Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: திருப்பரங்குன்றம்	Date / நாள்: 07-Jul-2025
Village /கிராமம்:நிலையூர் Ii பிட்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 172/1B2, 172/2A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 06-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5321/2024	22-Aug-2024 22-Aug-2024 22-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகராஜன் 2. நாகரெத்தினம்	1. சாகுல் ஹமீது	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 681/1986, 692/1986	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் Ii பிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/2A - 43.7 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.172/2பி & 160/1பி2பி-ல் கட்டுப்பட்ட சுமதி அவர்கள் புஞ்சை, மேற்கு - இன்றைய தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் இதில் கண்ட 2வது லக்க சொத்தான சர்வே எண்.172/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.162/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட சுமதி அவர்கள் புஞ்சை, தெற்கு - சர்வே எண்.172/2ஏ-ல் உள்ள தென்புரத்தில் கட்டுப்பட்ட 18.30 செண்டு புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/2-க்கு தற்போது யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2710-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 0.25.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 62-ல் வடபுரம் உள்ள செண்டு 43.70 உள்ள புஞ்சை நிலம் மட்டும்.		

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் Ii பிட்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1B - 97.3 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - இன்றைய தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் இதில் கண்ட 1வது லக்க சொத்தான சர்வே எண்.172/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை, மேற்கு - சர்வே எண்.172/1பி -ல் கட்டுப்பட்ட மேல்புர பகுதி புஞ்சை நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.171/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை , தெற்கு - சர்வே எண்.172/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட தென்புரத்தில் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 1 செண்டு 53.20 உள்ள புஞ்சை நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/1-ல் ஏக்கர் 12 செண்டு 14-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 23-க்கு தற்போது யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2713-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 5 செண்டு 23-ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 2 செண்டு 50.5-ல் வடபுரம் செண்டு 97.30 உள்ள புஞ்சை நிலம் மட்டும்.	
2	5322/2024	22-Aug-2024 22-Aug-2024 22-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாகராஜன் 2. நாகரெத்தினம்	1. மனோகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,14,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,57,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 681/1986, 692/1986, 714/1986	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் Ii பிட்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1B - 1 ஏக்கர், 53.2 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - இன்றைய தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் இதில் கண்ட 2வது லக்க சொத்தான சர்வே எண்.172/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சையும் மற்றும் இன்றைய தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் இதில் கண்ட 3வது லக்க சொத்தான சர்வே எண்.160/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை, மேற்கு - சர்வே எண்.172/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட மேல்புர பகுதி புஞ்சை நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.171/2பி-ல் வடபுரத்தில் கட்டுப்பட்டுள்ள 97.30 செண்டு புஞ்சை நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.178/1பி1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட திருப்பரங்குன்றம் ஊராட்சி ஒன்றிய ஆணையாளர் சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/1-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 12 செண்டு 14-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 23-க்கு தற்போது யு.டி..ஆர்.பட்டா எண்.2713-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி -க்கு ஏக்கர் 5 செண்டு 23-ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 2 செண்டு 50-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 53.20 உள்ள புஞ்சை நிலம் மட்டும்.	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் Ii பிட்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/2A - 18.3 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.160/1பி2பி-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை, மேற்கு - இன்றைய தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் இதில் கண்ட 1வது லக்க சொத்தான சர்வே எண்.172/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை, வடக்கு - சர்வே எண்.172/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட வடபுரத்தில் கட்டுப்பட்ட 43.70 செண்டு புஞ்சை நிலம், தெற்கு - இன்றைய தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் இதில் கண்ட 1வது லக்க சொத்தான சர்வே எண்.172/1பி -ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை மற்றும் இன்றைய				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/2-க்கு தற்போது யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2710-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 0.25.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 62-ல் வடபுரம் செண்டு 43.70 நீங்கலாக தென்புரம் உள்ள செண்டு 18.30 உள்ள புஞ்சை நிலம் மட்டும்.	

	தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் இதில் கண்ட 3வது லக்க சொத்தான 160/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை					
3	5329/2024	22-Aug-2024 22-Aug-2024 22-Aug-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. மனோகரன்	1. முகமது ர்ஃபிக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,57,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5322/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் ii பிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1B - 1 ஏக்கர், 53.2 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - இன்றைய தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் இதில் கண்ட 2வது லக்க சொத்தான சர்வே எண்.172/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சையும் மற்றும் இன்றைய தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் இதில் கண்ட 3வது லக்க சொத்தான சர்வே எண்.160/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை, மேற்கு - சர்வே எண்.172/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட மேல்புர பகுதி புஞ்சை நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.171/2பி-ல் வடபுரத்தில் கட்டுப்பட்டுள்ள 97.30 செண்டு புஞ்சை நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.178/1பி1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட திருப்பரங்குன்றம் ஊராட்சி ஒன்றிய ஆணையாளர் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/1-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 12 செண்டு 14-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 23-க்கு தற்போது யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2713-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி -க்கு ஏக்கர் 5 செண்டு 23-ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 2 செண்டு 50-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் தென்புரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 53.20 உள்ள புஞ்சை நிலம் மட்டும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் ii பிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/2A - 18.3 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.160/1பி2பி-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை, மேற்கு - இன்றைய தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் இதில் கண்ட 1வது லக்க சொத்தான சர்வே எண்.172/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை, வடக்கு - சர்வே எண்.172/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட வடபுரத்தில் கட்டுப்பட்ட 43.70 செண்டு புஞ்சை நிலம், தெற்கு - இன்றைய தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் இதில் கண்ட 1வது லக்க சொத்தான சர்வே எண்.172/1பி -ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை மற்றும் இன்றைய தேதியில் தாங்கள் கிரையம் பெறும் இதில் கண்ட 3வது லக்க சொத்தான 160/3ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/2-க்கு தற்போது யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2710-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 0.25.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 62-ல் வடபுரம் செண்டு 43.70 நீங்கலாக தென்புரம் உள்ள செண்டு 18.30 உள்ள புஞ்சை நிலம் மட்டும்.		
4	7941/2024	13-Dec-2024 13-Dec-2024 13-Dec-2024	தான ஆவணம்	1. சாகுல் ஹமீது	1. மதுரை மாவட்டம் சூப்பரிண்டேண்டிங் இன்ஜினியர் மதுரை எலக்டிரிசிட்டி டிஸ்டிரிபியூன் சர்க்கில் டான்ஜெட்கோ மதுரை தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி	-

					மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் மூலம் மேற்படி சூப்பரிண்டெண்டிங் இன்ஜினியர் அவர்களுக்கு	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 42,666/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5321/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் ii பிட், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/2A1 - 22.6 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : TANGEDGO		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண்.172/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - ரீசர்வே எண்.172/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம், தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 4-4 மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/2-க்கு யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2710-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 0.25.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 62-ல் வடபுரம் உள்ள செண்டு 43.70 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எனது பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2891-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1-க்கு செண்டு 43.70 ஏர்ஸ்.0.17.65 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/1-ல் ஏக்கர் 12 செண்டு 14-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 23-க்கு யு.டி.ஆர் பட்டா எண்.2713-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 5 செண்டு 23-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 50.5-ல் வடபுரம் செண்டு 97.30 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எனது பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2893-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி2-க்கு செண்டு 97.30 -க்கு ஏர்ஸ்.0.39.38 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 41 உள்ள புஞ்சை நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுக்களாக பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், டவுன் அண்டு கன்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் வளாகம் நடவடிக்கைகள் ஆர் ஓ சி நம்பர்.38484/6ஏ1என்08டிஜி/எஸ் டபிள்யூ பி/2024/2024டிசிபி, தேதி.12.10.2024 ஆணையின் படி அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைபிரிவில் கட்டுப்பட்டதும் ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட டான்ஜெட்கோ பொது உபயோக மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 0 மீட்டர் தென்புரம் 5.60 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் கிராசாக 9.82 மீட்டர் மேல்புரம் 8.07 மீட்டருக்கு கூடியது சதுரமீட்டர் 22.60 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனையிடம் மட்டும்.		
5	7942/2024	13-Dec-2024 13-Dec-2024 13-Dec-2024	தான ஆவணம்	1. சாகுல் ஹமீது	1. கிராமம் பஞ்சாயத்து தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5321/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் ii பிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1B2 - 480.69 சதுர மீட்டர்		

		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 1 TO 1
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 3-3 மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.172/1பி1-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல 2-2 மனைப்பிரிவு சாலை, உத்தேச மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/2-க்கு யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2710-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 0.25.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 62-ல் வடபுரம் உள்ள செண்டு 43.70 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எனது பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2891-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1-க்கு செண்டு 43.70 ஏர்ஸ்.0.17.65 உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/1-ல் ஏக்கர் 12 செண்டு 14-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 23-க்கு யு.டி.ஆர் பட்டா எண்.2713-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 5 செண்டு 23-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 50.5-ல் வடபுரம் செண்டு 97.30 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி எனது பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2893-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி2-க்கு செண்டு 97.30 -க்கு ஏர்ஸ்.0.39.38 உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 41 உள்ள புஞ்சை நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுக்களாக பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், டவுன் அண்டு கன்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் வளாகம் நடவடிக்கைகள் ஆர் ஓ சி நம்பர்.38484/6ஏ1என்08டிஜி/எஸ் டபிள்யூ பி/2024/2024டிசிபி, தேதி.12.10.2024 ஆணையின் படி அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைபிரிவில் கட்டுப்பட்ட ரோடு மனையிடங்களுக்கும் மற்றும் உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடத்திற்கு 1) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட் ரீசர்வே எண்.172/1பி2-ல் கட்டுப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 1-1 உள்ள ரோட்டு இடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 53.40 மீட்டர் தென்புரம் 53.42 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 9.0 மீட்டர் மேல்புரம் 9.0 மீட்டருக்கு கூடியது சதுரமீட்டர் 480.690 உள்ள ரோட்டு இடம் மட்டும். இதுவும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் ii பிட்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1B2 - 233.82 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 2 TO 2
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.171, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 1-1 மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட் ரீசர்வே எண்.172/1பி2-ல் கட்டுப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 2-2 உள்ள ரோட்டு இடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 7.2 மீட்டர் தென்புரம் 7.2 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 30.44 மீட்டர் மேல்புரம் 34.51 மீட்டருக்கு கூடியது சதுரமீட்டர் 233.820 உள்ள ரோட்டு இடம் மட்டும். இதுவும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் ii பிட்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1B2 - 589.095 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 3 TO 3
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளும், 9.00 மீட்டர் அகல 4-4 மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - உத்தேச மனைகளும், 9.00 மீட்டர் அகல 1-1 மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.171, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையூள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட் ரீசர்வே எண்.172/1பி2-ல் கட்டுப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 3-3 உள்ள ரோட்டு இடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 9.0 மீட்டர் தென்புரம் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 43.60 மீட்டர் மேல்புரம் 45.59 மீட்டருக்கு கூடியது

				சதுரமீட்டர் 589.095 உள்ள ரோட்டு இடம் மட்டும். இதுவும்.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் ii பிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1B2, 172/2A1 - 476.76 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : ROAD NO 4 TO 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண்கள்.172/2பி, 160/1பி2பி-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம், மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 3-3 மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைகளும், 7.2 மீட்டர் அகல 5-5 மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட் ரீசர்வே எண்.172/1பி2, 172/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 4-4 உள்ள ரோட்டு இடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 64.62 மீட்டர் தென்புரம் 66.49 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 9.0 மீட்டர் மேல்புரம் 9.00 மீட்டருக்கு கூடியது சதுரமீட்டர் 476.760 உள்ள ரோட்டு இடம் மட்டும். இதுவும்.		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் ii பிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/2A1 - 153.864 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : ROAD NO 5 TO 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.162, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 4-4 மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட் ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை 5-5 உள்ள ரோட்டு இடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 7.2 மீட்டர் தென்புரம்7.2 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 22.25 மீட்டர் மேல்புரம் 20.49 மீட்டருக்கு கூடியது சதுரமீட்டர் 153.864 உள்ள ரோட்டு இடம் மட்டும்.		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் ii பிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/2A1 - 36.55 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : OSR		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.160/1பி2பி -ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல 4-4 மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.160/1பி2பி-ல் கட்டுப்பட்ட ஸ்தலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட் ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட மொத்த மனையிடத்தில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 8.60 மீட்டர் தென்புரம் 0 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் கிராசாக 12.09 மீட்டர் மேல்புரம் 8.50 மீட்டருக்கு கூடியது சதுர மீட்டர் 36.55 உள்ள உள்ளாட்சி உபயோக இடம் மட்டும். ஆக மேற்படி 1 முதல் 5 வரையுள்ள ரோடு மனைகளுக்கு கூடியது 1934.229 சதுரமீட்டரும், மேற்படி ரோடுகளுக்குரிய மூலை முடக்குக்கு கூடியது சதுரடி 9.0 சதுரமீட்டரும் சேர்த்து மொத்தம் 1943.229 சதுர மீட்டரும், மற்றும் 6வது லக்க உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம் 36.55 சதுர மீட்டரும் உள்பட சொத்துக்கள் முழுவதும்.		
6	65/2025	06-Jan-2025 06-Jan-2025 06-Jan-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. சாகுல் ஹமீது	1. முகமது ர்ஃபிக்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5321/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் ii பிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/2A1 - 43.7 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.172/2பி & 160/1பி2பி-ல் கட்டுப்பட்ட சுமதி அவர்கள் புஞ்சை, மேற்கு - இதில் கண்ட 2வது லக்க சொத்து, வடக்கு - சர்வே எண்.162/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட சுமதி அவர்கள் புஞ்சை, தெற்கு - சர்வே எண்.172/2ஏ-ல் உள்ள தென்புரத்தில் கட்டுப்பட்ட 18.30 செண்டு புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/2-க்கு தற்போது யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2710-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 0.25.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 62-ல் வடபுரம் உள்ள செண்டு 43.70 உள்ள புஞ்சை நிலம் மட்டும். மேற்படி 1வது சொத்தானது தற்போது சப்டிவிசன்படி எனது பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2891-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டதாக உள்ளது.	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் ii பிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1B2 - 97.3 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதில் கண்ட 1வது லக்க சொத்து, மேற்கு - சர்வே எண்.172/1பி -ல் கட்டுப்பட்ட மேல்புர பகுதி புஞ்சை நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.171/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை , தெற்கு - சர்வே எண்.172/1பி-ல் கட்டுப்பட்ட தென்புரத்தில் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 1 செண்டு 53.20 உள்ள புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/1-ல் ஏக்கர் 12 செண்டு 14-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 23-க்கு தற்போது யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2713-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 5 செண்டு 23-ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 2 செண்டு 50.5-ல் வடபுரம் செண்டு 97.30 உள்ள புஞ்சை நிலம் மட்டும். மேற்படி 2வது சொத்தானது தற்போது சப்டிவிசன்படி எனது பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2893-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி2-ல் கட்டுப்பட்டதாக உள்ளது.	
7	89/2025	06-Jan-2025 06-Jan-2025 06-Jan-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சாகுல் ஹமீது(முத.) முகமது ர:ிக்(முக.)	1. மகேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5321/2024, 65/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் ii பிட், TN IT PARK NAGAR EXTENSION			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/2A1A1 - 2999.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 33		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே எண்.172/2பி-ல் கண்ட ஸ்தலம் , மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - ரீசர்வே எண்.162-ல் கண்ட ஸ்தலம் , தெற்கு - பிளாட் எண்கள்.30, 31, 32 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/2-க்கு யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2710-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.25.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 62-ல் வடபுரம் உள்ள செண்டு 43.70 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில்		

				உள்ள பட்டா எண்.2891-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1-க்கு செண்டு 43.70 (ஏர்ஸ்.0.17.65) உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/1-ல் ஏக்கர்12 செண்டு 14-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 23-க்கு யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2713-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 5 செண்டு 23-ல் கீழ்புரம்ஏக்கர் 2 செண்டு 50.5-ல் வடபுரம் செண்டு 97.30 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டாஎண்.2893-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி2-க்கு செண்டு 97.30 (ஏர்ஸ்.0.39.38) உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 41 உள்ள நிலத்தைப் பொறுத்து லே அவுட் போட்டு பல பிளாட்டுக்களாக பிரித்து டீ என் ஐ டீ பார்க் நகர் எக்ஸ்டென்சன் என்று பெயரிட்டு உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தில் அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.33 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 48'6" தென்புறம் 76'1-1/2" தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் சாய்வாக 60'3" மேல்புறம் 36'0" அடிக்கு கூடியது சதுரடி 2999 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மட்டும் மேற்படி சொத்தானது தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண் 172/2ஏ1ஏ1 ஆக உள்ளது இதரவிபரங்கள் ஆவணத்தில் உள்ளபடி	
8	2684/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சாகுல் ஹமீது(முத.) முகமது ர்ஃபிக்(முக.)	1. அனுசுயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,22,775/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,22,775/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5321/2024, 65/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் Ii பிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1B2 - 1878.75 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - ரீசர்வே எண் 172/1பி1 ஸ்தலம், வடக்கு - பிளாட் எண் 16 உள்ள மனையிடம், தெற்கு - பிளாட் எண்கள்.13 14 உள்ள மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/2-க்கு யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2710-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.25.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 62-ல் வடபுரம் உள்ள செண்டு 43.70 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2891-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1-க்கு செண்டு 43.70 (ஏர்ஸ்.0.17.65) உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/1-ல் ஏக்கர்12 செண்டு 14-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 23-க்கு யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2713-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 5 செண்டு 23-ல் கீழ்புரம்ஏக்கர் 2 செண்டு 50.5-ல் வடபுரம் செண்டு 97.30 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டாஎண்.2893-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி2-க்கு செண்டு 97.30 (ஏர்ஸ்.0.39.38) உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 41 உள்ள நிலத்தைப் பொறுத்து லே அவுட் போட்டு பல பிளாட்டுக்களாக பிரித்து டீ என் ஐ டீ பார்க் நகர் எக்ஸ்ட் என்று பெயரிட்டு உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தில் அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவில் குறிப்பாக ரீசர்வே	

				எண்.172/1பி2-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.15 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 62'7.5" தென்புறம் 62'7.5" தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் சாய்வாக 30 மேல்புறம் 30' அடிக்கு கூடியது சதுரடி 1878.75 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மட்டும் இதரவிபரங்கள் ஆவணத்தில் உள்ளபடி		
9	3012/2025	14-May-2025 14-May-2025 14-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சாகுல் ஹமீது(முத.) முகமது ர:பிக்(முக.)	1. நாகூர் அம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5321/2024, 65/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் Ii பிட், TN IT PARK NAGAR EXT			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1B2 - 1200.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.6 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.4 உள்ள மனையிடம் , வடக்கு - 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - சர்வே எண்.172/1பி3 கட்டுப்பட்ட பிளாட்டுக்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/2-க்கு யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2710-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 0.25.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 62-ல் வடபுரம் உள்ள செண்டு 43.70 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2891-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1-க்கு செண்டு 43.70 (ஏர்ஸ்.0.17.65) உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/1-ல் ஏக்கர் 12 செண்டு 14-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 23-க்கு யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2713-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 5 செண்டு 23-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 50.5-ல் வடபுரம் செண்டு 97.30 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2893-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி2-க்கு செண்டு 97.30 (ஏர்ஸ்.0.39.38) உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 41 உள்ள நிலத்தைப் பொறுத்து லே அவுட் போட்டு பல பிளாட்டுக்களாக பிரித்து "டி என் ஐ டி பார்க் நகர் எக்ஸ்டன்சன் " என்று பெயரிட்டு உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தில் அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்.172/1பி2-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.5 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 30'0" தென்புறம் 30'0" தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 40'0" மேல்புறம் 40'0" அடிக்கு கூடியது சதுரடி 1200 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மட்டும் மேற்படி மனையிடமானது தற்போது சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2893-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி2-ல் கட்டுப்பட்டதாகவும் உள்ளது.		
10	3013/2025	14-May-2025 14-May-2025 14-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சாகுல் ஹமீது(முத.) முகமது ர:பிக்(முக.)	1. நாகூர் அம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 2,67,200/-		Rs. 2,67,200/-		5321/2024, 65/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் ii பிட், TN IT PARK NAGAR EXT			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1B2 - 1187.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.5 உள்ள மனையிடம் , வடக்கு - 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - சர்வே எண்.172/1பி3 கட்டுப்பட்ட பிளாட்டுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/2-க்கு யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2710-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2யு-ல் கட்டுப்பட்ட 0.25.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 62-ல் வடபுரம் உள்ள செண்டு 43.70 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2891-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1-க்கு செண்டு 43.70 (ஏர்ஸ்.0.17.65) உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/1-ல் ஏக்கர் 12 செண்டு 14-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 23-க்கு யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2713-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 5 செண்டு 23-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 50.5-ல் வடபுரம் செண்டு 97.30 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2893-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி2-க்கு செண்டு 97.30 (ஏர்ஸ்.0.39.38) உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 41 உள்ள நிலத்தைப் பொறுத்து லே அவுட் போட்டு பல பிளாட்டுக்களாக பிரித்து " டி என் ஐ டி பார்க் நகர் எக்ஸ்டன்சன்" என்று பெயரிட்டு உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தில் அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்.172/1பி2-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.6 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 30' தென்புறம் 30' தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 40' மேல்புறம் 40' அடிக்கு கூடியது சதுரடி 1200 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்தில் மூலை முடக்கு 12.5 சதுரடி நீங்கலாக சதுரடி 1187.5 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மட்டும் மேற்படி மனையிடமானது தற்போது சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2893-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி2-ல் கட்டுப்பட்டதாகவும் உள்ளது.			
11	3319/2025	26-May-2025 26-May-2025 26-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சாகுல் ஹமீது(முத.) முகமது ர.ஃபிக்(முக.)	1. பிரியதர்ஷினி 2. விஷ்ணு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5321/2024, 65/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் ii பிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1B2A, 172/2A1A1A - 1987.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 7, 8 WESTERN PART		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலையூர் 2வது பிட்		

	கிழக்கு - பிளாட் எண்.8 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - ரீசர்வே எண்.172/2ஏ2			கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/2-க்கு யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2710-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2யு-ல் கட்டுப்பட்ட 0.25.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 62-ல் வடபுரம் உள்ள செண்டு 43.70 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2891-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1-க்கு செண்டு 43.70 (ஏர்ஸ்.0.17.65) உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/1-ல் ஏக்கர் 12 செண்டு 14-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 23-க்கு யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2713-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 5 செண்டு 23-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 50.5-ல் வடபுரம் செண்டு 97.30 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2893-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி2-க்கு செண்டு 97.30 (ஏர்ஸ்.0.39.38) உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 41 உள்ள நிலத்தைப் பொறுத்து லே அவுட் போட்டு பல பிளாட்டுக்களாக பிரித்து " டி என் ஐ டி பார்க் நகர் எக்ஸ்டன்சன்" என்று பெயரிட்டு உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தில் அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள்.172/2ஏ1, 172/1பி2-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.7முழுவதும், பிளாட் எண்.8-ன் மேல்புரம் சதுரடி 800 சேர்த்துள்ள மொத்த வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 50' தென்புறம் 50' தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 40' மேல்புறம் 40' அடிக்கு கூடியது சதுரடி 2000 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்தில் மேற்படி பிளாட் எண்.7-ல் வடமேற்கு மூலை முடக்கு 12.5 சதுரடி நீங்கலாக சதுரடி 1987.5 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மட்டும் . மேற்படி மனையிடமானது தற்போது சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2891-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்டதாகவும், பட்டா எண்.2893-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி2ஏ-ல் கட்டுப்பட்டதாகவும் உள்ளது.		
12	3320/2025	26-May-2025 26-May-2025 26-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சாகுல் ஹமீது(முத.) முகமது ர.ஃபிக்(முக.)	1. சக்தி செந்தில்பிரதாபன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5321/2024, 65/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1B2A, 172/2A1A1A - 2000.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் ii பிட்					
				Plot No./மனை எண் : 8 Easternside, 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.10 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.8-ன் மேல்புறம் உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - ரீசர்வே எண்.172/2ஏ2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/2-க்கு யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2710-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2யு-ல் கட்டுப்பட்ட 0.25.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 62-ல் வடபுரம் உள்ள செண்டு 43.70 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2891-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1-க்கு செண்டு 43.70 (ஏர்ஸ்.0.17.65) உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/1-ல் ஏக்கர் 12 செண்டு 14-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 23-க்கு யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2713-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 5 செண்டு 23-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 2		

				செண்டு 50.5-ல் வடபுரம் செண்டு 97.30 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2893-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி2-க்கு செண்டு 97.30 (ஏர்ஸ்.0.39.38) உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 41 உள்ள நிலத்தைப் பொறுத்து லே அவுட் போட்டு பல பிளாட்டுக்களாக பிரித்து " டி என் ஐ டி பார்க் நகர் எக்ஸ்டன்சன்" என்று பெயரிட்டு உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தில் அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள்.172/2ஏ1, 172/1பி2-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.8-ன் கீழ்புறம் சதுரடி 400-ம், பிளாட் எண்.9-க்கு சதுரடி 1600 ஆக மொத்தம் சதுரடி 2000 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 50' தென்புறம் 50' தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 40' மேல்புறம் 40' அடிக்கு கூடியது சதுரடி 2000 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மட்டும். மேற்படி மனையிடமானது தற்போது சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2891-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்டதாகவும், பட்டா எண்.2893-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி2ஏ-ல் கட்டுப்பட்டதாகவும் உள்ளது.
13	3321/2025	26-May-2025 26-May-2025 26-May-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. பிரியதர்ஷினி 2. விஷ்ணு	1. எச் டி எப் சி பாங்க் லிமிடட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் ii பிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1B2A, 172/2A1A1A - 1987.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 7, 8 WESTERN PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.8 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - ரீசர்வே எண்.172/2ஏ2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/2-க்கு யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2710-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2யு-ல் கட்டுப்பட்ட 0.25.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 62-ல் வடபுரம் உள்ள செண்டு 43.70 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2891-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1-க்கு செண்டு 43.70 (ஏர்ஸ்.0.17.65) உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/1-ல் ஏக்கர் 12 செண்டு 14-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 23-க்கு யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2713-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 5 செண்டு 23-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 50.5-ல் வடபுரம் செண்டு 97.30 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2893-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி2-க்கு செண்டு 97.30 (ஏர்ஸ்.0.39.38) உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 41 உள்ள நிலத்தைப் பொறுத்து லே அவுட் போட்டு பல பிளாட்டுக்களாக பிரித்து " டி என் ஐ டி பார்க் நகர் எக்ஸ்டன்சன்" என்று பெயரிட்டு உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தில் அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள்.172/2ஏ1, 172/1பி2-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.7முழுவதும், பிளாட் எண்.8-ன் மேல்புரம் சதுரடி 800-ம் சேர்த்துள்ள மொத்தவீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு		

				கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 50' தென்புறம் 50' தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 40' மேல்புறம் 40' அடிக்கு கூடியது சதுரடி 2000 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்தில் மேற்படி பிளாட் எண்.7-ல் வடமேற்கு மூலை முடக்கு 12.5 சதுரடி நீங்கலாக சதுரடி 1987.5 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மட்டும் . மேற்படி மனையிடமானது தற்போது சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2891-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்டதாகவும், பட்டா எண்.2893-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி2ஏ-ல் கட்டுப்பட்டதாகவும் உள்ளது.		
14	3322/2025	26-May-2025 26-May-2025 26-May-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சக்தி செந்தில் பிரதாபன்	1. எச் டி எப் சி பாங்க் லிமிடட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் ii பிட்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1B2A, 172/2A1A1A - 2000.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 8 Easternside, 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.10 உள்ள மனையிடம், மேற்கு - பிளாட் எண்.8-ன் மேல்புறம் உள்ள மனையிடம், வடக்கு - 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - ரீசர்வே எண்.172/2ஏ2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/2-க்கு யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2710-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2யு-ல் கட்டுப்பட்ட 0.25.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 62-ல் வடபுரம் உள்ள செண்டு 43.70 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2891-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1-க்கு செண்டு 43.70 (ஏர்ஸ்.0.17.65) உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/1-ல் ஏக்கர் 12 செண்டு 14-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 23-க்கு யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2713-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 5 செண்டு 23-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 50.5-ல் வடபுரம் செண்டு 97.30 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2893-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி2-க்கு செண்டு 97.30 (ஏர்ஸ்.0.39.38) உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 41 உள்ள நிலத்தைப் பொறுத்து லே அவுட் போட்டு பல பிளாட்டுக்களாக பிரித்து " டி என் ஐ டி பார்க் நகர் எக்ஸ்டன்சன்" என்று பெயரிட்டு உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தில் அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்கள்.172/2ஏ1, 172/1பி2-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.8-ன் கீழ்புறம் சதுரடி 400-ம், பிளாட் எண்.9-க்கு சதுரடி 1600 ஆக மொத்தம் சதுரடி 2000 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 50' தென்புறம் 50' தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 40' மேல்புறம் 40' அடிக்கு கூடியது சதுரடி 2000 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மட்டும். மேற்படி மனையிடமானது தற்போது சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2891-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்டதாகவும், பட்டா எண்.2893-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி2ஏ-ல் கட்டுப்பட்டதாகவும் உள்ளது.		
15	3578/2025	05-Jun-2025	விற்பனை	1. சாகுல் ஹமீது(முத.)	1. கார்த்திகா ரவீந்திரன்	-

		05-Jun-2025 05-Jun-2025	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	முகமது ர:பிக்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,67,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,67,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5321/2024, 65/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1B2A1 - 1187.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நிலையூர் li பிட், TN IT PARK NAGAR EXT					
				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - பிளாட் எண்.13 உள்ள மனையிடம் , வடக்கு - பிளாட் எண்.15 உள்ள மனையிடம் , தெற்கு - 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/2-க்கு யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2710-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 0.25.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 62-ல் வடபுரம் உள்ள செண்டு 43.70 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2891-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/2ஏ1-க்கு செண்டு 43.70 (ஏர்ஸ்.0.17.65) உள்ள புஞ்சை நிலமும், மேற்படி சப்டி, நிலையூர் 2வது பிட் கிராமம், ரீசர்வே எண்.443/1-ல் ஏக்கர் 12 செண்டு 14-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 5 செண்டு 23-க்கு யு.டி.ஆர்.பட்டா எண்.2713-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி -ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 5 செண்டு 23-ல் கீழ்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 50.5-ல் வடபுரம் செண்டு 97.30 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2893-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி2-க்கு செண்டு 97.30 (ஏர்ஸ்.0.39.38) உள்ள புஞ்சை நிலமும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 41 உள்ள நிலத்தைப் பொறுத்து லே அவுட் போட்டு பல பிளாட்டுக்களாக பிரித்து "டி என் ஐ டி பார்க் நகர் எக்ஸ்டன்சன் " என்று பெயரிட்டு உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தில் அங்கீகாரம் பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவில் குறிப்பாக ரீசர்வே எண்.172/1பி2-ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண்.5 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடத்திற்கு இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 30'0" தென்புறம் 30'0" தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 40'0" மேல்புறம் 40'0" அடிக்கு கூடியது சதுரடி 1200 உள்ள வீட்டடி காலிமனையித்தில் மூலை முடுக்கு 12.5 சதுரடி நீங்களாக சதுரடி 1187.5 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மட்டும் மேற்படி மனையிடமானது தற்போது சப்டிவிசன்படி எனக்கு பவர் கொடுத்தவர் பெயரில் உள்ள பட்டா எண்.2893-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.172/1பி2ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டதாகவும் உள்ளது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 15

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.