Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வல்லம்_தஞ்சாவூர்	Date / நாள்: 24-Oct-2024
Village /கிராமம்:மருங்குளம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 151/1C, 151/1D, 151/2B, 151/2C, 151/3, 151/5, 151/6A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2016 - 23-Oct-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	98/2017	25-Jan-2017 25-Jan-2017 25-Jan-2017	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. A. உமா	1. A. கணேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3126/99, 3518/11/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில்மெண்ட் ஆவணம் (மகனுக்கு)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5227 ச.அடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம், மருங்குளம் (கி & ட)				Survey No./புல எண் : 151/10, 151/12, 151/13D, 151/6, 151/8C, 151/9	
	எல்லை விபரங்கள்: புல எண்.151/12-ல் மீதமுள்ள மேல்பாக ஸ்தலத்திற்கும் (கிழக்கு), கோவிந்தராஜ் இடத்திற்கும் (மேற்கு), வல்லம் ரோட்டிற்கும் (தெற்கு), புல எண்.151/13D-ல் அடங்கிய இடத்திற்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட புஞ்சை சர்வே எண்.151/12-ல் 0.19.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.48.செ-ல் கீழ்பாகம் ஏக்.0.12.செ-க்கு 5227 ச.அடிக்கு 486 ச.மீ அடிமனையும், அதில் கட்டப்பட்டுள்ள 1100 ச.அடியுள்ள RCC ஓட்டு கட்டிடம், மின் இணைப்பு, பஞ்சாயத்து குடிநீர்குழாய் இணைப்பு உள்பட அயிட்டம்-1,	

			அடிமனையின் மதிப்பு ரூ.1458000/-, கட்டிடத்தின் மதிப்பு ரூ.1442000/-, ஆக கூடுதல் மதிப்பு ரூ.2900000/-			
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.0.51.செ			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம், மருங்குளம் (கி & ட)		Survey No./புல எண் : 151/10, 151/12, 151/13D, 151/6, 151/8C, 151/9			
	எல்லை விபரங்கள்: ரெங்கசாமி புஞ்சைக்கும் (தெற்கு), செல்வராஜ், தமிழ்ச்செல்வன் இவர்கள் புஞ்சைக்கும் (கிழக்கு), சிவஞானம் புஞ்சைக்கும் (வடக்கு), உமா கிரயம் பெற்ற புஞ்சை, வீரையன் புஞ்சை இவற்றிற்கும் (மேற்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட புஞ்சை சர்வே எண்.151/10-ல் 0.14.5.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.36.செ பூரா நிலம் மற்றும் புஞ்சை சர்வே எண்.151/8C-ல் 0.06.0.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.15.செ பூரா நிலம். ஆக இனம் இரண்டுக்கும் கூடுதல். விஸ்தீர்ணம் ஏக்.0.51.செ அயிட்டம்-(2)			
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.0.18.செ			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம், மருங்குளம் (கி & ட)		Survey No./புல எண் : 151/10, 151/12, 151/13D, 151/6, 151/8C, 151/9			
	எல்லை விபரங்கள்: வாய்க்காலுக்கும் (கிழக்கு), என்னுதான புஞ்சைக்கும் (மேற்கு), ச.ஆறுமுகம் நாட்டார் புஞ்சைக்கும் (வடக்கு), ஷை புல எண்.151/6-ல் வடபாகத்தில் அடங்கிய ச.விஸ்வேஸ்வரன் புஞ்சைக்கும் (தெற்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட புல எண்.151/6-ல் அடங்கிய 0.26.5.ஏர்ஸில் தென்பாகம் 0.07.0.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.18.செ விஸ்தீர்ணம் கொண்ட புஞ்சை சாகுபடி நிலம் அயிட்டம்-3ல் இனம்-1			
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.0.70.செ			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம், மருங்குளம் (கி & ட)		Survey No./புல எண் : 151/10, 151/12, 151/13D, 151/6, 151/8C, 151/9			
	எல்லை விபரங்கள்: என்னுதான புஞ்சைக்கும் மற்றும் ச.விஸ்வேஸ்வரன் புஞ்சைக்கும் (கிழக்கு), புல எண்கள்.151/15A, 151/15B, 151/15C, 151/15E இவைகளில் அடங்கிய புஞ்சைக்கும் (மேற்கு), ச.ஆறுமுகம் நாட்டார் புஞ்சைக்கும் (வடக்கு), ச.விஸ்வேஸ்வரன் புஞ்சைக்கும் மற்றும் ம.செல்வராஜ் புஞ்சைக்கும் (தெற்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட புல எண்.151/9-ல் அடங்கிய 0.28.5.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.70.செ பூரா நிலம் அயிட்டம்-3ல் இனம்-2, ஆக இனம் இரண்டுக்கும் கூடுதல் 0.35.5.ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.88.செ. நிலம், ஆக அயிட்டம் 1,2 &3ன் கூடுதல் மதிப்பு ரூ.3086000/-			
2	375/2017	13-Mar-2017 13-Mar-2017 13-Mar-2017	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. A. Gnaesh	1. Axis Bank Ltd., - Branch, East Main Street, Pudukottai.	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Deposit of Title Deeds Rs.2500000/- (Prev.Doc.1606/97, 397/05, 1339/02, 398/05, 3518/11, 3128/99, 2196/2000, 3932/11, 1224/16, 98/17)				

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம், மருங்குளம் (கி & ட)			Survey No./புல எண் : 151/10, 151/12, 151/3D, 151/6, 151/8C, 151/9		
	எல்லை விபரங்கள்: West: Vaaikal, East: Applicant land, South: Arumuga Nadar Land, North: S.No.151/6 S.Visveswaran Land			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: For the S.No.151/6, Hec.0.26.5.Ares in which Southern side Hec.0.07.0.Ares measuring Ac.0.18.Cents.		
3	213/2023	20-Jan-2023 20-Jan-2023 20-Jan-2023	இரசீது ஆவணம்	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) சிவராமன்(முக.)	1. கணேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 375/2017	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/10 - 14 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர்; 151/3D - 6 ஏர்ஸ்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்					
4	1123/2023	21-Mar-2023 21-Mar-2023 21-Mar-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. விஸ்வேஸ்வரன்	1. கமலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3516/2011, 394/2005, 398/2005, 399/2005	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/5 - 35 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, மருங்குளம் கிராமம், புஞ்சை புல எண்.151/5-ல் அடங்கிய 0.35.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்ட் 88 பூரா விஸ்தீர்ணம் கொண்ட புஞ்சை நிலமாகும்.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/6A - 19 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, மருங்குளம் கிராமம், புஞ்சை பழைய புல எண்.151/6-க்கு புதிய புல எண்.151/6ஏ-ல் அடங்கிய 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்ட் 48 பூரா விஸ்தீர்ணம் கொண்ட புஞ்சை நிலமாகும்.		

	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: Ac.0.70.Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம், மருங்குளம் (கி & ட)	Survey No./புல எண் : 151/10, 151/12, 151/3D, 151/6, 151/8C, 151/9
	எல்லை விபரங்கள்: North: Uma and Vishaveswaran land, South: Arumuga Nadar Punja, East: S.No.151/15A, 151/15B, 151/15C, 151/15E Punja, West: Vishwasever and Selvaraj Punja Land	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: For the S.No.151/9, Hec.0.28.5.Ares measuring Ac.0.70.Cents. And all the item totally measuring Ac.1.54.Cents. And 5227 Sq.ft land.
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: Ac.0.48.Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம், மருங்குளம் (கி & ட)	Survey No./புல எண் : 151/10, 151/12, 151/3D, 151/6, 151/8C, 151/9
	எல்லை விபரங்கள்: West: S.No.151/12 Balance Western side Share Land, East: Govindaraj Land, North: Vallam Road, South: S.No.151/13d land	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: For the Punja S.No.151/12, Hec.0.19.5.Ares measuring Ac.0.48.Cents.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: Ac.0.15.Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம், மருங்குளம் (கி & ட)	Survey No./புல எண் : 151/10, 151/12, 151/3D, 151/6, 151/8C, 151/9
	எல்லை விபரங்கள்: -, -, -, -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: For the S.No.151/3C Hec/0.06.0.Ares measuring Ac.0.15.Cents.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: Ac.0.36.Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம், மருங்குளம் (கி & ட)	Survey No./புல எண் : 151/10, 151/12, 151/3D, 151/6, 151/8C, 151/9
	எல்லை விபரங்கள்: -, -, -, -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: For the S.No.151/10 Hec.0.14.5.Ares measuring Ac.0.36.Cents.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: Ac.0.15.Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம், மருங்குளம் (கி & ட)	Survey No./புல எண் : 151/10, 151/12, 151/3D, 151/6, 151/8C, 151/9
	எல்லை விபரங்கள்: North: Rengasamy Land, West: Selvaraj & Tamilselvan Land, South: Sivagnanam Land, East: Uma & Veeraiyan Lands	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: For the S.No.151/8C, Hec.0.06.0 measuring Ac.0.15.Cents is bounded on.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: Ac.0.18.Cents

5	2727/2023	06-Jul-2023 06-Jul-2023 06-Jul-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. விஸ்வேஸ்வரன்	1. கதிரேசன் 2. சித்திரவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 393/2005, 395/2005, 396/2005	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/1C - 15 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, மருங்குளம் கிராமம், புஞ்சை புல எண்.151/1சி-ல் அடங்கிய 0.15.50 ஏர்ஸ்க்கு சென்ட் 38 பூரா விஸ்தீர்ணம் கொண்ட புஞ்சை நிலமும், அதில் பழுதடைந்த நிலையிலுள்ள ஆழ்குழாய் கிணறு, மின் இணைப்பு முதலியன உள்படவும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/1D - 20 ஏர்ஸ்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, மருங்குளம் கிராமம், புஞ்சை புல எண்.151/1டி-ல் அடங்கிய 0.20.00 ஏர்ஸ்க்கு சென்ட் 50 பூரா விஸ்தீர்ணம் கொண்ட புஞ்சை நிலம்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/2B - 30 ஏர்ஸ்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, மருங்குளம் கிராமம், புஞ்சை புல எண்.151/2பி-ல் அடங்கிய 0.30.00 ஏர்ஸ்க்கு சென்ட் 74 பூரா விஸ்தீர்ணம் கொண்ட புஞ்சை நிலம்.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/2C - 31 ஏர்ஸ்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, மருங்குளம் கிராமம், புல எண்.151/2சி-ல் அடங்கிய 0.31.00 ஏர்ஸ்க்கு சென்ட் 76 பூரா விஸ்தீர்ணம் கொண்ட புஞ்சை நிலம்.		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/3 - 40 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, மருங்குளம் கிராமம், புஞ்சை புல எண்.151/3-ல் அடங்கிய 0.40.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1 பூரா விஸ்தீர்ணம் கொண்ட புஞ்சை நிலமாகும்.		
6	2728/2023	06-Jul-2023 06-Jul-2023 06-Jul-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கமலா	1. கதிரேசன் 2. சித்திரவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1123/2023	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/5 - 35 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, மருங்குளம் கிராமம், புஞ்சை புல எண்.151/5-ல் அடங்கிய 0.35.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்ட் 88 பூரா விஸ்தீர்ணம் கொண்ட புஞ்சை நிலமாகும்.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/6A - 19 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, மருங்குளம் கிராமம், புஞ்சை பழைய புல எண்.151/6-க்கு புதிய புல எண்.151/6ஏ-ல் அடங்கிய 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்ட் 48 பூரா விஸ்தீர்ணம் கொண்ட புஞ்சை நிலமாகும்.		
7	114/2024	10-Jan-2024 10-Jan-2024 10-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கதிரேசன் 2. சித்திரவேல்	1. ராஜேஷ்குமார் 2. நேத்தாஜி 3. சுயம்பரசன் 4. வைஷ்ணவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 36,88,640/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 36,88,640/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2727/2023, 2728/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/3 - 40 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.151/3-ல் 0.40.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 01 பூரா விஸ்தீர்ணம் கொண்ட புஞ்சை நிலம் சொத்து பட்டா எண்.4394 ஆகும். மேற்படி சொத்து மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்ப்பட்டது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/5 - 35 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம், தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.151/5-ல் 0.35.50 ஏர்ஸ்க்கு 88 செண்ட் பூரா விஸ்தீர்ணம் கொண்ட புஞ்சை நிலம். மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.4395 ஆகும். சொத்து மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 151/6A - 19 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம், தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.151/6எ-ல் 0.19.50 ஏர்ஸ்க்கு 48 செண்ட் பூரா விஸ்தீர்ணம் கொண்ட புஞ்சை நிலம். மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.4395 ஆகும். சொத்து மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.
8	115/2024	10-Jan-2024 10-Jan-2024 10-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கதிரேசன் 2. சித்திரவேல்	1. ராஜேஷ்குமார் 2. மனோ பாரத் 3. சுயம்பரசன் 4. வைஷ்ணவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 37,12,128/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 37,12,128/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2727/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 151/1C - 15 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம், தெரிவு செய்க					
						Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.151/1சி-ல் 0.15.50 ஏர்ஸ்க்கு 38 செண்ட் பூரா விஸ்தீர்ணம் கொண்ட புஞ்சை நிலம் சொத்து பட்டா எண்.4394 ஆகும். மேற்படி சொத்து மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 151/1D - 20 ஏர்ஸ்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம், தெரிவு செய்க					
						Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.151/1டி-ல் 0.20.00 ஏர்ஸ்க்கு 50 செண்ட் பூரா விஸ்தீர்ணம் கொண்ட புஞ்சை நிலம். மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.4394 ஆகும். சொத்து மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 151/2B - 30 ஏர்ஸ்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம், தெரிவு செய்க					
						Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.151/2பி-ல் 0.30.00 ஏர்ஸ்க்கு 74 செண்ட் பூரா விஸ்தீர்ணம் கொண்ட புஞ்சை நிலம். மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.4394 ஆகும். சொத்து மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்:					Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 151/2C - 31 ஏர்ஸ்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம், தெரிவு செய்க					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.151/2சி-ல் 0.31.00 ஏர்ஸ்க்கு 76 செண்ட் பூரா விஸ்தீர்ணம் கொண்ட புஞ்சை நிலம். மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.4394 ஆகும். சொத்து மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
9	1823/2024	24-May-2024 24-May-2024 24-May-2024	தான ஆவணம்	1. ராஜேஷ்குமார் 2. மனோ பாரத் 3. நேத்தாஜி 4. சுயம்பரசன் 5. வைஷ்ணவி	1. மருங்குளம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 114/2024, 115/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/1D, 151/2B, 151/2C, 151/3, 151/5, 151/6A - 21851.14 சதுரடி Plot No./மனை எண் : Road 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவின் கிழமேலான 7.20மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை - 2 , 3, 5, 6 கிழமேலான 9.00மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை - 4, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவின் பூங்கா , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவின் கிழமேலான 7.20மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை - 7,9,10 கிழமேலான 9.00மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை - 8, மூலை முடுக்குகள் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவின் பூங்கா, வடக்கு - வல்லம் - மருங்குளம் நிலையிலுள்ள சாலை , தெற்கு - புல எண்.151/6பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கூடுதல் 21,826.92 (இருபத்தி ஒன்றாயிரத்து என்னூற்றி இருபத்து ஆறு புள்ளி தொன்னூற்றி இரண்டு) சதுரடி (2027.77 ச.மீ) விஸ்தீரணம் கொண்ட சாலை மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு 24.22 சதுரடி உள்பட இரண்டுக்கும் கூடுதல் 21,851.14 சதுரடி ஆகும். சாலை புல எண்கள்.151/1டி,2பி,2சி,3,5,6ஏ-ல் அடங்கியது. இவைகளின் பட்டா எண்கள்.4553,4554 ஆகும்.மேற்படி சொத்து மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/1D, 151/2C - 3631.34 சதுரடி Plot No./மனை எண் : Road 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.151/7 ஏ , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் தென்வடலான 10.00 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை - 1 , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் சாலையில் உள்ள மூலை முடுக்கு, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் சாலையில் உள்ள மூலை முடுக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கூடுதல் 3607.12 சதுரடி (335.11 ச.மீ) விஸ்தீரணம் கொண்ட சாலை மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு 24.22 சதுரடி உள்பட இரண்டுக்கும் கூடுதல் 3631.34 சதுரடி ஆகும். சாலை புல எண்கள். 151/1டி,2சி -ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.4554 ஆகும். சொத்து மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/2C - 3569.88 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்	
		Plot No./மனை எண் : Road 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்கள்.151/7எ மற்றும் 151/8எ , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் தென்வடலான 10.00 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை - 1 , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் சாலையில் உள்ள மூலை முடுக்கு, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் சாலையில் உள்ள மூலை முடுக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கூடுதல் 3545.66 சதுரடி (329.40 ச.மீ) விஸ்தீரணம் கொண்ட சாலை மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு 24.22 சதுரடி உள்பட இரண்டுக்கும் கூடுதல் 3569.88 சதுரடி ஆகும். சாலை புல எண்.151/2சி-ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.4554 ஆகும். சொத்து மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/3 - 4456.3 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்	
		Plot No./மனை எண் : Road 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.151/8பி , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் தென்வடலான 10.00 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை - 1, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் சாலையில் உள்ள மூலை முடுக்கு, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் சாலையில் உள்ள மூலை முடுக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கூடுதல் 4432.08 சதுரடி (411.75 ச.மீ) விஸ்தீரணம் கொண்ட சாலை மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு 24.22 சதுரடி உள்பட இரண்டுக்கும் கூடுதல் 4456.30 சதுரடி ஆகும். சாலை புல எண்.151/3-ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.4553 ஆகும். சொத்து மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/5 - 2991.1 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்	
		Plot No./மனை எண் : Road 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.151/9 , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் தென்வடலான 10.00 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை - 1, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் சாலையில் உள்ள மூலை முடுக்கு, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் சாலையில் உள்ள மூலை முடுக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கூடுதல் 2966.88 (இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்து ஆறு புள்ளி எண்பத்தி எட்டு) சதுரடி (275.63. ச.மீ) விஸ்தீரணம் கொண்ட சாலை மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு 24.22 சதுரடி உள்பட இரண்டுக்கும் கூடுதல் 2991.10 சதுரடி ஆகும். சாலை புல எண்.151/5-ல் அடங்கியது. பட்டா எண்.4553 ஆகும். சொத்து மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/6A - 3287.33 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்	
		Plot No./மனை எண் : Road 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.151/9 , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கூடுதல் 3263.11 சதுரடி (303.15 ச.மீ) விஸ்தீரணம் கொண்ட சாலை மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு 24.22

தென்வடலான 10.00 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை - 1, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் சாலையில் உள்ள மூலை முடுக்கு , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் சாலையில் உள்ள மூலைமுடுக்கு, பூங்கா-2 மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டுள் பொது உபயோக இடம் மற்றும் மருங்குளம் உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம்	சதுரடி உள்ளட இரண்டுக்கும் கூடுதல் 3287.33 சதுரடி ஆகும். சாலை புல எண்.151/6எ-ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.4553 ஆகும். சொத்து மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது
அட்டவணை 7 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/3, 151/5 - 4413.67 சதுரடி
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்	
	Plot No./மனை எண் : Road 7
எல்லை விபரங்கள்:	
கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் தென்வடலான 10.00 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை - 1, மேற்கு - புல எண்.153 , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் மனைகள் , பூங்கா மற்றும் சாலையில் உள்ள மூலை முடுக்கு , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் மனைகள் , பூங்கா மற்றும் சாலையில் உள்ள மூலை முடுக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கூடுதல் 4389.45 சதுரடி (407.79 ச.மீ) விஸ்தீரணம் கொண்ட சாலை மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு 24.22 சதுரடி உள்பட இரண்டுக்கும் கூடுதல் 4413.67 சதுரடி ஆகும். சாலை புல எண்கள்.151/3,5-ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.4553 ஆகும். சொத்து மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது
அட்டவணை 8 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/3 - 6985.73 சதுரடி
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்	
	Plot No./மனை எண் : Road 8
எல்லை விபரங்கள்:	
கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் தென்வடலான 10.00 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை - 1, மேற்கு - புல எண்.152, வடக்கு - புல எண்.151/2எ, மேற்படி மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் சாலையில் உள்ள மூலை முடுக்கு , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் சாலையில் உள்ள மூலை முடுக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேபடியும் அளந்துகண்டபடியும் கூடுதல் 6961.51 சதுரடி (646.74 ச.மீ) விஸ்தீரணம் கொண்ட சாலை மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு 24.22 சதுரடி உள்பட இரண்டுக்கும் கூடுதல் 6985.73 சதுரடி ஆகும். சாலை புல எண்.151/3-ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.4553 ஆகும். சொத்து மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது
அட்டவணை 9 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/2B - 2821.89 சதுரடி
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்	
	Plot No./மனை எண் : Road 9
எல்லை விபரங்கள்:	
கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் தென்வடலான 10.00 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை - 1, மேற்கு - புல எண்.151/2எ, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் சாலையில் உள்ள மூலை முடுக்கு , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் சாலையில் உள்ள மூலை முடுக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கூடுதல் 2797.67 சதுரடி (259.91 ச.மீ) விஸ்தீரணம் கொண்ட சாலை மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு 24.22 சதுரடி உள்பட இரண்டுக்கும் கூடுதல் 2821.89 சதுரடி ஆகும். மேற்படி சாலை புல எண்.151/2பி-ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.4554 ஆகும். சொத்து மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது
அட்டவணை 10 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/1C, 151/1D, 151/2B - 3545.23

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்	
		Plot No./மனை எண் : Road 10
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் தென்வடலான 10.00 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை - 1, மேற்கு - புல எண்.151/1பி, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் சாலையில் உள்ள மூலை முடுக்கு , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் சாலையில் உள்ள மூலை முடுக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கூடுதல் 3521.01 சதுரடி (327.11 ச.மீ) விஸ்தீரணம் கொண்ட சாலை மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு 24.22 சதுரடி உள்பட இரண்டுக்கும் கூடுதல் 3545.23 சதுரடி ஆகும். மேற்படி சாலை புல எண்கள்.151/1சி,1டி,2பி-ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.4554 ஆகும். சொத்து மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/5, 151/6A - 13357.59 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்	
		Plot No./மனை எண் : Park 1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் தென்வடலான 10.00 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை - 1 மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - புல எண்கள்.151/4 மற்றும் 153 , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் கிழமேலான 7.20 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை - 7 , தெற்கு - புல எண்கள்.151/4 மற்றும் 151/6பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கூடுதல் 13357.59 சதுரடி (1240.95 ச.மீ) விஸ்தீரணம் கொண்ட பூங்கா ஸ்தலம் ஆகும். மேற்படி சொத்து புல எண்.151/5,6எ-ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்கள்.4553 ஆகும். சொத்து மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/6A - 1848.5 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்	
		Plot No./மனை எண் : Park 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் தென்வடலான 10.00 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை - 1, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் கிழமேலான 7.20 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை - 6 , தெற்கு - புல எண்.151/6பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அளந்து கண்டபடியும் சர்வேபடியும் கூடுதல் 1848.50 சதுரடி (171.73 ச.மீ) விஸ்தீரணம் கொண்ட பூங்கா ஸ்தலம். ஆகும். மேற்படி சொத்து புல எண்.151/6எ-ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.4553 ஆகும்.சொத்து மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/6A - 1185.55 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்	
		Plot No./மனை எண் : Panchayat land
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு வழங்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் பூங்கா, வடக்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உளாட்சிக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம் ஆகக் கூடுதல் 1185.55 சதுரடி (110.14 ச.மீ) விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம். மேற்படி சொத்து புல எண்.151/6எ-ல் அடங்கியது. இதன்

	மேற்படி மனைப்பிரிவின் கிழமேலான 7.20 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை - 6 , தெற்கு - புல எண்.151/6பி			பட்டா எண்.4553 ஆகும் சொத்து மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது		
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/6A - 927.1 சதுரடி Plot No./மனை எண் : Eb land		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.151/9, மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவின் கிழமேலான 7.20 மீ அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை - 6 , தெற்கு - புல எண்.151/6பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு வழங்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம் கூடுதல் 927.10 (தொள்ளாயிரத்து இருபத்து ஏழு புள்ளி பத்து) சதுரடி (86.13 ச.மீ) விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம். சொத்து புலஎண்.151/6எ-ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.4553 ஆகும் சொத்து மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது		
10	2863/2024	07-Aug-2024 07-Aug-2024 07-Aug-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. மனோ பாரத் 2. சுயம்பரசன் 3. வைஷ்ணவி	1. ராஜேஷ்குமார் 2. நேத்தாஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 46,29,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 114/2024, 115/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/1C - 11 ஏர்ஸ், 62.5 சதுர மீட்டர்; 151/1D - 15 ஏர்ஸ்; 151/2B - 22 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்; 151/2C - 23 ஏர்ஸ், 25.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இவைகளின் பட்டா எண்.4554 ஆகும் மேற்படி பிரிபடாத முழுசொத்துக்களில் எங்களுக்குள்ள நான்கில் மூன்று பங்கு (3/4 பங்கு) பாகவீத சொத்து மட்டும் இந்த ஆவணத்திற்கு கட்டுபட்டது. மேற்படி சொத்துக்கள் மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/3 - 20 ஏர்ஸ், 25.0 சதுர மீட்டர்; 151/5 - 17 ஏர்ஸ், 75.0 சதுர மீட்டர்; 151/6A - 9 ஏர்ஸ், 75.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இவைகளின் பட்டா எண்.4553 ஆகும். பிரிபடாத முழுசொத்துக்களில் எங்களுக்குள்ள நான்கில் இரண்டு பங்கு (2/4 பங்கு) பாகவீத சொத்து மட்டும் இந்த ஆவணத்திற்கு கட்டுபட்டது. சொத்துக்கள் மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
11	3572/2024	09-Aug-2024 09-Aug-2024 24-Sep-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜேஷ்குமார் 2. மனோ பாரத்(முத.) நேத்தாஜி(முக.) ராஜேஷ்குமார்(முக.) 3. சுயம்பரசன்(முத.) நேத்தாஜி(முக.)	1. விஜயலெட்சுமி	-

				ராஜேஷ்குமார்(முக.) 4. வைஷ்ணவி(முத.) நேத்தாஜி(முக.) ராஜேஷ்குமார்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 114/2024, 115/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/1C - 2850.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 7 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: முல்லை கார்டன்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.6 , மேற்கு - மனை எண்.8, வடக்கு - நிலையிலுள்ள வல்லம் - மருங்குளம் சாலை , தெற்கு - கிழமேலான 7.20மீ அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கூடுதல் 2850 சதுரடி (264.77 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட காலிமனைஸ்தலம். மேற்படி மனை ஸ்தலம் புல எண்.151/1சி-ல் அடங்கியது. இதன் பட்டா எண்.4554 ஆகும். மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது. மனை ஸ்தலம் மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/1C - 1475.5 சதுரடி; 151/1D - 1349.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: முல்லை கார்டன்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடலான 10.00மீ அகல சாலை , மேற்கு - மனை எண்.7, வடக்கு - நிலையிலுள்ள வல்லம் - மருங்குளம் சாலை , தெற்கு - கிழமேலான 7.20மீ அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கூடுதல் 2850 சதுரடியில் தென்கிழக்கு மூலை மூலைமுடுக்கு மற்றும் வடகிழக்கு மூலைமுடுக்கு 25 சதுரடி நீங்கலாக 2825 சதுரடி (262.45 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட காலிமனைஸ்தலம். மேற்படி மனை ஸ்தலம் புல எண்.151/1சி-ல் 1475.50 சதுரடி (137.08 ச.மீ)-ம் மற்றும் புல எண்.151/1டி-ல் 1349.50 சதுரடி (125.37 ச.மீ)-ம் ஆகும். இவைகளின் பட்டா எண்.4554 ஆகும். மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது. மனை ஸ்தலம் மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
12	3975/2024	22-Oct-2024 22-Oct-2024 22-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜேஷ்குமார் 2. நேத்தாஜி 3. சுயம்பரசன்(முத.) ராஜேஷ்குமார்(முக.) நேத்தாஜி(முக.) 4. வைஷ்ணவி(முத.) ராஜேஷ்குமார்(முக.) நேத்தாஜி(முக.)	1. சிந்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 3,56,000/-		ரூ. 3,56,500/-		114/2024, 2863/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம், முல்லை கார்டன்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/5 - 547.5 சதுரடி; 151/6A - 40.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 70 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: முல்லை கார்டன்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.71 , மேற்கு - தென்வடலான 10.00மீ அகல சாலை , வடக்கு - கிழமேலான 7.20மீ அகல சாலை , தெற்கு - மனை எண்.86			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆகக்கூடுதல் 600 சதுரடியில் வடமேற்கு மூலைமுடுக்கு 12.50 சதுரடி நீங்கலாக 587.50 சதுரடி (54.58 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட காலிமனைஸ்தலம். மனை ஸ்தலம் புல எண்.151/5-ல் 560 சதுரடியில் வடமேற்கு மூலைமுடுக்கு 12.50 சதுரடி நீங்கலாக 547.50 சதுரடி (50.86 ச.மீ)-ம் மற்றும் புல எண்.151/6ஏ-ல் 40 சதுரடி (3.72 ச.மீ)-ம் ஆகும். இவைகளின் பட்டா எண்.4553 ஆகும். மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது. மனை ஸ்தலம் மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம், முல்லை கார்டன்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/5 - 540.0 சதுரடி; 151/6A - 60.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 71 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: முல்லை கார்டன்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.72 , மேற்கு - மனை எண்.70, வடக்கு - கிழமேலான 7.20மீ அகல சாலை , தெற்கு - மனை எண்.85			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கூடுதல் 600 சதுரடி (55.74 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட காலிமனைஸ்தலம். . மேற்படி மனை ஸ்தலம் புல எண்.151/5-ல் 540 சதுரடி (50.17 ச.மீ)-ம் மற்றும் புல எண்.151/6ஏ-ல் 60 சதுரடி (5.57 ச.மீ)-ம் ஆகும். பட்டா எண்.4553 ஆகும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது. மனை ஸ்தலம் மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
13	3976/2024	22-Oct-2024 22-Oct-2024 22-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜேஷ்குமார் 2. நேத்தாஜி 3. சுயம்பரசன்(முத.) ராஜேஷ்குமார்(முக.) நேத்தாஜி(முக.) 4. வைஷ்ணவி(முத.) ராஜேஷ்குமார்(முக.) நேத்தாஜி(முக.)	1. விஜயலெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,60,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 114/2024, 2863/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 151/5 - 523.0 சதுரடி; 151/6A - 77.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம், முல்லை கார்டன்	
		Plot No./மனை எண் : 72 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: முல்லை கார்டன்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.73 , மேற்கு - மனை எண்.71 , வடக்கு - கிழமேலான 7.20மீ அகல சாலை , தெற்கு - மனை எண்.84	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கூடுதல் 600 (அறநூறு) சதுரடி (55.74 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட காலிமனைஸ்தலம். மேற்படி மனை ஸ்தலம் புல எண்.151/5-ல் 523 சதுரடி (48.59 ச.மீ)-ம் மற்றும் புல எண்.151/6எ-ல் 77 சதுரடி (7.15 ச.மீ)-ம் ஆகும். இவைகளின் பட்டா எண்.4553 ஆகும். . இவைகளின் பட்டா எண்.4553 ஆகும். மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது. மனை ஸ்தலம் மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்ப்பட்டது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 151/5 - 506.0 சதுரடி; 151/6A - 94.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மருங்குளம், முல்லை கார்டன்	
		Plot No./மனை எண் : 73 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: முல்லை கார்டன்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.74 , மேற்கு - மனை எண்.72, வடக்கு - கிழமேலான 7.20மீ அகல சாலை , தெற்கு - மனை எண்.83	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கூடுதல் 600 சதுரடி (55.74 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட காலிமனைஸ்தலம். மேற்படி மனை ஸ்தலம் புல எண்.151/5-ல் 506 சதுரடி (47.01 ச.மீ)-ம் மற்றும் புல எண்.151/6எ-ல் 94 சதுரடி (8.73 ச.மீ)-ம் ஆகும். இவைகளின் பட்டா எண்.4553 ஆகும். . பட்டா எண்.4553 ஆகும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் வகையறா ஏதுமில்லை. காலிமனையாகவே உள்ளது. மனை ஸ்தலம் மருங்குளம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்ப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 13

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.