Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Bodinayakkanur	Date / நாள்: 05-Jul-2025
Village /கிராமம்:B. Ammapatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 68/1B, 68/2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-JAN-2023 - 04-Jul-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6887/2023	06-Dec-2023 06-Dec-2023 06-Dec-2023	Gift deed	1. செந்தில்குமார் 2. சுந்தரேஸ்வரன்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4375/2022, 6152/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 68/1B, 68/1par, 68/2B, 68/2par - 48.38 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே 69/4சி நம்பர் நிலம், வடக்கு - சர்வே 68/2ஏ நம்பர் நிலம், தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா, சில்லமரத்துப்பட்டி, கிழக்கு மந்தைப் புலம், பட்டா நம்பர் 260-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு சர்வே நம்பர் 68/2-ல் தோட்டம் ஹெக்டேர் 1.25.0-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 09 உள்ள மொத்த புன்செய் நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33392-க்கு, சர்வே 68/2பி நம்பரில் புன்செய்	

				நிலம் ஹெக்டேர் 0.86.57-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ம், புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு சர்வே 68/1 நம்பரில் உள்ள களம் ஹெக்டேர் 0.09.50-க்கு செண்ட் 24-ல் கிணர் நிலம் செண்ட் 19 நீங்கலாக தென்கிழக்குப் பக்கத்தில் தென்வடல் வாளமாக உள்ள செண்ட் 5-ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு, சர்வே 68/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.2.02-க்கு செண்ட் 5-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 19 உள்ள நிலங்களை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாகப் பிரிக்க போவதில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக (டிஏஎன்ஜிஇடிசிஓ) உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 16.20, தென்புரம் மீட்டர் 16.05, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 3, கீழ்புரம் மீட்டர் 3-க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 48.38 உள்ள இடம், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு தானம். இத்துடன் பட்டா மாறுதல் மனுவும் கொடுத்து விட்டோம். மேற்படி இடம் சர்வே 68/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
2	6888/2023	06-Dec-2023 06-Dec-2023 06-Dec-2023	Gift deed	1. செந்தில்குமார் 2. சுந்தரேஸ்வரன்	1. தேனி மாவட்டம் போடிநாயக்கனூர் தாலுகா அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்கள் மூலமாக தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4375/2022, 6152/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 68/1B, 68/1Par, 68/2B, 68/2Par - 1534.75 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், 4-4 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், 3-3 என எண்ணிடப்பட்ட 9.00மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், 5-5 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், 6-6 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், 2-2 என எண்ணிடப்பட்ட 9.00மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு (டிஏஎன்ஜிஈடிசிஓ) ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், வடக்கு - சர்வே 68/2ஏ நம்பர் நிலம், தெற்கு - 7.00மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ. அம்மாபட்டி கிராமம், மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, கிழக்கு மந்தைப் புலம், பட்டா நம்பர் 260-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே நம்பர் 68/2-ல் தோட்டம் ஹெக்டேர் 1.25.0-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 09-உள்ள மொத்த புஞ்சை நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 14 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33392-க்கு சர்வே 68/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.86.57-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ம், புதியப் பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே 68/1 நம்பரில் உள்ள களம் ஹெக்டேர் 0.09.50-க்கு செண்ட் 24-ல் கிணர் நிலம் செண்ட் 19 நீங்கலாக தென்கிழக்குப் பக்கத்தில் தென்வடல் வாளமாக உள்ள செண்ட் 5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.2.02-க்கு செண்ட் 5-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 19 உள்ள நிலங்களை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாக பிரிக்க போவதில் கீழ்கண்ட 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 10.00மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு	

		நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 10.00, தென்புரம் மீட்டர் 10.00, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 153.50, கீழ்புரம் மீட்டர் 153.45-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 1534.75 உள்ள சாலைக்கான இடமும், மேற்படி சாலை 68/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 68/1B, 68/1Par, 68/2B, 68/2Par - 288.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 10.00மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே 79/6பி நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ. அம்மாபட்டி கிராமம், மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, கிழக்கு மந்தைப் புலம், பட்டா நம்பர் 260-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே நம்பர் 68/2-ல் தோட்டம் ஹெக்டேர் 1.25.0-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 09-உள்ள மொத்த புஞ்சை நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 14 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33392-க்கு சர்வே 68/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.86.57-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ம், புதியப் பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே 68/1 நம்பரில் உள்ள களம் ஹெக்டேர் 0.09.50-க்கு செண்ட் 24-ல் கிணர் நிலம் செண்ட் 19 நீங்கலாக தென்கிழக்குப் பக்கத்தில் தென்வடல் வாளமாக உள்ள செண்ட் 5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.2.02-க்கு செண்ட் 5-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 19 உள்ள நிலங்களை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாக பிரிக்க போவதில் கீழ்கண்ட 2-2 என எண்ணிடப்பட்ட 9.0மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 32, தென்புரம் மீட்டர் 32, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 9, கீழ்புரம் மீட்டர் 9-க்கு சதுரமீட்டர் 288.00 உள்ள சாலைக்கான இடமும், மேற்படி சாலை 68/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 68/1B, 68/1Par, 68/2B, 68/2Par - 247.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 68/4 நம்பர் நிலம், மேற்கு - 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 10.00மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ. அம்மாபட்டி கிராமம், மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, கிழக்கு மந்தைப் புலம், பட்டா நம்பர் 260-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே நம்பர் 68/2-ல் தோட்டம் ஹெக்டேர் 1.25.0-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 09-உள்ள மொத்த புஞ்சை நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 14 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33392-க்கு சர்வே 68/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.86.57-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ம், புதியப் பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே 68/1 நம்பரில் உள்ள களம் ஹெக்டேர் 0.09.50-க்கு செண்ட் 24-ல் கிணர் நிலம் செண்ட் 19 நீங்கலாக தென்கிழக்குப் பக்கத்தில்

		தென்வடல் வாளமாக உள்ள செண்ட் 5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.2.02-க்கு செண்ட் 5-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 19 உள்ள நிலங்களை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாக பிரிக்க போவதில் கீழ்கண்ட 3-3 என எண்ணிடப்பட்ட 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு நான்குமால் இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 27.45, தென்புரம் மீட்டர் 27.45, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 9.00, கீழ்புரம் மீட்டர் 9.00-க்கு சதுர மீட்டர் 247.05 உள்ள சாலைக்கான இடமும், மேற்படி சாலை 68/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 68/1B, 68/1Par, 68/2B, 68/2Par - 197.64 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 68/4 நம்பர் நிலம், மேற்கு - 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 10.00மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ. அம்மாபட்டி கிராமம், மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, கிழக்கு மந்தைப் புலம், பட்டா நம்பர் 260-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே நம்பர் 68/2-ல் தோட்டம் ஹெக்டேர் 1.25.0-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 09-உள்ள மொத்த புஞ்சை நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 14 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33392-க்கு சர்வே 68/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.86.57-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ம், புதியப் பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே 68/1 நம்பரில் உள்ள களம் ஹெக்டேர் 0.09.50-க்கு செண்ட் 24-ல் கிணர் நிலம் செண்ட் 19 நீங்கலாக தென்கிழக்குப் பக்கத்தில் தென்வடல் வாளமாக உள்ள செண்ட் 5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.2.02-க்கு செண்ட் 5-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 19 உள்ள நிலங்களை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாக பிரிக்க போவதில் கீழ்கண்ட 4-4 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 27.45, தென்புரம் மீட்டர் 27.45, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 7.20, கீழ்புரம் மீட்டர் 7.20-க்கு சதுர மீட்டர் 197.64 உள்ள சாலைக்கான இடமும், மேற்படி சாலை 68/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 68/1B, 68/1Par, 68/2B, 68/2Par - 197.64 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 68/4 நம்பர் நிலம், மேற்கு - 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 10.00மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ. அம்மாபட்டி கிராமம், மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, கிழக்கு மந்தைப் புலம், பட்டா நம்பர் 260-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே நம்பர் 68/2-ல் தோட்டம் ஹெக்டேர் 1.25.0-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 09-உள்ள மொத்த புஞ்சை நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 14 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா

		ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33392-க்கு சர்வே 68/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.86.57-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ம், புதியப் பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே 68/1 நம்பரில் உள்ள களம் ஹெக்டேர் 0.09.50-க்கு செண்ட் 24-ல் கிணர் நிலம் செண்ட் 19 நீங்கலாக தென்கிழக்குப் பக்கத்தில் தென்வடல் வாளமாக உள்ள செண்ட் 5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.2.02-க்கு செண்ட் 5-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 19 உள்ள நிலங்களை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாக பிரிக்க போவதில் கீழ்கண்ட 5-5 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 27.45, தென்புரம் மீட்டர் 27.45, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 7.20, கீழ்புரம் மீட்டர் 7.20-க்கு சதுர மீட்டர் 197.64 உள்ள சாலைக்கான இடமும், மேற்படி சாலை 68/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 68/1B, 68/1Par, 68/2B, 68/2Par - 198.72 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 68/4 நம்பர் நிலம், மேற்கு - 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 10.00மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே 68/2ஏ நம்பர் நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ. அம்மாபட்டி கிராமம், மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, கிழக்கு மந்தைப் புலம், பட்டா நம்பர் 260-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே நம்பர் 68/2-ல் தோட்டம் ஹெக்டேர் 1.25.0-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 09-உள்ள மொத்த புஞ்சை நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 14 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33392-க்கு சர்வே 68/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.86.57-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ம், புதியப் பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே 68/1 நம்பரில் உள்ள களம் ஹெக்டேர் 0.09.50-க்கு செண்ட் 24-ல் கிணர் நிலம் செண்ட் 19 நீங்கலாக தென்கிழக்குப் பக்கத்தில் தென்வடல் வாளமாக உள்ள செண்ட் 5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.2.02-க்கு செண்ட் 5-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 19 உள்ள நிலங்களை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாக பிரிக்க போவதில் கீழ்கண்ட 6-6 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 27.60, தென்புரம் மீட்டர் 27.60, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 7.20, கீழ்புரம் மீட்டர் 7.20-க்கு சதுர மீட்டர் 198.72 உள்ள சாலைக்கான இடமும், மேற்படி சாலை 68/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 68/1B, 68/1Par, 68/2B, 68/2Par - 47.93 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 10.00மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே 69/4சி நம்பர் நிலம், வடக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ. அம்மாபட்டி கிராமம், மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, கிழக்கு மந்தைப்

	மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு (டீஏஎன்ஜிஈடிசிஓ) ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்			புலம், பட்டா நம்பர் 260-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே நம்பர் 68/2-ல் தோட்டம் ஹெக்டேர் 1.25.0-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 09-உள்ள மொத்த புஞ்சை நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 14 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33392-க்கு சர்வே 68/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.86.57-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ம், புதியப் பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே 68/1 நம்பரில் உள்ள களம் ஹெக்டேர் 0.09.50-க்கு செண்ட் 24-ல் கிணர் நிலம் செண்ட் 19 நீங்கலாக தென்கிழக்குப் பக்கத்தில் தென்வடல் வாளமாக உள்ள செண்ட் 5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.2.02-க்கு செண்ட் 5-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 19 உள்ள நிலங்களை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாக பிரிக்க போவதில் கீழ்கண்டஉள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 16.05, தென்புரம் மீட்டர் 15.90, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 3, கீழ்புரம் மீட்டர் 3-க்கு மொத்த சதுர மீட்டர் 47.93 உள்ள இடமும், மேற்படி இடம் சர்வே 68/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சர்வே நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட நிலத்தை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாக பிரிக்க போவதில் சாலைகளில் அமைக்கப்படும் 11 மூலை முடக்குகளுக்கு (0.5*1.5*1.5)*11 12.38 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள இடமும் சேர்ந்து		
3	541/2024	10-Jan-2024 10-Jan-2024 30-Jan-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார் 2. சுந்தரேஸ்வரன்	1. முருகேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 79,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 79,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4375/2022, 6152/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 68/1B, 68/1Par, 68/2B, 68/2Par - 1575.75 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் 6-ம் நம்பர் மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் 4-ம் நம்பர் மனையிடம், வடக்கு - 7.20மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் 2-ம் நம்பர் மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ. அம்மாபட்டி கிராமம், மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, கிழக்கு மந்தைப் புலம், பட்டா நம்பர் 260-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே நம்பர் 68/2-ல் தோட்டம் ஹெக்டேர் 1.25.0-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 09-உள்ள மொத்த புஞ்சை நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 14 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33392-க்கு சர்வே 68/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.86.57-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ம், புதியப் பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே 68/1 நம்பரில் உள்ள களம் ஹெக்டேர் 0.09.50-க்கு செண்ட் 24-ல் கிணர் நிலம் செண்ட் 19 நீங்கலாக தென்கிழக்குப் பக்கத்தில்		

				தென்வடல் வாளமாக உள்ள செண்ட் 5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.2.02-க்கு செண்ட் 5-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ஐ மனையிடங்களாக பிரித்து டிஸ்டிரிக் டவுன் அன்டு கன்டிரி பிளானிங் ஆபிஸ் தேனி டிஸ்டிரிக் லெட்டர் நம்பர். தேனி/ஜேக்யூ7பிஈடீ5ஈ/2023/டீசிபி நாள் 08.12.2023 அன்டு லேஅவுட் அப்ரூவ்டு நம்பர் இஸ்யூடு அஸ் எல்.பி/ஏடி டிடீசிபி(டீடி) நம்பர்.எஸ்டபல்யுபி/139/2023 மற்றும் தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், சில்லமரத்துப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் நடவடிக்கைகள் கீழ் நாள் 02.01.2024-ம் தேதிய செ.மு.ந.க.எண்.04/2023-2024 நம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு பிளாட்டுக்களாக பிரித்து "ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மொத்த மனையிடங்களில் பிளாட் 5-ம் நம்பர் மனையிடத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் மீட்டர் 9.15-க்கு அடி 30.02, தென்வடல் மீட்டர் 16.00-க்கு அடி 52.49-க்கு சதுரடி 1575.75 உள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட வடக்குப் பார்த்த வழிநடைப் பாதைப் பாத்தியமும் சேர்ந்து தங்களுக்கு கிரையம். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிட வகையராக்கள் இல்லை. மேற்படி மனையிடமானது சர்வே 68/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.	
4	1571/2024	15-Mar-2024 15-Mar-2024 15-Mar-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார் 2. சுந்தரேஸ்வரன்	1. முருகேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4375/2022, 6152/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 68/1B, 68/2B3, 68/2B5, 68/2B6, 68/2B7, 68/2B8, 68/2B9 - 1563.75 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் 5-ம் நம்பர் மனையிடம், மேற்கு - 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 7.20மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் 3-ம் நம்பர் மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ. அம்மாபட்டி கிராமம், மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, கிழக்கு மந்தைப் புலம், பட்டா நம்பர் 260-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே நம்பர் 68/2-ல் தோட்டம் ஹெக்டேர் 1.25.0-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 09-உள்ள மொத்த புஞ்சை நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 14 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33392-க்கு சர்வே 68/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.86.57-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ம், புதியப் பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே 68/1 நம்பரில் உள்ள களம் ஹெக்டேர் 0.09.50-க்கு செண்ட் 24-ல் கிணர் நிலம் செண்ட் 19 நீங்கலாக தென்கிழக்குப் பக்கத்தில் தென்வடல் வாளமாக உள்ள செண்ட் 5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள்	

				பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.2.02-க்கு செண்ட் 5-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ஐ மனையிடங்களாக பிரித்து டிஸ்டிரிக் டவுன் அன்டு கன்டிரி பிளானிங் ஆபிஸ் தேனி டிஸ்டிரிக் லெட்டர் நம்பர். தேனி/ஜேக்யூ7பிஈடீ5ஈ/2023/டீசிபி நாள் 08.12.2023 அன்டு லேஅவுட் அப்ரூவ்டு நம்பர் இஸ்யூடு அஸ் எல்.பி/ஏடி டிடீசிபி(டீடி) நம்பர்.எஸ்டபல்யுபி/139/2023 மற்றும் தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், சில்லமரத்துப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் நடவடிக்கைகள் கீழ் நாள் 02.01.2024-ம் தேதிய செ.மு.ந.க.எண்.04/2023-2024 நம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு பிளாட்டுக்களாக பிரித்து "ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மொத்த மனையிடங்களில் பிளாட் 4-ம் நம்பர் மனையிடத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் மீட்டர் 9.15-க்கு அடி 30.02, தென்வடல் மீட்டர் 16.00-க்கு அடி 52.49-க்கு சதுரடி 1575.75 உள்ள இடத்தில் வடமேற்கு மூலையில் 12 சதுரடி இடம் மூலைமுடக்கிற்காக நீங்கலாக மீதமுள்ள சதுரடி 1563.75 உள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட வடக்கும், மேற்கும் பார்த்த வழிநடைப் பாதைப் பாத்தியமும் சேர்ந்து தங்களுக்கு கிரையம். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிட வகையராக்கள் இல்லை. மேற்படி ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ல் ரோட்டிற்காகவும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காகவும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்காகவும், எங்களால் தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் போக மீதமுள்ள இடங்களானது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் புதிய பட்டா நம்பர்.33392-க்கு சர்வே 68/2பி3 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.11.41-ம், சர்வே 68/2பி5 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.6.95-ம், சர்வே 68/2பி6 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.8.82-ம், சர்வே 68/2பி7 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.8.82-ம், சர்வே 68/2பி8 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.8.85-ம், சர்வே 68/2பி9 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.14.00-ம், பட்டா நம்பர்.33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.2.02-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.60.87-க்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 50-ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையிடமானது சர்வே 68/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
5	1995/2024	08-Apr-2024 08-Apr-2024 08-Apr-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார் 2. சுந்தரேஸ்வரன்	1. ஸ்ரீவிஜயம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4375/2022, 6152/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 68/1B, 68/2B3, 68/2B5, 68/2B6, 68/2B7, 68/2B8A1, 68/2B9 - 1859.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti					
				Plot No./மனை எண் : 39		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 68/1ஏ நம்பர் சொத்து, வடக்கு - பிளாட் 38-ம் நம்பர் மனையிடமும்,சர்வே எண் 68/1ஏ நம்பர் சொத்தும், தெற்கு - பிளாட் 40,41 நம்பர் மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ. அம்மாபட்டி கிராமம், மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, கிழக்கு மந்தைப் புலம், பட்டா நம்பர் 260-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே நம்பர் 68/2-ல் தோட்டம் ஹெக்டேர் 1.25.0-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 09-		

				உள்ள மொத்த புஞ்சை நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 14 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33392-க்கு சர்வே 68/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.86.57-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ம், மேற்படி கிராமம் புதியப் பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே 68/1 நம்பரில் உள்ள களம் ஹெக்டேர் 0.09.50-க்கு செண்ட் 24-ல் கிணர் நிலம் செண்ட் 19 நீங்கலாக தென்கிழக்குப் பக்கத்தில் தென்வடல் வாளமாக உள்ள செண்ட் 5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.2.02-க்கு செண்ட் 5-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ஐ மனையிடங்களாக பிரித்து டிஸ்டிரிக் டவுன் அன்டு கன்டிரி பிளானிங் ஆபிஸ் தேனி டிஸ்டிரிக் லெட்டர் நம்பர். தேனி/ஜேக்யூ7பிஈடீ5ஈ/2023/டீசிபி நாள் 08.12.2023 அன்டு லேஅவுட் அப்ரூவ்டு நம்பர் இஸ்யூடு அஸ் எல்.பி/ஏடி டிடீசிபி(டீடி) நம்பர்.எஸ்டபல்யுபி/139/2023 மற்றும் தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், சில்லமரத்துப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் நடவடிக்கைகள் கீழ் நாள் 02.01.2024-ம் தேதிய செ.மு.ந.க.எண்.04/2023-2024 நம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு பிளாட்டுக்களாக பிரித்து "ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மொத்த மனையிடங்களில் பிளாட் 39-ம் நம்பர் மனையிடத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 18.40-க்கு அடி 60.4, தென்புரம் மீட்டர் 18.99-க்கு அடி 62.30, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 8.96-க்கு அடி 29.4, கீழ்புரம் மீட்டர் 9.50-க்கு அடி 31.2-க்கு சதுரடி 1859 உள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட கிழக்குப் பார்த்த வழிநடைப் பாதைப் பாத்தியமும் சேர்ந்து தங்களுக்கு கிரையம். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிட வகையராக்கள் இல்லை. மேற்படி ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ல் ரோட்டிற்காகவும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காகவும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்காகவும், எங்களால் தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் போக மீதமுள்ள இடங்களானது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் புதிய பட்டா நம்பர்.33392-க்கு சர்வே 68/2பி3 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.11.41-ம், சர்வே 68/2பி5 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.6.95-ம், சர்வே 68/2பி6 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.8.82-ம், சர்வே 68/2பி7 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.8.82-ம், சர்வே 68/2பி8ஏ1 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.5.94-ம் சர்வே 68/2பி9 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.14.00-ம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.2.02-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.60.87-க்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 50 ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையிடமானது சர்வே 68/2பி நம்பரிலும், சர்வே 68/1பி நம்பரிலும் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
6	1996/2024	08-Apr-2024 08-Apr-2024 08-Apr-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார் 2. சுந்தரேஸ்வரன்	1. சாந்திராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4375/2022, 6152/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 68/1B, 68/2B3, 68/2B5, 68/2B6, 68/2B7, 68/2B8A1, 68/2B9 - 1564.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 35		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் 34-ம் நம்பர் மனையிடம் , வடக்கு - 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் 36-ம் நம்பர் மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ. அம்மாபட்டி கிராமம், மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, கிழக்கு மந்தைப் புலம், பட்டா நம்பர் 260-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே நம்பர் 68/2-ல் தோட்டம் ஹெக்டேர் 1.25.0-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 09-உள்ள மொத்த புஞ்சை நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 14 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33392-க்கு சர்வே 68/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.86.57-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ம், மேற்படி கிராமம் புதியப் பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே 68/1 நம்பரில் உள்ள களம் ஹெக்டேர் 0.09.50-க்கு செண்ட் 24-ல் கிணர் நிலம் செண்ட் 19 நீங்கலாக தென்கிழக்குப் பக்கத்தில் தென்வடல் வாளமாக உள்ள செண்ட் 5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.2.02-க்கு செண்ட் 5-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ஐ மனையிடங்களாக பிரித்து டிஸ்டிரிக் டவுன் அன்டு கன்டிரி பிளானிங் ஆபிஸ் தேனி டிஸ்டிரிக் லெட்டர் நம்பர். தேனி/ஜெக்யூ7பிஈடீ5ஈ/2023/டீசிபி நாள் 08.12.2023 அன்டு லேஅவுட் அப்ரூவ்டு நம்பர் இஸ்யூடு அஸ் எல்.பி/ஏடி டிடீசிபி(டீடி) நம்பர்.எஸ்டபல்யுபி/139/2023 மற்றும் தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், சில்லமரத்துப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் நடவடிக்கைகள் கீழ் நாள் 02.01.2024-ம் தேதிய செ.மு.ந.க.எண்.04/2023-2024 நம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு பிளாட்டுக்களாக பிரித்து "ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மொத்த மனையிடங்களில் பிளாட் 35-ம் நம்பர் மனையிடத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 16.000-க்கு அடி 52.1/2, தென்புரம் மீட்டர் 16.000-க்கு அடி 52.1/2, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 9.15-க்கு அடி 30.02, கீழ்புரம் மீட்டர் 9.15-க்கு அடி 30.02-க்கு சதுரடி 1576 உள்ள மொத்த மனையிடத்தில் வடகிழக்கு மூலையில் மூலை முடக்கிற்காக 12 சதுரடி நீங்கலாக மீதம் உள்ள சதுரடி 1564 உள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு ஏற்பட்ட வடக்கும், கிழக்கும் பார்த்த வழிநடை பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து தங்களுக்கு கிரையம். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிட வகையராக்கள் இல்லை. மேற்படி ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ல் ரோட்டிற்காகவும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காகவும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்காகவும், எங்களால் தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் போக மீதமுள்ள இடங்களானது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் புதிய பட்டா நம்பர்.33392-க்கு சர்வே 68/2பி3 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.11.41-ம், சர்வே 68/2பி5 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.6.95-ம், சர்வே 68/2பி6 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.8.82-ம், சர்வே 68/2பி7 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.8.82-ம், சர்வே 68/2பி8ஏ1 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.5.94-ம் சர்வே 68/2பி9 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.14.00-ம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.2.02-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.60.87-க்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 50 ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையிடமானது சர்வே 68/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
7	2398/2024	06-May-2024 06-May-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார் 2. சுந்தரேஸ்வரன்	1. ராமச்சந்திரன்	-

	06-May-2024				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4375/2022, 6152/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 68/1B, 68/2B3, 68/2B5, 68/2B6, 68/2B7, 68/2B8A1, 68/2B9 - 1564.0 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 10		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் 11-ம் நம்பர் மனையிடம் , மேற்கு - 10.00மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - பிளாட் 9-ம் நம்பர் மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ. அம்மாபட்டி கிராமம், மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, கிழக்கு மந்தைப் புலம், பட்டா நம்பர் 260-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே நம்பர் 68/2-ல் தோட்டம் ஹெக்டேர் 1.25.0-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 09-உள்ள மொத்த புஞ்சை நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 14 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33392-க்கு சர்வே 68/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.86.57-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ம், மேற்படி கிராமம் புதியப் பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே 68/1 நம்பரில் உள்ள களம் ஹெக்டேர் 0.09.50-க்கு செண்ட் 24-ல் கிணர் நிலம் செண்ட் 19 நீங்கலாக தென்கிழக்குப் பக்கத்தில் தென்வடல் வாளமாக உள்ள செண்ட் 5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.2.02-க்கு செண்ட் 5-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ஐ மனையிடங்களாக பிரித்து டிஸ்டிரிக் டவுன் அன்டு கன்டிரி பிளானிங் ஆபிஸ் தேனி டிஸ்டிரிக் லெட்டர் நம்பர். தேனி/ஜேய்யூ7பிஈடீ5ஈ/2023/டீசிபி நாள் 08.12.2023 அன்டு லேஅவுட் அப்ரூவ்டு நம்பர் இஸ்யூடு அஸ் எல்.பி/ஏடி டிடீசிபி(டீடி) நம்பர்.எஸ்டபல்யுபி/139/2023 மற்றும் தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், சில்லமரத்துப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் நடவடிக்கைகள் கீழ் நாள் 02.01.2024-ம் தேதிய செ.மு.ந.க.எண்.04/2023-2024 நம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு பிளாட்டுக்களாக பிரித்து "ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மொத்த மனையிடங்களில் நாங்கள் தங்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கும் பிளாட் 10-ம் நம்பர் மனையிடத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 9.15-க்கு அடி 30.02, தென்புரம் மீட்டர் 9.15-க்கு அடி 30.02, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 16.00-க்கு அடி 52.5, கீழ்புரம் மீட்டர் 16.00-க்கு அடி 52.5-க்கு சதுரடி 1576-ல் வடமேற்கு மூலையில் மூலை முடக்கிற்காக 12 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள சதுரடி 1564 உள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட மேற்கும், வடக்கும் பார்த்த வழிநடைப் பாதைப் பாத்தியமும் சேர்ந்து தங்களுக்கு கிரையம். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிட வகையராக்கள் இல்லை. மேற்படி ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ல் ரோட்டிற்காகவும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காகவும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்காகவும், எங்களால் தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் போக மீதமுள்ள இடங்களானது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் புதிய பட்டா நம்பர்.33392-க்கு சர்வே 68/2பி3 நம்பரில்		

				ஏர்ஸ் 0.11.41-ம், சர்வே 68/2பி5 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.6.95-ம், சர்வே 68/2பி6 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.8.82-ம், சர்வே 68/2பி7 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.8.82-ம், சர்வே 68/2பி8ஏ1 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.5.94-ம் சர்வே 68/2பி9 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.14.00-ம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.2.02-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.57.96-க்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 43 ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையிடமானது சர்வே 68/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
8	2750/2024	25-May-2024 25-May-2024 25-May-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார் 2. சுந்தரேஸ்வரன்	1. சதிஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,83,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,83,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4375/2022, 6152/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 68/1B, 68/2B3, 68/2B5, 68/2B6, 68/2B7, 68/2B8A1, 68/2B9 - 1888.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 40		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் 41-ம் நம்பர் மனையிடம் , வடக்கு - பிளாட் 39-ம் நம்பர் மனையிடம் , தெற்கு - 7.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ. அம்மாபட்டி கிராமம், மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, கிழக்கு மந்தைப் புலம், பட்டா நம்பர் 260-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே நம்பர் 68/2-ல் தோட்டம் ஹெக்டேர் 1.25.0-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 09-உள்ள மொத்த புஞ்சை நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 14 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33392-க்கு சர்வே 68/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.86.57-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ம், மேற்படி கிராமம் புதியப் பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே 68/1 நம்பரில் உள்ள களம் ஹெக்டேர் 0.09.50-க்கு செண்ட் 24-ல் கிணர் நிலம் செண்ட் 19 நீங்கலாக தென்கிழக்குப் பக்கத்தில் தென்வடல் வாளமாக உள்ள செண்ட் 5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.2.02-க்கு செண்ட் 5-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ஐ மனையிடங்களாக பிரித்து டிஸ்டிரிக் டவுன் அன்டு கன்டிரி பிளானிங் ஆபிஸ் தேனி டிஸ்டிரிக் லெட்டர் நம்பர். தேனி/ஜெக்யூ7பிஈடீ5ஈ/2023/டீசிபி நாள் 08.12.2023 அன்டு லேஅவுட் அப்ரூவ்டு நம்பர் இஸ்யூடு அஸ் எல்.பி/ஏடி டிடீசிபி(டீடி) நம்பர்.எஸ்டபல்யுபி/139/2023 மற்றும் தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், சில்லமரத்துப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் நடவடிக்கைகள் கீழ் நாள் 02.01.2024-ம் தேதிய செ.மு.ந.க.எண்.04/2023-2024 நம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு பிளாட்டுக்களாக பிரித்து "ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மொத்த மனையிடங்களில் நாங்கள் தங்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கும் பிளாட் 40-ம் நம்பர் மனையிடத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 9.50-க்கு அடி 31.16, தென்புரம் மீட்டர் 9.50-க்கு அடி 31.16, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 18.95-க்கு அடி 62.17, கீழ்புரம் மீட்டர் 18.20-க்கு அடி 59.71-		

				க்கு சதுரடி 1900-ல் தென்கிழக்கு மூலையில் மூலை முடக்கிற்காக 12 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள சதுரடி 1888 உள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட கிழக்கும், தெற்கும் பார்த்த வழிநடைப் பாதைப் பாத்தியமும் சேர்ந்து தங்களுக்கு கிரையம். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிட வகையராக்கள் இல்லை. மேற்படி மனையிடத்தில் தாங்கள் வீடு கட்டும் சமயம் தாங்கள் தெற்குப் பக்கத்தில் கிழமேல் அடி 31.16, தென்வடல் அடி 1-க்கு சதுரடி 31.16-ஐ விட்டு வீடு கட்டிக் கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ல் ரோட்டிற்காகவும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காகவும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்காகவும், எங்களால் தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் போக மீதமுள்ள இடங்களானது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் புதிய பட்டா நம்பர்.33392-க்கு சர்வே 68/2பி3 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.11.41-ம், சர்வே 68/2பி5 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.6.95-ம், சர்வே 68/2பி6 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.8.82-ம், சர்வே 68/2பி7 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.8.82-ம், சர்வே 68/2பி8ஏ1 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.5.94-ம் சர்வே 68/2பி9 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.14.00-ம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.2.02-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.57.96-க்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 43 ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையிடமானது சர்வே 68/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
9	2922/2024	03-Jun-2024 03-Jun-2024 03-Jun-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார் 2. சுந்தரேஸ்வரன்	1. நடராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 2,08,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 2,08,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4375/2022, 6152/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 68/1B, 68/2B3, 68/2B5, 68/2B6, 68/2B7, 68/2B8A1, 68/2B9 - 1387.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 29		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - சர்வே 69/4சி நம்பர் நிலம், வடக்கு - பிளாட் 28-ம் நம்பர் மனையிடம் , தெற்கு - பிளாட் 30-ம் நம்பர் மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ. அம்மாபட்டி கிராமம், மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, கிழக்கு மந்தைப் புலம், பட்டா நம்பர் 260-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே நம்பர் 68/2-ல் தோட்டம் ஹெக்டேர் 1.25.0-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 09-உள்ள மொத்த புஞ்சை நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 14 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33392-க்கு சர்வே 68/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.86.57-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ம், மேற்படி கிராமம் புதியப் பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே 68/1 நம்பரில் உள்ள களம் ஹெக்டேர் 0.09.50-க்கு செண்ட் 24-ல் கிணர் நிலம் செண்ட் 19 நீங்கலாக தென்கிழக்குப் பக்கத்தில் தென்வடல் வாளமாக உள்ள செண்ட் 5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.2.02-க்கு செண்ட் 5-ம் சேர்ந்து மொத்தம்		

				ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ஐ மனையிடங்களாக பிரித்து டிஸ்டிரிக் டவுன் அன்டு கன்டிரி பிளானிங் ஆபிஸ் தேனி டிஸ்டிரிக் லெட்டர் நம்பர். தேனி/ஜேக்யூ7பிஈடீ5ஈ/2023/டீசிபி நாள் 08.12.2023 அன்டு லேஅவுட் அப்ரூவ்டு நம்பர் இஸ்யூடு அஸ் எல்.பி/ஏடி டிடீசிபி(டீடி) நம்பர்.எஸ்டபல்யுபி/139/2023 மற்றும் தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், சில்லமரத்துப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் நடவடிக்கைகள் கீழ் நாள் 02.01.2024-ம் தேதிய செ.மு.ந.க.எண்.04/2023-2024 நம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு பிளாட்டுக்களாக பிரித்து "ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மொத்த மனையிடங்களில் நாங்கள் தங்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கும் பிளாட் 29-ம் நம்பர் மனையிடத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 14.30-க்கு அடி 46.92, தென்புரம் மீட்டர் 13.85-க்கு அடி 45.44, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 9.16-க்கு அடி 30.05, கீழ்புரம் மீட்டர் 9.15-க்கு அடி 30.02-க்கு சதுரடி 1387 உள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட கிழக்குப் பார்த்த வழிநடை பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிட வகையராக்கள் இல்லை. மேற்படி ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ல் ரோட்டிற்காகவும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காகவும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்காகவும், எங்களால் தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் போக மீதமுள்ள இடங்களானது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் புதிய பட்டா நம்பர்.33392-க்கு சர்வே 68/2பி3 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.11.41-ம், சர்வே 68/2பி5 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.6.95-ம், சர்வே 68/2பி6 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.8.82-ம், சர்வே 68/2பி7 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.8.82-ம், சர்வே 68/2பி8ஏ1 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.5.94-ம் சர்வே 68/2பி9 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.14.00-ம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.2.02-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.57.96-க்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 43 ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையிடமானது சர்வே 68/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
10	4782/2024	13-Sep-2024 13-Sep-2024 13-Sep-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார் 2. சுந்தரேஸ்வரன்	1. லட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,63,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,63,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4375/2022, 6152/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 68/1B2, 68/2B3A, 68/2B3C, 68/2B5, 68/2B6, 68/2B7A, 68/2B8A1, 68/2B9A1, 68/2B9D - 1748.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் 2-ம் நம்பர் மனையிடம் , மேற்கு - 10.00மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பிளாட் 4-ம் நம்பர் மனையிடம் , தெற்கு - 7.00மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ. அம்மாபட்டி கிராமம், மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, கிழக்கு மந்தைப் புலம், பட்டா நம்பர் 260-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே நம்பர் 68/2-ல் தோட்டம் ஹெக்டேர் 1.25.0-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 09-உள்ள மொத்த புஞ்சை நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 14 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா		

				ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33392-க்கு சர்வே 68/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.86.57-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ம், மேற்படி கிராமம் புதியப் பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே 68/1 நம்பரில் உள்ள களம் ஹெக்டேர் 0.09.50-க்கு செண்ட் 24-ல் கிணர் நிலம் செண்ட் 19 நீங்கலாக தென்கிழக்குப் பக்கத்தில் தென்வடல் வாளமாக உள்ள செண்ட் 5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.2.02-க்கு செண்ட் 5-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ஐ மனையிடங்களாக பிரித்து டிஸ்டிரிக் டவுன் அன்டு கன்டிரி பிளானிங் ஆபிஸ் தேனி டிஸ்டிரிக் லெட்டர் நம்பர். தேனி/ஜேக்யூ7பிஈடீ5ஈ/2023/டீசிபி நாள் 08.12.2023 அன்டு லேஅவுட் அப்ரூவ்டு நம்பர் இஸ்யூடு அஸ் எல்.பி/ஏடி டிடீசிபி(டீடி) நம்பர்.எஸ்டபல்யுபி/139/2023 மற்றும் தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், சில்லமரத்துப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் நடவடிக்கைகள் கீழ் நாள் 02.01.2024-ம் தேதிய செ.மு.ந.க.எண்.04/2023-2024 நம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு பிளாட்டுக்களாக பிரித்து "ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மொத்த மனையிடங்களில் நாங்கள் தங்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கும் பிளாட் 3-ம் நம்பர் மனையிடத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் மீட்டர் 9.15-க்கு அடி 30.02, , தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 18.15-க்கு அடி 60, கீழ்புரம் மீட்டர் 17.45-க்கு அடி 57.25-க்கு சதுரடி 1760 உள்ள இடத்தில் தென்மேற்கு மூலையில் 12 சதுரடி இடம் மூலை மூடக்கிற்காக நீங்களாக மீதமுள்ள சதுரடி 1748 உள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட தெற்கும், மேற்கும் பார்த்த வழிநடைப் பாதைப் பாத்தியமும் சேர்ந்து தங்களுக்கு கிரையம். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிட வகையராக்கள் இல்லை மேற்படி ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ல் ரோட்டிற்காகவும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காகவும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்காகவும், எங்களால் தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் போக மீதமுள்ள இடங்களானது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் புதிய பட்டா நம்பர்.33392-க்கு சர்வே 68/2பி3ஏ நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.4.53-ம், சர்வே 68/2பி3சி நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.5.60-ம், சர்வே 68/2பி5 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.6.95-ம், சர்வே 68/2பி6 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.8.82-ம், சர்வே 68/2பி7ஏ நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.7.37-ம் சர்வே 68/2பி8ஏ1 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.5.94-ம் சர்வே 68/2பி9ஏ1 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.9.13- ம், சர்வே 68/2பி9டி நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.0.57-ம், பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி2 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.1.40-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.50.31-க்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 24.26 ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையிடமானது சர்வே 68/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
11	5390/2024	18-Oct-2024 18-Oct-2024 18-Oct-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார் 2. சுந்தரேஸ்வரன்	1. ஜீவானந்தம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,77,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,77,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4375/2022, 6152/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 68/1B2, 68/2B3A, 68/2B3C, 68/2B5, 68/2B6, 68/2B7A, 68/2B8A1, 68/2B9A1, 68/2B9D - 1846.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 31		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - பிளாட் 32-ம் நம்பர் மனையிடம், வடக்கு - பிளாட் 30-ம் நம்பர் மனையிடம், தெற்கு - 9.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ. அம்மாபட்டி கிராமம், மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, கிழக்கு மந்தைப் புலம், பட்டா நம்பர் 260-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே நம்பர் 68/2-ல் தோட்டம் ஹெக்டேர் 1.25.0-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 09-உள்ள மொத்த புஞ்சை நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 14 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33392-க்கு சர்வே 68/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.86.57-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ம், மேற்படி கிராமம் புதியப் பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே 68/1 நம்பரில் உள்ள களம் ஹெக்டேர் 0.09.50-க்கு செண்ட் 24-ல் கிணர் நிலம் செண்ட் 19 நீங்கலாக தென்கிழக்குப் பக்கத்தில் தென்வடல் வாளமாக உள்ள செண்ட் 5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.2.02-க்கு செண்ட் 5-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ஐ மனையிடங்களாக பிரித்து டிஸ்டிரிக் டவுன் அன்டு கன்டிரி பிளானிங் ஆபிஸ் தேனி டிஸ்டிரிக் லெட்டர் நம்பர். தேனி/ஜெக்யூ7பிஈடீ5ஈ/2023/டீசிபி நாள் 08.12.2023 அன்டு லேஅவுட் அப்ரூவ்டு நம்பர் இஸ்யூடு அஸ் எல்.பி/ஏடி டிடீசிபி(டீடி) நம்பர்.எஸ்டபல்யுபி/139/2023 மற்றும் தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், சில்லமரத்துப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் நடவடிக்கைகள் கீழ் நாள் 02.01.2024-ம் தேதிய செ.மு.ந.க.எண்.04/2023-2024 நம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு பிளாட்டுக்களாக பிரித்து "ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மொத்த மனையிடங்களில் பிளாட் 31-ம் நம்பர் மனையிடத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் தென்புரம் மீட்டர் 13.5-க்கு அடி 44.3, கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 13.65-க்கு அடி 44.8, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 12.70-க்கு அடி 41.7, கீழ்புரம் மீட்டர் 12.70-க்கு அடி 41.7-க்கு சதுரடி 1858 உள்ள இடத்தில் தென்கிழக்கு மூலையில் 12 சதுரடி இடம் மூலைமுடக்கிற்காக நீங்கலாக மீதமுள்ள சதுரடி 1846 உள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட கிழக்கும், தெற்கும் பார்த்த வழிநடை பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிட வகையராக்கள் இல்லை. மேற்படி ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ல் ரோட்டிற்காகவும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காகவும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்காகவும், எங்களால் தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் போக மீதமுள்ள இடங்களானது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் புதிய பட்டா நம்பர்.33392-க்கு சர்வே 68/2பி3ஏ நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.4.53-ம், சர்வே 68/2பி3சி நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.5.60-ம், சர்வே 68/2பி5 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.6.95-ம், சர்வே 68/2பி6 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.8.82-ம், சர்வே 68/2பி7ஏ நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.7.37-ம், சர்வே 68/2பி8ஏ1 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.5.94-ம், சர்வே 68/2பி9ஏ1 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.9.13-ம், சர்வே 68/2பி9டீ நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.0.57-ம், பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி2 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.1.40-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.50.31-க்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 24.26 ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையிடமானது சர்வே 68/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
12	436/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025	Sale deed	1. செந்தில்குமார் 2. சுந்தரேஸ்வரன்	1. மணிகண்டன்	-

	31-Jan-2025				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,03,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,03,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4375/2022, 6152/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 68/1B2, 68/2B3A, 68/2B3C1, 68/2B5, 68/2B6, 68/2B7A, 68/2B8A1, 68/2B9A1, 68/2B9D - 1354.0 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 30		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - பிளாட் 32-ம் நம்பர் மனையிடமும், சர்வே 69/4சி நம்பர் நிலமும், வடக்கு - பிளாட் 29-ம் நம்பர் மனையிடம், தெற்கு - பிளாட் 31-ம் நம்பர் மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ.அம்மாபட்டி கிராமம், மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, கிழக்கு மந்தைப் புலம், பட்டா நம்பர் 260-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே நம்பர் 68/2-ல் தோட்டம் ஹெக்டேர் 1.25.0-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 09-உள்ள மொத்த புஞ்சை நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 14 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33392-க்கு சர்வே 68/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.86.57-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ம், மேற்படி கிராமம் புதியப் பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே 68/1 நம்பரில் உள்ள களம் ஹெக்டேர் 0.09.50-க்கு செண்ட் 24-ல் கிணர் நிலம் செண்ட் 19 நீங்கலாக தென்கிழக்குப் பக்கத்தில் தென்வடல் வாளமாக உள்ள செண்ட் 5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.2.02-க்கு செண்ட் 5-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ஐ மனையிடங்களாக பிரித்து டிஸ்டிரிக் டவுன் அன்டு கன்டிரி பிளானிங் ஆபிஸ் தேனி டிஸ்டிரிக் லெட்டர் நம்பர். தேனி/ஜேக்யூ7பிஈடீ5ஈ/2023/டீசிபி நாள்.08.12.2023 அன்டு லேஅவுட் அப்ரூவ்டு நம்பர் இஸ்யூடு அஸ் எல்.பி/ஏடி டிடீசிபி(டீடி) நம்பர்.எஸ்டபல்யுபி/139/2023 மற்றும் தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், சில்லமரத்துப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் நடவடிக்கைகள் கீழ் நாள்.02.01.2024-ம் தேதிய செ.மு.ந.க.எண்.04/2023-2024 நம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு பிளாட்டுக்களாக பிரித்து "ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மொத்த மனையிடங்களில் பிளாட் 30-ம் நம்பர் மனையிடத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர்13.85-க்கு அடி 45.44, தென்புரம் மீட்டர் 13.65-க்கு அடி 44.8, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 9.15-க்கு அடி 30.02, கீழ்புரம் மீட்டர் 9.15-க்கு அடி 30.02-க்கு சதுரடி 1354 உள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட கிழக்கு, பார்த்த வழிநடை பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிட வகையராக்கள் இல்லை. மேற்படி ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ல் ரோட்டிற்காகவும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காகவும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்காகவும், எங்களால் தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் போக மீதமுள்ள இடங்களானது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் புதிய பட்டா நம்பர்.33392-க்கு சர்வே 68/2பி3ஏ நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.4.53-ம், சர்வே 68/2பி3சி1 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.3.89-ம், சர்வே 68/2பி5 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.6.95-ம், சர்வே 68/2பி6 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.8.82-ம், சர்வே 68/2பி7ஏ நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.7.37-ம்,		

				சர்வே 68/2பி8ஏ1 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.5.94-ம், சர்வே 68/2பி9ஏ1 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.9.13-ம், சர்வே 68/2பி9டீ நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.0.57-ம், பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி2 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.1.40-ம் சேர்ந்து. மேற்படி மனையிடமானது சர்வே 68/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
13	1739/2025	03-Apr-2025 03-Apr-2025 03-Apr-2025	Sale deed	1. செந்தில்குமார் 2. சுந்தரேஸ்வரன்	1. சீனிவாசன் 2. அமுதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 7,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 7,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4375/2022, 6152/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 68/1B2, 68/2B3A, 68/2B3C, 68/2B5, 68/2B6, 68/2B7A, 68/2B8A1, 68/2B9A1, 68/2B9D - 4716.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 13, 14, 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.68/4-ம் நம்பர் நிலம், மேற்கு - 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பிளாட் 16,17,18-ம் நம்பர் மனையிடங்கள், தெற்கு - 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ.அம்மாபட்டி கிராமம், மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, கிழக்கு மந்தைப் புலம், பட்டா நம்பர் 260-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே நம்பர் 68/2-ல் தோட்டம் ஹெக்டேர் 1.25.0-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 09-உள்ள மொத்த புஞ்சை நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 14 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33392-க்கு சர்வே 68/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.86.57-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ம், மேற்படி கிராமம் புதியப் பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே 68/1 நம்பரில் உள்ள களம் ஹெக்டேர் 0.09.50-க்கு செண்ட் 24-ல் கிணர் நிலம் செண்ட் 19 நீங்கலாக தென்கிழக்குப் பக்கத்தில் தென்வடல் வாளமாக உள்ள செண்ட் 5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.2.02-க்கு செண்ட் 5-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ஐ மனையிடங்களாக பிரித்து டிஸ்டிரிக் டவுன் அன்டு கன்டிரி பிளானிங் ஆபிஸ் தேனி டிஸ்டிரிக் லெட்டர் நம்பர். தேனி/ஜேக்யூ7பிஈடீ5ஈ/2023/டீசிபி நாள் 08.12.2023 அன்டு லேஅவுட் அப்ரூவ்டு நம்பர் இஸ்யூடு அஸ் எல்.பி/ஏடி டிடீசிபி(டீடி) நம்பர்.எஸ்டபல்யுபி/139/2023 மற்றும் தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், சில்லமரத்துப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் நடவடிக்கைகள் கீழ் நாள் 02.01.2024-ம் தேதிய செ.மு.ந.க.எண்.04/2023-2024 நம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு பிளாட்டுக்களாக பிரித்து "ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மொத்த மனையிடங்களில் நாங்கள் தங்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கும் பிளாட் 13, 14, 15-ம் நம்பர் மனையிடங்களுக்கு நான்குமால். இம்மாலில் பிளாட் 13-ம் நம்பர் மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 9.15-க்கு அடி 30.02, தென்புரம் மீட்டர் 9.15-க்கு அடி 30.02, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 16.00-க்கு அடி 52.5, கீழ்புரம் மீட்டர் 16.00-க்கு அடி 52.5-க்கு சதுரடி 1576 உள்ள மனையிடமும்,		

				இம்மாலில் பிளாட் 14-ம் நம்பர் மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 9.15-க்கு அடி 30.02, தென்புரம் மீட்டர் 9.15-க்கு அடி 30.02, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 16.00-க்கு அடி 52.5, கீழ்புரம் மீட்டர் 16.00-க்கு அடி 52.5-க்கு சதுரடி 1576 உள்ள மனையிடமும், இம்மாலில் பிளாட் 15-ம் நம்பர் மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 9.15-க்கு அடி 30.02, தென்புரம் மீட்டர் 9.15-க்கு அடி 30.02, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 16.00-க்கு அடி 52.5, கீழ்புரம் மீட்டர் 16.00-க்கு அடி 52.5-க்கு சதுரடி 1576-ல் தென்மேற்கு மூலையில் மூலை முடக்கிற்காக 12 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள சதுரடி 1564 உள்ள மனையிடமும், சேர்ந்து மொத்தம் சதுரடி 4716 உள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடங்களுக்கு ஏற்பட்ட தெற்கும், மேற்கும் பார்த்த வழிநடை பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிட வகையராக்கள் இல்லை. மேற்படி மனையிடமானது சர்வே 68/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ல் ரோட்டிற்காகவும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காகவும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்காகவும், எங்களால் தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் போக மீதமுள்ள இடங்களானது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் புதிய பட்டா நம்பர்.33392-க்கு சர்வே 68/2பி3ஏ நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.4.53-ம், சர்வே 68/2பி3சி நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.2.64-ம், சர்வே 68/2பி5 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.6.95-ம், சர்வே 68/2பி6 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.8.82-ம், சர்வே 68/2பி7ஏ நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.7.37-ம், சர்வே 68/2பி8ஏ1 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.5.94-ம், சர்வே 68/2பி9ஏ1 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.9.13-ம், சர்வே 68/2பி9டீ நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.0.57-ம், பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி2 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.1.40-ம் சேர்ந்து.
14	2533/2025	16-May-2025 16-May-2025 16-May-2025	Sale deed	1. செந்தில்குமார் 2. சுந்தரேஸ்வரன்	1. பால்பாண்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4375/2022, 6152/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 68/2B3A, 68/2B3C, 68/2B5, 68/2B6, 68/2B7A, 68/2B8A1, 68/2B9A1, 68/2B9D - 1564.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 16		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் 17-ம் நம்பர் மனையிடம், மேற்கு - 10.00மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - 7.20மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் 15-ம் நம்பர் மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ.அம்மாபட்டி கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, கிழக்கு மந்தைப் புலம், பட்டா நம்பர் 260-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே நம்பர் 68/2-ல் தோட்டம் ஹெக்டேர் 1.25.0-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 09-உள்ள மொத்த புஞ்சை நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 14 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33392-க்கு சர்வே 68/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.86.57-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ம், மேற்படி கிராமம் புதியப் பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே 68/1 நம்பரில் உள்ள களம்		

				ஹெக்டேர் 0.09.50-க்கு செண்ட் 24-ல் கிணர் நிலம் செண்ட் 19 நீங்கலாக தென்கிழக்குப் பக்கத்தில் தென்வடல் வாளமாக உள்ள செண்ட் 5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.2.02-க்கு செண்ட் 5-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ஐ மனையிடங்களாக பிரித்து டிஸ்டிரிக் டவுன் அன்டு கன்டிரி பிளானிங் ஆபிஸ் தேனி டிஸ்டிரிக் லெட்டர் நம்பர். தேனி/ஜேக்யூ7பிஈடீ5ஈ/2023/டீசிபி நாள் 08.12.2023 அன்டு லேஅவுட் அப்ரூவ்டு நம்பர் இஸ்யூடு அஸ் எல்.பி/ஏடி டிடீசிபி(டீடி) நம்பர்.எஸ்டபல்யுபி/139/2023 மற்றும் தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், சில்லமரத்துப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் நடவடிக்கைகள் கீழ் நாள் 02.01.2024-ம் தேதிய செ.மு.ந.க.எண்.04/2023-2024 நம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு பிளாட்டுக்களாக பிரித்து "ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மொத்த மனையிடங்களில் பிளாட் 16-ம் நம்பர் மனையிடத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் தென்புரம் மீட்டர் 9.15-க்கு அடி 30.02, கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 9.15-க்கு அடி 30.02, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 16.00-க்கு அடி 52.5, கீழ்புரம் மீட்டர் 16.00-க்கு அடி 52.5-க்கு சதுரடி 1576 உள்ள இடத்தில் வடமேற்கு மூலையில் 12 சதுரடி இடம் மூலைமுடக்கிற்காக நீங்கலாக மீதமுள்ள சதுரடி 1564 உள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட மேற்கும், வடக்கும் பார்த்த வழிநடை பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிட வகையராக்கள் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் சர்வே 68/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சர்வே 68/2பி நம்பரானது தற்போது புதிய பட்டா நம்பர்.33392-க்கு சர்வே 68/2பி3ஏ நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.4.53-ம், சர்வே 68/2பி3சி நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.2.64-ம், சர்வே 68/2பி5 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.6.95-ம், சர்வே 68/2பி6 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.8.82-ம், சர்வே 68/2பி7ஏ நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.7.37-ம், சர்வே 68/2பி8ஏ1 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.5.94-ம், சர்வே 68/2பி9ஏ1 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.9.13-ம், சர்வே 68/2பி9டி நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.0.57-ம் நம்பர்களாக சப்டிவிசன் ஆகி உள்ளது.
15	3353/2025	25-Jun-2025 25-Jun-2025 25-Jun-2025	Sale deed	1. சதிஷ்	1. பாண்டியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,83,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,83,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2750/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 68/2B9E - 1888.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: B. Ammapatti					
				Plot No./மனை எண் : 40		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் 41-ம் நம்பர் மனையிடம் , வடக்கு - பிளாட் 39-ம் நம்பர் மனையிடம் , தெற்கு - 7.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ. அம்மாபட்டி கிராமம், மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி, கிழக்கு மந்தைப் புலம், பட்டா நம்பர் 260-க்கு, புதிய பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே நம்பர் 68/2-ல் தோட்டம் ஹெக்டேர் 1.25.0-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 09-		

		உள்ள மொத்த புஞ்சை நிலத்தில் தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 14 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33392-க்கு சர்வே 68/2பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.86.57-க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 14-ம், மேற்படி கிராமம் புதியப் பட்டா நம்பர் 1755-க்கு, தற்போதைய பட்டா 32827 நம்பருக்கு, சர்வே 68/1 நம்பரில் உள்ள களம் ஹெக்டேர் 0.09.50-க்கு செண்ட் 24-ல் கிணர் நிலம் செண்ட் 19 நீங்கலாக தென்கிழக்குப் பக்கத்தில் தென்வடல் வாளமாக உள்ள செண்ட் 5 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி எங்கள் பெயரில் தனிப் பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் புன்செய் நிலம் ஹெக்டேர் 0.2.02-க்கு செண்ட் 5-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ஐ மனையிடங்களாக பிரித்து டிஸ்டிரிக் டவுன் அன்டு கன்டிரி பிளானிங் ஆபிஸ் தேனி டிஸ்டிரிக் லெட்டர் நம்பர். தேனி/ஜெக்யூ7பிஈடீ5ஈ/2023/டீசிபி நாள் 08.12.2023 அன்டு லேஅவுட் அப்ரூவ்டு நம்பர் இஸ்யூடு அஸ் எல்.பி/ஏடி டிடீசிபி(டீடி) நம்பர்.எஸ்டபல்யுபி/139/2023 மற்றும் தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், சில்லமரத்துப்பட்டி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் நடவடிக்கைகள் கீழ் நாள் 02.01.2024-ம் தேதிய செ.மு.ந.க.எண்.04/2023-2024 நம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு பிளாட்டுக்களாக பிரித்து "ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மொத்த மனையிடங்களில் நான் தங்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கும் பிளாட் 40-ம் நம்பர் மனையிடத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 9.50-க்கு அடி 31.16, தென்புரம் மீட்டர் 9.50-க்கு அடி 31.16, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 18.95-க்கு அடி 62.17, கீழ்புரம் மீட்டர் 18.20-க்கு அடி 59.71-க்கு சதுரடி 1900-ல் தென்கிழக்கு மூலையில் மூலை முடக்கிற்காக 12 சதுரடி நீங்கலாக மீதமுள்ள சதுரடி 1888 உள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட கிழக்கும், தெற்கும் பார்த்த வழிநடைப் பாதைப் பாத்தியமும் சேர்ந்து தங்களுக்கு கிரையம். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிட வகையராக்கள் இல்லை. மேற்படி மனையிடத்தில் தாங்கள் வீடு கட்டும் சமயம் தாங்கள் தெற்குப் பக்கத்தில் கிழமேல் அடி 31.16, தென்வடல் அடி 1-க்கு சதுரடி 31.16-ஐ விட்டு விட்டு வீடு கட்டிக் கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி ஏக்கர் 02 செண்ட் 19-ல் ரோட்டிற்காகவும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காகவும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்காகவும், தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் போக மீதமுள்ள இடங்களானது சப்டிவிசன் ஆகி பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் புதிய பட்டா நம்பர்.33392-க்கு சர்வே 68/2பி3 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.11.41-ம், சர்வே 68/2பி5 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.6.95-ம், சர்வே 68/2பி6 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.8.82-ம், சர்வே 68/2பி7 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.8.82-ம், சர்வே 68/2பி8ஏ1 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.5.94-ம் சர்வே 68/2பி9 நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.14.00-ம் பட்டா நம்பர் 33387-க்கு சர்வே 68/1பி நம்பரில் ஏர்ஸ் 0.2.02-ம் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 0.57.96-க்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 43 ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையிடமானது சர்வே 68/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனையிடத்திற்கு தற்போது என் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா எண் 34345-க்கு சர்வே 68/2பி9ஈ நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 15

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.