Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

# RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

# GOVERNMENT OF TAMILNADU

# REGISTRATION DEPARTMENT

# தமிழ்நாடு அரசு

# பதிவுத்துறை

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: திருவெண்ணைநல்லூர் | Date / நாள்: 29-Apr-2024 |
| Village /கிராமம்:அரசூர் | Survey Details /சர்வே விவரம்: 58/6C1 |

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 28-Apr-2024

| Sr. No./வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்) | Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 9/2012 | 02-Jan-2012<br>03-Jan-2012<br>03-Jan-2012 | பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே | 1. ஏ.எம். சுப்பிரமணியரெட்டியார்<br>2. ஏ.எம். வரதராஜீலுரெட்டியார் | 1. ஏ.எம். சுப்பிரமணியரெட்டியார்<br>2. ஏ.எம். வரதராஜீலுரெட்டியார் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 31,32,596/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: - | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: / | |
| | Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் : | மொத்த பாகம் ரூ.3132596/- பிரிந்த பங்கின் மதிப்பு ரூ.2596895/- மதிப்புள்ள ஏ ஷெடியூல் சொத்தை நம்மில் 1 நபர் ஏம்.எம்.சப்பிரமணியரெட்டியார் அவர்களும், ரூ.535701/- மதிப்புள்ள பி ஷெடியூல் சொத்தை நம்மில் 2 நபர் ஏ.எம்.வரதராஜீலுரெட்டியார் அவர்களும் அடைவதாய் (4புத்தகம் 282012 ஒரு பொது அதிகார ஆவணம் அளிக்கப்பட்டுள்ளது) | | | |
| | **அட்டவணை A விவரங்கள்:** Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை | | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 203 சதுரமீட்டர் | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர், அரசூர் (ட) | | | | Survey No./புல எண் : 150/11, 150/4, 150/6, 170/1, 183/11, 183/11A, 183/8, 183/8A, 194/1, 194/1B, 195/1A, 200/2, 200/3, 200/8, 201/1B, 201/2, 202/9, 251/1, 251/10, 251/11, 251/12, 251/13, 251/14, 251/15, 251/16, 251/17, 251/18, 251/19, 251/2, 251/20, 251/21, 251/22, 251/23, 251/24, 251/25, 251/3, 251/4, | |

| | | |
|---|---|---|
| | | 251/5, 251/6, 251/7, 251/8, 251/9, 283/5, 284/10, 284/7, 284/8, 284/9, 49/4B, 50/3A, 50/3C, 50/4B, 50/4D, 56/7B, 56/7D, 58/6A, 58/6C, 75/1, 75/11B, 75/11C, 91/2 |
| | Boundary Details:<br>நாகமுத்து அனுபவ நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), பாட்டைக்கும் (மேற்கு), முனியன் நிலத்திற்கும் (தெற்கு), கோவிந்தராசு நிலத்திற்கும் (வடக்கு) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெடியூல்:-புஞ்சை சர்வே 49/4பி-0.17.0 க்குண்டான 0.42 ல் மேற்கண்ட நான்கெல்லைக்குள் 0.02.0 க்குண்டான 203 (0.05 செண்டு) சதுரமீட்டர், இது புது நத்தம் சர்வே எண்.251/1 முதல் 25 வரையில் சம்மந்தப்பட்டது. சர்வே 50/4பி-0.03.5 க்குண்டான 0.09 செண்டு (350 சதுரமீட்டர்), சர்வே 50/4டி-0.03.0 க்குண்டான 0.07 1/2 செண்டு (300 சதுரமீட்டர்) |
| | **அட்டவணை A1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.95.0 ஏர்ஸ் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர், அரசூர் (கி) | Survey No./புல எண் : 150/11, 150/4, 150/6, 170/1, 183/11, 183/11A, 183/8, 183/8A, 194/1, 194/1B, 195/1A, 200/2, 200/3, 200/8, 201/1B, 201/2, 202/9, 251/1, 251/10, 251/11, 251/12, 251/13, 251/14, 251/15, 251/16, 251/17, 251/18, 251/19, 251/2, 251/20, 251/21, 251/22, 251/23, 251/24, 251/25, 251/3, 251/4, 251/5, 251/6, 251/7, 251/8, 251/9, 283/5, 284/10, 284/7, 284/8, 284/9, 49/4B, 50/3A, 50/3C, 50/4B, 50/4D, 56/7B, 56/7D, 58/6A, 58/6C, 75/1, 75/11B, 75/11C, 91/2 |
| | Boundary Details:<br>சர்வே 158/பி க்கும் (தெற்கு), முருகேசன், ராமகிருஷ்ணன், ராஜசேகரன் நிலத்திற்கும் (வடக்கு), பாட்டைக்கும் (கிழக்கு), ஷேக்அப்துல்மஜீத் நிலத்திற்கும் (மேற்கு) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெடியூல்:-சர்வே 58/6சி-1.12.0 க்குண்டான 2.77 செண்டில் மேற்கண்ட நான்கெல்லைக்குள் 0.95.0 க்குண்டான 2.34 செண்டு, சர்வே 50/3ஏ-0.11.0 க்குண்டான 0.27 செண்டு, சர்வே 50/3சி-0.11.0 க்குண்டான 0.27 செண்டு, சர்வே 56/7பி-0.22.5 க்குண்டான 0.56 செண்டு, சர்வே 56/7டி-0.15.0 க்குண்டான 0.37 1/2 செண்டு, சர்வே 58/6ஏ-0.30.0 க்குண்டான 0.75 செண்டு, சர்வே 91/2-1.03.0 க்குண்டான 2.54 செண்டு. |
| | **அட்டவணை A2 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.07.5 ஏர்ஸ் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர், அரசூர் (கி) | Survey No./புல எண் : 150/11, 150/4, 150/6, 170/1, 183/11, 183/11A, 183/8, 183/8A, 194/1, 194/1B, 195/1A, 200/2, 200/3, 200/8, 201/1B, 201/2, 202/9, 251/1, 251/10, 251/11, 251/12, 251/13, 251/14, 251/15, 251/16, 251/17, 251/18, 251/19, 251/2, 251/20, 251/21, 251/22, 251/23, 251/24, 251/25, 251/3, 251/4, 251/5, 251/6, 251/7, 251/8, 251/9, 283/5, 284/10, 284/7, 284/8, 284/9, 49/4B, 50/3A, 50/3C, 50/4B, 50/4D, 56/7B, 56/7D, 58/6A, 58/6C, 75/1, 75/11B, 75/11C, 91/2 |
| | Boundary Details:<br>மியான்சாயபு வகையறா நிலத்திற்கும் (மேற்கு), அறக்கட்டளை நஞ்சைக்கும் (வடக்கு), அறக்கட்டளை நஞ்சைக்கும் (கிழக்கு), சரவணன் நிலத்திற்கும் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெடியூல்:-நஞ்சை பழைய சர்வே 183/11- ல் சம்மந்தப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.183/11ஏ-0.08.0 க்குண்டான 0.20 ல் மேற்கண்ட நான்கெல்லைக்குள் 0.07.5 க்குண்டான 0.18 செண்டு. |

| | | |
|---|---|---|
| | (தெற்கு) | |
| | **அட்டவணை A3 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.25.0 ஏர்ஸ் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர், அரசூர் (கி) | Survey No./புல எண் : 150/11, 150/4, 150/6, 170/1, 183/11, 183/11A, 183/8, 183/8A, 194/1, 194/1B, 195/1A, 200/2, 200/3, 200/8, 201/1B, 201/2, 202/9, 251/1, 251/10, 251/11, 251/12, 251/13, 251/14, 251/15, 251/16, 251/17, 251/18, 251/19, 251/2, 251/20, 251/21, 251/22, 251/23, 251/24, 251/25, 251/3, 251/4, 251/5, 251/6, 251/7, 251/8, 251/9, 283/5, 284/10, 284/7, 284/8, 284/9, 49/4B, 50/3A, 50/3C, 50/4B, 50/4D, 56/7B, 56/7D, 58/6A, 58/6C, 75/1, 75/11B, 75/11C, 91/2 |
| | Boundary Details:<br>சேகர் வகையறா புஞ்சைக்கும் (தெற்கு), ஏ.ப்பி.ரவி புஞ்சைக்கும் (வடக்கு), ரோட்டுக்கும் (கிழக்கு), கிருஷ்ணகவுண்டர் வகையறா புஞ்சைக்கும் (மேற்கு) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெடியூல்:-புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.194/1-ல் சம்மந்தப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.194/1பி-0.75.0 க்குண்டான 1.85 ல் மேற்கண்ட நான்கெல்லைக்குள் 0.25.0 க்குண்டான 0.62 செண்டு, சர்வே 195/1ஏ-0.13.5 க்குண்டான 0.33 செண்டு, சர்வே 150/4-0.17.5 க்குண்டான 0.43 செண்டு, சர்வே 150/6-0.07.0 க்குண்டான 0.17 செண்டு, சர்வே 150/11-1.21.5 க்குண்டான 3.00 செண்டு. |
| | **அட்டவணை A4 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.70.0 ஏர்ஸ் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர், அரசூர் (கி) | Survey No./புல எண் : 150/11, 150/4, 150/6, 170/1, 183/11, 183/11A, 183/8, 183/8A, 194/1, 194/1B, 195/1A, 200/2, 200/3, 200/8, 201/1B, 201/2, 202/9, 251/1, 251/10, 251/11, 251/12, 251/13, 251/14, 251/15, 251/16, 251/17, 251/18, 251/19, 251/2, 251/20, 251/21, 251/22, 251/23, 251/24, 251/25, 251/3, 251/4, 251/5, 251/6, 251/7, 251/8, 251/9, 283/5, 284/10, 284/7, 284/8, 284/9, 49/4B, 50/3A, 50/3C, 50/4B, 50/4D, 56/7B, 56/7D, 58/6A, 58/6C, 75/1, 75/11B, 75/11C, 91/2 |
| | Boundary Details:<br>தொப்பளான், சாம்பசிவம் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (தெற்கு), நல்லத்தம்பி நிலத்திற்கும் (வடக்கு), முத்துகுமரப்பன் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), பாலசுப்பிரமணியன், சிவக்குமார் நிலத்திற்கும் (மேற்கு) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெடியூல்:-புஞ்சை சர்வே 170/1-1.05.0 க்குண்டான 2.59 ல் மேற்கண்ட நான்கெல்லைக்குள் 0.70.0 க்குண்டான 1.73 செண்டு. |
| | **அட்டவணை A5 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.09.5 ஏர்ஸ் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர், அரசூர் (கி) | Survey No./புல எண் : 150/11, 150/4, 150/6, 170/1, 183/11, 183/11A, 183/8, 183/8A, 194/1, 194/1B, 195/1A, 200/2, 200/3, 200/8, 201/1B, 201/2, 202/9, 251/1, 251/10, 251/11, 251/12, 251/13, 251/14, 251/15, 251/16, 251/17, 251/18, 251/19, 251/2, 251/20, 251/21, 251/22, 251/23, 251/24, 251/25, 251/3, 251/4, |

| | | |
|---|---|---|
| | | 251/5, 251/6, 251/7, 251/8, 251/9, 283/5, 284/10, 284/7, 284/8, 284/9, 49/4B, 50/3A, 50/3C, 50/4B, 50/4D, 56/7B, 56/7D, 58/6A, 58/6C, 75/1, 75/11B, 75/11C, 91/2 |
| | Boundary Details:<br>ஜெயலட்சுமி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), சர்வே 200/3-நிலத்திற்கும் (மேற்கு), தண்டபாணி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), ஜெயலட்சுமி நிலத்திற்கும் (வடக்கு) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெடியூல்:-நஞ்சை சர்வே 200/2-0.27.0 க்குண்டான 0.67 ல் மேற்கண்ட நான்கெல்லைக்குள் 0.09.5 க்குண்டான 0.23 செண்டு, இதில் உள்ள போர்கிணறு 7.5 எச்.பி.மின்மோட்டார் பம்புசெட் ஸ்டார்ட்டர் ஸ்விட்ச் பைப் வகையறா மற்றும் மின்இணைப்பு எண்.221 ம் இதன் முன்வைப்புத் தொகை உள்படவும். |
| | **அட்டவணை A6 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03.0 ஏர்ஸ் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர், அரசூர் (கி) | Survey No./புல எண் : 150/11, 150/4, 150/6, 170/1, 183/11, 183/11A, 183/8, 183/8A, 194/1, 194/1B, 195/1A, 200/2, 200/3, 200/8, 201/1B, 201/2, 202/9, 251/1, 251/10, 251/11, 251/12, 251/13, 251/14, 251/15, 251/16, 251/17, 251/18, 251/19, 251/2, 251/20, 251/21, 251/22, 251/23, 251/24, 251/25, 251/3, 251/4, 251/5, 251/6, 251/7, 251/8, 251/9, 283/5, 284/10, 284/7, 284/8, 284/9, 49/4B, 50/3A, 50/3C, 50/4B, 50/4D, 56/7B, 56/7D, 58/6A, 58/6C, 75/1, 75/11B, 75/11C, 91/2 |
| | Boundary Details:<br>மியான்சாயபு வகையறா நிலத்திற்கும் (தெற்கு), ரோட்டுக்கும் (மேற்கு), சரவணன் நஞ்சைக்கும் (வடக்கு), பாலசுப்பிரமணியன் நஞ்சைக்கும் (கிழக்கு) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெடியூல்:-நஞ்சை பழைய சர்வே எண்.183/8-ல் சம்மந்தப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.183/8ஏ-0.04.0 க்குண்டான 0.10 ல் மேற்கண்ட நான்கெல்லைக்குள் 0.03.0 க்குண்டான 0.06 3/4 செண்டு. |
| | **அட்டவணை A7 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: * |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர், ரெட்டித் தெரு | Survey No./புல எண் : 150/11, 150/4, 150/6, 170/1, 183/11, 183/11A, 183/8, 183/8A, 194/1, 194/1B, 195/1A, 200/2, 200/3, 200/8, 201/1B, 201/2, 202/9, 251/1, 251/10, 251/11, 251/12, 251/13, 251/14, 251/15, 251/16, 251/17, 251/18, 251/19, 251/2, 251/20, 251/21, 251/22, 251/23, 251/24, 251/25, 251/3, 251/4, 251/5, 251/6, 251/7, 251/8, 251/9, 283/5, 284/10, 284/7, 284/8, 284/9, 49/4B, 50/3A, 50/3C, 50/4B, 50/4D, 56/7B, 56/7D, 58/6A, 58/6C, 75/1, 75/11B, 75/11C, 91/2 |
| | Boundary Details:<br>ரெட்டித்தெருவில் தெருவுக்கும் (தெற்கு), பிரேம்குமார் மனைக்கும் (மேற்கு), நமது பொது மனைக்கும் (வடக்கு), சேகர் மனைக்கும் (கிழக்கு) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெடியூல்:-பழைய சர்வே எண்.75/1-ல் சம்மந்தப்பட்ட புதிய நத்தம் சர்வே எண்.284/7-00364 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனையும் இதில் 15X32 ஆக 480 சதுரடி (45 சதுரமீட்டர்) அளவில் கட்டியிருக்கும் செங்கல்சுவராலான மதராஸ் ஒட்டுமெத்தை வீடும் இதனையொட்டி 20X32 ஆக 640 சதுரடி (60 சதுரமீட்டர்) அளவில் கட்டியிருக்கும் நாட்டோடு வேய்ந்த தாழ்வாரமும் இவைகளிலுள்ள கதவு அரிவுகால் ஜன்னல் வகையறாக்களும் |

| | | |
|---|---|---|
| | | மரஇரும்பு சாமான்களும் மற்றும் மின்இணைப்பு எண்.11 ம் இதன் முன்வைப்புத் தொகை உள்பவும் மேற்படி வீட்டின் கதவு எண்.202/2, பழைய சர்வே 75/11சி ல் சம்மந்தப்பட்ட புதிய நத்தம் சர்வே எண்.284/8-00100 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, பழைய சர்வே எண்.75/1-ல் சம்மந்தப்பட்ட புதிய நத்தம் சர்வே எண்.284/9-00008 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, பழைய சர்வே 75/11பி ல் சம்மந்தப்பட்ட புதிய நத்தம் சர்வே எண்.284/10-00006 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை. (அடைவது 1 நபர் ஏ.எம்.சுப்பிரமணியரெட்டியார்) |
| | **அட்டவணை B விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.62.0 **ஏர்ஸ்** |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர், அரசூர் (கி) | Survey No./புல எண் : 150/11, 150/4, 150/6, 170/1, 183/11, 183/11A, 183/8, 183/8A, 194/1, 194/1B, 195/1A, 200/2, 200/3, 200/8, 201/1B, 201/2, 202/9, 251/1, 251/10, 251/11, 251/12, 251/13, 251/14, 251/15, 251/16, 251/17, 251/18, 251/19, 251/2, 251/20, 251/21, 251/22, 251/23, 251/24, 251/25, 251/3, 251/4, 251/5, 251/6, 251/7, 251/8, 251/9, 283/5, 284/10, 284/7, 284/8, 284/9, 49/4B, 50/3A, 50/3C, 50/4B, 50/4D, 56/7B, 56/7D, 58/6A, 58/6C, 75/1, 75/11B, 75/11C, 91/2 |
| | Boundary Details:<br>சரசு நிலத்திற்கும் (தெற்கு), சர்வே 201/1ஏ,2 நிலத்திற்கும் (வடக்கு), குமார், சொக்கலிங்கம், பன்னீர்செல்வம் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (மேற்கு), கண்ணன், நமச்சிவாயம், நாகமுத்து நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி ஷெடியூல்:-சர்வே 202/9-0.71.0 க்குண்டான 1.75 ல் மேற்கண்ட நான்கெல்லைக்குள் 0.62.0 க்குண்டான 1.58 செண்டு, சர்வே 200/3-0.16.0 க்குண்டான 0.41 செண்டு, சர்வே 201/1பி-1.04.5 க்குண்டான 2.58 செண்டு, சர்வே 201/2-0.87.5 க்குண்டான 2.16 செண்டு, இதில் உள்ள போர்கிணறு, 7.5 எச்.பி.மின்மோட்டார் பம்புசெட் ஸ்டார்ட்டர் ஸ்விட்ச் பைப் வகையறா மற்றும் மின்இணைப்பு எண்.339 ம் இதன் முன்வைப்புத் தொகை உள்படவும். |
| | **அட்டவணை B1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.18.0 **ஏர்ஸ்** |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர், அரசூர் (கி) | Survey No./புல எண் : 150/11, 150/4, 150/6, 170/1, 183/11, 183/11A, 183/8, 183/8A, 194/1, 194/1B, 195/1A, 200/2, 200/3, 200/8, 201/1B, 201/2, 202/9, 251/1, 251/10, 251/11, 251/12, 251/13, 251/14, 251/15, 251/16, 251/17, 251/18, 251/19, 251/2, 251/20, 251/21, 251/22, 251/23, 251/24, 251/25, 251/3, 251/4, 251/5, 251/6, 251/7, 251/8, 251/9, 283/5, 284/10, 284/7, 284/8, 284/9, 49/4B, 50/3A, 50/3C, 50/4B, 50/4D, 56/7B, 56/7D, 58/6A, 58/6C, 75/1, 75/11B, 75/11C, 91/2 |
| | Boundary Details:<br>ஜெயலட்சுமி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தண்டபாணி குமாரசாமி நிலத்திற்கும் (வடக்கு), காசிநாதன், சக்திவேல் நிலத்திற்கும் (மேற்கு), குளத்துக்கும் (கிழக்கு) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி ஷெடியூல்:-புஞ்சை சர்வே 200/8-0.27.0 க்குண்டான 0.67 செண்டில் வடபுரம் மேற்கண்ட நான்கெல்லைக்குள் 0.18.0 க்குண்டான 0.44 செண்டு. |
| | **அட்டவணை B2 விவரங்கள்:** | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 00483 **சதுரமீட்டர்** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை | | | | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர், ரெட்டித் தெரு | | | Survey No./புல எண் : 150/11, 150/4, 150/6, 170/1, 183/11, 183/11A, 183/8, 183/8A, 194/1, 194/1B, 195/1A, 200/2, 200/3, 200/8, 201/1B, 201/2, 202/9, 251/1, 251/10, 251/11, 251/12, 251/13, 251/14, 251/15, 251/16, 251/17, 251/18, 251/19, 251/2, 251/20, 251/21, 251/22, 251/23, 251/24, 251/25, 251/3, 251/4, 251/5, 251/6, 251/7, 251/8, 251/9, 283/5, 284/10, 284/7, 284/8, 284/9, 49/4B, 50/3A, 50/3C, 50/4B, 50/4D, 56/7B, 56/7D, 58/6A, 58/6C, 75/1, 75/11B, 75/11C, 91/2 | | |
| | Boundary Details:<br>ரெட்டித்தெருவில் தெருவுக்கும் (வடக்கு), பிரேம்குமார் மனைக்கும் (மேற்கு), சுப்பிரமணியரெட்டியார் மனைக்கும் (கிழக்கு), பிச்சக்காரன் நிலத்திற்கும் (தெற்கு) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி ஷெடியூல்:-பழைய சர்வே எண்.75/1 ல் சம்மந்தப்பட்ட புதிய நத்தம் சர்வே எண்.283/5-00483 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை.(அடைவது 2 நபர் ஏ.எம்.வரதராஜீலுரெட்டியார்) | | |
| 2 | 235/2012 | 09-Feb-2012<br>09-Feb-2012<br>09-Feb-2012 | பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே | 1. ஏ.எம். சுப்பிரமணியரெட்டியார்<br>2. ஏ.எஸ். மோகன்ராஜ்<br>3. ஏ.எஸ். சேகர் | 1. ஏ.எம். சுப்பிரமணியரெட்டியார்<br>2. ஏ.எஸ். மோகன்ராஜ்<br>3. ஏ.எஸ். சேகர் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 28,50,181/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>9/ 2012 | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | மொத்த பாகம் ரூ.2850181/- பிரிந்த பங்கின் மதிப்பு ரூ.139898/- மதிப்புள்ள ஏ ஷெடியூல் சொத்தை நம்மில் 1 நபர் ஏ.எம்.சுப்பிரமணியரெட்டியார் அவர்களும், ரூ.1336416/- மதிப்புள்ள பி ஷெடியூல் சொத்தை நம்மில் 2 நபர் ஏ.எஸ்.மோகன்ராஜ் அவர்களும் ரூ.1373867/- மதிப்புள்ள சி ஷெடியூல் சொத்தை நம்மில் 3 நபர்ஏ.எஸ்.சேகர் அவர்களும் அடைவதாய் | | | | |
| | **அட்டவணை A விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: * | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர், அரசூர் (கி) | | | Survey No./புல எண் : 148/3, 150/11, 150/4, 150/6, 160/1, 161/5, 161/7, 162/7, 167/7, 168/4, 170/1, 183/11, 183/11A, 200/2, 223/4, 223/6, 223/6A, 223/6B, 223/7, 223/7A, 223/7B, 223/7C, 223/7D, 223/9, 283/4, 58/6A, 58/6C, 75/1, 85/2, 85/3, 86/2, 91/2 | | |
| | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெடியூல்:-நஞ்சை சர்வே 160/1-0.63.5 க்குண்டான 1.57 செண்டு, சர்வே 161/5-0.16.5 க்குண்டான 0.41 செண்டு (அடைவது 1 நபர்ஏ.எம்.சுப்பிரமணியரெட்டியார்) | | |
| | **அட்டவணை B விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.70.0 ஏர்ஸ் | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர், அரசூர் (கி) | | | Survey No./புல எண் : 148/3, 150/11, 150/4, 150/6, 160/1, 161/5, 161/7, 162/7, 167/7, 168/4, 170/1, 183/11, 183/11A, 200/2, 223/4, 223/6, 223/6A, 223/6B, 223/7, 223/7A, 223/7B, 223/7C, 223/7D, 223/9, 283/4, 58/6A, 58/6C, 75/1, 85/2, | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | 85/3, 86/2, 91/2 |
| | Boundary Details:<br>தொப்பளான், சாம்பசிவம் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (தெற்கு), நல்லத்தம்பி நிலத்திற்கும் (வடக்கு), முத்துகுமரப்பன் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), பாலசுப்பரமணியன், சிவக்குமார் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (மேற்கு) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி ஷெடியூல்:-நஞ்சை சர்வே 170/1-1.05.0 க்குண்டான 2.59 ல் மேற்கண்ட நான்கெல்லைக்குள் 0.70.0 க்குண்டான 1.73 செண்டு, சர்வே 85/2-0.49.0 க்குண்டான 1.21 செண்டும் இதிலுள்ள போர்கிணறு 10 எச்.பி.மின்மோட்டார் பம்புசெட் ஸ்டார்ட்டர் ஸ்விட்ச் பைப் வகையறா மற்றும் மின்இணைப்பு எண்.333 ம் இதன் முன்வைப்புத் தொகை உள்படவும், சர்வே 86/2-0.39.0 க்குண்டான 0.96 செண்டு, சர்வே 161/7-0.27.0 க்குண்டான 0.67 செண்டும் இதிலுள்ள போர்கிணறு 7.5 எச்.பி.மின்மோட்டார் பம்புசெட் ஸ்டார்ட்டர் ஸ்விட்ச் பைப் வகையறா மற்றும் மின்இணைப்பு எண்.27 ம் இதன் முன்வைப்புத் தொகை உள்படவும், சர்வே 162/7-0.06.5 க்குண்டான 0.16 செண்டு, சர்வே 167/7-0.07.5 க்குண்டான 0.19 செண்டு, சர்வே 168/4-0.07.5 க்குண்டான 0.18 செண்டும், புஞ்சை சர்வே 148/3-1.78.5 க்குண்டான 4.41 செண்டும், சர்வே 223/4-0.31.0 க்குண்டான 0.76 செண்டும், சர்வே 58/6ஏ-0.30.0 க்குண்டான 0.75 செண்டு |
| | **அட்டவணை B1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.95.0 **ஏர்ஸ்** |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர், அரசூர் (கி) | Survey No./புல எண் : 148/3, 150/11, 150/4, 150/6, 160/1, 161/5, 161/7, 162/7, 167/7, 168/4, 170/1, 183/11, 183/11A, 200/2, 223/4, 223/6, 223/6A, 223/6B, 223/7, 223/7A, 223/7B, 223/7C, 223/7D, 223/9, 283/4, 58/6A, 58/6C, 75/1, 85/2, 85/3, 86/2, 91/2 |
| | Boundary Details:<br>சர்வே 58/6பி க்கும் (தெற்கு), முருகேசன், ராமகிருஷ்ணன்,ராஜசேகரன் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (வடக்கு), பாட்டைக்கும் (கிழக்கு), ஷேக்அப்துல்மஜீத் நிலத்திற்கும் (மேற்கு) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி ஷெடியூல்:-புஞ்சை சர்வே 58/6சி-1.12.0 க்குண்டான 2.77 ல் மேற்கண்ட நான்கெல்லைக்குள் 0.95.0 க்குண்டான 2.34 செண்டு. |
| | **அட்டவணை B2 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 182 **சதுரமீட்டர்** |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர், ரெட்டித் தெரு | Survey No./புல எண் : 148/3, 150/11, 150/4, 150/6, 160/1, 161/5, 161/7, 162/7, 167/7, 168/4, 170/1, 183/11, 183/11A, 200/2, 223/4, 223/6, 223/6A, 223/6B, 223/7, 223/7A, 223/7B, 223/7C, 223/7D, 223/9, 283/4, 58/6A, 58/6C, 75/1, 85/2, 85/3, 86/2, 91/2 |
| | Boundary Details:<br>ரெட்டித்தெருவில் தெருவுக்கும் (தெற்கு), ஏ.எம்.சுப்பிரமணியரெட்டியார் மனைக்கும் (வடக்கு), சேகர் மனைக்கும் (மேற்கு), சி பாக மனைக்கும் (கிழக்கு) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி ஷெடியூல்:-நத்தம் பழைய சர்வே எண்.75/1-ல் சம்மந்தப்பட்ட புதிய நத்தம் சர்வே எண்.283/4-363 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனையில் மேல்புரம் மேற்கண்ட நான்கெல்லைக்குள் 182 சதுரமீட்டர் கொண்ட காலிமனை (அடைவது 2 நபர் ஏ.எஸ்.மோகன்ராஜ்) |
| | **அட்டவணை C விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.07.5 **ஏர்ஸ்** |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர், அரசூர் (கி) | Survey No./புல எண் : 148/3, 150/11, 150/4, 150/6, 160/1, 161/5, 161/7, 162/7, |

| | | |
|---|---|---|
| | | 167/7, 168/4, 170/1, 183/11, 183/11A, 200/2, 223/4, 223/6, 223/6A, 223/6B, 223/7, 223/7A, 223/7B, 223/7C, 223/7D, 223/9, 283/4, 58/6A, 58/6C, 75/1, 85/2, 85/3, 86/2, 91/2 |
| | Boundary Details:<br>மியான்சாயபு வகையறா நிலத்திற்கும் (மேற்கு), அறக்கட்டளை நஞ்சைக்கும் (வடக்கு), அறக்கட்டளை நஞ்சைக்கும் (கிழக்கு), சரவணன் நிலத்திற்கும் (தெற்கு) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி ஷெடியூல்:-பழைய சர்வே எண்.183/11-ல் சம்மந்தப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.183/11ஏ-0.08.0 க்குண்டான 0.20 ல் மேற்கண்ட நான்கெல்லைக்குள் 0.07.5 க்குண்டான 0.18 செண்டு, சர்வே 85/3-0.54.5 க்குண்டான 1.34 செண்டு, சர்வே 150/4-0.17.5 க்குண்டான 0.43 செண்டு, சர்வே 150/6-0.07.0 க்குண்டான 0.17 செண்டு, சர்வே 150/11-1.21.5 க்குண்டான 3.00 செண்டு. |
| | **அட்டவணை C1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.09.5 **ஏர்ஸ்** |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர், அரசூர் (கி) | Survey No./புல எண் : 148/3, 150/11, 150/4, 150/6, 160/1, 161/5, 161/7, 162/7, 167/7, 168/4, 170/1, 183/11, 183/11A, 200/2, 223/4, 223/6, 223/6A, 223/6B, 223/7, 223/7A, 223/7B, 223/7C, 223/7D, 223/9, 283/4, 58/6A, 58/6C, 75/1, 85/2, 85/3, 86/2, 91/2 |
| | Boundary Details:<br>ஜெயலட்சுமி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), ஜெயலட்சுமி நிலத்திற்கும் (வடக்கு), சர்வே 200/3 நிலத்திற்கும் (மேற்கு), தண்டபாணி நிலத்திற்கும் (தெற்கு) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி ஷெடியூல்:-நஞ்சை சர்வே 200/2-0.27.0 க்குண்டான 0.67 ல் மேற்கண்ட நான்கெல்லைக்குள் 0.09.5 க்குண்டான 0.23 செண்டும், இதிலுள்ள போர்கிணறு 7.5 எச்.பி.மின்மோட்டார் பம்புசெட் ஸ்டார்ட்டர் ஸ்விட்ச் பைப் வகையறா மற்றும் மின்இணைப்பு எண்.221 ம் இதன் முன்வைப்புத் தொகை உள்படவும், புஞ்சை சர்வே 223/6-1.07.0 க்குண்டான 2.64 செண்டு (இது புதிய சர்வே எண்கண்.223/6ஏ,6பி ஆகும்), சர்வே 223/7-0.48.0 க்குண்டான 1.25 செண்டு (இது புதிய சர்வே எண்கள்.223/7ஏ,7பி,7சி,7டி ஆகும்), புஞ்சை சர்வே 223/9-0.49.0 க்குண்டான 1.21 செண்டு, சர்வே 91/2-1.03.0 க்குண்டான 2.54 செண்டு. |
| | **அட்டவணை C2 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 181 **சதுரமீட்டர்** |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர், ரெட்டித் தெரு | Survey No./புல எண் : 148/3, 150/11, 150/4, 150/6, 160/1, 161/5, 161/7, 162/7, 167/7, 168/4, 170/1, 183/11, 183/11A, 200/2, 223/4, 223/6, 223/6A, 223/6B, 223/7, 223/7A, 223/7B, 223/7C, 223/7D, 223/9, 283/4, 58/6A, 58/6C, 75/1, 85/2, 85/3, 86/2, 91/2 |
| | Boundary Details:<br>ரெட்டித்தெருவில் தெருவுக்கும் (தெற்கு), ஏ.எம்.சுப்பிரமணியரெட்டியார் மனைக்கும் (வடக்கு), பி பாக மனைக்கும் (மேற்கு), வரதராஜலு மனைக்கும் (கிழக்கு) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி ஷெடியூல்:-நத்தம் பழைய சர்வே எண்.75/1 ல் சம்மந்தப்பட்ட புதிய நத்தம் சர்வே எண்.283/4-363 சதுரமீட்டர் மனையில் கீழ்புரம் மேற்கண்ட நான்கெல்லைக்குள் 181 சதுரமீட்டர் காலிமனை. |
| | **அட்டவணை C3 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: * |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர், பொய்யரசூர் (கி) | Survey No./புல எண் : 148/3, 150/11, 150/4, 150/6, 160/1, 161/5, 161/7, 162/7, |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 167/7, 168/4, 170/1, 183/11, 183/11A, 200/2, 223/4, 223/6, 223/6A, 223/6B, 223/7, 223/7A, 223/7B, 223/7C, 223/7D, 223/9, 283/4, 58/6A, 58/6C, 75/1, 85/2, 85/3, 86/2, 91/2 | | |
| | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி ஷெடியூல்:-புஞ்சை சர்வே 63/11ஏ-0.62.5 க்குண்டான 1.54 செண்டு, சர்வே 63/11பி-0.29.5 க்குண்டான 0.73 செண்டு, சர்வே 68/3-0.16.5 க்குண்டான 0.41 செண்டு மற்றும் பெரியசெவலை செங்கல்வராயன் கூட்டுறவு சர்க்கரை ஆலையில் அங்கத்தினர் எண்.7264 ல் உள்ள 5 பங்குகளும் இதன் அனைத்து உரிமைகள் உள்ளடவும். (அடைவது 3 நபர் ஏ.எஸ்.சேகர்) | | |
| 3 | 813/2012 | 19-Apr-2012<br>19-Apr-2012<br>19-Apr-2012 | உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத | 1. ஏ.எஸ். மோகன்ராஜ் | 1. ஏ.. அன்பு | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 2,62,440/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 2,62,440/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>/ | |
| | Document Remarks/<br>ஆவணக் குறிப்புகள் : | கிரைய பத்திரம் ரூ, 262440/- | | | | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06 **செண்ட்** | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர், அரசூர் (ட) | | | Survey No./புல எண் : 58/6 | | |
| | Boundary Details:<br>எனது நிலுவை மனைக்கும் (கிழக்கு) (மேற்கு), தெருவுக்கும் (வடக்கு), கோலியனூரான் ஞானமணி மனைக்கும் (தெற்கு) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ரீ சர்வே எண் 58/6ஏ 0.30.0 க்குண்டான 0.75 ல் இதன்மத்தியில் 0.06 செண்டு அளவுள்ள 243 ச.மீட்டர். | | |
| 4 | 1575/2021 | 22-Jul-2021<br>23-Jul-2021<br>23-Jul-2021 | தான ஆவணம் | 1. ஏ.எஸ்.மோகன்ராஜ் | 1. உதவி பொறியாளர் (மின்வாரியம்) | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 1/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>235/2012 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 48.8 சதுர மீட்டர் | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர் | | | Survey No./புல எண் : 58/6C1 | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனைப்பிரிவிலான மனைகள் , மேற்கு - சர்வேஎண்.57-லான 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை , வடக்கு - அரசூர் ஊராட்சி தான காலியிடம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவிலான மனைகள் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் பதிவு மாவட்டம், திருவெண்ணெய்நல்லூர் சார்பதிவகத்திற்குட்பட்டதும், திருவெண்ணெய்நல்லூர் வருவாய் வட்டத்துக்கு உட்பட்டதுமான அரசூர் கிராமத்தில் - அயன் புஞ்சை ரீ.சர்வே எண்.58/6சி1. ஹெக்டர் | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 0.95.0 ஏர்ஸ்குண்டான ஏக்கர் 2.34 செண்டில் (இது பழைய சர்வே எண்.58/6சி-ல் சம்மந்தப்பட்டது) அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் சம்மந்தப்பட்ட (பி) காலியிடமானது - சர்வே எண்.57-லான 10 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (கிழக்கு) மனைப்பிரிவிலான மனைகளுக்கும் (மேற்கு) (வடக்கு) அரசூர் ஊராட்சி தான காலியிடத்துக்கும் (தெற்கு) இதன்மத்தியில் (பி) காலியிடமானது கி.மே. வடபுறம் 7.56 மீட்டர் தென்புறம் 8.44 மீட்டர் தெ.வ. மேல்புறம் 6.15 மீட்டர் கீழ்புறம் 6.1 மீட்டர் ஆக 48.80 சதுரமீட்டர் கொண்ட காலியிடத்தை நான் இதன்மூலம் மேற்படி அரசூர் மின்வாரியத்திற்கு தானமாக எழுதி பாத்தியப்படுத்தியுள்ளேன். இதன் பெயரளவு மதிப்பு ரூபாய்.100.00. | | |
| 5 | 1576/2021 | 22-Jul-2021<br>23-Jul-2021<br>23-Jul-2021 | தான ஆவணம் | 1. ஏ.எஸ்.மோகன்ராஜ் | 1. ஊராட்சி ஒன்றிய வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 5/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>235/2012 | |
| | **அட்டவணை 1 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1283.12 சதுர மீட்டர் | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர் | | | Survey No./புல எண் : 58/6C1 | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.58/7பி3, மேற்கு - சர்வே எண்.57-லான 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை , வடக்கு - சர்வே எண்கள்.58/5பி, 58/6பி மற்றும் 58/7பி2-லான 6 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவிலான மனைகள், சாலை எண்.1, ஏ காலியிடம் மற்றும் பூங்காபகுதி | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் விழுப்புரம் மாவட்டம், விழுப்புரம் பதிவு மாவட்டம், திருவெண்ணெய்நல்லூர் சார்பதிவகத்திற்குட்பட்டதும், திருவெண்ணெய்நல்லூர் வருவாய் வட்டத்துக்கு உட்பட்டதுமான அரசூர் கிராமத்தில் - அயன் புஞ்சை ரீ.சர்வே எண்.58/6சி1. ஹெக்டர் 0.95.0 ஏர்ஸ்குண்டான ஏக்கர் 2.34 செண்டில் (இது பழைய சர்வே எண்.58/6சி-ல் சம்மந்தப்பட்டது) அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் சம்மந்தப்பட்ட சாலைகள், காலியிடம் மற்றும் பூங்காப் பகுதிகளானது- 1. சாலை விஸ்தரிப்பு சாலை: (கிழக்கு மேற்கு திசையிலானது) சர்வே எண். 57-லான 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.58/7பி3-க்கும் (மேற்கு) சர்வே எண்கள்.58/5பி, 58/6பி மற்றும் 58/7பி2-லான 6 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (தெற்கு) மனைப்பிரிவிலான மனைகளுக்கும், சாலை எண்.1-க்கும், ஏ காலியிடத்துக்கும் மற்றும் பூங்கா பகுதிக்கும் (வடக்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. வடபுறம் 223.8 மீட்டர் தென்புறம் 224.66 மீட்டர் தெ.வ. மேல்புறம் 6.13 மீட்டர் நடுவில் 7.17 மீட்டர் கீழ்புறம் 3.0 மீட்டர் ஆக 1283.12 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை விஸ்தரிப்பும். | | |
| | **அட்டவணை 2 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | | | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 370.08 சதுர மீட்டர் | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர் | | | Survey No./புல எண் : 58/6C1 | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனைப்பிரிவிலான மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவிலான மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.2, வடக்கு - மேலே கண்டுள்ள 1வது அயிட்ட சாலை விஸ்தரிப்பு , தெற்கு - சர்வே எண்.58/2 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. சாலை எண்-1: (தெற்கு வடக்கு திசையிலானது) மனைப்பிரிவிலான மனைகளுக்கும் (மேற்கு) மனைப்பிரிவிலான மனைகளுக்கும் மற்றும் சாலை எண்.2-க்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.58/2-க்கும் (வடக்கு) மேலேகண்டுள்ள 1வது அயிட்ட சாலை விஸ்தரிப்பு | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | சாலைக்கும் (தெற்கு) இதன்மத்தியில் மூலைமுடுக்கு உள்பட கி.மே. 9.0 மீட்டர் தெ.வ. மேல்புறம் 41.08 மீட்டர் கீழ்புறம் 40.66 மீட்டர் ஆக 370.08 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலையும். |
| | **அட்டவணை 3 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 862.45 சதுர மீட்டர் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர், தெரிவு செய்க | Survey No./புல எண் : 58/6C1 |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மேலே கண்டுள்ள சாலை எண்.1, மேற்கு - சர்வே எண்.57-லான 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவிலான மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவிலான மனைகள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: . சாலை எண்-2: (கிழக்கு மேற்கு திசையிலானது) மனைப்பிரிவிலான மனைகளுக்கும் (தெற்கு) (வடக்கு) சர்வே எண்.57-லான 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (கிழக்கு) மேலேகண்டுள்ள சாலை எண்.1-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் மூலைமுடுக்கு உள்பட கி.மே. வடபுறம் 119.73 மீட்டர் தென்புறம் 118.59 மீட்டர் தெ.வ. 7.2 மீட்டர் ஆக 862.45 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலையும். |
| | **அட்டவணை 4 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 712.2 சதுர மீட்டர் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர் | Survey No./புல எண் : 58/6C1 |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.58/7பி3, மேற்கு - மனைப்பிரிவிலான மனைகள் , வடக்கு - மேலே கண்டுள்ள 1வது அயிட்ட சாலை விஸ்தரிப்பு சாலை , தெற்கு - சர்வே எண்.58/6சி2 | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4.பூங்கா பகுதி: மேலேகண்டுள்ள 1வது அயிட்ட சாலை விஸ்தரிப்பு சாலைக்கும் (தெற்கு) மனைப்பிரிவிலான மனைகளுக்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.58/7பி3-க்கும் (மேற்கு) சர்வே எண்.58/6சி2-க்கும் (வடக்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. வடபுறம் 43.59 மீட்டர் தென்புறம் 43.80 மீட்டர் தெ.வ. மேல்புறம் 16.40 மீட்டர் கீழ்புறம் 16.20 மீட்டர் ஆக 712.20 சதுரமீட்டர் கொண்ட பூங்கா பகுதியும். |
| | **அட்டவணை 5 விவரங்கள்:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 42.25 சதுர மீட்டர் |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரசூர் | Survey No./புல எண் : 58/6C1 |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - மனைப்பிரிவிலான மனைகள் , மேற்கு - சர்வே எண்.57-லான 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை , வடக்கு - மேலே கண்டுள்ள சாலை விஸ்தரிப்பு சாலை , தெற்கு - மின்சார வாரியதுறைக்கான காலியிடம் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5. (ஏ) காலியிடம்: சர்வே எண்57-லான 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் (கிழக்கு) மின்சார துறைக்கான காலியிடத்துக்கும் (வடக்கு) மனைப்பிரிவிலான மனைகளுக்கும் (மேற்கு) மேலேகண்டுள்ள சாலை விஸ்தரிப்பு சாலைக்கும் (தெற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. வடபுறம் 6.65 மீட்டர் தென்புறம் 7.56 மீட்டர் தெ.வ. மேல்புறம் 6.15 மீட்டர் கீழ்புறம் 6.1 மீட்டர் ஆக 42.25 சதுரமீட்டர் கொண்ட காலியிடமும். ஆக மேலேகண்டுள்ள 1வது முதல் 5வது வரையிலான சாலை விஸ்தரிப்பு சாலை, சாலைகள், காலியிடம் மற்றும் பூங்கா பகுதி ஆகியவைகளை நான் இதன்மூலம் மேற்படி அரசூர் ஊராட்சிக்கு தானமாக எழுதி பாத்தியப்படுத்தியுள்ளேன். இதன் பெயரளவு மதிப்பு ரூபாய்.100.00. |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| **ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்** | |
|---|---|
| **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்** | |
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |

THE LANDLENS SUITE

# Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

### LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
**/landlens/one**

### Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
**/landlens/verify-my-land**

### Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
**/landlens**

### One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
**/landlens/one/map**

### PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
**/landlens/pricemap**

### Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
**/landlens/build-scope**

### Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
**/landlens/property-tracker**

### Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
**/landlens/deal-room**

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

# Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

## Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

## Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

## Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

## Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

**Every free tool**
/tools

**Services we run for you**
/services

**The LandLens suite**
/landlens/one

Verified RealEstate™

# Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

**Verified RealEstate**
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
**hello@verified.realestate**
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.