Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Veppur_Perambalur	Date / நாள்: 04-Nov-2025
Village /கிராமம்:Vasistapuram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 125/9B1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 03-Nov-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1147/2025	28-May-2025 28-May-2025 28-May-2025	Sale deed	1. தீபக்ராஜ்	1. வெங்கடேசன் 2. நரேஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,59,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,59,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 597/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vasistapuram				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/9B - 51 ARE, 35.0 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண்ணில் வினோதினி கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கு (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.125/9எ-கொளஞ்சி கிரைய நிலத்திற்கு (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.125/12-காமராஜ் கிரைய நிலத்திற்கு (தெற்கு),, தெற்கு - தார்சாலைக்கு (வடக்கு),				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிவரம் பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், வேப்பூர் சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த பெரம்பலூர் மாவட்டம், குன்னம் வட்டம், வசிஷ்டபுரம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.125/9பி - 0.63.50 ஏர்சில் - மேல்புரம் தென்வடலாக - சர்வே எண்.125/12-காமராஜ் கிரைய நிலத்திற்கு (தெற்கு), மேற்படி சர்வே எண்ணில் வினோதினி கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கு (மேற்கு), தார்சாலைக்கு (வடக்கு), சர்வே எண்.125/9எ-கொளஞ்சி கிரைய நிலத்திற்கு (கிழக்கு) இந்த நான்கெல்லையில் ஏக்கர் 1.27 செண்டுக்கு 0.51.35 ஏர்ஸ் நிலம் மட்டும் இந்த கிரைய ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டது.	

<table>
<tr><td rowspan="5">2</td><td>1148/2025</td><td>28-May-2025
28-May-2025
28-May-2025</td><td>Sale deed</td><td>1. தீபக்ராஜ்</td><td>1. வினோதினி</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
ரூ. 85,050/-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
ரூ. 85,050/-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
597/2013</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schedule 1 Details:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vasistapuram</td><td colspan="3">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 125/9B - 12 ARE, 15.0 SQUARE METRE</td></tr>
<tr><td colspan="3">எல்லை விபரங்கள்:
கிழக்கு - சர்வே எண்.125/10,6-மு.பிச்சமுத்து, மு.சிலம்பரசன் இவர்களது நிலத்திற்கு (மேற்கு), , மேற்கு - மேற்படி சர்வே எண்ணில் வெங்கடேசன், நரேஷ்குமார் இவர்கள் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கு(கிழக்கு) , வடக்கு - சர்வே எண்.125/12-காமராஜ் கிரைய நிலத்திற்கு (தெற்கு), , தெற்கு - தார்சாலைக்கு (வடக்கு),</td><td colspan="3">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிவரம் பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், வேப்பூர் சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த பெரம்பலூர் மாவட்டம், குன்னம் வட்டம், வசிஷ்டபுரம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.125/9பி - 0.63.50 ஏர்சில் - கீழ்புரம் தென்வடலாக - சர்வே எண்.125/12-காமராஜ் கிரைய நிலத்திற்கு (தெற்கு), சர்வே எண்.125/10, 6-மு.பிச்சமுத்து, மு.சிலம்பரசன் இவர்களது நிலத்திற்கு (மேற்கு), தார்சாலைக்கு (வடக்கு), மேற்படி சர்வே எண்ணில் வெங்கடேசன், நரேஷ்குமார் இவர்கள் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கு(கிழக்கு) இந்த நான்கெல்லையில் 0.30 செண்டுக்கு 0.12.15 ஏர்ஸ் நிலம் மட்டும் இந்த கிரைய ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டது.</td></tr>
<tr><td rowspan="5">3</td><td>1629/2025</td><td>14-Jul-2025
14-Jul-2025
14-Jul-2025</td><td>Gift deed</td><td>1. வெங்கடேசன்
2. நரேஷ்குமார்</td><td>1. தமிழ்நாடு அரசு தமிழகமேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக(முத.) பெரம்பலூர் மாவட்டம் குன்னம் வட்டம் வேப்பூர் ஊராட்சி ஒன்றிய அலுவலகம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் கிராம.ஊராட்சி அவர்களுக்கும் அவருக்குப்பின் அந்தபதவியினை வகிப்பவர்களுக்கும்(முக.)</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
ரூ. 500/-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
1147/2025</td></tr>
<tr><td colspan="3">Schedule 1 Details:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vasistapuram</td><td colspan="3">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 125/9B1 - 829.45 SQUARE METRE</td></tr>
<tr><td colspan="3">எல்லை விபரங்கள்:</td><td colspan="3">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம்</td></tr>
</table>

	கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், மனைப்பிரிவு சாலை-2,3-க்கும் (மேற்கு), , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், டான்ஜெட்கோ (பி)மின் பகிர்மான இடத்திற்கும், பொது உபயோகம் (எ) இடத்திற்கு (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.125/12-க்கு (தெற்கு), , தெற்கு - அரியலூர் - வசிஷ்டபுரம் செல்லும் 9.0 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலைக்கு (வடக்கு),	பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், வேப்பூர் சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த பெரம்பலூர் மாவட்டம், குன்னம் வட்டம், வசிஷ்டபுரம் வருவாய் கிராமத்தை சேர்ந்த சர்வே எண். 125/9பி1-ல் 0.51.35 ஏர்சுக்கு 127 செண்டுக்கு 5135 சதுரமீட்டர் பரப்பளவில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைபட பகுதியில் 1) சர்வே எண்.125/12-க்கு (தெற்கு), மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், மனைப்பிரிவு சாலை-2, 3-க்கும் (மேற்கு), அரியலூர் - வசிஷ்டபுரம் செல்லும் 9.0 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலைக்கு (வடக்கு), மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், டான்ஜெட்கோ (பி)மின் பகிர்மான இடத்திற்கும், பொது உபயோகம் (எ) இடத்திற்கு (கிழக்கு) இந்த நான்கெல்லையில் கீழ்மேல் வடபுரம் 9 மீட்டர், கீழ்மேல் தென்புரம் 9 தென்வடல் கீழ்புரம் 88.10+1.5 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 93+1.5 மீட்டர் அளவுள்ள (மூலைமுடக்கு உள்பட) 829.45 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை-1-ம்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vasistapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/9B1 - 310.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.125/9பி2-க்கு (மேற்கு), மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை-1-க்கு (கிழக்கு), வடக்கு - 2) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.125/9பி2-க்கு (மேற்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு) மனைப்பிரிவு சாலை-1-க்கு (கிழக்கு) இந்த நான்கெல்லையில் கீழ்மேல் வடபுரம் 1.5 + 32.90 மீட்டர், கீழ்மேல் தென்புரம் 1.5+33.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 9 மீட்டர், மேல்புரம் 9 மீட்டர் அளவுள்ள 310.05 சதுரமீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-2-ம்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vasistapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/9B1 - 249.84 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.125/9பி2-க்கு (மேற்கு) , மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை-1-க்கு (கிழக்கு) , வடக்கு - 3) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3)மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.125/9பி2-க்கு (மேற்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு) மனைப்பிரிவு சாலை-1-க்கு (கிழக்கு) இந்த நான்கெல்லையில் கீழ்மேல் வடபுரம் 1.5 + 33.20 மீட்டர், கீழ்மேல் தென்புரம் 1.5+33.20, தென்வடல் கீழ்புரம் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 7.2 மீட்டர் அளவுள்ள (மூலைமுடக்கு உள்பட) 249.84 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை-3-ம்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vasistapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/9B1 - 44.15 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை-1-க்கு (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.125/9எ இடத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - டான்ஜெட்கோ (பி) (தெற்கு), , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டான்ஜெட்கோ (பி) (தெற்கு), 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை-1-க்கு (மேற்கு), மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.125/9எ இடத்திற்கும் (கிழக்கு) இந்த நான்கெல்லையில் கீழ்மேல் வடபுரம் 14.70 தென்புரம் 14.70

				தென்வடல் கீழ்புரம் 3.0 மீட்டர், ' மேல்புரம் 3.0 மீட்டர் அளவுள்ள 44.15 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட் பொது உபயோகம் (எ)-ம்		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vasistapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/9B1 - 67.62 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை-1-க்கு (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.125/9எஇடத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - சர்வே எண்.125/12-க்கு (தெற்கு), , தெற்கு - பொது உபயோகம் (எ) இடத்திற்கு (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.125/12-க்கு (தெற்கு), 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை-1-க்கு (மேற்கு), பொது உபயோகம் (எ) இடத்திற்கு (வடக்கு), சர்வே எண்.125/9எஇடத்திற்கும் (கிழக்கு) இந்த நான்கெல்லையில் கீழ்மேல் வடபுரம் 15.10 மீட்டர், தென்புரம் 14.70 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 3.0 மீட்டர், ' மேல்புரம் 6.10 மீட்டர் அளவுள்ள 67.62 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட் டான்ஜெட்கோ (பி) பூங்காவும், ஆக மேற்படி சாலைகளும், பூங்காக்களும், உள்ளாட்சிக்கான இடமும் சேர்ந்து இந்த நன்கொடை ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டது.		
4	2164/2025	25-Aug-2025 25-Aug-2025 15-Sep-2025	Sale deed	1. வெங்கடேசன் 2. நரேஷ்குமார்	1. வள்ளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 64,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1147/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vasistapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/9B1 - 1296.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 27 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1க்கு (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.125/9எ-க்கு (கிழக்கு), வடக்கு - பொது உபயோகம் (எ) இடத்திற்கு (தெற்கு), , தெற்கு - பிளாட் எண்.26-க்கு (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், வேப்பூர் சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த பெரம்பலூர் மாவட்டம் குன்னம் வட்டம் - வேப்பூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் - வசிஷ்டபுரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 125/9பி1 - 0.51.35 ஏர்சுக்கு (ப.ச.125/9பி) ஏக்கர் 1.27 செண்ட் (5135.00 சதுர மீட்டர்) (55272½ ச.அடி) பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை நாங்கள் மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் தயாரித்து ம.வ./ந.ஊ.து.இ (பெ.மா) எண்.60/2025 என ஒப்புதல் பெற்று "ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்" என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்துவரும் மனைப்பிரிவில் - பொது உபயோகம் (எ) இடத்திற்கு (தெற்கு), 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1க்கு (மேற்கு), பிளாட் எண்.26-க்கு (வடக்கு), சர்வே எண்.125/9எ-க்கு (கிழக்கு) இந்த நான்கெல்லையில் கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுரம் 48 தென்புரம் 48 தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 27 மேல்புரம் 27 அளவுள்ள 1296 சதுரடிக்க சமமான 120.40 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பிளாட் எண்.27-ம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியாக பாதை பாத்தியம் உள்பட சேர்ந்து		

5	2188/2025	17-Sep-2025 17-Sep-2025 17-Sep-2025	Sale deed	1. வெங்கடேசன் 2. நரேஷ்குமார்	1. சித்ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,19,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,30,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1147/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vasistapuram, SRI RAMAJEYAM NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/9B1 - 1308.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 24 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.125/9எ-க்கு (கிழக்கு) , வடக்கு - பிளாட் எண்.25-க்கு (தெற்கு), , தெற்கு - பிளாட் எண்.23-க்கு (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், வேப்பூர் சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த பெரம்பலூர் மாவட்டம் குன்னம் வட்டம் - வேப்பூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் - வசிஷ்டபுரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 125/9பி1 - 0.51.35 ஏர்சுக்கு (ப.ச.125/9பி) ஏக்கர் 1.27 செண்ட் (5135.00 சதுர மீட்டர்) (55272½ ச.அடி) பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை நாங்கள் மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் தயாரித்து ம.வ./ந.ஊ.து.இ (பெ.மா) எண்.60/2025 என ஒப்புதல் பெற்று "ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்" என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்துவரும் மனைப்பிரிவில் - பிளாட் எண்.25-க்கு (தெற்கு), 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (மேற்கு), பிளாட் எண்.23-க்கு (வடக்கு), சர்வே எண்.125/9எ-க்கு (கிழக்கு) இந்த நான்கெல்லையில் கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுரம் 48' தென்புரம் 48, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 27'3" மேல்புரம் 27'3"அளவுள்ள 1308 சதுரடிக்கு சமமான 121.52 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பிளாட் எண்.24-ம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியாக பாதை பாத்தியம் உள்பட சேர்ந்து இந்த கிரைய ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டது.		
6	2197/2025	17-Sep-2025 17-Sep-2025 17-Sep-2025	Sale deed	1. வெங்கடேசன் 2. நரேஷ்குமார்	1. கண்ணகி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,32,010/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1147/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vasistapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/9B1 - 1316.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்"		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.11-க்கு (மேற்கு), மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (கிழக்கு), வடக்கு - பிளாட் எண்.5-க்கு (தெற்கு), , தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், வேப்பூர் சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த பெரம்பலூர் மாவட்டம் குன்னம் வட்டம் - வேப்பூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் - வசிஷ்டபுரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 125/9பி1 - 0.51.35 ஏர்சுக்கு (ப.ச.125/9பி) ஏக்கர் 1.27 செண்ட் (5135.00 சதுர மீட்டர்) (55272½ ச.அடி) பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை நாங்கள் மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் தயாரித்து ம.வ./ந.ஊ.து.இ (பெ.மா) எண்.60/2025 (ஒப்புதல் எண். எல்எ/டீடி சிபி (பிடி) எண் 60/2025) என ஒப்புதல் பெற்று "ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்" என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்துவரும் மனைப்பிரிவில் - பிளாட் எண்.5-க்கு (தெற்கு), பிளாட் எண்.11-க்கு (மேற்கு), 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (வடக்கு), 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (கிழக்கு) இந்த நான்கெல்லையில் கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுரம் 28' தென்புரம் 28, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 47 மேல்புரம் 47 அளவுள்ள 1316 சதுரடிக்கு சமமான 122.23 சதுரமீட்டர் (மூலைமுடக்கு உள்பட) பரப்பளவு கொண்ட பிளாட் எண்.12-ம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியாக பாதை பாத்தியம் உள்பட சேர்ந்து இந்த கிரைய ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டது.		
7	2198/2025	17-Sep-2025 17-Sep-2025 17-Sep-2025	Sale deed	1. வெங்கடேசன் 2. நரேஷ்குமார்	1. சங்கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,19,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,31,245/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1147/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vasistapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/9B1 - 1308.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 20 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்"		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.125/9எ-க்கு (கிழக்கு) , வடக்கு - பிளாட் எண்.21-க்கு (தெற்கு), , தெற்கு - பிளாட் எண்.19-க்கு (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், வேப்பூர் சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த பெரம்பலூர் மாவட்டம் குன்னம் வட்டம் - வேப்பூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் - வசிஷ்டபுரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 125/9பி1 - 0.51.35 ஏர்சுக்கு (ப.ச.125/9பி) ஏக்கர் 1.27 செண்ட் (5135.00 சதுர மீட்டர்) (55272½ ச.அடி) பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை நாங்கள் மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் தயாரித்து ம.வ./ந.ஊ.து.இ (பெ.மா) எண்.60/2025 (ஒப்புதல் எண். எல்எ/டீடி சிபி (பிடி) எண் 60/2025) என ஒப்புதல் பெற்று "ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்" என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்துவரும் மனைப்பிரிவில் - பிளாட் எண்.21-க்கு (தெற்கு), 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (மேற்கு), பிளாட் எண்.19-க்கு (வடக்கு), சர்வே எண்.125/9எ-க்கு (கிழக்கு) இந்த நான்கெல்லையில் கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுரம் 48' தென்புரம் 48, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 27'3" மேல்புரம் 27'3"அளவுள்ள 1308 சதுரடிக்கு சமமான 121.52 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பிளாட் எண்.20-ம் மற்றும் மேற்படி		

				மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியாக பாதை பாத்தியம் உள்பட சேர்ந்து இந்த கிரைய ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டது.		
8	2199/2025	17-Sep-2025 17-Sep-2025 17-Sep-2025	Sale deed	1. வெங்கடேசன் 2. நரேஷ்குமார்	1. ராமலிங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,19,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,31,245/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1147/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vasistapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/9B1 - 1308.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்”		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.125/9எ-க்கு (கிழக்கு) , வடக்கு - பிளாட் எண்.23-க்கு (தெற்கு), , தெற்கு - பிளாட் எண்.21-க்கு (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், வேப்பூர் சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த பெரம்பலூர் மாவட்டம் குன்னம் வட்டம் - வேப்பூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் - வசிஷ்டபுரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 125/9பி1 - 0.51.35 ஏர்சுக்கு (ப.ச.125/9பி) ஏக்கர் 1.27 செண்ட் (5135.00 சதுர மீட்டர்) (55272½ ச.அடி) பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை நாங்கள் மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் தயாரித்து ம.வ./ந.ஊ.து.இ (பெ.மா) எண்.60/2025 (ஒப்புதல் எண். எல்எ/டீடி சிபி (பிடி) எண் 60/2025) என ஒப்புதல் பெற்று ”ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்” என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்துவரும் மனைப்பிரிவில் - பிளாட் எண்.23-க்கு (தெற்கு), 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (மேற்கு), பிளாட் எண்.21-க்கு (வடக்கு), சர்வே எண்.125/9எ-க்கு (கிழக்கு) இந்த நான்கெல்லையில் கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுரம் 48’ தென்புரம் 48, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 27’3” மேல்புரம் 27’3”அளவுள்ள 1308 சதுரடிக்கு சமமான 121.52 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பிளாட் எண்.22-ம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியாக பாதை பாத்தியம் உள்பட சேர்ந்து இந்த கிரைய ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டது.		
9	2200/2025	17-Sep-2025 17-Sep-2025 17-Sep-2025	Sale deed	1. வெங்கடேசன் 2. நரேஷ்குமார்	1. சத்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,19,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,32,010/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1147/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vasistapuram, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/9B1 - 1316.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 11		

				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்”		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.10-க்கு (மேற்கு), , மேற்கு - பிளாட் எண்.12-க்கு (கிழக்கு) , வடக்கு - பிளாட் எண்.06-க்கு (தெற்கு), , தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், வேப்பூர் சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த பெரம்பலூர் மாவட்டம் குன்னம் வட்டம் - வேப்பூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் - வசிஷ்டபுரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 125/9பி1 - 0.51.35 ஏர்சுக்கு (ப.ச.125/9பி) ஏக்கர் 1.27 செண்ட் (5135.00 சதுர மீட்டர்) (55272½ ச.அடி) பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை நாங்கள் மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் தயாரித்து ம.வ./ந.ஊ.து.இ (பெ.மா) எண்.60/2025 (ஒப்புதல் எண். எல்எ/டீடி சிபி (பிடி) எண் 60/2025) என ஒப்புதல் பெற்று ”ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்” என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்துவரும் மனைப்பிரிவில் - பிளாட் எண்.06-க்கு (தெற்கு), பிளாட் எண்.10-க்கு (மேற்கு), 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (வடக்கு), பிளாட் எண்.12-க்கு (கிழக்கு) இந்த நான்கெல்லையில் கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுரம் 28’ தென்புரம் 28, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 47 மேல்புரம் 47 அளவுள்ள 1316 சதுரடிக்கு சமமான 122.23 சதுரமீட்டர் (மூலைமுடக்கு உள்பட) பரப்பளவு கொண்ட பிளாட் எண்.11-ம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியாக பாதை பாத்தியம் உள்பட சேர்ந்து இந்த கிரைய ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டது.		
10	2254/2025	24-Sep-2025 24-Sep-2025 24-Sep-2025	Sale deed	1. வெங்கடேசன் 2. நரேஷ்குமார்	1. தனரோஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,19,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,31,242/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1147/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vasistapuram, SRI RAMAJEYAM NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/9B1 - 1308.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 26 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ”ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்”		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (மேற்கு),, மேற்கு - சர்வே எண்.125/9எ-க்கு (கிழக்கு), வடக்கு - பிளாட் எண்.27-க்கு (தெற்கு),, தெற்கு - தாங்கள் (தனரோஜா இன்று) கிரயம் பெறும் பிளாட் எண்.25-க்கு (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், வேப்பூர் சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த பெரம்பலூர் மாவட்டம் குன்னம் வட்டம் - வேப்பூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் - வசிஷ்டபுரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 125/9பி1 - 0.51.35 ஏர்சுக்கு (ப.ச.125/9பி) ஏக்கர் 1.27 செண்ட் (5135.00 சதுர மீட்டர்) (55272½ ச.அடி) பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை நாங்கள் மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் தயாரித்து ம.வ./ந.ஊ.து.இ (பெ.மா) எண்.60/2025 என ஒப்புதல் பெற்று ”ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்” என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்துவரும் மனைப்பிரிவில் - பிளாட் எண்.27-க்கு (தெற்கு), 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (மேற்கு), தாங்கள் (தனரோஜா இன்று) கிரயம் பெறும் பிளாட் எண்.25-க்கு (வடக்கு), சர்வே எண்.125/9எ-க்கு (கிழக்கு) இந்த நான்கெல்லையில் கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுரம் 48’ தென்புரம் 48, தென்வடல்		

				ஜாதியடி கீழ்புரம் 27'3" மேல்புரம் 27'3"அளவுள்ள 1308 சதுரடிக்கு சமமான 121.52 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பிளாட் எண்.26-ம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியாக பாதை பாத்தியம் உள்ளட சேர்ந்து		
11	2255/2025	24-Sep-2025 24-Sep-2025 24-Sep-2025	Sale deed	1. வெங்கடேசன் 2. நரேஷ்குமார்	1. தனரோஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,19,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,31,242/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1147/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/9B1 - 1308.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vasistapuram, SRI RAMAJEYAM NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 25 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (மேற்கு),, மேற்கு - சர்வே எண்.125/9எ-க்கு (கிழக்கு) , வடக்கு - தாங்கள் (தனரோஜா இன்று) கிரயம் பெறும் பிளாட் எண்.26-க்கு (தெற்கு),, தெற்கு - பழனிமுத்து மனைவி சித்ரா கிரையம் பெற்ற பிளாட் எண்.24-க்கு (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், வேப்பூர் சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த பெரம்பலூர் மாவட்டம் குன்னம் வட்டம் - வேப்பூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் - வசிஷ்டபுரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 125/9பி1 - 0.51.35 ஏர்சுக்கு (ப.ச.125/9பி) ஏக்கர் 1.27 செண்ட் (5135.00 சதுர மீட்டர்) (55272½ ச.அடி) பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை நாங்கள் மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் தயாரித்து ம.வ./ந.ஊ.து.இ (பெ.மா) எண்.60/2025 என ஒப்புதல் பெற்று "ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்" என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்துவரும் மனைப்பிரிவில் - தாங்கள் (தனரோஜா இன்று) கிரயம் பெறும் பிளாட் எண்.26-க்கு (தெற்கு), 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (மேற்கு), பழனிமுத்து மனைவி சித்ரா கிரையம் பெற்ற பிளாட் எண்.24-க்கு (வடக்கு), சர்வே எண்.125/9எ-க்கு (கிழக்கு) இந்த நான்கெல்லையில் கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுரம் 48' தென்புரம் 48, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 27'3" மேல்புரம் 27'3"அளவுள்ள 1308 சதுரடிக்கு சமமான 121.52 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பிளாட் எண்.25-ம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியாக பாதை பாத்தியம் உள்ளட சேர்ந்து		
12	2264/2025	25-Sep-2025 25-Sep-2025 25-Sep-2025	Sale deed	1. வெங்கடேசன் 2. நரேஷ்குமார்	1. சுரேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,19,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,35,573/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1147/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/9B1 - 1351.25 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vasistapuram, SRI RAMAJEYAM NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 18 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: "ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.17-க்கு (மேற்கு), , மேற்கு - சர்வே எண்.125/9எ-க்கு (கிழக்கு) , வடக்கு - பிளாட் எண்.19-க்கு (தெற்கு),, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலைக்கு (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், வேப்பூர் சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த பெரம்பலூர் மாவட்டம் குன்னம் வட்டம் - வேப்பூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் - வசிஷ்டபுரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 125/9பி1 - 0.51.35 ஏர்சுக்கு (ப.ச.125/9பி) ஏக்கர் 1.27 செண்ட் (5135.00 சதுர மீட்டர்) (55272½ ச.அடி) பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை நாங்கள் மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் தயாரித்து ம.வ./ந.ஊ.து.இ (பெ.மா) எண்.60/2025 என ஒப்புதல் பெற்று "ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்" என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்துவரும் மனைப்பிரிவில் - பிளாட் எண்.19-க்கு (தெற்கு), பிளாட் எண்.17-க்கு (மேற்கு), 9 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலைக்கு (வடக்கு), சர்வே எண்.125/9எ-க்கு (கிழக்கு) இந்த நான்கெல்லையில் கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுரம் 24'9" தென்புரம் 26, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 49'6" மேல்புரம் 57' அளவுள்ள 1351¼ சதுரடிக்கு சமமான 125.53 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பிளாட் எண்.18-ம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியாக பாதை பாத்தியம் உள்ளட சேர்ந்து இந்த கிரைய ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டது.		
13	2265/2025	25-Sep-2025 25-Sep-2025 25-Sep-2025	Sale deed	1. வெங்கடேசன் 2. நரேஷ்குமார்	1. சுரேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,19,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,43,781/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1147/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/9B1 - 1433.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vasistapuram, SRI RAMAJEYAM NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 4 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: "ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.03-க்கு (மேற்கு), , மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1-க்கு (கிழக்கு) , வடக்கு - சர்வே எண்.125/12-க்கு (தெற்கு),, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2-க்கு (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், வேப்பூர் சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த பெரம்பலூர் மாவட்டம் குன்னம் வட்டம் - வேப்பூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் - வசிஷ்டபுரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 125/9பி1 - 0.51.35 ஏர்சுக்கு (ப.ச.125/9பி) ஏக்கர் 1.27 செண்ட் (5135.00 சதுர மீட்டர்) (55272½ ச.அடி) பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை நாங்கள் மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் தயாரித்து ம.வ./ந.ஊ.து.இ (பெ.மா) எண்.60/2025 என ஒப்புதல் பெற்று "ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்" என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்துவரும் மனைப்பிரிவில் - சர்வே எண்.125/12-க்கு		

				(தெற்கு), பிளாட் எண்.03-க்கு (மேற்கு), 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2-க்கு (வடக்கு), 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1-க்கு (கிழக்கு) இந்த நான்கெல்லையில் கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுரம் 28'9" தென்புரம் 28, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 47'6" மேல்புரம் 53'6"அளவுள்ள 1433 சதுரடிக்கு சமமான 133.13 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பிளாட் எண்.04-ம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியாக பாதை பாத்தியம் உள்ளட சேர்ந்து இந்த கிரைய ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டது.		
14	2266/2025	25-Sep-2025 25-Sep-2025 25-Sep-2025	Sale deed	1. வெங்கடேசன் 2. நரேஷ்குமார்	1. சாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,19,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,31,242/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1147/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vasistapuram, SRI RAMAJEYAM NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/9B1 - 1308.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 21 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: "ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (மேற்கு),, மேற்கு - சர்வே எண்.125/9எ-க்கு (கிழக்கு), வடக்கு - பெருமாள் மகன் ராமலிங்கம் கிரையம் பெற்ற பிளாட் எண்.22-க்கு (தெற்கு),, தெற்கு - ராமச்சந்திரன் மனைவி சங்கீதா கிரையம் பெற்ற பிளாட் எண்.20-க்கு (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், வேப்பூர் சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த பெரம்பலூர் மாவட்டம் குன்னம் வட்டம் - வேப்பூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் - வசிஷ்டபுரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 125/9பி1 - 0.51.35 ஏர்சுக்கு (ப.ச.125/9பி) ஏக்கர் 1.27 செண்ட் (5135.00 சதுர மீட்டர்) (55272½ ச.அடி) பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை நாங்கள் மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் தயாரித்து ம.வ./ந.ஊ.து.இ (பெ.மா) எண்.60/2025 என ஒப்புதல் பெற்று "ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்" என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்துவரும் மனைப்பிரிவில் - பெருமாள் மகன் ராமலிங்கம் கிரையம் பெற்ற பிளாட் எண்.22-க்கு (தெற்கு), 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (மேற்கு), ராமச்சந்திரன் மனைவி சங்கீதா கிரையம் பெற்ற பிளாட் எண்.20-க்கு (வடக்கு), சர்வே எண்.125/9எ-க்கு (கிழக்கு) இந்த நான்கெல்லையில் கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுரம் 48' தென்புரம் 48, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 27'3" மேல்புரம் 27'3"அளவுள்ள 1308 சதுரடிக்கு சமமான 121.52 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பிளாட் எண்.21-ம் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகளின் வழியாக பாதை பாத்தியம் உள்ளட சேர்ந்து		
15	2310/2025	06-Oct-2025 06-Oct-2025 06-Oct-2025	Sale deed	1. வெங்கடேசன் 2. நரேஷ்குமார்	1. வினோதினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 2,19,000/-	ரூ. 2,81,300/-	1147/2025
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vasistapuram		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/9B1 - 1381.0 SQUARE FEET
			Plot No./மனை எண் : 8 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்"
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.125/9பி2-க்கு (மேற்கு),, மேற்கு - பிளாட் எண்.07-க்கு (கிழக்கு) , வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2 (தெற்கு), , தெற்கு - பிளாட் எண்.9-க்கு (வடக்கு),		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், வேப்பூர் சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த பெரம்பலூர் மாவட்டம் குன்னம் வட்டம் - வேப்பூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் - வசிஷ்டபுரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 125/9பி1 - 0.51.35 ஏர்சுக்கு (ப.ச.125/9பி) ஏக்கர் 1.27 செண்ட் (5135.00 சதுர மீட்டர்) (55272½ ச.அடி) பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை நாங்கள் மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் தயாரித்து ம.வ./ந.ஊ.து.இ (பெ.மா) எண்.60/2025 என ஒப்புதல் பெற்று "ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்" என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்துவரும் மனைப்பிரிவில் - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2 (தெற்கு), சர்வே எண்.125/9பி2-க்கு (மேற்கு), பிளாட் எண்.9-க்கு (வடக்கு), பிளாட் எண்.07-க்கு (கிழக்கு) இந்த நான்கெல்லையில் கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுரம் 28'9" தென்புரம் 30, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 47 மேல்புரம் 47 அளவுள்ள 1381 சதுரடிக்கு சமமான 128.3 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பிளாட் எண்.08-ம்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vasistapuram, SRI RAMAJEYAM NAGAR		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/9B1 - 1421.75 SQUARE FEET
			Plot No./மனை எண் : 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: "ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.125/9பி2-க்கு (மேற்கு),, மேற்கு - பிளாட் எண்.10-க்கு (கிழக்கு) , வடக்கு - பிளாட் எண்.8-க்கு (தெற்கு), , தெற்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-3-க்கு (வடக்கு),		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்துவிபரம் பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், வேப்பூர் சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த பெரம்பலூர் மாவட்டம் குன்னம் வட்டம் - வேப்பூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் - வசிஷ்டபுரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 125/9பி1 - 0.51.35 ஏர்சுக்கு (ப.ச.125/9பி) ஏக்கர் 1.27 செண்ட் (5135.00 சதுர மீட்டர்) (55272½ ச.அடி) பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை நாங்கள் மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்து தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் தயாரித்து ம.வ./ந.ஊ.து.இ (பெ.மா) எண்.60/2025 என ஒப்புதல் பெற்று "ஸ்ரீராமஜெயம் நகர்" என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்துவரும் மனைப்பிரிவில் - 1) பிளாட் எண்.09-ன் நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகளின் விவரம் : பிளாட் எண்.8-க்கு (தெற்கு), சர்வே எண்.125/9பி2-க்கு (மேற்கு), 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-3-க்கு (வடக்கு), பிளாட் எண்.10-க்கு (கிழக்கு) இந்த நான்கெல்லையில் கீழ்மேல் ஜாதியடி வடபுரம் 30' தென்புரம் 30'6", தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புரம் 47 மேல்புரம் 47 அளவுள்ள 1421¾ சதுரடிக்கு சமமான 132.08 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பிளாட் எண்.09-ம் ஆக மேற்படி 8, 9 பிளாட்டுகளும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள

		பாதைகளின் வழியாக பாதை பாத்தியம் உள்பட சேர்ந்து

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 15

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.