Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் சிவகங்கை	Date / நாள்: 09-Nov-2024
Village /கிராமம்:பையூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 394/2A, 394/2B, 395/3A, 395/3B, 402/2B, 402/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 08-Nov-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2271/2024	29-May-2024 29-May-2024 29-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சகாய ஆரோக்கிய சுரேஷ்	1. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,25,550/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,25,550/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1029/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பையூர்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/2B - 27.0 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.394/2 நஞ்சை, மேற்கு - சர்வே எண்.402/2 ல் பார்ட் நஞ்சை, வடக்கு - சர்வே எண்.402/4 நஞ்சை, தெற்கு - தொண்டி-மதுரை நெடுஞ்சாலை (முன் ஆவணப்படி)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை வட்டம், பையூர் பிள்ளைவயல் குரூப், சூரக்குளம் உள்க்கடை, சந்தனபுரம் கிராமத்தில், சர்வே நம்பர் 402/2 (நானூற்றி இரண்டில் இரண்டு) நஞ்சை ஹெக்டேர் 0.67.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 67 (ஒரு ஏக்கர் அறுபத்தி ஏழு செண்டு)ல் பார்ட் ஆஜர் தென்புறத்தில் கீழ்புறம் தற்போது சப்டிவிசன் செய்துள்ளபடி புதிய சர்வே எண். 402/2பி (நானூற்றி இரண்டில் இரண்டு பி) நஞ்சை ஹெக்டேர் 0.10.94 ஏர்சுக்கு செண்டு 27 (இருபத்தி ஏழு செண்டு) இதற்கு நான்குமால், வடக்கே : சர்வே எண். 402/4 நஞ்சை தெற்கே :	

				தொண்டி - மதுரை நெடுஞ்சாலை (முன் ஆவணப்படி) கிழக்கே : சர்வே எண். 394/2 நஞ்சை மேற்கே : சர்வே எண். 402/2 -ல் பார்ட் நஞ்சை இதற்குள்பட்டது. பட்டா எண். 10438.		
2	2272/2024	29-May-2024 29-May-2024 29-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெரியசாமி	1. கோபி 2. பாலசுப்பிரமணியன் 3. கேசவன் 4. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,22,630/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1028/2023, 1030/2023, 1031/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பையூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 395/3B - 96.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.394/2 நஞ்சை, மேற்கு - க.பழனியப்பன், சோ.காந்திமதி நஞ்சை மற்றும் க.பழனியப்பன் புஞ்சை., வடக்கு - புதுக்கண்மாய், தெற்கு - இதன் 2வது லெக்க சர்வே எண்.402/4 நஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை வட்டம், பையூர் பிள்ளைவயல் குரூப், சூரக்குளம் உள்க்கடை, சந்தனபுரம் கிராமத்தில், 1). சர்வே நம்பர் 395/3 (முன்னூற்றி தொன்னூற்றி ஐந்தில் மூன்று) நஞ்சை ஹெக்டேர் 0.51.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 (ஒரு ஏக்கர் இருபத்தி ஆறு செண்டு)ல் பார்ட், தற்போது சப்டிவிசன் செய்துள்ளபடி புதிய சர்வே நம்பர் 395/3பி (முன்னூற்றி தொன்னூற்றி ஐந்தில் மூன்று பி) நஞ்சை ஹெக்டேர் 0.38.85 ஏர்சுக்கு செண்டு 96 (தொன்னூற்றி ஆறு செண்டு) இதற்கு நான்குமால், வடக்கே : புதுக்கண்மாய் தெற்கே : இதன் 2வது லெக்க சர்வே எண். 402/4 நஞ்சை கிழக்கே : சர்வே எண். 394/2 நஞ்சை மேற்கே : க. பழனியப்பன், சோ. காந்திமதி நஞ்சை மற்றும் க. பழனியப்பன் நஞ்சை இதற்குள்பட்டது. பட்டா எண். 10528.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பையூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 402/4 - 35.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 394/2 நஞ்சை, மேற்கு - சர்வே எண். 402/2 நஞ்சை மற்றும் க. செந்தில்நாதன் நஞ்சை, வடக்கு - சர்வே எண். 395/3 நஞ்சை, தெற்கு - சர்வே எண். 402/2 நஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சூரக்குளம் உள்க்கடை, சந்தனபுரம் கிராமத்தில், 2). சர்வே நம்பர் 402/4 (நானூற்றி இரண்டில் நான்கு) நஞ்சை ஹெக்டேர் 0.14.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 35 (முப்பத்தி ஐந்து செண்டு) இதற்கு நான்குமால், வடக்கே : சர்வே எண். 395/3 நஞ்சை தெற்கே : சர்வே எண். 402/2 நஞ்சை கிழக்கே : சர்வே எண். 394/2 நஞ்சை மேற்கே : சர்வே எண். 402/2 நஞ்சை மற்றும் க. செந்தில்நாதன் நஞ்சை இதற்குள்பட்டது. பட்டா எண். 10431.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பையூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 394/2B - 1 ஏக்கர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க. செந்தில்நாதன் நஞ்சை, மேற்கு - சர்வே எண். 402/4 நஞ்சை மற்றும் சர்வே எண். 395/3 நஞ்சை , வடக்கு - சர்வே எண். 394/2 -ல் பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சூரக்குளம் உள்க்கடை, சந்தனபுரம் கிராமத்தில், 3). சர்வே நம்பர் 394/2 (முன்னூற்றி தொன்னூற்றி நான்கில் இரண்டு) நஞ்சை ஹெக்டேர் 0.54.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு		

	இதன் சேர்க்கை நஞ்சை, தெற்கு - தொண்டி - மதுரை நெடுஞ்சாலை			33 (ஒரு ஏக்கர் முப்பத்தி மூன்று செண்டு)ல் பார்ட், ஆஜர் தென்புறம் தற்போது சப்டிவிசன் செய்துள்ளபடி புதிய சர்வே நம்பர் 394/2பி (முன்னூற்றி தொன்னூற்றி நான்கில் இரண்டு பி) நஞ்சை ஹெக்டேர் 0.40.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 (ஒரு ஏக்கர்) இதற்கு நான்குமால், வடக்கே : சர்வே எண். 394/2 -ல் பார்ட் இதன் சேர்க்கை நஞ்சை தெற்கே : தொண்டி - மதுரை நெடுஞ்சாலை கிழக்கே : க. செந்தில்நாதன் நஞ்சை மேற்கே : சர்வே எண். 402/4 நஞ்சை மற்றும் சர்வே எண். 395/3 நஞ்சை இதற்குள்பட்டது. பட்டா எண். 10436.		
3	2285/2024	30-May-2024 30-May-2024 30-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தங்ககாளீஸ்வரன்	1. ரவிக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,26,850/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,26,850/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1282/1996, 171/2024, 314/1996	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பையூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 395/3A - 30.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பழனியப்பன் மற்றும் ஞானசேகரன் நஞ்சை, மேற்கு - பெரியசாமி நஞ்சை, வடக்கு - புதுக்கண்மாய், தெற்கு - பெரியசாமி நஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை வட்டம், பையூர் பிள்ளைவயல் குரூப், சூரக்குளம் உள்க்கடை, சந்தனபுரம் கிராமத்தில், ஷை சந்தனபுரம் கண்மாய் பாசனத்தில், 1). சர்வே நம்பர் 395/3 (முன்னூற்றி தொன்னூற்றி ஐந்தில் மூன்று) நஞ்சை ஹெக்டேர் 0.51.