Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Periyanayakkan Palayam	Date / நாள்: 10-Jun-2026
Village /கிராமம்:Veerapandi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 337/1A1,337/1A

Data Availability Period for Village: Veerapandi

Periyanayakkan Palayam Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 09-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-JAN-2025 - 09-Jun-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Coimbatore			District: Coimbatore North		S.R.O: Periyanayakkan Palayam	
1	25931/2025	27-Dec-2025 27-Dec-2025 27-Dec-2025	Gift deed	1. ஜெயசங்கீதா	1. தற்போதைய தமிழ்நாடு கவர்னர் அவர்கள் மற்றும் அவர் சார்பாக எக்ஸ்க்யூடிவ் ஆபிசர் (எண்.நான்கு வீரபாண்டி டவுன் பஞ்சாயத்து)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1034/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2 - 1813.125 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 329, மேற்கு - சர்வே எண். 340/4 ல் 7.20 மீ அகல எக்ஸ்டிங் ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.337/1ஏ1 , தெற்கு - வீட்டு மனைகள், 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.2, 3 மற்றும் 4 மற்றும் 9.00 மீ அகல ரோடு எண்.5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். சர்வே எண். 337/1ஏ2 நெ காலையில் 1813.125 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 10.00 மீ அகல ரோடு எண். 1 சகிதம்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2 - 247.05 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi	
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டு மனைகள், மேற்கு - வீட்டு மனைகள், ஒனர் யூஸ் பிளாட் மற்றும் லோக்கல் பாடிக்கு தானம் அளிக்கப்பட்ட பொது உபயோக சயிட் 1 , வடக்கு - 10.00 மீ அகல ரோடு எண். 1, தெற்கு - சர்வே எண்.337/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். சர்வே எண். 337/1ஏ2 நெ காலையில் 247.05 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 2 சகிதம்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2 - 246.33 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi	
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டு மனைகள், மேற்கு - வீட்டு மனைகள், வடக்கு - 10.00 மீ அகல ரோடு எண். 1, தெற்கு - சர்வே எண். 337/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். சர்வே எண். 337/1ஏ2 நெ காலையில் 246.33 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 3 சகிதம்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2 - 246.33 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi	
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டு மனைகள், மேற்கு - வீட்டு மனைகள், வடக்கு - 10.00 மீ அகல ரோடு எண். 1, தெற்கு - சர்வே எண்.337/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். சர்வே எண். 337/1ஏ2 நெ காலையில் 246.33 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 4 சகிதம்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2 - 307.35 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi	
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டு மனைகள். 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.6, மேற்கு - வீட்டு மனைகள், வடக்கு - 10.00 மீ அகல ரோடு எண். 1, தெற்கு - சர்வே எண். 337/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். சர்வே எண். 337/1ஏ2 நெ காலையில் 307.35 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 9.00 மீ அகல ரோடு எண். 5 சகிதம்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2 - 321.885 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi	

	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.329, மேற்கு - 9.00 மீ அகல ரோடு எண்.5, வடக்கு - வீட்டு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண். 337/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். சர்வே எண். 337/1ஏ2 நெ காலையில் 321.885 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 6 சகிதம்		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2 - 22.8 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு எண். 2, மேற்கு - சர்வே எண்.337/1பி, வடக்கு - வீட்டு மனைகள், தெற்கு - ஒனர் யூஸ் பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். சர்வே எண். 337/1ஏ2 நெ காலையில் 22.80 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக சயிட் எண். 1 சகிதம்		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2 - 30.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டு மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண். 340/4 ல் 7.20 மீ அகல எக்ஸ்டிங் ரோடு, வடக்கு - வீட்டு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.337/1பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். சர்வே எண். 337/1ஏ2 நெ காலையில் 30.00 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக சயிட் எண். 2 சகிதம் (ஆக மொத்தம் 1 முதல் 6 வரையிலான ரோடுகள், பொது உபயோக சயிட் 1, 2 ஆகிய அனைத்தும் சேர்த்து (3182.07 சதுர மீட்டர் + 22.80 சதுர மீட்டர் + 30.00 சதுர மீட்டர்) 3234.87 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்)		
2	3507/2026	31-Jan-2026 31-Jan-2026 18-Feb-2026	(General) Power of Attorney deed	1. ஜெயசங்கீதா	1. ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பிரபாகரன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1034/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2 - 4259.612 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 1, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 2, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 3, 30, 31, 32, 4, 5, 6, 7, 8, 9, owner use plot		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். க.ச.337/1ஏ2 நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண். 1 முதல் 32 மற்றும் ஒனர் யூஸ் மனை இவைகளுக்கு மொத்தம் 4259.612 சதுரமீட்டர் அல்லது 45850 சதுரடி அல்லது 105.26 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும் மேற்படி இடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்		
3	3508/2026	31-Jan-2026 31-Jan-2026	Mortgage without possession deed	1. ஜெயசங்கீதா(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ்	1. கோ கேபிடல் ∴பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-

		18-Feb-2026		பிரைவேட் லிமிடெட்க்காக நிறுவனபிரதிநிதி பிரபாகரன்(முக.)	2. ஆராத்யா இன்ஃப்ரா & ஹோல்டிங்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் 3. ருத்ரா செக்யூரிட்டீஸ் அண்ட் கேபிடல் லிமிடெட்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,77,23,722/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1034/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2 - 4259.612 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 1, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 2, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 3, 30, 31, 32, 4, 5, 6, 7, 8, 9, owner use plot		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். க.ச.337/1ஏ2 நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண். 1 முதல் 32 மற்றும் ஒனர் யூஸ் மனை இவைகளுக்கு மொத்தம் 4259.612 சதுரமீட்டர் அல்லது 45850 சதுரடி அல்லது 105.26 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும் மேற்படி இடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்		
4	4274/2026	25-Feb-2026 25-Feb-2026 25-Feb-2026	Sale deed	1. ஜெயசங்கீதா(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக அதன் நிறுவனப்பிரதிநிதி ராஜேஸ்கண்ணா(முக.)	1. சின்னம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,76,718/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,76,718/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1034/2023, 3507/, 3507/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 121.709 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.28, மேற்கு - பிளாட் எண்கள்.25 & 26, வடக்கு - பிளாட் எண்.32, தெற்கு - 7.20மீ அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். க.ச.337/1ஏ2 நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண். 27க்கு 121.709சதுரமீட்டர் அல்லது 3.01செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்,		
5	4467/2026	27-Feb-2026 27-Feb-2026 27-Feb-2026	Gift deed	1. யோகேஷ்	1. தற்போதைய தமிழ்நாடு கவர்னர் அவர்கள் மற்றும் அவர் சார்பாக எக்ஸ்க்யூடிவ் ஆபிசர் (எண்.நான்கு வீரபாண்டி டவுன்	-

				பஞ்சாயத்து)	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13095/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A1 - 504.72 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டு மனைகள், 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.2 & ஓஎஸ்ஆர், மேற்கு - வீட்டு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.336-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - 10.00 மீ அகல லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம், சர்வே எண்.337/1ஏ1 நெ காலையில் 504.72 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 9.00 மீ அகல ரோடு எண்.1 சகிதம்		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A1 - 269.08 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.329-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - 9.00 மீ அகல ரோடு எண்.1, வடக்கு - வீட்டு மனைகள், தெற்கு - ஓஎஸ்ஆர், லோக்கல் பாடி-க்கு தானமளிக்கப்பட்ட பொது பயன்பாட்டு சைட்-1 & டான்செட்கோவிற்கு தானமளிக்கப்பட்ட பொது பயன்பாட்டு சைட்-2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம், சர்வே எண்.337/1ஏ1 நெ காலையில் 269.08 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.2 சகிதம்.		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A1 - 417.26 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டு மனைகள், மேற்கு - வீட்டு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.336-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - 10.00 மீ அகல லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம், சர்வே எண்.337/1ஏ1 நெ காலையில் 417.26 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.3 சகிதம்.		
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A1 - 370.53 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டு மனைகள், மேற்கு - வீட்டு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.366-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - எக்ஸைட்டிங் 10.00 மீ அகல லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம், சர்வே எண்.337/1ஏ1 நெ காலையில் 370.53 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.4 சகிதம்		
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A1 - 314.26 SQUARE METRE		

	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டு மனைகள், மேற்கு - வீட்டு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.366-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - எக்ஸைட்டிங் 10.00 மீ அகல லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம், சர்வே எண்.337/1ஏ1 நெ காலையில் 314.26 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.5 சகிதம்.		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A1 - 51.2 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டு மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.340/4-ல் உள்ள எக்ஸைட்டிங் 7.20 மீ அகல ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.366-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - எக்ஸைட்டிங் 10.00 மீ அகல லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம், சர்வே எண்.337/1ஏ1 நெ காலையில் 51.20 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்.		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A1 - 745.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - டான்செட்கோவிற்கு தானமளிக்கப்பட்ட பொது பயன்பாட்டு சைட் - 2 & சர்வே எண்.329-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - 9.00 மீ அகல ரோடு எண்.1, வடக்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.2, லோக்கல் பாடி-க்கு தானமளிக்கப்பட்ட பொது பயன்பாட்டு சைட்-1 & டான்செட்கோவிற்கு தானமளிக்கப்பட்ட பொது பயன்பாட்டு சைட் -2, தெற்கு - வீட்டு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம், சர்வே எண்.337/1ஏ1 நெ காலையில் 745.00 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பார்க் இடம் சகிதம்.		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A1 - 39.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.329-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - டான்செட்கோவிற்கு தானமளிக்கப்பட்ட பொது பயன்பாட்டு சைட்-2, வடக்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.2, தெற்கு - ஓஎஸ்ஆர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம், சர்வே எண்.337/1ஏ1 நெ காலையில் 39.00 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது பயன்பாட் சைட்-1 சகிதம்.		
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A1 - 39.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - லோக்கல் பாடி-க்கு தானமளிக்கப்பட்ட பொது பயன்பாட்டு சைட்-1, மேற்கு - ஓஎஸ்ஆர், வடக்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு எண்.2, தெற்கு - ஓஎஸ்ஆர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம், சர்வே எண்.337/1ஏ1 நெ காலையில் 39.00 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது பயன்பாட் சைட்-2 சகிதம். ஆக, மொத்தம் சேர்த்து (1875.85 + 51.20 + 745.00 + 39.00 + 39.00) 2750.05 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் சகிதம்.		
6	4573/2026	28-Feb-2026 28-Feb-2026	Sale deed	1. ஜெயசங்கீதா((முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ்	1. தனுஷ்	-

		28-Feb-2026		பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக அதன் நிறுவனப்பிரதிநிதி ராஜேஸ்கண்ணா(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,09,135/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,09,135/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1034/2023, 3507/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 125.419 SQUARE METRE Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20மீ அகல ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.11, வடக்கு - பிளாட் எண்கள்.15 & 16, தெற்கு - பிளாட் எண்.13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். க.ச.337/1ஏ2 நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண்.14க்கு 125.419சதுரமீட்டர் அல்லது 3.10செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்,		
7	4803/2026	03-Mar-2026 03-Mar-2026 03-Mar-2026	Sale deed	1. ஜெயசங்கீதா(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக அதன் நிறுவனப்பிரதிநிதி ராஜேஸ்கண்ணா(முக.)	1. எடித் பிரபா சாம்சன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,69,476/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,69,476/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1034/2023, 3507/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 125.419 SQUARE METRE Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00மீ அகல ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.18, வடக்கு - பிளாட் எண்கள்.22 & 23, தெற்கு - பிளாட் எண்.20			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். க.ச.337/1ஏ2 நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண். 21 க்கு 125.419சதுரமீட்டர் அல்லது 3.10செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்,		
8	4805/2026	03-Mar-2026 03-Mar-2026 03-Mar-2026	Deposit Of Title Deeds	1. எடித் பிரபா சாம்சன்	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 125.419 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi					
				Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00மீ அகல ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.18, வடக்கு - பிளாட் எண்கள்.22 & 23, தெற்கு - பிளாட் எண்.20			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். க.ச.337/1ஏ2 நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண்.21-க்கு 125.419சதுரமீட்டர் அல்லது 3.10செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்,		
9	4984/2026	05-Mar-2026 05-Mar-2026 05-Mar-2026	Sale deed	1. ஜெயசங்கீதா(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக நிறுவனப்பிரதிநிதி ராஜேஸ்கண்ணா(முக.)	1. ரமேஷ் இராமசாமி 2. அனுபல்லவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 46,17,202/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 46,17,202/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1034/2023, 3507/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 125.419 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi					
				Plot No./மனை எண் : 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.21, மேற்கு - 7.20மீ அகல ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்கள்.17 & 22, தெற்கு - பிளாட் எண்.19			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். க.ச.337/1ஏ2 நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண். 18க்கு 125.419சதுரமீட்டர் அல்லது 3.10செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 124.791 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi					
				Plot No./மனை எண் : 19		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.20, மேற்கு - 7.20மீ அகல ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.18, தெற்கு - சர்வே எண்.337/2-ல் உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். க.ச.337/1ஏ2 நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண். 19க்கு 124.791சதுரமீட்டர் அல்லது 3.08செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்,		
10	4985/2026	05-Mar-2026 05-Mar-2026 05-Mar-2026	Deposit Of Title Deeds	1. ரமேஷ் இராமசாமி 2. அனுபல்லவி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 96,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 125.419 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi					
				Plot No./மனை எண் : 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.21, மேற்கு - 7.20மீ அகல ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்கள்.17 & 22, தெற்கு - பிளாட் எண்.19			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். க.ச.337/1ஏ2 நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண். 18க்கு 125.419சதுரமீட்டர் அல்லது 3.10செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 124.791 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi					
				Plot No./மனை எண் : 19		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.20, மேற்கு - 7.20மீ அகல ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.18, தெற்கு - சர்வே எண்.337/2-ல் உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். க.ச.337/1ஏ2 நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண். 19க்கு 124.791சதுரமீட்டர் அல்லது 3.08செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்,		
11	5148/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 06-Mar-2026	Sale deed	1. ஜெயசங்கீதா(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்காக நிறுவனபிரதிநிதி ராஜேஷ்கண்ணா(முக.)	1. மோகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,48,501/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,48,501/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1034/2023, 3507/, 3507/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 125.058 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi					
				Plot No./மனை எண் : 13		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.12, வடக்கு - பிளாட் எண்.14, தெற்கு - சர்வே எண்.337/2-ல் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம், சர்வே எண்.337/1ஏ2 (தற்போதைய சப்-டிவிஷன் சர்வே எண்.337/1ஏ2ஏ) நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண்.13-க்கு 125.058 சதுரமீட்டர் அல்லது 3.09 சென்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்.		
12	5150/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 06-Mar-2026	Sale deed	1. ஜெயசங்கீதா(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக அதன் நிறுவனப்பிரதிநிதி ராஜேஸ்கண்ணா(முக.)	1. நவீன் குமார்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,60,383/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,60,383/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1034/2023, 3507/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 125.676 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.6, மேற்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.4, தெற்கு - சர்வே எண்.337/2 ல் உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். க.ச.337/1ஏ2 நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண். 5க்கு 125.676சதுரமீட்டர் அல்லது 3.11செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்		
13	5151/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 06-Mar-2026	Deposit Of Title Deeds	1. நவீன் குமார்	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 125.676 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.6, மேற்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.4, தெற்கு - சர்வே எண்.337/2 ல் உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். க.ச.337/1ஏ2 நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண். 5க்கு 125.676சதுரமீட்டர் அல்லது 3.11செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்		
14	5152/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 06-Mar-2026	Sale deed	1. ஜெயசங்கீதா(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக அதன் நிறுவனப்பிரதிநிதி ராஜேஸ்கண்ணா(முக.)	1. நவீன் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,46,151/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,46,151/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1034/2023, 3507/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 121.87 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 32		

	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.31, மேற்கு - பிளாட் எண்கள்.24 & 25, வடக்கு - 10.00மீ அகல ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண்.27			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். க.ச.337/1ஏ2 நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண். 32க்கு 121.870சதுரமீட்டர் அல்லது 3.01செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்,		
15	5154/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 06-Mar-2026	Sale deed	1. ஜெயசங்கீதா(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்காக நிறுவனபிரதிநிதி ராஜேஷ்கண்ணா(முக.)	1. தனலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,46,151/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,46,151/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1034/2023, 3507/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 121.87 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 31		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.30, மேற்கு - பிளாட் எண்.32, வடக்கு - 10.00 மீ அகல ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண்.28			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம், சர்வே எண்.337/1ஏ2 (தற்போதைய சப்-டிவிஷன் சர்வே எண்.337/1ஏ2ஏ) நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண்.31-க்கு 121.870 சதுரமீட்டர் அல்லது 3.01 சென்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்.		
16	5355/2026	09-Mar-2026 09-Mar-2026 09-Mar-2026	Sale deed	1. ஜெயசங்கீதா(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்காக நிறுவனபிரதிநிதி ராஜேஷ்கண்ணா(முக.)	1. ஆர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,38,263/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,38,263/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1034/2023, 3507/, 3507/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 145.986 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 29		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.329-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - பிளாட் எண்.28, வடக்கு - பிளாட் எண்.30 & சர்வே எண்.329-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம், சர்வே எண்.337/1ஏ2 (தற்போதைய சப்-டிவிஷன் சர்வே எண்.337/1ஏ2ஏ) நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண்.29-க்கு 145.986 சதுரமீட்டர் அல்லது 3.61 சென்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்.		
17	5356/2026	09-Mar-2026	Deposit Of Title	1. ஆர்த்தி	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க்	-

		09-Mar-2026 09-Mar-2026	Deeds		லிமிடெட்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 145.986 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi					
			Plot No./மனை எண் : 29			
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.329-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - பிளாட் எண்.28, வடக்கு - பிளாட் எண்.30 & சர்வே எண்.329-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம், சர்வே எண்.337/1ஏ2 (தற்போதைய சப்-டிவிஷன் சர்வே எண்.337/1ஏ2ஏ) நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண்.29-க்கு 145.986 சதுரமீட்டர் அல்லது 3.61 சென்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்.			
18	5581/2026	11-Mar-2026 11-Mar-2026 11-Mar-2026	Sale deed	1. ஜெயசங்கீதா(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக அதன் நிறுவனப்பிரதிநிதி ராஜேஸ்கண்ணா(முக.)	1. இளவரசி சத்தியக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 21,16,391/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,16,391/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1034/2023, 3507/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 121.631 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi					
			Plot No./மனை எண் : 28			
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.29, மேற்கு - பிளாட் எண்.27, வடக்கு - பிளாட் எண்.31, தெற்கு - 7.20மீ அகல ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். க.ச.337/1ஏ2 நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண். 28-க்கு 121.631சதுரமீட்டர் அல்லது 3.01செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்,			
19	5675/2026	13-Mar-2026 13-Mar-2026 13-Mar-2026	Sale deed	1. ஜெயசங்கீதா(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்காக நிறுவனபிரதிநிதி ராஜேஷ்கண்ணா(முக.)	1. மாலதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,57,072/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,57,072/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1034/2023, 3507/, 3507/2026	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 125.419 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi					
				Plot No./மனை எண் : 7		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.4, வடக்கு - பிளாட் எண்கள்.8 & 9, தெற்கு - பிளாட் எண்.6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம், சர்வே எண்.337/1ஏ2 (தற்போதைய சப்-டிவிஷன் சர்வே எண்.337/1ஏ2ஏ) நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண்.7-க்கு 125.419 சதுரமீட்டர் அல்லது 3.10 சென்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்.		
20	5676/2026	13-Mar-2026 13-Mar-2026 13-Mar-2026	Deposit Of Title Deeds	1. மாலதி	1. ஆக்சிஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,02,662/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 125.419 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 7		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.4, வடக்கு - பிளாட் எண்கள்.8 & 9, தெற்கு - பிளாட் எண்.6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம், சர்வே எண்.337/1ஏ2 (தற்போதைய சப்-டிவிஷன் சர்வே எண்.337/1ஏ2ஏ) நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண்.7-க்கு 125.419 சதுரமீட்டர் அல்லது 3.10 சென்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்.		
21	6260/2026	25-Mar-2026 25-Mar-2026 25-Mar-2026	Sale deed	1. ஜெயசங்கீதா(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக அதன் நிறுவனப்பிரதிநிதி ராஜேஸ்கண்ணா(முக.)	1. சுப்பையா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,10,836/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,10,836/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1034/2023, 3507/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 125.419 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi					
				Plot No./மனை எண் : 11		

	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.14, மேற்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்கள்.10 & 15, தெற்கு - பிளாட் எண்.12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். க.ச.337/1ஏ2நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண்.11க்கு 125.419சதுரமீட்டர் அல்லது 3.10செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்		
22	6261/2026	25-Mar-2026 25-Mar-2026 25-Mar-2026	Deposit Of Title Deeds	1. சுப்பையா	1. எச் டி எ்ப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 125.419 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.14, மேற்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்கள்.10 & 15, தெற்கு - பிளாட் எண்.12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். க.ச.337/1ஏ2நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண்.11க்கு 125.419சதுரமீட்டர் அல்லது 3.10செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்		
23	6339/2026	26-Mar-2026 26-Mar-2026 26-Mar-2026	Sale deed	1. ஜெயசங்கீதா(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்காக நிறுவனபிரதிநிதி ராஜேஷ்கண்ணா(முக.)	1. சுரேஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,63,229/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,63,229/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1034/2023, 3507/, 3507/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 131.17 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 25		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்கள்.27 & 32, மேற்கு - 9.00 மீ அகல ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.24, தெற்கு - பிளாட் எண்.26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம், சர்வே எண்.337/1ஏ2 (தற்போதைய சப்-டிவிஷன் சர்வே எண்.337/1ஏ2ஏ) நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண்.25-க்கு 131.170 சதுரமீட்டர் அல்லது 3.24 சென்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்.		
24	6340/2026	26-Mar-2026 26-Mar-2026	Deposit Of Title Deeds	1. சுரேஷ்குமார்	1. எச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-

		26-Mar-2026				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 131.17 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 25		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்கள்.27 & 32, மேற்கு - 9.00 மீ அகல ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.24, தெற்கு - பிளாட் எண்.26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம், சர்வே எண்.337/1ஏ2 (தற்போதைய சப்-டிவிஷன் சர்வே எண்.337/1ஏ2ஏ) நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண்.25-க்கு 131.170 சதுரமீட்டர் அல்லது 3.24 சென்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்.		
25	6713/2026	06-Apr-2026 06-Apr-2026 06-Apr-2026	Sale deed	1. ஜெயசங்கீதா(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக அதன் நிறுவனப்பிரதிநிதி பிரபாகரன்(முக.)	1. ஸ்டீபன் ஜோசப் ஆரோக்கியசாமி 2. ஆரோக்கிய ராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,45,679/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,45,679/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1034/2023, 3507/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 125.501 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi					
				Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.5, வடக்கு - பிளாட் எண்.7, தெற்கு - சர்வே எண்.337/2 ல் உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம். க.ச.337/1ஏ2 நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண். 6க்கு 125.501சதுரமீட்டர் அல்லது 3.10செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்		
26	6714/2026	06-Apr-2026 06-Apr-2026 06-Apr-2026	Deposit Of Title Deeds	1. ஸ்டீபன் ஜோசப் ஆரோக்கியசாமி 2. ஆரோக்கிய ராணி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 125.501 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi					
				Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.5, வடக்கு - பிளாட் எண்.7, தெற்கு - சர்வே எண்.337/2 ல் உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டிகிராமம்.க.ச.337/1ஏ2நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண்.6க்கு 125.501சதுரமீட்டர் அல்லது 3.10செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்		
27	6760/2026	07-Apr-2026 07-Apr-2026 07-Apr-2026	Sale deed	1. ஜெயசங்கீதா(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்காக நிறுவனப்பிரதிநிதி ராஜேஸ்கண்ணா(முக.)	1. ஜோஸ் வெஸ்லி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 33,36,274/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 33,36,274/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1034/2023, 3507/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 143.019 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi					
				Plot No./மனை எண் : 8 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: போர்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். 9 , மேற்கு - பிளாட் எண்.3, வடக்கு - 10.00 மீ அகல ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண். 4 மற்றும் 7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம், சர்வே எண்.337/1ஏ2 (தற்போதைய சப்டிவிஷன் சர்வே எண்.337/1ஏ2ஏ) நெ காலையில் போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண்.8-க்கு 143.019 சதுரமீட்டர் அல்லது 3.53 சென்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்.		
28	7120/2026	17-Apr-2026 17-Apr-2026 17-Apr-2026	Sale deed	1. ஜெயசங்கீதா(முத.) ஜி ஸ்கொயர் ரியல்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்காக நிறுவனபிரதிநிதி ராஜேஷ்கண்ணா(முக.)	1. சதீஷ் அந்தோனி(முத.) இருதயராஜ்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 22,40,132/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,40,132/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1034/2023, 3507/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/1A2A - 125.234 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerapandi, போர்ட்					
				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.13, மேற்கு - 7.20 மீ அகல ரோடு, வடக்கு - பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரபாண்டி கிராமம், சர்வே எண்.337/1ஏ2 (தற்போதைய சப்-டிவிஷன் சர்வே எண்.337/1ஏ2ஏ) நெ காலையில்		

	எண்.11, தெற்கு - சர்வே எண்.337/2-ல் உள்ள நிலம்	போர்ட் லேயவுட்டில் மனை எண்.12-க்கு 125.234 சதுரமீட்டர் அல்லது 3.09 சென்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் வகையறா சகிதம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 28

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.