Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வாடிப்பட்டி	Date / நாள்: 27-May-2024
Village /கிராமம்:தாதம்பட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 41/1A2, 41/2A2, 42/2A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2023 - 26-May-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2697/2023	17-Oct-2023 17-Oct-2023 17-Oct-2023	தான ஆவணம்	1. சேதுவளவன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு வாடிப்பட்டி பேரூராட்சிக்காக	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2369/2022, 494/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/வாடிப்பட்டி/புத்தகம் 1/3008/2023				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/2A2 - 1935.25 சதுர மீட்டர்	
					Plot No./மனை எண் : Road 1	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், 2 ம் எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, மனைப்பரிவில் அமையும்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. மதுரை மாவட்டம், வாடிப்பட்டி வட்டம், தாதம்பட்டி கிராமம் 128 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த புன்செய் சர்வே 41 நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.26.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 03 செண்டு 12ல் மேல்புறம் ஏக்கர் 01	

	மனையிடங்கள் 3 ம் எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், 4 ம் எண்ணிடப்பட்ட 9.15 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், 5 ம் எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், 6 ம் எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, டேன்ஜிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், மேற்கு - சர்வே 42/1பி1 ல் கட்டுப்பட்ட இடம், வடக்கு - சர்வே 42/2எ1 ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - 9.15 மீ அகல நிலையில் உள்ள சாலை	செண்டு 32க்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி கூட்டுரிமை பட்டாஎண் 1432க்கு கட்டுப்பட்ட புன்செய் சர்வே 41/1 நம்பரில் 0.53.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 01 செண்டு 32ம் 2. மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் சர்வே 42/2 நம்பரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 01 செண்டு 25ம் ஆக 1,2 லக்க சொத்துக்க ள் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்டு 57 ல் வடபுறம் செண்டு 12 நீக்கி பாக்கியுள்ள தென்புறம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 ல் வடபுறம் செண்டு 65 நீக்கி பாக்கியுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 80 க்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி தனியுரிமை பட்டா எண் 2555 க்கு கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே 41/1எ2 நம்பரில் 0-37.20 ஏர்சும், மற்றும் ரீசர்வே 42/2எ2 நம்பரில் .0-35.63 ஏர்சும் ஆக மொத்தம் 0-72.83 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 80 ம் 3. மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் புன்செய் சர்வே 41/2 நம்பரில் 0.73.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 01 செண்டு 80 ல் மேல்புறம் 0.36.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 90க்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி பட்டாஎண் 4க்குசேர்ந்த ரீசர்வே 41/2ஏ நம்பரில் 0-36.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 90ல் தென்புறம் செண்டு 65 க்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி தனியுரிமை பட்டா எண் 2633 க்கு கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே 41/2எ2 நம்பரில் 0-26.30 ஏர்சுக்கு செண்டு 65 ம் ஆக 1 முதல் 3 லக்க சொத்துக்கள் கூடியது ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2எ2 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட லே-அவுட்டில் தென்வடலாக போடப்பட்டுள்ள 1 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடத்திற்கு மீட்டர் அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 10.00 மீ தென்புறம் 10.00 மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 193.25 மீ மேல்புறம் 193.80 மீ க்கு 1935.25 சதுரடி மீட்டர் அளவுள்ள 1 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடமும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1A2, 41/2A2, 42/2A2 - 283.86 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road 2
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 41/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - 1 ம் எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2.மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2எ2 & 41/1எ2 & 41/2எ2 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட லே-அவுட்டில் கிழமேலாக போடப்பட்டுள்ள 2 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடத்திற்கு மீட்டர் அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 39.35 மீ தென்புறம் 39.50 மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீ மேல்புறம் 7.20 மீ க்கு 283.86 சதுரடி மீட்டர் அளவுள்ள 2 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடமும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1A2, 41/2A2, 42/2A2 - 287.82 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road 3
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2.மேற்படி தாதம்பட்டி

	கிழக்கு - சர்வே 41/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - 1 ம் எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள்	கிராமம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2ஏ2 & 41/1ஏ2 & 41/2ஏ2 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட லே-அவுட்டில் கிழமேலாக போடப்பட்டுள்ள 3 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடத்திற்கு மீட்டர் அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 39.90 மீ தென்புறம் 40.05 மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீ மேல்புறம் 7.20 மீக்கு 287,82 ச.மீ அளவுள்ள 3 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடமும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1A2, 41/2A2, 42/2A2 - 291.96 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road 4
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 41/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - 1 ம் எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் கீழ்புறம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4.மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2ஏ2 ,41/1ஏ2,41/2ஏ2நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட லே-அவுட்டில் கிழமேலாக போடப்பட்டுள்ள 4என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடத்திற்கு மீட்டர் அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 40.50மீ தென்புறம்40.60 மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீ மேல்புறம் 7.20 மீ க்கு 291.96 சதுரடி மீட்டர் அளவுள்ள 4 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடமும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1A2, 41/2A2, 42/2A2 - 296.1 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road 5
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 41/2 பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - 1 ம் எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5.மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2ஏ2,41/1ஏ2,41/2ஏ2 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட லே-அவுட்டில் கிழமேலாக போடப்பட்டுள்ள 5 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடத்திற்கு மீட்டர் அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 41.05 மீ தென்புறம் 41.20 மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீ மேல்புறம் 7.20 மீ க்கு 296.1 சதுரடி மீட்டர் அளவுள்ள 5 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடமும்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1A2, 41/2A2, 42/2A2 - 300.06 சதுர மீட்டர்

				Plot No./மனை எண் : Road 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 41/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - 1 ம் எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - டிஏஎன்ஜிஇடிசிஒ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6.மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2எ2,41/1எ2,41/2எ2 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட லே-அவுட்டில் கிழமேலாக போடப்பட்டுள்ள 6என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடத்திற்கு மீட்டர் அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 41.60 மீ தென்புறம் 41.7 5மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீ மேல்புறம் 7.20 மீ க்கு 300.06 சதுரடி மீட்டர் அளவுள்ள 6 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடமும் .		
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/2A2 - 33.5 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : local body side		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், மேற்கு - 1ம் எண்ணிட்ட 10.00 மீ அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - டேன்ஜிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2ஏ2 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான பொது இடம் இதற்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 5.00 மீ தென்புறம் 5.00 மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 6.70 மீ மேல்புறம் 6.70 க்கு 33.50 ச.மீ அளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயகத்திற்கான பொது இடமும் ஆக மேற்சொல்லப்பட்ட 1 முதல் 6 லக்க உத்தேசமனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மூலைமுடுக்குகளினன் பரப்பளவு 3485.18 (3395.05) ச. மீ மற்றும் 33.50 ச.மீ அளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு பொது இடமும் சேர்த்து இனாம் சாசனத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
2	2699/2023	17-Oct-2023 17-Oct-2023 17-Oct-2023	தான ஆவணம்	1. சேதுவளவன்	1. மதுரை மாவட்ட எல்கைக்குள்பட்ட மதுரை புறநகர் டேன்ஜிட்கோ க்காக அதன் கண்காணிப்பு பொறியாளர் அவர்ககுக்காக	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,209/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 494/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/2A2 - 34.08 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO SIDE		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. மதுரை மாவட்டம்,		

	கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையுடங்கள், மேற்கு - 1 ம் எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - 6ம் எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை , தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்			வாடிப்பட்டி வட்டம், தாதம்பட்டி கிராமம் 128 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த புன்செய் சர்வே 41 நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.26.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 03 செண்டு 12ல் மேல்புறம் ஏக்கர் 01 செண்டு 32க்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி கூட்டுரிமை பட்டாஎண் 1432க்கு கட்டுப்பட்ட புன்செய் சர்வே 41/1 நம்பரில் 0.53.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 01 செண்டு 32ம் 2. மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் சர்வே 42/2 நம்பரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 01 செண்டு 25ம் ஆக 1,2 லக்க சொத்துக்க ள் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்டு 57 ல் வடபுறம் செண்டு 12 நீக்கி பாக்கியுள்ள தென்புறம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 ல் வடபுறம் செண்டு 65 நீக்கி பாக்கியுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 80 க்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி தனியுரிமை பட்டா எண் 2555 க்கு கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே 41/1எ2 நம்பரில் 0-37.20 ஏர்சும், மற்றும் ரீசர்வே 42/2எ2 நம்பரில் .0-35.63 ஏர்சும் ஆக மொத்தம் 0-72.83 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 80 ம் 3. மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் புன்செய் சர்வே 41/2 நம்பரில் 0.73.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 01 செண்டு 80 ல் மேல்புறம் 0.36.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 90க்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி பட்டாஎண் 4க்குசேர்ந்த ரீசர்வே 41/2ஏ நம்பரில் 0-36.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 90ல் தென்புறம் செண்டு 65 க்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி தனியுரிமை பட்டா எண் 2633 க்கு கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே 41/2எ2 நம்பரில் 0-26.30 ஏர்சுக்கு செண்டு 65 ம் ஆக 1 முதல் 3 லக்க சொத்துக்கள் கூடியது ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2எ2 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட டேன்சிட்கோ இடத்திற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 3.5மீ தென்பறம் 5.மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 7.05மீ மேல்புறம் 5.55மீட்டருக்கு 34.08 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடம்		
3	3008/2023	20-Nov-2023 20-Nov-2023 20-Nov-2023	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. சேதுவளவன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு வாடிப்பட்டி பேரூராட்சிக்காக	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2697/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/வாடிப்பட்டி/புத்தகம் 1/2697/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/2A2 - 1935.25 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி					
				Plot No./மனை எண் : Road 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், 2 ம் எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, மனைப்பரிவில் அமையும் மனையிடங்கள் 3 ம் எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், 4 ம் எண்ணிடப்பட்ட 9.15 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. மதுரை மாவட்டம், வாடிப்பட்டி வட்டம், தாதம்பட்டி கிராமம் 128 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த புன்செய் சர்வே 41 நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.26.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 03 செண்டு 12ல் மேல்புறம் ஏக்கர் 01 செண்டு 32க்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி கூட்டுரிமை பட்டாஎண் 1432க்கு கட்டுப்பட்ட புன்செய் சர்வே 41/1 நம்பரில் 0.53.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 01 செண்டு 32ம் 2. மேற்படி		

	அகல கிழமேல் சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், 5 ம் எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், 6 ம் எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, டேன்ஜிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், மேற்கு - சர்வே 42/1பி1 ல் கட்டுப்பட்ட இடம், வடக்கு - சர்வே 42/2எ1 ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - 9.15 மீ அகல நிலையில் உள்ள சாலை	தாதம்பட்டி கிராமம் சர்வே 42/2 நம்பரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 01 செண்டு 25ம் ஆக 1,2 லக்க சொத்துக்க ள் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்டு 57 ல் வடபுறம் செண்டு 12 நீக்கி பாக்கியுள்ள தென்புறம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 ல் வடபுறம் செண்டு 65 நீக்கி பாக்கியுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 80 க்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி தனியுரிமை பட்டா எண் 2555 க்கு கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே 41/1எ2 நம்பரில் 0-37.20 ஏர்சும், மற்றும் ரீசர்வே 42/2எ2 நம்பரில் .0-35.63 ஏர்சும் ஆக மொத்தம் 0-72.83 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 80 ம் 3. மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் புன்செய் சர்வே 41/2 நம்பரில் 0.73.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 01 செண்டு 80 ல் மேல்புறம் 0.36.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 90க்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி பட்டாஎண் 4க்குசேர்ந்த ரீசர்வே 41/2ஏ நம்பரில் 0-36.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 90ல் தென்புறம் செண்டு 65 க்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி தனியுரிமை பட்டா எண் 2633 க்கு கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே 41/2எ2 நம்பரில் 0-26.30 ஏர்சுக்கு செண்டு 65 ம் ஆக 1 முதல் 3 லக்க சொத்துக்கள் கூடியது ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2எ2 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட லே-அவுட்டில் தென்வடலாக போடப்பட்டுள்ள 1 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடத்திற்கு மீட்டர் அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 10.00 மீ தென்புறம் 10.00 மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 193.25 மீ மேல்புறம் 193.80 மீ க்கு 1935.25 சதுரடி மீட்டர் அளவுள்ள 1 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடமும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1A2, 41/2A2, 42/2A2 - 283.86 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ,Road 2
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 41/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - 1 ம் எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2.மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2எ2 & 41/1எ2 & 41/2எ2 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட லே-அவுட்டில் கிழமேலாக போடப்பட்டுள்ள 2 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடத்திற்கு மீட்டர் அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 39.35 மீ தென்புறம் 39.50 மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீ மேல்புறம் 7.20 மீ க்கு 283.86 சதுரடி மீட்டர் அளவுள்ள 2 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடமும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1A2, 41/2A2, 42/2A2 - 287.82 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ,Road 3

	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 41/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - 1 ம் எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2.மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2ஏ2 & 41/1ஏ2 & 41/2ஏ2 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட லே-அவுட்டில் கிழமேலாக போடப்பட்டுள்ள 3 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடத்திற்கு மீட்டர் அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 39.90 மீ தென்புறம் 40.05 மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீ மேல்புறம் 7.20 மீக்கு 287,82 ச.மீ அளவுள்ள 3 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடமும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1A2, 41/2A2, 42/2A2 - 291.96 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ,Road 4
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 41/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - 1 ம் எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் கீழ்புறம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4.மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2ஏ2 ,41/1ஏ2,41/2ஏ2நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட லே-அவுட்டில் கிழமேலாக போடப்பட்டுள்ள 4என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடத்திற்கு மீட்டர் அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 40.50மீ தென்புறம்40.60 மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீ மேல்புறம் 7.20 மீ க்கு 291.96 சதுரடி மீட்டர் அளவுள்ள 4 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடமும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1A2, 41/2A2, 42/2A2 - 296.1 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ,Road 5
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 41/2 பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - 1 ம் எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5.மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2ஏ2,41/1ஏ2,41/2ஏ2 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட லே-அவுட்டில் கிழமேலாக போடப்பட்டுள்ள 5 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடத்திற்கு மீட்டர் அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 41.05 மீ தென்புறம் 41.20 மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீ மேல்புறம் 7.20 மீ க்கு 296.1 சதுரடி மீட்டர் அளவுள்ள 5 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடமும்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1A2, 41/2A2, 42/2A2 - 300.06 சதுர

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	
		Plot No./மனை எண் : ,Road 6
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 41/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - 1 ம் எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - டிஏஎன்ஜிஇடிசிஒ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6.மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2எ2,41/1எ2,41/2எ2 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட லே-அவுட்டில் கிழமேலாக போடப்பட்டுள்ள 6என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடத்திற்கு மீட்டர் அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 41.60 மீ தென்புறம் 41.7 5மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீ மேல்புறம் 7.20 மீ க்கு 300.06 சதுரடி மீட்டர் அளவுள்ள 6 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடமும் .
	அட்டவணை 7 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/2A2 - 33.5 சதுர மீட்டர
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	
		Plot No./மனை எண் : ,local body side
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், மேற்கு - 1ம் எண்ணிட்ட 10.00 மீ அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - டேன்ஜிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2ஏ2 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான பொது இடம் இதற்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 5.00 மீ தென்புறம் 5.00 மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 6.70 மீ மேல்புறம் 6.70 க்கு 33.50 ச.மீ அளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயகத்திற்கான பொது இடமும் ஆக மேற்சொல்லப்பட்ட 1 முதல் 6 லக்க உத்தேசமனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மூலைமுடுக்குகளினன் பரப்பளவு 3ச485.18 (3395.05) ச. மீ மற்றும் 33.50 ச.மீ அளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு பொது இடமும் சேர்த்து இனாம் சாசனத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/2A2 - 1935.25 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	
		Plot No./மனை எண் : Road 1
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், 2 ம் எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, மனைப்பரிவில் அமையும் மனையிடங்கள் 3 ம் எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. மதுரை மாவட்டம், வாடிப்பட்டி வட்டம், தாதம்பட்டி கிராமம் 128 நிர் பட்டாவுக்கு சேர்ந்த புன்செய் சர்வே 41 நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.26.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 03 செண்டு 12ல் மேல்புறம் ஏக்கர் 01 செண்டு 32க்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி கூட்டுரிமை பட்டாஎண் 1432க்கு கட்டுப்பட்ட

	மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், 4 ம் எண்ணிடப்பட்ட 9.15 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், 5 ம் எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், 6 ம் எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை, டேன்ஜிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், மேற்கு - சர்வே 42/1பி1 ல் கட்டுப்பட்ட இடம், வடக்கு - சர்வே 42/2எ1 ல் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - 9.15 மீ அகல நிலையில் உள்ள சாலை	புன்செய் சர்வே 41/1 நம்பரில் 0.53.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 01 செண்டு 32ம் 2. மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் சர்வே 42/2 நம்பரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 01 செண்டு 25ம் ஆக 1,2 லக்க சொத்துக்க ள் கூடியது ஏக்கர் 02 செண்டு 57 ல் வடபுறம் செண்டு 12 நீக்கி பாக்கியுள்ள தென்புறம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 ல் வடபுறம் செண்டு 65 நீக்கி பாக்கியுள்ள ஏக்கர் 1 செண்டு 80 க்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி தனியுரிமை பட்டா எண் 2555 க்கு கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே 41/1எ2 நம்பரில் 0-37.20 ஏர்சும், மற்றும் ரீசர்வே 42/2எ2 நம்பரில் .0-35.63 ஏர்சும் ஆக மொத்தம் 0-72.83 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 80 ம் 3. மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் புன்செய் சர்வே 41/2 நம்பரில் 0.73.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 01 செண்டு 80 ல் மேல்புறம் 0.36.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 90க்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி பட்டாஎண் 4க்குசேர்ந்த ரீசர்வே 41/2ஏ நம்பரில் 0-36.50 ஏர்சுக்கு செண்டு 90ல் தென்புறம் செண்டு 65 க்கு தற்போது சப்டிவிஷன்படி தனியுரிமை பட்டா எண் 2633 க்கு கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே 41/2எ2 நம்பரில் 0-26.30 ஏர்சுக்கு செண்டு 65 ம் ஆக 1 முதல் 3 லக்க சொத்துக்கள் கூடியது ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2எ2 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட லே-அவுட்டில் தென்வடலாக போடப்பட்டுள்ள 1 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடத்திற்கு மீட்டர் அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 10.00 மீ தென்புறம் 10.00 மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 193.25 மீ மேல்புறம் 193.80 மீ க்கு 1935.25 சதுரடி மீட்டர் அளவுள்ள 1 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடமும்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1A2, 41/2A2, 42/2A2 - 283.86 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ,Road 2
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 41/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - 1 ம் எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2.மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2எ2 & 41/1எ2 & 41/2எ2 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட லே-அவுட்டில் கிழமேலாக போடப்பட்டுள்ள 2 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடத்திற்கு மீட்டர் அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 39.35 மீ தென்புறம் 39.50 மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீ மேல்புறம் 7.20 மீ க்கு 283.86 சதுரடி மீட்டர் அளவுள்ள 2 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடமும்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1A2, 41/2A2, 42/2A2 - 287.82 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ,Road 3
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 41/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - 1 ம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2.மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக

	எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள்	பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2ஏ2 & 41/1ஏ2 & 41/2ஏ2 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட லே-அவுட்டில் கிழமேலாக போடப்பட்டுள்ள 3 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடத்திற்கு மீட்டர் அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 39.90 மீ தென்புறம் 40.05 மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீ மேல்புறம் 7.20 மீக்கு 287,82 ச.மீ அளவுள்ள 3 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடமும்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1A2, 41/2A2, 42/2A2 - 371.0 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road 4
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 41/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - 1 ம் எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் கீழ்புறம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4.மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2ஏ2 ,41/1ஏ2,41/2ஏ2நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட லே-அவுட்டில் கிழமேலாக போடப்பட்டுள்ள 4என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடத்திற்கு மீட்டர் அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 40.50மீ தென்புறம்40.50மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 9.15மீமேல்புறம் 9.15மீ க்கு 371.ச.மீ அளவுள்ள 4 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடமும்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1A2, 41/2A2, 42/2A2 - 296.1 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ,Road 5
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 41/2 பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - 1 ம் எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5.மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2ஏ2,41/1ஏ2,41/2ஏ2 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட லே-அவுட்டில் கிழமேலாக போடப்பட்டுள்ள 5 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடத்திற்கு மீட்டர் அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 41.05 மீ தென்புறம் 41.20 மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீ மேல்புறம் 7.20 மீ க்கு 296.1 சதுரடி மீட்டர் அளவுள்ள 5 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடமும்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 41/1A2, 41/2A2, 42/2A2 - 300.06 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : ,Road 6

	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 41/2பி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - 1 ம் எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - டிஏஎன்ஜிஇடிசிஒ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6.மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2எ2,41/1எ2,41/2எ2 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட லே-அவுட்டில் கிழமேலாக போடப்பட்டுள்ள 6என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடத்திற்கு மீட்டர் அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 41.60 மீ தென்புறம் 41.7 5மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீ மேல்புறம் 7.20 மீ க்கு 300.06 சதுரடி மீட்டர் அளவுள்ள 6 என எண்ணிடப்பட்ட சாலை இடமும் .
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தாதம்பட்டி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/2A2 - 33.5 சதுர மீட்டர
		Plot No./மனை எண் : ,local body side
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், மேற்கு - 1ம் எண்ணிட்ட 10.00 மீ அகல தென்வடல் சாலை, வடக்கு - டேன்ஜிட்கோ க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.மேற்படி தாதம்பட்டி கிராமம் ஏக்கர் 2 செண்டு 45 க்கு (9913.00 ச.மீ) உள்ள நிலத்தை பலமனையிடங்களாக பிரித்து டிடிசிபி சாலை அமைப்பு வரைபடம் கோப்பு எண் 14528/2023எஸ்டபிள்யுபி/6டபிள்யுஎன்எப்பிடிசிஎம்/2023/டிசிபி ன்படி வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பாக சர்வே 42/2ஏ2 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான பொது இடம் இதற்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 5.00 மீ தென்புறம் 5.00 மீ தென்வடல் கீழ்புறம் 6.70 மீ மேல்புறம் 6.70 க்கு 33.50 ச.மீ அளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயகத்திற்கான பொது இடமும் ஆக மேற்சொல்லப்பட்ட 1 முதல் 6 லக்க உத்தேசமனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மூலைமுடுக்குகளினன் பரப்பளவு 3485.18 (3395.05) ச. மீ மற்றும் 33.50 ச.மீ அளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு பொது இடமும் சேர்த்து இனாம் சாசனத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.