Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Periyanayakkan Palayam,Sarkarsamakulam	Date / நாள்: 30-Sep-2026
Village /கிராமம்:Idigarai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 700/2A1,701/2A1

Data Availability Period for Village: Idigarai

Periyanayakkan Palayam Sub Registrar Office: From 01-Sep-2010 To 09-Mar-2026

Sarkarsamakulam Sub Registrar Office: From 10-Mar-2026 To 29-Sep-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Sep-2010 - 29-Sep-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Coimbatore			District: Coimbatore		S.R.O: Periyanayakkan Palayam	
1	5880/2013	17-May-2013 17-May-2013 17-May-2013	Gift Other property	1. கே . சென்னியப்பன் 2. ஆர் . செல்வராஜ் 3. எஸ் . நஞ்சம்மாள் 4. எம் . பத்திரப்பா 5. கே . சுந்தரம் 6. பி . ஸ்ரீதரன் 7. எஸ். வேலுசாமி	1. இடிகரை பேரூராட்சிக்காக	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1076/ 1984, 3628/ 2001, 4698/ 2001, 7390/ 2004	
	Document Remarks/	4699/2001.13877/2006.5127/2003.7104/2009.தானசாசனம் ரூ 100/- (இடிகரை பேரூராட்சிக்காக)				

ஆவணக் குறிப்புகள் :		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Other Items		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 359.16.**சதுர மீட்டர்**
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai, IDIGARAI		Survey No./புல எண் : 672/2, 701/1, 701/2, 702/1, 702/2, 702/3, 708, 709
Boundary Details: கூ க ச 708 நெ காலையில் மீதமுள்ள பூமிக்கு (வ), க ச 708 நெ காலையில் உள்ள பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கு (கி), அயிட்டம் II க ச 709 நெகாலையில் உள்ள கிமே ரோட்டுக்கு (மே), கூ க ச 708 நெ காலையில் வபு எங்களில் 6வது நபர் பி ஸ்ரீதரன் 4வது நபர் எம் பத்திரப்பா அவர்களுக்கு கிரயம் பேசியுள்ள தெவ 1.00 மீ அகலத்தில் உள்ள பு ஏ 0.01. விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு (தெ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்1. பட்டா எண் 448. க ச 708 நெ பு ஹெக் 0.90.00 ஏ 2.23. இதில் பு ஏ 2.05 1/2 இதில், இமல் கிமே வபு 43.6 மீ கிமே தெபு 44.0 மீ தெவ இபு 8.2 மீ ஆக இதற்கு மொத்தம் 359.16..சமீ கொண்ட கி மே ரோடு
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Other Items		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1011.70.**சதுர மீட்டர்**
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai, IDIGARAI		Survey No./புல எண் : 672/2, 701/1, 701/2, 702/1, 702/2, 702/3, 708, 709
Boundary Details: கூ க ச709 நெ காலையில் மீதமுள்ள பூமிக்கு (வ), கூ அயிட்டம் 1 க ச 708 நெ காலையில் உள்ள கிமே ரோட்டுக்கு (கி), அயிட்டம் 3 க ச 701/1 நெ காலையில் உள்ள கிமே ரோட்டுகும் அயிட்டம் 4 க ச 702/1 நெ காலையில் உள்ள கிமே ரோட்டுக்கும் க ச 702/1 நெகாலையில் உள்ள மீதமுள்ள பூமிக்கும் (மே), கூ க ச 709 நெ காலையில் வபு எங்களில் 3வது நபர் எம் பத்திரப்பா நிறுத்தி வைத்துக் கொண்ட பு ஏ 0.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு (தெ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2. பட்டா எண் 289. க ச 709 நெ காலை பு ஹெக் 1.68.00 ஏ 4.15 இதில், இமல் கிமே வபு வடமேற்கு அருதியிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 31.4 மீ அதிலிருந்து கிராஸாக தெற்கு நோக்கி 23.0 மீ அதிலிருந்து கிராஸாக வடக்கு நோக்கி 22.0 மீ அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 36.0 மீ கிமே தெபு தென்மேற்கு மூலை அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 31.4 மீ அதிலிருந்து கிராஸாக தெற்கு நோக்கி 23.0 மீ அதிலிருந்து கிராஸாக வடக்கு நோக்கி 22.. மீ அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 36.0 மீ தெபு கிபு 9.2 மீ தெவ மேபு 9.2 மீ ஆக இதற்கு மொத்தம் 1011.70.சதுர மீட்டர்கள் கொண்ட கிமே ரோடு
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Other Items		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 169.92.**சமீ**
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai, IDIGARAI		Survey No./புல எண் : 672/2, 701/1, 701/2, 702/1, 702/2, 702/3, 708, 709
Boundary Details: கூ க ச 701/1 நெ காலையில் மீதமுள்ள பூமிக்கும் (வ), கூ அயிட்டம் 2 க ச 709 நெ காலையில் உள்ள கிமே ரோட்டுக்கும் கூ க ச 709 நெ காலையில் உள்ள மீதமுள்ள பூமிக்கும் (கி), அயிட்டம் 4 க ச 701/2 நெ காலையில உள்ள கிமே ரோட்டுக்கு (மே), அயிட்டம் 5 க ச 702/1 நெ காலையில் உள்ள கிமே ரோட்டுக்கும் (தெ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3 . பட்டா எண் 1067. க ச 701/1 நெ காலை பு ஹெக் 0.70.00 ஏ 1.73 இதில் பு ஏ 0.50 இதில், இமல் கிமே இபு 70.8 மீ தெவ இபு 2.4 மீ ஆக இதற்கு மொத்தம் 169.92..சமீ) கொண்ட கிழமேல் ரோடு
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Other Items		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1173.44.**ச.மீ**
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai, IDIGARAI		Survey No./புல எண் : 672/2, 701/1, 701/2, 702/1, 702/2, 702/3, 708, 709
Boundary Details: அயிட்டம் IV க ச 701/2 நெ காலையில் உள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (வ),		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு 2. இமல் கிமே இபு 83.4 மீ தெவ இபு 4.4 மீ ஆக இதற்கு மொத்தம் 366.96.ச.மீ கொண்ட கிழமேல்

	கூழ தாக்கு 1 க்கு (கி), அயிட்டம் VII க ச 702/3 நெ காலையில் உள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (மே), அயிட்டம் VI க ச 702/2 நெ காலையில் உள்ள கிமே ரோட்டுக்கு (தெ)	ரோடு ஆக கூழ தாக்குகள் 1.2. ஆகியவைகளுக்கு மொத்தம் 1173.44..சமீ கொண்ட கிழமேல் ரோடு
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Undivided Share	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 169.92.**சமீ**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai, IDIGARAI	Survey No./புல எண் : 672/2, 701/1, 701/2, 702/1, 702/2, 702/3, 708, 709
	Boundary Details: கூழ க ச 701/2 நெ காலையில் மீதமுள்ள பூமிக்கு (வ), கூழ அயிட்டம் 3 க ச 701/1 நெ காலையில் உள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கு (கி), அயிட்டம் VIII. க ச 672/2 நெ காலையில் உள்ள கிமே ரோட்டுக்கும் (மே), அயிட்டம் V க ச 702/1 நெ காலையில் உள்ள கிமே ரோட்டுக்கும் அயிட்டம் VII க ச 702/3 நெ காலையில் உள்ள கிமே ரோட்டுக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4. பட்டா எண் 966. க ச 701/2 நெ காலை பு ஹெக் 1.46.00 ஏ 3.61. இதில், இமல் கிமே இபு 140.8மீ தெவ இபு 2.4 மீ ஆக இதற்கு மொத்தம் 337.92..சமீ கொண்ட கிழமேல் ரோடும்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Other Items	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 806.48.**ச.மீ**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai, IDIGARAI	Survey No./புல எண் : 672/2, 701/1, 701/2, 702/1, 702/2, 702/3, 708, 709
	Boundary Details: கூழ அயிட்டம் III க ச 701/1 நெ காலையில் உள்ள கிமே ரோட்டுக்கும் கூழ அயிட்டம் IV க ச 701/2 நெ காலையில் உள்ள கிமே ரோட்டுக்கும் (வ), கூழ அயிட்டம் II க ச 709 நெ காலையில் உள்ள கிமே ரோட்டுக்கும் (கி), கூழ க ச 702/1 நெ காலையில் நம்மில் 1வது நபர் கே சென்னியப்பன் அவர்களுக்கு பரிவர்த்தனை பத்திரம் மூலம் பாத்தியப்பட்ட பு ஏ 0.09 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு தாக்கு 2. (மே), கூழ க ச 702/1 நெ காலையில் மீதமுள்ள பூமிக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்5. பட்டா எண் 93. க ச 702/1 நெ பு ஹெக் 1.71.00 ஏ 4.23 இதில். தாக்கு 1. இமல் கிமே இபு 118.6 மீ தெவ இபு 6.8 மீ ஆக இதற்கு மொத்தம் 806.48..சமீ கொண்ட கிமே ரோடும்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Other Items	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 200.16.**ச.மீ**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai, IDIGARAI	Survey No./புல எண் : 672/2, 701/1, 701/2, 702/1, 702/2, 702/3, 708, 709
	Boundary Details: அயிட்டம் VI பட்டா எண் 239. க ச 702/2 நெ காலை பு ஹெக் 0.79.50 ஏ 1.96 இதில், கூழ அயிட்டம் V கச 702/1 நெ காலையில் கூழ தாக்கு 2. கிழமேல் ரோட்டுக்கு (வ), கூழ அயிட்டம் V க ச 702/1 நெ காலையில் கிழமேல் ரோட்டுக்கு (கி), அயிட்டம் VII க ச 702/3 நெ காலையில் உள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (மே), கூழ க ச 702/2 நெ காலையில் மீதமுள்ள பூமிக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் கிமே இபு 83.4 மீ தெவ இபு 2.4 மீ ஆக இதற்கு மொத்தம் 200.16.சதுர மீட்டர்கள் கொண்ட கிழமேல் ரோடு
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 65.28.**சதுர மீட்டர்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai, IDIGARAI	Survey No./புல எண் : 672/2, 701/1, 701/2, 702/1, 702/2, 702/3, 708, 709
	Boundary Details: கூழ அயிட்டம் IV க ச 701/2 நெ காலையில் உள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கு (வ),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் VII பட்டா எண் 239. க ச 702/3 நெ காலை பு ஹெக் 0.08.00 ஏ 0.20. இமல் இபு 9.6 மீ தெவ இபு

	அயிட்டம் V க ச 702/1 நெ காலையில் உள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (அயிட்டம் V தாக்கு 2) அயிட்டம் VI க ச 702/2 நெ காலையில் உள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (கி), அயிட்டம் VIII க ச 672/2 நெ காலையில் உள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கு (மே), க ச 702/3 நெ காலையில் மீதமுள்ள பூமிக்கு (தெ)			6.8 மீ ஆக இதற்கு மொத்தம் 65.28. சதுர மீட்டர்கள் கொண்ட கிழமேல் ரோடும்		
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Other Items			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 923.68.**சமீ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai, IDIGARAI			Survey No./புல எண் : 672/2, 701/1, 701/2, 702/1, 702/2, 702/3, 708, 709		
	Boundary Details: அயிட்டம் VIII. பட்டா எண் 678. க ச 672/2. நெ காலை பு ஹெக் 2.52.00 ஏ 6.23 இதில், கூழ க ச 672/2 நெ காலையில் மீதமுள்ள பூமிக்கு (வ), அயிட்டம் VII க ச702/3 நெ காலையில் உள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கும் அயிட்டம் IV க ச 701/2 நெ காலையில் உள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (கி), க ச 667 நெ காலைக்கு (மே), கூழ க ச 672/2 நெ காலையில் மீதமுள்ள பூமிக்கு (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் கிமே இபு 100.4 மீ தெவ இபு 9.2 மீ ஆக இதற்கு மொத்தம் 923.68..சமீட்டர்கள் கொண்ட கிழமேல் ரோடு ஆக அயிட்டம் Iமுதல் VIII வரை உள்ளவைகளுக்கு மொத்தம் 4242.26.சதுர மீட்டர்கள் கொண்ட கிழமேல் ரோடுகள் சகிதம்		
2	11877/2016	22-Aug-2016 22-Aug-2016 22-Aug-2016	Settlement-family members	1. கே. சுந்தரம்	1. கே.எஸ். பிரித்தீவ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 41,70,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 41,70,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13877/2006	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில் மெண்டுப் பத்திரம் ரூ. 4170250/- (மகனுக்கு)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு ஏ** 5.95 3/4		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai, IDIGARAI			Survey No./புல எண் : 700/2, 701/2		
	Boundary Details: க.ச. 672 நெ. காலைக்கு மேற்கு, க.ச. 701/1 நெ. காலைக்கு கிழக்கு, க.ச. 701/2 நெ. காலையில் தடத்திற்காக விடப்பட்டுள்ள பு.ஏ. 0.08 1/4 பூமிக்கு தெற்கு, க.ச. 700 நெ. காலைக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 700/2 நெ. காலை பு.ஏ. 2.73ல் பு.ஏ. 2.43 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், க.ச. 701/2 நெ. காலையில் பு.ஏ. 3.52 3/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக இதற்கு 5.95 3/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		
3	15708/2016	23-Nov-2016 23-Nov-2016 23-Nov-2016	Conveyance Non Metro/UA	1. எஸ். . வேலுசாமி 2. மாணிக்கம்	1. கிருஷ்ணவேணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,96,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7104/2009.7089/2009/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **புஏ**.0.28		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai, IDIGARAI			Survey No./புல எண் : 701, 701/1		
	Boundary Details: மாணிக்கத்தின் மீதமுள்ள பூமிக்கு (வ), 701,1,702 நெ.காலையில் உள்ள பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கு (தெ), கச.709 நெ.காலை பூமிக்கும் (கி), நாளது தேதியில் எங்களிடம் கிரையம் பெறும் நர்மதா அவர்களின் பூமிக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச.701/1 ல் (பு.ஹெக்.0.70.0) புஏ1.73 இதில் பாத்தியப்பட்ட புஏ.0.38 செண்ட் பூமி பூராவும் பின்னும் புஏ.1.00 ல் ரோட்டிற்கு விடப்பட்ட இடம் போக மீதம் உள்ள பூமியின் வபு பகுதியில் புஏ.0.18 ஆக மொத்தம் புஏ.0.56 பூமியில் மேல்புற பகுதிக்கு செக்குபந்தி இமல் புஏ.0.28 பூமிஅதன் தடபாத்தியங்கள் சகிதம் ஷை சொத்து கச.701/1 நெ.காலையில் உள்ளது.		
4	15709/2016	23-Nov-2016 23-Nov-2016 23-Nov-2016	Conveyance Non Metro/UA	1. எஸ். . வேலுசாமி 2. மாணிக்கம்	1. நர்மதா தேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,96,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7104/2009.7089/2009/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.0.28		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai, IDIGARAI			Survey No./புல எண் : 701, 701/1		
	Boundary Details: மாணிக்கத்தின் மீதமுள்ள பூமிக்கு (வ), 701/1,702 நெ.காலையில் உள்ள பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கு (தெ), நாளது தேதியில் எங்களிடம் கிரையம் பெறும் கிருஷ்ணவேணி அவர்களின் பூமிக்கும் (கி), 30 அடி அகல கிபு தெவ தடத்திற்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச.701/1 ல் (பு.ஹெக்.0.70.0) புஏ1.73 இதில் பாத்தியப்பட்ட புஏ.0.38 செண்ட் பூமி பூராவும் பின்னும் புஏ.1.00 ல் ரோட்டிற்கு விடப்பட்ட இடம் போக மீதம் உள்ள பூமியின் வபு பகுதியில் புஏ.0.18 ஆக மொத்தம் புஏ.0.56 பூமியில் கிழபுற பகுதிக்கு செக்குபந்தி இமல் புஏ.0.28 பூமிஅதன் தடபாத்தியங்கள் சகிதம் ஷை சொத்து கச.701/1 நெ.காலையில் உள்ளது.		
5	4932/2017	29-May-2017 29-May-2017 29-May-2017	Agreement	1. பத்திரம்மாள் 2. எஸ். துரைசாமி	1. Same As Executants Name.	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7105/2009.2967/2006/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தட பாத்திய உடன்படிக்கை ரூ 1000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 0.06 1/2.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai, IDIGARAI			Survey No./புல எண் : 700, 700/1		
	Boundary Details: கூழ காலையில் நம்மில் 1 லக்கமிட்டவருக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (வ), க ச 701/1 நெ காலையில் விட்டுள்ள 30 அடி தெவ தடத்துக்கும் (தெ), க ச 700/2 நெ காலை பூமிக்கும் (மே), கூழ க ச 700/1 நெ காலையில் நம் இருவருக்கும் பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 700 நெ காலை பு ஏ 4.04. க ச 700/1 நெ காலை பூமியின் கிபு பகுதியில் விட்டுள்ள 30 அடி தெவ தடத்திற்கு செக்குபந்தி. இமல் கிமே வபு 30 அடி கிமே தெபு 30 அடி தெவ கிபு 92 அடி தெவ மேபு 92 அடி ஆக ஏ 0.06 1/2. செண்ட் தெவ தடம் சகிதம்		

6	4934/2017	29-May-2017 29-May-2017 29-May-2017	Conveyance Non Metro/UA	2. எஸ். துரைசாமி	1. ஜி. மனோரஞ்சிதம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,02,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2967/2006.7105/2009/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு ஏ** 0.38 1/2.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai, IDIGARAI			Survey No./புல எண் : 700, 700/1		
	Boundary Details: கூழ காலையில் நாளது தேதியில் எங்களில் 1 லக்கமிட்டவரிடமிருந்து தேன்மொழி கிரயம் பெறும் பு ஏ 0.86 பூமிக்கும் (வ), க ச 709 நெ காலை பூமிக்கும் (கி), நாங்களும் வேலுசாமியும் மாணிக்கமும் சேர்ந்து விட்டுள்ள 30 அடி அகல தெவ ரோட்டுக்கும் (மே), க ச 701/1 நெ காலையில் எங்களில் 2 லக்கமிட்டவரிடமிருந்து நீங்கள் கிரயம் பெறும் பூமிக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 700 நெ காலை பு ஏ 4.04. இதில் மேபு. க ச 700/1 நெ காலை ஹெக் 0.53.0 ஏ 1.31. செட்டில் மெண்ட் செய்து கொடுத்தும் பூமியில் பு ஏ 0.27. விஸ்தீரணமுள்ள பூமி இதில் கிபு பகுதியில் தடத்திற்காக விட்ட இடம் நீங்கலாக மீதமுள்ள பூமிக்கும் சேர்த்து செக்குபந்தி.இமல் புஏ 0.38 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு ஏ** 0.04 1/2.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai, IDIGARAI			Survey No./புல எண் : 700, 700/1		
	Boundary Details: க ச 700/1 நெ காலையில் நீங்கள் கிரயம் பெறும் பூமிக்கும் (வ), க ச 709 நெ காலை பூமிக்கும் (கி), நாங்களும் வேலுசாமியும் மாணிக்கமும் சேர்ந்து விட்டுள்ள 30 அடி அகல தெவ ரோட்டுக்கும் (மே), கூழ காலையில் 2 லக்கமிட்டவருக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதமுள்ள பூமிக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 701/1. நெ காலை பு ஹெக் 0.70.0 க்கு பு ஏ 1.73. பு ஏ 0.23 இதில் கிபு தடத்திற்கு விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள பூமியில் ஒர் பகுதி பூமிக்கு செக்குபந்தி. இமல் பு ஏ 0.04 1/2. விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் ஆக மொத்தம் பு ஏ 0.43. மாமூல் வழி நடை வண்டித் தடம் சகிதம்		
7	4935/2017	29-May-2017 29-May-2017 29-May-2017	Conveyance Non Metro/UA	1. பத்திரம்மாள்	1. எல் . தேன்மொழி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,04,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,04,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2967/2006/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு ஏ** 0.86.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai, IDIGARAI			Survey No./புல எண் : 700, 700/1		
	Boundary Details: க ச 699 673 நெ காலை பூமிகளுக்கும் (வ), க ச 699 நெ காலை பூமிக்கும் (கி), க ச 700/2 நெ காலை பூமிக்கும் (மே), கூழ காலையில் நாளது தேதியில் என்னிடமிருந்து மனோரஞ்சிதம கிரயம் பெறும் பூமிக்கும் நானும் என்னுடைய குமாரர்களும் சேர்ந்து விட்டுள்ள 30 அடி அகல தெவ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 700 நெ காலை பு ஏ 4.04. இதில் மேபு க ச 700/1 நெ காலை ஹெக் 0.53.0 பு ஏ 1.31. இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் தான செட்டில் மெண்ட் செய்து கொடுத்தும் தடத்திற்காக விட்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள பூமி செக்குபந்தி.இமல் பு ஏ 0.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்		

	தடத்திற்கும் (தெ)					
8	9527/2017	20-Sep-2017 20-Sep-2017 20-Sep-2017	Agreement	1. கிருஷ்ணவேணி 2. சுமதி	1. Same As Executants	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15708/2016/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வாடகை ஒப்பந்தம் குறிப்பு.இந்த ஆவணமானது 1 புத்தகம் 2017 ஆம் ஆண்டின் 17331 நெ ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.0.28		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai, IDIGARAI			Survey No./புல எண் : 701, 701/1		
	Boundary Details: மாணிக்கத்தின் மீதமுள்ள பூமிக்கு (வ), 701,1,702 நெ.காலையில் உள்ள பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கு (தெ), கச.709 நெ.காலை பூமிக்கும் (கி), நர்மதா அவர்களின் பூமிக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச.701/1 ல் (பு.ஹெக்.0.70.0) புஏ1.73 இதில் பாத்தியப்பட்ட புஏ.0.38 செண்ட் பூமி பூராவும் பின்னும் புஏ.1.00 ல் ரோட்டிற்கு விடப்பட்ட இடம் போக மீதம் உள்ள பூமியின் வபு பகுதியில் புஏ.0.18 ஆக மொத்தம் புஏ.0.56 பூமியில் மேல்புற பகுதிக்கு செக்குபந்தி இமல் புஏ.0.28 பூமிஅதன் தடபாத்தியங்கள் சகிதம் ஷை சொத்து கச.701/1 நெ.காலையில் உள்ளது.		
9	13331/2017	14-Dec-2017 14-Dec-2017 14-Dec-2017	Cancellation	1. கிருஷ்ணவேணி 2. சுமதி	1. Same As Executants	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15708/2016/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வாடகை ஒப்பந்தம் ரத்து ஆவணம் . குறிப்பு இந்த ஆவணமானது 1 புத்தகம் 2017 ஆம் ஆண்டின் 9527 நெ ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.0.28		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai, IDIGARAI			Survey No./புல எண் : 701, 701/1		
	Boundary Details: மாணிக்கத்தின் மீதமுள்ள பூமிக்கு (வ), 701,1,702 நெ.காலையில் உள்ள பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கு (தெ), கச.709 நெ.காலை பூமிக்கும் (கி), நர்மதா அவர்களின் பூமிக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச.701/1 ல் (பு.ஹெக்.0.70.0) புஏ1.73 இதில் பாத்தியப்பட்ட புஏ.0.38 செண்ட் பூமி பூராவும் பின்னும் புஏ.1.00 ல் ரோட்டிற்கு விடப்பட்ட இடம் போக மீதம் உள்ள பூமியின் வபு பகுதியில் புஏ.0.18 ஆக மொத்தம் புஏ.0.56 பூமியில் மேல்புற பகுதிக்கு செக்குபந்தி இமல் புஏ.0.28 பூமிஅதன் தடபாத்தியங்கள் சகிதம் ஷை சொத்து கச.701/1 நெ.காலையில் உள்ளது.		
10	12731/2023	24-Jun-2023 24-Jun-2023 24-Jun-2023	Sale deed	1. கே எஸ் பிரித்திவ்	1. எம்/எஸ் இம்பிரியல் ரியாலிட்டி குரூப்ஸ்(முத.) ரமாபிரியா(முக.)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11877/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 701/2A - 1 ACRE, 71.2 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. எண் 701/2 நெ காலையில் எனக்கு மீதமுள்ள பூமி, மேற்கு - க.ச. எண் 701/1 நெ காலை , வடக்கு - 9.2 மீ கிழமேல் பஞ்சாயத்து தார் ரோடு, தெற்கு - அயிட்டம் 2-ல் க.ச எண் 700/2 நெ காலையில் தங்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 2555 க.ச. எண் 701/2 நெ காலையில் பு, ஹெ.1.46.00 (பு.ஏ. 3.61) இதில் (ஆவண எண் 5880/2013)-ன் படி பஞ்சாயதிற்கு தடமாக விடப்பட்டுள்ள பு.ஏ.0.08 1/4 நீங்கலாக மீதமுள்ள பு.ஏ. 3.52 3/4 விஸ்திரணமுள்ள பூமி இதில் நாளது தேதியில் தங்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் பு.ஏ. 1.71.2 அளவுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்குண்டான வழிநடை தட பாத்தியம் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 700/2 - 1 ACRE, 28.8 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. எண் 700/2 நெ காலையில் எனக்கு மீதுமுள்ள பூமி, மேற்கு - க.ச. 701/1 நெ காலை , வடக்கு - அயிட்டம் 1-ல் கண்ட 701/2 நெ காலையில் தங்களுக்கு கிரயம் கொடுக்கும பூமி, தெற்கு - க.ச எண் 673 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இடிகரை கிராமம் பட்டா எண் 2555 க.ச எண் 700/2 நெ காலையில் பு.ஹெக்.1.10.50 (புஏ.2.73) இதில் தென்கிழக்கு மூலையில் கிருஷ்ணவேணிக்கு விற்றது பு.ஏ. 0.30 நீங்கலாக மீதமுள்ள பு.ஏ. 2.43 விஸ்திரணமுள்ள பூமி இதில் நாளது தேதியில் தங்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் பு.ஏ. 1.28.8 விஸ்திரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்குண்டான வழிநடை தட பாத்தியம் சகிதம் .ஆக இரண்ட காலைகளும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ. 3.00 விஸ்திரயமுள்ள புஞ்சை பூமியும் மேற்படி கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டின் வழியாக சென்று வரும் வழி நடை தட பாத்தியங்களும் மற்றும பூமிக்கு உண்டான மாமூல் தடத்தின் வழியாக விட்டுள்ள ரோடுகளில் நீங்களும் உங்களுடைய ஆட்கள் கால்நடை வண்டி கனரக வாகனங்கள் வகையாறக்கள் போகவும் வரவும் உண்டான வழிநடை தட பாத்தியங்களும் மேற்படி மூல ஆவணங்களில் குறிப்பிட்டுள்ள பாத்தியங்களும் பொது பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்கண்ட சொத்து இடிகரை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது தற்போதைய பட்டா எண் 2555 படி க..ச எண்கள் 701/2ஏ, 700/2 நெ காலையில் உள்ளது		
11	5214/2025	14-Mar-2025 14-Mar-2025 14-Mar-2025	Sale deed	1. எம்/எஸ் இம்பிரியல் ரியாலிட்டி குரூப்ஸ்((முத.) ரமாபிரியா(முக.)	1. முத்துராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,26,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12731/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 700/2A - 53.8 CENTS		

	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண் 700/2பி நெ காலை, மேற்கு - க.ச.எண் 700/1 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.எண் 700/2ஏ நெ காலையில் நிறுவனத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட மீதமுள்ள பூமி, தெற்கு - க.ச எண் 673 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், அன்னூர் வட்டம், இடிகரை கிராமம், க.ச.எண் 700/2 தற்போதைய பட்டா எண் 5327-ன் படி க.ச.எண் 700/2ஏ நெ காலையில் பு.ஹெக் 00.52.20 க்கு சரியான பு.ஏக் 1.28.8 -க்கு தீர்வை ரூ 1.76 இதில் நாளது தேதியில் தங்களுக்கு கிரையம் கொடுக்கும் தென்புறம் பு.ஏக் 0.53.80 விஸ்தீரணமுள்ள சகிதம். மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய பட்டா எண் 5327-ல் க.ச.எண் 700/2ஏ நெ காலையில் உள்ளது மேற்படி பூமிக்கு கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டின் வழியாக சென்று வரும் பாத்தியம் மற்றும் அனைத்து மாமூல் தடத்தின் வழியாக ஆள், வண்டி வாகனாதி வகையறாக்கள், கனரக வாகனங்கள் போக வர உள்ள வழிநடை பாத்தியங்கள் சகிதம். மேலும் மூல ஆவணங்களில் குறிப்பிட்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது இடிகரை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
12	11444/2025	12-Jun-2025 12-Jun-2025 12-Jun-2025	Gift deed	1. எம்/எஸ் இம்பிரியல் ரியாலிட்டி குரூப்ஸ்((முத.) ரமாபிரியா(முக.)	1. தமிழ் நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மேற்படியாரின் பிரதிநிதி கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் அன்னூர் வட்டம் இடிகரை பேரூராட்சி தற்போதைய செயல் அலுவலர் இனி வரக்கூடிய செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12731/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 701/2A1 - 540.45 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : ROAD 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - அயிட்டம் - 4-ல் குறிப்பிட்டுள்ள உத்தேச 7.2 மீ மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4, குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9.0மீ பேரூராட்சி தார் சாலை, தெற்கு - அயிட்டம் - 2-ல் குறிப்பிட்டுள்ள உத்தேச 10.0 மீ மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், அன்னூர் தாலுக்கா, இடிகரை கிராமம், 1. பட்டா எண் - 2555- ல் க.ச.எண் 701/2 நெ.காலை பு.ஏக் 1.71.2 (தற்போதைய பட்டா எண் - 5327- ல் தற்போதைய க.ச. எண் 701/2ஏ 1) 2. பட்டா எண் - 2555- ல் க.ச.எண் 700/2 நெ.காலை பு.ஏக் 1.28.8 (தற்போதைய பட்டா எண் - 5327- ல் தற்போதைய க.ச. எண் 700/2ஏ 1) ஆக ஒட்டு பு.ஏ 3.0 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்ஆர் ஒ சி எண் : 2எம்எப்விஇஎக்ஸ்7ஜ /2025/2025/டிசிபி நாள் 04.06.2025 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பொது உபயோக இடம், மற்றும் மின்வாரியம் இடம் அயிட்டம் - 1 : உத்தேச 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 1 இதன் மத்தியில் உள்ள 540.45 சதுரமீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட உத்தேச 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை. மேற்படி சொத்து க.ச.எண் - 701/2ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது,		

		பின்னும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 701/2A1 - 660.0 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 2
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண் 700/2ஏ2 நெ காலை, மேற்கு - க.ச.எண் 701/1ஏ நெ காலை, வடக்கு - அயிட்டம் - 1-ல் குறிப்பிட்டுள்ள உத்தேச 9.0 மீ மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 1, குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - அயிட்டம் - 3-ல் குறிப்பிட்டுள்ள உத்தேச 9.0 மீ மனை பிரிவு சாலைஎண் 3 , குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், அன்னூர் தாலுக்கா, இடிகரை கிராமம், 1. பட்டா எண் - 2555- ல் க.ச.எண் 701/2 நெ.காலை பு.ஏக் 1.71.2 (தற்போதைய பட்டா எண் - 5327- ல் தற்போதைய க.ச. எண் 701/2ஏ 1) 2. பட்டா எண் - 2555- ல் க.ச.எண் 700/2 நெ.காலை பு.ஏக் 1.28.8 (தற்போதைய பட்டா எண் - 5327- ல் தற்போதைய க.ச. எண் 700/2ஏ 1) ஆக ஒட்டு பு.ஏ 3.0 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்ஆர் ஓ சி எண் : 2எம்எப்விஇஎக்ஸ்7ஐ /2025/2025/டிசிபி நாள் 04.06.2025 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பொது உபயோக இடம், மற்றும் மின்வாரியம் இடம் அயிட்டம் - 2 : உத்தேச 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 2 இதன் மத்தியில் உள்ள 660.00 சதுரமீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட உத்தேச 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்படி சொத்து க.ச.எண் -701/2ஏ 1 நெ காலையில் உள்ளது, பின்னும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 700/2A1, 701/2A1 - 729.45 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 3
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , அயிட்டம் - 5 -ல் குறிப்பிட்டுள்ள உத்தேச 7.20 மீ மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5 , அயிட்டம் - 6 -ல் குறிப்பிட்டுள்ள உத்தேச 9.0 மீ மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , அயிட்டம் 7-ல் குறிப்பிட்டுள்ள பொது உபயோக இடம், அயிட்டம் - 8 -ல் குறிப்பிட்டுள்ள மின்சாரவாரியம் , வடக்கு - அயிட்டம் - 2-ல் குறிப்பிட்டுள்ள உத்தேச 10.0 மீ மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 , தெற்கு - க.ச.எண் 700/2ஏ2 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், அன்னூர் தாலுக்கா, இடிகரை கிராமம், 1. பட்டா எண் - 2555- ல் க.ச.எண் 701/2 நெ.காலை பு.ஏக் 1.71.2 (தற்போதைய பட்டா எண் - 5327- ல் தற்போதைய க.ச. எண் 701/2ஏ 1) 2. பட்டா எண் - 2555- ல் க.ச.எண் 700/2 நெ.காலை பு.ஏக் 1.28.8 (தற்போதைய பட்டா எண் - 5327- ல் தற்போதைய க.ச. எண் 700/2ஏ 1) ஆக ஒட்டு பு.ஏ 3.0 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்ஆர் ஓ சி எண் : 2எம்எப்விஇஎக்ஸ்7ஐ /2025/2025/டிசிபி நாள் 04.06.2025 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பொது உபயோக இடம், மற்றும் மின்வாரியம் இடம் அயிட்டம் - 3 : உத்தேச 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 3 இதன் மத்தியில் உள்ள 729.45 சதுரமீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட உத்தேச 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்படி சொத்து க.ச.எண்கள் -701/2ஏ 1, 700/2ஏ 1 நெ காலைகளில் உள்ளது, பின்னும்,
	Schedule 4 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 701/2A1 - 311.76 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 4
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண் 700/2ஏ 2 நெ காலை, மேற்கு - அயிட்டம் - 1 -ல் குறிப்பிட்டுள்ள உத்தேச 9.0 மீ மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், அன்னூர் தாலுக்கா, இடிகரை கிராமம், 1. பட்டா எண் - 2555- ல் க.ச.எண் 701/2 நெ.காலை பு.ஏக் 1.71.2 (தற்போதைய பட்டா எண் - 5327- ல் தற்போதைய க.ச. எண் 701/2ஏ 1) 2. பட்டா எண் - 2555- ல் க.ச.எண் 700/2 நெ.காலை பு.ஏக் 1.28.8 (தற்போதைய பட்டா எண் - 5327- ல் தற்போதைய க.ச. எண் 700/2ஏ 1) ஆக ஒட்டு பு.ஏ 3.0 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்ஆர் ஓ சி எண் : 2எம்எப்விஇஎக்ஸ்7ஜ /2025/2025/டிசிபி நாள் 04.06.2025 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பொது உபயோக இடம், மற்றும் மின்வாரியம் இடம் அயிட்டம் - 4 : உத்தேச 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 4 இதன் மத்தியில் உள்ள 311.76 சதுரமீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட உத்தேச 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்படி சொத்து க.ச.எண் -701/2ஏ 1 நெ காலையில் உள்ளது, பின்னும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 700/2A1, 701/2A1 - 311.04 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 5
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண் 700/2ஏ2 நெ காலை, மேற்கு - அயிட்டம் - 3 -ல் குறிப்பிட்டுள்ள உத்தேச 9.0 மீ மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3 , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், அன்னூர் தாலுக்கா, இடிகரை கிராமம், 1. பட்டா எண் - 2555- ல் க.ச.எண் 701/2 நெ.காலை பு.ஏக் 1.71.2 (தற்போதைய பட்டா எண் - 5327- ல் தற்போதைய க.ச. எண் 701/2ஏ 1) 2. பட்டா எண் - 2555- ல் க.ச.எண் 700/2 நெ.காலை பு.ஏக் 1.28.8 (தற்போதைய பட்டா எண் - 5327- ல் தற்போதைய க.ச. எண் 700/2ஏ 1) ஆக ஒட்டு பு.ஏ 3.0 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்ஆர் ஓ சி எண் : 2எம்எப்விஇஎக்ஸ்7ஜ /2025/2025/டிசிபி நாள் 04.06.2025 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பொது உபயோக இடம், மற்றும் மின்வாரியம் இடம் அயிட்டம் - 5 : உத்தேச 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 5 இதன் மத்தியில் உள்ள 311.04 சதுரமீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட உத்தேச 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்படி சொத்து க.ச.எண்கள் -701/2ஏ1, 700/2ஏ1 நெ காலைகளில் உள்ளது, பின்னும்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 700/2A1 - 387.9 SQUARE METRE

		Plot No./மனை எண் : ROAD 6
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண் 700/2பி நெ காலை, மேற்கு - அயிட்டம் - 3 -ல் குறிப்பிட்டுள்ள உத்தேச 9.0 மீ மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3 , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், அன்னூர் தாலுக்கா, இடிகரை கிராமம், 1. பட்டா எண் - 2555- ல் க.ச.எண் 701/2 நெ.காலை பு.ஏக் 1.71.2 (தற்போதைய பட்டா எண் - 5327- ல் தற்போதைய க.ச. எண் 701/2ஏ 1) 2. பட்டா எண் - 2555- ல் க.ச.எண் 700/2 நெ.காலை பு.ஏக் 1.28.8 (தற்போதைய பட்டா எண் - 5327- ல் தற்போதைய க.ச. எண் 700/2ஏ 1) ஆக ஒட்டு பு.ஏ 3.0 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்ஆர் ஓ சி எண் : 2எம்எப்விஇஎக்ஸ்7ஜ /2025/2025/டிசிபி நாள் 04.06.2025 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பொது உபயோக இடம், மற்றும் மின்வாரியம் இடம் அயிட்டம் - 6 : உத்தேச 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 6 இதன் மத்தியில் உள்ள 387.90 சதுரமீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்ட உத்தேச 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்படி சொத்து மேற்படி சொத்து க.ச.எண் -700/2ஏ 1 நெ காலையில் உள்ளது, பின்னும்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 700/2A1 - 50.04 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : PUBLIC USE
	Boundary Details: கிழக்கு - அயிட்டம் - 3 -ல் குறிப்பிட்டுள்ள உத்தேச 9.0 மீ மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3 , மேற்கு - 700/1 நெ காலை, வடக்கு - அயிட்டம் - 8 -ல் குறிப்பிட்டுள்ள மின்சாரவாரியம் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், அன்னூர் தாலுக்கா, இடிகரை கிராமம், 1. பட்டா எண் - 2555- ல் க.ச.எண் 701/2 நெ.காலை பு.ஏக் 1.71.2 (தற்போதைய பட்டா எண் - 5327- ல் தற்போதைய க.ச. எண் 701/2ஏ 1) 2. பட்டா எண் - 2555- ல் க.ச.எண் 700/2 நெ.காலை பு.ஏக் 1.28.8 (தற்போதைய பட்டா எண் - 5327- ல் தற்போதைய க.ச. எண் 700/2ஏ 1) ஆக ஒட்டு பு.ஏ 3.0 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்ஆர் ஓ சி எண் : 2எம்எப்விஇஎக்ஸ்7ஜ /2025/2025/டிசிபி நாள் 04.06.2025 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பொது உபயோக இடம், மற்றும் மின்வாரியம் இடம் அயிட்டம் - 7 : பொது உபயோக ஒதுக்கீடு இதன் மத்தியில் பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு பரப்பு 50.04 சதுரமீட்டர்கள், மேற்படி சொத்து க.ச.எண் - 700/2ஏ 1 நெ காலையில் உள்ளது, பின்னும்,
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Idigarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 700/2A1 - 50.04 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
	Boundary Details: கிழக்கு - அயிட்டம் - 3 -ல் குறிப்பிட்டுள்ள உத்தேச 9.0 மீ மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், அன்னூர்

	சாலை எண் 3 , மேற்கு - க.ச.எண் 700/1 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - அயிட்டம் 7-ல் குறிப்பிட்டுள்ள பொது உபயோக இடம்	தாலுக்கா, இடிகரை கிராமம், 1. பட்டா எண் - 2555- ல் க.ச.எண் 701/2 நெ.காலை பு.ஏக் 1.71.2 (தற்போதைய பட்டா எண் - 5327- ல் தற்போதைய க.ச. எண் 701/2ஏ 1) 2. பட்டா எண் - 2555- ல் க.ச.எண் 700/2 நெ.காலை பு.ஏக் 1.28.8 (தற்போதைய பட்டா எண் - 5327- ல் தற்போதைய க.ச. எண் 700/2ஏ 1) ஆக ஒட்டு பு.ஏ 3.0 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரிக்க கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை இணை இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண்ஆர் ஓ சி எண் : 2எம்எப்விஇஎக்ஸ்7ஐ /2025/2025/டிசிபி நாள் 04.06.2025 படி வழங்கப்பட்டுள்ள சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள், பொது உபயோக இடம், மற்றும் மின்வாரியம் இடம் அயிட்டம் - 8 : மின்சாரவாரியம் பொது உபயோக ஒதுக்கீடு இதன் மத்தியில் மின்சாரவாரியம் ஒதுக்கீடு பரப்பு 50.04 சதுர மீட்டர்கள் மேற்படி சொத்து க.ச.எண்- 700/2ஏ 1 நெ.காலையில் உள்ளது. ஆக மேற்படி 1 முதல் 6 வரை அயிட்டங்களில் உள்ள கிழமேல், தென்வடல் சாலைகள் மற்றும் அதன் 12 மூலை முடுக்குகள் பரப்பு 13.50 ச.மீ, ஆக மொத்த பரப்பு 2954.10 ச.மீ கொண்ட சாலைகளும், மற்றும் அயிட்டம் 7 -ல் 50.04 ச.மீ. கொண்ட பொது உபயோக ஒதுக்கீடு, அயிட்டம் 8-ல் மின்சாரவாரியம் ஒதுக்கீடு பரப்பு 50.04 சதுர மீட்டர் இடங்கள் பூராவும் அதற்குண்டான மூல ஆவணங்களில் உள்ள மாமூல் ரோடு வழிநடை பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி கிழமேல், தென்வடல் சாலைகளின் மொத்த பரப்பு 2954.10 ச.மீ கொண்ட சாலைகளும், 50.04 ச.மீ. கொண்ட பொது உபயோக ஒதுக்கீடு இடம், மின்சாரவாரியம் ஒதுக்கீடு பரப்பு 50.04 சதுர மீட்டர் பூராவும் நான் இடிகரை பேரூராட்சிக்கு தானமாக கொடுத்துள்ளோம். மேற்படி சாலைகள், பொது உபயோகம் தொடர்பான சாலை அமைப்பு வரைப்படம் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது, அதில் கண்டுள்ள விவரங்கள் இந்த ஆவணத்தில் ஒரு பகுதியாக எடுத்துக்கொள்ள வேண்டும். மேற்படி சொத்துக்கள் இடிகரை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட செட்டிபாளையம் கிராமம், தற்போதைய பட்டா எண் : 5327 தற்போதைய க.ச.எண்கள்- 700/2ஏ 1, 701/2ஏ 1 நெ.காலைகளில் உள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 12

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.