Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Polur	Date / நாள்: 20-Aug-2025
Village /கிராமம்:Venmani	Survey Details /சர்வே விவரம்: 258/2B1A, 259/1, 259/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2010 - 19-Aug-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1253/2018	26-Apr-2018 27-Apr-2018 27-Apr-2018	Lease Deed /Agreement of Lease	1. கவுஸ் பாஷா	1. புகழேந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3716/2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/போளூர்/புத்தகம் 1/3212/2018				
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 CENTS, 71.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			Survey No./புல எண் : 258/2B1, 259/2		
	Ward No./வார்டு எண்: தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , மேற்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , வடக்கு - நான் நிறுத்திக் கொண்ட நிலத்திற்கு, தெற்கு - ராஜேஷ் குத்தகை பெறும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 258/2B1 ஏக்கர் 0.64 செண்டுக்கு ஹெக்டேர் 0.26.0 ஏர்ஸில் சர்வே எண் 259/2-க்கு இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.15 செண்டு ஆக ஹெக்டேர் 0.06.0 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூபாய் 0.30		

	நிலத்திற்கு			ந.பை உள்ள நிலமும், இது பழைய சர்வே எண் 258/2B ஏக்கர் 1.53-ல் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி கிராம புன்செய் சர்வே எண் 259/2 ஏக்கர் 0.56 செண்டுக்கு ஹெக்டேர் 0.22.5 ஏர்ஸ் சர்வே எண் 266-க்கு கிழக்கு 259/1 நிலத்துக்கு (தெற்கு) சர்வே எண் 258/2B1 நிலத்துக்கு ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.71 செண்ட் நிலத்தில் இதன் மத்தியில் 0.16 செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் உள்ளடவும் இந்த குத்தகை ஒப்பந்த சொத்தாகும்		
2	1254/2018	26-Apr-2018 27-Apr-2018 27-Apr-2018	Lease Deed /Agreement of Lease	1. கவுஸ் பாஷா	1. ராஜேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3716/2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/போளூர்/புத்தகம் 1/3213/2018				
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 CENTS, 71.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			Survey No./புல எண் : 258/2B1, 259/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , மேற்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , வடக்கு - புகழேந்தி குத்தகை பெறும் நிலத்திற்கு , தெற்கு - பாலாஜி குத்தகை பெறும் நிலத்திற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 258/2B1 ஏக்கர் 0.64 செண்டுக்கு ஹெக்டேர் 0.26.0 ஏர்ஸில் சர்வே எண் 259/2-க்கு இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.15 செண்டு ஆக ஹெக்டேர் 0.06.0 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூபாய் 0.30 ந.பை உள்ள நிலமும், இது பழைய சர்வே எண் 258/2B ஏக்கர் 1.53-ல் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி கிராம புன்செய் சர்வே எண் 259/2 ஏக்கர் 0.56 செண்டுக்கு ஹெக்டேர் 0.22.5 ஏர்ஸ் சர்வே எண் 266-க்கு கிழக்கு 259/1 நிலத்துக்கு (தெற்கு) சர்வே எண் 258/2B1 நிலத்துக்கு ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.71 செண்ட் நிலத்தில் இதன் மத்தியில் 0.16 செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் உள்ளடவும் இந்த குத்தகை ஒப்பந்த சொத்தாகும்		
3	1255/2018	26-Apr-2018 27-Apr-2018 27-Apr-2018	Lease Deed /Agreement of Lease	1. கவுஸ் பாஷா	1. தாமோதரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3716/2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/போளூர்/புத்தகம் 1/3214/2018				
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 CENTS, 71.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			Survey No./புல எண் : 258/2B1, 259/2		

	Ward No./வார்டு எண்: தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , மேற்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , வடக்கு - பாலாஜி குத்தகை பெறும் நிலத்துக்கு , தெற்கு - ரசூல்பாஷா நிலத்திற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 258/2B1 ஏக்கர் 0.64 செண்டுக்கு ஹெக்டேர் 0.26.0 ஏர்ஸில் சர்வே எண் 259/2-க்கு இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.15 செண்டு ஆக ஹெக்டேர் 0.06.0 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூபாய் 0.30 ந.பை உள்ள நிலமும், இது பழைய சர்வே எண் 258/2B ஏக்கர் 1.53-ல் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி கிராம புன்செய் சர்வே எண் 259/2 ஏக்கர் 0.56 செண்டுக்கு ஹெக்டேர் 0.22.5 ஏர்ஸ் சர்வே எண் 266-க்கு கிழக்கு 259/1 நிலத்துக்கு (தெற்கு) சர்வே எண் 258/2B1 நிலத்துக்கு ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.71 செண்ட் நிலத்தில் இதன் மத்தியில் 0.16 செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் உள்ளடவும் இந்த குத்தகை ஒப்பந்த சொத்தாகும்		
4	1256/2018	26-Apr-2018 27-Apr-2018 27-Apr-2018	Lease Deed /Agreement of Lease	1. கவுஸ் பாஷா	1. பாலாஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3716/2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/போளூர்/புத்தகம் 1/3215/2018				
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 CENTS, 71.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			Survey No./புல எண் : 258/2B1, 259/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , மேற்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , வடக்கு - ராஜேஷ் குத்தகை பெறும் நிலத்திற்கு, தெற்கு - தாமோதிரன் குத்தகை பெறும் நிலத்திற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 258/2B1 ஏக்கர் 0.64 செண்டுக்கு ஹெக்டேர் 0.26.0 ஏர்ஸில் சர்வே எண் 259/2-க்கு இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.15 செண்டு ஆக ஹெக்டேர் 0.06.0 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூபாய் 0.30 ந.பை உள்ள நிலமும், இது பழைய சர்வே எண் 258/2B ஏக்கர் 1.53-ல் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி கிராம புன்செய் சர்வே எண் 259/2 ஏக்கர் 0.56 செண்டுக்கு ஹெக்டேர் 0.22.5 ஏர்ஸ் சர்வே எண் 266-க்கு கிழக்கு 259/1 நிலத்துக்கு (தெற்கு) சர்வே எண் 258/2B1 நிலத்துக்கு ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.71 செண்ட் நிலத்தில் இதன் மத்தியில் 0.16 செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் உள்ளடவும் இந்த குத்தகை ஒப்பந்த சொத்தாகும்		
5	1258/2018	26-Apr-2018 27-Apr-2018 27-Apr-2018	Lease Deed /Agreement of Lease	1. ரசூல்பாஷா	1. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3909/2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/போளூர்/புத்தகம் 1/3217/2018				

	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 CENTS, 87.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			Survey No./புல எண் : 259/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , மேற்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , வடக்கு - அமுதவள்ளி குத்தகை பெறும் நிலத்திற்கு , தெற்கு - பிரதாப் குத்தகை பெறும் நிலத்திற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 259/1 ஏக்கர் 0.87 செண்ட் நிலத்திற்கு (0.35.5) தீர்வை ரூபாய் 1.00 ந.பை உள்ள நிலத்தில் இதன் மத்தியில் உள்ள 0.16 செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் உள்ளடவும் இந்த குத்தகை ஒப்பந்த சொத்தாகும்		
6	1261/2018	26-Apr-2018 27-Apr-2018 27-Apr-2018	Lease Deed /Agreement of Lease	1. ரசூல்பாஷா	1. அமுதவள்ளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3909/2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/போளூர்/புத்தகம் 1/3220/2018				
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 CENTS, 87.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			Survey No./புல எண் : 259/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , மேற்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , வடக்கு - நான் நிறுத்திக் கொண்ட இடத்திற்கு , தெற்கு - செந்தில் குமார் குத்தகை பெறும் நிலத்திற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 259/1 ஏக்கர் 0.87 செண்ட் நிலத்திற்கு (0.35.5) தீர்வை ரூபாய் 1.00 ந.பை உள்ள நிலத்தில் இதன் மத்தியில் உள்ள 0.16 செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் உள்ளடவும் இந்த குத்தகை ஒப்பந்த சொத்தாகும்		
7	1262/2018	26-Apr-2018 27-Apr-2018 27-Apr-2018	Lease Deed /Agreement of Lease	1. ரசூல்பாஷா	1. இந்துமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3909/2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/போளூர்/புத்தகம் 1/3221/2018				
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 CENTS, 87.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			Survey No./புல எண் : 259/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - ருக்குமணி நிலம், மேற்கு - ருக்குமணி நிலம், வடக்கு - பிரதாப்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 259/1 ஏக்கர் 0.87 செண்ட் நிலத்திற்கு (0.35.5) தீர்வை ரூபாய் 1.00 ந.பை உள்ள		

	நிலம், தெற்கு - வெங்கட்ராமன் குத்தகை பெறும் நிலம்			நிலத்தில் இதன் மத்தியில் உள்ள 0.16 செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் உள்ளடவும் இந்த குத்தகை ஒப்பந்த சொத்தாகும்		
8	1264/2018	26-Apr-2018 27-Apr-2018 27-Apr-2018	Lease Deed /Agreement of Lease	1. ரசூல்பாஷா	1. பிரதாப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3909/2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/போளூர்/புத்தகம் 1/3223/2018				
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 CENTS, 87.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			Survey No./புல எண் : 259/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , மேற்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , வடக்கு - செந்தில்குமார் குத்தகை பெறும் நிலத்திற்கு , தெற்கு - இந்துமதி குத்தகை பெறும் நிலத்திற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 259/1 ஏக்கர் 0.87 செண்ட் நிலத்திற்கு (0.35.5) தீர்வை ரூபாய் 1.00 ந.பை உள்ள நிலத்தில் இதன் மத்தியில் உள்ள 0.16 செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் உள்ளடவும் இந்த குத்தகை ஒப்பந்த சொத்தாகும்		
9	1269/2018	26-Apr-2018 27-Apr-2018 27-Apr-2018	Lease Deed /Agreement of Lease	1. ரசூல்பாஷா	1. வெங்கட்ராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3909/2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/போளூர்/புத்தகம் 1/3229/2018				
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 CENTS, 87.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			Survey No./புல எண் : 259/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , மேற்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , வடக்கு - இந்துமதி குத்தகை பெறும் நிலத்திற்கு , தெற்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 259/1 ஏக்கர் 0.87 செண்ட் நிலத்திற்கு (0.35.5) தீர்வை ரூபாய் 1.00 ந.பை உள்ள நிலத்தில் இதன் மத்தியில் உள்ள 0.16 செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் உள்ளடவும் இந்த குத்தகை ஒப்பந்த சொத்தாகும்		
10	3212/2018	12-Oct-2018 12-Oct-2018 12-Oct-2018	Cancellation Deed	1. கவுஸ் பாஷா	1. புகழேந்தி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1253/2018	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/போளூர்/புத்தகம் 1/1253/2018				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 CENTS, 71.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			Survey No./புல எண் : 258/2B1, 259/2		
	Ward No./வார்டு எண்: தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , மேற்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , வடக்கு - நான் நிறுத்திக் கொண்ட நிலத்திற்கு, தெற்கு - ராஜேஷ் குத்தகை பெறும் நிலத்திற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 258/2B1 ஏக்கர் 0.64 செண்டுக்கு ஹெக்டேர் 0.26.0 ஏர்ஸில் சர்வே எண் 259/2-க்கு இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.15 செண்டு ஆக ஹெக்டேர் 0.06.0 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூபாய் 0.30 ந.பை உள்ள நிலமும், இது பழைய சர்வே எண் 258/2B ஏக்கர் 1.53-ல் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி கிராம புன்செய் சர்வே எண் 259/2 ஏக்கர் 0.56 செண்டுக்கு ஹெக்டேர் 0.22.5 ஏர்ஸ் சர்வே எண் 266-க்கு கிழக்கு 259/1 நிலத்துக்கு (தெற்கு) சர்வே எண் 258/2B1 நிலத்துக்கு ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.71 செண்ட் நிலத்தில் இதன் மத்தியில் 0.16 செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் உள்ளடவும் இந்த குத்தகை ஒப்பந்த சொத்தாகும்		
11	3213/2018	12-Oct-2018 12-Oct-2018 12-Oct-2018	Cancellation Deed	1. கவுஸ் பாஷா	1. ராஜேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1254/2018	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/போளூர்/புத்தகம் 1/1254/2018				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 CENTS, 71.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			Survey No./புல எண் : 258/2B1, 259/2		
	Boundary Details: கிழக்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , மேற்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , வடக்கு - புகழேந்தி குத்தகை பெறும் நிலத்திற்கு , தெற்கு - பாலாஜி குத்தகை பெறும் நிலத்திற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 258/2B1 ஏக்கர் 0.64 செண்டுக்கு ஹெக்டேர் 0.26.0 ஏர்ஸில் சர்வே எண் 259/2-க்கு இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.15 செண்டு ஆக ஹெக்டேர் 0.06.0 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூபாய் 0.30 ந.பை உள்ள நிலமும், இது பழைய சர்வே எண் 258/2B ஏக்கர் 1.53-ல் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி கிராம புன்செய் சர்வே எண் 259/2 ஏக்கர் 0.56 செண்டுக்கு ஹெக்டேர் 0.22.5 ஏர்ஸ் சர்வே எண் 266-க்கு கிழக்கு 259/1 நிலத்துக்கு (தெற்கு) சர்வே எண் 258/2B1 நிலத்துக்கு ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.71 செண்ட் நிலத்தில் இதன் மத்தியில் 0.16 செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் உள்ளடவும் இந்த குத்தகை ஒப்பந்த சொத்தாகும்		

12	3214/2018	12-Oct-2018 12-Oct-2018 12-Oct-2018	Cancellation Deed	1. கவுஸ் பாஷா	1. தாமோதரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1255/2018	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/போளூர்/புத்தகம் 1/1255/2018				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 CENTS, 71.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			Survey No./புல எண் : 258/2B1, 259/2		
	Ward No./வார்டு எண்: தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , மேற்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , வடக்கு - பாலாஜி குத்தகை பெறும் நிலத்துக்கு , தெற்கு - ரசூல்பாஷா நிலத்திற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 258/2B1 ஏக்கர் 0.64 செண்டுக்கு ஹெக்டேர் 0.26.0 ஏர்ஸில் சர்வே எண் 259/2-க்கு இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.15 செண்டு ஆக ஹெக்டேர் 0.06.0 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூபாய் 0.30 ந.பை உள்ள நிலமும், இது பழைய சர்வே எண் 258/2B ஏக்கர் 1.53-ல் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி கிராம புன்செய் சர்வே எண் 259/2 ஏக்கர் 0.56 செண்டுக்கு ஹெக்டேர் 0.22.5 ஏர்ஸ் சர்வே எண் 266-க்கு கிழக்கு 259/1 நிலத்துக்கு (தெற்கு) சர்வே எண் 258/2B1 நிலத்துக்கு ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.71 செண்ட் நிலத்தில் இதன் மத்தியில் 0.16 செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் உள்ளடவும் இந்த குத்தகை ஒப்பந்த சொத்தாகும்		
13	3215/2018	12-Oct-2018 12-Oct-2018 12-Oct-2018	Cancellation Deed	1. கவுஸ் பாஷா	1. பாலாஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1256/2018	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/போளூர்/புத்தகம் 1/1256/2018				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 CENTS, 71.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			Survey No./புல எண் : 258/2B1, 259/2		
	Ward No./வார்டு எண்: தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , மேற்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , வடக்கு - ராஜேஷ் குத்தகை பெறும் நிலத்திற்கு, தெற்கு - தாமோதிரன் குத்தகை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 258/2B1 ஏக்கர் 0.64 செண்டுக்கு ஹெக்டேர் 0.26.0 ஏர்ஸில் சர்வே எண் 259/2-க்கு இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.15 செண்டு ஆக ஹெக்டேர் 0.06.0 ஏர்ஸ்க்கு தீர்வை ரூபாய் 0.30		

	பெறும் நிலத்திற்கு			நப உள்ள நிலமும், இது பழைய சர்வே எண் 258/2B ஏக்கர் 1.53-ல் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி கிராம புன்செய் சர்வே எண் 259/2 ஏக்கர் 0.56 செண்டுக்கு ஹெக்டேர் 0.22.5 ஏர்ஸ் சர்வே எண் 266-க்கு கிழக்கு 259/1 நிலத்துக்கு (தெற்கு) சர்வே எண் 258/2B1 நிலத்துக்கு ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.71 செண்ட் நிலத்தில் இதன் மத்தியில் 0.16 செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் உள்ளபடவும் இந்த குத்தகை ஒப்பந்த சொத்தாகும்		
14	3217/2018	12-Oct-2018 12-Oct-2018 12-Oct-2018	Cancellation Deed	1. ரசூல்பாஷா	1. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1258/2018	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/போளூர்/புத்தகம் 1/1258/2018				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 CENTS, 87.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			Survey No./புல எண் : 259/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , மேற்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , வடக்கு - அமுதவள்ளி குத்தகை பெறும் நிலத்திற்கு , தெற்கு - பிரதாப் குத்தகை பெறும் நிலத்திற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 259/1 ஏக்கர் 0.87 செண்ட் நிலத்திற்கு (0.35.5) தீர்வை ரூபாய் 1.00 நப உள்ள நிலத்தில் இதன் மத்தியில் உள்ள 0.16 செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் உள்ளபடவும் இந்த குத்தகை ஒப்பந்த சொத்தாகும்		
15	3220/2018	12-Oct-2018 12-Oct-2018 12-Oct-2018	Cancellation Deed	1. ரசூல்பாஷா	1. அமுதவள்ளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1261/2018	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/போளூர்/புத்தகம் 1/1261/2018				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 CENTS, 87.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			Survey No./புல எண் : 259/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , மேற்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , வடக்கு - நான் நிறுத்திக் கொண்ட இடத்திற்கு , தெற்கு - செந்தில் குமார் குத்தகை பெறும் நிலத்திற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 259/1 ஏக்கர் 0.87 செண்ட் நிலத்திற்கு (0.35.5) தீர்வை ரூபாய் 1.00 நப உள்ள நிலத்தில் இதன் மத்தியில் உள்ள 0.16 செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் உள்ளபடவும் இந்த குத்தகை ஒப்பந்த சொத்தாகும்		

16	3221/2018	12-Oct-2018 12-Oct-2018 12-Oct-2018	Cancellation Deed	1. ரசூல்பாஷா	1. இந்துமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1262/2018	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/போளூர்/புத்தகம் 1/1262/2018				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 CENTS, 87.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			Survey No./புல எண் : 259/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - ருக்குமணி நிலம், மேற்கு - ருக்குமணி நிலம், வடக்கு - பிரதாப் நிலம், தெற்கு - வெங்கட்ராமன் குத்தகை பெறும் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 259/1 ஏக்கர் 0.87 செண்ட் நிலத்திற்கு (0.35.5) தீர்வை ரூபாய் 1.00 ந.பை உள்ள நிலத்தில் இதன் மத்தியில் உள்ள 0.16 செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் உள்ளடவும் இந்த குத்தகை ஒப்பந்த சொத்தாகும்		
17	3223/2018	12-Oct-2018 12-Oct-2018 12-Oct-2018	Cancellation Deed	1. ரசூல்பாஷா	1. பிரதாப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1264/2018	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/போளூர்/புத்தகம் 1/1264/2018				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 CENTS, 87.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			Survey No./புல எண் : 259/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , மேற்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , வடக்கு - செந்தில்குமார் குத்தகை பெறும் நிலத்திற்கு , தெற்கு - இந்துமதி குத்தகை பெறும் நிலத்திற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 259/1 ஏக்கர் 0.87 செண்ட் நிலத்திற்கு (0.35.5) தீர்வை ரூபாய் 1.00 ந.பை உள்ள நிலத்தில் இதன் மத்தியில் உள்ள 0.16 செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் உள்ளடவும் இந்த குத்தகை ஒப்பந்த சொத்தாகும்		
18	3229/2018	12-Oct-2018 12-Oct-2018 12-Oct-2018	Cancellation Deed	1. ரசூல்பாஷா	1. வெங்கட்ராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1269/2018	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/போளூர்/புத்தகம் 1/1269/2018				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 CENTS, 87.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			Survey No./புல எண் : 259/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , மேற்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு , வடக்கு - இந்துமதி குத்தகை பெறும் நிலத்திற்கு , தெற்கு - ருக்குமணி நிலத்திற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் சர்வே எண் 259/1 ஏக்கர் 0.87 செண்ட் நிலத்திற்கு (0.35.5) தீர்வை ரூபாய் 1.00 ந.பை உள்ள நிலத்தில் இதன் மத்தியில் உள்ள 0.16 செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழிப்பாத்தியம் உள்ளடவும் இந்த குத்தகை ஒப்பந்த சொத்தாகும்		
19	1492/2025	20-Mar-2025 20-Mar-2025 20-Mar-2025	Sale deed	1. ரசூல்பாஷா 2. கவுஸ் பாஷா	1. ஜெய்சங்கர் 2. ராதாராணி 3. சஞ்சய்குமார் 4. சிவலிங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,56,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,56,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1835/2016, 3716/2008, 3909/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 259/1 - 87.75 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.258-க்கு (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.260-க்கும், சர்வே எண்.266-க்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - சர்வே எண்.260-க்கு (தெற்கு), , தெற்கு - சர்வே எண்.259/2-க்கு (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரம் திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், போளூர் வட்டம், போளூர் சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த வெண்மணி கிராமத்தில் எங்களில் 1 நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட பட்டா எண்.1252-ன்படி, 1.அயன் புன்செய் சர்வே எண்.259/1 பூரா ஏக்கர் 0.87 ¾ - (0.35.50 ஏர்ஸ்) உள்ள நிலத்துக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.260-க்கும், சர்வே எண்.266-க்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.258-க்கு (மேற்கு), சர்வே எண்.259/2-க்கு (வடக்கு), சர்வே எண்.260-க்கு (தெற்கு), இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 0.87 ¾ - (0.35.50 ஏர்ஸ்) செண்டு உள்ள நிலமும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 259/2 - 55.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.258-க்கு (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.266-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - சர்வே எண்.259/1-க்கு (தெற்கு), , தெற்கு - சர்வே எண்.258-க்கு (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எங்களில் 2 நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட பட்டா எண்.1262-ன்படி, 2.அயன் புன்செய் சர்வே எண்.259/2 பூரா ஏக்கர் 0.55 ½ - (0.22.50 ஏர்ஸ்) உள்ள நிலத்துக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.259/1-க்கு (தெற்கு), சர்வே எண்.266-க்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.258-க்கு (மேற்கு), (வடக்கு), இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 0.55 ½ - (0.22.50 ஏர்ஸ்) செண்டு உள்ள நிலமும்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2B1A - 15.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani, தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.258/2B1B1-க்கு (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.266-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - சர்வே எண்.259-க்கு (தெற்கு), , தெற்கு - சர்வே எண்.258/2B1B1-க்கு வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எங்களில் 2 நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட பட்டா எண்.1258-ன்படி, 3.அயன் புன்செய் சர்வே எண்.258/2B1A பூரா ஏக்கர் 0.15 - (0.06.00 ஏர்ஸ்) உள்ள நிலத்துக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.258/2B1B1-க்கு (வடக்கு), (மேற்கு), சர்வே எண்.266-க்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.259-க்கு (தெற்கு), இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 0.15- (0.06.00 ஏர்ஸ்) செண்டு உள்ள நிலமும், (பழைய சர்வே எண்.258/2B1) ஆக மேற்கண்ட அயிட்டமும் சேர்ந்துமொத்தம் ஏக்கர் 1.58 ¼ (0.64.06ஏர்ஸ்) செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து இந்த கிரையத்திற்குட்பட்டது, மேற்படி சொத்து வெண்மணி கிராம ஊராட்சிக்கும் போளூர் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கும் சம்மந்தப்பட்டது..		
20	1503/2025	20-Mar-2025 20-Mar-2025 20-Mar-2025	(General) Power of Attorney deed	1. ஜெய்சங்கர் 2. ராதாராணி 3. சஞ்சய்குமார் 4. சிவலிங்கம்	1. சபரிராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,56,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1492/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 259/1 - 87.75 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.258-க்கு (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.260-க்கும், சர்வே எண்.266-க்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - சர்வே எண்.260-க்கு (தெற்கு), , தெற்கு - சர்வே எண்.259/2-க்கு (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரம் திருவண்ணாமலை மாவட்டம், திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், போளூர் வட்டம், போளூர் சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த வெண்மணி கிராமத்தில் பட்டா எண்.1252-ன்படி, 1.அயன் புன்செய் சர்வே எண்.259/1 பூரா ஏக்கர் 0.87 ¾ - (0.35.50 ஏர்ஸ்) உள்ள நிலத்துக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.260-க்கும், சர்வே எண்.266-க்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.258-க்கு (மேற்கு), சர்வே எண்.259/2-க்கு (வடக்கு), சர்வே எண்.260-க்கு (தெற்கு), இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 0.87 ¾ - (0.35.50 ஏர்ஸ்) செண்டு உள்ள நிலமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 259/2 - 55.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.258-க்கு (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.266-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - சர்வே எண்.259/1-க்கு (தெற்கு), , தெற்கு - சர்வே எண்.258-க்கு (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2.அயன் புன்செய் சர்வே எண்.259/2 பூரா ஏக்கர் 0.55 ½ - (0.22.50 ஏர்ஸ்) உள்ள நிலத்துக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.259/1-க்கு (தெற்கு), சர்வே எண்.266-க்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.258-க்கு (மேற்கு), (வடக்கு), இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 0.55 ½ - (0.22.50 ஏர்ஸ்) செண்டு உள்ள நிலமும்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2B1A - 15.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.258/2B1B1-க்கு (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.266-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - சர்வே எண்.259-க்கு (தெற்கு), , தெற்கு - சர்வே எண்.258/2B1B1-க்கு வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1258-ன்படி, 3.அயன் புன்செய் சர்வே எண்.258/2B1A பூரா ஏக்கர் 0.15 - (0.06.00 ஏர்ஸ்) உள்ள நிலத்துக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.258/2B1B1-க்கு (வடக்கு), (மேற்கு), சர்வே எண்.266-க்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.259-க்கு (தெற்கு), இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 0.15- (0.06.00 ஏர்ஸ்) செண்டு உள்ள நிலமும், (பழைய சர்வே எண்.258/2B1) ஆக மேற்கண்ட அயிட்டமும் சேர்ந்துமொத்தம் ஏக்கர் 1.58 ¼ (0.64.06ஏர்ஸ்) செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து இந்த கிரையத்திற்குட்பட்டது, மேற்படி சொத்து இந்த பொது அதிகார ஆவணத்திற்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்து வெண்மணி ஊராட்சிக்கும், போளூர் ஊராட்சி ஒன்றியத்துக்கும் உட்பட்டது.		
21	2275/2025	08-May-2025 08-May-2025 08-May-2025	Gift deed	1. ஜெய்சங்கர்(முத.) சபரிராஜன்(முக.) 2. ராதாராணி(முத.) சபரிராஜன்(முக.) 3. சஞ்சய்குமார்(முத.) சபரிராஜன்(முக.) 4. சிவலிங்கம்(முத.) சபரிராஜன்(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு தமிழக மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கும் அவரின் பிரதிநிதியாக செயல்பட்டு வரும் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் கி ஊ போளூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் அவர்களுக்கும் இனி பிற்காலத்தில் அப்பதவிக்கு வழி வழியாக வரப்போகும் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் கி ஊ அவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1492/2025, 1503/, 1503/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2B1A, 259/1, 259/2 - 359.39 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் .258/1ஏ-காலிநிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.260/1B2-ல் நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.260/2ஏ-ல் காலிநிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.259/2-ல் அமையவுள்ள 10.மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிவரம் திருவண்ணாமலை பதிவு மாவட்டம், போளூர் வட்டம், ஊராட்சி ஒன்றியம், போளூர் சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த வெண்மணி கிராமத்தில், பட்டா எண்.1777-ன்படி, 1.அயன் புன்செய் சர்வே எண்.259/1 பூரா ஏக்கர் 0.87¾ - (0.35.50 ஏர்ஸ்) உள்ள நிலத்துக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.260-க்கும், சர்வே எண்.266-க்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.258-க்கு (மேற்கு), சர்வே எண்.259/2-க்கு (வடக்கு), சர்வே எண்.260-க்கு (தெற்கு), இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 0.87 ¾ - (0.35.50 ஏர்ஸ்) செண்டு உள்ள நிலமும் பட்டா எண்.1777-ன்படி, 2.அயன் புன்செய் சர்வே எண்.259/2 பூரா ஏக்கர் 0.55 ½ - (0.22.50 ஏர்ஸ்) உள்ள நிலத்துக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.259/1-க்கு (தெற்கு), சர்வே எண்.266-க்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.258-க்கு (மேற்கு), (வடக்கு), இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 0.55 ½ - (0.22.50 ஏர்ஸ்) செண்டு உள்ள நிலமும், பட்டா எண்.1777-ன்படி, 3.அயன் புன்செய் சர்வே எண்.258/2B1A பூரா ஏக்கர் 0.15 - (0.06.00 ஏர்ஸ்) உள்ள நிலத்துக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.258/2B1B1-க்கு (வடக்கு), (மேற்கு), சர்வே		

		எண்.266-க்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.259-க்கு (தெற்கு), இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 0.15- (0.06.00 ஏர்ஸ்) செண்டு உள்ள நிலமும், (பழைய சர்வே எண்.258/2B1) ஆக மேற்கண்ட அயிட்டமும் சேர்ந்துமொத்தம் ஏக்கர் 1.58 (0.64.00 ஹெக்டேர்) செண்டில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் கையெழுத்து /5/ "1" வது அயிட்ட 9.14 சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது, கிழக்கில் - சர்வே எண் .258/1ஏ-காலிநிலம் மேற்கில் - சர்வே எண்.260/1B2-ல் நிலையிலுள்ள சாலை வடக்கில் - சர்வே எண்.260/2ஏ-ல் காலிநிலம் தெற்கில் - சர்வே எண்.259/2-ல் அமையவுள்ள 10.மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2 இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு 9.14 மீட்டர், கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 39.20 மீ, தென்புறம் 39.44 மீ ஆக மொத்தம் 359.39 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2B1A, 259/1, 259/2 - 1342.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.259/1,2 அமையவுள்ள மனைகள், சர்வே எண்.259/1,2-ல் அமையவுள்ள சலை எண்.3, சாலை எண்.6,, மேற்கு - சர்வே எண்.259/1,2 அமையவுள்ள மனைகள், சர்வே எண்.259/1,2-ல் அமையவுள்ள சலை எண்.4, சாலை எண்.5,, வடக்கு - சர்வே எண்.259/1,2-ல் அமையவுள்ள சாலை-1, தெற்கு - சர்வே எண்.258/2B1B1),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "2" வது அயிட்ட 10.0 மீ அகல சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது, கிழக்கில் - சர்வே எண்.259/1, 2 அமையவுள்ள மனைகள், சர்வே எண்.259/1, 2-ல் அமையவுள்ள சலை எண்.3, சாலை எண்.6, மேற்கில் - சர்வே எண்.259/1, 2 அமையவுள்ள மனைகள், சர்வே எண்.259/1, 2-ல் அமையவுள்ள சலை எண்.4, சாலை எண்.5, வடக்கில் - சர்வே எண்.259/1, 2-ல் அமையவுள்ள சாலை-1 தெற்கில் - சர்வே எண்.258/2B1B1 இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 133.89 மீட்டர், கீழ்புறம் 134.22 ச.மீ, கிழக்கு மேற்கு 10.0 மீ ஆக மொத்தம் 1340.55 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும், மற்றும் மூலைமுடக்கு 2.32 ச.மீ ஆக மொத்தம் 1342.80 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட சாலையும்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2B1A, 259/1, 259/2 - 131.76 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.258/2ஏ காலிநிலம், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.259/1,2, 58/2 B1A-ல் அமையவுள்ள 10.மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -2, வடக்கு - சர்வே எண்.259/1,2 அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - உயர் மின்னழுத்த கோபுர மின்கம்பி பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "3" வது அயிட்ட 7.20 மீ அகல சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது, கிழக்கில் - சர்வே எண்.258/2ஏ காலிநிலம் மேற்கில் - சர்வே எண்கள்.259/1, 2, 58/2B1A-ல் அமையவுள்ள 10.மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -2 வடக்கில் - சர்வே எண்.259/1, 2 அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கில் - உயர் மின்னழுத்த கோபுர மின்கம்பி பாதை இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு 7.20 ச.மீ, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 18.30 மீ, தென்புறம் 18.30 ஆக மொத்தம் 131.76 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும், மற்றும் மூலைமுடக்கு 2.32 ச.மீ ஆக மொத்தம் 134.08 ச.மீ பரப்பளவு உள்ள சாலையும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2B1A, 259/1, 259/2 - 144.92 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.259/1,2 , 258/2B1A-ல் அமையவுள்ள 10.மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -2, மேற்கு - சர்வே எண்.266 காலிநிலம், வடக்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "4" வது அயிட்ட 7.20 மீ அகல சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது, கிழக்கில் - சர்வே எண்.259/1, 2 , 258/2B1A-ல் அமையவுள்ள 10.மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -2 மேற்கில் - சர்வே எண்.266

	சர்வே எண்.259/1,2 அமையவுள்ள மனைகள், TANGEDCO, தெற்கு - உயர் மின்னழுத்த கோபுர மின்கம்பி பாதை	காலிநிலம் வடக்கில் - சர்வே எண்.259/1, 2 அமையவுள்ள மனைகள், TANGEDCO தெற்கில் - உயர் மின்னழுத்த கோபுர மின்கம்பி பாதை இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு 7.20 ச.மீ, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 19.38 மீ, தென்புறம் 20.23 ஆக மொத்தம் 142.60 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும், மற்றும் மூலைமுடக்கு 2.32 ச.மீ ஆகமொத்தம் 144.92 ச.மீ பரப்பளவு உள்ள சாலையும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2B1A, 259/1, 259/2 - 156.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.259/1,2, 258/2B1A-ல் அமையவுள்ள 10.மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2 , மேற்கு - சர்வே எண்.266 காலிநிலம், வடக்கு - உயர் மின்னழுத்த கோபுர மின்கம்பி பாதை,, தெற்கு - சர்வே எண்.259/2, 258/2 B1A அமையவுள்ள மனைகள், பொது உபயோகம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "5" வது அயிட்ட 7.20 மீ அகல சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது, கிழக்கில் - சர்வே எண்.259/1, 2, 258/2B1A-ல் அமையவுள்ள 10.மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2 மேற்கில் - சர்வே எண்.266 காலிநிலம் வடக்கில் - உயர் மின்னழுத்த கோபுர மின்கம்பி பாதை, தெற்கில் - சர்வே எண்.259/2, 258/2B1A அமையவுள்ள மனைகள், பொது உபயோகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு 7.20 ச.மீ, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 21.05 மீ, தென்புறம் 21.89 ஆக மொத்தம் 154.58 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும், மற்றும் மூலைமுடக்கு 2.32 ச.மீ ஆக மொத்தம் 156.90 ச.மீ பரப்பளவு உள்ள இடம்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2B1A, 259/1, 259/2 - 134.08 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.258/2ஏ காலிநிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.259/1,2, 258/2B1A-ல் அமையவுள்ள 10.மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -2, வடக்கு - உயர் மின்னழுத்த கோபுர மின்கம்பி பாதை , தெற்கு - சர்வே எண்.259/2,258/2B1A அமையவுள்ள மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6" வது அயிட்ட 7.20 மீ அகல சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது, கிழக்கில் - சர்வே எண்.258/2ஏ காலிநிலம் மேற்கில் - சர்வே எண்.259/1, 2, 258/2B1A-ல் அமையவுள்ள 10.மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை -2 வடக்கில் - உயர் மின்னழுத்த கோபுர மின்கம்பி பாதை தெற்கில் - சர்வே எண்.259/2, 258/2B1A அமையவுள்ள மனைகள், இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு 7.20 ச.மீ, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 18.30 மீ, தென்புறம் 18.30 ஆக மொத்தம் 131.76 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும், மற்றும் மூலைமுடக்கு 2.32 ச.மீ ஆக மொத்தம் 134.08 ச.மீ பரப்பளவு உள்ள சாலையும்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2B1A, 259/1, 259/2 - 27.72 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.259/2 , 258/2B1A அமையவுள்ள மனைகள்,, மேற்கு - சர்வே எண்.266 காலிநிலம், வடக்கு - 7.2 மீ அகல சாலை-5, தெற்கு - சர்வே எண்.259/1,2, 258/2B1A அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: * பொது உபயோக அமைவிடம் கிழக்கில் - சர்வே எண்.259/2 , 258/2B1A அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கில் - சர்வே எண்.266 காலிநிலம் வடக்கில் - 7.2 மீ அகல சாலை-5 தெற்கில் - சர்வே எண்.259/1, 2, 258/2B1A அமையவுள்ள மனைகள் இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 8.04 மீ, கீழ்புறம் 8.0 மீ, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 3.0 மீ, தென்புறம் 3.93 ஆக மொத்தம் 27.72 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோகமான இடமும்,
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 258/2B1A, 259/1, 259/2 - 31.15 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Venmani	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.259/1,2 அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.266 காலிநிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.259/1,2 அமையவுள்ள மனைகள்,, தெற்கு - 7.20 மீ அகல சாலை-4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: *மின்மாற்றி அமைவிடம். கிழக்கில் - சர்வே எண்.259/1, 2 அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கில் - சர்வே எண்.266 காலிநிலம் வடக்கில் - சர்வே எண்.259/1, 2 அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கில் - 7.20 மீ அகல சாலை-4 இதன் மத்தியில் வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 8.94 மீ, கீழ்புறம் 8.85 மீ, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 3.0 மீ, தென்புறம் 4.04 ஆக மொத்தம் 31.15 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மின்மாற்றி அமைவிடமும் மேற்படி இந்த ஆவணத்திற்குட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 21

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.