Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chetput	Date / நாள்: 09-Mar-2026
Registration Village /பதிவு கிராமம்: Kozhapalur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 772/5A,772/5B,773/3C2,773/3C3,773/3C1A2,773/5
Revenue District /வருவாய் மாவட்டம்: Tiruvannamalai	Revenue Taluk / வருவாய் தாலுகா: CHETPET
Revenue Village /வருவாய் கிராமம்: KOLAPPALUR	

Data Availability Period for Village: Kozhapalur

Chetput Sub Registrar Office: From 01-Jan-2024 To 08-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 08-Mar-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Vellore			District: Thiruvannamalai		S.R.O: Chetput	
1	4472/2024	11-Dec-2024 11-Dec-2024 11-Dec-2024	Sale deed	1. செந்தில்குமார்	1. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,13,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 75,110/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 66/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 773/3C1A - 37.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur					
	Boundary Details: கிழக்கு - சிவானந்தம் நிலத்திற்கு, மேற்கு - நான் நிறுத்திக்கொண்ட மிகுதி நிலத்திற்கு, வடக்கு - ரோட்டிற்கு, தெற்கு - சமுகம், கணேசன், சக்கரை முதலியார் வகையறா நிலத்திற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொழப்பலூர் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.773/3சி1ஏ - எக்டர் 0.17.0-க்கு ஏக்கர 0.42 செண்ட் இதன் மத்தியில் எக்டர் 0.15.0-க்கு ஏக்கர் 0.37 செண்டுக்கு தீர்வை 0.90 பைசா உள்ள நிலமும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.773/3சி1-ல் சம்மந்தம்)		
2	1348/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	Sale deed	1. சண்முகம் 2. லட்சுமி 3. தமிழரசி 4. வண்டார்குழலி 5. எழிலரசன்	1. மோகன் 2. முஹம்மத் மொயின் 3. மணிகண்டன் 4. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,32,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 772/5A - 16.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொழப்பலூர் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.772/5ஏ - எக்டர் 0.06.5-க்கு ஏக்கர் 0.16 செண்டுக்கு தீர்வை 0.17 பைசா உள்ள நிலமும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 773/3C2 - 1 ACRE, 85.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.773/3சி2 - எக்டர் 0.75.0-க்கு ஏக்கர் 1.85 செண்டுக்கு தீர்வை 2.88 பைசா உள்ள நிலமும்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 773/5 - 43.25 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.773/5 - எக்டர் 0.17.5-க்கு ஏக்கர் 0.431/4 செண்ட்		
3	1765/2025	15-May-2025 15-May-2025 15-May-2025	Sale deed	1. சங்கர் 2. லோகநாதன்	1. மோகன் 2. முஹம்மத் மொயின் 3. மணிகண்டன் 4. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1267/2012	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/சேத்துப்பட்டு/புத்தகம் 1/1932/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 772/5B - 35.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொழப்பலூர் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.772/5பி - எக்டர் 0.14.0-க்கு ஏக்கர் 0.35 செண்டுக்கு தீர்வை 0.36 பைசா உள்ள நிலமும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 773/3C3 - 1 ACRE, 30.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாதைக்கு, மேற்கு - வெள்ளவாரி கால்வாய்க்கு, வடக்கு - மாணிக்க முதலியார் வகையறா நிலத்திற்கும் கீழ்வரும் நிலத்திற்கும் கிணற்றுக்கும், தெற்கு - பெருமாள் கவுண்டர் வகையறா நிலத்திற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.773/3சி3 - எக்டர் 0.55.0-க்கு ஏக்கர் 1.36 செண்ட் இதன் மத்தியில் எக்டர் 0.52.5-க்கு ஏக்கர் 1.30 செண்டுக்கு தீர்வை 2.00 பைசா உள்ள நிலமும்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 773/3C3 - 3.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.773/3சி3 - எக்டர் 0.55.0-க்கு ஏக்கர் 1.36 செண்டில் எக்டர் 0.02.5-க்கு ஏக்கர் 0.06 செண்டில் உள்ள கிணர் அடிநிலம் கிணறு கல்கட்டிடம் கவலைப்பாடி கவலைத்துளை ஏத்தக்கல் மேற்படி கிணற்றில் அமைத்துள்ள 3 எச்.பி மின்மோட்டார் வைப்புத்தொகை சர்வீஸ் எண் 50 உள்ளட பொதுவில் பாதி பாகமும் இதில் கட்டியுள்ள ஷெட்கட்டிடம் ஒன்றில் பொதுவில் பாதி பாகமும் ஆக ஏக்கர் 1.68 செண்ட் நிலமும்.		
4	1932/2025	27-May-2025 27-May-2025 27-May-2025	Rectification deed	1. சங்கர் 2. லோகநாதன்	1. மோகன் 2. முஹம்மத் மொயின் 3. மணிகண்டன் 4. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1765/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/சேத்துப்பட்டு/புத்தகம் 1/1765/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 772/5B - 35.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொழப்பலூர் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.772/5பி - எக்டர் 0.14.0-க்கு ஏக்கர் 0.35 செண்டுக்கு தீர்வை 0.36 பைசா உள்ள நிலமும்		
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 773/3C3 - 1 ACRE, 30.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாதைக்கு, மேற்கு - வெள்ளவாரி கால்வாய்க்கு, வடக்கு - மாணிக்க முதலியார் வகையறா நிலத்திற்கும் கீழ்வரும் நிலத்திற்கும் கிணற்றுக்கும், தெற்கு - பெருமாள் கவுண்டர் வகையறா நிலத்திற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.773/3சி3 - எக்டர் 0.55.0-க்கு ஏக்கர் 1.36 செண்ட் இதன் மத்தியில் எக்டர் 0.52.5-க்கு ஏக்கர் 1.30 செண்டுக்கு தீர்வை 2.00 பைசா உள்ள நிலமும்		
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 773/3C3 - 3.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.773/3சி3 - எக்டர் 0.55.0-க்கு ஏக்கர் 1.36 செண்டில் எக்டர் 0.02.5-க்கு ஏக்கர் 0.06 செண்டில் உள்ள கிணர் அடிநிலம் கிணறு கல்கட்டிடம் கவலைப்பாடி கவலைத்துளை ஏத்தக்கல் மேற்படி கிணற்றில் அமைத்துள்ள 3 எச்.பி மின்மோட்டார் வைப்புத்தொகை சர்வீஸ் எண் 50 உள்ளட பொதுவில் பாதி பாகமும் இதில் கட்டியுள்ள ஷெட்கட்டிடம் ஒன்றில் பொதுவில் பாதி பாகமும் ஆக ஏக்கர் 1.68 செண்ட் நிலமும்.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 772/5B - 35.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொழப்பலூர் கிராமம், பட்டா எண்.370-ன் படி பாத்தியப்பட்ட அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.772/5பி - எக்டர் 0.14.0-க்கு ஏக்கர் 0.35 செண்டுக்கு தீர்வை 0.36 பைசா உள்ள நிலமும்		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 773/3C3 - 1 ACRE, 36.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.773/3சி3 - எக்டர் 0.55.0-க்கு ஏக்கர் 1.36 செண்டுக்கு தீர்வை 2.60 பைசா உள்ள நிலமும்.		
5	2957/2025	01-Aug-2025 01-Aug-2025	Gift deed	1. மோகன் 2. முஹம்மத் மொயின் 3. மணிகண்டன்	1. திருவண்ணாமலை மாவட்டம் சேத்துப்பட்டு பெரணமல்லூர் வட்டார	-

	01-Aug-2025		4. ரமேஷ்	வளர்ச்சி அலுவலர் கிராம ஊராட்சி அவர்கள் மூலமாக கொழப்பலூர் கிராம ஊராட்சிக்கும் இனி அவரை தொடர்ந்து அப்பதவிக்கு வருபவருக்கும்	

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	Rs. 120/-	1348/2025, 1765/2025, 1932/2025, 4472/2024

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 772/5A, 772/5B, 773/3C1A2, 773/3C2, 773/3C3, 773/5 - 1641.1 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் 2வது சாலைக்கும் 3வது சாலைக்கும் 4வது சாலைக்கும் 8வது சாலைக்கும், மேற்கு - சர்வே எண்.722/5பி-ல் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் 9-வது சாலைக்கும் சர்வே எண்.772/5எ-ல் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் , வடக்கு - நிலையிலுள்ள 10 மீட்டர் அசல சாலைக்கும், தெற்கு - சர்வே எண்.772/5சி-க்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேத்துப்பட்டு வட்டம், கொழப்பலூர் கிராமம், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.772/5எ எக்டர் 0.06.5-க்கு ஏக்கர் 0.16 செண்டிலும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.772/5பி எக்டர் 0.14.0-க்கு ஏக்கர் 0.35 செண்டிலும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.772/3சி2 எக்டர் 0.75.0-க்கு ஏக்கர் 1.85 செண்டிலும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.773/3சி3 எக்டர் 0.55.0-க்கு ஏக்கர் 1.36 செண்டிலும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.773/3சி1எ2 எக்டர் 0.15.0-க்கு ஏக்கர் 0.37 செண்டிலும் (பழைய சர்வே எண்.773/3சி1எ-ல் சம்மந்தம்) அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.773/5 எக்டர் 0.17.5க்கு ஏக்கர் 0.43¼ செண்டிலும், சம்மந்தப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல 1வது அயிட்ட வடக்கு தெற்கு சாலை - இதன் மத்தியில் கி.மே.10.0 மீட்டர், வ.தெ.கீழ்புறம்.169.99 மீட்டர் மேல்புறம் 157.75 மீட்டர் ஆக 1638.70 சதுரமீட்டரும் அதனுடன் மூலைமுடக்கு 2.31 சதுரமீட்டரும் ஆக 1641.01 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 1வது அயிட்ட சாலையும்,
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 773/3C1A2, 773/3C2, 773/3C3 - 281.31 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.773/4க்கு, மேற்கு - 1வது அயிட்ட 10.00 மீட்டர் அகல சாலைக்கு , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கு , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட கிழக்கு மேற்கு சாலை இதன் மத்தியில் கி.மே.இருபுறமும் 38.74 மீட்டர் வ.தெ.இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் ஆக 279.00 சதுரமீட்டரும் அதனுடன் மூலைமுடக்கு 2.31 சதுரமீட்டரும் ஆக 281.31 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 2வது அயிட்ட சாலையும்,
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 772/5A, 772/5B, 773/3C1A2, 773/3C2, 773/3C3, 773/5 - 631.88 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - 5வது அயிட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலைக்கு, மேற்கு - 1வது அயிட்ட 10.0 மீட்டர் அகல சாலைக்கு, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் பொது உபயோகம் மற்றும் மின்வாரியத்திற்க்கு , தெற்கு - சர்வே எண்.773/3சி3-ல் அமைய உள்ள மனைகளுக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட கிழக்கு மேற்கு சாலை இதன் மத்தியில் கி.மே.இருபுறமும் 87.12 மீட்டர் வ.தெ.7.20 மீட்டர் ஆக 627.26 சதுரமீட்டர் அதனுடன் மூலைமுடக்கு 4.62 சதுரமீட்டரும் ஆக 631.88 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 3 வது அயிட்ட சாலையும்

	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 772/5A, 772/5B, 773/3C1A2, 773/3C2, 773/3C3, 773/5 - 1340.56 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.839/-க்கு, மேற்கு - 1வது அயிட்ட 10.00 மீட்டர் அகல சாலைக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.773/3சி2-ல் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் 5வது அயிட்ட சாலைக்கும் 6வது அயிட்ட சாலைக்கும், தெற்கு - சர்வே எண்.773/3சி3-ல் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் 7வது அயிட்ட சாலைக்கும் பூங்காவிற்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.00 மீட்டர் அகல 4வது அயிட்ட கிழக்கு மேற்கு சாலை இதன் மத்தியில் கி.மே.வடபுறம் 134.67 மீட்டர், தென்புறம் 132.98 மீட்டர் வ.தெ.இருபுறமும் 10.0 மீட்டர் ஆக 1338.25 சதுரமீட்டர் அதனுடன் மூலைமுடக்கு 2.31 சதுரமீட்டரும் ஆக 1340.56 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 4வது அயிட்ட சாலையும்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 772/5A, 772/5B, 773/3C1A2, 773/3C2, 773/3C3, 773/5 - 335.63 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.773/3சி2-ல் அமைய உள்ள மனைகளுக்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.773/3சி2-ல் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் 3வது அயிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் மின்சாரவாரியத்திற்கும், வடக்கு - சர்வே எண்.773/6-க்கு, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 4வது அயிட்ட சாலைக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.00 மீட்டர் அகல 5வது அயிட்ட வடக்கு தெற்கு சாலை இதன் மத்தியில் கி.மே.இருபுறமும் 9.00 மீட்டர், வ.தெ.கீழ்புறம் 36.66 மீட்டர் மேல்புறம் 37.41 மீட்டர் ஆக 333.32 சதுரமீட்டர் அதனுடன் மூலைமுடக்கு 2.31 சதுரமீட்டரும் ஆக 335.63 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 5வது அயிட்ட சாலையும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 772/5A, 772/5B, 773/3C1A2, 773/3C2, 773/3C3 - 249.88 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.773/3சி2-ல் அமைய உள்ள மனைகளுக்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.773/3சி2-ல் அமைய உள்ள மனைகளுக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.773/6-க்கு, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 4வது அயிட்ட சாலைக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல 6வது அயிட்ட வடக்கு தெற்கு சாலை இதன் மத்தியில் கி.மே.இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் வ.தெ.கீழ்புறம்34.05 மீட்டர், மேல்புறம் 37.72 மீட்டர் ஆக 247.57 சதுரமீட்டர் அதனுடன் மூலை முடக்கு 2.31 சதுரமீட்டரும் ஆக 249.88 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 6வது அயிட்ட சாலையும்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 772/5B, 773/3C1A2, 773/3C3, 773/5 - 401.91 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்காவிற்கும் மனைகளுக்கும், மேற்கு - சர்வே எண்.773/3சி3-ல் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் 8வது அயிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல சாலைக்கும், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல 4வது அயிட்ட சாலைக்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.773/3சி4-க்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.00 மீட்டர் அகல 7வது சாலை . இதன் மத்தியில் கி.மே.9.00 மீட்டர்மீட்டர் வ.தெ.கீழ்புறம்.44.50 மீட்டர் மேல்புறம்.44.30 மீட்டர் ஆக 399.60 சதுரமீட்டர் அதனுடன் மூலைமுடக்கு 2.31 சதுரமீட்டரும் ஆக 401.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 7வது அயிட்ட சாலையும்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 772/5A, 772/5B, 773/3C1A2, 773/3C2, 773/3C3, 773/5 - 631.88 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 7வது சாலைக்கு, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 1வது சாலைக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.773/3சி3-ல் அமைய உள்ள மனைகளுக்கு, தெற்கு - சர்வே எண் 773/3சி3, 772/5பி ல் மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல 8வது அயிட்ட கிழக்கு மேற்கு சாலை - இதன் மத்தியில் கி.மே.87.12 மீட்டர் வ.தெ.7.20 மீட்டர் ஆக 627.26 சதுரமீட்டர் அதனுடன் மூலைமுடக்கு 4.62 சதுரமீட்டரும் ஆக 631.88 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 8வது அயிட்ட சாலையும்		
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 772/5A, 772/5B, 773/3C1A2, 773/3C2, 773/3C3, 773/5 - 156.01 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் 1வது அயிட்ட சாலைக்கு, மேற்கு - கால்வாய்க்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.772/5எ-க்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.772/5பி-க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.00 மீட்டர் அகல 9வது அயிட்ட கிழக்கு மேற்கு சாலை இதன் மத்தியில் கி.மே.தென்புறம்.15.29 மீட்டர் வடபுறம்.15.45 மீட்டர் வ.தெ.இருபுறம்.10.0 மீட்டர் ஆக 153.70 சதுரமீட்டர் அதனுடன் மூலைமுடக்கு 2.31 சதுரமீட்டர் ஆக 156.01 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 9வது அயிட்ட சாலையும்		
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 772/5A, 772/5B, 773/3C1A2, 773/3C2, 773/3C3, 773/5 - 63.75 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மின்சாரவாரிய மின்மாற்றி அமைவிடத்திற்கு, மேற்கு - சர்வே எண்.773/5-ல் அமைய உள்ள மனைகளுக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.773/6-க்கு, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல 3வது அயிட்ட சாலைக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10வது அயிட்ட பொதுஉபயோக இடம் இதன் மத்தியில் கி.மே.தென்புறம்.9.05 மீட்டர் வடபுறம்.9.07 மீட்டர் வ.தெ.கீழ்புறம்.6.67 மீட்டர் மேல்புறம்.7.42 மீட்டர் ஆக 63.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோகமும்		
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 772/5A, 772/5B, 773/3C1A2, 773/3C2, 773/3C3, 773/5 - 63.96 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 5வது அயிட்ட சாலைக்கு, மேற்கு - பொதுஉபயோக இடத்திற்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.773/6-க்கு, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல 3வது அயிட்ட சாலைக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11வது அயிட்ட மின்சாரவாரிய இடம் - இதன் மத்தியில் கி.மே.தென்புறம்.8.93 மீட்டர் வடபுறம்.10.47 மீட்டர் வ.தெ.கீழ்புறம்.6.43 மீட்டர் மேல்புறம்.6.67 மீட்டர் ஆக 63.96 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடமும்		
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 772/5A, 772/5B, 773/3C1A2, 773/3C2, 773/3C3, 773/5 - 1270.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.839/-க்கு, மேற்கு - 9,00 மீட்டர் அகல 7வது சாலைக்கும் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல 4வது அயிட்ட சாலைக்கும் மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.773/சி4-க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12வது அயிட்ட பூங்கா இதன் மத்தியில் கி.மே.தென்புறம்.29.23 மீட்டர் வடபுறம்.17.37+19.49 மீட்டர் வ.தெ.கீழ்புறம்.45.78 மீட்டர் மேல்புறம்.32.30 மீட்டர் ஆக 1270 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பூங்காவும்.		
6	4017/2025	10-Oct-2025 10-Oct-2025	Sale deed	1. மோகன் 2. முஹம்மத் மொயின்	1. மீனாட்சி 2. ரேணுகா	-

		03-Nov-2025		3. மணிகண்டன் 4. ரமேஷ்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,04,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,04,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1348/2025, 1765/2025, 1932/2025, 4472/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 773/3C2 - 1040.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 30 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கணபதி நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.29, மேற்கு - மனை எண்.31, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.33			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5A ஹெக்டேர் 0.06.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.16 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5B ஹெக்டேர் 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.35 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C2 ஹெக்டேர் 0.75.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.85 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C3 ஹெக்டேர் 0.55.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.36 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C1A2 (பழைய சர்வே எண்.773/3C1A) ஹெக்டேர் 0.15.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.37 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/5 ஹெக்டேர் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 1/4 சென்ட் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 1.83.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4.52 சென்டில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள “கணபதி நகர்” மனைப்பிரிவில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C2 இதில் சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.30-க்கு அளவானது நான்கெல்லையின் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 26 அடி, வடக்கு தெற்கு 40 அடி ஆக மொத்தம் 1040 சதுரடிக்கு 96.62 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை முழுவதும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
7	4320/2025	24-Nov-2025 24-Nov-2025 24-Nov-2025	Sale deed	1. மோகன் 2. முஹம்மத் மொயின் 3. மணிகண்டன் 4. ரமேஷ்	1. அரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,94,190/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,94,190/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1348/2025, 1765/2025, 1932/2025, 4472/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur, GANAPATHI NAGAR(772/5A,772/5B,773/3C2,773/3C3,773/3C1A2,773/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 772/5B - 1307.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 102 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கணபதி நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.772/4,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5A ஹெக்டேர் 0.06.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.16 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே		

	வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.101			எண்.772/5B ஹெக்டேர் 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.35 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C2 ஹெக்டேர் 0.75.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.85 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C3 ஹெக்டேர் 0.55.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.36 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C1A2 (பழைய சர்வே எண்.773/3C1A) ஹெக்டேர் 0.15.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.37 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/5 ஹெக்டேர் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 1/4 சென்ட் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 1.83.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4.52 சென்டில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள "கணபதி நகர்" மனைப்பிரிவில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5 B இதில் சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.102-க்கு அளவானது நான்கெல்லையின் மத்தியில் கிழக்கில் - 21 அடி (மூலைமுடக்கு போக) மேற்கில் - 26 அடி வடக்கில் - 45 1/2 அடி (மூலைமுடக்கு போக) தெற்கில் - 51 அடி ஆக மொத்தம் 1307 1/2 சதுரடிக்கு 121.52 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை முழுவதும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும்மில்லை.		
8	4348/2025	26-Nov-2025 26-Nov-2025 26-Nov-2025	Sale deed	1. மோகன் 2. முஹம்மத் மொயின் 3. மணிகண்டன் 4. ரமேஷ்	1. அஜித்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,63,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,63,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1348/2025, 1765/2025, 1932/2025, 4472/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur, GANAPATHI NAGAR(772/5A,772/5B,773/3C2,773/3C3,773/3C1A2,773/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 772/5A, 773/3C2A - 1170.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 107 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கணபதி நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.772/4, வடக்கு - மனை எண்.108, தெற்கு - மனை எண்.106			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5A ஹெக்டேர் 0.06.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.16 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5B ஹெக்டேர் 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.35 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C2 ஹெக்டேர் 0.75.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.85 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C3 ஹெக்டேர் 0.55.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.36 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C1A2 (பழைய சர்வே எண்.773/3C1A) ஹெக்டேர் 0.15.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.37 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/5 ஹெக்டேர் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 1/4 சென்ட் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 1.83.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4.52 சென்டில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள "கணபதி நகர்" மனைப்பிரிவில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5 A மற்றும் சர்வே எண்.773/3C2 இதிலிருந்து உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.773/3C2A இதில் சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.107-க்கு அளவானது கிழக்கில் - 26 அடி மேற்கில் - 26 அடி வடக்கில் - 45 1/2 அடி தெற்கில் - 46 1/2 அடி ஆக மொத்தம் 1170 சதுரடிக்கு 108.74 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை முழுவதும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும்மில்லை. .		
9	4531/2025	10-Dec-2025	Sale deed	1. மோகன்	1. மௌனிகா	-

		10-Dec-2025 10-Dec-2025		2. முஹம்மத் மொயின் 3. மணிகண்டன் 4. ரமேஷ்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,62,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,62,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1348/2025, 1765/2025, 1932/2025, 4472/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur, GANAPATHI NAGAR(772/5A,772/5B,773/3C2,773/3C3,773/3C1A2,773/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 773/5 - 1610.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 111 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கணபதி நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - சர்வே எண்.772/4 , வடக்கு - மனை எண்.112 மற்றும் சர்வே எண்.773/3C1A1, தெற்கு - மனை எண்.110			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5A ஹெக்டேர் 0.06.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.16 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5B ஹெக்டேர் 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.35 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C2 ஹெக்டேர் 0.75.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.85 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C3 ஹெக்டேர் 0.55.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.36 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C1A2 (பழைய சர்வே எண்.773/3C1A) ஹெக்டேர் 0.15.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.37 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/5 ஹெக்டேர் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 1/4 சென்ட் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 1.83.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4.52 சென்டில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள “கணபதி நகர்” மனைப்பிரிவில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/5 இதில் சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.111-க்கு அளவானது:- திசைகள் அளவு கிழக்கில் - 31 அடி மேற்கில் - 29 1/2 அடி வடக்கில் - 54 1/2 அடி தெற்கில் - 52 அடி ஆக மொத்தம் 1610 சதுரடிக்கு 149.63 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை முழுவதும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும்மில்லை.		
10	4532/2025	10-Dec-2025 10-Dec-2025 10-Dec-2025	Sale deed	1. மோகன் 2. முஹம்மத் மொயின் 3. மணிகண்டன் 4. ரமேஷ்	1. சந்தோஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,25,225/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,25,225/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1348/2025, 1765/2025, 1932/2025, 4472/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur, GANAPATHI NAGAR(772/5A,772/5B,773/3C2,773/3C3,773/3C1A2,773/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 773/3C2A - 1001.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே		

	கிழக்கு - மனை எண்.15, மேற்கு - மனை எண்.13, வடக்கு - மனை எண்.11, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப் பிரிவு சாலை			எண்.772/5A ஹெக்டேர் 0.06.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.16 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5B ஹெக்டேர் 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.35 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C2 ஹெக்டேர் 0.75.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.85 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C3 ஹெக்டேர் 0.55.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.36 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C1A2 (பழைய சர்வே எண்.773/3C1A) ஹெக்டேர் 0.15.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.37 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/5 ஹெக்டேர் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 1/4 சென்ட் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 1.83.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4.52 சென்டில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள "கணபதி நகர்" மனைப்பிரிவில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C2 இதிலிருந்து உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.773/3C2A இதில் சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.14-க்கு அளவானது:- கிழக்கில் - 38 1/2 அடி மேற்கில் - 38 1/2 அடி வடக்கில் - 26 அடி தெற்கில் - 26 அடி ஆக மொத்தம் 1001 சதுரடிக்கு 93 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை முழுவதும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும்மில்லை.		
11	4555/2025	10-Dec-2025 10-Dec-2025 10-Dec-2025	Sale deed	1. மோகன் 2. முஹம்மத் மொயின் 3. மணிகண்டன் 4. ரமேஷ்	1. ஜோதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,89,575/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,89,575/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1348/2025, 1765/2025, 1932/2025, 4472/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur, GANAPATHI NAGAR(772/5A,772/5B,773/3C2,773/3C3,773/3C1A2,773/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 773/5 - 1287.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 109 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கணபதி நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - சர்வே எண்.772/4 , வடக்கு - மனை எண்.110, தெற்கு - மனை எண்.108			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5A ஹெக்டேர் 0.06.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.16 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5B ஹெக்டேர் 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.35 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C2 ஹெக்டேர் 0.75.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.85 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C3 ஹெக்டேர் 0.55.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.36 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C1A2 (பழைய சர்வே எண்.773/3C1A) ஹெக்டேர் 0.15.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.37 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/5 ஹெக்டேர் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 1/4 சென்ட் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 1.83.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4.52 சென்டில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள "கணபதி நகர்" மனைப்பிரிவில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/5 இதில் சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.109-க்கு அளவானது நான்கெல்லையின் மத்தியில் திசைகள் அளவு கிழக்கில் - 26 அடி மேற்கில் - 26 அடி வடக்கில் - 50 1/2 அடி தெற்கில் - 48 1/2 அடி ஆக மொத்தம் 1287 சதுரடிக்கு 119.60 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை முழுவதும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும்மில்லை.		
12	4756/2025	26-Dec-2025	Sale deed	1. மோகன்	1. வெங்கடேசன்	-

	26-Dec-2025 26-Dec-2025		2. முஹம்மத் மொயின் 3. மணிகண்டன் 4. ரமேஷ்		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,79,125/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,79,125/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1348/2025, 1765/2025, 1932/2025, 4472/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur, GANAPATHI NAGAR(772/5A,772/5B,773/3C2,773/3C3,773/3C1A2,773/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 772/5B9 - 740.0 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 97		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.96, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.772/5C காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5A ஹெக்டேர் 0.06.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.16 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5B ஹெக்டேர் 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.35 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C2 ஹெக்டேர் 0.75.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.85 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C3 ஹெக்டேர் 0.55.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.36 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C1A2 (பழைய சர்வே எண்.773/3C1A) ஹெக்டேர் 0.15.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.37 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/5 ஹெக்டேர் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 1/4 சென்ட் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 1.83.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4.52 சென்டில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள "கணபதி நகர்" மனைப்பிரிவில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5B இதிலிருந்து பட்டா எண்.2985-ன் படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.772/5B9 ஹெக்டேர் 0.00.69 ஏர்ஸ் முழுவதும் இதில் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.97-க்கு அளவானது நான்கெல்லையின் மத்தியில் கிழக்கில் - 22 1/2 அடி மேற்கில் - 15 1/2 அடி (மூலைமுடக்கு போக) வடக்கில் - 31 1/2 அடி (மூலைமுடக்கு போக) தெற்கில் - 35 1/2 அடி ஆக மொத்தம் 740 சதுரடிக்கு 68.75 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை முழுவதும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும்மில்லை.		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur, GANAPATHI NAGAR(772/5A,772/5B,773/3C2,773/3C3,773/3C1A2,773/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 772/5B6 - 945.0 SQUARE FEET		
			Plot No./மனை எண் : 98 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கணபதி நகர்**		
Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.772/4, வடக்கு - மனை எண்.99, தெற்கு - சர்வே எண்.772/5C காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "கணபதி நகர்" மனைப்பிரிவில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5B இதிலிருந்து பட்டா எண்.2982-ன் படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.772/5B6 ஹெக்டேர் 0.00.88 ஏர்ஸ் முழுவதும் இதில் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.98-க்கு அளவானது நான்கெல்லையின் மத்தியில் கிழக்கில் - 18 1/2 அடி மேற்கில் - 16 1/2 அடி வடக்கில் - 54 அடி தெற்கில் - 54 அடி ஆக மொத்தம் 945 சதுரடிக்கு 87.88 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை		

				முழுவதும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும்மில்லை.		
13	4757/2025	26-Dec-2025 26-Dec-2025 26-Dec-2025	Sale deed	1. மோகன் 2. முஹம்மத் மொயின் 3. மணிகண்டன் 4. ரமேஷ்	1. கோபாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,74,950/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,74,950/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1348/2025, 1765/2025, 1932/2025, 4472/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur, GANAPATHI NAGAR(772/5A,772/5B,773/3C2,773/3C3,773/3C1A2,773/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 772/5A2, 773/15, 773/5E - 1222.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 108 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கணபதி நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - சர்வே எண்.772/4, வடக்கு - மனை எண்.109, தெற்கு - மனை எண்.107			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5A ஹெக்டேர் 0.06.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.16 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5B ஹெக்டேர் 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.35 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C2 ஹெக்டேர் 0.75.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.85 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C3 ஹெக்டேர் 0.55.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.36 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C1A2 (பழைய சர்வே எண்.773/3C1A) ஹெக்டேர் 0.15.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.37 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/5 ஹெக்டேர் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 1/4 சென்ட் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 1.83.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4.52 சென்டில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள "கணபதி நகர்" மனைப்பிரிவில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்கள்.773/5, 773/3C2 மற்றும் 772/5A இவைகளில் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.108-க்கு அளவானது நான்கெல்லையின் மத்தியில் கிழக்கில் - 26 அடி மேற்கில் - 26 அடி வடக்கில் - 48 அடி 6அங்குலம் தெற்கில் - 45 அடி 6அங்குலம் ஆக மொத்தம் 1222 சதுரடிக்கு 113.56 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை முழுவதும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும்மில்லை. (இதற்கு பட்டா எண்.3037-ன் படி புதிய சர்வே எண்.773/15 ஹெக்டேர் 0.00.98 ஏர்ஸ் முழுவதும், சர்வே எண்.773/5E ஹெக்டேர் 0.00.14 ஏர்ஸ் முழுவதும் மற்றும் பட்டா எண்.2971-ன் படி புதிய சர்வே எண்.772/5A2 ஹெக்டேர் 0.00.02 ஏர்ஸ் முழுவதும் இவைகளில் கட்டுப்பட்டது ஆகும்).		
14	195/2026	28-Jan-2026 28-Jan-2026 28-Jan-2026	Sale deed	1. மோகன் 2. முஹம்மத் மொயின் 3. மணிகண்டன் 4. ரமேஷ்	1. வெங்கடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,54,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 81,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1348/2025, 1765/2025, 1932/2025, 4472/2024	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 772/5B10, 773/94 - 364.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur, GANAPATHI NAGAR(772/5A,772/5B,773/3C2,773/3C3,773/3C1A2,773/5)					
				Plot No./மனை எண் : 96 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கணபதி நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.95, மேற்கு - மனை எண்.97, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.772/5C காலி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "கணபதி நகர்" மனைப்பிரிவில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C3 மற்றும் சர்வே எண்.773/5B இதிலிருந்து பட்டா எண்.2977-ன் படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.773/94 ஹெக்டேர் 0.00.17 ஏர்ஸ் முழுவதும் மற்றும் 772/5B10 ஹெக்டேர் 0.00.17 ஏர்ஸ் முழுவதும் இவைகளில் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.96-க்கு அளவானது நான்கெல்லையின் மத்தியில் திசைகள் அளவு கிழக்கில் - 23 அடி மேற்கில் - 22 1/2 அடி வடக்கில் - 16 அடி தெற்கில் - 16 அடி ஆக மொத்தம் 364 சதுரடிக்கு 33.83 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை முழுவதும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும்மில்லை		
15	340/2026	02-Feb-2026 02-Feb-2026 02-Feb-2026	Sale deed	1. மோகன் 2. முஹம்மத் மொயின் 3. மணிகண்டன் 4. ரமேஷ்	1. காயத்ரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,31,190/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,31,190/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1348/2025, 1765/2025, 1932/2025, 4472/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur, GANAPATHI NAGAR(772/5A,772/5B,773/3C2,773/3C3,773/3C1A2,773/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 773/20, 773/5I - 1027.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கணபதி நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.11, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5A ஹெக்டேர் 0.06.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.16 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5B ஹெக்டேர் 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.35 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C2 ஹெக்டேர் 0.75.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.85 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C3 ஹெக்டேர் 0.55.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.36 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C1A2 (பழைய சர்வே எண்.773/3C1A) ஹெக்டேர் 0.15.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.37 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/5 ஹெக்டேர் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 1/4 சென்ட் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 1.83.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4.52 சென்டில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள "கணபதி நகர்" மனைப்பிரிவில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்கள்.773/5 மற்றும் 773/3C2 இவைகளிலிருந்து பட்டா எண்.3020-ன் படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.773/20ஹெக்டேர் 0.00.14 ஏர்ஸ் முழுவதும் மற்றும் 773/5I ஹெக்டேர் 0.00.82 ஏர்ஸ் முழுவதும் இதில் சம்மந்தப்பட்ட கட்டுப்பட்ட மனை எண்.12-க்கு அளவானது நான்கெல்லையின் மத்தியில் திசைகள் அளவு கிழக்கில் - 40		

				அடி மேற்கில் - 35 அடி (மூலைமுடக்கு போக) வடக்கில் - 21 அடி (மூலைமுடக்கு போக) தெற்கில் - 26 அடி ஆக மொத்தம் 1027 1/2 சதுரடிக்கு 95.50 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை முழுவதும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும்மில்லை.		
16	860/2026	20-Feb-2026 20-Feb-2026 20-Feb-2026	Sale deed	1. மோகன் 2. முஹம்மத் மொயின் 3. மணிகண்டன் 4. ரமேஷ்	1. ராணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1348/2025, 1765/2025, 1932/2025, 4472/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur, GANAPATHI NAGAR(772/5A,772/5B,773/3C2,773/3C3,773/3C1A2,773/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 773/24, 773/5K - 1040.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கணபதி நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.9, மேற்கு - மனை எண்.11, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5A ஹெக்டேர் 0.06.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.16 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5B ஹெக்டேர் 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.35 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C2 ஹெக்டேர் 0.75.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.85 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C3 ஹெக்டேர் 0.55.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.36 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C1A2 (பழைய சர்வே எண்.773/3C1A) ஹெக்டேர் 0.15.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.37 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/5 ஹெக்டேர் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 1/4 சென்ட் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 1.83.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4.52 சென்டில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள "கணபதி நகர்" மனைப்பிரிவில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்கள்.773/5 மற்றும் 773/3C2 இவைகளிலிருந்து பட்டா எண்.3029-ன் படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.773/24 ஹெக்டேர் 0.00.03 ஏர்ஸ் முழுவதும் மற்றும் புதிய சர்வே எண்.773/5K ஹெக்டேர் 0.00.95 ஏர்ஸ் முழுவதும் இதில் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.10-க்கு அளவானது நான்கெல்லையின் மத்தியில் கிழக்கில் - 40 அடி மேற்கில் - 40 அடி வடக்கில் - 26 அடி தெற்கில் - 26 அடி ஆக மொத்தம் 1040 சதுரடிக்கு 96.65 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை முழுவதும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும்மில்லை.		
17	861/2026	20-Feb-2026 20-Feb-2026 20-Feb-2026	Sale deed	1. மோகன் 2. முஹம்மத் மொயின் 3. மணிகண்டன் 4. ரமேஷ்	1. தரணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,25,225/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,25,225/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1348/2025, 1765/2025, 1932/2025, 4472/2024	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 773/26, 773/5M - 1001.0 SQUARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur, GANAPATHI NAGAR(772/5A,772/5B,773/3C2,773/3C3,773/3C1A2,773/5)			FEET		
				Plot No./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **கணபதி நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.17, மேற்கு - மனை எண்.15, வடக்கு - மனை எண்.9, தெற்கு - 7.20மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5A ஹெக்டேர் 0.06.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.16 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5B ஹெக்டேர் 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.35 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C2 ஹெக்டேர் 0.75.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.85 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C3 ஹெக்டேர் 0.55.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.36 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C1A2 (பழைய சர்வே எண்.773/3C1A) ஹெக்டேர் 0.15.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.37 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/5 ஹெக்டேர் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 1/4 சென்ட் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 1.83.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4.52 சென்டில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள "கணபதி நகர்" மனைப்பிரிவில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்கள்.773/5 மற்றும் 773/3C2 இவைகளிலிருந்து பட்டா எண்.3031-ன் படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.773/26 ஹெக்டேர் 0.00.90 ஏர்ஸ் முழுவதும் மற்றும் புதிய சர்வே எண்.773/5M ஹெக்டேர் 0.00.03 ஏர்ஸ் முழுவதும் இவைகளில் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.16-க்கு அளவானது நான்கெல்லையின் மத்தியில் கிழக்கில் - 38 1/2 அடி மேற்கில் - 38 1/2 அடி வடக்கில் - 26 அடி தெற்கில் - 26 அடி ஆக மொத்தம் 1001 சதுரடிக்கு 93 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை முழுவதும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும்மில்லை.		
18	862/2026	20-Feb-2026 20-Feb-2026 20-Feb-2026	Sale deed	1. மோகன் 2. முஹம்மத் மொயின் 3. மணிகண்டன் 4. ரமேஷ்	1. தரணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1348/2025, 1765/2025, 1932/2025, 4472/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur, GANAPATHI NAGAR(772/5A,772/5B,773/3C2,773/3C3,773/3C1A2,773/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 773/5L - 1040.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 09		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.08, மேற்கு - மனை எண்.10, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.16			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5A ஹெக்டேர் 0.06.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.16 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5B ஹெக்டேர் 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.35 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C2 ஹெக்டேர் 0.75.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.85 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C3 ஹெக்டேர் 0.55.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.36 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C1A2 (பழைய சர்வே எண்.773/3C1A) ஹெக்டேர் 0.15.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.37		

				சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/5 ஹெக்டேர் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 1/4 சென்ட் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 1.83.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4.52 சென்டில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள "கணபதி நகர்" மனைப்பிரிவில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்கள்.773/5 இதிலிருந்து பட்டா எண்.3030-ன் படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.773/5L ஹெக்டேர் 0.00.97 ஏர்ஸ் முழுவதும் இதில் கட்டுப்பட்ட மனை எண்.09-க்கு அளவானது நான்கெல்லையின் மத்தியில் கிழக்கில் - 40 அடி மேற்கில் - 40 அடி வடக்கில் - 26 அடி தெற்கில் - 26 அடி ஆக மொத்தம் 1040 சதுரடிக்கு 96.65 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை முழுவதும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும்மில்லை.		
19	953/2026	26-Feb-2026 26-Feb-2026 26-Feb-2026	Sale deed	1. மோகன் 2. முஹம்மத் மொயின் 3. மணிகண்டன் 4. ரமேஷ்	1. மஞ்சுளா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1348/2025, 1765/2025, 1932/2025, 4472/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kozhapalur, GANAPATHI NAGAR(772/5A,772/5B,773/3C2,773/3C3,773/3C1A2,773/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 773/22, 773/5J - 1040.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.10, மேற்கு - மனை எண்.12, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5A ஹெக்டேர் 0.06.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.16 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.772/5B ஹெக்டேர் 0.14.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.35 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C2 ஹெக்டேர் 0.75.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.85 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C3 ஹெக்டேர் 0.55.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.36 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/3C1A2 (பழைய சர்வே எண்.773/3C1A) ஹெக்டேர் 0.15.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.37 சென்ட், அயன் புன்செய் சர்வே எண்.773/5 ஹெக்டேர் 0.17.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.43 1/4 சென்ட் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 1.83.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 4.52 சென்டில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள "கணபதி நகர்" மனைப்பிரிவில் அயன் புன்செய் சர்வே எண்கள்.773/5 மற்றும் 773/3C2 இவைகளிலிருந்து பட்டா எண்.3028-ன் படி உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.773/22 ஹெக்டேர் 0.00.08 ஏர்ஸ் முழுவதும் மற்றும் 773/5J ஹெக்டேர் 0.00.89 ஏர்ஸ் முழுவதும் இதில் சம்மந்தப்பட்ட கட்டுப்பட்ட மனை எண்.11-க்கு அளவானது நான்கெல்லையின் மத்தியில் திசைகள் அளவு கிழக்கில் - 40அடி மேற்கில் - 40 அடி வடக்கில் - 26 அடி தெற்கில் - 26 அடி ஆக மொத்தம் 1040 சதுரடிக்கு 96.65 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை முழுவதும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதும்மில்லை.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 19

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.