Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Sriperumpudur	Date / நாள்: 11-Sep-2025
Village /கிராமம்:Siru Mathur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 62/1A, 62/1B, 64/18B1, 64/18B2, 64/24A, 64/24B, 64/27C, 64/28, 64/34A1, 64/34A2, 64/34B, 64/40, 64/42A, 64/42B, 65/2B, 74, 75, 78/1, 78/2, 79/1A, 79/1B, 79/2, 79/3, 79/4A, 79/4B, 79/5, 79/6A, 79/6B, 80/1, 80/3B, 80/4, 81/1A, 81/1B, 81/2, 81/3, 82/1, 82/4A, 82/4B, 82/5B, 83/1, 83/2, 83/3, 84/1, 84/2, 85/3A, 85/3B, 86/1, 86/2, 87/2, 87/4, 87/5, 99, 102/1, 102/2B, 102/3A, 102/3B, 102/4A, 102/4B, 103/1A, 103/1B, 103/2, 103/3, 103/4, 104/1, 104/2, 112/1A, 112/1B, 112/2, 112/3, 114/1B, 114/2, 114/3B, 114/4, 115/1B, 115/2A, 115/2B, 116, 141/6B, 142/1A, 142/1B, 142/2, 142/3, 142/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jul-2025 - 10-Sep-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	9029/2025	14-Jul-2025 14-Jul-2025 14-Jul-2025	Gift deed	1. ப்ரீத்தி ப்ராபர்ட்டீஸ் மற்றும் டெவலப்பர்ஸ் அஹமதாபாத் எல் எல் பி(முத.) சந்திரசேகரன்(முக.)	1. THE SUPERINTENDING ENGINEER/ CHENGALPATTU ELECTRICITY DISTRIBUTION CIRCLE/TAMILNADU POWER DISTRIBUTION CORPORATION LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11336/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 80/4 - 393.5 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur, தானம்					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.64/2, 64/3, 64/4, 64/17, மேற்கு - 10மீ அகல ரோடு எண்.3, வடக்கு - சர்வே எண்.80/2, தெற்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் விஸ்தீரணம் 393.50 சதுரமீட்டர்.		
2	9141/2025	15-Jul-2025 15-Jul-2025 15-Jul-2025	Gift deed	1. ப்ரீத்தி ப்ராபர்ட்டீஸ் மற்றும் டெவலப்பர்ஸ் அஹமதாபாத் எல் எல் பி(முத.) சந்திரசேகரன்(முக.)	1. சாலமங்கலம்கிராமத்தின் தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கும் மற்றும் இனி இப்பதவியில் வகிப்பவருக்கும் அவ்வழி வழியாக வருவோருக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1100/2023, 11336/2022, 11337/2022, 12332/2024, 12381/2022, 13329/2023, 13678/2023, 14067/2023, 1620/2022, 1620/2023, 1780/2022, 1783/2023, 1794/2022, 206/2023, 24/2023, 25/2023, 2728/2023, 2850/2022, 3635/2023, 4220/2023, 4271/2023, 4450/2023, 4781/2023, 5383/2024, 6038/2022, 6260/2022, 6702/2022, 6703/2022, 6704/2022, 6705/2022, 6706/2022, 6772/2022, 7674/2022, 8242/2022, 9175/2022, 9177/2022		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/24, 64/24B - 184.42 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.58, மேற்கு - சர்வே எண்.64/23, வடக்கு - சர்வே எண்.64/11பி2, தெற்கு - எக்சிஸ்டிங் ரோடு, லேண்ட் மற்றும் 10மீ அகல ரோடு எண்.2					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/18B1, 64/18B2, 64/28, 64/34A1, 64/34A2, 64/40, 64/42A, 64/42B, 65/2B - 914.49 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.58/1பி1, மேற்கு - 10மீ அகல ரோடு எண்.3, வடக்கு - சர்வே எண்.64/23, 64/22பி, 64/20, 64/19டி, 64/19பி, 64/19ஏ மற்றும் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு, தெற்கு - சர்வே எண்.64/43பி, மனைகள் மற்றும் ஒனர் யூஸ் -1					
	Schedule 3 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/27C, 64/28, 65/2B, 80/4 - 599.82		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஒனர் யூஸ்-1, 10மீ அகலரோடு எண்.2, உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மற்றும் மின் துறைக்கான ஒதுக்கீடு, மேற்கு - ஒனர் யூஸ்-2, பார்க்-1, 10மீ அகல ரோடு எண்.4 மற்றும் ஒனர் யூஸ்-3, வடக்கு - சர்வே எண்.80/2, தெற்கு - சர்வே எண்.64/27இ, 64/29	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 80/3B, 80/4 - 222.27 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 100மீ அகல ரோடு எண்.3, மேற்கு - 10மீ அகல ரோடு எண்.5, வடக்கு - ஒனர் யூஸ்-3, மற்றும் மனைகள், தெற்கு - பார்க்-1 மற்றும் சர்வே எண்.80/3ஏ10	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 80/1, 80/3B, 81/2 - 1297.6 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10மீ அகலரோடு எண்.4, 9மீ அகல ரோடு எண்.6 பார்க்-2 மற்றும் மனைகள், மேற்கு - 7.2மீ அகலரோடு எண்.9 &11இ9மீ அகல ரோடு எண்.8, & 10 மற்றும் மனைகள், வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.80/3ஏ	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 62/1B, 81/2, 81/3 - 787.89 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.62/2ஏ, மேற்கு - 12மீ அகல ரோடு எண்.5, வடக்கு - மனைகள், 9மீ அகலரோடு எண்.7 மற்றும் ஒனர் யூஸ்-7, தெற்கு - பார்க்-2	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 62/1B - 28.11 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஒனர் யூஸ்-7, மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.93/2ஏ, தெற்கு - 9மீ அகல ரோடு எண்.6	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/1A, 79/1B, 79/2, 81/1A, 81/2, 82/5B - 758.57 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12 மீ அகல ரோடு எண்.5, மேற்கு - 12 மீ அகல ரோடு எண்.13, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/1A, 79/1B, 79/3, 81/1A, 81/2 - 606.85 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12 மீ அகல ரோடு எண்.5, மேற்கு - 12 மீ அகல ரோடு எண்.13, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/1A, 79/1B, 79/3, 79/4A, 79/4B, 80/1, 81/1B, 81/2 - 758.57 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12 மீ அகல ரோடு எண்.5, மேற்கு - 12 மீ அகல ரோடு எண்.13, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 78/1, 79/5, 80/1 - 606.85 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12 மீ அகல ரோடு எண்.5, மேற்கு - 12 மீ அகல ரோடு எண்.13, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 78/2, 79/6A, 79/6B - 604.78 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.80/3எ, மேற்கு - 12 மீ அகல ரோடு எண்.13, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/0, 78/1, 78/2, 79/1A, 82/1, 82/4A, 87/4, 87/5 - 3008.16 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9 மீ அகல ரோடு எண்.8, 10, 12, 14, 7.2 மீ அகல ரோடு எண்.9, 11, 14, ஓனர் யூஸ்-8,9,10, பார்க்-4 மற்றும் மனைகள், மேற்கு - 9 மீ அகல ரோடு	

	எண்.15, 16, 17, 10 மீ அகல ரோடு எண்.18, 7.2 மீ அகல ரோ எண்.19, 20, ஓனப் யூஸ்-4, ஷாப்-3, 4 மற்றும் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.87/3, தெற்கு - சர்வே எண்.66/8	
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 82/4A, 82/4B - 215.38 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓனர் யூஸ்-7, மேற்கு - 12 மீ அகல ரோடு எண்.13, வடக்கு - ஓனர் யூஸ்-8, தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 82/1 - 14.37 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.82/2, மேற்கு - 12 மீ அகல ரோடு எண்.13, வடக்கு - ஓனர் யூஸ்-9, தெற்கு - ஓனர் யூஸ்-8	
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 78/2 - 38.83 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12 மீ அகல ரோடு எண்.13, மேற்கு - சர்வே எண்.77/2, வடக்கு - ஷாப்-3, தெற்கு - ஓனர் யூஸ்-4	
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 79/1A - 85.96 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12 மீ அகல ரோடு எண்.13, மேற்கு - சர்வே எண்.76 & 77/1, வடக்கு - ஷாப்-4, தெற்கு - ஷாப்-3	
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/0, 75/0, 79/1A - 919.72 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12 மீ அகல ரோடு எண்.13, மேற்கு - 10 மீ அகல ரோடு எண்.23, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - பார்க்-3, ஓனர் யூஸ்-6 மற்றும் லேன்ட்	
	Schedule 19 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 75/0, 83/1, 84/1, 84/2 - 1021.92

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12 மீ அகல ரோடு எண்.13, மேற்கு - 10 மீ அகல ரோடு எண்.23, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 82/1, 83/1, 83/2, 84/1, 86/1 - 735.78 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12மீ அகல ரோடு எண்.13, மேற்கு - 10 மீ அகல ரோடு எண்.23, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 82/1, 85/3B, 86/1, 86/2 - 735.78 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12 மீ அகல ரோடு எண்.13, மேற்கு - 10 மீ அகல ரோடு எண்.23, வடக்கு - 7.2 மீ அகல ரோடு எண்.21 மற்றும் ஓனர் யூஸ்-11, தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 86/2, 87/2 - 305.91 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.87/1எ, தெற்கு - 7.2 மீ அகல ரோடு எண்.20	
	Schedule 23 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 102/3A, 102/3B - 88.29 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.85/1, மேற்கு - 10 மீ அகல ரோடு எண்.23, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 102/3A, 102/3B, 103/2, 104/2, 74/0, 84/1, 84/2, 85/3A - 2000.57 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்:	

	கிழக்கு - பார்க்-3, 9 மீ அகல ரோடு எண். 17, 22, 10 மீ அகல ரோடு எண். 18, 7.2 மீ அகல ரோடு எண். 19,20 மற்றும் மனைகள், மேற்கு - 9 மீ அகல ரோடு எண். 24, 10 மீ அகல ரோடு எண். 25, 7.2 மீ அகல ரோடு எண். 26,27, ஓனர் யூஸ்-12,13 மற்றும் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.101, தெற்கு - சர்வே எண்.106	
	Schedule 25 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/0 - 29.32 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீ அகல ரோடு எண்.23, மேற்கு - சர்வே எண்.105, வடக்கு - ஓனப் யூஸ்-13, தெற்கு - ஓனர் யூஸ்-12	
	Schedule 26 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 103/3, 103/4, 104/1, 104/2, 112/2, 112/3 - 1146.64 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீ அகல ரோடு எண்.23, மேற்கு - 12 மீ அகல ரோடு எண்.33, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள் மற்றும் ஓனர் யூஸ்-14	
	Schedule 27 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 103/3, 104/1, 104/2, 112/2, 112/3 - 829.65 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீ அகல ரோடு எண்.23, மேற்கு - 12 மீ அகல ரோடு எண்.33, வடக்கு - 7.2 மீ அகல ரோடு எண்.28 மற்றும் மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 28 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 102/2B, 102/3A - 131.67 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீ அகல ரோடு எண்.23, மேற்கு - 7.2 மீ அகல ரோடு எண்.28, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 29 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 102/2B, 103/2, 104/1 - 754.22 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீ அகல ரோடு எண்.27, மற்றும் மனைகள், மேற்கு - 7.2 மீ அகல ரோடு எண்.29, 30 மற்றும் மனைகள், வடக்கு - சர்வே என்.101, தெற்கு	

	- 7.2 மீ அகல ரோடு எண்.26	
	Schedule 30 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 102/4A, 102/4B, 103/1A, 103/1B, 103/2, 112/1B - 646.44 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீ அகல ரோடு எண்.28, மேற்கு - 12 மீ அகல ரோடு எண்.33, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 31 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 102/2B, 102/4A, 103/1A, 103/1B, 103/2, 112/1A - 653.09 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீ அகல ரோடு எண்.28, மேற்கு - 12 மீ அகல ரோடு எண்.33, வடக்கு - மனைகள் மற்றும் சர்வே எண்.102/2எ, தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 32 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 102/1, 114/4 - 403.47 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.102/2ஏ-ன் நிலம், மேற்கு - 12மீ அகல ரோடு எண்.33, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 33 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/1A, 112/1B, 112/2, 114/2, 114/4, 115/2A, 115/2B, 116/0, 142/1B, 142/2 - 4197.96 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10மீ அகல ரோடு எண்.25 & 43, 9 மீ அகல ரோடு எண்.31 & 38, 7.2மீ அகல ரோடு எண்.26, 29, 30, 32 & 41, மனைகள் மற்றும் 5மீ அகல கீரினரி, மேற்கு - 12மீ அகல ரோடு எண்.47, 10மி அகல ரோடு எண்.34& 42, 9மீ அகல ரோடு எண்.37, 7.2மீ அகல ரோடு எண்.35 & 40 மற்றும் மனைகள், வடக்கு - மாகாண்யம் காப்பு காடு சர்வே எண்.144, தெற்கு - சர்வே எண்.111/3-ன் நிலம்	
	Schedule 34 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/2 - 97.41 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12மீ அகல ரோடு எண்.33, மேற்கு - சர்வே எண்.113/4சி நிலம், வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 35 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/1B - 105.8 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12மீ அகலம் ரோடு எண்.33, மேற்கு - சர்வே எண்.113/2 நிலம், வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 36 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/1B, 114/2, 114/3B, 115/1B - 728.22 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - மனைகள் மற்றும் ஓனர் யூஸ்-15, வடக்கு - 9மீ அகல ரோடு எண்.37, தெற்கு - சர்வே எண்.113/2-ன் நிலம்	
	Schedule 37 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 115/1B, 115/2A - 300.43 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12மீ அகல ரோடு எண்.33, மேற்கு - சர்வே எண்.115/1ஏ-ன் நிலம், வடக்கு - ஓனர் யூஸ்-16 மற்றும் மனைகள், தெற்கு - 7.2மீ அகல ரோடு எண்.36, ஓனர் யூஸ்-15 மற்றும் மனைகள்	
	Schedule 38 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 115/2A, 115/2B, 116/0, 99/0 - 769.51 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.98-ந் நிலம், மேற்கு - 12மீ அகல ரோடு எண்.33, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - 9மீ அகல ரோடு எண்.39 மற்றும் மனைகள்	
	Schedule 39 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 99/0 - 85.24 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - 9மீ அகல ரோடு எண்.38, தெற்கு - சர்வே எண்.100 நிலம்	
	Schedule 40 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 116/0, 142/1B, 142/2 - 83.55 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்:	

	கிழக்கு - 12மீ அகல ரோடு எண்.33, மேற்கு - சர்வே எண்.117-ன் நிலம், வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 41 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 64/27C, 65/2B, 80/4 - 510.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10மீ அகல ரோடு எண்.2 மற்றும் 10மீ அகல ரோடு எண்.3, மேற்கு - சர்வே எண்.80/3ஏ & 65/2ஏ-ன் நிலம், வடக்கு - 10மீ அகல ரோடு எண்.4, தெற்கு - ஓனர் யூஸ்-2 மற்றும் சர்வே எண்.64/24பி-ன் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா 1 - விஸ்தீரணம் 510 சதுரமீட்டர்
	Schedule 42 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 142/2, 142/3, 142/4 - 584.47 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பார்க்-5, மேற்கு - 12மீ அகல ரோடு எண்.33, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 43 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 141/6B, 142/1A, 142/1B, 142/2 - 876.85 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12மீ அகல ரோடு எண்.33, மேற்கு - சர்வே எண்.141/6ஏ-ன் நிலம், வடக்கு - 7.2மீ அகல ரோடு எண்.44 மற்றும் மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 44 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 142/2, 142/3, 142/4 - 1383.16 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மாகாண்யம் காப்பு காடு சர்வே எண்.144, மேற்கு - 12மீ அகல ரோடு எண்.33, வடக்கு - 7.2மீ அகல ரோடு எண்.48, மனைகள் மற்றும் 5மீ அகல கீரினரி, தெற்கு - மனைகள் மற்றும் பார்க்-5	
	Schedule 45 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 141/6B, 142/1A - 534.73 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - 7.2மீ அகல ரோடு எண்.45 & 46 மற்றும் மனைகள், வடக்கு - 12மீ அகல ரோடு எண்.47, தெற்கு - 10மீ அகல ரோடு எண்.42	

	Schedule 46 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 141/6B, 142/1A - 374.32 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2மீ அகல ரோடு எண்.44, மேற்கு - சர்வே எண்.141/6ஏ-ன் நிலம், வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 47 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 141/6B - 345.77 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2மீ அகல ரோடு எண்.44, மேற்கு - சர்வே எண்.141/6ஏ-ன் நிலம், வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 48 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 141/6B, 142/1A, 142/1B - 383.97 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12மீ அகல ரோடு எண்.33, மேற்கு - மனைகள் மற்றும் 3மீ அகல கீரினரி, வடக்கு - மாகாண்யம் காப்பு காடு சர்வே எண்.144 மற்றும் கால்வாய் சர்வே எண்.143/1, தெற்கு - 7.2மீ அகல ரோடு எண்.44 மற்றும் மனைகள்	
	Schedule 49 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 142/3 - 582.21 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2மீ அகல ரோடு எண்.49 & 50, மனைகள் மற்றும் 5மீ அகல கீரினரி, மேற்கு - மனைகள் மற்றும் 5மீ அகல கீரினரி, வடக்கு - மாகாண்யம் காப்பு காடு சர்வே எண்.144, தெற்கு - 10மீ அகல ரோடு எண்.43	
	Schedule 50 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 142/3, 142/4 - 787.74 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மாகாண்யம் காப்பு காடு சர்வே எண்.144, மேற்கு - 7.2மீ அகல ரோடு எண்48, வடக்கு - மனைகள் மற்றும் 5மீ அகல கீரினரி, தெற்கு - மனைகள் மற்றும் 5மீ அகல கீரினரி	
	Schedule 51 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 142/3, 142/4 - 792.4 SQUARE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மாகாண்யம் காப்பு காடு சர்வே எண்.144, மேற்கு - 7.2மீ அகல ரோடு எண்.48, வடக்கு - மனைகள், ஓனர் யூஸ்-17 மற்றும் 5மீ அகல கீரினரி, தெற்கு - மனைகள், ஓனர் யூஸ்-16 மற்றும் 5மீ அகல கீரினரி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலைகள் விஸ்தீரணம் 34, 602.22 சதுரமீட்டர் ஸ்பிளே ஏரியா விஸ்தீரணம் 129.38 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்த சாலைகள் மற்றும் ஸ்பிளே ஏரியா விஸ்தீரணம் 34, 731.60 சதுரமீட்டர்.
	Schedule 52 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 102/1, 114/4 - 453.09 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.102/2ஏ, மேற்கு - 12மீ அகல ரோடு எண்.33, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	
	Schedule 53 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 65/2B, 80/4 - 357.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.64/17& 64/19ஏ-ன் நிலம், மேற்கு - 10மீ அகல ரோடு எண்.3, வடக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் கழகம் ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - 10மீ அகல ரோடு எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி ஒதுக்கீட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் விஸ்தீரணம் 357.00 சதுரமீட்டர்.
	Schedule 54 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 62/1A, 62/1B, 80/1, 81/2, 81/3 - 2784.2 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.62/2ஏ & 62/2பி நிலம், மேற்கு - 12மீ அகல ரோடு எண்.5, வடக்கு - 9மீ அகல ரோடு எண்.6, தெற்கு - ஓனர் யூஸ்-3 மற்றும் சர்வே எண்.80/2, 63-ன் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா 2 - விஸ்தீரணம் 2784.20 சதுரமீட்டர்
	Schedule 55 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 74/0 - 1028.37 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.76-நிலம், மேற்கு - 10மீ அகல ரோடு எண்.23, வடக்கு - 9மீ அகல ரோடு எண்.17, தெற்கு - சர்வே எண்.73 & 106-ன் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா 3 - விஸ்தீரணம் 1028.37 சதுரமீட்டர்
	Schedule 56 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 82/1, 87/4, 87/5 - 578.05 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.91/1 நிலம், மேற்கு - 12மீ அகல ரோடு எண்.13, வடக்கு - சர்வே எண்.87/3 நிலம், தெற்கு - ஓனர் யூஸ்-10 மற்றும் சர்வே எண்.82/2 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா 4 - விஸ்தீரணம் 578.05 சதுரமீட்டர்
	Schedule 57 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 142/4, 99/0 - 1604.8 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Siru Mathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மாகாண்யம் காப்பு காடு சர்வே எண்.144, மேற்கு - மனைகள், 7.2 மீ அகல ரோடு எண்.41 மற்றும் மனைகள், வடக்கு - 10மீ அகல ரோடு எண்.43, தெற்கு - மனைகள் மற்றும் சர்வே எண்.98-ன் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா 5 - விஸ்தீரணம் 1604.80 சதுரமீட்டர்,

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.