Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Konnur	Date / நாள்: 19-Sep-2025
Village /கிராமம்:5. Athipattu	Survey Details /சர்வே விவரம்: 57/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 18-Sep-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	61/2024	04-Jan-2024 04-Jan-2024 04-Jan-2024	Sale deed	1. பாலசுப்ரமணியன் என்கிற பால லட்சுமிநாராயணன்(முத.) லட்சுமிநாராயணன்(முக.)	1. மோசஸ் இம்மானுவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 55,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 55,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 333/2007	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/Konnur/BOOK 1/90/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12, 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 61/1, 62/1A - 728.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRINCE GREEN WOODS			Floor No./தள எண்: 1st Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A-101		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு		

	கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திபட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இண்டஸ்டிரியல் யூனிட்ஸ், தெற்கு - பி கே எம் ரோடு லீடிங் அத்திபட்டு கிராமம் & ஆபிஸ் பிரிமிசஸ் ரிடைன்டு பை தி ஓனர்			எண்.ஏ-101, முதல் தளம் வானகரம் ரோடு, டி.எஸ்.நெ.12, பிளாக் நெ.20 இதன் மத்தியில் அமைந்துள்ள 728 சதுரடி கொண்ட பிரிபடாத பாகமனையில் 1380 சதுரடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு மற்றும் இதர பொது வசதிகள் உள்ளட		
2	62/2024	04-Jan-2024 04-Jan-2024 04-Jan-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மோசஸ் இம்மானுவேல்	1. ஹெச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 333/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12, 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 61/1, 62/1A - 728.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திபட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இண்டஸ்டிரியல் யூனிட்ஸ், தெற்கு - பி கே எம் ரோடு லீடிங் அத்திபட்டு கிராமம் & ஆபிஸ் பிரிமிசஸ் ரிடைன்டு பை தி ஓனர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஏ-101, முதல் தளம் வானகரம் ரோடு, டி.எஸ்.நெ.12, பிளாக் நெ.20 இதன் மத்தியில் அமைந்துள்ள 728 சதுரடி கொண்ட பிரிபடாத பாகமனையில் 1380 சதுரடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு மற்றும் இதர பொது வசதிகள் உள்ளட		
3	90/2024	05-Jan-2024 05-Jan-2024 05-Jan-2024	Rectification deed	1. பாலசுப்ரமணியன் என்கிற பால லட்சுமிநாராயணன்(முத.) லட்சுமிநாராயணன்(முக.)	1. மோசஸ் இம்மானுவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 61/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Konnur/BOOK 1/61/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12, 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 61/1, 62/1A - 728.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRINCE GREEN WOODS			Floor No./தள எண்: 1st Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A-101		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திபட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இண்டஸ்டிரியல் யூனிட்ஸ், தெற்கு - பி கே எம் ரோடு லீடிங் அத்திபட்டு கிராமம் & ஆபிஸ் பிரிமிசஸ் ரிடைன்டு பை தி ஓனர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஏ-101, முதல் தளம் வானகரம் ரோடு, டி.எஸ்.நெ.12, பிளாக் நெ.20 இதன் மத்தியில் அமைந்துள்ள 728 சதுரடி கொண்ட பிரிபடாத பாகமனையில் 1380 சதுரடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு மற்றும் இதர பொது வசதிகள் உள்ளட		
	Schedule Details(After Rectification):			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12, 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5,		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			58/1, 58/2, 59, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 61/1, 62/1A - 728.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRINCE GREEN WOODS			Floor No./தள எண்: 1st Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A-101		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திபட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இண்டஸ்டிரியல் யூனிட்ஸ், தெற்கு - பி கே எம் ரோடு லீடிங் அத்திபட்டு கிராமம் & ஆபிஸ் பிரிமிசஸ் ரிடைன்டு பை தி ஓனர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.ஏ-101, முதல் தளம் வானகரம் ரோடு, டி.எஸ்.நெ.12, பிளாக் நெ.20 இதன் மத்தியில் அமைந்துள்ள 728 சதுரடி கொண்ட பிரிபடாத பாகமனையில் 1380 சதுரடி கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு மற்றும் கார் பார்க்கிங் இதர பொது வசதிகள் உள்பட		
4	842/2024	13-Feb-2024 13-Feb-2024 13-Feb-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ரா பாலகிருஷ்ணன்	1. எம்/எஸ் எச்டிபி பைனாசியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,35,321/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16158/2018, 4984/2010, 9434/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1, 62/1A, 62/2A - 807.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRINCE GREENWOODS			Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 101, WILLOW BLOCK		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - திருவள்ளுவர் தெரு & சிட்கோ இண்டர்ஸ்டிரில் யூனிட்ஸ், தெற்கு - பி கே எம் ரோடு அத்திப்பட்டு மற்றும் கிராமம் மற்றும் அலுவலகம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (வானகரம் ஹைரோடு) 1530/300000(i.e.807 சஅடி)out of 158271சஅடி பிரிபடாத பாகம். அதில் முதல் தளத்தில் 1530 சஅடி (Plinth area of Flat) + 150சஅடி கார்ஷெட்காம்பிளக்ஸ், மின்னைப்பு		
5	2615/2024	14-Feb-2024 14-Feb-2024 01-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சக்திவேல் கோவிந்தசாமி	1. யூனியன் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,95,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12678/2019, 7372/2018, 9572/2016	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 725.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu					
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: . இந்த சொத்தானது		

	கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திபட்டு கிராமம், வடக்கு - திருவள்ளுவர் தெரு , தெற்கு - அத்திபட்டு கிராமத்திற்கு செல்லும் பி கே எம் ரோடு மற்றும் ஓனருக்கு சொந்தமான ஆபிஸ் பிரமிஸஸ்			R/Ambattur/BOOK 1/2615/2024 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது		
6	1353/2024	04-Mar-2024 04-Mar-2024 04-Mar-2024	Deed of Receipt	1. பஜாஜ் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) கணேஷ்(முக.)	1. மரிய மைக்கேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 62,52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14679/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 728.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Prince Greenwoods			Floor No./தள எண்: Second Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A204		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு ரோடு, வடக்கு - சிட்கோ இன்டஸ்டிரியல் எஸ்டேட், தெற்கு - பிகேஎம் ரோடு அத்திபட்டு கிராமம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 158271 ச அடியில் 728 ச அடி பிரிபடாதபாகம், வால்நெட் பிளாக், 1190.33 சஅடி வீடு மின்னைப்பு பொது உபயோகம் உள்பட.		
7	1370/2024	05-Mar-2024 05-Mar-2024 05-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மரிய மைகேல்	1. எச் டிபி பைனான்சியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 58,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11958/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 728.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இன்டஸ்டிரியல் எஸ்டேட், தெற்கு - பிகேஎம் ரோடு அத்திபட்டு கிராமம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 158271 சஅடியில் 1380/300000 i.e.728 சஅடிபிரிபடாதபாகம்.அதில் 1190.33 சஅடி வீடு மின்னைப்பு பொது உபயோகம் உள்பட.		
8	1698/2024	19-Mar-2024 19-Mar-2024 19-Mar-2024	Deed of Receipt	1. பஜாஜ் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) கணேஷ்(முக.)	1. ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 63,14,000/-		-		15575/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 615.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இண்டர்ஸ்டிரில் யூனிஸ், தெற்கு - பிகேஎம் ரோடு லீடிங் டு அத்திபேட் வில்லேஜ் & ஆபீஸ் பிரேமிசெஸ் ரிடைனேட் பை எம்/எஸ் பிரின்ஸ் போவுண்டஷன்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 158271 சதுரடியில் 615 சதுரடி பிரிபடாதபாகம்.அதில் 4வது தளம் 1164 சதுரடி கட்டிடம் உள்பட		
9	1699/2024	19-Mar-2024 19-Mar-2024 19-Mar-2024	Sale deed	1. ராஜேந்திரன்	1. சரவணன்சுவாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 44,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 44,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1929/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 615.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRINCE GREENWOODS			Floor No./தள எண்: 4 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 404		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இண்டர்ஸ்டிரில் யூனிஸ் , தெற்கு - அத்திப்பேட்டை கிராமத்திற்கு செல்லும் பி.கே.எம் சாலை & அலுவலக வளாகம் உரிமையாளரால் தக்கவைக்கப்பட்டது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 615 சஅடி பிரிபடாத பாகம்.அதில் வீடு.		
10	1700/2024	19-Mar-2024 19-Mar-2024 19-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சரவணன்சுவாமி	1. ஐசிஐசிஐ வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,04,611/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 615.0 SQUARE FEET		

	(Prince Green Wood Apts)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRINCE GREENWOODS			Floor No./தள எண்: 4 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 404		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இண்டர்ஸ்டிரில் யூனிஸ் , தெற்கு - அத்திப்பேட்டை கிராமத்திற்கு செல்லும் பி.கே.எம் சாலை & அலுவலக வளாகம் உரிமையாளரால் தக்கவைக்கப்பட்டது			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 615 சஅடி பிரிபடாத பாகம்.அதில் வீடு.		
11	1740/2024	20-Mar-2024 20-Mar-2024 20-Mar-2024	Settlement deed	1. ரங்கராஜன்	1. சுனிதா ரங்கராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9842/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1, 62/1A, 62/2A - 411.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இண்டஸ்ரியல் யூனிட், தெற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமத்தை இணைக்கும் பி கே எம் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அத்திப்பட்டு கிராமம், வானகரம் ஹைரோடு, விஸ்தீரணம் 411 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், கட்டிடப் பரப்பு 1210 சதுரடி 1041.64 கட்டிட உட்பரப்பு உட்பட., ப்ளாட் எண்.சி-404, நான்காவது தளம், சைப்ரஸ் பிளாக், பிரின்ஸ் கிரீன்வுட்ஸ் அப்பார்ட்மெண்ட்.		
12	2835/2024	09-May-2024 09-May-2024 09-May-2024	Deed of Receipt	1. டாய்ச்ச பேங்க் ஏ ஜி(முத.) பிரவீன்குமார்()	1. சேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,98,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10344/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/4, 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/3, 61, 61/2B, 62/1A - 834.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRINCE GREEN WOODS			Floor No./தள எண்: FIRST Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 103		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இன்டஸ்டிரியல் யூனிட், தெற்கு - பி கே எம் ரோடு லீடிங் டு					

	அத்திப்பட்டு கிராமம்					
13	2836/2024	09-May-2024 09-May-2024 09-May-2024	Deed of Receipt	1. டாய்ச்ச பேங்க் ஏ ஜி(முத.) பிரவீன்குமார்()	1. ரவிச்சந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,31,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 265/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/4, 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/1A, 60/2A, 60/3, 61, 61/2B - 799.27 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRINCE GREEN WOODS		Floor No./தள எண்: FIRST Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 103			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இன்டஸ்டிரியல் யூனிட், தெற்கு - பி கே எம் ரோடு லீடிங் டு அத்திப்பட்டு கிராமம்					
14	2837/2024	09-May-2024 09-May-2024 09-May-2024	Deed of Receipt	1. டாய்ச்ச பேங்க் ஏ ஜி(முத.) பிரவீன்குமார்()	1. சேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 69,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 266/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/4, 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/3, 61, 61/2B, 62/1A - 834.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRINCE GREEN WOODS		Floor No./தள எண்: FIRST Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 103			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இன்டஸ்டிரியல் யூனிட், தெற்கு - பி கே எம் ரோடு லீடிங் டு அத்திப்பட்டு கிராமம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 158271 சஅடியில் 1515/300000 i.e 834 சஅடி பிரிபடாதபாகம். அதில் Flat No.103 (Super Deluxe) 1580 சஅடி Super built up area (including projection and thickness of walls measuring 1384.50சஅடி) in the First Floor of Wilow .			
15	3053/2024	18-May-2024 18-May-2024 18-May-2024	Sale deed	1. ரவிச்சந்திரன்	1. வி அஜித்குமார் 2. நிர்மலா தேவி பி எஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 78,00,000/-		ரூ. 78,00,000/-		2048/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12, 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 799.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRINCE GREENWOODS New Door No./புதிய கதவு எண்: 66 Old Door No./பழைய கதவு எண்: Willow Block			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 103 super deluxe		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம் , வடக்கு - சிட்கோ இண்டர்ஸ்டிரில் யூனிட்ஸ், தெற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமத்திற்கு செல்லும் பி கே எம் ரோடு மற்றும் அலுவலக உபயோகத்திற்கு நிறுத்திக் கொண்ட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி எண்.103 (சூப்பர் டீலக்ஸ்) முதல் தளம், வில்லோ பிளாக், பிரின்ஸ் கீரின்வுட்ஸ், எண்.66, வானகரம் நெடுஞ்சாலை, அத்திப்பட்டு, அம்பத்தூர், சென்னை - 600 058, 1515 சதுர பில்ட் அப் ஏரியா 1515/300000 (799 சஅடி) பிரிபடாத பாகம்		
16	3054/2024	18-May-2024 18-May-2024 18-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. வி அஜித்குமார் 2. நிர்மலா தேவி பி எஸ்	1. பாங்க் ஆப் பரோடா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70,26,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12, 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 799.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRINCE GREENWOODS New Door No./புதிய கதவு எண்: 66 Old Door No./பழைய கதவு எண்: Willow Block			Floor No./தள எண்: முதல் தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 103 super deluxe		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம் , வடக்கு - சிட்கோ இண்டர்ஸ்டிரில் யூனிட்ஸ், தெற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமத்திற்கு செல்லும் பி கே எம் ரோடு மற்றும் அலுவலக உபயோகத்திற்கு நிறுத்திக் கொண்ட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடுக்குமாடி எண்.103 (சூப்பர் டீலக்ஸ்) முதல் தளம், வில்லோ பிளாக், பிரின்ஸ் கீரின்வுட்ஸ், எண்.66, வானகரம் நெடுஞ்சாலை, அத்திப்பட்டு, அம்பத்தூர், சென்னை - 600 058, 1515 சதுர பில்ட் அப் ஏரியா 1515/300000 (799 சஅடி) பிரிபடாத பாகம்		
17	3232/2024	25-May-2024 25-May-2024 25-May-2024	Sale deed	1. LAKSHMINARAYANAN	1. RAJESH	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 45,00,000/-		ரூ. 45,00,000/-		13010/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 728.0 SQUARE FEET		
				Floor No./தள எண்: 2nd Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C202		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Vanagaram Road,, மேற்கு - Athipet Village., வடக்கு - Sidco Industrial Units, தெற்கு - PKM Road leading to Athipet Village & Office Premises Retained by Mr. Rajkumar A. Kamdar			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 'A' SCHEDULE (Total Property) All that piece and parcel of land, measuring an extent of 158271 Square Feet or thereabouts, Comprised in Survey Nos.62/1A, 60/2A, 60/3, 61, 60/2B, 60/1, 59, 58/2, 56, 58/1, 57/2, 57/3, 57/1, 57/4 and 57/5, Situated in No.66, Vanagaram High Road, Athipet Village, Ambattur (I.E), Chennai 600 058. BOUNDED ON THE NORTH BY : Sidco Industrial Units, SOUTH BY : PKM Road leading to Athipet Village & Office Premises Retained by Mr. Rajkumar A.Kamdar, EAST BY : Vanagaram Road, WEST BY : Athipet Village. Situate within the Registration District of Chennai North and Registration Sub-District of Konnur . 'B' SCHEDULE 1380/300000 (728 Square Feet) Undivided share of land in 'A' schedule mentioned property with 1380 Square Feet R.C.C. Terrace Building in Flat No.C-202, Second Floor, SANDAL Block, Prince Greenwoods, Vanagaram High Road, Athipet Village, Ambattur (I.E), Chennai 600 058, including all it's amenities and Electrical Service Connection including Common area and Covered Car Parking allotted by M/s. Prince Foundations Pvt. Ltd., (the buildup area including projection and thickness of walls shall be 1190.33 Square Feet). Property Address:- Flat No.C-202, Second Floor, SANDAL Block, Prince Greenwoods, Vanagaram High Road, Athipet Village, Ambattur (I.E), Chennai 600 058.		
18	3732/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	Sale deed	1. ஸ்ரீராம் சீனிவாசன்	1. கோபிநாத் 2. சுகன்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 49,68,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 49,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 338/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 728.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இண்டஸ்ரியல் யூனிட்ஸ், தெற்கு - அத்திப்பேட்டை கிராமத்திற்குச் செல்லும் பிகேஎம் சாலை மற்றும் அலுவலக வளாகத்தை டெக்கான்ஸ் சே்ப்டி கிளாஸ் ஒர்க்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் தக்க வைத்துக் கொண்டுள்ளது.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 728 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், 1380 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு, அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண். ஏ-304, மூன்றாவது தளம், சான்டல் பிளாக், பிரின்ஸ் கீரின்வூட்ஸ்		

19	3733/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கோபிநாத் 2. சுகன்யா	1. கனரா வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 338/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 728.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இண்டஸ்ரியல் யூனிட்ஸ், தெற்கு - அத்திப்பேட்டை கிராமத்திற்குச் செல்லும் பிகேஎம் சாலை மற்றும் அலுவலக வளாகத்தை டெக்கான்ஸ் சேப்டி கிளாஸ் ஒர்க்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் தக்க வைத்துக் கொண்டுள்ளது.		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 728 சதுரடி பிரிபடாத பாகம், 1380 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு, அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண். ஏ-304, மூன்றாவது தளம், சான்டல் பிளாக், பிரின்ஸ் கீரின்வூட்ஸ்			
20	4254/2024	03-Jul-2024 03-Jul-2024 03-Jul-2024	Sale deed	1. எல்.சி.வெங்கட்ரங்கன்	1. மு.கலைச்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3124/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 638.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRINCE GREENWOODS		Floor No./தள எண்: 2ND FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B-204 WALNUT Block			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இண்டர்ஸ்டிரில் யூனிட்ஸ் , தெற்கு - அத்திபட்டு கிராமத்திற்கு செல்லும் பி கே எம் ரோடு மற்றும் விற்பனையாளரால் தக்க வைக்கப்பட்டுள்ள அலுவலக வளாகம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1210/300000(i.e.638 சஅடி) பிரிபடாத பாகம்.			
21	4255/2024	03-Jul-2024 03-Jul-2024 03-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மு.கலைச்செல்வி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 52,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3124/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 638.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRINCE GREENWOODS			Floor No./தள எண்: 2ND FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B-204 WALNUT Block		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இண்டர்ஸ்டிரில் யூனிட்ஸ் , தெற்கு - அத்திபட்டு கிராமத்திற்கு செல்லும் பி கே எம் ரோடு மற்றும் விற்பனையாளரால் தக்க வைக்கப்பட்டுள்ள அலுவலக வளாகம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1210/300000(i.e.638 சஅடி) பிரிபடாத பாகம்.		
22	6877/2024	08-Nov-2024 08-Nov-2024 08-Nov-2024	Deed of Receipt	1. ஆக்சிஸ் வங்கி லிமிடெட்(முத.) ஏஏவி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி அருண்()	1. தீப்தி ஹ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,12,190/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6236/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1, 62/1A, 62/2A - 638.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, VANAGARAM HIGH ROAD,VANAGARAM HIGH ROAD					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SANDAL			Floor No./தள எண்: THIRD Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B-302		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - திருவள்ளுவர் தெரு, தெற்கு - பி கே எம் ரோடை இணைக்கும் அத்திப்பட்டு கிராமம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 158271 சஅடியில் 638 சஅடி பிரிபடாதபாகம்.அதில் 3வது தளத்தில் 1210 சஅடி தளவீடுஉள்பட.		
23	7784/2024	16-Dec-2024 16-Dec-2024 16-Dec-2024	Deed of Receipt	1. தமிழ்நாட் மெர்கண்டைல் வங்கி லிமிடெட்(முத.) ஆறுமுகராஜா(முக.)	1. பிரவீன் குமார் 2. ரமீலா தேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 72,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17925/2018, 2330/2021	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 638.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Thiruvalluvar Street					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - திருவள்ளூர் தெரு, தெற்கு - பி. கே.எம். ரோடு அத்திப்பட்டு கிராமம் செல்லும் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பத்தூர் துணைப் பதிவாளர் அலுவலகக் கோப்பில், தேதி: 28.12.2018 அன்று, புத்தகம் 1 இன் ஆவணம் எண்.17925/2018 மற்றும் கொன்னூர் துணைப் பதிவாளர் அலுவலக கோப்பில் தேதி:20.04.2021 அன்று, புத்தகம் 1இன் ஆவணம் எண்.2330/2021 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. ரூ.72, 40, 000/-க்கான அடமானம் (ரூபா எழுபத்திரண்டு லட்சம் நாற்பதாயிரம் மட்டும்)		
24	7846/2024	18-Dec-2024 18-Dec-2024 18-Dec-2024	Sale deed	1. பிரவீன் குமார் 2. ரமீளா தேவி	1. கே.எஸ்.மஞ்சிமா 2. கு பிரகாஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5078/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 638.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRINCE GREENWOODS			Floor No./தள எண்: 1st Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B101		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - திருவள்ளூர் தெரு, தெற்கு - பி. கே.எம். ரோடு அத்திப்பட்டு கிராமம் செல்லும் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை - 600 058, அத்திப்பட்டு, வானகரம் ஹை ரோடு, பிரின்ஸ் கீரின்உட்ஸ் அபார்ட்மென்ட்ஸ், சான்டல் பிளாக், முதல் மாடியில் 638 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாகமனையுடன் 1210 சதுரடிகள் கட்டிட பரப்புடன் கட்டபட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.பி101 மற்றும் இதர பொது பாத்தியதைகள் இதில் அடங்கும்		
25	7847/2024	18-Dec-2024 18-Dec-2024 18-Dec-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கே.எஸ்.மஞ்சிமா 2. கு.பிரகாஷ்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5078/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 638.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRINCE GREENWOODS			Floor No./தள எண்: 1ST FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B101		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - திருவள்ளூர் தெரு, தெற்கு - பி. கே.எம். ரோடு அத்திப்பட்டு கிராமம் செல்லும் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை - 600 058, அத்திப்பட்டு, வானகரம் ஹை ரோடு, பிரின்ஸ் கீரின்உட்ஸ் அபார்ட்மென்ட்ஸ், சான்டல் பிளாக், முதல் மாடியில் 638 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாகமனையுடன் 1210 சதுரடிகள் கட்டிட பரப்புடன் கட்டபட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.பி101 மற்றும் இதர பொது பாத்தியதைகள் இதில் அடங்கும்		
26	1360/2025	28-Feb-2025 28-Feb-2025 28-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ஜான் தாமஸ்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4056/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 411.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRINCE GREEN WOODS		Floor No./தள எண்: 4TH FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B-401			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இண்டஸ்ட்ரில் யூனிட்ஸ், தெற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமத்திற்கு போகும் பி கே எம் ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: [டீலக்ஸ்] பிளாட் எண். பி-401 வால்நட் பிளாக்கின் நான்காவது மாடியில் 1210 சதுர அடி சூப்பர் பில்ட் அப் ஏரியாவுடன்., ப்ராஜெக்ட் பிரின்ஸ் க்ரீன் வூட்ஸில் ப்ராஜெக்ட் மற்றும் சுவர்களின் தடிமன் உள்ளிட்ட கட்டப்பட்ட பகுதி 1041.64 சதுர அடியில் மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. டவுன் சர்வே நிலப் பதிவேட்டின்படி வார்டு ஜி, பிளாக் எண். 20, டவுன் எண். 12.		
