Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Lalkudi	Date / நாள்: 07-Jul-2024
Village /கிராமம்:Angarai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 25/2B, 25/3A, 26/1, 26/2A, 26/2B, 58/9, 59/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 10-Dec-1976 - 06-Jul-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2170/1976	09-Dec-1976 09-Dec-1976 10-Dec-1976	Conveyance Non Metro/UA	1. மீனாச்சி அம்மாள் 1	1. பொன்னம்மாள் 1 2. சிந்தாமணி அம்மாள் 2	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,720/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.31 acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 26/2B		
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: -					
	எல்லை விபரங்கள்: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 1.31 ஏக்கர்)		
2	1389/1982	17-Jul-1982	Mortgage without	1. மாணிக்கம் 1	1. கிருஷ்ணமூர்த்தி 1	1317, 171

		17-Jul-1982 20-Jul-1982	possession for every Rs.100 or part thereof upto Rs.1	2. தனலட்சுமி அம்மாள் 2		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1387/1982/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.79 acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 25		
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: -					
	எல்லை விபரங்கள்: -, .-, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.79 ஏக்கர்)		
3	1390/1982	17-Jul-1982 17-Jul-1982 20-Jul-1982	Release-coparceners	1. மாணிக்கம் 1	1. சின்னு நாடார் 1	1317, 173
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1388/1982/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0 acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 25		
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: -					
	எல்லை விபரங்கள்: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -		
4	1618/1983	12-Sep-1983 12-Sep-1983 14-Sep-1983	Conveyance Non Metro/UA	1. ஜெயராமய்யர் 2. ஜெயராமன் 3. சுப்பிரமணியன் 4. கிருஷ்ணமூர்த்தி 5. ராம்குமார் 6. சங்கரன்	1. தங்கவேலு 2. பாப்பாத்தி அம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,840/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.38 acre		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 26/1		
	எல்லை விபரங்கள்: , -, -,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.38 acre		
5	231/1989	02-Mar-1989 02-Mar-1989 03-Mar-1989	Sale deed	1. தங்கவேலு முத்திரியர் 2. பாப்பாத்தி அம்மாள்	1. C. குமார்	1415, 381
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 63,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 63,480/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1618/ 1983	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Doc.No.:1618/1983(Ref.Vol:1332, Ref.Page:241)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.38 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 26/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச. 26/1, ஏக்.1.38 செண்ட்		
6	1814/1995	28-Dec-1995 29-Dec-1995 29-Dec-1995	Sale deed	1. தைலம்மாள் 2. ஏ.என். மகாதேவன் 3. சேதுராமன் 4. நடராஜன் (1to 4 பிரின்ஸ்பால்) 5. சாமிக்கண்ணு (ஏஜண்ட்)	1. அனிதா 2. அமலா 3. ஜெனிதா (1to 3 மைனர்கள்) 4. கனகாம்பாள் (கார்டியன்) 5. 50818240	1511, 55
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,925/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,925/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.67 1/2 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 25/2		
	எல்லை விபரங்கள்: சாமிக்கண்ணு கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கும்(வ), மருதாம்பாள் சாகுபடி நிலத்திற்கும்(தெ), செ.குமார் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கும்(மே), மாரியாயி நிலத்திற்கும்(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.25/2 ஏக்.1.95ல் 0.67 1/2ம்.		
7	1815/1995	28-Dec-1995 29-Dec-1995 29-Dec-1995	Sale deed	1. தைலம்மாள் 2. மகாதேவன் 3. சேதுராமன் 4. நடராஜன் (1to 4 பிரின்ஸ்பால்) 5. சாமிக்கண்ணு (ஏஜண்ட்)	1. P. சாமிக்கண்ணு	1511, 59

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.30 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 25/2		
	எல்லை விபரங்கள்: காந்தான் நிலத்திற்கும்(வ), மைனர் அனிதா அமலா ஜெனிதா கிரையம்பெறும் நிலத்திற்கும்(தெ), செ.குமார் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கும்(மே), மாரியாயி நிலத்திற்கும்(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.25/2 ஏக்.1.95ல் 0.30ம்.		
8	1825/1995	28-Dec-1995 29-Dec-1995 29-Dec-1995	Sale deed	1. தைலம்மாள் 2. மகாதேவன் 3. சேதுராமன் 4. நடராஜன் (1to 4 பிரின்ஸ்பால்) 5. சாமிக்கண்ணு (ஏஜண்ட்)	1. செ. குமார்	1511, 97
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,225/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,225/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.97 1/2 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 25/2		
	எல்லை விபரங்கள்: காத்தான் நிலத்திற்கும்(வ), மருதாம்பாள் குத்தைக் சாகுபடி நிலத்திற்கும்(தெ), அஞ்சலையம்மாள் நிலத்திற்கும்(மே), மைனர் அனிதா, அமலா, ஜெனிதா, சாமிகண்ணு இவர்கள் நிலத்திற்கும்(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.25/2 ஏக்.1.95ல் கீழ்பாதி 0.97 1/2ம்.		
9	1686/2004	28-Jul-2004 29-Jul-2004 29-Jul-2004	Agreement	1. C.. குமார்-1 2. V.. தவமணி-2	1. C.. குமார்-1 2. V.. தவமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 231/ 1989	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய உடன்படிக்கை. கிரையத்தொகை ரூ.1, 10, 000/- அட்வான்ஸ் பெற்றுக் கொண்ட தொகை 1, 00, 000/- பாக்கித்தொகை ரூ.10, 000/- கெடு 1 வருடம் குறிப்பு : இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 2006 ஆம் வருடத்திய 2038 என்ற ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.1.38		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 26/1		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் அ.ந.சர்வே எண். 26/1, ஏக்.1.38 உள்ள நிலம் இந்த கிரைய உடன்படிக்கைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
10	2425/2004	18-Nov-2004 18-Nov-2004 18-Nov-2004	Agreement	1. C.. நாகரெத்தினம்-2 (1,2 நபர்கள் 1 வது பார்ட்டி) 2. V.. தவமணி-2 வது பார்ட்டி 3. அஞ்சலை-1	1. C.. நாகரெத்தினம்-2 (1,2 நபர்கள் 1 வது பார்ட்டி) 2. V.. தவமணி-2 வது பார்ட்டி 3. அஞ்சலை-1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 228/ 1988, 846/ 1971	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய உடன்படிக்கை. கிரையத்தொகை ரூ.3, 00, 000/- அட்வான்ஸ் பெற்றுக் கொள்வது ரூ.2, 50, 000/- பாக்கித்தொகை ரூ.50, 000/- கெடு 1 வருடம் குறிப்பு : 1 புத்தகம் 2006 ஆம் வருடத்திய 2112 என்ற ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்.**1.27		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 26/2A, 43, 58/9, 59/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் அ.ந.சர்வே எண்.26/2A, டிசமல் 0.36, அ.ந.சர்வே எண்.58/9, டிசமல் 0.59, அ.பு.சர்வே எண்.59/3, டிசமல் 0.32 ஆக கூடுதல் ஏக்.1.27 உள்ள நிலமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **டிசமல்** 0.051/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(T)			Survey No./புல எண் : 26/2A, 43, 58/9, 59/3		
	எல்லை விபரங்கள்: திருச்சி-சிதம்பரம் சாலைக்கு தெற்கு, மலட்டாறு வாய்க்காலுக்கு வடக்கு, பாண்டியன் குடியிருப்பு இடத்திற்கு மேற்கு, குணசேகரன் விற்பனை செய்த இடத்திற்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது அ.பு.சர்வே எண்.43/- டிசமல் 0.40 ல் நடுவில் டிசமல் 0.051/2 உள்ள காலிமனையும், சேர்ந்து இந்த கிரைய உடன்படிக்கைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
11	1373/2005	16-Jun-2005 16-Jun-2005 16-Jun-2005	Agreement	1. C.. அஞ்சலை (1வது பார்ட்டி) 2. V. பெரியார்பிரைன் (2வது பார்ட்டி)	1. C.. அஞ்சலை (1வது பார்ட்டி) 2. V. பெரியார்பிரைன் (2வது பார்ட்டி)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய உடன்படிக்கைத்தொகை ரூ.1, 60, 000/- அட்வான்ஸ் பெற்றுக்கொண்டது ரூ.1, 50, 000/- கெடு 1 வருடம் குறிப்பு : இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 2006 ஆம் வருடத்திய 2937 என்ற ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகின்றது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 1.68		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 25/3A		
	எல்லை விபரங்கள்: காத்தன் மூப்பன் நிலத்திற்கும், பாசன வாய்க்காலுக்கும் வடக்கு, நாராயண கணபாடிகள் நிலத்திற்கு கிழக்கு, இதில் கண்ட 2 அயிட்ட சொத்திற்கும் தெற்கு, ஜெயராம அய்யர் நஞ்சைக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது ஏக்கர் 1.68 உள்ள நிலம். மேற்படி நிலம் அ.ந.சர்வே எண் 25/3A ஏக்கர் 1.70ல் வடபுரம் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சிறுதையூர் கிராமம் அ.ந.சர்வே எண் 64/2A டிசமல் 0.34 ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.02 உள்ள நிலம்.		
12	2038/2006	04-Aug-2006 04-Aug-2006 04-Aug-2006	Cancellation	1. C.. குமார்-1 2. V.. தவமணி-2	1. C.. குமார்-1 2. V.. தவமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1686/ 2004	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய உடன்படிக்கை ரத்து . கிரையத்தொகை ரூ.1, 10, 000/- அட்வான்ஸ் பெற்றுக் கொண்ட தொகை 1, 00, 000/- பாக்கித்தொகை ரூ.10, 000/- கெடு 1 வருடம் குறிப்பு இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 2004 ஆம் வரடத்திய 1686 என்ற ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.1.38		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 26/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் அ.ந.சர்வே எண். 26/1, ஏக்.1.38 உள்ள நிலம் இந்த கிரைய உடன்படிக்கை ரத்துக்கு கட்டுப்பட்டது.		
13	2112/2006	11-Aug-2006 11-Aug-2006 11-Aug-2006	Cancellation	1. அஞ்சலை-1 2. C.. நாகரெத்தினம்-2 (1,2 நபர்கள் 1 வது பார்ட்டி) 3. V.. தவமணி-2 வது பார்ட்டி	1. அஞ்சலை-1 2. C.. நாகரெத்தினம்-2 (1,2 நபர்கள் 1 வது பார்ட்டி) 3. V.. தவமணி-2 வது பார்ட்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2425/ 2006	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய உடன்படிக்கை. கிரையத்தொகை ரூ.3, 00, 000/- அட்வான்ஸ் பெற்றுக் கொள்வது ரூ.2, 50, 000/- பாக்கித்தொகை ரூ.50, 000/- கெடு 1 வருடம் குறிப்பு : இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 2004 ஆம் வருடத்திய 2425 என்ற ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.1.27		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 26/2A, 43, 58/9, 59/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் அ.ந.சர்வே எண்.26/2A, டிசமல் 0.36, அ.ந.சர்வே எண்.58/9, டிசமல் 0.59, அ.பு.சர்வே எண்.59/3, டிசமல் 0.32 ஆக கூடுதல் ஏக்.1.27 உள்ள நிலமும்,		
	Schedule 2 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **டிசமல்** 0.051/2		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(T)			Survey No./புல எண் : 26/2A, 43, 58/9, 59/3		
	எல்லை விபரங்கள்: திருச்சி-சிதம்பரம் சாலைக்கு தெற்கு, மலட்டாறு வாய்க்காலுக்கு வடக்கு, பாண்டியன் குடியிருப்பு இடத்திற்கு மேற்கு, குணசேகரன் விற்பனை செய்த இடத்திற்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது அ.பு.சர்வே எண்.43/- டிசமல் 0.40 ல் நடுவில் டிசமல் 0.051/2 உள்ள காலிமனையும், சேர்ந்து இந்த கிரைய உடன்படிக்கைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
14	2937/2006	27-Sep-2006 27-Sep-2006 27-Sep-2006	Cancellation	1. C.. அஞ்சலை (1வது பார்ட்டி) 2. V. பெரியார்பிரைன் (2வது பார்ட்டி)	1. C.. அஞ்சலை (1வது பார்ட்டி) 2. V. பெரியார்பிரைன் (2வது பார்ட்டி)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1373/ 2005	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய உடன்படிக்கை ரத்து தொகை ரூ.1, 60, 000/- அட்வான்ஸ் பெற்றுக்கொண்டது ரூ.1, 50, 000/- கெடு 1 வருடம் குறிப்பு : இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 2005 ஆம் வருடத்திய 1373 என்ற ஆவணத்தை ரத்து செய்கின்றது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 1.68		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 25/3A		
	எல்லை விபரங்கள்: காத்தன் மூப்பன் நிலத்திற்கும், பாசன வாய்க்காலுக்கும் வடக்கு, நாராயண கணபாடிகள் நிலத்திற்கு கிழக்கு, இதில் கண்ட 2 அயிட்ட சொத்திற்கும் தெற்கு, ஜெயராம அய்யர் நஞ்சைக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது ஏக்கர் 1.68 உள்ள நிலம். மேற்படி நிலம் அ.ந.சர்வே எண் 25/3A ஏக்கர் 1.70ல் வடபுரம் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சிறுதையூர் கிராமம் அ.ந.சர்வே எண் 64/2A டிசமல் 0.34 ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2.02 உள்ள நிலம்.		
15	2938/2006	27-Sep-2006 27-Sep-2006 27-Sep-2006	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. அஞ்சலை 2. நாகரெத்தினம் 3. குமார்	1. A.. பாலசுப்ரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 231/ 1989, 846/ 1971	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈட்டுக்கடன் பத்திரம் ரூ.8, 00, 000/- கெடு 4 வருடம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.35		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Siruthaiyur(V)			Survey No./புல எண் : 25/3A, 26/1, 26/2B, 58/9, 59/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது ஏக் 0.34 செண்ட் நிலம். மேற்படி நிலம் அ.ந.சர்வே எண் 64/2A 0.14.0 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 2 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: -		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 25/3A, 26/1, 26/2B, 58/9, 59/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது அ.ந.சர்வே எண் 26/2A 0.14.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 0.36, அ.ந.சர்வே எண் 58/9 0.24.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 0.59, அ.ந.சர்வே எண் 59/3 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 0.32, பட்டா எண் 23. மேற்படி கிராமம் அ.ந.சர்வே எண் 26/1 0.56.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 1.38, அ.ந.சர்வே எண் 26/2B 0.53.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 1.31, அ.ந.சர்வே எண் 26/2B 0.53.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 1.31, அ.ந.சர்வே எண் 25/3A 0.69.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 1.31 அ.ந.சர்வே எண் 25/3A 0.69.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக் 1.70 1/2 ஆக கூடுதல் ஏக் 6.01 1/2 செண்ட் நிலமும்		
16	337/2009	10-Feb-2009 10-Feb-2009 10-Feb-2009	Agreement	1. பா. ராணி(1வது பார்ட்டி) 2. செ. நாகரெத்தினம்(2வதுபார்ட்டி) 3. செ. குமார்	1. பா. ராணி(1வது பார்ட்டி) 2. செ. நாகரெத்தினம்(2வதுபார்ட்டி) 3. செ. குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 231/ 1989	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய உடன்படிக்கை பத்திரம், கிரையத்தொகை ரூ550000/-, அட்வான்ஸ் ரூ500000/-குறிப்பு:-இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 2010 ஆம் ஆண்டு 2535 ம் நெம்பரால் ரத்து செய்யப்படுகிறது/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ4.72செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 192/1, 192/2, 25/3A, 26/1, 26/2B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆங்கரை கிராமம் அநசர்வே எண் 26/1-0.56.0க்கு ஏ1.38ம்,சர்வே 25/3எ-0.69.0க்கு 1.70ம்,சர்வே 26/2பி-0.53.0க்கு 1.31ம்,சர்வே 192/1-0.05.5க்கு 0.14ம்,சர்வே 192/2-0.07.5க்கு 0.19ம் ஆக கூடுதல் ஏ4.72செ நிலம் ஆகும்.		
17	434/2010	10-Feb-2010 10-Feb-2010 11-Feb-2010	Agreement	1. C. குமார் 2. M. சரவணன்	1. M. சரவணன் 2. C. குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1825/ 95	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய உடன்படிக்கைபத்திரம்/-குறிப்பு:-இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 2010 ஆம் ஆண்டு 1864 ம் நெம்பரால் ரத்து செய்யப்படுகிறது/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: டிசமல்0.97.1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 25/2, 26/1		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது		

	காத்தான் நிலத்திற்கும் வடக்கு, மருதம்பாள் குத்தகை சாகுபடிக்கு செய்யும் நிலத்திற்கு தெற்கு, அஞ்சலை அம்பாள் நிலத்திற்கு மேற்கு, அனிதா,அமலா,ஜெனிதா சாமிக்கண்ணு இவர்கள் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கு கிழக்கு			அ.ந.ச.எண்-26/1ஏக்1.38ம் அ.ந.ச.எண்-25/2 ஏக்1.95ல் கீழ்பாதி டிசமல்0.97.1/2 உள்ள நிலமும் சேர்ந்தது/-		
18	1864/2010	24-May-2010 24-May-2010 24-May-2010	Cancellation	1. C. குமார் 2. M. சரவணன்	1. M. சரவணன் 2. C. குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 434/ 10	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய உடன்படிக்கை ரத்துப்பத்திரம்/-குறிப்பு:-இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 2010 ஆம் ஆண்டு 434 ம் நெம்பரை ரத்து செய்கிறது/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: டிசமல்0.97.1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 25/2, 26/1		
	எல்லை விபரங்கள்: காத்தான் நிலத்திற்கும் வடக்கு, மருதம்பாள் குத்தகை சாகுபடி செய்யும் நிலத்திற்கு தெற்கு, அஞ்சலை அம்பாள் நிலத்திற்கு மேற்கு, அனிதா,அமலா,ஜெனிதா சாமிக்கண்ணு இவர்கள் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது 26/1 ஏக்1.38ம் அந.ச.எண்-25/2 ஏக்1.95ல் கீழ்பாதி டிசமல்0.97.1/2 உள்ள நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் ரைட்ஸ் உள்பட/-		
19	1865/2010	24-May-2010 24-May-2010 24-May-2010	Agreement	1. C. அஞ்சலை 2. M. முகமது ஆரிப்	1. C. அஞ்சலை 2. M. முகமது ஆரிப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,16,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1775/ 72, 846/ 71	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய உடன்படிக்கைப்பத்திரம் ரூ.1316000/- அட்வான்ஸ் ரூ.250000/-கெடு 6 மாதங்கள்/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: எக்1.68சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 25/3A, 26/2A		
	எல்லை விபரங்கள்: காத்தான் நிலத்திற்கும் பாசன வாய்க்காலுக்கும் வடக்கு, நாராயண கனபாடிகள் நிலத்திற்கு கிழக்கு, சிறுதையூர் கிராமம் எல்லைக்கு தெற்கு, ஜெயராமய்யர் நிலத்திற்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது எக்1.68சென்ட்ம் -2-மேற்படி சிறுதையூர் கிராமம் ச.எண்-64/2A டிசமல் 0.34 ஆக கூடுதல் ஏக்3.29உள்ள நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் ரைட்ஸ் உள்பட/-		
20	1866/2010	24-May-2010	Agreement	1. C. குமார் 2. M. முகமது ஆரிப்	1. M. முகமது ஆரிப் 2. C. குமார்	-

		24-May-2010 24-May-2010				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1825/ 95, 231/ 89	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய உடன்படிக்கைப்பத்திரம் ரூ.942000/- அட்வான்ஸ் ரூ.250000/- கெடு 6 மாதங்கள்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: டிசமல் 0.97.1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 25/2, 26/1		
	எல்லை விபரங்கள்: காத்தான் நிலத்திற்கு வடக்கு, மருதம்பாள் குத்தகை சாகுபடிக்கு செய்யும் நிலத்திற்கு தெற்கு, அஞ்சலை அம்பாள் நிலத்திற்கு மேற்கு, அனிதா,அமலா,ஜெனிதா,சாமிக்கண்ணு இவர்கள் நிலத்திற்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது டிசமல்0.97.1/2 உள்ள நிலமும், ஆக கூடுதல் ஏக்2.35./12 உள்ள நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு உண்டான மாமூல் ரைட்ஸ் உள்பட/-		
21	2535/2010	02-Jul-2010 02-Jul-2010 02-Jul-2010	Cancellation	1. B. ராணி 2. S. நாகரெத்தினம் 3. C. குமார்	1. B. ராணி 2. S. நாகரெத்தினம் 3. C. குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 337/ 9	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய உடன்படிக்கை ரத்து பத்திரம்/-குறிப்பு:-இந்த ஆவணம் 1 புத்தகம் 2009 ஆம் ஆண்டு 337 ம் நெம்பரை ரத்து செய்கிறது/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்4.72சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 192/1, 192/2, 25/3A, 26/1, 26/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது ச.எண்-26/1-0.56.0-1.38/-2-25/3A-0.69.0-1.70-3-26/2B-0.53.0-1.31-4-192/1-0.05.5-0.14-5-192/2-0.07.5-0.19ம் ஆக கூடுதல் ஏக்4.72சென்ட் உள்ள நிலமும் அதிலுள்ள 10HP மின் மேட்டார் மற்றும் 5HP ஆயில் மோட்டர் உள்பட,பட்டா எண்-484/-பட்டா புத்தக எண்-252490/-		
22	4011/2010	11-Oct-2010 11-Oct-2010 11-Oct-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. C. அஞ்சலை	1. Green Meadows-Managing Partner M.முகமது ஆரிப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,54,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,54,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1775/ 72, 846/ 71	
	Document Remarks/	குறிப்பு-சமாதான திட்டத்தின் கீழ் அரசாணை பல்வகை எண்-132 வணிகவரி மற்றும் பதிவுத்துறை நாள்-31.10.2011ன்படி மேற்கட்வாறு 3ல்				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :	2 பங்கு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.45861/- 3ல் 2பங்கு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.5694/- 30.01.2012 அன்று செலுத்தப்பட்டது என சான்றளிக்கப்படுகிறது/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**1.27**சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 25/3A, 26/2A, 34/2A, 58/9		
	எல்லை விபரங்கள்: கணபதி வாய்க்காலுக்கு வடக்கு, குமார் நிலத்திற்கு தெற்கு, காத்தான் நிலத்திற்கு கிழக்கு, செல்லதுரை நிலத்திற்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது 0.13.0ஏர்ஸ்க்கு டி0.32 (0.14.5ஏர்ஸ்)ச.எண்-58/9-டி0.59-0.24.0-59/3-0.32-0.13.0 ஆக கூடுதல் ஏக்1.27சென்ட்/- பட்டா எண்-23/-		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**1.68**சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 25/3A, 26/2A, 34/2A, 58/9		
	எல்லை விபரங்கள்: காத்தான் நிலத்திற்கு வடக்கு, அஞ்சலை நிலத்திற்கு தெற்கு, குமார் நிலத்திற்கு கிழக்கு மற்றும் மேற்கு, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது ஏக்1.68சென்ட் நிலம்,பட்டா எண்-845/-		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**3.29**சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Siruthaiyur(V)			Survey No./புல எண் : 25/3A, 26/2A, 34/2A, 58/9		
	எல்லை விபரங்கள்: அஞ்சலை நிலத்திற்கு வடக்கு, அரட்டான் வாய்க்காலுக்கு தெற்கு, குமார்,மருதம்பாள் நிலத்திற்கு கிழக்கு, ராமசாமி நிலத்திற்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது டி 0.34சென்ட் (0.14.0ஏர்ஸ்) ஆக கூடுதல் ஏக்3.29சென்ட்/-பட்டா ண-21/-பட்டா எண்-23,845,21/-பட்டா புத்தக எண்-310821/-252491/-083549/-		
23	4012/2010	11-Oct-2010 11-Oct-2010 11-Oct-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. C. குமார்	1. Green Meadows-Managing Partner M.முகமது ஆரிப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,35,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,35,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1825/ 95, 231/ 89	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு-சமாதான திட்டத்தின் கீழ் அரசாணை பல்வகை எண்-132 வணிகவரி மற்றும் பதிவுத்துறை நாள்-31.10.2011ன்படி மேற்கட்வாறு 3ல் 2 பங்கு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.17591/- 3ல் 2பங்கு பதிவுக்கட்டணம் ரூ.2201/- 30.01.2012 அன்று செலுத்தப்பட்டது என சான்றளிக்கப்படுகிறது/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**1.38**சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 25/2, 26/1		
	எல்லை விபரங்கள்: அஞ்சலை,செல்லதுரை நிலத்திற்கு வடக்கு, தங்கராசு நிலத்திற்கு தெற்கு, அஞ்சலை நிலத்திற்கு கிழக்கு, பிச்சை நிலத்திற்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது ஏக்1.38சென்ட் உள்ள நிலம்/-பட்டா எண்-484/-		
	Schedule 2 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.39.5**ஏர்ஸ்க்கு ஏக்**2.35.1/2**சென்ட்**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 25/2, 26/1		
	எல்லை விபரங்கள்: காத்தான் நிலத்திற்கு வடக்கு, மருதாம்பாள் குத்தகை சாகுபடி செய்யும் நிலத்திற்கு தெற்கு, அஞ்சலையம்மாள் நிலத்திற்கு மேற்கு, மைனர் அனிதா,அமலா,ஜெனிதா,சாமிக்கண்ணு இவர்கள் நிலத்திற்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது டி 0.97.1/2 உள்ள நிலமும்(0.39.5ஏர்ஸ்) ஆக கூடுதல் 0.39.5ஏர்ஸ்க்கு ஏக்2.35.1/2சென்ட் நிலம்,பட்டா ண-581/-பட்டா எண்-581/-484/- பட்டா புத்தக எண்-083550/-252490/-		
24	3141/2011	28-Jul-2011 28-Jul-2011 28-Jul-2011	Conveyance Non Metro/UA	1. C. அஞ்சலை	1. Green Meadows-Managing Partner M.முகமது ஆரிப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,02,270/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.53.0 1.31செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai, Angarai(V)			Survey No./புல எண் : 26/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது ச.எண்-26/2B 0.53.0 1.31செ நிலம், பட்டா எண்-846/- பட்டா புத்தக எண்-083551/-		
25	2321/2022	17-May-2022 17-May-2022 17-May-2022	Sale deed	1. முகமது ஆரிப்	1. ஜாகீர் உசேன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,46,821/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3141/2011, 4011/2010, 4012/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/2A, 58/9, 59/3 - 51 ARE, 5.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - செல்லத்துரை நிலம், மேற்கு - காத்தான் நிலம், வடக்கு - குமார் நிலம், தெற்கு - கணபதி வாய்க்கால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆங்கரை கிராமம், அ.ந.சர்வே எண்-26/2எ, டிசமல் 0.36சென்ட், (0.14.5ஏர்ஸ்), அ.ந.சர்வே எண்-58/9, டிசமல் 0.59சென்ட் (0.24.0 ஏர்ஸ்), அ.ந.ச.எண்-59/3 டிசமல் 0.32 (0.13.0ஏர்ஸ்) கூடுதல் ஏக்1.27 செண்ட் நிலம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/3A - 69 ARE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குமார் நிலம், மேற்கு - குமார் நிலம், வடக்கு - அஞ்சலை நிலம், தெற்கு - காந்ததான் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆங்கரை கிராமம், அ.ந.ச.எண்-25/3எ 0.69.0ஏர்ஸ்க்கு ஏக்1.68செண்ட் நிலம்		

	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1 - 56 ARE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிச்சை நிலம், மேற்கு - அஞ்சலை நிலம், வடக்கு - தங்கராசு நிலம், தெற்கு - அஞ்சலை, செல்லத்துரை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆங்கரை கிராமம், அ.ந.ச.எண்-26/1, 0.56.0ஏர்ஸ்க்கு ஏக்1.38செண்ட் நிலம்		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2 - 39 ARE, 48.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அஞ்சலையம்மாள் நிலம், மேற்கு - மைனர் அனித்தா, அமலா, ஜெனிதா, சாமிக்கண்ணு இவர்கள் நிலம், வடக்கு - மருதாம்பாள் குத்தகை சாகுபடி செய்யும் நிலம், தெற்கு - காத்தான் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆங்கரை கிராமம், அ.ந.ச.எண்-25/2 ஏக்1.95ல் கீழ்புரம் ஏக்0.97.1/2செண்ட் நிலம்		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/2B - 53 ARE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆங்கரை அ.ந.ச.எண்-26/2பி ல் ஏக்கர் 1.31சென்ட் (0.53.0ஏர்ஸ்) ஆக பூரா சொத்தின் கூடுதல் 6.95.1/2 செண்ட் உள்ள நிலம் மற்றும் மேற்படி நிலத்தில் உள்ள 10ஹெச்.பி மின்மொட்டார், பில்டர் பாயிண்ட் உள்ளட		
26	2371/2024	15-May-2024 15-May-2024 15-May-2024	Gift deed	1. ஜாகீர் உசேன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்கள் சார்பாக ஆங்கரை கிராம ஊராட்சியின் தற்கால தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி எதிர் காலங்களில் அப்பதவியினை வகிப்பவர்களுக்கும் 2. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்கள் சார்பாக சிறுதையூர் ஊராட்சியின் தற்கால தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி எதிர்வரம் காலங்களில் அப்பதவியினை வகிப்பவர்களுக்கும்	-	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2321/2022	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/9 - 189.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - (2-வது அயிட்ட) 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆங்கரை கிராமம், அ.ந.சர்வே எண்.25/2பி, 25/3எ, அ.ந.சர்வே எண்.26/1, 26/2பி, அ.ந.சர்வே எண்.58/9,58/3 ஆகிய சர்வே எண்களில் கட்டுப்பட்ட நிலத்தையும், சிறுதையூர் கிராமம், அ.ந.சர்வே எண்.64/2எ-ல் கட்டுப்பட்ட நிலத்தையும் சேர்த்து ஆகக்கூடுதல் ஏக்.6.95.50 சென்ட் உள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்குவதற்கு மனைப்பிரிவில் மனையிடங்கள் நீங்கலாக சாலைகள் மற்றும் பொது இடம் அமைக்கப்பட வேண்டி ஒதுக்கீடு செய்யப்பெற்ற இடத்தில் ஆங்கரை கிராமம், அ.ந.சர்வே எண்.58/9-ல் கட்டுப்பட்ட 189 சதுரமீட்டர் உள்ள சாலை இதற்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/9 - 833.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வாய்க்கால், மேற்கு - வாய்க்கால், வடக்கு - (3-வது அயிட்ட) சாலை மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - (1-வது அயிட்ட) சாலை மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆங்கரை கிராமம், அ.ந.சர்வே எண்.25/2பி, 25/3எ, அ.ந.சர்வே எண்.26/1, 26/2பி, அ.ந.சர்வே எண்.58/9,58/3 ஆகிய சர்வே எண்களில் கட்டுப்பட்ட நிலத்தையும், சிறுதையூர் கிராமம், அ.ந.சர்வே எண்.64/2எ-ல் கட்டுப்பட்ட நிலத்தையும் சேர்த்து ஆகக்கூடுதல் ஏக்.6.95.50 சென்ட் உள்ள நிலத்தை மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்குவதற்கு மனைப்பிரிவில் மனையிடங்கள் நீங்கலாக சாலைகள் மற்றும் பொது இடம் அமைக்கப்பட வேண்டி ஒதுக்கீடு செய்யப்பெற்ற இடத்தில் ஆங்கரை கிராமம், அ.ந.சர்வே எண்.58/9-ல் கட்டுப்பட்ட 883 சதுரமீட்டர் உள்ள சாலை இதற்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A, 25/3A - 10.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் பூங்கா இடம், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் சர்வே எண்.64/1 உள்ள இடம், வடக்கு - வாய்க்கால், தெற்கு - 13-வது அயிட்ட சாலை	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/2A, 26/2B - 418.2 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வாய்க்கால், மேற்கு - (3-வது அயிட்ட) சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	

	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/2A, 59/3 - 18.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - (3-வது அயிட்ட) சாலை, மேற்கு - வாய்க்கால், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1, 26/2A, 58/9, 59/3 - 1988.3 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - (4-வது அயிட்ட) சாலை, 5-வது அயிட்ட) சாலை (7-வது அயிட்ட) சாலை (9-வது அயிட்ட) சாலை (12-வது அயிட்ட) சாலை மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - (6-வது அயிட்டசாலை (8-வது அயிட்ட) சாலை (10-வது அயிட்ட) சாலை மற்றும்(11-வது அயிட்டசாலை மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - (13-வது அயிட்ட) 12 மீட்டா அகல கிழமேல் சாலை, தெற்கு - (2-வது அயிட்ட) 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/2A, 26/2B, 59/3 - 510.1 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வாய்க்கால், மேற்கு - (3-வது அயிட்ட) சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A, 25/3A - 619.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3-வது அயிட்ட சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.25/2எ உள்ள நிலம், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/2B, 58/9, 59/3 - 438.3 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வாய்க்கால், மேற்கு - 3-வது அயிட்ட சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1 - 247.7 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வாய்க்கால், மேற்கு - 3-வது அயிட்ட சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/3A, 26/1 - 207.5 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.65-ல் கட்டுபபட்ட இடம், தெற்கு - 13-வது அயிட்ட சாலை	
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/2A - 19.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - (3-வது அயிட்ட) சாலை, மேற்கு - வாய்க்கால், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A, 25/3A, 26/1 - 1540.2 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.65-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.25/2எ உள்ள நிலம், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மின் வாரிய உபயோக இடம், உள்ளாட்சி உபயோக இடம் 4-வது அயிட்ட சாலை மற்றும் 15-வது அயிட்ட சாலை, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 3-வது அயிட்ட சாலை	
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1 - 283.0 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வாய்க்கால், மேற்கு - 3-வது அயிட்ட சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A, 25/3A - 578.8 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - (3-வது அயிட்ட சாலை), மேற்கு - சர்வே எண்.25/2எ உள்ள நிலம், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/3A - 1000.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.64/3பி உள்ள இடம், மேற்கு - 15-வது அயிட்ட தென்வடல் சாலை, வடக்கு - வாய்க்கால், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆங்கரை கிராமம், 25/3எ-ல் கட்டுப்பட்டும், சிறுதையூர் கிராமம், அ.ந.சர்வே எண்.64/2எ ஆகிவற்றில் கட்டுப்பட்ட 1000 சதுரமீட்டர் உள்ள பூங்கா இடம்
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1 - 31.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆங்கரை கிராமம் சர்வே எண்.26/1-ல் கட்டுப்பட்ட28-க்கு 31.50 சதுரமீட்டர் உள்ள மனை இதற்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1 - 99.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோக இடம், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.65-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - 13-வது அயிட்ட கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆங்கரை கிராமம், அ.ந.சர்வே எண்.26/1-ல் கட்டுப்பட்ட 99 சதுரமீட்டர் உள்ள தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய உபயோக இடம் இதற்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1 - 102.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Angarai	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.65-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - மின்சார வாரிய உபயோக இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.65-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - 13-வது அயிட்ட கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆங்கரை கிராமம், அ.ந.சர்வே எண்.26/1-ல் கட்டுப்பட்ட 102 சதுரமீட்டர் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோக இடம் இதற்கு கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 26

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.