Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

கோப்பு எண்: : 2024/0105/08/533550 ஆத்தூர்(04) வட்டாட்சியர் அலுவலகம்
நாள் : 29-09-2024

மேலெழுத்து

பொருள் : - பட்டா மாற்றம் சேலம்(08) மாவட்டம் ஆத்தூர்(04) வட்டம் அப்பம்மசமுத்திரம்(028) கிராமம், கிராம புல எண் / உட்பிரிவு எண்301/2A, ல் பட்டா மாற்றம் கோரியது - தொடர்பாக.

பார்வை : - 1. மனுதாரர் திரு/திருமதி/செல்வி ஜனார்த்தனன் மனு நாள் 23-08-2024 15:40:54
2. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. , அப்பம்மசமுத்திரம்(028) அறிக்கை நாள் 29-09-2024 21:13:42

பார்வையில் கண்ட தங்கள் பட்டா மாறுதல் கோரிய மனுவினை 2024/0105/08/533550 கிராம நிர்வாக அலுவலர் புலத்தணிக்கைக்கு உட்படுத்தி பார்வை 2ல் கண்ட விசாரணை அறிக்கை பெறப்பட்டது. மண்டல துணை வட்டாட்சியர் அறிக்கையில் கீழ்கண்ட காரணங்களினால் தங்கள் மனுவின் பேரில் பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கை எடுக்க இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளார்.

Survey No / Subdivsion No	Reason For Rejection
301/2A	Rejected

மேலே குறிப்பிட்ட காரணத்தால் தாங்கள் கோரிக்கை ஏற்க இயலவில்லை.
மேற்படி குறைகளை நிவர்த்தி செய்து மீள விண்ணப்பித்து கொள்ள தெறிவிக்கப்படுகிறது."

வட்டாட்சியர்

பெறுநர்:திரு/திருமதி/செல்வி.ஜனார்த்தனன்

கதவு எண். 14, வடக்கு வீதி, நோணாங்குப்பம், புதுச்சேரி , இந்தியா, 605007

சேலம்(08) ,ஆத்தூர்(04)

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

ஆத்தூர் (04) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Balaji RBalaji R

டி. ஆர். : 2024/08/04/000763SD நாள் : 29-09-2024

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா சேலம்(08) மாவட்டம் ஆத்தூர் (04) வட்டம் அப்பம்மசமுத்திரம் (028) கிராமம் 301, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1A1A,1A1B,1A1C,1A1D, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : - 1. மனுதாரர்: ஜனார்த்தனன்
2.மனுதாரர் மனு நாள் 23-08-2024
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Baby R அறிக்கை நாள் 29-09-2024

உத்தரவு :- சேலம்(08)மாவட்டம் ஆத்தூர் (04) வட்டம் அப்பம்மசமுத்திரம் (028) கிராமம் 301, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0105/08/533550 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
301	1A1	புஞ்சை	0	62.55	2.90	446	1 ... சேலம் டெக்ஸ்டைல்ஸ் லிமிடெட்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
301	1A1A	புஞ்சை	0	28.25	1.09	4112	1 - ... நிவேதனா பிரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்
301	1A1B	புஞ்சை	0	16.19	0.62	4104	1 - ... கிருஷ்ண முருகா ரியல் எஸ்டேட் எல்எல்பி
301	1A1C	புஞ்சை	0	17.81	0.69	4117	1 குமாரவேலு மகன் ஜனார்த்தனன்
301	1A1D	புஞ்சை	0	00.30	0.1	4118	1 ஜெயபிரகாஷ் மகன் ஆனந்த்

பட்டா எண்:**4104**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*கிருஷ்ண முருகா ரியல் எஸ்டேட் எல்எல்பி*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	301 -1A1B					0	16.19	0	62					
2	301 -4A1A					0	78.27	3	1					
3	301 -4B1A					0	06.27	0	24					
	மொத்தம்	0		0	0	1	00.73	3	87	0		0	0	