27	1813/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025 17-Mar-2025	(General) Power of Attorney deed	1. எம்/எஸ்.வாசுன் இன்ஜினியர்ஸ்(முத.) கே.எஸ்.சௌந்தரராஜன்(முக.) எஸ்.கீதா(முக.) 2. கே.எஸ்.சௌந்தரராஜன்	1. கே.கே.ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,17,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1449/1992, 1505/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/1 - 7750.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Thirupur Kumaran Street					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடு (தற்பொழுது திருப்பூர் குமரன் தெரு), மேற்கு - எம்/எஸ்.தாதா ஹெவ்லெட் இண்டஸ்ட்ரீஸ் மனை, வடக்கு - சர்வே நெ.44,					

	தெற்கு - எம்/எஸ்.தாதா ஹெவ்லெட் இண்டஸ்ட்ரீஸ் மனை					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/1 - 9000.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Thirupur Kumaran Street					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி எக்சிஸ்டிங் அகல ரோடு மற்றும் எம்/எஸ்.வாசுன் என்ஜினியர் மனை, சென்னை -53 (தற்பொழுது திருப்பூர் குமரன் தெரு), மேற்கு - சர்வே நெ.43, வடக்கு - சர்வே நெ.44, தெற்கு - எம்/எஸ்.தாதா ஹெவ்லெட் இண்டஸ்ட்ரீஸ் மனை, சென்னை-600058					
28	1998/2025	26-Mar-2025 26-Mar-2025 26-Mar-2025	Settlement deed	1. சங்கரநாராயணன்	1. கார்த்திக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 522/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12, 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 728.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRINCE GREENWOODS, CYPRESS BLOCK			Floor No./தள எண்: 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A301		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம் , வடக்கு - சிட்கோ இண்டர்ஸ்டிரில் யூனிட்ஸ் , தெற்கு - அத்திப்பேட்டை கிராமத்திற்குச் செல்லும் பி.கே.எம் சாலை & அலுவலக வளாகம் உரிமையாளரால் தக்கவைக்கப்பட்டுள்ளது					
29	2433/2025	15-Apr-2025 15-Apr-2025 15-Apr-2025	Sale deed	1. கார்த்திகேயன்	1. சந்தீப் ரெட்டி செருக்குபள்ளி 2. வீரதிம்மா ப்ரதிமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 49,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 49,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 458/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12, 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 728.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road					

	(Prince Green Wood Apts)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: CYPRESS PRINCE GREENWOODS			Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C303		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திபட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இண்டஸ்ட்ரியல் யூனிட்ஸ், தெற்கு - அத்திபட்டு கிராமத்திற்கு செல்லும் பி கே எம் ரோடு மற்றும் டெக்கன்ஸ் சேப்டி கிளாஸ் ஒர்க்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் அலுவலகம்					
30	2934/2025	07-May-2025 07-May-2025 07-May-2025	Sale deed	1. குர்மீத் சிங் கனுஜா	1. கோபாலகிருஷ்ணன். என்.ஆர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 69,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 69,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6974/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1, 62/1A, 62/2A - 728.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: பிரின்ஸ் கிரீன்வுட்ஸ் அப்பார்ட்மெண்ட் New Door No./புதிய கதவு எண்: 66			Floor No./தள எண்: 3 -வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B 303		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - திருவள்ளுவர் தெரு (பார்ட்) மற்றும் சிட்கோ இண்டஸ்ட்ரியல் யூனிட்ஸ், தெற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமத்திற்கு செல்லும் பி கே எம் ரோடு மற்றும் அலுவலக பயன்பாட்டிற்காக இடத்தின் உரிமையாளரால் தக்கவைக்கப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அத்திப்பட்டு கிராமம், சர்வே எண்கள். 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2ஏ, 60/2பி, 60/3, 61, 62/1, 62/1ஏ மற்றும் 62/2ஏ ஆகியவைகளில் அடங்கிய 1, 58, 271 சதுரடி பரப்புடைய மனையில் அமைந்துள்ள, சென்னை - 600 058, அம்பத்தூர், அத்திப்பட்டு, வானகரம் ஹை ரோடு, எண். 66 என்ற விலாசத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள 'பிரின்ஸ் கிரீன்வுட்ஸ் அப்பார்ட்மெண்ட்' என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் 'வால்நட்' பிளாக்கின் மூன்றாவது தளத்தில் 728 சதுரடி பிரிபடா பாக (அதாவது 1, 58, 271 சதுரடியில் 1380 சதுரடி/3, 00, 000 சதுரடி) மனையுடன் கூடிய டீலக்ஸ் ஃப்ளாட் நெம்பர் பி 303 என்ற 1380 சதுரடி (சூப்பர் பில்ட் அப் ஏரியா) பரப்புடைய கட்டிடம் (சுவர்களின் தடிமன் கனிப்பு 1190.33 சதுரடி உட்பட), மின் இணைப்பு, குடிநீர்/கழிவுநீர் இணைப்பு, ஒரு கவர்டு கார் பார்க்கிங், இதர வகையறா உட்பட அடங்கிய சொத்துப் பூராவும் இந்த கிரையப் பத்திரம் மூலம் கிரையம் செய்யப்படுகிறது.		
31	2935/2025	07-May-2025 07-May-2025 07-May-2025	Deposit Of Title Deeds	1. கோபாலகிருஷ்ணன். என்.ஆர்	1. ஐ சி ஐ சி ஐ பேங்க் லிமிடெட்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 69,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6974/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1, 62/1A, 62/2A - 728.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - திருவள்ளுவர் தெரு (பார்ட்) மற்றும் சிட்கோ இண்டஸ்ட்ரியல் யூனிட்ஸ், தெற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமத்திற்கு செல்லும் பி கே எம் ரோடு மற்றும் அலுவலக பயன்பாட்டிற்காக இடத்தின் உரிமையாளரால் தக்கவைக்கப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அத்திப்பட்டு கிராமம், சர்வே எண்கள். 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2ஏ, 60/2பி, 60/3, 61, 62/1, 62/1ஏ மற்றும் 62/2ஏ ஆகியவைகளில் அடங்கிய, சென்னை - 600 058, அம்பத்தூர், அத்திப்பட்டு, வானகரம் ஹை ரோடு, எண். 66 என்ற விலாசத்தில் உள்ள 1, 58, 271 சதுரடி பரப்புடைய மனையில் அமைந்துள்ள 'பிரின்ஸ் கிரீன்வுட்ஸ் அப்பார்ட்மெண்ட்' என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பின் 'வால்நட்' பிளாக்கின் மூன்றாவது தளத்தில் 728 சதுரடி பிரிபடா பாக (அதாவது 1, 58, 271 சதுரடியில் 1380 சதுரடி/3, 00, 000 சதுரடி) மனையுடன் கூடிய டீலக்ஸ் ஃப்ளாட் நெம்பர் பி 303 என்ற 1380 சதுரடி (சூப்பர் பில்ட் அப் ஏரியா) பரப்புடைய கட்டிடம் (சுவர்களின் தடிமன் கனிப்பு 1190.33 சதுரடி உட்பட), மின் இணைப்பு, குடிநீர்/கழிவுநீர் இணைப்பு, ஒரு கவர்டு கார் பார்க்கிங், இதர வகையறா உட்பட		
32	3936/2025	23-Jun-2025 23-Jun-2025 23-Jun-2025	Gift deed	1. வாசன் இன்ஜினியர்ஸ் மேனஜிங் பார்ட்னர் திரு. கே. எஸ்.சௌந்திரராஜன்(முத.) கே கே ரமேஷ்(முக.) 2. வாசன் இன்ஜினியர்ஸ் பார்ட்னர் திருமதி. எஸ். கீதா(முத.) கே. கே . ரமேஷ்(முக.)	1. தி கிரேட்டர் சென்னை கார்ப்ரேஷன்(முத.) கமிஷ்னர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1449/1992, 1505/1992, 1813/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/1 - 4838.95 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 'மீட்டர் அகல ரோ'டு (அட்லாண்டிஸ் 7வதுதெரு), மேற்கு - உரிமையளாரின் சொத்து, வடக்கு - மனை எண்கள் 6 முதல் 11 வரை, தெற்கு - மனை எண்கள் 1 முதல் 5 வரை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 42 நகர புல எண். 57/1, பிளாக் எண். 17, க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 16750 சதுரடிகள் கொண்டதில் ஒரு பகுதியான 4838.95 சதுரடிகள் கொண்ட மனைக்கு நான்கெல்லை 1வது அயிட்டம் வடக்கில் மனை எண்கள் 6 முதல் 11 வரை தெற்கில் மனை எண்கள் 1 முதல் 5 வரை கிழக்கில் 7.2 'மீட்டர் அகல ரோடு (அட்லாண்டிஸ் 7வது தெரு) மேற்கில் உரிமையாளரின் சொத்து 2வது அயிட்டம் வடக்கில் மனை எண். 11 தெற்கில் 7.2 'மீட்டர் அகல ரோடு (அட்லாண்டிஸ் 7வது தெரு) கிழக்கில் மனை எண். 12 மேற்கில் 7.2 'மீட்டர் அகல ரோடு இதன் மத்தியில் 4838.95 சது'ரடிகள் கொண்ட மனையினை		

				கே.கே. ஆர் என்கிளேவ் என்ற வீட்டு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை வசதிக்காக இந்த தான பத்திரத்தின் மூலம் எழுதிக் கொடுக்கப்ப'டுகிறது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/1 - 122.92 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 6 மீட்டர் அகல ரோடு (திருப்பூர் குமரன் தெரு), மேற்கு - மனை எண். 11, வடக்கு - பொது பயன்பாடு 2, தெற்கு - மனை எண். 12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 42 நகர புல எண். 57/1, பிளாக் எண். 17, க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 16750 சதுரடிகள் கொண்டதில் ஒரு பகுதியான 4838.95 சதுரடிகள் கொண்ட மனைக்கு நான்கெல்லை வடக்கில் பொதுப்பயன்பாடு 2 தெற்கில் மனை எண். 12 கிழக்கில் 6 மீட்டர் அகல ரோடு (திருப்பூர் குமரன் தெரு) மேற்கில் மனை எண். 11 இதன் மத்தியில் 11.42 சதுர மீட்டர்கள் அல்லது 122.92 சதுரடிகள் கொண்ட மனையானது கே.கே.ஆர். என்கிளேவ் என்ற வீட்டு மனைப்பிரிவிற்கு உண்டான பொதுப் பயன்பாட்டுக்கு தேவைக்காக இந்த தானப் பத்திரத்தின் மூலம் எழுதிக் கொடுக்கப்படுகிறது.		
33	4218/2025	04-Jul-2025 04-Jul-2025 04-Jul-2025	Deed of Receipt	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சுமேஷ்()	1. சத்தியசீலன் 2. நாகேந்திரகன்னி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8233/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 728.05 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - திருவள்ளுவர் தெரு, தெற்கு - அத்திபேட் கிராமத்திற்கு செல்லும் பி.கே.எம் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண்.ஏ-404, 4வது தளம், சைபிரஸ், பிரின்ஸ் கிரீன்வுட்ஸ், 1380 சதுர அடி கட்டப்பட்ட பகுதி,		
34	4451/2025	14-Jul-2025 14-Jul-2025 14-Jul-2025	Sale deed	1. முரளி 2. கீதா முரளி	1. மகேஷ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 87,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 87,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 335/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 728.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road					

	(Prince Green Wood Apts)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: PRINCE GREENWOODS			Floor No./தள எண்: 1st FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C 103		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இன்டஸ்டிரியல் யூனிட்ஸ், தெற்கு - அத்திப்பட்டு செல்லும் பி.கே.எம். ரோடு மற்றும் நில உரிமையாளர் நிறுத்திக் கொண்ட அலுவலக கட்டிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அத்திப்பட்டு கிராமம், வானகரம் ஹை ரோடு, சர்வே எண்கள். 62/1ஏ, 60/2ஏ, 60/3, 61, 60/2பி, 60/1, 59, 58/2, 56, 58/1, 57/2, 57/3, 57/1, 57/4, 57/5, வார்டு-ஜீ, பிளாக் எண்.20, நகரபுல எண்.12-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 158271 சதுரடியில் 728 சதுரடி பிரிபடாத பாகமனை, ப்ளாட் நெ.சி-103, 1-வது தளம், சண்டல் பிளாக், சூப்பர் பில்டப் ஏரியா-1380 சதுரடி (பொது உபயோக பாத்தியதைகள் உட்பட), கார் பார்க்கிங் உட்பட சேர்ந்த சொத்து, கட்டிடத்தின் பெயர்-ப்ரின்ஸ் க்ரீன் வுட்ஸ்,		
35	4452/2025	14-Jul-2025 14-Jul-2025 14-Jul-2025	Deposit Of Title Deeds	1. மகேஷ் குமார்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,10,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 335/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 728.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இன்டஸ்டிரியல் யூனிட்ஸ், தெற்கு - அத்திப்பட்டு செல்லும் பி.கே.எம். ரோடு மற்றும் நில உரிமையாளர் நிறுத்திக் கொண்ட அலுவலக கட்டிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அத்திப்பட்டு கிராமம், வானகரம் ஹை ரோடு, சர்வே எண்கள். 62/1ஏ, 60/2ஏ, 60/3, 61, 60/2பி, 60/1, 59, 58/2, 56, 58/1, 57/2, 57/3, 57/1, 57/4, 57/5, வார்டு-ஜீ, பிளாக் எண்.20, நகரபுல எண்.12-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 158271 சதுரடியில் 728 சதுரடி பிரிபடாத பாகமனை, ப்ளாட் நெ.சி-103, 1-வது தளம், சண்டல் பிளாக், சூப்பர் பில்டப் ஏரியா-1380 சதுரடி (பொது உபயோக பாத்தியதைகள் உட்பட), கார் பார்க்கிங் உட்பட சேர்ந்த சொத்து, கட்டிடத்தின் பெயர்-ப்ரின்ஸ் க்ரீன் வுட்ஸ்,		
36	5008/2025	11-Aug-2025 11-Aug-2025 11-Aug-2025	Settlement deed	1. மஞ்சுளா நா	1. ஜி என் வினோத் ராவ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6330/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12, 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 638.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)					

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Sandal Block in Prince Greenwoods			Floor No./தள எண்: Second Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A203		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இண்டர்ஸ்டிரில் யூனிட்ஸ், தெற்கு - பி கே எம் ரோடு லீடுங் டூ அத்திப்பட்டு கிராமம் மற்றும் ஆபிஸ் ஆப் ஓனர்ஸ்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1210/300000 (அதாவது 638 சஅடி) பிரிபடாத பாகம் மற்றும் பிரின்ஸ் கீரீன்வுட்ஸ் ல் சான்டல் பிளாக்-ல் இரண்டாம் தளத்தில் 1210 சதுரடியில் கட்டியுள்ள பிளாட் எண்.ஏ203(டீலக்ஸ்) மற்றும் கார் பார்கிங் வசதி உட்பட		
37	5408/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	Settlement deed	1. ப நாகேஷ்வர ராவ் 2. செ வரலட்சுமி	1. மோகனலதா பாமாஜாலா 2. பா ரேணுகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6468/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 12, 56, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/5, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2A, 60/2B, 60/3, 61, 62/1A - 411.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, Vanagaram Road (Prince Green Wood Apts)					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: பிரின்ஸ் கீரின்வுட்ஸ் New Door No./புதிய கதவு எண்: 66			Floor No./தள எண்: 4வது தளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C404		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வானகரம் ரோடு, மேற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், வடக்கு - சிட்கோ இண்டஸ்டிரியல் யூனிட்ஸ், தெற்கு - அத்திப்பேட்டை கிராமத்திற்கு செல்லும் பி.கே.எம் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண் 66, அத்திப்பட்டு ஜி, பிளாக் எண் 20, டி எஸ் எண் 12, 158271 சதுரடி மனையில் 411 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் மனையும் அதில் க்ட்டப்பட்டுள்ள பிரின்ஸ் கீரின்வுட்ஸ், சாண்டல் பிளாக் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் 4 வது தளத்தில் பிளாட் எண் சி 404-ல் 1041.65 சதுரடி கட்டிடம் மற்றும் பொது வசதி பாத்தியங்களுடன் கூடிய சொத்து		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 37

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.