Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவண்ணாமலை	Date / நாள்: 28-Oct-2025
Village /கிராமம்:மேலதிக்கான்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 25/2A1B, 25/2A1A, 26/1A1, 26/2A1A, 26/2C1A, 26/1A2, 26/2B1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 27-Oct-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)
1	5919/2024	18-Nov-2024 18-Nov-2024 18-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமிஜா	1. ஸ்ரீனிவாசா சிட்டி டெவலப்பர்ஸ் (SRINIVASA CITY DEVELOPERS)((முத.) யஷ்வந்த்(முக.)
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,07,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,93,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2925/2007
	அட்டவணை 1		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 26/1 - 63.35 சென்ட்		

	விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/2ஏ நிலம், மேற்கு - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், வடக்கு - Srinivasa City Promoters & Srinivasa Developers நிறுவனங்கள் கிரயம் பெறும் நிலம், தெற்கு - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்-டி 1 ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலூ கிராமத்தில் அயிட்டம்-1:- அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.26/1 விஸ்.ஹெக்.0.79.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் கணக்கில் விஸ்.ஏக்.1.95 சென்டில் கிழக்கில் - இதில் கண்ட நிலம், மேற்கில் - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், வடக்கில் - Srinivasa City Promoters & Srinivasa Developers நிறுவனங்கள் கிரயம் பெறும் நிலம், தெற்கில் - நிறுத்திக்கொண்ட நிலம் இதன் மத்தியில் விஸ்.ஏக்.0.63.35 சென்டு நிலமும்,
	அட்டவணை 2 **விவரங்கள்:** Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/2A - 30.51 சென்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/2பி நிலம், மேற்கு - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/1 நிலம், வடக்கு - Srinivasa City Promoters நிறுவனம் கிரயம் பெறும் நிலம், தெற்கு - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-2:- அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.26/2ஏ விஸ்.ஹெக்.0.33.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் கணக்கி சென்டில் கிழக்கில் - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/2பி நிலம், மேற்கில் - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/1 நிலம், வடக்கில் - Srinivasa City Promoters நிறுவன நிலம், தெற்கில் - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், இதன் மத்தியில் விஸ்.ஏக்.0.30.51 சென்டு நிலமும்,
	அட்டவணை 3 **விவரங்கள்:** Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/2B - 44.81 சென்ட்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/2சி நிலம், சர்வே எண்.25/5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-3:- அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.26/2பி விஸ்.ஹெக்.0.43.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் கணக்கி சென்டில் கிழக்கில் - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/2சி நிலம், சர்வே எண்.25/5 நிலம், மேற்கில் - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/2ஏ நிலம், வடக்கில் - Srinivi நிறுவனம் கிரயம் பெறும் நிலம், தெற்கில் - சர்வே எண்.25/4 நிலம், நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம் இதன் மத்தியில் விஸ்.ஏக்.0.44.81 சென்டு நிலமும்,

	நிலம், மேற்கு - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/2ஏ நிலம், வடக்கு - Srinivasa City Promoters நிறுவனம் கிரயம் பெறும் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.25/4 நிலம், நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம்	கிணறு ஒன்று பூராவும் மற்றும் அதில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 5எச்.பி. மின்மோட்டார் அதன் உபகரணங்கள் மற்றும் மின் இணைப்பு எண்.39 அதன் வைப் மற்றும் காவா, கவலைப்பாடி, பனுசு கட்டுடன் சகல பாத்தியமும்,			
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/2C - 38.47 சென்ட்			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், மேற்கு - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/2பி நிலம், வடக்கு - Srinivasa City Promoters நிறுவனம் கிரயம் பெறும் நிலம், தெற்கு - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/2பி நிலம், சர்வே எண்.25/5 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-4:- அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.26/2சி விஸ்.ஹெக்.0.43.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் கணக்கி சென்டில் கிழக்கில் - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், மேற்கில் - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/2பி நிலம், வடக்கில் - Srinivasa City Promoters நிறுவனம் கிர தெற்கில் - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/2பி நிலம், சர்வே எண்.25/5 நிலம், இதன் மத்தியில் விஸ்.ஏக்.0.38.47 சென்டு நிலமும்,			
2	5920/2024 18-Nov-2024 18-Nov-2024 18-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமிஜா	1. ஸ்ரீனிவாசா சிட்டி பிரமோட்டர்ஸ் (SRINIVASA CITY PROMOTERS)(முத.) விக்னேஷ்(முக.)	
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,56,700/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,56,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2925/2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1 - 92.14 சென்ட்			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/2ஏ நிலம், மேற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்-டி 1 ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலு கிராமத்தில் அயிட்டம் -1 :- அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.26/1 விஸ்.ஹெக்.0.79.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் கணக்கில் விஸ்.ஏக்.1.95 சென்டில் கிழக்கில் - இதில் கண நிலம், மேற்கில் - Srinivasa Developers கிரயம் பெறும் நிலம், தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெறும் நிலம், வடக்கில் - தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெறும் நில			

	Srinivasa Developers கிரயம் பெறும் நிலம், தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெறும் நிலம், வடக்கு - தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெறும் நிலம், தெற்கு - Srinivasa City Developers கிரயம் பெறும் நிலம்	City Developers கிரயம் பெறும் நிலம், இதன் மத்தியில் விஸ்.ஏக்.0.92.14 சென்டு நிலமும்,
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/2A - 50.84 சென்ட்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/2பி நிலம், மேற்கு - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/1 நிலம், வடக்கு - தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெறும் நிலம், தெற்கு - Srinivasa City Developers கிரயம் பெறும் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-2:- அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.26/2ஏ விஸ்.ஹெக்.0.33.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் கணக்கி சென்டில் கிழக்கில் - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/2பி நிலம், மேற்கில் - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/1 நிலம், வடக்கில் - தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெ Srinivasa City Developers கிரயம் பெறும் நிலம், இதன் மத்தியில் விஸ்.ஏக்.0.50.84 சென்டு நிலமும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/2B - 61.43 சென்ட்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/2சி நிலம், மேற்கு - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/2ஏ நிலம், வடக்கு - தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெறும் நிலம், தெற்கு - Srinivasa City Developers கிரயம் பெறும் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-3:- அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.26/2பி விஸ்.ஹெக்.0.43.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் கணக்கி சென்டில் கிழக்கில் - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/2சி நிலம், மேற்கில் - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/2ஏ நிலம், வடக்கில் - தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெ - Srinivasa City Developers கிரயம் பெறும் நிலம், இதன் மத்தியில் விஸ்.ஏக்.0.61.43 சென்டு நிலமும்,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/2C - 66.25 சென்ட்

	வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்				
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், மேற்கு - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/2பி நிலம், வடக்கு - தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெறும் நிலம், நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், தெற்கு - Srinivasa City Developers கிரயம் பெறும் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-4:- அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.26/2சி விஸ்.ஹெக்.0.43.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் கணக்கி சென்டில் கிழக்கில் - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், மேற்கில் - இதில் கண்ட சர்வே எண்.26/2பி நிலம், வடக்கில் - தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெறும் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், தெற்கில் - Srinivasa City Developers கிரயம் பெறும் நிலம், இதன் மத்தியில் விஸ்.ஏக்.0.66 1/4 சென்டு நிலமும், ஆக மேற்கண்ட சேர்த்து மொத்தம் விஸ்.ஏக்.2.70.66 சென்டு நிலம். இதற்கு பட்டா எண்.19-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
3	5921/2024	18-Nov-2024 18-Nov-2024 18-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜமீல்பாஷா	1. ஸ்ரீனிவாசா டெவலப்பர்ஸ் (SRINIVASA DEVELOPERS)(முத.) விக்னேஷ்(முக.)
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,49,38,500/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,49,38,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3291/2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1 - 3 ஏக்கர், 11.47 சென்ட்			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்				
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இன்று தேதியில் தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெறும் சர்வே எண்.26/1 நிலம், Srinivasa City Promoters கிரய நிலம், மேற்கு - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், வடக்கு - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், தெற்கு - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்-டி 1 ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலு கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.25/2ஏ1 விஸ்.ஹெக்.1.29.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் கணக்கில் விஸ்.ஏக்.3.20 சென்டில் கிழக்கில் - இன்று தேதியில் தங்க பெறும் சர்வே எண்.26/1 நிலம், Srinivasa City Promoters கிரய நிலம், மேற்கில் - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், வடக்கில் - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், நிறுத்திக்கொண்ட நிலம் இதன் மத்தியில் விஸ்.ஏக்.3.11.47 சென்டு நிலம். இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.25/2ஏ, 25/2பி இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதாகு எண்.74-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
4	5922/2024	18-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. ஜமீல்பாஷா	1. ஸ்ரீனிவாசா சிட்டி பிரமோட்டர்ஸ் (SRINIVASA CITY PROMOTERS)(முத.) விக்னேஷ்(முக.)

		18-Nov-2024 18-Nov-2024	ஆவணம்		
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,34,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,34,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3291/2007
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1 - 4.88 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்				
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெறும் நிலம், நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், மேற்கு - Srinivasa Developers கிரயம் பெறும் நிலம், வடக்கு - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், தெற்கு - Srinivasa Developers கிரயம் பெறும் நிலம், தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெறும் நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்-டி 1 ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலூ கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.25/2ஏ1 விஸ்.ஹெக்.1.29.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் கணக்கில் விஸ்.ஏக்.3.20 சென்டில் கிழக்கில் - தங்கள் நிறுவனம் கிர நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம் மேற்கில் - Srinivasa Developers கிரயம் பெறும் நிலம், வடக்கில் - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், தெற்கில் - Srinivasa Develo நிலம், தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெறும் நிலம், இதன் மத்தியில் விஸ்.ஏக்.0.04.88 சென்டு நிலம். இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.25/2ஏ, 25/2பி இவைக சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.74-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
5	5923/2024	18-Nov-2024 18-Nov-2024 18-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமிஜா	1. ஸ்ரீனிவாசா டெவலப்பர்ஸ் (SRINIVASA DEVELOPERS)(முத.) விக்னேஷ்(முக.)
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 84,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 84,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2925/2007
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1 - 38.4 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான், தெரிவு				

	செய்க				
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Srinivasa City Promoters கிரய நிலம், மேற்கு - தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெறும் சர்வே எண்.25/2ஏ1 நிலம், நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், வடக்கு - தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெறும் சர்வே எண்.25/2ஏ1 நிலம், Srinivasa City Promoters கிரயம் பெறும் நிலம் , தெற்கு - Srinivasa City Developers கிரய நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்-டி 1 ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலூ கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.26/1 விஸ்.ஹெக்.0.79.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் கணக்கில் விஸ்.ஏக்.1.95 சென்டில் கிழக்கில் - Srinivasa City Promoters கிரய தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெறும் சர்வே எண்.25/2ஏ1 நிலம், நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், வடக்கில் - தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெறும் சர்வே எண்.2 City Promoters கிரயம் பெறும் நிலம், தெற்கில் - Srinivasa City Developers கிரய நிலம், இதன் மத்தியில் விஸ்.ஏக்.0.38.40 சென்டு நிலம். இதற்கு பட்டா எண்.1 சம்மந்தப்பட்டதாகும்.	
6	6598/2024	23-Dec-2024 23-Dec-2024 23-Dec-2024	தான ஆவணம்	1. ஸ்ரீனிவாசா சிட்டி பிரமோட்டர்ஸ் (SRINIVASA CITY PROMOTERS)((முத.) விக்னேஷ்((முக.) 2. ஸ்ரீனிவாசா டெவலப்பர்ஸ் (SRINIVASA DEVELOPERS)((முத.) விக்னேஷ்((முக.)	1. தமிழ்நாடுஅரசுதமிழகமேதகுஆளுநர்அவர்களுக்காக அவரின்பிரதிநிதியாகசெயல்பட்டுவரும் திருவண்ணாமலைமாவ திருவண்ணாமலைவட்டம் திருவண்ணாமலைஊராட்சிஒன்றியம்மேலத்திக்கான்ஊராட்சிமன்றதலைவர்அவர்களுக்கும்இனிஅப்பதவிக்குவழிவழியா ஊராட்சிமன்றதலைவர்அவர்களுக்கும்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 140/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5920/2024, 5921/2024, 5922/2024, 5923/2024
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1A, 25/2A1B, 26/1A1, 26/1A2, 26/2A1A, 26/2B1A, 26/2C1A - 1034.9 சதுர மீட்டர்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்				
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.26/2பி1ஏ, 26/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், 2-2 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, 3-3 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை,மனுதாரர் உபயோகம்-2 இடம், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.26/2பி1ஏ, 26/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், 4-4 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்-டி 1 ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலூ கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.25/2ஏ1பி விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.1.98 ஏர்ஸ்ம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.1.2 புஞ்சை சர்வே எண்.26/1ஏ1 விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.37.30 ஏர்ஸ்ம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.26/2ஏ1ஏ விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.20.55 ஏர்ஸ்ம், அயன் எண்.26/2பி1ஏ விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.24.80 ஏர்ஸ்ம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.26/2சி1ஏ விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.26.85 ஏர்ஸ்ம், அயன் புஞ்சை சர்வே விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.15.05 ஏர்ஸ்ம், இவைகளில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் 1. 1 - 1 என பெயரிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்காக மனைப்பிரிவு சாலை 1 பகுதிக்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவானது:- வடக்கு - 1-1 என பெயிரிடப்பட்ட சாலை, தெற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, கிழக்கு எண்கள்.26/2சி1ஏ, 26/2பி1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், 2-2 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, 3-3 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, மனு இடம் மேற்கு - சர்வே எண்கள்.26/2பி1ஏ, 26/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், 4-4 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, 5-5 என பெயரிடப்பட்ட மன என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் 10.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 10 105.14 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 1034.90 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை இடமும்.	

	சாலை, 5-5 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, 6-6 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 1-1 என பெயரிடப்பட்ட சாலை, தெற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1A, 25/2A1B, 26/1A1, 26/1A2, 26/2A1A, 26/2B1A, 26/2C1A - 293.65 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.26/2சி1பி-ல் உளள் காலிநிலம், மேற்கு - 1-1 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலைப்பகுதி, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.26/2சி1ஏ, 26/2பி1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.26/2சி1ஏ, 26/2பி1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. 2-2 என பெயரிடப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்காக செல்லும் மனைப்பிரிவு ச மற்றும் அளவானது: வடக்கு - சர்வே எண்கள்.26/2சி1ஏ, 26/2பி1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.26/2சி1ஏ, 26/2பி1ஏ-ல் அமையவுள்ள சர்வே எண்.26/2சி1பி-ல் உளள் காலிநிலம், மேற்கு - 1-1 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலைப்பகுதி, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 33.1 31.45 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் 9.00 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 291.33 சதுரமீட்டர் மூலைமுடுக்கு 2.32 சதுரமீட்டர் சேர்த்து சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1A, 25/2A1B, 26/1A1, 26/1A2, 26/2A1A, 26/2B1A, 26/2C1A - 295.85 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.26/2சி1பி-ல் உளள் காலிநிலம், மேற்கு - 1-1 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலைப்பகுதி, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.26/2பி1ஏ, 26/2சி1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.26/2பி1ஏ, 26/2சி1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. 3-3 என பெயரிடப்பட்ட 7.32 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்காக செல்லும் மனைப்பிரிவு ச மற்றும் அளவானது: வடக்கு - சர்வே எண்கள்.26/2பி1ஏ, 26/2சி1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.26/2பி1ஏ, 26/2சி1ஏ-ல் அமையவுள்ள சர்வே எண்.26/2சி1பி-ல் உளள் காலிநிலம், மேற்கு - 1-1 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலைப்பகுதி, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 40.3 39.35 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 7.32 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 293.53 சதுரமீட்டர் மூலைமுடுக்கு 2.32 சதுரமீட்டர் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 295.8 அளவுள்ள சாலை

	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1A, 25/2A1B, 26/1A1, 26/1A2, 26/2A1A, 26/2B1A, 26/2C1A - 693.11 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1-1 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலைப்பகுதி, மேற்கு - சர்வே எண்.26/1பி2-ல் உளள் காலிநிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.26/1ஏ2, 26/1ஏ1, 26/2ஏ1ஏ, 26/2பி1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.26/1ஏ2, 26/1ஏ1, 26/2ஏ1ஏ, 26/2பி1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. 4-4 என பெயரிடப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்காக செல்லும் மனைப்பிரிவு ச மற்றும் அளவானது: வடக்கு - சர்வே எண்கள்.26/1ஏ2, 26/1ஏ1, 26/2ஏ1ஏ, 26/2பி1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.26/1ஏ2, 26/1ஏ1, 26/2 அமையவுள்ள மனைகள், கிழக்கு - 1-1 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலைப்பகுதி, மேற்கு - சர்வே எண்.26/1பி2-ல் உளள் காலிநிலம் இதன் மத்தி வடபுறம் 75.73 மீட்டர், தென்புறம் 77.78 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 690.79 சதுரமீட்டர் மூலைமுடுக்கு 2.32 சதுரமீ மொத்தம் 693.11 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1A, 25/2A1B, 26/1A1, 26/1A2, 26/2A1A, 26/2B1A, 26/2C1A - 540.46 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1-1 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலைப்பகுதி, மேற்கு - 8-8 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.26/2பி1ஏ, 26/2ஏ1ஏ, 26/1ஏ1, 26/1ஏ2, 25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.26/2பி1ஏ, 26/2ஏ1ஏ, 26/1ஏ1, 26/1ஏ2, 25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5. 5-5 என பெயரிடப்பட்ட 7.32 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்காக செல்லும் மனைப்பிரிவு ச மற்றும் அளவானது:- வடக்கு - சர்வே எண்கள்.26/2பி1ஏ, 26/2ஏ1ஏ, 26/1ஏ1, 26/1ஏ2, 25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.26/2பி1ஏ, 25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், கிழக்கு - 1-1 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலைப்பகுதி, மேற்கு - 8-8 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சா கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 73.20 மீட்டர், தென்புறம் 73.20 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 7.32 மீட்டர், மேல்புறம் 7.32 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 535.82 ச மூலைமுடுக்கு 4.64 சதுரமீட்டர் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 540.46 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1A, 25/2A1B, 26/1A1, 26/1A2, 26/2A1A, 26/2B1A, 26/2C1A - 663.44 சதுர மீட்டர்

	வகைப்பாடு: நடைபாதை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1-1 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலைப்பகுதி, மேற்கு - 8-8 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்கள் .26/2ஏ1ஏ, 26/1ஏ1, 26/1ஏ2, 25/2ஏ1ஏ- ல் அமையவுள்ள மனைகள் , தெற்கு - சர்வே எண்கள் .26/2ஏ1ஏ, 26/1ஏ1, 26/1ஏ2, 25/2ஏ1ஏ- ல் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6. 6-6 என பெயரிடப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்காக செல்லும் மனைப்பிரிவு ச மற்றும் அளவானது:- வடக்கு - சர்வே எண்கள்.26/2ஏ1ஏ, 26/1ஏ1, 26/1ஏ2, 25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.26/2ஏ1ஏ, 26/1ஏ1, 26/ அமையவுள்ள மனைகள், கிழக்கு - 1-1 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலைப்பகுதி, மேற்கு - 8-8 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, இதன் மேற்கு வடபுறம் 73.20 மீட்டர் தென்புறம் 73.20 மீட்டர் , வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் 9.00 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 658.80 சதுரமீட்ட சதுரமீட்டர் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 663.44 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1A, 25/2A1B, 26/1A1, 26/1A2, 26/2A1A, 26/2B1A, 26/2C1A - 197.57 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7-7 என பெயரிடப்பட்ட சாலைப்பகுதி, மேற்கு - 8-8 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.25/2ஏ1பி, 25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7. 7-7 என பெயரிடப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்காக செல்லும் மனைப்பிரிவு ச ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவானது:- வடக்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், எண்கள்.25/2ஏ1பி, 25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், கிழக்கு - 7-7 என பெயரிடப்பட்ட சாலைப்பகுதி, மேற்கு - 8-8 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 22.47 மீட்டர், தென்புறம் 20.92 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 195.25 சதுரமீட்டர் சதுரமீட்டர் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 197.57 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை இடமும்,
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1A, 25/2A1B, 26/1A1, 26/1A2, 26/2A1A, 26/2B1A, 26/2C1A - 1326.5 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.25/2ஏ1ஏ, 26/1ஏ2-ல் அமையவுள்ள மனைகள், 5-5 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, 6-6 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, 7-7 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலைப்பகுதி, மேற்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், 9-9 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, 10-10 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, 11-11 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1சி-ல் உள்ள காலிநிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.26/1பி2-ல் உள்ள காலிநிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8. 8-8 என பெயரிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்காக செல்லும் மனைப்பிரிவு ச மற்றும் அளவானது:- வடக்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1சி-ல் உள்ள காலிநிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.26/1பி2-ல் உள்ள காலிநிலம் கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.25 அமையவுள்ள மனைகள், 5-5 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, 6-6 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, 7-7 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்ப மேற்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், 9-9 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, 10-10 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 10.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 131.90 மீட்டர், மேல்புறம் 133 மொத்தம் 1326.50 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1A, 25/2A1B, 26/1A1, 26/1A2, 26/2A1A, 26/2B1A, 26/2C1A - 501.18 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 8-8 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1சி-ல் உள்ள காலிநிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், மனுதாரர் உபயோகம்-3 இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், 8-8 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9. 9-9 என பெயரிடப்பட்ட 7.32 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்காக செல்லும் மனைப்பிரிவு ச மற்றும் அளவானது:- வடக்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், மனுதாரர் உபயோகம்-3 இடம் தெற்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ-ல் அமைய கிழக்கு - 8-8 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1சி-ல் உள்ள காலிநிலம், இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் தென்புறம் 68.15 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 7.32 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 498.86 சதுரமீட்டர் மூலைமுடுக்கு 2.32 சதுரமீட்டர் சேர்த்து ஆக மெ சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1A, 25/2A1B, 26/1A1, 26/1A2, 26/2A1A, 26/2B1A, 26/2C1A - 615.67 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 8-8 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1சி-ல் உள்ள காலிநிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், மனுதாரர் உபயோகம்-3 இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10. 10-10 என பெயரிடப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்காக செல்லும் மனைப்பிரிவு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவானது:- வடக்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், இடம் கிழக்கு - 8-8 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1சி-ல் உள்ள காலிநிலம் இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வட தென்புறம் 68.15 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 613.35 சதுரமீட்டர் மூலைமுடுக்கு 2.32 சதுரமீட்டர் சேர்த்து ஆக மெ சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1A, 25/2A1B, 26/1A1, 26/1A2, 26/2A1A, 26/2B1A, 26/2C1A - 615.67 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 8-8 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1சி-ல் உள்ள காலிநிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், 12-12 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11. 11-11 என பெயரிடப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்காக செல்லும் மனைப்பிரிவு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவானது:- வடக்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், 12-12 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கு - ச அமையவுள்ள மனைகள், கிழக்கு - 8-8 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1சி-ல் உள்ள காலிநிலம், இதன் மத்தியில் வடபுறம் 68.15 மீட்டர், தென்புறம் 68.15 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 613.35 சதுரமீட்டர் மூலைமுடுக்கு 2.32 சதுரமீ மொத்தம் 615.67 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1A, 25/2A1B, 26/1A1, 26/1A2, 26/2A1A, 26/2B1A, 26/2C1A - 515.36 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ-ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12. 12-12 என பெயரிடப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்காக செல்லும் மனைப்பிரிவு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவானது:- வடக்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1சி-ல் உள்ள காலிநிலம், தெற்கு - 11-11 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, கிழக்கு

	அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1சி-ல் உள்ள காலிநிலம், தெற்கு - 11-11 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை	அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 9.00 மீட்டர், வடக்கு மீட்டர், மேல்புறம் 57.68 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 513.04 சதுரமீட்டர் மூலைமுடுக்கு 2.32 சதுரமீட்டர் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 515.36 சதுரமீட்டர் அளவுள்
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1A, 25/2A1B, 26/1A1, 26/1A2, 26/2A1A, 26/2B1A, 26/2C1A - 419.5 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.26/2சி1பி-ல் உள்ள காலிநிலம், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.26/2சி1ஏ,26/2பி1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், மனுதாரர் உபயோகம்-2 இடம், வடக்கு - கீழ்நாத்தூர் கிராம பூங்கா பகுதி, சர்வே எண்.26/2சி1பி-ல் உள்ள காலிநிலம் , தெற்கு - சர்வே எண்.26/2சி1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 13. பூங்கா இடத்திற்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவானது:- வடக்கு - கீழ்நாத்தூர் கிராம பூங்க எண்.26/2சி1பி-ல் உள்ள காலிநிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.26/2சி1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், கிழக்கு - சர்வே எண்.26/2சி1பி-ல் உள்ள காலிநிலம், மேற் எண்கள்.26/2சி1ஏ, 26/2பி1ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், மனுதாரர் உபயோகம்-2 இடம் இதன் மத்தியில் 419.50 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடமும்,
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1A, 25/2A1B, 26/1A1, 26/1A2, 26/2A1A, 26/2B1A, 26/2C1A - 148.37 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள இதே மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1சி-ல் உள்ள காலிநிலம், தெற்கு - 7-7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 14. தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தி ம வடக்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1சி ஜமீல்பாஷா நிலம், தெற்கு - 7-7 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, கிழக்கு - உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்க இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ-ல் அமையவுள்ள இதே மனைப்பிரிவு மனைகள் இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 7.94 மீட்டர், தென்புறம் தெற்கு கீழ்புறம் 24.23 மீட்டர், மேல்புறம் 24.82 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 148.37 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடமும், ஆக மொத்த உத்தேச மனைப்பிரிவில் மூலைமுடுக்குடன் சேர்த்த பரப்பு 7293.31 சதுரமீட்டர் பூங்காவுக்காக ஒதுக்கிய பரப்பு 419.50 சதுரமீட்டர் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கிய ஆக மொத்த பரப்பளவு -7861.18 சதுரமீட்டர் இதற்கு பட்டா எண்கள்.2351, 2352-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்திற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.25/2 26/2சி-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.

	என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலைப்பகுதி				
7	840/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 18-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஸ்ரீனிவாசா சிட்டி பிரமோட்டர்ஸ் (SRINIVASA CITY PROMOTERS)(முத.) விக்னேஷ்(முக.) 2. ஸ்ரீனிவாசா டெவலப்பர்ஸ் (SRINIVASA DEVELOPERS)(முத.) விக்னேஷ்(முக.)	1. சண்முகம்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 98,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 98,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16885/2024, 5920/2024, 5921/2024, 5922/2024, 5923/2024
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 25/2A1A, 25/2A1B, 26/1A1, 26/1A2, 26/2A1A, 26/2B1A, 26/2C1A - 760.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலதிக்கான்				
			Plot No./மனை எண் : 74 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சீனிவாசா சிட்டி** II		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.73, மேற்கு - மனை எண்.75, வடக்கு - மனை எண்.103, தெற்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்-டி 1 ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலு கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.25/2ஏ1பி (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.25/2ஏ1, இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.25/2ஏ, 25/2பி) விஸ்தீரணம் ஹெக்டே நிலமும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.25/2ஏ1ஏ (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.25/2ஏ1, இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.25/2ஏ, 25/2பி) விஸ்தீரணம் ஹெக்டே நிலமும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.26/1ஏ1 (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.26/1) விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.37.30 ஏர்ஸ் நிலமும், அயன் புஞ்சை சர்வே எ பழைய சர்வே எண்.26/2ஏ) விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.20.55 ஏர்ஸ் நிலமும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.26/2பி1ஏ (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.26/2பி) விஸ் ஹெக்டேர்.0.24.80 ஏர்ஸ் நிலமும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.26/2சி1ஏ (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.26/2சி) விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.26.85 ஏர்ஸ் நிலமு சர்வே எண்.26/1ஏ2 (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.26/1) விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.15.05 ஏர்ஸ் நிலமும், இதற்கு பட்டா எண்கள்.2351, 2352-ல் சம்மந்தப்பட்ட திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்-டி 2 ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, கீழ்நாத்தூர் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/3 சர்வே எண்.99/3சி2, இதற்கு பழைய சர்வே எண்.99/3) விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.51.87 ஏர்ஸ் நிலமும், இதற்கு பட்டா எண்.3855-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். அயிட்டங்கள் சேர்த்து மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.3.04.49 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் கணக்கில் விஸ்தீரணம் ஏக்கர்.7.52 சென்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ (தி.ம அங்கீகாரம் பெற்று அமைந்துள்ள சீனிவாசா சிட்டி-II மனைப்பிரிவில் மனை எண்.74-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- கிழக்கில் - மனை எண்.73, மேற்கில் - மனை மனை எண்.103, தெற்கில் - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இ மொத்தம் 760 சதுரடிக்கு 70.60 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிஅடிமனை.	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவண்ணாமலை	Date / நாள்: 28-Oct-2025
Village /கிராமம்:கீழ்ணாத்தூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 99/3C2A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 27-Oct-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	16885/2024	25-Nov-2024 25-Nov-2024 25-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜமீல்பாஷா	1. ஸ்ரீனிவாசா சிட்டி பிரமோட்டர்ஸ் (SRINIVASA CITY PROMOTERS)(முத.) விக்னேஷ்(முக.)	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,82,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9836/2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 99/3C2 - 1 ஏக்கர், 28.16 சென்ட்			

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்ணாத்தூர், தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், மேற்கு - தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெறும் நிலம், வடக்கு - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், தெற்கு - தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெறும் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்-டி 2 ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, கீழ்நாத்தூர் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/3சி2 விஸ்.ஹெக்.0.52.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் கணக்கில் விஸ்.ஏக்.1.29.68 சென்டில் கிழக்கில் - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், மேற்கில் - தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெறும் நிலம், வடக்கில் - நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், தெற்கில் - தங்கள் நிறுவனம் கிரயம் பெறும் நிலம் இதன் மத்தியில் விஸ்.ஏக்.1.28.16 சென்டு நிலம். இதற்கு பழைய சர்வே எண்.99/3-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.903-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.			
2	18030/2024 24-Dec-2024 24-Dec-2024 24-Dec-2024	தான ஆவணம்	1. ஸ்ரீனிவாசா சிட்டி பிரமோட்டர்ஸ் (SRINIVASA CITY PROMOTERS)(முத.) விக்னேஷ்(முக.)	1. தமிழ்நாடுஅரசுதமிழகமேதகுஆளுநர்அவர்களுக்காக அவரின்பிரதிநிதியாகசெயல்பட்டுவரும் திருவண்ணாமலைமாவட்டம் திருவண்ணாமலைவட்டம் திருவண்ணாமலைஊராட்சிஒன்றியம் ஏந்தல் ஊராட்சிமன்றதலைவர்அவர்களுக்கும்இனிஅப்பதவிக்குவழிவழியாகவரப்போகும் ஊராட்சிமன்றதலைவர்அவர்களுக்கும்	-	
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16885/2024		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 99/3C2 - 527.75 சதுர மீட்டர்				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்ணாத்தூர்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.99/3சி2ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், பூங்கா, மனுதாரர் உபயோகம்-2 இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.99/3சி2ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், 7-7 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, மனுதாரர் உபயோகம்-1 இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.99/3சி2பி-ல் உள்ள காலிநிலம், தெற்கு - 1-1 என பெயரிடப்பட்ட சாலைப்பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்-டி 2 ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை தாலுக்கா, கீழ்நாத்தூர் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.99/3சி2ஏ விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்.0.51.86 ஏர்ஸில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் 1. 1 - 1 என பெயரிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்காக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலை 1 பகுதிக்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவானது: வடக்கு - சர்வே எண்.99/3சி2பி-ல் உள்ள காலிநிலம், தெற்கு - 1-1 என பெயரிடப்பட்ட சாலைப்பகுதி, கிழக்கு - சர்வே எண்.99/3சி2ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், பூங்கா, மனுதாரர் உபயோகம்-1 இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.99/3சி2ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், 7-7 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, மனுதாரர் உபயோகம்-2 இடம், இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் 10.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 51.51 மீட்டர், கீழ்புறம் 54.04 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 527.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை			
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 99/3C2 - 465.86 சதுர மீட்டர்				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்ணாத்தூர்					
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. 7-7 என பெயரிடப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்காக				

	கிழக்கு - 1-1 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலைப்பகுதி, மேற்கு - 7-7 என பெயரிடப்பட்ட சாலைப்பகுதி, வடக்கு - சர்வே எண்.99/3சி2ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.99/3சி2ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள்	செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலை-2 க்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவானது:- வடக்கு - சர்வே எண்.99/3சி2ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.99/3சி2ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், கிழக்கு - 1-1 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலைப்பகுதி, மேற்கு - 7-7 என பெயரிடப்பட்ட சாலைப்பகுதி, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 52.28 மீட்டர், தென்புறம் 50.73 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 463.54 சதுரமீட்டர் மூலைமுடுக்கு 2.32 சதுரமீட்டர் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 465.86 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்ணாத்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 99/3C2 - 1834.5 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.99/3சி2பி-ல் உள்ள காலிநிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.99/3சி2ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், மனுதாரர் உபயோகம்-2 இடம், 1-1 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.99/3சி2பி-ல் உள்ள காலிநிலம், தெற்கு - மனுதாரர் உபயோகம்-2 இடம், மேலத்திக்கான் கிராம பூங்காப்பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. பூங்கா இடத்திற்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் ஆளவானது:- வடக்கு - சர்வே எண்.99/3சி2பி-ல் உள்ள காலிநிலம், தெற்கு - மனுதாரர் உபயோகம்-2 இடம், மேலத்திக்கான் கிராம பூங்காப்பகுதி, கிழக்கு - சர்வே எண்.99/3சி2பி-ல் உள்ள காலிநிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.99/3சி2ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், மனுதாரர் உபயோகம்-2 இடம், 1-1 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலைப்பகுதி, இதன் மத்தியில் 1834.50 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடமும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கீழ்ணாத்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 99/3C2 - 130.08 சதுரடி
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.99/3சி2ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - சர்வே எண்.99/3சி2பி-ல் உள்ள காலிநிலம், தெற்கு - 7-7 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலைப்பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. உள்ளாட்சி பொது ஒதுக்கீடு இடத்திற்கு ஜக்குபந்தி மற்றும் அளவானது:- வடக்கு - சர்வே எண்.99/3சி2பி-ல் உள்ள காலிநிலம், தெற்கு - 7-7 என பெயரிடப்பட்ட சாலைப்பகுதி, கிழக்கு - சர்வே எண்.99/3சி2ஏ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 4.44 மீட்டர், தென்புறம் 8.03 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 20.58 மீட்டர், மேல்புறம் 21.23 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 130.08 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடமும், ஆக, மொத்த உத்தேச மனைப்பிரிவில் சாலைகள், மூலைமுடுக்குடன் சேர்த்த பரப்பு 993.61 சதுரமீட்டர் பூங்காவுக்காக ஒதுக்கிய பரப்பு 1834.50 சதுரமீட்டர் உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கிய பரப்பு 130.08 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்த பரப்பளவு 2958.19 சதுரமீட்டர் மேற்படி சொத்து இந்த சாலை, பூங்கா மற்றும் பொது உபயோக இடம் ஒப்படைப்பு நாமினல் தானப்பத்திரத்திற்கு ஊட்பட்டது. மேற்படி சொத்திற்கு பழைய சர்வே எண்.99/3சி2-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.