Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Cumbum	Date / நாள்: 14-Feb-2025
Village /கிராமம்:Keela Gudalur-west	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1016/2, 1033/2A, 1033/2B, 1033/3A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Feb-2024 - 13-Feb-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3468/2024	05-Sep-2024 05-Sep-2024 05-Sep-2024	Settlement deed	1. சோபியா	1. அன்புரஞ்சித்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,41,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6206/2022, 6363/2022, 6941/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1033/2A2 - 27.06 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Gudalur-west					
	Boundary Details: கிழக்கு - தாங்கள் நிலம், மேற்கு - என்.எச்.ரோடு, வடக்கு - முத்துக்கிருஷ்ணன் நிலம், தெற்கு - கிழமேல் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. பெரியகுளம் ரிடி கம்பம் சப்டி கீழக்கூடலூர் (மேற்கு) கிராமம் சர்வே 1033/2ஏ நம்பர் 1 ஏக்கர் 50 சென்டில் வடமேற்குபக்கம் உள்ளதும் தற்போது சப்டிவிசன்படி 3549 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 1033/2ஏ2 நம்பர் 0.10.96 ஏர்சாக உள்ள 27.06 (இருபத்தி ஏழு புள்ளி புஜ்ஜியம் ஆறு) சென்டு புன்செய் நிலமும் ஷை நிலத்தில் உள்ள போர்வெல் அதன் எஸ்சி-560-008-803 நம்பர் கொண்ட 10எச்பி மின் மோட்டார் பம்பு செட் வகையறா முழுப்பாத்தியமும் சேர்த்து ஷை நிலத்திற்கு நான்கு மால் (வடக்கு)		

				முத்துக்கிருஷ்ணன் நிலம் (தெற்கு) கிழமேல் பாதை (கிழக்கு) தாங்கள் நிலம் (மேற்கு) என்.எச்.ரோடு		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Gudalur-west			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1033/2B2 - 25.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 1016 நம்பர் நிலம் , மேற்கு - தாங்கள் நிலம், வடக்கு - முப்பது அடி அகல பொதுப்பாதை, தெற்கு - தாங்கள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. பெரியகுளம் ரிடி கம்பம் சப்டி கீழக்கூடலூர் (மேற்கு) கிராமம் சர்வே 1033/2பி நம்பர் 2 ஏக்கர் 21 சென்டில் நடுமையம்யம் 30 அடி அகல பொதுப்பாதைக்காக 29.88 சென்டு நீக்கி மீதியுள்ள 1 ஏக்கர் 91.12 சென்டில் கீழ்பக்கம் உள்ளதும் தற்போது சப்டிவிசன்படி 3559 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 1033/2பி2 நம்பர் 0.10.12 ஏர்சாக உள்ள 25 (இருபத்தி ஐந்து) சென்டு புன்செய் நிலமும் ஷை நிலத்திற்கு வடக்குபக்கம் உள்ள கிழமேல் பொதுப்பாதையில் மெயின் ரோடு வரைக்கு போய்வரும் மாமூல் பாதைப்பாத்தியமும் சேர்த்து செட்டில்மெண்ட் ஷை நிலத்திற்கு நான்கு மால் (வடக்கு) முப்பது அடி அகல பொதுப்பாதை (தெற்கு) தாங்கள் நிலம் (கிழக்கு) சர்வே 1016 நம்பர் நிலம் (மேற்கு) தாங்கள் நிலம்		
2	3469/2024	05-Sep-2024 05-Sep-2024 05-Sep-2024	Sale deed	1. சரவணக்குமார்	1. அன்புரஞ்சித்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1941/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Gudalur-west			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1033/2B1B - 25.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 1016 நம்பர் நிலமும், எல்,ஐ, சி மனோகரன் சொந்த பாதையும், மேற்கு - தாங்கள் நிலம், வடக்கு - எல்,ஐ, சி மனோகரன் சொந்த பாதை, தெற்கு - 30 அடி அகல பொதுப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி கம்பம் சப்டி கீழக்கூடலூர் மேற்கு கிராமம் சர்வே 1033/2பி நம்பர் 2 ஏக்கர் 21 சென்டில் நடுமையம் முப்பது அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதைக்காக 29.88 சென்டு நீக்கி மீதி 1 ஏக்கர் 91.12 சென்டில் ஷை கிழமேல் பாதைக்கு வடபுறம் 59.39 சென்டில் கீழக்கடைசியில் உள்ளதும் தற்போது சப்டிவிசன்படி 3649 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 1033/2பி1பி நம்பர் 0.10.15 ஏர்சாக உள்ள 25 (இருபத்தி ஐந்து) சென்டு புன்செய் நிலமும் ஷை நிலத்திற்கு தெற்குபக்கம் உள்ள கிழமேல் பொதுப்பாதையின் வழியாக மெயின் ரோடு வரைக்கும் பேய்வரும் மாமூல் பாதைப்பாத்தியமும் சேர்த்து (வடக்கு) எல், ஐ, சி மனோகரன் சொந்த பாதை (கிழக்கு) சர்வே 1016 நம்பர் நிலமும், எல், ஐ, சி மனோகரன் சொந்த பாதையும் (தெற்கு) 30 அடி அகல பொதுப்பாதை (மேற்கு) தாங்கள் நிலம்		
3	3484/2024	05-Sep-2024 05-Sep-2024 05-Sep-2024	Others	1. அன்புரஞ்சித்குமார்	1. திவா ப்ராஜெக்ட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ராமா ராம் சங்கர்(முக.)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1494/2001, 2661/2015, 3468/2024, 3469/2024, 6170/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Gudalur-west			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1016/2 - 2 ACRE, 25.0 CENTS; 1033/2A1A - 97.0 CENTS; 1033/2A2 - 27.0 CENTS; 1033/2B1A - 1 ACRE, 71.0 CENTS; 1033/2B1B - 25.0 CENTS; 1033/2B2 - 25.0 CENTS; 1033/3A1 - 54.0 CENTS; 1033/3A2A - 93.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 1014, மேற்கு - தேனி - குமுளி தேசியி நெடுஞ்சாலை, வடக்கு - சர்வே 1033/1ஏ2, 1016/1பி, தெற்கு - சர்வே எண் 1015, 1033/3ஏ2பி1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி கம்பம் சப்டி கீழக்கூடலூர் மேற்கு கிராமம் சர்வே 1033/2ஏ1ஏ நம்பர் 97 சென்டும் சர்வே 1033/2பி1ஏ நம்பர் 1 ஏக்கர் 71 சென்டும் சர்வே 1033/2பி2 நம்பர் 25 சென்டும் சர்வே 1033/3ஏ1 நம்பர் 54 சென்டும் சர்வே 1033/3ஏ2ஏ நம்பர் 93 சென்டும் சர்வே 1016/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 25 சென்டும் சர்வே 1033/2பி1பி நம்பர் 25 சென்டும் சர்வே 1033/2ஏ2 நம்பர் 27 சென்டும் ஆக மொத்தம் 7 ஏக்கர் 17 சென்டு புன்செய் நிலமும் அதன் சகல பாத்தியங்களும் சேர்த்து		
4	4464/2024	19-Nov-2024 19-Nov-2024 19-Nov-2024	Gift deed	1. அன்புரஞ்சித்குமார்	1. ஆங்கூர்பாளையம் கிராம ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்கள் மூலமாகதமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1494/2001, 2661/2015, 3468/2024, 3469/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Gudalur-west			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1033/2B1A, 1033/2B1B, 1033/2B2, 1033/3A2A - 1108.8 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (7)-(7), 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (5)-(5) மற்றும் சர்வே 1033/1பி நம்பர் நிலமும் , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (3)-(3), 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (2)-(2) , வடக்கு - ச.எண் 1033/1ஏ2 நம்பர் நிலம், தெற்கு - ச.எண் 1033/3ஏ2பி1 நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் தேனி மாவட்டம் உத்தமபாளையம் தாலுகா பெரியகுளம் ரிடி கம்பம் சப்டி கீழக்கூடலூர் மேற்கு கிராமம் 1. பட்டா எண் 2906 சர்வே 1033/3ஏ2 நம்பர் 3 ஏக்கர் 84 சென்டில் வடபுறம் 93 சென்டானது தற்போது சப்டிவிசன்படி சர்வே 1033/3ஏ2ஏ நம்பர் 0.37.50 ஏர்சாக உள்ள 93 சென்டும் 2. சர்வே 1033/2பி நம்பர் 2 ஏக்கர் 21 சென்டானது தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2906 சர்வே 1033/2பி1ஏ நம்பர் 0.69.23 ஏர்சாகவும், பட்டா எண் 3815 சர்வே 1033/2பி1பி நம்பர் 0.10.15 ஏர்சாகவும், பட்டா எண் 3814 சர்வே 1033/2பி2 நம்பர் 0.10.12 ஏர்சாகவும், ஆக மூன்று சர்வேகளிலும் கூடிய மொத்தம் 89.50 ஏர்சாக உள்ள மேற்கண்ட 2 ஏக்கர் 21 சென்டும் 3. சர்வே 1033/2ஏ நம்பர் 1 ஏக்கர் 50 சென்டில் ஏ.ஜெகதீஸ் அவர்களுக்கு 25.69 சென்டு கிரையம் கொடுத்தது போக மீதி 1 ஏக்கர் 24.31 சென்டானது தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2906 சர்வே 1033/2ஏ1ஏ நம்பர் 0.39.14 ஏர்சாகவும், பட்டா எண் 3814 சர்வே 1033/2ஏ2 நம்பர் 0.10.96 ஏர்சாகவும், ஆக இரண்டு சர்வேகளிலும் கூடிய மொத்தம் 0.50.10 ஏர்சாக உள்ள 1 ஏக்கர் 23¾ சென்டும் 4. பட்டா எண் 1682 சர்வே 1016 நம்பர் 6 ஏக்கர் 70 சென்டில் தெற்குபக்கம் 2 ஏக்கர் 25 சென்டானது தற்போது சப்டிவிசன்படி சர்வே 1016/2 நம்பர் 0.91.00 ஏர்சாக உள்ள		

		மேற்கண்ட 2 ஏக்கர் 25 சென்டும் 5. பட்டா எண் 1494 சர்வே 1033/3ஏ1 நம்பர் 0.22.0 ஏர்சாக உள்ள 54 சென்டும் ஆக 5 லக்கங்களிலும் கூடிய மொத்தம் 7 (ஏக்கர்) ஏக்கர் 16¾ (பதினாறேமுக்கால்) சென்டு (2.90.10 ஹெக்டேர்) உள்ளதில் வரைபடத்தின்படி 1. (1)-(1) என்று எண்ணிடப்பட்ட 12.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு நான்கு மால் வடக்கு - ச.எண் 1033/1ஏ2 நம்பர் நிலம் கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (7)-(7), 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (5)-(5) மற்றும் சர்வே 1033/1பி நம்பர் நிலமும் தெற்கு - ச.எண் 1033/3ஏ2பி1 நம்பர் நிலம் மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (3)-(3), 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (2)-(2) இம்மாலில் கிழமேல் இருபுறமும் 12.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 92.15 மேல்புறம் 92.65 மீட்டர் உள்ள 1108.80 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலைக்கான இடமும் ஷை 1 லக்க சொத்து சர்வே 1033/2பி1பி, 1033/2பி2, 1033/3ஏ2ஏ, 1033/2பி1ஏ நம்பர்களில் கட்டுப்பட்டதாக உள்ளது
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Gudalur-west	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1033/2A1A, 1033/2B1A, 1033/3A2A - 2050.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (1)-(1), மேற்கு - 40.0 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள தேசிய நெடுஞ்சாலை (என்.எச்.183), வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், 7.20 மீட்டர் அகல சேவைச் சாலை எண் (9)-(9),, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், 7.20 மீட்டர் அகல சேவைச் சாலை எண் (8)-(8),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (2)-(2) என்று எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு நான்கு மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், 7.20 மீட்டர் அகல சேவைச் சாலை எண் (9)-(9), மனுதாரர் உபயோகம்-2 கிழக்கு - 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (1)-(1) தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல சேவைச்சாலை (8)-(8), மனுதாரர் உபயோகம்-1 மேற்கு - 40.0 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள தேசிய நெடுஞ்சாலை (என்.எச்.183) இம்மாலில் கிழமேல் வடபுறம் 203.55 மீட்டர் தென்புறம் 206.45 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 10.00 மீட்டர் உள்ள 2050.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலைக்கான இடமும் ஷை 2 லக்க சொத்து சர்வே 1033/2ஏ1ஏ, 1033/3ஏ2ஏ, 1033/2பி1ஏ நம்பர்களில் கட்டுப்பட்டதாக உள்ளது
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Gudalur-west	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1033/2A1A, 1033/2A2, 1033/2B1A, 1033/2B1B - 1909.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (1)-(1), மேற்கு - 40.0 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள தேசிய நெடுஞ்சாலை (என்.எச்.183), வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், 7.20 மீட்டர் அகல சேவைச் சாலை எண் (10)-(10), மனுதாரர் உபயோகம்-1, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், ச.எண் 1033/2ஏ1பி நம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. (3)-(3) என்று எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு நான்கு மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், 7.20 மீட்டர் அகல சேவைச் சாலை எண் (10)-(10), மனுதாரர் உபயோகம்-1 கிழக்கு - 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (1)-(1) தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், ச.எண் 1033/2ஏ1பி நம்பர் நிலம் மேற்கு - 40.0 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள தேசிய நெடுஞ்சாலை (என்.எச்.183) இம்மாலில் கிழமேல் வடபுறம் 189.10 மீட்டர் தென்புறம் 192.80 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 10.00 மீட்டர் உள்ள 1909.50 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலைக்கான இடமும் ஷை 3 லக்க சொத்து சர்வே 1033/2ஏ2, 1033/2பி1பி, 1033/2பி1ஏ, 1033/2ஏ1ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்டதாக உள்ளது

	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Gudalur-west	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1016/2 - 562.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல சாலை (6)-(6), பூங்கா-1 , மேற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (5)-(5), 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (7)-(7), வடக்கு - ச.எண் 1033/1பி நிலம், தெற்கு - ச.எண் 1015 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. (4)-(4) என்று எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு நான்கு மால் வடக்கு - ச.எண் 1033/1பி நிலம் கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல சாலை (6)-(6), பூங்கா-1 தெற்கு - ச.எண் 1015 நிலம் மேற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (5)-(5), 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (7)-(7), இம்மாலில் கிழமேல் இருபுறமும் 10.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 55.00 மேல்புறம் 57.40 மீட்டர் உள்ள 562.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலைக்கான இடமும் ஷை 4 லக்க சொத்து சர்வே 1016/2 நம்பரில் கட்டுப்பட்டதாக உள்ளது
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Gudalur-west	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1016/2, 1033/3A2A - 934.65 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (4)-(4), மேற்கு - 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (1)-(1), வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், பூங்கா-2 இடமும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், மனுதாரர் உபயோகம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5. (5)-(5) என்று எண்ணிடப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு நான்கு மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (4)-(4) தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், பூங்கா-2 இடமும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், மனுதாரர் உபயோகம் மேற்கு - 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (1)-(1) இம்மாலில் கிழமேல் இருபுறமும் 103.85 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் உள்ள 934.65 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலைக்கான இடமும் ஷை 5 லக்க சொத்து சர்வே 1033/3ஏ2ஏ, 1016/2 நம்பரில் கட்டுப்பட்டதாக உள்ளது
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Gudalur-west, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1016/2 - 140.43 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - ச.எண். 1014 நிலம், மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (4)-(4), வடக்கு - பூங்கா-1 இடம், தெற்கு - ச.எண்.1015 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6. (6)-(6) என்று எண்ணிடப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு நான்கு மால் வடக்கு - பூங்கா-1 இடம் கிழக்கு - ச.எண். 1014 நிலம் தெற்கு - ச.எண்.1015 நிலம் மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (4)-(4) இம்மாலில் கிழமேல் வடபுறம் 17.45 மீட்டர் தென்புறம் 12.75 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர் மேல்புறம் 9.60 மீட்டர் உள்ள 140.43 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலைக்கான இடமும் ஷை 6 லக்க சொத்து சர்வே 1016/2 நம்பரில் கட்டுப்பட்டதாக உள்ளது
	Schedule 7 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1016/2, 1033/2B2 - 747.72 SQUARE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Gudalur-west	METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (4)-(4), மேற்கு - 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (1)-(1), வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7. (7)-(7) என்று எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு நான்கு மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (4)-(4) தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மேற்கு - 12.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (1)-(1) இம்மாலில் கிழமேல் இருபுறமும் 103.85 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் உள்ள 747.72 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலைக்கான இடமும் ஷை 7 லக்க சொத்து சர்வே 1016/2, 1033/2பி2 நம்பரில் கட்டுப்பட்டதாக உள்ளது
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Gudalur-west	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1033/2A1A, 1033/3A1 - 203.4 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனுதாரர் உபயோகம்-3, மேற்கு - 40.0 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள தேசிய நெடுஞ்சாலை (என்.எச்.183), வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (2)-(2), தெற்கு - ச.எண் 1033/3ஏ2பி1 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8. (8)-(8) என்று எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு நான்கு மால் வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (2)-(2) கிழக்கு - மனுதாரர் உபயோகம்-3 தெற்கு - ச.எண் 1033/3ஏ2பி1 நிலம் மேற்கு - 40.0 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள தேசிய நெடுஞ்சாலை (என்.எச்.183) இம்மாலில் கிழமேல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 23.08 மீட்டர் கீழ்புறம் 28.05 மீட்டர் உள்ள 203.04 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலைக்கான இடமும் ஷை 8 லக்க சொத்து சர்வே 1033/3ஏ1, 1033/2ஏ1ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்டதாக உள்ளது
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Gudalur-west	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1033/2A1A - 161.64 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனுதாரர் உபயோகம்-2, மேற்கு - 40.0 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள தேசிய நெடுஞ்சாலை (என்.எச்.183), வடக்கு - ச.எண் 1033/2ஏ1பி நிலம், தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (2)-(2)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9. (9)-(9) என்று எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சேவைச்சாலைக்கு நான்கு மால் வடக்கு - ச.எண் 1033/2ஏ1பி நிலம் கிழக்கு - மனுதாரர் உபயோகம்-2 தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (2)-(2) மேற்கு - 40.0 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள தேசிய நெடுஞ்சாலை (என்.எச்.183) இம்மாலில் கிழமேல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 22.45 மீட்டர் உள்ள 161.64 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலைக்கான இடமும் ஷை 9 லக்க சொத்து சர்வே 1033/2ஏ1ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்டதாக உள்ளது
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Gudalur-west	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1033/2A2 - 117.72 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனுதாரர் உபயோகம்-1, மேற்கு - 40.0 மீட்டர் அகல நிலையில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10. (10)-(10) என்று எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு

	உள்ள தேசிய நெடுஞ்சாலை (என்.எச்.183), வடக்கு - ச.எண் 1033/1ஏ2 நிலம், தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (3)-(3)	சேவைச்சாலைக்கு நான்கு மால் வடக்கு - ச.எண் 1033/1ஏ2 நிலம் கிழக்கு - மனுதாரர் உபயோகம்-1 தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (3)-(3) மேற்கு - 40.0 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள தேசிய நெடுஞ்சாலை (என்.எச்.183) இம்மாலில் கிழமேல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 18.0 மீட்டர் கீழ்புறம் 16.35 மீட்டர் உள்ள 117.72 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட சாலைக்கான இடமும் ஷை 10 லக்க சொத்து சர்வே 1033/2ஏ2 நம்பரில் கட்டுப்பட்டதாக உள்ளது
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Gudalur-west	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1016/2 - 122.53 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டஇடம், மேற்கு - பூங்கா 2 இடம், வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (5)-(5), தெற்கு - ச.எண் 1015 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11. உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு நான்கு மால் வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (5)-(5) கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டஇடம் தெற்கு - ச.எண் 1015 நிலம் மேற்கு - பூங்கா 2 இடம் இம்மாலில் கிழமேல் வடபுறம் 14.00 மீட்டர் தென்புறம் 14.25 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 10.00 மீட்டர் கீழ்புறம் 7.35 மீட்டர் உள்ள 122.53 சதுர மீட்டர் உள்ள இடமும் ஷை 11 லக்க சொத்து சர்வே 1016/2 நம்பரில் கட்டுப்பட்டதாக உள்ளது 12. ஷை சர்வே எண்களில் கட்டுப்பட்ட நிலத்தை அங்கிகாரம் வாங்கி பிளாட்டுகளாக பிரிக்கப்போவதில் சாலைகளில் அமைக்கப்படும் 16 மூலை முடக்குகளுக்கு (1.5க்கு1.5) வீதம் 18.00 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு உள்ள இடமும்
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Gudalur-west, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1016/2 - 1398.33 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - ச.எண் 1014 நிலம் , மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (4)-(4), வடக்கு - ச.எண் 1033/1பி நிலம், தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல சாலை (6)-(6)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 13. பூங்கா-1 உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு நான்கு மால் வடக்கு - ச.எண் 1033/1பி நிலம் கிழக்கு - ச.எண் 1014 நிலம் தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல சாலை (6)-(6) மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (4)-(4) வரைபடத்தின்படி இம்மாலில் 1 வது தாக்கு கிழமேல் இருபுறமும் 17.45 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 45.40 மீட்டர் கீழ்புறம் 44.20 மீட்டர் உள்ள 780.40 சதுரமீட்டர் பூங்கா இடமும் மேற்படி மாலில் 2 வது தாக்கு கிழமேல் வடபுறம் 27.95 மீட்டர் தென்புறம் 0.00 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 44.20 மீட்டர் கீழ்புறம் 51.00 மீட்டர் உள்ள 617.69 சதுரமீட்டர் பூங்கா இடமும் ஆக 1, 2 தாக்குகளிலும் கூடிய மொத்தம் 1398.33 சதுரமீட்டர் பூங்கா இடமும் ஷை 13 லக்க சொத்து சர்வே 1016/2 நம்பரில் கட்டுப்பட்டதாக உள்ளது
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Gudalur-west, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1016/2 - 780.76 SQUARE METRE
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 14. பூங்கா-2

	கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - மனுதாரர் உபயோகம், வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (5)-(5), தெற்கு - ச.எண். 1015 நிலம்			உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு நான்கு மால் வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (5)-(5) கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் தெற்கு - ச.எண். 1015 நிலம் மேற்கு - மனுதாரர் உபயோகம் வரைபடத்தின்படி இம்மாலில் கிழமேல் வடபுறம் 51.95 மீட்டர் தென்புறம் 52.85 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 19.8 மீட்டர் கீழ்புறம் 10.00 மீட்டர் உள்ள 780.76 சதுரமீட்டர் பூங்கா இடமும் ஷை 14 லக்க சொத்து சர்வே 1016/2 நம்பரில் கட்டுப்பட்டதாக உள்ளது ஆக 1 முதல் 14 லக்க சொத்துகளும் சேர்ந்து மேற்படி ஆங்கூர்பாளையம் ஊராட்சி ரோட்டிற்காகவும் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காகவும் மற்றும் சாலைகளால் அமைந்துள்ள 16 மூலை முடக்குகளும் சேர்ந்து பொது மக்களின் நலனுக்காவும் வேண்டி தானம்		
5	4465/2024	19-Nov-2024 19-Nov-2024 19-Nov-2024	Gift deed	1. அன்புரஞ்சித்குமார்	1. உத்தமபாளையம் வட்டத்தின் மின் பகிர்மான கழகத்தின் தேனி மின் உற்பத்தி (ம) மின் பகிர்மான கழகத்தின் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களின் மூலமாக மேற்படி தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1494/2001, 2661/2015, 3468/2024, 3469/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Gudalur-west			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1016/2 - 127.79 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (4)-(4) , மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (5)-(5) , தெற்கு - ச.எண்.1015 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம் உத்தமபாளையம் தாலுகா பெரியகுளம் ரிடி கம்பம் சப்டி கீழக்கூடலூர் மேற்கு கிராமம் 1. பட்டா எண் 2906 சர்வே 1033/3ஏ2 நம்பர் 3 ஏக்கர் 84 சென்டில் வடபுறம் 93 சென்டானது தற்போது சப்டிவிசன்படி சர்வே 1033/3ஏ2ஏ நம்பர் 0.37.50 ஏர்சாக உள்ள 93 சென்டும் 2. சர்வே 1033/2பி நம்பர் 2 ஏக்கர் 21 சென்டானது தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2906 சர்வே 1033/2பி1ஏ நம்பர் 0.69.23 ஏர்சாகவும், பட்டா எண் 3815 சர்வே 1033/2பி1பி நம்பர் 0.10.15 ஏர்சாகவும், பட்டா எண் 3814 சர்வே 1033/2பி2 நம்பர் 0.10.12 ஏர்சாகவும், ஆக மூன்று சர்வேகளிலும் கூடிய மொத்தம் 89.75 ஏர்சாக உள்ள மேற்கண்ட 2 ஏக்கர் 21 சென்டும் 3. சர்வே 1033/2ஏ நம்பர் 1 ஏக்கர் 50 சென்டில் ஏ.ஜெகதீஸ் அவர்களுக்கு 25.69 சென்டு கிரையம் கொடுத்தது போக மீதி 1 ஏக்கர் 24.31 சென்டானது தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2906 சர்வே 1033/2ஏ1ஏ நம்பர் 0.39.14 ஏர்சாகவும், பட்டா எண் 3814 சர்வே 1033/2ஏ2 நம்பர் 0.10.96 ஏர்சாகவும், ஆக இரண்டு சர்வேகளிலும் கூடிய மொத்தம் 0.50.10 ஏர்சாக உள்ள 1 ஏக்கர் 23¾ சென்டும் 4. பட்டா எண் 1682 சர்வே 1016 நம்பர் 6 ஏக்கர் 70 சென்டில் தெற்குபக்கம் 2 ஏக்கர் 25 சென்டானது தற்போது சப்டிவிசன்படி சர்வே 1016/2 நம்பர் 0.91.00 ஏர்சாக உள்ள மேற்கண்ட 2 ஏக்கர் 25 சென்டும் 5. பட்டா எண் 1494 சர்வே 1033/3ஏ1 நம்பர் 0.22.0		

				ஏர்சாக உள்ள 54 சென்டும் ஆக 5 லக்கங்களிலும் கூடிய மொத்தம் 7 (ஏக்கர்) ஏக்கர் 16¾ (பதினாறேமுக்கால்) சென்டு (2.90.10 ஹெக்டேர்) உள்ளதில் உள்ள நிலத்தை அங்கிகாரம் வாங்கி பிளாட்டுகளாக பிரிக்க போவதில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழக (டிஏஎன்ஜிஇடிசிஒ) உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு நான்கு மால் வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (5)-(5) கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் (4)-(4) தெற்கு - ச.எண்.1015 நிலம் மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இம்மாலில் கிழமேல் வடபுறம் 25.95 மீட்டர் தென்புறம் 26.40 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 7.35 மீட்டர் கீழ்புறம் 2.50 மீட்டர் உள்ள 128.91 சதுர மீட்டரில் வடகீழ்பக்கம் மூலை முடக்கு 1.125 சதுரமீட்டர் போக மீதி 127.79 சதுரமீட்டர் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு தானம் ஷை சொத்து சர்வே 1016/2 நம்பரில் கட்டுப்பட்டதாக உள்ளது		
6	4825/2024	10-Dec-2024 10-Dec-2024 10-Dec-2024	Sale deed	1. ஜெகதீஸ்	1. முகம்மது அனிஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,32,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1315/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Keela Gudalur-west, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1033/2A1B - 25.69 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - அன்பு ரஞ்சித்குமார் நிலம், மேற்கு - தேசிய நெடுஞ்சாலை, வடக்கு - இந்த நம்பரில் மீதி நிலம், தெற்கு - அன்பு ரஞ்சித்குமார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, கீழக்கூடலூர் (மேற்கு) கிராமம், 2906 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட பழைய சர்வே 1033/2ஏ1 நம்பர் உள்ள 1 ஏக்கர் 50 செண்டில் வடக்குபக்கம் உள்ள செண்டு 25.69 க்கு நான்கு மால் (வடக்கு) இந்த நம்பரில் மீதி நிலம் (கிழக்கு) அன்புரஞ்சித்குமார் நிலம் (தெற்கு) அன்புரஞ்சித்குமார் நிலம் (மேற்கு) தேசிய நெடுஞ்சாலை இம்மாலில் செண்டு 25.69 புன்செய் நிலமும் ஷை நிலத்திற்கு வடக்கு மேற்குபக்கம் உள்ள பாதைகளில் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்த்து சர்வடக்கமும். ஷை சொத்தானது, ஷை கிராமத்தில் தற்போது ரீசர்வேபடி பட்டா எண் 3604 சர்வே 1033/2ஏ1பி நம்பர் 0.10.40 ஏர்சாக உள்ளதில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate