Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Annur	Date / நாள்: 14-May-2026
Village /கிராமம்:Masakkoundanchettipalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 229/40,229/41,229/42

Data Availability Period for Village: Masakkoundanchettipalayam

Annur Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 13-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 13-May-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Coimbatore			District: Coimbatore North		S.R.O: Annur	
1	15614/2025	13-Nov-2025 15-Nov-2025 15-Nov-2025	Gift deed	1. சிபியா	1. மசக்கவுண்டன் செட்டிபாளையம் கிராம ஊராட்சி தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3706/2020	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/17667/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/41, 229/42 - 774.25 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.229/42 நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் 2 , மேற்கு - க.ச.229/41 & 42 நெ.காலைகளில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் 3, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 10.0 மீ அகல அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.228 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1:- (சாலை எண்.1) 10.0 மீ அகல தென்வடல் சாலை இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 10.00 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 10.00 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 75.3 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 79.1 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 774.25 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.229/41 & 42 நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 602.1 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.238 நெ.காலை, மேற்கு - அயிட்டம் 1, வடக்கு - க.ச.229/42 நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - க.ச.229/42 நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோக இடம், டேஞ்சண்ட் கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2:- (சாலை எண்.2) 9.00 மீ அகல கிழமேல் சாலை இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 65.4 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 67.9 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 9.00 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 9.00 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 602.10 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட மசக்கவுண்டன் செட்டிப்பாளையம் கிராமம் க.ச.229/42 நெ.காலையில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/41, 229/42 - 288.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - அயிட்டம் 1, மேற்கு - க.ச.229/36, 37 நெ.காலைகளில் உள்ள குளோபல் சிட்டி சைட்டுகள், வடக்கு - க.ச.229/41 & 42 நெ.காலைகளில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - க.ச.229/41 & 42 நெ.காலைகளில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3:- (சாலை எண்.3) 9.00 மீ அகல கிழமேல் சாலை இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 34.1 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 29.4 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 9.0 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 288.00 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட மசக்கவுண்டன் செட்டிப்பாளையம் கிராமம், க.ச.229/41 & 42 நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 26.46 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - டேஞ்சண்ட் கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கு - க.ச.229/42 நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - அயிட்டம் 2, தெற்கு - க.ச.228 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4:- பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 3.0 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 3.3 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 7.8 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 9.0 மீ இந்தளவுள்ள 26.46 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட மசக்கவுண்டன் செட்டிப்பாளையம் க.ச.229/42 நெ.காலையில் உள்ள பொது உபயோக ஒதுக்கீடு இடமும், பின்னும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 27.09 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam					
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.238 நெ.காலை, மேற்கு - பொது உபயோக இடம், வடக்கு - அயிட்டம் 2, தெற்கு - க.ச.228 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 5:- டேஞ்சண்ட் கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 3.0 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 4.9 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 6.3 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 7.8 மீ இந்தளவுள்ள 27.09 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள மசக்கவுண்டன் செட்டிப்பாளையம் க.ச.229/42 நெ.காலையில் உள்ள டேஞ்சண்ட் கோ ஒதுக்கீடு இடம் சகிதம்.		
2	17667/2025	19-Dec-2025 19-Dec-2025 19-Dec-2025	Rectification deed	1. சிபியா	1. மசக்கவுண்டன் செட்டிபாளையம் கிராம ஊராட்சி தனி அலுவலர்/வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15614/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/15614/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 602.1 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.238 நெ.காலை, மேற்கு - அயிட்டம் 1, வடக்கு - க.ச.229/42 நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - க.ச.229/42 நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோக இடம், டேஞ்சண்ட் கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2:- (சாலை எண்.2) 9.00 மீ அகல கிழமேல் சாலை இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 65.4 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 67.9 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 9.00 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 9.00 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 602.10 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட மசக்கவுண்டன் செட்டிப்பாளையம் கிராமம் க.ச.229/42 நெ.காலையில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,		
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/41, 229/42 - 288.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - அயிட்டம் 1, மேற்கு - க.ச.229/36, 37 நெ.காலைகளில் உள்ள குளோபல் சிட்டி சைட்டுகள், வடக்கு - க.ச.229/41 & 42 நெ.காலைகளில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - க.ச.229/41 & 42 நெ.காலைகளில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3:- (சாலை எண்.3) 9.00 மீ அகல கிழமேல் சாலை இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 34.1 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 29.4 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 9.0 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 288.00 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட மசக்கவுண்டன் செட்டிப்பாளையம் கிராமம், க.ச.229/41 & 42 நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,		
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/41, 229/42 - 774.25 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.229/42 நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் 2 , மேற்கு - க.ச.229/41 & 42 நெ.காலைகளில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் 3, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 10.0 மீ அகல அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.228 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1:- (சாலை எண்.1) 10.0 மீ அகல தென்வடல் சாலை இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 10.00 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 10.00 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 75.3 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 79.1 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 774.25 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.229/41 & 42 நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 26.46 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - டேஞ்சண்ட் கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கு - க.ச.229/42 நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - அயிட்டம் 2, தெற்கு - க.ச.228 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4:- பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 3.0 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 3.3 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 7.8 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 9.0 மீ இந்தளவுள்ள 26.46 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட மசக்கவுண்டன் செட்டிப்பாளையம் க.ச.229/42 நெ.காலையில் உள்ள பொது உபயோக ஒதுக்கீடு இடமும், பின்னும்,
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 27.09 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.238 நெ.காலை, மேற்கு - பொது உபயோக இடம், வடக்கு - அயிட்டம் 2, தெற்கு - க.ச.228 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 5:- டேஞ்சண்ட் கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 3.0 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 4.9 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 6.3 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 7.8 மீ இந்தளவுள்ள 27.09 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள மசக்கவுண்டன் செட்டிப்பாளையம் க.ச.229/42 நெ.காலையில் உள்ள டேஞ்சண்ட் கோ ஒதுக்கீடு இடம் சகிதம்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 602.1 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.238 நெ.காலை, மேற்கு - அயிட்டம் 1, வடக்கு - க.ச.229/42 நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - க.ச.229/42 நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோக இடம், டேஞ்சண்ட் கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2:- (சாலை எண்.2) 9.00 மீ அகல கிழமேல் சாலை இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 65.4 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 67.9 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 9.00 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 9.00 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 602.10 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட மசக்கவுண்டன் செட்டிப்பாளையம் கிராமம் க.ச.229/42 நெ.காலையில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/41, 229/42 - 288.0 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam					
	Boundary Details: கிழக்கு - அயிட்டம் 1, மேற்கு - க.ச.229/36, 37 நெ.காலைகளில் உள்ள குளோபல் சிட்டி சைட்டுகள், வடக்கு - க.ச.229/41 & 42 நெ.காலைகளில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - க.ச.229/41 & 42 நெ.காலைகளில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3:- (சாலை எண்.3) 9.00 மீ அகல கிழமேல் சாலை இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 34.1 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 29.4 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 9.0 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 9.0 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 288.00 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட மசக்கவுண்டன் செட்டிப்பாளையம் கிராமம், க.ச.229/41 & 42 நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/41, 229/42 - 774.25 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.229/42 நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் 2, மேற்கு - க.ச.229/41 & 42 நெ.காலைகளில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், அயிட்டம் 3, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 10.0 மீ அகல அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.228 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1:- (சாலை எண்.1) 10.0 மீ அகல தென்வடல் சாலை இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 10.00 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 10.00 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 75.3 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 79.1 மீ இந்தளவுள்ள மூலை முடக்குகள் உட்பட 774.25 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட க.ச.229/41 & 42 நெ.காலைகளில் உள்ள சாலை இடமும், பின்னும்,		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 26.46 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - டேஞ்சண்ட் கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், மேற்கு - க.ச.229/42 நெ.காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - அயிட்டம் 2, தெற்கு - க.ச.228 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4:- பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 3.0 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 3.3 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 7.8 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 9.0 மீ இந்தளவுள்ள 26.46 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட மசக்கவுண்டன் செட்டிப்பாளையம் க.ச.229/42 நெ.காலையில் உள்ள பொது உபயோக ஒதுக்கீடு இடமும், பின்னும்,		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 27.09 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.238 நெ.காலை, மேற்கு - பொது உபயோக இடம், வடக்கு - அயிட்டம் 2, தெற்கு - க.ச.228 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 5:- டேஞ்சண்ட் கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 3.0 மீ கிழமேல் தென்புறம் - 4.9 மீ தென்வடல் கிழபுறம் - 6.3 மீ தென்வடல் மேல்புறம் - 7.8 மீ இந்தளவுள்ள 27.09 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள மசக்கவுண்டன் செட்டிப்பாளையம் க.ச.229/42 நெ.காலையில் உள்ள டேஞ்சண்ட் கோ ஒதுக்கீடு இடம் சகிதம்.		
3	2473/2026	21-Feb-2026 21-Feb-2026 21-Feb-2026	(General) Power of Attorney deed	1. சிபியா	1. லதா வெங்கடாசலம்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3706/2020

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 2795.0 SQUARE FEET
	Plot No./மனை எண் : 1
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.238 நெ.காலை, மேற்கு - சயிட் நெ.2 , வடக்கு - நிலையிலுள்ள 10.0மீ அகல அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சயிட் நெ.10 & 11	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.1 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 43'9" கிழமேல் தென்புறம் - 58'6" தென்வடல் கிழபுறம் - 43'6" + 13'6" தென்வடல் மேல்புறம் - 55'0" இந்தளவுள்ள 2795 சதுரடி அல்லது 6 செண்ட் 182 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 1925.0 SQUARE FEET
	Plot No./மனை எண் : 2
Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.1, மேற்கு - சயிட் நெ.3, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 10.0மீ அகல அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சயிட் நெ.9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.2 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 35'0" கிழமேல் தென்புறம் - 35'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 55'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 55'0" இந்தளவுள்ள 1925 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 183 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 1925.0 SQUARE FEET
	Plot No./மனை எண் : 3
Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.2, மேற்கு - சயிட் நெ.4, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 10.0மீ அகல அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சயிட் நெ.8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.3 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 35'0" கிழமேல் தென்புறம் - 35'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 55'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 55'0" இந்தளவுள்ள 1925 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 183 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST GLOBAL CITY PHASE - II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 1925.0 SQUARE FEET
	Plot No./மனை எண் : 4
Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.3, மேற்கு - சயிட் நெ.5 , வடக்கு - நிலையிலுள்ள 10.0மீ அகல அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சயிட்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.4 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 35'0" கிழமேல் தென்புறம் - 35'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 55'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 55'0" இந்தளவுள்ள 1925 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 183

	நெ.7	சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 1913.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam, EVEREST GLOBAL CITY PHASE - II	
		Plot No./மனை எண் : 5
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.4, மேற்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 10.0மீ அகல அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சயிட் நெ.6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.5 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 30'0" கிழமேல் தென்புறம் - 35'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 55'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 50'0" வடமேற்கு மூலைகிராஸ் - 7'0" இந்தளவுள்ள 1913 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 170 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 1913.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
		Plot No./மனை எண் : 6
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.7 , மேற்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - சயிட் நெ.5 , தெற்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.6 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 35'0" கிழமேல் தென்புறம் - 30'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 55'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 50'0" தென்மேற்கு மூலைகிராஸ் - 7'0" இந்தளவுள்ள 1913 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 170 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 1925.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
		Plot No./மனை எண் : 7
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.8, மேற்கு - சயிட் நெ.6 , வடக்கு - சயிட் நெ.4, தெற்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.7 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 35'0" கிழமேல் தென்புறம் - 35'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 55'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 55'0" இந்தளவுள்ள 1925 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 183 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 1925.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
		Plot No./மனை எண் : 8
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.9 , மேற்கு - சயிட் நெ.7 , வடக்கு - சயிட் நெ.3, தெற்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.8 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 35'0" கிழமேல் தென்புறம் - 35'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 55'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 55'0" இந்தளவுள்ள 1925 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 183 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.

	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 1925.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
		Plot No./மனை எண் : 9
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.10, மேற்கு - சயிட் நெ.8, வடக்கு - சயிட் நெ.2 , தெற்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.9 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 35'0" கிழமேல் தென்புறம் - 35'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 55'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 55'0" இந்தளவுள்ள 1925 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 183 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 1925.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
		Plot No./மனை எண் : 10
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.11, மேற்கு - சயிட் நெ.9 , வடக்கு - சயிட் நெ.1, தெற்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.10 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 35'0" கிழமேல் தென்புறம் - 35'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 55'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 55'0" இந்தளவுள்ள 1925 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 183 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 1726.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
		Plot No./மனை எண் : 11
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.238 நெ.காலை, மேற்கு - சயிட் நெ.10, வடக்கு - சயிட் நெ.1 , தெற்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.11 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 23'6" கிழமேல் தென்புறம் - 39'3" தென்வடல் கிழபுறம் - 57'3" தென்வடல் மேல்புறம் - 55'0" இந்தளவுள்ள 1726 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 419 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 1265.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
		Plot No./மனை எண் : 12
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம் , மேற்கு - சயிட் நெ.13, வடக்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.228 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.12 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 32'9" கிழமேல் தென்புறம் - 34'9" தென்வடல் கிழபுறம் - 32'9" தென்வடல் மேல்புறம் - 44'6" இந்தளவுள்ள 1265 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 394 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 1781.0 SQUARE FEET

