Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Tiruvallur Joint 1	Date / நாள்: 22-Jul-2025
Village /கிராமம்:Iyveli Agaram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 208/5, 210/2, 210/3, 210/4, 210/5

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 21-Jul-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	18642/2022	03-Dec-2022 03-Dec-2022 03-Dec-2022	Sale deed	1. தனலெஷ்மி	1. பிரபாகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8906/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2 - 61.0 CENTS; 210/3 - 22.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஈக்காடு கிராம எல்லை நிலம், மேற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 3/2 நிலம், வடக்கு - நகரளவு சர்வே எண் 2/2எ பார்ட் நிலம் & ஈக்காடு கிராம எல்லை நிலம், தெற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 3/3 பார்ட் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 57 திருவள்ளூர் பார்ட் (ஐவேலி அகரம்) 56 பெரும்பாக்கம் பார்ட் (வார்டு - எ, பிளாக் - 22, நகரளவு எண் 3/3)-ல் அடங்கிய சர்வே எண் 210/3-ல் அடங்கிய ஏக்கர் 0.22 செண்ட் நிலமும், சர்வே எண் 210/2-ல் ஏக்கர் 0.61 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.83 செண்ட் நிலமும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 208/5 - 31.0 CENTS		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகரளவு சர்வே எண் 2/2எ நிலம், மேற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 2/5 பார்ட் நிலம், வடக்கு - நகரளவு சர்வே எண் 2/2எ நிலம், தெற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 3/3 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 57 திருவள்ளூர் பார்ட் (ஐவேலி அகரம்) 56 பெரும்பாக்கம் பார்ட் (வார்டு - எ, பிளாக் - 22, நகரளவு எண் 3/3)-ல் அடங்கிய சர்வே எண் 208/5-ல் அடங்கிய ஏக்கர் 0.31 செண்ட் நிலம்		
2	18643/2022	03-Dec-2022 03-Dec-2022 03-Dec-2022	Sale deed	1. தனலெஷ்மி	1. ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8906/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/5 - 66.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகரளவு சர்வே எண் 13/2 நிலம், மேற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 3/1 நிலம், வடக்கு - நகரளவு சர்வே எண் 3/2 நிலம் மற்றும் நகரளவு சர்வே எண் 3/3 நிலம், தெற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 12 நிலம் மற்றும் நகரளவு சர்வே எண் 13/2 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 57 திருவள்ளூர் பார்ட் (ஐவேலி அகரம்) 56 பெரும்பாக்கம் பார்ட் (வார்டு - எ, பிளாக் - 22, நகரளவு எண் 13/1)-ல் அடங்கிய சர்வே எண் 210/5-ல் அடங்கிய ஏக்கர் 0.66 செண்ட் நிலமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/4 - 58.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஈக்காடு கிராம எல்லை, மேற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 3/1 நிலம், வடக்கு - நகரளவு சர்வே எண் 3/3 பார்ட் நிலம், தெற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 13/2 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 57 திருவள்ளூர் பார்ட் (ஐவேலி அகரம்) 56 பெரும்பாக்கம் பார்ட் (வார்டு - எ, பிளாக் - 22, நகரளவு எண் 3/3)-ல் அடங்கிய சர்வே எண் 210/4-ல் அடங்கிய ஏக்கர் 0.58 செண்ட் நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.24 செண்ட் நிலம் மட்டும்.		
3	535/2023	19-Jan-2023 19-Jan-2023 19-Jan-2023	(General) Power of Attorney deed	1. ராஜேந்திரன் 2. பிரபாகரன் 3. அஜீத்குமார் பாட்னி 4. வினோத்குமார் ஜெயின்	1. பிரபுராம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18642/2022, 18643/2022, 19914/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Tiruvallur Joint 1/BOOK 1/6209/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/5 - 66.0 CENTS		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகரளவு சர்வே எண் 13/2 நிலம், மேற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 3/1 நிலம், வடக்கு - நகரளவு சர்வே எண் 3/2 நிலம் மற்றும் நகரளவு சர்வே எண் 3/3 நிலம், தெற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 12 நிலம் மற்றும் நகரளவு சர்வே எண் 13/2 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 57 திருவள்ளூர் பார்ட் (ஐவேலி அகரம்) 56 பெரும்பாக்கம் பார்ட் (வார்டு - எ, பிளாக் - 22, நகரளவு எண் 13/1)-ல் அடங்கிய சர்வே எண் 210/5-ல் அடங்கிய ஏக்கர் 0.66 செண்ட் நிலமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/4 - 58.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஈக்காடு கிராம எல்லை, மேற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 3/2 நிலம், வடக்கு - நகரளவு சர்வே எண் 3/3 பார்ட் நிலம், தெற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 13/2 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 57 திருவள்ளூர் பார்ட் (ஐவேலி அகரம்) 56 பெரும்பாக்கம் பார்ட் (வார்டு - எ, பிளாக் - 22, நகரளவு எண் 3/3)-ல் அடங்கிய சர்வே எண் 210/4-ல் அடங்கிய ஏக்கர் 0.58 செண்ட் நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.24 செண்ட் நிலம் மட்டும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2 - 61.0 CENTS; 210/3 - 22.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஈக்காடு கிராம எல்லை நிலம், மேற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 3/2 நிலம், வடக்கு - நகரளவு சர்வே எண் 2/2எ பார்ட் நிலம் & ஈக்காடு கிராம எல்லை நிலம், தெற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 3/3 பார்ட் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 57 திருவள்ளூர் பார்ட் (ஐவேலி அகரம்) 56 பெரும்பாக்கம் பார்ட் (வார்டு - எ, பிளாக் - 22, நகரளவு எண் 3/3)-ல் அடங்கிய சர்வே எண் 210/3-ல் அடங்கிய ஏக்கர் 0.22 செண்ட் நிலமும், சர்வே எண் 210/2-ல் ஏக்கர் 0.61 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.83 செண்ட் நிலமும்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 208/5 - 31.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகரளவு சர்வே எண் 2/2எ நிலம், மேற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 2/5 பார்ட் நிலம், வடக்கு - நகரளவு சர்வே எண் 2/2எ நிலம், தெற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 3/3 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 57 திருவள்ளூர் பார்ட் (ஐவேலி அகரம்) 56 பெரும்பாக்கம் பார்ட் (வார்டு - எ, பிளாக் - 22, நகரளவு எண் 2/5)-ல் அடங்கிய சர்வே எண் 208/5-ல் அடங்கிய ஏக்கர் 0.31 செண்ட் நிலம்		
4	5382/2023	11-Apr-2023 11-Apr-2023 11-Apr-2023	Gift deed	1. ராஜேந்திரன்(முத.) பிரபுராம்(முக.) 2. பிரபாகரன்(முத.) பிரபுராம்(முக.) 3. அஜித்குமார் பாட்னி(முத.) பிரபுராம்(முக.) 4. வினோத்குமார் ஜெயின்(முத.) பிரபுராம்(முக.) 5. தேவிகாராணி(முத.) பிரபுராம்(முக.)	1. திருவள்ளூர் முதல்நிலை நகராட்சி நகர்மன்றத்தின் ஆணையர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	ரூ. 1,000/-	18642/2022, 18643/2022, 19909/2022, 19914/2022, 7435/2005
