Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: சேந்தமங்கலம்	Date / நாள்: 14-Jul-2025
Village /கிராமம்:மரூர்பட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 223/1A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 13-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1649/1978	12-Oct-1978 13-Oct-1978 07-Nov-1978	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாப்பாயி எ அங்கம்மாள் 1(முத.) பாப்பாயி எ அங்கம்மாள் 1 2. பாலசுப்பிரமணியம்(த&கா) 2(முத.) பாலசுப்பிரமணியம்(த&கா) 2 3. சுப்புலட்சுமி 3(முத.) சுப்புலட்சுமி 3 4. பாஸ்கரன்(மைனர்) 4(முத.) பாஸ்கரன்(மைனர்) 4	1. சியாமளா 2(முத.) சியாமளா 2 2. கணேசன் 1(முத.) கணேசன் 1	1196, 65
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 85,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,96,445/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1764/1960, 1765/1960/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி Aசொத்து ரூ 85000/- Bசொத்து நாஉப ரூ 13815/-த்துடன்(மைனர்) (மேஜராகும் வரை)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.98 Acre		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, ***	Survey No./புல எண் : 221/1, 221/2, 221/3, 223/1, 223/1A, 226/1
	Ward No./வார்டு எண்: ,6	
	எல்லை விபரங்கள்: Aசொத்து சநெ 226/1ல் புஏ 4.98பூராவும்-, -, -, -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.89 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, ***	Survey No./புல எண் : 221/1, 221/2, 221/3, 223/1, 223/1A, 226/1
	Ward No./வார்டு எண்: ,6	
	எல்லை விபரங்கள்: Bசொத்து சநெ 221/1ல் புஏ 3.54ல் தென்புறம் கிழமேல் ரோடுக்கு வடக்கு, அடியிற் காணும் 2இலக்க சொத்துக்கு மேற்கு, நல்லிக்கவுண்டர் நிலத்துக்கு தெற்கு, சி.கருப்பகவுண்டர் நிலத்துக்கு கிழக்கு இதன் மத்தியில் ஏ 1.89 பூராவும் புது கிணறு ஒன்று ஏத்தல் வாரி வாய்க்கால் பூராவும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, ***	Survey No./புல எண் : 221/1, 221/2, 221/3, 223/1, 223/1A, 226/1
	Ward No./வார்டு எண்: ,6	
	எல்லை விபரங்கள்: Bசொத்து சநெ 221/3ல் புஏ 0.13லும் இதிலிருக்கும் கிணறு ஒன்றிலும் ஏத்தல் வாரி வாய்க்காலிலும் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியம், இந்த கிணற்று தண்ணீரை மாமூலாய் வழக்கம் போல் உள்ள வாய்க்காலில் கொண்டு போய் மேல்கண்ட நிலத்துக்கு பாய்த்து கொள்ளும் பாத்தியம், சகல ஈஸ்மென்ட் பாத்தியம், -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, ***	Survey No./புல எண் : 221/1, 221/2, 221/3, 223/1, 223/1A, 226/1
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 204A Ward No./வார்டு எண்: ,6	
	எல்லை விபரங்கள்: Aசொத்து சநெ 223/1ஏ ல் புஏ1.06ல் தென்மேற்கில் அதாவது கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதைக்கு வடக்கு, மேற்படி நிலத்துக்கு தெற்கு, மேற்படி நிலத்துக்கு மேற்கு, மேற்படி நிலத்துக்கு கிழக்கு இதன் மத்தியில் தென்வடல் மீட்டர் 12 கிழமேல் மீட்டர் 8 1/2இந்த 102 ச மீட்டரில் 3 அடி ஆழ அஸ்திவாரத்தில் 1 1/2அடி சுவர் மண் சுவற்றில் நாட்டு மரம் போட்டு வடக்கு முகமாக கட்டி உள்ள கள்ளி கோட்டை ஓடு வில்லை வீடு 1 கதவு நிலவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -

	ஜதை 2ம் மேற்படி கட்டிடத்துக்கு கிழபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 11 1/2 தென்வடல் மீட்டர் 5 1/4 ஆக 60 1/2சதுர மீட்டரில் வடக்கு முகமாக கட்டிஇருக்கும் 5 அங்கண மாடு கட்டும் கள்ளிக்கோட்டை ஓடு வில்லை கொட்டாய் ஒன்று பூராவும்					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 11.06 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, ***			Survey No./புல எண் : 221/1, 221/2, 221/3, 223/1, 223/1A, 226/1		
	Ward No./வார்டு எண்: ,6					
	எல்லை விபரங்கள்: Aசொத்து சநெ 223/1ல் புஏ 11.06பூராவும் மேற்படி நிலத்தில் வடக்கிழக்கிலிருக்கும் கிணறு ஒன்று ஏத்தல் வாரி வாய்க்கால் பூராவும் 7 1/2 HPமின்மோட்டார் பம்புசெட் பூராவும் தென்னை மரம் 9பூராவும் பனை மரம் 16பூராவும் சகல ஈஸ்மென்ட் பாத்தியம், -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.65 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, ***			Survey No./புல எண் : 221/1, 221/2, 221/3, 223/1, 223/1A, 226/1		
	Ward No./வார்டு எண்: ,6					
	எல்லை விபரங்கள்: Bசொத்து சநெ 221/2ல் புஏ 1.65பூராவும், -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -		
2	487/1981	24-Feb-1981 02-Mar-1981 03-Mar-1981	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம் குறிப்பாணை நகல்	1. K. கணேசன் 1(முத.) K. கணேசன் 1 2. சியாமளா 2(முத.) சியாமளா 2	1. K. கந்தசாமி 1(முத.) K. கந்தசாமி 1 2. சின்னம்மாள் எ காளியம்மாள் 2(முத.) சின்னம்மாள் எ காளியம்மாள் 2	1239, 23
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 41,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,64,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1649/1978/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மா ப நாமக்கல் விரு 41000				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.49 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, ஏரகரம்(கி)			Survey No./புல எண் : 223/1A, 226/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ச எண் 226/1 ஏ4.98ல் கிமே கரட்டுப்பாதைக்கும் தெற்கு, சின்னுசாமி காளிகவுண்டர் இவர்கள் நிலத்துக்கும் கிழக்கு, இதன்டியிற் காணும் 2இலக்க சொத்துக்கும் வடக்கு, ext வசமிருக்கும் வேறு நிலத்துக்கும் மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்கர் 2.49 பூரா		

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.53 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, ஏரகரம்(கி)			Survey No./புல எண் : 223/1A, 226/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ச எண் 223/1a ஏ11.06ல் மேல்கண்ட ஏ2.49 நிலத்துக்கும்தெற்கு, சின்னுசாமி கவுண்டர் இவர்கள் நிலத்துக்கும் கல்லாங்குத்துக்கும் கிழக்கு, கல்லாங்குத்துக்கும் கிமே பஞ்சாயத்து பாதைக்கு புறம் போக்கு நிலத்துக்கும் வடக்கு, ext வசமிருக்கும் வேறு நிலத்துக்கும் மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ5.53		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.10 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, ஏரகரம்(கி)			Survey No./புல எண் : 223/1A, 226/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ச எண்223/1a சி.கருப்பகவுண்டர் நிலத்துக்கு மேற்கு, நிலத்துக்கும் ext வசமிருக்கும் வேறு நிலத்துக்கும் கிழக்கு, நிலத்துக்கும் ext வசமிருக்கும் வேறு நிலத்துக்கும் வடக்கு, நிலத்துக்கும் ext வசமிருக்கும் வேறு நிலத்துக்கும் தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ0.10 லும் கிணர் 1லும் மேல்புரமுள்ள ஏத்தல் 1லும் வாரி வாய்கால்களிலும் 71/2hp மின் மோட்டார் பம்பு செட்லும் 1/2 பொது தண்ணீர் பாத்தியமும் வாய்கால் பாத்தியமும் தடபாத்தியமும் சகல ஈஸ்மெண்டு பாத்தியமும்		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 60.5 Sq.Ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, ஏரகரம்(கி)			Survey No./புல எண் : 223/1A, 226/1		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 204A					
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே 223/1a ல் கிமே பஞ்சாயத்து பாதைக்கு வடக்கு, மேற்கண்ட நிலத்துக்கு மேற்கு, மேற்கண்ட நிலத்துக்கு தெற்கு, மேற்கண்ட நிலத்துக்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிமே 11 1/2 x 5 1/4 60 1/2 சதுரடி		
3	1045/1981	12-Jun-1981 12-Jun-1981 16-Jun-1981	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கணேசன் 1(முத.) கணேசன் 1 2. சியாமளாகணேசன் 2(முத.) சியாமளாகணேசன் 2	1. K. கந்தசாமி 1(முத.) K. கந்தசாமி 1 2. சின்னம்மாள் எ காளியம்மாள் 2(முத.) சின்னம்மாள் எ காளியம்மாள் 2	1247, 445
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 37,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,11,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1649/1978/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விரு 37000				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.49 Acre		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, ஏரகரம்(கி)			Survey No./புல எண் : 223/1A, 226/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ச எண் 226/1 ஏ4.98ல் கிமே காட்டுபாதைக்கு தெற்கு, சி.கருப்பகவுண்டர் நிலத்துக்கும் மேற்கு, சி.கருப்பகவுண்டர் நிலத்துக்கும் அடியில் காணும் பொது கிணற்றுக்கும் நிலத்துக்கும் அடியில் கண்ட 2இலக்க சொத்துக்கும் வடக்கு, clt நிலத்துக்கும் கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ2.49 தட நடை பாத்தியமும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.43 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, ஏரகரம்(கி)			Survey No./புல எண் : 223/1A, 226/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ச எண் 223/1a ஏ11.06ல் 1இலக்க சொத்துக்கும் அடியிற்கண்ட பொது கிணற்று நிலத்துக்கும் சி.கருப்பகவுண்டர் நிலத்துக்கும் தெற்கு, சி.கருப்பகவுண்டர் நிலத்துக்கும் அடியிற்கானும் பொது கிணற்று நிலத்துக்கும் மேற்கு, clt வேறு நிலத்துக்கும் கிழக்கு, வண்ணன் துறை புறம் போக்கு நிலத்துக்கும் கிமே பஞ்சாயத்து பாதைக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ5.43பூரா		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.10 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, ஏரகரம்(கி)			Survey No./புல எண் : 223/1A, 226/1		
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே 223/1aல் மேல்கண்ட 5.43 நிலத்துக்கும் வடக்கு, மேல்கண்ட 5.43 நிலத்துக்கும் கிழக்கு, சி.கருப்பகவுண்டர் நிலத்துக்கும் மேற்கு, மேல்கண்ட 1இலக்க சொத்திற்கும் தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ0.10 நிலத்திலும் கிணர் 1லும் மேல்புறமுள்ள ஏத்தல் 1லும் வாரி வாய்கால்களிலும் 7 1/2hp எலக்ட்ரிக் மோட்டார் பம்பு செட்களிலும் பொதுவில் பேர் பாதி தென்னை மரம் 9பனை மரம் 16 தண்ணீர் பாத்தியமும் தட நடை பாத்தியமும் சகல சமுதாய ஈஸ்மெண்டு பாத்தியமும்		
4	289/1985	07-Mar-1985 07-Mar-1985 08-Mar-1985	ஏற்பாடு / செட்டில்மெண்டு	1. K. கந்தசாமி 1(முத.) K. கந்தசாமி 1	1. மல்லிகா 1(முத.) மல்லிகா 1	1300, 101
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1045/1981/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானம் செய்தல் ரூ.5000மனைவிக்கு சர்வ சுதந்திரமாய்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.50 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, ஏரகரம்(கி)			Survey No./புல எண் : 223/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே223/1a ஏக்கர்11.06ல் புரம்போக்கு நிலத்துக்கும் கிராம பஞ்சாயத்து					

	பாதைக்கும் வடக்கு, எழுதிக்கொடுப்பவர் வேறு நிலத்துக்கும் கிழக்கு, சி.கருப்பகவுண்டர் நிலத்துக்கும் மேற்கு எழுதிக்கொடுப்பவர் வேறு நிலத்துக்கும் தெற்கு, மத்தியில் ஏக்கர்0.50 பூரா					
5	1088/1994	28-Sep-1994 28-Sep-1994 30-Sep-1994	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கந்தசாமி(முத.) கந்தசாமி	1. செல்லையா(முத.) செல்லையா	1425, 453
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ 10000/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ0.25		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, ***			Survey No./புல எண் : 223/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: சின்னுசாமி காளி கவுண்டர் இவர்கள் நிலத்துக்கும் கல்லாங்குத்துக்கும்(கி), காளிகவுண்டர் நிலத்துக்கும்(தெ), extயின் இதர நிலத்துக்கும்(மே)(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கசஎண் 223/1A புஏ 11.06 - ல் புஏ0.25 பூராவும் மாமூல் தடம்.		
6	742/2012	07-Mar-2012 08-Mar-2012 08-Mar-2012	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 க்கு மேற்பட்டால்	1. கே. கந்தசாமி(முத.) கே. கந்தசாமி	1. ஆவல்நாயக்கன்பட்டி தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு வங்கி(செயலாளர்)(முத.) ஆவல்நாயக்கன்பட்டி தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு வங்கி(செயலாளர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1045/ 81, 487/ 81	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தொடர் அடமானம் ரூ.500000/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.10.31		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, ***			Survey No./புல எண் : 223/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.எண்.223/1ஏ புஹெ.4.47.5 புஏ.11.06 இதில் புஏ.10.31 க்கு சக்குப்பந்தி காளிகவுண்டர் சின்னுசாமி செல்லய்யா இவர்கள் நிலத்திற்கும் கல்லாங்குத்துக்கும்(கி), கிமே பஞ்சாயத்து பாதைக்கும் புறம்போக்கு நிலத்திற்கும்(வ), கருப்பகவுண்டர் மல்லிகா இவர்கள் நிலத்திற்கும்(மே)					

	கந்தசாமி நிலத்திற்கும்(தெ), இதன் மத்தியில் புஏ.10.31 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும் இதிலுள்ள கிணர் 1 பூராவும் ஷ கிணற்றில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 7.1/2 ஹெச் பி மின்மோட்டார் பம்புசெட் மின் இணைப்பு எண்.120 பூராவும். ஷை ஆவணத்தில் கண்ட மாமூல் தடநடை பாத்தியங்கள் பூரா					
7	859/2012	19-Mar-2012 19-Mar-2012 19-Mar-2012	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. செல்லய்யா(முத.) செல்லய்யா	1. K. கந்தசாமி(முத.) K. கந்தசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1088/ 1994	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.13000/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏக்**.0.25		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, ***			Survey No./புல எண் : 223/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே எண்.223/1A பு.ஹெக்.4.47.5 க்கு பு.ஏக்.11.06 பெற்ற நிலத்தில் சின்னுசாமி, காளிகவுண்டர் இவர்கள் நிலத்திற்கும் கல்லாங்குத்து நிலத்திற்கும் (கி), மேற்படி சர்வே எண்ணில் தங்கள் வசம் உள்ள நிலத்திற்கும் (மே) (வ), காளிக்கவுண்டர் நிலத்திற்கும் (தெ)-ல், இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.25 க்கு பு.ஹெக்.0.10.0 பெற்ற நிலம் பூராவும்.					
8	326/2016	01-Feb-2016 01-Feb-2016 01-Feb-2016	இரசீது	1. ஆவல்நாயக்கன்பட்டி தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு வங்கி(செயலாளர்)(முத.) ஆவல்நாயக்கன்பட்டி தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு வங்கி(செயலாளர்)	1. கே. கந்தசாமி(முத.) கே. கந்தசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 742/ 2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இரசீது.ரூ.500000/- (அசல் ஈட்டுத்தொகை செல்லானதாய்)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **புஏ**.10.31		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, ***			Survey No./புல எண் : 223/1A		
	எல்லை விபரங்கள்:					

	ச.எண்.223/1ஏ புஹெ.4.47.5 புஏ.11.06 இதில் புஏ.10.31 க்கு சக்குப்பந்தி காளிகவுண்டர் சின்னுசாமி செல்லய்யா இவர்கள் நிலத்திற்கும் கல்லாங்குத்துக்கும்(கி), கிமே பஞ்சாயத்து பாதைக்கும் புறம்போக்கு நிலத்திற்கும்(வ), கருப்பகவுண்டர் மல்லிகா இவர்கள் நிலத்திற்கும்(மே) கந்தசாமி நிலத்திற்கும்(தெ), இதன் மத்தியில் புஏ.10.31 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலம் பூராவும் இதிலுள்ள கிணர் 1 பூராவும் ஷ கிணற்றில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 7.1/2 ஹெச் பி மின்மோட்டார் பம்புசெட் மின் இணைப்பு எண்.120 பூராவும். ஷை ஆவணத்தில் கண்ட மாமூல் தடநடை பாத்தியங்கள் பூரா					
9	939/2016	14-Mar-2016 14-Mar-2016 14-Mar-2016	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. K. கந்தசாமி(முத.) K. கந்தசாமி	1. கனராவங்கி - மரூர்பட்டி(முத.) கனராவங்கி - மரூர்பட்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 859/2012/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணம் ஓப்படைப்பு.ரூ.750000/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏக்**.11.06		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, ***			Survey No./புல எண் : 223/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே எண்.223/1A பு.ஏக்.11.06 பூரா சின்னுசாமி, காளிகவுண்டர் இவர்கள் நிலத்திற்கும் கல்லாங்குத்து நிலத்திற்கும் (கி), கிமே பஞ்சாயத்து பாதைக்கும் புறம்போக்குக்கும் (வ), மல்லிகா கருப்பகவுண்டர் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (மே) கவிதா நிலத்திற்கும் (தெ), இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.11.06 பூரா இதில் 7.5HP மின்மோட்டர் கிணறு 1 பூரா சர்வீஸ் எண்.120 பூராவும்.					
10	581/2023	08-Feb-2023 08-Feb-2023 08-Feb-2023	இரசீது ஆவணம்	1. கனரா வங்கி மருர்பட்டி கிளை(முத.) மனோஜ்குமார்(முக.)	1. கந்தசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 939/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 223/1A - 11 ஏக்கர், 6.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மல்லிகா, கருப்பகவுண்டர் நிலங்கள், மேற்கு - காளிக்கவுண்டர்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மரூர்பட்டி கிராமத்தில், சர்வே எண்.223/1ஏ, பு.ஹெக்.4.47.5க்கு பு.ஏக்.11.06 பூரா. மேற்படி நிலத்தில்		

	சின்னுசாமி நிலங்கள் மற்றும் கல்லாங்குத்து, வடக்கு - கவிதா நிலம், தெற்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதை மற்றும் புறம்போக்கு நிலம்			உள்ள கிணர் ஒன்று பூரா. மேற்படி கிணற்றின் மின் இணைப்பு எண்.120-ல் வைக்கப்பட்டுள்ள 7.1/2ஹெச்பி மின்மோட்டார் பம்புசெட் வகையரா பூரா. மேற்படி நிலத்தில் உள்ள போர்வெல் ஒன்று பூரா. மேற்படி நிலத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள விவசாய பண்ணை வீடு ஒன்று பூரா.		
11	2380/2023	02-Jun-2023 02-Jun-2023 02-Jun-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. கந்தசாமி 2. மல்லிகா	1. கவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1045/1981, 289/1985, 34/1981, 487/1981	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 223/1A - 1 ஏக்கர், 50.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.223/1டி நிலம் , மேற்கு - 1 லக்கமிட்டவருக்கு பாத்தியப்பட்ட இதர நிலம், வடக்கு - 1 லக்கமிட்டவருக்கு பாத்தியப்பட்ட இதர நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.223/2 நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.223/1ஏ ல் பு.ஹெக்.4.47.50 க்கு பு.ஏக்.11.06 க்கு தீ.ரு.24.90 இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.1.50 செண்ட் நிலம் பூரா		
12	3856/2023	13-Sep-2023 13-Sep-2023 13-Sep-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. கவிதா	1. ஹரிணிசிபி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2380/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 223/1A - 1 ஏக்கர், 50.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.223/1டி நிலம் , மேற்கு - கந்தசாமி நிலம் , வடக்கு - கந்தசாமி நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண்.223/2 புறம்போக்கு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி சேந்தமங்கலம் சப்ரிடி மரூர்பட்டி கிராமம் பட்டா எண்.296 சர்வே எண்.223/1ஏ ல் பு.ஹெக்.4.47.50 க்கு பு.ஏக்.11.06 க்கு தீ.ரு.24.90 இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.1.50 செண்ட் நிலம் பூரா		
13	3921/2023	15-Sep-2023 15-Sep-2023 15-Sep-2023	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. கந்தசாமி 2. ஹரிணி சிபி 3. மகாலிங்கம் 4. சுதேஷ் 5. ராமசாமி 6. சிவராஜ்	1. கந்தசாமி 2. ஹரிணி சிபி 3. மகாலிங்கம் 4. சுதேஷ் 5. ராமசாமி 6. சிவராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 4,00,000/-		-		1045/1981, 34/1981, 3856/2023, 487/1981, 859/2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/சேந்தமங்கலம்/புத்தகம் 1/763/2024				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 223/1A - 0.75 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.223/2ஏ இதில் பு.ஏக்.0.75 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும். ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் கூடியது பு.ஏக்.2.25 செண்ட் உள்ள நிலம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 223/1A - 1 ஏக்கர், 50.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.223/1டி நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - கந்தசாமி நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - கந்தசாமி நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வ் எண்.223/2 புறம்போக்கு நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.223/1ஏ இதில் பு.ஏக்.1.50 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும்.		
14	763/2024	23-Feb-2024 23-Feb-2024 23-Feb-2024	ரத்து ஆவணம்	1. கந்தசாமி 2. ஹரிணி சிபி 3. மகாலிங்கம் 4. சுதேஷ் 5. ராமசாமி 6. சிவராஜ்	1. கந்தசாமி 2. ஹரிணி சிபி 3. மகாலிங்கம் 4. சுதேஷ் 5. ராமசாமி 6. சிவராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3921/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/சேந்தமங்கலம்/புத்தகம் 1/3921/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 223/1A - 0.75 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.223/2ஏ இதில் பு.ஏக்.0.75 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும். ஆக இரண்டு அயிட்டங்களும் கூடியது பு.ஏக்.2.25 செண்ட் உள்ள நிலம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 223/1A - 1 ஏக்கர், 50.0 சென்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.223/1டி நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - கந்தசாமி நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - கந்தசாமி நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வ் எண்.223/2 புறம்போக்கு நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.223/1ஏ இதில் பு.ஏக்.1.50 செண்டு உள்ள நிலம் பூராவும்.		
15	764/2024	23-Feb-2024 23-Feb-2024 23-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கந்தசாமி 2. ஹரிணி சிபி	1. சுதாகர் 2. சுதேஷ் 3. சிவராஜ் 4. செந்தில் ராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,18,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1045/1981, 2380/2023, 34/1981, 3856/2023, 487/1981, 859/2012	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 223/1A - 2 ஏக்கர், 25.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.223/1டி-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - கந்தசாமி நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - கந்தசாமி நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - சர்வே எண்.223/2-ல் உள்ள பஞ்சாயத்து தார் ரோட்டிற்கும் (வ)					
16	5390/2024	30-Dec-2024 30-Dec-2024 30-Dec-2024	தான ஆவணம்	1. சுதாகர் 2. சுதேஷ் 3. சிவராஜ் 4. செந்தில் ராஜன்	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக நாமக்கல் ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்குட்பட்ட மருர்பட்டி கிராம பஞ்சாயத்து தலைவர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 764/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 223/1A2 - 1415.8 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனுதாரர் உபயோக நிலத்திற்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 9.0 மீட்டல் அகல கிழமேல் சாலை எண்கள்.3,5-க்கும், 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.2-க்கும், மற்றும் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு					

	மற்றும் மின்பகிர்மான நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனுதாரர் உபயோக நிலத்திற்கும், உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் மற்றும் 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.4-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.223/1ஏ1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 8.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் (வடக்கு)	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 223/1A2 - 291.84 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.223/1டி-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.1-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 223/1A2 - 328.01 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.223/1டி-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.1-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 223/1A2 - 136.98 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.1-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.223/1ஏ1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 223/1A2 - 292.68 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.223/1டி-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.1-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்கண்ட சாலைகளுக்கு விடப்பட்ட 10 மூலை முடக்குகளுக்கும் 1.125 ச.மீ வீதம் 11.25 ச.மீ கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும்.

	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: துய்ப்புரிமை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 223/1A2 - 42.46 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.1-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.223/1ஏ1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மின் பகிர்மான கழகம் ஒதுக்கீட்டு நிலத்திற்கும் (வடக்கு)					
17	5391/2024	30-Dec-2024 30-Dec-2024 30-Dec-2024	தான ஆவணம்	1. சுதாகர் 2. சுதேஷ் 3. சிவராஜ் 4. செந்தில் ராஜன்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி பகிர்மான கழகம் சார்பாக மேற்படி பொறியாளர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 764/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: துய்ப்புரிமை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 223/1A2 - 37.21 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.1-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலத்திற்கு (தெற்கு), தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு)					
18	100/2025	09-Jan-2025 09-Jan-2025 09-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுதாகர் 2. சுதேஷ் 3. சிவராஜ் 4. செந்தில் ராஜன்	1. ராஜமாணிக்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,98,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 764/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 223/1A2 - 1987.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 13		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.14-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு பாதைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி, தென்புறம் 40 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 50 அடி, மேல்புறம் 50 அடி ஆக இந்த அகலமுள்ள 2000 சதுரடி கொண்ட நிலத்தில் மூலை முடக்கு 12.50 சதுரடி		

	மனைப்பிரிவு பாதைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.9-க்கும் (வடக்கு)			நீங்களாக 1987.50 சதுரடி கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 223/1A2 - 1987.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 23		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.24-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு பாதைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு பாதைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.18-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி, தென்புறம் 40 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 50 அடி, மேல்புறம் 50 அடி ஆக இந்த அகலமுள்ள 2000 சதுரடி கொண்ட நிலத்தில் மூலை முடக்கு 12.50 சதுரடி நீங்களாக 1987.50 சதுரடி கொண்ட காலிமனை நிலம் பூராவும்.		
19	101/2025	09-Jan-2025 09-Jan-2025 09-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுதாகர் 2. சுதேஷ் 3. சிவராஜ் 4. செந்தில் ராஜன்	1. தீபேஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 764/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 223/1A2 - 2531.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.223/1டி-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.14-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு பாதைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்கள்.6,7-க்கும் (வடக்கு)					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மரூர்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 223/1A2 - 1666.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 29		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.223/1டி,223/1சி2-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.28-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.223/1ஏ1-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு பாதைக்கும் (வடக்கு)					

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 19

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.