Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Srirangam	Date / நாள்: 23-May-2026
Village /கிராமம்:Ward 1	Survey Details /சர்வே விவரம்: 822/1,823/1

Data Availability Period for Village: Ward 1

Srirangam Sub Registrar Office: From 01-Nov-2025 To 22-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Nov-2025 - 22-May-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Trichy			District: Trichy		S.R.O: Srirangam	
1	3547/2025	26-Nov-2025 26-Nov-2025 26-Nov-2025	Gift deed	1. எம் என் ரெங்கராஜன் 2. மு புவனேஸ்வரி	1. தமிழ் நாடு மேதகு ஆளுநரின் சார்பாக அவரின் ஆளுகைக்குட்பட்ட திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் ஸ்ரீரெங்கம் வட்டம் திருச்சி மாநகராட்சி ஸ்ரீரங்கம் கோட்டம் தற்காலம் ஆணையருக்கும் அவருக்குப்பின் இனிமேற்படி ஸ்தானத்தில் வரப்போகும் ஆணையர் அவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	Rs. 67,840/-	1972/2025
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 822/1, 823/1 - 1054.75 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்-5, 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்-4, நகர அளவை எண்கள்.820/2,3, 823/3, 821/2-ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால், மேற்கு - 7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்-6,மற்றும் 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்-3, மற்றும் 7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்-2,நகர அளவை எண்.822/2-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து , வடக்கு - சர்வே எண்.841/2 மற்றும் சர்வே எண்..841/1-ல் உள்ள காலிஇடம், தெற்கு - சர்வே எண்.830-ல் கட்டுப்பட்ட 10.0 மீ அகல நிலையிலுள்ள மாநகராட்சி தார் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவகம், மேலூர் கிராமம், பழைய வார்டு-1, புதிய வார்டு-ஏ, பிளாக்-21, மேலூர், அயன் நஞ்சை: 1. சர்வே எண்.822-ஹெக்.0.14.70 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.19 சென்ட், புதியசர்வே எண்.822/1 2. பழைய சர்வே எண்.823/பி , புதிய சர்வே எண்.823/1, ஹெக்.0.90.36 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.2.23 சென்ட், தற்காலம் உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய நகர அளவை எண்.822/1 மற்றும் சர்வே எண்.823/1 ஏக்.2.31 சென்ட் உள்ள இடத்தில் நான் இப்பத்திரம் மூலம் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கும் சாலை மற்றும் பொது இடங்களின் விவரம் அயிட்டம்:1 சாலை: 1. 10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 1-1-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விவரம்: வடக்கில் : சர்வே எண்.841/2 மற்றும் நகர அளவை எண்.841/1-ல் உள்ள காலிஇடம், தெற்கில் : சர்வே எண்.830-ல் கட்டுப்பட்ட 10.0 மீ அகல நிலையிலுள்ள மாநகராட்சி தார் சாலை கிழக்கில் : 7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்-5, 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்-4, சர்வே எண்கள்.820/2, 3, 823/3, 821/2-ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால் மேற்கில் : 7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்-6, மற்றும் 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்-3, மற்றும் 7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்-2, சர்வே எண்.822/2-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 10 மீ தென்புறம் 10 மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 15.50+92.38 மீ கீழ்புறம் 12.80+92.49 மீ ஆக கூடுதல் 1054.75 சதுரமீட்டர்	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 822/1, 823/1 - 418.3 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்-1, , மேற்கு - சர்வே எண். 824-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து,, வடக்கு - சர்வே எண்.822/1,823/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், , தெற்கு - சர்வே எண்.822/1,823/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவகம், மேலூர் கிராமம், பழைய வார்டு-1, புதிய வார்டு-ஏ, பிளாக்-21, மேலூர், அயன் நஞ்சை: 1. சர்வே எண்.822-ஹெக்.0.14.70 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.19 சென்ட், புதிய சர்வே எண்.822/1 2. பழைய சர்வே எண்.823/பி , புதிய சர்வே எண்.823/1, ஹெக்.0.90.36 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.2.23 சென்ட், தற்காலம் உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய நகர அளவை எண்.822/1 மற்றும் சர்வே எண்.823/1 ஏக்.2.31 சென்ட் உள்ள இடத்தில் நான் இப்பத்திரம் மூலம் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கும் சாலை மற்றும் பொது இடங்களின் விவரம் 2. 7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 2-2-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விவரம்: வடக்கில் : சர்வே எண்.822/1, 823/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கில் : சர்வே எண்.822/1, 823/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கில் : சர்வே எண். 824-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, கிழக்கில் :10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்-1, இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 57.50 மீ தென்புறம் 57.95மீ தென்வடல் மேல்புறம் 7.2 மீ கீழ்புறம் 7.2 மீ ஆக கூடுதல் 418.30 சதுர மீட்டர்.	

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 822/1, 823/1 - 509.7 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்-1 , மேற்கு - சர்வே எண். 824-ல் கட்டுப்பட்ட மனை, வடக்கு - சர்வே எண். 823/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண். 822/1, 823/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவகம், மேலூர் கிராமம், பழைய வார்டு-1, புதிய வார்டு-ஏ, பிளாக்-21, மேலூர், அயன் நஞ்சை: 1. சர்வே எண்..822-ஹெக்.0.14.70 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.19 சென்ட், புதிய சர்வே எண்..822/1 2. பழைய சர்வே எண்.823/பி , புதிய சர்வே எண்.823/1, ஹெக்.0.90.36 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.2.23 சென்ட், தற்காலம் உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய சர்வே எண்..822/1 மற்றும் சர்வே எண்.823/1 ஏக்.2.31 சென்ட் உள்ள இடத்தில் நான் இப்பத்திரம் மூலம் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கும் சாலை மற்றும் பொது இடங்களின் விவரம் 3. 9.0 மீ உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 3-3-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விவரம்: வடக்கில் : சர்வே எண்.823/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கில் : சர்வே எண்.822/1, 823/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், கிழக்கில் :; 10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்-1 மேற்கில் : சர்வே எண். 824-ல் கட்டுப்பட்ட மனை, இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 56.25 மீ தென்புறம் 56.52 மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 9.0 மீ கீழ்புறம் 9.0 மீ ஆக கூடுதல் 509.70 சதுரமீட்டர்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 822/1, 823/1 - 359.15 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.. 815,819/1,819/2-ல் கட்டுப்பட்ட காலி நிலங்கள், மேற்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-1, வடக்கு - சர்வே எண். 823/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.823/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி மற்றும் மின்வாரிய உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவகம், மேலூர் கிராமம், பழைய வார்டு-1, புதிய வார்டு-ஏ, பிளாக்-21, மேலூர், அயன் நஞ்சை: 1. சர்வே எண்.822-ஹெக்.0.14.70 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.19 சென்ட், புதிய சர்வே எண்.822/1 2. பழைய சர்வே எண்..823/பி , புதிய சர்வே எண்.823/1, ஹெக்.0.90.36 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.2.23 சென்ட், தற்காலம் உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய சர்வே எண்.822/1 மற்றும் சர்வே எண்.823/1 ஏக்.2.31 சென்ட் உள்ள இடத்தில் நான் இப்பத்திரம் மூலம் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கும் சாலை மற்றும் பொது இடங்களின் விவரம் 4. 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 4-4-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விவரம்: வடக்கில் : சர்வே எண்.823/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கில் :; சர்வே எண். 823/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி மற்றும் மின்வாரிய உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள், கிழக்கில் : சர்வே எண்.815, 819/1, 819/2-ல் கட்டுப்பட்ட காலி நிலங்கள், மேற்கில் : 10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-1, இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 39.67மீ தென்புறம் 39.65மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 9.0 மீ கீழ்புறம் 9.0 மீ ஆக கூடுதல் 359.15 சதுரமீட்டர்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 822/1, 823/1 - 287.95 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.815-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-1, வடக்கு - சர்வே எண். 823/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.823/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவகம், மேலூர் கிராமம், பழைய வார்டு-1, புதிய வார்டு-ஏ, பிளாக்-21, மேலூர், அயன் நஞ்சை: 1. சர்வே எண்.822-ஹெக்.0.14.70 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.19 சென்ட், புதிய சர்வே எண்.822/1 2. பழைய சர்வே எண்.823/பி , புதிய சர்வே எண்.823/1, ஹெக்.0.90.36 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.2.23 சென்ட், தற்காலம் உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய சர்வே எண்..822/1 மற்றும் சர்வே எண்.823/1 ஏக்.2.31 சென்ட் உள்ள இடத்தில் நான் இப்பத்திரம் மூலம் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கும் சாலை மற்றும் பொது இடங்களின் விவரம் 5.7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 5-5-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விவரம்: வடக்கில் : சர்வே எண்.. 823/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கில் :; சர்வே எண்..823/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள்;, கிழக்கில் : சர்வே எண்..815-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, மேற்கில் : 10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-1, இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 39.68 மீ தென்புறம் 39.68 மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 7.2 மீ கீழ்புறம் 7.2 மீ ஆக கூடுதல் 287.95 சதுரமீட்டர்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 822/1, 823/1 - 401.4 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-1, மேற்கு - சர்வே எண்.824-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - 7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-7 மற்றும் 823/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.823/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவகம், மேலூர் கிராமம், பழைய வார்டு-1, புதிய வார்டு-ஏ, பிளாக்-21, மேலூர், அயன் நஞ்சை: 1. சர்வே எண்.822-ஹெக்.0.14.70 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.19 சென்ட், புதிய சர்வே எண்.822/1 2. பழைய சர்வே எண்.823/பி , புதிய சர்வே எண்.823/1, ஹெக்.0.90.36 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.2.23 சென்ட், தற்காலம் உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய சர்வே எண்..822/1 மற்றும் சர்வே எண்.823/1 ஏக்.2.31 சென்ட் உள்ள இடத்தில் நான் இப்பத்திரம் மூலம் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கும் சாலை மற்றும் பொது இடங்களின் விவரம் 6.7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 6-6-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விவரம்: வடக்கில் : 7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-7 மற்றும் 823/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கில் : சர்வே எண்.823/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கில் : 10.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-1, மேற்கில் : சர்வே எண்..824-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 55.34 மீ தென்புறம் 55.55 மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 7.2 மீ கீழ்புறம் 7.2 மீ ஆக கூடுதல் 401.40 சதுரமீட்டர்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 822/1, 823/1 - 154.5 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.823/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.823/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.840-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து , தெற்கு - 7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவகம், மேலூர் கிராமம், பழைய வார்டு-1, புதிய வார்டு-ஏ, பிளாக்-21, மேலூர், அயன் நஞ்சை: 1.சர்வே எண்.822-ஹெக்.0.14.70 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.19 சென்ட், புதிய சர்வே எண்.822/1 2. பழைய சர்வே எண்..823/பி , புதிய சர்வே எண்..823/1, ஹெக்.0.90.36 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.2.23 சென்ட், தற்காலம் உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய சர்வே எண்.822/1 மற்றும் சர்வே எண்.823/1

		ஏக்.2.31 சென்ட் உள்ள இடத்தில் நான் இப்பத்திரம் மூலம் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கும் சாலை மற்றும் பொது இடங்களின் விவரம் 7.7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை 7-7-க்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விவரம்: வடக்கில் : சர்வே எண்.840-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து தெற்கில் : 7.2 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-6, கிழக்கில் : சர்வே எண்..823/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள்;, மேற்கில் : சர்வே எண்.823/1-ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள்;, இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்டது கிழமேல் வடபுறம் 7.2 மீ தென்புறம் 7.2 மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 21.43 மீ கீழ்புறம் 20.87 மீ ஆக கூடுதல் 154.50 சதுரமீட்டர்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 822/1, 823/1 - 45.35 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மின்வாரிய உபயோகத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - சர்வே எண்..823/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 9.0 மீ அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை-4, தெற்கு - சர்வே எண்.823/2- ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவகம், மேலூர் கிராமம், பழைய வார்டு-1, புதிய வார்டு-ஏ, பிளாக்-21, மேலூர், அயன் நஞ்சை: 1. சர்வே எண்.822-ஹெக்.0.14.70 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.19 சென்ட், புதிய சர்வே எண்.822/1 2. பழைய சர்வே எண்.823/பி , புதிய சர்வே எண்.823/1, ஹெக்.0.90.36 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.2.23 சென்ட், தற்காலம் உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய சர்வே எண்.822/1 மற்றும் சர்வே எண்.823/1 ஏக்.2.31 சென்ட் உள்ள இடத்தில் நான் இப்பத்திரம் மூலம் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கும் சாலை மற்றும் பொது இடங்களின் விவரம் 7.உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விவரம்: வடக்கில் : 9.0 மீ அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை-4, தெற்கில் : சர்வே எண்.823/2- ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால் கிழக்கில் : மின்வாரிய உபயோகத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கில் : சர்வே எண்.823/1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மனைகள் இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்டது வடபுறம் 4.15 மீ, தென்புறம் 4.20 மீ, மேல்புறம் 11.26 மீ, கீழ்புறம் 10.60 மீ ஆக கூடுதல் 45.35 சதுரமீட்டர்
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 822/1, 823/1 - 48.45 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.819/2-ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால், மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கபட்ட இடம், வடக்கு - 9.0 மீ அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை-4, தெற்கு - சர்வே எண்.823/2- ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் வட்டம், ஸ்ரீரங்கம் சார்பதிவகம், மேலூர் கிராமம், பழைய வார்டு-1, புதிய வார்டு-ஏ, பிளாக்-21, மேலூர், அயன் நஞ்சை: 1. சர்வே எண்..822-ஹெக்.0.14.70 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.0.19 சென்ட், புதிய சர்வே எண்.822/1 2. பழைய சர்வே எண்..823/பி , புதிய சர்வே எண்.823/1, ஹெக்.0.90.36 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.2.23 சென்ட், தற்காலம் உட்பிரிவு செய்தபடி புதிய சர்வே எண்.822/1 மற்றும் சர்வே எண்.823/1 ஏக்.2.31 சென்ட் உள்ள இடத்தில் நான் இப்பத்திரம் மூலம் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கும் சாலை மற்றும் பொது இடங்களின் விவரம் 8.மின்வாரிய உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விவரம்: வடக்கில் : 9.0 மீ அளவுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை-4, தெற்கில் : சர்வே எண்.823/2- ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால் மேற்கில் : உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கபட்ட இடம், கிழக்கில் : சர்வே எண்.819/2-ல் கட்டுப்பட்ட வாய்க்கால் இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்டது

				கிழமேல் வடபுறம் 5.02 மீ தென்புறம் 5.46 மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 10.60 மீ கீழ்புறம் 8.38 மீ ஆக கூடுதல் 48.45 சதுரமீட்டர் மாநகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கும் அயிட்டம்-1, மற்றும் அயிட்டம்-2 சாலை மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகம் மற்றும் மின் வாரிய உபயோகம் ஆகிய இடங்களின் கூடுதல் விஸ்தீர்ணம் மொத்தம் 3279.55 சதுரமீட்டர் ஆகும்.		
2	1174/2026	06-Apr-2026 06-Apr-2026 06-Apr-2026	(General) Power of Attorney deed	1. ரெங்கராஜன் 2. புவனேஸ்வரி	1. நவநீதா ப்ராபர்ட்டி டெவலப்பர்ஸ்((முத.) ஆனந்தகிருஷ்ணன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 77,00,128/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1469/1967, 1972/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward 1			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 822/1, 823/1 - 1 ACRE, 50.961 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், ஸ்ரீரங்கம் தாலுக்கா, ஸ்ரீரங்கம் டவுன், ஸ்ரீரங்கம் துணைப் பதிவு மாவட்டம், மேலூர் கிராமம், வார்டு ஏ, பிளாக் 21(மேலூர் ரோடு) அயன் நஞ்சை: 1. டி.எஸ். எண் 822, புதிய டி.எஸ். எண் 822/1 - ஹெக். 0-07.832 ஏர்ஸ் = ஏக்கர் 0-20 சென்ட். 2. பழைய டி.எஸ். எண் 823/பார்ட், புதிய டி.எஸ். எண் 823/1 - ஹெக். 0-85.916 ஏர்ஸ் = ஏக்கர் 2-12 சென்ட். மேற்கண்ட 1 மற்றும் 2 ஆகியவற்றின் மொத்த பரப்பளவு ஏக்கர் 2-32 சென்ட் (ஹெக். 0.93.748 ஏர்ஸ்) ஆகும். மேலே விவரிக்கப்பட்ட மொத்த ஏக்கர் 2-32 சென்ட் (ஹெக். 0.93.748 ஏர்ஸ்) பரப்பளவு கொண்ட சொத்திலிருந்து, சாலை பயன்பாட்டிற்காக ஏக்கர் 0.81.04 சென்ட் (3279.55 சதுர மீட்டர்) அளவு ஒதுக்கப்பட்டது போக மீதமுள்ள ஏக்கர் 1.50.961 சென்ட் (ஹெக். 0.61.1 ஏர்ஸ்) அளவிலான காலி நிலம் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய அனைத்து உரிமைகள் மற்றும் உடன் சேர்ந்த வசதிகளும், இப்பொது அதிகாரப் பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்தாகும். மேற்கண்ட சொத்து புதிய வார்டு 'ஏ', புதிய பிளாக் எண் 21 இல் அடங்கியுள்ளது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.