Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Mayiladuthurai Joint II	Date / நாள்: 09-May-2026
Village /கிராமம்:Nallathukudi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 91/2,91/3,91/5,91/6,91/7,91/8,91/10B,91/10C1,91/10C2,111/1,111/3,111/4A,111/4B1,111/4B2B

Data Availability Period for Village: Nallathukudi

Mayiladuthurai Joint II Sub Registrar Office: From 01-Jan-2010 To 08-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2010 - 08-May-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	
Zone: Tanjore			District: Maiyaladuthurai		
1	2348/2010	09-Aug-2010 09-Aug-2010	Settlement-family members	1. துரைராஜ்	1. கிருஷ்ணவேணி

		09-Aug-2010			
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,05,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 141/ 1976
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில்மெண்ட் பத்திரம். (மதிப்பு ரூ.5, 05, 000/-)			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ2.93 சென்ட்.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi, Nallathukkudi (V)		Survey No./புல எண் : 91/10C2		
	Boundary Details: உனது நஞ்சைக்கு தெற்கு,, முனுசாமி நஞ்சைக்கு மேற்கு,, வெங்கட்ராம ஐயர் நஞ்சைக்கும் அம்மா களத்திற்கும் வடக்கு,, உனது குடும்ப நஞ்சைக்கு கிழக்கு,		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்91/10C2 ஏ2.93 சென்ட் மற்றும் இதில் உள்ள 7.5 Submersible Motor மற்றும் இதர		
2	523/2015	24-Mar-2015 25-Mar-2015 25-Mar-2015	Settlement-family members Memo Copy	1. K. கிருஷ்ணவேணி	1. K. கிருஷ்ணகுமார்ஸ்ரீதர்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் ரூ.4070000/- தாய் மகனுக்கு			

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.42.50 ஏர்ஸ் பூரா			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi, Nallathukkudi (V)	Survey No./புல எண் : 91/10C1, 91/10C2			
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நஞ்சை புல எண்.91/10C1 ல் 0.42.50 ஏர்ஸ் பூரா			
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.18.50 ஏர்ஸ் பூரா			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi, Nallathukkudi (V)	Survey No./புல எண் : 91/10C1, 91/10C2			
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்.91/10c2 நஞ்சை 1.18.50 ஏர்ஸ் பூரா ஆககூடுதல் 1.61.00 ஏர்ஸ் இதில் உள்ள ஆழ்			
3	2095/2025	24-Jun-2025 24-Jun-2025 24-Jun-2025	Sale deed	1. அனந்தராமன் 2. கிருஷ்ணகுமார் ஸ்ரீதர்	1. ரியாஸ் அகமது அலி
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,40,00,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,40,00,000/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1138/1990, 191/1997, 192/1997, 255/1995, 382/2000, 434/1997, 435/1997, 457/1995, 523/2015, 62/1991, 809/1996, 810/1996
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/1 - 76 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 111/3 - 46 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 111/4A - 3 AR			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi, தெரிவு செய்க	91/3 - 3 ARE; 91/8 - 6 ARE, 50.0 SQUARE METRE			
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/10C1 - 42 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 91/5 - 5 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 91/6 - 9 ARE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi				

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/10C2 - 1 HECTARE, 18 ARE, 50.0 SQUARE METRE	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi				
4	2588/2025	30-Jul-2025 30-Jul-2025 30-Jul-2025	Gift deed	1. ரியாஸ் அகமது அலி	1. தமிழ்நாடுஅரசின்ஆளுநர்அவர்களின்பிரதிநிதியாகியதமிழ்நாடுஉள்ளாட்சிதுறையின்ஆளுகைக்குட்பட்டமயிலாடுதுறைமாவட்டம்மயில
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 200/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2095/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/10B, 91/10C1, 91/2, 91/3 - 801.0 SQUARE METRE	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi				
				Plot No./மனை எண் : ROAD 1	
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-3, மேற்கு - புல எண்.91/1, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 1.புலஎண்கள்.91/2, 91/3, 91/10பி & 91/10சி1-ஆகிய நம்பர்களில் அடங்கிய நஞ்சையில் மனைப்பிரிவு சாலை-3, மேற்கில் : புல எண்.91/1, தெற்கில் : மனைப்பிரிவின் மனைகள்.	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/10B, 91/10C2, 91/2, 91/5, 91/8 - 852.0 SQUARE METRE	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi				
				Plot No./மனை எண் : ROAD 2	
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-3, மேற்கு - 6.00 மீட்டர் நிலையிலுள்ள கிராம தார்சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவின்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 2.புலஎண்கள்.91/2, 91/5, 91/8, 91/10பி & 91/10சி2 ஆகிய நம்பர்களில் அடங்கிய நஞ்ை கிழக்கில் : 9.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-3, மேற்கில் : 6.00 மீட்டர் நிலையிலுள்ள கிராம தார்சாலை, தெற்கில் : மனைப்பிரிவின் மனைகள்.	

	மனைகள் மற்றும் புலஎண்.91/4, தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/10C1, 91/10C2 - 726.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 3
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலைகள்-4 & 17 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலைகள்-1 & 2 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - வாய்க்கால் (புல எண்.89), , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 3.புலஎண்கள்.91/10சி1 & 91/10சி2-ஆகிய நம்பர்களில் அடங்கிய நஞ்சையில் புகல் 7 மனைகள், மேற்கில் : 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலைகள்-1 & 2 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கில் : 10.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-5.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/10C2 - 275.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 4
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.92/1ஏ, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-3, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 4.புலஎண்.91/10சி2-ல் அடங்கிய நஞ்சையில் புகல் 275 சதுரமீட்டர். 7.20 மீட்டர் மன
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/10C2, 91/6, 91/7 - 1617.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi	

		Plot No./மனை எண் : ROAD 5
	Boundary Details: கிழக்கு - புலஎண்.92/2, மேற்கு - 6.00 மீட்டர் நிலையிலுள்ள கிராம தார்சாலை, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-3 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பொது உபயோகம்-ஏ, தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பொது உபயோகம்-பி, 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-6, மற்றும் 9.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 5.புலஎண்கள்.91/6, 91/7 & 91/10சி2-ஆகிய நம்பர்களில் அடங்கிய நஞ்சையில் புகல் 6.00 மீட்டர் நிலையிலுள்ள கிராம தார்சாலை, தெற்கில் : மனைப்பிரிவின் மனைகள், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பொது உபயோகம்-ஏ, தமிழ்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/10C2 - 206.0 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 6
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - 10.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-5,, தெற்கு - குளம் (புலஎண்.112)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 6.புலஎண்.91/10சி2-ல் அடங்கிய நஞ்சையில் புகல் 206 சதுரமீட்டர். 7.20 மீட்டர் ம (புலஎண்.112).
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/10C2 - 282.0 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 7
	Boundary Details: கிழக்கு - புலஎண்.92/2, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-9,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 7.புலஎண்.91/10சி2-ல் அடங்கிய நஞ்சையில் புகல் 282 சதுரமீட்டர் 7.20 மீட்டர் ம

	வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்,, தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/1, 91/10C2 - 655.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 8
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் பூங்கா, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-9, , வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மற்றும் புல எண்.92/2, தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 8.புலஎண்கள்.91/10சி2 & 111/1-ஆகிய நம்பர்களில் அடங்கிய நஞ்சையில் புகல் 655 மனைப்பிரிவு சாலை-9, தெற்கில் : மனைப்பிரிவின் மனைகள்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/1, 91/10C2 - 890.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 9
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலைகள்-7 & 8, மற்றும் 10.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-10, மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் குளம் (புலஎண்.112), வடக்கு - 10.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-5, தெற்கு - புல எண்.114	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 9. புலஎண்கள்.91/10சி2 & 111/1-ஆகிய நம்பர்களில் அடங்கிய நஞ்சையில் புகல் 890 7 & 8, மற்றும் 10.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-10. மேற்கில் : மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் குளம் (புலஎண்.112). தெற்கில் : புல எண்.114.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/1 - 1710.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும்	

	தெரு: Nallathukudi	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 10
	Boundary Details: கிழக்கு - புலஎண்.110, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-9, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவின் பூங்கா, தெற்கு - புலஎண்கள்.114, 111/2, 111/4சி & 111/5ஏ, மனைப்பிரிவின் மனைகள், மற்றும் 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-11,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 10. புலஎண்.111/1-ல் அடங்கிய நஞ்சையில் புகல் 1710 சதுரமீட்டர் 10.00 மீட்டர் மன தெற்கில் : புலஎண்கள்.114, 111/2, 111/4சி & 111/5ஏ, மனைப்பிரிவின் மனைகள், மற்றும் 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-11,
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/3 - 160.0 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 11
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், , மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்,, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-10, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-12.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 11. புலஎண்.111/3-ல் அடங்கிய நஞ்சையில் புகல் 160 சதுரமீட்டர் 7.20 மீட்டர் மனை மனைப்பிரிவு சாலை-12.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/3, 111/4B1, 111/4B2B - 741.0 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD 12
	Boundary Details: கிழக்கு - புலஎண்.111/4சி, மேற்கு - புலஎண்.114, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 12. புலஎண்கள்.111/3, 111/4பி1 & 111/4பி2பி -ஆகிய நம்பர்களில் அடங்கிய நஞ்சையி மனைப்பிரிவு சாலை-11, கிழக்கில் : புலஎண்.111/4சி, மேற்கில் : புலஎண்.114, தெற்கில் : மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு

	11,, தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-15	
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/3 - 289.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 13
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-15, மேற்கு - புலஎண்.114, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 13. புலஎண்.111/3-ல் அடங்கிய நஞ்சையில் புகல் 289 சதுர மீட்டர். 7.20 மீட்டர் மன
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/3, 111/4B1, 111/4B2B - 291.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 14
	Boundary Details: கிழக்கு - புலஎண்.111/4சி, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-15, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 14. புலஎண்கள்.111/3, 111/4பி1 & 111/4பி2பி-ஆகிய நம்பர்களில் அடங்கிய நஞ்சையி புலஎண்.111/4சி, மேற்கில் : 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-15, தெற்கில் : மனைப்பிரிவின் மனைகள்.
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/3 - 478.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 15
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 15.புலஎண்.111/3-ல் அடங்கிய நஞ்சையில் புகல் 478 சதுரமீட்டர். 7.20 மீட்டர் மனை மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-13 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கில் : 9.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-16

	சாலை-14 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள்,, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-13 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - 9.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-12, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-16	
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/3, 111/4B1 - 619.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi	
		Plot No./மனை எண் : ROAD16
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.111/4பி2ஏ, மேற்கு - புல எண்.114, வடக்கு - 7.20 மீட்டர்மனைப்பிரிவு சாலை-15 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள் , தெற்கு - புல எண்கள்.114 & 109	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 16.புலஎண்கள்.111/3 & 111/4பி1 ஆகிய நம்பர்களில் அடங்கிய நஞ்சையில் புகல் 61 மேற்கில் : புல எண்.114, தெற்கில் : புல எண்கள்.114 & 109.
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/10C1 - 281.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi	
		Plot No./மனை எண் : ROAD 17
	Boundary Details: கிழக்கு - புலஎண்.92/1ஏ, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-3, , வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 17.புலஎண்.91/10சி1-ல் அடங்கிய நஞ்சையில் புகல் 281 சதுரமீட்டர். 7.20 மீட்டர் ம மனைகள்.
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/5, 91/6, 91/7 - 60.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi	

		Plot No./மனை எண் : ROAD EXTENSION
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-2 10.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-5, மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - 6.00 மீட்டர் நிலையிலுள்ள கிராம தார்சாலை, வடக்கு - புல எண்.91/4, தெற்கு - புல எண்.113 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 18.புலஎண்கள்.91/5, 91/6, & 91/7 ஆகிய நம்பர்களில் அடங்கிய நஞ்சையில் புகல் 60 மனைகள், மேற்கில் : 6.00 மீட்டர் நிலையிலுள்ள கிராம தார்சாலை, தெற்கில் : புல எண்.113 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள்
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/6, 91/7 - 134.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi	
	Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (பொது உபயோகம்-பி), மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - 10.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-5, தெற்கு - குளம் (புலஎண்.112).	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 19.புலஎண்கள்.91/6 & 91/7-ஆகிய நம்பர்களில் அடங்கிய நஞ்சையில் புகல் 134 சது ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (பொது உபயோகம்-பி), மேற்கில் : மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கில் : குளம் (புலஎண்.112).
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/1 - 2524.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi	
		Plot No./மனை எண் : PARK
	Boundary Details: கிழக்கு - புலஎண்.110, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-8 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள் , வடக்கு - புலஎண்.92/2, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-10	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 20.புலஎண்.111/1-ல் அடங்கிய நஞ்சையில் புகல் 2524 சதுரமீட்டர். (பூங்கா) நான்கெ ஆக இனம் 1 முதல் 20 வரை கூடுதல் 13591 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடுக்கு உள்பட நல்லத்துக்குடி ஊராட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டது

5	2589/2025	30-Jul-2025 30-Jul-2025 30-Jul-2025	Gift deed	1. ரியாஸ் அகமது அலி	1. மேற்பார்வை பொறியாளர் நாகை மின்பகிர்மான வட்டம் நாகப்பட்டினம்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2095/2025
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 91/10C2, 91/6 - 141.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nallathukudi				
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - பொது உபயோகம் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (பொது உபயோகம் -ஏ), வடக்கு - 10.00 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-5, தெற்கு - குளம் (புலஎண்.112).		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நல்லத்துக்குடி வருவாய் கிராமத்தில், புலஎண்கள்.91/6 & 91/10சி2-ஆகிய நம்பர்களில் அட கிழக்கில் : மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கில் : பொது உபயோகம் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (பொது உபயோகம் - ஏ), தெற்கில் : குளம் (		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.