Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

கோப்பு எண்: : 2024/0105/18/398212 கடலூர்(01) **வட்டாட்சியர் அலுவலகம்**
நாள் : 20-08-2024

மேலெழுத்து

பொருள் : - பட்டா மாற்றம் கடலூர்(18) மாவட்டம் கடலூர்(01) வட்டம் 025 - வெள்ளபாக்கம்(025) கிராமம், கிராம புல எண் / உட்பிரிவு எண் 188/7, ல் பட்டா மாற்றம் கோரியது - தொடர்பாக.

பார்வை : - 1. மனுதாரர் திரு/திருமதி/செல்வி தமிழக ஆளுநர் மனு நாள் 12-07-2024 17:09:31
2. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. , 025 - வெள்ளபாக்கம்(025) அறிக்கை நாள் 13-08-2024 20:20:10

பார்வையில் கண்ட தங்கள் பட்டா மாறுதல் கோரிய மனுவினை 2024/0105/18/398212 கிராம நிர்வாக அலுவலர் புலத்தணிக்கைக்கு உட்படுத்தி பார்வை 2ல் கண்ட விசாரணை அறிக்கை பெறப்பட்டது. மண்டல துணை வட்டாட்சியர் அறிக்கையில் கீழ்கண்ட காரணங்களினால் தங்கள் மனுவின் பேரில் பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கை எடுக்க இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளார்.

Survey No / Subdivsion No	Reason For Rejection
188/7	rejected

மேலே குறிப்பிட்ட காரணத்தால் தாங்கள் கோரிக்கை ஏற்க இயலவில்லை.
மேற்படி குறைகளை நிவர்த்தி செய்து மீள விண்ணப்பித்து கொள்ள தெறிவிக்கப்படுகிறது."

வட்டாட்சியர்

பெறுநர்:திரு/திருமதி/செல்வி.தமிழக ஆளுநர்

ராஜ்பவன் ,கிண்டி, இந்தியா, 600032

கடலூர்(18) ,கடலூர்(01)

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

கடலூர்(01) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. BALARAMAN ABALARAMAN A

டி. ஆர். : 2024/18/01/000264SD **நாள் :** 20-08-2024

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா கடலூர்(18) மாவட்டம் கடலூர்(01) வட்டம் 025 - வெள்ளபாக்கம்(025) கிராமம் 188, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 9B1,9B2,9B3, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : - 1. மனுதாரர்: தமிழக ஆளுநர்
2.மனுதாரர் மனு நாள் 12-07-2024
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Manikandan R அறிக்கை நாள் 13-08-2024

உத்தரவு :- கடலூர்(18)மாவட்டம் கடலூர்(01) வட்டம் 025 - வெள்ளபாக்கம்(025) கிராமம் 188, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0105/18/398212 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
188	9B	புஞ்சை	0	26.77	1.12	1069	1 தினேஷ்குமார் மகன் லக்ஷித்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
188	9B1	புஞ்சை	0	26.21	1.1	1069	1 தினேஷ்குமார் மகன் லக்ஷித்
188	9B2	புஞ்சை	0	00.30	0.01	1112	1 - - தற்கால ஊராட்சிமன்ற தலைவர்
188	9B3	புஞ்சை	0	00.26	0.01	1112	1 - - தற்கால ஊராட்சிமன்ற தலைவர்

பட்டா எண்:1069

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	*தினேஷ்குமார்*	மகன்	*லக்ஷித்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	188 -9B1					0	26.21	1	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	26.21	1	10	0		0	0	

பட்டா எண்:1112

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	-	*தற்கால ஊராட்சிமன்ற தலைவர்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	188 -9B2					0	00.30	0	1					
2	188 -9B3					0	00.26	0	1					
	மொத்தம்	0		0	0	0	00.56	0	2	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.தமிழக ஆளுநர்

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், 025 - வெள்ளபாக்கம்(025) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :20-08-2024 அன்று 05:05:27:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : BALARAMAN A
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Cuddalore(01) வட்டம்,Cuddalore(18) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate