Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruvarumpur	Date / நாள்: 27-Nov-2024
Village /கிராமம்:Sooriyoor	Survey Details /சர்வே விவரம்: 120/1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 02-Nov-2023 - 26-Nov-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	9987/2023	22-Dec-2023 27-Dec-2023 27-Dec-2023	Settlement deed	1. கோகுலகிருஷ்ணன்	1. ரதிபிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10078/2010, 10079/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1 - 2 HECTARE, 55 ARE, 75.0 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓ.எப்.டி சொந்தமான நிலமும், சர்வே எண்.121/பார்ட்-க்கு கட்டுப்பட்ட நிலமும்,, மேற்கு - சர்வே எண்.113-க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.116-க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம், தெற்கு - மணிய நாவளங்கியார் அவர்களின் நிலம் மற்றும் கிழமேலான ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சி மாவட்டம், திருவெறும்பூர் வட்டம், திருச்சி பதிவு மாவட்டம், திருவெறும்பூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த சேர்ந்த சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23-க்கு புதிய சர்வே எண்.120-க்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக் 5.13.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 12.69 செண்டு உள்ள நிலத்தில் கீழ்புறம் ஹெக் 2.75.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 6.80 செண்ட் கொண்ட நிலமும் மற்றும் திருச்சி மாவட்டம், திருவெறும்பூர் வட்டம், திருச்சி பதிவு மாவட்டம், திருவெறும்பூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23-க்கு புதிய சர்வே எண்.120-க்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக் 5.13.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 12.69 செண்டு உள்ள	

				நிலத்தில் மேல்புறம் ஹெக் 2.38.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 5.89 செண்ட் கொண்ட நிலமும், ஆக கூடுதல் இரண்டு வகையிலும் ஹெக் 5.13.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 12.69 செண்டில் ரோடுக்கு எடுத்து கொண்டது நீங்கலாகவும் நம் பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டும், கணினி பட்டா எண்.4748-ன்படி சர்வே எண்.120/1-க்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக் 5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 12.63 செண்ட் கொண்ட நிலத்தில் பொதுவில் பிரிபடாத என் சரிபங்கு வீதம் ஏக்கர் 6.32 செண்ட் கொண்ட நிலமும், மற்றும் அதைச் சேர்ந்த சகல பாசன வடிகால் பாத்தியங்கள் சகிதம் இந்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
2	9998/2023	27-Dec-2023 27-Dec-2023 27-Dec-2023	Sale deed	1. ரதிபிரியா	1. கலைச்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9987/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1 - 2 ACRE, 83.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓ.எ.ஃப்.டி-க்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.113-க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.116-க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.120/1-க்கு கட்டுப்பட்ட தென்புறம் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சி மாவட்டம், திருவெறும்பூர் வட்டம், திருச்சி பதிவு மாவட்டம், திருவெறும்பூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த சேர்ந்த சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23-க்கு புதிய சர்வே எண்.120-க்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக் 5.13.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 12.69 செண்டில் ரோடுக்கு எடுத்து கொண்டது நீங்கலாக கணினி பட்டா எண்.4748-ன்படி சர்வே எண்.120/1-க்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக் 5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 12.63 செண்ட் கொண்ட நிலத்தில் வடபுறம் ஏக்கர் 2.83 செண்ட் கொண்ட நிலமும் மற்றும் அதைச் சேர்ந்த சகல பாசன வடிகால் பாத்தியங்கள் சகிதம் இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
3	9999/2023	27-Dec-2023 27-Dec-2023 27-Dec-2023	Sale deed	1. ரதிபிரியா	1. கலைச்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 54,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 54,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9987/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1 - 9 ACRE, 80.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓ.எ.ஃப்.டி-க்கு சொந்தமான நிலமும், சர்வே எண்.121/பார்ட்-க்கு கட்டுப்பட்ட நிலமும், மேற்கு - சர்வே எண்.113-க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.120/1-க்கு கட்டுப்பட்ட வடபுறம் உள்ள நிலம், தெற்கு - மணிய நாவளங்கியார் அவர்களின் நிலம் மற்றும் கிழமேலான ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சி மாவட்டம், திருவெறும்பூர் வட்டம், திருச்சி பதிவு மாவட்டம், திருவெறும்பூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த சேர்ந்த சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23-க்கு புதிய சர்வே எண்.120-க்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக் 5.13.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 12.69 செண்டில் ரோடுக்கு எடுத்து கொண்டது நீங்கலாக கணினி பட்டா எண்.4748-ன்படி சர்வே எண்.120/1-க்கு கட்டுப்பட்ட		

				ஹெக் 5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 12.63 செண்ட் கொண்ட நிலத்தில் தென்புறம் ஏக்கர் 9.80 செண்ட் கொண்ட நிலமும் மற்றும் அதைச் சேர்ந்த சகல பாசன வடிகால் பாத்தியங்கள் சகிதம் இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
4	3583/2024	08-May-2024 08-May-2024 08-May-2024	Mortgage without possession deed	1. கலைச்செல்வி	1. சொக்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9998/2023, 9999/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1 - 9 ACRE, 80.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓ.எப்.டி-க்கு சொந்தமான நிலம், சர்வே எண்.121/பார்ட்-க்கு கட்டுப்பட்ட நிலமும்,, மேற்கு - சர்வே எண்.113-க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.120/1-க்கு வடபுறம் உள்ள நிலம், தெற்கு - மணிய நாவளங்கியார் அவர்களின் நிலம் மற்றும் கிழமேலான ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சி மாவட்டம், திருவெறும்பூர் வட்டம், திருச்சி பதிவு மாவட்டம், திருவெறும்பூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த சேர்ந்த சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23-க்கு புதிய சர்வே எண்.120-க்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக் 5.13.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 12.69 செண்டில் ரோடுக்கு எடுத்து கொண்டது நீங்கலாக கணினி பட்டா எண்.5013-ன்படி சர்வே எண்.120/1-க்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக் 5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 12.63 செண்ட் கொண்ட நிலத்தில் தென்புறம் ஏக்கர் 9.80 செண்ட் கொண்ட நிலம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1 - 2 ACRE, 83.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓ.எப்.டி-க்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.113-க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.116-க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.120/1-க்கு கட்டுப்பட்ட தென்புறம் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சி மாவட்டம், திருவெறும்பூர் வட்டம், திருச்சி பதிவு மாவட்டம், திருவெறும்பூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த சேர்ந்த சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23-க்கு புதிய சர்வே எண்.120-க்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக் 5.13.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 12.69 செண்டில் ரோடுக்கு எடுத்து கொண்டது நீங்கலாக கணினி பட்டா எண்.5013-ன்படி சர்வே எண்.120/1-க்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக் 5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 12.63 செண்ட் கொண்ட நிலத்தில் வடபுறம் ஏக்கர் 2.83 செண்ட் கொண்ட நிலம்		
5	5413/2024	01-Jul-2024 01-Jul-2024 01-Jul-2024	Deed of Receipt	1. சொக்கர்	1. கலைச்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3583/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1 - 9 ACRE, 80.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓ.எப்.டி-க்கு சொந்தமான நிலம், சர்வே எண்.121/பார்ட்-க்கு கட்டுப்பட்ட நிலமும்,, மேற்கு - சர்வே எண்.113-க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.120/1-க்கு வடபுறம் உள்ள நிலம், தெற்கு - மணிய நாவளங்கியார் அவர்களின் நிலம் மற்றும் கிழமேலான ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சி மாவட்டம், திருவெறும்பூர் வட்டம், திருச்சி பதிவு மாவட்டம், திருவெறும்பூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த சேர்ந்த சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23-க்கு புதிய சர்வே எண்.120-க்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக் 5.13.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 12.69 செண்டில் ரோடுக்கு எடுத்து கொண்டது நீங்கலாக கணினி பட்டா எண்.5013-ன்படி சர்வே எண்.120/1-க்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக் 5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 12.63 செண்ட் கொண்ட நிலத்தில் தென்புறம் ஏக்கர் 9.80 செண்ட் கொண்ட நிலம்	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1 - 2 ACRE, 83.0 CENTS	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓ.எப்.டி-க்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.113-க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.116-க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.120/1-க்கு கட்டுப்பட்ட தென்புறம் உள்ள நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சி மாவட்டம், திருவெறும்பூர் வட்டம், திருச்சி பதிவு மாவட்டம், திருவெறும்பூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த சேர்ந்த சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23-க்கு புதிய சர்வே எண்.120-க்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக் 5.13.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 12.69 செண்டில் ரோடுக்கு எடுத்து கொண்டது நீங்கலாக கணினி பட்டா எண்.5013-ன்படி சர்வே எண்.120/1-க்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக் 5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 12.63 செண்ட் கொண்ட நிலத்தில் வடபுறம் ஏக்கர் 2.83 செண்ட் கொண்ட நிலம்	
6	5414/2024	01-Jul-2024 01-Jul-2024 01-Jul-2024	Sale deed	1. கலைச்செல்வி	1. ஆரூத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9999/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1 - 9 ACRE, 80.0 CENTS	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓ.எப்.டி-க்கு சொந்தமான நிலமும், சர்வே எண்.121/பார்ட்-க்கு கட்டுப்பட்ட நிலமும், மேற்கு - சர்வே எண்.113-க்கு கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.120/1-ல் வடபுரம் கலைச்செல்வி அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம், தெற்கு - மணிய நாவளங்கியார் அவர்களின் நிலம் மற்றும் கிழமேலான ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23-க்கு புதிய சர்வே எண்.120-க்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக் 5.13.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 12.69 செண்டில் ரோடுக்கு எடுத்து கொண்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள நிலத்திற்குசர்வே எண்.120/1-க்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக் 5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 12.63 செண்ட் கொண்ட நிலத்தில் தென்புறம் ஏக்கர் 9.80 செண்ட் கொண்ட நிலம் இதற்கு பட்டா எண்.5013	
7	6755/2024	13-Aug-2024 13-Aug-2024 13-Aug-2024	Gift deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	ரூ. 170/-	5414/2024
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 472.23 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லேஅவுட் எல்லை, மேற்கு - லேஅவுட் எல்லை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், 2-2 தென்வடல் 12 மீ அகல உத்தேச சாலை, மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - 60 மீ அகல திருச்சி தஞ்சை தேசிய நெடுஞ்சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 472.23 சதுர மீட்டர் கொண்ட 1-1 கிழமேல் உத்தேச சாலை
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1446.3 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் 4-4 கிழமேல் 7.20 மீ அகல உத்தேச சாலை மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் 3-3 கிழமேல் உத்தேச சாலை, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், 7-7 கிழமேல் 7.20 மீ அகல உத்தேச சாலை, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் 6-6 கிழமேல் 10 மீ அகலகிழமேல் உத்தேச சாலை மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் 5-5 கிழமேல் 7.20 மீ அகல உத்தேச சாலை மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - லேஅவுட் எல்லை, தெற்கு - 1-1 கிழமேல் 7.0 மீ அகல உத்தேச சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2-2 12 மீ அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 355.25 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லேஅவுட் எல்லை, மேற்கு - 2-2 தென்வடல் 12மீ அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3-3 கிழமேல் 10 மீ அகல உத்தேச சாலை
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 254.34 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - லேஅவுட் எல்லை, மேற்கு - 2-2 தென்வடல் 12.0 மீ அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4-4 கிழமேல் 7.20 மீ அகல உத்தேச சாலை
	Schedule 5 Details:		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 864.0 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 2-2 தென்வடல் 12 மீ அகல உத்தேச சாலை, மேற்கு - 8-8 தென்வடல் 10மீ அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5-5 கிழமேல் 7.20 மீ அகல உத்தேச சாலை
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1200.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 2-2 தென்வடல் 12 மீ அகல உத்தேச சாலை, மேற்கு - 8-8 தென்வடல் 10 மீ அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6-6 கிழமேல் 10 மீ அகல உத்தேச சாலை
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 864.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 2-2 தென்வடல் 12 மீ அகல உத்தேச சாலை, மேற்கு - 8-8 தென்வடல் 10 மீ அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7-7 கிழமேல் 7.20 மீ அகல உத்தேச சாலை
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1033.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், 7-7 கிழமேல் 7.20 மீ அகல உத்தேச சாலை, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைக6-6 கிழமேல் 10மீ அகல உத்தேச சாலை, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள். 5-5 கிழமேல் 7.20 மீ அகல உத்தேச சாலை, மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மின்வாரிய உபயோக மனை, 11-11 கிழமேல் 7.20 மீஅ கல உத்தேச சாலை, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், 10-10 கிழமேல் 10 மீ அகல உத்தேச சாலை, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் 9-9 கிழமேல் 7.20 மீ அக்ல உத்தேச சால, மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - லேஅவுட் எல்லை, தெற்கு - லேஅவுட் எல்லை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8-8 தென்வடல்10 மீ அகல உத்தேச சாலை
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 720.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 8-8 தென்வடல் 10 மீ அகல உத்தேச சாலை, மேற்கு - 12-12 தென்வடல் 12 மீ அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9-9 கிழமேல் 7.20 மீ அகல உத்தேச சாலை
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1000.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 8-8 தென்வடல் 10 மீ அகல உத்தேச சாலை, மேற்கு - 12-12 தென்வடல் 12 மீ அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10-10 கிழமேல் 10 மீ அகல உத்தேச சாலை
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 720.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 8-8 தென்வடல் 10 மீ அகல உத்தேச சாலை, மேற்கு - 12-12 தென்வடல் 12 மீ அகல உ்த்தேச சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் மின்வாரிய உபயோக மனை, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11-11 கிழமேல் 7.20 மீ அகல உத்தேச சாலை
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1831.8 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், 11-11 கிழமேல் 7,20 மீ அகலஉத்தேச சாலை, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்,10-10 கிழமேல் 10 மீ அகல உத்தேச சாலை, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் 9-9 கிழமேல் 7,20 மீ அகல உத்தேச சாலை மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், 13-13 கிழமேல் 7,20 மீ அகல உத்தேச சாலை, மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் பூங்கா, வடக்கு - லேஅவுட் எல்லை, தெற்கு - லேஅவுட் எல்லை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12-12 தென்வடல் 12 மீ அகல உத்தேச சாலை
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 464.94 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12-12 தென்வடல் 12 மீ அகல உத்தேச சாலை, மேற்கு - லேஅவுட் எல்லை, வடக்கு - 3.0 மீ அகல கட்டிடம் கட்ட தடை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 13-13 கிழமேல் 7.20 மீ அகல உத்தேச சாலை

	செய்யப்பட்ட பகுதி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் 14-14 தென்வடல் 7.20 மீ அகல உத்தேச சாலை, மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - 3.0 மீ அகல கட்டிடம் கட்டதடை செய்ய பகுதி மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக மனை, மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்					
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 320.94 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - லேஅவுட் எல்லை, தெற்கு - 13-13 கிழமேல் 7.20 மீஅகல உத்தேச சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 14-14 தென்வடல் 7.20 மீ அகல உத்தேச சாலை ஆக சாலை எண்.1-1 முதல் 14-14 வரை உள்ள உத்தேச சாலைகள் மொத்த பரப்பளவு மற்றும் 1-1 முதல்14-14 வரைஉத்தேச சாலைகளின் மூலை முடக்கு 34 எண்ணிக்கை 38,25 சதுர மீ உள்பட 11585.30 சதுர மீட்டர் கொண்டது ஆகும்		
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 177.8 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - 3.0 மீ கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, வடக்கு - 13-13 கிழமேல் 7.20 மீ அகல உத்தேச சாலை, தெற்கு - பூங்கா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 177.80 சதுர மீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சி உபயோக இடம்		
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 205.7 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 8-8 தென்வடல் 10 மீ அகல உத்தேச சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - லேஅவுட் எல்லை, தெற்கு - 11-11 கிழமேல் 10 மீ அகல உத்தேச சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 205.70 சதுர மீட்டர் கொண்ட தமிழநாடு மின்சார வாரிய உபயோக இடம்		
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 2814.1 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12-12 தென்வடல் 12 மீ அகல உத்தேச சாலை, மேற்கு - லேஅவுட் எல்லை, வடக்கு - 3.0 மீ அகல கட்டிடம் கட்ட தடை செய்ய பட்ட பகுதி உள்ளாட்சி உபயோகம் மனை மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - லேஅவுட் எல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2814.10 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பூங்கா		
8	7197/2024	27-Aug-2024 27-Aug-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ஆரூத்ரன் லேண்ட்	1. சரவணகுமார்	-

		27-Aug-2024		டெவலப்பர்ஸ் க்காக சேஷகோபால்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,21,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,21,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1072.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: KUBERAN NAGAR PHASE II		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.4, மேற்கு - மன் எண்.6, வடக்கு - 7.20மீ அகல லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120க்கு ஹெக்.5.13.5ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.69செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன் படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பீ ல் கட்டப்பட்ட நிலத்தை வரைபடம் தயாரித்து பல மனைகளாக பிரித்து குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனை எண்.5 க்கு 1072.5 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை		
9	7877/2024	12-Sep-2024 12-Sep-2024 12-Sep-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. செல்வராஜீ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 120		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.119, மேற்கு - மனை எண்.121, வடக்கு - 7.20மீ அகல உத்தேச சாலை, தெற்கு - மனை எண்.115			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23-க்கு புதிய சர்வே எண்.120-க்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக் 5.13.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 12.69 செண்டில் ரோடுக்கு எடுத்து கொண்டது நீங்கலாக மீதமுள்ள நிலத்திற்குசர்வே எண்.120/1-க்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக் 5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 12.63 செண்ட் கொண்ட நிலத்தில் தென்புறம் ஏக்கர் 9.80 செண்ட் கொண்ட நிலம் இதற்கு பட்டா எண்.5013 புதிய உட்பிரிவின் படி சர்வே எண்.120/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட நிலத்தை வரைபடம் தயாரித்து பல மனைகளாகப்பிரித்து குபேரன் நகர் பேஸ்-2 என்று பெயரிட்டு திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு துறை இணை இயக்குநர் அவர்களிடம் ம.வ..ந.ஊ.இ.இ.(தி,மா) எண்.161/2024 திட்ட அனுமதி எண்.125/2024		

				(இணைதள ஒப்புதல்)ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று விற்பனை செய்து வருவதில் நான் தங்களுக்கு கிரையம் தரும் மனை எண்.120க்கு 1200 சதுரடிக்கு 111.48 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள மனையும் அதைச்சேர்ந்த சகல ஈஸ்மெண்ட் பொதுபாதை பாத்தியங்கள் சகிதத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
10	7910/2024	13-Sep-2024 13-Sep-2024 13-Sep-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ஆரூத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் க்காக சேஷகோபால்(முக.)	1. சீனியம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,43,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,43,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120 - 1487.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 54		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12 மீ அகல லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.53, வடக்கு - மனை எண்.57, தெற்கு - 7.20 மீ அகல லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120க்கு ஹெக்.5.13.5ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.69செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன் படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல் கட்டப்பட்ட நிலத்தை வரைபடம் தயாரித்து பல மனைகளாக பிரித்து குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.54 க்கு 1487 1/2 சதுரடிக்கு 138.19 சதுர மீட்டர் மனை		
11	8005/2024	16-Sep-2024 16-Sep-2024 16-Sep-2024	Sale deed	1. ஆரூத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. ஆனந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,56,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,56,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1512.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 41 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10மீ அகல லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.40, வடக்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23க்கு புதிய சர்வே எண்.120/1 க்கு தனியுரிமை பட்டா		

	மனை எண்.70, தெற்கு - 7.20 மீ அகல லே அவுட் ரோடு			எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல் கட்டுப்பட்டதும் குபேரன் நகர் பகுதி 2 எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனை எண்.41 க்கு 1512.5 சதுரடி பரப்பளவு கொண்டது		
12	8016/2024	16-Sep-2024 16-Sep-2024 16-Sep-2024	Sale deed	1. ஆரூத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. ஜெனோவாஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,93,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,93,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1187.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 122 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12மீ அகல லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.123, வடக்கு - 7.20 மீ அகல லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.113			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23க்கு புதிய சர்வே எண்.120/1 க்கு தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல் கட்டுப்பட்டதும் குபேரன் நகர் பகுதி 2 எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனை எண்.122 க்கு 1187.5 சதுரடி பரப்பளவு கொண்டது		
13	8105/2024	19-Sep-2024 19-Sep-2024 19-Sep-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. லெட்சுமணபிரதீப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,43,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,43,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1487.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 57 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12 மீ அகல லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.58, வடக்கு - 10மீ அகல லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.54			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23க்கு புதிய சர்வே எண்.120க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன் படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பில் கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 எனப்		

				பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.57 ஆனத 1487.5 சதுரடி பரப்பளவு கொண்டது		
14	8106/2024	19-Sep-2024 19-Sep-2024 19-Sep-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. பிரகதீஸ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,31,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,31,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1662.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 69 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.68, மேற்கு - 10மீ அகல லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - 10மீ அகல லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.42			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23க்கு புதிய சர்வே எண்.120க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன் படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பில் கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.69 ஆனத 1662.5 சதுரடி பரப்பளவு கொண்டது		
15	8107/2024	19-Sep-2024 19-Sep-2024 19-Sep-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. பிரகதீஸ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,31,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,31,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1662.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 42 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.43, மேற்கு - 10மீ அகல லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.69, தெற்கு - 7.20 மீ அகல லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23க்கு புதிய சர்வே எண்.120க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன் படி புதிய		

				உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பில் கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.42 ஆனத 1662.5 சதுரடி பரப்பளவு கொண்டது		
16	8237/2024	23-Sep-2024 23-Sep-2024 23-Sep-2024	Sale deed	1. ஆரூத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. இளங்கோ சுந்தர்ராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 60 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.59, மேற்கு - மனை எண்.61, வடக்கு - 10 மீ அகல லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.51			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின் படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373 ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல் கட்டுப்பட்ட நிலத்தை குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டு விற்பனை செய்வதில் மனை எண்.60 ஆனது 1500 சதுரடி பரப்பளவு கொண்டது		
17	8239/2024	23-Sep-2024 23-Sep-2024 23-Sep-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ஆரூத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் க்காக சேஷகோபால்(முக.)	1. வசந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 61		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.60, மேற்கு - மனை எண்.62, வடக்கு - 10மீ அகல லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.50			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120க்கு ஹெக்.5.13.5ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.69செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது தனியுரிமை		

				பட்டா எண்.5373ன் படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி கட்டுப்பட்ட நிலத்தை வரைபடம் தயாரித்து பல மனைகளாக பிரித்து குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.61 க்கு 1500 சதுரடிக்கு 139.35 சதுர மீட்டர் மனை		
18	8240/2024	23-Sep-2024 23-Sep-2024 23-Sep-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ஆரூத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் க்காக சேஷகோபால்(முக.)	1. ஹபீபாகனி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,22,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,22,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 645.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 21		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.20, மேற்கு - மனை எண்.22, வடக்கு - 7.20 மீ அகல லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - லேஅவுட் எல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120க்கு ஹெக்.5.13.5ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.69செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன் படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி கட்டுப்பட்ட நிலத்தை வரைபடம் தயாரித்து பல மனைகளாக பிரித்து குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண் 21 க்கு 645 சதுரடி மனை		
19	8241/2024	23-Sep-2024 23-Sep-2024 23-Sep-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ஆரூத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ் க்காக சேஷகோபால்(முக.)	1. விஜயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,42,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,42,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1285.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 113		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12மீ அகல லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.112, வடக்கு - மனை எண்.122, தெற்கு - 10 மீ அகல லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120க்கு ஹெக்.5.13.5ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.69செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5ஏர்ஸ்க்கு		

				ஏக்.12.63செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன் படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி கட்டுப்பட்ட நிலத்தை வரைபடம் தயாரித்து பல மனைகளாக பிரித்து குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்113-க்கு 1285 சதுரடி மனை		
20	8254/2024	23-Sep-2024 23-Sep-2024 23-Sep-2024	Sale deed	1. ஆரூத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. நுஸ்ரத் காமிலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,06,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,07,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 612.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.21, மேற்கு - மனை எண்.23, வடக்கு - 7.20 மீ அகல லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - லே அவுட் எல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின் படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373 ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல் கட்டுப்பட்ட நிலத்தை குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டு விற்பனை செய்வதில் மனை எண்.22 ஆனது 612.5 சதுரடி பரப்பளவு கொண்டது		
21	8381/2024	27-Sep-2024 27-Sep-2024 27-Sep-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. ராமகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 67 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.66, மேற்கு - மனை எண்.68, வடக்கு - 10மீ அகல லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.44			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ் க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம்		

				உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல்கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.67 ஆனது 1500 சதுரடி பரப்பளவு கெண்ட காலிமனை		
22	8382/2024	27-Sep-2024 27-Sep-2024 27-Sep-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. ராமகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 68 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.67, மேற்கு - மனை எண்.69, வடக்கு - 10மீ அகல லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.43			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ் க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல்கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.68 ஆனது 1500 சதுரடி பரப்பளவு கெண்ட காலிமனை		
23	8610/2024	04-Oct-2024 04-Oct-2024 04-Oct-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. சதீஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,18,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1436.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 101 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.102, மேற்கு - 10மீ லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ்		

	எண்.134, தெற்கு - 10மீ லே அவுட் ரோடு			க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல்கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.101 ஆனது 1436 சதுரடி பரப்பளவு கெண்ட காலிமனை		
24	8611/2024	04-Oct-2024 04-Oct-2024 04-Oct-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. ராம்பிரசாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,48,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,48,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1297.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor					
				Plot No./மனை எண் : 103 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.104, மேற்கு - மனை எண்.102, வடக்கு - மனை எண்.132, தெற்கு - 10மீ லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ் க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல்கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.103 ஆனது 1297.5 சதுரடி பரப்பளவு கெண்ட காலிமனை		
25	8612/2024	04-Oct-2024 04-Oct-2024 04-Oct-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. நீரஜா ஜெயராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,48,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,48,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1297.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor					
				Plot No./மனை எண் : 102 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம்,		

	கிழக்கு - மனை எண்.103, மேற்கு - மனை எண்.101, வடக்கு - மனை எண்.133, தெற்கு - 10மீ லே அவுட் ரோடு			ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ் க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல்கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.102 ஆனது 1297.5 சதுரடி பரப்பளவு கெண்ட காலிமனை		
26	8638/2024	05-Oct-2024 05-Oct-2024 05-Oct-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. ஸ்ரீஹரிணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,48,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,48,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1297.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor					
				Plot No./மனை எண் : 115 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 116, மேற்கு - மனை எண் 114, வடக்கு - மனை எண் 120, தெற்கு - 10 மீ லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ் க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல்கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.115 ஆனது 1297.5 சதுரடி பரப்பளவு கெண்ட காலிமனை		
27	8639/2024	05-Oct-2024 05-Oct-2024 05-Oct-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. ஸ்ரீஹரிணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,42,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,42,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1285.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor					
				Plot No./மனை எண் : 114 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 115, மேற்கு - 12 மீ லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.121, தெற்கு - 10 மீ லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ் க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல்கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.114 ஆனது 1285 சதுரடி பரப்பளவு கெண்ட காலிமனை இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 30 தென்புரம் 30 தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புரம் 43.25 கீழ்புரம் 43,25 தென்மேற்கில் ஸ்பிலே ஆக 12,5 சதுரடி உள்ள அளவுகளுக்கு கூடுதல் 1285 சதுரடி		
28	8680/2024	07-Oct-2024 07-Oct-2024 07-Oct-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. செந்தில் ஹரிஹரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,53,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,53,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1306.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor					
				Plot No./மனை எண் : 100 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீ லே அவுட் ரோடு , மேற்கு - மனை எண்.99, வடக்கு - மனை எண்.135, தெற்கு - 10 மீ லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ் க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல்கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.100 ஆனது 1306.5 சதுரடி பரப்பளவு கெண்ட காலிமனை இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 30.6 தென்புரம் 30.6 தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புரம் 43.6 கீழ்புரம் 43.6 தென்மேற்கில் ஸ்பிலே ஆக 12.5 சதுரடி உள்ள அளவுகளுக்கு கூடுதல் 1306.5 சதுரடி		
29	8681/2024	07-Oct-2024 07-Oct-2024 07-Oct-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. கிருத்திகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,03,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,03,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1207.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor					
				Plot No./மனை எண் : 135 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீ லே அவுட் ரோடு , மேற்கு - மனை எண்.136, வடக்கு - 7.20 மீ லே அவுட் ரோடு , தெற்கு - மனை எண்.100			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ் க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல்கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.135 ஆனது 1297.5 சதுரடி பரப்பளவு கெண்ட காலிமனை இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 30.6 தென்புரம் 30.6 தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புரம் 40 கீழ்புரம் 40 தென்மேற்கில் ஸ்பிலே ஆக 12.5 சதுரடி உள்ள அளவுகளுக்கு கூடுதல் 1207.5 சதுரடி		
30	8712/2024	07-Oct-2024 07-Oct-2024 07-Oct-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. கவியரசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,93,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,93,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1787.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor					
				Plot No./மனை எண் : 170 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12 மீ அகல லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.169, வடக்கு - மனை எண்.171, தெற்கு - 7.20 மீ அகல லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ் க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல்கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.170 ஆனது 1787.5 சதுரடி பரப்பளவு கெண்ட காலிமனை		
31	8764/2024	09-Oct-2024 09-Oct-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. சர்புதீன்	-

		09-Oct-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 79 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.78, மேற்கு - மனை எண்.80, வடக்கு - 10மீ லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.32			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ் க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல்கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.79 ஆனது 1500 சதுரடி பரப்பளவு கெண்ட காலிமனை		
32	8787/2024	09-Oct-2024 09-Oct-2024 09-Oct-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. சாகுல் ஹமீது	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 710.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 156 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.155, மேற்கு - மனை எண்.157, வடக்கு - 7.20 மீ லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - பூங்காக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ் க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல்கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.156 ஆனது 710 சதுரடி பரப்பளவு கெண்ட காலிமனை		
33	8788/2024	09-Oct-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட்	1. சாகுல் ஹமீது	-

		09-Oct-2024 09-Oct-2024		டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1150.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 155 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12 மீ லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.156, வடக்கு - 7.20 மீ லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - பூங்காக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ் க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல்கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.155 ஆனது 1150 சதுரடி பரப்பளவு கெண்ட காலிமனை இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேல் ஜாதியடி வடபுரம் 32.9தென்புரம் 32.9 தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புரம் 35.6 கீழ்புரம் 35.6 தென்மேற்கில் ஸ்பிலே ஆக 12.5 சதுரடி உள்ள அளவுகளுக்கு கூடுதல் 1150 சதுரடி		
34	8863/2024	14-Oct-2024 14-Oct-2024 14-Oct-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. பாலகுருநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,48,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,48,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1297.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 111 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.112, மேற்கு - மனை எண்.110, வடக்கு - மனை எண்.124, தெற்கு - 10மீ அகல லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ் க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி		

				நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல்கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.111 ஆனது 1297.500 சதுரடி பரப்பளவு கெண்ட காலிமனை		
35	8864/2024	14-Oct-2024 14-Oct-2024 14-Oct-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. பாலகுருநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 123 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.122, மேற்கு - மனை எண்.124, வடக்கு - 7.20 மீ அகல லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.112			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ் க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல்கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.123 ஆனது 1200 சதுரடி பரப்பளவு கெண்ட காலிமனை		
36	8865/2024	14-Oct-2024 14-Oct-2024 14-Oct-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. ஸ்ரீதேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 710.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 160 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.159, மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - 7.20 மீ அகல லே அவுட் ரோடு, தெற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ் க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம்		

	பார்க்குக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்			உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல்கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.160 ஆனது 710 சதுரடி பரப்பளவு கெண்ட காலிமனை		
37	8869/2024	14-Oct-2024 14-Oct-2024 14-Oct-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. பாலகுருநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,48,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,48,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1297.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 112 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.113, மேற்கு - மனை எண்.111, வடக்கு - மனை எண்.123, தெற்கு - 10மீ அகல லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ் க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல்கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.112 ஆனது 1297.5 சதுரடி பரப்பளவு கெண்ட காலிமனை		
38	8982/2024	17-Oct-2024 17-Oct-2024 17-Oct-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. அறிவழகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 47 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.48, மேற்கு - மனை எண்.46, வடக்கு - மனை எண்.64,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ்		

	தெற்கு - 7.20மீ அகல லே அவுட் ரோடு			க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல்கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.47 ஆனது 1500 சதுரடி பரப்பளவு கெண்ட காலிமனை		
39	8983/2024	17-Oct-2024 17-Oct-2024 17-Oct-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. எழிலரசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 46 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.47, மேற்கு - மனை எண்.45, வடக்கு - மனை எண்.65, தெற்கு - 7.20மீ அகல லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ் க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி ல்கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.46 ஆனது 1500 சதுரடி பரப்பளவு கெண்ட காலிமனை		
40	9088/2024	21-Oct-2024 21-Oct-2024 21-Oct-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. பிச்சைமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B1 - 1500.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 72 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம்,		

	கிழக்கு - மனை எண்.71, மேற்கு - மனை எண்.73, வடக்கு - 10மீ அகல லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.39			ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ் க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி1 ல்கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.72 ஆனது 1500 சதுரடி பரப்பளவு கெண்ட காலிமனை		
41	9089/2024	21-Oct-2024 21-Oct-2024 21-Oct-2024	Sale deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சேஷகோபால்(முக.)	1. ராமநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5414/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 120/1B1 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sooriyoor					
				Plot No./மனை எண் : 124 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: குபேரன் நகர் பகுதி இரண்டு		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.123, மேற்கு - மனை எண்.125, வடக்கு - 7.20மீ அகல லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.111			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூரியூர் கிராமம், ஊனக்குளம் பழைய சர்வே எண்.23 க்கு புதிய சர்வே எண்.120 க்கு ஹெக்.5.13.5 ஏர்ஸ் க்கு ஏக்.12.69 செண்டில் ரோட்டிற்காக அரசாங்கம் கையகப்படுத்தியது நீங்கலாக மீதம் உள்ளதில் உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1 க்கு கட்டுப்பட்டதில் ஹெக்.5.11.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.12.63 செண்டு நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்.9.80 செண்டு நிலத்திற்கு தற்போது மேற்படி நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்பட்ட தனியுரிமை பட்டா எண்.5373ன்படி புதிய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.120/1பி1 ல்கட்டுப்பட்ட குபேரன் நகர் பகுதி 2 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.124 ஆனது 1200 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலி மனை		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 41

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.