Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் கடலூர்	Date / நாள்: 08-May-2024
Village /கிராமம்:கடலூர் O. T. (N. M. P. L)	Survey Details /சர்வே விவரம்: 178/3A, 178/3B, 178/4, 178/6, 178/7, 184/5B, 184/6A, 184/6B, 184/7, 184/8

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 07-May-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2609/1998	13-Nov-1998 13-Nov-1998 17-Nov-1998	ஏற்பாடு -குடும்ப உறுப்பினர் பெயருக்கு	1. M.R.. பழனியாண்டி	1. மரகதம்மாள் 2. மணிமேகலை 3. சூடாமணி	1176, 23
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,87,163/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,87,163/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2013/ 1946	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev Doc No.:2013/1946 (Ref Vol: 309, Ref Page:443) தா.செ ரூ 397163 Sch Remark Continuation: புதிய சர்வே 178/3 0.17.0 ஏர்சுக்கு பழைய சர்வே 3247/1 0.4356 சதுரடி 0.10 சென்ட், புதிய சர்வே 178/7 0.11.0 ஏர்சுக்கு பழைய சர்வே 3255/- 0.12284 சதுரடி 0.28 சென்ட், புதிய சர்வே 178/6 0.11.5 ஏர்சுக்கு பழைய சர்வே 3253/- 0.13116 சதுரடி 0.31 செண்ட், புதிய சர்வே 207/4 0.04.5 ஏர்சுக்கு பழைய சர்வே 2800/2 0.7491 சதுரடி 0.17 சென்ட் ஆக கூடுதல் 2.02 சென்ட், இதில் தங்கள் மூவருக்கும் பாத்தியமான பிரிபடாத பொதுவில் பாதி 1.01 சென்ட் போக எனக்கு பாத்தியமான பிரிபடாத பாதி பாகம் 1.01 சென்ட் நிலம், இதற்கான தான செட்டில்மென்டிற்கு கட்டுப்பட்டது.			
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.01 Acres		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L), கடலூர் O.T. (N.M.P.L) (கி)			Survey No./புல எண் : 178/3, 178/4, 178/6, 178/7, 183/10, 183/12, 184/5, 184/6, 207/4		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய சர்வே 183/10 0.08.0 ஏர்சுக்கு பழைய சர்வே 3235/1 0.2875, 3235/2 0.2628, 3236/- 0.2875, இவைகளுக்கு மொத்தம் 0.20 சென்ட், புதிய சர்வே 183/12 0.04.5 ஏர்சுக்கு பழைய சர்வே 3238/- 0.5488 சதுரடி 0.13 சென்ட், புதிய சர்வே 184/6 0.16.0 ஏர்சுக்கு பழைய சர்வே 3241/- 0.3572 சதுரடி 0.08 சென்ட், புதிய சர்வே 184/5 0.24.5 ஏர்சுக்கு பழைய சர்வே 3242/- 0.12197, 3243/- 0.8537, 3244/- 0.2205 இவைகளுக்கு 0.53 சென்ட், புதிய சர்வே 178/4 0.05.5 ஏர்சுக்கு பழைய சர்வே 3246/- 0.5401 சதுரடி 0.12 செண்ட்,		
2	1792/2008	24-Apr-2008 24-Apr-2008 24-Apr-2008	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. எ. மணிமேகலை 2. கே. சூடாமணி 3. ஆர். செந்தில்குமார்	1. எ. செந்தாமரை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 55,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,15,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2013/ 1946	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	மதிப்புக்குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)-ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது. அரசுக்கு குறைவு முத்திரைத் தீர்வை/ குறைவு பதிவுக் கட்டணம் ரூ.101510/- (ரூபாய். ஒரு லட்சத்து ஆயிரத்து ஐ நூற்று பத்து) மற்றும் 2% வட்டி 24/04/2008 தேதியிலிருந்து செலுத்தப்படவேண்டியுள்ளது. தனித்துணை ஆட்சியரால்நிர்ணயிக்கப்பட்ட சொத்தின் சந்தை மதிப்பு ரூ. 101510/-(ரூபாய். ஒரு லட்சத்து ஆயிரத்து ஐ நூற்று பத்து) மேலே குறிப்பிட்ட சந்தை மதிப்பிற்கான குறைவு முத்திரை தீர்வை மற்றும் பதிவுக் கட்டணம் 22/12/2011 தேதியில் வசூலிக்கப்பட்டு விட்டது.				
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Doc.No.: (Ref.Vol.:2013/1946				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.85 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L), கடலூர் O.T. (N.M.P.L)			Survey No./புல எண் : 178/3, 178/4, 178/6, 178/7, 183/10, 183/12, 184/5, 184/6, 184/7		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் ரி.டி. கடலூர் 2நீ இணை சப்ரியைச் சேர்ந்த கடலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் எல்லைக்குள்பட்ட கடலூர் கிராமத்தில் நஞ்சை புதிய சர்வே நெ 183/10 ஹெக் 0.08.0 ஏர்சு இதற்கு பழைய சர்வே நெ 3235/1 3235/2 3236/ இவைகளில் ஏக் 0.20 செ நஞ்சை புதிய சர்வே நெ 183/2 ஹெக் 0.04.5 ஏர்சு இதற்கு பழைய சர்வே நெ 3238/ ஏக் 0.13 செ நஞ்சை புதிய சர்வே நெ 184/6 ஹெக் 0.16.0 ஏர்சு இதில் ஹெக் 0.03.0 ஏர்சு இதற்கு பழைய சர்வே நெ 3241/ இதில்ஏக் 0.08 செ நஞ்சை புதிய சர்வே நெ 184/5 ல் ஹெக் 0.24.5 ஏர்சு இதற்கு பைய சர்வே நெ 3242/ 3243/ 3244/ இவைகளில் ஏக் 0.53 செ நஞ்சை புதிய சர்வே நெ 178/4 ஹெக் 0.17.0 ஏர்சு இதில் ஹெக் 0.04.0 ஏர்சு இதற்கு பழைய சர்வே நெ 3247/1 ஏக் 0.10 செ 178/6 ஹெக் 0.11.5ஏர்சு இதற்கு பழைய சர்வே நெ3253 ஏக் 0.31 செ 178/7 ஹெக் 0.11.0 எர்சு இதற்கு பழைய சர்வே நெ 3253எக் 0.28 செ நஞ்சை புதிய சர்வே நெ 184/7 ஹெக் 0.06.5 ஏர்சு இதில் ஹெக் 0.04.0 இதற்கு பழைய சர்வே நெ 3248/ ஏக் 0.10 செ ஆக அயிட்டம் ஒன்பதுக்கும் கூடுதல்ஏக் 1.85 செ நிலம் இதன் மூலம் கிரயம்		
3	3718/2010	09-Aug-2010 09-Aug-2010	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ	1. P. தேவராசு	1. A. செந்தாமரை	-

		09-Aug-2010	1000 க்கு மேற்பட்டால்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூபாய். 60, 000/- கெடு 3 மூன்று வருடம்				
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7830 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L), கடலூர் O.T. (N.M.P.L) (டெ)			Survey No./புல எண் : 178/1, 183/1, 184/6		
	எல்லை விபரங்கள்: தங்கள் பாக புஞ்சைக்கு (கி), பழனியாண்டி நில (மே), திரௌபதை அம்மன் கோவில் தென்னந்தோப்பிற்கு (வ), பெருமாள் பாகத்திற்கு (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய சர்வே நெ. 184/6-0.16.5ல் சம்பந்தப்பட்ட. மேற்படி வார்டு மேற்படி பிளாக் T.S.நெ. 3245/- க்கு சதுரடி 27355 க்கு ஏக்.63ல் விற்றது போக பாக்கி ஏக்.0.18க்கு சதுரடி 7830 ஆக அயிட்டம் 3 க்கும் கூடியது ஏக்.0.42செ. இந்த அளவுள்ள நஞ்சை நிலம்.		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.14**செ**.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L), கடலூர் O.T. (N.M.P.L) (கி)			Survey No./புல எண் : 178/1, 183/1, 184/6		
	எல்லை விபரங்கள்: பாலநயினார் முத்தம்மாள் நஞ்சைக்கு (தெ), புறம்போக்கு நில (மே), முத்தம்மாள் நஞ்சைக்கு (வ), சித்தம்பல நயினார் நில (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய சர்வே நெ. 183/1-0.05.0ல் சம்பந்தப்பட்டது. வார்டு 3 பிளாக் 85 T.S.நெ. 3237/- க்கு சதுரடி 6185 க்கு ஏக்.0.14செ,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.10**செ**.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L), கடலூர் O.T. (N.M.P.L) (கி)			Survey No./புல எண் : 178/1, 183/1, 184/6		
	எல்லை விபரங்கள்: விஜய பால நயினார், முத்தம்மாள் நஞ்சைக்கு(தெ), துரைசாமி படையாட்சி புஞ்சைக்கு (மே), முத்தம்மாள் நஞுசைக்கும் எனது நஞ்சைக்கும் (வ), வாய்க்காலுக்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நஞ்சை நர்வே நெ. 178/1-0.04.5ல் சமபந்தப்பட்டது. மேற்படி வார்டு மேற்படி பிளாக் T.S.நெ. 3239/-க்கு சதுரடி 4356 க்கு ஏக்.0.10செ.		
4	758/2011	15-Feb-2011 15-Feb-2011 15-Feb-2011	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 க்கு மேற்பட்டால்	1. P. நடராஜன்	1. A. செந்தாமரை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 348/ 1987	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூபாய்.50, 000/- கெடு 3 மூன்று வருடம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.72-1/2செ.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L), கடலூர் O.T. (N.M.P.L) (கி)			Survey No./புல எண் : 178/4, 178/5, 178/6, 184/7, 184/8		
	எல்லை விபரங்கள்: வாய்க்காலுக்க (கி), தங்கராசு நில (மே), செந்தாமரை நில (தெ) (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய சர்வே நெ.178/4-0.05.0ஏர்ஸ். 178/5-0.04.5ஏர்ஸ். 178/6-0.11.5ஏர்ஸ். 184/6-0.16.5ஏர்ஸ். 184/7-0.05.5ஏர்ஸ். 184/8-0.06.5ஏர்ஸ்ஆக கூடியது 0.50.0ஏர்ஸ். இதற்கு ஏக்.1.23-1/2செ. இதில் நான் ஏற்கனவே கிரயம் கொடுத்ததும் திரு.பழனியாண்டி அவர்கள் கிரயம் கொடுத்ததும் சேர்ந்து 0.50செ. போக மீதம் உள்ள 0.73-1/2செ. இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3246/-, 3254/-, 3253/-, 3241/-, 3245/-, 3248/- இதில் சம்மந்தப்பட்டது.		
5	3300/2011	14-Jul-2011 15-Jul-2011 15-Jul-2011	இரசீது	1. A. செந்தாமரை	1. P. நடராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 758/ 2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.73-1/2செ.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L), கடலூர் O.T. (N.M.P.L) (கி)			Survey No./புல எண் : 178/4, 178/5, 178/6, 184/6, 184/7, 184/8		
	எல்லை விபரங்கள்: வாய்க்காலுக்கு (கி), தங்கராசு நில (மே), செந்தாமரை நில (தெ) (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய சர்வே நெ.178/4-0.05.5ஏர்ஸ். 178/5-0.04.5ஏர்ஸ். 178/6-0.11.5ஏர்ஸ். 184/6-0.16.5ஏர்ஸ். 184/7-0.05.5ஏர்ஸ். 184/8-0.06.5ஏர்ஸ்ஆக கூடியது 0.50.0ஏர்ஸ். இதற்கு ஏக்.1.23-1/2செ. இதில் நான் ஏற்கனவே கிரயம் கொடுத்ததும் திரு.பழனியாண்டி அவர்கள் கிரயம் கொடுத்ததும் சேர்ந்து 0.50செ. போக மீதம் உள்ள 0.73-1/2செ. இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3246/-, 3254/-, 3253/-, 3241/-, 3245/-, 3248/- இதில் சம்மந்தப்பட்டது.		
6	3301/2011	14-Jul-2011 15-Jul-2011 15-Jul-2011	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. P. நடராஜன்	1. A. செந்தாமரை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,77,180/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 348/ 1987	
	Document Remarks/	கிரயம்				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.11 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L), கடலூர் O.T. (N.M.P.L) (கி)			Survey No./புல எண் : 178/3, 184/7		
	எல்லை விபரங்கள்: எனது நிலுவை சொத்திற்கு (கி), தங்கள் நிலத்திற்கும், வள்ளியம்மை ஜெனரல் பவர் சொத்திற்கும் (மே), தங்கள் நில (தெ) (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய சர்வே நெ.178/3-0.17.0 ஏர்ஸில் 0.05 செ புதிய சர்வே நெ 184/7-0.05.5 ஏர்ஸில் 0.06 செ ஆக கூடியது ஏக் 0.11 செ இதற்கு 0.04.5 ஏர்ஸ் இதற்கு சதுரடி 4796 இதற்கு 0.0446.0 சமீ இந்த அளவுள்ள நஞ்சை நிலம், மின்சர்வீஸ் பிட்டிங்கஸ் டெபாசிட் 5 எச்.பி.மின்மோட்டார், மின் சர்வீஸ் பழைய எண் 584, புதிய எண் 396 உள்படவும், இதற்கு பழைய சர்வே நெம்பர்கள்.3245,3248,3247/1,3247/2 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டது		
7	3302/2011	14-Jul-2011 15-Jul-2011 15-Jul-2011	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 க்கு மேற்பட்டால்	1. P. நடராஜன்	1. A. செந்தாமரை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 348/ 1987	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூபாய் 50, 000/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.63-1/2செ.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L), கடலூர் O.T. (N.M.P.L) (கி)			Survey No./புல எண் : 178/4, 178/5, 178/6, 184/6, 184/8		
	எல்லை விபரங்கள்: வாய்க்காலுக்கு (கி), தாங்கள் கிரயம் பெற்ற 0.11 செண்ட் நில (மே) (தெ) (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய சர்வே நெ.178/4-0.05.5ஏர்ஸ். 178/5-0.04.5ஏர்ஸ். 178/6-0.11.5ஏர்ஸ். 184/6-0.16.5ஏர்ஸ். 184/8-0.06.5ஏர்ஸ் இதில் நான் ஏற்கனவே கிரயம் கொடுத்ததும் திரு.பழனியாண்டி அவர்கள் கிரயம் கொடுத்ததும் சேர்ந்து 0.50 செண்ட் போக மீதம் உள்ள 0.73 1/2 செண்டில் 0.11 செண்ட் தங்களுக்கு கிரயம் கொடுத்தது போக மீதமுள்ள 0.63 1/2 செண்ட் நிலம், இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3246/-, 3254/-, 3253/-, 3241/- இதில் சம்மந்தப்பட்டது.		
8	5932/2011	09-Dec-2011 09-Dec-2011 09-Dec-2011	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. S. ஜோதி (பவர்ஏஜண்ட்) 2. P. நடராஜன் (முதல்வர்)	1. A. செந்தாமரை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,54,080/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 348/ 1987	
	Document Remarks/	கிரயம்				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 14810-1/2 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L), கடலூர் O.T. (N.M.P.L) (கி)			Survey No./புல எண் : 184/6, 184/8, 3245		
	Ward No./வார்டு எண்: 3 Block No./பிளாக் எண்: 85					
	எல்லை விபரங்கள்: தங்கள் (செந்தாமரை) நில (கி) (தெ) (வ), முருகேசன் நில (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் OT (NMPL) சுத்துக்குளம் கிராமத்தில் நஞ்சை பட்டா எண்.514 புதிய சர்வே நெ.184/6-ஹெக்.0.16.5 ஏர்ஸில் 0.07.0 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய வார்டு நெ.3 பிளாக் நெ.85 டி.எஸ்.நெ.3245/-0.27335 சதுரடி இதற்கு 0.63 செ இதில் 0.45செ இதில் ஏற்கனவே தங்களுக்கு 0.11 செ நிலம் விற்றது போக மீதம் ஏக்.0.34 செ இதில் ஏக்.0.18செ, 2)மேற்படி கிராமத்தில் நஞ்சை பட்டா எண்.217 புதிய சர்வே நெ.184/8-ஹெக்.0.06.5 ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய வார்டு நெ.3 பிளாக் நெ.85 டி.எஸ்.நெ.3245/-0.27335 சதுரடி இதற்கு 0.63செ இதில் 0.45செ இதில் ஏக்.0.21-1/2செ இதில் ஏக்.0.16செ நிலம் ஆக அயிட்டம் இரண்டும் சேர்ந்த ஏக்.0.34 செ இதற்கு 0.13.5 ஏர்ஸ் இதற்கு 14810-1/2 சதுரடி இதற்கு 0.1376.0 சமீ இந்த அளவுள்ள நஞ்சை நிலம்		
9	1356/2016	04-Apr-2016 04-Apr-2016 04-Apr-2016	உடன்படிக்கை	1. K. ரமேஷ்-ஏ பார்ட்டி 2. A. செந்தாமரை-பி பார்ட்டி	1. K. ரமேஷ்-ஏ பார்ட்டி 2. A. செந்தாமரை-பி பார்ட்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1792/2008, 3301/2011, 5932/2011/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/2 **எண் இணை சார்பதிவாளர் கடலூர்/புத்தகம்** 1/2032/2022				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.2.33 **செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L), கடலூர் O.T. (N.M.P.L) (கி)			Survey No./புல எண் : 178/3, 178/3A, 178/4, 178/6, 178/7, 183/10, 183/12, 184/5, 184/5A, 184/5B, 184/6, 184/6B, 184/7, 184/8		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் கிராமத்தில் (Cuddaore NMPL) 1)நஞ்சை புதிய சர்வே நெ.178/3-0.17.0ஏர்ஸ் இதில் 0.06.0ஏர்ஸ் இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு நெ.178/3ஏ-0.06.0ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3247/1,3247/2 இவைகளில் 0.15செ, 2)நஞ்சை புதிய சர்வே நெ.178/4-0.05.5ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3246/-0.12செ, 3)நஞ்சை புதிய சர்வே நெ.178/6-0.11.5ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3253/-0.31செ, 4)நஞ்சை புதிய சர்வே நெ.178/7-0.11.0ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3255/-0.28செ, 5)நஞ்சை புதிய சர்வே நெ.183/10-0.08.0ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3235/1,3235/2,3236/- இவைகளில் 0.20செ, 6)நஞ்சை புதிய சர்வே நெ.183/12-0.04.5ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3238/-0.13செ புதிய சர்வே படி 0.11செ, 7)நஞ்சை புதிய சர்வே		

				நெ.184/5-0.24.5ஏர்ஸ் இதற்கு தற்போதைய உட்டபிரிவு நெ.184/5ஏ-0.03.0ஏர்ஸ் தற்போதைய உட்பிரிவு நெ.184/5பி-0.21.5ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3242,3243,3244 இவைகளில் 0.53செ, 8)நஞ்சை புதிய சர்வே நெ.184/6-0.16.0ஏர்ஸ் இதில் 0.10.0ஏர்ஸ் தற்போதைய உட்பிரிவு நெ.184/6பி-0.10.0ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3241/-0.26செ, 9)நஞ்சை புதிய சர்வே நெ.184/7-0.06.5ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3248/-0.16செ, 10)நஞ்சை புதிய சர்வே நெ.184/8-0.06.5ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3245/-இதில் 0.63செ இதில் 0.45செ இதில் 0.21-1/2செ இதில் 0.16செ ஆக அயிட்டம் பத்துக்கும் கூடுதல் ஏக்.2.33செ நிலம்		
10	4090/2016	24-Oct-2016 24-Oct-2016 24-Oct-2016	இரசீது	1. A. செந்தாமரை	1. D. மணிகண்டன்-1 2. D. அன்பு-2	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3718/2010/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	அடமான வரவு ரசீது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.14**செ**.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L), கடலூர் O.T. (N.M.P.L) (கி)			Survey No./புல எண் : 178/1, 183/1, 184/6		
	எல்லை விபரங்கள்: பாலநயினார் முத்தம்மாள் நஞ்சைக்கு (தெ), புறம்போக்கு நில (மே), முத்தம்மாள் நஞ்சைக்கு (வ), சித்தம்பல நயினார் நில (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் ஓ.டி (NMPL) சேர்ந்த சுத்துக்குளம் கிராமத்தில் நஞ்சை சர்வே நெ.183/1-0.05.0ல் சம்பந்தப்பட்டது. வார்டு நெ.3 பிளாக் நெ.85 T.S.நெ.3237/-க்கு சதுரடி 6185-க்கு ஏக்.0.14செ		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.10**செ**.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L), கடலூர் O.T. (N.M.P.L) (கி)			Survey No./புல எண் : 178/1, 183/1, 184/6		
	எல்லை விபரங்கள்: விஜயபால நயினார், முத்தம்மாள் நஞ்சைக்கு (தெ), துரைசாமி படையாட்சி புஞ்சைக்கு (மே), முத்தம்மாள் நஞுசைக்கும், எனது நஞ்சைக்கும் (வ), வாய்க்காலுக்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2)மேற்படி கிராமத்தில் நஞ்சை சர்வே நெ.178/1-0.04.5ல் சமபந்தப்பட்டது. மேற்படி வார்டு மேற்படி பிளாக் T.S. நெ.3239/-க்கு சதுரடி 4356-க்கு ஏக்.0.10செ.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7830 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L), கடலூர் O.T. (N.M.P.L) (டு)			Survey No./புல எண் : 178/1, 183/1, 184/6		
	எல்லை விபரங்கள்: எனது பாக புஞ்சைக்கு (கி), பழனியாண்டி நில (மே), திரௌபதை அம்மன் கோவில் தென்னந்தோப்பிற்கு (வ), பெருமாள் பாகத்திற்கு (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3)மேற்படி கிராமத்தில் நஞ்சை சர்வே நெ.184/6-0.16.5ஏர்ஸ் இதில் சம்பந்தப்பட்டது. மேற்படி வார்டு மேற்படி பிளாக் T.S.நெ.3245/-க்கு சதுரடி 27355 க்கு ஏக்.63ல் விற்றது போக பாக்கி ஏக்.0.18க்கு		

				சதுரடி 7830 ஆக அயிட்டம் 3-க்கும் கூடியது ஏக்.0.42செ. இந்த அளவுள்ள நஞ்சை நிலம்.		
11	5625/2021	08-Dec-2021 08-Dec-2021 08-Dec-2021	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. நடராஜன்	1. வடிவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,36,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 178/3B - 11 ஏர்ஸ்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தனியார் இடத்திற்கு (மேற்கு) , மேற்கு - தேவராஜ் குமாரர்கள் மணிகண்டன், அன்பு இவர்கள் நிலத்திற்கு(கிழக்கு) , வடக்கு - செந்தாமரை நிலத்திற்கு (தெற்கு) , தெற்கு - செந்தாமரை நிலத்திற்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் - ஓ.டி. (என்.எம்.பி.எல்.) கிராமத்தில் பட்டா எண்.899 இதற்கு நஞ்சை புதிய சர்வே நெ.178/3பி - ஹெக்.0.11.0 ஏர்ஸ். இதற்கு ஏக்.0.27செ. இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3274/1, 3247/2 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.0.27செ. இந்த அளவுள்ள நஞ்சை நிலம்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 184/6A - 6 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - செந்தாமரை நிலத்திற்கு (மேற்கு) , மேற்கு - தேவராஜ் குமாரர்கள் மணிகண்டன், அன்பு இவர்கள் நிலத்திற்கும், செந்தாமரை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - செந்தாமரை நிலத்திற்கு (தெற்கு), தெற்கு - செந்தாமரை நிலத்திற்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் ஓ.டி. (என்.எம்.பி.எல்.) கிராமத்தில் பட்டா எண்.898 இதற்கு நஞ்சை புதிய சர்வே நெ.184/6ஏ - ஹெக்.0.06.5 ஏர்ஸ். இதற்கு ஏக்.0.16செ. இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3241, 3245 இவைகளில் சம்மந்தப்பட்ட ஏக்.0.16செ. இதற்கு ஹெக்.0.06.5 ஏர்ஸ் நஞ்சை நிலம்.		
12	2032/2022	20-Apr-2022 20-Apr-2022 20-Apr-2022	ரத்து ஆவணம்	1. செந்தாமரை 2. ரமேஷ்	1. செந்தாமரை 2. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1356/2016	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Cuddalore Joint II/Book1/1356/2016 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 178/3A, 178/4, 178/6, 178/7, 183/10, 183/12, 184/5A, 184/6B, 184/7, 184/8 - 2 ஏக்கர், 33.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் கிராமத்தில் (கடலூர் என்.என்.பி.எல்) 1)நஞ்சை புதிய சர்வே நெ.178/3-0.17.0ஏர்ஸ் இதில் 0.06.0ஏர்ஸ் இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவு நெ.178/3ஏ-0.06.0ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே		

				நெ.3247/1,3247/2 இவைகளில் 0.15செ, 2)நஞ்சை புதிய சர்வே நெ.178/4-0.05.5ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3246/-0.12செ, 3)நஞ்சை புதிய சர்வே நெ.178/6-0.11.5ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3253/-0.31செ, 4)நஞ்சை புதிய சர்வே நெ.178/7-0.11.0ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3255/-0.28செ, 5)நஞ்சை புதிய சர்வே நெ.183/10-0.08.0ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3235/1,3235/2,3236/- இவைகளில் 0.20செ, 6)நஞ்சை புதிய சர்வே நெ.183/12-0.04.5ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3238/-0.13செ புதிய சர்வே படி 0.11செ, 7)நஞ்சை புதிய சர்வே நெ.184/5-0.24.5ஏர்ஸ் இதற்கு தற்போதைய உட்டபிரிவு நெ.184/5ஏ-0.03.0ஏர்ஸ் தற்போதைய உட்பிரிவு நெ.184/5பி-0.21.5ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3242,3243,3244 இவைகளில் 0.53செ, 8)நஞ்சை புதிய சர்வே நெ.184/6-0.16.0ஏர்ஸ் இதில் 0.10.0ஏர்ஸ் தற்போதைய உட்பிரிவு நெ.184/6பி-0.10.0ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3241/-0.26செ, 9)நஞ்சை புதிய சர்வே நெ.184/7-0.06.5ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3248/-0.16செ, 10)நஞ்சை புதிய சர்வே நெ.184/8-0.06.5ஏர்ஸ் இதற்கு பழைய சர்வே நெ.3245/-இதில் 0.63செ இதில் 0.45செ இதில் 0.21-1/2செ இதில் 0.16செ ஆக அயிட்டம் பத்துக்கும் கூடுதல் ஏக்.2.33செ நிலம் .		
13	174/2023	13-Jan-2023 13-Jan-2023 13-Jan-2023	இரசீது ஆவணம்	1. செந்தாமரை	1. நடராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3302/2011	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 178/4, 178/5, 178/6, 184/6A, 184/8 - 63 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நான் கிரயம் பெற்ற ஏக்.0.11 செண்டு நிலத்திற்கு (மே), மேற்கு - வாய்க்காலுக்கு (கி), வடக்கு - நான் கிரய்ம பெற்ற ஏக்.0.11 செண்டு நிலத்திற்கு (தெ), தெற்கு - நான் கிரயம் பெற்ற ஏக்.0.11 செண்டு நிலத்திற்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் முனிசிபல் எல்லைக்குள் வெளிபட்டதுமான கடலூர் ஓ.டீ(என்.எம்.பி.எல்) சேர்ந்த சுத்துக்குளம் கிராமத்தில் நஞ்சை புதிய சர்வே எண்.178/4. ஹெக்டர்.0.05.5 ஏர்ஸ். புதிய சர்வே எண்.178/5. ஹெக்டர்.0.04.5 ஏர்ஸ். புதிய சர்வே எண்.178/6. ஹெக்டர்.0.11.5 ஏர்ஸ். புதிய சர்வே எண்.184/6. ஹெக்டர்.0.16.5 ஏர்ஸ். தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி புதிய சர்வே எண்.184/6ஏ ஆகும். புதிய சர்வே எண்.184/8. ஹெக்டர்.0.06.5 ஏர்ஸ். இதில் தாங்கள் ஏற்கனவே கிரயம் கொடுத்தும், திரு.பழனியாண்டி அவர்கள் கிரயம் கொடுத்ததும் சேர்ந்து ஏக்.0.50 செண்டு போக மீதம் உள்ள ஏக்.0.73.1/2 செண்டில் ஏக்.0.11 செண்டு எனக்கு கிரயம் கொடுத்தது போக மீதமுள்ள ஏக்.0.63.1/2 செண்டு. இந்த அளவுள்ள நஞ்சை நிலம் மட்டும். மேற்படி சொத்திற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.3246, 3254, 3253, 3241 இதில் சம்பந்தப்பட்டது.		
14	1613/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. செந்தாமரை 2. வடிவேல்	1. தமிழக ஆளுநர்(முத.) ஊராட்சி மன்ற தற்போதைய தலைவர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1792/2008, 3301/2011, 5625/2021, 5932/2011	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 178/6, 178/7 - 360.27 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L)	
		Plot No./மனை எண் : Salai 1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையில் உள்ள சாலைக்கு (சர்வே எண்.207/4 மற்றம் 207/5) (மே) , மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.178/8-க்கு (கி), வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும், சாலை எண்.2-க்கும் (தெ), தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் .ஓ.டி., என்எம்பிஎல் கிராமத்தில், 1. புதிய சர்வே எண்.178/3. ஹெக்டேர்.0-17.00 ஏர்ஸ். உட்பிரிவுப்படி புதிய சர்வே எண்.178/3ஏ. ஹெக்டேர்.0-6.00 ஏர்ஸ். இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.3247/1, 3247/2 இவைகளில் ஏக்.0.15 செண்டு. 2. புதிய சர்வே எண்.178/3. ஹெக்டேர்.0-17.00 ஏர்ஸ். உட்பிரிவுப்படி புதிய சர்வே எண்.178/3பி. ஹெக்டேர்.0-11.00 ஏர்ஸ். இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.3247/1, 3247/2 இவைகளில் ஏக்.0.27 செண்டு. 3. புதிய சர்வே எண்.178/4. ஹெக்டேர்.0-5.50 ஏர்ஸ். இதற்கு பழைய சர்வே எண்.3246. ஏக்.0.12 செண்டு. 4. புதிய சர்வே எண்.178/6. ஹெக்டேர்.0-11.50 ஏர்ஸ். இதற்கு பாய சர்வே எண்.3253. ஏக்.0.31 செண்டுக்கு புதிய சர்வேப்படி ஏக்.0.28 செண்டு- 5. புதிய சர்வே எண்.178/7. ஹெக்டேர்.0-11.00 ஏர்ஸ். இதற்கு பழைய சர்வே எண்.3255. ஏக்.0.28 செண்டு 6. புதிய சர்வே எண்.184/5. ஹெக்டேர்.0-24.50 ஏர்ஸ். உட்பிரிவுப்படி புதிய சர்வே எண்.184/5பி. ஹெக்டேர்.0-21.50 ஏர்ஸ். இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.3242, 3243, 3244, 3247/1 இவைகளில் ஏக்.0.53 செண்டு. 7. புதிய சர்வே எண்.184/6. ஹெக்டேர்.0-16.50 ஏர்ஸ். உட்பிரிவுப்படி புதிய சர்வே எண்.184/6ஏ. ஹெக்டேர்.0-6.50 ஏர்ஸ். இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.3241, 3245 இவைகளில் ஏக்.0.16 செண்டு. 8. புதிய சர்வே எண்.184/6. ஹெக்டேர்.0-16.50 ஏர்ஸ். உட்பிரிவுப்படி புதிய சர்வே எண்.184/6பி. ஹெக்டேர்.0-10.00 ஏர்ஸ். இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.3241, 3245 இவைகளில் ஏக்.0.26 செண்டு. 9. புதிய சர்வே எண்.184/7. ஹெக்டேர்.0-6.50 ஏர்ஸ். இதற்கு பழைய சர்வே எண்கள்.3245, 3248 இவைகளில் ஏக்.0.16 செண்டு. 10. புதிய சர்வே எண்.184/8. ஹெக்டேர்.0.06.50 ஏர்ஸ். இதற்கு பழைய சர்வே எண்.3245. இதில் ஏக்.0.16 செண்டு. ஆக கூடுதல் ஹெக்டேர்.0-96.00 ஏர்சுக்கு ஏக்.2.37 செண்டு. இதில் மனைகளாகப் பிரித்து உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், கடலூர் மாவட்டம் அவர்களின் உத்தரவுப்படி அமைந்துள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள சாலைகள், சாலை எண்-1. 9.00 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை. கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம்.39.69 மீட்டர், தென்புறம்.39.87 மீட்டர், தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம்.9.00 மீட்டர், மேல்புறம்.9.00 மீட்டர். இதற்கு 358.02 சதுர மீட்டர். இதற்க 3854 சதுரடியும், மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டருக்கு 25 சதுரடியும், ஆக கூடுதல் 360.27 சதுர மீட்டருக்கு 3879 சதுரடி. இது புதிய சர்வே எண்கள்.178/6, 178/7 இவைகளில் சம்பந்தப்பட்டதாகும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 178/6, 178/7 - 322.29 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L)	
		Plot No./மனை எண் : Salai 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும், சாலை எண்.3-க்கும் (மே), மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை - ஏ, மின்சார	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் .ஓ.டி., என்எம்பிஎல் கிராமத்தில், 1. புதிய சர்வே எண்.178/3ஏ. 2. புதிய சர்வே எண்.178/3பி. 3. புதிய சர்வே எண்.178/4. 4. புதிய சர்வே எண்.178/6. 5. புதிய சர்வே எண்.178/7. 6. புதிய

	வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை-பி இவைகளுக்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கு (தெ), தெற்கு - சாலை எண்.1-க்கு (வ)	சர்வே எண்.184/5பி. 7. புதிய சர்வே எண்.184/6ஏ. 8. புதிய சர்வே எண்.184/6பி. 9. புதிய சர்வே எண்.184/7. 10. புதிய சர்வே எண்.184/8. இவைகளுக்கு கூடுதல் ஹெக்டேர்.0-96.00 ஏர்சுக்கு ஏக்.2.37 செண்டு. இதில் அமைந்துள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.2, 9.00 மீட்டர் அகல தெற்கு வடக்கு சாலை. இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம்.9.00 மீட்டர், தென்புறம்.9.00 மீட்டர், தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம்.35.55 மீட்டர், மேல்புறம்.46.57 மீட்டர். இதற்கு 320.04 சதுர மீட்டர். இதற்கு 3445 சதுரடியும், மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டருக்கு 25 சதுரடியும், ஆக கூடுதல் 322.29 சதுர மீட்டருக்கு 3470 சதுரடி. இது புதிய சர்வே எண்கள்.178/6, 178/7 இவைகளில் சம்பந்தப்பட்டதாகும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 178/3B, 178/4, 178/6, 184/5B, 184/6B, 184/8 - 1031.63 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Salai 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், சாலை எண்.6, உத்தேச மனைகள் இவைகளுக்கு (மே), மேற்கு - சாலை எண்.2, உத்தேச மனைகள், சாலை எண்.4, உத்தேச மனைகள், சாலை எண்.5, உத்தேச மனைகள் இவைகளுக்கு (கி), வடக்கு - சர்வே எண்.184/4-க்கு (தெ), தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் .ஓ.டி., என்எம்பிஎல் கிராமத்தில், 1. புதிய சர்வே எண்.178/3ஏ. 2. புதிய சர்வே எண்.178/3பி. 3. புதிய சர்வே எண்.178/4. 4. புதிய சர்வே எண்.178/6. 5. புதிய சர்வே எண்.178/7. 6. புதிய சர்வே எண்.184/5பி. 7. புதிய சர்வே எண்.184/6ஏ. 8. புதிய சர்வே எண்.184/6பி. 9. புதிய சர்வே எண்.184/7. 10. புதிய சர்வே எண்.184/8. இவைகளுக்கு கூடுதல் ஹெக்டேர்.0-96.00 ஏர்சுக்கு ஏக்.2.37 செண்டு. இதில் அமைந்துள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.3, 9.00 மீட்டர் அகல தெற்கு வடக்கு சாலை. இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம்.9.00 மீட்டர், தென்புறம்.9.00 மீட்டர், தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம்.114.73 மீட்டர், மேல்புறம்.114.52 மீட்டர். இதற்கு 1031.63 சதுர மீட்டர். இதற்கு 11104 சதுரடி. இது புதிய சர்வே எண்கள்.178/6, 178/3பி, 178/4, 184/8, 184/6பி, 184/5பி இவைகளில் சம்பந்தப்பட்டதாகும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 178/3B, 184/7, 184/8 - 325.062 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Salai 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.3-க்கு (மே), மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.178/2-க்கு (கி), வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கு (தெ), தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் .ஓ.டி., என்எம்பிஎல் கிராமத்தில், 1. புதிய சர்வே எண்.178/3ஏ. 2. புதிய சர்வே எண்.178/3பி. 3. புதிய சர்வே எண்.178/4. 4. புதிய சர்வே எண்.178/6. 5. புதிய சர்வே எண்.178/7. 6. புதிய சர்வே எண்.184/5பி. 7. புதிய சர்வே எண்.184/6ஏ. 8. புதிய சர்வே எண்.184/6பி. 9. புதிய சர்வே எண்.184/7. 10. புதிய சர்வே எண்.184/8. இவைகளுக்கு கூடுதல் ஹெக்டேர்.0-96.00 ஏர்சுக்கு ஏக்.2.37 செண்டு. இதில் அமைந்துள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.4, 7.20 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை. இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம்.44.39 மீட்டர், தென்புறம்.45.28 மீட்டர், தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம்.7.20 மீட்டர், மேல்புறம்.7.20 மீட்டர். இதற்கு 322.812 சதுர மீட்டர். இதற்கு 3475 சதுரடியும், மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டருக்கு 25 சதுரடியும், ஆக கூடுதல் 325.062 சதுர மீட்டருக்கு 3500 சதுரடி. இது புதிய சர்வே எண்கள்.184/7, 178/3பி, 184/8 இவைகளில் சம்பந்தப்பட்டதாகும்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 184/5B, 184/6B - 254.925 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L)	
		Plot No./மனை எண் : Salai 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.3-க்கு (மே), மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.184/5ஏ-க்கு (கி), வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கு (தெ), தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் .ஓ.டி., என்எம்பிஎல் கிராமத்தில், 1. புதிய சர்வே எண்.178/3ஏ. 2. புதிய சர்வே எண்.178/3பி. 3. புதிய சர்வே எண்.178/4. 4. புதிய சர்வே எண்.178/6. 5. புதிய சர்வே எண்.178/7. 6. புதிய சர்வே எண்.184/5பி. 7. புதிய சர்வே எண்.184/6ஏ. 8. புதிய சர்வே எண்.184/6பி. 9. புதிய சர்வே எண்.184/7. 10. புதிய சர்வே எண்.184/8. இவைகளுக்கு கூடுதல் ஹெக்டேர்.0-96.00 ஏர்சுக்கு ஏக்.2.37 செண்டு. இதில் அமைந்துள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்-5. 9.00 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை. இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம்.27.79 மீட்டர், தென்புறம்.28.36 மீட்டர், தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம்.9.00 மீட்டர், மேல்புறம்.9.00 மீட்டர். இதற்கு 252.675 சதுர மீட்டர். இதற்கு 2720 சதுரடியும், மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டருக்கு 25 சதுரடியும், ஆக கூடுதல் 254.925 சதுர மீட்டருக்கு 2745 சதுரடி. இது புதிய சர்வே எண்கள்.184/5பி, 184/6பி இவைகளில் சம்பந்தப்பட்டதாகும்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 184/5B - 295.785 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L)	
		Plot No./மனை எண் : Salai 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.207-க்கு (மே), மேற்கு - சாலை எண்.3-க்கு (கி), வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கு (தெ), தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்க (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் .ஓ.டி., என்எம்பிஎல் கிராமத்தில், 1. புதிய சர்வே எண்.178/3ஏ. 2. புதிய சர்வே எண்.178/3பி. 3. புதிய சர்வே எண்.178/4. 4. புதிய சர்வே எண்.178/6. 5. புதிய சர்வே எண்.178/7. 6. புதிய சர்வே எண்.184/5பி. 7. புதிய சர்வே எண்.184/6ஏ. 8. புதிய சர்வே எண்.184/6பி. 9. புதிய சர்வே எண்.184/7. 10. புதிய சர்வே எண்.184/8. இவைகளுக்கு கூடுதல் ஹெக்டேர்.0-96.00 ஏர்சுக்கு ஏக்.2.37 செண்டு. இதில் அமைந்துள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்-6., 9.00 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்கு சாலை. இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம்.33.74 மீட்டர், தென்புறம்.31.49 மீட்டர், தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம்.9.00 மீட்டர், மேல்புறம்.9.00 மீட்டர். இதற்கு 293.535 சதுர மீட்டர். இதற்கு 3160 சதுரடியும், மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டருக்கு 25 சதுரடியும், ஆக கூடுதல் 295.785 சதுர மீட்டருக்கு 3185 சதுரடி. இது புதிய சர்வே எண்கள்.184/5பி -ல் சம்பந்தப்பட்டதாகும்.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 178/6 - 43.35 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L)	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.2-க்கு (மே), மேற்கு - சர்வே எண்கள்.178/9, 178/2 இவைகளுக்கு (கி), வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கு (தெ), தெற்கு - மின்சார துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (பி)-க்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் .ஓ.டி., என்எம்பிஎல் கிராமத்தில், 1. புதிய சர்வே எண்.178/3ஏ. 2. புதிய சர்வே எண்.178/3பி. 3. புதிய சர்வே எண்.178/4. 4. புதிய சர்வே எண்.178/6. 5. புதிய சர்வே எண்.178/7. 6. புதிய சர்வே எண்.184/5பி. 7. புதிய சர்வே எண்.184/6ஏ. 8. புதிய சர்வே எண்.184/6பி. 9. புதிய சர்வே எண்.184/7. 10. புதிய சர்வே எண்.184/8. இவைகளுக்கு கூடுதல் ஹெக்டேர்.0-96.00 ஏர்சுக்கு ஏக்.2.37 செண்டு. இதில் அமைந்துள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள

		உள்ளாட்சி ஒதுக்கப்பட்ட இடம்-(ஏ). இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம்.10.61 மீட்டர், தென்புறம்.10.85 மீட்டர், தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம்.4.00 மீட்டர், மேல்புறம்.அளவானது தெற்கில் இருந்து வடக்கு நோக்கி சாய்வாக முதல் அளவு.1.50 மீட்டர், அதிலிருந்து வடகிழக்கு நோக்கி சாய்வாக 2-வது அளவு.2.50 மீட்டர். இதற்கு மொத்தம் 43.35 சதுர மீட்டருக்கு 467 சதுரடி. இது புதிய சர்வே எண்.178/6-ல் சம்பந்தப்பட்டதாகும்.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கடலூர் O. T. (N. M. P. L)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 178/6 - 42.66 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.2-க்கு (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.178/9-க்கு (கி), வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (ஏ)-க்கு (தெ), தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடலூர் .ஓ.டி., என்எம்பிஎல் கிராமத்தில், 1. புதிய சர்வே எண்.178/3ஏ. 2. புதிய சர்வே எண்.178/3பி. 3. புதிய சர்வே எண்.178/4. 4. புதிய சர்வே எண்.178/6. 5. புதிய சர்வே எண்.178/7. 6. புதிய சர்வே எண்.184/5பி. 7. புதிய சர்வே எண்.184/6ஏ. 8. புதிய சர்வே எண்.184/6பி. 9. புதிய சர்வே எண்.184/7. 10. புதிய சர்வே எண்.184/8. இவைகளுக்கு கூடுதல் ஹெக்டேர்.0-96.00 ஏர்சுக்கு ஏக்.2.37 செண்டு. இதில் அமைந்துள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் - (பி). இதற்கு கிழக்கு மேற்கில் வடபுறம்.10.85 மீட்டர், தென்புறம்.9.92 மீட்டர், தெற்கு வடக்கில் கீழ்புறம்.4.00 மீட்டர், மேல்புறம்.4.22 மீட்டர். இதற்கு மொத்தம் 42.66 சதுர மீட்டருக்கு 459 சதுரடி. இது புதிய சர்வே எண்.178/6-ல் சம்பந்தப்பட்டதாகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 14

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.