Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Pallipalayam	Date / நாள்: 11-Oct-2025
Village /கிராமம்:Kokkarayanpettai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 121/2B2A

Search Period /தேடுதல் காலம்: - - -

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	122/1993	16-Feb-1993 16-Feb-1993 16-Feb-1993	Mortgage deed without possession	1. எம்.. சின்னம்மா	1. பொன்னுசாமி	4, 225
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு.ரூ.30000/- வட்டி 1மாதம் 100/-க்கு 1 1/2 வீதம் கெடு 5 வருடம்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.00 ஏக்கர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai, KOKKARAYANPETTI			Survey No./புல எண் : 121/2, 121/2A		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.121/2ஏ பு.உெற.1.50.0-க்கு பொதுவில் பு.ஏ.2.00 பூரா மாமூல் தட பாத்தியம்.					

2	639/1996	06-Jun-1996 06-Jun-1996 10-Jun-1996	Receipt	1. பொன்னுசாமி	1. சின்னம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 122/ 93	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ. 30, 000/- க்கு ஈட்டுத் தொகை செல்லானதாய்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.00 புஏ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai, KOKKARAYANPETTI			Survey No./புல எண் : 121/2, 121/2A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ 121/2 புஏ 10.77 க்கு புது ச.நெ 121/2ஏ புஹெ 1.50.0 ல் பொதுவில் புஏ 2.00 நிலம் பூராவும்.		
3	10/2003	11-Oct-2003 14-Nov-2003 18-Nov-2003	court degree copy Court Orders	1. பவானி சார்பு நீதி மன்றம் 2. பொம்ம நாய்க்கர் (வாதி) 3. சின்னப்ப நாய்க்கர் (பிரதிவாதி) 4. ஈஸ்வரன் (பிரதிவாதி) 5. செல்வராஜ் (பிரதிவாதி) 6. சூரப்ப நாய்க்கர் (பிரதிவாதி)	1. பொம்ம நாய்க்கர் (வாதி) 2. சின்னப்ப நாய்க்கர் (பிரதிவாதி) 3. ஈஸ்வரன் (பிரதிவாதி) 4. செல்வராஜ் (பிரதிவாதி) 5. சூரப்ப நாய்க்கர் (பிரதிவாதி)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கோர்ட் அட்டாச்மெண்ட் நகல்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Other Items			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஹெ 4.36.0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai, KOKKARAYANPETTI			Survey No./புல எண் : 121/2A, 121/2B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 121/2ஏ பு ஹெ 1.50.0 க ச 121/2பி பு ஹெ 2.86.0 ஆக மொத்தம் பு ஹெ 4.36.0 மா வகை மரவகை சகிதம்		
4	275/2004	26-Feb-2004 26-Feb-2004 26-Feb-2004	Receipt	1. கே.எஸ். சுப்ரமணியன்	1. முத்துநாய்க்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 15,000/-		-		1903/ 1989	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ.15, 000/- ஈடு வரவு				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஹெ 2.86.0 பொதுவில் 1/4 பாகம்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai, KOKKARAYANPETTI			Survey No./புல எண் : 121/2B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ 121/2பீ புஹெ 2.86.0 இந்த நிலத்தில் பொதுவில் 1/4 நான்கில் ஒரு பாகம் பூராவும் மாமூல் வழி நடை தடம் சகிதமும்.		
5	2654/2006	27-Dec-2006 27-Dec-2006 28-Dec-2006	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. பழனிசாமி	1. முத்துநாயக்கர்	322, 227
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ 45, 000/- வங்கி நிர்ணயிக்கும் காலம் , கெடு				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஹெ 2.86.0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai, KOKKARAYANPETTI			Survey No./புல எண் : 121/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ 121/2பீ ல் பு.ஹெ 2.86.0 விவசாய பூமி பூராவும் மாமூல் வழி நடை தட சகிதமும்					
6	2140/2007	24-Sep-2007 24-Sep-2007 26-Sep-2007	Settlement-family members	1. ஈஸ்வரன் 2. செல்வராஜ்	1. லட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,41,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ ரூ 941000/-				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ 7.06		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai, KOKKARAYANPETTI			Survey No./புல எண் : 121/2A, 121/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ 121/1 நெம்பரில் மேட்டாம்பாறைக்கும் (கி), ச.நெ 120/1 நெம்பரில் போத்த நாய்க்கன் வகையறா சொத்துக்கும், முத்து நாய்க்கன் சொத்துக்கும் (மே), ச.நெ 121/2ஏ நெம்பருக்கும் (தெ), கிழமேல் இட்டேரிக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 121/2ஏ நெ.பு.ஹெ 1.50.0க்கு தற்போது புது ச.நெ 121/2பீ நெ.பு 2.86.0 க்கு பு.ஏ 7.06 க்கு இ.ம பு.ஏ 7.06 செண்ட் பூமியில் 2/3 பாகம் பு.ஏ 4.70-1/2 செண்ட் பூமி பூராவும்		
7	1357/2013	27-Apr-2013 27-Apr-2013 27-Apr-2013	Settlement-family members	1. லட்சுமி	1. எஸ்.. நதியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,21,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,21,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2140/ 2007	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தான செட்டில்மெண்ட் ரூ 21, 21, 000/- நீ என் மகள் ஆகிறாய்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ 7.06 க்கு பு.ஹெ 2.86.0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai, KOKKARAYANPETTI			Survey No./புல எண் : 121/2A, 121/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: நத்தம் ச.நெ 121/2ஏ நெ.பு.ஹெ 1.50.0 இதற்கு தற்போதைய புது சப்டிவிஷன் படி புது ச.நெ 121/2பீ நெ.பு.ஹெ 2.86.0 க்கு பு.ஏ 7.06, ச.நெ 121/1 நெம்பரில் மேட்டாம்பாறைக்கு (கிழக்கு), ச.நெ 120/1 நெம்பரில் போத்தநாய்க்கர் வகையறா சொத்துக்கும், முத்துநாய்க்கர் சொத்துக்கும் (மேற்கு), ச.நெ 121/2ஏ நெம்பரில் அப்பநாய்க்கர் வகையறா சொத்துக்கும் (தெற்கு), பஞ்சாயத்து இட்டேரிக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் பு.ஏ 7.06 க்கு பு.ஹெ 2.86.0 அளவுடைய பூமி பூராவும்					
8	1648/2013	28-May-2013 28-May-2013 28-May-2013	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. நதியா	1. ஈரோடு யூகோ வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1357/ 2013	
	Document Remarks/	உரிமை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு ரூ 20, 00, 000/-				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ப.ஏ** 7.06 **ஏக்கர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai, KOKKARAYANPETTI			Survey No./புல எண் : 121/2A, 121/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ 121/2பீ, பழைய ச.நெ 121/2ஏ, ச.நெ 121/1 மேட்டபாறைக்கும் (கிழக்கு), ச.நெ 121/1 உள்ள போதநாயக்கர் சொத்துக்கும் மற்றும் முத்துநாயக்கர் சொத்துக்கும் (மேற்கு), ச.நெ 121/2ஏ உள்ள அப்ப நாயக்கர் சொத்துக்கும் (தெற்கு), பஞ்சாயத்து இட்டேரிக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் ப.ஏ 7.06 ஏக்கர் அளவுடைய விவசாய பூமி பூராவும்					
9	3224/2015	26-Nov-2015 26-Nov-2015 26-Nov-2015	Receipt	1. ஈரோடு யூகோ வங்கி	1. நதியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1357/ 2013, 1648/ 2013	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இரசீது ரூ.20, 00, 000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ப.ஏ** 7.06 **ஏக்கர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai, KOKKARAYANPETTI			Survey No./புல எண் : 121/2A, 121/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ 121/2பீ, பழைய ச.நெ 121/2ஏ, ச.நெ 121/1 மேட்டபாறைக்கும் (கிழக்கு), ச.நெ 121/1 உள்ள போதநாயக்கர் சொத்துக்கும் மற்றும் முத்துநாயக்கர் சொத்துக்கும் (மேற்கு), ச.நெ 121/2ஏ உள்ள அப்ப நாயக்கர் சொத்துக்கும் (தெற்கு), பஞ்சாயத்து இட்டேரிக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் ப.ஏ 7.06 ஏக்கர் அளவுடைய விவசாய பூமி பூராவும்					
10	3233/2015	30-Nov-2015 30-Nov-2015 30-Nov-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. எஸ். நதியா	1. எம். சின்னப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,31,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,31,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1357/ 2013	
	Document Remarks/	வி.ரூ.1, 31, 500/-				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2175 **சதுரடிக்கு** 202.14 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai, KOKKARAYANPETTI			Survey No./புல எண் : 121/2A, 121/2B		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.121/2ஏ பு.ஹெ.1.50.0க்கு ச.நெ.121/2பி பு.ஹெ.2.86.0க்கு பு.ஏ.7.06க்கு பெற்ற பூமியில் சுமார் பு.ஏ.0.32 சென்ட், இதே சர்வே எண்ணில் என்னுடைய இதர பாகத்திற்கும் (மேற்கு) என்னால் விடப்பட்ட 15 அடி அகல தென்வடல் மனைப்பாதைக்கும் (கிழக்கு), டீ.பழனிசாமி கிரையம் பெறும் மனை எண்.1க்கும் (வடக்கு) எம்.பழனிசாமி கிரையம் பெறும் மனை எண்.3க்கும் (தெற்கு), இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 50 அடி கிழமேல் தென்புறம் 50 அடி தென்வடல் மேபுறம் 43.1/2 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 43-1/2 அடி ஆக 2175 சதுரடிக்கு 202.14 சதுரமீட்டர் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும்					
11	3234/2015	30-Nov-2015 30-Nov-2015 30-Nov-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. எஸ். நதியா	1. எம். பழனிசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,31,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,31,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1357/ 2013	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.1, 31, 500/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2175 **சதுரடிக்கு** 202.14 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai, KOKKARAYANPETTI			Survey No./புல எண் : 121/2A, 121/2B		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.121/2ஏ பு.ஹெ.1.50.0க்கு ச.நெ.121/2பி பு.ஹெ.2.86.0க்கு பு.ஏ.7.06க்கு பெற்ற பூமியில் சுமார் பு.ஏ.0.32 சென்ட், இதே சர்வே எண்ணில் என்னுடைய இதர பாகத்திற்கும் (மேற்கு) (தெற்கு) என்னால் விடப்பட்ட 15 அடி அகல தென்வடல் மனைப்பாதைக்கும் (கிழக்கு), நாளது தேதியில் சின்னப்பன் கிரையம் பெறும் மனை எண்.2க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 50 அடி கிழமேல் தென்புறம் 50 அடி தென்வடல் மேபுறம் 43.1/2 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 43-1/2 அடி ஆக 2175 சதுரடிக்கு 202.14 சதுரமீட்டர்					

	கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும்					
12	3235/2015	30-Nov-2015 30-Nov-2015 30-Nov-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. எஸ். நதியா	1. எஸ். மல்லிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,34,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,34,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1357/ 2013	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.1, 34, 600/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2225 **சதுரடிக்கு** 206.79 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai, KOKKARAYANPETTI			Survey No./புல எண் : 121/2A, 121/2B		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.121/2ஏ பு.ஹெ.1.50.0க்கு ச.நெ.121/2பி பு.ஹெ.2.86.0க்கு பு.ஏ.7.06க்கு பெற்ற பூமியில் சுமார் பு.ஏ.0.32 சென்ட், இதே சர்வே எண்ணில் என்னுடைய இதர பாகத்திற்கும் (தெற்கு) (கிழக்கு) என்னால் விடப்பட்ட 15 அடி அகல தென்வடல் மனைப்பாதைக்கும் (மேற்கு), கோபால், கோகிலா ஆகியவர்கள் கிரையம் பெறும் மனை எண்.5க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 50 அடி கிழமேல் தென்புறம் 50 அடி தென்வடல் மேபுறம் 43-1/2 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 45-1/2 அடி ஆக 2225 சதுரடிக்கு 206.79 சதுரமீட்டர் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும்					
13	3236/2015	30-Nov-2015 30-Nov-2015 30-Nov-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. எஸ். நதியா	1. ஆர். பரமேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,69,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,69,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1357/ 2013	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.1, 69, 300/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2175+625=2800 **சதுரடிக்கு** 260.23 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai, KOKKARAYANPETTI			Survey No./புல எண் : 121/2A, 121/2B		
				Plot No./மனை எண் : 6		

	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.121/2ஏ பு.ஹெ.1.50.0க்கு ச.நெ.121/2பி பு.ஹெ.2.86.0க்கு பு.ஏ.7.06க்கு பெற்ற பூமியில் சுமார் பு.ஏ.0.32 சென்ட், பட்லூர் டூ களிமேடு வழியாக செல்லும் இராநாதபுரம் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) என்னால் விடப்பட்ட 15 அடி அகல தென்வடல் மனைப்பாதைக்கும் (மேற்கு) கோபால், கோகிலா ஆகியவர்கள் கிரையம் பெறும் மனை எண்.5க்கும் (தெற்கு) இதே சர்வே எண்ணில் என்னுடைய இதர பாகத்திற்கும் (கிழக்கு), இதன் மத்தியில் 1வது தாக்கு வடபுறம் கிழமேல் வடபுறம் 50 அடி கிழமேல் தென்புறம் 50 அடி தென்வடல் மேபுறம் 43-1/2 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 43-1/2 அடி ஆக 2175 சதுரடி கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும் இதன் தென்புறம், 2வது தாக்கு கிழமேல் வடபுறம் 50 அடி கிழமேல் தென்புறம் கிராஸாக 55-1/2 அடி தென்வடல் கிழபுறம் பூஜ்ஜியம் தென்வடல் மேபுறம் 25 அடி 625 சதுரடி கொண்ட முக்கோண வடிவமுள்ள காலி மனைநிலம் ஆக மேலேகண்ட இரண்டு தாக்குகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் 2800 சதுரடிக்கு 260.23 சதுரமீட்டர் கொண்ட காலி மனைநிலம் பூராவும்					
14	3309/2015	03-Dec-2015 03-Dec-2015 03-Dec-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. எஸ்.. நதியா	1. எம். கோபால் 2. ஜி. கோகிலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,31,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,31,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1357/ 2013	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.1, 31, 500/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2175 **சதுரடிக்கு** 202.14 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai, KOKKARAYANPETTI			Survey No./புல எண் : 121/2A, 121/2B		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: நத்தம் ச.நெ 121/2ஏ நெ.பு.ஹெ 1.50.0 இதற்கு தற்போதைய புது சப்டிவிஷன் படி புது ச.நெ 121/2பீ நெ.பு.ஹெ 2.86.0 க்கு பு.ஏ 7.06, இதே சர்வே எண்ணில் என்னுடைய இதர பாகத்திற்கும் (கிழக்கு) பரமேஸ்வரி கிரையம் பெறும் மனை எண்.6க்கும் (வடக்கு), மல்லிகா கிரையம் பெறும் மனை எண்.4க்கும் (தெற்கு) என்னால் விடப்பட்ட 15 அடி அகல தென்வடல் மனைப்பாதைக்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 50 அடி கிழமேல் தென்புறம் 50 அடி தென்வடல் மேபுறம் 43-1/2 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 43.1/2 அடி ஆக 2175 சதுரடிக்கு 202.14 சதுரமீட்டர் கொண்ட காலி மனைநிலம் பூராவும்					
15	3568/2015	30-Nov-2015	Conveyance Non	1. எஸ்.. நதியா	1. டீ. பழனிசாமி	-

		30-Nov-2015 31-Dec-2015	Metro/UA			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,37,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,37,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1357/ 2013	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.1, 37, 600/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2275 **சதுரடிக்கு** 211.44 **சதுரமீட்டர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai, KOKKARAYANPETTI			Survey No./புல எண் : 121/2A, 121/2B		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ 121/2ஏ நெ.பு.ஹெ 1.50.0 ச.நெ 121/2பீ நெ.பு.ஹெ 2.86.0 க்கு பு.ஏ 7.06க்கு பெற்ற பூமியில் சுமார் பு.ஏ.0.32 சென்ட், பட்லூர் டூ களிமேடு வழியா செல்லும் இராமநாதபுரம் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) என்னால் விடப்பட்ட 15 அடி அகல தென்வடல் மனைப்பாதைக்கும் (கிழக்கு), நாளது தேதியில் சின்னப்பன் கிரையம் பெறும் மனை எண்.2க்கும் (தெற்கு) இதே சர்வே எண்ணில் என்னுடைய இதர பாகத்திற்கும் (மேற்கு), இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 50 அடி கிழமேல் தென்புறம் 50 அடி தென்வடல் மேபுறம் 43-1/2 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 47.1/2 அடி ஆக 2275 சதுரடிக்கு 211.44 சதுரமீட்டர் கொண்ட காலி மனைநிலம் பூராவும்					
16	1015/2022	28-Mar-2022 28-Mar-2022 28-Mar-2022	Release deed	1. பூமணி 2. ஷேத்ரா(முத.) பூமணி(இ.க.) 3. பிரஜீஸ்(முத.) பூமணி(இ.க.)	1. நதியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,23,13,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1357/2013, 2140/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/2B - 7 ACRE, 6.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 120/1 நெம்பரில் போத்தநாயக்கர் வகையறா சொத்து, முத்துநாயக்கர் சொத்து, மேற்கு - சர்வே எண். 121/1 நெம்பரில் மேட்டாம்பாறை, வடக்கு - சர்வே எண். 121/2ஏ நெம்பரில் அப்புநாயக்கார் வகையறா சொத்து, தெற்கு - பஞ்சாயத்து இட்டேரி					

17	1782/2022	01-Jun-2022 01-Jun-2022 01-Jun-2022	Sale deed	1. நதியா 2. செல்வராஜ் 3. நளாஸ்ரீ 4. விஷ்ணு(முத.) செல்வராஜ்(இ.க.)	1. கார்த்திகேயன் 2. சுப்ரமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1015/2022, 1357/2013	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 308629 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி ((முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.43700 மட்டும் 02-Aug-2022-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/2B - 3 ACRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.120 நெம்பரில் சின்னப்பநாய்க்கன் என்கிற பழனிசாமி சொத்து, மேற்கு - சர்வே எண்.121/1 நெம்பரில் மேட்டாம்பாறை, வடக்கு - சர்வே எண்.121/2ஏ நெம்பரில் அப்பு நாய்க்கர் வகையரா சொத்து, தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்.121/2பி ல் தென்புறம் உள்ள எங்கள் மீதி சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.121/2ஏ பு.ஹெக்.1.50.00 தீ.ரு.4.64 இதற்கு சர்வே அளவுப்படி ஏற்பட்ட புது சப்டிவிஷன் படி பட்டா எண்.413 ல் புது சர்வே எண்.121/2பி பு.ஹெக்.2.86.00 க்கு பு.ஏ.7.06 க்கு தீ.ரு.8.82 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் வடபுறமாக மேற்படி சக்குபந்தி படி உள்ள பு.ஏ.3.00 நிலம் பூராவும். மேற்படி நெம்பரில் உள்ள கிணர் ஒன்றிலும் மேற்படி கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பிலும் அதில் வைக்கப்பட்டுள்ள 7.5 ஹெச்.பி மின்மோட்டார் பம்பு செட் ஒன்றிலும் தண்ணீர் முறையிலும் பொதுவில் பேர்பாதி பாகம் பூராவும்.		
18	3005/2024	10-Sep-2024 10-Sep-2024 10-Sep-2024	Sale deed	1. கார்த்திகேயன் 2. சுப்ரமணி	1. சுலோசனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,74,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,74,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1782/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/2B2 - 20.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 121/2பீ1 ல் நதியாவுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம், மேற்கு - சர்வே எண். 121/2பீ2 ல் மோகன் அவர்கள் கிரையம் பெற்ற பு.ஏ. 2.80 இரண்டு ஏக்கர் எண்பது செண்டு நிலம், வடக்கு - சர்வே எண். 121/2ஏ நெம்பரில் அப்புநாயக்கர் வகையறா சொத்து, தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண். 121/2பீ க்கு ரீ.சர்வே எண். 121/2பீ1 ல் நதியாவுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொக்கராயன்பேட்டை கிராமம், சர்வே எண். 121/2 க்கு சர்வே அளவுப்படி ஏற்பட்ட உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 413 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ பு.ஹெ. 2.86.0 க்கு பு.ஏ. 7.06 க்கு தீர்வை 8.82, இத்தீர்வை பெற்ற பூமியில் வடபுறம் பகுதி பு.ஏ.3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2029 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2 பு.ஹெ. 1.21.41 க்கு பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கருக்கு தீர்வை ரூ. 3.75, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்தில் கிழபுறம் பு.ஏ. 0.20 இருபது செண்டு நிலம் பூராவும் கிரையம். இதற்கு		

				செக்குப்பந்தி விபரம். சர்வே எண். 121/2பீ2 ல்மோகன் அவர்கள் கிரையம் பெற்ற பு.ஏ. 2.80 இரண்டு ஏக்கர் எண்பது செண்டு நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண். 121/1பீ1 ல் நதியாவுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும் (மேற்கு) மேற்படி சர்வே எண். 121/2பீ க்கு ரீ.சர்வே எண். 121/2பீ1 ல் நதியாவுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும் (வடக்கு) சர்வே எண். 12/2ஏ நெம்பரில் அப்புநாயக்கர் வகையறா சொத்திற்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ. 0.20 இருபது செண்டு நிலம் பூராவும் கிரையம். மேற்படி பூமியில் உள்ள கிணர் ஒன்றிலும், மேற்படி கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 7.5 எச்.பி. மின் மோட்டார் பம்பு செட் பைப் லைன், மின் இணைப்பு, காப்புத் தொகை சகிதம் பூராவிலும் பொதுவில் பேர்பாதி பாகம் பூராவும் கிரையம்.		
19	3006/2024	10-Sep-2024 10-Sep-2024 10-Sep-2024	Sale deed	1. கார்த்திகேயன் 2. சுப்ரமணி	1. பிரமோத் 2. சேகர் 3. முத்துகோபால் 4. சந்திரசேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 35,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 73,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1782/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/2B2 - 2 ACRE, 80.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 121/2பீ2 ல் சுலோசனா கிரையம் பெற்ற நிலம், மேற்கு - சர்வே எண். 121/1 நெம்பரில் மேட்டாம்பாறை பஞ்சாயத்து தார் ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.121/2ஏ நெம்பரில் அப்பு நாயக்கர் வகையறா சொத்து, தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்.121/2பீ க்கு ரீ.சர்வே எண். 1212பீ1 ல் நதியாவுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொக்கராயன்பேட்டை கிராமம், சர்வே எண். 121/2 க்கு சர்வே அளவுப்படி ஏற்பட்ட உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 413 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ பு.ஹெ. 2.86.0 க்கு பு.ஏ. 7.06 க்கு தீர்வை 8.82, இத்தீர்வை பெற்ற பூமியில் வடபுறம் பகுதி பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2029 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2 பு.ஹெ. 1.21.41 க்கு பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கருக்கு தீர்வை ரூ. 3.75, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்தில் மேபுறம் பு.ஏ. 2.80 இரண்டு ஏக்கர் எண்பது செண்டு நிலம் பூராவும் கிரையம். இதற்கு செக்குப்பந்தி விபரம். சர்வே எண். 121/1 நெம்பரில் மேட்டாம்பாறை பஞ்சாயத்து தார் ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண். 121/2பீ2 ல் சுலோசனா கிரையம் பெற்ற நிலத்திற்கும் (மேற்கு) மேற்படி சர்வே எண். 121/2பீ க்கு ரீ.சர்வே எண். 121/2பீ1 ல் நதியாவுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்திற்கும் (வடக்கு) சர்வே எண். 121/2ஏ நெம்பரில் அப்புநாயக்கர் வகையறா சொத்திற்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ. 2.80 இரண்டு ஏக்கர் எண்பது செண்டு நிலம் பூராவும் கிரையம்.		
20	160/2025	22-Jan-2025 22-Jan-2025 22-Jan-2025	Gift deed	1. பிரமோத் 2. சேகர் 3. முத்துகோபால் 4. சந்திரசேகர்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநருக்காக நாமக்கல் மாவட்டம் குமாரபாளையம் வட்டம் பள்ளிபாளையம் ஊராட்சி ஒன்றியம் கொக்கராயன்பேட்டை கிராம ஊராட்சி தனி அலுவர்/வட்டார வளர்ச்சி	-

					அலுவலர் (கி.ஊ.) அவர்களுக்கும் இனி தொடர்ந்து மேற்படி பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3006/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/2B2A - 345.96 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ ல் ஏற்படுத்தியுள்ள மனை இடங்கள், மேற்கு - சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ ல் ஏற்படுத்தியுள்ள மனை இடங்கள், வடக்கு - சர்வே எண். 121/2ஏ பூமி, தெற்கு - அயிட்டம் 4 ல் கண்டுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொக்கராயன்பேட்டை கிராமம், சர்வே எண். 121/2 க்கு சர்வே அளவுப்படி ஏற்பட்ட உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 413 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ பு.ஹெ. 2.86.0 க்கு பு.ஏ. 7.06 க்கு தீர்வை 8.82, இத்தீர்வை பெற்ற பூமியில் வடபுறம் பகுதி பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2029 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2 பு.ஹெ. 1.21.41 க்கு பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கருக்கு தீர்வை ரூ. 3.75, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்தில் மேபுறம் பு.ஏ. 2.80 இரண்டு ஏக்கர் எண்பது செண்டு நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2064 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ பு.ஹெ. 1.13.41 க்கு தீர்வை 3.50, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 2.80 செண்டு பூமியில் சாலைகள் அமைத்து வீட்டுமனை நிலங்களாக பிரிவினை செய்து மேற்படி மனைப்பிரிவை நாமக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் பரிந்துரை இணையதள விண்ணப்ப எண். ஒய்என்கேகேஎன்ஜேபீஎஸ்/39180/2024/டீசிபி/2025/டீசிபி ன் படி ஏற்பட்ட வரைமுறை உத்திரவின்படி இந்த தான ஒப்படைப்பு பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்ட தென்வடல் பாதைக்கு கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தெனவடல் கிழபுறம் 38.34 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 38.54 மீட்டர், இந்தவகை 345.96 சதுர மீட்டர் அளவில் விடப்பட்டுள்ள தென்வடல் தடம் பூராவும் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு சேர்ந்தது.		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/2B2A - 271.44 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ ல் ஏற்படுத்தியுள்ள மனை இடங்கள், மேற்கு - சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ ல் ஏற்படுத்தியுள்ள மனை இடங்கள், வடக்கு - சர்வே எண். 121/2ஏ பூமி , தெற்கு - அயிட்டம் 4 ல் கண்டுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொக்கராயன்பேட்டை கிராமம், சர்வே எண். 121/2 க்கு சர்வே அளவுப்படி ஏற்பட்ட உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 413 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ பு.ஹெ. 2.86.0 க்கு பு.ஏ. 7.06 க்கு தீர்வை 8.82, இத்தீர்வை பெற்ற பூமியில் வடபுறம் பகுதி பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2029 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2 பு.ஹெ. 1.21.41 க்கு பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கருக்கு தீர்வை ரூ. 3.75, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்தில் மேபுறம் பு.ஏ. 2.80 இரண்டு ஏக்கர் எண்பது செண்டு நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2064 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ பு.ஹெ. 1.13.41 க்கு தீர்வை 3.50, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 2.80 செண்டு பூமியில் சாலைகள் அமைத்து வீட்டுமனை நிலங்களாக பிரிவினை செய்து மேற்படி மனைப்பிரிவை நாமக்கல்		

		மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் பரிந்துரை இணையதள விண்ணப்ப எண். ஒய்என்கேகேஎன்ஜேபீஎஸ்/39180/2024/டீசிபி/2025/டீசிபி ன் படி ஏற்பட்ட வரைமுறை உத்திரவின்படி இந்த தான ஒப்படைப்பு பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்ட தென்வடல் பாதைக்கு கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 37.62 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 37.78 மீட்டர், இந்தவகை 271.44 சதுர மீட்டர் அளவில் விடப்பட்டுள்ள தென்வடல் தடம் பூராவும் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு சேர்ந்தது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/2B2A - 332.64 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ ல் ஏற்படுத்தியுள்ள மனை இடங்கள், மேற்கு - சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ ல் ஏற்படுத்தியுள்ள மனை இடங்கள், வடக்கு - சர்வே எண். 121/2ஏ பூமி, தெற்கு - அயிட்டம் 4 ல் கண்டுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொக்கராயன்பேட்டை கிராமம், சர்வே எண். 121/2 க்கு சர்வே அளவுப்படி ஏற்பட்ட உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 413 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ பு.ஹெ. 2.86.0 க்கு பு.ஏ. 7.06 க்கு தீர்வை 8.82, இத்தீர்வை பெற்ற பூமியில் வடபுறம் பகுதி பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2029 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2 பு.ஹெ. 1.21.41 க்கு பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கருக்கு தீர்வை ரூ. 3.75, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்தில் மேபுறம் பு.ஏ. 2.80 இரண்டு ஏக்கர் எண்பது செண்டு நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2064 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ பு.ஹெ. 1.13.41 க்கு தீர்வை 3.50, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 2.80 செண்டு பூமியில் சாலைகள் அமைத்து வீட்டுமனை நிலங்களாக பிரிவினை செய்து மேற்படி மனைப்பிரிவை நாமக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் பரிந்துரை இணையதள விண்ணப்ப எண். ஒய்என்கேகேஎன்ஜேபீஎஸ்/39180/2024/டீசிபி/2025/டீசிபி ன் படி ஏற்பட்ட வரைமுறை உத்திரவின்படி இந்த தான ஒப்படைப்பு பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்ட தென்வடல் பாதைக்கு கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 36.86 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 37.06 மீட்டர், இந்தவகை 332.64 சதுர மீட்டர் அளவில் விடப்பட்டுள்ள தென்வடல் தடம் பூராவும் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு சேர்ந்தது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/2B2A - 1313.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 121/2பீ2பீ பூமி, மேற்கு - சர்வே எண். 121/1 நெம்பரில் மேட்டாம்பாறை என்கின்ற தீர்த்தாங்காடு பஞ்சாயத்து தார் ரோடு, வடக்கு - அயிட்டம் 1, 2, 3 இவைகளில் கண்டுள்ள தென்வடல் ரோடு, சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ ல் ஏற்படுத்தியுள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - அயிட்டம் 5, 6, 7 இவைகளில் கண்டுள்ள தென்வடல் ரோடுகள், சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ ல் ஏற்படுத்தியுள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொக்கராயன்பேட்டை கிராமம், சர்வே எண். 121/2 க்கு சர்வே அளவுப்படி ஏற்பட்ட உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 413 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ பு.ஹெ. 2.86.0 க்கு பு.ஏ. 7.06 க்கு தீர்வை 8.82, இத்தீர்வை பெற்ற பூமியில் வடபுறம் பகுதி பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2029 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2 பு.ஹெ. 1.21.41 க்கு பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கருக்கு தீர்வை ரூ. 3.75, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்தில் மேபுறம் பு.ஏ. 2.80 இரண்டு ஏக்கர் எண்பது செண்டு நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2064 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ பு.ஹெ. 1.13.41 க்கு தீர்வை 3.50, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 2.80 செண்டு பூமியில் சாலைகள் அமைத்து வீட்டுமனை நிலங்களாக பிரிவினை செய்து மேற்படி மனைப்பிரிவை நாமக்கல்

		மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் பரிந்துரை இணையதள விண்ணப்ப எண். ஒய்என்கேகேஎன்ஜேபீஎஸ்/39180/2024/டீசிபி/2025/டீசிபி ன் படி ஏற்பட்ட வரைமுறை உத்திரவின்படி இந்த தான ஒப்படைப்பு பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்ட கிழமேல் பாதைக்கு கிழமேல் வடபுறம்132.38 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 130.23 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 10.0 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 10.0 மீட்டர், இந்தவகை 1313.05 சதுர மீட்டர் அளவில் விடப்பட்டுள்ள கிழமேல் தடம் பூராவும் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு சேர்ந்தது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/2B2A - 339.17 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ ல் ஏற்படுத்தியுள்ள மனை இடங்கள், மேற்கு - சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ ல் ஏற்படுத்தியுள்ள மனை இடங்கள், சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ ல் பூங்காவுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம் , வடக்கு - அயிட்டம் 4 ல் கண்டுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு ரோடு , தெற்கு - சர்வே எண். 121/2பீ1ஏ1 பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொக்கராயன்பேட்டை கிராமம், சர்வே எண். 121/2 க்கு சர்வே அளவுப்படி ஏற்பட்ட உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 413 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ பு.ஹெ. 2.86.0 க்கு பு.ஏ. 7.06 க்கு தீர்வை 8.82, இத்தீர்வை பெற்ற பூமியில் வடபுறம் பகுதி பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2029 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2 பு.ஹெ. 1.21.41 க்கு பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கருக்கு தீர்வை ரூ. 3.75, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்தில் மேபுறம் பு.ஏ. 2.80 இரண்டு ஏக்கர் எண்பது செண்டு நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2064 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ பு.ஹெ. 1.13.41 க்கு தீர்வை 3.50, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 2.80 செண்டு பூமியில் சாலைகள் அமைத்து வீட்டுமனை நிலங்களாக பிரிவினை செய்து மேற்படி மனைப்பிரிவை நாமக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் பரிந்துரை இணையதள விண்ணப்ப எண். ஒய்என்கேகேஎன்ஜேபீஎஸ்/39180/2024/டீசிபி/2025/டீசிபி ன் படி ஏற்பட்ட வரைமுறை உத்திரவின்படி இந்த தான ஒப்படைப்பு பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்ட தென்வடல் பாதைக்கு கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 37.69 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 37.68 மீட்டர், இந்தவகை 339.17 சதுர மீட்டர் அளவில் விடப்பட்டுள்ள தென்வடல் தடம் பூராவும் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு சேர்ந்தது.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/2B2A - 272.2 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ ல் ஏற்படுத்தியுள்ள மனை இடங்கள், மேற்கு - சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ ல் ஏற்படுத்தியுள்ள மனை இடங்கள், வடக்கு - அயிட்டம் 4 ல் கண்டுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண். 121/2பீ1ஏ1 பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொக்கராயன்பேட்டை கிராமம், சர்வே எண். 121/2 க்கு சர்வே அளவுப்படி ஏற்பட்ட உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 413 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ பு.ஹெ. 2.86.0 க்கு பு.ஏ. 7.06 க்கு தீர்வை 8.82, இத்தீர்வை பெற்ற பூமியில் வடபுறம் பகுதி பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2029 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2 பு.ஹெ. 1.21.41 க்கு பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கருக்கு தீர்வை ரூ. 3.75, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்தில் மேபுறம் பு.ஏ. 2.80 இரண்டு ஏக்கர் எண்பது செண்டு நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2064 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ பு.ஹெ. 1.13.41 க்கு தீர்வை 3.50, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 2.80 செண்டு பூமியில் சாலைகள் அமைத்து வீட்டுமனை நிலங்களாக பிரிவினை செய்து மேற்படி மனைப்பிரிவை நாமக்கல்

		மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் பரிந்துரை இணையதள விண்ணப்ப எண். ஒய்என்கேகேஎன்ஜேபீஎஸ்/39180/2024/டீசிபி/2025/டீசிபி ன் படி ஏற்பட்ட வரைமுறை உத்திரவின்படி இந்த தான ஒப்படைப்பு பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்ட தென்வடல் பாதைக்கு கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 37.82 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 37.79 மீட்டர், இந்தவகை 272.20 சதுர மீட்டர் அளவில் விடப்பட்டுள்ள தென்டவல் தடம் பூராவும் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு சேர்ந்தது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/2B2A - 341.37 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ ல் ஏற்படுத்தியுள்ள மனை இடங்கள், சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ ல் பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம், சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ ல் தமிழ்நாடு மின் பகிர்மானத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ ல் ஏற்படுத்தியுள்ள மனை இடங்கள், வடக்கு - அயிட்டம் 4 ல் கண்டுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண். 121/2பீ1ஏ1 பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொக்கராயன்பேட்டை கிராமம், சர்வே எண். 121/2 க்கு சர்வே அளவுப்படி ஏற்பட்ட உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 413 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ பு.ஹெ. 2.86.0 க்கு பு.ஏ. 7.06 க்கு தீர்வை 8.82, இத்தீர்வை பெற்ற பூமியில் வடபுறம் பகுதி பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2029 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2 பு.ஹெ. 1.21.41 க்கு பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கருக்கு தீர்வை ரூ. 3.75, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்தில் மேபுறம் பு.ஏ. 2.80 இரண்டு ஏக்கர் எண்பது செண்டு நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2064 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ பு.ஹெ. 1.13.41 க்கு தீர்வை 3.50, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 2.80 செண்டு பூமியில் சாலைகள் அமைத்து வீட்டுமனை நிலங்களாக பிரிவினை செய்து மேற்படி மனைப்பிரிவை நாமக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் பரிந்துரை இணையதள விண்ணப்ப எண். ஒய்என்கேகேஎன்ஜேபீஎஸ்/39180/2024/டீசிபி/2025/டீசிபி ன் படி ஏற்பட்ட வரைமுறை உத்திரவின்படி இந்த தான ஒப்படைப்பு பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்ட தென்வடல் பாதைக்கு கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 37.95 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 37.91 மீட்டர், இந்தவகை 341.37 சதுர மீட்டர் அளவில் விடப்பட்டுள்ள தென்வடல் தடம் பூராவும் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு சேர்ந்தது.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/2B2A - 16.17 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொக்கராயன்பேட்டை கிராமம், சர்வே எண். 121/2 க்கு சர்வே அளவுப்படி ஏற்பட்ட உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 413 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ பு.ஹெ. 2.86.0 க்கு பு.ஏ. 7.06 க்கு தீர்வை 8.82, இத்தீர்வை பெற்ற பூமியில் வடபுறம் பகுதி பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2029 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2 பு.ஹெ. 1.21.41 க்கு பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கருக்கு தீர்வை ரூ. 3.75, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்தில் மேபுறம் பு.ஏ. 2.80 இரண்டு ஏக்கர் எண்பது செண்டு நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2064 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ பு.ஹெ. 1.13.41 க்கு தீர்வை 3.50, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 2.80 செண்டு பூமியில் சாலைகள் அமைத்து வீட்டுமனை நிலங்களாக பிரிவினை செய்து மேற்படி மனைப்பிரிவை நாமக்கல்

		மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் பரிந்துரை இணையதள விண்ணப்ப எண். ஒய்என்கேகேஎன்ஜேபீஎஸ்/39180/2024/டீசிபி/2025/டீசிபி ன் படி ஏற்பட்ட வரைமுறை உத்திரவின்படி இந்த தான ஒப்படைப்பு பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்ட சாலை ஓரங்களின் மூலை முடக்கு அளவு 16.17 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள நிலம் பூராவும் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு சேர்ந்தது.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/2B2A - 41.85 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 121/2பீ2பீ பூமி, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ ல் ஏற்படுத்தியுள் மனையிடங்கள், தெற்கு - சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ ல் தமிழ்நாடு மின் பகிர்மானத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொக்கராயன்பேட்டை கிராமம், சர்வே எண். 121/2 க்கு சர்வே அளவுப்படி ஏற்பட்ட உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 413 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ பு.ஹெ. 2.86.0 க்கு பு.ஏ. 7.06 க்கு தீர்வை 8.82, இத்தீர்வை பெற்ற பூமியில் வடபுறம் பகுதி பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2029 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2 பு.ஹெ. 1.21.41 க்கு பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கருக்கு தீர்வை ரூ. 3.75, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்தில் மேபுறம் பு.ஏ. 2.80 இரண்டு ஏக்கர் எண்பது செண்டு நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2064 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ பு.ஹெ. 1.13.41 க்கு தீர்வை 3.50, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 2.80 செண்டு பூமியில் சாலைகள் அமைத்து வீட்டுமனை நிலங்களாக பிரிவினை செய்து மேற்படி மனைப்பிரிவை நாமக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் பரிந்துரை இணையதள விண்ணப்ப எண். ஒய்என்கேகேஎன்ஜேபீஎஸ்/39180/2024/டீசிபி/2025/டீசிபி ன் படி ஏற்பட்ட வரைமுறை உத்திரவின்படி பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு கிழமேல் வடபுறம் 13.72 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 13.72 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 3.05 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 3.05 மீட்டர், இந்தவகை 41.85 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலி நிலம் பூராவும் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு சேர்ந்தது.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/2B2A - 823.8 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 5 ல் கண்டுள்ள தென்வடலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண். 121/1 நெம்பரில் மேட்டாம்பாறை என்கின்ற தீர்த்தாங்காடு பஞ்சாயத்து தார் ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ ல் ஏற்படுத்தியுள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - சர்வே எண். 121/2பீ1ஏ1 பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொக்கராயன்பேட்டை கிராமம், சர்வே எண். 121/2 க்கு சர்வே அளவுப்படி ஏற்பட்ட உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 413 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ பு.ஹெ. 2.86.0 க்கு பு.ஏ. 7.06 க்கு தீர்வை 8.82, இத்தீர்வை பெற்ற பூமியில் வடபுறம் பகுதி பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2029 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2 பு.ஹெ. 1.21.41 க்கு பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கருக்கு தீர்வை ரூ. 3.75, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்தில் மேபுறம் பு.ஏ. 2.80 இரண்டு ஏக்கர் எண்பது செண்டு நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2064 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ பு.ஹெ. 1.13.41 க்கு தீர்வை 3.50, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 2.80 செண்டு பூமியில் சாலைகள் அமைத்து வீட்டுமனை நிலங்களாக பிரிவினை செய்து மேற்படி மனைப்பிரிவை நாமக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் பரிந்துரை இணையதள விண்ணப்ப எண். ஒய்என்கேகேஎன்ஜேபீஎஸ்/39180/2024/டீசிபி/2025/டீசிபி ன் படி ஏற்பட்ட வரைமுறை உத்திரவின்படி பூங்காவுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு கிழமேல்

				வடபுறம் 36.64 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 31.44 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 24.15 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 24.70 மீட்டர், இந்தவகை 823.80 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலி நிலம் பூராவும் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு சேர்ந்தது.		
21	161/2025	22-Jan-2025 22-Jan-2025 22-Jan-2025	Gift deed	1. பிரமோத் 2. சேகர் 3. முத்துகோபால் 4. சந்திரசேகர்	1. சேலம் மாவட்டம் மேட்டூர் வட்டம் மேட்டூரில் உள்ள மேட்டூர் மின் பகிர்மானம் வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக உயர்திரு. மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இப்பதவியில் வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 27,213/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3006/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kokkarayanpettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 121/2B2A - 42.19 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 121/2பீ2பீ பூமி, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ ல் பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண். 121/2பீ1ஏ1 பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொக்கராயன்பேட்டை கிராமம், சர்வே எண். 121/2 க்கு சர்வே அளவுப்படி ஏற்பட்ட உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 413 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ பு.ஹெ. 2.86.0 க்கு பு.ஏ. 7.06 க்கு தீர்வை 8.82, இத்தீர்வை பெற்ற பூமியில் வடபுறம் பகுதி பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2029 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2 பு.ஹெ. 1.21.41 க்கு பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கருக்கு தீர்வை ரூ. 3.75, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 3.00 மூன்று ஏக்கர் நிலத்தில் மேபுறம் பு.ஏ. 2.80 இரண்டு ஏக்கர் எண்பது செண்டு நிலத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 2064 ன் படி சர்வே எண். 121/2பீ2ஏ பு.ஹெ. 1.13.41 க்கு தீர்வை 3.50, இத்தீர்வை பெற்ற பு.ஏ. 2.80 செண்டு பூமியில் சாலைகள் அமைத்து வீட்டுமனை நிலங்களாக பிரிவினை செய்து மேற்படி மனைப்பிரிவை நாமக்கல் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் பரிந்துரை இணையதள விண்ணப்ப எண். ஒய்என்கேகேஎன்ஜேபீஎஸ்/39180/2024/டீசிபி/2025/டீசிபி ன் படி ஏற்பட்ட வரைமுறை உத்திரவின்படி இந்த தான ஒப்படைப்பு பத்திரத்தில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்தின் உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்திற்கு கிழமேல் வடபுறம் 13.72 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 13.72 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 3.10 மீட்டர், தென்வடல் மேபுறம் 3.05 மீட்டர், அளவுள்ள நிலம் பூராவும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்தின் உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்துள்ள நிலம் தான் இந்த தான ஒப்படைப்பு பத்திரத்திற்கு சேர்ந்தது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 21

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.