Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Cumbum	Date / நாள்: 15-Apr-2026
Village /கிராமம்:Uthamapuram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 823/1B,823/2A1A1C

Data Availability Period for Village: Uthamapuram

Cumbum Sub Registrar Office: From 14-Jan-2016 To 14-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 14-Jan-2016 - 14-Apr-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Madurai			District: Periyakulam		S.R.O: Cumbum	
1	152/2016	14-Jan-2016 14-Jan-2016 14-Jan-2016	Cancellation	1. ஆர். ரத்தினம்-1 வது பார்ட்டி 2. பி. சுந்தரி-2 வது பார்ட்டி சுவான்தார்	1. ஆர். ரத்தினம்-1 வது பார்ட்டி 2. பி. சுந்தரி-2 வது பார்ட்டி சுவான்தார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 811/ 2014	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய உ டன்படிக்கை ரத்து (இவ்வாவணம் இவ்வலுவலக 1 ஆம் புத்தகம் 811/2014 நம்பர் ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 720 **ச அ**		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, Uthamapuram (v)			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: .					
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) 20 அடி அகல கி மே பொதுப்பாதை, (தெற்கு) காந்தவாசன் இடம், (கிழக்கு) முத்துராஜ், திருமலம்மாள் இவர்கள் மனை, (மேற்கு) கே,வடமல்ராஜ் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நம்பர் 1 ஏ 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும் சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏ 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏ 34.1/2 செண்டில் தென்பக்கத்தில் போடப்பட்ட 20 அடி அகல பொதுப்பாதைக்கு தெற்குபக்கத்தில் கே, வடமல்ராஜ் கிரைய இடத்தை ஒட்டி கிழக்குபக்கம் அதாவது இம்மாலில் கட்டுப்பட்ட கி மே அடி இருபுறமும் 20 தெ வ அடி இருபுறமும் 36 உள்ள 720 ச அடி காலியிடமும் ஷை இடத்திற்கு வடபக்கம் உள்ள கி மே மெயின்ரோடு வரையிலும் மற்றும் ஷை மொத்த இடத்திற்கு மேற்குபக்கம் உள்ள தெ வ பொதுப்பாதை வரையிலும் உள்ள மாமூல் பொதுபாதை பாத்தியமும் சேர்த்து சர்வடக்கம் ஷை சொத்து காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வார்டு 15 கிராமச்சாவடித் தெருவில் ஷை மாலில் கட்டுப்பட்டுள்ளது		
2	775/2016	22-Feb-2016 22-Feb-2016 22-Feb-2016	Conveyance Non Metro/UA	1. பி. சுந்தரி	1. பி. ரவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1097/2010/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய மார்க்கெட் மதிப்பு ரூபாய் 144000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 720 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, Uthama Puram (t)			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை, (தெற்கு) காந்தவாசன் இடம், (மேற்கு) தங்கள் இடம், (கிழக்கு) காந்தவாசன் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செல் தென்பக்கம் 59.1/2 செம், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செல் தென்பக்கம் 75 செம், ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செல் தென்பக்கத்தில் கிழமேலாக போடப்பட்டுள்ள 20 அடி அகல பொதுபாதைக்கு தெற்குப்பக்கத்தில் நாளது தேதி கே.வடமல்ராஜ் அவர்களிமிருந்து தாங்கள் கிரையம் பெற்ற இடத்தை ஒட்டி கிழக்குப்பக்கம் அதாவது இம்மாலில் கட்டுப்பட்ட கிழமேலடி இருபுரமும் 20 தென்வடலடி இருபுரமும் 36 உள்ள 720 சதுரடி காலியிடமும் அதன் மாமூல் பொதுபாதை பாத்தியமும் மற்றும் எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியங்கள் சேர்த்து .ஷை சொத்து வார்டு 15 கிராமச்சாடிவத் தெருவில் கட்டுப்பட்டுள்ளது காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சிக்குட்பட்டது		
3	1475/2016	31-Mar-2016 31-Mar-2016 31-Mar-2016	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on	1. எஸ். ராதா	1. கம்பம் இந்தியன் ஒவர்சீஸ் பேங்க்	-

			demand			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6040/2010, 3098/2010, 1877/2008/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு ரூ.19, 00, 000/- (முன்பதிவு 6040/2010, 3098/2010, 1877/2008, 389/1980, 6098/2010, 4-59/2009)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1323.125 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, Uthama Puram (t)			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) பகவதி மனையிடம், (தெற்கு) காமாட்சி ஆசாரியார் வகை இதன் மீதி 900 சதுரடி இடம், (மேற்கு) 20 அடி அகல பாதை, (கிழக்கு) செல்லத்துரை இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நிர் ஏக்கர் 1.30 ல் தென்பக்கம் 59.1/2 ம் சர்வே 823/2 நிர் ஏக்கர் 2.90 ல் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக ஏக்கர் 1.34.1/2 இடத்தை பிளாட்டுகளாக பிரித்ததில் மையமாக உள்ள கிழமேல் 20 அடி அகல பாதைக்கு கிழக்கு பக்கம் உள்ள இடத்தில் வடமேற்கு பக்கம் உள்ள 10 நிர் பிளாட்டில் கட்டுப்பட்ட 2223.375 சதுரடியில் வடபக்கம் இம்மாலில் கிழமேலடி வடபுரம் 46 தென்புரம் 45.1/4 தென்வடலடி 29 உள்ள 1323.125 சதுரடி காலியிடமும் பாதை பாத்தியமும் சேர்த்து.		
4	2506/2016	13-Jun-2016 13-Jun-2016 13-Jun-2016	Receipt	1. ஏ. நாகஜோதி	1. கே. ஈஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4780/2014/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரசீது ரூ.1, 50, 000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **சதுரடி** 788.1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, Uthama Puram (t)			Survey No./புல எண் : 823/2		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: .			Plot No./மனை எண் : 17		
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) 20 அடி அகல பாதை, (கிழக்கு) சரவணன் கிரைய இடம், (தெற்கு) டி.எஸ்.முருகேசன் இடம், (மேற்கு) முருகன் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டில் 17வது பிளாட்டில் மேல்புரம் உள்ள இடத்திற்கு நான்கு மால். இம்மாலில் கிழமேலடி வடபுரம் 20.1/2 தென்புரம் 21 தென்வடலடி 38 உள்ள 788.1/2 சதுரடி காலிமனையிடமும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்த்து சர்வடக்கமும். ஷை சொத்து		

				காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி 15வது வார்டு கிராமச்சாவடி தெருவில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
5	2685/2017	19-Jul-2017 19-Jul-2017 19-Jul-2017	Conveyance Non Metro/UA	1. கே.. முருகேஸ்வரி	1. ஜி.. ராஜகாமாட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,09,790/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 171/2014/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.200000/-. சொத்து மார்கெட் மதிப்பு ரூ.209790/-.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 777 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, Uthama Puram (t)			Survey No./புல எண் : 823/2		
				Plot No./மனை எண் : 13		
	எல்லை விபரங்கள்: (கிழக்கு) ஜெயராமன் மனை, (மேற்கு) அசோக்குமார் இடம், (வடக்கு) செல்லத்துரை கோடவுன் இடம், (தெற்கு) 20அடி அகல கிழமேல் பொதுபாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி பேரூராட்சி வா-15, கிராமச்சாவடி தெருவில் கட்டுப்பட்டதும் உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 823/2 நம்பர் ஏ2.90 சென்டில் தென்பக்கம் 75 சென்டில் வடபக்கம் உள்ள தென்வடல் 20 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிறகு வடபக்கத்தில் கீழ்கடாசியில் 2058 சதுரடி இடத்தை ஒட்டி மேற்குபக்கம் உள்ள 13 நம்பர் பிளாட்டில் கட்டுப்பட்ட மொத்த மனையிடம் வகையறாவில் கிழக்குபக்கம் உள்ள காலி மனையிடத்திற்கு நான்கு மால், இம்மாலில் கி மே அடி இருபுரமும் 18.1/2 தெ வஅடி இருபுரமும் 42 உள்ள 777 சதுரடி காலி மனையிடமும், இதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை.		
6	2848/2017	02-Aug-2017 02-Aug-2017 02-Aug-2017	Receipt	1. எம்.டி.தனி, 108 கம்பம் தொடக்க வேளாண்மைக் கூட்டுறவு வங்கி	1. M.S.S. காந்தவாசன்(ஏ.5083)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3645/2010/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ.200000/- (தொடர்ச்சி அடமானக் கடன்)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 748.1/4 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, Uthamapuram (v & T)			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		

				Plot No./மனை எண் : 25		
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை, (தெற்கு) நாகமணியம்மாள் ஸ்கூல், (மேற்கு) 24 நிர் பிளாட், (கிழக்கு) ஏ.மல்லிகா இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 25 நிர் பிளாட்டில் மேற்குப்பக்கம் அதாவது இம்மாலில் கட்டுப்பட்ட கிழமேலடி வடபுரம் 22 தென்புரம் 19 தென்வடலடி மேல்புரம் 36 கீழ்புரம் 37 உள்ள 748.1/4 சதுரடி இடமும் ஷை இடத்திற்கு மாமூல் பாதைபாத்தியமும், மற்றும் எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியங்கள் சேர்த்து சர்வடக்கமும்.		
7	3620/2017	15-Sep-2017 15-Sep-2017 15-Sep-2017	Conveyance Non Metro/UA	1. ஆர்.. முருகன்	1. எஸ்.. செல்லையா-1 2. சி.. ஜெயலட்சுமி-2	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2311/2015/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.1560000/-. சொத்து மார்கெட் மதிப்பு ரூ.1560000/-.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 493.1/2 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, Uthama Puram (t)			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 19S/28C/6			Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) செல்லத்துரை இடம், (தெற்கு) 20அடி அகல கிழமேல் பொது பாதை, (கிழக்கு) என்.காளிதாஸ் (493.1/2 சதுரடி) இடம், (மேற்கு) 13 நம்பர் பிளாட் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1D நம்பர் ஏ1.30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும், சர்வே 823/2 நம்பர் ஏ2.90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக ஏ1.34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 14 நம்பர் பிளாட்டுக்குரிய மொத்தம் 1701 சதுரடியில் மேற்குபக்கம் உள்ள மனையிடமானது தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வா-15, கிராமச்சாவடித் தெரு, கதவு எண்.19 S/28C/6 வரிவிதிப்பு எண்.4127 உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்கு மால், இம்மாலில் கி மே அடி தென்புரம் 12 வடபுரம் 11.1/2 தெ வ அடி இருபுரமும் 42 உள்ள 493.1/2 சதுரடி மனையிடமும் அதிலுள்ள ஆர்சிசி போட்ட மனையும், அதன் மாடிப்போர்சனிலுள்ள ஆர்சிசி போட்ட மனையும், அதன் மேற்கோப்பும், ஷை மனையின் எஸ்.சி. 556-017-1234 & 1392 நம்பர் மின் இணைப்புகளும், 2860 நம்பர் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும், மேற்படி மனையின் கிழக்கு சுவர் பொதுசுவர் பாத்தியமும் மற்ற சுவாகள் சொந்த சுவர் பாத்தியமும், ஷை மனைககு தெற்குபக்கம் உள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுபாதையின் வழியாக வடபக்கம் உள்ள கிழமேல் மெயின் ரோடு வரையிலும் மற்றும் ஷை மொத்த இடத்திற்கு மேற்குபக்கம் உள்ள தென்வடல் பொது பாதை வரையிலும் உள்ள மாமூல் பொது பாதை பாத்தியமும் மற்றும் ஷை இடத்திற்குரிய சகல மாமூல் பாத்தியங்கள் சர்வடக்கமும் சேர்த்து.		

8	3621/2017	15-Sep-2017 15-Sep-2017 15-Sep-2017	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. எஸ்.. செல்லையா-1 2. சி.. ஜெயலட்சுமி-2	1. மதுரையிலுள்ள ஆக்ஸிஸ் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,98,363/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1189/2010 887/2012 2311/2015 2244/2013 2305/2015/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணம் ஒப்படைப்பு ரூ.1398363/-. (3620/2017)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 493.1/2 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, Uthama Puram (t)			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 19S/28C/6			Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) செல்லத்துரை மனையிடம், (தெற்கு) 20 அடி அகல கிழமேல் பொது நடபாதை, (கிழக்கு) என்.காளிதாஸ் 493.1/2 சதுரடி மனையிடம், (மேற்கு) பிளாட் எண்.13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1D நம்பர் ஏ1.30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும், சர்வே 823/2 நம்பர் ஏ2.90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக ஏ1.34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 14 நம்பர் பிளாட்டுக்குரிய மொத்தம் 1701 சதுரடியில் மேற்குபக்கம் உள்ள மனையிடமானது தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வா-15, கிராமச்சாவடித் தெரு, கதவு எண்.19 S/28C/6 வரிவிதிப்பு எண்.4127 உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்கு மால், இம்மாலில் கி மே அடி வடபுரம் 11.1/2, தென்புரம் 12 தெ வ அடி மேல்புரம் 42, கீழ்புரம் 42 உள்ள 493.1/2 சதுரடி மனையிடமும் அதிலுள்ள மனையும், இதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்கள் சர்வடக்கமும் சேர்த்து.		
9	4398/2017	03-Nov-2017 03-Nov-2017 03-Nov-2017	Conveyance Non Metro/UA	1. P. மகேஸ்வரி	1. கே. கந்தசாமி 2. கே.. வேணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,15,460/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1049/2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.200000/-. சொத்து மார்கெட் மதிப்பு ரூ.215460/-.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 798 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram			Survey No./புல எண் : 823/2		
				Plot No./மனை எண் : 18		

	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) சரவணன் இடம், (தெற்கு) 20 அடி அகல பாதை, (கிழக்கு) கே.கணேசன் இடம், (மேற்கு) வடமலைமுத்துப்பாண்டி கிரைய இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வா-15 கிராமச்சாவடித் தெருவில் உள்ள காலி மனையிடத்திற்கு நான்கு மால், இம்மாலில் கிமே அடி இருபுரமும் 21 தெ வஅடி இருபுரமு 38 உள்ள 798 சதுரடி காலி மனையிடமும், ஷை இடத்திற்கு தென்பக்கம் உள்ள பாதையில் மாமூல் நடபாதை பாத்தியமும் சேர்த்து சர்வடக்கமும். இதில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. ஷை சொத்தானது உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 823/2 நம்பர் ஏ2.90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டில் 18வது பிளாட்டில் கீழ்புரம் உள்ள இடமானது ஷை மாலில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
10	4476/2017	08-Nov-2017 08-Nov-2017 08-Nov-2017	Conveyance Non Metro/UA	1. ஆர். முருகன்	1. ஆர். சதீஷ்கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 650/2009/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் மதிப்பு ரூ.850000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 760 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, Uthama Puram (t)			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
				Plot No./மனை எண் : 20		
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை, (தெற்கு) இதன் 2லக்க இடம், (கிழக்கு) 17 வது நிர் பிளாட், (மேற்கு) எம்.கவிதா இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காமயகவுண்டன்பட்டி கிராமம் வார்டு 15 கிராமச்சாவடி தெரு கதவு எண் 15.3.A1 வரிவிதிப்பு எண் 4395 உள்ள ஆர்.சி.சி போட்ட மனையும் எஸ்.சி. 05.556.017.1511 நம்பர் மின் இணைப்பும் சுவர் பாத்தியமும் பாதை பாத்தியமும் சேர்த்து சர்வடக்கமும். பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, சர்வே 828/1டி நிர் 1ஏ 30செல் தென்பக்கம் 59.1/2செம் சர்வே 823/2 நிர் 2ஏ 90செல் தென்பக்கம் 75செம் ஆக 1ஏ 34.1/2செல் கட்டுப்பட்ட 20 நிர் பிளாட்டில் கிழக்குபக்கம் உள்ள இடத்திற்கு மால் இம்மாலில் கிழமேலடி இருபுரமும் 20 தென்வடலடி இருபுரமும் 38 உள்ள 760 சதுரடி காலிமனையிடமும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 40 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, Uthama Puram (t)			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
				Plot No./மனை எண் : 19		
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) இதன் 1 லக்க இடம், (தெற்கு) 19வது பிளாட்டின் மீதி இடம், (கிழக்கு) 18 வது பிளாட் இடம், (மேற்கு) எம்.கவிதா இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நிர் 1ஏ 30செல் தென்பக்கம் 59.1/2செம் சர்வே 823/2 நிர் 2ஏ 90செல் தென்பக்கம் 75செம் ஆக 1ஏ 34.1/2 செல் கட்டுப்பட்ட 19 நிர்		

				பிளாட்டில் வடக்குபக்கம் உள்ள இடத்திற்கு மால் இம்மாலில் கிழமேலடி இருபுரமும் 20 தென்வடலடி 2 உள்ள 40 சதுரடி காலிமனையிடமும் ஆக மொத்தம் 800 சதுரடி மனையிடமும்		
11	4775/2017	27-Nov-2017 27-Nov-2017 27-Nov-2017	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. சதீஷ் கண்ணன்	1. கம்பம் கரூர் வைஸ்ய பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 650/2009 4-235/2000 389/1980 2986/1997 487/1994/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணம் ஒப்படைப்பு ரூ.600000/-.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 800 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, Uthama Puram (t)			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 15-3-A1			Plot No./மனை எண் : 20 19		
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) 20 அடி அகல பொது நடைபாதை, (தெற்கு) பிளாட் 19 நிர் மீதி இடம், (கிழக்கு) சர்வே 17 மற்றும்18 நிர் பிளாட், (மேற்கு) கவிதா மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி, மற்றும் 823/2 நிரில் பிளாட் 20 வடபுரமும், பிளாட் நிர் 19 தென்புரமும் தற்போது வா15 கிராமச்சாவடி தெரு, கதவு எண்.15-3-ஏ1 உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்கு மால், இம்மாலில் (பிளாட் 20) 1வது தாக்கு கி மே அடி 20 தெவ அடி 38 உள்ள 760 சதுரடி மனையிடமும், தென்புரம் 2வது தாக்கு (பிளாட் 19) கிமே அடி 20 தெ வஅடி 02 உள்ள 40 சதுரடி மனையிடமும் ஆக 800 சதுரடி மனையிடமும் இதில் உள்ள ஆசிசி மனையும், அதன் மேற்கோப்பும், மின் இணைப்பும், குடிநீர் குழாய் இணைப்பும், இதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கமும். ஷை சொத்துஷை கிராமம் சர்வே 828/1டி நிர் 1ஏ 30செல் தென்பக்கம் 59.1/2செம் மற்றும் சர்வே 823/2 நிர் 2ஏ 90செல் தென்பக்கம் 75செம் ஆக 1ஏ 34.1/2செல் வடபுரம் 20 நிர் பிளாட்டும், தென்புரத்தில் பிளாட் 19 நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
12	591/2018	07-Feb-2018 07-Feb-2018 07-Feb-2018	Conveyance Non Metro/UA	1. எம்.. லதா	1. ஆர்.. முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 96,390/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5472/2010/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.90000-. சொத்து மார்கெட் மதிப்பு ரூ.96390/-.				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 357 **சதுரடி**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, Uthama Puram (t)			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) பொதுச்சுவரும், மும்தாஜ் மனையும், (தெற்கு) பி.ரஜேஷ்கண்ணன் இடம், (கிழக்கு) முருகன் கிரையம் பெற்ற 907.1/4 சதுரடி இடம், (மேற்கு) தென்வடல் பொதுப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நம்பர் ஏ1.30 செண்டில் தென்பக்கம்டி 59.1/2 செண்டும், சர்வ 8ே23/2 நம்பர் ஏ2.90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக ஏ1.34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 8 வது பிளாட்டில் கட்டுப்பட்ட 1705.14 சதுரடியில் தென்மேல்பக்கம் அதாவது இம்மாலில் தெவ அடி இருபுரமும் 17 கிமே அடி இருபுரமும் 21 உள்ள 357 சதுரடி காலி மனையிடமும், இதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கம். ஷை சொத்தானது தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி வா-15 கிராமச்சாவடித் தெருவில் கட்டுப்பட்டது.		
13	1933/2018	03-May-2018 03-May-2018 03-May-2018	Sale deed	1. முருகன்	1. அந்தோணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 99,390/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 591/2018	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 357.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, கிராமசாவடி தெரு,கிராமசாவடி தெரு			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முருகன் காலியிடம், மேற்கு - தென்வடல் பொதுப்பாதையும், வடக்கு - பொதுச்சுவரும், மும்தாஜ் மனையும், தெற்கு - ராஜேஸ்கண்ணன் காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி கம்பம் சப்டி உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1D நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும் சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 8 வது பிளாட்டில் கட்டுப்பட்ட 1705.1/4 சதுரடியில் தென்மேல்பக்கம் அதாவது (வடக்கு) பொதுச்சுவரும், மும்தாஜ் மனையும் (தெற்கு) ராஜேஷ்கண்ணன் காலியிடம் (கிழக்கு) முருகன் காலியிடம் (மேற்கு) தென்வடல் பொதுப்பாதை இம்மாலில் தென்வடலடி இருபுரமும் 17 கிழமேலடி இருபுரமும் 21 உள்ள 357 சதுரடி காலிமனையிடமும் ஷை இடத்திற்கு மேற்கு பக்கம் உள்ள பாதையில் மாமூல் பாதைப் பாத்தியமும் ஷை இடத்திற்கு மேற்கு பக்கம் உள்ள 20 அடி அகல பொதுப்பாதையின் வழியாக வடபக்கமுள்ள கிழமேல் மெயின் ரோடு வரையிலும் மற்றும் ஷை மொத்த இடத்திற்கு மேற்கு பக்கம் உள்ள தென்வடல் பொதுப்பாதை வரையிலும் உள்ள மாமூல் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் சர்வடக்கமும் சேர்த்து. ஷை தொகைக்கு கிரையம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் இல்லை, ஷை இடத்தில் உள்ள SC.No-556-017-1577 நம்பர் மின் இணைப்பும் சேர்த்து.		
14	2274/2018	25-May-2018 25-May-2018	Sale deed	1. சிவன்ராஜா	1. இளங்கோவன் 2. பத்திரகாளி	-

		25-May-2018				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 89,640/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 89,640/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3825/2013	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 332.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடி தெரு			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
				Plot No./மனை எண் : 16		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நாகராஜன் இடம், மேற்கு - இளங்கோவன் மனையிடமும் கணேசன் இடமும், வடக்கு - 15 நிர் பிளாட், தெற்கு - 20 அடி அகல பொது பாதையும் இளங்கோவன் மனையிடமும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1D நிர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும் சர்வே 823/2 நிர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் 16 நிர் பிளாட் 1323 சதுரடியில் கிழக்கு பக்கம் 652.1/2 சதுரடியில் தென்கீழ்பக்கம் வடபக்கமும் உள்ள காலியிடத்திற்கு மால். (வடக்கு) 15 நிர் பிளாட் (தெற்கு) 20 அடி அகல பொது பாதையும் இளங்கோவன் மனையிடமும் (கிழக்கு) நாகராஜன் இடம் (மேற்கு) இளங்கோவன் மனையிடமும் கணேசன் இடமும் இம்மாலில் தென்கீழ்பக்கம் 1 வது தாக்கு கிழமேலடி 3 தென்வடலடி 20 உள்ள 60 சதுரடி சந்து பாதையிடமும் .ஷை 1 வது தாக்கை ஒட்டி வடபக்கம் 2 வது தாக்கு கிழமேலடி தென்பக்கம் 16.3/4 வடபக்கம் 17.1/4 தென்வடலடி இருபக்கமும் 16 உள்ள 272 சதுரடியும் ஆக 332 சதுரடி காலிமனையிடமும் அதன் தென்பக்கம் 20 அடி அகல கிழமேல் பொது பாதையின் வழியாக வடபக்கம் கிழமேல் மெயின்ரோடு வரையிலும் ஷை மொத்த இடத்திற்கு மேற்கு பக்கம் தென்வடல் பொதுபாதை வரையில் பொது பாதை பாத்தியமும் சேர்த்து சர்வடக்கமும். ஷை சொத்து தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி, வார்டு 15, கிராமச்சாவடி தெருவில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
15	3003/2018	05-Jul-2018 05-Jul-2018 05-Jul-2018	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) கனிராஜன்(முக.)	1. செல்லத்துரை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4314/2013	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 169.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, Ward 28 Kiramasavadai Street			Survey No./புல எண் : 823/2		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 15-3-193/1,15-3-1/19					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நாகராஜன், கோபால கிருஷ்ணன் மனை, மேற்கு - ராஜேந்திரன்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Registration District of Periyakulam Sub Registration district of cumbum Uthamapuram village Kamayagoundanpatti town panchayat		

	கோபால் இடம் , வடக்கு - முனிசிபல் ரோடு, தெற்கு - திருமலை கோனேரி இடம்			(Door No 15-3-193/1) Assessment no 3737 door no 15-3-1/19B assessment No 3402 Gramachavadi Street Uthamapuram village survey No 823/2 Land and building situate there on in an extent of 1 Acre 85 cents Excluding on extent of 169 sq.ft on the Eastern side out of 1 Acre 02 1/4 Cents on the north-Western side out of 3 acre 93 cents and with all usual pathway rights wall rights and water let out rights etc North : Municipal Road South : Site of Thirumalai Moneri, Ramasamy & marichamy East : Site of Nagarajan & Remaining site of Gopalakrishnan West : Site belonging to C.Rajendran and S.Gopal		
	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1175.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, Ward 28 Kiramasavadai Street			Survey No./புல எண் : 823/2		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 15-3-19-B/1,15-3-1/1					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நாகராஜன் இடம், மேற்கு - செல்லத்துரை இடம், வடக்கு - செல்லத்துரை இடம், தெற்கு - நாகராஜன் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Registration District of Periyakulam Sub Registration district of cumbum Uthamapuram village Kamayagoundanpatti town panchayat (Door No 15-3-19 -B/1) Assessment no 3737 door no 15-3-1/19B assessment No 3402 Gramachavadi Street Uthamapuram village survey No 823/2 Land and building situate there on measuring East to West Northern side 15.8 ft and Southern side 8 ft and South to North Western side 149 1/4 ft and Eastern side 150 ft equals to 1175 sq.ft and with all usual pathway rights wall rights and water let out rights etc North : Land belongs to Chelladurai South : Land belongs to Nagarajan East : Land belongs to Nagarajan West : Land belongs to Chelladurai		
16	3040/2018	06-Jul-2018 06-Jul-2018 06-Jul-2018	Sale deed	1. ராஜகாமாட்சி	1. விஸ்வஜீ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,09,790/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,09,790/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2685/2017	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 777.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, **வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடித்தெரு**			Survey No./புல எண் : 823/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஜெயராமன் மனை, மேற்கு - அசோக்குமார் இடம், வடக்கு - செல்லத்துரை கோடவுன் இடம், தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுபாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வார்டு 15, கிராமச்சாவடி தெருவில் கட்டுப்பட்டதும் உத்தமபுரம் கிராமம், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டில் வடபக்கம் உள்ள தென்வடல் 20 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கு வடபக்கத்தில் கீழ்கடாசியில் 2058 சதுரடி இடத்தை ஒட்டி மேற்குபக்கம் உள்ள 13 நம்பர் பிளாட்டில் கட்டுப்பட்ட மொத்த மனையிடம் வகையறாவில் கிழக்குபக்கம் உள்ள காலி மனையிடத்திற்கு நான்கு மால். (வடக்கு) செல்லத்துரை கோடவுன் இடம் (தெற்கு) 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுபாதை (கிழக்கு) ஜெயராமன் மனை (மேற்கு) அசோக்குமார் இடம் இம்மாலில் கிழமேலடி இருபுரமும் 18.1/2		

				தென்வடலடி இருபுரமும் 42 உள்ள 777 சதுரடி காலி மனையிடமும் ஷை இடத்திற்கு தென்புரம் உள்ள ரோட்டில் நடந்து கொள்ளும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் மற்றும் ஷை இடத்திற்கு பாதையின் வழியாக வடபக்கம் உள்ள கிழமேல் மெயின் ரோடு வரை போய் வந்து கொள்ளம் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் மற்றும் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கம்.		
17	3181/2018	16-Jul-2018 16-Jul-2018 16-Jul-2018	Deed of Receipt	1. யூகோ பேங்க்(முத.) வேலுமணி(முக.)	1. அம்பிகா தேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2739/2014	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 680.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, Ward Fifteen Gramachavadi Street			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 15-3-19S/28C/5					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் மீதி 705 சதுரடி இடம், மேற்கு - மோகன் இடம், வடக்கு - பொதுநடைபாதை, தெற்கு - 16 நிர் பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: In Theni District, Periakulam, Registration District-Cumbum Sub-Registration District- Uthamapuram Village-Sy.No.828/1D & 823/2-Residential House-measuring East to West 17ft. and South - North-40ft- Equals to 680 sq.ft. on the western side out of 1385 sq.ft - Plot No.15 on the southern side out of 1 Acre 34.1/2 cents (59.1/2 cents on the Southern side out of 1 Acre 30 Cents in Sy.No.828/1D and 75 cents on the southern side out of 2 Acres 80 cents in Sy.No.823/2) with all its usual pathway rights, wall rights and water let-out rights etc. This Property is at Door NO.15-3-19S/28C/5, Ward No.15, Gramachavadi Street, Kamayagoundanpatti Panchayat. Boundaries. (North) Common Pathway (South) Plot No.16 (East) Remaining Site of 705 ft. (West) Site belonging to Mohan The Property lies in Survey No.828/1D.		
18	3183/2018	16-Jul-2018 16-Jul-2018 16-Jul-2018	Sale deed	1. அம்பிகாதேவி	1. கிருஷ்ணகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5042/2008	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 680.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடி தெரு			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 19S/28C/5					
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம்		

	கிழக்கு - சுவான்தார்களால் நிறுத்திக்கொண்ட இதன் மீதி 705 சதுரடி இடம், மேற்கு - மோகன் வகையறா இடம், வடக்கு - பொதுப்பாதை, தெற்கு - 16 நிர் பிளாட் இடம்			சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம், சர்வே 828/1D நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் வடக்குப்பக்கம் சுவான்தர்களால் போடப்பட்டுள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதைக்கு தெற்குப்பக்கம் உள்ள 15 நம்பர் பிளாட்டில் கட்டுப்பட்ட மொத்தம் 1385 சதுரடியில் மேற்குப்பக்கம் உள்ள 680 சதுரடி மனையிடமானது தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வார்டு 15 கிராமச்சாவடித் தெருவில் கதவு எண்.19S/28C/5 வரிவிதிப்பு எண்.4126 உள்ள மனைக்கு நான்கு மால். (வடக்கு) பொதுப்பாதை (தெற்கு) 16 நிர் பிளாட் இடம் (கிழக்கு) சுவான்தர்கள் நிறுத்திக்கொண்ட இதன் மீதி 705 சதுரடி இடம் (மேற்கு) மோகன் வகையறா இடம் இம்மாலில் கிழமேலடி இருபுரமும் 17 தென்வடலடி இருபுரமும் 40 உள்ள மொத்தம் 680 சதுரடி மனையிடமும், அதில் உள்ள RCC போட்ட மனையும் அதன் நிலை, கதவு, ஜன்னல் மேற்கோப்பும் வகையறாவும் ஷை மனையில் இணைக்கப்பட்டுள்ள SC.No.05-556-017-1145 நம்பர் மின் இணைப்பும் 2862 நம்பர் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் ஷை மனையின் மேற்கு, கிழக்கு பாத்தியமும் மற்றும் மனையின் வடபக்கமுள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பாதையில் மாமூல் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் மற்றும் ஷை மனைக்குண்டான சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கம். ஷை சொத்தானது ரீ சர்வேப்படி 828/1D -ல் கட்டுப்பட்டது.		
19	3685/2018	23-Aug-2018 23-Aug-2018 23-Aug-2018	Sale deed	1. மணி	1. சுந்தரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,33,696/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4904/2013	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 872.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, **வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடித்தெரு**			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புஷ்பா தேவி தெய்வேந்திரன் 654 சதுரடி இடமும், தங்களுக்கு மட்டும் பாத்தியமான 5 அடி அகல கிழமேல் பாதையும், மேற்கு - திருக்குமார் மனை , வடக்கு - 4 நம்பர் பிளாட் ஜெயராஜ் இடம் , தெற்கு - சோமு வாத்தியார் மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1D நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும் சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 5 நம்பர் பிளாட்டில் உள்ள மொத்தம் 1607 சதுரடியில் தென்கீழ்பக்கம் 654 சதுரடி போக மீதமுள்ள இடத்தில் மேற்குபக்கம் உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு நான்கு மால் (கிழக்கு) புஷ்பா தேவி தெய்வேந்திரன் 654 சதுரடி இடமும், தங்களுக்கு மட்டும் பாத்தியமான 5 அடி அகல கிழமேல் பாதையும் (தெற்கு) சோமு வாத்தியார் மனையிடம் (வடக்கு) 4 நம்பர் பிளாட் ஜெயராஜ் இடம் (மேற்கு) திருக்குமார் மனை இம்மாலில் இம்மாலில் கிழமேலடி இருபுறமும் 29 அடி 10 அங்குலம் தென்வடலடி மேல்புரம் 25 கீழ்புரம் 33.1/2 உள்ள 872 சதுரடி காலி மனையிடமும் ஷை இடத்திற்கு வடகீழ்பக்கம் உள்ள தென்வடல் 5 அடி அகல கிழமேல் பாதையானது தங்களுக்கு மட்டுமே சொந்தமான நடபாதை இடமும் ஷை நடபாதை இடத்திற்கு கிழக்குபக்கம் உள்ள 20 அடி அகல தென்வடல்		

				பொதுப்பாதையின் வழியாக வடக்குபக்கம் உள்ள கிழமேல் மெயின் ரோடு வரையிலும் மற்றும் ஷை மொத்த இடத்திற்கு மேற்குபக்கம் உள்ள தென்வடல் பொதுப்பாதை வரையிலும் உள்ள மாமூல் பொதுபாதை பாத்தியமும் மற்றும் சகல பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்டவக்கமும் ஷை சொத்து காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வார்டு-15 கிராமச்சாவடித்தெருவில் கட்டுப்பட்டது.		
20	4613/2018	15-Oct-2018 15-Oct-2018 15-Oct-2018	Sale deed	1. BLB ESTATES PRIVATE LTD(முத.) பாஸ்கர்(முக.)	1. ராஜசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,41,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,41,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3120/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 820.125 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, **கிராமச்சாவடித்தெரு**			Survey No./புல எண் : 823/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சீனிவாசகம் இடம், மேற்கு - நாளது தேதி தாங்கள் கிரையம் பெறும் இடம், வடக்கு - 20 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - செல்வகணபதி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி காமயகவுண்டன்பட்டி பேருராட்சி 15வது வார்டு கிராமசாவடி தெருவில் உள்ள காலியிடத்திற்கு மால் (வடக்கு) 20 அடி அகல ரோடு (தெற்கு) செல்வகணபதி இடம் (கிழக்கு) சீனிவாசகம் இடம் (மேற்கு) நாளது தேதி தாங்கள் கிரையம் பெறும் இடம் இம்மாலில் கிழமேலடி இருபுரமும் 27 தென்வடலடி மேல்புரம் 29.1/4 கீழ்புரம் 31.1/2 உள்ள 820, 125 சதுரடி இடமும் அதன் தெற்கு, வடக்கு, கிழக்குபக்க சுவர்கள் சொந்தசுவர் பாத்தியமும் வடபக்கம் உள்ள பாதையில் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் மேற்படி சொத்து உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 823/2 நிர் 2 ஏக்கர் 40 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டில் 23 வது பிளாட்டில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
21	4956/2018	09-Nov-2018 09-Nov-2018 09-Nov-2018	Deposit Of Title Deeds	1. கிருஷ்ணகுமார்	1. யூகோ பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3183/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 680.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, **வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடி தெரு**			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 19S/28C/5			Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சுவான்தார் நிறுத்திக்கொண்ட இதன் மீதி 705 சதுரடி இடம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம், சர்வே 828/1டீ நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2		

	மேற்கு - மோகன் வகையறா இடம், வடக்கு - பொதுப்பாதை, தெற்கு - 16 நிர் பிளாட் இடம்			செண்டும், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் வடக்குப்பக்கம் சுவான்தார்களால் போடப்பட்டுள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதைக்கு தெற்குப்பக்கம் உள்ள 15 நம்பர் பிளாட்டில் கட்டுப்பட்ட மொத்தம் 1385 சதுரடியில் மேற்குப்பக்கம் உள்ள 680 சதுரடி மனையிடமானது தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வார்டு 15 கிராமச்சாவடித் தெருவில் கதவு எண்.19எஸ்/28சி/5 வரிவிதிப்பு எண்.4126 உள்ள மனைக்கு நான்கு மால். (வடக்கு) பொதுப்பாதை (தெற்கு) 16 நிர் பிளாட் இடம் (கிழக்கு) சுவான்தார்கள் நிறுத்திக்கொண்ட இதன் மீதி 705 சதுரடி இடம் (மேற்கு) மோகன் வகையா இடம் இம்மாலில் கிழமேலடி இருபுரமும் 17 தென்வடலடி இருபுரமும் 40 உள்ள மொத்தம் 680 சதுரடி மனையிடமும், அதில் உள்ள ஆர்.சி.சி போட்ட மனையும் அதன் நிலை, கதவு, ஜன்னல் மேற்கோப்பு வகையறாவும் ஷை மனையில் இணைக்கப்பட்டுள்ள எஸ்.சி.05-556-017-1145 நம்பர் மின் இணைப்பும் 2862 நம்பர் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் ஷை மனையின் மேற்கு, கிழக்கு பாத்தியமும் மற்றும் மனையின் வடபக்கமுள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பாதையில் மாமூல் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் மற்றும் ஷை மனைக்குண்டான சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கம். ஷை சொத்தானது ரீ சர்வேப்படி 828/1டீ-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
22	3178/2019	01-Aug-2019 01-Aug-2019 01-Aug-2019	Deed of Receipt	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க்(முத.) சிவா(முக.)	1. செல்லையா 2. ஜெயலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,98,363/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3621/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 493.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடி தெரு			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 19S/28C/6			Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என்.காளிதாஸ் (493.1/2 சதுரடி) இடம், மேற்கு - 13 நம்பர் பிளாட் இடம், வடக்கு - செல்லத்துரை இடம், தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொது பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம், சர்வே 828/1டீ நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 14 நம்பர் பிளாட்டுக்குரிய மொத்தம் 1701 சதுரடியில் மேற்குபக்கம் உள்ள மனையிடமானது தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வார்டு 15, கிராமச்சாவடி தெரு, கதவு எண்.19எஸ்/28சீ/6 வரிவிதிப்பு எண்.4127 உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்கு மால். (வடக்கு) செல்லத்துரை இடம் (தெற்கு) 20 அடி அகல கிழமேல் பொது பாதை (கிழக்கு) என்.காளிதாஸ் (493.1/2 சதுரடி) இடம் (மேற்கு) 13 நம்பர் பிளாட் இடம் இம்மாலில் கிழமேலடி தென்புரம் 12 வடபுரம் 11.1/2 தென்வடலடி இருபுரமும் 42 உள்ள 493.1/2 சதுரடி மனையிடமும் அதிலுள்ள மனையும் அதன் எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கமும்.		
23	3185/2019	02-Aug-2019	Sale deed	1. ராசு 2. லதா	1. காமாட்சி	-

		02-Aug-2019 02-Aug-2019				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,35,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,35,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4976/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 450.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, **கிராமசாவடி தெரு**			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 59D Ward No./வார்டு எண்: -Select-			Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - விஜயா என்ற விஜயலட்சுமி மனையிடம், மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல்பாதை, வடக்கு - ராதாமனையிடம், தெற்கு - 20 அடி கிழமேல்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நிர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும் சர்வே 823/2 நிர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 9 நிர் பிளாட் தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி பேருராட்சி வார்டு 15 கிராமசாவடி தெரு கதவு எண் 59டி வரிவிதிப்பு எண் 4407 மனையிடத்திற்கு மால் (வ) ராதாமனையிடம் (தெ) 20 அடி அகல கிழமேல்பாதை (கி) விஜயா என்ற விஜயலட்சுமி இடம் (மே) 20 அடி அகல தென்வடல் பாதை இம்மாலில் கிழமேலடி வடபக்கம் 21 அடி 8 அங்குலம் தென்பக்கம் 21 அடி 8 அங்குலம் தென்வடலடி மேற்கு பக்கம் 20 கிழக்கு பக்கம் 21.1/2 உள்ள 450 சதுரடி மனையிடமும் அதில் உள்ள ஆர்.சி.சி.மனையும் நிலை கதவு ஜன்னல் மேற்கோப்பும் மின் இணைப்பும் 3129 நிர் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் கிழக்கு பக்க சுவர் பொது சுவர் பாத்தியமும் தெற்கு மேற்கு பக்கம் உள்ள பொது பாதையில் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் உள்ளபட சர்வடக்கமும்		
24	3291/2019	08-Aug-2019 09-Aug-2019 09-Aug-2019	Sale deed	1. செல்லையா 2. ஜெயலட்சுமி	1. சுருளிவேலு 2. செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3620/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 493.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, **வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடி தெரு**			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 19S/28C/6 Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என்.காளிதாஸ் (493.1/2 சதுரடி) இடம், மேற்கு - 13 நம்பர் பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம், சர்வே 828/1டீ நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2		

	இடம், வடக்கு - செல்லத்துரை இடம், தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொது பாதை			செண்டும், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 14 நம்பர் பிளாட்டுக்குரிய மொத்தம் 1701 சதுரடியில் மேற்குபக்கம் உள்ள மனையிடமானது தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வார்டு 15, கிராமச்சாவடி தெரு, கதவு எண்.19எஸ்/28சீ/6 வரிவிதிப்பு எண்.4127 உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்கு மால். (வடக்கு) செல்லத்துரை இடம் (தெற்கு) 20 அடி அகல கிழமேல் பொது பாதை (கிழக்கு) என்.காளிதாஸ் (493.1/2 சதுரடி) இடம் (மேற்கு) 13 நம்பர் பிளாட் இடம் இம்மாலில் கிழமேலடி தென்புரம் 12 வடபுரம் 11.1/2 தென்வடலடி இருபுரமும் 42 உள்ள 493.1/2 சதுரடி மனையிடமும் அதிலுள்ள ஆர்.சி.சி.போட்ட மனையும் அதன் மாடிப்போர்சனும் அதன் நிலை, கதவு, ஜன்னல் மேற்கோப்பும் ஷை மனையின் எஸ்.சி.நிர்.05-556-017-1234, 1392 மின் இணைப்புகளும், 2860 நிர் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் ஷை மனையின் கிழக்குசுவர் பொதுப்பாத்தியமும் மற்றச்சுவர்கள் சொந்த பாத்தியமும் ஷை மனைக்குரிய தெற்குபக்கம் உள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுபாதையின் வழியாக வடபக்கம் உள்ள கிழமேல் மெயின்ரோடு வரையிலும் மற்றும் மொத்த இடத்திற்கு மேற்குப்பக்கம் உள்ள தென்வடல் பொதுபாதை வரையிலும் உள்ள மாமூல் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் மற்றும் அதன் எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியமும் சேர்த்து சர்வடக்கமும்.		
25	4805/2019	13-Nov-2019 13-Nov-2019 13-Nov-2019	Deposit Of Title Deeds	1. மோகன் 2. லட்சுமி என்ற மகாலட்சுமி	1. உஜ்ஜீவன் ஸ்மால் பைனான்ஸ் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 452/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 756.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாண்டிமகராஜன் இடம், மேற்கு - 9 நிர் பிளாட் சுந்தரம், கணேசன் இவர்கள் இடம், வடக்கு - செல்லத்துரை கோடவுன், தெற்கு - 20 அடி அகல பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் மையத்தில் 20 அடி அகல கிழமேல் பாதைக்கு வடபுரம் உள்ள 11 நம்பர் பிளாட்டாக உள்ள மொத்தம் 1680 சதுரடியில் மேற்குபக்கம் அதாவது (கிழக்கு) பாண்டிமகராஜன் இடம் (தெற்கு) 20 அடி அகல பாதை (வடக்கு) செல்லத்துரை கோடவுன் (மேற்கு) 9 நிர் பிளாட் சுந்தரம், கணேசன் இவர்கள் இடம் இம்மாலில் கிழமேலடி 18 தென்வடலடி 42 உள்ள 756 சதுரடி காலி மனையிடமும் ஷை காலிமனையிடத்திற்கு தெற்குப்பக்கமுள்ள பொதுப்பாதையில் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் மற்றும் எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியங்கள் சர்வடக்கமும் சேர்த்து.		
26	679/2020	13-Feb-2020 13-Feb-2020 13-Feb-2020	Deposit Of Title Deeds	1. அய்யப்பன்	1. தமிழ்நாடு மெர்கன்டைல் வங்கி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5579/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 880.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கவிதா இடம், மேற்கு - ரமேஷ் கிரையம் பெறும் இதன் மீதி 880 சதுரடி இடம், வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொது நடைபாதை, தெற்கு - பிளாட் எண் 22 பிரியா கிரையம் பெறும் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி கம்பம் சப்டி உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நம்பர் 59.1/2 செண்டும் சர்வே 823/2 நம்பர் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 21 க்கு அளவுகள் கிழமேலடி 22 தென்வடலடி 40 உள்ள 880 சதுரடி காலிமனையிடமும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சர்வடக்கமும் சேர்த்து . மேற்கண்ட இடம் காமயகவுண்டன்பட்டி பஞ்சாயத்து வார்டு 15 கிராமச்சாவடி தெருவில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
27	2267/2020	13-Jul-2020 17-Jul-2020 17-Jul-2020	Deposit Of Title Deeds	1. சுந்தரி	1. எச்டிஎப்சி வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3685/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 872.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடித்தெரு			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புஷ்பா தேவி தெய்வேந்திரன் 654 சதுரடி இடமும், தங்களுக்கு மட்டும் பாத்தியமான 5 அடி அகல கிழமேல் பாதையும், மேற்கு - திருக்குமார் மனை , வடக்கு - 4 நம்பர் பிளாட் ஜெயராஜ் இடம் , தெற்கு - சோமு வாத்தியார் மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1D நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும் சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 5 நம்பர் பிளாட்டில் உள்ள மொத்தம் 1607 சதுரடியில் தென்கீழ்பக்கம் 654 சதுரடி போக மீதமுள்ள இடத்தில் மேற்குபக்கம் உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு நான்கு மால் (கிழக்கு) புஷ்பா தேவி தெய்வேந்திரன் 654 சதுரடி இடமும், தங்களுக்கு மட்டும் பாத்தியமான 5 அடி அகல கிழமேல் பாதையும் (தெற்கு) சோமு வாத்தியார் மனையிடம் (வடக்கு) 4 நம்பர் பிளாட் ஜெயராஜ் இடம் (மேற்கு) திருக்குமார் மனை இம்மாலில் இம்மாலில் கிழமேலடி இருபுறமும் 29 அடி 10 அங்குலம் தென்வடலடி மேல்புரம் 25 கீழ்புரம் 33.1/2 உள்ள 872 சதுரடி காலி மனையிடமும் ஷை இடத்திற்கு வடகீழ்பக்கம் உள்ள தென்வடல் 5 அடி அகல கிழமேல் பாதையானது தங்களுக்கு மட்டுமே சொந்தமான நடபாதை இடமும் ஷை நடபாதை இடத்திற்கு கிழக்குபக்கம் உள்ள 20 அடி அகல தென்வடல் பொதுப்பாதையின் வழியாக வடக்குபக்கம் உள்ள கிழமேல் மெயின் ரோடு வரையிலும் மற்றும் ஷை மொத்த இடத்திற்கு மேற்குபக்கம் உள்ள தென்வடல்		

				பொதுப்பாதை வரையிலும் உள்ள மாமூல் பொதுபாதை பாத்தியமும் மற்றும் சகல பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்டவக்கமும் ஷை சொத்து காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வார்டு-15 கிராமச்சாவடித்தெருவில் கட்டுப்பட்டது.		
28	2738/2020	25-Aug-2020 25-Aug-2020 25-Aug-2020	Sale deed	1. ராஜசேகரன்	1. மணிஅரசு 2. அழகுராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 28,63,369/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,61,434/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4613/2018, 4614/2018, 4615/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 820.125 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடி தெரு			Survey No./புல எண் : 823/2		
				Plot No./மனை எண் : 23		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சீனிவாசகம் இடம், மேற்கு - இதன் 3 வது லக்க இடம், வடக்கு - 20 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - செல்வகணபதி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (ஆவண எண்.1-4613/2018-ன்படி) பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி காமயகவுண்டன்பட்டி பேருராட்சி, வார்டு 15, கிராமச்சாவடி தெருவில் உள்ள காலியிடத்திற்கு மால் (வடக்கு) 20 அடி அகல ரோடு (தெற்கு) செல்வகணபதி இடம் (கிழக்கு) சீனிவாசகம் இடம் (மேற்கு) இதன் 3 வது லக்க இடம் இம்மாலில் கிழமேலடி இருபுரமும் 27 தென்வடலடி மேல்புரம் 29.1/4 கீழ்புரம் 31.1/2 உள்ள 820.125 சதுரடி இடமும் அதன் தெற்கு, வடக்கு, கிழக்குபக்க சுவர்கள் சொந்தசுவர் பாத்தியமும் வடபக்கம் உள்ள பாதையில் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் மற்றும் எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கமும். மேற்படி சொத்து உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 823/2 நிர் 2 ஏக்கர் 40 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டில் 23 வது பிளாட்டில் ஷை மாலில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
29	5043/2020	11-Dec-2020 11-Dec-2020 11-Dec-2020	Deed of Receipt	1. இந்தியன்ஓவர்சீஸ் வங்கி(முத.) பிரகாஷ்(முக.)	1. ராதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1475/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1323.125 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, ward fifteen Giramasavadi street			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - chelldurai housesite, மேற்கு - 20feet pathway, வடக்கு - Housesite belonged			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நிர் ஏக்கர் 1.30 ல் தென்பக்கம் 59.1/2 ம் சர்வே		

	to Bhagavathy, தெற்கு - 900sqft of house site belonged to Kamatchi Asariyar &others			823/2 நிர் ஏக்கர் 2.90 ல் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக ஏக்கர் 1.34.1/2 இடத்தை பிளாட்டுகளாக பிரித்ததில் மையமாக உள்ள கிழமேல் 20 அடி அகல பாதைக்கு கிழக்கு பக்கம் உள்ள இடத்தில் வடமேற்கு பக்கம் உள்ள 10 நிர் பிளாட்டில் கட்டுப்பட்ட 2223.375 சதுரடியில் வடபக்கம் அதாவது. மால் வடக்கு ..பகவதி இடம் கிழக்கு .. செல்லத்துரை இடம் தெற்கு.. காமாட்சி ஆசாரி இடம் மேற்கு.. 20அடி அகல பாதை இம்மாலில் கிழமேலடி வடபுரம் 46 தென்புரம் 45.1/4 தென்வடலடி 29 உள்ள 1323.125 சதுரடி காலியிடமும் பாதை பாத்தியமும் சேர்த்து. மேற்படி இடம் வார்டு 15 கிராமச்சாவடி தெருவில் மேற்படி மாலில் உள்ளது,		
30	2574/2021	26-Apr-2021 26-Apr-2021 26-Apr-2021	Sale deed	1. மணிஅரசு 2. அழகுராணி	1. ஆர்.முத்தையா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 28,23,369/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,61,434/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2738/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 820.125 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 823/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சீனிவாசகம் இடம், மேற்கு - இதன் 3 வது லக்க இடம், வடக்கு - 20 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - செல்வகணபதி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி காமயகவுண்டன்பட்டி பேருராட்சி, வார்டு 15, கிராமச்சாவடி தெருவில் உள்ள காலியிடத்திற்கு மால் (வடக்கு) 20 அடி அகல ரோடு (தெற்கு) செல்வகணபதி இடம் (கிழக்கு) சீனிவாசகம் இடம் (மேற்கு) இதன் 3 வது லக்க இடம் இம்மாலில் கிழமேலடி இருபுரமும் 27 தென்வடலடி மேல்புரம் 29.1/4 கீழ்புரம் 31.1/2 உள்ள 820.125 சதுரடி இடமும் அதன் தெற்கு, வடக்கு, கிழக்குபக்க சுவர்கள் சொந்தசுவர் பாத்தியமும் வடபக்கம் உள்ள பாதையில் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் மற்றும் எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கமும். மேற்படி சொத்து உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 823/2 நிர் 2 ஏக்கர் 40 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டில் 23 வது பிளாட்டில் ஷை மாலில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
31	5336/2021	30-Sep-2021 30-Sep-2021 30-Sep-2021	Deposit Of Title Deeds	1. ஆர்.முத்தையா	1. தமிழ்நாடு மெர்கன்டைல் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 56,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2574/2021	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 820.125 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram			Survey No./புல எண் : 823/2		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம்		

	கிழக்கு - சீனிவாசகம் இடம், மேற்கு - இதன் 3 வது லக்க இடம், வடக்கு - 20 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - செல்வகணபதி இடம்			சப்டி காமயகவுண்டன்பட்டி பேருராட்சி, வார்டு 15, கிராமச்சாவடி தெருவில் உள்ள காலியிடத்திற்கு மால் (வடக்கு) 20 அடி அகல ரோடு (தெற்கு) செல்வகணபதி இடம் (கிழக்கு) சீனிவாசகம் இடம் (மேற்கு) இதன் 3 வது லக்க இடம் இம்மாலில் கிழமேலடி இருபுரமும் 27 தென்வடலடி மேல்புரம் 29.1/4 கீழ்புரம் 31.1/2 உள்ள 820.125 சதுரடி இடமும் அதன் தெற்கு, வடக்கு, கிழக்குபக்க சுவர்கள் சொந்தசுவர் பாத்தியமும் வடபக்கம் உள்ள பாதையில் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் மற்றும் எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கமும். மேற்படி சொத்து உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 823/2 நிர் 2 ஏக்கர் 40 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டில் 23 வது பிளாட்டில் ஷை மாலில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
32	5590/2021	13-Oct-2021 13-Oct-2021 13-Oct-2021	Deed of Receipt	1. கம்பம் கிளை யூகோ பேங்க்(முத.) வேத ஜெபின்(முக.)	1. கிருஷ்ணகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4956/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 680.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram			Survey No./புல எண் : 823/2, 828/1D		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சுவான்தார் நிறுத்திக்கொண்ட இதன் மீதி 705 சதுரடி இடம், மேற்கு - மோகன் வகையறா இடம், வடக்கு - பொதுப்பாதை, தெற்கு - 16 நிர் பிளாட் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம், சர்வே 828/1டீ நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் வடக்குப்பக்கம் சுவான்தார்களால் போடப்பட்டுள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதைக்கு தெற்குப்பக்கம் உள்ள 15 நம்பர் பிளாட்டில் கட்டுப்பட்ட மொத்தம் 1385 சதுரடியில் மேற்குப்பக்கம் உள்ள 680 சதுரடி மனையிடமானது தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வார்டு 15 கிராமச்சாவடித் தெருவில் கதவு எண்.19எஸ்/28சி/5 வரிவிதிப்பு எண்.4126 உள்ள மனைக்கு நான்கு மால். (வடக்கு) பொதுப்பாதை (தெற்கு) 16 நிர் பிளாட் இடம் (கிழக்கு) சுவான்தார்கள் நிறுத்திக்கொண்ட இதன் மீதி 705 சதுரடி இடம் (மேற்கு) மோகன் வகையா இடம் இம்மாலில் கிழமேலடி இருபுரமும் 17 தென்வடலடி இருபுரமும் 40 உள்ள மொத்தம் 680 சதுரடி மனையிடமும், அதில் உள்ள ஆர்.சி.சி போட்ட மனையும் அதன் நிலை, கதவு, ஜன்னல் மேற்கோப்பு வகையறாவும் ஷை மனையில் இணைக்கப்பட்டுள்ள எஸ்.சி.05-556-017-1145 நம்பர் மின் இணைப்பும் 2862 நம்பர் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் ஷை மனையின் மேற்கு, கிழக்கு பாத்தியமும் மற்றும் மனையின் வடபக்கமுள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பாதையில் மாமூல் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் மற்றும் ஷை மனைக்குண்டான சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கம். ஷை சொத்தானது ரீ சர்வேப்படி 828/1டீ-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
33	5824/2021	26-Oct-2021 26-Oct-2021	Deposit Of Title Deeds	1. கிருஷ்ணகுமார்	1. கம்பம் கிளை ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-

		26-Oct-2021				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,57,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3183/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2, 828/1D - 680.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடி தெரு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 19S/28C/5			Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 15 நம்பர் பிளாட்டின் மீதி 705 சதுரடி மனையிடம், மேற்கு - மோகன் வகையறா மனையிடம், வடக்கு - பொதுப்பாதை, தெற்கு - 16 நிர் பிளாட் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி கம்பம் சப்டி உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நம்பர் 1ஏ30செல்தென்பக்கம் 59.1/2செம், சர்வே 823/2 நம்பர் 2ஏ90 செல்தென்பக்கம் 75 செம் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செல் வடக்குப்பக்கம் சுவான்தார்களால் போட்ப்பட்டுள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதைக்கு தெற்குப் பக்கம் உள்ள 15 நம்பர் பிளாட்டில் கட்டுப்பட்ட மொத்தம் 1385 சதுரடியில் மேற்குப்பக்கம் உள்ள 680 சதுரடி மனையிடமானது தறபோது காமகவுண்டன்பட்டி பேருராட்சி வார்டு 15 கிராமச்சாவடித் தெருவில் கதவுஎண்.19எஸ்/28சி/5 வரிவிதிப்புஎண்.4126 உள்ள மனைக்கு நான்குமால் (வ) பொதுப்பாதை (தெ) 16 நிர் பிளாட் இடம் (மே) மோகன் வகையறா மனையிடம் (கி) 15 நம்பர் பிளாட்டின் மீதி 705 சதுரடி மனையிடம் இம்மாலில் கிழமேலடி இருபுரமும் 17 தென்வடலடி இருபுரமும் 40 உள்ள 680 சதுரடி மனையிடமும் அதில் உள்ள ஆர்சிசி போட்ட மனைவகையறாவும் அதன் நிலை கதவு ஜன்னல் மேற்கோப்பும் 05-556-017-1145 நம்பர் மின் இணைப்பும் 2862 நம்பர் குழாய் இணைப்பும் வடக்குப் பக்கம் உள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பாதையில் மாமூல் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் மற்றும் சகல பாத்தியங்களும் ரீ சர்வே படி உத்தமபுரம் கிராமம் 828/1டில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
34	1743/2022	24-Mar-2022 24-Mar-2022 24-Mar-2022	Deposit Of Title Deeds	1. காமாட்சி	1. கம்பம் கிளை யூகோ பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3185/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2A1, 828/1D1A1 - 450.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடி தெரு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 59D			Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - விஜயா என்ற விஜயலட்சுமி மனையிடம், மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல்பாதை, வடக்கு - ராதாமனையிடம், தெற்கு - 20 அடி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நிர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும் சர்வே 823/2 நிர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர்		

	கிழமேல்பாதை			34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 9 நிர் பிளாட் தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி பேருராட்சி வார்டு 15 கிராமசாவடி தெரு கதவு எண் 59டி வரிவிதிப்பு எண் 4407 மனையிடத்திற்கு மால் (வ) ராதாமனையிடம் (தெ) 20 அடி அகல கிழமேல்பாதை (கி) விஜயா என்ற விஜயலட்சுமி இடம் (மே) 20 அடி அகல தென்வடல் பாதை இம்மாலில் கிழமேலடி வடபக்கம் 21 அடி 8 அங்குலம் தென்பக்கம் 21 அடி 8 அங்குலம் தென்வடலடி மேற்கு பக்கம் 20 கிழக்கு பக்கம் 21.1/2 உள்ள 450 சதுரடி மனையிடமும் அதில் உள்ள ஆர்.சி.சி.மனையும் நிலை கதவு ஜன்னல் மேற்கோப்பும் மின் இணைப்பும் 3129 நிர் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் கிழக்கு பக்க சுவர் பொது சுவர் பாத்தியமும் தெற்கு மேற்கு பக்கம் உள்ள பொது பாதையில் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் உள்பட சர்வடக்கமும் ஷை சொத்து ஷை கிராமம் 363 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே 823/2ஏ1 நம்பரிலும், 2060 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே 828/1டி1ஏ1 நம்பரிலும் ஷை மாலில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
35	2933/2022	18-May-2022 18-May-2022 18-May-2022	Mortgage without possession deed	1. சரவணன் 2. சந்திரா	1. காதர் நவாஸ் கான்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4700/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2 - 788.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடி தெரு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 15-3-19S/28C/7					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 15வது பிளாட் இடம், மேற்கு - கே ஈஸ்வரன் இடம், வடக்கு - 20 அடி அகல பாதை, தெற்கு - டி எஸ் முருகேசன் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, காமயவுண்டன்பட்டி பேருராட்சி வார்டு 15 கிராமச்சாவடி தெருவில் கதவுஎண், 15-3-19எஸ்/28சி/7 (வரிவிதிப்பு எண், 4132) ஏற்பட்டுள்ளதுமான மனைக்கு நான்கு மால் அதாவது (வடக்கு) 20 அடி அகல ரோடு (கிழக்கு) 15 நம்பர் பிளாட் (தெற்கு) டி, எஸ், முருகேசன் மனையிடம் (மேற்கு) கே, ஈஸ்வரன் கிரையம் பெற்ற இடம் இம்மாலில் கிழமேல் வடக்குபக்கம் 20.1/2 அடிகிழமேல் தெற்குபக்கம் 21 அடி தென்வடல் மேற்குபக்கம் 38 அடி தென்வடல் கிழக்குபக்கம் 38 அடி அளவுள்ள 788.1/2 சதுரடி மனையிடமும் அதிலுள்ள வீடும் ஷை மனைக்குரிய எஸ், சி, 05-556-017-1096 நம்பர் மின்இணைப்பும் 2857 நம்பர் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் மற்றம் ஷை மனைக்குரிய எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியங்கள் சர்வடக்கமும் ஷை சொத்து உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தெற்குபக்கம் 75 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 17 நம்பர் பிளாட்டாக உள்ளது,		
36	4211/2022	12-Jul-2022 12-Jul-2022 12-Jul-2022	Settlement deed	1. செல்லத்துரை 2. சுப்புலட்சுமி	1. ஹர்ஜித்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 1,21,48,000/-		1476/1994, 1477/1994, 1480/1994, 1481/1994, 1484/1994, 1516/2011, 200/1996, 201/1996, 2133/1997, 3431/2005, 3634/2005, 3886/1996, 5154/2019, 992/2011	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு .ச. பிரிவு 47அ (3) ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 21149 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி ((முத்திரை) / தனித் துணை ஆட்சியர் ((முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது.				
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஆவண எண்.4211/2022 க்கு கா.த.கா.07 முதல் 12/2022 வரையிலான அறிக்கையின் படி பாகம் 2 இனம் 2(2) இழப்பு குமுதீ.ரூ.21149/- மட்டும் அரசுக்கு இழப்பு உள்ளது.				
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/1 - 1 ACRE, 2.25 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நாகராஜன் இடமும், டி.கோபாலகிருஷ்ணன் இடமும் , மேற்கு - சி.ராஜேந்திரன், எஸ்.கோபால் இடம், வடக்கு - கிழமேல் முனிசிபல் ரோடு (காளவாசல் ரோடு), தெற்கு - எஸ்.திருமலைகோனேரி, எஸ்.ராமசாமி, எஸ்.மாரிச்சாமி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. பெரியகுளம் ரிடி கம்பம் சப்டி உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 823 நம்பர் 3 ஏக்கர் 93 சென்டில் வடமேல்பக்கம் உள்ளதும் தற்போது சப்டிவிசன்படி 2327 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 823/1 நம்பர் 0.41.5 ஏர்சாக உள்ள 1 (ஒரு) ஏக்கர் 2¼ (இரண்டேகால்) சென்டில் தென்கீழ்பக்கம் நாகராஜ் அவர்களுக்கு 2.68 சென்டு பரிவர்த்தனை பத்திரம் மூலம் கொடுத்தும் மேற்படி நாகராஜ் அவர்களிடம் மேற்படி சர்வேயில் வடபக்கத்தில் மேற்குபக்கம் 2.69 சென்டு பரிவர்த்தனை பத்திரம் மூலம் பெற்றும் ஆக மேற்கண்ட 1 (ஒரு) ஏக்கர் 2¼ (இரண்டேகால்) சென்டு புன்செய் நிலமானது காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வார்டு-15 கிராமச்சாவடித்தெரு கதவு எண் 1/19பி க்கு வரிவிதிப்பு எண் 3737 உள்ள புன்செய் நிலத்திற்கு நான்கு மால் (வடக்கு) கிழமேல் முனிசிபல் ரோடு (காளவாசல் ரோடு) (தெற்கு) எஸ்.திருமலைகோனேரி, எஸ்.ராமசாமி, எஸ்.மாரிச்சாமி இடம் (மேற்கு) சி.ராஜேந்திரன், எஸ்.கோபால் இடம் (கிழக்கு) நாகராஜன் இடமும், டி.கோபாலகிருஷ்ணன் இடமும் இம்மாலில் மேற்கண்ட 1 (ஒரு) ஏக்கர் 2¼ (இரண்டேகால்) சென்டு புன்செய் நிலமும் ஷை நிலத்தில் தென்மேல்பக்கம் கட்டியுள்ள ஆர்சிசி போட்ட மனையும் அதன் நிலை கதவு ஜன்னல் மேற்கோப்பு சாமான்களும் மற்றும் ஷை மனையில் இணைத்துள்ள எஸ்சி-05-556-017-0433 நம்பர் மின் இணைப்பும் 2501 நம்பர் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் மற்றும் ஷை நிலத்திற்குண்டான எல்லா சகல பாத்தியங்களும் சர்வடக்கமும் சேர்த்து		
37	6177/2022	10-Oct-2022 10-Oct-2022 10-Oct-2022	Deed of Receipt	1. கம்பம் கிளை கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட்((முத.) சந்தோஷ் குமார்(முக.)	1. சதீஷ் கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4775/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2, 828/1D - 800.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடி தெரு காமயகவுண்டன்பட்					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 15.3.a1			Plot No./மனை எண் : 19, 20		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 17, 18 நம்பர் பிளாட்டுகள், மேற்கு - கவிதா மனையிடம், வடக்கு - 20 அடி அகல பொதுநடைபாதை, தெற்கு - 19 நம்பர் பிளாட்டில் மீதி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம், சர்வே 828/1டி & 823/2 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட காமயகவுண்டன்பட்டி டவுன் பஞ்சாயத்து வார்டு 15, கிராமச்சாவடி தெரு, கதவு எண்.15.3.ஏ1 க்கு வரிவிதிப்பு எண்.4395 உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்கு மால். (வடக்கு) 20 அடி அகல பொதுநடைபாதை (தெற்கு) 19 நம்பர் பிளாட்டில் மீதி இடம் (கிழக்கு) 17, 18 நம்பர் பிளாட்டுகள் (மேற்கு) கவிதா மனையிடம் இம்மாலில் வடபக்கம் 1 வது தாக்கு (பிளாட் நம்பர்.20) கிழமேலடி 20 தென்வலடி 38 உள்ள 760 சதுரடியும், தெற்குப்பக்கம் 2 வது தாக்கு (பிளாட் நம்பர்.19) கிழமேலடி 20 தென்வடலடி 2 உள்ள 40 சதுரடியும் ஆக 1, 2 தாக்குகளிலும் கூடிய 800 சதுரடி மனையிடமும் அதிலுள்ள ஆர்சிசி போட்ட மனையும் அதன் நிலை, கதவு, ஜன்னல் மேற்கோப்பும், அதிலுள்ள மின் இணைப்பும், குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் ஷை மனைக்குரிய மாமூல் சுவர் மற்றும் மாமூல் பாதைப் பாத்தியமும் சேர்த்து சர்வடக்கமும். ஷை சொத்து உத்தமபுரம் கிராமம், சர்வே 828/1டி நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தெற்குப்பக்கம் 59.1/2 செண்டும், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தெற்குப்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. ஷை சொத்து காமயகவுண்டன்பட்டி பஞ்சாயத்து, வார்டு 15, கிராமச்சாவடி தெருவில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
38	6244/2022	12-Oct-2022 12-Oct-2022 12-Oct-2022	Settlement deed	1. கே.கிருஷ்ணமூர்த்தி	1. கே.சாந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1747/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, காமயகவுண்டன்பட்டி வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடித்தெரு ,காமயகவுண்டன்பட்டி வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடித் தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2, 828/1D - 902.5 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 19S/28C			Plot No./மனை எண் : 10		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - செல்லத்துரை இடம் , மேற்கு - 20 அடி அகல பாதை , வடக்கு - ராதாகிருஷ்ணன் மனையிடம், தெற்கு - 9 நம்பர் பிளாட் ராதாகிருஷ்ணன் மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம், சர்வே 828/1டி நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும், ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டு இடத்தை பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில் மையமாக கிழமேல் 20 அடி அகல பாதைக்கு கீழ்பக்கம் உள்ள இடத்தில் வடமேற்கு பக்கம் 10 நம்பர் பிளாட்டில் கட்டுப்பட்ட 2223.375 சதுரடிக்கு 5 செண்டில் வடபக்கம் 3 செண்டு கிரையம்		

				செய்து கொடுத்தது போக தென்பக்கம் உள்ள 902.1/2 சதுரடி மனையிடமானது தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி, வார்டு 15, (எலக்சன் வார்டு 12) கிராமச்சாவடி தெரு, கதவு எண்.19எஸ்/28சி க்கு வரிவிதிப்பு எண்.4326 உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்கு மால் அதாவது, (வடக்கு) ராதாகிருஷ்ணன் மனையிடம் (தெற்கு) 9 நம்பர் பிளாட் ராதாகிருஷ்ணன் மனையிடம் (கிழக்கு) செல்லத்துரை இடம் (மேற்கு) 20 அடி அகல பாதை இம்மாலில் கிழமேலடி தென்புரம் 45.1/4 வடபுரம் 45 தென்வடலடி மேல்புரம்ட 20 கீழ்புரம் 20 உள்ள 902.1/2 சதுரடி மனையிடமும், அதிலுள்ள ஆர்சிசி போட்ட மனையும் அதன் மாடிப்போர்சனும், அதன் நிலை, கதவு, ஜன்னல் மேற்கோப்பு வகையறாவும், ஷை மனையில் இணைக்கப்பட்டுள்ள எஸ்.சி.05-556-017-1025 நம்பர் மின் இணைப்பும், 2928 நம்பர் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும், ஷை மனையின் நான்கு பக்கச்சுவர்களும் சொந்தச்சுவர் பாத்தியமும், மேற்குப்பக்கம் உள்ள பொதுப்பாதையில் மாமூல் பாதைப் பாத்தியமும் மற்றும் எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கமும்.
39	6393/2022	21-Oct-2022 21-Oct-2022 21-Oct-2022	(General) Power of Attorney deed	1. சதீஷ்கண்ணன்	1. சரவணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4476/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/கம்பம்/புத்தகம் 1/6895/2022				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, கிராமச்சாவடித்தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2, 828/1D - 800.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 15-3-a1			Plot No./மனை எண் : 19, 20		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 17வது நம்பர் பிளாட், 18வது நம்பர் பிளாட் இடம், மேற்கு - இதன் மீதி எம்.கவிதா இடம், வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை, தெற்கு - 19வது நம்பர் பிளாட் மீதி மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) பெரியகுளம் ரிடி கம்பம் சப்டி உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும் சர்வே 823/2 நிர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 20 நிர் பிளாட்டில் கிழக்குபக்கம் அதாவது (வடக்கு) 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுபாதை (தெற்கு) இதன் 2வது லக்கம் (கிழக்கு) 17வது நம்பர் பிளாட் (மேற்கு) இதன் மீதி எம்.கவிதா இடம் இம்மாலில் கிழமேல இருபுரமும் 20 தென்வடலடி இருபுரமும் 38 உள்ள 760 சதுரடி இடமும் 2) ஷை உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும் சர்வே 823/2 நிர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 19 நிர் பிளாட்டில் கிழக்குபக்கம் அதாவது (வடக்கு) இதன் 1 லக்கம் (தெற்கு) 19வது நம்பர் பிளாட் மீதி மனையிடம் (கிழக்கு) 18வது நம்பர் பிளாட் இடம் (மேற்கு) எம்.கவிதா இதன் மீதி இடம் இம்மாலில் கிழமேல இருபுரமும் 20 தென்வடலடி இருபுரமும் 2 உள்ள 40 சதுரடி இடமும் ஆக 1, 2லக்கங்களிலும் கூடிய மொத்தம் 800 சதுரடி மனையிடமானது தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி		

				வார்டு 15, கிராமச்சாவடித் தெரு, கதவு எண் 15-3-ஏ1 வரிவிதிப்பு எண்.4138 உள்ள ஆர்.சி.சி போட்ட மனையும் அதன் நிலை, கதவு, ஜன்னல் மேல்கோப்பும் ஷை மனையின் எஸ்.சி.05-556-017-1511 நம்பர் மின்இணைப்பும் மற்றும் ஷை மனையின் கிழக்குசுவர் பொதுச்சுவர் பாத்தியமும் மற்ற சுவர்கள் சொந்தசுவர் பாத்தியமும் ஷை மனையின் வடக்குபக்கம் உள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதையின் வழியாக வடக்குபக்கம் உள்ள கிழமேல் மெயின்ரோடு வரையிலும மற்றும ஷை மொத்த இடத்தில் மேற்குபக்கம் உள்ள தென்வடல் பொதுப்பைதை வரையிலும் உள்ள மாமூல் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் மற்றும் இடத்திற்குரிய எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியங்கள் சர்வடக்கமும்.		
40	6895/2022	14-Nov-2022 14-Nov-2022 14-Nov-2022	Cancellation Deed	1. சதீஷ்கண்ணன்	1. சரவணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6393/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/கம்பம்/புத்தகம் 1/6393/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2, 828/1D - 800.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 19, 20		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 17வது நம்பர் பிளாட், 18வது நம்பர் பிளாட் இடம், மேற்கு - இதன் மீதி எம்.கவிதா இடம், வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை, தெற்கு - 19வது நம்பர் பிளாட் மீதி மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) பெரியகுளம் ரிடி கம்பம் சப்டி உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும் சர்வே 823/2 நிர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 20 நிர் பிளாட்டில் கிழக்குபக்கம் அதாவது (வடக்கு) 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுபாதை (தெற்கு) இதன் 2வது லக்கம் (கிழக்கு) 17வது நம்பர் பிளாட் (மேற்கு) இதன் மீதி எம்.கவிதா இடம் இம்மாலில் கிழமேல இருபுரமும் 20 தென்வடலடி இருபுரமும் 38 உள்ள 760 சதுரடி இடமும் 2) ஷை உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும் சர்வே 823/2 நிர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 19 நிர் பிளாட்டில் கிழக்குபக்கம் அதாவது (வடக்கு) இதன் 1 லக்கம் (தெற்கு) 19வது நம்பர் பிளாட் மீதி மனையிடம் (கிழக்கு) 18வது நம்பர் பிளாட் இடம் (மேற்கு) எம்.கவிதா இதன் மீதி இடம் இம்மாலில் கிழமேல இருபுரமும் 20 தென்வடலடி இருபுரமும் 2 உள்ள 40 சதுரடி இடமும் ஆக 1, 2லக்கங்களிலும் கூடிய மொத்தம் 800 சதுரடி மனையிடமானது தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வார்டு 15, கிராமச்சாவடித் தெரு, கதவு எண் 15-3-ஏ1 வரிவிதிப்பு எண்.4138 உள்ள ஆர்.சி.சி போட்ட மனையும் அதன் நிலை, கதவு, ஜன்னல் மேல்கோப்பும் ஷை மனையின் எஸ்.சி.05-556-017-1511 நம்பர் மின்இணைப்பும் மற்றும் ஷை மனையின் கிழக்குசுவர் பொதுச்சுவர் பாத்தியமும் மற்ற சுவர்கள் சொந்தசுவர் பாத்தியமும் ஷை மனையின் வடக்குபக்கம் உள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதையின் வழியாக		

				வடக்குபக்கம் உள்ள கிழமேல் மெயின்ரோடு வரையிலும மற்றும ஷை மொத்த இடத்தில் மேற்குபக்கம் உள்ள தென்வடல் பொதுப்பைதை வரையிலும் உள்ள மாமூல் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் மற்றும் இடத்திற்குரிய எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியங்கள் சர்வடக்கமும்.		
41	6909/2022	14-Nov-2022 14-Nov-2022 14-Nov-2022	Sale deed	1. சதீஷ்கண்ணன்	1. சக்தி சுப்பிரமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4476/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2, 828/1D - 800.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 15-3-A1					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 17 ல் ஈஸ்வரன் இடமும் மற்றும்பிளாட் எண் 18 ல் வடமலைமுத்துப்பாண்டி இடமும், மேற்கு - வி.பாண்டியன் இடம், வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை, தெற்கு - பிளாட் எண் 19 ல் ராதிகா மற்றும் மீனா ஆகியோர் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி கம்பம் சப்டி காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வார்டு 15 கிராமசாவடி தெரு கதவு எண் 15-3-ஏ1 வரிவிதிப்பு எண் 4138 உள்ள மனைக்கு அளவுகள் இம்மாலில் வடபக்கம் 1வது தாக்கு கிழமேலடி இருபுரமும் 20 தென்வடலடி இருபுரமும் 38 உள்ள 760 சதுரடி இடமும் மேற்படி 1வது தாக்கை ஒட்டி தென்பக்கம் 2வது தாக்கு கிழமேலடி இருபுரமும் 20 தென்வடலடி இருபுரமும் 2 உள்ள 40 சதுரடி இடமும் ஆக 1, 2 தாக்குகளிலும் கூடிய மொத்தம் 800 சதுரடி மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி.போட்ட மனையும் அதன் நிலை, கதவு, ஜன்னல் மேற்கோப்பு சாமான்களும் மேற்படிமனையில் இணைத்துள்ள எஸ்.சி.நம்பர் 05-556-017-1511 நம்பர் மின்இணைப்பும் 3238 நம்பர் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் மற்றும் ஷை மனையின் கிழக்குசுவர் பொதுச்சுவர் பாத்தியமும் மற்ற சுவர்கள் சொந்த சுவர் பாத்தியமும் மற்றும் ஷை மனையின் வடக்குப்பக்கம் உள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதையின் வழியாக மேற்குப்பக்கம்உள்ள கிழமேல் மெயின் ரோடு வரையிலும் மற்றும் ஷை மொத்த இடத்தில் மேற்குப்பக்கம் உள்ள தென்வடல் பொதுப்பாதை வரையிலும் உள்ள மாமூல் பாத்தியங்களும் சர்வடக்கமும் சேர்த்து மேற்படி சொத்தானது உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும் சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 20 வது பிளாட்டில் கிழக்குப்பக்கம் 760 சதுரடியாகவும் 19வது பிளாட்டில் வடக்குப்பக்கம் 40 சதுரடியாகவும் ஆக 800 சதுரடியாகவும் உள்ளது		
42	7653/2022	14-Dec-2022 14-Dec-2022 14-Dec-2022	Sale deed	1. ச.ராதிகா	1. வ.நித்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,16,640/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,16,640/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2201/2014	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2, 828/1D - 432.0 SQUARE FEET	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடித் தெரு,வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடித் தெரு					
					Plot No./மனை எண் : 19	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஏ.வடமலைமுத்துப்பாண்டி இடம் , மேற்கு - வி.மீனாவுக்குரிய 1080 சதுரடி இடம் , வடக்கு - முருகன் மனையிடம் , தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி கம்பம் சப்டி உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும், ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 19 வது பிளாட்டில் உள்ள மொத்தம் 1512 சதுரடியில் கிழக்குப்பக்கம் உள்ள மனையிடமானது காமயகவுண்டன்பட்டி பேருராட்சி வார்டு 15 (பேருராட்சியில் வரன்முறைப்பட்ட வார்டு 12) கிராமச்சாவடித் தெரு கதவுஎண்.15-3-28சி/4 க்கு வரிவிதிப்பு எண்.4363 ஆக ஏற்பட்டு தற்போது காலியிடமாக உள்ள இடத்திற்கு நான்குமால் (வடக்கு) முருகன் மனையிடம் (தெற்கு) 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை (கிழக்கு) ஏ.வடமலைமுத்துப் பாண்டி இடம் (மேற்கு) வி.மீனாவுக்குரிய 1080 சதுரடி இடம் இம்மாலில் கட்டுப்பட்ட கிழமேலடி இருபுரமும் 12 தென்வடலடி இருபுரமும் 36 உள்ள 432 சதுரடி காலிமனையிடமும், ஷை இடத்திற்கு தெற்குப் பக்கம் உள்ள 20 அடி அகல கிழமேல்பொதுப்பாதையின் வழியாக வடக்குப்பக்கம் உள்ள கிழமேல் மெயின் ரோடு வரையிலும் மற்றும் ஷை மொத்த இடத்திற்கு மேல்பக்கம் உள்ள தென்வடல் பொதுப்பாதை வரையிலும் உள்ள மாமூல் பொதுப் பாதைப் பாத்தியமும் மற்றும் எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கமும். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. (பழைய வரிவிதிப்புஎண்.4112) ஷை சொத்தானது முன்பு கம்பம் சார்பதிவகம்.1-2905/2009 நம்பர் கிரையப்பத்திரத்தில் 19 வது பிளாட்டில் தெற்குப் பக்கம் என்று இருந்தாலும் தற்போது ஷை சொத்து ஷை பிளாட்டில் ஷை மாலில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.	
43	7897/2022	23-Dec-2022 23-Dec-2022 23-Dec-2022	Sale deed	1. கோபாலகிருஷ்ணன்(முத.) சோணைமுத்து(முக.)	1. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13/1975	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 96473 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.118000 மட்டும் 29-Jan-2025-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2 - 28.75 CENTS	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, தெரிவு					

	செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சுருளிசெட்டியார் வகையறா 4 செண்டு இடமும் தென்வடல் பொதுப்பாதையும், மேற்கு - செல்லத்துரை தேங்காய் கோடவுன் (சர்வே 823/1 நம்பர் நிலம், வடக்கு - ஓணிப்பாதை, தெற்கு - நாகராஜ் வகை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி கம்பம் சப்டி உத்தமபுரம் கிராமம் 823 நம்பர் 3 ஏக்கர் 93 செண்டில் தென்மேல்புரமும் கீழ்புரமுமாக 90 செண்டில் வடமேல்புரம் 28.3/4 செண்டு புன்செய் நிலமும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சர்வடக்கமும் சேர்த்து மேற்படி நிலமானது முன்பு ரீசர்வே 823/2 நம்பராக இருந்து தற்போது ரீசர்வேப்படி சர்வே 823/2ஏ1 நம்பர் 1.51.81 ஹெக்டேரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது		
44	454/2023	25-Jan-2023 25-Jan-2023 25-Jan-2023	Deed of Receipt	1. ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பரேசன் லிமிட் (ஹெச்டிஎப்சி)(முத.) மயில்ராஜ்(முக.)	1. சுந்தரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2267/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2, 828/1D - 872.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 5 Western Side		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புஷ்பா தேவி தெய்வேந்திரன் 654 சதுரடி இடமும், தங்களுக்கு மட்டும் பாத்தியமான 5 அடி அகல கிழமேல் பாதையும், மேற்கு - திருக்குமார் மனை , வடக்கு - 4 நம்பர் பிளாட் ஜெயராஜ் இடம் , தெற்கு - சோமு வாத்தியார் மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1D நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும் சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 5 நம்பர் பிளாட்டில் உள்ள மொத்தம் 1607 சதுரடியில் தென்கீழ்பக்கம் 654 சதுரடி போக மீதமுள்ள இடத்தில் மேற்குபக்கம் உள்ள காலிமனையிடத்திற்கு நான்கு மால் (கிழக்கு) புஷ்பா தேவி தெய்வேந்திரன் 654 சதுரடி இடமும், தங்களுக்கு மட்டும் பாத்தியமான 5 அடி அகல கிழமேல் பாதையும் (தெற்கு) சோமு வாத்தியார் மனையிடம் (வடக்கு) 4 நம்பர் பிளாட் ஜெயராஜ் இடம் (மேற்கு) திருக்குமார் மனை இம்மாலில் இம்மாலில் கிழமேலடி இருபுறமும் 29 அடி 10 அங்குலம் தென்வடலடி மேல்புரம் 25 கீழ்புரம் 33.1/2 உள்ள 872 சதுரடி காலி மனையிடமும் ஷை இடத்திற்கு வடகீழ்பக்கம் உள்ள தென்வடல் 5 அடி அகல கிழமேல் பாதையானது தங்களுக்கு மட்டுமே சொந்தமான நடபாதை இடமும் ஷை நடபாதை இடத்திற்கு கிழக்குபக்கம் உள்ள 20 அடி அகல தென்வடல் பொதுப்பாதையின் வழியாக வடக்குபக்கம் உள்ள கிழமேல் மெயின் ரோடு வரையிலும் மற்றும் ஷை மொத்த இடத்திற்கு மேற்குபக்கம் உள்ள தென்வடல் பொதுப்பாதை வரையிலும் உள்ள மாமூல் பொதுபாதை பாத்தியமும் மற்றும் சகல பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்டவக்கமும் ஷை சொத்து காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வார்டு-15 கிராமச்சாவடித்தெருவில் கட்டுப்பட்டது.		
45	579/2023	01-Feb-2023 01-Feb-2023 01-Feb-2023	Sale deed	1. சுந்தரி	1. பகவதிராஜ் 2. மஞ்சுளா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,67,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,67,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3685/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடி தெரு,வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடி தெரு		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2, 828/1D - 872.0 SQUARE FEET			
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 83					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புஷ்பாதேவி, தெய்வேந்திரன் 654 சதுரடி இடமும், தங்களுக்கு மட்டும் பாத்தியமான 5 அடி அகல கிழமேல் பாதையும் , மேற்கு - திருக்குமார் மனை, வடக்கு - 4 நம்பர்பிளாட் ஜெயராஜ் இடம், தெற்கு - சோமு வாத்தியார் மனையிடம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, காமயகவுண்டன்பட்டி கிராமம், பேருராட்சி முன்வார்டு 15 தற்போதுவார்டு 12 கிராமச்சாவடி தெருவில் கதவு எண், 83 எஸ், டி-1வரிவிதிப்பு எண், 4599 ஏற்பட்டுள்ள மனைக்கு நான்கு மால் அதாவது (கிழக்கு)புஷ்பாதேவி தெய்வேந்திரன் 654 சதுரடி இடமும், தங்களுக்கு மட்டும் பாத்தியமான 5 அடி அகல கிழமேல் பாதையும் (மேற்கு) திருக்குமார் மனை (வடக்கு) 4 நம்பர் பிளாட் ஜெயராஜ் இடம் (தெற்கு) சோமு வாத்தியார் மனையிடம் இம்மாலில் கிழமேலடி இருபுறமும் 29 அடி 10 அங்குலம் தென்வடலடி மேல்புறம் 25 கீழ்புறம் 33.1/2 உள்ள 872 சதுரடி மனையிடமும் அதில் கட்டியுள்ள ஆர், சி, , சி போட்ட மனையும் அதன் நிலை கதவு ஜன்னல் மேற்கோப்பு சாமான்களும் ஷை மனையிலுள்ள எஸ்., சி, 05-556-017-1734 நம்பர்மின் இணைப்பும், 3472 நம்பர் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் ஷை மனையிடத்திற்கு வடகீழ்பக்கம் உள்ள தென்வடல் 5 அடி அகலம் கிழமேல் 19 அடி 9 அங்குலம் உள்ள 98.3/4 சதுரடி நடபாதை பாதையானது தங்களுக்கு மட்டும் சொந்தமான நடபாதை இடமும் ஷை நடபாதை இடத்திற்கு கிழக்குபக்கம் உள்ள 20 அடி அகல தென்வடல் பொதுப்பாதையின் வழியாக வடக்குபக்கம் உள்ள கிழமேல் மெயின் ரோடு வரையிலும் மற்றும் ஷை மொத்த இடத்திற்கு மேற்குபக்கம் உள்ள தென்வடல் பொதுப்பாதை வரையிலும் உள்ள மாமூல் பொதுபாதை பாத்தியமும் ஷை மனையின் கிழக்குபக்கசுவர் பொதுச்சுவர் பாத்தியமும் வடக்கு, தெற்கு, மேற்குபக்கம் சொந்த சுவர் பாத்தியமும் மற்றும் ஷை மனைக்குரிய எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியங்கள் சர்வடக்கமும் ஷை சொத்து உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும், ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 5 நம்பர் பிளாட்டில் உள்ள மொத்தம் 1907 சதுரடியில் தென்கீழ்பக்கம் 654 சதுரடி போக மீதமுள்ள இடத்தில் மேற்குபக்கம் ஷை மாலில் கட்டுப்பட்டுள்ளது,		
46	595/2023	01-Feb-2023 01-Feb-2023 01-Feb-2023	Sale deed	1. செல்வி 2. தட்சிணாமூர்த்தி 3. பவித்ரா	1. பார்வதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3291/2019	
	Document Remarks/	ஆவண எண்.595/2023 க்கு கா.த.கா.01 முதல் 03/2023 வரையிலான அறிக்கையின் படி பாகம் 10 இனம் 2(9) இழப்பு குமுதீ.ரூ.19523/- மற்றும் குபக.ரூ.11156/- ஆகக்கூடுதல் . ரூ.30679/-மட்டும் அரசுக்கு இழப்பு உள்ளது.				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஆவண எண்.595/2023 க்கு கா.த.கா.01 முதல் 03/2023 வரையிலான அறிக்கையின் படி பாகம் 2 இனம் 4(4)37 இழப்பு இதர கட்டணம்.ரூ.800/- மட்டும் அரசுக்கு இழப்பு உள்ளது. இவ்வாவணத்திற்குஉதவிப்பதிவுத்துறைத்தலைவர் மதுரை மண்டலம் அவர்களின் குழுவால்கட்டட களப்பணி ஆய்வு செய்யப்பட்டதன் மூலம் கு.மு.தீ.ரூபாய். 1 2 7 3 0 கு.ப.க.ரூபாய். 7 2 8 0 இணக்கக்கட்டணம்.ரூபாய். 5 0 0 ஆக கூடுதல் ரூபாய் 2 0 5 1 0 அரசுக்கு இழப்பு ஏற்பட்டதாக குறிப்புரை செய்யப்பட்டுள்ளது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2, 828/1D - 493.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, **கிராமச்சாவடித்தெரு**					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 19S/28C/6					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என்.காளிதாஸ் (493.1/2 சதுரடி) இடம், மேற்கு - 13 நம்பர் பிளாட் இடம், வடக்கு - செல்லத்துரை இடம், தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொது பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம், சர்வே 828/1டீ நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 14 நம்பர் பிளாட்டுக்குரிய மொத்தம் 1701 சதுரடியில் மேற்குபக்கம் உள்ள மனையிடமானது தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வார்டு 15, கிராமச்சாவடி தெரு, கதவு எண்.19எஸ்/28சீ/6 வரிவிதிப்பு எண்.4313 உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்கு மால். (வடக்கு) செல்லத்துரை இடம் (தெற்கு) 20 அடி அகல கிழமேல் பொது பாதை (கிழக்கு) என்.காளிதாஸ் (493.1/2 சதுரடி) இடம் (மேற்கு) 13 நம்பர் பிளாட் இடம் இம்மாலில் கிழமேலடி தென்புரம் 12 வடபுரம் 11.1/2 தென்வடலடி இருபுரமும் 42 உள்ள 493.1/2 சதுரடி மனையிடமும் அதிலுள்ள ஆர்.சி.சி.போட்ட மனையும் அதன் மாடிப்போர்சனும் அதன் நிலை, கதவு, ஜன்னல் மேற்கோப்பும் ஷை மனையின் எஸ்.சி.நிர்.05-556-017-1234, 1392 மின் இணைப்புகளும், 2860 நிர் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் ஷை மனையின் கிழக்குசுவர் பொதுப்பாத்தியமும் மற்றச்சுவர்கள் சொந்த பாத்தியமும் ஷை மனைக்குரிய தெற்குபக்கம் உள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுபாதையின் வழியாக வடபக்கம் உள்ள கிழமேல் மெயின்ரோடு வரையிலும் மற்றும் மொத்த இடத்திற்கு மேற்குப்பக்கம் உள்ள தென்வடல் பொதுபாதை வரையிலும் உள்ள மாமூல் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் மற்றும் அதன் எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியமும் சேர்த்து சர்வடக்கமும்.		
47	1939/2023	28-Mar-2023 28-Mar-2023 28-Mar-2023	Sale agreement deed	1. ம.சூரியபிரகாஷ் 2. ப.வாசுகி	1. ம.சூரியபிரகாஷ் 2. ப.வாசுகி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1059/2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/கம்பம்/புத்தகம் 1/384/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2, 828/1D - 189.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடி தெரு					
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கே.கண்ணன் கிரையம் பெற்ற 101.1/2 சதுரடி இடம், மேற்கு - இந்த பிளாட்டில் அம்பிகாதேவி கிரையம் பெற்ற 680 சதுரடி இடம், வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை, தெற்கு - கே.கண்ணன் கிரையம் பெற்ற 213 சதுரடி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம், சர்வே 828/1டி நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 15 நிர் பிளாட்டில் கிழக்குப்பக்கம் தற்போதுள்ள அளவுகள் 692.1/2 சதுரடியில் வடமேல்பக்கம் உள்ள 378 சதுரடி மனையிடமானது தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வார்டு 15, கிராமச்சாவடி தெருவில் கதவு எண் ஏற்படாத கட்டி வருகிற மனையிடமானது ஷை மாலில் கிழமேலடி வடபுரம் 13 தென்புரம் 14 தென்வடலடி இருபுரமும் 28 உள்ள 378 சதுரடி இடமும் அதில் கட்டி வருகிற மனையும் அதன் நிலை, கதவு, ஜன்னல் மேற்கோப்பும், ஷை மனைக்கு வடபக்கம் உள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பொது பாதையின் வழியாக வடபக்கம் உள்ள கிழமேல் மெயின் ரோடு வரையிலும் மற்றும் ஷை மொத்த இடத்திற்கு மேற்குபக்கம் உள்ள தென்வடல் பொதுப்பாதை வரையிலும் உள்ள மாமூல் பொதுப்பாதைப் பாத்தியமும் மற்றும் எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கத்தில் எனக்குரிய பிரிவின்றி பொது 2-ல் 1 பாகம் (189 சதுரடி) மட்டும் கிரைய எக்ரிமெண்ட்.		
48	3114/2023	31-May-2023 31-May-2023 31-May-2023	Deposit Of Title Deeds	1. பாண்டி மகாராஜன்	1. எச் டி எப் சி ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பரேசன் லிமிடேட் திண்டுக்கல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4338/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2, 828/1D - 924.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, கிராமசாவடி தெரு ,கிராமசாவடி தெரு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 19/S/28C/4					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12 நம்பரில் சரவணன் மனையிடம், மேற்கு - இதன் மீதி சிவபாலன் மனையிடம், வடக்கு - செல்லத்துரை கோடவுன், தெற்கு - 20 அடி அகல பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் பிடி கம்பம் சப்டி உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.5 செண்டும் சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1ஏக்கர் 34.5 செண்டில் மையத்தில் சுவான்தார்களால் போடப்பட்ட 20 இடி அகல கிழமேல் பாதைக்கு வடபுரம் 11 நம்பர் பிளாட்டாக உள்ள மொத்தம் 1680 சதுரடியில் கீழ்பக்கம் அதாவது (கிழக்கு) 12 நம்பரில் சரவணன் மனையிடம் (தெற்கு) 20 அடி அகல பாதை (வடக்கு) செல்லத்துரை கோடவுன் (மேற்கு) இதன் மீதி சிவபாலன் மனையிடம் இம்மாலில் கிழமேலடி 22 தென்வடலடி 42 உள்ள 924 சதுரடி காலிமனையிடமும் அதன் தென்பக்கம் உள்ள மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்த்து சர்வடக்கமும் ஷை சொத்து ஷை கிராமம் சர்வே 828/1டி சர்வே 823/2 ல் காமயகவுண்டன் பட்டி		

				பேருராட்சியில் கட்டுப்பட்டுள்ளது		
49	3433/2023	14-Jun-2023 14-Jun-2023 14-Jun-2023	Sale deed	1. மும்தாஜ் பேகம்	1. ஜெயச்சந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,06,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,06,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4826/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடி தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2, 828/1D - 441.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 19S/28C/1, 19S/28C/2					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முருகன் இடம், மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் பொதுப்பாதை, வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை, தெற்கு - பொதுச்சுவரும், லதா மனையும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி கம்பம் சப்டி உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டீ நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 8வது நம்பர் பிளாட்டில் கட்டுப்பட்ட மொத்தம் 1705.1/4 சதுரடியில் வடமேல்பக்கம் உள்ள மனையிடமானது தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி முன்பு வார்டு 12 தற்போது வார்டு 15 கிராமச்சாவடி தெரு கதவு எண்கள் 19எஸ்/28சி/1, 19எஸ்/28சி/2 க்கு வரிவிதிப்பு எண்கள் 4330, 4331 உள்ள மனைக்கு நான்கு மால் வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை கிழக்கு - முருகன் இடம் தெற்கு - பொதுச்சுவரும், லதா மனையும் மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் பொதுப்பாதை இம்மாலில் உள்ள கிழமேலடி இருபுரமும் 21 தென்வடலடி இருபுரமும் 21 உள்ள 441 சதுரடி மனையிடமும் அதில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி போட்ட மனையும், அதன் மாடிப்போர்சனில் உள்ள து.தகர போட்ட மனையும் அதிலுள்ள நிலை, கதவு, ஜன்னல் மேற்கோப்பும் ஷை மனையில் இணைத்துள்ள எஸ்.சி.05-556-017-1052, 1120 நம்பர் மின் இணைப்புகளம், 2641 நம்பர் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் ஷை மனையின் மாமூல் சுவர் பாத்தியங்களும் ஷை மனையின் வடக்கு, மேற்கு பக்கமள்ள மாமூல் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் மற்றும் சகல பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கமும்		
50	4646/2023	17-Aug-2023 17-Aug-2023 17-Aug-2023	Deed of Receipt	1. சிட்டி யூனியன் வங்கி(முத.) யுவராஜ்(முக.)	1. துரைப்பாண்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5328/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2, 828/1D - 708.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 15/3/136					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கண்ணன் மனை, மேற்கு - பாஸ்கரன் இடம், வடக்கு - கிழமேல் பாதை, தெற்கு - நாகமணியம்மாள் பள்ளி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி கம்பம் சப்டி காமயகவுண்டன்பட்டி பேருராட்சிக்குட்பட்ட வார்டு 15 கிராமசாவடி தெருவில் கதவு எண் 15/3/136 உள்ள மனைக்கு அளவுகள் இம்மாலில் கிழமேலடி வடபக்கம் 20 தென்பக்கம் 22.3/4 தென்வடலடி கிழக்கு பக்கம் 33.3/4 மேற்குபக்கம் 32 உள்ள 708 சதுரடி மனையிடமும் மேற்படி மனைக்குண்டான சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சர்வடக்கமும் சேர்த்து மேற்படி சொத்துஉத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி மற்றுமூ 823/2 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது		
51	5709/2023	05-Oct-2023 05-Oct-2023 05-Oct-2023	Sale agreement deed	1. ஜெயச்சந்திரன் 2. பாண்டியராஜன்	1. ஜெயச்சந்திரன் 2. பாண்டியராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3433/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2, 828/1D - 441.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடி தெரு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 19S/28C/1, 19S/28C/2					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முருகன் இடம், மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் பொதுப்பாதை, வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை, தெற்கு - பொதுச்சுவரும், லதா மனையும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி கம்பம் சப்டி உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டீ நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 8வது நம்பர் பிளாட்டில் கட்டுப்பட்ட மொத்தம் 1705.1/4 சதுரடியில் வடமேல்பக்கம் உள்ள மனையிடமானது தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி முன்பு வார்டு 12 தற்போது வார்டு 15 கிராமச்சாவடி தெரு கதவு எண்கள் 19எஸ்/28சி/1, 19எஸ்/28சி/2 க்கு வரிவிதிப்பு எண்கள் 4330, 4331 உள்ள மனைக்கு நான்கு மால் வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை கிழக்கு - முருகன் இடம் தெற்கு - பொதுச்சுவரும், லதா மனையும் மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் பொதுப்பாதை இம்மாலில் உள்ள கிழமேலடி இருபுரமும் 21 தென்வடலடி இருபுரமும் 21 உள்ள 441 சதுரடி மனையிடமும் அதில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி போட்ட மனையும், அதன் மாடிப்போர்சனில் உள்ள து.தகர போட்ட மனையும் அதிலுள்ள நிலை, கதவு, ஜன்னல் மேற்கோப்பும் ஷை மனையில் இணைத்துள்ள எஸ்.சி.05-556-017-1052, 1120 நம்பர் மின் இணைப்புகளும், 2641 நம்பர் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் ஷை மனையின் மாமூல் சுவர் பாத்தியங்களும் ஷை மனையின் வடக்கு, மேற்கு பக்கமள்ள மாமூல் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் மற்றும் சகல பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கமும்		

52	384/2024	29-Jan-2024 29-Jan-2024 29-Jan-2024	Cancellation Deed	1. ம.சூரியபிரகாஷ் 2. ப.வாசுகி	1. ம.சூரியபிரகாஷ் 2. ப.வாசுகி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1939/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/கம்பம்/புத்தகம் 1/1939/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2, 828/1D - 189.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கே.கண்ணன் கிரையம் பெற்ற 101.1/2 சதுரடி இடம், மேற்கு - இந்த பிளாட்டில் அம்பிகாதேவி கிரையம் பெற்ற 680 சதுரடி இடம், வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை, தெற்கு - கே.கண்ணன் கிரையம் பெற்ற 213 சதுரடி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம், சர்வே 828/1டி நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 15 நிர் பிளாட்டில் கிழக்குப்பக்கம் தற்போதுள்ள அளவுகள் 692.1/2 சதுரடியில் வடமேல்பக்கம் உள்ள 378 சதுரடி மனையிடமானது தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வார்டு 15, கிராமச்சாவடி தெருவில் கதவு எண் ஏற்படாத கட்டி வருகிற மனையிடமானது ஷை மாலில் கிழமேலடி வடபுரம் 13 தென்புரம் 14 தென்வடலடி இருபுரமும் 28 உள்ள 378 சதுரடி இடமும் அதில் கட்டி வருகிற மனையும் அதன் நிலை, கதவு, ஜன்னல் மேற்கோப்பும், ஷை மனைக்கு வடபக்கம் உள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பொது பாதையின் வழியாக வடபக்கம் உள்ள கிழமேல் மெயின் ரோடு வரையிலும் மற்றும் ஷை மொத்த இடத்திற்கு மேற்குபக்கம் உள்ள தென்வடல் பொதுப்பாதை வரையிலும் உள்ள மாமூல் பொதுப்பாதைப் பாத்தியமும் மற்றும் எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கத்தில் எனக்குரிய பிரிவின்றி பொது 2-ல் 1 பாகம் (189 சதுரடி) மட்டும் கிரைய எக்ரிமெண்ட் ரத்து.		
53	602/2024	08-Feb-2024 08-Feb-2024 08-Feb-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சுவேதா 2. சூரியபிரகாஷ்	1. வெரிடாஸ் ஃபைனான்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் கம்பம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1059/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடி தெரு காமயகவுண்டன்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2, 828/1D - 378.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கண்ணன் இடம், மேற்கு - அம்பிகா தேவி இடம், வடக்கு - பொதுப்பாதை, தெற்கு - கண்ணன் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம், சர்வே 828/1டி நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் கட்டுப்பட்ட 15 நிர் பிளாட்டில் கிழக்குப்பக்கம் தற்போதுள்ள அளவுகள் 692.1/2 சதுரடியில் வடமேல்பக்கம் உள்ள 378 சதுரடி மனையிடமானது தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி வார்டு 15, கிராமச்சாவடி தெருவில் கதவு எண் ஏற்படாத மனைக்கு நான்கு மால். இம்மாலில் கிழமேலடி வடபுரம் 13 தென்புரம் 14 தென்வடலடி இருபுரமும் 28 உள்ள 378 சதுரடி இடமும் அதிலுள்ள ஆர்சிசி போட்ட மனையும் அதன் மாடிப்போர்சனும் அதன் நிலை, கதவு, ஜன்னல் மேற்கோப்பும், ஷை மனைக்கு வடபக்கம் உள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பொது பாதையின் வழியாக வடபக்கம் உள்ள கிழமேல் மெயின் ரோடு வரையிலும் மற்றும் ஷை மொத்த இடத்திற்கு மேற்குபக்கம் உள்ள தென்வடல் பொதுப்பாதை வரையிலும் உள்ள மாமூல் பொதுப்பாதைப் பாத்தியமும் மற்றும் எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கமும்.		
54	743/2024	15-Feb-2024 15-Feb-2024 15-Feb-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஆர்.முத்தையா	1. தமிழ்நாடு மெர்கன்டைல் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1233/2018, 1917/2014, 3323/2021, 5336/2021, 5608/2019, 988/2018	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2 - 820.125 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சீனிவாசகம் இடம், மேற்கு - இதன் 3 வது லக்க இடம், வடக்கு - 20 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - செல்வகணபதி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி காமயகவுண்டன்பட்டி பேருராட்சி, வார்டு 15, கிராமச்சாவடி தெருவில் உள்ள காலியிடத்திற்கு மால் (வடக்கு) 20 அடி அகல ரோடு (தெற்கு) செல்வகணபதி இடம் (கிழக்கு) சீனிவாசகம் இடம் (மேற்கு) இதன் 3 வது லக்க இடம் இம்மாலில் கிழமேலடி இருபுரமும் 27 தென்வடலடி மேல்புரம் 29.1/4 கீழ்புரம் 31.1/2 உள்ள 820.125 சதுரடி இடமும் அதன் தெற்கு, வடக்கு, கிழக்குபக்க சுவர்கள் சொந்தசுவர் பாத்தியமும் வடபக்கம் உள்ள பாதையில் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் மற்றும் எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கமும். மேற்படி சொத்து உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 823/2 நிர் 2 ஏக்கர் 40 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டில் 23 வது பிளாட்டில் ஷை மாலில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
55	1493/2024	04-Apr-2024 04-Apr-2024 04-Apr-2024	Deed of Receipt	1. கம்பம் கிளை சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) சு யுவராஜ்(முக.)	1. அசோக்குமார்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,01,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5008/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2A1A - 861.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 15/3/139					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - செல்லத்தாய் மனையிடம் , மேற்கு - 12 நிர் பிளாட் இடம் , வடக்கு - செல்லத்துரை கோடவுன் இடம் , தெற்கு - 20 அடி அகல ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, காமயகவுண்டன் பட்டி கிராமம் உத்தமபுரம் கிராமம் வார்டு 15 கிராமச்சாவடித் தெருவில் கதவு எண் 15/3/139 நிர் கட்டுப்பட்ட மனையிடத்திற்கு மால் இம்மாலில் கிழமேலடி இருபுறமும் 20.1/2 தென்வடலடி இருபுறமும் 42 உள்ள 861 சதுரடி மனையிடமும் சர்வே 823/2 நிர் ஏக்கர் 2.90 ல் தென்பக்கம் செ 75 ல் வடபக்கம் உள்ள தென்வடல் 20 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கு வடக்கு பக்கத்தில் கீழ்கடைசியில் 2058 சதுரடி இடத்தை ஒட்டி மேற்குப்பக்கம் 13 வது பிளாட்டாக 15 வது வார்டு கிராமச்சாவடித்தெருவில் கட்டுப்பட்டுள்ளது (ரீ சர்வே 823/2ஏ1ஏ)			
56	1538/2024	15-Apr-2024 15-Apr-2024 15-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ரா.அசோக்குமார்	1. எஸ்எம்எ.ப்ஜி இந்தியா ஹோம் பைனான்ஸ் கோ.லிட் தேனி கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1017/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2A1A - 861.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 15/03/139					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - செல்லத்தாய் மனையிடம் , மேற்கு - 12 நம்பர் பிளாட் இடம் , வடக்கு - செல்லத்துரை கோடவுன், தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி, உத்தமபுரம் கிராமம், வார்டு 15, (எலக்சன் வார்டு 12) கிராமச்சாவடி தெரு, கதவு எண்.15/03/139 (வரிவிதிப்பு எண்.4124) உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்கு மால். (வடக்கு) செல்லத்துரை குடோன் (தெற்கு) 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை (கிழக்கு) செல்லத்தாய் மனையிடம் (மேற்கு) 12 நம்பர் பிளாட் இடம் இம்மாலில் கிழமேலடி இருபுரமும் 20.5 தென்வடலடி இருபுரமும் 42 உள்ள 861 சதுரடி மனையிடமும் அதிலுள்ள ஆர்சிசி போட்ட மனையும் அதன் நிலை, கதவு, ஜன்னல் மேற்கோப்பும், ஷை மனையில் இணைக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பும், ஷை மனையில் மாமூல் பாதைப் பாத்தியம் உள்பட எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கமும். ஷை சொத்தானது உத்தமபுரம் கிராமம், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தெற்குப்பக்கம் 75 செண்டில் வடபக்கம் தென்வடல் 20 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கு வடபக்கத்தில் கீழ்கடாசியில் 2058 சதுரடி இடத்தை ஒட்டி மேற்குபக்கம் உள்ள 13 நம்பர் பிளாட்டில் மேற்கு பக்கம் ஷை மாலில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. (ரீ சர்வே 823/2ஏ1ஏ)			

57	4366/2024	13-Nov-2024 13-Nov-2024 13-Nov-2024	Deed of Receipt	1. தமிழ்நாடு மெர்கன்டைல் வங்கி(முத.) பிரதீப் குமார்(முக.)	1. அய்யப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 679/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2, 828/1D - 880.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கவிதா இடம், மேற்கு - ரமேஷ் கிரையம் பெறும் இதன் மீதி 880 சதுரடி இடம், வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொது நடைபாதை, தெற்கு - பிளாட் எண் 22 பிரியா கிரையம் பெறும் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி கம்பம் சப்டி உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நம்பர் 59.1/2 சென்டும் சர்வே 823/2 நம்பர் 75 சென்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 சென்டில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் எண் 21 க்கு அளவுகள் கிழமேலடி 22 தென்வடலடி 40 உள்ள 880 சதுரடி காலிமனையிடமும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சர்வடக்கமும் சேர்த்து . மேற்கண்ட இடம் காமயகவுண்டன்பட்டி பஞ்சாயத்து வார்டு 15 கிராமச்சாவடி தெருவில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
58	1075/2025	11-Mar-2025 11-Mar-2025 11-Mar-2025	Cancellation Deed	1. திருக்குமரன்.என் 2. சத்தியசீலன்.என் 3. உமாசங்கர்.என்	1. தேவிகாராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 561/2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Cumbum/Book4/561/2010 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2 - 1 ACRE, 19.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தங்கமணியம்மாள்புஞ்சைநிலமும், மேற்கு - டீ.கோபாலகிருஷ்ணன்அவர்கள்புஞ்சைநிலம், வடக்கு - டீ.கோபாலகிருஷ்ணன்புஞ்சைநிலமும், பொதுக்கிணறும் களத்தடியும், தங்கமணியம்மாள், சின்னத்துரைஇவர்கள் புஞ்சைநிலமும், தெற்கு - சுருளிவேல்சாமிபிள்ளைஅவர்கள்புஞ்சைநிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம்ரிடி, கம்பம்சப்டி, உத்தமபுரம்கிராமம், சர்வே. 823நம்பர் 3 ஏக்கர் 23 செண்டில்கீழ்ப்பக்கம் 1 ஏக்கர் 53 செண்டில்கிணறு, களத்தடி 10 செண்டுபொதுவில்நிறுத்தியதுபோகமீதி 1 ஏக்கர் 49 செண்டும், சர்வே.823 நம்பரில்தென்புறத்தில் 1 ஏக்கர் 5 செண்டும்சேர்த்துஆக 2 ஏக்கர் 54 செண்டானது யூடிஆர் ரீசர்வேபடி சர்வே.823/2 நம்பர் 2ஏக்கர் 54 செண்டில்நடுமையமும்கிழக்குப்பக்கமுமாகஉள்ள 1 ஏக்கர் 19 செண்டு புஞ்சை நிலமும், ஷைசர்வேநம்பரில்கட்டுப்பட்ட 10 செண்டுகிணறு, களத்தடிநிலம்இவைகளில் 4-ல் 3 பாகபாத்தியமும் சோத்து சர்வடக்கமும்		
59	1080/2025	11-Mar-2025 11-Mar-2025	(General) Power of Attorney deed	1. தேவிகாராணி 2. திருக்குமரன் 3. சத்தியசீலன்	1. உமாசங்கர்	-

		11-Mar-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13/1975, 2133/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2A1A1C - 47 ARE, 7.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சின்னதுரை பிள்ளை புஞ்சை நிலம், மேற்கு - செல்லதுரை நிலமும், 2ம் லக்க சொத்தும், வடக்கு - களத்தடி நிலமும், ரமேஷ் அவர்களின் நிலமும், தெற்கு - சுருளிவேல் சாமி பிள்ளை அவர்களின் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம், தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி கிராமம், பழைய வார்டு-15, புதிய வார்டு-12, காளவாசல் தெருவில் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண்-823-நிரில் கட்டுப்பட்ட 3 ஏக்கர் 23 செண்டில் கீழ்பக்கம் 1 ஏக்கர் 59செண்டில் கிணறு களத்தடிக்காக 10செண்டு நிலம் பொதுவில் நிறுத்தியது போக மீதி 1 ஏக்கர் 49 செண்டும் ஷை சர்வே நம்பரில் தென்புரத்தில் 1 ஏக்கர் 5 செண்டும் சேர்த்து ஆக 2 ஏக்கர் 54 செண்டானது ரீ சர்வே படி 823/2-ல் கட்டுப்பட்ட 2ஏக்கர் 54 செண்டில் நடு மையமும், கிழக்குப் பக்கமுமாக உள்ள 1 ஏக்கர் 19 செண்டு புஞ்சைக்கு நான்கு மால். இம்மாலில் மேல்புரம் செல்லதுரை அவர்களுக்கு பாத்தியப்படுத்திய 1175 சதுரடி நிலம் போக மீதமுள்ள 1 ஏக்கர் 16 ½ செண்டு அளவுள்ள நிலமும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும், மேற்படி சர்வே எண்ணில் கட்டுப்பட்ட 10 செண்டு கிணறு களத்தடி நிலம் இவைகளில் 4-ல் 3 பாக பாத்தியமும் சேர்ந்து சர்வடக்கம். ஷை 1 ஏக்கர் 16 ½ செண்டு நிலமானது தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்-6417, சர்வே எண்-823/211-ல் 0-47.07 ஏர்ஸ்-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/1B - 16.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1ம் லக்க சொத்து , மேற்கு - செல்லதுரை அவர்களின் நிலம், வடக்கு - செல்லதுரை அவர்களின் நிலம், தெற்கு - 1ம் லக்க சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம், தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி கிராமம், பழைய வார்டு-15, புதிய வார்டு-12, காளவாசல் தெருவில் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண்-823/1-ல் கட்டுப்பட்ட 1 ஏக்கர் 2 ¼ செண்டில் தென் கீழ்பக்கம் முக்கோண வடிவில் ஏற்பட்ட 169 சதுரடி உள்ள நிலத்திற்கு நான்கு மால். இம்மாலில் கிழமேல் தென்புரம் 5அடி 9இன்ச்சும் வடபுரம் 00-வும் தென்வடலாக மேல்புரம் 58 அடி 9இன்ச்சும் கீழ்புரம் 58அடி 9இன்ச்சும், ஆக 169 சதுரடி உள்ள நிலமும், அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சர்வடக்கம். ஷை சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்-6415, சர்வேஎண்-823/1-ல் 0-0.16 ஏர்ஸ்-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
60	2174/2025	26-May-2025 26-May-2025 26-May-2025	Gift deed	1. தேவிகாராணி(முத.) உமாசங்கர்(முக.) 2. திருக்குமரன்(முத.) உமாசங்கர்(முக.) 3. சத்தியசீலன்(முத.) உமாசங்கர்(முக.)	1. காமயகவுண்டன்பட்டி பேருராட்சி செயல் அலுவர் அவர்கள் முலம் தமிழ் நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	ரூ. 100/-	1080/, 1080/2025, 13/1975, 2133/1997

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடித்தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2A1A1C - 190.2 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவில் உள்ள மனைகளும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி கழகத்திற்க்கு ஒதுக்குப்பட்ட இடமும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், மேற்கு - சர்வே 823/2ஏ1ஏ1ஏ1 நிர் நிலமு (2) (2) என்று எண்ணிடப்பட்ட சாலையும், வடக்கு - சர்வே 823/3 ல் கட்டுப்பட்ட 7 மீ அகல சாலையும்சர்வே 823/4 நிர் நிலமும், தெற்கு - சர்வே 823/2ஏ1ஏ1டி நிர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், உத்தமபாளையம் வட்டம், கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம், தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி கிராமம், பழைய வார்டு 15 க்க புதிய வார்டு 12, காளவாசல் தெருவில் கட்டுப்பட்ட தற்போது வார்டு 15 கிராமச்சாவடித்தெரு சர்வே 823 நிரில் 3 ஏக்கர் 93 செண்டில் கீழ்பக்கம் 1 ஏக்கர் 59 செண்டில் கிணறு களத்தடிக்காக 10 செண்டு நிலம் பொதுவில் நிறுத்தியது போக மீதி 1 ஏக்கர் 49 செண்டும் ஷை சர்வே எண்ணில் தென்புரத்தில் 1 ஏக்கர் 5 செண்டும் சேர்த்து ஆக 2 ஏக்கர் 54 செண்டானது யூ டி ஆர் ரீ சர்வே படி 823/2ல் கடுப்பட்ட 2 ஏக்கர் 54 செண்டில் நடு மையமும் கிழக்குப்பக்கமுமாக உள்ள 1 ஏக்கர் 19 செண்டு நிலத்தில் செல்லதுரை அவர்களுக்கு பாத்தியப்படுத்திய 1175 சதுரடி நிலம் போக தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே எள் 823/2ஏ1ஏ1சி, பட்டா எண் 6417ல் 0-47.07 ஏர்ஸ்-ல் கட்டுப்பட்ட 1 ஏக்கர் 16 1/2 செண்டு நிலமும், ஷை கிராமம், சர்வே எண் 823/1-ல் கட்டுப்பட்ட 1 ஏக்கர் 2 1/4 செண்டில் தென்கீழ்பக்கம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 823/1பி, பட்டா எண் 6415 ல் 0.016 ஏர்ஸ்-ல் கட்டுப்பட்ட முக்கோண வடிவில் உள்ள 169 சதுரடி உள்ள நிலமும், ஆக மொத்தம் 0-47.23 ஏர்ஸ்-க்கு 1 ஏக்கர் 16 1/2 செண்டு 169 சதுரடி உள்ளதில் (1)-(1) என்று எண்ணிடப்பட்ட 10 மீ அகல சாலைக்கு மால் இம்மாலில் கிழமேல் 10 மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 19.40 மேல்புரம் 18.65 உள்ள 190.20 சதுர மீ கொண்ட சாலையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியமும் ஷை சொத்து சர்வே 823/2ஏ1ஏ1சி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடித்தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2A1A1C - 218.25 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - (1) - (1) என்று எண்ணிடப்பட்ட சாலை, மேற்கு - மனைபிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே 823/2ஏ1ஏ1ஏ1 நிர் நிலம், தெற்கு - (3)-(3) என்று எண்ணிடப்பட்ட சாலையும் மனைபிரிவு மனைகளும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், உத்தமபாளையம் வட்டம், கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம், தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி கிராமம், பழைய வார்டு 15 க்க புதிய வார்டு 12, காளவாசல் தெருவில் கட்டுப்பட்ட தற்போது வார்டு 15 கிராமச்சாவடித்தெரு சர்வே 823 நிரில் 3 ஏக்கர் 93 செண்டில் கீழ்பக்கம் 1 ஏக்கர் 59 செண்டில் கிணறு களத்தடிக்காக 10 செண்டு நிலம் பொதுவில் நிறுத்தியது போக மீதி 1 ஏக்கர் 49 செண்டும் ஷை சர்வே எண்ணில் தென்புரத்தில் 1 ஏக்கர் 5 செண்டும் சேர்த்து ஆக 2 ஏக்கர் 54 செண்டானது யூ டி ஆர் ரீ சர்வே படி 823/2ல் கடுப்பட்ட 2 ஏக்கர் 54 செண்டில் நடு மையமும் கிழக்குப்பக்கமுமாக உள்ள 1 ஏக்கர் 19 செண்டு நிலத்தில் செல்லதுரை அவர்களுக்கு பாத்தியப்படுத்திய 1175 சதுரடி நிலம் போக தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே எள் 823/2ஏ1ஏ1சி, பட்டா எண் 6417ல் 0-47.07 ஏர்ஸ்-ல் கட்டுப்பட்ட 1 ஏக்கர் 16 1/2 செண்டு நிலமும், ஷை கிராமம்,

		சர்வே எண் 823/1-ல் கட்டுப்பட்ட 1 ஏக்கர் 2 1/4 செண்டில் தென்கீழ்பக்கம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 823/1பி, பட்டா எண் 6415 ல் 0.016 ஏர்ஸ்-ல் கட்டுப்பட்ட முக்கோண வடிவில் உள்ள 169 சதுரடி உள்ள நிலமும், ஆக மொத்தம் 0-47.23 ஏர்ஸ்-க்கு 1 ஏக்கர் 16 1/2 செண்டு 169 சதுரடி உள்ளதில் (2)-(2)என்று எண்ணிடப்பட்ட 10 மீ அகல சாலைக்கு மால் இம்மாலில் கிழமேல் 1வடபுரம் 21.60 தென்புரம் 22.05 தென்வடல் 10 மீ உள்ள 218.25 சதுர மீ கொண்ட சாலையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியமும் ஷை சொத்து சர்வே 823/2ஏ1ஏ1சி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடித்தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2A1A1C - 1153.75 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவில் உள்ள மனைகளும் மூலை முடக்குகளும் (5)-(5) என்று எண்ணிடப்பட்ட சாலையும், மேற்கு - மனைபிரிவில் உள்ள மனைகளும் மூலைமுடக்குகளும் (4)-(4) என்று எண்ணிடப்பட்ட சாலையும், வடக்கு - (2)-(2) என்று எண்ணிடப்பட்ட சாலை, தெற்கு - சர்வே 824 நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், உத்தமபாளையம் வட்டம், கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம், தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி கிராமம், பழைய வார்டு 15 க்க புதிய வார்டு 12, காளவாசல் தெருவில் கட்டுப்பட்ட தற்போது வார்டு 15 கிராமச்சாவடித்தெரு சர்வே 823 நிரில் 3 ஏக்கர் 93 செண்டில் கீழ்பக்கம் 1 ஏக்கர் 59 செண்டில் கிணறு களத்தடிக்காக 10 செண்டு நிலம் பொதுவில் நிறுத்தியது போக மீதி 1 ஏக்கர் 49 செண்டும் ஷை சர்வே எண்ணில் தென்புரத்தில் 1 ஏக்கர் 5 செண்டும் சேர்த்து ஆக 2 ஏக்கர் 54 செண்டானது யூ டி ஆர் ரீ சர்வே படி 823/2ல் கடுப்பட்ட 2 ஏக்கர் 54 செண்டில் நடு மையமும் கிழக்குப்பக்கமுமாக உள்ள 1 ஏக்கர் 19 செண்டு நிலத்தில் செல்லதுரை அவர்களுக்கு பாத்தியப்படுத்திய 1175 சதுரடி நிலம் போக தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே எள் 823/2ஏ1ஏ1சி, பட்டா எண் 6417ல் 0-47.07 ஏர்ஸ்-ல் கட்டுப்பட்ட 1 ஏக்கர் 16 1/2 செண்டு நிலமும், ஷை கிராமம், சர்வே எண் 823/1-ல் கட்டுப்பட்ட 1 ஏக்கர் 2 1/4 செண்டில் தென்கீழ்பக்கம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 823/1பி, பட்டா எண் 6415 ல் 0.016 ஏர்ஸ்-ல் கட்டுப்பட்ட முக்கோண வடிவில் உள்ள 169 சதுரடி உள்ள நிலமும், ஆக மொத்தம் 0-47.23 ஏர்ஸ்-க்கு 1 ஏக்கர் 16 1/2 செண்டு 169 சதுரடி உள்ளதில் (3)-(3) என்று எண்ணிடப்பட்ட 10 மீ அகல சாலைக்கு மால் இம்மாலில் கிழமேல் 10 மீ தென்வடல் கீழ்புரம் 116.15 மேல்புரம் 114.60 உள்ள 1153.75 சதுர மீ கொண்ட சாலையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியமும் ஷை சொத்து சர்வே 823/2ஏ1ஏ1சி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடித்தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2A1A1C - 78.66 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - (3)-(3) என்று எண்ணிப்பட்ட சாலை, மேற்கு - சர்வே 823/2ஏ1ஏ1ஈ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பாதை, வடக்கு - மனைபிரிவில் உள்ள மனைகளும் மூலைமுடக்கும், தெற்கு - மனைபிரிவில் உள்ள மனைகளும் மூலை முடக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், உத்தமபாளையம் வட்டம், கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம், தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி கிராமம், பழைய வார்டு 15 க்க புதிய வார்டு 12, காளவாசல் தெருவில் கட்டுப்பட்ட தற்போது வார்டு 15 கிராமச்சாவடித்தெரு சர்வே 823 நிரில் 3 ஏக்கர் 93 செண்டில் கீழ்பக்கம் 1 ஏக்கர் 59 செண்டில் கிணறு களத்தடிக்காக 10 செண்டு நிலம் பொதுவில் நிறுத்தியது போக மீதி 1 ஏக்கர் 49 செண்டும் ஷை சர்வே எண்ணில்

		தென்புரத்தில் 1 ஏக்கர் 5 செண்டும் சேர்த்து ஆக 2 ஏக்கர் 54 செண்டானது யூ டி ஆர் ரீ சர்வே படி 823/2ல் கடுப்பட்ட 2 ஏக்கர் 54 செண்டில் நடு மையமும் கிழக்குப்பக்கமுமாக உள்ள 1 ஏக்கர் 19 செண்டு நிலத்தில் செல்லதுரை அவர்களுக்கு பாத்தியப்படுத்திய 1175 சதுரடி நிலம் போக தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே எள் 823/2ஏ1ஏ1சி, பட்டா எண் 6417ல் 0-47.07 ஏர்ஸ்-ல் கட்டுப்பட்ட 1 ஏக்கர் 16 1/2 செண்டு நிலமும், ஷை கிராமம், சர்வே எண் 823/1-ல் கட்டுப்பட்ட 1 ஏக்கர் 2 1/4 செண்டில் தென்கீழ்பக்கம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 823/1பி, பட்டா எண் 6415 ல் 0.016 ஏர்ஸ்-ல் கட்டுப்பட்ட முக்கோண வடிவில் உள்ள 169 சதுரடி உள்ள நிலமும், ஆக மொத்தம் 0-47.23 ஏர்ஸ்-க்கு 1 ஏக்கர் 16 1/2 செண்டு 169 சதுரடி உள்ளதில் (4)-(4) என்று எண்ணிடப்பட்ட சாலைக்கு மால் இம்மாலில் கிழமேல் வடபக்கம்11.25 மீ தென்பக்கம் 10.60 தென்வடல் 7.20 உள்ள 78.66 சதுர மீ கொண்ட சாலையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியமும் ஷை சொத்து சர்வே 823/2ஏ1ஏ1சி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடித்தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2A1A1C - 53.1 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 821 நிலம், மேற்கு - (3)-(3) என்று எண்ணிடப்பட்ட சாலை, வடக்கு - மனைபிரிவில் உள்ள மனைகளும் மூலைமுடக்கும், தெற்கு - மனைபிரிவில் உள்ள மனைகளும் மூலைமுடக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், உத்தமபாளையம் வட்டம், கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம், தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி கிராமம், பழைய வார்டு 15 க்க புதிய வார்டு 12, காளவாசல் தெருவில் கட்டுப்பட்ட தற்போது வார்டு 15 கிராமச்சாவடித்தெரு சர்வே 823 நிரில் 3 ஏக்கர் 93 செண்டில் கீழ்பக்கம் 1 ஏக்கர் 59 செண்டில் கிணறு களத்தடிக்காக 10 செண்டு நிலம் பொதுவில் நிறுத்தியது போக மீதி 1 ஏக்கர் 49 செண்டும் ஷை சர்வே எண்ணில் தென்புரத்தில் 1 ஏக்கர் 5 செண்டும் சேர்த்து ஆக 2 ஏக்கர் 54 செண்டானது யூ டி ஆர் ரீ சர்வே படி 823/2ல் கடுப்பட்ட 2 ஏக்கர் 54 செண்டில் நடு மையமும் கிழக்குப்பக்கமுமாக உள்ள 1 ஏக்கர் 19 செண்டு நிலத்தில் செல்லதுரை அவர்களுக்கு பாத்தியப்படுத்திய 1175 சதுரடி நிலம் போக தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே எள் 823/2ஏ1ஏ1சி, பட்டா எண் 6417ல் 0-47.07 ஏர்ஸ்-ல் கட்டுப்பட்ட 1 ஏக்கர் 16 1/2 செண்டு நிலமும், ஷை கிராமம், சர்வே எண் 823/1-ல் கட்டுப்பட்ட 1 ஏக்கர் 2 1/4 செண்டில் தென்கீழ்பக்கம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 823/1பி, பட்டா எண் 6415 ல் 0.016 ஏர்ஸ்-ல் கட்டுப்பட்ட முக்கோண வடிவில் உள்ள 169 சதுரடி உள்ள நிலமும், ஆக மொத்தம் 0-47.23 ஏர்ஸ்-க்கு 1 ஏக்கர் 16 1/2 செண்டு 169 சதுரடி உள்ளதில் (5)-(5) என்று எண்ணிடப்பட்ட சாலைக்கு மால் இம்மாலில் கிழமேல் வடபக்கம் 7.40 மீ தென்பக்கம் 7.35 தென்வடலடி 7.20 மீ உள்ள 53.10 ச மீ கொண்ட சாலையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியமும் ஷை சொத்து சர்வே 823/2ஏ1ஏ1சி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடித்தெரு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2A1A1C - 5.63 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம்,

				உத்தமபாளையம் வட்டம், கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம், தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி கிராமம், பழைய வார்டு 15 க்க புதிய வார்டு 12, காளவாசல் தெருவில் கட்டுப்பட்ட தற்போது வார்டு 15 கிராமச்சாவடித்தெரு சர்வே 823 நிரில் 3 ஏக்கர் 93 செண்டில் கீழ்பக்கம் 1 ஏக்கர் 59 செண்டில் கிணறு களத்தடிக்காக 10 செண்டு நிலம் பொதுவில் நிறுத்தியது போக மீதி 1 ஏக்கர் 49 செண்டும் ஷை சர்வே எண்ணில் தென்புரத்தில் 1 ஏக்கர் 5 செண்டும் சேர்த்து ஆக 2 ஏக்கர் 54 செண்டானது யூ டி ஆர் ரீ சர்வே படி 823/2ல் கடுப்பட்ட 2 ஏக்கர் 54 செண்டில் நடு மையமும் கிழக்குப்பக்கமுமாக உள்ள 1 ஏக்கர் 19 செண்டு நிலத்தில் செல்லதுரை அவர்களுக்கு பாத்தியப்படுத்திய 1175 சதுரடி நிலம் போக தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே எள் 823/2ஏ1ஏ1சி, பட்டா எண் 6417ல் 0-47.07 ஏர்ஸ்-ல் கட்டுப்பட்ட 1 ஏக்கர் 16 1/2 செண்டு நிலமும், ஷை கிராமம், சர்வே எண் 823/1-ல் கட்டுப்பட்ட 1 ஏக்கர் 2 1/4 செண்டில் தென்கீழ்பக்கம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 823/1பி, பட்டா எண் 6415 ல் 0.016 ஏர்ஸ்-ல் கட்டுப்பட்ட முக்கோண வடிவில் உள்ள 169 சதுரடி உள்ள நிலமும், ஆக மொத்தம் 0-47.23 ஏர்ஸ்-க்கு 1 ஏக்கர் 16 1/2 செண்டு 169 சதுரடி உள்ளதில் மூலைமுடக்கு 1.5 * 2 உள்ள 5.63 ச மீ உள்ள மூலை முடக்குகளும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியமும் ஷை சொத்து சர்வே 823/2ஏ1ஏ1சி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, **வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடித்தெரு**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2A1A1C - 22.2 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 822/2 நிலம், மேற்கு - (1)-(1) என்று எண்ணிடப்பட்ட சாலை, வடக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி பகிர்மான கழகத்திற்க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - சர்வே 823/2ஏ1ஏ1டி நிர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், உத்தமபாளையம் வட்டம், கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம், தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி கிராமம், பழைய வார்டு 15 க்க புதிய வார்டு 12, காளவாசல் தெருவில் கட்டுப்பட்ட தற்போது வார்டு 15 கிராமச்சாவடித்தெரு சர்வே 823 நிரில் 3 ஏக்கர் 93 செண்டில் கீழ்பக்கம் 1 ஏக்கர் 59 செண்டில் கிணறு களத்தடிக்காக 10 செண்டு நிலம் பொதுவில் நிறுத்தியது போக மீதி 1 ஏக்கர் 49 செண்டும் ஷை சர்வே எண்ணில் தென்புரத்தில் 1 ஏக்கர் 5 செண்டும் சேர்த்து ஆக 2 ஏக்கர் 54 செண்டானது யூ டி ஆர் ரீ சர்வே படி 823/2ல் கடுப்பட்ட 2 ஏக்கர் 54 செண்டில் நடு மையமும் கிழக்குப்பக்கமுமாக உள்ள 1 ஏக்கர் 19 செண்டு நிலத்தில் செல்லதுரை அவர்களுக்கு பாத்தியப்படுத்திய 1175 சதுரடி நிலம் போக தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே எள் 823/2ஏ1ஏ1சி, பட்டா எண் 6417ல் 0-47.07 ஏர்ஸ்-ல் கட்டுப்பட்ட 1 ஏக்கர் 16 1/2 செண்டு நிலமும், ஷை கிராமம், சர்வே எண் 823/1-ல் கட்டுப்பட்ட 1 ஏக்கர் 2 1/4 செண்டில் தென்கீழ்பக்கம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 823/1பி, பட்டா எண் 6415 ல் 0.016 ஏர்ஸ்-ல் கட்டுப்பட்ட முக்கோண வடிவில் உள்ள 169 சதுரடி உள்ள நிலமும், ஆக மொத்தம் 0-47.23 ஏர்ஸ்-க்கு 1 ஏக்கர் 16 1/2 செண்டு 169 சதுரடி உள்ளதில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்க்கு மால் இம்மாலில் கிழமேல் 7.40 மீ தென்வடல் 3 மீ உள்ள 22.20 ச மீ உள்ள இடமும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியமும் சர்வே 823/2ஏ1ஏ1சி நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது	
61	2175/2025	26-May-2025 26-May-2025	Gift deed	1. தேவிகாராணி(முத.) உமாசங்கர்(முக.) 2. திருக்குமரன்(முத.)	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம்	-

		26-May-2025		உமாசங்கர்(முக.) 3. சத்தியசீலன்(முத.) உமாசங்கர்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 79,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1080/2025, 13/1975, 2133/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, வார்டு பதினைந்து கிராமச்சாவடித்தெரு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2A1A1C - 22.2 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 822/2 நிலம், மேற்கு - (1)-(1) என்று எண்ணிடப்பட்ட 10 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் உத்தேச சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட 22.20 ச.மீ.நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், உத்தமபாளையம் வட்டம், கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம், தற்போது காமயகவுண்டன்பட்டி கிராமம், பழைய வார்டு 15 க்க புதிய வார்டு 12, காளவாசல் தெருவில் கட்டுப்பட்ட சர்வே 823 நிரில் 3 ஏக்கர் 93 செண்டில் கீழ்பக்கம் 1 ஏக்கர் 59 செண்டில் கிணறு களத்தடிக்காக 10 செண்டு நிலம் பொதுவில் நிறுத்தியது போக மீதி 1 ஏக்கர் 49 செண்டும் ஷை சர்வே எண்ணில் தென்புரத்தில் 1 ஏக்கர் 5 செண்டும் சேர்த்து ஆக 2 ஏக்கர் 54 செண்டானது யூ டி ஆர் ரீ சர்வே படி 823/2ல் கடுப்பட்ட 2 ஏக்கர் 54 செண்டில் நடு மையமும் கிழக்குப்பக்கமுமாக உள்ள 1 ஏக்கர் 19 செண்டு நிலத்தில் செல்லதுரை அவர்களுக்கு பாத்தியப்படுத்திய 1175 சதுரடி நிலம் போக தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே எள் 823/2ஏ1ஏ1சி, பட்டா எண் 6417ல் 0-47.07 ஏர்ஸ்-ல் கட்டுப்பட்ட 1 ஏக்கர் 16 1/2 செண்டு நிலமும், ஷை கிராமம், சர்வே எண் 823/1-ல் கட்டுப்பட்ட 1 ஏக்கர் 2 1/4 செண்டில் தென்கீழ்பக்கம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 823/1பி, பட்டா எண் 6415 ல் 0.016 ஏர்ஸ்-ல் கட்டுப்பட்ட முக்கோண வடிவில் உள்ள 169 சதுரடி உள்ள நிலமும், ஆக மொத்தம் 0-47.23 ஏர்ஸ்-க்கு 1 ஏக்கர் 16 1/2 செண்டு 169 சதுரடி உள்ளதில் வடகீழ்ப்பக்கம் உள்ள 22.20 சதுர மீட்டர் உள்ள இடம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்காக தானம் கொடுக்கும் இடம், இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் 7.40 மீட்டர் தென்புரம் 7.40 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்ப்புரமும் மேல்புரமும் 3 மீட்டருக்கு 22.20 ச.மீ பரப்பளவு உள்ள இடம் தமிழ்நாடு மின் உள்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்காக தானம்.		
62	3623/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ஆர்.முத்தையா	1. தமிழ்நாடு மெர்கன்டைல் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1917/2014, 2574/2021, 988/2018	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2 - 820.125 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம்		

	கிழக்கு - சீனிவாசகம் இடம், மேற்கு - இதன் 3 வது லக்க இடம், வடக்கு - 20 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - செல்வகணபதி இடம்			சப்டி காமயகவுண்டன்பட்டி பேருராட்சி, வார்டு 15, கிராமச்சாவடி தெருவில் உள்ள காலியிடத்திற்கு மால் (வடக்கு) 20 அடி அகல ரோடு (தெற்கு) செல்வகணபதி இடம் (கிழக்கு) சீனிவாசகம் இடம் (மேற்கு) இதன் 3 வது லக்க இடம் இம்மாலில் கிழமேலடி இருபுரமும் 27 தென்வடலடி மேல்புரம் 29.1/4 கீழ்புரம் 31.1/2 உள்ள 820.125 சதுரடி இடமும் அதன் தெற்கு, வடக்கு, கிழக்குபக்க சுவர்கள் சொந்தசுவர் பாத்தியமும் வடபக்கம் உள்ள பாதையில் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் மற்றும் எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கமும். மேற்படி சொத்து உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 823/2 நிர் 2 ஏக்கர் 40 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டில் 23 வது பிளாட்டில் ஷை மாலில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
63	4265/2025	15-Oct-2025 15-Oct-2025 15-Oct-2025	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா கம்பம் கிளை(முத.) செலின் அருள்ராஜ்(முக.)	1. பாத்திமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,36,315/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4374/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram, Ward 4 Chllandiammankovil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2 - 1137.5 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 14/4w					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு, மேற்கு - ஜான் பிரான்சிஸ் பாக மனை, வடக்கு - சந்தும், ஆசீர்வாதம் மனையும், தெற்கு - ஜான் பிரான்சிஸ் பாக மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம் பழைய வார்டு 13 செல்லாண்டி அம்மன் கோவில் தெருவில் கதவு எண் 342ஏ/13 ஆக உள்ள மனையிடம் வகையறாவில் கீழ்பக்கம் உள்ள மனையானது தற்போது 4 வது வார்டு செல்லாண்டி அம்மன் கோவில் தெரு, கதவு எண் 14 உள்ள மனைக்கு மால். இம்மாலில் கிழமேலடி 35 தென்வடல் அடி 32.1/2 உள்ள 1137.1/2 சதுரடி உள்ள மனையிடமும் இதில் கிழக்குப்பார்த்து 1137.1/2 சதுரடியில் சுண்ணாம்பு கலவையால் கட்டுப்பட்டுள்ள பழைய மதராஸ் லாகடம் போட்ட வீடுகளும் அதன் நிலை கதவு ஜன்னல் மேற்கோப்பு கட்டுப்கோப்பும் மேற்படி மனையில் ஸ்தாபிதம் செய்யப்பட்டுள்ள எஸ்.சி.நம்பர்.560.004.92 நிர் மின்இணைப்பும் அதன் உபகரணங்களும் 632 நம்பர் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும், அதன் உபகரணங்களும் மேற்படி மனையிடத்தில் தெற்கும் மேற்கும் பொதுச்சுவர் பாத்தியமும் வடக்கும் கிழக்கும் உள்ள சொந்த சுவர் பாத்தியமும் கிழக்கு மூலையில் மழைத்தண்ணீர் தவிர கழிவு தண்ணீரை கிழக்கு மூலையில் கழித்துக் கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் சகல பாத்தியங்களும் சேர்த்து. மேற்படி மனையிடம் கிராம நத்தம் சர்வே 823/2 நிரில் கட்டுப்பட்டது.		
64	4589/2025	04-Nov-2025 04-Nov-2025 04-Nov-2025	Deed of Receipt	1. கம்பம் கிளை ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) செலின் அருள்ராஜ்(முக.)	1. கிருஷ்ணகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 18,57,000/-		-		5824/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2, 828/1D - 680.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 19S/28C/5			Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 15 நம்பர் பிளாட்டின் மீதி 705 சதுரடி மனையிடம், மேற்கு - மோகன் வகையறா மனையிடம், வடக்கு - பொதுப்பாதை, தெற்கு - 16 நிர் பிளாட் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி கம்பம் சப்டி உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நம்பர் 1ஏ30செல்தென்பக்கம் 59.1/2செம், சர்வே 823/2 நம்பர் 2ஏ90 செல்தென்பக்கம் 75 செம் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செல் வடக்குப்பக்கம் சுவான்தார்களால் போட்ப்பட்டுள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதைக்கு தெற்குப் பக்கம் உள்ள 15 நம்பர் பிளாட்டில் கட்டுப்பட்ட மொத்தம் 1385 சதுரடியில் மேற்குப்பக்கம் உள்ள 680 சதுரடி மனையிடமானது தறபோது காமகவுண்டன்பட்டி பேருராட்சி வார்டு 15 கிராமச்சாவடித் தெருவில் கதவுஎண்.19எஸ்/28சி/5 வரிவிதிப்புஎண்.4126 உள்ள மனைக்கு நான்குமால் (வ) பொதுப்பாதை (தெ) 16 நிர் பிளாட் இடம் (மே) மோகன் வகையறா மனையிடம் (கி) 15 நம்பர் பிளாட்டின் மீதி 705 சதுரடி மனையிடம் இம்மாலில் கிழமேலடி இருபுரமும் 17 தென்வடலடி இருபுரமும் 40 உள்ள 680 சதுரடி மனையிடமும் அதில் உள்ள ஆர்சிசி போட்ட மனைவகையறாவும் அதன் நிலை கதவு ஜன்னல் மேற்கோப்பும் 05-556-017-1145 நம்பர் மின் இணைப்பும் 2862 நம்பர் குழாய் இணைப்பும் வடக்குப் பக்கம் உள்ள 20 அடி அகல கிழமேல் பாதையில் மாமூல் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் மற்றும் சகல பாத்தியங்களும் ரீ சர்வே படி உத்தமபுரம் கிராமம் 828/1டில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
65	16/2026	05-Jan-2026 05-Jan-2026 05-Jan-2026	Deed of Receipt	1. எஸ்எம்எ.ப்ஜி இந்தியா ஹோம் பைனான்ஸ் கோ.லிட் தேனி கிளை(முத.) சீ.மாதவன்(முக.)	1. ரா.அசோக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1538/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2A1A - 861.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 15/03/139					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - செல்லத்தாய் மனையிடம் , மேற்கு - 12 நம்பர் பிளாட் இடம் , வடக்கு - செல்லத்துரை கோடவுன், தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, காமயகவுண்டன்பட்டி பேரூராட்சி, உத்தமபுரம் கிராமம், வார்டு 15, (எலக்சன் வார்டு 12) கிராமச்சாவடி தெரு, கதவு எண்.15/03/139 (வரிவிதிப்பு எண்.4124) உள்ள மனையிடத்திற்கு நான்கு மால். (வடக்கு) செல்லத்துரை குடோன் (தெற்கு) 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை (கிழக்கு) செல்லத்தாய் மனையிடம் (மேற்கு) 12 நம்பர் பிளாட் இடம் இம்மாலில் கிழமேலடி இருபுரமும் 20.5 தென்வடலடி இருபுரமும் 42 உள்ள 861 சதுரடி மனையிடமும் அதிலுள்ள ஆர்சிசி போட்ட மனையும் அதன் நிலை, கதவு, ஜன்னல் மேற்கோப்பும், ஷை மனையில் இணைக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பும்,		

				ஷை மனையில் மாமூல் பாதைப் பாத்தியம் உள்பட எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து சர்வடக்கமும். ஷை சொத்தானது உத்தமபுரம் கிராமம், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தெற்குப்பக்கம் 75 செண்டில் வடபக்கம் தென்வடல் 20 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கு வடபக்கத்தில் கீழ்கடாசியில் 2058 சதுரடி இடத்தை ஒட்டி மேற்குபக்கம் உள்ள 13 நம்பர் பிளாட்டில் மேற்கு பக்கம் ஷை மாலில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. (ரீ சர்வே 823/2ஏ1ஏ)		
66	127/2026	13-Jan-2026 13-Jan-2026 13-Jan-2026	Deed of Receipt	1. உஜ்ஜீவன் ஸ்மால் பைனான்ஸ் வங்கி லிமிடெட்(முத.) ம. பாலமுருகன்(முக.)	1. மோகன் 2. லட்சுமி என்ற மகாலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4805/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthamapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 823/2, 828/1D - 756.0 SQUARE FEET		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாண்டிமகராஜன் இடம், மேற்கு - 9 நிர் பிளாட் சுந்தரம், கணேசன் இவர்கள் இடம், வடக்கு - செல்லத்துரை கோடவுன், தெற்கு - 20 அடி அகல பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி, கம்பம் சப்டி, உத்தமபுரம் கிராமம் சர்வே 828/1டி நம்பர் 1 ஏக்கர் 30 செண்டில் தென்பக்கம் 59.1/2 செண்டும், சர்வே 823/2 நம்பர் 2 ஏக்கர் 90 செண்டில் தென்பக்கம் 75 செண்டும் ஆக 1 ஏக்கர் 34.1/2 செண்டில் மையத்தில் 20 அடி அகல கிழமேல் பாதைக்கு வடபுரம் உள்ள 11 நம்பர் பிளாட்டாக உள்ள மொத்தம் 1680 சதுரடியில் மேற்குபக்கம் அதாவது (கிழக்கு) பாண்டிமகராஜன் இடம் (தெற்கு) 20 அடி அகல பாதை (வடக்கு) செல்லத்துரை கோடவுன் (மேற்கு) 9 நிர் பிளாட் சுந்தரம், கணேசன் இவர்கள் இடம் இம்மாலில் கிழமேலடி 18 தென்வடலடி 42 உள்ள 756 சதுரடி காலி மனையிடமும் ஷை காலிமனையிடத்திற்கு தெற்குப்பக்கமுள்ள பொதுப்பாதையில் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் மற்றும் எல்லா சகல மாமூல் பாத்தியங்கள் சர்வடக்கமும் சேர்த்து.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 66

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.