Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruvarumpur	Date / நாள்: 08-May-2025
Village /கிராமம்:Vengur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 218/6, 218/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 07-May-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	521/1981	13-Mar-1981 18-Mar-1981 20-Mar-1981	Partition-between family	1. தங்கத்தம்மாள் - 1 2. தைலம்மை அம்மாள் - 2	1. தங்கத்தம்மாள் - 1 2. தைலம்மை அம்மாள் - 2	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,164/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,164/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகப்பிரிவினை ஆவணம் - ரூ.100164.50/- ரூ.84727.50/- மதிப்பு ஏ ஷெட்யுல் சொத்தை 1 வது நபரும், ரூ.15437/- மதிப்புள்ள பி ஷெட்யுல் சொத்தை 2 வது நபரும் அடைவதாக. பிரிந்தபாகம் ரூ.15437/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 7.28		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur, VENGOOR			Survey No./புல எண் : 173/4A, 183/1, 184/1, 218/1, 218/4, 218/6, 228/6, 229, 230/1, 337/1, 39/14		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1 வது நபர் அடையும் ஏ ஷெட்யுல் சொத்து - சர்வே எண் 218/1ல் ஏக் 0.62 செண்ட்டம், சர்வே எண் 218/4 ல் ஏக் 0.32, சர்வே எண் 218/6 ல் ஏக் 1.97, சர்வே எண் 183/1 ல் ஏக் 2.04, சர்வே எண் 184/1		

		ல் ஏக் 2.33, ஆக கூடுதல் ஏக் 7.28 செண்ட் உள்ள நிலம்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.35
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur, KOOTHAPPAR	Survey No./புல எண் : 173/4A, 183/1, 184/1, 218/1, 218/4, 218/6, 228/6, 229, 230/1, 337/1, 39/14
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 125/3 ல் ஏக் 0.35 செண்ட் உள்ள நிலம்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.22
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur, VENGOOR	Survey No./புல எண் : 173/4A, 183/1, 184/1, 218/1, 218/4, 218/6, 228/6, 229, 230/1, 337/1, 39/14
	Boundary Details: துரைசாமி அதியமார் பாக புஞ்சைக்கு வடக்கு, தங்கமுத்து அதியமார் பாக புஞ்சைக்கு தெற்கு, கல்லனை ரோட்டுக்கு மேற்கு, பிள்ளையார் மான்ய நிலத்துக்கு கிழக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 39/14ல் ஏக் 0.88 செண்டில் மாந்தோப்பு தென்புறம் ஏக் 0.22 செண்ட் உள்ள நிலம்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 1.28-1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur, VENGOOR	Survey No./புல எண் : 173/4A, 183/1, 184/1, 218/1, 218/4, 218/6, 228/6, 229, 230/1, 337/1, 39/14
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 173/4ஏ ல் ஏக் 1.00, சர்வே எண் 228/6 ல் தொழுவத்துக்கு வடபுறம் உள்ளது செண்ட் 19 , சர்வே எண் 229ல் செண்ட் 95 ல் 9-1/2 செண்ட்ம், ஆக கூடுதல் ஏக் 1.28-1/2 செண்ட் உள்ள நிலம்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **செண்ட்** 50
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur, VENGOOR	Survey No./புல எண் : 173/4A, 183/1, 184/1, 218/1, 218/4, 218/6, 228/6, 229, 230/1, 337/1, 39/14
	Boundary Details: பாட்டைக்கு தெற்கு, வைத்திலிங்கம் அதியமார் புஞசைக்கு வடக்கும், மேற்கும், கிருஷ்ணசாமி அதியமார், தங்கமுத்து அதியமார் இவர்கள் புஞ்சைக்கும் கிழக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 337/1 ல் செண்ட் 50 இதற்குள்பட்ட நடுபாகம்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2869 **சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur, VENGOOR	Survey No./புல எண் : 173/4A, 183/1, 184/1, 218/1, 218/4, 218/6, 228/6, 229,

		230/1, 337/1, 39/14
	Boundary Details: தங்கமுத்து அதியமார் தொழுவத்திற்கு மேற்கு, பாட்டைக்கு தெற்கு, தங்கமுத்து அதியமார் தொழுவத்திற்கும், இந்த ஷெட்யுல்தாரர் தொழுவத்திற்கும் கோவிந்தசாமி அதியமார் தொழுவத்திற்கும் பொதுவில் வண்டிமாடுகள் வருவதற்காகவும் போவதற்காகவும் பொதுவில் போட்டிருக்கும் தென்வடல் 10 அடி அகலமுள்ள பொதுப்பாதைக்கு வடக்கு, கோவிந்தசாமி அதியமார் பாக தொழுவத்துக்கு கிழக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் ஜாதியடி வபு 38 தெபு 37-1/2 தென்வடல் ஜாதியடி 75-1/2 ஆக கூடுதல் 2869 சதுரடி மனையும் ஷை மனைக்கான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியம் உள்பட.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2287 **சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur, VENGOOR	Survey No./புல எண் : 173/4A, 183/1, 184/1, 218/1, 218/4, 218/6, 228/6, 229, 230/1, 337/1, 39/14
	Boundary Details: தங்கமுத்து அதியமார் பாக தொழுவத்திற்கு மேற்கு, தங்கமுத்து அதியமார் புஞ்சைக்கு வடக்கு, இதன் 13 வது அயிட்ட புஞ்சைக்கும் கிழக்கு, தங்கமுத்து அதியமார் தொழுவத்திற்கும், இந்த ஷெட்யுல்தாரர் தொழுவத்திற்கும் கோவிந்தசாமி அதியமார் தொழுவத்திற்கும் பொதுவில் வண்டிமாடுகள் வருவதற்காகவும் போவதற்காகவும் பொதுவில் போட்டிருக்கும் தென்வடல் 10 அடி அகலமுள்ள பொதுப்பாதைக்கு தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 337/1 ல் கிழமேல் ஜாதியடி 37-1/2 தென்வடல் ஜாதியடி 61 ஆக கூடுதல் 2287 சதுரடி மனையும் ஷை மனைக்கான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியம் உள்பட.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 264 **சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur, VENGOOR	Survey No./புல எண் : 173/4A, 183/1, 184/1, 218/1, 218/4, 218/6, 228/6, 229, 230/1, 337/1, 39/14
	Boundary Details: கோவிந்தசாமி அதியமார் பாக புஞ்சைக்கு மேற்கு, தங்கமுத்து அதியமார் பாக புஞ்சைக்கு வடக்கு, தங்கமுத்து அதியமார், கிருஷ்ணசாமி அதியமார் புஞ்சைக்கு கிழக்கு, தங்கமுத்து அதியமார் தொழுவத்திற்கும், இந்த ஷெட்யுல்தாரர் தொழுவத்திற்கும் கோவிந்தசாமி அதியமார் தொழுவத்திற்கும் பொதுவில் வண்டிமாடுகள் வருவதற்காகவும் போவதற்காகவும் பொதுவில் போட்டிருக்கும் தென்வடல் 10 அடி அகலமுள்ள பொதுப்பாதைக்கு தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் ஜாதியடி தெபு 6-1/2 வபு 19-1/2 தென்வடல் ஜாதியடி 61 ஆக கூடுதல் 264 சதுரடி மனையும் ஷை மனைக்கான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியம் உள்பட.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 10720
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur, VENGOOR	Survey No./புல எண் : 173/4A, 183/1, 184/1, 218/1, 218/4, 218/6, 228/6, 229, 230/1, 337/1, 39/14
	Boundary Details: வீதிக்கு மேற்கு, கோவிந்தசாமி அதியமார் வகையறா பாக மனைக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம் சர்வே எண் 230/1 ல் கீழவீதியில் மேலசரகில் கிழமேல் ஜாதியடி வபு 156 தெபு 164 தென்வடல்

	வடக்கு, தங்கமுத்து அதியமார் பாக வீடு வகையறாக்களுக்கு காலிமனைக்கும் தெற்கு, மாரிமுத்து வகையறா அப்பாவு அதியமார் வகையறா தங்கமுத்து அதியமார் வகையறா இவர்கள் மனைக்கும் கிழக்கு	ஜாதியடி மேபு 62 கீபு 72 உள்ள மனையும் அதில் கட்டியிருக்கும் கெட்டி மெத்தை வீடும, ஓட்டுவில்லை வீடும் கூடுதல் சதுரடி 10720
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 12.52-1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur, KOOTHAPPAR	Survey No./புல எண் : 173/4A, 183/1, 184/1, 218/1, 218/4, 218/6, 228/6, 229, 230/1, 337/1, 39/14
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2 வது நபர் அடையும் பி ஷெட்யுல் சொத்து - சர்வே எண் 141/1 ல் ஏக் 1.71, சர்வே எண் 141/2 ல் ஏக் 1.73, சர்வே எண் 141/3 ல் ஏக் 1.46 , சர்வே எண் 143/1 ல் கீபு ஏக் 1.69, சர்வே எண் 142/2 ல் ஏக் 1.07, சர்வே எண் 142/4 ல் ஏக் 2.77 , சர்வே எண் 144/4 ல் ஏக் 1.85 ஆக கூடுதல் ஏக் 12.52-1/2 செண்ட் உள்ள நிலம்
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.23-1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur, KOOTHAPPAR	Survey No./புல எண் : 173/4A, 183/1, 184/1, 218/1, 218/4, 218/6, 228/6, 229, 230/1, 337/1, 39/14
	Boundary Details: கிழமேல் ஓடிய வீதிக்கு தெற்கு, ஆறுமுகசாமி புஞ்சை மனைக்கு மேற்கு, துரைசாமி அதியமார் நஞ்சைக்கு கிழக்கு, சர்வே எண் 291/20 க்கு வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 288/3 ல் ஏக் 0.47ல் கீழ்புறம் ஏக் 0.23-1/2 செண்ட் உள்ள நிலம்
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.01
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur, KOOTHAPPAR	Survey No./புல எண் : 173/4A, 183/1, 184/1, 218/1, 218/4, 218/6, 228/6, 229, 230/1, 337/1, 39/14
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 288/5 ல் 0.02ல் 0.01 செண்ட் உள்ள நிலம்
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.02-1/2
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur, KOOTHAPPAR	Survey No./புல எண் : 173/4A, 183/1, 184/1, 218/1, 218/4, 218/6, 228/6, 229, 230/1, 337/1, 39/14
	Boundary Details: கிழமேல் ஓடிய வீதிக்கு வடக்கு, தியாகராஜன் மேற்படி நம்பரில் மீத புஞ்சைக்கு மேற்கு, பெரியசாமி சோமநாயக்கர் புஞ்சைக்கும் கிழக்கும், வடக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 281/7 ல் ஏக் 0.05 செண்டில் மேல்புரம் செண்ட் 0.02-1/2 உள்ள நிலம்
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 13x34

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur, KOOTHAPPAR			Survey No./புல எண் : 173/4A, 183/1, 184/1, 218/1, 218/4, 218/6, 228/6, 229, 230/1, 337/1, 39/14		
	Boundary Details: நம்முடைய கெட்டி மெத்தை வீட்டுக்கும் மேற்கு, கண்ணாயிர நாடவர் வீட்டுக்கும் கிழக்கு, கிழமேல் வழிநடை சந்துக்கும் வடக்கு, தங்கமுத்து அதியமார் மனைக்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம் சர்வே எண் 277/1 ல் மேலவீதியில் மேலசரகில் சந்துக்குள் கிழமேல் ஜாதியடி 13 தென்வடல் ஜாதியடி 34 உள்ள மனை		
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1800 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur, KOOTHAPPAR			Survey No./புல எண் : 173/4A, 183/1, 184/1, 218/1, 218/4, 218/6, 228/6, 229, 230/1, 337/1, 39/14		
	Boundary Details: ஆறுமுகம் சோமநாயக்கர் மனைக்கும் இந்த மனைக்கும் உள்ள பாதை சந்துக்கும் வடக்கு, சங்கிலிமுத்து மழவரார் வகையறா மனைக்கு கிழக்கு, குட்டிசாத்தி மருதமுத்து அதியமார் மனைக்கு தெற்கு, தங்கமுத்து அதியமார் மனைக்கும், இதன் வடபுறமுள்ள சந்துக்கும் மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம் சர்வே எண் 277/1 ல் மேலவீதியில் வடசரகில் சந்துக்குள் கிழமேல் ஜாதியடி 60 தென்வடல் ஜாதியடி 60 உள்ள மனையில் பிரிவினையில்லாத பொதுவில் பேர்பாதி பாத்தியம் 1800 சதுரடி மனையும் ஷை மனைக்கான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியம் உள்பட.		
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 102 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur, KOOTHAPPAR			Survey No./புல எண் : 173/4A, 183/1, 184/1, 218/1, 218/4, 218/6, 228/6, 229, 230/1, 337/1, 39/14		
	Boundary Details: சந்துக்கும் மேற்கு, பொதுவழி நடைக்கும் வடக்கு, இதன் 14 வது அயிட்ட மனைக்கும் கிழக்கு, கிழமேல் ஓடிய சந்துக்கும் தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நத்தத்தில் கிழமேல் ஜாதியடி 17 தென்வடல் ஜாதியடி 30 கூடுதல் 510 சதுரடியில் 5 ல் ஒரு பங்கு 102 சதுரடி மனையும் ஷை மனைக்கான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியம் உள்பட.		
2	5153/2024	19-Jun-2024 19-Jun-2024 21-Jun-2024	Partition deed	1. அன்பரசன் 2. புகழேந்தி	1. அன்பரசன் 2. புகழேந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7/1981	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணத்திற்கு R/திருவரம்பூர்/புத்தகம் 1/555/2025 ஆவணம் மூலம் சம்மதம் தெரிவிக்கப்பட்டது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 218/6 - 82.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur					
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேங்கூர் கிராமம்,		

	கிழக்கு - சர்வே எண்.218/6-ல் கட்டுப்பட்ட பி ஷெடியூல் பாக நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.218/3 & 218/4 ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்.255-ல் கட்டுப்பட்ட வேங்கூர் & நடராஜபுரம் தார் சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.218/4-ல் கட்டுப்பட்ட ஏ ஷெடியூல் 2 வது அயிட்ட நிலம்			பட்டா எண்.833-க்கு அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.218/6-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 1.97 செண்ட்டில், மேல்புறம் ஏக்கர் 0.82 செண்ட் உள்ள நஞ்சை நிலமும், கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 218/4 - 32.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.218/6-ல் கட்டுப்பட்ட பி ஷெடியூல் பாக நிலம், மேற்கு - தென்வடலான பாசன வாய்க்கால், வடக்கு - சர்வே எண்.218/3 மற்றும் 218/6-ல் கட்டுப்பட்ட ஏ ஷெடியூல் 1 வது அயிட்ட பாக நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.217-ல் கட்டுப்பட்ட அசோக் நகர் மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேங்கூர் கிராமம், பட்டா எண்.1448-க்கு அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.218/4-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 0.32 செண்ட் உள்ள உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக இரண்டு அயிட்டங்களின் கூடுதல் ஏக்கர் 1.14 செண்ட் உள்ள நிலங்களும், , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 218/6 - 1 ACRE, 15.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.218/7ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட அம்மணியம்மாள் அவர்களின் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.218/6-ல் கட்டுப்பட்ட ஏ ஷெடியூல் 1 வது அயிட்ட பாக நிலம் மற்றும் 218/4 ல் கட்டுப்பட்ட 2 வது அயிட்ட பாக நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.255-ல் கட்டுப்பட்ட வேங்கூர் & நடராஜபுரம் தார்சாலை மற்றும் மற்றும் 218/7ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், , தெற்கு - சர்வே எண்.217-ல் கட்டுப்பட்ட அசோக் நகர் மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேங்கூர் கிராமம் பட்டா எண்.833-க்கு அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.218/6-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 1.97 செண்ட்டில், கீழ்புறம் ஏக்கர் 1.15 செண்ட் உள்ள நஞ்சை நிலமும் , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
3	9231/2024	23-Oct-2024 23-Oct-2024 23-Oct-2024	Gift deed	1. அன்பரசன் 2. புகழேந்தி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்கள்(முத.) வேங்கூர் கிராம ஊராட்சி தலைவர் அவர்களும் இனி அப்பதவியில் வகிப்பவர்களும்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5153/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 218/4, 218/6A, 218/6B - 1020.72 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : SALAI NO 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.3, 4 மற்றும் 6, மேற்கு - மனைகள் மற்றும் சாலை எண்கள்.2, 7, வடக்கு - வேங்கூர் - நடராஜபுரம் 14.0மீ அகல			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-1: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், திருவெறும்பூர் வட்டம், திருவெறும்பூர் சார்பதிவகத்தைச்சேர்ந்த வேங்கூர் கிராமம், 1. பட்டா எண்.833-க்கு		

	ஊராட்சி சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.217-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு	அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.218/6-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்.1.97சென்ட்டில் மேல்புறம் ஏக்.0.82சென்ட் உள்ள நஞ்சை நிலம், 2. பட்டா எண்.1448-க்கு அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.218/4-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்.0.32சென்ட் உள்ள நஞ்சை நிலம், ஆவண எண்.5153/2024-ன்படி திரு.ஏ.புகழேந்தி அவர்கள் அடைந்துகொள்ளும் பி-ஷெடியூல் சொத்து அயிட்டம்-2: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மற்றும் பதிவு மாவட்டம், திருவெறும்பூர் வட்டம், திருவெறும்பூர் சார்பதிவகத்தைச்சேர்ந்த வேங்கூர் கிராமம், 1. பட்டா எண்.833-க்கு அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.218/6-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்.1.97சென்ட்டில் கீழ்புறம் ஏக்.1.15சென்ட் உள்ள நஞ்சை நிலம், ஆக அயிட்டம் 1, 2-க்கும் கூடுதல் ஹெக்.0.92.67ஏர்ஸ்க்கு ஏக்.2.29சென்ட் முழு விஸ்தீரணம் கொண்ட புஞ்சை நிலத்தில் வேங்கூர் கிராம ஊராட்சியின் தலைவருக்கு இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள லே-அவுட் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள் மற்றும் மூலைமுடுக்குகள், மின்சார உபயோக இடம், உள்ளாட்சி அமைப்பு இடம் உள்ள விவரம் பின்வருமாறு, சாலை எண்.(1): 10.0மீ அகல தென்வடல் சாலை வடக்கில் - வேங்கூர் - நடராஜபுரம் 14.0மீ அகல ஊராட்சி சாலை தெற்கில் - சர்வே எண்.217-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மேற்கில் - மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.(2) மற்றும் சாலை எண்.(7) கிழக்கில் - மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.(3) மற்றும் சாலை எண்.(4) மற்றும் சாலை எண்.(6) இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 10.0மீ, தென்புறம் 10.0மீ, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 103.93மீ, கீழ்புறம் 100.25மீ, ஆகக்கூடுதல் வரைபடத்தில் உள்ளவாறு 1020.72சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.218/6ஏ, 218/6பி, 218/4-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 218/6A - 436.54 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : SALAI NO 2
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - சர்வே எண்.219-ல் கட்டுப்பட்ட அரசு நிலம், வடக்கு - மனைகள் மற்றும் 3.0மீ அகல அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - மனைகள் மற்றும் 3.0மீ அகல அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.(2): 7.2மீ அகல கிழமேல் சாலை வடக்கில் - மனைகள் மற்றும் 3.0மீ அகல அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதி தெற்கில் - மனைகள் மற்றும் 3.0மீ அகல அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதி மேற்கில் - சர்வே எண்.219-ல் கட்டுப்பட்ட அரசு நிலம் கிழக்கில் - சாலை எண்.(1) இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 61.57மீ, தென்புறம் 59.07மீ, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 7.2மீ, கீழ்புறம் 7.2மீ, ஆகக்கூடுதல் வரைபடத்தில் உள்ளவாறு 436.54சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.218/6ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 218/6B - 205.55 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : SALAI NO 3
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.218/7ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், மேற்கு - சாலை எண்.1, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.(3): 9.0மீ அகல கிழமேல் சாலை வடக்கில் - மனைகள் தெற்கில் - மனைகள் மேற்கில் - சாலை எண்.(1) கிழக்கில் - சர்வே எண்.218/7ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் இதற்குள்பட்ட

		கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 21.97மீ, தென்புறம் 23.21மீ, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 9.0மீ, கீழ்புறம் 9.0மீ, ஆகக்கூடுதல் வரைபடத்தில் உள்ளவாறு 205.55சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.218/6பி-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 218/6B - 433.3 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : SALAI NO 4
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.218/7ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், மேற்கு - சாலை எண்.1, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.(4): 7.2மீ அகல கிழமேல் சாலை வடக்கில் - மனைகள் தெற்கில் - மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.(5) மேற்கில் - சாலை எண்.(1) கிழக்கில் - சர்வே எண்.218/7ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 59.32மீ, தென்புறம் 60.41மீ, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 7.2மீ, கீழ்புறம் 7.2மீ, ஆகக்கூடுதல் வரைபடத்தில் உள்ளவாறு 433.30சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.218/6பி-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 218/6B - 221.33 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : SALAI NO 5
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.6, வடக்கு - சாலை எண்.4, தெற்கு - சர்வே எண்.217-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.(5): 7.2மீ அகல தென்வடல் சாலை வடக்கில் - சாலை எண்.(4) தெற்கில் - சர்வே எண்.217-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு மேற்கில் - மனைகள் மற்றும் சாலை எண்.(6) கிழக்கில் - மனைகள் இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 7.2மீ, தென்புறம் 7.2மீ, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 31.6மீ, கீழ்புறம் 29.25மீ, ஆகக்கூடுதல் வரைபடத்தில் உள்ளவாறு 221.33சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.218/6பி-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 218/4, 218/6B - 298.91 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : SALAI NO 6
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.5, மேற்கு - சாலை எண்.1, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள் மற்றும் மனுதாரர் உபயோகம் 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.(6): 7.2மீ அகல கிழமேல் சாலை வடக்கில் - மனைகள் தெற்கில் - மனைகள் மற்றும் மனுதாரர் உபயோகம்-1 மேற்கில் - சாலை எண்.(1) கிழக்கில் - சாலை எண்.(5) இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 41.01மீ, தென்புறம் 41.01மீ, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 7.2மீ, கீழ்புறம் 7.2மீ, ஆகக்கூடுதல் வரைபடத்தில் உள்ளவாறு 298.91சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.218/6பி, 218/4-ல் கட்டுப்பட்டது.

	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 218/4, 218/6A - 473.5 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : SALAI NO 7
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - வாய்க்கால், வடக்கு - மனைகள் மற்றும் மின்வாரிய உபயோக இடம் மற்றும் சர்வே எண்.218/3-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் மற்றும் 3.0மீ அகல அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.(7): 7.2மீ அகல கிழமேல் சாலை வடக்கில் - மனைகள் மற்றும் மின்வாரிய உபயோக இடம் மற்றும் சர்வே எண்.218/3-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் மற்றும் 3.0மீ அகல அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதி தெற்கில் - மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக இடம் மேற்கில் - வாய்க்கால் கிழக்கில் - சாலை எண்.(1) இதற்குள்பட்ட கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 44.43+21.54=65.97மீ, தென்புறம் 38.28+28.89=67.17மீ, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 7.2மீ, கீழ்புறம் 7.2மீ, ஆகக்கூடுதல் வரைபடத்தில் உள்ளவாறு 473.50சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள்.218/4, 218/6ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 218/4 - 46.8 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ELECTRICITY USAGE
	Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - 3.0மீ அகல அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, வடக்கு - சர்வே எண்.218/3-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், தெற்கு - சாலை எண்.7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்சார உபயோக இடம்: வடக்கில் - சர்வே எண்.218/3-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் தெற்கில் - சாலை எண்.(7) மேற்கில் - 3.0மீ அகல அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதி இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 17.2மீ, தென்புறம் சாய்வாக 18.3மீ, தென்வடல் மேல்புறம் 5.4மீ, கீழ்புறம் 0மீ, ஆகக்கூடுதல் வரைபடத்தில் உள்ளாவாறு 46.8சதுரமீட்டர் கொண்ட முக்கோண வடிவமுள்ள மின்சார உபயோக இடம். மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.218/4-ல் கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 218/4 - 68.93 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ULLATCHI USAGE PLACE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - சாலை எண்.7, தெற்கு - சர்வே எண்.217-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி உபயோக இடம்: வடக்கில் - சாலை எண்.(7) தெற்கில் - சர்வே எண்.217-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு கிழக்கில் - மனைகள் இதற்குள்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 27.8மீ, தென்புறம் சாய்வாக 26.8மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 7.57மீ, மேல்புறம் 0மீ, ஆகக்கூடுதல் வரைபடத்தில் உள்ளவாறு 68.93சதுரமீட்டர் கொண்ட முக்கோண வடிவமுள்ள உள்ளாட்சி உபயோக இடம். மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.218/4-ல் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி மனைப்பிரிவிற்குண்டான வரைபடத்தில் உள்ளவாறு மனைப்பிரிவு சாலைகள் இவைகளுக்குண்டான மூலை முடுக்குகளுக்கு பரப்பு 3079.85சதுரமீட்டரும், மின்சார உபயோகத்திற்கு 46.8சதுரமீட்டரும், உள்ளாட்சி

				உபயோகத்திற்கு 68.93சதுர மீட்டரும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
4	555/2025	25-Jan-2025 25-Jan-2025 25-Jan-2025	Ratification deed	1. நீலாம்பிகை 2. முத்துலெட்சுமி 3. தனலெட்சுமி	1. அன்பரசன் 2. புகழேந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5153/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இவ்வாவணத்தின் மூலம் R/திருவரம்பூர்/புத்தகம் 1/5153/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (பாகப்பிரிவினை ஆவணம்) - க்கு சம்மதம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 218/4 - 32.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.218/6-ல் கட்டுப்பட்ட பி ஷெடியூல் பாக நிலம், மேற்கு - தென்வடலான பாசன வாய்க்கால், வடக்கு - சர்வே எண்.218/3 மற்றும் 218/6-ல் கட்டுப்பட்ட ஏ ஷெடியூல் 1 வது அயிட்ட பாக நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.217-ல் கட்டுப்பட்ட அசோக் நகர் மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேங்கூர் கிராமம், பட்டா எண்.1448-க்கு அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.218/4-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 0.32 செண்ட் உள்ள உள்ள நஞ்சை நிலமும், ஆக இரண்டு அயிட்டங்களின் கூடுதல் ஏக்கர் 1.14 செண்ட் உள்ள நிலங்களும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 218/6 - 82.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.218/6-ல் கட்டுப்பட்ட பி ஷெடியூல் பாக நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.218/3 & 218/4 ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்.255-ல் கட்டுப்பட்ட வேங்கூர் & நடராஜபுரம் தார் சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.218/4-ல் கட்டுப்பட்ட ஏ ஷெடியூல் 2 வது அயிட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேங்கூர் கிராமம், பட்டா எண்.833-க்கு அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.218/6-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 1.97 செண்ட்டில், மேல்புறம் ஏக்கர் 0.82 செண்ட் உள்ள நஞ்சை நிலமும்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 218/6 - 1 ACRE, 15.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.218/7ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட அம்மணியம்மாள் அவர்களின் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.218/6-ல் கட்டுப்பட்ட ஏ ஷெடியூல் 1 வது அயிட்ட பாக நிலம் மற்றும் 218/4 ல் கட்டுப்பட்ட 2 வது அயிட்ட பாக நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.255-ல் கட்டுப்பட்ட வேங்கூர் & நடராஜபுரம் தார்சாலை மற்றும் மற்றும் 218/7ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், , தெற்கு - சர்வே எண்.217-ல் கட்டுப்பட்ட அசோக் நகர் மனைப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேங்கூர் கிராமம் பட்டா எண்.833-க்கு அயன் நஞ்சை சர்வே எண்.218/6-ல் கட்டுப்பட்ட ஏக்கர் 1.97 செண்ட்டில், கீழ்புறம் ஏக்கர் 1.15 செண்ட் உள்ள நஞ்சை நிலமும்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate