Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ:	சான்று எண்: EC/Online/159455079/2025	மனு எண்: ECA/Online/159455079/2025	நாள்: 13-Aug-2025

திரு/திருமதி/செல்வி. NEWRI PROPERTY தமிழ்நாடு, இந்தியா கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
படப்பை	29, 31/5, 31/6, 31/7, 31/8, 31/2, 31/4, 31/1A, 31/2A, 31/3A, 31/4A, 32, 30/1, 30/2B, 30/1A1A, 30/2A1, 30/1A, 30/2A, 34/2, 51/5A, 51/5B1, 51/5B2

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: ACRE 9. 02 CENTS (902 CENTS)

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 19 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-1975 முதல் 19-Dec-1993 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	7/1977	04-Jan-1977 04-Jan-1977 04-Jan-1977	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. சாரதாம்மாள்	1.Biharilal bhaiya 2.Kunjulal Bhaiya 3.Radhakirishana Bhaiya 4.Gangakrishan Bhaiya 5.Narayan Bhaiya	115
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,680/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 90,680/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 11.48செண்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 365/2, 51, 54/2		
2	32/1978	11-Jan-1978 11-Jan-1978 11-Jan-1978	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 க்கு மேற்பட்டால்	1. கண்ணன்	1.நன்மாறன்	642, 153
	கைமாற்றுத் தொகை:		சந்தை மதிப்பு:		முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 2,000/-		ரூ. 2,000/-		-	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.85 CENT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 31/2B		
3	4/1979	02-Jun-1978 03-Jan-1979 03-Jan-1979	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. KANNAN	1.SIVAPERUMAL	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,500/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,300/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.14 CENT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, பிற சார்பதிவக தெரு			புல எண் : 31/5		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் ராதாகிருஷ்ணன் நிலம்,தெற்கில் லக்ஷ்மி அம்மாள் நிலம்,கிழக்கில் ரோடு,மேற்கில் ரங்கநாதன் நாயுடு					
4	495/1980	11-Feb-1980 11-Feb-1980 13-Feb-1980	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுலோச்சனா அம்மாள் 1 2. கலைவானன் 2 3. பத்மினி 3 4. சுரேஷ் 4 5. P. சேகர் 5 6. விஜயலட்சுமி 6 7. குமாரி 7	1.பார்த்தசாரதி 1 2.ஸ்ரீராமச்சந்திர 2	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 31 CENT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 31/1, 31/2, 31/3, 31/4A		
	எல்லை விபரங்கள்: மேல்புரம் வடக்கில்,ext நிலத்திற்கு தெற்கில்,ext நிலத்திற்கு கிழக்கில்,ext நிலத்திற்கு மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 31 சென்ட்)		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 21 CENT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 31/1, 31/2, 31/3, 31/4A		
	எல்லை விபரங்கள்:			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 37 சென்ட்)		



	மேல்புரம் வடக்கில்,ext நிலத்திற்கு தெற்கில்,ext நிலத்திற்கு கிழக்கில்,ext நிலத்திற்கு மேற்கில்					
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 8 CENT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 31/1, 31/2, 31/3, 31/4A		
	எல்லை விபரங்கள்: மேல்புரம் வடக்கில்,ext நிலத்திற்கு தெற்கில்,ext நிலத்திற்கு கிழக்கில்,ext நிலத்திற்கு மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 21 சென்ட்)		
	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 37 CENT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 31/1, 31/2, 31/3, 31/4A		
	எல்லை விபரங்கள்: மேல்புரம் வடக்கில்,ext நிலத்திற்கு தெற்கில்,ext நிலத்திற்கு கிழக்கில்,ext நிலத்திற்கு மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 1 ஏக்கர்,8 சென்ட்)		
5	3228/1980	09-Jul-1980 09-Jul-1980 10-Jul-1980	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுலோச்சனா அம்மாள் 1 2. கலைவாணன் 2 3. பத்மினி அம்மாள் 3 4. சுரேஷ் 4 5. சேகர் 5 6. விஜலட்சுமிஅம்மாள் 6 7. பிரேமா 7	1.G. பார்த்தசாரதி 1 2.ஸ்ரீ ரமாச்சந்தர ஹபர சாரராவ் 2 3.ஜான்சிலட்சுமி 3	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,400/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,400/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.91 ACRE		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, பிற சார்பதிவக தெரு			புல எண் : 30/1A		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்,தெற்கில்,கிழக்கில்,மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.91 ஏக்கர்)		
6	5344/1981	03-Sep-1981 03-Sep-1981 03-Sep-1981	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. ஸ்ரீராமசந்திரவரப்பிரசாத்ராவ்	1.பார்த்தசாரதி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை A விவரங்கள்:			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 8.40 செண்ட்		



	சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை					
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1A, 30/2A, 31/1, 31/2A, 31/3, 31/4A, 49, 50, 51/4, 52/1, 52/2B, 53/1, 53/2		
7	7655/1983	06-Sep-1983 06-Sep-1983 06-Sep-1983	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. மாசிலாமணி	1.சரோஜம்மாள்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,550/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,550/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 51 செண்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 51/5		
8	7566/1985	04-Oct-1985 04-Oct-1985 08-Oct-1985	ஈடு / அடைமானம்	1. G. பார்த்தசாரதி 1	1.சென்னை இந்தியன் பாங்க 1	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 99,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	வட்டி 12.5% PA க்கு 5 வருடங்களில்				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 22 CENT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1A1, 30/2A1, 49, 50, 51/4, 52/1, 52/2B, 53/1, 53/2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்,தெற்கில்,கிழக்கில்,மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 1 ஏக்கர்,22 சென்ட்)		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 14 CENT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1A1, 30/2A1, 49, 50, 51/4, 52/1, 52/2B, 53/1, 53/2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்,தெற்கில்,கிழக்கில்,மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 29 சென்ட்)		
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 29 CENT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1A1, 30/2A1, 49, 50, 51/4, 52/1, 52/2B, 53/1, 53/2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்,தெற்கில்,கிழக்கில்,மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 48 சென்ட்)		

	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 43 CENT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1A1, 30/2A1, 49, 50, 51/4, 52/1, 52/2B, 53/1, 53/2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்,தெற்கில்,கிழக்கில்,மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 79 சென்ட்)		
	அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 29 CENT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1A1, 30/2A1, 49, 50, 51/4, 52/1, 52/2B, 53/1, 53/2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்,தெற்கில்,கிழக்கில்,மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 18 சென்ட்)		
	அட்டவணை F விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 43 CENT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1A1, 30/2A1, 49, 50, 51/4, 52/1, 52/2B, 53/1, 53/2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்,தெற்கில்,கிழக்கில்,மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 52 சென்ட்)		
	அட்டவணை G விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 79 CENT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1A1, 30/2A1, 49, 50, 51/4, 52/1, 52/2B, 53/1, 53/2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்,தெற்கில்,கிழக்கில்,மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 43 சென்ட்)		
	அட்டவணை H விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 79 CENT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1A1, 30/2A1, 49, 50, 51/4, 52/1, 52/2B, 53/1, 53/2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்,தெற்கில்,கிழக்கில்,மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 14 சென்ட்)		
	அட்டவணை I விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 14 CENT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1A1, 30/2A1, 49, 50, 51/4, 52/1, 52/2B, 53/1, 53/2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்,தெற்கில்,கிழக்கில்,மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 15 சென்ட்)		
9	658/1986	06-Feb-1986 06-Feb-1986	ஈடு / அடைமானம்	1. P. பார்த்தசாரதி 1	1. இந்தியன் வங்கி 1	-

	10-Feb-1986				
கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,60,960/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ-73440/- வட்டி 12.5%கெடு ரூ 1க்கு ரூ 1250 வீதம் 60மீ களில்				
அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.22 ACRE		
கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1A1, 30/2A, 49, 50, 51/4, 52/1, 52/2B, 53/1, 53/2		
எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்,தெற்கில்,கிழக்கில்,மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 1.22 ஏக்கர்) 1.22+0.29+0.48+0.79+0.18+0.52+0.43+0.15+0.14 =4.20 ஏக்கர்		
அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 15 CENT		
கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1A1, 30/2A, 49, 50, 51/4, 52/1, 52/2B, 53/1, 53/2		
எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்,தெற்கில்,கிழக்கில்,மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 29 சென்ட்)		
அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.22 ACRE		
கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1A1, 30/2A, 49, 50, 51/4, 52/1, 52/2B, 53/1, 53/2		
எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்,தெற்கில்,கிழக்கில்,மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 48 சென்ட்)		
அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 15 CENT		
கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1A1, 30/2A, 49, 50, 51/4, 52/1, 52/2B, 53/1, 53/2		
எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்,தெற்கில்,கிழக்கில்,மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 79 சென்ட்)		
அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.22 ACRE		
கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1A1, 30/2A, 49, 50, 51/4, 52/1, 52/2B, 53/1, 53/2		
எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்,தெற்கில்,கிழக்கில்,மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 18 சென்ட்)		
அட்டவணை F விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 52 CENT		
கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1A1, 30/2A, 49, 50, 51/4, 52/1, 52/2B, 53/1, 53/2		

	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்,தெற்கில்,கிழக்கில்,மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 52 சென்ட்)		
	அட்டவணை G விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 29 CENT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1A1, 30/2A, 49, 50, 51/4, 52/1, 52/2B, 53/1, 53/2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்,தெற்கில்,கிழக்கில்,மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 43 சென்ட்)		
	அட்டவணை H விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 52 CENT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1A1, 30/2A, 49, 50, 51/4, 52/1, 52/2B, 53/1, 53/2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்,தெற்கில்,கிழக்கில்,மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 15 சென்ட்)		
	அட்டவணை I விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 52 CENT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1A1, 30/2A, 49, 50, 51/4, 52/1, 52/2B, 53/1, 53/2		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்,தெற்கில்,கிழக்கில்,மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 14 சென்ட்)		
10	2938/1986	05-May-1986 05-May-1986 07-May-1986	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மாசிலாமணி நாயகர் 1	1.கண்ணன் 1	167
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,755/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,510/-		முந்தைய ஆவண எண்: 3062/1978	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 13 CENT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 23/1A, 51/5		
	எல்லை விபரங்கள்: clt நிலத்துக்கு வடக்கில்,துடைக்கழனி எல்லைக்கு தெற்கில்,ext நிலத்துக்கு கிழக்கில்,கோபால் நிலத்துக்கு மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - 1/2 (விஸ்தீர்ணம் : 13 சென்ட்)		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.01 CENT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 23/1A, 51/5		
	எல்லை விபரங்கள்: clt நிலத்துக்கு வடக்கில்,துடைக்கழனி எல்லைக்கு தெற்கில்,ext			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: - 1/2 (விஸ்தீர்ணம் : 0.01 சென்ட்)		

	நிலத்துக்கு கிழக்கில்,கோபால் நிலத்துக்கு மேற்கில்					
11	2340/1987	08-Jun-1987 08-Jun-1987 09-Jun-1987	இரசீது	1. கற்பகம்மாள்	1.மண்ணம்மாள்	1461, 125
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1985/ 1981	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ 4000 முன் அடமான கடன் பைசல்				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 29/1		
	எல்லை விபரங்கள்: வீதிக்கு (மே),மு வேலுமுதலியார் பிழக்கடை மனைக்கு (கி),கண்ணப்ப முதலியார் பிழக்கடை இவைகளுக்கு (தெ),பூ சொ ஆறுமுகம் முதலியார் வீடு பிழக்கடை இவைகளுக்கு (வ)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ வ தெ ஜாதியடி 28 கி மேஜாதி யஅடி ஆக லெத்வல் வீச்சு சுமார் 150 சஅடி மனையில பழயகாலவீடு ரிப்பேரர் செய்யப்படட் வீடும குடிதண்ணீர் கிணறும்		
12	3150/1988	27-Jun-1988 27-Jun-1988 29-Jun-1988	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜான்ஸிலஷ்மிபாய்	1.H. லோக்சிங்	471
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 66,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1222/ 1965, 1941/ 1980, 2399/ 1962, 2774/ 1964, 3/ , 495/ 1980	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3 ACRE		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1APART, 30/2APART, 31/1, 31/2A, 31/3, 31/4A, 49/PART, 52/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்,தெற்கில்,கிழக்கில்,மேற்கில்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ச,எண் 2/2பி -0.76செ, ச,எண் 49/பாகம் -0.95செ, ச,எண் 30/1ஏபாகம் -0.12செ, ச,எண் 31/1 -0.31செ, 31/3 0.37செ, 302ஏ பாகம் 0.08செ, 31/2ஏ -0.20செ, 31/4ஏ -0.21செ, ஆக விஸ் ஏ3.00 நிலமும் கிணறு மோட்டார் பம்பு செட் ஷெட் உள்பட		
13	2647/1989	08-Jun-1989 08-Jun-1989 12-Jun-1989	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜி. சரோஜம்மாள்	1.எஸ். கிருஷ்ணன்	1593, 13
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,750/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,750/-		முந்தைய ஆவண எண்: 7655/ 1983	



	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 51சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 51/5A		
14	2648/1989	08-Jun-1989 08-Jun-1989 12-Jun-1989	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. G. பார்த்த சாரதி நாயுடு 2. ஜி. பார்க்கவி 3. ஜி. சந்திர சேகரன்	1.எஸ். கிருஷ்ணன்	1593, 17
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,05,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,05,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஆக மொத்த வீஸ் 4.20 1.66 ஹெ நிலம்				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE 66சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1A1, 30/2A, 30/2A1, 49, 49/1, 50, 51/4, 51/4B, 52/1, 52/1A, 52/2B, 52/2B1, 53/1, 53/1A, 53/2, 53/2A		
15	3222/1992	11-Jun-1992 11-Jun-1992 16-Jun-1992	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. S. கிருஷ்ணன்	1.D. அந்தோணி அம்மாள்	1797, 475
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,400/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,400/-		முந்தைய ஆவண எண்: 2649/ 1989, 7655/ 1983	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.51சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 51/5A		
16	3223/1992	11-Jun-1992 11-Jun-1992 16-Jun-1992	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. S. கிருஷ்ணன்	1.S M. இருதயம்	1797 -
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,55,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,55,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 2648/ 1989, 266/ 1984	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: A.4.20சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1A, 30/1A1, 30/2A, 30/2A4, 49, 49/1, 50, 51/4, 51/4B, 52/1, 52/1A, 52/2B, 53/1, 53/1A, 53/2, 53/2A		
17	3719/1992	02-Jul-1992	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தெய்வாளையம்மாள்	1.ஜெகதீசன்	235



		08-Jul-1992 09-Jul-1992				
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 38,400/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,720/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.96சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 34/2		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் வேதகிரி முதலியார் நிலம்,(தெ) ல் ராஜி முனுசாமி நிலம்,(கி) ல் வெங்கடேசன் வகையறா,(மே) ல் சரஸ்வதி அம்மாள் நிலம்					
18	3102/1993	02-Jul-1993 02-Jul-1993 05-Jul-1993	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. H. லோக்சிங்	1.எம். ஜெயம்	1865, 13
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,20,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 3150/ 1988	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.00 ACRE		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1APART, 30/2APART, 31/1, 31/2A, 31/3, 31/4A, 49/PART, 52/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: -,-,-,-			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெ : 52/2பி-0.76, 49(part)-0.95, 30/1A(part)-0.12, 31/1-0.31, 31/3-0.37, 30/2A(part)-0.08, 31/2A-0.20, 31/4A-0.21 ஆக ஏ 300 நிலம்		

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 18

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேர்வில் மனுதாரர் தாமே சரிப்பார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : BHARADHAN V, Data Entry Operator

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : kalaiselvi V, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல்	**helpdesk@tnreginet.net**

Signature Not Verified
Digitally signed by
Date: 2025.08.13
13:20:24 IST

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ: படப்பை	சான்று எண்: EC/Online/159452717/2025	மனு எண்: ECA/Online/159452717/2025	நாள்: 14-Aug-2025

திரு/திருமதி/செல்வி. NEWRY PROPERTY Tamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
படப்பை	29, 31/5, 31/6, 31/7, 31/8, 31/2, 31/4, 31/1A, 31/2A, 31/3A, 31/4A, 32, 30/1, 30/2B, 30/1A1A, 30/2A1, 30/1A, 30/2A, 34/2, 51/5A, 51/5B1, 51/5B

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: ACRE 9 . 02 CENTS

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 33 ஆண்டுகளுக்கு 20-Dec-1993 முதல் 12-Aug-2025 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1354/1994	15-Jul-1994 15-Jul-1994 19-Jul-1994	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வி. மாசிலாமணி நாயக்கர்	1.எம். ஜெயம்	15, 169
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,450/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,450/-		முந்தைய ஆவண எண்: 3062/ 1978	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.35 CENTS		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 51/5, 51/5B		
	எல்லை விபரங்கள்: (கி) ல் எனது மிகுதி நிலம்,(மே) ல் இருதயம் நிலம்,(வ) ல் ரோடு,(தெ) ல் இருதயம் நிலம்					
2	1467/1996	31-Jul-1996 31-Jul-1996 02-Aug-1996	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. M R. கண்ணன் 2. சம்பத்லஷ்மி	1.எம். ஜெயம்	79, 211

	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 55,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 55,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 2858/ 1964	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE 10 CENTS		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 31/5, 31/6, 31/7, 31/8		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ச எண் 31/5 0.53 செ ச எண் 31/6 0.21 செ ச எண் 31/7 0.19 செ எ ண் 31/8 0.17 செ ஆக ஏ 1.10 செ நிலம் மட்டும்		
3	1468/1996	31-Jul-1996 31-Jul-1996 02-Aug-1996	பெயர் இரவல் உரிமை விடுதலை	1. V S. சம்பத் லஷ்மி	1.எம் ஆர். கண்ணன்	79, 215
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	விடுதலை ரூ.244000 1/2 பாகம் ரூ.122000				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4 ACRE 73 CENTS		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 29, 30/1B, 30/2B, 31/2B, 31/4B, 31/5, 31/6, 31/7, 31/8, 46/2		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ச எண் 29 1.65 செ ச எண் 46/2 1.13 செ ச எண் 31/2B 0.25 செ ச எண் 31/4B 0.25 செ ச எண் 30/1B 0.09 செ ச எண் 30/2B 0.84 செ ச எண் 31/5 0.11 செ ச எண் 31/7 0.10 செ ச எண் 31/6 0.23 செ ச எண் 31/8 0.08 செ ஆக 4 ஏக்கர் 73 செ நிலம் மட்டும் ச எண் 29ல் உள்ள கிணற்றில்/2 பாகம்		
4	1836/1996	23-Sep-1996 23-Sep-1996 25-Sep-1996	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. M R. கண்ணன்	1.என் எம். இருதயம்	87, 61
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 48,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 49,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 2858/ 1964	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.98 CENTS		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 31/5, 31/6, 31/7, 31/8, 32		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ச எண் 31/5 0.11 செ ச எண் 31/6 0.23 செ ச எண் 31/7 0.10 செ ச எண் 31/8 0.08 செ ச எண் 32 0.46 ஆக 0.98 செ நிலம் மட்டும்		
5	2087/1996	24-Oct-1996 24-Oct-1996	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எம். ஜெகதீசன்	1.எம். ஜெயம்	91, 73

		28-Oct-1996				
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 48,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 48,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 3719/ 1992	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.96 CENTS		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 34/2		
6	2466/1996	11-Dec-1996 12-Dec-1996 16-Dec-1996	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. M R. கண்ணன்	1.G M. இருதயம்	97 -
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 71,500/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 71,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1468/ 1996, 2858/ 1964	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.43 CENTS		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 30/1B, 30/2B, 31/2B, 31/4B		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ச எண் 30/2B விஸ் 0.84 செ ச எண் 30/1B விஸ் 0.09 செ ச எண் 31/2B விஸ் 0.25 செ ச எண் 31/4B 0.25 செ மொத்தம் 1.43 செ		
7	1409/1998	15-Jul-1998 15-Jul-1998 17-Jul-1998	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வி. மாசிலாமணி நாயக்கர்	1.எம். ஜெயம்	181, 63
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,750/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,750/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 51 CENTS		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 51/5B1		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் வண்டி பாதை,(தெ) ல் எஸ்.எம். இருதயம் மற்றும் கண்ணன் நிலங்கள்,(கி) ல் கண்ணன் நிலம்,(மே) ல் தங்களின் நிலம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மனை மதிப்பு ரூ 45750		
8	799/2000	12-Apr-2000 12-Apr-2000 17-Apr-2000	ஏற்பாடு -குடும்ப உறுப்பினர் பெயருக்கு	1. சி. விஸ்வநாதன்	1.என். ஜெயந்தி	272, 177
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,680/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 1932/ 1997	

	ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில் மெண்ட் ரூ 13680/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 855 SQ.FT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 29, 478		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் 23 அடி ரோடு,(தெ) ல் வேறு மனை பிரிவுகள்,(கி) ல் பிளாட் எண் 29ன்PART,(மே) ல் பிளாட் எண் 30			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வ 20 அடி தெ 20 அடி கி 44 அடி மே 41 அடி 5 அங்கு ஆக 1710 ச அடியில் மேற்குபக்கம் 855 ச அடி		
9	1524/2002	29-Mar-2002 10-Jul-2002 12-Jul-2002	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எம்.ஆர். கண்ணன்	1.எஸ்.எம். இருதயம்(பிரின்ஸ்பால்) 2.லுக்கேஸ்(ஏஜென்ட்)	129
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,38,600/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,38,600/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1468/ 1996	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.2.24செண்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 28/1, 29, 32, 51/5B1		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.எண்29-ஏ1.65செண்ட்க்கு எல்லைகள்:வடக்கில் எம். ஜெயம் மற்றும் என்னுடைய மிகுதி நிலம்தெற்கில்ச.எண் 32 கிழக்கில் எம்.ஆர் கோபால் நிலம் மேற்கில் எஸ்.எம். இருதயம் நிலம்,ச.எண் 32-ஏ.0.39செண்ட்க்கு எல்லைகள்:வடக்கில்எம்.ஆர். கண்ணன் நிலம் தெற்கில் எஸ்.எம். இருதயம் நிலம் கிழக்கில் எம்.ஆ. கோபால் மற்றும் என்னுடைய மிகுதி நிலம் மேற்கில் எஸ்.எம். இருதயம் நிலம்,ச.எண் 28/1க்கு எல்லைகள்:வடக்கில் எம்.ஆர். கோவிந்தன் நிலம் தெற்கில் எம்.ஆர். கோபால் நிலம் கிழக்கில் எம்.ஆர். கோவிந்தன் நிலம் மேற்கில் கண்ணன் கிரயம் செய்யும் நிலம்,ச.எண் 51/5பி1-0.10செண்ட்:வடக்கில் நிலத்துக்கு செல்லும் பாதை தெற்கில் என்னுடைய நிலம் கிழக்கில் எம்.ஆர். நிலம் மேற்கில் எம். ஜெயம் நிலம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: கிணறு, 5எச்.பி. மின்மோட்டர் பம்புசெட் உள்பட		
10	4295/2008	11-Aug-2008 11-Aug-2008 11-Aug-2008	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. பிகாரிலால் பையா(BIHARILAL BHAIYA) 2. குஞ்சுலால் பையா(KUNJULAL BHAIYA) 3. ராதாகிருஷ்ணன் பையா 4. கங்காகிஷேன் பையா(GANGAKISHEN BHAIYA) 5. நாராயன்பிரகாஷ் பையா	1.ஓம்பிரகாஷ் பட்டட்(OMPRAKASH BHATTAD)	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 90,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1/ 1977, 2/ 1977, 3/ 1977, 7/ 1977	

	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 22.70 செண்டில் 1/11 பிரிபடாத பாகம் மட்டும்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 352/2, 353/1, 353/2, 354, 354/1, 354/1A, 354/2, 354/3, 355, 363/3, 364, 365/2, 51, 51/2, 54, 54/1, 54/2, 55, 56		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - கிழக்கு மேற்கு பஞ்சாயத்து ரோடு,தெற்கில் - திரு.மனோகர் அவர்களுக்கு சொத்தமான நிலம் சர்வே எண் - 47 மம் நடராஜ முதலியார் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம்சர்வே எண் - 57, 252/2 மற்றும் 352/1,கிழக்கில் - 40 அடி வடக்கு தெற்கு பஞ்சாயத்து பாட்டை, திரு.சேவியர் கிரையம் பெற்ற சர்வே எண் - 51/3, 51/4, 52, 53,மேற்கில் - திரு,நடராஜ முதலியார் அவர்கள் கிரையம் பெற்ற சர்வே எண் - 358 மற்றும் 357, திரு.பரமசிவம் கிரயம் பெற்ற நிலம் சர்வே எண் - 356, 354/1பி, 363/2 மற்றும் பாட்டை, திரு, ட, ராஜ் செட்டியார் அவர்கள் கிரையம் பெற்ற சர்வே எண் - 362, 367, 366, மற்றும் 365/1			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வே எண் - 354, 354/1ஏ க்கு 1.31 ஏக்கர், 354/1, 354/2 க்கு 0.26 ஏக்கர், 355, 354/3 க்கு 0.99 ஏக்கர், 353/1 க்கு 2.03 ஏக்கர், 364 க்கு 0.56 ஏக்கர், 55 க்கு 0.48 ஏக்கர், 56 க்கு 3.26 ஏக்கர், 352/2 க்கு 0.40 ஏக்கர், 353/2 க்கு 1.74 ஏக்கர், 363/3 க்கு 0.19 ஏக்கர், 51, 51/2 க்கு 2.86 ஏக்கர், 54 , 54/1, 54/2 க்கு 2.03 ஏக்கர், 365/2 க்கு 6.59 ஏக்கர் ஆக மொத்தம் 22.70 செண்டில் (1/11 பிரிபடாத பாகம் மட்டும்)		
11	1030/2012	20-Feb-2012 20-Feb-2012 20-Feb-2012	ஏற்பாடு -குடும்ப உறுப்பினர்கள் பெருநகர்	1. பிஹாரிலால் பையா (Biharilal Bhaiya)	1.சுசீலா பையா	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 4295/ 2008	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில்மெண்ட் ஆவணம்				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22 ஏக்கர் 70 செண்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 352/2, 353/1, 353/2, 354, 354/1A, 354/2, 354/3, 355, 363/3, 364, 365/2, 51, 51/2, 54, 54/1, 54/2, 55, 56		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 20 ஏக்கர் 64 செண்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 352/2, 353/1, 353/2, 354, 354/1A, 354/2, 354/3, 355, 363/3, 364, 365/2, 51, 51/2, 54, 54/1, 54/2, 55, 56		
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4 ஏக்கர் 12 செண்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 352/2, 353/1, 353/2, 354, 354/1A, 354/2, 354/3, 355, 363/3, 364, 365/2, 51, 51/2, 54, 54/1, 54/2, 55, 56		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்யூல் சி சொத்து செட்டில்மெண்ட் செய்யப்படும் சொத்து 1/5th UDS equivalent ot 4 acres and 12 cents out of Schedule B		

				Property.		
12	1040/2012	20-Feb-2012 20-Feb-2012 20-Feb-2012	ஏற்பாடு -குடும்ப உறுப்பினர்கள் பெருநகர்	1. கங்காகிஷென் பையா	1.விஷால் பையா	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 4295/ 2008	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில்மெண்ட் ஆவணம்				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 22.70 செண்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 352/2, 353/1, 353/2, 354, 354/1, 354/1A, 354/2, 354/3, 355, 363/3, 364, 365/2, 51, 51/2, 54, 54/1, 54/2, 55, 56		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - கிழக்கு மேற்கு பஞ்சாயத்து ரோடு,தெற்கில் - சர்வே எண். 47 ல் உள்ள நிலம், belonging to Mr.Manohar and in S.Nos. 57, 252/2 and 352/1 belonging to Nataraja Mudhaliar,கிழக்கில் - 40 feet North south Panchayat Battai, Comprised in S.No.51/3 and the lands comprised in S.Nos. 51/4, 52, 53 belonging to Mr.Xavier,மேற்கில் - land comprised in S.Nos. 358 and 357 belonging to Mr.Nataraja Mudhaliar and land comprised in S.Nos. 356, 355, 354/1B and 2363/2 belonging to Mr.Paramasivam and Battai leading to Keezh Padappai Village, Comprised in S.No. 362 and land comprised in S.Nos.367, 366 and 365/1 belonging to Mr.L.Raj Chettiar			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: B ஷெட்யூல் சொத்து One Fifth Share in 10/11 th Share of the A Schedule Properties.		
13	4569/2012	12-Jul-2012 12-Jul-2012 12-Jul-2012	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. குஞ்சுலால் பையா(KUNJULAL BHAIYA)	1.மகேந்திரகுமார் மையா	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 4295/ 2008	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: பிரிபடா பாகம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4 ஏக்கர் 12சென்டில் 1/5 பாகம் பிரிபடாத பாகம்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை, படப்பை கிராமம்			புல எண் : 352/2, 353/1, 353/2, 354, 354/1, 354/1A, 354/2, 354/3, 355, 363/3, 364, 365/2, 51, 51/2, 54, 54/1, 54/2, 55, 56		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வே எண் - 354, 354/1ஏ க்கு 1.31 ஏக்கர், 354/1, 354/2 க்கு 0.26 ஏக்கர், 355, 354/3 க்கு 0.99 ஏக்கர், 353/1 க்கு 2.03 ஏக்கர், 364 க்கு 0.56 ஏக்கர், 55 க்கு 0.48 ஏக்கர், 56 க்கு 3.26 ஏக்கர், 352/2 க்கு 0.40 ஏக்கர், 353/2 க்கு 1.74 ஏக்கர், 363/3 க்கு 0.19 ஏக்கர், 51, 51/2 க்கு 2.86 ஏக்கர், 54 , 54/1, 54/2 க்கு 2.03 ஏக்கர், 365/2 க்கு 6.59 ஏக்கர் ஆக மொத்தம் 22.70 சென்டில் ஷெட்யூல்-பி க்கு 20 ஏக்கர் 64 சென்ட் பிரிபடாத பாகம் ஷெட்யூல் -சி க்கு 4		



				ஏக்கர் 12 சென்டில் 1/5 பிரிபடாத பாகம் மட்டும் இந்த ஆவணத்திற்கு உட்பட்ட சொத்தாகும்,		
14	5402/2022	02-Jun-2022 02-Jun-2022 06-Jun-2022	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. அந்தோணி சேவியர்	1.மெசர்ஸ் கே ஜி எஸ் ரெஸிடென்சி பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) வீ செல்வகுமார்(முக.)	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 5097/2011	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 30/1A1, 30/1A2, 31/1, 31/3, 31/5, 31/7, 31/8, 34/2, 51/4A, 51/4B, 51/5A - 1 ஏக்கர், 9.5 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1வது பார்ட்டிக்கு சொந்தமான சொத்து சர்வே எண்கள்.51/5எ, 30/1எ1, 30/1எ2, 31/1, 31/3, 31/5, 31/7, 31/8 & 34/2,மேற்கு - சர்வே எண்கள்.51/5எ, 50, 49/1 & 49/2,வடக்கு - ஏற்கனவே புழக்கதில் உள்ள ரோடு,தெற்கு - 1வது பார்ட்டிக்கு சொந்தமான சொத்து சர்வே எண்கள்.51/4பி, 51/4எ மற்றும் அபி அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் - 51/4எ பார்ட் - 02 சென்ட், 51/4பி பார்ட் - 11 சென்ட், 51/5எ பார்ட் - 0.17 சென்ட், 30/1எ1 பார்ட் - 16 சென்ட், 30/1எ2 பார்ட் - 04 சென்ட், 31/1 பார்ட் - 09.5 சென்ட், 31/3 பார்ட் - 10.5 சென்ட், 31/5 பார்ட் - 12 சென்ட், 31/7 பார்ட் - 2.5 சென்ட், 31/8 பார்ட் - 03 சென்ட், 34/2 பரர்ட் - 22 சென்ட் ஆக மொத்தம் 4432.91 சதுர மீட்டர் அல்லது 1 ஏக்கர் 09.5 சென்ட்		
15	5467/2022	07-Jun-2022 07-Jun-2022 07-Jun-2022	தான ஆவணம்	1. அந்தோணி சேவியர்(முத.) மெசர்ஸ் கே ஜி எஸ் ரெஸிடென்சி பிரைவேட் லிமிடெட் என்ற நிறுவனத்திற்காக திரு வீ செல்வகுமார்(முக.)	1.தி பிரெஸிடென்ட் படப்பை பஞ்சாயத்து(முத.) கர்ணன்(முக.)	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 51/5A - 17.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச நெ.51/5எ பார்ட்,மேற்கு - சர்வே எண்.51/4பி பார்ட் & 51/5எ பார்ட்,வடக்கு - ரோடு,தெற்கு - சர்வே எண்.51/5எ பார்ட் & 30/1எ1 பார்ட்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் அயிட்டம் நெ.3-ன் சர்வே எண்.51/5எ பார்ட்டின் விஸ் - 0.17 ஏக்கர்ஸ்		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 30/1A1 - 0.16 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்:			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் அயிட்டம் நெ.4ன் சர்வே		

	கிழக்கு - ச நெ.30/1எ1 பார்ட்,மேற்கு - ச நெ.50 & 49/1,வடக்கு - சர்வே எண்.51/5எ பார்ட்,தெற்கு - ச நெ.30/1எ2பார்ட்	எண்.30/1எ1 பார்ட்டின் விஸ் - ஏக்கர் 0.16 ஏக்கர்
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 30/1A2 - 0.04 சென்ட்
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.30/1எ2 பார்ட்,மேற்கு - சர்வே எண்.49/2,வடக்கு - சர்வே எண்.30/1எ1 பார்ட்,தெற்கு - சர்வே எண்.31/1 பார்ட்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் அயிட்டம் நெ.5ன் சர்வே எண்.30/1எ2 பார்ட்டின் விஸ் - ஏக்கர் 0.04 ஏக்கர்
	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/1 - 9.5 சென்ட்
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.31/1பார்ட்,மேற்கு - சர்வே எண்.49/2,வடக்கு - சர்வே எண்.30/1எ2 பார்ட்,தெற்கு - சர்வே எண்.31/3 பார்ட்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் அயிட்டம் நெ.6ன் சர்வே எண்.31/1 பார்ட்டின் விஸ் - ஏக்கர் 0.9.5ஏக்கர்
	அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/3 - 10.5 சென்ட்
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.31/3 பார்ட்,மேற்கு - சர்வே எண்.48 & 49/2,வடக்கு - சர்வே எண்.31/1 பார்ட்,தெற்கு - சர்வே எண்.31/5 பார்ட்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் அயிட்டம் நெ.7ன் சர்வே எண்.31/3 பார்ட்டின் விஸ் - ஏக்கர் 0.10.5 ஏக்கர்
	அட்டவணை F விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/5 - 12 ஏர்ஸ்
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.31/5 பார்ட்,மேற்கு - சர்வே எண்.48 பார்ட்,வடக்கு - சர்வே எண்.31/3 பார்ட்,தெற்கு - சர்வே எண்.31/7 பார்ட்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் அயிட்டம் நெ.8ன் சர்வே எண்.31/5 பார்ட்டின் விஸ் -0.12 ஏக்கர்ஸ்
	அட்டவணை G விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/7 - 2.5 சென்ட்
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.31/7 பார்ட்,மேற்கு - சர்வே எண்.48 பார்ட்,வடக்கு - சர்வே எண்.31/5 பார்ட்,தெற்கு - சர்வே எண்.31/8 பார்ட்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் அயிட்டம் நெ.9ன் சர்வே எண்.31/7 பார்ட்டின் விஸ்தீரணம் - 0.02.5 ஏக்கர்ஸ்
	அட்டவணை H விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 31/8 - 3.0 சென்ட்

	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.31/8 பார்ட்,மேற்கு - சர்வே எண்.48 பார்ட்,வடக்கு - சர்வே எண்.31/7 பார்ட்,தெற்கு - சர்வே எண்.34/2 பார்ட்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் அயிட்டம் நெ.10ன் சர்வே எண்.31/8 பார்ட்டின் விஸ்தீரணம் - 0.03 ஏக்கர்ஸ்
	அட்டவணை I விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 34/2 - 22.0 சென்ட்
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.34/2 பார்ட்,மேற்கு - சர்வே எண்.34/1,வடக்கு - சர்வே எண்.31/8 பார்ட்,தெற்கு - சர்வே எண்.35	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் அயிட்டம் நெ.11ன் சர்வே எண்.34/2 பார்ட்டின் விஸ்தீரணம் - 0.22 ஏக்கர்ஸ் ஆக மொத்தம் அயிட்டம் நெ.1 முதல் 11 வரை மொத்த விஸ்தீரணம் 1.09 1/2 ஏக்கர்ஸ்

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 15

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேர்வில் மனுதாரர் தாமே சரிப்பார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : sundharamoorthy s, இளநிலை உதவியாளர்

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : அன்பழகன் மு, சார்பதிவாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
படப்பை

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@tnreginet.net

Signature Not Verified
Digitally signed by
Date: 2025.08.14
14:47:26 IST

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து பொறுத்து யாதொரு வில்லங்கமுமில்லை என்பதற்குரிய சான்று

சா.ப.அ: படப்பை	சான்று எண்: EC/Online/164814171/2025	மனு எண்: ECA/Online/164814171/2025	நாள்: 17-Oct-2025

திரு/திருமதி/செல்வி. NEWRY PROPERTIES PVT LTDTamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
படப்பை	29, 31/5, 31/6, 31/7, 31/8, 31/2, 31/4, 31/1A, 31/2A, 31/3A, 31/4A, 32, 30/1, 30/2B, 30/1A1A, 30/2A1, 30/1A, 30/2A, 34/2, 51/5A, 51/5B1, 51/5B

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: ACRE 9.02 CENTS , சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: WILL - 38/1998 - SETTLEMENT DEED - DOC NO : 5097/2011 - SRO PANAGUDI - Mrs. Malathi Xavier, Mrs. Dhiviya Xavier and Mrs. Nithya Xavier became the joint owners of the properties owned by Mr. I. Antony Xavier

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 01 ஆண்டுகளுக்கு 12-Aug-2025 முதல் 12-Oct-2025 நாள் வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது. அத்தேடுதலின் விளைவாக மனுவில் விவரித்த சொத்தை பொறுத்து எவ்வித விவரங்களும் /வில்லங்கங்களும் காணப்படவில்லை எனச் சான்றளிக்கிறேன்.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : UMAMAHESWARI C, Data Entry Operator

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : sundharamoorthy s, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
படப்பை

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல்	**helpdesk@tnreginet.net**

Signature Not Verified
Digitally signed by
Date: 2025.10.17
09:21:58 IST

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ: படப்பை	சான்று எண்: EC/Online/186713148/2026	மனு எண்: ECA/Online/186713148/2026	நாள்: 02-May-2026

திரு/திருமதி/செல்வி. NEWRY PROPERTY PRIVATE LIMITED Tamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
படப்பை	29, 30/1A1A, 30/1A2A, 30/1B, 30/2A1, 30/2A2, 30/2B, 31/1A, 31/2A, 31/2B, 31/3A, 31/4A, 31/4B, 31/5A, 31/6, 31/7A, 31/8A, 32, 34/2A, 51/5A3, 51/5B1, 51/5B2

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: ACRE 9.02 CENTS

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 1 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-2026 முதல் 28-Apr-2026 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: படப்பை

படப்பை சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2026 To 28-Apr-2026

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: சென்னை			மாவட்டம்: தென் சென்னை		சா.ப.அ: படப்பை	
1	3032/2026	09-Mar-2026 09-Mar-2026 13-Mar-2026	தான ஆவணம்	1. நியூரி பிராபர்டீஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சஞ்சீவ் கோபாலகிருஷ்ணன்(முக.)	1.படப்பை பஞ்சாயத்து தலைவர்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 700/-		முந்தைய ஆவண எண்: 10732/2025	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 29, 30/1A1A, 30/1B, 30/2A1, 30/2B, 31/1A, 31/2A, 31/2B, 31/3A, 31/4A, 31/4B, 31/5A, 31/6, 31/7A, 31/8A, 32, 34/2A, 51/5A3, 51/5B1, 51/5B2 - 10234.78 சதுர மீட்டர்; 29, 30/2B, 51/5B1 - 415.06 சதுர மீட்டர்; 29, 32 - 766.0 சதுர மீட்டர்; 29 - 584.56 சதுர மீட்டர்; 32 - 162.29			
	கிராமம் மற்றும் தெரு: படப்பை					

		சதுர மீட்டர்; 34/2A - 164.57 சதுர மீட்டர்; 34/2A - 913.38 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 51/5பி1, 30/2பி, 31/2பி, 31/4பி, 31/6, 31/5ஏ, 31/7ஏ, 31/8ஏ, சர்வே எண். 51/5பி1, 29, சர்வே எண். 28, சர்வே எண். 28, சர்வே எண், 25, சர்வே எண். 28, சர்வே எண். 33,மேற்கு - சர்வே எண் 31/8ஏ, 31/7ஏ, 31/5ஏ, 31/6, 31/4பி, 31/2பி, 30/2பி, 51/5பி1, சர்வே எண். 30/2பி, 51/5பி1, சர்வே எண், 29, சர்வே எண். 32, 29,. 12.2 மீட்டர் ரோடு, சர்வே எண். 32, சர்வே எண். 34/2ஏ,வடக்கு - 4 மீட்டர்ரோடு, சர்வே எண். 5/5பி1, சர்வே எண், 29, சர்வே எண். 29, சர்வே எண். 34/2ஏ, சர்வே எண். 32, சர்வே எண். 34/2ஏ, ,தெற்கு - சர்வே எண் 33, சர்வே எண், 29, 30/2பி, சர்வே எண் 29, சர்வே எண். 32, சர்வே எண் 35, சர்வே எண், 33, சர்வே எண். 34/2ஏ	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ITEM 1: All that piece and parcel of land, measuring an extent of 415.06 Square Meter reserved for PARK 1 marked in Green colour in the sketch enclosed, situated at Survey No. 51/5B1, 29, 30/2B situated in Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : Survey No : 51/5B1 South by : Survey No : 29, 30/2B East by : Survey No : 51/5B1, 29 West by : Survey No : 30/2B, 51/5B1 Measuring on the: On the Northern Side : 24.40 Meter On the Southern Side : 24.40 Meter On the Eastern Side : 17.05 Meter On the Western Side : 17.05 Meter Including Splay Area. and within the Registration District of Chennai South and Sub-Registration District of Padappai. ITEM 2: All that piece and parcel of land, measuring an extent of 584.56 Square Meter reserved for PARK 2 marked in Green colour in the sketch enclosed, situated at Survey No. 29 situated in Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : Survey No : 29 South by : Survey No : 29 East by : Survey No : 28 West by : Survey No : 29 Measuring on the: On the Northern Side : 20.47 Meter On the Southern Side : 14.70 Meter On the Eastern Side : 22.95 + 8.83 Meter On the Western Side : 30.40 Meter and within the Registration District of Chennai South and Sub-Registration District of Padappai. ITEM 3: All that piece and parcel of land, measuring an extent of 766.00 Square Meter reserved for PARK 3 marked in Green colour in the sketch enclosed, situated at Survey No. 29, 32 situated in Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : Survey No : 29 South by : Survey No : 32 East by : Survey No : 28 West by : Survey No : 32, 29 Measuring on the: On the Northern Side : 35.04 Meter On the Southern Side : 13.61 Meter On the Eastern Side : 27.34 + 9.97 Meter On the Western Side : 30.40 Meter and within the Registration District of Chennai South and Sub-Registration District of Padappai. ITEM 4: All that piece and parcel of land, measuring an extent of 913.38 Square Meter reserved for PARK 4 marked in Green colour in the sketch enclosed, situated at Survey No. 34/2A situated in Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : Survey No : 34/2A South by : Survey No : 35 East by : Survey No : 25 West by : 12.2 Meter Road Measuring on the: On the Northern Side : 37.67 Meter On the Southern Side : 24.00 + 6.20 Meter On the Eastern Side : 28.13 Meter On the Western Side : 29.32 Meter and within the Registration District of Chennai South and Sub-Registration District of Padappai. ITEM NO.5 (for Public Purpose Local Body): All that piece and parcel of land, measuring an extent of 162.29 Square Meter reserved for Public purpose PP 1 marked in Pink colour in the sketch enclosed, situated at Survey No. 32, situated in Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : Survey No : 32 South by : Survey No : 33 East by : Survey No : 28 West by : Survey No : 32 Measuring on the: On the Northern Side : 14.74 Meter On the Southern Side : 6.62 Meter On the Eastern Side : 17.23 Meter On the Western Side : 15.20 Meter and within the Registration District of Chennai South and Sub-Registration District of Padappai. ITEM No. 6 : (TANGEDCO) All that piece and parcel of land, measuring an extent of 164.57 Sq.m reserved for Public purpose (PP 2) for TANGEDCO marked in Orange colour in the sketch enclosed, situated at Survey No.34/2A, situated Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : Survey No : 34/2A South by : Survey No : 34/2A East by : Survey No : 33 West by : Survey No : 34/2A Measuring on the: On the Northern Side : 6.36 Meter On the Southern Side

		: 11.62 Meter On the Eastern Side : 18.91 Meter On the Western Side : 18.20 Meter and within the Registration District of Chennai South and Sub-Registration District of Padappai, ITEM 7: (ROADS) Road 1 All that piece and parcel of land, measuring an extent of 2153.23 Sq.m (Including Splay) reserved for 10.0 Meter ROAD 1 marked in Brown colour in the sketch enclosed, situated at Survey No. 51/5B1, 30/2B, 31/2B, 31/4B, 31/6, 31/5A, 31/7A, 31/8A situated in Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : 4 Meter Road South by : Survey No. 33 East by : Survey No: 51/5B1, 30/2B, 31/2B, 31/4B, 31/6, 31/5A, 31/7A, 31/8A West by : Survey No: 31/8A , 31/7A, 31/5A, 31/6, 31/4B, 31/2B, 30/2B 51/5B1. Measuring on the: On the Northern Side : 10.0 Meter On the Southern Side : 10.0 Meter On the Eastern Side : 213.99 Meter On the Western Side : 216.66 Meter Road 2 All that piece and parcel of land, measuring an extent of 726.37 Sq.m (Including Splay) reserved for 9.0 Meter ROAD 2 marked in Brown colour in the sketch enclosed, situated at Survey No. 31/3A, 31/4A, 31/4B situated in Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : Survey No. 31/3A , 31/4A, 31/4B South by : Survey No. 31/6, 31/4B, 31/4A, 31/3A East by : Survey No: 31/4B, 31/6 West by : 12.2 Meter Road. Measuring on the: On the Northern Side : 80.84 Meter On the Southern Side : 79.58 Meter On the Eastern Side : 9.0 Meter On the Western Side : 9.0 Meter Road 3 All that piece and parcel of land, measuring an extent of 417.51 Sq.m (Including Splay) reserved for 9.0 Meter ROAD 3 marked in Brown colour in the sketch enclosed, situated at Survey No. 31/4B, 32, 31/6 situated in Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : Survey No. 31/4B , 32 South by : Survey No. 32, 31/6 East by : Survey No: 28 West by : Survey No. 31/4B, 31/6. Measuring on the: On the Northern Side : 45.19 Meter On the Southern Side : 47.09 Meter On the Eastern Side : 9.0 Meter On the Western Side : 9.0 Meter Road 4 All that piece and parcel of land, measuring an extent of 791.68 Sq.m (Including Splay) reserved for 9.0 Meter ROAD 4 marked in Brown colour in the sketch enclosed, situated at Survey No. 30/1A1A, 30/2A1, 30/2B situated in Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : Survey No. 30/1A1A, 30/2A1, 30/2B South by : Survey No. 30/2B East by : Survey No: 30/2B, 30/2A1, 30/1A1A West by : 12.2 Meter Road Measuring on the: On the Northern Side : 88.06 Meter On the Southern Side : 86.87 Meter On the Eastern Side : 9.0 Meter On the Western Side : 9.0 Meter Road 5 All that piece and parcel of land, measuring an extent of 682.38 Sq.m (Including Splay) reserved for 9.0 Meter ROAD 5 marked in Brown colour in the sketch enclosed, situated at Survey No. 30/2B, 29 situated in Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : Survey No. 30/2B, 29 South by : Survey No. 28 East by : Survey No: 29, 30/2B West by : Survey No. 30/2B Measuring on the: On the Northern Side : 78.40 Meter On the Southern Side : 72.74 Meter On the Eastern Side : 9.0 Meter On the Western Side : 9.0 Meter Road 6 All that piece and parcel of land, measuring an extent of 677.67 Sq.m (Including Splay) reserved for 7.2 Meter ROAD 6 marked in Brown colour in the sketch enclosed, situated at Survey No. 51/5A3, 51/5B2, 51/5B1 situated in Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : 4.0 M Road South by : Survey No. 51/5A3, 51/5B2, 51/5B1 East by : Survey No: 51/5B1 West by : 12.2 Meter Road Measuring on the: On the Northern Side : 95.79 Meter On the Southern Side : 94.99 Meter On the Eastern Side : 7.2 Meter On the Western Side : 7.2 Meter Road 7 All that piece and parcel of land, measuring an extent of 617.76 Sq.m (Including Splay) reserved for 7.2 Meter

		ROAD 7 marked in Brown colour in the sketch enclosed, situated at Survey No. 51/5B1, 29 situated in Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : 4.0 M Road South by : Survey No. 29, 51/5B1 East by : Survey No: 28 West by : Survey No. 51/5B1 Measuring on the: On the Northern Side : 86.21 Meter On the Southern Side : 85.88 Meter On the Eastern Side : 7.2 Meter On the Western Side : 7.2 Meter Road 8 All that piece and parcel of land, measuring an extent of 662.06 Sq.m (Including Splay) reserved for 7.2 Meter ROAD 8 marked in Brown colour in the sketch enclosed, situated at Survey No. 51/5A3, 51/5B2, 30/1A1A, 30/1B, 30/2B situated in Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : Survey No. 51/5A3, 51/5B2, 30/1A1A, 30/1B, 30/2B South by : Survey No. 30/2B East by : Survey No: 30/2B, 30/1B, 30/1A1A, 51/5A3 West by : 12.2 Meter Road Measuring on the: On the Northern Side : 91.90 Meter On the Southern Side : 90.76 Meter On the Eastern Side : 7.2 Meter On the Western Side : 7.2 Meter Road 9 All that piece and parcel of land, measuring an extent of 609.51 Sq.m (Including Splay) reserved for 7.2 Meter ROAD 9 marked in Brown colour in the sketch enclosed, situated at Survey No. 30/2B, 29 situated in Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : Survey No. 30/2B, 29 South by : Survey No. 29, 30/2B East by : Survey No: 28 West by : Survey No. 30/2B Measuring on the: On the Northern Side : 84.51 Meter On the Southern Side : 84.17 Meter On the Eastern Side : 7.2 Meter On the Western Side : 7.2 Meter Road 10 All that piece and parcel of land, measuring an extent of 606.61 Sq.m (Including Splay) reserved for 7.2 Meter ROAD 10 marked in Brown colour in the sketch enclosed, situated at Survey No. 31/1A, 31/2A, 31/2B situated in Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : Survey No. 31/1A, 31/2A, 31/2B South by : Survey No. 31/2B, 31/2A, 31/1A East by : Survey No: 31/2B West by : 12.2 Meter Road Measuring on the: On the Northern Side : 84.17 Meter On the Southern Side : 83.09 Meter On the Eastern Side : 7.2 Meter On the Western Side : 7.2 Meter Road 11 All that piece and parcel of land, measuring an extent of 347.18 Sq.m (Including Splay) reserved for 7.2 Meter ROAD 11 marked in Brown colour in the sketch enclosed, situated at Survey No. 31/2B, 32 situated in Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : Survey No. 31/2B, 32 South by : Survey No. 32, 31/2B, East by : Survey No: 28 West by : Survey No: 31/2B Measuring on the: On the Northern Side : 51.31 Meter On the Southern Side : 44.47 Meter On the Eastern Side : 7.2 Meter On the Western Side : 7.2 Meter Road 12 All that piece and parcel of land, measuring an extent of 546.72 Sq.m (Including Splay) reserved for 7.2 Meter ROAD 12 marked in Brown colour in the sketch enclosed, situated at Survey No. 31/5A, 31/6 situated in Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : Survey No. 31/5A, 31/6 South by : Survey No. 31/5A, 31/6 East by : Survey No: 31/6, 31/5A West by : 12.2 Meter Road Measuring on the: On the Northern Side : 76.84 Meter On the Southern Side : 73.81 Meter On the Eastern Side : 7.2 Meter On the Western Side : 7.2 Meter Road 13 All that piece and parcel of land, measuring an extent of 266.21 Sq.m (Including Splay) reserved for 7.2 Meter ROAD 13 marked in Brown colour in the sketch enclosed, situated at Survey No. 31/5A, 32 situated in Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : Survey No. 31/5A, 32 South by : Survey No. 32, 31/5A East by : Survey No: 28 West by : Survey No. 31/5A Measuring on the: On the Northern Side : 38.59 Meter On the Southern Side : 34.46 Meter On the Eastern Side : 7.2 Meter On the Western Side : 7.2 Meter Road 14 All that piece and parcel of land, measuring

		an extent of 485.02 Sq.m (Including Splay) reserved for 7.2 Meter ROAD 14 marked in Brown colour in the sketch enclosed, situated at Survey No. 31/5A, 31/7A, 31/8A situated in Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : Survey No. 31/5A, 31/7A, 31/8A South by : Survey No. 31/8A, 31/7A East by : Survey No: 31/8A West by : 12.2 Meter Road Measuring on the: On the Northern Side : 67.84 Meter On the Southern Side : 62.67 Meter On the Eastern Side : 7.2 Meter On the Western Side : 7.2 Meter Road 15 All that piece and parcel of land, measuring an extent of 300.59 Sq.m (Including Splay) reserved for 7.2 Meter ROAD 15 marked in Brown colour in the sketch enclosed, situated at Survey No. 31/8A, 34/2A situated in Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : Survey No. 31/8A, 34/2A South by : Survey No. 31/2A East by : Survey No: 33 West by : 12.2 Meter Road Measuring on the: On the Northern Side : 40.78 Meter On the Southern Side : 42.32 Meter On the Eastern Side : 7.2 Meter On the Western Side : 7.2 Meter Road 16 All that piece and parcel of land, measuring an extent of 344.28 Sq.m (Including Splay) reserved for 7.2 Meter ROAD 16 marked in Brown colour in the sketch enclosed, situated at Survey No. 34/2A situated in Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District. Bounded on the: North by : Survey No. 34/2A South by : Survey No. 34/2A East by : Survey No: 33 West by : 12.2 Meter Road Measuring on the: On the Northern Side : 35.05 Meter On the Southern Side : 48.33 Meter On the Eastern Side : 7.2 Meter On the Western Side : 7.2 Meter and within the Registration District of Chennai South and Sub-Registration District of Padappai

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 1

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேர்வில் மனுதாரர் தாமே சரிப்பார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : sundharamoorthy s, **இளநிலை உதவியாளர்**

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : **அன்பழகன் மு, சார்பதிவாளர்**

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்

படப்பை

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to

Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல்	**helpdesk@tnreginet.net**

Signature Not Verified
Digitally signed by
Date: 2026.05.02
13:23:18 IST

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து பொறுத்து யாதொரு வில்லங்கமுமில்லை என்பதற்குரிய சான்று

சா.ப.அ: படப்பை	சான்று எண்: EC/Online/192521588/2026	மனு எண்: ECA/Online/192521588/2026	நாள்: 11-Jun-2026

திரு/திருமதி/செல்வி. NEWRY PROPERTIES PRIVATE LIMITEDTamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
படப்பை	29, 30/1A1A, 30/1A2A, 30/1B, 30/2A1, 30/2A2, 30/2B, 31/1A, 31/2A, 31/2B, 31/3A, 31/4A, 31/4B, 31/5A, 31/6, 31/7A, 31/8A, 32, 34/2A, 51/5A3, 51/5B1, 51/5B2

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: ACRE 9.02 CENTS , சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Acres 9.01 Cents as per Document and Acres 9.02 cents as per Patta - Padappai Village, Kundrathur Taluk and Kancheepuram District

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 01 ஆண்டுகளுக்கு 01-Apr-2026 முதல் 08-Jun-2026 நாள் வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது. அத்தேடுதலின் விளைவாக மனுவில் விவரித்த சொத்தை பொறுத்து எவ்வித விவரங்களும் /வில்லங்கங்களும் காணப்படவில்லை எனச் சான்றளிக்கிறேன்.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : UMAMAHESWARI C, Data Entry Operator

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : sundharamoorthy s, சார்பதிவாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
படப்பை

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல்	**helpdesk@tnreginet.net**

Signature Not Verified
Digitally signed by
Date: 2026.06.11
19:30:59 IST

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து பொறுத்து யாதொரு வில்லங்கமுமில்லை என்பதற்குரிய சான்று

சா.ப.அ: படப்பை	சான்று எண்: EC/Online/197153620/2026	மனு எண்: ECA/Online/197153620/2026	நாள்: 08-Jul-2026

திரு/திருமதி/செல்வி. NEWRY PROPERTIES PRIVATE LIMITEDTamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
படப்பை	29, 30/1A1A, 30/1A2A, 30/1B, 30/2A1, 30/2A2, 30/2B, 31/1A, 31/2A, 31/2B, 31/3A, 31/4A, 31/4B, 31/5A, 31/6, 31/7A, 31/8A, 32, 34/2A, 51/5A3, 51/5B1, 51/5B2

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: ACRE 9.02 CENTS , சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Acres 9.01 Cents as per Document and Acres 9.02 cents as per Patta

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 01 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jun-2026 முதல் 06-Jul-2026 நாள் வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது. அத்தேடுதலின் விளைவாக மனுவில் விவரித்த சொத்தை பொறுத்து எவ்வித விவரங்களும் /வில்லங்கங்களும் காணப்படவில்லை எனச் சான்றளிக்கிறேன்.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : UMAMAHESWARI C, Data Entry Operator

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : sundharamoorthy s, சார்பதிவாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
படப்பை

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல்	**helpdesk@tnreginet.net**

Signature Not Verified
Digitally signed by
Date: 2026.07.08
20:12:39 IST

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.