Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து பொறுத்து யாதொரு வில்லங்கமுமில்லை என்பதற்குரிய சான்று

சா.ப.அ: அடையார்	சான்று எண்: EC/Online/148437319/2025	மனு எண்: ECA/Online/148437319/2025	நாள்: 11-Apr-2025

திரு/திருமதி/செல்வி. KHURINJI HOMES ADYARதமிழ்நாடு, இந்தியா கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
பள்ளிப்பட்டு	26/3, 22/6, 22/7

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 2706 SQUARE FEET, சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனு சொ த்து வி வரம்: உரிமை மாற்ற ப்ப ட்ட வி ஸ்தீ ர்ண ம்: 2706, மனை எண் : 4, மனை எண் : 5, மனை எண் : 4, மனை எண் : 5, கதவு எண்: 8, 6, 9, மனை எண் : 4 ,5, எல்லை வி பரங்க ள்: தெ ற்கு பகுதி - கலிக்குன்ற ம் கிராமத்தி ன் வடஎல்லை தற்போ து இந்தி ரா நகர், கலிக்குன்ற ம் கிராமத்தி ன் வடஎல்லை தற்போ து இந்தி ரா நகர், வடக்கு பகுதி - 30 அடி ரோ டு, 30 அடி ரோ டு, கிழக்கு பகுதி - ஆதியி ல் திரு. எஸ். ரகுநாதனுக்கு சொ ந்த மான மனை எண்.3, திருமதி.டி. கே . மனோ ன்ம ணி க்கு சொ ந்த மான மனை எண்.4, மே ற்கு பகுதி - திருமதி.டி. கே . மனோ ன்ம ணி க்கு சொ ந்த மான மனை எண்.5, மனை எண் 6 பூவராகவன் சொ த்து, எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு பகுதி- கலிக்குன்ற ம் கிராமத்தி ன் வடஎல்லை தற்போ து இந்தி ரா நகர், கலிக்குன்ற ம் கிராமத்தி ன் வடஎல்லை தற்போ து இந்தி ரா நகர்,, வடக்கு பகுதி- 30 அடி ரோ டு, 30 அடி ரோ டு, கிழக்கு பகுதி- ஆதியி ல் திரு. எஸ். ரகுநாதனுக்கு சொ ந்த மான மனை எண்.3, திருமதி.டி. கே . மனோ ன்ம ணி க்கு சொ ந்த மான மனை எண்.4, மேற்கு பகுதி- திருமதி.டி. கே . மனோ ன்ம ணி க்கு சொ ந்த மான மனை எண்.5, மனை எண் 6 பூவராகவன் சொ த்து

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 01 ஆண்டுகளுக்கு 14-Feb-2025 முதல் 10-Apr-2025 நாள் வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது. அத்தேடுதலின் விளைவாக மனுவில் விவரித்த சொத்தை பொறுத்து எவ்வித விவரங்களும் /வில்லங்கங்களும் காணப்படவில்லை எனச் சான்றளிக்கிறேன்.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : ANBUSAMY M, Data Entry Operator

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : uma t, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
அடையார்

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல்	**helpdesk@tnreginet.net**



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate