Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Viralimalai	Date / நாள்: 16-Jun-2026
Village /கிராமம்:Poruvay	Survey Details /சர்வே விவரம்: 336/8A,336/8B,336/10A,336/10B,337/8B,337/9

Data Availability Period for Village: Poruvay

Viralimalai Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 15-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 15-Jun-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Trichy			District: Pudukottai		S.R.O: Viralimalai	
1	4464/2025	04-Jul-2025 04-Jul-2025 04-Jul-2025	Gift deed	1. லாவண்யா 2. ஆறுமுகம் 3. ஆரோக்கிய வினோத்குமார் 4. ரவிகுமார்	1. தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியான புதுக்கோட்டை மாவட்டம் விராலிமலை தாலுகா பூதகுடி கிராம ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1555/2024, 1556/2024, 4363/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 336/10A, 336/10B, 336/8B - 1598.82 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poruvay	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 14-14 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 11-11 கிழமேல் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 9-9 கிழமேல் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் , மேற்கு - பூங்கா மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனை 13-13 கிழமேல் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 12-12 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 10-10 கிழமேல் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் 8-8 கிழமேல் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண் 336/7பி, தெற்கு - சர்வே எண் 231 பார்ட்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொருவாய் கிராமம், 1. புஞ்சை சர்வே எண் 336/10ஏ ஹெ.0.51.50க்கு ஏக்கர் 1.27 சென்ட்ம் 2. புஞ்சை சர்வே எண் 336/10பி ஹெ.0.57.00க்கு ஏக்கர் 1.41 சென்ட்ம் 3. புஞ்சை சர்வே எண் 337/8பி ஹெ.0.95.50க்கு ஏக்கர் 2.36 சென்ட்ம் 4. புஞ்சை சர்வே எண் 337/9 ஹெ.0.18.00க்கு ஏக்கர் 0.44 சென்ட்ம் 5. புஞ்சை சர்வே எண் 336/8ஏ ஹெ.0.20.00க்கு ஏக்கர் 0.49 சென்ட்ம் 6. புஞ்சை சர்வே எண் 336/8பி ஹெ.0.21.50க்கு ஏக்கர் 0.53 சென்ட்ம் உள்ள நிலங்களை கூட்டு வரைபடம் தயாரித்து மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி 1. 1 - 1 என எல்லையிடப்பட்ட தென்வடல் செல்லும் 12 மீ அகல சாலைக்கு எல்கை மற்றும் அளவு விபரம் வடக்கில் சர்வே எண் 336/7பி தெற்கில் சர்வே எண் 231 பார்ட் கிழக்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 14-14 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 11-11 கிழமேல் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 9-9 கிழமேல் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் மேற்கில் பூங்கா மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனை 13-13 கிழமேல் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 12-12 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 10-10 கிழமேல் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் 8-8 கிழமேல் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் கிழமேல் இருபுறமும் 12.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 134.67 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 131.80 மீட்டர், ஆக கூடுதல் பரப்பு 1598.82 சதுரமீட்டர் அகல சாலை மேற்படி 1-1 சாலையானது சர்வே எண்கள் 336/10பி, 336/10ஏ, 336/8பி, 336/8ஏ ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poruvay	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 336/10B, 337/8B - 285.84 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்,, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்,, வடக்கு - 14-14 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 231/2ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. 2 -2 என எல்லையிடப்பட்ட தென்வடல் செல்லும் 9 மீ அகல சாலைக்கு எல்கை மற்றும் அளவு விபரம் வடக்கில் 14-14 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கில் சர்வே எண் 231/2ஏ கிழக்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், மேற்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், கிழமேல் இருபுறமும் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 33.45 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 30.07 மீட்டர், ஆக கூடுதல் பரப்பு 285.84 சதுரமீட்டர் அகல சாலை மேற்படி 2-2 சாலையானது சர்வே எண்கள் 336/10பி, 337/8பி ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poruvay	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/8B - 195.912 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்,, மேற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. 3 - 3 என எல்லையிடப்பட்ட தென்வடல் செல்லும் 7.2 மீ அகல சாலைக்கு எல்கை மற்றும்

	மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்,, வடக்கு - சர்வே எண் 337/8ஏ , தெற்கு - 14-14 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை,	அளவு விபரம் வடக்கில் சர்வே எண் 337/8ஏ தெற்கில் 14-14 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை, கிழக்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், மேற்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், கிழமேல் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 26.60 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 27.82 மீட்டர், ஆக கூடுதல் பரப்பு 195.912 சதுரமீட்டர் அகல சாலை மேற்படி 3-3 சாலையானது சர்வே எண் 337/8பில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poruvay	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/8B - 227.556 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்,, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்,, வடக்கு - சர்வே எண் 337/8ஏ , தெற்கு - 14-14 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. 4 - 4 என எல்லையிடப்பட்ட தென்வடல் செல்லும் 7.2 மீ அகல சாலைக்கு எல்கை மற்றும் அளவு விபரம் வடக்கில் சர்வே எண் 337/8ஏ தெற்கில் 14-14 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை, கிழக்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், மேற்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், கிழமேல் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 31.07 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 32.14 மீட்டர், ஆக கூடுதல் பரப்பு 227.556 சதுரமீட்டர் அகல சாலை மேற்படி 4-4 சாலையானது சர்வே எண் 337/8பில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poruvay	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/8B - 71.712 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், வடக்கு - 14-14 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 231/2ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5. 5-5 என எல்லையிடப்பட்ட தென்வடல் செல்லும் 7.2 மீ அகல சாலைக்கு எல்கை மற்றும் அளவு விபரம் வடக்கில் 14-14 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை தெற்கில் சர்வே எண் 231/2ஏ கிழக்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், மேற்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், கிழமேல் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9.45 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 10.47 மீட்டர், ஆக கூடுதல் பரப்பு 71.712 சதுரமீட்டர் அகல சாலை மேற்படி 5-5 சாலையானது சர்வே எண் 337/8பில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poruvay	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/8B - 518.472 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்,, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்,, வடக்கு - சர்வே எண் 337/7, தெற்கு - 14-14 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6. 6-6 என எல்லையிடப்பட்ட தென்வடல் செல்லும் 7.2 மீ அகல சாலைக்கு எல்கை மற்றும் அளவு விபரம் வடக்கில் சர்வே எண் 337/7 தெற்கில் 14-14 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை கிழக்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், மேற்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், கிழமேல் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 71.90 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 72.12 மீட்டர், ஆக கூடுதல் பரப்பு 518.472 சதுரமீட்டர் அகல சாலை மேற்படி 6-6 சாலையானது சர்வே எண் 337/8பில் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 337/8B, 337/9 - 656.775 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poruvay	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்,, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்,, வடக்கு - சர்வே எண் 337/7, தெற்கு - 14-14 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7. 7-7 என எல்லையிடப்பட்ட தென்வடல் செல்லும் 9.0 மீ அகல சாலைக்கு எல்கை மற்றும் அளவு விபரம் வடக்கில் சர்வே எண் 337/7 தெற்கில் 14-14 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை கிழக்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், மேற்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், கிழமேல் இருபுறமும் 9 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 72.84 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 73.11 மீட்டர், ஆக கூடுதல் பரப்பு 656.775 சதுரமீட்டர் அகல சாலை மேற்படி 7-7 சாலையானது சர்வே எண்கள் 337/9, 337/8பி ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 336/8A - 430.812 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poruvay	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1-1 தென்வடல் 12.0 மீட்டர் அகல சாலை , மேற்கு - பிறரது புஞ்சை, , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் மற்றும் சர்வே எண் 336/7ஏ, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8. 8-8 என எல்லையிடப்பட்ட கிழமேல் செல்லும் 7.2 மீ அகல சாலைக்கு எல்கை மற்றும் அளவு விபரம் வடக்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் மற்றும் சர்வே எண் 336/7ஏ தெற்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் கிழக்கில் 1-1 தென்வடல் 12.0 மீட்டர் அகல சாலை மேற்கில் பிறரது புஞ்சை, கிழமேல் வடபுறம் 60.94 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 58.73 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும 7.2 மீட்டர் ஆக கூடுதல் பரப்பு 430.812 சதுரமீட்டர் அகல சாலை மேற்படி 8-8 சாலையானது சர்வே எண் 336/8ஏல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 336/8A, 336/8B - 217.584 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poruvay	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 337/8ஏ, மேற்கு - 1-1 தென்வடல் 12.0 மீட்டர் அகல சாலை, , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9. 9-9 என எல்லையிடப்பட்ட கிழமேல் செல்லும் 7.2 மீ அகல சாலைக்கு எல்கை மற்றும் அளவு விபரம் வடக்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் தெற்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் கிழக்கில் சர்வே எண் 337/8ஏ மேற்கில் 1-1 தென்வடல் 12.0 மீட்டர் அகல சாலை, கிழமேல் வடபுறம் 29.87 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 30.57 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர் ஆக கூடுதல் பரப்பு 217.584 சதுரமீட்டர் அகல சாலை மேற்படி 9-9 சாலையானது சர்வே எண்கள் 336/8ஏ, 336/8பி ல் கட்டுப்பட்டது
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 336/10A, 336/8B - 475.155 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poruvay	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1-1 தென்வடல் 12.0 மீட்டர் அகல சாலை, , மேற்கு - சர்வே எண் 336/9ஏ, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10. 10-10 என எல்லையிடப்பட்ட கிழமேல் செல்லும் 9 மீ அகல சாலைக்கு எல்கை மற்றும் அளவு விபரம் வடக்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் தெற்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் கிழக்கில் 1-1 தென்வடல் 12.0 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கில் சர்வே எண் 336/9ஏ கிழமேல் வடபுறம் 53.34 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 52.25 மீட்டர்,

		தென்வடல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் ஆக கூடுதல் பரப்பு 475.155 சதுரமீட்டர் அகல சாலை மேற்படி 10-10 சாலையானது சர்வே எண்கள் 336/8பி, 336/10ஏ ல் கட்டுப்பட்டது
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poruvay	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 336/10A, 336/8B - 321.03 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 337/8ஏ, மேற்கு - 1-1 தென்வடல் 12.0 மீட்டர் அகல சாலை, , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11. 11-11 என எல்லையிடப்பட்ட கிழமேல் செல்லும் 9 மீ அகல சாலைக்கு எல்கை மற்றும் அளவு விபரம் வடக்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் தெற்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் கிழக்கில் சர்வே எண் 337/8ஏ மேற்கில் 1-1 தென்வடல் 12.0 மீட்டர் அகல சாலை, கிழமேல் வடபுறம் 34.91 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 36.43 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் ஆக கூடுதல் பரப்பு 321.03சதுரமீட்டர் அகல சாலை மேற்படி 11-11 சாலையானது சர்வே எண்கள் 336/8பி, 336/10ஏ ல் கட்டுப்பட்டது
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poruvay	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 336/10A - 825.3 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1-1 தென்வடல் 12.0 மீட்டர் அகல சாலை , மேற்கு - சர்வே எண் 228, வடக்கு - மின்வாரி உபயோக இடம், உள்ளாட்சி உபயோக இடம் மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12. 12-12 என எல்லையிடப்பட்ட கிழமேல் செல்லும் 10 மீ அகல சாலைக்கு எல்கை மற்றும் அளவு விபரம் வடக்கில் மின்வாரி உபயோக இடம், உள்ளாட்சி உபயோக இடம் மற்றும் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் தெற்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் கிழக்கில் 1-1 தென்வடல் 12.0 மீட்டர் அகல சாலை மேற்கில் சர்வே எண் 228 கிழமேல் வடபுறம் 84.57 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 80.49 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 10 மீட்டர் ஆக கூடுதல் பரப்பு 825.3 சதுரமீட்டர் அகல சாலை மேற்படி 12-12 சாலையானது சர்வே எண் 336/10ஏ ல் கட்டுப்பட்டது
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poruvay	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 336/10B - 501.804 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1-1 தென்வடல் 12.0 மீட்டர் அகல சாலை , மேற்கு - சர்வே எண் 228, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் , தெற்கு - பூங்கா	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 13. 13-13 என எல்லையிடப்பட்ட கிழமேல் செல்லும் 7.2 மீ அகல சாலைக்கு எல்கை மற்றும் அளவு விபரம் வடக்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள் தெற்கில் பூங்கா கிழக்கில் 1-1 தென்வடல் 12.0 மீட்டர் அகல சாலை மேற்கில் சர்வே எண் 228 கிழமேல் வடபுறம் 70.72 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 68.67 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர் ஆக கூடுதல் பரப்பு 501.804 சதுரமீட்டர் அகல சாலை மேற்படி 13-13 சாலையானது சர்வே எண் 336/10பி ல் கட்டுப்பட்டது
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poruvay	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 336/10A, 337/8B, 337/9 - 1584.15 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 14. 14-14 என

	கிழக்கு - சர்வே எண் 228 நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - 1-1 தென்வடல் 12.0 மீட்டர் அகல சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 3-3 தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 4-4 தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 6-6 தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 7-7 தென்வடல் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 2-2 தென்வடல் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 5-5 தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்,	எல்லையிடப்பட்ட கிழமேல் செல்லும் 7.2 மீ அகல சாலைக்கு எல்கை மற்றும் அளவு விபரம் வடக்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 3-3 தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 4-4 தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 6-6 தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 7-7 தென்வடல் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், தெற்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 2-2 தென்வடல் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், 5-5 தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், கிழக்கில் சர்வே எண் 228 நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல சாலை மேற்கில் 1-1 தென்வடல் 12.0 மீட்டர் அகல சாலை கிழமேல் வடபுறம் 160.69 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 156.14 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 10.0 மீட்டர் ஆக கூடுதல் பரப்பு 1584.15 சதுரமீட்டர் அகல சாலை மேற்படி 14-14 சாலையானது சர்வே எண்கள் 336/10ஏ, 337/8பி, 337/9 ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poruvay	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 336/10A - 93.8 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோக மனை, மேற்கு - சர்வே எண் 228, வடக்கு - சர்வே எண் 336/9பி, தெற்கு - 12-12 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 15. தமிழ்நாடு மின்வாரிய உபயோக இடம் மனைக்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில் சர்வே எண் 336/9பி தெற்கில் 12-12 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை, கிழக்கில் உள்ளாட்சி உபயோக மனை மேற்கில் சர்வே எண் 228 வரைபடத்தில் கண்டள்ளவாறு அளவுகளுடைய 93.80 சதுரமீட்டர் மின்வாரிய உபயோக இடம் மேற்படி இடம் சர்வே எண் 336/10ஏல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poruvay	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 336/10A - 93.7 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள்,, மேற்கு - மின்வாரிய உபயோக இடம், வடக்கு - சர்வே எண் 336/9பி, தெற்கு - 12-12 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 16. உள்ளாட்சி உபயோக மனை நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில் சர்வே எண் 336/9பி தெற்கில் 12-12 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகல சாலை கிழக்கில் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், மேற்கில் மின்வாரிய உபயோக இடம் வரைபடத்தில் கண்டள்ளவாறு அளவுகளுடைய 93.70 சதுரமீட்டர் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் மேற்படி இடம் சர்வே எண் 336/10ஏல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poruvay	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 336/10B - 1851.9 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனை, 1-1 தென்வடல் 12 மீட்டர் அகல சாலை , மேற்கு - சர்வே எண் 228, வடக்கு - 13-13 கிழமேல் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - சர்வே எண் 231பார்ட்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 17. பூங்காவிற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம் வடக்கில் 13-13 கிழமேல் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை தெற்கில் சர்வே எண் 231பார்ட் கிழக்கில் 1-1 தென்வடல் 12 மீட்டர் அகல சாலை மேற்கில் சர்வே எண் 228 வரைபடத்தில் கண்டள்ளவாறு அளவுகளுடைய

		1851.90 சதுரமீட்டர் பூங்கா உபயோக இடம் மேற்படி இடம் சர்வே எண் 336/10பில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கள் யாவும் இந்த தான பத்திரத்தில் கட்டுப்பட்டதாகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.