Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

RF 017652

08.12.2023

M. சந்தியாகு

நெடுங்குளமாணிக்கனேந்தல்

[illegible] முகவரி முத்துபாண்டி
தந்தை விற்பனையாளர்.
காளையார்கோவில்.
நி.மு. எண் 740/அ1/93
தமிழ்நாடு.

ரூ.43,44,000/- ரூபாய் நாற்பத்து மூன்று லட்சத்து நாற்பத்து நான்காயிரத்துக்கு கிரையம்.

மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.43,44,000/-

08.12.2023ந் தேதி இரண்டாயிரத்து இருபத்து மூன்றாம் வருடம், டிசம்பர் மாதம், எட்டு தேதிக்கு சோபகிருது வருடம், கார்த்திகை மாதம் 22ந் தேதி, சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், பள்ளித்தம்மம் அஞ்சல், நெடுங்குளமாணிக்கனேந்தல் கிராமம், கதவு எண்: 467 பின்கோடு 630551 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் லேட்.சூ.மிக்கேல் உடையார் அவர்கள் மகன் விவசாயம் 56 வயதாகிற **M.சந்தியாகு** 1 (ஆதார் அட்டை எண்: 6503 1059 9979) (இந்திய வருமான வரித்துறை நிரந்தர கணக்கு எண்: AVEPS0724L) (கைபேசி எண்: 9443112873)

எழுதிக்கொடுப்பவர் ஒப்பம் :

எழுதி வாங்குபவர்கள் ஒப்பம் :

6916

.....புத்தகம் 2023 வருடத்திய.....
ஆணைப்.....D.தொன்னைக் கொண்டது.
.....1..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

சிவகங்கை மாவட்டம், காளையார்கோவில் வட்டம், காளையார்கோவில் அஞ்சல், காளையார்கோவில், திருநகரில் வசித்து வந்து, தற்சமயம் காளையார்கோவில் காளையப்பன் தெரு, கதவு எண்: 8545, பின்கோடு 630551 என்ற விலாசத்தில் வசித்து வரும் லேட்.அழகு அவர்கள் மகன் விவசாயம் 60 வயதாகிற A.ராமசாமி 2 (ஆதார் அட்டை எண்: 8736 8288 0989) (இந்திய வருமான வரித்துறை நிரந்தர கணக்கு எண்: AFPPR7834H) (கைபேசி எண்: 9025196859) ஆகிய இரண்டு பேர்களுக்கும்.

கதவு எண்: 3/29, இந்தியன் பேங்க் காலனி, முதல் தெரு, நாராயணபுரம், ரிசர்வ்லைன், மதுரை பின்கோடு 625014 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் பூமிநாதன் அவர்கள் மனைவி விவசாயம் குடித்தனம் 41 வயதாகிற ஸ்ரீதேவி (ஆதார் அட்டை எண்: 9974 2125 6574) (இந்திய வருமான வரித்துறை நிரந்தர கணக்கு எண்: BMXPS2144B) எழுதிக்கொடுத்த கிரைய சாசனம்.

14.06.2022ந் தேதியில் எழுதி, 2022ம் வருடத்திய, 1 புத்தகம், 2797ம் எண்ணாக காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவாகி இருக்கிற கிரையப்பத்திரம் மூலம் அடியிற்கண்ட சர்வே 10ல்1 நம்பர் புன்செய்யில் பின்பு உட்பிரிவானபடி சர்வே 10ல்1A நம்பருக்கு பின்பு சர்வே 10ல்1A2 நம்பர் புன்செய் ஏக்கர் 7 செண்ட் 30ல் வடபுறம் தற்போதுள்ள சப்டிவிஷன்படி சர்வே 10ல்1A2A நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.47.75க்கு ஏக்கர் 3 செண்ட் 65ஐ ஸ்ரீதேவி ஆகிய நான் என் சுயார்ஜித சொந்தப்பணத்தில் இருந்து என் பெயரில் கிரையம் வாங்கி, என் பெயரில் 2188ம் எண் பட்டா பெற்று மேற்படி சொத்தை நான் தொடர்ந்து வரி வகையரா செலுத்தி அனுபவித்து வருகிறேன்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் ஒப்பம் :

எழுதி வாங்குபவர்கள் ஒப்பம் :

6916

.....புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....
.....வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

14.06.2022ந் தேதியில் எழுதி, 2022ம் வருடத்திய, 1 புத்தகம், 2798ம் எண்ணாக காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவாகி இருக்கிற கிரையப்பத்திரம் மூலம் அடியிற்கண்ட சர்வே 10ல்1 நம்பர் புன்செய்யில் பின்பு உட்பிரிவானபடி சர்வே 10ல்1A நம்பருக்கு பின்பு உட்பிரிவானபடி சர்வே 10ல்1A2 நம்பர் புன்செய் ஏக்கர் 7 செண்ட் 30ல் தென்புறம் தற்போதுள்ள சப்டிவிஷன்படி சர்வே 10ல்1A2B நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.47.75க்கு ஏக்கர் 3 செண்ட் 65ஐ ஸ்ரீதேவி ஆகிய நான் என் சுயார்ஜித சொந்தப்பணத்தில் இருந்து என் பெயரில் கிரையம் வாங்கி, என் பெயரில் 2188ம் எண் பட்டா பெற்று மேற்படி சொத்தை நான் தொடர்ந்து வரி வகையரா செலுத்தி அனுபவித்து வருகிறேன்.

14.06.2022ந் தேதியில் எழுதி, 2022ம் வருடத்திய, 1 புத்தகம், 2799ம் எண்ணாக காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவாகி இருக்கிற கிரையப்பத்திரம் மூலம் அடியிற்கண்ட சர்வே 10ல்1 நம்பர் புன்செய்யில் பின்பு உட்பிரிவானபடி சர்வே 10ல்1A நம்பருக்கு தற்போதுள்ள சப்டிவிஷன்படி சர்வே 10ல்1A1 நம்பர் புன்செய் ஹெக்டேர் 1.44.0க்கு ஏக்கர் 3 செண்ட் 56ஐ ஸ்ரீதேவி ஆகிய நான் என் சுயார்ஜித சொந்தப்பணத்தில் இருந்து என் பெயரில் கிரையம் வாங்கி, என் பெயரில் 2192ம் எண் பட்டா பெற்று மேற்படி சொத்தை நான் தொடர்ந்து வரி வகையரா செலுத்தி அனுபவித்து வருகிறேன்.

மேற்கண்டபடி எனக்கு சுயார்ஜித தனித்த கிரையப்பாத்தியமானவைகளும், நாளது தேதிவரையில் என் தனித்த சுவாதீன அனுபவத்தில் இருந்து வருபவைகளும், யாதொரு வில்லங்கத்திற்கும் உட்படாதவைகளுமான அடியிற்கண்ட சொத்துக்களை நான் ஏற்கனவே தங்களிடம் ரூ.43,44,000/- ரூபாய் நாற்பத்து மூன்று லட்சத்து நாற்பத்து நான்காயிரத்துக்கு கிரையம் பேசி முடிவு செய்து மேற்படி ரூபாய் நாற்பத்து மூன்று லட்சத்து நாற்பத்து நான்காயிரத்தையும் நான் என் குடும்பார்த்தச்செலவிற்காகவும், கடன்களைத் தீர்ப்பதற்காகவும் தங்களிடம் இருந்து தொகை பெற்றுக்கொண்டதற்கு பணப்பற்று விவரம்:

எழுதிக்கொடுப்பவர் ஒப்பம் :

எழுதி வாங்குபவர்கள் ஒப்பம் :

6916

.....புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 2794 ம்
ஆவணம் 20 ..... தான்களைக் கொண்டது.
3 ..... வது தாள்
பதிந்த அலுவலர்

தங்களில் 1வது நபரான M.சந்தியாகு அவர்களிடம் இருந்து, இந்தியன் வங்கி, காளையார்கோவில் கிளை, சேமிப்பு கணக்கு எண்: 550890562, காசோலை எண்: 055684, நாள்: 11.12.2023-ன் மூலம் நான் பெற்றுக்கொண்ட தொகை ரூ.21,72,000/- ரூபாய் இருபத்தொன்று லட்சத்து எழுபத்திரண்டாயிரம்.

தங்களில் 2வது நபரான A.ராமசாமி அவர்களிடம் இருந்து, ICICI வங்கி, சிவகங்கை கிளை, சேமிப்பு கணக்கு எண்: 612405019003, காசோலை எண்: 000055, நாள்: 11.12.2023-ன் மூலம் நான் பெற்றுக்கொண்ட தொகை ரூ.21,72,000/- ரூபாய் இருபத்தொன்று லட்சத்து எழுபத்திரண்டாயிரம்.

ஆக மேற்கண்டபடி மேற்படி கிரையத்தொகை ரூ.43,44,000/- ரூபாய் நாற்பத்து மூன்று லட்சத்து நாற்பத்து நான்காயிரமும் என் பற்றாகி விட்டபடியால் அடியிற்கண்ட சொத்துக்களை நாளது தேதியிலேயே நான் தங்களுடைய சுவாதீன அனுபவத்திற்கு விட்டுத்தாங்களும் அனுபவத்தை ஏற்றடைந்து கொண்டுள்ளபடியால் தாங்கள் அடியிற்கண்ட சொத்துக்களை நாளது தேதி முதல் என்றென்றைக்கும் தானாதி விநியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாகவும் சந்ததி பரம்பரையாகவும் இஷ்டப்படிக்கு சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக்கொள்வீர்களாகவும்.

அடியிற்கண்ட சொத்துக்களுக்கேற்பட்ட வரிவகையராவை இதுமுதல் தாங்களே செலுத்தி என் அனுமதியின்றி தங்கள் பெயருக்கு பட்டாவை மாற்றிக்கொள்வீர்களாகவும்.

அடியிற்கண்ட சொத்துக்கள் சம்பந்தமாக ஏதாவது வில்லங்கம் விவகாரம் ஏற்பட்டால் அவற்றை நானே என் சொந்தப்பொறுப்பிலும் என் பணச்செலவின் பேரிலும் என் இதர ஸ்தாவர ஜங்கம சொத்துக்களின் ஜவேஜில் இருந்தும் தீர்த்து நிவர்த்தி செய்து தருவேனாகவும்.

அடியிற்கண்ட சொத்துக்கள் சம்பந்தமான என் பெயரில் உள்ள அசல் கிரைய ஆவணங்களையும், இதர மூல ஆதரவுகளையும் இத்துடன் தங்களிடம் கொடுத்துள்ளேன்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் ஒப்பம் :

எழுதி வாங்குபவர்கள் ஒப்பம் :

6916

புத்தகம் 1 இல் இவருடத்தில் 2945 ஆவணம் இன்று தாக்கலாகி கொண்டது. 4 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

சொத்துக்களுக்கு விவரம்

சிவகங்கை ரிடி., காளையார்கோவில் சப்டி., காளையார்கோவில் வட்டம், சேவாவூரணி குரூப், சிலையாவூரணி என்கிற திரைக்குளம் வடகருப்பன் கண்மாய் கிராமத்தில்.

1. சர்வே 10ல்1 நம்பர் (பத்தில் ஒன்று நம்பர்) புன்செய்யில் பின்பு உட்பிரிவானபடி சர்வே 10ல்1A நம்பர் (பத்தில் ஒன்று A நம்பர்) புன்செய்யில் பின்பு உட்பிரிவானபடி சர்வே 10ல்1A2 நம்பர் (பத்தில் ஒன்று A இரண்டு நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 2.95.50க்கு ஏக்கர் 7 செண்ட் 30ல் வடபுறம் தற்போதுள்ள சப்டிவிஷன்படி சர்வே 10ல்1A2A நம்பர் (பத்தில் ஒன்று A இரண்டு A நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 1.47.75க்கு ஏக்கர் 3 செண்ட் 65 மூன்று ஏக்கர் அறுபத்தைந்து செண்ட் கிரையம் நான்குமால்:

வடக்கு : சின்னையா புன்செய்

தெற்கு : சர்வே 10ல்1A2B நம்பர் புன்செய்

மேற்கு : சர்வே 10ல்1A1 நம்பர் புன்செய்

கிழக்கு : கல்லல் மெயின்ரோடு

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூ.14,60,000/-

பட்டா எண்: 2188

2. சர்வே 10ல்1 நம்பர் (பத்தில் ஒன்று நம்பர்) புன்செய்யில் பின்பு உட்பிரிவானபடி சர்வே 10ல்1A நம்பர் (பத்தில் ஒன்று A நம்பர்) புன்செய்யில் பின்பு உட்பிரிவானபடி சர்வே 10ல்1A2 நம்பர் (பத்தில் ஒன்று A இரண்டு நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 2.95.50க்கு ஏக்கர் 7 செண்ட் 30ல் தென்புறம் தற்போதுள்ள சப்டிவிஷன்படி சர்வே 10ல்1A2B நம்பர் (பத்தில் ஒன்று A இரண்டு B நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 1.47.75க்கு ஏக்கர் 3 செண்ட் 65 மூன்று ஏக்கர் அறுபத்தைந்து செண்ட் கிரையம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் ஒப்பம் :

எழுதி வாங்குபவர்கள் ஒப்பம் :

6916

.....புத்தகம் 2 ..... 2023 ..... வருடத்தில் (1291/23)

ஆவணம் ..... தாள்களைக் கொண்டது.

..... 5 ..... வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

நான்குமால்:

வடக்கு : சர்வே 10ல்1A2A நம்பர் புன்செய்

தெற்கு : ஜோஸ்பின் புன்செய்

மேற்கு : சர்வே 10ல்1A1 நம்பர் புன்செய்

கிழக்கு : கல்லல் மெயின்ரோடு

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூ.14,60,000/-

பட்டா எண்: 2188

3. சர்வே 10ல்1 நம்பர் (பத்தில் ஒன்று நம்பர்) புன்செய்யில் பின்பு உட்பிரிவானபடி சர்வே 10ல்1A நம்பர் (பத்தில் ஒன்று A நம்பர்) புன்செய்யில் தற்போதுள்ள சப்டிவிஷன்படி சர்வே 10ல்1A1 நம்பர் (பத்தில் ஒன்று A ஒன்று நம்பர்) புன்செய் ஹெக்டேர் 1.44.0க்கு ஏக்கர் 3 செண்ட் 56 மூன்று ஏக்கர் ஐம்பத்தாறு செண்ட் கிரையம் நான்குமால்:

வடக்கு : மாலா புன்செய்

தெற்கு : ஜெயசுதா, பூச்செண்டு இவர்கள் புன்செய்களும்,
சர்வே 15 நம்பர் புன்செய்யும்

மேற்கு : முருகன் புன்செய்

கிழக்கு : சர்வே 10ல்1A2A நம்பர் புன்செய்,
சர்வே 10ல்1A2B நம்பர் புன்செய்

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூ.14,24,000/-

பட்டா எண்: 2192

மேற்படி சொத்துக்கள் காலாக்கண்மாய் ஊராட்சி மன்றத்திற்கும், காளையார்கோவில் ஊராட்சி ஒன்றிய சரகத்திற்கும் உட்பட்டவை.

இந்த பத்திரம் சம்பந்தமாக எதிர்காலத்தில் எவ்வித வில்லங்கம் விவகாரம் ஏற்பட்டாலும், சிவில் கிரிமினல் நடவடிக்கைகள் ஏற்பட்டாலும், அதற்கு இந்த பத்திரம் எழுதிக்கொடுப்பவர் மற்றும் சாட்சிகளே முழுப்பொறுப்பாவார்கள்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் ஒப்பம் :

எழுதி வாங்குபவர்கள் ஒப்பம் :

புத்தகம்.....ல் வருடத்தி.....ல்
ஆவணம்.....தாள்களைக் கொண்டது.
.....வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப்பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணைஎண்: 22163/2018ல் வழங்கப்பட்டதீர்ப்புரையைகாண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நாங்கள் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவோம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் ஒப்பம் :

எழுதி வாங்குபவர்கள் ஒப்பம் :

சாட்சிகள் :

1. மைக்கேல் ஜெகன் (வயது-34) த/பெ.சந்தியாகு, 467, நெடுங்குளம் கிராமம், பள்ளித்தம்மம் அஞ்சல், காளையார்கோவில் வட்டம் பின்கோடு 630551 (ஆதார் அட்டை எண்: 5827 6216 0732)
ஒப்பம் :

2. பவளவண்ணன் (வயது-38) த/பெ. ராமையா, 349, கருங்காலி கிராமம், முடிக்கரை அஞ்சல், காளையார்கோவில் வட்டம் 630551 (ஆதார் அட்டை எண்: 4989 4892 4476)
ஒப்பம் :

6916

தயாரித்தவர் :



1 புத்தகம் 2023 ஆம் ஆண்டு 1994
ஆவணம் 10 தாள்களைக் கொண்டது.
7 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

மு.ராஜா முகம்மது,
ஆவண எழுத்தர், காளையார்கோவில்,
உரிமம் எண் : சி.40.எஸ்.ஜி.ஐ.1984.
கைபேசி எண்: 9443132527

1968ம் வருடத்திய தமிழ்நாடு முத்திரைச்சட்டம் மதிப்புக்குறைவை தடை செய்யும் பிரிவு 3(1)ன் படி அறிக்கை.

வரிசை எண்	சர்வே எண்	விஸ்தீரணம்		ஏர்ஸ்	நிலத்தின் தன்மை	எழுதிக்கொடுப்பவர் மதிப்பின்படி அங்காடி மதிப்பு	
		ஏக்கர்	செண்ட்			ரூபாய்	காசு
சேவாவூரணி குரூப், சிலையாவூரணி என்கிற திரைக்குளம் வடகருப்பன் கண்மாய் கிராமத்தில்.							
1.	10ல்1 நம்பருக்கு பின்பு 10ல்1A நம்பருக்கு பின்பு 10ல்1A2 நம்பருக்கு தற்போது 10ல்1A2A	3	65	1.47.75	புன்செய்	14,60,000	00
2	10ல்1 நம்பருக்கு பின்பு 10ல்1A நம்பருக்கு பின்பு 10ல்1A2 நம்பருக்கு தற்போது 10ல்1A2B	3	65	1.47.75	புன்செய்	14,60,000	00
3.	10ல்1 நம்பருக்கு பின்பு 10ல்1A நம்பருக்கு தற்போது 10ல்1A1	3	56	1.44.0	புன்செய்	14,24,000	00
	மொத்தம்					43,44,000	00

எழுதிக்கொடுப்பவர் ஒப்பம் :

B. Sridhi

எழுதி வாங்குபவர்கள் ஒப்பம் :

A. Ramu

6916

.....புத்தகம் 2021 வருடத்திய (294)
ஆவணம் 20 தாள்களைக் கொண்டது.
..... 3 ..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : காளையார்கோவில்

வருவாய் கிராமம் : சேவாவூரணி

பட்டா எண் : 2188

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பூமிநாதன்

மனைவி ஸ்ரீதேவி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
10	1A2A	1 - 47.75	2.04	--	--	--	--	2022/0105 /23/179145--2022 /23/15/000562SD -- 20-06-2022
10	1A2B	1 - 47.75	2.04	--	--	--	--	2022/0105 /23/179145--2022 /23/15/000562SD -- 20-06-2022
		2 - 95.50	4.08					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **23/15/119/02188 /100939** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 29-11-2023 அன்று 12:37:00 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

6916

புத்தகம் 2 ஆம் தொகுதி 94

ஆவணம் 10 தாள்களைக் கொண்டது.

9 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் பிரிவு

மாவட்டம் : **Sivagangai(23)** வட்டம் : **Kalaiyarkovil(15)**

வருவாய் கிராமம் : **Sevavurani(119)** பட்டா எண் : **2188**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

ஸ்ரீதேவி மனைவி பூமிநாதன்

ல எண்	உட்பிரிவு	நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்	Blocked - Under
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை		
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை		
10	1A2A	-	-	1-47.75	2.04	-	-	-	-
10	1A2B	-	-	1-47.75	2.04	-	-	-	-
		0	0.00	2-95.50	4.08	0	0.00		

குறிப்பு

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்ட தளத்தில் உறுதி செய்துகொள்ளவும். ஆவண விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துக்கொள்ள வேண்டுமெனில் தாங்கள் வட் Further Certificate confirmation and details, you may approach Tahsildar concerned.
2.	இத் தகவல்கள் 29-11-2023 அன்று 12:44:1 மணி வேளையில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையத

Print

Back | Home

6916

.....புத்தகம் 2023 வருடத்தி 294

ஆவணம் 20 தாள்களைக் கொண்டது.

10 வது நாள்

பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : காளையார்கோவில்

வருவாய் கிராமம் : சேவாவூரணி

பட்டா எண் : 2192

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பூமிநாதன்

மனைவி ஸ்ரீதேவி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
10	1A1	1 - 44.00	2.00	--	--	--	--	2022/0103 /23/146748--D1422/233 -- 22-06-2022
		1 - 44.00	2.00					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **23/15/119/02192 /100974** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 29-11-2023 அன்று 12:32:34 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

6916

.....புத்தகம்.....ன் தொடர்ச்சியில்

ஆவணம்.....தார்களைக் கொண்டது.

.....வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் பிரிவு

மாவட்டம் : Sivagangai(23) வட்டம் : Kalaiyarkovil(15)

வருவாய் கிராமம் : Sevavurani(119) பட்டா எண் : 2192

உரிமையாளர்கள் பெயர்

ஸ்ரீதேவி மனைவி பூமிநாதன்

ல எண்	உட்பிரிவு	நன்செய்		புன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்	Blocked - Under
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை		
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை		
10	1A1	-	-	1-44.00	2.00	-	-	-	-
		0	0.00	1-44.00	2.00	0	0.00		

குறிப்பு

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்ட தளத்தில் உறுதி செய்துகொள்ளவும். ஆவண விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துக்கொள்ள வேண்டுமெனில் தாங்கள் வட் Further Certificate confirmation and details, you may approach Tahsildar concerned.
2.	இத் தகவல்கள் 29-11-2023 அன்று 12:43:31 மணி வேளையில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையத

Print

Back | Home

6916

1 புத்தகம் 2023 ஆவருடத்தியப் 97ல்

ஆவணம் 20 தாள்களைக் கொண்டது.

12 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



ஸ்ரீ தேவி
Sri Devi
பிறந்த வருடம் / Year of Birth 1982
பெண்பால் / Female

9974 2125 6574

- சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணையம்
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
W/O பூமிநாதன், 3/29,
இந்தியன் பேங்க காலனி
முதல் தெரு, நாராயணபுரம்,
நிசர்வுலைன், மதுரை, தமிழ்
நாடு, 625014

Address:
W/O Boominathan, 3/29,
INDIAN BANK COLONY 1TS ,
STREET,
NARAYANAPURAM, Ma
Reserve Lines, Madurai,
Tamil Nadu, 625014

1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No.1947
Bengaluru-560 001

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SRIDEVI B
SHENTHAAMARAI
04/03/1982
Permanent Account Number
BMXPS2144B

Signature

In case this card is lost / found, kindly inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, UTITSL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.
इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :
आयकर पैन सेवा यूनिट, UTITSL
प्लाट नं. 3, सेक्टर 11, सी.बी.डी.बेलापुर,
नवी मुंबई-४००६१४.

6916

1.....புத்தகம்.....2023.....வருடத்தில்.....194.....
ஆவணம்.....20.....தாள்களைக் கொண்டது
.....13..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

M SANTHIYAGU
SOOSAI UDAYAR MICHALE
18/11/1963
AVEPS0724L

In case this card is lost / found, kindly inform / return to :
Income Tax PAN Services Unit, UTIISL
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

यह कार्ड खो जाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :
आयकर पैन सेवा यूनिट, UTIISL
प्लाट नं: 3, सेक्टर 11, सी.बी.डी.बेलापुर,
नवी मुंबई-400 614.

M. Y
A. Rony

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

மி சந்தியாகு
M Santhiyagu
பிறந்த நாள்/DOB: 18/11/1963
ஆண்/ MALE

Issue Date: 25/09/2017

6503 1059 9979
VID : 9134 8646 3357 9101

எனது அடையாளம்

இந்திய தனிஅடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O சூசை உடையார் மிக்கேல், 467,
காட்டேனேந்தல் சுக்கநூரணி, பள்ளித்தம்மம்
போஸ்ட், நெடுங்குளம், சிவகங்கை,
தமிழ் நாடு - 630551

Address:
S/O Soosai Udayar Michale, 467,
Kattanenthal Sukkanurani, Pallithammam
Post, Nedungulam, Sivaganga,
Tamil Nadu - 630551

6503 1059 9979
VID : 9134 8646 3357 9101

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Download Date: 24/07/2020

6916

.....புத்தகம்..2023 வருடத்தில்.....பக்கம்
அவனம்.2D...தாள்களாக் கொண்டது
.....14..... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

/PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AFPPR7834H



NAME
ALAGU RAMASAMY

FATHER'S NAME
ARUMUGAM ALAGU

DATE OF BIRTH
28-02-1963

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, MADURA

இந்த அட்டை தவறுதலாக கண்டெடுக்கப்பட்டால்
தயவுசெய்து கீழ்க்கண்ட முகவரிக்கு அனுப்பி உதவுமாறு
வருமான வரித்துறை ஆணையர்
மத்திய வருமானவரித்துறை அலுவலக வளாகம்
வி.பி. ரத்தினசபாபதி நாடார் சாலை
பி.பி.குளம்
மதுரை - 625 002

In case this card is lost/found, kindly inform/return to the issuing authority :

Commissioner of Income-tax ,
Central Revenue Buildings,
V.P.Ratnasamy Nadar Road,
Bibikulam, Madurai - 625 002

A. Ramasamy

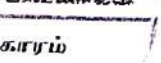


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

ராமசாமி அழகு
Ramasamy Alagu
பிறந்த நாள் / DOB : 28/02/1963
ஆண் / MALE



8736 8288 0989



ாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
S/O: அழகு, எண் 2711,
திருநகர், காளையார் கோவில்,
சிவகங்கை,
சோமநாதமங்கலம்,
சிவகங்கை, தமிழ் நாடு,
630551

Address:
S/O: Alagu, no 2711,
TIRUNAGAR, KALAIYAR KOVIL, sivagangai,
Somanathamangalam,
Sivaganga, Tamil Nadu, 630551



1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No.1947,
Bengaluru-560 001

A. Ramasamy

6916

.....புத்தகம்..2.....இ.2.இ..வருடத்து.....(2014)
அவளாம்..2.....தொள்ளாக் கொய்யடயு.
.....15..... வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்





.....ஆம் ஆண்டு வரை.....
.....வரை தாற்காலிக கொண்டு.....
.....16..... வது தான்.
பதிவு அலுவலர்

11-12-2023, 09:44 am

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



மைக்கேல் ஜெகன் சந்தியாகு
Michael Jegan Santhiyagu
பிறந்த நாள்/DOB: 08/03/1989
ஆண்/ MALE

Issue Date: 11/10/2013

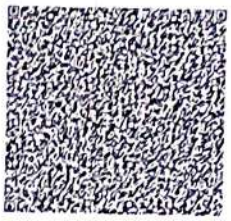
5827 6216 0732
VID : 9129 3338 2506 3393

எனது அடையாளம்

இந்திய தனிநபர் அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: சந்தியாகு, எண் 467, காட்டனேந்தல் சுக்காநூரணி, பள்ளித்தம்பம் போஸ்ட், நெடுங்குளம், நெடுங்குளம், சிவகங்கை, தமிழ் நாடு - 630551

Address:
S/O: Santhiyagu, NO 467, kattanendhal sukkanurani, PALLITHAMMAM POST, NEDUNGULAM, Nedungulam, Sivaganga, Tamil Nadu - 630551



5827 6216 0732
VID : 9129 3338 2506 3393

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

S. Jegan

M. S

A. Ram

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

பவளவண்ணன் ராமையா
Pavalavannan Ramaiah
தந்தை இராமையா
Father : Ramaiah
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1983
ஆண்பால் / Male

4989 4892 4476

- சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனிநபர் அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
s/o: இராமையா, 349, கருங்காலி, சிவகங்கை, முடிக்கரைபுதுக்குளம், முடிகரை, சிவகங்கை, சிவகங்கை, தமிழ் நாடு, 630551

Address:
S/O: Ramaiah, 349, KARUNKALI, SIVAGANGAI, Mudikkaraipudukkulam, Mudikarai, Sivaganga, Sivaganga, Tamil Nadu, 630551

4989 4892 4476

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

R. Pavalavannan

5916

.....புத்தகம் 2023 வருடத்தில் 294
ஆவணம் 20 நாள்களைக் கொண்டது.
17 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



P/ காளையார்கோவில்/ 94 / 2023

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 4501

நெடுங்குளமாணிக்கனேந்தல் கிராமம், சிவகங்கை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 630551-ல் வசிக்கும் திரு சந்தியாகு என்பவரிடமிருந்து ₹ 3,03,080/- (ரூபாய் மூன்று இலட்சத்து மூன்றாயிரத்து எண்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் காளையார்கோவில்
நாள்: 11/12/2023

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2023 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 11ம் தேதி மு.ப. 11:22 மணியளவில் காளையார்கோவில் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 88,390/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பிட்டு எண் : UKC:081687f4318c09505b462eb6c29378e649d3d7 (Details from UIDAI : Sri Devi W/O Boominathan, 04-03-1982, xxxxxxxx6574)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பிட்டு எண் UKC:093541cca08caa7c5e4bd9dd5e597d2d3 (Details from UIDAI : M Santhiyagu S/O Soosai [illegible]	

.....பத்தாம் வகுப்பு வரை படித்தவர்.....
ஆவணம் 20 நாள்களாகக் கொண்டது.
.....18..... வது தாள்

P/ காளையார்கோவில்/ 94 / 2023

	Michale, 1963, xxxxxxxx9979)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	A. Ramasamy "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பிட்டு என்ன : UKC:7636386bec032c4cee4d818a073484b8c7b061 (Details from UIDAI : Ramasamy Alagu S/O: Alagu, 28-02-1963, xxxxxxxx0989)	

2023 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 11ம் நாள்

தினேஷ் குமார்
சார்பதிவாளர்
காளையார்கோவில்

6916

புத்தகம் 2 2023 வருடத்தில் 1294 ம்
ஆவணம் 2 தாள்களைக் கொண்டது.
19 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/6916/2023

R/காளையார்கோவில்/புத்தகம்-1/6916/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள் 20/12/2023
காளையார்கோவில்

மினாள் மு
சார்பதிவாளர்

...1....புத்தகம்...2023...6916/...ம்
ஆவணம்...20...தாள்களைக் கொண்டது.
....20.... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

भारत INDIA NON JUDICIAL

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

தமிழ்நாடு TAMILNADU ₹5000

14.06.2022 ஸ்ரீதேவி மதுரை

N 613550

மு.அ.முகமது முஸ்தபாவு
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
காளையார்கோவில்.
தி.மு.எண் 740/அ11/03
தமிழ்நாடு.

ரூ.9,54,000/- ரூபாய் ஒன்பது லட்சத்து ஐம்பத்து நான்காயிரத்துக்கு கிரையம்.

மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.9,54,080/-

14.06.2022ந் தேதி இரண்டாயிரத்து இருபத்திரண்டாம் வருடம், ஜூன் மாதம், பதின்நான்கு தேதிக்கு சுபகிருது வருடம், வைகாசி மாதம் 31ந் தேதி, கதவு எண்: 3/29, இந்தியன் பேங்க் காலனி, முதல் தெரு, நாராயணபுரம், ரிசர்வ் லைன், மதுரை பின்கோடு 625014 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் பூமிநாதன் அவர்கள் மனைவி விவசாயம் குடித்தனம் 40 வயதாகிற ஸ்ரீதேவி (ஆதார் அட்டை எண்: 9974 2125 6574) (கைபேசி எண்: 9444775566) அவர்களுக்கு.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் ஒப்பம் :

-கீறல்: பார்வதி L.T.I.

எழுதி வாங்குபவர் ஒப்பம் :

1.....புத்தகம் 2022ம் வருடத்தியல் 2727ம்
ஆவணம் 20 நாள்வரைக் தொகுப்பு.
1 வது நாள் பதிவு அதிகாரி

₹.5000
पाँच हजार रुपये

Rs.5000
FIVE THOUSAND RUPEES

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU ₹5000

14.6.2022 ஸ்ரீதேவி
மதுரை

மு.அ.முகமது முத்துப்பா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையா
காளையார்கோவில்.
நி.மு.எண் 740/2017/03
தமிழ்நாடு.

ரூ.9,78,000/- ரூபாய் ஒன்பது லட்சத்து எழுபத்தெட்டாயிரத்துக்கு கிரையம்.
மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.9,78,844/-

14.06.2022ந் தேதி இரண்டாயிரத்து இருபத்திரண்டாம் வருடம், ஜூன் மாதம், பதின்நான்கு தேதிக்கு சுபகிருது வருடம், வைகாசி மாதம் 31ந் தேதி, கதவு எண்: 3/29, இந்தியன் பேங்க் காலனி, முதல் தெரு, நாராயணபுரம், ரிசர்வ் லைன், மதுரை பின்கோடு 625014 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் பூமிநாதன் அவர்கள் மனைவி விவசாயம் குடித்தனம் 40 வயதாகிற ஸ்ரீதேவி (ஆதார் அட்டை எண்: 9974 2125 6574) (கைபேசி எண்: 9444775566) அவர்களுக்கு.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் ஒப்பம் :

கீதேல் பார்வதி I.A.S.

நவஜோதி மணி

R. சுதாகர்

எழுதி வாங்குபவர் ஒப்பம் :

B. ஸ்ரீதேவி

பதிவு செய்யப்பட்டது 2022ம் வருடம் 7ம் மாதம் 27ம் நாள் ஆவணம் 2 தொகைக்கு தொகுத்தது ..... வது நாள் பதிவு அலுவலர்

INDIA NON JUDICIAL

रु.5000
पाँच हजार रुपये

Rs.5000
FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ₹ 500

W 613552

14.06.2022

ஸ்ரீதேவி
மதுரை

மு.அ.முகமது முத்துபாவ
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாள
காளையார்கோவில்.
தி-மு-எண் 740/அ1/பக
தமிழ்நாடு.

ரூ.9,78,000/- ரூபாய் ஒன்பது லட்சத்து எழுபத்தெட்டாயிரத்துக்கு கிரையம்.
மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.9,78,844/-

14.06.2022ந் தேதி இரண்டாயிரத்து இருபத்திரண்டாம் வருடம், ஜூன் மாதம், பதின்நான்கு தேதிக்கு சுபகிருது வருடம், வைகாசி மாதம் 31ந் தேதி, கதவு எண்: 3/29, இந்தியன் பேங்க் காலனி, முதல் தெரு, நாராயணபுரம், ரிசர்வ் லைன், மதுரை பின்கோடு 625014 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் பூமிநாதன் அவர்கள் மனைவி விவசாயம் குடித்தனம் 40 வயதாகிற ஸ்ரீதேவி (ஆதார் அட்டை எண்: 9974 2125 6574) (கைபேசி எண்: 9444775566) அவர்களுக்கு.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள் ஒப்பம் :

-கீறல் பார்வதி L.T.I.

எழுதி வாங்குபவர் ஒப்பம் :

புத்தகம் 2022/23 - வருடத்தியது 778 ம்
ஆவணம் 31 நாள்களைக் கொண்டது.
1 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.