Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kinathukkadavu	Date / நாள்: 18-Feb-2026
Village /கிராமம்:Chettypalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 290,382

Data Availability Period for Village: Chettypalayam

Kinathukkadavu Sub Registrar Office: From 01-Jan-1975 To 17-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 17-Feb-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Coimbatore			District: Coimbatore		S.R.O: Kinathukkadavu	
1	399/1975	01-Jun-1975 03-Jun-1975 03-Jun-1975	Partition-between family	1. மீனாட்சியம்மாள் 2. மருதாசலம் 3. ஆறுமுகம்	1. same as executants name	398, 437
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ 16400/- ரூ 4100/- மதிப்பு பெறும் ஏ சொத்து 1 நபரும், ரூ 5600/- மதிப்பு பெறும் பி சொத்து 2 நபரும், ரூ 6700/- மதிப்பு பெறும் சி சொத்து 3 நபரும் அடைவதாய்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஒட்டு புஏ A-8.26B-21.18C-8.43			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam		Survey No./புல எண் : 177, 283/3, 285/2, 286/1, 286/3, 287/1, 287/3, 382/2B,			

				382/A1A2, 403/2, 404, 406, 407		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ சொத்து : க ச 177 நெ புஏ 8.26 பூமியும் கிணர் மோட்டார் வும் ஷை இடத்திற்குண்டான சகல பாத்தியமும் சகிதம்.		
2	410/1980	11-Apr-1980 11-Apr-1980 14-Apr-1980	Partition-between family	1. சம்பத் 2. சம்பத்குமார் 3. ரகுகுமார் 4. ஜெயகுமார் 5. விமலகுமாரி (கார்டியன்)	1. same as executants name	435, 7
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ 21044.25 ரூ 7832.50 மதிப்பு பெறும் ஏ சொத்து 1 நபரும், ரூ 8699.25 மதிப்பு பெறும் பி சொத்து 2 நபரும், ரூ 4251.25 மதிப்பு பெறும் சி சொத்து 3 நபரும், ரூ 261.25 மதிப்பு பெறும் டி சொத்து 4 நபரும் அடைவதாய்				
	Schedule C Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 2.93		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 289, 290, 382/A1B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி பாகம் 3 நபர் அடையும் சொத்து விபரம் : க ச 289 நெ பு ஏ 1.88 கிணர் 1ம் க ச 382/ஏ1பி நெ பு ஏ 1.05, ஆக ஒட்டு பு ஏ 2.93 பூமியும் ஷை பூமிக்குண்டான சகல பாத்தியமும் சகிதம்.		
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 3.88		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Maileripalayam			Survey No./புல எண் : 289, 290, 382/A1B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ பாகம் 1 நபர் அடையும் சொத்துவிபரம் : க ச 281 நெ பு ஏ 3.88 பூமியும் துகி 5 எச்பிஇம்பி செட் கூரை சாளை ஷை பூமிக்குண்டான சகல பாத்தியமும் சகிதம்.		
	Schedule D Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஒட்டு பு ஏ 2.28		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Maileripalayam			Survey No./புல எண் : 289, 290, 382/A1B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி பாகம் 4 நபர் அடையும் சொத்துவிபரம் : க ச 280/1 நெ பு ஏ 1.51, க ச 280/2 நெ பு ஏ 0.27, க ச 276 நெ பு ஏ 0.50, ஆக ஒட்டு பு ஏ 2.28 பூமியும் ஷை பூமிக்குண்டான சகல பாத்தியமும் சகிதம்.		
	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஒட்டு பு ஏ A-3.88B-3.94C-2.93D-2.28		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 289, 290, 382/A1B		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி பாகம் 2 நபர் அடையும் சொத்து விபரம் : க ச 290 நெ பு ஏ 3.94 பூமியும் துகி 1ம் 5 எச்பிஇம்பி செட் 1ம் வில்லை களத்து சாளை 1ம் கதவு எண் 236ம் வவி எண் 1216ம் ஷை பூமிக்குண்டான சகல பாத்தியமும் சகிதம்.		
3	499/1980	26-May-1980 26-May-1980 27-May-1980	Conveyance Non Metro/UA	1. சம்பத்குமார்	1. ராமசாமி கவுண்டர் (த&கா) 2. சிவராஜ் 3. ஆறுச்சாமி 4. முத்துச்சாமி 5. லட்சுமணன் (மைனர்)	435, 357
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 23,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 410/ 1980	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ 23000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏ 3.94		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 290		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 290 நெ பு ஏ 3.94 பூமியும் துகி 1ம் 5 எச்பிஇம்பி செட் 1ம் வில்லை சாளை 1ம் கதவு எண் 36ம் ஷை பூமிக்குண்டான சகல பாத்தியமும் சகிதம்.		
4	500/1980	26-May-1980 26-May-1980 27-May-1980	Conveyance Non Metro/UA	1. சம்பத்குமார்	1. ராமசாமி கவுண்டர் (த&கா) 2. சிவராஜ் 3. ஆறுச்சாமி 4. முத்துச்சாமி 5. லட்சுமணன் (மைனர்)	435, 361
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 410/ 1980	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ 20000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஒட்டு பு ஏ 2.93		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 382/2A1, 382/A1B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 382/ஏ1பி நெ பு ஏ 1.05 (முன்பு 382/2ஏ1), க ச 289 நெ பு ஏ 1.88, ஆக ஒட்டு பு ஏ 2.93 பூமியும் துகி 1ம் ஷை பூமிக்குண்டான சகல பாத்தியமும் சகிதம்.		

5	321/1995	13-Feb-1995 13-Feb-1995 15-Feb-1995	Sale deed	1. ஏ. பழனிவேலுச்சாமி 2. பி. ஜெயக்குமார் 3. பி. சக்திகுமார் 4. பி. கிருஷ்ணகுமாரி 5. சுப்புலட்சுமி	1. ஏ. வேணுகோபாலு	583, 137
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,53,420/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Schedule Remark: கூழ பூமிகளுக்கு 1நாள் வீதம் தண்ணீர் பாய்க்கும் பாத்தியமும் கூழ 382/ஏ3, 286/2, 287/2 நெ காலைகளில் கிழமேலாக போகும் வாய்க்காலை ஒட்டி கிணத்து வரைவிடப்பட்ட பொது தடத்தில் நடைதடபாத்தியமும் சகிதம். கூழ தடத்தில்கால்நடைகள், வண்டி போகவர அனுமதி கிடையாது.வி.ரூ.32000 ச.ம.ரூ.51140				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.39 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 286/2, 287/2, 382/A3		
	எல்லை விபரங்கள்: கூழ 286/2நெ ல் Extயிடம் கிரையம் பெறும் ரங்கசாமி பூமிக்கும் (வ), 382/ஏ3 நெ காலைக்கும் (கி), 286/1நெ ல் பழனியம்மாள் பூமிக்கும் (தெ), க.ச.287/2 நெ க்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச286/2 நெ பு.ஏ.2.36 இதில் வடகோடு கிழமேலாய் பு.ஏ.0.39க்கு எல்லை,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.56 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 286/2, 287/2, 382/A3		
	எல்லை விபரங்கள்: 287/2 நெ ல் இன்று கிரயம் பெறும் ரங்கசாமி பூமிக்கும் (வ), 286/2 நெ க்கும் (கி), 287/1 நெ பழனியம்மாள் பூமிக்கும் பொதுக்கிணற்றுக்கும் (தெ), 282நெ நீரோடைக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச287/2 நெ பு.ஏ.3.48 இதில் வடகோட்டில் பொதுக்கிணர் கிணற்றிடம் பு.ஏ.0.12 நீங்கலாக கிழமேலாக பே.ஏ.0.56க்கு எல்லை,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.04 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 286/2, 287/2, 382/A3		
	எல்லை விபரங்கள்: 282A/1ஏ3 நெல் இன்று கிரயம் பெறு`ம் ரங்கசாமி பூமிக்கும் (வ), தென்வடல் இட்டேரிக்கும் (கி), 286/2 நெ க்கும் (மே), பழனியம்மாள் பூமிக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச382/ஏ3 நெ பு.ஏ.0.24 இதில் வடகோட்டில் தென்வடலாய் பு.ஏ.0.04க்கு எல்லை, ஆக காலைகள் 3க்கு ஒட்டு பு.ஏ.0.99 பூமியும், கூழ 286/2, 287/2, 382/ஏ3 நெ யை சேர்ந்த சொத்துக்கு பாத்தியப்பட்ட 287/2 நெ யிலுள்ள துருள்து கிணர் கிணத்து பொது இடம் மாமூல் வாரி இவைகளுள்ள இடம் Extக்கு பாத்தியப்பட்டது. 3/4பங்கு பு.ஏ.0.09 இதிலுள்ளவற்றிலும் கூழ கிணற்றிலுள்ள 5HPEMP செட்டிலு 368ம் நெ சர்வீஸ் பாத்தியத்திலும் பொதுவில் 6ல்1பங்கு பாத்தியமும் கூழ கிணற்றிலருந்து மாமூல் கிழமேல்& தென்வடல் வாய்க்கால்வழியாகவும் 286/2 நெ ல் மேல் கோட்டில்உள்ள தொன்வடல் மாமூல் வாய்க்கால்வழியாகவும்		
6	322/1995	13-Feb-1995	Sale deed	1. ஏ. பழனிவேலுச்சாமி	1. ரங்கசாமி	583, 141

		13-Feb-1995 15-Feb-1995		2. பி. ஜெயக்குமார் 3. பி. சக்திகுமார் 4. பி. கிருஷ்ணகுமாரி 5. சுப்புலட்சுமி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,54,650/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Schedule Remark: ஆட்கள் மட்டும் போகவர தடபாத்தியமும் சகிதம். கூழ தடத்தில் கால்நடைகள் வண்டிபோகவர அனுமதி கிடையாது.வி.ரூ.32000 ச.ம.ரூ.51550				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.43 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 286/2, 287/2, 382/A3		
	எல்லை விபரங்கள்: இன்று எங்களிடம் கிரயம் பெறும் ரத்தினவேலு பூமிக்கும் (வ), 382/ஏ3 நெ க்கும் (கி), 287/2நெல் கீழ்கண்ட 0.53 பூமிக்கும் (மே), கூழ 286நெ இன்று எங்களிடம் கிரயம் பெறும் வேணுகோபால் பூமிக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச286 நெ பு.ஏ.2.36 இதில், இமல் கிழமேலாய் பு.ஏ.0.43		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.53 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 286/2, 287/2, 382/A3		
	எல்லை விபரங்கள்: இன்று எங்களிடம் கிரயம் பெறும் ரத்தினவேலு பூமிக்கும் (வ), 286/2 நெ க்கும் (கி), 287/2 நெல் வேணுகோபாலு பூமிக்கும் (தெ), 282 நெ நீரோடைக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 287/2 பு.ஏ.3.48இதில், இமல் கிழமேலாய் பு.ஏ.0.53		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.04 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 286/2, 287/2, 382/A3		
	எல்லை விபரங்கள்: 382/ஏ3 நெ ல் ரத்தினவேலு பூமிக்கும் (வ), தென்வடல் இட்டேரிக்கும் (கி), கூழ காலையில் வேணுகோபாலு பூமிக்கும்அ (கூழத), 286/2நெ க்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச382/ஏ3 பு.ஏ.0.24இதில், இமல் தென்வடலாய் பு.ஏ.0.04 ஆக காலைகள் 3க்கு ஒட்டு பு.ஏ.1.00 இந்த பூமிகளும், கூழ 286/2, 287/2, 382/ஏ3 நெ காலைகளுக்கு சேர்ந்த சொத்துக்கு பாத்தியப்பட்ட 287/2நெ யிலுள்ள துருஸ்து கிணர் கிணத்துப்பொது இடம் மாமூல் வாரி இவைகளில் 3/4பங்கு பு.ஏ.0.09ம் கூழ கிணற்றில் உள்ளபாத்தியதிலும் பொதுவில 6ல்1பங்கு பாத்தியமு கூழ கிணத்தில் இருந்து மாமூலாக போகும் கிழமேல் தென்வடல் வாய்க்கால் வழியாக 1நாள் விதம் தண்ணீர் பாய்க்கும் பாத்தியமும் கூழ 382/ஏ3, 286/2, 287/2 நெ ல் வேணுகோபாடவ பங்கில் கிழமேலாக உள்ள வாய்காலை ஒட்டி இகிணற்று வரையுள்ள பொது தடத்தில்		
7	323/1995	13-Feb-1995 13-Feb-1995	Sale deed	1. ஏ. பழனிவேலுச்சாமி 2. பி. ஜெயக்குமார் 3. பி. சக்திகுமார்	1. சி.ஏ. பெரியசாமி	583, 145

		15-Feb-1995		4. பி. கிருஷ்ணகுமாரி 5. சுப்புலட்சுமி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,55,580/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Schedule Remark: பொது தடத்தில் ஆட்கள் மட்டும் போகும் பாத்தியமும் சகிதம். கூழ தடத்தில் கால்நடைகள், வண்டி போகவர அனுமதி கிடையாது.வி.ரூ.32000 ச.ம.ரூ.51860				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.39 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 286/2, 287/2, 382/A3		
	எல்லை விபரங்கள்: 286/3நெல் பழனியம்மாள் பூமிக்கும் (வ), தென்வடல் இட்டேரிக்கும் (கி), கூழ 296/2நெல் வெங்கடாசலம் பூமிக்கும் (தெ), 282/2 நெ க்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச286/2 நெ பு.ஏ.2.36இதில் தென்கோட்டில் கிழமேலாக பு.ஏ.0.39க்கு எல்லை,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.58 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 286/2, 287/2, 382/A3		
	எல்லை விபரங்கள்: 287/3 நெ பழனியம்மாள் பூமிக்கும் (வ), 286/2 நெ க்கும் (கி), கூழ 287/2 நெ வெங்கிடாசலம் பூமிக்கும் (தெ), 282 நெ நீரோடைக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச287/2 நெ பு.ஏ.3.48 இதில் தென்கோட்டில் கிழமேலாக பு.ஏ.0.58க்கு எல்லை,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.04 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 286/2, 287/2, 382/A3		
	எல்லை விபரங்கள்: தென்வடல் இட்டேரிக்கும் (வ) (கி), கூழ காலையில் வெங்கடாசலம் பூமி 0.08க்கும் (தெ), 286/2 நெ க்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச382/ஏ3 பு.ஏ.0.24 இதில் தென்கோட்டில் தென்வடலாய் பு.எ.0.04க்கு எல்லை, ஆக காலைகள் 3க்கு ஒட்டு பு.ஏ.1.01இந்த பூமிகளும், க.ச.286/2, 287/2, 382/ஏ3 க்கு சேர்ந்த சொத்துக்கு பாத்தியப்பட்ட 287/2 நெயில் உள்ள துருஸ்து கிணர் கிணத்து பொது இடம் மாமூல் வாரி இவைகளில் 3/4பங்கு பு.ஏ.0.09ம் கூழசெட்டிலும் 368ம் நெ சர்வீஸ் பாத்தியத்திலும் பொதுவில 6ல் 1பங்கு பாத்தியமும் கூழ கிணத்திலிருந்து மாமூலாக உள்ள கிழமேல தென்வடல் வாய்க்கால் வழியாக 1நாள வீதம் தண்ணீர் பாத்தியமும் கூழ 382/ஏ3, 286/2, 287/2நெல் வேணுகோபாலு பங்கில் கிழமேலாக உள்ள வாய்க்காலை ஒட்டி கிணத்துவரை உள்ள		
8	368/1995	16-Feb-1995 16-Feb-1995 20-Feb-1995	Sale deed	1. ஏ. பழனிவேலுச்சாமி 2. பி. ஜெயக்குமார் 3. பி. சக்திகுமார் 4. பி. கிருஷ்ணகுமாரி 5. சுப்புலட்சுமி	1. வெங்கடாசலம்	583, 329
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 64,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,06,240/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Schedule Remark: நடை தடத்தில் உள்ள தடபாத்தியமும் சகிதம். கூழ தடத்தில் கால்நடைகள், வண்டி முதலியன போகவர அனுமதி கிடையாது.வி.ரூ.64000 ச.ம.ரூ.102080				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.75 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 286/2, 287/2, 382/A3		
	எல்லை விபரங்கள்: சி.ஏ.பெரியசாமி பூமிக்கும் (வ), தென்வடல் இட்டேரிக்கும் 382/ஏ3 நெ க்கும் (கி), கூழ காலையில் ரத்தினவேலு பூமிக்கும் (தெ), 287/2 க்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச286/2 நெ பு.ஏ.2.36இடதில் கூழ காலையில், இமல் பு.ஏ.0.75		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.08 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 286/2, 287/2, 382/A3		
	எல்லை விபரங்கள்: சி.ஏ.பெரியாசாமி பூமிக்கும் (வ), தென்வடல் இட்டேரிக்கும் (கி), கூழ காலையில் ரத்தினவேலு பூமிக்கும் (தெ), 286/2 நெ க்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச382/ஏ3 பு.ஏ.0.24 இதில் கூழ காலையில், இமல் தென்வடலாய் பு.ஏ0.08 ஆக ஒட்டு பு.ஏ.1.97பூமியும் க.ச286/2, 287/2, 382/ஏ3நெக்கு சேர்ந்த 287/2 நெ யிலுள்ள துகி கிணத்து பொது இடம் மாமூல் வாரி இவைகளில் 3/4பங்கு பு.ஏ.0.09 கூழ கிணற்றிலுள்ள 5HPEMP செட்டிலும் 368ம் நெசர்வீஸ் பாத்தியத்திலும் பொதுவில் 6ல்2பங்கு பாத்தியமும் ஷ கிணற்றிலிருந்து மாமூலாக கிழமேல் தென்வடல வாய்கால்வழியாக 2நாள் வீதம் தண்ணீர் பாய்க்கும் பாத்தியமும் கூழ 382/ஏ3, 286/2, 287/2 நெ ல் வேணுகோபால் பங்கில் கிழமேலாக உள்ள வாய்க்காலை ஒட்டி கிணத்துவ¬டிர விடபட்ட பொது		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.14 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 286/2, 287/2, 382/A3		
	எல்லை விபரங்கள்: சி.ஏ பெரியசாமி பூமிக்கும் (வ), 286/2க்கும் (கி), கூழ காலையில் ரத்தினவேலு பூமிக்கும் (தெ), 282 நெ நீரோடைக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச287/2 நெ பு.ஏ.3.48இதில் கூழ காலையில், இமல் கிழமேலாய் பு.ஏ.1.14		
9	369/1995	16-Feb-1995 16-Feb-1995 20-Feb-1995	Sale deed	1. ஏ. பழனிவேலுச்சாமி 2. பி. ஜெயக்குமார் 3. பி. சக்திகுமார் 4. பி. கிருஷ்ணகுமாரி 5. சுப்புலட்சுமி	1. ரத்தினவேலு	583, 333
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,54,650/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.32000 ச.ம.ரூ.51550				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.40 Acre		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 286/2, 287/2, 382/A3		
	எல்லை விபரங்கள்: வெங்கடாசலம் பூமிக்கும் (வ), 382/ஏ3க்கும் (கி), கூழ காலையில் ரங்கசாமி பூமிக்கும் (தெ), 287/2 நெ க்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச286/2நெ பு.ஏ.2.36இதில், இமல் கிழமேலாக பு.ஏ.0.40		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.56 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 286/2, 287/2, 382/A3		
	எல்லை விபரங்கள்: வெங்கடாசலம் பூமிக்கும் (வ), 286/2 நெ க்கும் (கி), கூழ காலையில் ரங்கசாமி பூமிக்கும் (தெ), 282 நெ நீரோடைக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச287/2 நெ பு.ஏ.3.48இதில், இமல் கிழமேலாக பு.ஏ.0.56		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.04 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 286/2, 287/2, 382/A3		
	எல்லை விபரங்கள்: வெங்கடாசலம் பூமிக்கும் (வ), தென்வடல் இட்டேரிக்கும் (கி), கூழ காலையில் ரங்கசாமி பூமிக்கும் (தெ), 286/2 நெ க்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச382/ஏ3 பு.ஏ.0.24 இதில், இமல் தென்வடலாய் பு., ஏ.0.04 ஆக ஒட்டு பு.ஏ.1.00 பூமியும்286/2, 287/2, 382ஏ3 நெ ல் 287/2 நெ யிலுள்ள து கி கிணத்துப்பொதுஇடம் மாமூல் வாரி இவைகளில் 3/4பங்கு பு.ஏ.0.09 கூழ கிணத்திலுள்ள 5HPEMP செட்டும் 368நெ சர்வீஸ் பாத்தியமும் பொதுவில் 6ல்பங்கும் கிழமேல்தெ வ வாய்க்காலில் மாமூலாக 1நாள் தண்ணீர் பாத்தியமும் கூழ காலைகளில் கிணர்வரை உள்ள பொது இடத்தில் ஆட்கள் மட்டு போகவர தடபாத்தியம்சகிதம். கூழ தடத்தில் கால்நடைகள் வண்டி போகவர அனுமதி கிடையாது.		
10	385/1998	20-Nov-1996 13-Dec-1996 12-Mar-1998	Sale deed	1. கோயமுத்தூர் ராஜ்ஹம்சா அல்ட்ரா லைட்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் -க்காக அதன் நிர்வாக இயக்குநர் விஜயஸ்ரீகரிவரதன்	1. R. செம்மிபாளையம் லக்ஷ்மி கார்டு குளோத்திங் மேனுபக்சரிங் கம்பெனி லிமிடெட் -கர்க அதன் இயக்குநர் R.சாந்தாராம்	680, 177
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 44,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 44,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 206/ 1993, 214/ 1996, 437/ 1993	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Doc.No:[(206/1993 , 214/1996 , 437/1993)] வி.ரூ.44, 60, 000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 18095 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Orrattukkuppai			Survey No./புல எண் : 382/1A, 382/2A, 382/3, 383/3, 384		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 384 382/1A 382/3, 383/3		

				ல் 18095 சதுரடிக்கு எல்லை.மெயின் பில்டிங் 16555 சஅடி ACC ஷீட் கேன்டீன் பில்டிங் 1540 சஅடி A C ஷீட் சகிதம்.		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.48 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 382/1A, 382/2A, 382/3, 383/3, 384		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச.நெ.384/1 பார்ட் பூமிக்கும் (தெ), க.ச.382/1A, 2A & 1B பூமிக்கும் (மே), க.ச.நெ.383/3 பூமிக்கும் (வ), க.ச.நெ.384 & 383/2 பூமிக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.எண்.384 -0.48, க.ச.382/2 A- 0.50 க.ச.382/3-0.02, க.ச.382/1A- 0.09 க.ச.383/3-3.25 ஆக மொத்தம் 4.34 பூமி க.ச.எண்.384ல் 0.48க்கு செக்குபந்தி.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.50 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 382/1A, 382/2A, 382/3, 383/3, 384		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச.382/2A பூமிக்கும் (தெ), க.ச.நெ.382/3 பூமிக்கும் (மே), க.ச.நெ.382/2Bக்கும் (வ), க.ச.நெ.382/1A &1B பூமிக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.நெ.382/2Aல் 0.50க்கு செக்குபந்தி.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.02 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 382/1A, 382/2A, 382/3, 383/3, 384		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச.நெ.382/3 பார்ட்டு சிக்கும் (தெ), க.ச.நெ.381 பூமிக்கும் (மே), க.ச.நெ.382/2 B பூமிக்கும் (வ), க.ச.நெ.382/2A பூமிக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.382/3ல் 0.02க்கு செக்குபந்தி.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.09 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 382/1A, 382/2A, 382/3, 383/3, 384		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச.எண்.382/1A பார்ட் பூமிக்கும் (தெ), க.ச.நெ.382/2A பூமிக்கும் (மே), க.ச.382/1 B பூமிக்கும் (வ), க.ச.நெ.384 பார்ட் பூமிக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.383/1Aல் 0.09க்கு செக்குபந்தி.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.25 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 382/1A, 382/2A, 382/3, 383/3, 384		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச.384 பார்ட் பூமிக்கம் (தெ), க.ச.நெ.282/2B பூமிக்கும் (மே), க.ச.எண்.383/4A பூமிக்கும் (வ), க.ச.நெ.383/2 பூமிக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.எண்.383/3ல் 3.25க்கு செக்குபந்தி.		
11	2824/2009	07-May-2009 07-May-2009	Release between family partners	1. அய்யம்மாள் (எ) அய்யாத்தாள் (1) 2. அலமாத்தாள் (2)	1. சிவராஜ் 2. ஆறுச்சாமி 3. முத்துச்சாமி	-

		07-May-2009			4. லட்சுமணன்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,75,667/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 499/ 1980, 500/ 1980	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Doc.No:[499/1980(Ref.Vol:435 , Ref.Page:357) , 500/1980(Ref.Vol:435 , Ref.Page:361)] விடு ரூ.8, 75, 667/- (1) நபர் மக்களும் (2) நபர் சகோதரர்களுக்கு 2/6 பங்கு பாத்தியத்தை விட்டு விடுவதாய்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஒட்டு பு.ஏ.6.87		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 289, 290, 382/A1B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 289 நெ பு.ஏ.1.88 இந்த பூமியும் இதிலுள்ள துருஸ்து கிணர் 1ம் இதில் வைக்கப்பட்டுள்ள 5எச்.பி.மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் 1ம் (எஸ்.சி.நெ.1ம் உள்படவும்) மற்றும் இதிலுள்ள ஆழ்குழாய் கிணர் 1ம் (500 அடி ஆழம் கொண்டது) மற்றும் இதிலுள்ள 30க்கு 10 ஆக 300 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள கிழக்கு வாசல் மாடு கட்டும் ஓடு போட்ட சாளை 1ம் பின்னும் அதை ஒட்டினாற்போல் 21க்கு 10 ஆக 300 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள கிழக்கு வாசல் மாடு கட்டும் ஓடு போட்ட சாளை 1ம் பின்னும் அதை ஒட்டினாற்போல் 21க்கு 10 ஆக 210 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள சிமெண்ட் சீட் போட்ட ஷெட் 1ம் பின்னும் 50 X28=1400 சதுரடியில் வடக்கு வாசலாய் கட்டப்பட்டுள்ள தண்ணீர் தொட்டி கொட்டம் 1ம் ஆக மொத்தம் 1400 சதுரடியில் வடக்கு வாசலாய் கட்டப்பட்டுள்ள விவசாய களத்துச்சாளை 1ம் பின்னும் 16X10=160 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள தண்ணீர் கொட்டம் 1ம் ஆக மொத்தட்ம கட்டிட அளவு 2070 சதுரடி கூழ கட்டிடத்தைச் சேர்ந்த கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு முன்பின் வாசல் மாவடை மரவடை வகையராவும் (எஸ்.சி.நெ.275 உள்படவும்) க ச 290 நெ பு.ஏ.3.94 இந்த பூமியும் இதிலுள்ள துருஸ்து கிணர் 1ம் இதில் வைக்கப்பட்டுள்ள 5எச்.பி.மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் 1ம் (எஸ்.சி.நெ.862 உள்படவும்) , க ச 382A1B நெ பு.ஏ.1.05 இந்த பூமியும் ஆக ஒட்டு பு.ஏ.6.87 இந்த பூமியும் இதற்குண்டான மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியம் மற்றும் பொது பாத்தியம் வகையரா சகிதம்.		
12	234/2010	22-Jan-2010 22-Jan-2010 22-Jan-2010	Settlement-family members	1. ஆறுச்சாமி	1. சிவராஜ் 2. முத்துச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,08,538/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2824/ 2009, 499/ 1980, 500/ 1980	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Doc.No:[499/1980 (Ref.Vol:435, Ref.Page:357), 500/1980(Ref.Vol:435, Ref.Page:361), (2824/2009)] தா செ ரூ 10, 08, 538/- (சகோதரர்களுக்கு)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஒட்டு பு ஏ 1.171 3/4		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 289, 290, 382/A1B		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 289 நெ பு ஏ 1.88 இந்த பூமியும் இதிலுள்ள துருஸ்து கிணர் 1ம் இதில் வைக்கப்பட்டுள்ள 5 எச்.பி.மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் 1ம் (எஸ்.சி.நெ.1ம் உள்படவும்) மற்றும் இதிலுள்ள ஆழ்குழாய் கிணர் 1ம் (500 அடி ஆழம் கொண்டது) மற்றும் இதிலுள்ள 30க்கு 10 ஆக 300 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள கிழக்கு வாசல் மாடு கட்டும் ஓடு போட்ட சாளை 1ம் பின்னும் அதை ஒட்டினாற்போல் 21க்கு 10 ஆக 300 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள கிழக்கு வாசல் மாடு கட்டும் ஓடு போட்ட சாளை 1ம் பின்னும் அதை ஒட்டினாற்போல் 21க்கு 10 ஆக 210 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள சிமெண்ட் சீட் போட்ட ஷெட் 1ம் பின்னும் 50 X28=1400 சதுரடியில் வடக்கு வாசலாய் கட்டப்பட்டுள்ள தண்ணீர் தொட்டி கொட்டம் 1ம் ஆக மொத்தம் 1400 சதுரடியில் வடக்கு வாசலாய் கட்டப்பட்டுள்ள விவசாய களத்துச்சாளை 1ம் பின்னும் 16X10=160 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள தண்ணீர் கொட்டம் 1ம் ஆக மொத்த கட்டிட அளவு 2070 சதுரடி கூழ கட்டிடத்தைச் சேர்ந்த கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு முன்பின் வாசல் மாவடை மரவடை வகையராவும் (எஸ்.சி.நெ.275 உள்படவும்) க ச 290 நெ பு.ஏ.3.94 இந்த பூமியும் இதிலுள்ள துருஸ்து கிணர் 1ம் இதில் வைக்கப்பட்டுள்ள 5 எச்.பி.மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் 1ம் (எஸ்.சி.நெ.862 உள்படவும்) , க ச 382A1B நெ பு.ஏ.1.05 இந்த பூமியும் ஆக ஒட்டு பு ஹெ 2.78.0க்கு பு.ஏ.6.87 பூமியும் இதற்குண்டான மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியம் மற்றும் பொது பாத்தியம் வகையரா சகிதம். ஷை சொத்துக்களில் பொதுவில் 1/4 பங்கு பு ஹெ 0.69.5க்கு பு ஏ 1.71 3/4 பூமி மட்டும் செட்டில்மெண்டுக்கு கட்டுப்பட்டது	
13	3394/2011	24-Mar-2011 24-Mar-2011 24-Mar-2011	Partition-between family	1. கே. சுந்தரம் -2 2. எஸ். விமலாராணி -3 3. வி. ஜோதி-4 4. கே. செல்வி -5 5. கே. திலகம் -6 6. C A. பழனிச்சாமி -7 7. பி. பன்னீர்செல்வம்-8 8. பி. சத்தியபிரியா-9 9. கே. ராமாத்தாள் -1	1. Same as Executants	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,24,49,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 292/ 1942	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாக சாசனம் ரூ.1, 24, 49, 500/- (ரூ.10, 17, 000/- பெறும் ஏ ஷெட்யூல் சொத்தை 1 நபரும், ரூ.45, 23, 500/- பெறும் பி ஷெட்யூல் சொத்தை பெறும் 2 நபரும், ரூ.3, 00, 000/- பெறும் சி ஷெட்யூல் பொது குடும்ப ரொக்கத்தை 3, 4, 5, 6 நபர்களும் ரூ.28, 95, 000/- பெறும் டி ஷெட்யூல் சொத்தை 7 நபரும், ரூ.34, 14, 000/- பெறும் ஈ ஷெட்யூல் சொத்தை 8 நபரும், ரூ.3, 00, 000/- பெறும் எப் ஷெட்யூல் பொது குடும்ப ரொக்கத்தை 9 நபரும் அடைவதாய்) (இந்த ஆவணமானது திரு பழனிச்சாமி, பன்னீர் செல்வம், சத்தியப்பிரியா ஆகியவர்களால் திரு. வெள்ளியங்கிரி என்வருக்கு 4 புத்தகம் 2012 ம் ஆண்டின் 243 நெ ஆவணம் மூலம் பொது அதிகாரம் வழங்கப்படுகிறது.)		
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.05 1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 283/2, 285/1, 382/2A, 401, 402, 421, 448, 448/A1, 448/A2, 465/A1A, 466/C1		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 421 நெ பு.ஹெக்		

	முனுசாமி கவுண்டர் பாக பூமிக்கும் (கி), தெவ ரோட்டுக்கும் (மே), கதிர்வேல் பாக பூமிக்கும் (தெ), ஷை காலையில் 7 நபர் சி.ஏ பழனிச்சாமி பாக பூமிக்கும் (வ)	2.52.5க்கு ஏ 6.64 ல் கிணர் உள்ள பாகம் ஏ 0.05 1/2 செண்ட் நீங்கலாக பாக்கி ஏ 6.18 1/2 உள்ளதில் வடபுறம் கிமே ஹெக் 1.25.0க்கு பு.ஏ 3.09 1/4 க்கு எல்லை.
	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 0.02 3/4
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam	Survey No./புல எண் : 283/2, 285/1, 382/2A, 401, 402, 421, 448, 448/A1, 448/A2, 465/A1A, 466/C1
	எல்லை விபரங்கள்: மேலே கண்ட ஏ 3.09 1/4 பாக பூமிக்கும் (கி) (மே) (தெ) (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் க.ச 421 நெ காலையில் கிணர் கிணற்றைச் சார்ந்த பொதுவிடம் ஹெக் 0.02.5க்கு ஏ 0.05 1/2 க்கு எல்லை.. இமல் ஏ 0.02 3/4 இதுவும்
	Schedule C Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 7.76
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam	Survey No./புல எண் : 283/2, 285/1, 382/2A, 401, 402, 421, 448, 448/A1, 448/A2, 465/A1A, 466/C1
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச 414, 415-க்கும் (கி), ஷை காலையில் 7 நபர் சி.ஏ பழனிச்சாமி பாக பூமிக்கு (மே), கிமே ரோட்டுகும் (தெ), கந்தசாமி கவுண்டர் பாக பூமிக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 401, 402 ல் ஏ 15.52 ல் மேல்புறம் ஏ 7.76க்கு விபரம். க.ச 402 ல் உள்ள ஆழ்துலை கிணர் முழுவதும் ஆக ஒட்டு ஏ 14.13 1/2 இந்த பூமியும் மாமூல் பாத்தியங்களும் சகிதம்
	Schedule D Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1090 **சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam	Survey No./புல எண் : 283/2, 285/1, 382/2A, 401, 402, 421, 448, 448/A1, 448/A2, 465/A1A, 466/C1
	எல்லை விபரங்கள்: தெவ ரோட்டுக்கும் (கி), செல்லாண்டியம்மன் கோவிலுக்கும், மேல்புரம் உள்ள நத்தத்துக்கும் (மே), ஊர் நத்தத்துக்கும் (தெ), 7 நபர் சி.ஏ பழனிசாமி பாக இடத்துக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் நத்தம் ஊர்க்கட்டில்... இமல் 1090 சதுரடியிடம் சகிதம்
	Schedule E Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 3.23 1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam	Survey No./புல எண் : 283/2, 285/1, 382/2A, 401, 402, 421, 448, 448/A1, 448/A2, 465/A1A, 466/C1
	எல்லை விபரங்கள்: தெவ ஹைவேஸ் ரோட்டுக்கும் (கி), பள்ளத்துக்கும் (மே), மாரப்ப கவுண்டர் பாக பூமிக்கும், செல்லாண்டியம்மன் கோவிலுக்கும் (தெ), ஷை காலையில் 2 நபர் கே.சுந்தரம் பாக பூமியாகிய ஏ 3.23 1/2க்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: D ஷெட்யூல்... 7 நபர் அடையும் சொத்து விபரம்... க.ச 283/2, 285/1, 382/2ஏ ஒட்டு ஹெக் 2.63.5க்கு ஏ 6.51 ல் க.ச 285/1 நெ கர்லையில் கிணர் கிணற்றை சேர்ந்த பொதுவிடம் ஹெக் 0.01.5க்குஏ 0.04 செண்ட் நீங்கலாக ஏ 6.47 ல் வடபுரம் சரிபாதி ஹெக் 1.31.0க்கு ஏ 3.23 1/2க்கு எல்லை.. இதிலுள்ள வில்லை சாளை அதன் வகையறாக்கள் சகிதம்.

	Schedule F Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.02
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam	Survey No./புல எண் : 283/2, 285/1, 382/2A, 401, 402, 421, 448, 448/A1, 448/A2, 465/A1A, 466/C1
	எல்லை விபரங்கள்: மேலே கண்ட பாக பூமிக்கும் (கி) (மே) (தெ) (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 285/1 நெ கா கிணர் கிணற்றைச் சார்ந்த இடம் ஏ 0.04 க்கு எல்லை.. இதிலுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சகிதம்
	Schedule G Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 3.09 1/4
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam	Survey No./புல எண் : 283/2, 285/1, 382/2A, 401, 402, 421, 448, 448/A1, 448/A2, 465/A1A, 466/C1
	எல்லை விபரங்கள்: முனுசாமி கவுண்டர் பாக பூமிக்கும் (கி), தெவ ரோட்டுக்கும் (மே), ஷை காலையில் 2 நபர் சுந்தரம் பாக பூமியாகிய ஏ 3.09 1/4 பாக பூமிக்கும் (தெ), சின்னத்துரை பாக பூமிக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: E ஷெட்யூல்... 8 நபர் அடையும் சொத்து விபரம்...க.ச 421 நெ ஹெக் 2.52.5க்கு ஏ 6.64 ல் கிணர் உள்ள பாகம் ஏ 0.05 1/2 செ நீங்கலாக ஏ 6.18 1/2 ல் தெபு கிமே ஹெக் 1.25.0க்கு ஏ 3.09 1/4 க்கு எல்லை..
	Schedule H Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.05 1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam	Survey No./புல எண் : 283/2, 285/1, 382/2A, 401, 402, 421, 448, 448/A1, 448/A2, 465/A1A, 466/C1
	எல்லை விபரங்கள்: ஷை காலையில் 2 நபர் கே.சுந்தரம் பாக பூமியாகிய ஏ 3.09 1/4 பாக பூமிக்கும் (கி) (மே) (தெ) (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் க.ச 421 ல் கிணற்றிடம் ஏ 0.05 1/2க்கு எல்லை இமல் ஏ 0.02 3/4 இதுவும் கிணற்றில் உள்ள 7 1/2 HP EMP செட் வகையறாக்களில் சரிபாதி பாத்தியங்கள் சகிதம்.
	Schedule I Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 7.76
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam	Survey No./புல எண் : 283/2, 285/1, 382/2A, 401, 402, 421, 448, 448/A1, 448/A2, 465/A1A, 466/C1
	எல்லை விபரங்கள்: ஷை காலையில் 2 நபர் கே.சுந்தரம் பாக பூமியாகிய ஏ7.76க்கும் (கி), தெவ இட்டேரிக்கும் (மே), கிமே ரோட்டுக்கும் (தெ), கந்தசாமி கவுண்டர் பாக பூமிக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 401, 402 ல் ஒட்டு ஹெக் 6.28.0க்கு ஏ 15.52க்கு கிழபுறம் சரியான ஹெக் 3.14.0க்கு ஏ 7.76க்கு எல்லை.. இமல் ஹெக் 4.40.5க்கு ஏ 10.88 பூமியும் மாமூல் பாத்தியங்களும் சகிதம்.
	Schedule J Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 3.35 1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam	Survey No./புல எண் : 283/2, 285/1, 382/2A, 401, 402, 421, 448, 448/A1, 448/A2, 465/A1A, 466/C1

	எல்லை விபரங்கள்: க.ச 447 நெ காலைக்கும் (கி), ஷை காலையில் 7 நபர்சி.ஏ பழனிசாமி பாக ஏ 3.35 1/2க்கும் (மே), க.ச 449, 450, 451-க்கும் (தெ), கிமே ரோட்டுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெட்யூல்... 1 நபர் அடையும் சொத்து விபரம்...க.ச 448ஏ1 நெ ஹெக் 2.65.0க்கு ஏ 6.55 க.ச 448/ஏ2 நெ ஹெக் 0.06.5க்கு ஏ 0.16 ஆக ஒட்டு ஏ 6.71 ல் மேல்புறம் சரிபாதி ஹெக் 1.35.5க்கு ஏ 3.35 1/2 க்கு எல்லை.. மேற்படி பூமி
	Schedule K Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ3.23 1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam	Survey No./புல எண் : 283/2, 285/1, 382/2A, 401, 402, 421, 448, 448/A1, 448/A2, 465/A1A, 466/C1
	எல்லை விபரங்கள்: தெவ ஹைவேஸ் ரோட்டுக்கும் (கி), பள்ளத்துக்கும் (மே), 7 நபர் சி.ஏ பழனிசசாமி பாக பூமிக்கும் (தெ), சின்ராஜ் கவுண்டர் பாக பூமிக்ம் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: B ஜாபிதா... 2 நபர் அடையும் சொத்து விபரம்... க.ச 283/2, 285/1, 382/2 நெ கா ஒட்டு ஏ 6.51 ல் க.ச 285/1 நெ காலையில் கிணர் கிணற்றைச் சார்ந்த பொதுவிடம் ஹெக் 0.01.5க்கு ஏ 0.04 செ நீங்கலாக ஏ 6.47 பூமியில் தெபு சரிபாதி ஹெக் 1.31.0க்கு ஏ 3.23 1/2க்கு எல்லை...
	Schedule L Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 0.04 செண்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam	Survey No./புல எண் : 283/2, 285/1, 382/2A, 401, 402, 421, 448, 448/A1, 448/A2, 465/A1A, 466/C1
	எல்லை விபரங்கள்: ஷை காலையில் சி.ஏ பழனிச்சாமி பாக பூமிக்கும் (கி) (மே) (தெ) (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 285/1நெ கா கிணர் கிணற்றைச்சார்ந்த பொதுவிடம் ஹெக் 0.01.5-க்கு ஏ 0.04 ல் பொதுவீல் ஏ 0.02 செண்ட் இதுவும்ஷை ஏ 0.04 செண்ட் உள்ள து.கிணர் ஷை கிணற்றில் 7 1/2 HP EMP செட் வகையற பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியம் சகிதம்
	Schedule M Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 3.35 1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam	Survey No./புல எண் : 283/2, 285/1, 382/2A, 401, 402, 421, 448, 448/A1, 448/A2, 465/A1A, 466/C1
	எல்லை விபரங்கள்: ஷை காலையில் 1 நபர் ராமாத்தாள் பாக பூமியாகிய ஏ 3.55 1/2க்கும் (கி), ரயில்வே லைனுக்கு (மே), க.ச 449, 450/1, 451-க்கு (தெ), கிமே ரோட்டுக்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 448/ஏ1, ஏ2 ஒட்டு ஏ 6.71 ல் கிழபுறம் சரிபாதி ஹெக் 1.35.5க்கு ஏ 3.35 1/2 க்கு எல்லை ஆக ஒட்டு ஹெக் 2.67.5க்கு ஏ 6.61 இந்த பூமி சகிதம்
	Schedule N Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4800சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam	Survey No./புல எண் : 283/2, 285/1, 382/2A, 401, 402, 421, 448, 448/A1, 448/A2, 465/A1A, 466/C1
	எல்லை விபரங்கள்: ஜல்லிக்குழி சுப்பே கவுண்டர் முத்துசாமி கவுண்டர் வீட்டுக்கும் (மே), காளியப்பன் மனைவி ஜோதி வீட்டுக்கும் (தெ), காளியம்மாள் அரிசிக்கடை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் செட்டிபாளையம் ஊர்க்கட்டில் நத்தம் எண் 466/C1 ல் இமல் 9600 சதுரடியில் பொதுவில் பாதி 4800 சதுரடி

	வீட்டுக்கும் (வ), அனந்த பண்டாரம் வீதிக்கு (கி)					
	Schedule O Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1090 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 283/2, 285/1, 382/2A, 401, 402, 421, 448, 448/A1, 448/A2, 465/A1A, 466/C1		
	எல்லை விபரங்கள்: தெவ ரோட்டுக்கும் (கி), செல்லாண்டியம்மன் கோவிலுக்கும், மேல்புரமுள்ள நத்தத்துக்கும் (மே), 2 லக்கமிட்ட கே.சுந்தரம் பாக இடத்துக்கும் (தெ), தங்களுடைய பட்டா பூமிக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம் ஊர்க்கட்டில்...465ஏ/1ஏ ல் இமல் 0.02 1/2 செண்ட் க்கு 1090 சதுரடியிடம் (101.27 சமீ) இடம் சகிதம்.		
14	767/2017	23-Feb-2017 23-Feb-2017 23-Feb-2017	Release between family partners	1. பி. பொன்னம்மாள் 2. பி. சத்தியபிரியா	1. பி. பன்னீர்செல்வம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3394/2011/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாக பாத்திய விடுதலை ரூ.25, 00, 000/- Prev.Doc.No.[(3394/2011)].				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 0.02		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 283/2, 285/1, 285/2, 382/2A, 466/C1		
	எல்லை விபரங்கள்: மேலே கண்ட பாக பூமிக்கும் (கி) (மே) (தெ) (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 285/1 நெ கா கிணர் கிணற்றைச் சார்ந்த இடம் ஏ 0.04 க்கு எல்லை.. இதிலுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் சகிதம்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4800**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 283/2, 285/1, 285/2, 382/2A, 466/C1		
	எல்லை விபரங்கள்: ஜல்லிக்குழி சுப்பே கவுண்டர் முத்துசாமி கவுண்டர் வீட்டுக்கும் (மே), காளியப்பன் மனைவி ஜோதி வீட்டுக்கும் (தெ), காளியம்மாள் அரிசிக்கடை வீட்டுக்கும் (வ), அனந்த பண்டாரம் வீதிக்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் செட்டிபாளையம் ஊர்க்கட்டில் நத்தம் எண் 466/C1 ல் இமல் 9600 சதுரடியில் பொதுவில் பாதி 4800 சதுரடி		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 3.23 1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, Chettipalayam			Survey No./புல எண் : 283/2, 285/1, 285/2, 382/2A, 466/C1		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 4/5					

	எல்லை விபரங்கள்: தெவ ஹைவேஸ் ரோட்டுக்கும் (கி), பள்ளத்துக்கும் (மே), மாரப்ப கவுண்டர் பாக பூமிக்கும், செல்லாண்டியம்மன் கோவிலுக்கும் (தெ), ஷை காலையில் 2 நபர் கே.சுந்தரம் பாக பூமியாகிய ஏ 3.23 1/2க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 283/2, 285/1, 382/2ஏ ஒட்டு ஹெக் 2.63.5க்கு ஏ 6.51 ல் க.ச 285/1 நெ காலையில் கிணர் கிணற்றை சேர்ந்த பொதுவிடம் ஹெக் 0.01.5க்குஏ 0.04 செண்ட் நீங்கலாக ஏ 6.47 ல் வடபுரம் சரிபாதி ஹெக் 1.31.0க்கு ஏ 3.23 1/2க்கு எல்லைகள், இமல், பு.ஏ.3.23 1/2 உள்ள பூமியும், இதில் வடக்கு பார்த்து கட்டியுள்ள விவசாய வில்லை சாளையும், ஓட்டு வில்லை வீடும், இதைச் சேர்ந்த கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பும், ஷை வீட்டிற்குண்டான சகல பாத்தியமும் சகிதம். கதவு எண்.4/5		
15	3090/2018	14-Jun-2018 14-Jun-2018 14-Jun-2018	Settlement deed	1. சுந்தரம்	1. ராமாத்தாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 33,80,533/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3394/2011	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 HECTARE, 39 ARE, 69 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam			Survey No./புல எண் : 285/1B, 382/A/2A		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.283/2பி நெ காலையில் நான் நிறுத்தி வைத்துக் கொண்ட பூமி , மேற்கு - தென்வடல் ஹைவேஸ் ரோடு , வடக்கு - சி.ஏ. பழனிச்சாமி பாக பூமி, தெற்கு - சின்ராஜ்கவுண்டர் பாக பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.285/1 நெ பு.ஹெ 0.87.5 க்கு சரியான பு.ஏ.2.16 க்கு தீரு 2.96 க.ச.382ஏ/2ஏ நெ புஹெ 0.51.5 க்கு சரியான பு.ஏ.1.27 க்கு தீரு1.74 ஆக ஒட்டு புஹெ 1.39.0 க்கு சரியானபு.ஏ.3.43 க்கு தீ.ரு 4.23 இதில் தென்புறம் சரிபாதி பு.ஹெ 0.69.5 க்கு சரியான பு.ஏ 1.71 1/2 க்கு தீ.ரு 2.12 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு எல்லை தென்வடல் ஹைவேஸ் ரோட்டுக்கும் கிழக்கு க.ச.283/2பி நெ காலையில் நான் நிறுத்தி வைத்துக் கொண்ட பூமிக்கும் மேற்கு சி.ஏ. பழனிச்சாமி பாக பூமிக்கும் தெற்கு சின்ராஜ் கவுண்டர் பாக பூமிக்கும் வடக்கு இந்த பூமியும் க.ச.382ஏ/2ஏ நெ காலையில் மேற்படி பூமியில் 1800 சதுரடிகள் பரப்பில் வடக்கு வாசலாய் கட்டப்பட்டுள்ள தார்சு வீடு பூராவும் மேற்படி வீட்டின் மின் இணைப்பு எண் 254-003-2135 ன் பாததியமும் அதன் சம்மந்தமாக காப்புத் தொகையும்		
16	5368/2019	16-Sep-2019 16-Sep-2019 16-Sep-2019	Release deed	1. பழனியம்மாள் 2. சரண்யா 3. சபரிகிரி	1. விஜயகுமாரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,74,240/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 322/1995	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ARE, 5.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam			Survey No./புல எண் : 382/A1A3B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.286/2 நெ. காலை, மேற்கு - தென்வடல் இட்டேரி, வடக்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.382ஏ/1ஏ3பி நெ. காலை பு.ஹெக்டேர்.0.01.5க்கு சரியான பு.ஏ.0.04 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும்.		

	வேணுகோபால் பூமி, தெற்கு - ரத்தினவேலு பூமி					
17	14072/2025	04-Dec-2025 04-Dec-2025 04-Dec-2025	Settlement deed	1. சிவராஜ் 2. முத்துசாமி 3. லட்சுமணன்	1. அருண்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,98,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 234/2010, 2824/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 290 - 1 HECTARE, 8 ARE, 10.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.291 நெ.காலை பூமி, மேற்கு - க.ச.382ஏ/1பி நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.290 நெ.காலையில் வடபுறம் எங்களுக்கு மீதமுள்ள பூமி, தெற்கு - க.ச.330 நெ.காலை இட்டேரி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.290 நெ.காலை பு.ஏ.3.94 இதில் தென்புறம் பு.ஏ.2.67 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமியில் உ ள்ள கிணறு ஒன்றின் பாத்தியமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 382/A1B - 1 ARE, 20.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.290 நெ.காலையில் மேலேகண்ட அயிட்டம் 1 ல் கண்ட பூமி, மேற்கு - க.ச.382ஏ/1ஏ1ஏ நெ.காலை வண்டிப்பாதை, வடக்கு - க.ச.382ஏ/1பி நெ.காலையில் எங்களுக்கு மீதமுள்ள பூமி, தெற்கு - க.ச.382ஏ/1பி நெ.காலையில் தினேஷ்குமார் கிரையம் பெறும் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.382/ஏ/1பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.42.50க்கு பு.ஏ.1.05 இதில் மத்தியில் பு.ஏ.0.02 3/4 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக இரண்டுஅயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் 2.69 3/4 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழி நடை தடபாத்தியங்கள் ஆகிய இந்தச் சொத்துக்கள் சகிதம்.		
18	14074/2025	04-Dec-2025 04-Dec-2025 04-Dec-2025	Sale deed	1. சிவராஜ் 2. முத்துசாமி 3. லட்சுமணன்	1. தினேஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 234/2010, 2824/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 382/A1B - 10 ARE, 80.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.290 நெ.காலை பூமி, மேற்கு - க.ச.382ஏ/1ஏ1ஏ நெ.காலை வண்டிப்பாதை, வடக்கு - க.ச.382ஏ/1பி நெ.காலையில் அருண்குமார் கிரையம் பெறும் பூமி, தெற்கு - க.ச.382ஏ/1பி நெ.காலையில் சத்தியமூர்த்தி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.382/ஏ/1பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.42.50க்கு பு.ஏ.1.05 இதில் தென்புறம் பு.ஏ.0.26 1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழி நடை தடபாத்தியங்கள் ஆகிய இந்தச் சொத்துக்கள் சகிதம்.		

	கிரையம் பெறும் பூமி					
19	14077/2025	04-Dec-2025 04-Dec-2025 04-Dec-2025	Sale deed	1. சிவராஜ் 2. முத்துசாமி 3. லட்சுமணன்	1. சத்தியமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,53,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 234/2010, 2824/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 382/A1B - 10 ARE, 90.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.290 நெ.காலை , மேற்கு - க.ச.382ஏ/1ஏ1ஏ நெ.காலை வண்டிப்பாதை, வடக்கு - க.ச.382ஏ/1பி நெ.காலையில் தினேஷ்குமார் கிரையம் பெறும் பூமி, தெற்கு - க.ச.330 நெ.காலை இட்டேரி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.382/ஏ/1பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.42.50க்கு பு.ஏ.1.05 இதில் தென்புறம் பு.ஏ.0.26 3/4 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழி நடை தடபாத்தியங்கள் ஆகிய இந்தச் சொத்துக்கள் சகிதம்.		
20	15170/2025	31-Dec-2025 31-Dec-2025 31-Dec-2025	Gift deed	1. அருண்குமார்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக மேற்படி தமிழக ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியான செட்டிபாளையம் பேரூராட்சியின் தற்போதைய செயல் அலுவலர் அவர்கள் இனி வரக்கூடிய செயல் அலுவலர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14072/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 290/2 - 1045.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Road 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட உள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள் , 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள்.4, 5, 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, மேற்கு - க.ச.382ஏ/1பி3 நெ.காலை, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள இட்டேரி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.290 நெ.காலை பு.ஏ.3.94 இதில் தென்புறம் பு.ஏ.2.67 மேற்படி பூமியானது பட்டா எண்.11677-ல் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க.ச.290/2 நெ.காலை பு.ஏ.2.67 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியையும், க.ச.382ஏ/1பி நெ.காலை பு.ஏ.1.05 இதில் மத்தியில் பு.ஏ.0.02 3/4 மேற்படி பூமியானது பட்டா எண்.11737-ல் தற்போது உட்பிரிவாகி க.ச.382ஏ/1பி2 நெ.காலை பு.ஏ.0.02 3/4 ஆக இரண்டு காலைகள் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஏ.2.69 3/4 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாகப் பிரித்து மேற்படி மனையிடப்பிரிப்பானது கோயம்புத்தூர் மாவட்ட		

		நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் இணை இயக்குநர் (மு.கூ.பொ) உள்ளூர் திட்ட குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் அவர்களால் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் செய்யும் பொருட்டு வழங்கப்பட்ட இணையதள விண்ணப்ப எண் ஆர்ஓசி எண்.சி எம் 1எச்2297/2025/டிசிபி, நாள்.29.12.2025-ன்படி மனைப்பிரிவு சாகைள் மற்றும் சாலை மூலை முடுக்கு பூங்கா, பொது உபயோக இடம், டேன்ஜென்கோ இடம் ஆகியவை தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தின்படி ஒப்படைப்பு செய்யப்படுகிறது. மேற்படி சாலை எண் 1 (10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை) 1045.0 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 290/2 - 748.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	
		Plot No./மனை எண் : Road 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6, மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட உள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள் , 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, 7, மேற்கு - 9.6 மீட்டர் சாலை எண் 8, க.ச.382ஏ/1பி3 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.290/1 நெ.காலை, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 2 (10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை) 748.50 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 290/2 - 426.6 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	
		Plot No./மனை எண் : Road 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.291 நெ.காலை , மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் 1, 2, வடக்கு - மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட உள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள் , தெற்கு - மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட உள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3 (9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை) 426.60 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 290/2 - 476.28 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	
		Plot No./மனை எண் : Road 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.291 நெ.காலை, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, வடக்கு - மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட உள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள் , தெற்கு - மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட உள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 4 (7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை) 476.28 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையும்,

	குடியிருப்பு மனையிடங்கள் , மனைப்பிரிவின் பூங்கா இடம், பொது உபயோக இடம், டேன்ஜென்கோ இடம்	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 290/2 - 409.32 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.291 நெ.காலை, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, வடக்கு - மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட உள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள் , தெற்கு - மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட உள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 5(7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை) 409.32 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 290/2 - 281.88 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.291 நெ.காலை, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட உள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள் , தெற்கு - மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட உள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 6 (7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை) 281.88 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையும்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 290/2 - 412.65 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.291 நெ.காலை, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - க.ச.290/1 நெ.காலை, தெற்கு - மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட உள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 7 (9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை) 412.65 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையும்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 382/A1B2 - 113.76 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 8

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - க.ச.382ஏ/1பி1 நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.382ஏ/1பி3 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 8 (9.6 மீட்டர் சாலை) 113.76 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலையும், மூலை முடுக்கு பரப்பளவு 10.12 சதுர மீட்டர்
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 290/2 - 36.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	
		Plot No./மனை எண் : common usage place
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டேன்ஜென்கோ இடம், மேற்கு - மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட உள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள் , வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4, தெற்கு - மனைப்பிரிவின் பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடம் 36.0 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்டது
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 290/2 - 36.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	
		Plot No./மனை எண் : Tangedco place
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் பூங்கா இடம், மேற்கு - பொது உபயோக இடம், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4, தெற்கு - மனைப்பிரிவின் பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டேன்ஜென்கோ இடம் 36.0 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்டது
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 290/2 - 708.82 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chettypalayam	
		Plot No./மனை எண் : park
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.291 நெ.காலை , மேற்கு - மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட உள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனையிடங்கள் , டேன்ஜென்கோ இடம், வடக்கு - பொது உபயோகம், டேன்ஜென்கோ இடம் , 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4, தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள இட்டேரி சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவின் பூங்கா இடம் 708.82 சதுர மீட்டர் கொண்டதாகும், மொத்த சாலை மற்றும் மூலை முடுக்கு பரப்பளவு 3924.11 சதுர மீட்டர் கொண்டதாகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 20

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.