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவள்ளூர்/புத்தகம் 1/7379/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 208/5, 210/1, 210/2, 210/3, 210/4, 210/5 - 2494.4 SQUARE METRE
			Plot No./மனை எண் : Road 1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்கள்.7&8, 9.0மீ அகல சாலை எண்.9 மற்றும் மனைகள். சர்வே எண்.208/5-ந.அ.எண்.2/8, சர்வே எண்.210/2 ந.அ.எண்.3/3, சர்வே எண்.210/3-ந.அ.எண்.3/4, மேற்கு - காலியிடம். சர்வே எண்.208/7. 7.2 மீ அகல சாலை எண்கள்.2&4, 9.0 மீ அகல சாலை எண்கள்.3&5 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்கள.210/1-ந.அ.எண்.3/5, ச.எண்.210/5-ந.அ.எண்.13/1, வடக்கு - காலியிடம் சர்வே எண்.208/4, தெற்கு - நிலையில் உள்ள 12.0மீ அகல சாலை, ந.அ.எண்.13/4		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12.0மீ அகல சாலை எண்.1 வடக்கில் -12.0 மீ தெற்கில் - 12.0மீ கிழக்கில் - 215.98 மீ மேற்கில் - 152.99 மீ ஆக 2494.4 ச.மீ பரப்பு
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/5 - 315.2 SQUARE METRE
			Plot No./மனை எண் : Road 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 12.0 மீ அகல சாலை எண்.1 ச.எண்.210/5-ந.அ.எண்.13/1, மேற்கு - காலியிடம் சர்வே எண்.209, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள் ச.எண்.210/5 ந.அ.எண்.13/1, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள் ச.எண்.210/5 ந.அ.எண்.13/1		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீ அகல சாலை எண்.2 வடக்கில் -42.53 மீ தெற்கில் - 44.42 மீ கிழக்கில் - 7.2 மீ மேற்கில் - 7.2 மீ ஆக 315.2ச.மீ பரப்பு
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 208/5 - 82.6 SQUARE METRE
			Plot No./மனை எண் : Road 7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம் சர்வே எண்.208/4, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள் ச.எண்.208/5. ந.அ.எண்.2/8, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள் ச.எண்.208/5. ந.அ.எண்.2/8, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள் ச.எண்.208/5.		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் அகல சாலை.7 - வடக்கில் - 9.55 மீ. தெற்கில் - 9.78 மீ, கிழக்கில் - 7.2 மீ.மேற்கில் - 7.2 மீ ஆக 82.6 சதுர மீட்டர் சாலை

	ந.அ.எண்.2/8	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2 - 300.1 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 8
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 12.0 மீ அகல சாலை எண்.1 சர்வே எண்.210/1 2 நகர அளவு எண்.3/5 3/3, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் உள்ளாட்சிக்குரிய பொதுயிடம். மின்வாரியத்திற்குரிய பொது இடம் மற்றும் மனைகள சர்வே எண்.210/2. நகர அளவு எண்.3/3, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் பூங்கா 2 மற்றும் மனைகள சர்வே எண்.210/2. நகர அளவு எண்.3/3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீ அகல சாலை 8-வடக்கில் - 40.1 மீ, தெற்கில் - 40.97 மீ, கிழக்கில் - 7.2 மீ. மேற்கில் - 7.2 மீ. ஆக 300.1 சதுர மீட்டர் சாலை
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2 - 413.2 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம், மேற்கு - 12.0 மீ அகல சாலை எண்.1 சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் பூங்கா 2 மற்றும் மனைகள், சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எ.3/3, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.10 பூங்கா 1 மற்றும் மனைகள், சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எ.3/3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீ அகல சாலை 9-க்கு வடக்கில் - 46.28 மீ, தெறகில் -45.27 மீ, கிழக்கில் - 9.0 மீ, மேற்கில் - 9.0 மீ ஆக 413. 2 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/3, 210/4 - 453.0 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 10
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் பூங்கா எண்1 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்.210/2, நகர அளபு எண்.3/3 சர்வே எண்.210/3 நகர அளவு எண்.3/3 சர்வே எண்.210/4 நகர அளவு எண்.3/4, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள்எண்1 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்.210/2, நகர அளபு எண்.3/3 சர்வே எண்.210/3 நகர அளவு எண்.3/3 சர்வே எண்.210/4 நகர அளவு எண்.3/4, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 9 மீ அகல சாலை எண்.9 சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3, தெற்கு - காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீ அகல சாலை 10 - க்கு வடக்கில் - 7.2 மீ. தெற்கில் - 7.2 மீ. கிழக்கில் - 60.53 மீ, மேற்கில் - 63.22 மீ ஆக 453 சதுர மீட்டர் சாலை
	Schedule 11 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2, 210/3, 210/4 - 549.0 SQUARE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	
		Plot No./மனை எண் : POONGA 1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் சாலை எண்.10 சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3 சர்வே எண்.210/3 நகர அளவு எண்.3/3, சர்வே எண்.210/4 நகர அளவு எண்.3/4, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.9 சர்வே எண்.210/2 நகர அளவ எண்.3/3, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள் சர்வே எண்.210/4 நகர அளவ எண்.3/4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா 1 -க்கு வடக்கில் - 10.0 மீ, தெற்கில் - 14.77 மீ, கிழக்கில் - 44.64 மீ, மேற்கில் - 42.89 மீ 549 சதுர மீட்டர் கொண்ட பூங்கா
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2 - 461.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	
		Plot No./மனை எண் : POONGA 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள்சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3 , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.8, சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.9 சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா 2- வடக்கில் - 17.67 மீ, தெற்கில் - 22.95 மீ, கிழக்கில் - 5.2 + 8.8 + 11.2 = 25.2 மீட்டர். மேற்கில் - 24.4 மீ ஆக 461 சதுர மீட்டர் கொண்ட பூங்கா
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2 - 51.1 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	
		Plot No./மனை எண் : Panchayat
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மின்வாரியத்திற்குரிய பொது இடம் சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள் சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3, வடக்கு - காலியிடம், தெற்கு - -உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்,.8சர்வே எண்.210/2 நகர அளவ எண்.3/3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்குரிய பொது இடம் வடக்கில் - 6.55 மீ, தெற்கில் - 5.2 மீ, கிழக்கில் - 8.0 மீ, மேற்கில் - 12.0 மீ ஆக 51.10 சதுர மீட்டர்
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2 - 54.7 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்வாரியத்திற்கான

	கிழக்கு - காலியிடம் , மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் உள்ளாட்சிக்குரிய பொது இடம். சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3, வடக்கு - காலியிடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவிலமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்8, சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3			இடம் வடக்கில் - 15.86 மீ, தெற்கில் - 13.7 மீ, மேற்கில் - 8 மீ, ஆக 54.7 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனை சாலை எண்.1 மற்றும் மூலைமுடக்க உட்பட 2494.4 சதுர மீட்டர் சாலை எண்.2 மற்றும் மூலைமுடக்க உட்பட 315.2சதுர மீட்டர் சாலை எண்.3 மற்றும் மூலைமுடக்க உட்பட 338.4சதுர மீட்டர் சாலை எண்.4 மற்றும் மூலைமுடக்க உட்பட 297.2 சதுர மீட்டர் சாலை எண்.5 மற்றும் மூலைமுடக்கு உட்பட 417.8சதுர மீட்டர் சாலை எண்.6 மற்றும் மூலைமுடக்கு உட்பட 256.1 சதுர மீட்டர் சாலை எண்.7 மற்றும் மூலைமுடக்கு உட்பட 82.6 சதுர மீட்டர் சாலை எண்.8 மற்றும் மூலைமுடக்கு உட்பட 300.1சதுர மீட்டர் சாலை எண்.9 மற்றும் மூலைமுடக்கு உட்பட 413.2சதுர மீட்டர் சாலை எண்.10மற்றும் மூலைமுடக்கு உட்பட 453சதுர மீட்டர் பூங்கா 1 - 549 சதுர மீ பூங்கா 2 - 461 சதுர மீ உள்ளாட்சிகுரிய இடம் 51.1 சதுர மீ மின் வாரியத்திற்கான இடம் 54.7 சதுர மீ		
5	7379/2023	16-May-2023 16-May-2023 16-May-2023	Rectification deed	1. ராஜேந்திரன்(முத.) பிரபுராம்(முக.) 2. பிரபாகரன்(முத.) பிரபுராம்(முக.) 3. அஜித்குமார் பாட்னி(முத.) பிரபுராம்(முக.) 4. வினோத்குமார் ஜெயின்(முத.) பிரபுராம்(முக.) 5. தேவிகாராணி(முத.) பிரபுராம்(முக.)	1. திருவள்ளூர் முதல்நிலை நகராட்சி நகர்மன்றத்தின் ஆணையர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5382/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவள்ளூர்/புத்தகம் 1/5382/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 208/5, 210/1, 210/2, 210/3, 210/4, 210/5 - 2494.4 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram					
				Plot No./மனை எண் : Road 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்கள்.7&8, 9.0மீ அகல சாலை எண்.9 மற்றும் மனைகள். சர்வே எண்.208/5-ந.அ.எண்.2/8, சர்வே எண்.210/2 ந.அ.எண்.3/3, சர்வே எண்.210/3-ந.அ.எண்.3/4, மேற்கு - காலியிடம். சர்வே எண்.208/7. 7.2 மீ அகல சாலை எண்கள்.2&4, 9.0 மீ அகல சாலை எண்கள்.3&5 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்கள.210/1-ந.அ.எண்.3/5, ச.எண்.210/5-ந.அ.எண்.13/1, வடக்கு - காலியிடம் சர்வே எண்.208/4, தெற்கு - நிலையில் உள்ள 12.0மீ அகல சாலை, ந.அ.எண்.13/4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12.0மீ அகல சாலை எண்.1 வடக்கில் -12.0 மீ தெற்கில் - 12.0மீ கிழக்கில் - 215.98 மீ மேற்கில் - 152.99 மீ ஆக 2494.4 ச.மீ பரப்பு		
	Schedule 2 Details(Before Rectification):			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/5 - 315.2 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	
		Plot No./மனை எண் : Road 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 12.0 மீ அகல சாலை எண்.1 ச.எண்.210/5-ந.அ.எண்.13/1, மேற்கு - காலியிடம் சர்வே எண்.209, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள் ச.எண்.210/5 ந.அ.எண்.13/1, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள் ச.எண்.210/5 ந.அ.எண்.13/1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீ அகல சாலை எண்.2 வடக்கில் -42.53 மீ தெற்கில் - 44.42 மீ கிழக்கில் - 7.2 மீ மேற்கில் - 7.2 மீ ஆக 315.2ச.மீ பரப்பு
	Schedule 7 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 208/5 - 82.6 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	
		Plot No./மனை எண் : Road 7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம் சர்வே எண்.208/4, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள் ச.எண்.208/5. ந.அ.எண்.2/8, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள் ச.எண்.208/5. ந.அ.எண்.2/8, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள் ச.எண்.208/5. ந.அ.எண்.2/8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் அகல சாலை.7 - வடக்கில் - 9.55 மீ. தெற்கில் - 9.78 மீ, கிழக்கில் - 7.2 மீ.மேற்கில் - 7.2 மீ ஆக 82.6 சதுர மீட்டர் சாலை
	Schedule 8 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2 - 300.1 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	
		Plot No./மனை எண் : Road 8
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 12.0 மீ அகல சாலை எண்.1 சர்வே எண்.210/1 2 நகர அளவு எண்.3/5 3/3, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் உள்ளாட்சிக்குரிய பொதுயிடம். மின்வாரியத்திற்குரிய பொது இடம் மற்றும் மனைகள சர்வே எண்.210/2. நகர அளவு எண்.3/3, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் பூங்கா 2 மற்றும் மனைகள சர்வே எண்.210/2. நகர அளவு எண்.3/3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீ அகல சாலை 8-வடக்கில் - 40.1 மீ, தெற்கில் - 40.97 மீ, கிழக்கில் - 7.2 மீ. மேற்கில் - 7.2 மீ. ஆக 300.1 சதுர மீட்டர் சாலை
	Schedule 9 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2 - 413.2 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	
		Plot No./மனை எண் : Road 9
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீ அகல சாலை 9-க்கு

	கிழக்கு - காலியிடம், மேற்கு - 12.0 மீ அகல சாலை எண்.1 சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் பூங்கா 2 மற்றும் மனைகள், சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எ.3/3, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.10 பூங்கா 1 மற்றும் மனைகள், சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எ.3/3	வடக்கில் - 46.28 மீ, தெறகில் -45.27 மீ, கிழக்கில் - 9.0 மீ, மேற்கில் - 9.0 மீ ஆக 413. 2 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை
	Schedule 10 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/3, 210/4 - 453.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	
		Plot No./மனை எண் : Road 10
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் பூங்கா எண்1 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்.210/2, நகர அளபு எண்.3/3 சர்வே எண்.210/3 நகர அளவு எண்.3/3 சர்வே எண்.210/4 நகர அளவு எண்.3/4, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள்எண்1 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்.210/2, நகர அளபு எண்.3/3 சர்வே எண்.210/3 நகர அளவு எண்.3/3 சர்வே எண்.210/4 நகர அளவு எண்.3/4, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 9 மீ அகல சாலை எண்.9 சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3, தெற்கு - காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீ அகல சாலை 10 -க்கு வடக்கில் - 7.2 மீ. தெற்கில் - 7.2 மீ. கிழக்கில் - 60.53 மீ, மேற்கில் - 63.22 மீ ஆக 453 சதுர மீட்டர் சாலை
	Schedule 11 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2, 210/3, 210/4 - 549.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	
		Plot No./மனை எண் : POONGA 1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் சாலை எண்.10 சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3 சர்வே எண்.210/3 நகர அளவு எண்.3/3, சர்வே எண்.210/4 நகர அளவு எண்.3/4, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.9 சர்வே எண்.210/2 நகர அளவ எண்.3/3, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள் சர்வே எண்.210/4 நகர அளவ எண்.3/4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா 1 -க்கு வடக்கில் - 10.0 மீ, தெற்கில் - 14.77 மீ, கிழக்கில் - 44.64 மீ, மேற்கில் - 42.89 மீ 549 சதுர மீட்டர் கொண்ட பூங்கா
	Schedule 12 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2 - 461.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	
		Plot No./மனை எண் : POONGA 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள்சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3 , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.8, சர்வே எண்.210/2 நகர	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா 2- வடக்கில் - 17.67 மீ, தெற்கில் - 22.95 மீ, கிழக்கில் - 5.2 + 8.8 + 11.2 = 25.2 மீட்டர். மேற்கில் - 24.4 மீ ஆக 461 சதுர மீட்டர் கொண்ட பூங்கா

	அளவு எண்.3/3, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.9 சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3	
	Schedule 13 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2 - 51.1 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	
		Plot No./மனை எண் : Panchayat
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மின்வாரியத்திற்குரிய பொது இடம் சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள் சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3, வடக்கு - காலியிடம், தெற்கு - -உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்,.8சர்வே எண்.210/2 நகர அளவ எண்.3/3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்குரிய பொது இடம் வடக்கில் - 6.55 மீ, தெற்கில் - 5.2 மீ, கிழக்கில் - 8.0 மீ, மேற்கில் - 12.0 மீ ஆக 51.10 சதுர மீட்டர்
	Schedule 14 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2 - 54.7 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம் , மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் உள்ளாட்சிக்குரிய பொது இடம். சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3, வடக்கு - காலியிடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவிலமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்8, சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்வாரியத்திற்கான இடம் வடக்கில் - 15.86 மீ, தெற்கில் - 13.7 மீ, மேற்கில் - 8 மீ, ஆக 54.7 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனை சாலை எண்.1 மற்றும் மூலைமுடக்க உட்பட 2494.4 சதுர மீட்டர் சாலை எண்.2 மற்றும் மூலைமுடக்க உட்பட 315.2சதுர மீட்டர் சாலை எண்.3 மற்றும் மூலைமுடக்க உட்பட 338.4சதுர மீட்டர் சாலை எண்.4 மற்றும் மூலைமுடக்க உட்பட 297.2 சதுர மீட்டர் சாலை எண்.5 மற்றும் மூலைமுடக்கு உட்பட 417.8சதுர மீட்டர் சாலை எண்.6 மற்றும் மூலைமுடக்கு உட்பட 256.1 சதுர மீட்டர் சாலை எண்.7 மற்றும் மூலைமுடக்கு உட்பட 82.6 சதுர மீட்டர் சாலை எண்.8 மற்றும் மூலைமுடக்கு உட்பட 300.1சதுர மீட்டர் சாலை எண்.9 மற்றும் மூலைமுடக்கு உட்பட 413.2சதுர மீட்டர் சாலை எண்.10மற்றும் மூலைமுடக்கு உட்பட 453சதுர மீட்டர் பூங்கா 1 - 549 சதுர மீ பூங்கா 2 - 461 சதுர மீ உள்ளாட்சிகுரிய இடம் 51.1 சதுர மீ மின் வாரியத்திற்கான இடம் 54.7 சதுர மீ
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 208/5, 210/1, 210/2, 210/3, 210/4, 210/5 - 2494.4 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	
		Plot No./மனை எண் : Road 1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்கள்.7&8, 9.0மீ அகல சாலை எண்.9 மற்றும் மனைகள். சர்வே எண்.208/5-ந.அ.எண்.2/8, சர்வே எண்.210/2 ந.அ.எண்.3/3, சர்வே எண்.210/3-ந.அ.எண்.3/4, மேற்கு - காலியிடம். சர்வே எண்.208/7. 7.2 மீ அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12.0மீ அகல சாலை எண்.1 வடக்கில் -12.0 மீ தெற்கில் - 12.0மீ கிழக்கில் - 215.98 மீ மேற்கில் - 152.99 மீ + 53.1 மீ ஆக 2494.4 ச.மீ பரப்பு

	எண்கள்.2&4, 9.0 மீ அகல சாலை எண்கள்.3&5 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்கள.210/1-ந.அ.எண்.3/5, ச.எண்.210/5-ந.அ.எண்.13/1, வடக்கு - காலியிடம் சர்வே எண்.208/4, தெற்கு - நிலையில் உள்ள 12.0மீ அகல சாலை, ந.அ.எண்.13/4	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/5 - 315.2 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 12.0 மீ அகல சாலை எண்.1 ச.எண்.210/5-ந.அ.எண்.13/1, மேற்கு - காலியிடம் சர்வே எண்.209, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள் ச.எண்.210/5 ந.அ.எண்.13/1, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள் ச.எண்.210/5 ந.அ.எண்.13/1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீ அகல சாலை எண்.2 வடக்கில் -42.53 மீ தெற்கில் - 44.42 மீ கிழக்கில் - 7.2 மீ மேற்கில் - 7.2 மீ ஆக 315.2ச.மீ பரப்பு
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 208/5 - 82.6 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம் சர்வே எண்.208/4, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள் ச.எண்.208/5. ந.அ.எண்.2/8, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள் ச.எண்.208/5. ந.அ.எண்.2/8, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள் ச.எண்.208/5. ந.அ.எண்.2/8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் அகல சாலை.7 - வடக்கில் - 9.55 மீ. தெற்கில் - 9.78 மீ, கிழக்கில் - 7.2 மீ.மேற்கில் - 7.2 மீ ஆக 82.6 சதுர மீட்டர் சாலை
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2 - 300.1 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 8
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 12.0 மீ அகல சாலை எண்.1 சர்வே எண்.210/1 2 நகர அளவு எண்.3/5 3/3, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் உள்ளாட்சிக்குரிய பொதுயிடம். மின்வாரியத்திற்குரிய பொது இடம் மற்றும் மனைகள சர்வே எண்.210/2. நகர அளவு எண்.3/3, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் பூங்கா 2 மற்றும் மனைகள சர்வே எண்.210/2. நகர அளவு எண்.3/3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீ அகல சாலை 8-வடக்கில் - 40.1 மீ, தெற்கில் - 40.97 மீ, கிழக்கில் - 7.2 மீ. மேற்கில் - 7.2 மீ. ஆக 300.1 சதுர மீட்டர் சாலை
	Schedule Details(After Rectification):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2 - 413.2 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	
		Plot No./மனை எண் : Road 9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம், மேற்கு - 12.0 மீ அகல சாலை எண்.1 சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் பூங்கா 2 மற்றும் மனைகள், சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எ.3/3, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.10 பூங்கா 1 மற்றும் மனைகள், சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எ.3/3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீ அகல சாலை 9-க்கு வடக்கில் - 46.28 மீ, தெறகில் -45.27 மீ, கிழக்கில் - 9.0 மீ, மேற்கில் - 9.0 மீ ஆக 413. 2 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/3, 210/4 - 453.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	
		Plot No./மனை எண் : Road 10
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் பூங்கா எண்1 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்.210/2, நகர அளபு எண்.3/3 சர்வே எண்.210/3 நகர அளவு எண்.3/3 சர்வே எண்.210/4 நகர அளவு எண்.3/4, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள்எண்1 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்.210/2, நகர அளபு எண்.3/3 சர்வே எண்.210/3 நகர அளவு எண்.3/3 சர்வே எண்.210/4 நகர அளவு எண்.3/4, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 9 மீ அகல சாலை எண்.9 சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3, தெற்கு - காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீ அகல சாலை 10 -க்கு வடக்கில் - 7.2 மீ. தெற்கில் - 7.2 மீ. கிழக்கில் - 60.53 மீ, மேற்கில் - 63.22 மீ ஆக 453 சதுர மீட்டர் சாலை
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2, 210/3, 210/4 - 549.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	
		Plot No./மனை எண் : POONGA 1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் சாலை எண்.10 சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3 சர்வே எண்.210/3 நகர அளவு எண்.3/3, சர்வே எண்.210/4 நகர அளவு எண்.3/4, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.9 சர்வே எண்.210/2 நகர அளவ எண்.3/3, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள் சர்வே எண்.210/4 நகர அளவ எண்.3/4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா 1 -க்கு வடக்கில் - 10.0 மீ, தெற்கில் - 14.77 மீ, கிழக்கில் - 44.64 மீ, மேற்கில் - 42.89 மீ 549 சதுர மீட்டர் கொண்ட பூங்கா
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2 - 461.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	

				Plot No./மனை எண் : POONGA 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள்சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3 , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.8, சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.9 சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா 2- வடக்கில் - 17.67 மீ, தெற்கில் - 22.95 மீ, கிழக்கில் - 5.2 + 8.8 + 11.2 = 25.2 மீட்டர். மேற்கில் - 24.4 மீ ஆக 461 சதுர மீட்டர் கொண்ட பூங்கா		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2 - 51.1 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Panchayat		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மின்வாரியத்திற்குரிய பொது இடம் சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் மனைகள் சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3, வடக்கு - காலியிடம், தெற்கு - -உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்,.8சர்வே எண்.210/2 நகர அளவ எண்.3/3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்குரிய பொது இடம் வடக்கில் - 6.55 மீ, தெற்கில் - 5.2 மீ, கிழக்கில் - 8.0 மீ, மேற்கில் - 12.0 மீ ஆக 51.10 சதுர மீட்டர்		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2 - 54.7 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம் , மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவிலமையும் உள்ளாட்சிக்குரிய பொது இடம். சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3, வடக்கு - காலியிடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவிலமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்8, சர்வே எண்.210/2 நகர அளவு எண்.3/3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்வாரியத்திற்கான இடம் வடக்கில் - 15.86 மீ, தெற்கில் - 13.7 மீ, மேற்கில் - 8 மீ, ஆக 54.7 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனை சாலை எண்.1 மற்றும் மூலைமுடக்க உட்பட 2494.4 சதுர மீட்டர் சாலை எண்.2 மற்றும் மூலைமுடக்க உட்பட 315.2சதுர மீட்டர் சாலை எண்.3 மற்றும் மூலைமுடக்க உட்பட 338.4சதுர மீட்டர் சாலை எண்.4 மற்றும் மூலைமுடக்க உட்பட 297.2 சதுர மீட்டர் சாலை எண்.5 மற்றும் மூலைமுடக்கு உட்பட 417.8சதுர மீட்டர் சாலை எண்.6 மற்றும் மூலைமுடக்கு உட்பட 256.1 சதுர மீட்டர் சாலை எண்.7 மற்றும் மூலைமுடக்கு உட்பட 82.6 சதுர மீட்டர் சாலை எண்.8 மற்றும் மூலைமுடக்கு உட்பட 300.1சதுர மீட்டர் சாலை எண்.9 மற்றும் மூலைமுடக்கு உட்பட 413.2சதுர மீட்டர் சாலை எண்.10மற்றும் மூலைமுடக்கு உட்பட 453சதுர மீட்டர் பூங்கா 1 - 549 சதுர மீ பூங்கா 2 - 461 சதுர மீ உள்ளாட்சிகுரிய இடம் 51.1 சதுர மீ மின் வாரியத்திற்கான இடம் 54.7 சதுர மீ		
6	13218/2023	24-Aug-2023 24-Aug-2023 24-Aug-2023	Gift deed	1. மெசர்ஸ் சக்தி பிராபர்ட்டி டெவலப்பர்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட் நிர்வாக இயக்குனர் ஜி டி பாலாஜி(முத.) வெங்கடேசலு(முக.)	1. திருவள்ளூர் முதல்நிலை நகராட்சி நகர்மன்றத்தின் ஆணையர் திருவள்ளூர் வட்டம் திருவள்ளூர் மாவட்டம்	-

				ஸ்ரீதர் ஜெயப்பிரகாஷ்(முக.) 2. பா முனிபாபு(முத.) வெங்கடேசலு(முக.) ஸ்ரீதர் ஜெயப்பிரகாஷ்(முக.) 3. மு வெங்கடேசுலு 4. ஸ்ரீதர் ஜெயப்பிரகாஷ்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1163/, 1163/2023, 18641/2022, 18644/2022, 18645/2022, 581/2023	
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 208/1pt, 208/3pt, 208/4, 208/5, 208/6, 208/7 - 33.75 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கி, மேற்கு - மே, வடக்கு - வ, தெற்கு - தெ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1.5*1.5/2 = 1.125 ச மீ *30 நெ= 33.75 ச மீ ஆகல சாலைகள் மொத்த பரப்பளவு மூலை முடக்கு உட்பட 5912 ச மீ		
7	6209/2025	11-Jun-2025 11-Jun-2025 11-Jun-2025	Cancellation Deed	1. கே ராஜேந்திரன் 2. எம் கே பிரபாகரன் 3. அஜீத்குமார் பாட்னி 4. எஸ் வினோத்குமார் ஜெயின்	1. பி பிரபுராம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 535/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவள்ளூர்/புத்தகம் 1/535/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 208/5 - 31.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகரளவு சர்வே எண் 2/2எ நிலம், மேற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 2/5 பார்ட் நிலம், வடக்கு - நகரளவு சர்வே எண் 2/2எ நிலம், தெற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 3/3 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 57 திருவள்ளூர் பார்ட் (ஐவேலி அகரம்) 56 பெரும்பாக்கம் பார்ட் (வார்டு - எ, பிளாக் - 22, நகரளவு எண் 2/5)-ல் அடங்கிய சர்வே எண் 208/5-ல் அடங்கிய ஏக்கர் 0.31 செண்ட் நிலம்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2 - 61.0 CENTS; 210/3 - 22.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஈக்காடு கிராம எல்லை நிலம், மேற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 3/2 நிலம், வடக்கு - நகரளவு சர்வே எண் 2/2எ பார்ட் நிலம் & ஈக்காடு கிராம			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 57 திருவள்ளூர் பார்ட் (ஐவேலி அகரம்) 56 பெரும்பாக்கம் பார்ட் (வார்டு - எ, பிளாக் - 22, நகரளவு எண் 3/3)-ல் அடங்கிய சர்வே எண் 210/3-ல் அடங்கிய ஏக்கர் 0.22 செண்ட் நிலமும், சர்வே		

	எல்லை நிலம், தெற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 3/3 பார்ட் நிலம்			எண் 210/2-ல் ஏக்கர் 0.61 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.83 செண்ட் நிலமும்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/4 - 58.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஈக்காடு கிராம எல்லை, மேற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 3/2 நிலம், வடக்கு - நகரளவு சர்வே எண் 3/3 பார்ட் நிலம், தெற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 13/2 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 57 திருவள்ளூர் பார்ட் (ஐவேலி அகரம்) 56 பெரும்பாக்கம் பார்ட் (வார்டு - எ, பிளாக் - 22, நகரளவு எண் 3/3)-ல் அடங்கிய சர்வே எண் 210/4-ல் அடங்கிய ஏக்கர் 0.58 செண்ட் நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.24 செண்ட் நிலம் மட்டும்.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/5 - 66.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகரளவு சர்வே எண் 13/2 நிலம், மேற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 3/1 நிலம், வடக்கு - நகரளவு சர்வே எண் 3/2 நிலம் மற்றும் நகரளவு சர்வே எண் 3/3 நிலம், தெற்கு - நகரளவு சர்வே எண் 12 நிலம் மற்றும் நகரளவு சர்வே எண் 13/2 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 57 திருவள்ளூர் பார்ட் (ஐவேலி அகரம்) 56 பெரும்பாக்கம் பார்ட் (வார்டு - எ, பிளாக் - 22, நகரளவு எண் 13/1)-ல் அடங்கிய சர்வே எண் 210/5-ல் அடங்கிய ஏக்கர் 0.66 செண்ட் நிலமும்,		
8	6210/2025	11-Jun-2025 11-Jun-2025 11-Jun-2025	(General) Power of Attorney deed	1. கே.ராஜேந்திரன்	1. மெசர்ஸ். சக்தி ப்ராப்பர்ட்டி டெவலப்பர்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிட்டெட்(முத.) ஜி. டி. பாலாஜி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,58,66,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18643/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1, 210/5 - 10577.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 1, 2, 3, 4, 5, 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: BVR GARDENS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - பழைய சர்வே எண்கள்.212 & 209-ல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - 24 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - டி.எஸ்.எண்.13/2பி1-பார்ட்டிலடங்கிய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த ஜக்பந்திக்குள்ளடங்கியதும் கி.மே.(வ)ல் 140 அடி 9 அங்குலம், (தெ)ல் 128 அடி, வ.தெ.(கி)ல் 56 அடி, (மே)ல் 38 அடி + 20 அடி 4 அங்குலம் + 31 அடி 6 அங்குலம், வடகிழக்கு ஸ்ப்ளே 7 அடி, இதற்குகூடிய விஸ்தீரணம் சுமார் 10577 சதுரடி உள்ளதும், "பி வி ஆர் கார்டன்ஸ்" என்று பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.1, 2, 3, 4, 5 & 6 உள்ளதுமான வீடு கட்டும் காலி மனைகள். இதற்கு ரெவின்யூ வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.22, டி.எஸ்.எண்.13/1-பார்ட் ஆகும்.		
	Schedule 2 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1, 210/5 - 4113.5 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	
		Plot No./மனை எண் : 10, 11, 12, 7, 8, 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: BVR GARDENS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - பழைய சர்வே எண்.209-ல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - மனை எண்கள்.13, 14, 15, 16 & 17, தெற்கு - 24 அடி அகல லே அவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த ஜக்பந்திக்குள்ளடங்கியதும் கி.மே.(வ)ல் 133 அடி 9 அங்குலம், (தெ)ல் 136 அடி, வ.தெ.(கி)ல் 25 அடி, (மே)ல் 30 அடி 6 அங்குலம், தென்கிழக்கு ஸ்ப்ளே 7 அடி, இதற்குகூடிய விஸ்தீரணம் சுமார் 4113.5 சதுரடி உள்ளதும், "பி வி ஆர் கார்டன்ஸ்" என்று பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.7, 8, 9, 10, 11 & 12 உள்ளதுமான வீடு கட்டும் காலி மனைகள். இதற்கு ரெவின்யூ வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.22, டி.எஸ்.எண்.13/1-பார்ட் ஆகும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1, 210/4, 210/5, 3/4 - 4108.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 85, 86, 87 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: BVR GARDENS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.எண்.13/2பி1-பார்ட்டிலடங்கிய நிலம், மேற்கு - 40 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.84, தெற்கு - டி.எஸ்.எண்.13/2பி1-பார்ட்டிலடங்கிய நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த ஜக்பந்திக்குள்ளடங்கியதும் கி.மே.(வ)ல் 20 அடி 3 அங்குலம், (தெ)ல் 41 அடி 6 அங்குலம், வ.தெ.(கி)ல் 129 அடி, (மே)ல் 132 அடி 9 அங்குலம், இதற்குகூடிய விஸ்தீரணம் சுமார் 4108 சதுரடி உள்ளதும், "பி வி ஆர் கார்டன்ஸ்" என்று பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.85, 86 & 87 உள்ளதுமான வீடு கட்டும் காலி மனைகள். இதற்கு ரெவின்யூ வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.22, டி.எஸ்.எண்கள்.13/1-பார்ட் & 3/4-பார்ட் ஆகும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/4, 3/4 - 2830.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 67, 68 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: BVR GARDENS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஈக்காடு கிராம எல்லை, மேற்கு - 24 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - பார்க் 1, தெற்கு - டி.எஸ்.எண்.13/2பி1-பார்ட்டிலடங்கிய நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த ஜக்பந்திக்குள்ளடங்கியதும் கி.மே.(வ)ல் 50 அடி 3 அங்குலம், (தெ)ல் 55 அடி 6 அங்குலம், வ.தெ.(கி)ல் 49 அடி, (மே)ல் 58 அடி, இதற்குகூடிய விஸ்தீரணம் சுமார் 2830 சதுரடி உள்ளதும், "பி வி ஆர் கார்டன்ஸ்" என்று பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.67 & 68 உள்ளதுமான வீடு கட்டும் காலி மனைகள். இதற்கு ரெவின்யூ வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.22, டி.எஸ்.எண்.3/4-பார்ட் ஆகும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/4, 3/4 - 12839.0 SQUARE FEET

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	
		Plot No./மனை எண் : 69, 70, 71, 72, 73, 80, 81, 82, 83, 84 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: BVR GARDENS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - 40 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்கள்.79 & 74, தெற்கு - மனை எண்.85 & டி.எஸ்.எண்.13/2பி1-பார்ட்டிலடங்கிய நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த ஜக்பந்திக்குள்ளடங்கியதும் கி.மே.(வ)ல் 92 அடி, (தெ)ல் 92 அடி 9 அங்குலம், வ.தெ.(கி)ல் 132 அடி 3 அங்குலம், (மே)ல் 144 அடி, இதற்குகூடிய விஸ்தீரணம் சுமார் 12839 சதுரடி உள்ளதும், "பி வி ஆர் கார்டன்ஸ்" என்று பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.69, 70, 71, 72, 73, 80, 81, 82, 83 & 84 உள்ளதுமான வீடு கட்டும் காலி மனைகள். இதற்கு ரெவின்யூ வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.22, டி.எஸ்.எண்.3/4-பார்ட் ஆகும்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1, 210/5 - 491.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 13Part Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: BVR GARDENS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.14, வடக்கு - டி.எஸ்.எண்.3/5-பார்ட்டிலடங்கிய மனை எண்.13-ன் பகுதி, தெற்கு - மனை எண்.12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த ஜக்பந்திக்குள்ளடங்கியதும் சுமார் 491 சதுரடி விஸ்தீரணம் உள்ளதும், "பி வி ஆர் கார்டன்ஸ்" என்று பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்.13-ல் ஒரு பகுதியானதுமான வீடு கட்டும் காலி மனை. இதற்கு ரெவின்யூ வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.22, டி.எஸ்.எண்.13/1-பார்ட் ஆகும்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1, 210/5 - 449.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 14Part Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: BVR GARDENS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.13, மேற்கு - மனை எண்.15, வடக்கு - டி.எஸ்.எண்.3/5-பார்ட்டிலடங்கிய மனை எண்.14-ன் பகுதி, தெற்கு - மனை எண்.11	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த ஜக்பந்திக்குள்ளடங்கியதும் சுமார் 449 சதுரடி விஸ்தீரணம் உள்ளதும், "பி வி ஆர் கார்டன்ஸ்" என்று பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்.14-ல் ஒரு பகுதியானதுமான வீடு கட்டும் காலி மனை. இதற்கு ரெவின்யூ வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.22, டி.எஸ்.எண்.13/1-பார்ட் ஆகும்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1, 210/5 - 406.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 15Part Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: BVR GARDENS
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த

	கிழக்கு - மனை எண்.14, மேற்கு - மனை எண்.16, வடக்கு - டி.எஸ்.எண்கள்.3/2சி-பார்ட் & 3/5-பார்ட்டிலடங்கிய மனை எண்.15-ன் பகுதி, தெற்கு - மனை எண்.10	ஜக்பந்திக்குள்ளடங்கியதும் சுமார் 406 சதுரடி விஸ்தீரணம் உள்ளதும், "பி வி ஆர் கார்டன்ஸ்" என்று பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்.15-ல் ஒரு பகுதியானதுமான வீடு கட்டும் காலி மனை. இதற்கு ரெவின்யூ வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.22, டி.எஸ்.எண்.13/1-பார்ட் ஆகும்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1, 210/5 - 364.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 16Part Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: BVR GARDENS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.15, மேற்கு - மனை எண்.17, வடக்கு - டி.எஸ்.எண்.3/2சி-பார்ட்டிலடங்கிய மனை எண்.16-ன் பகுதி, தெற்கு - மனை எண்கள். 8 & 9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த ஜக்பந்திக்குள்ளடங்கியதும் சுமார் 364 சதுரடி விஸ்தீரணம் உள்ளதும், "பி வி ஆர் கார்டன்ஸ்" என்று பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்.16-ல் ஒரு பகுதியானதுமான வீடு கட்டும் காலி மனை. இதற்கு ரெவின்யூ வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.22, டி.எஸ்.எண்.13/1-பார்ட் ஆகும்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 13/1, 210/5 - 348.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 17Part Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: BVR GARDENS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.16, மேற்கு - பழைய சர்வே எண்.209-ல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - டி.எஸ்.எண்.3/2சி-பார்ட்டிலடங்கிய மனை எண்.17-ன் பகுதி, தெற்கு - மனை எண்கள். 7 & 8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த ஜக்பந்திக்குள்ளடங்கியதும் சுமார் 348 சதுரடி விஸ்தீரணம் உள்ளதும், "பி வி ஆர் கார்டன்ஸ்" என்று பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்.17-ல் ஒரு பகுதியானதுமான வீடு கட்டும் காலி மனை. இதற்கு ரெவின்யூ வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.22, டி.எஸ்.எண்.13/1-பார்ட் ஆகும்.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/4, 3/4 - 235.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 74Part Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: BVR GARDENS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.79, வடக்கு - டி.எஸ்.எண்.3/3-பார்ட்டிலடங்கிய மனை எண்.74-ன் பகுதி, தெற்கு - மனை எண்.73	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த ஜக்பந்திக்குள்ளடங்கியதும் சுமார் 235 சதுரடி விஸ்தீரணம் உள்ளதும், "பி வி ஆர் கார்டன்ஸ்" என்று பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்.74-ல் ஒரு பகுதியானதுமான வீடு கட்டும் காலி மனை. இதற்கு ரெவின்யூ வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.22, டி.எஸ்.எண்.3/4-பார்ட் ஆகும்.
	Schedule 12 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/4, 3/4 - 484.0 SQUARE FEET

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram					
				Plot No./மனை எண் : 79Part Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: BVR GARDENS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.74, மேற்கு - 40 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - டி.எஸ்.எண்.3/3-பார்ட்டிலடங்கிய மனை எண்.79-ன் பகுதி, தெற்கு - மனை எண்.80			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த ஜக்பந்திக்குள்ளடங்கியதும் சுமார் 484 சதுரடி விஸ்தீரணம் உள்ளதும், "பி வி ஆர் கார்டன்ஸ்" என்று பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்.79-ல் ஒரு பகுதியானதுமான வீடு கட்டும் காலி மனை. இதற்கு ரெவின்யூ வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.22, டி.எஸ்.எண்.3/4-பார்ட் ஆகும்.		
9	6211/2025	11-Jun-2025 11-Jun-2025 11-Jun-2025	(General) Power of Attorney deed	1. எம். கே. பிரபாகரன்	1. மெசர்ஸ். சக்தி ப்ராப்பர்ட்டி டெவலப்பர்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிட்டெட்(முத.) ஜி. டி. பாலாஜி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,28,95,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18642/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 208/5, 2/8 - 2795.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram					
				Plot No./மனை எண் : 53, 54 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: BVR GARDENS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண்.200/2023-ல் அமைந்த பூங்கா, மேற்கு - 40 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண்.200/2023-ல் அமைந்த மனைகள், தெற்கு - 24 அடி அகல லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த ஜக்பந்திக்குள்ளடங்கியதும் கி.மே.(வ)ல் 35 அடி 6 அங்குலம், (தெ)ல் 31 அடி, வ.தெ.(கி)ல் 85 அடி, (மே)ல் 68 அடி 9 அங்குலம், தென் மேற்கு ஸ்ப்ளே 7 அடி, இதற்குகூடிய விஸ்தீரணம் சுமார் 2795.5 சதுரடி உள்ளதும், "பி வி ஆர் கார்டன்ஸ்" என்று பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.53 & 54 உள்ளதுமான வீடு கட்டும் காலி மனைகள். இதற்கு ரெவின்யூ வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.22, டி.எஸ்.எண்.2/8-பார்ட் ஆகும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 208/5, 210/2, 2/8, 3/3 - 5334.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram					
				Plot No./மனை எண் : 55, 56, 57, 58, 59 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: BVR GARDENS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.60 & அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண்.200/2023-ல் அமைந்த பூங்கா, மேற்கு - 40 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - 24			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த ஜக்பந்திக்குள்ளடங்கியதும் கி.மே.(வ)ல் 32 அடி, (தெ)ல் 35 அடி, வ.தெ.(கி)ல் 137 அடி, (மே)ல் 127 அடி 6 அங்குலம், வட மேற்கு ஸ்ப்ளே 7 அடி, தென் மேற்கு ஸ்ப்ளே 7 அடி,		

	அடி அகல லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - 24 அடி அகல லே அவுட் ரோடு	இதற்குகூடிய விஸ்தீரணம் சுமார் 5334 சதுரடி உள்ளதும், "பி வி ஆர் கார்டன்ஸ்" என்று பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.55, 56, 57, 58 & 59 உள்ளதுமான வீடு கட்டும் காலி மனைகள். இதற்கு ரெவின்யூ வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.22, டி.எஸ்.எண்கள்.2/8-பார்ட் & 3/3-பார்ட் ஆகும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2, 3/3 - 1510.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 60 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: BVR GARDENS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தானம் அளிக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனை, மேற்கு - மனை எண்கள்.57, 58 & 59, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண்.200/2023-ல் அமைந்த பூங்கா, தெற்கு - 24 அடி அகல லே அவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த ஜக்பந்திக்குள்ளடங்கியதும் கி.மே.(வ)ல் 33 அடி 9 அங்குலம், (தெ)ல் 30 அடி, வ.தெ.(கி)ல் 39 அடி, (மே)ல் 55 அடி 9 அங்குலம், இதற்குகூடிய விஸ்தீரணம் சுமார் 1510 சதுரடி உள்ளதும், "பி வி ஆர் கார்டன்ஸ்" என்று பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்.60 உள்ளதுமான வீடு கட்டும் காலி மனை. இதற்கு ரெவின்யூ வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.22, டி.எஸ்.எண்.3/3-பார்ட் ஆகும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2, 3/3 - 6135.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 61, 62, 63, 64, 65, 66 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: BVR GARDENS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா-2, மேற்கு - 40 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - 24 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - 30 அடி அகல லே அவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த ஜக்பந்திக்குள்ளடங்கியதும் கி.மே.(வ)ல் 72 அடி, (தெ)ல் 72 அடி, வ.தெ.(கி)ல் 80 அடி, (மே)ல் 70 அடி, வட மேற்கு ஸ்ப்ளே 7 அடி, தென் மேற்கு ஸ்ப்ளே 7 அடி, இதற்குகூடிய விஸ்தீரணம் சுமார் 6135 சதுரடி உள்ளதும், "பி வி ஆர் கார்டன்ஸ்" என்று பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.61, 62, 63, 64, 65 & 66 உள்ளதுமான வீடு கட்டும் காலி மனைகள். இதற்கு ரெவின்யூ வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.22, டி.எஸ்.எண்.3/3-பார்ட் ஆகும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/2, 210/3, 3/3 - 4575.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 75, 76, 77, 78 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: BVR GARDENS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - 40 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - 30 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்கள். 74 & 79	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த ஜக்பந்திக்குள்ளடங்கியதும் கி.மே.(வ)ல் 82 அடி, (தெ)ல் 92 அடி, வ.தெ.(கி)ல் 45 அடி, (மே)ல் 45 அடி, வடகிழக்கு ஸ்ப்ளே 7 அடி, வட மேற்கு ஸ்ப்ளே 7 அடி, இதற்குகூடிய விஸ்தீரணம் சுமார் 4575 சதுரடி உள்ளதும், "பி வி ஆர் கார்டன்ஸ்" என்று

		பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள்.75, 76, 77 & 78 உள்ளதுமான வீடு கட்டும் காலி மனைகள். இதற்கு ரெவின்யூ வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.22, டி.எஸ்.எண்.3/3-பார்ட் ஆகும்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/3, 3/3 - 765.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 74Part Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: BVR GARDENS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.79, வடக்கு - மனை எண்.75, தெற்கு - டி.எஸ்.எண்.3/4-பார்ட்டிலடங்கிய மனை எண்.74-ன் பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த ஜக்பந்திக்குள்ளடங்கியதும் சுமார் 765 சதுரடி விஸ்தீரணம் உள்ளதும், "பி வி ஆர் கார்டன்ஸ்" என்று பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்.74-ல் ஒரு பகுதியானதுமான வீடு கட்டும் காலி மனை. இதற்கு ரெவின்யூ வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.22, டி.எஸ்.எண்.3/3-பார்ட் ஆகும்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Iyveli Agaram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 210/3, 3/3 - 816.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 79Part Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: BVR GARDENS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.74, மேற்கு - 40 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.78, தெற்கு - டி.எஸ்.எண்.3/4-பார்ட்டிலடங்கிய மனை எண்.79-ன் பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த ஜக்பந்திக்குள்ளடங்கியதும் சுமார் 816 சதுரடி விஸ்தீரணம் உள்ளதும், "பி வி ஆர் கார்டன்ஸ்" என்று பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவில் மனை எண்.79-ல் ஒரு பகுதியானதுமான வீடு கட்டும் காலி மனை. இதற்கு ரெவின்யூ வார்டு ஏ, பிளாக் எண்.22, டி.எஸ்.எண்.3/3-பார்ட் ஆகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.