பட்டா எண்:**4112**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*நிவேதனா பிரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	301 -1A1A					0	28.25	1	0					
2	302 -3A1					0	52.65	2	3					
	மொத்தம்	0		0	0	0	80.90	3	12	0		0	0	

பட்டா எண்:**4117**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	*குமாரவேலு*	மகன்	*ஜனார்த்தனன்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	301 -1A1C					0	17.81	0	69					
	மொத்தம்	0		0	0	0	17.81	0	69	0		0	0	

பட்டா எண்:**4118**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	*ஜெயபிரகாஷ்*	மகன்	*ஆனந்த்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	301 -1A1D					0	00.30	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	00.30	0	10	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.ஜனார்த்தனன்

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், அப்பம்மசமுத்திரம் (028) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :29-09-2024 அன்று 09:24:48:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Balaji R
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Attur(04) வட்டம்,Salem(08) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

ஆத்தூர் (04) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Balaji RBalaji R

டி. ஆர். : 2024/08/04/000764SD நாள் : 30-09-2024

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா சேலம்(08) மாவட்டம் ஆத்தூர் (04) வட்டம் அப்பம்மசமுத்திரம் (028) கிராமம் 301,301, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 2A1,2A2,2A3,2A4,2A5, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : - 1. மனுதாரர்: சக்தி
2.மனுதாரர் மனு நாள் 30-08-2024
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Baby R அறிக்கை நாள் 29-09-2024

உத்தரவு :- சேலம்(08)மாவட்டம் ஆத்தூர் (04) வட்டம் அப்பம்மசமுத்திரம் (028) கிராமம் 301,301, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0105/08/535492 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
301	3A	புஞ்சை	0	54.50	2.10	446	1 ... சேலம் டெக்ஸ்டைல்ஸ் லிமிடெட்
301	2A	புஞ்சை	0	78.50	3.01	446	1 ... சேலம் டெக்ஸ்டைல்ஸ் லிமிடெட்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
301	3A1	புஞ்சை	0	48.83	1.88	4104	1 - ... கிருஷ்ண முருகா ரியல் எஸ்டேட் எல்எல்பி
301	3A2	புஞ்சை	0	05.67	0.22	4110	1 ஆனந்த் மனைவி சுஜிதா
301	2A1	புஞ்சை	0	47.33	1.82	4104	1 - ... கிருஷ்ண முருகா ரியல் எஸ்டேட் எல்எல்பி
301	2A2	புஞ்சை	0	00.61	0.1	4117	1 குமாரவேலு மகன் ஜனார்த்தனன்
301	2A3	புஞ்சை	0	15.38	0.59	4118	1 ஜெயபிரகாஷ் மகன் ஆனந்த்
301	2A4	புஞ்சை	0	14.98	0.58	4119	1 அன்னக்கரைப்பிள்ளை மகன் சக்தி
301	2A5	புஞ்சை	0	00.20	0.1	4120	1 ஜெயப்பிரகாஷ் மனைவி கிருஷ்ணவேணி

பட்டா எண்:4104

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*கிருஷ்ண முருகா ரியல் எஸ்டேட் எல்எல்பி*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு ஹெ.	நன்செய் பரப்பு ஏர்	நன்செய் தீர்வை ரூ	நன்செய் தீர்வை பை	புன்செய் பரப்பு ஹெ.	புன்செய் பரப்பு ஏர்	புன்செய் தீர்வை ரூ	புன்செய் தீர்வை பை	மற்றவை பரப்பு ஹெ.	மற்றவை பரப்பு ஏர்	மற்றவை தீர்வை ரூ	மற்றவை தீர்வை பை	குறிப்பு
1	301 -1A1B					0	16.19	0	62					
2	301 -2A1					0	47.33	1	82					
3	301 -3A1					0	48.83	1	88					
4	301 -4A1A					0	78.27	3	1					
5	301 -4B1A					0	06.27	0	24					

	மொத்தம்	0		0	0	1	96.89	7	57	0		0	0	

பட்டா எண்:**4110**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்					
1	1	*ஆனந்த்*				மனைவி		*சுஜிதா*					
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	301 -3A2					0	05.67	0	22					
2	301 -4A1E					0	05.47	0	21					
	மொத்தம்	0		0	0	0	11.14	0	43	0		0	0	

பட்டா எண்:**4117**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்					
1	1	*குமாரவேலு*				மகன்		*ஜனார்த்தனன்*					
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	301 -1A1C					0	17.81	0	69					
2	301 -2A2					0	00.61	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	18.42	0	79	0		0	0	

பட்டா எண்:**4118**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்					
1	1	*ஜெயபிரகாஷ்*				மகன்		*ஆனந்த்*					
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	301 -1A1D					0	00.30	0	10					
2	301 -2A3					0	15.38	0	59					
	மொத்தம்	0		0	0	0	15.68	0	69	0		0	0	

பட்டா எண்:**4119**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்					
1	1	*அன்னக்கரைப்பிள்ளை*				மகன்		*சக்தி*					
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	301 -2A4					0	14.98	0	58					
	மொத்தம்	0		0	0	0	14.98	0	58	0		0	0	

பட்டா எண்:**4120**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்					
1	1	*ஜெயப்பிரகாஷ்*				மனைவி		*கிருஷ்ணவேணி*					
	புல	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				

வ.எண்	எண்ணும் உட்பிரிவும்	பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	301 -2A5					0	00.20	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	00.20	0	10	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/செல்வி.சக்தி

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், அப்பம்மசமுத்திரம் (028) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :30-09-2024 அன்று 09:15:26:AM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Balaji R
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Attur(04) வட்டம்,Salem(08) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

கோப்பு எண்: : 2024/0105/08/535746 ஆத்தூர்(04) வட்டாட்சியர் அலுவலகம்
நாள் : 03-10-2024

மேலெழுத்து

பொருள் : - பட்டா மாற்றம் சேலம்(08) மாவட்டம் ஆத்தூர்(04) வட்டம் அப்பம்மசமுத்திரம்(028) கிராமம், கிராம புல எண் / உட்பிரிவு எண் 301/1A,301/2A,301/4A1,301/4B1,301/5,302/3A, ல் பட்டா மாற்றம் கோரியது - தொடர்பாக.

பார்வை : - 1. மனுதாரர் திரு/திருமதி/செல்வி எம்/எஸ்.நிவேதனா பிரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் மனு நாள் 31-08-2024 13:25:42
2. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. , அப்பம்மசமுத்திரம்(028) அறிக்கை நாள் 30-09-2024 16:31:53

பார்வையில் கண்ட தங்கள் பட்டா மாறுதல் கோரிய மனுவினை 2024/0105/08/535746 கிராம நிர்வாக அலுவலர் புலத்தணிக்கைக்கு உட்படுத்தி பார்வை 2ல் கண்ட விசாரணை அறிக்கை பெறப்பட்டது. மண்டல துணை வட்டாட்சியர் அறிக்கையில் கீழ்கண்ட காரணங்களினால் தங்கள் மனுவின் பேரில் பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கை எடுக்க இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளார்.

Survey No / Subdivsion No	Reason For Rejection
301/1A	Rejected
301/2A	Rejected
301/4A1	Rejected
301/4B1	Rejected
301/5	Rejected
302/3A	Rejected

மேலே குறிப்பிட்ட காரணத்தால் தாங்கள் கோரிக்கை ஏற்க இயலவில்லை.
மேற்படி குறைகளை நிவர்த்தி செய்து மீள விண்ணப்பித்து கொள்ள தெறிவிக்கப்படுகிறது."

வட்டாட்சியர்

பெறுநர்:திரு/திருமதி/செல்வி.எம்/எஸ்.நிவேதனா பிரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்

Door No.69, Karumarampalayam, Uthukuzhi Main Road, Tirupur, திருப்பூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 641607

சேலம்(08)
,ஆத்தூர்(04)

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

ஆத்தூர் (04) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
மூன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Balaji RBalaji R

டி. ஆர். : 2024/08/04/000765SD நாள் : 03-10-2024

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா சேலம்(08) மாவட்டம் ஆத்தூர் (04) வட்டம் அப்பம்மசமுத்திரம் (028) கிராமம் 302,301, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 3A1A,3A1B,3A1C, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : -
1. மனுதாரர்: எம்/எஸ்.நிவேதனா பிரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்
2.மனுதாரர் மனு நாள் 31-08-2024
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Baby R அறிக்கை நாள் 30-09-2024

உத்தரவு :-
சேலம்(08)மாவட்டம் ஆத்தூர் (04) வட்டம் அப்பம்மசமுத்திரம் (028) கிராமம் 302,301, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0105/08/535746 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
302	4A1	புஞ்சை	0	83.98	3.52	4102	1 - ... நிவேதனா பிரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்
301	3A1	புஞ்சை	0	48.83	2.10	4104	1 - ... கிருஷ்ண முருகா ரியல் எஸ்டேட் எல்எல்பி

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
302	4A1A	புஞ்சை	0	58.09	2.24	4112	1 - ... நிவேதனா பிரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்
302	4A1B	புஞ்சை	0	18.61	0.72	4124	1 கோவிந்தராஜு மகன் முரளிதரன் 2 வீரப்பன் மகன் முத்து
302	4A1C	புஞ்சை	0	07.28	0.28	4116	1 குணசேகரன் மகன் குமாரவேலு
301	3A1A	புஞ்சை	0	34.05	1.31	4104	1 - ... கிருஷ்ண முருகா ரியல் எஸ்டேட் எல்எல்பி
301	3A1B	புஞ்சை	0	00.71	0.1	4119	1 அன்னக்கரைப்பிள்ளை மகன் சக்தி
301	3A1C	புஞ்சை	0	14.07	0.54	4120	1 ஜெயப்பிரகாஷ் மனைவி கிருஷ்ணவேணி

பட்டா எண்:4104

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*கிருஷ்ண முருகா ரியல் எஸ்டேட் எல்எல்பி*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு ஹெ.	நன்செய் பரப்பு ஏர்	நன்செய் தீர்வை ரூ	நன்செய் தீர்வை பை	புன்செய் பரப்பு ஹெ.	புன்செய் பரப்பு ஏர்	புன்செய் தீர்வை ரூ	புன்செய் தீர்வை பை	மற்றவை பரப்பு ஹெ.	மற்றவை பரப்பு ஏர்	மற்றவை தீர்வை ரூ	மற்றவை தீர்வை பை	குறிப்பு
1	301 -1A1B					0	16.19	0	62					
2	301 -2A1					0	47.33	1	82					
3	301 -3A1A					0	34.05	1	31					
4	301 -4A1A					0	78.27	3	1					
5	301 -4B1A					0	06.27	0	24					
	மொத்தம்	0		0	0	1	82.11	7	0	0		0	0	

பட்டா எண்:4112

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*நிவேதனா பிரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு ஹெ.	நன்செய் பரப்பு ஏர்	நன்செய் தீர்வை ரூ	நன்செய் தீர்வை பை	புன்செய் பரப்பு ஹெ.	புன்செய் பரப்பு ஏர்	புன்செய் தீர்வை ரூ	புன்செய் தீர்வை பை	மற்றவை பரப்பு ஹெ.	மற்றவை பரப்பு ஏர்	மற்றவை தீர்வை ரூ	மற்றவை தீர்வை பை	குறிப்பு
1	301 -1A1A					0	28.25	1	0					
2	302 -3A1					0	52.65	2	3					
3	302 -4A1A					0	58.09	2	24					
	மொத்தம்	0		0	0	1	38.99	5	36	0		0	0	

பட்டா எண்:**4116**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	குணசேகரன்	மகன்	குமாரவேலு

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	301 -1A2					0	12.95	0	50					
2	302 -4A1C					0	07.28	0	28					
	மொத்தம்	0		0	0	0	20.23	0	78	0		0	0	

பட்டா எண்:**4119**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	அன்னக்கரைப்பிள்ளை	மகன்	சக்தி

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	301 -2A4					0	14.98	0	58					
2	301 -3A1B					0	00.71	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	15.69	0	68	0		0	0	

பட்டா எண்:**4120**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	ஜெயப்பிரகாஷ்	மனைவி	கிருஷ்ணவேணி

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	301 -2A5					0	00.20	0	10					
2	301 -3A1C					0	14.07	0	54					
	மொத்தம்	0		0	0	0	14.27	0	64	0		0	0	

பட்டா எண்:**4124**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	கோவிந்தராஜு	மகன்	முரளிதரன்
2	2	வீரப்பன்	மகன்	முத்து

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	302 -4A1B					0	18.61	0	72					
	மொத்தம்	0		0	0	0	18.61	0	72	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.எம்/எஸ்.நிவேதனா
பிரமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
அப்பம்மசமுத்திரம் (028) (கிராம
கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய
அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :03-10-2024 அன்று 10:46:24:PM
நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Balaji R
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Attur(04) வட்டம்,Salem(08) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

ஆத்தூர் (04) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Balaji RBalaji R

டி. ஆர். : 2024/08/04/000759SD நாள் : 29-09-2024

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா சேலம்(08) மாவட்டம் ஆத்தூர் (04) வட்டம் அப்பம்மசமுத்திரம் (028) கிராமம் 301, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 4A1A,4A1B,4A1C,4A1D,4A1E, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : - 1. மனுதாரர்:
2.மனுதாரர் மனு நாள் 22-08-2024
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Baby R அறிக்கை நாள் 29-09-2024

உத்தரவு :- சேலம்(08)மாவட்டம் ஆத்தூர் (04) வட்டம் அப்பம்மசமுத்திரம் (028) கிராமம் 301, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0105/08/533284, 2024/0105/08/533287 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
301	4A1	புஞ்சை	1	14.51	4.40	446	1 ... சேலம் டெக்ஸ்டைல்ஸ் லிமிடெட்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்	ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண்
301	4A1A	புஞ்சை	0	78.27	3.01	4104	1 - ... கிருஷ்ண முருகா ரியல் எஸ்டேட் எல்எல்பி	RH
301	4A1B	புஞ்சை	0	16.70	0.64	4108	1 ஆனந்த் மனைவி சுஜிதா	2024/0105/08/533284
301	4A1C	புஞ்சை	0	12.65	0.49	4109	1 மாணிக்கம் முதலியார் மகன் கோவிந்தராஜு	2024/0105/08/533287
301	4A1D	புஞ்சை	0	01.42	0.05	4105	1 முத்துக்கவுண்டர் மகன் ராமகிருஷ்ணன்	2024/0105/08/533284
301	4A1E	புஞ்சை	0	05.47	0.21	4110	1 ஆனந்த் மனைவி சுஜிதா	2024/0105/08/533287

பட்டா எண்:4104

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*கிருஷ்ண முருகா ரியல் எஸ்டேட் எல்எல்பி*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு ஹெ.	நன்செய் பரப்பு ஏர்	நன்செய் தீர்வை ரூ	நன்செய் தீர்வை பை	புன்செய் பரப்பு ஹெ.	புன்செய் பரப்பு ஏர்	புன்செய் தீர்வை ரூ	புன்செய் தீர்வை பை	மற்றவை பரப்பு ஹெ.	மற்றவை பரப்பு ஏர்	மற்றவை தீர்வை ரூ	மற்றவை தீர்வை பை	குறிப்பு
1	301 -4A1A					0	78.27	3	1					
2	301 -4B1A					0	06.27	0	24					
	மொத்தம்	0		0	0	0	84.54	3	25	0		0	0	

பட்டா எண்:4105

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்

1	1	முத்துக்கவுண்டர்				மகன்	ராமகிருஷ்ணன்								

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	301 -4A1D					0	01.42	0	5					
2	301 -4B1B					0	09.82	0	38					
	மொத்தம்	0		0	0	0	11.24	0	43	0		0	0	

பட்டா எண்:4108

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	ஆனந்த்	மனைவி	சுஜிதா

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	301 -4A1B					0	16.70	0	64					
	மொத்தம்	0		0	0	0	16.70	0	64	0		0	0	

பட்டா எண்:4109

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	மாணிக்கம் முதலியார்	மகன்	கோவிந்தராஜு

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	301 -4A1C					0	12.65	0	49					
	மொத்தம்	0		0	0	0	12.65	0	49	0		0	0	

பட்டா எண்:4110

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	ஆனந்த்	மனைவி	சுஜிதா

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	301 -4A1E					0	05.47	0	21					
	மொத்தம்	0		0	0	0	05.47	0	21	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/செல்வி.

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், அப்பம்மசமுத்திரம் (028) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :29-09-2024 அன்று 06:48:20:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Balaji R
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Attur(04) வட்டம்,Salem(08) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

கோப்பு எண்: : 2024/0105/08/533278 ஆத்தூர்(04) வட்டாட்சியர் அலுவலகம்
நாள் : 29-09-2024

மேலெழுத்து

பொருள் : - பட்டா மாற்றம் சேலம்(08) மாவட்டம் ஆத்தூர்(04) வட்டம் அப்பம்மசமுத்திரம்(028) கிராமம், கிராம புல எண் / உட்பிரிவு எண் 301/4A1, ல் பட்டா மாற்றம் கோரியது - தொடர்பாக.

பார்வை : - 1. மனுதாரர் திரு/திருமதி/செல்வி ராமகிருஷ்ணன் மனு நாள் 22-08-2024 18:55:30
2. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. , அப்பம்மசமுத்திரம்(028) அறிக்கை நாள் 29-09-2024 13:02:40

பார்வையில் கண்ட தங்கள் பட்டா மாறுதல் கோரிய மனுவினை 2024/0105/08/533278 கிராம நிர்வாக அலுவலர் புலத்தணிக்கைக்கு உட்படுத்தி பார்வை 2ல் கண்ட விசாரணை அறிக்கை பெறப்பட்டது. மண்டல துணை வட்டாட்சியர் அறிக்கையில் கீழ்கண்ட காரணங்களினால் தங்கள் மனுவின் பேரில் பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கை எடுக்க இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளார்.

Survey No / Subdivsion No	Reason For Rejection
301/4A1	Double entry

மேலே குறிப்பிட்ட காரணத்தால் தாங்கள் கோரிக்கை ஏற்க இயலவில்லை.
மேற்படி குறைகளை நிவர்த்தி செய்து மீள விண்ணப்பித்து கொள்ள தெறிவிக்கப்படுகிறது."

வட்டாட்சியர்

பெறுநர்:திரு/திருமதி/செல்வி.ராமகிருஷ்ணன்

கதவு எண். 1/761, ஆர்.கே.இல்லம், சேலம் மெயின்ரோடு, தலைவாசல், சேலம், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 636112

சேலம்(08)
,ஆத்தூர்(04)

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

ஆத்தூர் (04) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
மூன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Balaji RBalaji R

டி. ஆர். : 2024/08/04/000758SD நாள் : 29-09-2024

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா சேலம்(08) மாவட்டம் ஆத்தூர் (04) வட்டம் அப்பம்மசமுத்திரம் (028) கிராமம் 301, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 4B1A,4B1B,4B1C,4B1D, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : - 1. மனுதாரர்: ராமகிருஷ்ணன்
2.மனுதாரர் மனு நாள் 22-08-2024
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Ashok Kumar T அறிக்கை நாள் 29-09-2024

உத்தரவு :- சேலம்(08)மாவட்டம் ஆத்தூர் (04) வட்டம் அப்பம்மசமுத்திரம் (028) கிராமம் 301, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0105/08/533278 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
301	4B1	புஞ்சை	0	51.50	1.99	446	1 ... சேலம் டெக்ஸ்டைல்ஸ் லிமிடெட்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
301	4B1A	புஞ்சை	0	06.27	0.24	4104	1 - ... கிருஷ்ண முருகா ரியல் எஸ்டேட் எல்எல்பி
301	4B1B	புஞ்சை	0	09.82	0.38	4105	1 முத்துக்கவுண்டர் மகன் ராமகிருஷ்ணன்
301	4B1C	புஞ்சை	0	11.23	0.43	4106	1 சுப்ரமணிய செட்டியார் மகன் ராதா கிருஷ்ணன்
301	4B1D	புஞ்சை	0	24.18	0.93	4107	1 கதிரவன் மனைவி ஆர்த்தி 2 சீனிவாசன் மகன் கதிரவன்

பட்டா எண்:**4104**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*கிருஷ்ண முருகா ரியல் எஸ்டேட் எல்எல்பி*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு				நன்செய் தீர்வை				புன்செய் பரப்பு				புன்செய் தீர்வை				மற்றவை பரப்பு				மற்றவை தீர்வை				குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	301 -4B1A									0	06.27	0	24													
	மொத்தம்	0		0	0					0	06.27	0	24					0						0	0	

பட்டா எண்:**4105**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	*முத்துக்கவுண்டர்*	மகன்	*ராமகிருஷ்ணன்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு				நன்செய் தீர்வை				புன்செய் பரப்பு				புன்செய் தீர்வை				மற்றவை பரப்பு				மற்றவை தீர்வை				குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	301 -4B1B									0	09.82	0	38													
	மொத்தம்	0		0	0					0	09.82	0	38					0						0	0	

பட்டா எண்:**4106**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	*சுப்ரமணிய செட்டியார்*	மகன்	*ராதா கிருஷ்ணன்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு				நன்செய் தீர்வை				புன்செய் பரப்பு				புன்செய் தீர்வை				மற்றவை பரப்பு				மற்றவை தீர்வை				குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	301 -4B1C									0	11.23	0	43													
	மொத்தம்	0		0	0					0	11.23	0	43					0						0	0	

பட்டா எண்:**4107**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	*கதிரவன்*	மனைவி	*ஆர்த்தி*
2	2	*சீனிவாசன்*	மகன்	*கதிரவன்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு				நன்செய் தீர்வை				புன்செய் பரப்பு				புன்செய் தீர்வை				மற்றவை பரப்பு				மற்றவை தீர்வை				குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	301 -4B1D									0	24.18	0	93													
	மொத்தம்	0		0	0					0	24.18	0	93					0						0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.ராமகிருஷ்ணன்

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், அப்பம்மசமுத்திரம் (028) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :29-09-2024 அன்று 03:05:18:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Balaji R
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Attur(04) வட்டம்,Salem(08) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

ஆத்தூர் (04) மண்டலத்துணை வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Nallusamy T

டி. ஆர். : 2024/0103/08/499936TR நாள் : 08-10-2024

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / கூட்டு பட்டா மாறுதல் சேலம்(08) மாவட்டம் ஆத்தூர் (04) வட்டம் அப்பம்மசமுத்திரம் (028) கிராமத்தில் பட்டா மாறுதல் செய்ய உத்தரவு

பார்வை : - 1.மனுதாரர்: திரு/திருமதி/செல்வி. Balaji மனு நாள்: 03-10-2024
2.கிராம நிர்வாக அலுவலர் திரு/திருமதி/செல்வி. Sowndara Rajan T அறிக்கை நாள்: 07-10-2024

உத்தரவு :- பார்வையில் காணும் மனுவுடன் மனுதாரரால் சமர்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்களின் அடிப்படையில் அவரது கோரிக்கையின் படி சேலம்(08)மாவட்டம் ஆத்தூர் (04) வட்டம் அப்பம்மசமுத்திரம் (028) கிராமத்தில் கீழ்கண்ட பட்டியலில் கண்டபடி பட்டா மாறுதல் செய்து ஆணையிடப்படுகிறது.

பட்டா மாற்றத்திற்கு முன்பு						
நில அளவை / உட் பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		பழைய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்
	ஹெ	எர்	ரூ	பை		
301/5	**0**	**32.50**	**1**	**25**	**446**	**1 ... சேலம் டெக்ஸ்டைல்ஸ் லிமிடெட்**

பட்டா மாற்றத்திற்கு பின்பு						
நில அளவை / உட் பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		புதிய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்
	ஹெ	எர்	ரூ	பை		
301/5	**0**	**32.50**	**1**	**25**	**4104**	**1 - ... கிருஷ்ண முருகா ரியல் எஸ்டேட் எல்எல்பி**

பட்டா எண்:4104

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	*கிருஷ்ண முருகா ரியல் எஸ்டேட் எல்எல்பி*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு		நன்செய் தீர்வை		புன்செய் பரப்பு		புன்செய் தீர்வை		மற்றவை பரப்பு		மற்றவை தீர்வை		குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	301 -1A1B					0	16.19	0	62					
2	301 -2A1					0	47.33	1	82					
3	301 -3A1A					0	34.05	1	31					
4	301 -4A1A					0	78.27	3	1					
5	301 -4B1A					0	06.27	0	24					
6	301 -5					0	32.50	1	25					
	மொத்தம்	0		0	0	2	14.61	8	25	0		0	0	

பெறுநர்:
திரு/திருமதி/செல்வி.Balaji
நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
அப்பம்மசமுத்திரம் (028)
(கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்னனு கையொப்பம் /Digital Signature :08-10-2024 அன்று 05:50:04:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name :Nallusamy T
பதவி/ Designation :Zonal Deputy Tahsildar
Attur(04) வட்டம்,Salem(08) மாவட்டம்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

ஆத்தூர் (04) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Balaji RBalaji R

டி. ஆர். : 2024/08/04/000143SD நாள் : 07-10-2024

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா சேலம்(08) மாவட்டம் ஆத்தூர் (04) வட்டம் ராமநாயக்கன்பாளையம் தெற்கு (914) கிராமம் 403, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 2A,2B, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : -
1. மனுதாரர்:
2.மனுதாரர் மனு நாள் 16-09-2024
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Prem R அறிக்கை நாள் 07-10-2024

உத்தரவு :- சேலம்(08)மாவட்டம் ஆத்தூர் (04) வட்டம் ராமநாயக்கன்பாளையம் தெற்கு (914) கிராமம் 403, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0105/08/540283, 2024/0105/08/544053 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
403	2	புஞ்சை	0	98.50	3.05	1750	1 ... நிவேதனா ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்	ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண்
403	2A	புஞ்சை	0	29.68	0.92	1750	1 ... நிவேதனா ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்	2024/0105/08/544053
403	2B	புஞ்சை	0	68.82	2.15	1756	1 ரியல் எஸ்டேட்ஸ் எல் எல் பி ... கிருஷ்ணா முருகா	2024/0105/08/540283

பட்டா எண்:**1750**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1		...	*நிவேதனா ப்ரோமோட்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	403 -1					1	12.00	1	70					
2	403 -2A					0	29.68	0	92					
3	404 -4					0	67.00	1	0					
4	404 -6					0	55.00	0	85					
	மொத்தம்	0		0	0	2	63.68	4	47	0		0	0	

பட்டா எண்:**1756**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	*ரியல் எஸ்டேட்ஸ் எல் எல் பி*	...	*கிருஷ்ணா முருகா*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	403 -2B					0	68.82	2	15					
	மொத்தம்	0		0	0	0	68.82	2	15	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/செல்வி.

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், ராமநாயக்கன்பாளையம் தெற்கு (914) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :07-10-2024 அன்று 11:30:07:AM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Balaji R
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Attur(04) வட்டம்,Salem(08) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.