Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thondamuthur	Date / நாள்: 12-Nov-2025
Village /கிராமம்:Thenkarai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 189/3A2C, 189/3B2A, 189/3B2C, 189/3C1, 189/3C4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2010 - 11-Nov-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	16/2011	03-Jan-2011 03-Jan-2011 03-Jan-2011	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. S.R.. செல்வராஜ் 2. S. திருவேங்கடசாமி	1. N. கருப்புசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2295/ 1982	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ.600000/- வட்டி மாதம் 1 க்கு ரூ.1000/- க்கு 1.50 வீதம் கெடு 5 வருடம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு ஏக்.2.76	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai, Thenkarai				Survey No./புல எண் : 189, 189/2A, 189/2B	
					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 189 நெ காலை பு ஏக்.2.76 விஸ்தீரணம் உள்ள பூமியும் ¬க்ஷ பூமிக்கு போகவர மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடப் பாத்தியம் சகிதம். ¬க்ஷ பூமியானது தற்போது சப்டிவிசன்படி க ச 189/2ஏ நெ காலை பு ஹெக்.0.10.0 க ச 189/2பி நெ காலை பு ஹெக்.1.01.5 என உள்ளது.	

2	1371/2013	05-Mar-2013 05-Mar-2013 05-Mar-2013	Cancellation	1. K. கணேஷ்	1. R. இளஞ்செழியன் 2. K. முரளீதரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	(குறிப்பு : இந்த ஆவணமானது 4 புத்தகம் 682/2012ம் நெம்பர் ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது.)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ4.00		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai, Thenkarai			Survey No./புல எண் : 188, 189, 31, 81/1		
	Boundary Details: மேல்புறம் கருப்ப கவுண்டர் பூமிக்கும் (வ), பள்ளத்திற்கும் (கி), லட்சுமம்மாள் பூமிக்கும் (தெ), ஏ ஷெட்யூல் பாக பூமிக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 31 நெ காலை பு.ஏ. 19.20 இதில் மேல்புறம் ஏ. 14.70 இதில் மேல்புறம் இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 4.00		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ. 6.70		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai, Thenkarai			Survey No./புல எண் : 188, 189, 31, 81/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 188 நெ காலை பு.ஏ. 6.70, க.ச. 189 நெ காலை பு.ஏ. 2.76 ஆக காலைகள் இரண்டுக்கு ஒட்டு பு., ஏ. 9.46 க.ச. 188 நெ காலையில் உள்ள சிறிய கிணர் 1		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ந.ஏ.2.76		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai, Melchithiraichavadi			Survey No./புல எண் : 188, 189, 31, 81/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. 81/1 நெ நஞ்சை ஏக்கர் 2.76 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்.		
3	12349/2022	29-Nov-2022 29-Nov-2022 01-Dec-2022	Sale deed	1. ருக்மணி 2. லட்சுமி 3. சரஸ்வதி 4. ஆறுச்சாமி 5. பழனிசாமி 6. கலைவாணி 7. கார்த்திகா 8. சந்தோஷ் 9. கனகராஜ் 10. மேகலா 11. துரைராஜ் 12. ஆனந்தகுமார்	1. ஏவிஜி பிராப்பர்ட்டி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கோபால கிருஷ்ணன்(முக.)	-

				13. ரேணுகாதேவி 14. விஜயகுமார் 15. தேவி 16. கமலேஷ்வரன்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,28,132/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2030/1948	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3C - 1 ACRE, 65.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச 140 நெ.காலை பூமி, மேற்கு - க.ச 189/3பி2 நெ.காலை பூமி, வடக்கு - க.ச 189/3ஏ2 நெ.காலை பூமி, தெற்கு - க.ச 182/1பி நெ.காலையில் வடபுறம் மேல்கோட்டில் சந்தோஷ் கிரையம் பெறும் பூமி. க.ச 182/1பி நெ.காலையில் கீழ்காணும் 2வது அயிட்ட பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1 கோயமுத்தூர் ரிடிடு , தொண்டாமுத்தூர் சப்ரிடிடு , பேரூர் தாலூக்கா , தென்கரை கிராமம் பட்டா எண் 605 க, ச 189/3சி நெ.கா.பு.ஹெக் 0.67.00க்கு பு.ஏ 1.65 1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3B2 - 10.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச 189/3சி நெ.காலை பூமி, மேற்கு - க.ச 189/3பி1 நெ.காலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - க.ச 189/3ஏ2 நெ.காலை பூமி, தெற்கு - க.ச 182/1பி நெ,காலையில் சந்தோஷ் கிரையம் பெறம் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3 கோயமுத்தூர் ரிடிடு , தொண்டாமுத்தூர் சப்ரிடிடு , பேரூர் தாலூக்கா , தென்கரை கிராமம் பட்டா எண் 865 க.ச 189/3பி2 நெ.கா.பு.ஹெக் 0.08.50 க்கு பு.ஏ 0.21 இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ 0.10 1/2 ஆக மூன்று அயிட்டங்களுக்கு ஒட்டு புஏ 3.58 3/4 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் , மேற்படி க.ச 189/3பி2 நெ.காலை பூமியிலுள்ள கிணற்றில் சரிபாதியும் இவைகள் பாத்தியமும் , மேற்படி பூமிக்கு போகவர மேற்படி க.ச 182/1பி , க.ச 189/2பி2 நெ.காலைகளுக்கு மேல்புறம் க.ச 182/1ஏ , க.ச 189/3பி1 நெ.காலைகளில் உள்ள தென்வடல் தார்ரோட்டின் வழியாக போகவர வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம் மேற்படி சொத்து தென்கரை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
4	2476/2023	10-Mar-2023 10-Mar-2023 10-Mar-2023	Partition deed	1. மரகதம் 2. பழனியம்மாள் 3. லட்சுமி 4. சுசீலா என்கின்ற சுசீலாமணி 5. வேலாத்தாள் என்கின்ற வேலுமணி 6. தனசேகரன் 7. அம்பிகாவதி 8. கோகுல் கண்ணன் 9. வினுப்பிரியா	1. மரகதம் 2. பழனியம்மாள் 3. லட்சுமி 4. சுசீலா என்கின்ற சுசீலாமணி 5. வேலாத்தாள் என்கின்ற வேலுமணி 6. தனசேகரன் 7. அம்பிகாவதி 8. கோகுல் கண்ணன் 9. வினுப்பிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

-	Rs. 32,77,006/-	2030/1948

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2 - 54.4 CENTS
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 140 நெ.காலை பூமி, மேற்கு - க.ச.189/3ஏ1 நெ.காலை தென்வடல் பொது தடம், பி, சி செட்யூல்தாரார் பூமி, வடக்கு - க.ச.189/3ஏ2 நெ.காலையில் பி செட்யூல்தாரார் பூமி, க.ச.191 நெ.காலை பூமி, தெற்கு - க.ச.189/3சி நெ.காலை பூமி, க.ச. 189/3பி2 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 1 முதல் 5 இலக்கமிட்டவர்கள் அடைய வேண்டிய ஏ ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் கோயமுத்தூர் ரிடிடு, தொண்டாமுத்தூர் சப்ரிடிடு, பேரூர் தாலூக்கா, தென்கரை கிராமம், பட்டா எண். 1986 , க.ச.189/3ஏ2 நெ.கா.பு.ஹெக்.1.72.50க்கு பு.ஏ.4.26 இதில் தென்புறம் கிழமேலாக பு.ஏ.2.72 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு போகவர க.ச. 189/3ஏ1, க.ச. 189/3பி1 நெ.காலைகளில் உள்ள தென்வடல் தடத்திலும் ஆள்கால்நடை வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம்.மேற்படி சொத்து தென்கரை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது., கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2 - 54.4 CENTS
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 140 நெ.காலை பூமி, மேற்கு - க.ச.189/3ஏ1 நெ.காலை தென்வடல் பொது தடம், பி, சி செட்யூல்தாரர்கள் பூமி, வடக்கு - க.ச.189/3ஏ2 நெ.காலையில் பி செட்யூல்தாரர் பூமி, க.ச.191 நெ.காலை பூமி , தெற்கு - க.ச.189/3சி நெ.காலை பூமி, க.ச.189/3பி2 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 1 முதல் 5 இலக்கமிட்டவர்கள் அடைய வேண்டிய ஏ ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் கோயமுத்தூர் ரிடிடு, தொண்டாமுத்தூர் சப்ரிடிடு, பேரூர் தாலூக்கா, தென்கரை கிராமம், பட்டா எண். 1986 , க.ச.189/3ஏ2 நெ.கா.பு.ஹெக்.1.72.50க்கு பு.ஏ.4.26 இதில் தென்புறம் கிழமேலாக பு.ஏ.2.72 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு போகவர க.ச. 189/3ஏ1, க.ச. 189/3பி1 நெ.காலைகளில் உள்ள தென்வடல் தடத்திலும் ஆள்கால்நடை வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம்.மேற்படி சொத்து தென்கரை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2 - 54.4 CENTS
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 140 நெ.காலை பூமி, மேற்கு - க.ச.189/3ஏ1 நெ.காலை தென்வடல் பொது தடம், பி, சி செட்யூல்தாரர்கள் பூமி, வடக்கு - க.ச.189/3ஏ2 நெ.காலையில் பி செட்யூல்தாரர் பூமி, க.ச.191 நெ.காலை பூமி , தெற்கு - க.ச.189/3சி நெ.காலை பூமி, க.ச.189/3பி2 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 1 முதல் 5 இலக்கமிட்டவர்கள் அடைய வேண்டிய ஏ ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் கோயமுத்தூர் ரிடிடு, தொண்டாமுத்தூர் சப்ரிடிடு, பேரூர் தாலூக்கா, தென்கரை கிராமம், பட்டா எண். 1986 , க.ச.189/3ஏ2 நெ.கா.பு.ஹெக்.1.72.50க்கு பு.ஏ.4.26 இதில் தென்புறம் கிழமேலாக பு.ஏ.2.72 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு போகவர க.ச. 189/3ஏ1, க.ச. 189/3பி1 நெ.காலைகளில் உள்ள தென்வடல் தடத்திலும் ஆள்கால்நடை வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம்.மேற்படி சொத்து தென்கரை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது., கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2 - 54.4 CENTS

	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 140 நெ.காலை பூமி, மேற்கு - க.ச.189/3ஏ1 நெ.காலை தென்வடல் பொது தடம், பி, சி செட்யூல்தாரர்கள் பூமி, வடக்கு - க.ச.189/3ஏ2 நெ.காலையில் பி செட்யூல்தாரர் பூமி, க.ச.191 நெ.காலை பூமி , தெற்கு - க.ச.189/3சி நெ.காலை பூமி, க.ச.189/3பி2 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 1 முதல் 5 இலக்கமிட்டவர்கள் அடைய வேண்டிய ஏ ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் கோயமுத்தூர் ரிடிடு, தொண்டாமுத்தூர் சப்ரிடிடு, பேரூர் தாலூக்கா, தென்கரை கிராமம், பட்டா எண். 1986 , க.ச.189/3ஏ2 நெ.கா.பு.ஹெக்.1.72.50க்கு பு.ஏ.4.26 இதில் தென்புறம் கிழமேலாக பு.ஏ.2.72 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு போகவர க.ச. 189/3ஏ1, க.ச. 189/3பி1 நெ.காலைகளில் உள்ள தென்வடல் தடத்திலும் ஆள்கால்நடை வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம்.மேற்படி சொத்து தென்கரை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது., கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2 - 54.4 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 140 நெ.காலை பூமி, மேற்கு - க.ச.189/3ஏ1 நெ.காலை தென்வடல் பொது தடம், பி, சி செட்யூல்தாரர்கள் பூமி, வடக்கு - க.ச.189/3ஏ2 நெ.காலையில் பி செட்யூல்தாரர் பூமி, க.ச.191 நெ.காலை பூமி , தெற்கு - க.ச.189/3சி நெ.காலை பூமி, க.ச.189/3பி2 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 1 முதல் 5 இலக்கமிட்டவர்கள் அடைய வேண்டிய ஏ ஷெட்யூல் சொத்து விபரம் கோயமுத்தூர் ரிடிடு, தொண்டாமுத்தூர் சப்ரிடிடு, பேரூர் தாலூக்கா, தென்கரை கிராமம், பட்டா எண். 1986 , க.ச.189/3ஏ2 நெ.கா.பு.ஹெக்.1.72.50க்கு பு.ஏ.4.26 இதில் தென்புறம் கிழமேலாக பு.ஏ.2.72 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு போகவர க.ச. 189/3ஏ1, க.ச. 189/3பி1 நெ.காலைகளில் உள்ள தென்வடல் தடத்திலும் ஆள்கால்நடை வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம்.மேற்படி சொத்து தென்கரை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது., கட்சிக்காரர் 5 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2 - 54.0 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச 189/3ஏ2 நெ.காலையில் மேலேகண்ட ஏ செட்யூல் பூமி, மேற்கு - க.ச. 189/3ஏ1 நெ.காலை தென்வடல் பொது தடம், வடக்கு - க.ச. 189/3ஏ2ல் சி ஷெட்யூல் பூமி, தெற்கு - க.ச. 189/3ஏ2 நெ.காலையில் மேலேகண்ட ஏ செட்யூல் பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 6 இலக்கமிட்ட தனசேகரன் அடைய வேண்டிய பி செட்யூல் சொத்து விபரம் கோயமுத்தூர் ரிடிடு, தொண்டாமுத்தூர் சப்ரிடிடு பேரூர் தாலூக்கா, தென்கரை கிராமம். அயிட்டம்-1 பட்டா எண்.1986 க.ச.189/3ஏ2 நெ.கா.பு.ஹெக்.1.72.50க்கு பு.ஏ.4.26 இதில் மேல்புறம் நடுப்புறமாக பு.ஏ.0.54 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு போகவர க.ச.189/3ஏ1, க.ச.189/3பி1 நெ.காலையில் உள்ள தென்வடல் தடத்திலும் ஆள்கால் நடை வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம். , கட்சிக்காரர் 6 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3B2 - 5.25 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.189/3சி நெ.காலை , மேற்கு - க.ச. 189/3பி1 நெ.காலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - கச.. 189/3ஏ2 நெ.காலை பூமி, தெற்கு - க.ச.182/1பி நெ.காலையில் சந்தோஷ் கிரையம் பெற்றபூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் - 2 கோயமுத்தூர் ரிடிடு, தொண்டாமுத்தூர் சப்ரிடிடு, பேரூர் தாலூக்கா, தென்கரை கிராமம், பட்டா எண். 865, க.ச.189/3பி2 நெ.கா.பு.ஹெக்.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21 இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.10.5 இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.05.25 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி க.ச. 189/3பி2 நெ.காலை பூமியிலுள்ள கிணற்றில்

		சரிபாதியில் சரிபாதியும் இவைகள் பாத்தியமும், மேற்படி பூமிக்கு போகவர மேற்படி க.ச.182/1பி, க.ச. 189/3பி2 நெ.காலைகளுக்கு மேல்புறம் க.ச.182/1ஏ, க.ச. 189/3பி1 நெ.காலைகளில் உள்ள தென்வடல் தார்ரோட்டின் வழியாக போகவர வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம். , கட்சிக்காரர் 6 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2 - 33.33 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.189/3ஏ2 நெ.காலையில் ஏ செட்யூல் பாக பூமி, மேற்கு - க.ச.189/3ஏ1 நெ.காலையில் பொது தென்வடல் தடம், வடக்கு - க.ச. 190 மற்றும் க.ச. 191 நெ.காலை பூமி, தெற்கு - க.ச.189/3ஏ2 நெ.காலையில் மேலே கண்ட பி செட்யூல் பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 7, 8, 9 இலக்கமிட்டவர்கள் அடைய வேண்டிய சி செட்யூல் சொத்து விபரம் கோயமுத்தூர் ரிடிடு, தொண்டாமுத்தூர் சப்ரிடிடு, பேரூர் தாலூக்கா, தென்கரை கிராமம், அயிட்டம் - 1 - பட்டா எண். 1986 க.ச.189/3ஏ2 நெ.கா.பு.ஹெக். 1.72.50க்கு பு.ஏ. 4.26 இதில் வடபுரம் மேல்கோட்டில் பு.ஏ.1.00 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு போகவர க.ச. 189/3ஏ1, க.ச. 189/3பி1 நெ.காலைகளில் உள்ள தென்வடல் தடத்திலும், ஆள்கால்நடை வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம்., கட்சிக்காரர் 7 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2 - 33.33 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 189/3ஏ2 நெ.காலையில் ஏ செட்யூல் பாக பூமி, மேற்கு - க.ச. 189/3ஏ1 நெ.காலையலி பொது தென்வடல் தடம், வடக்கு - க.ச. 190 மற்றும் க.ச. 191 நெ.காலை பூமி, தெற்கு - க.ச.189/3ஏ2 நெ.காலையில் மேலே கண்ட பி செட்யூல் பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 7, 8, 9 இலக்கமிட்டவர்கள் அடைய வேண்டிய சி செட்யூல் சொத்து விபரம் கோயமுத்தூர் ரிடிடு, தொண்டாமுத்தூர் சப்ரிடிடு, பேரூர் தாலூக்கா, தென்கரை கிராமம், அயிட்டம் - 1 - பட்டா எண். 1986 க.ச.189/3ஏ2 நெ.கா.பு.ஹெக். 1.72.50க்கு பு.ஏ. 4.26 இதில் வடபுரம் மேல்கோட்டில் பு.ஏ.1.00 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு போகவர க.ச. 189/3ஏ1, க.ச. 189/3பி1 நெ.காலைகளில் உள்ள தென்வடல் தடத்திலும், ஆள்கால்நடை வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம்., கட்சிக்காரர் 8 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2 - 33.33 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 189/3ஏ2 நெ.காலையில் ஏ செட்யூல் பாக பூமி, மேற்கு - க.ச. 189/3ஏ1 நெ.காலையில் பொது தென்வடல் தடம், வடக்கு - க.ச.190 மற்றும் க.ச. 191 நெ.காலை பூமி, தெற்கு - க.ச.189/3ஏ2 நெ.காலையில் மேலே கண்ட பிசெட்யூல் பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நம்மில் 7, 8, 9 இலக்கமிட்டவர்கள் அடைய வேண்டிய சி செட்யூல் சொத்து விபரம் கோயமுத்தூர் ரிடிடு, தொண்டாமுத்தூர் சப்ரிடிடு, பேரூர் தாலூக்கா, தென்கரை கிராமம், அயிட்டம் - 1 - பட்டா எண். 1986 க.ச.189/3ஏ2 நெ.கா.பு.ஹெக். 1.72.50க்கு பு.ஏ. 4.26 இதில் வடபுரம் மேல்கோட்டில் பு.ஏ.1.00 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு போகவர க.ச. 189/3ஏ1, க.ச. 189/3பி1 நெ.காலைகளில் உள்ள தென்வடல் தடத்திலும், ஆள்கால்நடை வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம்., கட்சிக்காரர் 9 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து

	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3B2 - 1.75 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 189/3சி நெ.காலை, மேற்கு - க.ச. 189/3பி1 நெ.காலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - க.ச. 189/3ஏ2 நெ.காலை பூமி, தெற்கு - க.ச.182/1பி நெ.காலையில் சந்தோஷ் கிரையம் பெற்ற பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் - 2 கோயமுத்தூர் ரிடிடு, தொண்டாமுத்தூர் சப்ரிடிடு, பேரூர் தாலூக்கா, தென்கரை கிராமம், பட்டா எண். 865, க.ச.189/3பி2 நெ.கா.பு.ஹெக்.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21 இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.10.5 இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.05.25 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி க.ச. 189/3பி2 நெ.காலை பூமியிலுள்ள கிணற்றில் சரிபாதியில் சரிபாதியும் இவைகள் பாத்தியமும், மேற்படி பூமிக்கு போகவர மேற்படி க.ச.182/1பி, க.ச. 189/3பி2 நெ.காலைகளுக்கு மேல்புறம் க.ச.182/1ஏ, க.ச. 189/3பி1 நெ.காலைகளில் உள்ள தென்வடல் தார்ரோட்டின் வழியாக போகவர வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம். , கட்சிக்காரர் 7 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3B2 - 1.75 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.189/3சி நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.189/3பி1 நெ.காலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - க.ச. 189/3ஏ2 நெ.காலை பூமி, தெற்கு - க.ச.182/1பி நெ.காலையில் சந்தோஷ் கிரையம் பெற்ற பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் - 2 கோயமுத்தூர் ரிடிடு, தொண்டாமுத்தூர் சப்ரிடிடு, பேரூர் தாலூக்கா, தென்கரை கிராமம், பட்டா எண். 865, க.ச.189/3பி2 நெ.கா.பு.ஹெக்.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21 இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.10.5 இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.05.25இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி க.ச. 189/3பி2 நெ.காலை பூமியிலுள்ள கிணற்றில் சரிபாதியில் சரிபாதியும் இவைகள் பாத்தியமும், மேற்படி பூமிக்கு போகவர மேற்படி க.ச.182/1பி, க.ச. 189/3பி2 நெ.காலைகளுக்கு மேல்புறம் க.ச.182/1ஏ, க.ச. 189/3பி1 நெ.காலைகளில் உள்ள தென்வடல் தார்ரோட்டின் வழியாக போகவர வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம். , கட்சிக்காரர் 8 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3B2 - 1.75 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.189/3சி நெ.காலை, மேற்கு - க.ச. 189/3பி1 நெ.காலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - க.ச.189/3ஏ2 நெ.காலை பூமி, தெற்கு - க.ச.182/1பி நெ.காலையில் சந்தோஷ் கிரையம் பெற்ற பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் - 2 கோயமுத்தூர் ரிடிடு, தொண்டாமுத்தூர் சப்ரிடிடு, பேரூர் தாலூக்கா, தென்கரை கிராமம், பட்டா எண். 865, க.ச.189/3பி2 நெ.கா.பு.ஹெக்.0.08.50க்கு பு.ஏ.0.21 இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.10.5 இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ.0.05.25 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி க.ச. 189/3பி2 நெ.காலை பூமியிலுள்ள கிணற்றில் சரிபாதியில் சரிபாதியும் இவைகள் பாத்தியமும், மேற்படி பூமிக்கு போகவர மேற்படி க.ச.182/1பி, க.ச. 189/3பி2 நெ.காலைகளுக்கு மேல்புறம் க.ச.182/1ஏ, க.ச. 189/3பி1 நெ.காலைகளில் உள்ள தென்வடல் தார்ரோட்டின் வழியாக போகவர வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம். , கட்சிக்காரர் 9 -க்கு

				பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
5	2554/2023	13-Mar-2023 13-Mar-2023 13-Mar-2023	Sale deed	1. தனசேகரன் 2. ஸ்ரீனிவாஸ் 3. சக்திவேல்	1. ஏவிஜி பிராப்பர்ட்டி டிவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கோபால கிருஷ்ணன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2476/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2 - 54.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச 189/3ஏ2 நெ.காலையில்லேவுட் அய்யாசாமி கவுண்டர்ஏவிஜி பிராப்பர்ட்டி டிவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நாளது தேதியில் கிரையம் பெறும் பூமி , மேற்கு - க.ச 189/3ஏ1 நெ.காலை தென்வடல் பொது தடம், வடக்கு - க.ச 189/3ஏ2 ல் அம்பிகாவதி வகையறா பாக பூமி, தெற்கு - க.ச 189/3ஏ2 நெ.காலையில்ட அய்யாசாமி கவுண்டர் குமாரத்திகளிடமிருந்து ஏவிஜி பிராப்பர்ட்டி டிவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நாளது தேதியில் கிரையம் பெறும் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்கரை கிராமம் பட்டா எண் 1986 க.ச 189/3ஏ2 நெ.கா.பு.ஹெக் 1.72.50 க்க பு.ஏ 4.26 இதில் மேல்புறம் நடுப்புறமாக பு.ஏ 0.54 (பு.ஹெக் 0.21.87) இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு போகவர க.ச 189/3ஏ1 , க.ச 189/3பி1 நெ.காலைகளில் உள்ள தென்வடல் தடத்திலும் ஆள்கால் நடை வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிகொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம். பின்னும்	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3B2 - 5.25 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச 189/3சி நெ.காலை, மேற்கு - க.ச 189/3பி1 நெ.காலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - க.ச 189/3ஏ2 நெ.காலையில் லேவுட் அய்யாசாமி கவுண்டர் குமாரத்திகளிடமிருந்து விஜி பிராப்பர்ட்டி டிவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் நாளது தேதியில் கிரையம் பெறும் பூமி , தெற்கு - க.ச 182/1பி நெ.காலையில் சந்தோஷ் கிரையம் பெற்ற பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்கரை கிராமம் பட்டா எண் 865 க.ச 189/3பி2 நெ.கா.பு.ஹெக் 0.08.50 க்கு பு.ஏ 0.21 இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ 0.10 1/2 இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ 0.05 1/4 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் , மேற்படி க.ச 189/3பி2 நெ.காலை பூமியுலுள்ள கிணற்றில் சரிபாதியில் சரிபாதியும் இவைகள் பாத்தியமும் , மேற்படி பூமிக்கு போகவர க.ச 182/1பி, க.ச 189/3பி2 நெ.காலைகளுக்கு மேல்புறம் க.ச 182/1ஏ , க.ச 189/3பி1 நெ, காலைகளில் உள்ள தென்வடல் தார்ரோட்டின் வழியாக போகவர வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து தென்கரை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது	
6	2555/2023	13-Mar-2023 13-Mar-2023 13-Mar-2023	Sale deed	1. மரகதம் 2. பழனியம்மாள் 3. லட்சுமி 4. சுசீலா என்கின்ற சுசீலாமணி 5. வேலாத்தாள் என்கின்ற வேலுமணி	1. ஏவிஜி பிராப்பர்ட்டி டிவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கோபால கிருஷ்ணன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 25,00,000/-		Rs. 25,00,000/-		2023/1948, 2476/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2 - 2 ACRE, 72.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச 140 நெ.காலை , மேற்கு - க.ச 189/3ஏ1 நெ.காலை தென்வடல் பொது தடம் , தனசேகர் மற்றும் லேட் சுந்தரம் வகையறாவுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பி, சி செட்யூல் பூமி, வடக்கு - க.ச.189/3ஏ2 நெ.காலையில் தனசேகருக்கு பி செட்யூலில் ஒதுக்கப்பட்ட பூமிக்கு க.ச.191 நெ.காலை பூமி , தெற்கு - க.ச.189/3சி நெ.காலை பூமிக்கும் , க.ச.189 /3பி2 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 1986 க.ச 189/3ஏ2 நெ.கா.பு.ஹெக் 1.72.50 க்கு பு.ஏ 4.26 இதில் தென்புறம் கிழமேலாக பு.ஏ 2.72 (பு.ஹெக் 1.10.13) இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு போகவர க.ச 189/3ஏ1 . க.ச 189/3பி1 நெ.காலைகளில் உள்ள தென்வடல் தடத்திலும் ஆள்கால் நடை வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம் . மேற்படி சொத்து தென்கரை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது		
7	2570/2023	14-Mar-2023 14-Mar-2023 14-Mar-2023	Sale deed	1. அம்பிகாவதி 2. கோகுல் கண்ணன் 3. வினுப்பிரியா	1. ஏவிஜி பிராப்பர்ட்டி டிவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கோபால கிருஷ்ணன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 78,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 78,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2476/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3B2 - 5.25 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச 189/3சி நெ.காலை, மேற்கு - க.ச 189/3பி1 நெ.காலையில் உள்ள தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - க.ச 189/3ஏ2 நெ.காலையில்அய்யாசாமிகவுண்டர் குமாரத்திகளிடமிருந்து ஏவிஜி பிராப்பர்ட்டி டிவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் கிரையம் பெற்ற பூமி , தெற்கு - க.ச 182/1பி நெ.காலையில் சந்தோஷ் கிரையம் பெற்ற பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்கரை கிராமம் பட்டா எண் 865 க.ச 189/3பி2 நெ.கா.பு.ஹெக் 0.08.50 க்கு பு.ஏ 0.21 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ 0.10 1/2 இதில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஏ 0.05 1/4 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் . மேற்படி க.ச 189/3பி2 நெ.காலை பூமியிலுள்ள கிணற்றில் சரிபாதியில் சரிபாதியும் இவைகள் பாத்தியமும் , மேற்படி பூமிக்கு போகவர மேற்படி க. ச 189/1பி , க.ச 189/3பி2 நெ.காலைகளுக்கு மேல்புறம் க.ச 182/1ஏ , க.ச 189/3பி1 நெ.காலைகளில் உள்ள தென்வடல் தார்ரோட்டின் வழியாக போகவர வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளும் தடபாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து தென்கரை பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது		
8	12287/2023	16-Dec-2023 16-Dec-2023 16-Dec-2023	Sale deed	1. அம்பிகாவதி 2. கோகுல் கண்ணன் 3. வினுப்பிரியா	1. ஏவிஜி ப்ராப்பர்ட்டி டெவெலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அர்ச்சுணன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2476/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2 - 1 ACRE		

	Boundary Details: கிழக்கு - தங்களின் கம்பெனிக்குப் (எவிஜி ப்ராப்பர்ட்டி டெவெலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்) பாத்தியப்பட்ட பூமி, மேற்கு - தென்வடல் தடம், வடக்கு - க ச 190,191 நெ காலை பூமிகள், தெற்கு - தங்களின் கம்பெனிக்குப் (எவிஜி ப்ராப்பர்ட்டி டெவெலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்) பாத்தியப்பட்ட பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு ஏ 1.00 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்குப் போக வர மேற்படி மாமூல் வழி நடை வண்டித்தடப் பாத்தியம் வகையறா சகிதம்		
9	844/2024	31-Jan-2024 31-Jan-2024 31-Jan-2024	Sale deed	1. ஏவிஜி பிராப்பர்ட்டி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அர்ச்சுணன்(முக.)	1. ஹரிபாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 34,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 34,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12349/2022, 2555/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2 - 2 ACRE, 1.25 CENTS; 189/3C - 26.75 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 140 நெ காலை பூமி, மேற்கு - க.ச 189/3எ2, க ச 189/3சி நெ காலை பூமிகள், வடக்கு - க ச 191 நெ காலை பூமி, தெற்கு - க ச 189/3சி நெ காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு ஏ 2.28 பூமியும் சகிதம்		
10	845/2024	31-Jan-2024 31-Jan-2024 31-Jan-2024	Sale deed	1. ஏவிஜி பிராப்பர்ட்டி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அர்ச்சுணன்(முக.)	1. அசோக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 37,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 37,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12349/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/தொண்டாமுத்தூர்/புத்தகம் 1/2425/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 182/1B2 - 1 ACRE, 82.75 CENTS; 189/3C - 57.25 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 141, 140/2பி நெ காலை பூமிகள், மேற்கு - க.ச 182/1பி1, 182/1பி2, 189/3சி நெ காலை பூமிகள், வடக்கு - க ச 189/3சி நெ காலை பூமி, தெற்கு - க.ச 182/2எ1 நெ காலை பூமி, க ச 182/2பி நெ காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு ஏ 2.40 பூமியும் சகிதம்		
11	846/2024	31-Jan-2024 31-Jan-2024	Sale deed	1. ஏவிஜி பிராப்பர்ட்டி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)	1. கோபால்சாமி	-

		31-Jan-2024		அர்ச்சுணன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12349/2022, 2554/2023, 2555/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2 - 1 ACRE, 24.75 CENTS; 189/3B2 - 5.25 CENTS; 189/3C - 23.25 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 189/3எ2, 189/3சி நெ காலை பூமிகள், மேற்கு - க.ச 189/3எ1, 189/3பி1 நெ காலை பூமி, வடக்கு - க ச 189/3எ2 நெ காலை பூமி, தெற்கு - க.ச 189/3பி2, 189/3சி நெ காலை பூமிகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு ஏ 1.53.1/2 பூமியும் சகிதம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3B2 - 10.5 CENTS; 189/3C - 16.25 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 189/3சி நெ காலை பூமி, மேற்கு - க ச 189/3பி1 நெ காலை பூமி, வடக்கு - க ச 189/3சி, க ச 189/3பி2 நெ காலை பூமிகள், தெற்கு - க ச 182/1பி1 நெ காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு ஏ 0.26.3/4 பூமியும் சகிதம்		
12	2221/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	Gift deed	1. ஏ வி ஜி பிராப்பர்ட்டி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) அர்ச்சுணன்(முக.)	1. தென்கரை பேரூராட்சி செயல் அலுவலர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12349/2022, 2570/2023, 5900/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3B2, 189/3C - 1912.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.140/2பி நெ காலை, மேற்கு - சென்னனூர் முதல் கிருஷ்ணாபுரம் புதூர் தண்ணீர்பந்தல் செல்லும் பேருராட்சி சாலை, வடக்கு - க.ச.189/3பி2, க.ச.189/3சி நெ காலைகள், தெற்கு - க.ச.189/3பி2, க.ச.189/3சி நெ காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்கரை கிராமம், . பட்டா எண் 2018ன்படி க.ச.189/3சி நெ கா பு ஹெக் 0.67.00க்கு பு ஏ 1.65 1/2 இதில் ஏற்கனவே விற்பனை செய்த பு.ஏ 1.23 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி நீங்கலாக மீதமுள்ள நடுபுறம் கிழமேலாக பு.ஏ 0.42 விஸ்தீரணமுள்ள ரோடு இடமும் பின்னும் பட்டா எண் 2183ன்படி க.ச.189/3பி2 நெ கா பு ஹெக் 0.08.50க்கு பு.ஏ 0.21 இதில் பு ஏ 0.05 1/4 விஸ்தீரணமுள்ள ரோடு இடமும் ஆக மேற்படி இரண்டு காலைகளிலும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ 0.47 1/4 விஸ்தீரணமுள்ள ரோடு இடத்திற்கு 1912 சதுர மீட்டர்கள் கொண்ட ரோடு இடம் சகிதம், பின்னும்		
13	2425/2024	20-Mar-2024 20-Mar-2024	Rectification deed	1. ஏவிஜி பிராப்பர்ட்டி டெவலப்பர்ஸ் பிரைவேட்	1. அசோக்குமார்	-

		20-Mar-2024		லிமிடெட்(முத.) அர்ச்சுணன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 845/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/தொண்டாமுத்தூர்/புத்தகம் 1/845/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 182/1B2 - 1 ACRE, 82.75 CENTS; 189/3C - 57.25 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai					
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 141, 140/2பி நெ காலை பூமிகள், மேற்கு - க.ச 182/1பி1, 182/1பி2, 189/3சி நெ காலை பூமிகள், வடக்கு - க ச 189/3சி நெ காலை பூமி, தெற்கு - க.ச 182/2எ1 நெ காலை பூமி, க ச 182/2பி நெ காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு ஏ 2.40 பூமியும் சகிதம்		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 182/1B1 - 29.0 CENTS; 182/1B2 - 1 ACRE, 53.75 CENTS; 189/3C - 57.25 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai, தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 141, 140/2பி நெ காலை பூமிகள், மேற்கு - திரு.சந்தோஷ் அவர்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட க ச 182/1பி1, 182/1பி2 நெ காலை பூமிகள், திரு.கோபால்சாமி அவர்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட க ச 189/3சி நெ காலை பூமி , வடக்கு - க ச 189/3சி நெ காலை பூமி, தெற்கு - க.ச 182/2எ1 நெ காலை பூமி, க ச 182/2பி நெ காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு ஏ 2.40 பூமியும் சகிதம் மேற்படி சொத்து க ச 182/1பி1, 182/1பி2, 189/3சி நெ காலைகளுக்குட்பட்டது		
14	5561/2025	15-Jul-2025 15-Jul-2025 15-Jul-2025	Gift deed	1. கோபால்சாமி	1. தமிழக அரசின் மேதகு ஆளுநருக்காக கோயமுத்தூர் மாவட்டம் பேரூர் தாலுக்கா தென்கரை கிராமம் தென்கரை பேரூராட்சிக்காக அதன் தற்போதைய பதவியில் இருக்கும் செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும் இனிவரும் செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 846/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2C, 189/3B2A, 189/3B2C, 189/3C1, 189/3C4 - 636.2 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	
		Plot No./மனை எண் : ITEM NO 1
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 9.00 மீட்டர் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (அயிட்டம் எண் 3), 7.2 மீட்டர் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (அயிட்டம் எண் 5), மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 9.0 மீட்டர் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (அயிட்டம் எண் 2), 7.2 மீட்டர் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (அயிட்டம் எண் 4), வடக்கு - க ச 182/3எ2எ நெ காலை , தெற்கு - க ச 189/3சி3 நெ காலையில் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் பேரூராட்சி மண் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண் 1 -10.0 மீட்டர் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு இமல் 636.20 சதுர மீட்டர் சாலையிடம் சகிதம்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2C, 189/3B2A, 189/3B2C, 189/3C1, 189/3C4 - 478.13 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	
		Plot No./மனை எண் : ITEM NO 2
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை (அயிட்டம் எண் 1), மேற்கு - க ச 189/3எ1 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோக இடம் 1 (அயிட்டம் எண் 8) டேன்ஜென்ட்கோ-விற்கான பொது உபயோக இடம் -2 (அயிட்டம் எண் 9), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண் 2 - 9.0 மிட்டர் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு இமல் 478.13 சதர மீட்டர் சாலையிடம் சகிதம்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2C, 189/3B2A, 189/3B2C, 189/3C1, 189/3C4 - 356.63 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	
		Plot No./மனை எண் : ITEM NO 3
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 189/3எ2பி நெ காலை, மேற்கு - 10,0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை (அயிட்டம் எண் 1), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண் 3 - 9.0 மீட்டர் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு இமல் 356.63 சதுர மீட்டர் சாலையிடம் சகிதம்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2C, 189/3B2A, 189/3B2C, 189/3C1, 189/3C4 - 390.28 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	
		Plot No./மனை எண் : ITEM NO 4
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை (அயிட்டம் எண் 1), மேற்கு - க ச 189/3எ1 நெ காலை, வடக்கு - க ச 182/3எ2எ நெ காலை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண் 4 - 7.2 மீட்டர் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு இமல் 390.28 சதுர மீட்டர் சாலையிடம் சகிதம்,

	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2C, 189/3B2A, 189/3B2C, 189/3C1, 189/3C4 - 266.15 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ITEM NO 5
	Boundary Details: கிழக்கு - க ச 189/3எ2பி நெ காலை, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை (அயிட்டம் எண் 1), வடக்கு - க ச 182/3எ2எ நெ காலை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண் 5 -7.2 மீட்டர் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு இமல் 266.15 சதுரடி சாலையிடம் சகிதம்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2C, 189/3B2A, 189/3B2C, 189/3C1, 189/3C4 - 9.0 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ITEM NO 6
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண் 6 - மூலை முடுக்கு 1.125 * 8 = 9.00 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள ரோட்டிடமும்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2C, 189/3B2A, 189/3B2C, 189/3C1, 189/3C4 - 539.18 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ITEM NO 7
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - க ச 189/3பி1 நெ காலை, வடக்கு - க ச 189/3சி3 நெ காலையில் நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் பேரூராட்சி மண் சாலை, தெற்கு - க ச 182/1பி1எ நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண் 7 - பூங்கா இடத்திற்கு இமல் 539.18 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூங்கா இடம்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2C, 189/3B2A, 189/3B2C, 189/3C1, 189/3C4 - 27.88 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ITEM NO 8
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - டேன்ஜென்ட்கோ-விற்கான பொது உபயோக இடம் -2 (அயிட்டம் எண் 9), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - 9.0 மீட்டர் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (அயிட்டம் எண் 2)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண் 8 - பொது உபயோக இடம் -1க்கு இமல் 27.88 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடம்
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thenkarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/3A2C, 189/3B2A, 189/3B2C, 189/3C1, 189/3C4 - 29.34 SQUARE METRE

		Plot No./மனை எண் : ITEM NO 9
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம் - 1 (அயிட்டம் எண் 8), மேற்கு - க ச 189/3எ1 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - 9.0 மீட்டர் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை (அயிட்டம் எண் 2)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண் 9-டேன்ஜென்ட்கோ-விற்கான பொது உபயோக இடம் 2க்கு இமல் 29.34 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள மின்சார வாரிய இடமும் சகிதம்,

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 14

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.