Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: மண்ணச்ச நல்லூர்	Date / நாள்: 22-May-2025
Village /கிராமம்:கொனலை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 339/3, 339/3A, 339/3B, 339/9, 339/8, 339/2A2, 339/2A3, 339/2B17, 339/2B18, 339/2B20B, 339/2B20D

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Feb-2017 - 21-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3363/2018	19-Sep-2018 19-Sep-2018 19-Sep-2018	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ARUMUGAM PILLAI(ALIAS) ARUMUGAM 2. VANITHA 3. VELMURUGAN(முத.) KIRUBAKARAN(முக.)	1. ANURAG EMANI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,01,36,946/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,15,39,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2580/2006, 2600/2006, 5403/1996	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஹெக்டேர், 19 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொனலை			Survey No./புல எண் : 339/2B19, 339/3		
	Ward No./வார்டு எண்: தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - East by Ruth Mushiba site in 339/2B20D and the sellers land, மேற்கு - West by Government land, வடக்கு - North by Agricultural lands comprised in S.Nos.339/2A3, 339/2B1, 339/2B2, 339/2B3, 339/2B6, 339/2B7, 339/2B8, 339/2B12, 339/2B13,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Agricultural land measuring Hec.1.19.0 (Acres 2.94) full Extent in Old S.F.No.339/2B19 comprised in S.No.339/3 of Konalai Village,		

	339/2B14, 339/2B17, 339/2B18, 339/4, தெற்கு - South by Agricultural lands comprised in S.Nos.339/5 & 338					
2	3364/2018	19-Sep-2018 19-Sep-2018 19-Sep-2018	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. KIRUBAKARAN	1. ANURAG EMANI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 96,655/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 96,655/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1/2010	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர், 6 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொனலை			Survey No./புல எண் : 339/2A2, 339/2A3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - East by Agricultural land comprised in S.No.339/2B1, மேற்கு - West by Government land, வடக்கு - North by Agricultural land comprised in S.No.339/2A1, தெற்கு - South by Agricultural land comprised in S.No.339/3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Agricultural lands totally measuring 10.5 Ares (26 Cents)		
3	3365/2018	19-Sep-2018 19-Sep-2018 19-Sep-2018	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. VANITHA	1. ANURAG EMANI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 81,990/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 81,990/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3300/2013	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ஏர்ஸ், 7 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொனலை			Survey No./புல எண் : 339/2B17, 339/2B18		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - East by Agricultural lands comprised in S.Nos.339/2B18 & 339/4, மேற்கு - West by Agricultural lands comprised in S.Nos.339/2B14, 339/2B15, 339/16 & 339/3 , வடக்கு - North by Agricultural land comprised in S.No.339/2B16 & Vari, தெற்கு - South by Agricultural lands comprised in S.No.339/3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
4	3366/2018	19-Sep-2018 19-Sep-2018 19-Sep-2018	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ARUMUGAM	1. ANURAG EMANI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,68,809/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,68,809/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1555/2010	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2788.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொனலை			Survey No./புல எண் : 339/2B20B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - East by Road, மேற்கு - West by Agricultural land comprised in S.No.339/3, வடக்கு - North by Ruth Musiba Site			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
5	2739/2023	29-Apr-2023 29-Apr-2023 29-Apr-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அனுராக் இமனி	1. நித்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,97,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,97,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3366/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொனலை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/2B20B - 2788.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தேசிய நெடுஞ்சாலை , மேற்கு - சர்வே எண்.339/3-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் , வடக்கு - ரூத் முஸிபா இடம் , தெற்கு - தேசிய நெடுஞ்சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட முக்கோண வடிவிலான 2788 சதுரடி காலிமனை இதற்கு கட்டுப்பட்டது		
6	2746/2023	29-Apr-2023 29-Apr-2023 29-Apr-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அனுராக் இமனி	1. ராதிகா 2. பேன்ஸி சித்ரா 3. ஸ்வர்ணலதா 4. ஜஸ்வரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,22,42,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,22,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3363/2018, 3364/2018, 3365/2018	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 689062 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி ((முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.71000 மட்டும் 06-Jun-2023-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொனலை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/2A2 - 15.0 சென்ட்; 339/2A3 - 11.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.339/2பி1-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண்.340-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்.339/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண்.339/3-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட ஏக். 0.26 சென்ட் நிலம் இதற்கு கட்டுப்பட்டது		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொனலை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/3 - 2 ஏக்கர், 92.0 சென்ட்		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.339/4, 339/5-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் மற்றும் ரூத் முசிபா, நித்தியா இவர்களின் இடம் , மேற்கு - சர்வே எண்.340-ல் கட்டுப்பட்ட புறம்போக்கு நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்.339/2ஏ3, 339/2பி1, 339/2பி2, 339/2பி3, 339/2பி6, 339/2பி7, 339/2பி8, 339/2பி12, 339/2பி13, 339/2பி14, 339/2பி17, 339/2பி18, 339/4-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண்.338 & 339/5-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட ஏக். 2.92 சென்ட் நிலம் இதற்கு கட்டுப்பட்டது		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொனலை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/2B17 - 5.0 சென்ட்; 339/2B18 - 17.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.339/4-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண்.339/2பி14, 339/2பி15, 339/2பி16, 339/3-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்.339/2பி16-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் மற்றும் புறம்போக்கு நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண்.339/3-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட ஏக். 0.22 சென்ட் நிலமும், ஆக 1 முதல் 3 அயிட்ட கூடுதல் ஏக். 3.40 சென்ட் நிலம் இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
7	2089/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நித்தியா	1. ராதிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 82,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 82,630/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2739/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொனலை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/2B20B - 330.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தேசிய நெடுஞ்சாலை , வடக்கு - மேற்படி மனையில் வபுறம் மீதமுள்ள மனை , தெற்கு - சஎண்.393/3 ல் (ராதிகா வகையறா) கட்டுப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சஎண்.339/2பி20பி ஏக்.0.25 செ ல் 2788 சதுரடி உள்ள மனையில் தெபு கிமேஜாவபு 22, தெபு 0, தெவஜாஇபு 30 ஆகக்கூடுதல் 330 சதுரடிகள் 30.66 சமீ கொண்ட காலிமனை		
8	6707/2024	28-Sep-2024 28-Sep-2024 28-Sep-2024	தான ஆவணம்	1. ராதிகா 2. பேன்ஸி சித்ரா 3. ஸ்வர்ணலதா 4. ஜஸ்வரியா	1. கொணலை ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் மற்றும் இப்பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2089/2024, 2746/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/3, 339/9 - 1372.6 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொனலை	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள தேசிய நெடுஞ்சாலை, மேற்கு - இதில் கண்ட 5-வது அயிட்ட சாலை , வடக்கு - இதில் கண்ட 3-வது அயிட்ட சாலை மற்றும் உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள் மற்றும் 339/2பி20சி ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள் மற்றும் சர்வே எண்.339/5-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் அளவு வடபுறம் (131.9மீ + 6.7மீ), தென்புறம் (99.6மீ + 0.5மீ + 35.6மீ), தென்வடல் அளவு மேல்புறம் 10மீ, கீழ்புறம் 9.1மீ, ஆகக்கூடுதல் 1372.60 சதுர மீட்டர் கொண்ட 10 மீ அகல கிழமேலான சாலை இதற்கு கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொனலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/2B17, 339/2B18, 339/3 - 176.3 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.339/4-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், மேற்கு - இதில் கண்ட 3-வது அயிட்ட சாலை, வடக்கு - உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் அளவு வடபுறம் 23.3 மீ, தென்புறம் 25.2 மீ, தென்வடல் அளவு மேல்புறம் 7.2 மீ, கீழ்புறம் 7.2 மீ, ஆகக்கூடுதல் 176.30 ச.மீ கொண்ட 7.2மீ அகல கிழமேலான சாலை இதற்கு கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொனலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/2B17, 339/2B18, 339/3 - 424.4 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள், இதில் கண்ட 2-வது அயிட்ட சாலை , மேற்கு - உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள் மற்றும் இதில் கண்ட 4-வது அயிட்ட சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.339/2பி16-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - இதில் கண்ட 1-வது அயிட்ட சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் அளவு வடபுறம் 9மீ, தென்புறம் 9மீ, தென்வடல் அளவு மேல்புறம் 46.6மீ, கீழ்புறம் 47.2மீ, ஆகக்கூடுதல் 424.40 ச.மீ கொண்ட 9மீ அகல தென்வடலான சாலை இதற்கு கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொனலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/3 - 403.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதில் கண்ட 3-வது அயிட்ட சாலை, மேற்கு - இதில் கண்ட 5-வது அயிட்ட சாலை, வடக்கு - உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் அளவு வடபுறம் 55.4மீ, தென்புறம் 55.4மீ, தென்வடல் அளவு மேல்புறம் 7.2மீ, கீழ்புறம் 7.2மீ, ஆகக்கூடுதல் 403 ச.மீ கொண்ட 7.2மீ அகல கிழமேலான சாலை இதற்கு கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொனலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/3 - 521.6 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதில் கண்ட 1 & 4-வது அயிட்ட சாலை, உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - இதில் கண்ட 6-வது அயிட்ட சாலை, உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள், உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் அளவு வடபுறம் 9மீ, தென்புறம் 9மீ, தென்வடல் அளவு மேல்புறம் 56.8 மீ, கீழ்புறம் 58.5மீ, ஆகக்கூடுதல் 521.60 ச.மீ கொண்ட 9மீ அகல தென்வடலான சாலை இதற்கு கட்டுப்பட்டது.

	ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.339/2பி7 & 339/2பி6-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.338/7ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட இடம்	
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொனலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/3 - 894.4 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதில் கண்ட 5-வது அயிட்ட சாலை, மேற்கு - ஏரி, வடக்கு - உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள் மற்றும் பூங்கா, தெற்கு - உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் அளவு வடபுறம் 89.7மீ, தென்புறம் 88.8மீ, தென்வடல் அளவு மேல்புறம் 10மீ, கீழ்புறம் 10மீ, ஆகக்கூடுதல் 894.40 ச.மீ கொண்ட 10மீ அகல கிழமேலான சாலை இதற்கு கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொனலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/3 - 56.5 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதில் கண்ட 5-வது அயிட்ட சாலை, மேற்கு - உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.339/2பி6-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - உள்ளாட்சி அமைப்பிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் அளவு வடபுறம் 13.6மீ, தென்புறம் 12.7மீ, தென்வடல் அளவு மேல்புறம் 2மீ, கீழ்புறம் 6.9மீ, ஆகக்கூடுதல் 56.50 ச.மீ கொண்ட மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் இதற்கு கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொனலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/3 - 63.5 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதில் கண்ட 5-வது அயிட்ட சாலை, மேற்கு - உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் அளவு வடபுறம் 12.7மீ, தென்புறம் 12.7மீ, தென்வடல் அளவு மேல்புறம் 5மீ, கீழ்புறம் 5மீ, ஆகக்கூடுதல் 63.50 ச.மீ கொண்ட உள்ளாட்சி அமைப்புக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் இதற்கு கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொனலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/2A2, 339/2A3, 339/3 - 1030.1 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.339/2பி1-ல் கட்டுப்பட்ட இடம் மற்றும் உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - ஏரி, வடக்கு - சர்வே எண்.339/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - உத்தேசமாக ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள் மற்றும் இதில் கண்ட 6-வது அயிட்ட சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்த நான்கெல்லைக்குட்பட்ட கிழமேல் அளவு வடபுறம் 32மீ, தென்புறம் 11மீ, 22.1மீ, தென்வடல் அளவு மேல்புறம் 39.5மீ, கீழ்புறம் 28.6மீ, 20மீ, ஆகக்கூடுதல் 1030.10 ச.மீ கொண்ட பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் இதற்கு கட்டுப்பட்டது. ஆக மேலேக் கண்ட 1 முதல் 9 அயிட்டங்களின் கூடுதல் மூலைமுடக்கு உட்பட 4942.40 ச.மீ கொண்ட இடங்கள் உள்பட இந்த நன்கொடைப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 8

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate