Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ: புதுச்சத்திரம்_நாமக்கல்	சான்று எண்: EC/Online/114852036/2024	மனு எண்: ECA/Online/114852036/2024	நாள்: 11-Mar-2024

திரு/திருமதி/செல்வி. லதா தமிழ்நாடு, இந்தியா கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
கலங்காணி	135/2B1A, 135/2B1A1

மனு சொத்து விவரம்: மொத்த விஸ்தீர்ணம்: 2.079, உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 2.079

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 25 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-2000 முதல் 07-Mar-2024 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	323/2006	14-Mar-2006 14-Mar-2006 16-Mar-2006	இரசீது	1. பி. கொசவம்பட்டி தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு வங்கி	1.A. கிருஷ்ணசாமி	899, 121
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 496/ 94	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ 10000/- அசல் வட்டி செல்லானதாய்.				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஹெக் 0.40.0ல் பொதுவில்பேர்பாதி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2A, 135/2C, 137/5A		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 137/5ஏ புஹெக் 0.40.0 ல் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியம்.,					
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 4.27		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2A, 135/2C, 137/5A		

	எல்லை விபரங்கள்: ஏழூர் ரோட்டிற்கும் குட்டைக்கும் (தெ),குட்டைக்கும் பெருமாள் செட்டி கந்தாயம்மாள் முத்துக் கவுண்டர் நிலத்துக்கும் (கி),நல்லசேவி வூ நிலத்துக்கும் (வ) (மே),சநெ 135/2 புஏக் 9.46 ல் ஏக் 4.27 நிலம் பூரா. (UDR படி சநெ 135/2ஏ புஹெக் 1.72.0 ல் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியம்.					
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.35		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2A, 135/2C, 137/5A		
	எல்லை விபரங்கள்: நல்லசேவி வூராவுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்துக்கும் (மே) (தெ) (கி),தவசியப்புடையார் நிலத்துக்கும் (வ),சநெ 135/2 ல் புஏக் 0.35 நிலம் பூரா.,(UDR படி சநெ 135/2சி புஹெக் 0.16.5 ல் பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியம்.					
2	328/2006	14-Mar-2006 14-Mar-2006 16-Mar-2006	இரசீது	1. என்.மின்னாம்பள்ளி தொடக்க வேளாண்மை கூட்டறவு வங்கி	1.அய்யாவு	899, 137
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 689/ 77	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது அசல் வட்டி செல்லானதாய்.				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏக் 4.73		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2A, 135/2C		
	எல்லை விபரங்கள்: ஏழூர் ரோட்டுக்கும்(தெ),ராமசாமி உடையார் மகன் மாரிமுத்து நிலத்துக்கும் (வ),ராஜீ நிலத்துக்கும் (கி) காத்தாயம்மாள் பாங்கியம்மாள் நிலத்துக்கும் (மே),சநெ 135/2 புஏக் 9.46 ல் ஏக் 4.73 நிலம் பூரா புது சநெ 135/2ஏ, 2சி)					
3	329/2006	14-Mar-2006 14-Mar-2006 16-Mar-2006	இரசீது	1. செல்லப்பம்பட்டி தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு வங்கி	1.S.P. ஜெயம் 2.ஹரிஹரன்	899, 139
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 859/ 83	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது அசல் வட்டி செல்லானதாய்.				
	அட்டவணை A விவரங்கள்:			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏக் 4.73		

	சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2A, 135/2C		
	எல்லை விபரங்கள்: தவசியப்புடையார் வூரா நிலத்துக்கும் (வ),நல்லசேவி நிலத்துக்கும் (கி),ஏழுர் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் (தெ) பாங்கியம்மாள் காத்தம்மாள் வூ நிலத்துக்கும் (மே),சநெ 135/2 புஏக் 9.46ல் ஏக் 4.73 நிலம் பூரா (புது சநெ 135/2ஏ, 2சி)					
4	393/2006	31-Mar-2006 31-Mar-2006 04-Apr-2006	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. P. ரமேஷ்(பவர்ஏஜண்ட்) 2. அய்யாவு (எ) நல்லசேவி உடையார் (முதல்வர்) 3. நாகரத்தினம் 4. R. மாதேஸ்வரன் 5. R. வைரமுடி (எ) அப்புசாமி 6. முத்தம்மாள் (3 டூ 6 நபர் சம்மத சாட்சிகள்)	1.நாமக்கல் ராஜாபாளையம் தெய்வாணையம்மாள் டிரஸ்ட்	117
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,33,100/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,33,100/-		முந்தைய ஆவண எண்: 953/ 2005	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ 233100/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 4.25		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2A, 135/2C		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 135/2ஏ புஹெக் 1.72.0 க்கு ஏக் 4.25 நிலம்பூரா.,					
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.41		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2A, 135/2C		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 135/2சி புஹெக் 0.16.5 க்கு எக் 0.41 நிலம் பூரா. (பழய சநெ 135/2 மாமூல் தடப் பாத்தியம்.,					
5	484/2006	03-May-2006 03-May-2006 04-May-2006	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ராமசாமி உடையார் (த&கா) 2. மகாதேவி 3. கோமதி (மைனர்)	1.K. சுந்தரராஜ்	231
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,65,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,65,100/-		முந்தைய ஆவண எண்: 561/ 94	

	ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ 165000/- மா ம ரூ 165100/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏக் 4.84		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2B, 135/5		
	எல்லை விபரங்கள்: புதன் சந்தை டூ ஏழூர் செல்லும் கிமே தார் சாலைக்கும் சநெ 135/2ஏ க்கும் (தெ),ராமசாமி , பழனியம்மாள் நிலத்துக்கும் சநெ 135/2சி க்கும் (கி),பாங்கியம்மாள் காத்தாயம்மாள் தவசியப்ப உடையார் நிலத்துக்கும் சநெ 135/2சி க்கும் (மே) சநெ 135/3, சநெ135/4, சநெ135/5ல் 2 அயிட்ட சொத்து மற்றும் ச நெ135/6, 7, 8 மற்றும் சநெ 135/2சி க்கும் சநெ 136 க்கும் (வ),சநெ 135/2 புஏக் 9.46 ல் புஏக் 4.84 நிலம் பூரா. கிணர் 1 பூரா.(புது சநெ 135/2பி புஹெக் 1.94.5 பூரா.)					
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.16		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2B, 135/5		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 135/2பி ல் 1 அயிட்ட சொத்துக்கும் (தெ),சநெ 135/4 க்கும்(கி) சநெ 135/6 க்கும் (மே),இரா. தவசியப்ப உடையார் நிலத்துக்கும் நல்லம்மாள் வூரா நிலத்துக்கும் (வ),சநெ 135/5 ஹெக் 0.06.5 க்கு ஏக் 0.16 செ நிலம் பூரா.					
6	968/2007	28-May-2007 28-May-2007 30-May-2007	இரசீது	1. மின்னாம்பள்ளி தொடக்க வேளாண்மைகூட்டுறவு வங்கி	1.அய்யாவு	933, 249
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,160/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,160/-		முந்தைய ஆவண எண்: 689/ 77	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	இரசீது 2160/- அசல் வட்டி துகை செல்லானதாய்.				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 4.73		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2		
	எல்லை விபரங்கள்: ஏழூர் ரோட்டுக்கும் (தெ),மாரிமுத்து நிலத்துக்கும் (வ) ராஜீ நிலத்துக்கும் (கி),காத்தாயம்மாள் பாங்கியம்மாள் நிலத்துக்கும் (மே),சநெ 135/2 புஏ க் 9.46 இதில் ஏக் 4.73 நிலம் பூரா. மாமூல் தடநடைப் பாத்தியம்.					
7	969/2007	28-May-2007 28-May-2007	இரசீது	1. செல்லப்பம்பட்டி தொடக்க வேளாண்மை	1.C. நல்லசேவி	934, 1

		30-May-2007		கூட்டுறவு வங்கி		
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 860/ 83	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	இரசீது ரூ 3000/-அசல் வட்டி துகை செல்லானதாய்.				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 4.73		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2		
	எல்லை விபரங்கள்: தவசியப்ப உடையார் வூ நிலத்துக்கும் (வ),எஸ். பி. ஜெயம் சொத்துக்கும் (மே),ஏழுர் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் (தெ) சி. ராமசாமி நிலத்துக்கும் (கி),சநெ 135/2 புஏக் 9.46 இதில் ஏக் 4.73 நிலம் பூரா. மாமூல் தடநடைப் பாத்தியம்.					
8	970/2007	28-May-2007 28-May-2007 30-May-2007	இரசீது	1. செல்லப்பம்பட்டி தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு வங்கி	1.S.P. ஜெயம்	934, 3
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,412/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,412/-		முந்தைய ஆவண எண்: 859/ 83	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	இரசீது ரூ 3412/-அசல் வட்டி துகை செல்லானதாய்.				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 4.73		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2		
	எல்லை விபரங்கள்: தவசியப்ப உடையார் வூ நிலத்துக்கும் (வ),சி. நல்லசேவி நிலத்துக்கும் (கி),ஏழுர் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் (தெ) பாங்கியம்மாள் காத்தம்மாள் வூ சொத்துக்கும் (மே),சநெ 135/2 புஏக் 9.46 இதில் ஏக் 4.73 நிலம் பூரா. மாமூல் தடநடைப் பாத்தியம்.					
9	994/2007	30-May-2007 30-May-2007 30-May-2007	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. K. சுந்தரராஜ்	1.P. ராமசாமி	934 -
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,65,100/-		முந்தைய ஆவண எண்: 484/ 6	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ 150000/- மா ம ரூ 265100/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்:			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.16		

	சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2B, 135/5		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 135/2பி ல் 1 அயிட்ட சொத்துக்கும் (தெ),சநெ 135/4 க்கும் (கி) சநெ 135/6 க்கும் (மே),இரா. தவசியப்ப உடையார் நல்லம்மாள் வூ நிலங்களுக்கும் (வ),சநெ 135/5 புஹெக் 0.06.5 க்கு ஏக் 0.16 நிலம் பூரா. மேற்படி இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து ஏக் 5.00 நிலம்ஆகும் மாமூல் தடநடைப் பாத்தியம்.					
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 4.84		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2B, 135/5		
	எல்லை விபரங்கள்: புதன்சந்தை டூ ஏழூர் செல்லும் கிமே தார் சாலைக்கும் சநெ 135/2ஏ க்கும்(தெ),ராமசாமி, பழனியம்மாள் இவர்கள் நிலத்துக்கும் சநெ 135/2சி க்கும் (கி),பாங்கியம்மாள் காத்தாயம்மாள் தவசியப்ப உடையார் இவர்கள் நிலத்துக்கும் சநெ 135/2சி க்கும்(மே) சநெ 135/3, 135/4 சநெ 135/5 ல் கீழ்கண்ட 2 அயிட்ட சொத்து சநெ 135/6, 135/7, 135/8 மற்றும் 135/2சி இவைகளுக்கும் சநெ 136 க்கும்(வ),சநெ 135/2 புஏக் 9.46 இதில் ஏக் 4.84 நிலம் பூரா. கிணர்1, வாரி வாய்க்கால் பாத்தியம். (UDR படி சநெ 135/2பி புஹெக் 1.94.5ஆகும்)					
10	1249/2009	21-May-2009 21-May-2009 25-May-2009	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. P. ராமசாமி	1.S. லதா	183
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,39,100/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,39,100/-		முந்தைய ஆவண எண்: 994/ 7	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.339100/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.4.84		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2B, 135/5		
	எல்லை விபரங்கள்: புதன்சந்தை முதல் ஏளூர் செல்லும் கிமே தார்சாலைக்கும் ச.எண்.135/2ஏ க்கும் (தெ),ராமசாமி, பழனியம்மாள் இவர்கள் நிலத்துக்கும் ச.எண்.135/2சி க்கும் (கி),பாங்கியம்மாள் காத்தாயம்மாள், தவசியப்ப உடையார் இவர்கள் நிலத்துக்கும் ச.எண்.135/2சி க்கும் (மே) ச.எண்.135/3 ச.எண்.135/4 ச.எண்.135/5 ல் கீழ்கண்ட 2 அயிட்ட சொத்து மற்றும் ச.எண்கள். 135/6, 135/7, 135/8 மற்றும் ச.எண்.135/2சி இவைகளுக்கும் ச.எண்.136 க்கும் (வ),ச.நெ.135/2					



	பு.ஏக்.9.46 க்கு இதில் உள்ள பு.ஏக்.4.84 நிலம் பூரா. இதில் கிணர் 1 பூரா. ஏத்தல் வாரி வாய்க்கால் பூரா. UDR படி ச.நெ.135/2B பு.உெறக்.1.94.5 க்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும்.					
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.0.16.		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2B, 135/5		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.எண்.135/2பி ல் மேலேகண்ட 1 அயிட்ட சொத்துக்கும் (தெ),ச.எண்.135/4 க்கும் (கி),ச.எண்.135/6 க்கும் (மே) இரா.தவசியப்ப உடையார் நிலத்துக்கும் நல்லம்மாள் வகையரா நிலத்துக்கும் (வ),ச.நெ.135/5 பு.ஏக்.0.16 க்கு உெறக்.0.06.5 இந்த நிலம் பூரா. ஷை ஏக்.0.16 நிலம் உள்ளது. மேற்படி 2 அயிட்டங்களும் சேர்ந்து ஏக்.5.00 ஆகும். மாமூல் தடநடைப் பாத்தியம்.					
11	4430/2011	24-Oct-2011 24-Oct-2011 24-Oct-2011	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. S. லதா	1.S. செந்தில்குமார்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,31,500/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,31,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1249/ 2009	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.131500/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.1.52		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ 135/2 ஏக் 9.46 இதில் ச.நெ 135/2பி பு.ஹெக் 1.94.5 அல்லது ஏக் 4.84 ல் 1 வது தாக்கு எனக்கு பாத்தியப்பட்ட இதே நிலத்தின் தென்புரம் மீதமுள்ள பாகத்துக்கும் (தெ),மேற்படி நிலத்தில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட இன்று கிரையம் செய்யும் 2 வது தாக்கு நிலத்துக்கும் ச.நெ 135/2சி நிலத்துக்கும் (மே),ச.நெ 135/3.135/4.135/6.135/7 மற்றும் ச.நெ 135/8 ஆகிய நிலங்களுக்கும் (வ) ச.நெ 137 க்கும் (கி),மத்தியில் ஹெக் 0.61.5 க்கு ஏக் 1.52 பூரா.					
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.10		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ 135/2பி ல் எனது இதர பாகத்துக்கும் (தெ),இதே நிலத்தில் என்னால் கிரையம் செய்யும் 3 வது தாக்கு நிலத்துக்கும் (மே),ச.நெ 135/2சி நிலத்துக்கும் (வ) மேலே கூறப்பட்ட 1 வது தாக்கு நிலத்துக்கும்					



	(கி),மத்தியில் ஹெக் 0.04.0 க்கு ஏக் 0.10 பூரா.					
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.40		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: 3 வது தாக்கு ச.நெ 135/2சி ச.நெ 134 நிலத்துக்கும் (தெ),ச.நெ 134 நிலத்துக்கும் (மே),ச.நெ 136 க்கும் (வ) மேற்கண்ட 2 வது தாக்குக்கும் ச.நெ 135/2சி க்கும் (கி),மத்தியில் ஹெக் 0.16.0 க்கு ஏக் 0.40 பூரா. 3 தாக்குகளும் சேர்ந்து ஏக் 2.02 பூரா. மாமூல் தடப்பாத்தியம்.					
12	5003/2011	30-Nov-2011 30-Nov-2011 30-Nov-2011	குத்தகை 30 ஆண்டுகளுக்கு மேற்பட்டு 50 ஆண்டுகளுக்கு மேற்படாமலும் இதரச் சொத்து	1. செந்தில்குமார் 2. K.S. மணியம்தீபம்ஸ்கூல்கல்விநிறுவனத்திற்காகஸ்ரீசெந்தில்டிரஸ்ட்அறக்கட்டளையின்மேனேஜிங்டிரஸ்டி/செக்ரட்டரி கம் டிரசரர்	1.செந்தில்குமார்(மேனேஜிங்டிரஸ்டி/செகரட்டரிகம்டிரசரர்) 2.ஸ்ரீசெந்தில்டிரஸ்ட்(அறக்கட்டளை)தலைவர் - மேனேஜிங்டிரஸ்டி/செகரட்டரி	
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,31,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: 4430/ 11	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	குத்தகை மாதம் 1 க்கு ரூ.100/- வீதம் 32 வருடங்களுக்கு முன்பணம் ரூ.1000/- குறிப்பு: இந்த ஆவணமானது 1 புத்தகம் 2017 ஆம் ஆண்டின் 323 எண் ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.1.52		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2B, 135/2B2		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ 135/2 ஏக் 9.46 இதில் ச.நெ 135/2பி பு.ஹெக் 1.94.5 அல்லது ஏக் 4.84 ல் 1 வது தாக்கு எனக்கு பாத்தியப்பட்ட இதே நிலத்தின் தென்புரம் மீதமுள்ள பாகத்துக்கும் (தெ),மேற்படி நிலத்தில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட இன்று கிரையம் செய்யும் 2 வது தாக்கு நிலத்துக்கும் ச.நெ 135/2சி நிலத்துக்கும் (மே),ச.நெ 135/3.135/4.135/6.135/7 மற்றும் ச.நெ 135/8 ஆகிய நிலங்களுக்கும் (வ) ச.நெ 137 க்கும் (கி),மத்தியில் ஹெக் 0.61.5 க்கு ஏக் 1.52 பூரா.					
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.10		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2B, 135/2B2		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ 135/2பி ல் எனது இதர பாகத்துக்கும் (தெ),இதே நிலத்தில் என்னால் கிரையம் செய்யும் 3 வது தாக்கு நிலத்துக்கும் (மே),ச.நெ 135/2சி நிலத்துக்கும் (வ) மேலே கூறப்பட்ட 1 வது தாக்கு நிலத்துக்கும்					



	(கி),மத்தியில் ஹெக் 0.04.0 க்கு ஏக் 0.10 பூரா.					
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.40		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2B, 135/2B2		
	எல்லை விபரங்கள்: 3 வது தாக்கு ச.நெ 135/2சி ச.நெ 134 நிலத்துக்கும் (தெ),ச.நெ 134 நிலத்துக்கும் (மே),ச.நெ 136 க்கும் (வ) மேற்கண்ட 2 வது தாக்குக்கும் ச.நெ 135/2சி க்கும் (கி),மத்தியில் ஹெக் 0.16.0 க்கு ஏக் 0.40 பூரா. 3 தாக்குகளும் சேர்ந்து ஏக் 2.02 பூரா. மாமூல் தடப்பாத்தியம்.					
13	204/2017	14-Feb-2017 14-Feb-2017 14-Feb-2017	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. லதா 2. மதியழகி	1.City Union வங்கி கிளை சேலம்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 349.555/86.1520/06	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவண ஒப்படைப்பு ரூ.3,20,00,000/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: புஏக் 1.19		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 131/3A, 131/3B, 131/3C, 135/2B1, 135/5		
	எல்லை விபரங்கள்: அக்ரஹார உடுப்பம் கிராம எல்லைக்கும்(கி),சநெ 131/3பிக்கும் (வ) (மே),சநெ 131/2 க்கும் (தெ),சநெ 131/3ஏ புஹெக் 0.48.0 க்கு ஏக் 1.19 நிலம் பூரா.					
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 1.37		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 131/3A, 131/3B, 131/3C, 135/2B1, 135/5		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 131/3ஏ க்கும் அக்ரஹார உடுப்பம் கிராம எல்லைக்கும்(கி),சநெ 131/3சி ல் ஏக் 0.33 1/2 க்கும் 1, 5, 6 நபர்களுக்கம் தங்களுக்கம் பாத்தியப்பட்ட தெவ பாதைக்கும்(மே),சநெ 131/3பி ல் எங்கள் 1 நபரின் மீதியுள்ள நிலத்துக்கும் (வ) சநெ 131/3ஏ, சநெ 131/3 க்கும்(தெ),சநெ 131/3பி புஹெக் 0.74.0 க்கு ஏக் 1.83 இதில் ஏக் 1.37 நிலம் பூரா. மாமூல் தடநடைப் பாத்தியம்.					
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.33 1/2		
	கிராமம் மற்றும் தெரு			புல எண்		



	: கலங்காணி, கலங்காணி			: 131/3A, 131/3B, 131/3C, 135/2B1, 135/5		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 131/3பி ல் ஏக் 1.37 க்கும் (கி) (தெ),சநெ 131/3சி ல் எங்களின் 1,5,6 நபர்களுக்கும் தங்களுக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்ட தெவ ஏக் 0.08 க்கும் (மே),சநெ 131/3சி ல் எங்களில் 1 நபரின் மீதியுள்ள விவசாய நிலங்களுக்கும் (வ),சநெ 131/3சி புஹெக் 0.34.0 க்கு ஏக் 0.84 இதில் ஏக் 0.33 1/2 நிலம் பூரா.					
	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 2.78		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 131/3A, 131/3B, 131/3C, 135/2B1, 135/5		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ 135/2B1 பு.ஹெக் 1.12.5 க்கு ஏக் 2.78 க்கு சக்குபந்தி ச.நெ 135/2 B2.135/2C க்கும் (வ),ஏழூர் டூ புதன்சந்தை செல்லும் ரோட்டுக்கும் (தெ),ச.நெ 131 மற்றும் ச.நெ 137 க்கம் (கி) ச.நெ 134 நிலத்துக்கும் (மே),மத்தியில் ஏக் 2.78 பூரா.					
	அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.16		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 131/3A, 131/3B, 131/3C, 135/2B1, 135/5		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ 135/5 பு.ஹெக் 0.06.5 க்கு ஏக் 0.16 க்கு சக்குபந்தி ச.நெ 136 நிலத்துக்கும் (வ),ச.நெ 135/2B2 நிலத்துக்கும் (தெ),ச.நெ 135/4 நிலத்துக்கும் (கி) ச.நெ 135/6 நிலத்துக்கும் (மே),மத்தியில் ஏக் 0.16 பூரா. மாமூல் தடப்பாத்தியம்.					
14	323/2017	07-Mar-2017 07-Mar-2017 07-Mar-2017	ரத்து	1. செந்தில்குமார் 2. K.S. மணியம்தீபம்ஸ்கூல்கல்விநிறுவனத்திற்காகஸ்ரீசெந்தில்டிரஸ்ட்அறக்கட்டளையின்மேனேஜிங்டிரஸ்டி/செ	1.செந்தில்குமார்(மேனேஜிங்டிரஸ்டி/செகரட்டரிகம்டிரசரர்) 2.ஸ்ரீசெந்தில்டிரஸ்ட்(அறக்கட்டளை)தலைவர் மேனேஜிங்டிரஸ்டி/செகரட்டரி - கம் டிரசரர்		
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,31,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: 5003/11	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	குத்தகை ஒப்படைப்பு குறிப்பு: இந்த ஆவணமானது 1 புத்தகம் 2011 ஆம் ஆண்டின் 5003 எண் ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.1.52		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2B, 135/2B2		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ 135/2 ஏக் 9.46 இதில் ச.நெ 135/2பி பு.ஹெக் 1.94.5 அல்லது ஏக் 4.84 ல் 1 வது தாக்கு எனக்கு பாத்தியப்பட்ட இதே நிலத்தின் தென்புரம்					



	மீதமுள்ள பாகத்துக்கும் (தெ),மேற்படி நிலத்தில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட இன்று கிரையம் செய்யும் 2 வது தாக்கு நிலத்துக்கும் ச.நெ 135/2சி நிலத்துக்கும் (மே),ச.நெ 135/3.135/4.135/6.135/7 மற்றும் ச.நெ 135/8 ஆகிய நிலங்களுக்கும் (வ) ச.நெ 137 க்கும் (கி),மத்தியில் ஹெக் 0.61.5 க்கு ஏக் 1.52 பூரா.					
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.10		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2B, 135/2B2		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ 135/2பி ல் எனது இதர பாகத்துக்கும் (தெ),இதே நிலத்தில் என்னால் கிரையம் செய்யும் 3 வது தாக்கு நிலத்துக்கும் (மே),ச.நெ 135/2சி நிலத்துக்கும் (வ) மேலே கூறப்பட்ட 1 வது தாக்கு நிலத்துக்கும் (கி),மத்தியில் ஹெக் 0.04.0 க்கு ஏக் 0.10 பூரா.					
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.40		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2B, 135/2B2		
	எல்லை விபரங்கள்: 3 வது தாக்கு ச.நெ 135/2சி ச.நெ 134 நிலத்துக்கும் (தெ),ச.நெ 134 நிலத்துக்கும் (மே),ச.நெ 136 க்கும் (வ) மேற்கண்ட 2 வது தாக்குக்கும் ச.நெ 135/2சி க்கும் (கி),மத்தியில் ஹெக் 0.16.0 க்கு ஏக் 0.40 பூரா. 3 தாக்குகளும் சேர்ந்து ஏக் 2.02 பூரா. மாமூல் தடப்பாத்தியம்.					
15	590/2017	18-Apr-2017 18-Apr-2017 18-Apr-2017	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. ஸ்ரீ அங்காளம்மன் டிரஸ்ட்க்காக லதா 2. Center for unemployed Youth Development டிரஸ்ட்க்காக லதா	1.Thirumeni finance Pvt Ltd கிளை கோயம்புத்தூர்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 393/06.450/06	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவண ஒப்படைப்பு ரூ.75,00,000/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 4.25		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 131/3B, 131/3B2, 131/3C, 131/3C2, 135/2, 135/2A, 135/2C		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 135/2ஏ புஹெக் 1.72.0 க்கு ஏக் 4.25 நிலம்பூரா.,					
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.41		



	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 131/3B, 131/3B2, 131/3C, 131/3C2, 135/2, 135/2A, 135/2C		
	எல்லை விபரங்கள்: சநெ 135/2சி புஹெக் 0.16.5 க்கு எக் 0.41 நிலம் பூரா. (பழய சநெ 135/2 மாமூல் தடப் பாத்தியம்.,					
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.21 1/2		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 131/3B, 131/3B2, 131/3C, 131/3C2, 135/2, 135/2A, 135/2C		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ 131/3B ஏக் 0.21 1/2 பூரா. புது ச.நெ 131/3B2,					
	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.28 1/2		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 131/3B, 131/3B2, 131/3C, 131/3C2, 135/2, 135/2A, 135/2C		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ 131/3C பு.ஏக் 0.28 1/2 பூரா. புது ச.நெ 131/3C2 ஆகும். மாமூல் தடப்பாத்தியம்.,					
16	2044/2017	04-Dec-2017 04-Dec-2017 04-Dec-2017	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. செந்தில்குமார்	1.Indian School Finance Company Private Ltd கிளை பேங்களூர்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 323/17.5003/11.4430/11	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவண ஒப்படைப்பு ரூ.1,14,13,000/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.1.52		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2B, 135/2B2		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ 135/2 ஏக் 9.46 இதில் ச.நெ 135/2பி பு.ஹெக் 1.94.5 அல்லது ஏக் 4.84 ல் 1 வது தாக்கு எனக்கு பாத்தியப்பட்ட இதே நிலத்தின் தென்புரம் மீதமுள்ள பாகத்துக்கும் (தெ),மேற்படி நிலத்தில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட இன்று கிரையம் செய்யும் 2 வது தாக்கு நிலத்துக்கும் ச.நெ 135/2சி நிலத்துக்கும் (மே),ச.நெ 135/3.135/4.135/6.135/7 மற்றும் ச.நெ 135/8 ஆகிய நிலங்களுக்கும் (வ) ச.நெ 137 க்கும் (கி),மத்தியில் ஹெக் 0.61.5 க்கு ஏக் 1.52 பூரா.					
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.10		

	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2B, 135/2B2		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ 135/2பி ல் எனது இதர பாகத்துக்கும் (தெ),இதே நிலத்தில் என்னால் கிரையம் செய்யும் 3 வது தாக்கு நிலத்துக்கும் (மே),ச.நெ 135/2சி நிலத்துக்கும் (வ) மேலே கூறப்பட்ட 1 வது தாக்கு நிலத்துக்கும் (கி),மத்தியில் ஹெக் 0.04.0 க்கு ஏக் 0.10 பூரா.					
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 0.40		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, கலங்காணி			புல எண் : 135/2, 135/2B, 135/2B2		
	எல்லை விபரங்கள்: 3 வது தாக்கு ச.நெ 135/2சி ச.நெ 134 நிலத்துக்கும் (தெ),ச.நெ 134 நிலத்துக்கும் (மே),ச.நெ 136 க்கும் (வ) மேற்கண்ட 2 வது தாக்குக்கும் ச.நெ 135/2சி க்கும் (கி),மத்தியில் ஹெக் 0.16.0 க்கு ஏக் 0.40 பூரா. 3 தாக்குகளும் சேர்ந்து ஏக் 2.02 பூரா. மாமூல் தடப்பாத்தியம்.					
17	2035/2018	12-Oct-2018 12-Oct-2018 24-Oct-2018	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. லதா 2. மதியழகி	1.சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட் சேலம்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1249/2009, 1520/2006, 23/2007	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ஏக்கர், 78.0சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி			புல எண் : 135/2B1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.134 நிலத்திற்கும் (மே),மேற்கு - சர்வே எண்.131 மற்றும் 137 நிலத்திற்கும் (கி),வடக்கு - புதன்சந்தை டு ஏழூர் செல்லும் ரோடுக்கும் (தெ),தெற்கு - சர்வே எண்கள்.135/2பி2, 135/2சி நிலத்திற்கும் (வ)					
18	2157/2018	02-Nov-2018 02-Nov-2018 08-Nov-2018	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. லதா 2. மதியழகி	1.சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட் சேலம்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,21,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1249/2009, 1520/2006, 23/2007	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ஏக்கர், 78.0சென்ட்		

	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி			புல எண் : 135/2B1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.134 நிலத்திற்கும் (மே),மேற்கு - சர்வே எண்.131 மற்றும் 137 நிலத்திற்கும் (கி),வடக்கு - புதன்சந்தை டு ஏழூர் செல்லும் ரோடுக்கும் (தெ),தெற்கு - சர்வே எண்கள்.135/2பி2, 135/2சி நிலத்திற்கும் (வ)					
19	264/2021	29-Jan-2021 29-Jan-2021 29-Jan-2021	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. லதா 2. மதியழகி	1.சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட் சேலம் கிளை	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,19,43,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1249/2009, 1520/2006, 23/2007	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ஏக்கர், 78.0சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி			புல எண் : 135/2B1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சநெ 134 நிலம்,மேற்கு - சநெ 131 மற்றும் 137 நிலம்,வடக்கு - புதன்சந்தை டு ஏழூர் செல்லும் ரோடு,தெற்கு - சநெ 135/2பி2, 135/2சி நிலம்					
20	945/2021	24-Mar-2021 24-Mar-2021 25-Mar-2021	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. லதா 2. மதியழகி	1.சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட் சேலம் கிளை	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 23,78,236/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1249/2009, 1520/2006, 23/2007	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ஏக்கர், 78.0சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி			புல எண் : 135/2B1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சநெ 134 நிலம்,மேற்கு - சநெ 131 மற்றும் சநெ 137 நிலம்,வடக்கு - புதன்சந்தை டு ஏழூர் செல்லும் ரோடு,தெற்கு - சநெ 135/2பி2, 135/2சி நிலம்					
21	2852/2023	18-Jul-2023 18-Jul-2023 18-Jul-2023	இரசீது ஆவணம்	1. சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட் சேலம் கிளை(முத.) குப்புராஜ்(முக.)	1.எஸ்.லதா	-
	கைமாற்றுத் தொகை:		சந்தை மதிப்பு:		முந்தைய ஆவண எண்:	



	ரூ. 1,25,00,000/-		-		2035/2018, 204/2017, 2157/2018, 264/2021, 945/2021	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/2B1 - 2 ஏக்கர், 78.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சநெ 134 நிலம்,மேற்கு - சநெ 131 மற்றும் சநெ 137 நிலம்,வடக்கு - புதன்சந்தை டூ ஏழூர் செல்லும் ரோடு,தெற்கு - சநெ 135/2பி2, 135/2சி நிலம்					
22	3369/2023	31-Aug-2023 31-Aug-2023 31-Aug-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. லதா	1.செந்தில்குமார்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,39,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,90,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1249/2009	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி, தெரிவு செய்க			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/2B1 - 70.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சநெ 134,மேற்கு - சநெ 137, சநெ 135/2ஏ, இதே சர்வே எண்ணில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதி நிலம் ,வடக்கு - சநெ 134, சநெ 135/2ஏ ஆக இவைகளுக்கும், இதே சர்வே எண்ணில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதி நிலம்,தெற்கு - சநெ 135/2பி2					
23	229/2024	24-Jan-2024 24-Jan-2024 24-Jan-2024	தான ஆவணம்	1. லதா	1.மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்காக இவரின் பிரதிநிதியும் நாமக்கல் மாவட்டம் நாமக்கல் வட்டம் புதுச்சத்திரம் ஊராட்சி ஒன்றியம் கலங்காணி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி பின்னிட்டு மேற்படி தலைவர் பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும் ஆகிய உங்களுக்கு	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1249/2009	
	அட்டவணை A விவரங்கள்:			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/2B1A - 521.6 சதுர மீட்டர்		

	சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனை நிலங்கள்,மேற்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலத்துக்கும், மின்பகிர்மானத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்,வடக்கு - நிலையில் உள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து சாலை,தெற்கு - கீழ்கண்ட 2 அயிட்ட சாலை நிலம்	
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/2B1A - 299.92 சதுர மீட்டர்
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 134/1ஏ1ஏ,மேற்கு - சர்வே எண் 135/2ஏ ,வடக்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், மேலேகண்ட 1 அயிட்ட சாலை நிலம்,தெற்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், கீழ்கண்ட 3 அயிட்ட சாலை நிலம்	
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/2B1A - 304.4 சதுர மீட்டர்
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனை நிலங்கள்,மேற்கு - உத்தேச மனை நிலங்கள்,வடக்கு - மேலேகண்ட 2 அயிட்ட சாலை நிலம் ,தெற்கு - கீழ்கண்ட 4 அயிட்ட சாலை நிலம்	
	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/2B1A - 430.83 சதுர மீட்டர்
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 135/2பி1பி,மேற்கு - சர்வே எண் 135/2ஏ,வடக்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், மேலேகண்ட 3 அயிட்ட சாலை நிலத்துக்கும், சர்வே எண் 134/1ஏ1ஏ,தெற்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், கீழ்கண்ட 5 அயிட்ட சாலை நிலம்	
	அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/2B1A - 304.4 சதுர மீட்டர்
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனை நிலங்கள்,மேற்கு - உத்தேச மனை	

	நிலங்கள்,வடக்கு - மேலேகண்ட 4 அயிட்ட சாலை நிலம்,தெற்கு - கீழ்கண்ட 6 அயிட்ட சாலை நிலம்	
	அட்டவணை F விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/2B1A - 352.62 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 135/2பி1பி,மேற்கு - சர்வே எண் 135/2ஏ ,வடக்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், மேலேகண்ட 5 அயிட்ட சாலை நிலம் ,தெற்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், கீழ்கண்ட 7 அயிட்ட சாலை நிலம்	
	அட்டவணை G விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/2B1A - 304.4 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனை நிலங்கள்,மேற்கு - உத்தேச மனை நிலங்கள்,வடக்கு - மேலேகண்ட 6 அயிட்ட சாலை நிலம் ,தெற்கு - கீழ்கண்ட 8 அயிட்ட சாலை நிலம்	
	அட்டவணை H விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/2B1A - 441.14 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 135/2பி1பி,மேற்கு - சர்வே எண் 135/2ஏ ,வடக்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், மேலேகண்ட 7 அயிட்ட சாலை நிலம் ,தெற்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், கீழ்கண்ட 9 அயிட்ட சாலை நிலம்	
	அட்டவணை I விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/2B1A - 97.3 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனை நிலங்கள்,மேற்கு - உத்தேச மனை நிலம்,வடக்கு - மேலேகண்ட 8 அயிட்ட சாலை நிலம்,தெற்கு - சர்வே எண் 135/2பி1பி	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விபரம் நாமக்கல் ரிடி புதுச்சத்திரம் சப்ரிடி கலங்காணி கிராமம் சர்வே எண் 135/2 புன்சை ஏக்கர் 9.46 க்கு தீரூ 5.87 இதில் சப்டிவிஷன் சர்வேஎண் 135/2பி புன்சைஹெக்டர் 1.94.5 க்கு ஏக் 4.80 க்கு தீரூ 3.00 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் செந்தில்குமார் அவர்களுக்கு விற்பனை செய்த நிலம் போக மீதியுள்ள ஏக் 2.08 நிலத்தினை மனைநிலங்களாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு வீட்டுமனைகளாக பிரித்து விற்பனை செய்ய உள்ளதால் கலங்காணி கிராம ஊராட்சிக்கு தானமாக கொடுக்க உள்ளதாகவும் தானசாசனத்தினை தானபத்திர பதிவு செய்துதர அனுமதி வழங்கக்கோரி

விண்ணப்பித்த வகையில் உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நாமக்கல் மாவட்டம் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட இணையதள விண்ணப்ப எண் :- ஜெ5303பிசி4 (20343/2023 என்கேஎல்) படி சொத்துக்கு சக்குபந்தி விபரம் 1 வது அயிட்ட 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலையில் 521.60 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலத்திற்கு சக்குபந்தி விபரம் உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலத்துக்கும், மின்பகிர்மானத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), கீழ்கண்ட 2 அயிட்ட சாலை நிலத்துக்கும் (வடக்கு), நிலையில் உள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேலில் இருபுரமும் 10 மீட்டர், தென்வடலில் கிழபுரம் 48.73 மீட்டர், தென்வடலில் மேற்குபுரம் 55.59 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 521.60 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலம் பூராவும். 2 வது அயிட்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலையில் 299.92 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலத்திற்கு சக்குபந்தி விபரம் சர்வே எண் 135/2ஏ க்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண் 134/1ஏ1ஏ க்கும் (மேற்கு), உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், கீழ்கண்ட 3 அயிட்ட சாலை நிலத்துக்கும் (வடக்கு), உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், மேலேகண்ட 1 அயிட்ட சாலை நிலத்துக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுரம் 42.19 மீட்டர், கிழமேலில் தென்புரம் 41.12 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுரமும் 7.2 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 299.92 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலம் பூராவும். 3 வது அயிட்ட 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலையில் 304.40 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலத்திற்கு சக்குபந்தி விபரம் உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), கீழ்கண்ட 4 அயிட்ட சாலை நிலத்துக்கும் (வடக்கு), மேலேகண்ட 2 அயிட்ட சாலை நிலத்துக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேலில் இருபுரமும் 10 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுரமும் 30.44 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 304.40 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலம் பூராவும். 4 வது அயிட்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலையில் 430.83 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலத்திற்கு சக்குபந்தி விபரம் சர்வே எண் 135/2ஏ க்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண் 135/2பி1பி க்கும் (மேற்கு), உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், கீழ்கண்ட 5 அயிட்ட சாலை நிலத்துக்கும் (வடக்கு), உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், மேலேகண்ட 3 அயிட்ட சாலை நிலத்துக்கும், சர்வே எண் 134/1ஏ1ஏ க்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுரம் 47.15 மீட்டர், கிழமேலில் தென்புரம் 48.59 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுரமும் 9.0 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 430.83 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலம் பூராவும். 5 வது அயிட்ட 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலையில் 304.40 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலத்திற்கு சக்குபந்தி விபரம் உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), கீழ்கண்ட 6 அயிட்ட சாலை நிலத்துக்கும் (வடக்கு), மேலேகண்ட 4 அயிட்ட சாலை நிலத்துக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேலில் இருபுரமும் 10 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுரமும் 30.44 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 304.40 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலம் பூராவும். 6 வது அயிட்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலையில் 352.62 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலத்திற்கு சக்குபந்தி விபரம் சர்வே எண் 135/2ஏ க்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண் 135/2பி1பி க்கும் (மேற்கு), உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், கீழ்கண்ட 7 அயிட்ட சாலை நிலத்துக்கும் (வடக்கு), உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், மேலேகண்ட 5 அயிட்ட

				சாலை நிலத்துக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுரம் 48.82 மீட்டர், கிழமேலில் தென்புரம் 49.13 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுரமும் 7.2 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 352.62 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தடபாக நிலம் பூராவும். 7 வது அயிட்ட 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலையில் 304.40 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலத்திற்கு சக்குபந்தி விபரம் உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), கீழ்கண்ட 8 அயிட்ட சாலை நிலத்துக்கும் (வடக்கு), மேலேகண்ட 6 அயிட்ட சாலை நிலத்துக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேலில் இருபுரமும் 10 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுரமும் 30.44 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 304.40 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலம் பூராவும். 8 வது அயிட்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலையில் 441.14 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலத்திற்கு சக்குபந்தி விபரம் சர்வே எண் 135/2ஏ க்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண் 135/2பி1பி க்கும் (மேற்கு), உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், கீழ்கண்ட 9 அயிட்ட சாலை நிலத்துக்கும் (வடக்கு), உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், மேலேகண்ட 7 அயிட்ட சாலை நிலத்துக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுரம் 48.82 மீட்டர், கிழமேலில் தென்புரம் 49.21 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுரமும் 9.0 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 441.14 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலம் பூராவும். 9 வது அயிட்ட 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலையில் 97.30 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலத்திற்கு சக்குபந்தி விபரம் உத்தேச மனை நிலத்துக்கும் (கிழக்கு), உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), சர்வே எண் 135/2பி1பி க்கும் (வடக்கு), மேலேகண்ட 8 அயிட்ட சாலை நிலத்துக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேலில் இருபுரமும் 10 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுரமும் 9.73 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 97.30 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை நிலம் பூராவும். மேற்கண்ட பாதைகளுக்கு விடப்பட்ட மூலைமுடுக்கு 1.5 மீட்டருக்கு 1.5 மீட்டர் - 18 எண்ணம் கொண்ட 20.25 சதுர மீட்டர் சேர்த்து மொத்தம் 3076.86 சதுர மீட்டர் சாலை பரப்பு ஆகும். மேற்படி பாதைகளுக்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 135/2பி1ஏ புஹெக் 0.84.16 க்கு தீரூ 1.29 ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
	அட்டவணை ஸ விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/2B1A - 30.53 சதுர மீட்டர்			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலேகண்ட 1 அயிட்ட சாலை நிலம்,மேற்கு - சர்வே எண் 135/2ஏ ,வடக்கு - மின்பகிர்மானத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்,தெற்கு - உத்தேச மனை நிலங்கள்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நிலத்தில் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 30.53 சதுர மீட்டர் நிலத்துக்கு சக்குபந்தி மற்றும் அளவு விபரம் சர்வே எண் 135/2ஏ க்கும் (கிழக்கு), மேலேகண்ட 1 அயிட்ட சாலை நிலத்துக்கும் (மேற்கு), உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), மின்பகிர்மானத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்துக்கும் (தெற்கு) கிழமேலில் வடபுரம் 10.04 மீட்டர், கிழமேலில் தென்புரம் 9.98 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுரமும் 3.05 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 30.53 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே எண் 135/2பி1ஏ புஹெக் 0.84.16 க்கு தீரூ 1.29 ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
24	230/2024	24-Jan-2024	தான ஆவணம்	1. லதா	1.நாமக்கல் மாவட்டம் நாமக்கல் வட்டம் நாமக்கல்	-	

		24-Jan-2024 24-Jan-2024			டவுன் திருச்செங்கோடு ரோடு கதவு எண் 90/134-ஏ2 சுபா டவர்ஸ் என்ற முகவரியில் இயங்கிவரும் மேற்பார்வை பொறியாளர் அலுவலகம் நாமக்கல் மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக	
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1249/2009	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: கலங்காணி			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 135/2B1A - 30.73 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை நிலம்,மேற்கு - சர்வே எண் 135/2ஏ,வடக்கு - உத்தேச மனை நிலம்,தெற்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒப்படைக்கும் 30.73 சதுரமீட்டர் சொத்துக்கு சக்குபந்தி விபரம்சர்வே எண் 135/2ஏ க்கும் (கிழக்கு), 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை நிலத்துக்கும் (மேற்கு), உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலத்துக்கும் (வடக்கு), உத்தேச மனை நிலத்துக்கும் (தெற்கு) கிழமேலில் வடபுரம் 10.11 மீட்டர், கிழமேலில் தென்புரம் 10.04 மீட்டர், தென்வடலில் இருபுரமும் 3.05 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 30.73 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மின்பகிர்மான நிலம் பூராவும். மேற்படி சொத்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டாஎண் 317 புதிய சர்வே எண் 135/2பி1ஏ புஹெக் 0.84.16 க்கு தீரூ 1.29 ல் சம்மந்தப்பட்டது.		

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 24

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேர்வில் மனுதாரர் தாமே சரிப்பார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : கனிதா ரா, இளநிலை உதவியாளர்

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : KUMARESAN R, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
புதுச்சத்திரம்_நாமக்கல்

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@tnreginet.net

Signature Not Verified
Digitally signed by
Date: 2024.03.11
10:53:57 IST

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.