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
		Plot No./மனை எண் : 13
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.12 , மேற்கு - சயிட் நெ.14 , வடக்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.228 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.13 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 35'0" கிழமேல் தென்புறம் - 37'3" தென்வடல் கிழபுறம் - 44'6" தென்வடல் மேல்புறம் - 57'3" இந்தளவுள்ள 1781 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 038 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 2585.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
		Plot No./மனை எண் : 14
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.13, மேற்கு - சயிட் நெ.15, வடக்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.228 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.14 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 40'0" கிழமேல் தென்புறம் - 42'6" தென்வடல் கிழபுறம் - 57'3" தென்வடல் மேல்புறம் - 72'0" இந்தளவுள்ள 2585 சதுரடி அல்லது 5 செண்ட் 407 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 3175.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
		Plot No./மனை எண் : 15
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.14, மேற்கு - சயிட் நெ.16, 17, 18 , வடக்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.228 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.15 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 40'0" கிழமேல் தென்புறம் - 42'9" தென்வடல் கிழபுறம் - 72'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 86'9" இந்தளவுள்ள 3175 சதுரடி அல்லது 7 செண்ட் 126 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 1650.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
		Plot No./மனை எண் : 17
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.15, மேற்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - சயிட் நெ.16 , தெற்கு - சயிட் நெ.18	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.17 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 55'0" கிழமேல் தென்புறம் - 55'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 30'0" இந்தளவுள்ள 1650 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 343 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 2028.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	
		Plot No./மனை எண் : 18

	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.15 , மேற்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - சயிட் நெ.17, தெற்கு - க.ச.228 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.18 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 55'0" கிழமேல் தென்புறம் - 58'6" தென்வடல் கிழபுறம் - 26'9" தென்வடல் மேல்புறம் - 47'0" இந்தளவுள்ள 2028 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 286 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/41, 229/42 - 2188.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 19
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - சயிட் நெ.20, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 10.0மீ அகல அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சயிட் நெ.25	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.19 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 50'0" கிழமேல் தென்புறம் - 55'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 35'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 40'0" வடகிழக்கு மூலைகிராஸ் - 7'0" இந்தளவுள்ள 2188 சதுரடி அல்லது 5 செண்ட் 010 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/41 - 1650.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 20
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.19 & 25, மேற்கு - சயிட் நெ.21 , வடக்கு - நிலையிலுள்ள 10.0மீ அகல அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சயிட் நெ.24	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.20 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 30'0" கிழமேல் தென்புறம் - 30'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 55'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 55'0" இந்தளவுள்ள 1650 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 343 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/40, 229/41 - 1650.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 21
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.20, மேற்கு - சயிட் நெ.22 , வடக்கு - நிலையிலுள்ள 10.0மீ அகல அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சயிட் நெ.23 & 24	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.21 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 30'0" கிழமேல் தென்புறம் - 30'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 55'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 55'0" இந்தளவுள்ள 1650 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 343 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/40, 229/41 - 2221.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 22
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.21, மேற்கு - க.ச.229/33, 229/34, 229/35 நெ.காலைகளில் அமைந்துள்ள "எவரெஸ்ட் குளோபல் சிட்டி" சயிட்டுகள், வடக்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.22 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 54'9" கிழமேல் தென்புறம் - 26'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 55'0" தென்வடல் மேல்புறம் சாய்வாக - 62'0" இந்தளவுள்ள 2221 சதுரடி அல்லது 5

	நிலையிலுள்ள 10.0மீ அகல அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சயிட் நெ.23	செண்ட் 043 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/41 - 2008.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 23
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.24, மேற்கு - க.ச.229/35, 229/36 நெ.காலைகளில் அமைந்துள்ள "எவரெஸ்ட் குளோபல் சிட்டி" சயிட்டுகள், வடக்கு - சயிட் நெ.21& 22, தெற்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.23 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 51'0" கிழமேல் தென்புறம் - 22'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 55'0" தென்வடல் மேல்புறம் சாய்வாக - 62'3" இந்தளவுள்ள 2008 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 265 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 23 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/41 - 1925.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 24
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.25 & 26 , மேற்கு - சயிட் நெ.23, வடக்கு - சயிட் நெ.20 & 21, தெற்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.24 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 35'0" கிழமேல் தென்புறம் - 35'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 55'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 55'0" இந்தளவுள்ள 1925 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 183 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம்.
	Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/41, 229/42 - 1925.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 25
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - சயிட் நெ.20 & 24, வடக்கு - சயிட் நெ.19 , தெற்கு - சயிட் நெ.26	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.25 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 55'0" கிழமேல் தென்புறம் - 55'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 35'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 35'0" இந்தளவுள்ள 1925 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 183 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்டஇடம் சகிதம்.
	Schedule 25 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/41, 229/42 - 1913.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 26
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - சயிட் நெ.24, வடக்கு - சயிட் நெ.25 , தெற்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.26 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 55'0" கிழமேல் தென்புறம் - 50'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 35'0" தென் கிழக்கு மூலைகிராஸ் - 7'0" இந்தளவுள்ள 1913 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 170 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்டஇடம் சகிதம்.

	Schedule 26 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/41 - 2156.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.28 , மேற்கு - க.ச.229/37, 229/38 & 229/4ஏ1ஏ1சி நெ.காலைகளில் அமைந்துள்ள "எவரெஸ்ட் குளோபல் சிட்டி" சயிட்டுகள் , வடக்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் நெ.29			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.27 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 56'3" கிழமேல் தென்புறம் - 30'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 50'0" தென்வடல் மேல்புறம் சாய்வாக - 56'6" இந்தளவுள்ள 2156 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 414 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்டஇடம் சகிதம்.		
	Schedule 27 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/41, 229/42 - 1988.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - சயிட் நெ.27, வடக்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் நெ.29			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.28 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 35'0" கிழமேல் தென்புறம் - 40'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 45'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 50'0" வடகிழக்கு மூலைகிராஸ் - 7'0" இந்தளவுள்ள 1988 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 245 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்டஇடம் சகிதம்.		
	Schedule 28 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/41, 229/42 - 2131.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 29		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.229/4ஏ1ஏ1சி & 229/28 நெ.காலைகளில் அமைந்துள்ள "எவரெஸ்ட் குளோபல் சிட்டி" சயிட்டுகள், வடக்கு - சயிட் நெ.27 & 28, தெற்கு - சயிட் நெ.30			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.29 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 70'0" கிழமேல் தென்புறம் - 51'9" தென்வடல் கிழபுறம் - 35'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 39'6" இந்தளவுள்ள 2131 சதுரடி அல்லது 4 செண்ட் 388 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்டஇடம் சகிதம்.		
	Schedule 29 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/41 - 1632.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 30		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.229/4ஏ1ஏ1ஐ & 229/28 நெ.காலைகளில் அமைந்துள்ள "எவரெஸ்ட் குளோபல் சிட்டி" சயிட்டுகள் , வடக்கு - சயிட் நெ.29, தெற்கு - க.ச.228 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சயிட் நெ.30 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 51'9" கிழமேல் தென்புறம் - 30'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 34'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 50'3" இந்தளவுள்ள 1632 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 325 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்டஇடம் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்கள் எவரெஸ்ட் குளோபல் சிட்டி பேஸ் - 2 ல் உள்ளது.		
4	5628/2026	21-Feb-2026	Sale deed	1. சிபியா	1. ஹரிஸ்	-

		21-Feb-2026 08-May-2026				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,27,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,27,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3706/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/42 - 1638.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Masakkoundanchettipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 16		
	Boundary Details: கிழக்கு - சயிட் நெ.15, மேற்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - 9.0 மீ அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சயிட் நெ.17			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எவரெஸ்ட் குளோபல் சிட்டி பேஸ் - 2 சயிட் நெ.16 இதன் மத்தியில், கிழமேல் வடபுறம் - 50'0" கிழமேல் தென்புறம் - 55'0" தென்வடல் கிழபுறம் - 30'0" தென்வடல் மேல்புறம் - 25'0" வடமேற்கு மூலைகிராஸ் - 7'0" இந்தளவுள்ள 1638 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 331 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம். மேற்படி லேஅவுட்டில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடு, பொது இடம் இவைகளில் சகல பொது உபயோக பாத்யங்களும் சகிதம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.