Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: திட்டக்குடி	Date / நாள்: 10-Apr-2024
Village /கிராமம்:மேலாதனூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 07-Apr-2010 - 09-Apr-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1391/2015	23-Nov-2015 23-Nov-2015 23-Nov-2015	உடன்படிக்கை	1. து. ஆறுமுகம் 2. பா. ஜெயவீரன்	1. same as details	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 218/ 2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம். நிச்சயித்த தொகை ரூ. 494000/- அட்வான்ஸ் ரூ. 480000/- கெடு 11 மாதம் . இவ்வாவணத்தை 2017ம் ஆண்டின் 1 புத்தகம் ஆவண எண்.176ஆல் ரத்து செய்யப்படுகிறது.				
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.40 செண்டு	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர், மேலாதனூர் (கி)				Survey No./புல எண் : 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A, 61/8C	
	Boundary Details: -, -, -, -				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.61/5 0.40 செண்டு (0.16.0 ஏர்ஸ்) பட்டா எண்.248ல் சம்மந்தப்பட்டது.	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.41 செண்டு	

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர், மேலாதனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A, 61/8C		
	Boundary Details: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.61/6 0.41 செண்டு (0.16.5 ஏர்ஸ்).		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.40 **செண்டு**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர், மேலாதனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A, 61/8C		
	Boundary Details: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.61/7 0.40 செண்டு.		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.84 **செண்டு**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர், மேலாதனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A, 61/8C		
	Boundary Details: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 0.84 செண்டு அ.பு.ச.எண்.61/8A (0.84.0 ஏர்சில்) சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி நிலத்தில் உள்ள கருங்கல் கட்டு கிணறு ஒன்று 5 HP மின் மோட்டார், பம்பு செட்ட வகையறாக்கள், மின் சர்வீஸ் எண்.89 (டெபாசிட் தொகை) உள்படவும். பட்டா எண்.212.).		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.13 **செண்டு**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர், மேலாதனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A, 61/8C		
	Boundary Details: பாண்டரெங்கன், சின்னக்கண்ணு இவர்கள் நிலத்துக்கும் (தெற்கு), வாரிக்கும் (வடக்கு), சின்னசாமி பிள்ளை வகையறா, பாண்டுரெங்கன், சின்னக்கண்ணு இவர்கள் நிலத்துக்கும் (மேற்கு), ராயப்பன், கிருஷ்ணமூர்த்தி வகையறா இவர்கள் நிலத்துக்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.61/8C 0.26ல் 0.13 செண்டு (0.10.5 ஏர்ஸ்) பட்டா எண்.171ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.42 **செண்டு**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர், மேலாதனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A, 61/8C		
	Boundary Details: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலாதனூர் கிராமத்தில் அ.பு.ச.எண்.61/4 0.42 செண்டு (0.17.0 ஏர்ஸ்).		
2	176/2017	23-Feb-2017 23-Feb-2017 23-Feb-2017	ரத்து	1. து. ஆறுமுகம் 2. பா. ஜெயவீரன்	1. same as details	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1391/2015/	

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்கிரைய உடன்படிக்கை ரத்து ஆவணம். இவ்வாவணம் 2015ம் ஆண்டின் 1 புத்தகம் ஆவண எண்.1391ஐ ரத்து செய்கிறது.	
அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.13 **செண்டு**
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர், மேலாதனூர் (கி)		Survey No./புல எண் : 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A, 61/8C
Boundary Details: பாண்டரெங்கன், சின்னக்கண்ணு இவர்கள் நிலத்துக்கும் (தெற்கு), வாரிக்கும் (வடக்கு), சின்னசாமி பிள்ளை வகையறா, பாண்டுரெங்கன், சின்னக்கண்ணு இவர்கள் நிலத்துக்கும் (மேற்கு), ராயப்பன், கிருஷ்ணமூர்த்தி வகையறா இவர்கள் நிலத்துக்கும் (கிழக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.61/8C 0.26ல் 0.13 செண்டு (0.10.5 ஏர்ஸ்) பட்டா எண்.171ல் சம்மந்தப்பட்டது.
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.42 **செண்டு**
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர், மேலாதனூர் (கி)		Survey No./புல எண் : 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A, 61/8C
Boundary Details: -, -, -, -		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலாதனூர் கிராமத்தில் அ.பு.ச.எண்.61/4 0.42 செண்டு (0.17.0 ஏர்ஸ்).
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.40 **செண்டு**
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர், மேலாதனூர் (கி)		Survey No./புல எண் : 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A, 61/8C
Boundary Details: -, -, -, -		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.61/5 0.40 செண்டு (0.16.0 ஏர்ஸ்) பட்டா எண்.248ல் சம்மந்தப்பட்டது.
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.41 **செண்டு**
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர், மேலாதனூர் (கி)		Survey No./புல எண் : 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A, 61/8C
Boundary Details: -, -, -, -		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.61/6 0.41 செண்டு (0.16.5 ஏர்ஸ்).
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.40 **செண்டு**
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர், மேலாதனூர் (கி)		Survey No./புல எண் : 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A, 61/8C
Boundary Details: -, -, -, -		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.61/7 0.40 செண்டு.
அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.84 **செண்டு**
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர், மேலாதனூர் (கி)		Survey No./புல எண் : 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A, 61/8C

	Boundary Details: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 0.84 செண்டு அ.பு.ச.எண்.61/8A (0.84.0 ஏர்சில்) சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி நிலத்தில் உள்ள கருங்கல் கட்டு கிணறு ஒன்று 5 HP மின் மோட்டார், பம்பு செட்ட வகையறாக்கள், மின் சர்வீஸ் எண்.89 (டெபாசிட் தொகை) உள்படவும். பட்டா எண்.212.).		
3	177/2017	23-Feb-2017 23-Feb-2017 23-Feb-2017	உடன்படிக்கை	1. து. ஆறுமுகம் 2. பா. ஜெயவீரன்	1. same as details	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,44,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 218/2010/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம். நிச்சயித்த தொகை ரூ.494000/- அட்வான்ஸ் ரூ.480000/- கெடு 11 பதினோரு மாதம்.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.42 **செண்டு**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர், மேலாதனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A, 61/8C		
	Boundary Details: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலாதனூர் கிராமத்தில் அ.பு.ச.எண்.61/4 0.42 செண்டு (0.17.0 ஏர்ஸ்).		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.40 **செண்டு**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர், மேலாதனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A, 61/8C		
	Boundary Details: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.61/5 0.40 செண்டு (0.16.0 ஏர்ஸ்) பட்டா எண்.248ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.41 **செண்டு**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர், மேலாதனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A, 61/8C		
	Boundary Details: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.61/6 0.41 செண்டு (0.16.5 ஏர்ஸ்).		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.40 **செண்டு**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர், மேலாதனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A, 61/8C		
	Boundary Details: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.61/7 0.40 செண்டு.		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.84 **செண்டு**		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர், மேலாதனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A, 61/8C		
	Boundary Details: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 0.84 செண்டு அ.பு.ச.எண்.61/8A (0.84.0 ஏர்சில்) சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி நிலத்தில் உள்ள கருங்கல் கட்டு கிணறு ஒன்று 5 HP மின் மோட்டார், பம்பு செட்ட வகையறாக்கள், மின் சர்வீஸ் எண்.89 (டெபாசிட் தொகை) உள்படவும். பட்டா எண்.212.).		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.13 **செண்டு**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர், மேலாதனூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A, 61/8C		
	Boundary Details: பாண்டரெங்கன், சின்னக்கண்ணு இவர்கள் நிலத்துக்கும் (தெற்கு), வாரிக்கும் (வடக்கு), சின்னசாமி பிள்ளை வகையறா, பாண்டுரெங்கன், சின்னக்கண்ணு இவர்கள் நிலத்துக்கும் (மேற்கு), ராயப்பன், கிருஷ்ணமூர்த்தி வகையறா இவர்கள் நிலத்துக்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.61/8C 0.26ல் 0.13 செண்டு (0.10.5 ஏர்ஸ்) பட்டா எண்.171ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
4	617/2018	07-Jun-2018 07-Jun-2018 07-Jun-2018	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஆறுமுகம்	1. ஜெயவீரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,94,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,94,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 177/2017, 218/2010	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ஏக்கர், 60.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்			Survey No./புல எண் : 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A, 61/8C		
	Boundary Details: கிழக்கு - சின்னசாமி பிள்ளை வகையறா, பாண்டுரெங்கள், சின்னக்கண்ணு இவர்கள் நிலம், மேற்கு - ராயப்பன், கிருஷ்ணமூர்த்தி வகையறா இவர்கள் நிலம், வடக்கு - பாண்டுரெங்கன், சின்னக்கண்ணு இவர்கள் நிலம் , தெற்கு - பாண்டுரெங்கன், சின்னக்கண்ணு இவர்கள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
5	1828/2023	28-Dec-2023 28-Dec-2023 28-Dec-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயவீரன்	1. ஜெயக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,50,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 617/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/8A - 84.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்					

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் பதிவு மாவட்டம், திட்டக்குடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மேலாதனூர் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்.494) 1. அ.பு.சர்வே.61/8ஏ. 0.34.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.84 செண்டும், 2. மேற்படி நிலத்தில் உள்ள கருங்கல் கட்டு கிணறு ஒன்றும், 3. மேற்படி கிணற்றில் ஓடிக்கொண்டிருக்கும் 5-ஹச்பி மின்மோட்டாரும், பம்பு செட்டும், அதன் காப்புத்தொகையும், இதர உபகரணங்கள் உள்ளடவும், 4. மேற்படி கிணற்றில் உள்ள மின் இணைப்பு எண்.89-ம் அதன் காப்புத்தொகையும், இதர உபகரணங்களும் சேர்ந்து மேற்படி தொகைக்கு கிரையம்.		
6	1829/2023	28-Dec-2023 28-Dec-2023 28-Dec-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயவீரன்	1. பிச்சைபிள்ளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,64,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 617/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/4 - 42.0 சென்ட்; 61/5 - 40.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் பதிவு மாவட்டம், திட்டக்குடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மேலாதனூர் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்.494) 1. அ.பு.சர்வே.61/4. 0.17.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.42 செண்டும், 2. அ.பு.சர்வே.61/5. 0.16.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.40 செண்டும், ஆக இனம் இரண்டும் சேர்ந்து ஏக்கர் 0.82 செண்டு நிலங்கள் மட்டும். மேற்படி தொகைக்கு கிரையம்.		
7	1830/2023	28-Dec-2023 28-Dec-2023 28-Dec-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயவீரன்	1. ராஜகோபால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,62,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 617/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/6 - 41.0 சென்ட்; 61/7 - 40.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் பதிவு மாவட்டம், திட்டக்குடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மேலாதனூர் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்.494) 1. அ.பு.சர்வே.61/6. 0.16.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டும், 2. அ.பு.சர்வே.61/7. 0.16.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.40 செண்டும், ஆக இனம் இரண்டும் சேர்ந்து ஏக்கர் 0.81 செண்டு நிலங்கள் மட்டும். மேற்படி தொகைக்கு கிரையம்.		
8	31/2024	09-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. ஜெயக்குமார்	1. இளையராஜா	-

		09-Jan-2024 09-Jan-2024	ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1828/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/8A - 5.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - என் மீதி நிலம், மேற்கு - ராம்குமார் நிலம், வடக்கு - என் மீதி நிலம், தெற்கு - என் மீதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலாதனூர் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 61/8ஏ. (0.34.0 ஏர்சில்) 0.84 செண்டில் 0.05 செண்டு நிலமும், மேற்படி நிலத்தில் உள்ள கருங்கல் கட்டு கிணர் ஒன்று, 5ஹெச்பி மின் மோட்டார், மோட்டார் மின் சர்வீஸ் எண் 89 (டெபாசிட் தொகை) உள்ளடவும். மேற்படி சொத்து பட்டா எண் 497ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
9	67/2024	19-Jan-2024 19-Jan-2024 19-Jan-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. மு.பிச்சப்பிள்ளை 2. பூ.ராஜகோபால்	1. ம.ஜெயக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1829/2023, 1830/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/4 - 42.0 சென்ட்; 61/5 - 40.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலாதனூர் கிராமத்தில் அ.பு.ச எண் 61/4. (0.17.0 ஏர்ஸ்) 0.42 செண்டும். 61/5. (0.16.0 ஏர்ஸ்) 0.40 செண்டும். ஆக இனம் இரண்டுக்கும் சேர்ந்து ஏக்கர் 0.82 செண்டு நிலங்கள் மட்டும். மேற்படி சொத்துக்கள் பட்டா எண் 499ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/6 - 41.0 சென்ட்; 61/7 - 40.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலாதனூர் கிராமத்தில் அ.பு.ச எண் 61/6. (0.16.5 ஏர்ஸ்) 0.41 செண்டும். 61/7. (0.16.0 ஏர்ஸ்) 0.40 செண்டும். ஆக இனம் இரண்டுக்கும் சேர்ந்து ஏக்கர் 0.81 செண்டு நிலங்கள் மட்டும். மேற்படி சொத்துக்கள் பட்டா எண் 500ல் சம்மந்தப்பட்டது. ஆக இனம் நான்குக்கு கூடுதல் 1.63 செண்டு நிலம்.		
10	415/2024	15-Mar-2024 15-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. மு.பிச்சப்பிள்ளை(முத.) ம.ஜெயக்குமார்(முக.) 2. பூ.ராஜகோபால்(முத.)	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களின் கீழ் இயங்கும் கடலூர் மாவட்டம்	-

	15-Mar-2024		மஜெயக்குமார்(முக.) 3. ம.ஜெயக்குமார்	திட்டக்குடி வட்டம் மங்களூர் ஊராட்சி ஒன்றியத்தைச் சார்ந்த மேலாதனூர் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களுக்கும் அவரைப் பின்னிட்டு இனி அப்பதவியில் வகிப்பவர்களுக்கும்	

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	Rs. 900/-	1828/2023, 1829/2023, 1830/2023, 67/2024

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A1 - 1577.5 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், 7.2 மீட்டர் அகல 2-வது சாலை, 9.0 மீட்டர் அகல 3-வது சாலை, 7.2 மீட்டர் அகல 4-வது சாலை, உள்ளாட்சி துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட (ஏ) மனை, மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட (பி) மனை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், சர்வே.61/8ஏ1-ல் கண்ட 0.05 செண்டு கிணறு இடம், 9.0 மீட்டர் அகல 5-வது சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.62/2-ல் கண்ட இடம், சர்வே எண்.62/1பி-ல் கண்ட காலி நிலம், தெற்கு - 12.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருத்தாசலம் பதிவு மாவட்டம், திட்டக்குடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மங்களூர் ஊராட்சி ஒன்றியத்தைச் சேர்ந்த மேலாதனூர் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்கள்.497, 499, 500) 1. அ.பு.சர்வே.61/4. 0.17.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.42 செண்டும், 2. அ.பு.சர்வே.61/5. 0.16.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.40 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.61/6. 0.16.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டும், 4. அ.பு.சர்வே.61/7. 0.16.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.40 செண்டும், 5. அ.பு.சர்வே.61/8ஏ1. 0.31.98 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.79 செண்டும், சேர்த்து ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.42 செண்டுக்கு 9748.00 சதுரமீட்டரிலும் கலந்தாற்போல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவில் வரும் உத்தேச சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி இடம் இவைகளின் அளவுகள் மற்றும் சக்குபந்தி விபரங்கள் : 10.0 மீட்டர் அகலமுள்ள 1-வது சாலைக்கு சக்குபந்தியானது வடக்கில் - சர்வே எண்.62/2-ல் கண்ட இடம், சர்வே எண்.62/1பி-ல் கண்ட காலி நிலம், தெற்கில் - 12.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், சர்வே.61/8ஏ2-ல் கண்ட 0.05 செண்டு கிணறு இடம், 9.0 மீட்டர் அகல 5-வது சாலை கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், 7.2 மீட்டர் அகல 2-வது சாலை, 9.0 மீட்டர் அகல 3-வது சாலை, 7.2 மீட்டர் அகல 4-வது சாலை, உள்ளாட்சி துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட (ஏ) மனை, மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட (பி) மனை இதில் கி.மே இருபுறமும் 10.0 மீட்டரும், தெ.வ மேல்புறம் 156.6 மீட்டரும், கீழ்புறம் 158.9 மீட்டரும், உள்ள 1577.50 சதுரமீட்டர் கொண்ட 1-வது சாலையும் மற்றும் இதன் மூலை முடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் உள்ளடவும்,
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A1 - 250.92 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.61/8பி1-ல் கண்ட இடம், மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல 1-வது சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலாதனூர் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்கள்.497, 499, 500) 1. அ.பு.சர்வே.61/4. 0.17.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.42 செண்டும், 2. அ.பு.சர்வே.61/5. 0.16.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.40 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.61/6.

	மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	0.16.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டும், 4. அ.பு.சர்வே.61/7. 0.16.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.40 செண்டும், 5. அ.பு.சர்வே.61/8ஏ1. 0.31.98 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.79 செண்டும், சேர்த்து ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.42 செண்டுக்கு 9748.00 சதுரமீட்டரிலும் கலந்தாற்போல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவில் வரும் உத்தேச சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி இடம் இவைகளின் அளவுகள் மற்றும் சக்குபந்தி விபரங்கள் : 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள 2-வது சாலைக்கு சக்குபந்தியானது வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கில் - 10.0 மீட்டர் அகல 1-வது சாலை, கிழக்கில் - சர்வே எண்.61/8பி1-ல் கண்ட இடம். இதில் கி.மே வடபுறம் 35.1 மீட்டரும், தென்புறம் 34.6 மீட்டரும், தெ.வ இருபுறமும் 7.2 மீட்டரும், உள்ள 250.92 சதுரமீட்டர் கொண்ட 2-வது சாலையும் மற்றும் இதன் மூலை முடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் உள்படவும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A1 - 377.55 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.61/10-ல் கண்ட இடம், மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல 1-வது சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலாதனூர் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்கள்.497, 499, 500) 1. அ.பு.சர்வே.61/4. 0.17.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.42 செண்டும், 2. அ.பு.சர்வே.61/5. 0.16.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.40 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.61/6. 0.16.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டும், 4. அ.பு.சர்வே.61/7. 0.16.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.40 செண்டும், 5. அ.பு.சர்வே.61/8ஏ1. 0.31.98 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.79 செண்டும், சேர்த்து ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.42 செண்டுக்கு 9748.00 சதுரமீட்டரிலும் கலந்தாற்போல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவில் வரும் உத்தேச சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி இடம் இவைகளின் அளவுகள் மற்றும் சக்குபந்தி விபரங்கள் : 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள 3-வது சாலைக்கு சக்குபந்தியானது வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கில் - 10.0 மீட்டர் அகல 1-வது சாலை, கிழக்கில் - சர்வே எண்.61/10-ல் கண்ட இடம். இதில் கி.மே வடபுறம் 41.8 மீட்டரும், தென்புறம் 42.1 மீட்டரும், தெ.வ இருபுறமும் 9.0 மீட்டரும், உள்ள 377.55 சதுரமீட்டர் கொண்ட 3-வது சாலையும் மற்றும் இதன் மூலை முடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் உள்படவும்,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A1 - 293.04 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - - சர்வே எண்.60/-ல் கண்ட இடம், மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல 1-வது சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலாதனூர் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்கள்.497, 499, 500) 1. அ.பு.சர்வே.61/4. 0.17.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.42 செண்டும், 2. அ.பு.சர்வே.61/5. 0.16.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.40 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.61/6. 0.16.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டும், 4. அ.பு.சர்வே.61/7. 0.16.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.40 செண்டும், 5. அ.பு.சர்வே.61/8ஏ1. 0.31.98 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.79 செண்டும், சேர்த்து ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.42 செண்டுக்கு 9748.00 சதுரமீட்டரிலும் கலந்தாற்போல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவில் வரும் உத்தேச சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி இடம் இவைகளின் அளவுகள் மற்றும் சக்குபந்தி விபரங்கள் : 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள 4-வது சாலைக்கு சக்குபந்தியானது வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்,

		தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கில் - 10.0 மீட்டர் அகல 1-வது சாலை, கிழக்கில் - சர்வே எண்.60/-ல் கண்ட இடம். இதில் கி.மே வடபுறம் 40.6 மீட்டரும், தென்புறம் 40.8 மீட்டரும், தெ.வ இருபுறமும் 7.2 மீட்டரும், உள்ள 293.04 சதுரமீட்டர் கொண்ட 4-வது சாலையும் மற்றும் இதன் மூலை முடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் உள்படவும்,
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A1 - 125.55 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல 1-வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.62/-ல் கண்ட காலி நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலாதனூர் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்கள்.497, 499, 500) 1. அ.பு.சர்வே.61/4. 0.17.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.42 செண்டும், 2. அ.பு.சர்வே.61/5. 0.16.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.40 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.61/6. 0.16.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டும், 4. அ.பு.சர்வே.61/7. 0.16.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.40 செண்டும், 5. அ.பு.சர்வே.61/8ஏ1. 0.31.98 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.79 செண்டும், சேர்த்து ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.42 செண்டுக்கு 9748.00 சதுரமீட்டரிலும் கலந்தாற்போல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவில் வரும் உத்தேச சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி இடம் இவைகளின் அளவுகள் மற்றும் சக்குபந்தி விபரங்கள் : 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள 5-வது சாலைக்கு சக்குபந்தியானது வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கில் - சர்வே எண்.62/-ல் கண்ட காலி நிலம், கிழக்கில் - 10.0 மீட்டர் அகல 1-வது சாலை. இதில் கி.மே வடபுறம் 14.0 மீட்டரும், தென்புறம் 13.9 மீட்டரும், தெ.வ இருபுறமும் 9.0 மீட்டரும், உள்ள 125.55 சதுரமீட்டர் கொண்ட 5-வது சாலையும் மற்றும் இதன் மூலை முடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் உள்படவும்,
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A1 - 13.4 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல 1-வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.62/-ல் கண்ட காலி நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.61/8ஏ2-ல் கண்ட 0.05 செண்டு கிணறு இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலாதனூர் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்கள்.497, 499, 500) 1. அ.பு.சர்வே.61/4. 0.17.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.42 செண்டும், 2. அ.பு.சர்வே.61/5. 0.16.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.40 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.61/6. 0.16.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டும், 4. அ.பு.சர்வே.61/7. 0.16.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.40 செண்டும், 5. அ.பு.சர்வே.61/8ஏ1. 0.31.98 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.79 செண்டும், சேர்த்து ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.408 செண்டுக்கு 9748.00 சதுரமீட்டரிலும் கலந்தாற்போல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவில் வரும் உத்தேச சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி இடம் இவைகளின் அளவுகள் மற்றும் சக்குபந்தி விபரங்கள் : 1-வது திறவிடத்திற்கு சக்குபந்தியானது வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கில் - சர்வே எண்.61/8ஏ2-ல் கண்ட 0.05 செண்டு கிணறு இடம், மேற்கில் - சர்வே எண்.62/-ல் கண்ட காலி நிலம், கிழக்கில் - 10.0 மீட்டர் அகல 1-வது சாலை. இதில் கி.மே இருபுறமும் 13.4 மீட்டரும், தெ.வ இருபுறமும் 1.0 மீட்டரும், உள்ள 13.4 சதுரமீட்டர் கொண்ட 1-வது திறவிடமும்,
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A1 - 13.4

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல 1-வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.62/-ல் கண்ட காலி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.61/8ஏ2-ல் கண்ட 0.05 செண்டு கிணறு இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலாதனூர் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்கள்.497, 499, 500) 1. அ.பு.சர்வே.61/4. 0.17.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.42 செண்டும், 2. அ.பு.சர்வே.61/5. 0.16.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.40 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.61/6. 0.16.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டும், 4. அ.பு.சர்வே.61/7. 0.16.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.40 செண்டும், 5. அ.பு.சர்வே.61/8ஏ1. 0.31.98 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.79 செண்டும், சேர்த்து ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.408 செண்டுக்கு 9748.00 சதுரமீட்டரிலும் கலந்தாற்போல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவில் வரும் உத்தேச சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி இடம் இவைகளின் அளவுகள் மற்றும் சக்குபந்தி விபரங்கள் : 2-வது திறவிடத்திற்கு சக்குபந்தியானது வடக்கில் - சர்வே எண்.61/8ஏ2-ல் கண்ட 0.05 செண்டு கிணறு இடம், தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கில் - சர்வே எண்.62/-ல் கண்ட காலி நிலம், கிழக்கில் - 10.0 மீட்டர் அகல 1-வது சாலை. இதில் கி.மே இருபுறமும் 13.4 மீட்டரும், தெ.வ இருபுறமும் 1.0 மீட்டரும், உள்ள 13.4 சதுரமீட்டர் கொண்ட 2-வது திறவிடமும்,
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A1 - 53.7 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்	
		Plot No./மனை எண் : A
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல 1-வது சாலை, வடக்கு - மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட (பி) மனை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலாதனூர் கிராம எல்லையில் (பட்டா எண்கள்.497, 499, 500) 1. அ.பு.சர்வே.61/4. 0.17.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.42 செண்டும், 2. அ.பு.சர்வே.61/5. 0.16.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.40 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.61/6. 0.16.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டும், 4. அ.பு.சர்வே.61/7. 0.16.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.40 செண்டும், 5. அ.பு.சர்வே.61/8ஏ1. 0.31.98 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.79 செண்டும், சேர்த்து ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.408 செண்டுக்கு 9748.00 சதுரமீட்டரிலும் கலந்தாற்போல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவில் வரும் உத்தேச சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி இடம் இவைகளின் அளவுகள் மற்றும் சக்குபந்தி விபரங்கள் : உள்ளாட்சி துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட (ஏ) மனைக்கு சக்குபந்தியானது வடக்கில் - மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட (பி) மனை, தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கில் - 10.0 மீட்டர் அகல 1-வது சாலை, கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள். இதில் கி.மே இருபுறமும் 10.7 மீட்டரும், தெ.வ இருபுறமும் 5.0 மீட்டரும் உள்ள 53.70 சதுரமீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சி துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட (ஏ) மனையும்,
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/4, 61/5, 61/6, 61/7, 61/8A1 - 53.3 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலாதனூர்	
		Plot No./மனை எண் : B
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலாதனூர் கிராம

	கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல 1-வது சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.62/1பி-ல் கண்ட காலி நிலம், சர்வே எண்.62/3-ல் கண்ட இடம், தெற்கு - உள்ளாட்சி துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட (ஏ) மனை	எல்லையில் (பட்டா எண்கள்.497, 499, 500) 1. அ.பு.சர்வே.61/4. 0.17.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.42 செண்டும், 2. அ.பு.சர்வே.61/5. 0.16.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.40 செண்டும், 3. அ.பு.சர்வே.61/6. 0.16.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டும், 4. அ.பு.சர்வே.61/7. 0.16.00 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.40 செண்டும், 5. அ.பு.சர்வே.61/8ஏ1. 0.31.98 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 0.79 செண்டும், சேர்த்து ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.408 செண்டுக்கு 9748.00 சதுரமீட்டரிலும் கலந்தாற்போல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவில் வரும் உத்தேச சாலைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி இடம் இவைகளின் அளவுகள் மற்றும் சக்குபந்தி விபரங்கள் : மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட (பி) மனைக்கு சக்குபந்தியானது வடக்கில் - சர்வே எண்.62/1பி-ல் கண்ட காலி நிலம், சர்வே எண்.62/3-ல் கண்ட இடம், தெற்கில் - உள்ளாட்சி துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட (ஏ) மனை, மேற்கில் - 10.0 மீட்டர் அகல 1-வது சாலை, கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள். இதில் கி.மே இருபுறமும் 10.7 மீட்டரும், தெ.வ இருபுறமும் 5.0 மீட்டரும் உள்ள 53.30 சதுரமீட்டர் கொண்ட மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட (பி) மனையும் சேர்த்து மேற்படி பொது காரியத்திற்கான தானப் பத்திரத்துக்கு உட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 10

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.