Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை தெற்கு	Date / நாள்: 13-Apr-2024
Village /கிராமம்:அவனியாபுரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 430/3D9, 431/3A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Apr-2023 - 12-Apr-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4517/2023	28-Apr-2023 28-Apr-2023 28-Apr-2023	தான ஆவணம்	1. முஜிபுர் ரஹ்மான் 2. சுஹைல் அஹமது	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானம் கழகம் (டேன்ஜிடிகோ)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17444/2022, 17665/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1 - 24.27 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2-2 , மேற்கு - ரீசர்வே எண் 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் மனையிடங்கள் , வடக்கு - ரீசர்வே எண் 430/3டி8-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் , தெற்கு - ரீசர்வே எண் 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்குத்தாலுகா, அவனியாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.2724க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.19440-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 431/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.07.5 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 65.5 ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 56 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எங்கள் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.24801 க்கு ரீசர்வே எண்.431/3ஏ1-ல் 0.63.15 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 56ம், மதுரை	

				மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், 41 நம்பர் அவனியாபுரம் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 430/3 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 84 போக தென்புரம் ஏக்கர் 4ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2ல் மய்யம் செண்டு 37ல் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 12 (தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண். 430/3டி9) ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்திருப்பதில் பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்திருக்கிற மனைப்பிரிவில் கண்ட குறிப்பாக ரீசர்வே எண். 431/3ஏ1- ல் கட்டுப்பட்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானம் கழகம் (டேன்ஜிடிகோ)-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடத்திற்கு இதற்குள்பட்டது மனை கிழமேல் வடபுரம் 8.09 மீட்டர் தென்புரம் 8.09 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 3.00 மீட்டர் மேல்புரம் 3.00 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 24.27 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடம் சமஸ்தமும். மதுரை மாவட்டம், மதுரை மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட மதுரை கிழக்கு வட்டம், அவனியாபுரம் கிராமம், ரீசர்வே எண்கள் 430/3டி9 & 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு வேண்டி மதுரை மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் டவுன் மற்றும் கவுண்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட், மாவட்ட டவுன் மற்றும் கவுண்ட்ரி பிளானிங் ஆர் ஒ சி நம்பர் 9287/2022/எஸ் டபில்யுபி/பி4எப்ஆர்வெவ்/2022/டிசிபி நாள் 27.04.2023 ன்படி வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட பகுதியினை டேன்ஜிடிகோபெயரில் இனாம் சாசனம் பதிவு கொடுப்பதற்கு உத்தரவு பெறப்பட்டுள்ளது	
2	4518/2023	28-Apr-2023 28-Apr-2023 28-Apr-2023	தான ஆவணம்	1. முஜிபுர் ரஹ்மான் 2. சுஹைல் அஹமது	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17444/2022, 17665/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 430/3D9 - 69.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 430/3சி-ல் சேர்ந்தநிலம் , மேற்கு - சர்வே எண் 430/3டி5-ல் கட்டுப்பட்ட 9.15 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை , வடக்கு - சர்வே எண் 430/3டி5-ல் கட்டுப்பட்ட 9.15 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1-1 மற்றும் சர்வே எண் 430/3சி-ல் சேர்ந்த நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்குத்தாலுகா, அவனியாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.2724க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.19440-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 431/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.07.5 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 65.5 ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 56 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எங்கள் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.24801 க்கு ரீசர்வே எண்.431/3ஏ1-ல் 0.63.15 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 56ம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், 41 நம்பர் அவனியாபுரம் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 430/3 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 84 போக தென்புரம் ஏக்கர் 4ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2ல் மய்யம் செண்டு 37ல் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 12 (தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.430/3டி9) ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு	

		68 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்திருப்பதில் கீழ்க்கண்ட ரோடு மனையிடங்களுக்கு 1) மேற்படி லேஅவுட்டில் குறிப்பாக ரீசர்வே 430/3டி9 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட சாலைவிஸ்தரிப்புக்கு இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுரம் 15.00 மீட்டர் தென்புரம் 15.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 4.60 மீட்டர் மேல்புரம் 4.60 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 69 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலை விஸ்தரிப்பு மனையிடமும் இதுவும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 430/3D9 - 251.28 சதுர மீட்டர
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 430/3சி-ல் சேர்ந்த நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண் 430/3டி8-ல் சேர்ந்த நிலம் , வடக்கு - சாலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி லேஅவுட்டில் குறிப்பாக ரீசர்வே430/3டி9 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1-1 க்கு இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுரம் 9.00 மீட்டர் தென்புரம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 28.46 மீட்டர் மேல்புரம் 27.38 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 251.28 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடமும், இதுவும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1 - 74.86 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண் 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் மனையிடங்களும், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6-6ம், மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3-3ம் , மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி (ம) மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு விடப்பட்ட மனையிடமும், ரீசர்வே எண் 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் மனையிடங்களும்,மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5-5ம், மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4-4ம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1-1 , தெற்கு - சர்வே எண் 431/3ஏ2-ல் சேர்ந்த நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) மேற்படி லேஅவுட்டில் குறிப்பாக ரீசர்வே 431/3ஏ1 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண். 2-2 க்கு இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுரம் 10.00 மீட்டர் தென்புரம் 10.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 73.66 மீட்டர் மேல்புரம் 74.86 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 742.60 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1 - 290.05 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 430/3சி-ல் கண்ட நிலம் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2-2, வடக்கு - ரீசர்வே எண் 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் மனையிடங்கள் , தெற்கு - ரீசர்வே எண் 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) மேற்படி லேஅவுட்டில் குறிப்பாக ரீசர்வே 431/3ஏ1 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண். 3-3 க்கு இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுரம் 40.60 மீட்டர் தென்புரம் 39.97 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீட்டர் மேல்புரம் 7.20 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 290.05 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடமும், இதுவும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1 - 309.38 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2-2ம்,, மேற்கு - ரீசர்வே எண் 426ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) மேற்படி லேஅவுட்டில் குறிப்பாக ரீசர்வே 431/3ஏ1 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு

	கட்டுப்பட்ட நிலம் , வடக்கு - ரீசர்வே எண் 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் மனையிடங்கள் , தெற்கு - ரீசர்வேஎண் 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் மனையிடங்கள்	சாலை எண். 4-4 இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுரம் 42.97 மீட்டர் தென்புரம் 42.97 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 7.20 மீட்டர் மேல்புரம் 7.20 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 309.38 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடமும், இதுவும்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1 - 376.965 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2-2 , மேற்கு - ரீசர்வேஎண் 426ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் , வடக்கு - ரீசர்வே எண் 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் மனையிடங்கள் , தெற்கு - ரீசர்வே எண் 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) மேற்படி லேஅவுட்டில் குறிப்பாக ரீசர்வே 431/3ஏ1 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண். 5-5 க்கு இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுரம் 41.42 மீட்டர் தென்புரம் 42.35 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 9.00 மீட்டர் மேல்புரம் 9.00 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 376.965 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடமும், இதுவும்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1 - 267.48 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எ 430/3சி-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2-2 , வடக்கு - ரீசர்வே எண் 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்பளாட் மனையிடங்களும், மற்றும் உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம் , தெற்கு - ரீசர்வே எண் 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) மேற்படி லேஅவுட்டில் குறிப்பாக ரீசர்வே 431/3ஏ1 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண். 6-6 க்கு இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுரம் 29.81 மீட்டர் தென்புரம் 29.63 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 9.00 மீட்டர் மேல்புரம் 9.00 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 267.48 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடமும், மேற்படி 6 லக்க ரோடு மனையிடங்களும், அதற்குரிய மூலைமுடக்கு மற்றும் சாலை விஸ்தரிப்பு உள்பட உள்ள மனையிடமும் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 2246.75+69=2315.75 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடங்கள் இதுவும்,
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1 - 30.63 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண் 430/3சி-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - ரீசர்வே எண் 430/3சி-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6-6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8) மேற்படி லேஅவுட்டில் கண்டுள்ள குறிப்பாக ரீசர்வே 431/3ஏ1- ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகம் (லோக்கல் பாடி பயன்) மனையிடத்திற்கு இதற்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுரம் 3.00 மீட்டர் தென்புரம் 2.84 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 10.31 மீட்டர் மேல்புரம் 10.67 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 30.63 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடம். ஆக மேற்சொன்ன எட்டு லக்க மனையிடங்கள் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மதுரை மாவட்டம், மதுரை மாநகராட்சி எல்கைக்குள்பட்ட மதுரை கிழக்கு வட்டம், அவனியாபுரம் கிராமம், ரீசர்வே எண்கள். 430/3டி9 & 431/3அ1ல் கட்டுப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு வேண்டி மதுரை மாவட்டம், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களால் டவுன் மற்றும் கவுண்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட், மாவட்ட டவுன் மற்றும் கவுண்ட்ரி பிளானிங் ஆர் ஒ சி நம்பர் 9287/2022/எஸ் டபில்யூ பி / பி4எப் ஆர் ஒய் ஒ ஹெச் 8 / 2022/டி சி பி நாள்: 27.04.2023-ன்படி வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள் மற்றும்

				உள்ளாட்சி உபயோக பரப்பினை தானப் பத்திரம் பதிவு செய்து கொள்ள ஆணை வழங்கப்பட்டுள்ளது.		
3	5170/2023	18-May-2023 18-May-2023 18-May-2023	தான ஆவணம்	1. இப்ராஹிம் கனி 2. கருப்பையா 3. ராஜா ஹுசைன்	1. மதுரை மாநகராட்சிக்காக	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10567/2022, 12017/2022, 12806/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 430/3D - 360.0 சதுரடி		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சொத்து, மேற்கு - மேற்படி 24 அடி அகல பொது ரோட்டின் மறுபாதி ரோடு மனையிடம், வடக்கு - பொது ரோடு, தெற்கு - பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அவனியாபுரம் கிராமம், ரீசர்வே எண் 430/3 ஏக்கர் 4 செண்டு 84 ல் வடபுறம் செண்டு 84 போக தென்புறம் ஏக்கர் 4 ல் வடபுறம் ஏக்கர் 2 ல் செண்டு 29 ல் வடபுறம் செண்டு 10 ல் மேல்புறம் செண்டு 5 விற்றது நீக்கீ கீழ்புறம் செண்டு 5 உள்ள நிலத்திற்கான மேல்புறமுள்ள ரோட்டிற்கான ரோடு ஈவு சதுரடி 360 உள்ள ரோடு மனையிடம் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி கூட்டு பட்டா எண் 19684 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 430/3டி -ல் கட்டுப்பட்டது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 430/3D - 360.0 சதுரடி		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி 24 அடி அகல ரோட்டின் மறுபாதி ரோடு மனையிடம், மேற்கு - மேற்படி சொத்து, வடக்கு - பொது ரோடு, தெற்கு - பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அவனியாபுரம் கிராமம், ரீசர்வே எண் 430/3 ஏக்கர் 4 செண்டு 84 ல் வடபுறம் செண்டு 84 போக தென்புறம் ஏக்கர் 4 ல் வடபுறம் ஏக்கர் 2 ல் செண்டு 29 ல் வடபுறம் செண்டு 10 ல் மேல்புறம் செண்டு 5 நிலத்திற்கான ரோடு ஈவு சதுரடி 360 உள்ள ரோடு மனையிடம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி கூட்டு பட்டா எண் 19684 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 430/3டி -ல் கட்டுப்பட்டது.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 430/3D - 244.0 சதுரடி		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சொத்து , மேற்கு - மேற்படி 24 அடி அகல பொது ரோட்டின் மறுபாதி ரோடு மனையிடம், வடக்கு - பொது ரோடு, தெற்கு - பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அவனியாபுரம் கிராமம், ரீசர்வே எண் 430/3 ஏக்கர் 4 செண்டு 84 ல் வடபுறம் செண்டு 84 போக தென்புறம் ஏக்கர் 4 ல் வடபுறம் ஏக்கர் 2 ல் செண்டு 29 ல் தென்புறம் செண்டு 19 ல் வடபுறமுள்ள செண்டு 3-1/2 நிலத்திற்கான மேல்புறம் உள்ள ரோட்டிற்கான ரோடு ஈவு சதுரடி 244 உள்ள ரோடு மனையிடம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி கூட்டு பட்டா எண் 19684 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 430/3டி -ல் கட்டுப்பட்டது.		

4	7002/2023	04-Jul-2023 04-Jul-2023 04-Jul-2023	தான ஆவணம்	1. இப்ராஹிம் கனி	1. மதுரை மாநகராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11684/2022, 16953/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 430/3D - 504.0 சதுரடி	
					Plot No./மனை எண் : ROAD	
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண் 427 ல் கட்டுப்பட்ட பொது ரோடு, வடக்கு - மேற்படி சொத்து, தெற்கு - மேற்படி 30 அடி அகல பொது ரோட்டின் மறுபாதி ரோடு மனையிடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அவனியாபுரம் கிராமம், ரீசர்வே எண் 430/3 ஏக்கர் 4 செண்டு 84 ல் வடபுறம் செண்டு 84 போக தென்புறம் ஏக்கர் 4 ல் வடபுறம் ஏக்கர் 2 ல் மேல்புறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண் 19684 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 430/3டி -ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 66 ல் வடபுறம் செண்டு 33 ல் வடபுறம் செண்டு 15.25 உள்ள மொத்த சொத்தின் தென்புறமுள்ள ரோட்டிற்கான ரோடு ஈவு சதுரடி 504 உள்ள ரோடு மனையிடம்	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 430/3D - 810.0 சதுரடி	
					Plot No./மனை எண் : ROAD	
	Boundary Details: கிழக்கு - திரு.ஜான்முகமது அவர்கள் நிலம், மேற்கு - பொது ரோடு, வடக்கு - மேற்படி சொத்து, தெற்கு - மேற்படி 30 அடி அகல பொது ரோட்டின் மறுபாதி ரோடு மனையிடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அவனியாபுரம் கிராமம், ரீசர்வே எண் 430/3 ஏக்கர் 4 செண்டு 84 ல் வடபுறம் செண்டு 84 போக தென்புறம் ஏக்கர் 4 ல் வடபுறம் ஏக்கர் 2 ல் செண்டு 37 ல் வடபுறம் செண்டு 25 உள்ள மொத்த சொத்தின் தென்புறமுள்ள ரோட்டிற்கான ரோடு ஈவு சதுரடி 810 உள்ள ரோடு மனையிடம். மேற்படி சொத்திற்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண் 19684 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 430/3டி -ஆகவுள்ளது.	
5	9778/2023	14-Sep-2023 14-Sep-2023 14-Sep-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. இப்ராஹிம் கனி	1. சதகத்துல்லாஹ் 2. உம்முல் ஹுதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,87,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,87,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10567/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், தெரிவு செய்க				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 430/3D - 4.17 சென்ட்	
	Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அவனியாபுரம் கிராமம்,	

	கிழக்கு - மாயழகன் அவர்கள் நிலம், மேற்கு - 24 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - எம்.என்.சுப்பிரமணியம் செட்டியார் நிலம், தெற்கு - ராஜாஹுஸைன் அவர்கள் நிலம்			ரீசர்வே எண் 430/3 ஏக்கர் 4 செண்டு 84 ல் வடபுறம் செண்டு 84 போக தென்புறம் ஏக்கர் 4 ல் வடபுறம் ஏக்கர் 2 ல் செண்டு 29 ல் வடபுறம் செண்டு 10 உள்ள மொத்த சொத்தில் மேல்புறம் செண்டு 5 விற்றது நீக்கி கீழ்புறம் செண்டு 4.17 உள்ள நஞ்சை நிலம் உள்பட சமஸ்தமும். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி கூட்டு பட்டா எண் 19684 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 430/3டி -ல் கட்டுப்பட்டது.		
6	9821/2023	15-Sep-2023 15-Sep-2023 15-Sep-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முஜிபுர் ரஹ்மான் 2. சுஹைல் அஹமது	1. ஜவானத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17444/2022, 17665/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், LIMRA CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1F - 1300.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 25		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 24 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 26 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண் 14 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - 23-3/4 அடி அகல பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்குத்தாலுகா, அவனியாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.2724க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.19440-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 431/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.07.5 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 65-1/2 ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 56 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எங்கள் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.24801 க்கு ரீசர்வே எண்.431/3ஏ1-ல் 0.63.15 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 56 ம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், 41 நம்பர் அவனியாபுரம் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 430/3 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 84 போக தென்புரம் ஏக்கர் 4ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2ல் மய்யம் செண்டு 37ல் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 12 (தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.430/3டி.9) ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து "லிம்ரா சிட்டி " என பெயரிட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 25 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் 26 தென்புரம் 26 தென்வடலடி கீழ்புரம் 50 மேல்புரம் 50 க்கு 1300 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்ளட சமஸ்தமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 24801 ன் பிரகாரம் ரீசர்வே 431/3ஏ1எப் நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
7	10344/2023	29-Sep-2023 29-Sep-2023 29-Sep-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முஜிபுர் ரஹ்மான் 2. சுஹைல் அஹமது	1. ஐஸ்வர்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17444/2022, 17665/2022	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1F - 1100.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், LIMRA CITY					
				Plot No./மனை எண் : 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 26 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 28 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண் 12 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - 23-3/4 அடி அகல பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்குத்தாலுகா, அவனியாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.2724க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.19440-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 431/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.07.5 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 65-1/2 ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 56 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எங்கள் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.24801 க்கு ரீசர்வே எண்.431/3ஏ1-ல் 0.63.15 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 56 ம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், 41 நம்பர் அவனியாபுரம் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 430/3 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 84 போக தென்புரம் ஏக்கர் 4ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2ல் மய்யம் செண்டு 37ல் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 12 (தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.430/3டி9) ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து "லிம்ரா சிட்டி " என பெயரிட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 27 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் 22 தென்புரம் 22 தென்வடலடி கீழ்புரம் 50 மேல்புரம் 50 க்கு 1100 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்ளட சமஸ்தமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 24801 ன் பிரகாரம் ரீசர்வே 431/3ஏ1எப் நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
8	10345/2023	29-Sep-2023 29-Sep-2023 29-Sep-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஐஸ்வர்யா	1. ஹெச் டீ எப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1F - 1100.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், LIMRA CITY					
				Plot No./மனை எண் : 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 26 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 28 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண் 12 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - 23-3/4 அடி அகல பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்குத்தாலுகா, அவனியாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.2724க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.19440-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 431/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.07.5 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 65-1/2 ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 56 உள்ள		

				நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எங்கள் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.24801 க்கு ரீசர்வே எண்.431/3ஏ1-ல் 0.63.15 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 56 ம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், 41 நம்பர் அவனியாபுரம் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 430/3 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 84 போக தென்புரம் ஏக்கர் 4ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2ல் மய்யம் செண்டு 37ல் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 12 (தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.430/3டி9) ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து "லிம்ரா சிட்டி " என பெயரிட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 27 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் 22 தென்புரம் 22 தென்வடலடி கீழ்புரம் 50 மேல்புரம் 50 க்கு 1100 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்ளட சமஸ்தமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 24801 ன் பிரகாரம் ரீசர்வே 431/3ஏ1எப் நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
9	10487/2023	05-Oct-2023 05-Oct-2023 05-Oct-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முஜிபுர் ரஹ்மான் 2. சுஹைல் அஹமது	1. சையது பாரூக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,82,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,82,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17444/2022, 17665/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், LIMRA CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1I - 1118.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 37		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 38 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 36 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 23-3/4 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - ரீசர்வே எண் 431/3ஏ2 ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்குத்தாலுகா, அவனியாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.2724க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.19440-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 431/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.07.5 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 65-1/2 ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 56 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எங்கள் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.24801 க்கு ரீசர்வே எண்.431/3ஏ1-ல் 0.63.15 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 56 ம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், 41 நம்பர் அவனியாபுரம் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 430/3 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 84 போக தென்புரம் ஏக்கர் 4ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2ல் மய்யம் செண்டு 37ல் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 12 (தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.430/3டி9) ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து "லிம்ரா சிட்டி " என பெயரிட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 37 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் 26 தென்புரம் 26 தென்வடலடி கீழ்புரம் 43		

				மேல்புரம் 43 க்கு 1118 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்ளட சமஸ்தமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 24801 ன் பிரகாரம் ரீசர்வே 431/3ஏ1ஐ நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.	
10	10488/2023	05-Oct-2023 05-Oct-2023 05-Oct-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முஜிபுர் ரஹ்மான் 2. சுஹைல் அஹமது	1. சையது பாரூக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,82,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,82,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17444/2022, 17665/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், LIMRA CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1I - 1118.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 38		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 39 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 37 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 23-3/4 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - ரீசர்வே எண் 431/3ஏ2 ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்குத்தாலுகா, அவனியாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.2724க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.19440-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 431/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.07.5 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 65-1/2 ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 56 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எங்கள் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.24801 க்கு ரீசர்வே எண்.431/3ஏ1-ல் 0.63.15 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 56 ம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், 41 நம்பர் அவனியாபுரம் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 430/3 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 84 போக தென்புரம் ஏக்கர் 4ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2ல் மய்யம் செண்டு 37ல் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 12 (தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.430/3டி9) ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து "லிம்ரா சிட்டி " என பெயரிட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 38 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் 26 தென்புரம் 26 தென்வடலடி கீழ்புரம் 43 மேல்புரம் 43 க்கு 1118 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்ளட சமஸ்தமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 24801 ன் பிரகாரம் ரீசர்வே 431/3ஏ1ஐ நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.	
11	10922/2023	19-Oct-2023 19-Oct-2023 19-Oct-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முஜிபுர் ரஹ்மான் 2. சுஹைல் அஹமது	1. பவித்ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17444/2022, 17665/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1G - 1300.0 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், LIMRA CITY					
				Plot No./மனை எண் : 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 19 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 16பீ உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண் 21 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்குத்தாலுகா, அவனியாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.2724க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.19440-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 431/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.07.5 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 65-1/2 ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 56 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எங்கள் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.24801 க்கு ரீசர்வே எண்.431/3ஏ1-ல் 0.63.15 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 56 ம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், 41 நம்பர் அவனியாபுரம் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 430/3 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 84 போக தென்புரம் ஏக்கர் 4ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2ல் மய்யம் செண்டு 37ல் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 12 (தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.430/3டி9) ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து "லிம்ரா சிட்டி " என பெயரிட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 18 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் 26 தென்புரம் 26 தென்வடலடி கீழ்புரம் 50 மேல்புரம் 50 க்கு 1300 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்ளட சமஸ்தமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 24801 ன் பிரகாரம் ரீசர்வே 431/3ஏ1ஜீ நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
12	11132/2023	26-Oct-2023 26-Oct-2023 26-Oct-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முஜிபுர் ரஹ்மான் 2. சுஹைல் அஹமது	1. சைலா பானு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,03,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,03,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17444/2022, 17665/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், LIMRA CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1C - 576.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 1 EAST		
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு தானமாக கொடுத்த மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 1 ல் மேல்புரம் உள்ள மனையிடம், வடக்கு - ரீசர்வே எண் 430/3சி ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்குத்தாலுகா, அவனியாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.2724க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.19440-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 431/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.07.5 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 65-1/2 ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 56 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எங்கள் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.24801 க்கு ரீசர்வே எண்.431/3ஏ1-ல் 0.63.15 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 56 ம், மதுரை		

				மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், 41 நம்பர் அவனியாபுரம் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 430/3 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 84 போக தென்புரம் ஏக்கர் 4ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2ல் மய்யம் செண்டு 37ல் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 12 (தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.430/3டி9) ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து "லிம்ரா சிட்டி " என பெயரிட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 1-ல் கீழ்புரம் உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் 16'0" தென்புரம் 16'0" தென்வடலடி கீழ்புரம் 35'0" மேல்புரம் 37' க்கு 576 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்ளட சமஸ்தமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 24801 ன் பிரகாரம் ரீசர்வே 431/3ஏ1சி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.	
13	11133/2023	26-Oct-2023 26-Oct-2023 26-Oct-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முஜிபுர் ரஹ்மான் 2. சுஹைல் அஹமது	1. லெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,09,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,09,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17444/2022, 17665/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், LIMRA CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1I - 1156.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 40		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண் 430/3சி-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம், மேற்கு - பிளாட் எண் 39 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 23-3/4 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - ரீசர்வே எண் 431/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்குத்தாலுகா, அவனியாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.2724க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.19440-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 431/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.07.5 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 65-1/2 ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 56 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எங்கள் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.24801 க்கு ரீசர்வே எண்.431/3ஏ1-ல் 0.63.15 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 56 ம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், 41 நம்பர் அவனியாபுரம் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 430/3 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 84 போக தென்புரம் ஏக்கர் 4ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2ல் மய்யம் செண்டு 37ல் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 12 (தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.430/3டி9) ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து "லிம்ரா சிட்டி " என பெயரிட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 40 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 28'9" தென்புரம் 25'0" தென்வடலடி கீழ்புரம் 43'0" மேல்புரம் 43'0" க்கு 1156 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்ளட	

				சமஸ்தமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 24801 ன் பிரகாரம் ரீசர்வே 431/3ஏ1ஐ நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
14	11134/2023	26-Oct-2023 26-Oct-2023 26-Oct-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முஜிபுர் ரஹ்மான் 2. சுஹைல் அஹமது	1. சதீஷ்குமார் 2. பூர்ணிமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,62,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,62,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17444/2022, 17665/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், LIMRA CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1H - 946.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 33		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 34 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 32 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 23-3/4 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - ரீசர்வே எண் 431/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்குத்தாலுகா, அவனியாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.2724க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.19440-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 431/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.07.5 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 65-1/2 ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 56 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எங்கள் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.24801 க்கு ரீசர்வே எண்.431/3ஏ1-ல் 0.63.15 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 56 ம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், 41 நம்பர் அவனியாபுரம் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 430/3 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 84 போக தென்புரம் ஏக்கர் 4ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2ல் மய்யம் செண்டு 37ல் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 12 (தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.430/3டி9) ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து "லிம்ரா சிட்டி " என பெயரிட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 33 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் 22 தென்புரம் 22 தென்வடலடி கீழ்புரம் 43 மேல்புரம் 43 க்கு 946 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்பட சமஸ்தமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 24801 ன் பிரகாரம் ரீசர்வே 431/3ஏ1ஹெச் நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
15	11135/2023	26-Oct-2023 26-Oct-2023 26-Oct-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முஜிபுர் ரஹ்மான் 2. சுஹைல் அஹமது	1. சதீஷ்குமார் 2. பூர்ணிமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,82,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,82,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17444/2022, 17665/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1H - 1118.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், LIMRA CITY					
				Plot No./மனை எண் : 34		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 34பீ உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 33 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 23-3/4 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - ரீசர்வே எண் 431/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்குத்தாலுகா, அவனியாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.2724க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.19440-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 431/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.07.5 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 65-1/2 ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 56 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எங்கள் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.24801 க்கு ரீசர்வே எண்.431/3ஏ1-ல் 0.63.15 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 56 ம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், 41 நம்பர் அவனியாபுரம் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 430/3 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 84 போக தென்புரம் ஏக்கர் 4ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2ல் மய்யம் செண்டு 37ல் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 12 (தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.430/3டி9) ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து "லிம்ரா சிட்டி " என பெயரிட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 34 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் 26 தென்புரம் 26 தென்வடலடி கீழ்புரம் 43 மேல்புரம் 43 க்கு 1118 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்ளபட சமஸ்தமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 24801 ன் பிரகாரம் ரீசர்வே 431/3ஏ1ஹெச் நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
16	12502/2023	01-Dec-2023 01-Dec-2023 01-Dec-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முஜிபுர் ரஹ்மான் 2. சுஹைல் அஹமது	1. அசோக் குமார் 2. செந்தில் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,18,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17444/2022, 17665/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1I - 1118.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், LIMRA CITY					
				Plot No./மனை எண் : 39		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 40 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 38 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 24 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - ரீசர்வே எண் 431/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்குத்தாலுகா, அவனியாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.2724க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.19440-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 431/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.07.5 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 65-1/2 ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 56 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எங்கள் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.24801 க்கு ரீசர்வே எண்.431/3ஏ1-ல் 0.63.15 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 56 ம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர்		

				அலுவலகம், 41 நம்பர் அவனியாபுரம் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 430/3 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 84 போக தென்புரம் ஏக்கர் 4ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2ல் மய்யம் செண்டு 37ல் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 12 (தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.430/3டி9) ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து "லிம்ரா சிட்டி " என பெயரிட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 39 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் 26 தென்புரம் 26 தென்வடலடி கீழ்புரம் 43 மேல்புரம் 43 க்கு 1118 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்ளபட சமஸ்தமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 24801 ன் பிரகாரம் ரீசர்வே 431/3ஏ1ஐ நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.	
17	12508/2023	01-Dec-2023 01-Dec-2023 01-Dec-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. அசோக் குமார் 2. செந்தில் குமார்	1. ஹெச்டிஎப்சி பேங்க் லிமிமெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், LIMRA CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1I - 1118.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 39		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 40 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 38 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 24 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - ரீசர்வே எண் 431/3ஏ2-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்குத்தாலுகா, அவனியாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.2724க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.19440-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 431/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.07.5 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 65-1/2 ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 56 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எங்கள் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.24801 க்கு ரீசர்வே எண்.431/3ஏ1-ல் 0.63.15 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 56 ம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், 41 நம்பர் அவனியாபுரம் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 430/3 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 84 போக தென்புரம் ஏக்கர் 4ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2ல் மய்யம் செண்டு 37ல் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 12 (தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.430/3டி9) ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து "லிம்ரா சிட்டி " என பெயரிட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 39 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் 26 தென்புரம் 26 தென்வடலடி கீழ்புரம் 43 மேல்புரம் 43 க்கு 1118 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்ளபட சமஸ்தமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 24801 ன் பிரகாரம் ரீசர்வே 431/3ஏ1ஐ நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		

18	802/2024	30-Jan-2024 30-Jan-2024 30-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முஜிபுர் ரஹ்மான் 2. சுஹைல் அஹமது	1. ஜெயந்திலால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17444/2022, 17665/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், LIMRA CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1G - 1000.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 20 WEST		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண் 430/3சி ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலமும், பிளாட் எண் 20 ல் கீழ்புரம் வி. ஈஸ்வர்லால் கிரையம் பெறும் மனையிடமும், மேற்கு - இ. மேகலா அவர்கள் கிரையம் பெறும் பிளாட் எண் 21 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண் 19 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - 23-3/4 அடி அகல பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்குத்தாலுகா, அவனியாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.2724க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.19440-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 431/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.07.5 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 65-1/2 ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 56 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எங்கள் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.24801 க்கு ரீசர்வே எண்.431/3ஏ1-ல் 0.63.15 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 56 ம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், 41 நம்பர் அவனியாபுரம் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 430/3 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 84 போக தென்புரம் ஏக்கர் 4ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2ல் மய்யம் செண்டு 37ல் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 12 (தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.430/3டி9) ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து "லிம்ரா சிட்டி " என பெயரிட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 20 ல் மேல்புரம் உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் 20 தென்புரம் 20 தென்வடலடி கீழ்புரம் 50 மேல்புரம் 50 க்கு 1000 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்ளட சமஸ்தமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 24801 ன் பிரகாரம் ரீசர்வே 431/3ஏ1ஜி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
19	803/2024	30-Jan-2024 30-Jan-2024 30-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முஜிபுர் ரஹ்மான் 2. சுஹைல் அஹமது	1. ஈஸ்வர்லால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,48,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17444/2022, 17665/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், LIMRA CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1G - 148.0 சதுரடி		

				Plot No./மனை எண் : 20 EAST		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண் 430/3சி ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம், மேற்கு - இ. ஜெயந்திலால் அவர்கள் கிரையம் பெறும் பிளாட் எண் 20 ல் மேல்புரம் உள்ள மனையிடம், வடக்கு - ரீசர்வே எண் 430/3சி ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம், தெற்கு - 23-3/4 அடி அகல பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்குத்தாலுகா, அவனியாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.2724க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.19440-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 431/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.07.5 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 65-1/2 ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 56 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எங்கள் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.24801 க்கு ரீசர்வே எண்.431/3ஏ1-ல் 0.63.15 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 56 ம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், 41 நம்பர் அவனியாபுரம் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 430/3 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 84 போக தென்புரம் ஏக்கர் 4ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2ல் மய்யம் செண்டு 37ல் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 12 (தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.430/3டி.9) ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து "லிம்ரா சிட்டி " என பெயரிட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 20 ல் கீழ்புரம் உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்குமனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் சாய்வாக 38'0" தென்புரம் 37'0" தென்வடலடி கீழ்புரம் 0 (பூஜ்யம்) மேல்புரம் 8'0" க்கு 148 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்ளபட சமஸ்தமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 24801 ன் பிரகாரம் ரீசர்வே 431/3ஏ1ஜி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
20	804/2024	30-Jan-2024 30-Jan-2024 30-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முஜிபுர் ரஹ்மான் 2. சுஹைல் அஹமது	1. ரேவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17444/2022, 17665/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், LIMRA CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1G - 1300.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	Boundary Details: கிழக்கு - இ. மேகலா அவர்கள் கிரையம் பெறும் பிளாட் எண் 21 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 23 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண் 16பி உள்ள மனையிடம், தெற்கு - 23-3/4 அடி அகல பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்குத்தாலுகா, அவனியாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.2724க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.19440-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 431/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.07.5 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 65-1/2 ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 56 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எங்கள் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.24801 க்கு ரீசர்வே எண்.431/3ஏ1-ல் 0.63.15 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 56 ம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், 41 நம்பர் அவனியாபுரம் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 430/3 நம்பர் ஏக்கர் 4		

				செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 84 போக தென்புரம் ஏக்கர் 4ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2ல் மய்யம் செண்டு 37ல் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 12 (தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.430/3டி9) ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து "லிம்ரா சிட்டி " என பெயரிட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 22 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் 26 தென்புரம் 26 தென்வடலடி கீழ்புரம் 50 மேல்புரம் 50 க்கு 1300 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்ளட சமஸ்தமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 24801 ன் பிரகாரம் ரீசர்வே 431/3ஏ1ஜி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
21	805/2024	30-Jan-2024 30-Jan-2024 30-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முஜிபுர் ரஹ்மான் 2. சுஹைல் அஹமது	1. மேகலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17444/2022, 17665/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், LIMRA CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1G - 1300.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: கிழக்கு - இ. ஜெயந்திலால் அவர்கள் கிரையம்பெறும் பிளாட் எண் 20 ல் மேல்புரம் உள்ள மனையிடம், மேற்கு - இ. ரேவதி அவர்கள் கிரையம் பெறும் பிளாட் எண் 22 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் எண் 18 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - 23-3/4 அடி அகல பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்குத்தாலுகா, அவனியாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.2724க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.19440-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 431/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.07.5 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 65-1/2 ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 56 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எங்கள் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.24801 க்கு ரீசர்வே எண்.431/3ஏ1-ல் 0.63.15 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 56 ம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், 41 நம்பர் அவனியாபுரம் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 430/3 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 84 போக தென்புரம் ஏக்கர் 4ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2ல் மய்யம் செண்டு 37ல் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 12 (தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.430/3டி9) ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து "லிம்ரா சிட்டி " என பெயரிட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 21 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் 26 தென்புரம் 26 தென்வடலடி கீழ்புரம் 50 மேல்புரம் 50 க்கு 1300 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்ளட சமஸ்தமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 24801 ன் பிரகாரம் ரீசர்வே 431/3ஏ1ஜி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
22	1488/2024	15-Feb-2024	விற்பனை	1. முஜிபுர் ரஹ்மான்	1. மர்ஜீக்கா	-

		15-Feb-2024 15-Feb-2024	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	2. சுஹைல் அஹமது		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17444/2022, 17665/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1H1 - 946.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், LIMRA CITY					
				Plot No./மனை எண் : 32		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 33 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 31 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 23-3/4 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - ரீசர்வே எண் 431/3ஏ2 ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்குத்தாலுகா, அவனியாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.2724க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.19440-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 431/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.07.5 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 65-1/2 ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 56 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எங்கள் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.24801 க்கு ரீசர்வே எண்.431/3ஏ1-ல் 0.63.15 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 56 ம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், 41 நம்பர் அவனியாபுரம் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 430/3 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 84 போக தென்புரம் ஏக்கர் 4ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2ல் மய்யம் செண்டு 37ல் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 12 (தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.430/3டி.9) ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து "லிம்ரா சிட்டி " என பெயரிட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 32 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 22'0" தென்புரம் 22'0" தென்வடலடி கீழ்புரம் 43'0" மேல்புரம் 43'0" க்கு 946 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்ளட சமஸ்தமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 24801 ன் பிரகாரம் ரீசர்வே 431/3ஏ1ஹெச்1 நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
23	1489/2024	15-Feb-2024 15-Feb-2024 15-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முஜிபுர் ரஹ்மான் 2. சுஹைல் அஹமது	1. சுமையா நஸ் ரீன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17444/2022, 17665/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1H1 - 946.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், LIMRA CITY					
				Plot No./மனை எண் : 31		

	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 32 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 30 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 23-3/4 அடி அகல பொது ரோடு, தெற்கு - ரீசர்வே எண் 431/3ஏ2 ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்குத்தாலுகா, அவனியாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.2724க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.19440-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 431/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.07.5 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 65-1/2 ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 56 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எங்கள் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.24801 க்கு ரீசர்வே எண்.431/3ஏ1-ல் 0.63.15 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 56 ம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், 41 நம்பர் அவனியாபுரம் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 430/3 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 84 போக தென்புரம் ஏக்கர் 4ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2ல் மய்யம் செண்டு 37ல் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 12 (தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.430/3டி.9) ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து "லிம்ரா சிட்டி " என பெயரிட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 31 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 22'0" தென்புரம் 22'0" தென்வடலடி கீழ்புரம் 43'0" மேல்புரம் 43'0" க்கு 946 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்ளட சமஸ்தமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 24801 ன் பிரகாரம் ரீசர்வே 431/3ஏ1ஹெச்1 நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
24	1842/2024	22-Feb-2024 22-Feb-2024 22-Feb-2024	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. இப்ராஹிம் கனி 2. விமல்குமார்	1. இப்ராஹிம் கனி 2. விமல்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10567/2022, 11684/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/4 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை தெற்கு/புத்தகம் 1/3542/2024				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 430/3D - 11.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மாயழகன் அவர்கள் நிலம், , மேற்கு - மதுரை மாநகராட்சி ரோடு, வடக்கு - ராஜா ஹீசைன் நிலம், தெற்கு - ரீசர்வே எண் 430/3டி ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அவனியாபுரம் கிராமம், ரீசர்வே எண் 430/3 ஏக் 4 செ 84 ல் வடபுறம் செ 84 போக தென்புறம் ஏக் 4 ல் வடபுறம் ஏக் 2 ல் தென்புறம் செ 19 ல் விற்றது மற்றும் மதுரை மாநகராட்சிக்கு ரோடு தான கொடுத்து நீங்கலாக மீதம் செண்டு சுமார் 11 உள்ள நஞ்சை நிலம், மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன் படி பட்டா எண் 19684 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 430/3டி ல் கட்டுப்பட்டது.,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 430/3D - 11.0 சென்ட்		

	Boundary Details: கிழக்கு - மதுரை மாநகராட்சி ரோடு, மேற்கு - திரு.ராதாகிருஷ்ணன் அய்யர் நஞ்சை நிலம், வடக்கு - திரு.கருப்பையா அவர்கள் நஞ்சை நிலம், தெற்கு - மதுரை மாநகராட்சி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அவனியாபுரம் கிராமம், ரீசர்வே எண் 430/3 ஏக்கர் 4 செண்டு 84 ல் வடபுறம் செண்டு 84 போக தென்புறம் ஏக்கர் 4 ல் வடபுறம் ஏக்கர் 2 ல் மேல்புறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண் 19684 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 430/3டி -ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 66 ல் வடபுறம் செண்டு 33 ல் வடபுறம் செண்டு 15.25 உள்ள நஞ்சை நிலத்தில் மதுரை மாநகராட்சிக்கு ரோடு தானம் கொடுத்தது நீங்கலாக மீதம் உள்ள சுமார் செண்டு 11 உள்ள நஞ்சை நிலம் உள்ளபட சமஸ்தமும்		
25	2457/2024	07-Mar-2024 07-Mar-2024 07-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முஜிபுர் ரஹ்மான் 2. சுஹைல் அஹமது	1. ரஹ்மத்துல்லா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,27,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,27,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17444/2022, 17665/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், LIMRA CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 431/3A1C1 - 527.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 1 WEST		
	Boundary Details: கிழக்கு - கே. சைலா பானு அவர்கள் கிரையம் ப்றற பிளாட் எண் 1 ல் கீழ்புரம் உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண் 2 உள்ள மனையிடம், வடக்கு - ரீசர்வே எண் 430/3சி ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம், தெற்கு - 30 அடி அகல பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்குத்தாலுகா, அவனியாபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா எண்.2724க்கு தற்போது புது பட்டா எண்.19440-ல் கண்ட நஞ்சை ரீசர்வே எண் 431/3ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.07.5 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 65-1/2 ல் வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 56 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எங்கள் பெயரால் ஏற்பட்டுள்ள பட்டா எண்.24801 க்கு ரீசர்வே எண்.431/3ஏ1-ல் 0.63.15 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 56 ம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், மதுரை 4 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், 41 நம்பர் அவனியாபுரம் கிராமம், நஞ்சை ரீசர்வே 430/3 நம்பர் ஏக்கர் 4 செண்டு 84ல் வடபுரம் செண்டு 84 போக தென்புரம் ஏக்கர் 4ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2ல் மய்யம் செண்டு 37ல் தென்புரத்தில் மேல்புரம் செண்டு 12 (தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண்.430/3டி.9) ஆக மேற்படி இரண்டுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 68 உள்ள நிலத்தை பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து "லிம்ரா சிட்டி " என பெயரிட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 431/3ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண். 1-ல் மேல்புரம் உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் 14'0" தென்புரம் 14'0" தென்வடலடி கீழ்புரம் 37'0" மேல்புரம் 38'3" க்கு 527 சதுரடி உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடமும், அதன் யாவற்றுப் பாத்தியங்களும் உள்ளபட சமஸ்தமும் மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 27160 ன் பிரகாரம் ரீசர்வே 431/3ஏ1சி1 நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
26	3542/2024	05-Apr-2024 05-Apr-2024	ரத்து ஆவணம்	1. இப்ராஹிம் கனி 2. விமல்குமார்	1. இப்ராஹிம் கனி 2. விமல்குமார்	-

		05-Apr-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1842/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/4 எண் இணை சார்பதிவாளர் மதுரை தெற்கு/புத்தகம் 1/1842/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 430/3D - 11.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மாயழகன் அவர்கள் நிலம், , மேற்கு - மதுரை மாநகராட்சி ரோடு, வடக்கு - ராஜா ஹீசைன் நிலம், தெற்கு - ரீசர்வே எண் 430/3டி ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அவனியாபுரம் கிராமம், ரீசர்வே எண் 430/3 ஏக் 4 செ 84 ல் வடபுறம் செ 84 போக தென்புறம் ஏக் 4 ல் வடபுறம் ஏக் 2 ல் தென்புறம் செ 19 ல் விற்றது மற்றும் மதுரை மாநகராட்சிக்கு ரோடு தான கொடுத்து நீங்கலாக மீதம் செண்டு சுமார் 11 உள்ள நஞ்சை நிலம், மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன் படி பட்டா எண் 19684 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 430/3டி ல் கட்டுப்பட்டது.,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 430/3D - 11.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மதுரை மாநகராட்சி ரோடு, மேற்கு - திரு.ராதாகிருஷ்ணன் அய்யர் நஞ்சை நிலம், வடக்கு - திரு.கருப்பையா அவர்கள் நஞ்சை நிலம், தெற்கு - மதுரை மாநகராட்சி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அவனியாபுரம் கிராமம், ரீசர்வே எண் 430/3 ஏக்கர் 4 செண்டு 84 ல் வடபுறம் செண்டு 84 போக தென்புறம் ஏக்கர் 4 ல் வடபுறம் ஏக்கர் 2 ல் மேல்புறம் தற்போது சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண் 19684 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 430/3டி -ல் கட்டுப்பட்ட செண்டு 66 ல் வடபுறம் செண்டு 33 ல் வடபுறம் செண்டு 15.25 உள்ள நஞ்சை நிலத்தில் மதுரை மாநகராட்சிக்கு ரோடு தானம் கொடுத்தது நீங்கலாக மீதம் உள்ள சுமார் செண்டு 11 உள்ள நஞ்சை நிலம் உள்ளபட சமஸ்தமும்		
27	3573/2024	05-Apr-2024 05-Apr-2024 05-Apr-2024	கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. இப்ராஹிம் கனி 2. கண்ணன்	1. இப்ராஹிம் கனி 2. கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10567/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அவனியாபுரம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 430/3D - 11.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மாயழகன் அவர்கள் நிலம், மேற்கு - மதுரை மாநகராட்சி ரோடு, வடக்கு - ராஜா ஹுசைன் நிலம், தெற்கு - ரீசர்வே எண் 430/3டில்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அவனியாபுரம் கிராமம், ரீசர்வே எண் 430/3ல் ஏக்கர் 4 செண்டு 84 ல் வடபுறம் செண்டு 84 போக தென்புறம் ஏக்கர் 4 ல் வடபுறம் ஏக்கர் 2 ல் செண்டு 29 ல் தென்புறம் செண்டு 19 உள்ள நஞ்சை		

	கட்டுப்பட்ட நிலம்	நிலத்தில் விற்றது மற்றும் மதுரை மாநக்ராட்சிக்கு ரோடு கொடுத்தது நீங்கலாக சுமார் செண்டு 11 உள்ள நஞ்சை நிலம் உள்பட சமஸ்தமும். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி கூட்டு பட்டா எண் 19684 க்கு சேர்ந்த ரீசர்வே எண் 430/3டி - ல் கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 27

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.