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 26 (ஒரு ஏக்கர் இருபத்தி ஆறு செண்டு)ல் பார்ட் ஆஜர் வடபுறத்தில் கீழ்புறம் தற்போது சப்டிவிசன் செய்துள்ளபடி புதிய சர்வே நம்பர் 395/3ஏ (முன்னூற்றி தொன்னூற்றி ஐந்தில் மூன்று ஏ) நஞ்சை ஹெக்டேர் 0.12.15 ஏர்சுக்கு செண்டு 30 ((முப்பது செண்டு) இதற்கு நான்குமால், வடக்கே : புதுக்கண்மாய் தெற்கே : பெரியசாமி நஞ்சை கிழக்கே : பழனியப்பன் மற்றும் ஞானசேகரன் நஞ்சை மேற்கே : பெரியசாமி நஞ்சை இதற்குள்பட்டது. பட்டா எண். 973.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பையூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 394/2A - 33.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - செந்தில்நாதன் நஞ்சை, மேற்கு - பழனியப்பன் நஞ்சை, வடக்கு - ஞானசேகரன் நஞ்சை, தெற்கு - பெரியசாமி நஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை பையூர் பிள்ளைவயல் குரூப், சூரக்குளம் உள்க்கடை, சந்தனபுரம் கிராமத்தில், ஷை சந்தனபுரம் கண்மாய் பாசனத்தில், 2). சர்வே நம்பர் 394/2 (முன்னூற்றி தொன்னூற்றி நான்கில் இரண்டு) நஞ்சை ஹெக்டேர் 0.54.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 33 (ஒரு ஏக்கர் முப்பத்தி மூன்று செண்டு)ல் பார்ட் ஆஜர் வடபுறம் தற்போது சப்டிவிசன் செய்துள்ளபடி புதிய சர்வே நம்பர் 394/2ஏ (முன்னூற்றி தொன்னூற்றி நான்கில் இரண்டு ஏ) நஞ்சை ஹெக்டேர் 0.13.5 ஏர்சுக்கு செண்டு 33 ((முப்பத்தி மூன்று செண்டு) இதற்கு நான்குமால், வடக்கே : ஞானசேகரன் நஞ்சை தெற்கே : பெரியசாமி நஞ்சை கிழக்கே : செந்தில்நாதன் நஞ்சை மேற்கே : பழனியப்பன் நஞ்சை இதற்குள்பட்டது. பட்டா எண். 973.		

4	3083/2024	16-Jul-2024 16-Jul-2024 16-Jul-2024	தான ஆவணம்	1. கோபி 2. பாலசுப்பிரமணியன் 3. கேசவன் 4. செந்தில்குமார் 5. ரவிக்குமார்	1. மேற்பார்வை பொறியாளர் சிவகங்கை மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 58,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2271/2024, 2272/2024, 2285/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பையூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 395/3B - 51.77 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோக மனை, மேற்கு - சர்வே எண். 395/3பி கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உட்பட்ட மனையிடங்கள் மற்றும் சர்வே எண். 395ல் பார்ட், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 8 - 8, தெற்கு - சர்வே எண். 395/3பி கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உட்பட்ட மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை வட்டம், பையூர் பிள்ளைவயல் குரூப், சூரக்குளம் உள்ளக்கடை, சந்தனபுரம் கிராமத்தில், சர்வே எண். 395/3பில் கட்டுப்பட்ட 51.77 சதுரமீட்டர் உள்ள மின்வாரிய உபயோக மனைக்கு நான்குமால், வடக்கே : 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 8 - 8 தெற்கே : சர்வே எண். 395/3பி கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உட்பட்ட மனையிடங்கள் கிழக்கே : உள்ளாட்சி உபயோக மனை மேற்கே : சர்வே எண். 395/3பி கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உட்பட்ட மனையிடங்கள் மற்றும் சர்வே எண். 395ல் பார்ட் இதற்குள் கிழமேல் வடக்குப்பக்கம் 4.49 மீட்டர், கிழமேல் தெற்குப்பக்கம் 4.49 மீட்டர், தென்வடல் மேற்கு பக்கம் 11.53 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் 11.53 மீட்டருக்கு பரப்பு 51.77 சதுர மீட்டர் உள்ள தமிழ்நாடு அரசு மின்வாரிய உபயோகத்திற்கான இடம்.		
5	3087/2024	16-Jul-2024 16-Jul-2024 16-Jul-2024	தான ஆவணம்	1. கோபி 2. பாலசுப்பிரமணியன் 3. கேசவன் 4. செந்தில்குமார் 5. ரவிக்குமார்	1. சிவகங்கை மாவட்டம் சிவகங்கை வட்டம் சூரக்குளம் புதுக்கோட்டை ஊராட்சியை மன்ற தலைவர் மூலமாக தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2271/2024, 2272/2024, 2285/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பையூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 394/2B, 402/2B - 540.96 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 394/4ஏ , மேற்கு - சர்வே எண். 402/2ஏ , வடக்கு - சர்வே எண். 402/2பி ல் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள், 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2-2, சர்வே எண். 394/2பி ல் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை வட்டம், பையூர் பிள்ளைவயல் குரூப், சூரக்குளம் உள்ளக்கடை, சந்தனபுரம் கிராமத்தில், சர்வே எண். 402/2பில் மற்றும் சர்வே எண். 394/2பி இவைகளில் கட்டுப்பட்ட, 7.00 மீட்டர் அகல சேவை சாலை எண். 1-1 பரப்பு 540.96 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சேவை பாதைக்கு நான்குமால், வடக்கே : சர்வே எண். 402/2பி ல் கட்டுப்பட்டுள்ள		

	தெற்கு - சர்வே எண். 403 ல் கட்டுப்பட்டுள்ள 63.60மீ அகல நிலையிலுள்ள மதுரை - தொண்டி தேசிய நெடுஞ்சாலை	மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள், 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2-2, சர்வே எண். 394/2பி ல் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் தெற்கே : சர்வே எண். 403 ல் கட்டுப்பட்டுள்ள 63.60மீ அகல நிலையிலுள்ள மதுரை - தொண்டி தேசிய நெடுஞ்சாலை கிழக்கே : சர்வே எண். 394/4ஏ மேற்கே : சர்வே எண். 402/2ஏ இதற்குள் கிழமேல் வடக்குப்பக்கம் 78.36 மீட்டர், கிழமேல் தெற்குப்பக்கம் 76.20 மீட்டர், தென்வடல் மேற்கு பக்கம் 7.00 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் 7.00 மீட்டருக்கு பரப்பு 540.96 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சேவை சாலை
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பையூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 394/2A, 394/2B, 395/3A, 395/3B, 402/2B, 402/4 - 1236.4 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 394/2பி ல் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள், 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3-3, 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 5-5, சர்வே எண். 394/2ஏ மற்றும் 394/2பி இவைகளில் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் , மேற்கு - சர்வே எண். 402/2பி ல் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள், சர்வே எண். 402/4 ல் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4-4, 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 6-6, சர்வே எண். 394/2ஏ, 395/3பி இவைகளில் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 7-7, தெற்கு - 7.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சேவை சாலை 1-1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள். 402/2பி, 402/4, 394/2ஏ, 394/2பி, 395/3பி, 395/3ஏ, இவைகளில் கட்டுப்பட்ட, 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2-2 பரப்பு 1236.40 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு பொதுப்பாதைக்கு நான்குமால், வடக்கே : 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 7-7 தெற்கே : 7.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சேவை சாலை 1-1 கிழக்கே : சர்வே எண். 394/2பி ல் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள், 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3-3, 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 5-5, சர்வே எண். 394/2ஏ மற்றும் 394/2பி இவைகளில் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் மேற்கே : சர்வே எண். 402/2பி ல் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள், சர்வே எண். 402/4 ல் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4-4, 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 6-6, சர்வே எண். 394/2ஏ, 395/3பி இவைகளில் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் இதற்குள் கிழமேல் வடக்குப்பக்கம் 10.00 மீட்டர், கிழமேல் தெற்குப்பக்கம் 10.00 மீட்டர், தென்வடல் மேற்கு பக்கம் 127.12 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் 120.16 மீட்டருக்கு பரப்பு 1236.40 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பையூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 394/2B, 402/4 - 307.3 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 394/4ஏ, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2-2, வடக்கு - சர்வே எண். 394/2பி உள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் , தெற்கு - சர்வே எண். 394/2பி மற்றும் 402/4 உள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 394/2பி, 402/4 இவைகளில் கட்டுப்பட்ட, 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3-3 பரப்பு 307.30 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு பொதுப்பாதைக்கு நான்குமால், வடக்கே : சர்வே எண். 394/2பி உள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் தெற்கே : சர்வே எண். 394/2பி மற்றும் 402/4 உள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் கிழக்கே : சர்வே எண். 394/4ஏ மேற்கே : 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2-2 இதற்குள் கிழமேல் வடக்குப்பக்கம் 42.68 மீட்டர், கிழமேல் தெற்குப்பக்கம் 42.68 மீட்டர், தென்வடல் மேற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் 7.20 மீட்டருக்கு பரப்பு 307.30 சதுரமீட்டர் உள்ள

		மனைப்பிரிவு சாலை.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பையூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 395/3B - 193.97 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2-2, மேற்கு - 6.10மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - சர்வே எண். 395/3பி உள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் , தெற்கு - சர்வே எண். 395/3பி உள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 395/3பி ல் கட்டுப்பட்ட, 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 4-4 பரப்பு 193.97 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு பொதுப்பாதைக்கு நான்குமால், வடக்கே : சர்வே எண். 395/3பி உள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் தெற்கே : சர்வே எண். 395/3பி உள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் கிழக்கே : 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2-2 மேற்கே : 6.10மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை இதற்குள் கிழமேல் வடக்குப்பக்கம் 26.94 மீட்டர், கிழமேல் தெற்குப்பக்கம் 26.94 மீட்டர், தென்வடல் மேற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் 7.20 மீட்டருக்கு பரப்பு 193.97 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பையூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 394/2B - 307.3 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 6.10மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை மற்றும் சர்வே எண். 394ல் பார்ட், மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2-2, வடக்கு - சர்வே எண். 394/2பி உள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் , தெற்கு - சர்வே எண். 394/2பி உள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 394/2பி ல் கட்டுப்பட்ட, 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 5-5 பரப்பு 307.30 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு பொதுப்பாதைக்கு நான்குமால், வடக்கே : சர்வே எண். 394/2பி உள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் தெற்கே : சர்வே எண். 394/2பி உள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் கிழக்கே : 6.10மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை மற்றும் சர்வே எண். 394ல் பார்ட் மேற்கே : 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2-2 இதற்குள் கிழமேல் வடக்குப்பக்கம் 42.68 மீட்டர், கிழமேல் தெற்குப்பக்கம் 42.68 மீட்டர், தென்வடல் மேற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் 7.20 மீட்டருக்கு பரப்பு 307.30 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பையூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 395/3B - 193.97 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2-2, மேற்கு - சர்வே எண். 395ல் பார்ட் அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவு, வடக்கு - சர்வே எண். 395/3பி உள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள், உள்ளாட்சி உபயோக மனை, மின்வாரிய உபயோக மனை, தெற்கு - சர்வே எண். 395/3பி உள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 395/3பி ல் கட்டுப்பட்ட, 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 6-6 பரப்பு 193.97 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு பொதுப்பாதைக்கு நான்குமால், வடக்கே : சர்வே எண். 395/3பி உள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள், உள்ளாட்சி உபயோக மனை, மின்வாரிய உபயோக மனை தெற்கே : சர்வே எண். 395/3பி உள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் கிழக்கே : 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2-2 மேற்கே : சர்வே எண். 395ல் பார்ட் அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவு இதற்குள் கிழமேல் வடக்குப்பக்கம் 26.94 மீட்டர், கிழமேல் தெற்குப்பக்கம் 26.94 மீட்டர், தென்வடல் மேற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல்

		கிழக்குப்பக்கம் 7.20 மீட்டருக்கு பரப்பு 193.97 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பையூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 394/2A, 395/3A, 395/3B - 521.42 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 6.10மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை மற்றும் சர்வே எண். 394/8ஏ1ஏ1ஏ, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 8-8, வடக்கு - சர்வே எண். 394/2ஏ, 395/3ஏ, 395/3பி இவைகளில் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் மற்றும் பூங்கா, தெற்கு - மின்வாரிய உபயோக மனை, உள்ளாட்சி உபயோக மனை, 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2-2, சர்வே எண். 394/2ஏ, 395/3ஏ, 395/3பி இவைகளில் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 395/3பி, 395/3ஏ, 394/2ஏ இவைகளில் கட்டுப்பட்ட, 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 7-7 பரப்பு 521.42 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு பொதுப்பாதைக்கு நான்குமால், வடக்கே : சர்வே எண். 394/2ஏ, 395/3ஏ, 395/3பி இவைகளில் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் மற்றும் பூங்கா தெற்கே : மின்வாரிய உபயோக மனை, உள்ளாட்சி உபயோக மனை, 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2-2, சர்வே எண். 394/2ஏ, 395/3ஏ, 395/3பி இவைகளில் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் கிழக்கே : 6.10மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை மற்றும் சர்வே எண். 394/8ஏ1ஏ1ஏ மேற்கே : 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 8-8 இதற்குள் கிழமேல் வடக்குப்பக்கம் 72.42 மீட்டர், கிழமேல் தெற்குப் பக்கம் 72.42 மீட்டர், தென்வடல் மேற்கு பக்கம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் 7.20 மீட்டருக்கு பரப்பு 521.42 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பையூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 395/3B - 364.36 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா, சர்வே எண்.395/3பில் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள், 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 7-7 , மேற்கு - சர்வே எண்.395/3பில் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள், வடக்கு - சர்வே எண். 391 கண்மாய், தெற்கு - மின்வாரிய உபயோக மனை, உள்ளாட்சி உபயோக மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 395/3பில் கட்டுப்பட்ட, 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 8-8 பரப்பு 364.36 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு பொதுப்பாதைக்கு நான்குமால், வடக்கே : சர்வே எண். 391 கண்மாய் தெற்கே : மின்வாரிய உபயோக மனை, உள்ளாட்சி உபயோக மனை கிழக்கே : பூங்கா, சர்வே எண்.395/3பில் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள், 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 7-7 மேற்கே : சர்வே எண்.395/3பில் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் இதற்குள் கிழமேல் வடக்குப்பக்கம் 7.20 மீட்டர், கிழமேல் தெற்குப்பக்கம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் மேற்கு பக்கம் 50.55 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் 50.66 மீட்டருக்கு பரப்பு 364.36 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பையூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 395/3B - 51.77 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 395/3பி கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உட்பட்ட மனையிடங்கள், மேற்கு - மின்வாரிய உபயோக மனை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 7 - 7, 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 8 - 8, தெற்கு - சர்வே எண். 395/3பி கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உட்பட்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை வட்டம், பையூர் பிள்ளைவயல் குரூப், சூரக்குளம் உள்க்கடை, சந்தனபுரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 395/3பில் கட்டுப்பட்ட பரப்பு 51.77 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள உள்ளாட்சி உபயோக இடத்திற்கு நான்குமால், வடக்கே : 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 7 - 7, 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 8 - 8 தெற்கே : சர்வே எண். 395/3பி கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உட்பட்ட மனையிடங்கள் கிழக்கே : சர்வே எண். 395/3பி

		கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உட்பட்ட மனையிடங்கள் மேற்கே : மின்வாரிய உபயோக மனை இதற்குள் கிழமேல் வடக்குப்பக்கம் 4.49 மீட்டர், கிழமேல் தெற்குப்பக்கம் 4.49 மீட்டர், தென்வடல் மேற்கு பக்கம் 11.53 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் 11.53 மீட்டருக்கு பரப்பு 51.77 சதுர மீட்டர் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோக இடம்.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பையூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 395/3A, 395/3B - 952.18 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 394/6பி இடம், சர்வே எண். 394/2ஏ கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உட்பட்ட மனையிடங்கள், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 8-8, வடக்கு - சர்வே எண். 391 கண்மாய், தெற்கு - சர்வே எண். 395/3ஏ, 395/3பி இவைகளில் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உட்பட்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை வட்டம், பையூர் பிள்ளைவயல் குரூப், சூரக்குளம் உள்க்கடை, சந்தனபுரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 395/3ஏ, 395/3பி இவைகளில் கட்டுப்பட்ட பரப்பு 952.18 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள பூங்கா இடத்திற்கு நான்குமால், வடக்கே : சர்வே எண். 391 கண்மாய் தெற்கே : சர்வே எண். 395/3ஏ, 395/3பி இவைகளில் கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உட்பட்ட மனையிடங்கள் கிழக்கே : சர்வே எண். 394/6பி இடம், சர்வே எண். 394/2ஏ கட்டுப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் உட்பட்ட மனையிடங்கள் மேற்கே : 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 8-8 இதற்குள் கிழமேல் வடக்குப்பக்கம் 30.16 மீட்டர், கிழமேல் தெற்குப்பக்கம் 26.83 மீட்டர், தென்வடல் மேற்கு பக்கம் 33.56 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் 33.82 மீட்டருக்கு பரப்பு 952.18 சதுர மீட்டர் உள்ள பூங்கா இடம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate