Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Udumalpettai	Date / நாள்: 08-Apr-2026
Village /கிராமம்:Pogi Goundandhasarpatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 43/B1C

Data Availability Period for Village: Pogi Goundandhasarpatti

Udumalpettai Sub Registrar Office: From 01-Jan-1975 To 07-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 07-Apr-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Coimbatore			District: Thiruppur		S.R.O: Udumalpettai	
1	2583/1975	30-Jul-1975 02-Aug-1975 04-Aug-1975	Partition-between family	1. அங்கம நாயக்கர் 1 2. கிரிஷ்ணசாமி நாயக்கர் 2 3. ராமசாமி நாயுடு 3 4. பாலகுருசாமி 4 5. ராமசாமி 5	1. அங்கம நாயக்கர் 1 2. கிரிஷ்ணசாமி நாயக்கர் 2 3. ராமசாமி நாயுடு 3 4. பாலகுருசாமி 4 5. ராமசாமி 5	1365, 151
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 81,442/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 208/1959	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ.81442.00 பிரிபட்ட பாகங்கள் மதிப்பு ரூ.38159.25 ரூ.14544.00 பொரும் Aசொத்தை 2நபரும் ரூ.43282.75 பொரும் Bசொத்தை 3நபரும் ரூ.18999.50 பொரும் Cசொத்தை 3நபரும் ரூ.18999.50 பொரும் Cசொத்தை 4நபரும் ரூ.4615.75 பொரும் Dசொத்தை 5 & 6 நபர்கரும் E ஷெடியூல் சொத்தை 3நபர் விற்று கடனை தீர்த்துக் கொள்ள வேண்டியதாய் கண்டகருர்				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.14.39		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti, Pogi Goundandhasarpatti	Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88
	Boundary Details: முத்துசெட்டியார் வேறு காலைக்கு மே, வெங்கட்டராமன் ஆசாரி வேறு காலைக்கு தெ, அப்துல்தாகூர் வீட்டுக்கு கி, .	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.37/3A 3.90 ஆக காலைகள் 5 க்கு ஒட்டு பு.ஏ14.39 இந்த பூமியும் 5HP மோட்டார் வைத்த கிணறும் மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.
	Schedule E4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ந.ஏ**.0.22-3/5
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88
	Boundary Details: கவர்வாய்க்காலுக்கும்/கி,மே , க.ச.178பி நெ.காலைக்கும்/தெ, சின்னமுத்துக்கவுண்டர் பூமிக்கும்/வ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் ந.ஏ.0.22-3/5 ஆக ஒட்டு ந.ஏ.1.88-2/5 உள்ள பூமிக்கு சகிதம் பின்னும்
	Schedule E3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ந.ஏ**.0.33-3/5
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88
	Boundary Details: , மயில்சாமிக்கவுண்டர் பூமிக்கும்/தெ,வ, கவர்வாய்க்காலுக்கும்/கி,மே	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.178/ஏ நெ.காலை ந.ஏ.1.68 இமல் ந.ஏ.0.33-3/5 பின்னும் க.ச.178K நெ.காலை ந.ஏ.1.13 பின்னும்
	Schedule E2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ந.ஏ**.40-4/5
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88
	Boundary Details: மயில்சாமிக்கவுண்டர் வகையரா பூமிக்கும்/தெ,கி , கிமே பாதைக்கும்/வ, தெவ ஏரிக்கும்/மே	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.171 நெ.காலை ந.ஏ.2.04 இதில் இமல் வடகோடு கிழமேலாக ந.ஏ.40-4/5 பின்னும்
	Schedule E1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ந.ஏ**.1.52
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B,

		132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88
	Boundary Details: தீபாலநாயக்கர் பூமிக்கும்/வ, சாமியப்பநாடார் வகையரா பூமிக்கும்/தெ, நாகமுத்துநாயக்கர் பூமிக்கும்/மே, பரமசிவக்கவுண்டர் பங்கு பூமிக்கும்/கி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.43 நெ.காலை ந.ஏ.3.05 இமல் ந.ஏ.0.61 பின்னும் க.ச.53 நெ.காலை ந.ஏ.0.65, க.ச.54 நெ.காலை ந.ஏ.0.87 ஆக ஒட்டு ந.ஏ.1.52 பின்னும்
	Schedule D2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 48X70-1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88
	Boundary Details: திருமூர்த்திக்கவுண்டர் திருமூர்த்தி நாயக்கர் இவர்கள் வீட்டிற்கும்/மே, திருமூர்த்திக்கவுண்டர் கிருஷ்ணசாமிநாயக்கர் இவர்கள் வீட்டுக்கும் இடத்துக்கும்/வ, திருமூர்த்தித்திக்கவுண்டர் வீட்டிற்கம்/கி, பழனிக்குடும்பன் வகையரா வீட்டுக்கும்/தெ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் கிமே 48அடி, தெவ 70-1/2அடி உள்ள இடத்தில் மேபு சரிபாதி இடமும் கூழ இடத்தை ஒட்டி தெபு கிமே 15அடி, தெவ 30அடி உள்ள இடத்தில் சரிபாதி மேபு உள்ள இடமும் சகிதம். பின்னும்
	Schedule D1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ**.0.59
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88
	Boundary Details: தெவ ரோட்டுக்கும்/கி, க.ச.85/1 நெ.காலைக்கும்/தெ, 2லக்கமிட்டவர் பங்குக்கும்/வ, பிஏபி மெய்யன் வாய்க்காலுக்கும்/மே	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.85/1 நெ.காலை பு.ஏ.0.86, க.ச.85/3ஏ நெ.காலை பு.ஏ.13.15, க.ச.85/32 நெ.காலை பு.ஏ.0.08, க.ச.84/1 நெ.காலை பு.ஏ.0.69, இதில் இமல் முக்கோணமாய் பு.ஏ.0.59 ஆக ஒட்டு பு.ஏ.14.68 உள்ள பூமிகளும் சகிதம்.
	Schedule C4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ந.ஏ**.4.00
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88
	Boundary Details: ஷண்முக நாடார் வகையரா பூமிக்கும்/தெ , 3லக்கமிட்டவர் பங்கு பூமிக்கம்/வ, கவர்வாய்க்காலுக்கும்/கி,மே	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.132 நெ.காலை ந.ஏ.4.68 இதில் இமல் பு.ஏ.4.00 உள்ள பூமியும் இதற்கு செட்டியார் குளம் மூலம் பாசன கவர் வாய்க்காலும் சகிதம். பின்னும்
	Schedule C3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 62X42-1/2

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88
	Boundary Details: கிருஷ்ணசாமி நாயக்கர் காலியிடத்துக்கும்/மே, கிமே வீதிக்கும்/வ, தெவ வீதிக்கும்/கி, கிமே வீதிக்கும்/தெ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் மேல்கோடு தெவ 62அடி, நடத்தாக்கு 62அடி, கிழகோடு 20அடி, கிமே வடகோடு 42-1/2அடி, நடுத்தாக்கு 42-1/2அடி, தென்கோடு 12அடி உள்ள இடமும் பின்னும்
	Schedule C2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 50X44
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88
	Boundary Details: பொன்னுச்சாமி நாயக்கர் வீட்டுக்கும்/கி, Aஷெடியூல் பாக 2வது அயிட்ட காலியிடத்துக்கும்/தெ, தெவ வீதிக்கும்/மே, 3லக்கமிட்டவர் பாக இடத்துக்கும்/வ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் கிமே 50அடி, தெவ 44அடி உள்ள இடமும் இடத்தில் கட்டியிருக்கிற வடக்கு கிழக்கு தலைவாசல் வைத்த 20அங்கண தொட்டிக்கட்டு வில்லை வீட்டில் சரிபாதி தெபு 10அங்கண தொட்டிக்கட்டு வில்லை வீடும் கதவுநிலவு கட்டுக்கோப்பும் திண்ணையும் சகிதம். பின்னும்
	Schedule C1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ**.13.32
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88
	Boundary Details: Bஷெடியூல் பங்குக்கும், ரோட்டுக்கும்/மே, துரைசாமி கவுண்டர் வகையரா பூமிக்கும்/வ, Aஷெடியூல் பங்குக்கும்/தெ, பெரியசாமிகவுண்டர் பூமிக்கும்/கி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.87 நெ.காலை பு.ஏ.16.92, க.ச.88 நெ.காலை பு.ஏ.2.32 ஆக ஒட்டு பு.ஏ.19.24 இதில் இமல் பு.ஏ.13.32 இந்த பூமியும் கூழ காலையில் 5எச்பி மோட்டார் பம்ப் செட்டு வைத்த கிணறும் வாரி வாய்க்கால் வகையராவும் ஓட்டுவில்லை சாளையும் பு.ஏ.13.32 உள்ள பூமி சகிதம். பின்னும்
	Schedule B4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ந.ஏ**.0.68
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88
	Boundary Details: கவர்வாய்க்காலுக்கும்/கி,மே , 4லக்கமிட்டவர் பாக பங்கு பூமிக்கும்/தெ, 3லக்கமிட்டவர் வேறு காலைக்கும்/வ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.157 நெ.காலை ந.ஏ.4.18, க.ச.132 நெ.காலை ந.ஏ.4.68 இதில் இமல் கிமே ந.ஏ.0.68 இந்த பூமியும் ஆக ஒட்டு ந.ஏ.4.86 உள்ள பூமியும் சகிதம். பின்னும்

	Schedule B3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 33X37-1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88
	Boundary Details: வீதண்ணநாயக்கர் வீட்டுக்கும்/கி, 2,3லக்கமிட்டவர்களின் 7அடி அகல பொதுத்தடத்துக்கும்/தெ, காதர்கனி ராவுத்தர் வீட்டுக்கும்/மே, சுப்பிரமணியகவுண்டர் வீட்டுக்கும்/வ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் கிமே 33அடி, தெவ 37-1/2அடி உள்ள இடமும் பின்னும்
	Schedule B2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 50X19
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88
	Boundary Details: 4லக்கமிட்டவர் பாக வீட்டுக்கும்/தெ, பொன்னுசாமி நாயக்கர் நாச்சிமுத்து நாயக்கர் இவர்கள் வீட்டுக்கும்/கி, தெவ வீதிக்கும்/மே, கிமே வீதிக்கும்/வ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் கிமே வபு 50அடி, தெபு 50அடி, தெவ இபு 19அடி உள்ள இடமும் பின்னும்
	Schedule B1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.3.00
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88
	Boundary Details: 4லக்கமிட்டவர் பங்கு பூமிக்கும்/கி,வ , தெவ ரோட்டுக்கும்/மே, 2லக்கமிட்டவர் பாக பூமிக்கும்/தெ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.87 நெ.காலை பு.ஏ.16.92 இதில் இமல் தெவ பு.ஏ.3.00 பின்னும்
	Schedule A8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.6.42
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88
	Boundary Details: அப்துல்எக்கூர் ராவுத்தர் பங்கு பூமிக்கும்/கி,வ , முத்து செட்டியார் வேறு காலைக்கும்/மே, வெங்கிட்டராம ஆசாரி வேறு காலைக்கும்/தெ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.34 நெ.காலை ந.ஏ.0.32, க.ச.39 நெ.காலை ந.ஏ.1.33, க.ச.137 நெ.காலை ந.ஏ.2.79, க.ச.118/A நெ.காலை ந.ஏ.0.37, க.ச.118பி நெ.காலை ந.ஏ.0.26, க.ச.119பி நெ.காலை ந.ஏ.2.76 இதில் இமல் ந.ஏ.1.35 ஆக காலைகள் ஒட்டு ந.ஏ.6.42 இந்த பூமிகளும் க.ச.119பி நெ.காலையில்

		2துலை வைத்த து.கி 1ல் 4/9பங்கு கிணறும் கிணற்று மேடும் கிணற்று மேட்டிலுள்ள மாமரம் 1ல் 4/9பங்கு மரமும் சகிதம் பின்னும்
	Schedule A7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ**.14.39
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.115A நெ.காலை பு.ஏ.3.95, க.ச.115பி நெ.காலை பு.ஏ.5.72, க.ச.116/ஏ நெ.கலை பு.ஏ.0.7, க.ச.116/பி நெ.காலை பு.ஏ.0.75, க.ச.37/3ஏ நெ.காலை பு.ஏ.3.90, ஆக ஒட்டு பு.எ.14.39 உள்ள பூமிகளும், க.ச.115 நெ.காலை 5எச்பி மோட்டார் பம்ப் செட்டு வைத்த கிணறு 1பூராவும் மாவடையும் வழி நம பாத்தியமும் சகிதம். பின்னும்
	Schedule A6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 30X24
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88
	Boundary Details: கிருஷ்ணசாமி நாயக்கர் விட்டுக்கும்/கி, 3லக்கமிட்டவர் காலியிடத்துக்கும்/வ, தெவ வீதிக்கும்/மே, வடிவேல்நாடார் பாக வீட்டுக்கும்/தெ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் கிமே 49-1/2அடி, தெவ கிபு 30அடி, மேபு 24அடி உள்ள இடத்தில் தென்கோட்டில் 7அடி அகலத்தில் கிழமேலாக 3லக்கமிட்டவர் பாக இடத்து வரை தடம் விட்டுவிட்டு அதை 2, 3லக்கமிட்டவர்கள் பொதுவாய்நடந்து கொள்ள வேண்டியது பின்னும்
	Schedule A5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 15X18
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88
	Boundary Details: கிருஷ்ணமூர்த்தி செட்டியார் வீட்டுக்கும்/தெ, பருவதம் செட்டியார் வீட்டு வாசலுக்கும்/கி, 2வது அயிட்ட காலியிடத்துக்கம்/மே, பொன்னுச்சாமி நாயக்கர் வீட்டுக்கும்/வ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் கிமே 15அடி, தெவ 18அடி உள்ள இடமும் பின்னும்
	Schedule A4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 50X27
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88

	Boundary Details: தெவ வீதிக்கும்/மே, 3வது அயிட்ட காலியிடத்துக்கும்/கி, வீதண்ணநாயக்கர் இடத்துக்கும்/தெ, 1வது அயிட்ட வீட்டுக்கும்/வ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் கிமே 50அடி, தெவ 27அடி உள்ள இடமும் பின்னும்		
	Schedule A3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 442அடி வீடு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti			Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88		
	Boundary Details: பொன்னுசாமி நாயக்கர் வீட்டிற்கும்/கி, இரண்டாவது தாக்கு காலியிடத்துக்கும்/தெ, தெவ வீதிக்கும்/மே, 3லக்கமிட்டவர்கள் பாக இடத்துக்கும்/வ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் கிமே தெவ 442அடி உள்ள இடமும் இதில் கட்டியிருக்கிற வடக்கு, கிழக்கு தலைவாசல் வைத்த அங்கண தொட்டிக்கட்டு வில்லைவீட்டில் சரிபாதி வடபுறம் சகிதம் பின்னும்		
	Schedule A2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.10		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti			Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88		
	Boundary Details: தெவ ரோட்டுக்கும்/கி, க.செல்லிக்கவுண்டர் வேறு பூமிக்கும்/மே, தென்கோடு 5,6லக்கமிட்டவர்கள் பங்குக்கும்/தெ, பெ.செல்லிக்கவுண்டர் வேறு பூமிக்கும்/வ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.84/3 நெ.காலை பு.ஏ.0.20 இதிலுள்ள வேப்பமரங்களும், க.ச.84/1 நெ.காலை பு.ஏ.0.69 இதில் இமல் பு.ஏ.0.10ம் ஆக ஒட்டு பு.ஏ.3.22 மாவடையும் பின்னும்		
	Schedule A1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.2.92		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti			Survey No./புல எண் : 115/A, 115/B, 116/A, 116/B, 37/3A, 118/A, 118/B, 119/B, 132, 137, 157, 171, 178/A, 178/B, 178/C, 34, 39, 43, 54, 84/1, 84/3, 85/1, 85/3A, 85/3C, 87, 88		
	Boundary Details: கூழ 2லக்கமிட்டவர் வேறு காலை பங்குக்கும்/தெ,கி , இதில் 4லக்கமிட்டவர் பங்குக்கும்/வ, ரோட்டுக்கும்/மே			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.87 நெ.காலை பு.ஏ.16.92 இதில் இமல் பு.ஏ.2.92 பின்னும்		
2	291/1980	11-Feb-1980 11-Feb-1980 12-Feb-1980	Conveyance Non Metro/UA	1. KR. திவ்வியார் நாகமுத்து	1. செல்லப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/	வி.ரூ.6000/-				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.1.20		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti, Pogi Goundandhasarpatti			Survey No./புல எண் : 43/B1, 45/1B		
	Boundary Details: மேல்புறம் அதாவது தட வபயோகத்திற்காக நிதி எழுதிக் கொடுப் பவர்சுப்பிரமணியத்திற்கு கிரயம் செய்து வைக்கும் பூமிக்கும் மே, எழுதிக் கொடுப் பவரால் கிரயம் பெறும் வேலாத்தாள் பங்கு பூமிக்கும் தெ, மலையாண்டி கவுண்டர் பங்கு பூமிக்கும் கி, 82 நெ காலை சர்க்கார் வண்டித் தடத்திற்கும் வ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.45/1B பு.ஏ.1.66ல் பு.ஏ.1.20		
	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.30		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti, Ponneri			Survey No./புல எண் : 43/B1, 45/1B		
	Boundary Details: தென்கிழ முலையில் எழுதி கொடுப்பவரால் கிரயம் பெற்ற வேவாத்தாள் பங்கு பூமிக்கு தெ, எழுதி வாங்கும் பவர் கிரயம் பொறும் 45/1B நெ காலையில் பூமிக்கும் வ, மலையாண்டிகவுண்டர் பூமிக்கும் கி, மேலே செல்லப்பட்ட வண்டித் தடத்திற்கு மே			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.43/B1 நெ பு.ஏ.3.94ல் பு.ஏ.0.30 இதில் வரும் PAP வாய்க்கால் பாததியம் சகிதம்.		
3	292/1980	11-Feb-1980 11-Feb-1980 12-Feb-1980	Conveyance Non Metro/UA	1. KR. திவ்வியார் நாகமுத்து	1. சுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.400/-				
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.08 1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti, Pogi Goundandhasarpatti			Survey No./புல எண் : 43/B1, 45/1B		
	Boundary Details: நுதீ எழுதிக்கொடுப்பவரால் பொறும் சல்ஸ்பன் பங்கு பூமிக்கு கி, எழுதிக் கொடுப் பவரின் வேறு பூமிக்கும் மே, நுதீ எழுதிக் கொடுப்பவரால் கிரயம் பெறும் எழுதி வாங்கு பவரின் வேறு வண்டித் தடத்ததிற்கு பூமிக்கும் தெ, 82 நெ காலை சர்க்கார் வண்டித் தடத்திற்கும் வ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.45/1B பு.ஏ.1.66ல் பு.ஏ.0.08 1/2		

	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.10		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti, Ponneri			Survey No./புல எண் : 43/B1, 45/1B		
	Boundary Details: நெ காலை 3.94ல் எழுதிக் கொடுப் பவரால் கிரயம் பெறும் செல்லப்பன் பூமிக்கும் கி, விசுவநாதன் பங்கு பூமிக்கு மே, எழுதிவர் பங்கு பவரின் வேறு வண்டித்தடத்திற்கும் பூமிக்கு தெ, .			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.43/B1 இமல் 0.01 1/2 செண்ட் ஆக ஒட்டு பு.ஏ.0.10 சகிதம்		
4	293/1980	11-Feb-1980 11-Feb-1980 12-Feb-1980	Conveyance Non Metro/UA	1. KR. திவ்வியார் நாகமுத்து	1. வேலாத்தாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.6600/-				
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.1.62 1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti, Pogi Goundandhasarpatti			Survey No./புல எண் : 43/B1		
	Boundary Details: எழுதிக் கொடுப்பவரால் நுதீ கிரயம் பெறும் பழனிப்பன் தட்சணம்மாள் ஆகியோரின் பங்கு பூமிக்கு கி, விசுவநாதன் பங்கு பூமிக்கு மே, நுதீ எழுதிக் கொடுப்பவரால் கிரயம் பெறும் செல்லப்பன் பங்கு பூமிக்கும் வ, எழுதிக் கொடுப்பவரால் கிரயம் பெற்ற சுப்பிரமணியன் காளிமுத்து இவர்கள் பங்கு பூமிக்கும் தெ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.45/1B பு.ஏ.1.66ல் பு.ஏ.1.62 1/2ம் மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		
	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.10		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti, Ponneri			Survey No./புல எண் : 43/B1		
	Boundary Details: நெ காலை 3.94ல் எழுதிக் கொடுப் பவரால் கிரயம் பெறும் செல்லப்பன் பூமிக்கும் கி, விசுவநாதன் பங்கு பூமிக்கு மே, எழுதிவர் பங்கு பவரின் வேறு வண்டித்தடத்திற்கும் பூமிக்கு தெ, .			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.43/B1 இமல் 0.01 1/2 செண்ட் ஆக ஒட்டு பு.ஏ.0.10 சகிதம்		
5	425/1983	25-Feb-1983 26-Feb-1983 26-Feb-1983	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. செல்லப்பன்	1. உடுமலை கூ.நி.வங்கி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.7500/- கெடு 10 வருடம் வட்டி 12.50				
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.1.11		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti, Pogi Goundandhasarpatti			Survey No./புல எண் : 43/B1, 45/1B, 45/2A		
	Boundary Details: கச.82நெ சர்க்கார் வண்டித்தடத்துக்கும்- வ, வண்டித்தடத்துக்கும்-கி, 45/2ஏ நெக்கும்-மே, கச.44நெக்கும் - தெ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச.45/1பி நெ புஹெக்.0.67.0 புஏ.1.66ல் இமல் புஏ.0.20 உள்ள பூமியும், கச.45/2ஏ நெ புஹெக்.0.37.0 புஏ.0.91 உள்ள பூமியும் பிஏபி பாசனமும் மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		
	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.1.20		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti, Pogi Goundandhasarpatti			Survey No./புல எண் : 43/B1, 45/1B, 45/2A		
	Boundary Details: வேலாத்தாள் பூமிக்கும்-தெ, வண்டித்தடத்துக்கும் - மே, மலையாண்டிக்கவு பூமிக்கும் - கி, 82நெ சர்க்கார் வண்டித்தடத்துக்கும் - வ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச.45/1பி நெ புஹெக்.0.67.0 புஏ.1.66ல் இமல் புஏ.1.20 உள்ள பூமியும்		
	Schedule C Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.0.30		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti, Pogi Goundandhasarpatti			Survey No./புல எண் : 43/B1, 45/1B, 45/2A		
	Boundary Details: வேலாத்தாள் பூமிக்கும்-தெ, செல்லப்பன் பங்குக்கும் - வ, மலையாண்டிக்கவு புமிக்கும்- கி, வண்டித்தடத்துக்கும் -மே			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச.43/பி1 நெ புஹெக்.1.59.5 புஏ.3.94ல் இமல் புஏ.0.30 உள்ள பூமியும், மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		
6	874/1983	19-Apr-1983 19-Apr-1983 21-Apr-1983	Conveyance Non Metro/UA	1. K.R. விஸ்வநாதன்	1. அய்யனார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.12000/-				
	Schedule A Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.0.41 1/4		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti, Pogi Goundandhasarpatti			Survey No./புல எண் : 43/B, 44/1A6, 45/2A, 47/2		
	Boundary Details: தெவ வண்டித்தடத்துக்கும் -கி, வாசுதேவனுக்கு செல்லும் கிமே வாய்க்காலுக்கும் - தெ, கச.44/1ஏ6 நெயில் எவா பூமிக்கும் - மே, செல்லப்பகவுண்டர் பூமிக்கும் -வ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச.43B நெ புஏ.4.20ல் இமல் புஏ.0.41 1/4 உள்ள பூமியும்		
	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.0.79		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti, Pogi Goundandhasarpatti			Survey No./புல எண் : 43/B, 44/1A6, 45/2A, 47/2		
	Boundary Details: கச.43/2 நெ பூமிக்கும் - கி, வாசுதேவன்,கிமே வாய்க்காலுக்கும் - தெ, கிருஷ்ணசாமி பூமிக்கும் -மே, செல்லப்பகவு பூமிக்கும்-வ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச.44/1ஏ6 நெ புஏ.3.24ல் இமல் புஏ.0.79 உள்ள பூமியும் ஆக ஒட்டு புஏ.1.20 1/4ம் பிஏபி பாசனமும் மாமூல் தடம்சகிதம்., கச.45/2ஏ நெ புஏ.0.06ம்		
	Schedule C Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏ.0.02		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti, Pogi Goundandhasarpatti			Survey No./புல எண் : 43/B, 44/1A6, 45/2A, 47/2		
	Boundary Details: தெவ கச.45நெ வண்டிப்பாதைக்கும்-தெ, கச.47/1 வாசுதேவன் பூமிக்கும் - மே, கிமே ரோட்டுக்கும் - வ, செல்லப்பகவுண்டர் பூமிக்கும்- கி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச.47/2 நெ புஏ.0.32ல் இமல் புஏ.0.02 ஆக ஒட்டு புஏ.0.08ல் சரிபாதி புஏ.0.01 1/2 ம் மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		
7	756/1993	17-Mar-1993 17-Mar-1993 19-Mar-1993	Sale deed	1. வேலாத்தாள்	1. பழனியப்ப நாயக்கர்	1879, 129
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 39,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 39,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 293/ 1980	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Doc.No.:[293/1980(Ref.Vol:1500, Ref.Page:453)]. Sch Rem Con: பைப் குழாய் பதித்துக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம் இந்த பூமியின் வடகோட்டில் கிழமேலாக விசுவநாதன் பூமிக்கும் PAP வாசனவாய்க்காலும் கழிவு நீர் வாய்க்கால் பாத்தியமும் விட்டுவிடவேண்டியது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 Acre 62 1/2 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti, Pogi Goundandhasarpatti			Survey No./புல எண் : 43/B1		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 43/B1 ல் இமல்		

	பழனியப்ப தட்சணம்மாள் ஆகியோரிகள் பங்கு பூமிக்கும் (கி), விசுவநாதன் பங்கு பூமிக்கும் (மே), செல்லப்பன் பங்கு பூமிக்கும் (வ), சுப்பிரமணியம் காளிமுத்து இவர்கள் பங்கு பூமிக்கும் (தெ)			புஞ்ஐச ஏ 1.62 1/2 உள்ள பூமியும் சுப்பிரமணியம் காளிமுத்து அகியோரின் பங்கு பூமிகளிலிருந்து வடக்கில் இருந்து தெற்கு முகமாகவும் பழனியப்பன் தட்சணம்மாள் ஆகியோரின் பங்கு பூமிகளில் தெற்கோட்டில் மேற்கிலிருந்து கிழக்குமுகமாகவும் செல்லப்பன் பங்கு பூமியில் மேற்கில்து கிழக்கு முகமாகவும் வரும் PAP வாய்க்கால் பாத்தியமும் கழிவு நீர் செல்ல கழிவு நீர் வாய்க்கால் பாத்தியமும் சுப்பிரமணியன் வண்டிதட பூமியில் தென்வடலாக செல்லும் வண்டித்தடத்தில் ஆள்நடை கோட்டேர் வண்டி வகையரா போய்வரும் பாத்தியமும் வண்டித்தடத்தில் PAP கழிவு நீரை கழித்துக் கெ		
8	2822/2015	16-Apr-2015 16-Apr-2015 16-Apr-2015	Agreement	1. S. பெரியசாமி-1 2. V. பழனிச்சாமி-2	1. S. பெரியசாமி-1 2. V. பழனிச்சாமி-2	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1583/ 6, 2347/ 6	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.உ.ரூ.2000000/- (இவ்வாவணமாவது இவ்வலுவலக 1புத்தகம் 2016ஆம் ஆண்டு 2647எண் ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.1.47 1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti, Pogi Goundandhasarpatti			Survey No./புல எண் : 41/2, 41/2A5, 42, 42/1, 42/3, 43/B1, 45/1B, 82		
	Boundary Details: க.ச.43 நெ. காலைக்கும்/வ, க.ச.41/2A2 நெ.காலை பூமி மற்றும் க.ச.41/2B நெ. வாய்க்கால் இவைகளுக்கும்/தெ, க.ச.42 நெ. காலைக்கும்/மே, க.ச.39,40 நெ. காலைகளுக்கும்/கி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.41/2 நெ. காலை, க.ச.41/2A5 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.81.50க்கு பு.ஏ.4.48 இதில் இமல் பு.ஏ.4.48 உள்ள பூமியும், கூழ காலையில் உள்ள துரஸ்து கிணர் 1ம், அதில் பொருத்தப்பட்ட 7.5HP EMPசெட் 1ம், கூழ கிணற்றுக்கு பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு டெபாசிட் உள்படவும், கூழ பூமியில் உள்ள ஆழ்துளை குழாய் கிணர் 1ம், கூழ பூமிக்கு மாமூல்படி பாயும் PAP பாசன பாத்தியங்களும், வாய்க்கால் பாத்தியங்களும், கூழ கிராமம் க.ச.42 நெ.காலை, க.ச.42/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.57.50க்கு பு.ஏ.1.42 முழுசர்வேப்புல பூமியும், பின்னும் கூழ 42 நெ.காலை, க.ச.42/3 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.04.50க்கு பு.ஏ.0.11க்கு இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.05 1/2 உள்ள பூமியும், ஆக ஒட்டு பு.ஏ.1.47 1/2 உள்ள பூமியும், கூழ பூமிக்கு மாமூல்படி பாயும் PAP பாசன பாத்தியங்களும், வாய்க்கால் பாத்தியங்களும், கூழ பூமிகளுக்கு மூல ஆவணங்களின்படி (அதாவது 292/80, 2588/91, 3199/95, 175/03 நெ.ஆவணங்களில் கண்டுள்ளபடி) தெபுறத்திய க.ச.82 நெ. கிமே மடத்தூர் ரேட்டிலிருந்து க.ச.45/1B நெ.காலையில் செல்லப்பகவுண்டர் வகையரா பூமிகளுக்கு மத்தியில் வடக்குமுகமாகவும், தொடர்ந்தார்போல் க.ச.43/B1 நெ.காலையில் அய்யனார், பழனியப்பன் பூமிகளுக்கு வடக்குமுகமாகவும், கூழ 42/3 நெ.காலைவரை ஏற்பட்ட 20 அடி அகல மாமூல் தடத்தில் ஆள், கால்நடை, வண்டி, வாகனம், கனரக வாகனங்கள் போய்க்கொள்ளும் பாத்தியங்களும், மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		
9	2647/2016	01-Apr-2016 01-Apr-2016	Cancellation	1. S. பெரியசாமி-1 2. V. பழனிச்சாமி-2	1. S. பெரியசாமி-1 2. V. பழனிச்சாமி-2	-

		01-Apr-2016				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1583/ 6, 2347/ 6, 2822/ 15	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.உ ரத்து (இவ்வாவணமாவது இவ்வலுவலக 1புத்தகம் 2015ஆம் ஆண்டு 2822எண் ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏ**.1.47 1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti, Pogi Goundandhasarpatti			Survey No./புல எண் : 41/2, 41/2A5, 42, 42/1, 42/3, 43/B1, 45/1B, 82		
	Boundary Details: க.ச.43 நெ. காலைக்கும்/வ, க.ச.41/2A2 நெ.காலை பூமி மற்றும் க.ச.41/2B நெ. வாய்க்கால் இவைகளுக்கும்/தெ, க.ச.42 நெ. காலைக்கும்/மே, க.ச.39,40 நெ. காலைகளுக்கும்/கி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.41/2 நெ. காலை, க.ச.41/2A5 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.81.50க்கு பு.ஏ.4.48 இதில் இமல் பு.ஏ.4.48 உள்ள பூமியும், கூழ காலையில் உள்ள துரஸ்து கிணர் 1ம், அதில் பொருத்தப்பட்ட 7.5HP EMPசெட் 1ம், கூழ கிணற்றுக்கு பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு டெபாசிட் உள்படவும், கூழ பூமியில் உள்ள ஆழ்துளை குழாய் கிணர் 1ம், கூழ பூமிக்கு மாமூல்படி பாயும் PAP பாசன பாத்தியங்களும், வாய்க்கால் பாத்தியங்களும், கூழ கிராமம் க.ச.42 நெ.காலை, க.ச.42/1 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.57.50க்கு பு.ஏ.1.42 முழுசர்வேப்புல பூமியும், பின்னும் கூழ 42 நெ.காலை, க.ச.42/3 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.04.50க்கு பு.ஏ.0.11க்கு இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.05 1/2 உள்ள பூமியும், ஆக ஒட்டு பு.ஏ.1.47 1/2 உள்ள பூமியும், கூழ பூமிக்கு மாமூல்படி பாயும் PAP பாசன பாத்தியங்களும், வாய்க்கால் பாத்தியங்களும், கூழ பூமிகளுக்கு மூல ஆவணங்களின்படி (அதாவது 292/80, 2588/91, 3199/95, 175/03 நெ.ஆவணங்களில் கண்டுள்ளபடி) தெபுறத்திய க.ச.82 நெ. கிமே மடத்தூர் ரேட்டிலிருந்து க.ச.45/1B நெ.காலையில் செல்லப்பகவுண்டர் வகையரா பூமிகளுக்கு மத்தியில் வடக்குமுகமாகவும், தொடர்ந்தார்போல் க.ச.43/B1 நெ.காலையில் அய்யனார், பழனியப்பன் பூமிகளுக்கு வடக்குமுகமாகவும், கூழ 42/3 நெ.காலைவரை ஏற்பட்ட 20 அடி அகல மாமூல் தடத்தில் ஆள், கால்நடை, வண்டி, வாகனம், கனரக வாகனங்கள் போய்க்கொள்ளும் பாத்தியங்களும், மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம்.		
10	4189/2023	08-Apr-2023 08-Apr-2023 08-Apr-2023	Sale agreement deed	1. சின்னதட்சிணம்மாள் 2. காளிமுத்து 3. முத்து 4. சக்திவேல் 5. கருப்புசாமி 6. ரகுநாதன் 7. பாண்டியன் 8. மாசிலாமணி 9. ரமேஷ்குமார் 10. ராகேஷ் 11. ராம்குமார் 12. சிவக்குமார்	1. சின்னதட்சிணம்மாள் 2. காளிமுத்து 3. முத்து 4. சக்திவேல் 5. கருப்புசாமி 6. ரகுநாதன் 7. பாண்டியன் 8. மாசிலாமணி 9. ரமேஷ்குமார் 10. ராகேஷ் 11. ராம்குமார் 12. சிவக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 30,00,000/-		-		756/1993	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/உடுமலைப்பேட்டை/புத்தகம் 1/7444/2023				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/B1 - 3 ACRE, 62.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் கிழகோட்டில் தென்வடல் பூமி , மேற்கு - க.ச.43/ஏ2 நெ.காலையில் சின்னதட்சிணம்மாள் பூமி, வடக்கு - க.ச.42/3 நெ.காலை கிழமேல் தட பூமி , தெற்கு - மேற்படி க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் வேறுநபர் பூமி, க.ச.45 நெ.காலை இவைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: போகீகவுண்டன்தாசர்பட்டி கிராமம் புலத்தில் 945நெ.பட்டா, க.ச.43/பி1 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.1.59.50க்கு பு.ஏ.3.94 இதில் மேலேகண்ட செக்குபந்திபடி பு.ஏ.3.62 1/2 உள்ள பூமிகளும், தென்புறத்திய க.ச.82 நெ.காலை கிழமேல் மடத்தூர் ரோட்டிலிருந்து, க.ச.45/1பி நெ.காலையில் செல்லப்பக்கவுண்டர் வகையறா பூமிகளுக்கு மத்தியில் வடக்குமுகமாகவும், தொடர்ந்தார்போல் க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் கிழகோட்டில் வடக்கு முகமாகவும், க.ச.42/3 நெ.காலை கிழமேல் தடபூமி வரையும் ஏற்பட்ட தடபூமியின் வழியாகவும், தொடர்ந்தார்போல் க.ச.42/3 நெ.காலை கிழமேல் தடபூமியின் வழியாகவும் ஆள், கால்நடை, வண்டி, வாகனம், கனரக வாகனங்கள் வகையறா போக்குவரத்து செய்து கொள்ளும் பாத்தியங்கம், மேற்படி புமிகளுக்கு முன் ஆவணங்கள் மற்றும் மூல ஆவணங்களில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும், தட பாத்தியங்கம் அனைத்து ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
11	7444/2023	30-Jun-2023 30-Jun-2023 30-Jun-2023	Cancellation Deed	1. சின்னதட்சிணம்மாள் 2. காளிமுத்து 3. முத்து 4. சக்திவேல் 5. கருப்புசாமி 6. ரகுநாதன் 7. பாண்டியன் 8. மாசிலாமணி 9. ரமேஷ்குமார் 10. ராகேஷ் 11. ராம்குமார் 12. சிவக்குமார்	1. சின்னதட்சிணம்மாள் 2. காளிமுத்து 3. முத்து 4. சக்திவேல் 5. கருப்புசாமி 6. ரகுநாதன் 7. பாண்டியன் 8. மாசிலாமணி 9. ரமேஷ்குமார் 10. ராகேஷ் 11. ராம்குமார் 12. சிவக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4189/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/உடுமலைப்பேட்டை/புத்தகம் 1/4189/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/B1 - 3 ACRE, 62.5 CENTS		

	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் கிழகோட்டில் தென்வடல் பூமி , மேற்கு - க.ச.43/ஏ2 நெ.காலையில் சின்னதட்சிணம்மாள் பூமி, வடக்கு - க.ச.42/3 நெ.காலை கிழமேல் தட பூமி , தெற்கு - மேற்படி க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் வேறுநபர் பூமி, க.ச.45 நெ.காலை இவைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: போகீகவுண்டன்தாசர்பட்டி கிராமம் புலத்தில் 945நெ.பட்டா, க.ச.43/பி1 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.1.59.50க்கு பு.ஏ.3.94 இதில் மேலேகண்ட செக்குபந்திபடி பு.ஏ.3.62 1/2 உள்ள பூமிகளும், தென்புறத்திய க.ச.82 நெ.காலை கிழமேல் மடத்தூர் ரோட்டிலிருந்து, க.ச.45/1பி நெ.காலையில் செல்லப்பக்கவுண்டர் வகையறா பூமிகளுக்கு மத்தியில் வடக்குமுகமாகவும், தொடர்ந்தார்போல் க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் கிழகோட்டில் வடக்கு முகமாகவும், க.ச.42/3 நெ.காலை கிழமேல் தடபூமி வரையும் ஏற்பட்ட தடபூமியின் வழியாகவும், தொடர்ந்தார்போல் க.ச.42/3 நெ.காலை கிழமேல் தடபூமியின் வழியாகவும் ஆள், கால்நடை, வண்டி, வாகனம், கனரக வாகனங்கள் வகையறா போக்குவரத்து செய்து கொள்ளும் பாத்தியங்கம், மேற்படி புமிகளுக்கு முன் ஆவணங்கள் மற்றும் மூல ஆவணங்களில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும், தட பாத்தியங்கம் அனைத்து ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
12	7445/2023	30-Jun-2023 30-Jun-2023 30-Jun-2023	(General) Power of Attorney deed	1. சின்னதட்சிணம்மாள் 2. காளிமுத்து 3. முத்து 4. சக்திவேல் 5. கருப்புசாமி 6. ரகுநாதன் 7. பாண்டியன் 8. மாசிலாமணி	1. சந்தோஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 290/1980, 756/1993	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/B1 - 3 ACRE, 62.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் கிழகோட்டில் தென்வடல் பூமி , மேற்கு - க.ச.43/ஏ2 நெ.காலையில் சின்னதட்சிணம்மாள் பூமி, வடக்கு - க.ச.42/3 நெ.காலை கிழமேல் தட பூமி , தெற்கு - மேற்படி க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் வேறுநபர் பூமி, க.ச.45 நெ.காலை இவைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: போகீகவுண்டன்தாசர்பட்டி கிராமம் புலத்தில் 945நெ.பட்டா, க.ச.43/பி1 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.1.59.50க்கு பு.ஏ.3.94 இதில் மேலேகண்ட செக்குபந்திபடி பு.ஏ.3.62 1/2 உள்ள பூமிகளும், தென்புறத்திய க.ச.82 நெ.காலை கிழமேல் மடத்தூர் ரோட்டிலிருந்து, க.ச.45/1பி நெ.காலையில் செல்லப்பக்கவுண்டர் வகையறா பூமிகளுக்கு மத்தியில் வடக்குமுகமாகவும், தொடர்ந்தார்போல் க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் கிழகோட்டில் வடக்கு முகமாகவும், க.ச.42/3 நெ.காலை கிழமேல் தடபூமி வரையும் ஏற்பட்ட தடபூமியின் வழியாகவும், தொடர்ந்தார்போல் க.ச.42/3 நெ.காலை கிழமேல் தடபூமியின் வழியாகவும் ஆள், கால்நடை, வண்டி, வாகனம், கனரக வாகனங்கள் வகையறா போக்குவரத்து செய்து கொள்ளும் பாத்தியங்கம், மேற்படி புமிகளுக்கு முன் ஆவணங்கள் மற்றும் மூல ஆவணங்களில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும், தட பாத்தியங்கம் அனைத்து ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
13	7590/2023	03-Jul-2023 03-Jul-2023	Sale deed	1. சின்னதட்சிணம்மாள்(முத.) சந்தோஷ்(முக.) 2. காளிமுத்து(முத.)	1. ரவிச்சந்திரன்	-

		03-Jul-2023		சந்தோஷ்(முக.) 3. முத்து(முத.) சந்தோஷ்(முக.) 4. சக்திவேல்(முத.) சந்தோஷ்(முக.) 5. கருப்புசாமி(முத.) சந்தோஷ்(முக.) 6. ரகுநாதன்(முத.) சந்தோஷ்(முக.) 7. பாண்டியன்(முத.) சந்தோஷ்(முக.) 8. மாசிலாமணி(முத.) சந்தோஷ்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 39,57,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 39,57,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 290/1980, 756/1993	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/B1 - 3 ACRE, 62.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் கிழகோட்டில் தென்வடல் தடபூமி , மேற்கு - க.ச.43/ஏ2 நெ.காலையில் தாங்கள் கிரையம் பெற்ற பூமி , வடக்கு - க.ச.42/3 நெ.காலை கிழமேல் தட பூமி , தெற்கு - மேற்படி க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் வேறுநபர் பூமி, க.ச.45 நெ.காலை இவைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: போகீகவுண்டன்தாசர்பட்டி கிராமம் புலத்தில், 945 நெ.பட்டா, க.ச.43/பி1 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.1.59.50க்கு பு.ஏ.3.94 இதில் மேலேகண்ட செக்குபந்திபடி பு.ஹெக்.ஏர்.1.46.76க்கு பு.ஏ.3.62 1/2 உள்ள பூமிகளும், மேற்படி பங்கில் உள்ள துரஸ்துகிணர் ஒன்றும், மேற்படி கிணற்றுக்குப் பெறப்பட்டுள்ள மின்சார இணைப்பு வைப்புத்தொகை உள்படவும், மேற்படி கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 7.5 ஹெச்பி ஈஎம்பி செட் ஒன்றும், மேற்படி பங்கில் உள்ள இரண்டு ஆழ்துளைக்குழாய் கிணர்களும், மேற்படி ஆழ்துளைக்குழாய்க் கிணர்களுக்கு வைக்கப்பட்டுள்ள 7.5 ஹெச்பி கம்பரசர் ஒன்றும், மேற்படி கிணற்றுக்குப் பெறப்பட்டுள்ள டி.டி.சுவிட்சும், தென்புறத்திய க.ச.82 நெ.காலை கிழமேல் மடத்தூர் ரோட்டிலிருநூது, க.ச.45/1பி நெ.காலையில் செல்லப்பகவுண்டர் வகையறா பூமிகளுக்கு மத்தியில் வடக்குமுகமாகவும், தொடர்ந்தார்போல் க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் கிழகோட்டில் வடக்குமுகமாகவும், க.ச.42/3 நெ.காலை கிழமேல் தடபூமி வரையும் ஏற்பட்ட தட பூமியின் வழியாகவும், தொடர்ந்தார்போல் க.ச.42/3 நெ.காலை கிழமேல் தடபூமியின்வழியாகவும், ஆள், கால்நடை, வண்டி, வாகனம், கனரக வாகனங்கள் வகையறா போக்குவரத்து செய்து கொள்ளும் பாத்தியங்களும், மேற்படி பூமிகளுக்கு முன் ஆவணங்கள், மற்றும் மூல ஆவணங்களில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும், தட பாத்தியங்களும் அனைத்து ஈஸ்டெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
14	13156/2023	10-Nov-2023 10-Nov-2023	Sale deed	1. ரவிச்சந்திரன்	1. மகேந்திரன்	-

		10-Nov-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,17,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,65,928/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7441/2023, 7590/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/B1 - 79 ARE, 56.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் கிழகோட்டில் உள்ள தென்வடல் தட பூமி, நாளது தேதியில் கார்த்திகேயன் கிரயம் பெறும் பு.ஏ.1.00 பூமி, மேற்கு - க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் எஸ் ஏ புரோமோட்டர்ஸ் கிரயம் பெறும் பு.ஏ.0.39 பூமி, நாளது தேதியில் க.ச.43/ஏ2 நெ.காலையில் மகேந்திரன் கிரயம் பெறும் கீழ்க்கண்ட பு.ஏ.0.35 பூமி, வடக்கு - க.ச.42 நெ.காலை கிழமேல் தட பூமி, தெற்கு - க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் கார்த்திகேயன் கிரயம் பெறும் பு.ஏ.1.00 பூமி, க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் எஸ் ஏ புரோமோட்டர்ஸ் கிரயம் பெறும் பு.ஏ.0.66 பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: போகீகவுண்டன்தாசர்பட்டி கிராமம் புலத்தில், பட்டா எண்.945 க.ச.43/பி1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.59.50 க்கு பு.ஏ.3.94 க்கு தீ.ரூ.4.42 இதில் பு.ஏ.3.62 1/2 பூமியில் ஓர்பாகம் அதாவது. க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் கார்த்திகேயன் கிரயம் பெறும் பு.ஏ.1.00 பூமிக்கும், மேற்படி க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் எஸ் ஏ புரோமோட்டர்ஸ் கிரயம் பெறும் பு.ஏ.0.66 பூமிக்கும் வடக்கு, க.ச.42 நெ.காலை கிழமேல் தட பூமிக்கும் தெற்கு, க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் எஸ் ஏ புரோமோட்டர்ஸ் கிரயம் பெறும் பு.ஏ.0.39 பூமிக்கும், நாளது தேதியில் க.ச.43/ஏ2 நெ.காலையில் மகேந்திரன் கிரயம் பெறும் கீழ்க்கண்ட பு.ஏ.0.35 பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் கிழகோட்டில் உள்ள தென்வடல் தட பூமிக்கும், நாளது தேதியில் கார்த்திகேயன் கிரயம் பெறும் பு.ஏ.1.00 பூமிக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெக்.0.79.56 க்கு பு.ஏ.1.96 1/2 உள்ள பூமியும்,		
15	13157/2023	10-Nov-2023 10-Nov-2023 10-Nov-2023	Sale deed	1. ரவிச்சந்திரன்	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,53,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7590/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/B1 - 40 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் கிழகோட்டில் உள்ள தென்வடல் தட பூமி , மேற்கு - க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் நாளது தேதியில் மகேந்திரன் கிரயம் பெறும் பு.ஏ.1.96 1/2 பூமி, மேற்படி காலையில் எஸ் ஏ புரோமோட்டர்ஸ் கிரயம் பெறும் பு.ஏ.0.66 பூமி, வடக்கு - க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் நாளது தேதியில் மகேந்திரன் கிரயம் பெறும் பு.ஏ.1.96 1/2 பூமி, தெற்கு - க.ச.45 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: போகீகவுண்டன்தாசர்பட்டி கிராமம் புலத்தில், பட்டா எண்.945, க.ச.43/பி1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.59.50 க்கு பு.ஏ.3.94 க்கு தீ.ரூ.4.42 இதில் பு.ஏ.3.62 1/2 பூமியில் ஓர்பாகம் அதாவது. க.ச.45 நெ.காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் நாளது தேதியில் மகேந்திரன் கிரயம் பெறும் பு.ஏ.1.96 1/2 பூமிக்கும் தெற்கு, க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் நாளது தேதியில் மகேந்திரன் கிரயம் பெறும் பு.ஏ.1.96 1/2 பூமிக்கும், மேற்படி காலையில் எஸ் ஏ புரோமோட்டர்ஸ் கிரயம் பெறும் பு.ஏ.0.66 பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் கிழகோட்டில் உள்ள தென்வடல் தட பூமிக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெக்.0.40.50 க்கு பு.ஏ.1.00 உள்ள பூமியும், மேற்படி பூமியில் உள்ள துரஸ்து கிணர் ஒன்றும், மேற்படி கிணற்றுக்கு பெறப்பட்டுள்ள மின்சார இணைப்பு (எஸ்.சி.நெ.03-317-005-655) வைப்புத்தொகை உட்படவும், மேற்படி கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 7.5 ஹெச்.பி. இ.எம்.பி. செட் ஒன்றும் சகிதம்.		

16	13158/2023	10-Nov-2023 10-Nov-2023 10-Nov-2023	Sale deed	1. ரவிச்சந்திரன்	1. எஸ் ஏ புரோமோட்டர்ஸ்(முத.) கண்ணன்(முக.) விக்ரம்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 21,63,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,60,632/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7441/2023, 7590/2023	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/B1 - 26 ARE, 70.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் நாளது தேதியில் கார்த்திகேயன் கிரயம் பெறும் பு.ஏ.1.00 பூமி, மேற்கு - க.ச.43/ஏ2 நெ.காலையில் நாளது தேதியில் எஸ் ஏ புரோமோட்டர்ஸ் கிரயம் பெறும் மேற்கண்ட பு.ஏ.0.39 பூமி, வடக்கு - க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் நாளது தேதியில் மகேந்திரன் கிரயம் பெறும் பு.ஏ.1.96 1/2 பூமி, தெற்கு - க.ச.45 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் பட்டா எண்.945 க.ச.43/பி1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.59.50 க்கு பு.ஏ.3.94 க்கு தீ.ரூ.4.42 இதில் பு.ஏ.3.62 1/2 பூமியில் ஓர்பாகம் அதாவது. க.ச.45 நெ.காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் நாளது தேதியில் மகேந்திரன் கிரயம் பெறும் பு.ஏ.1.96 1/2 பூமிக்கும் தெற்கு, க.ச.43/ஏ2 நெ.காலையில் நாளது தேதியில் எஸ் ஏ புரோமோட்டர்ஸ் கிரயம் பெறும் மேற்கண்ட பு.ஏ.0.39 பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.43/பி1 நெ.காலையில் நாளது தேதியில் கார்த்திகேயன் கிரயம் பெறும் பு.ஏ.1.00 பூமிக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெக்.0.26.70 க்கு பு.ஏ.0.66 உள்ள பூமியும் சகிதம்.		
17	5997/2025	03-Jun-2025 03-Jun-2025 03-Jun-2025	Sale deed	1. கார்த்திகேயன்	1. மாரிமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,54,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,54,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13157/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/B1C - 40 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.43/பி1டி நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.43/பி1ஏ, க.ச.43/பி1பி2, க.ச.43/பி1பி1, க.ச.43/பி1பி3 நெ.காலைகள் , வடக்கு - க.ச.43/பி1ஏ நெ.காலை , தெற்கு - க.ச.43/பி1டி, க.ச.45/1ஏ4 நெ.காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: போகீகவுண்டன்தாசர்பட்டி கிராமம் புலத்தில் க.ச.43/பி1 நெ.காலை பு.ஹெக்.1.59.50 க்கு பு.ஏ.3.94 இதில் 7590/2023ஆம் எண் கிரைய ஆவணப்படி பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.3.62 1/2 இதில் எனக்கு மேற்படி 13157/2023ஆம் எண் கிரைய ஆவணப்படி பாத்தியப்பட்டதும், பின்னிட்டு உட்பிரிவு ஏற்பட்டதுமான 1253நெ.பட்டா, க.ச.43/பி1சி நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00(முழுப்புலம்) உள்ள பூமியும், மேற்படி பூமிக்கு வடபுறமும், மேல்புறமும் உள்ள பாதைகளின் வழியாக ஆள், கால்நடை, வண்டி, வாகனம், கனரக வாகனங்கள் வகையறா போக்குவரத்து செய்து கொள்ளும் பாத்தியங்களும், மேற்படி பூமிக்கு மாமூல் வழிதட நடை பாத்தியங்களும் சகிதம்.		
18	8678/2025	21-Aug-2025 21-Aug-2025	Gift deed	1. மாரிமுத்து	1. தனி அலுவலர் குரல்குட்டை ஊராட்சி மற்றும் வட்டார வளர்ச்சி	-

	21-Aug-2025			அலுவலர் உடுமலைப்பேட்டை	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5997/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/B1C - 525.06 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.43/பி1டி நெ.காலை, மேற்கு - 7.2மீ அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி சாலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், பூங்காஇடம், டேன்ஜன்கோ எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்டஇடம், உள்ளாட்சி அமைப்பு எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், சாலை எண்.2 எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள 7.2மீ அகலதென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: போகீகவுண்டன்தாசர்பட்டி கிராமம் புலத்தில், க.ச.43/பி1 நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.1.59.50க்கு பு.ஏ.3.94 இதில் பின்னிட்டு உட்பிரிவு ஏற்பட்டதுமான 1338நெ.பட்டா, க.ச.43/பி1சி நெ.காலை பு.ஹெக்.ஏர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00 (முழுப்புலம்) உள்ள பூமியை காலிமனையிடங்களாகப் பிரித்து, (இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஆர்.சி.எண்.9டிடி6ஜி8கேபி/2025/டிசிபி நாள்.16.7.2025ன்படி நான் விண்ணப்பித்து) திருப்பூர் மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்கள் மூலம் தொழில்நுட்ப அங்கீகாரம் வழங்கப்படும் நிலையில் உள்ள மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.2மீ அகலசாலை எண்.1 கிழமேல் சாலைக்கு மேலேகண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம்72.35மீ, கிழமேல்தென்புறம் 73.50மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 7.2மீ, தென்வடல் மேல்புறம்7.2மீ இந்தளவில்525.06.சமீ பரப்பளவுள்ள சாலை இடமும்,		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/B1C - 120.06 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.1 எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள 7.2மீஅகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.43/பி1டி நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 7.2மீ அகல சாலை எண்.2 தென்வடல் சாலைக்கு மேலேகண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 7.2மீ, கிழமேல் தென்புறம் 7.2மீ தென்வடல் கிழபுறம் 16.65மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 16.70மீ இந்தளவில் 120.06சமீ பரப்பளவுள்ள சாலை இடமும்,		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/B1C - 2.25 SQUARE METRE		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி சாலைகளின் பாதைவளைவுகளில் ஏற்பட்ட மூலைமுடக்கு இடங்கள் மொத்தம் 2க்கு ஏற்படும் 2.25ச.மீ உள்ள மூலை முடக்கு இடங்களும்,		
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/B1C - 258.96 SQUARE METRE		

	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா தாக்கு2, பூங்கா தாக்கு 3 இடங்கள் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - சாலை எண்.1 எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட பூங்கா இடம் தாக்கு 1க்கு மேலேகண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 12.45மீ, கிழமேல் தென்புறம் 12.45மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 20.80மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 20.80மீ இந்தளவில் 258.96ச.மீ பரப்பளவுள்ள இடமும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/B1C - 73.075 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - பூங்கா தாக்கு 1 இடம், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - பூங்கா தாக்கு 3 இடம், உள்ளாட்சி அமைப்பு எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம், டேன்ஜன்கோ எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள தமிழ்நாடு மின்சார உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதுமான இடம் இவைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட பூங்கா இடம் தாக்கு 2க்கு மேலேகண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 7.90மீ, கிழமேல் தென்புறம் 7.90மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 9.25மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 9.25மீ இந்தளவில் 73.075 ச.மீ பரப்பளவுள்ள இடமும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/B1C - 11.4 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி அமைப்பு எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம் , மேற்கு - பூங்கா தாக்கு 1 இட்ம் , வடக்கு - பூங்கா தாக்கு 2 இடம் , தெற்கு - சாலைஎண்.1 எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட பூங்கா இடம் தாக்கு 3க்கு மேலேகண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 1.90மீ, கிழமேல் தென்புறம் 1.90மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 6.0மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 6.0மீ இந்தளவில்11.40 ச.மீ பரப்பளவுள்ள இடமும், ஆக மொத்தம் 343.435 ச.மீ உள்ள பூங்கா இடமும்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/B1C - 18.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - டேன்ஜகோ எனக்குறிக்கப்பட்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , மேற்கு - பூங்கா இடம் , வடக்கு - பூங்கா இடம் , தெற்கு - சாலை எண். 1 எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ளாட்சி அமைப்பு எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடத்துக்கு மேலேகண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 3.0மீ, கிழமேல் தென்புறம் 3.0மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 6.0மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 6.0மீ இந்தளவில் 18.0 ச.மீ உள்ள இடமும்,
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pogi Goundandhasarpatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 43/B1C - 18.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - உள்ளாட்சி அமைப்பு எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம், வடக்கு - பூங்கா இடம் , தெற்கு - சாலை எண். 1எனக்குறிக்கப்பட்டுள்ள 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் டேன்ஜன்கோ எனக்குறிப்பிட்டுள்ள தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்துக்கு ஒப்படைக்கப்படுவதுமான இடத்துக்கு மேலேகண்ட செக்குபந்திபடி கிழமேல் வடபுறம் 3.0மீ, கிழமேல் தென்புறம் 3.0மீ, தென்வடல்

	சாலை	கிழபுறம் 6.0மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 6.0மீ இந்தளவில் 18.0ச.மீ உள்ள இடமும் மேற்படி இடங்களுக்கு மாமூல் வழிதட நடை பாத்தியங்கள் சகிதம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 18

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.