Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

1248/2024 Dp/1756/1092/2024

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

இ 8/0 இ/2016

A.சாகுல்ஹமிது
அதிகாரத்தான் விற்பனையாளர்
போடிநாயக்கனூர்.
ROC No: 4615/C-1-92

DE 766692

G. சரளா
போடிநாயக்கனூர்

ஜெனரல் பவர் பத்திரம்

2024-ம் வருடம், பிப்ரவரி மாதம், 28—ம் தேதி, தேனி மாவட்டம் போடிநாயக்கனூர் வட்டம் போடிநாயக்கனூர் முனிசிபல் டவுன் 20—வது வார்டு தொலைபேசி நிலைய வடக்குத் தெருவில் டோர் 2/20 நம்பர் மனையில் குடியிருக்கும் திரு.சுப்புசாமி அவர்கள் குமாரர் **S.காந்தி** (ஆதார் அட்டை எண்...**4898 4617 8634**) அவர்களுக்கு,

தேனி மாவட்டம் போடிநாயக்கனூர் வட்டம் போடிநாயக்கனூர் முனிசிபல் டவுன் 20—வது வார்டு தொலைபேசி நிலைய வடக்குத் தெருவில் டோர் 2/20 நம்பர் மனையில் குடியிருக்கும் S.காந்தி அவர்கள் குமாரத்தி **G.சரளா** (ஆதார் அட்டை எண் **5897 7907 5635**) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த

எழுதிக்கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
1248 ஆவணம்
30 தான்கனை கொண்டது.
1 ம் தாள்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்

எழுதிவாங்குபவர்

வகையரா ஜெனரல் பவர் பத்திரம்.

நீங்கள் எனது தகப்பனார் ஆவீர்கள். நான் உங்களது குமாரத்தி ஆவேன்.

கீழ்கண்ட சொத்துக்களில் 1—வது லக்க சொத்தினை எனது பெயருக்கு, எனது தகப்பனார் காந்தி அவர்கள் எனக்கு ஜெனரல்பவர் ஏஜெண்ட் என்ற முறையில் இருந்து, தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் வட்டம், போடிநாயக்கனூர் முனிசிபல் டவுன், பெருமாள் கோவில் தெருவில் டோர் 53 நம்பர் கட்டிடத்தில் ஸ்தாபிதம் செய்யப்பட்டிருக்கும் வி.என்.சுருளிவேல் நாடார் & பிரதர்ஸ் பார்ம்மிற்காக மேற்படி பார்மின் பார்ட்னர்களில் ஒருவரான மேற்கண்ட டவுன் திருமலாபுரம் நல்லதண்ணீர் கிணற்றுத் தெருவில் குடியிருக்கும் லேட்.வி.என்.சுருளிவேல் நாடார் அவர்கள் குமாரர் விவசாயம் ராஜ்மோகன் சுருளிவேல் அவர்கள் (1) போடிநாயக்கனூர் டவுன் மேலராஜவீதியில் டோர் 8 நம்பர் மனையில் குடியிருக்கும் வி.என்.சுருளிமணி நாடார் அவர்கள் குமாரர் விவசாயம் அழகரசன் (2) மற்றும் போடிநாயக்கனூர் டவுன், பெருமாள் கோவில் தெருவில் குடியிருக்கும் பன்னீர்வேல் நாடார் அவர்கள் மனைவி சுகவாசம் மனோசாந்தி அவர்கள் (3) போடிநாயக்கனூர் டவுன் சுப்புராஜ் நகரில் குடியிருக்கும் வி.என்.பாண்டியன் அவர்கள் குமாரர் அன்புச்செழியன் அவர்கள் (4)

போடிநாயக்கனூர் டவுன் திருமலாபுரம் பஜார் தெருவில் 7 நம்பர் மனையில் குடியிருக்கும் நாராயணசாமி நாடார் அவர்கள் குமாரர் விவசாயம் வி.என்.ஜெயப்பிரகாஷ் அவர்களுக்காக மேற்கண்டவரின் ஜெனரல்பவர் ஏஜெண்டான போடிநாயக்கனூர் டவுன் தென்றல் நகரில் குடியிருக்கும் எம்.பி.என்.கிருஷ்ணசாமி அவர்கள் குமாரர் விவசாயம் கே.நவநீதன் அவர்கள் (5) மேற்படி போடிநாயக்கனூர் டவுன் தென்றல் நகரில் குடியிருக்கும் கே.நவநீதன் அவர்கள் மனைவி மகாராணி அவர்கள் (6) ஆகிய ஆறு பேர்களில் 1,2,3,4 நபர்கள் தனக்காகவும், 5,6 நபர்கள் V.N.ஜெயப்பிரகாஷ் அவர்களிடம் கடந்த 16.02.2004—ம் தேதியில் **486/2004**—ம் நம்பராக பதிவு செய்து வாங்கியுள்ள கிரையப் பத்திரப்படி கிடைக்கப் பெற்ற மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமத்தில் **சர்வே 171/1** நம்பரில் கட்டுப்பட்ட கிருஷ்ணன் நகரில் உள்ள **பிளாட் 97, 98, 99, 100 நம்பர்களில்** கட்டுப்பட்ட **சதுரடி 6000** அளவுள்ள கிரையப் பத்திரம் (1)

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
.....12ஆ.....ஆவணம்
30.....தாள்களை கொண்டது.
2.....ம் தான்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்

அப்பால், எனது பெயருக்கு, எனது தகப்பனார் காந்தி அவர்கள் எனக்கு ஜெனரல்பவர் ஏஜெண்ட் என்ற முறையில் இருந்து, தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் வட்டம், போடிநாயக்கனூர் முனிசிபல் டவுன், 21—வது வார்டு, குலாளர் பாளையம், போஜராஜ் தெருவில் டோர் 7 நம்பர் மனையில் குடியிருக்கும் ஆர்.பைரவன் செட்டியார் அவர்கள் குமாரர் பி.கோவிந்தராஜ் தனக்காகவும், தன் அப்போதைய மைனர் மக்கள் சுமார் முறையே 15 வயதுள்ள செல்வாம்பிகை அவர்கள் (1), 13 வயதுள்ள சஞ்சிவிக்குமார் அவர்கள் (2) இந்த இரண்டு மைனர்களுக்கும் தகப்பனார் கார்டியனாகவும், சேர்ந்து மேற்படி கோவிந்தராஜ் அவர்களால் 10.04.2008 தேதியில் ஜெனரல்பவர் பத்திரம் எழுதி, மேற்படி போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 4 புத்தகம், 2008—ம் வருடத்திய 250 நம்பராக பதிவு செய்து கொடுத்திருக்கிற ஜெனரல்பவர் பத்திரத்தின் மூலம் அதிகாரம் பெற்ற ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்டான, தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் தாலுகா, தாமரைக்குளம் கிராமம் மஜரா, லட்சுமிபுரம் காளியம்மன் கோவில் தெருவில் டோர் 110 நம்பர் மனையில் குடியிருக்கும் கிருஷ்ணசாமி அவர்கள் குமாரர் K.பெருமாள்சாமி அவர்களிடமிருந்து கடந்த 16.04.2008—ம் தேதியில் கிரையப் பத்திரம் எழுதி போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகத்தில் **1380/2008—ம்** நம்பராக பதிவு செய்து வாங்கியுள்ள கிரையப் பத்திரப்படி கிடைக்கப் பெற்ற மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமத்தில் **சர்வே 169/1** நம்பருக்கு புஞ்சை நிலம் **செண்ட் 25.1/2** அளவுள்ளதற்கான கிரையப் பத்திரம் (1)

அப்பால், எனது பெயருக்கு, எனது தகப்பனார் காந்தி அவர்கள் எனக்கு ஜெனரல்பவர் ஏஜெண்ட் என்ற முறையில் இருந்து, தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் வட்டம், போடிநாயக்கனூர் முனிசிபல் டவுன், 21—வது வார்டு, குலாளர் பாளையம், போஜராஜ் தெருவில் டோர் 7 நம்பர் மனையில் குடியிருக்கும் ஆர்.பைரவன் செட்டியார் அவர்கள் குமாரர் பி.கோவிந்தராஜ் தனக்காகவும், தன் அப்போதைய மைனர் மக்கள் சுமார் முறையே 15 வயதுள்ள செல்வாம்பிகை அவர்கள் (1), 13 வயதுள்ள சஞ்சிவிக்குமார் அவர்கள் (2) இந்த இரண்டு மைனர்களுக்கும் தகப்பனார் கார்டியனாகவும், சேர்ந்து மேற்படி கோவிந்தராஜ் அவர்களால் 10.04.2008 தேதியில் ஜெனரல்பவர் பத்திரம் எழுதி, மேற்படி போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 4 புத்தகம், 2008—ம் வருடத்திய 250 நம்பராக பதிவு செய்து கொடுத்திருக்கிற ஜெனரல்பவர் பத்திரத்தின் மூலம் அதிகாரம் பெற்ற ஜெனரல்

எழுதிக்கொடுப்பவர் **எழுதிவாங்குபவர்**

1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
.....12.45.....ஆவணம்
30.....நாள்களை கொண்டது.
3.....ம் நாள்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்

பவர் ஏஜெண்டான, தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் தாலுகா, தாமரைக்குளம் கிராமம் மஜரா, லட்சுமிபுரம் காளியம்மன் கோவில் தெருவில் டோர் 110 நம்பர் மனையில் குடியிருக்கும் கிருஷ்ணசாமி அவர்கள் குமாரர் K.பெருமாள்சாமி அவர்களிடமிருந்து கடந்த 27.05.2008—ம் தேதியில் கிரையப் பத்திரம் எழுதி போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகத்தில் **1954/2008—ம்** நம்பராக பதிவு செய்து வாங்கியுள்ள கிரையப் பத்திரப்படி கிடைக்கப் பெற்ற மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமத்தில் **சர்வே 169/1A, 166/7A நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட லட்சுமி நகரில் உள்ள பிளாட் 49 நம்பரில் உள்ள சதுரடி 1394 அளவுள்ள மனையிடத்திற்கான** கிரையப் பத்திரம் (1)

அப்பால், எனது பெயருக்கு, எனது தகப்பனார் காந்தி அவர்கள் எனக்கு ஜெனரல்பவர் ஏஜெண்ட் என்ற முறையில் இருந்து, தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் வட்டம், போடிநாயக்கனூர் முனிசிபல் டவுன், 20—வது வார்டு, கருப்பசாமி கோவில் தெருவில் டோர் 24/81A நம்பர் மனையில் குடியிருக்கும் K.அழகர்சாமி அவர்கள் குமாரர் A.சுரேஷ்குமார் அவர்களிடம் கடந்த 25.01.2010—ம் தேதியில் கிரையப் பத்திரம் எழுதி போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகத்தில் **323/2010—ம்** நம்பராக பதிவு செய்து வாங்கியுள்ள கிரையப் பத்திரப்படி கிடைக்கப் பெற்ற மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமத்தில் **சர்வே 176/2A நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் 11, 12A, 12B நம்பர்களில் உள்ள சதுரடி 6176.1/4 அளவுள்ள மனையிடத்திற்கான** கிரையப் பத்திரம் (1)

எனது பெயருக்கு தாங்கள் கடந்த 01.07.2020—ம் தேதியில் தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம் எழுதி போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகத்தில் **2673/2020—ம்** நம்பராக பதிவு செய்து கொடுத்துள்ள தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரத்தின்படி அம்மாபட்டி கிராமத்தில் **சர்வே 78/4D** நம்பரில் கட்டுப்பட்ட **சதுரடி 2962** அளவுள்ள மனையிடத்திற்கான தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம் (1)

எனது பெயருக்கு தாங்கள் கடந்த 31.07.2020—ம் தேதியில் தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம் எழுதி போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகத்தில் **3111/2020—ம்** நம்பராக பதிவு செய்து கொடுத்துள்ள தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரத்தின்படி போடிநாயக்கனூர் முனிசிபல் டவுன் **சர்வே 19** நம்பரில் கட்டுப்பட்ட **செண்ட் 27.69** அளவுள்ள நிலத்திற்கான தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம் (1)

எழுதிக்கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
.....12ஆம்.....ஆவணம்
.....30.....தான்களை கொண்டது.
.....ம் தான்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்

எழுதிவாங்குபவர்

எனது பெயருக்கு தாங்கள் கடந்த 18.09.2020—ம் தேதியில் தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம் எழுதி போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகத்தில் **4247/2020—ம்** நம்பராக பதிவு செய்து கொடுத்துள்ள தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரத்தின்படி போடிநாயக்கனூர் டவுன் **சர்வே 214/2C** நம்பரில் கட்டுப்பட்ட **செண்ட் 29.1/2** அளவுள்ள நிலத்திற்குண்டான தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம் (1)

எனது பெயருக்கு, எனது தாயாரும், உங்களின் மனைவியுமான திருமதி.ராஜேஸ்வரி அவர்கள் கடந்த 11.08.2021—ம் தேதியில் தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம் எழுதி போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகத்தில் **4581/2021—ம்** நம்பராக பதிவு செய்து கொடுத்துள்ள தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரப் படி எனக்கு கிடைக்கப் பெற்ற போ.அம்மாபட்டி கிராமத்தில் உள்ள **ஏக்கர் 4 செண்ட் 24.6** அளவுள்ள தென்னந்தோட்டத்திற்குண்டான தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம் (1) ஆக மேற்கண்ட எட்டு ஆவணங்களின் படி எனக்கு கிடைக்கப் பெற்று என் பாத்தியத்திலும் அனுபவத்திலும் இருந்து வருகின்ற கீழ்கண்ட சொத்துக்களை என்னால் மேல்பார்த்து பராமரித்து எவ்விதமான பந்தகங்களும் நேரடியாக செய்து வர இயலாத காரணத்தினாலும் நான் எனது பணியின் காரணமாக வெளிநாட்டில் வசிக்க வேண்டிய சூழ்நிலை இருப்பதாலும் நீங்கள் எனது தகப்பனார் ஆனபடியாலும், தங்களை கீழ்கண்ட சொத்திற்கு என் முகவராக நியமித்து உங்களுக்கு இதன் மூலம் நான் அதிகாரங்கள் வழங்கியுள்ளேன்.

கீழ்கண்ட சொத்தினை பொறுத்து தாங்களே மேல்பார்த்து வரவும், பராமரித்து வரவும், அதனை ஈடு, ஒத்தி கிரையம் வாடகை அடைமானம் கிரைய உடன்படிக்கை முதலான பந்தகங்கள் செய்யவும், அதற்குண்டான தொகைகள் பெற்றுக் கொண்டு அதற்கான ஆவணங்களில் எனக்காக நீங்களே கையொப்பம் செய்து கொடுத்து பதிவு செய்து கொடுக்கவும், உங்களுக்கு இதன் மூலம் நான் அதிகாரங்கள் வழங்கியுள்ளேன்.

மேலும் கீழ்கண்ட சொத்தினை பொறுத்து கிரைய உடன்படிக்கை பத்திரம் எழுதிக் கொடுத்து அட்வான்ஸ் தொகைகள் பெறவும், அதில் எனக்காக நீங்களே கையொப்பம் செய்து கொடுக்கவும், மேலும் கீழ்கண்ட சொத்தினை கிரையம் செய்து கொடுத்து அதற்குண்டான கிரையத் தொகையினை எனக்காக நீங்களே பெற்றுக்கொண்டு அதற்குண்டான கிரையப் பத்திரத்தில் கையொப்பம் இட்டு தகுந்த சார்பதிவகத்தில் பதிவு செய்து கொடுக்கவும் நான் இதன் மூலம் உங்களுக்கு முழு அதிகாரம் வழங்கியுள்ளேன்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் **எழுதிவாங்குபவர்**

1 அகதகம் 2024—ம் ஆண்டின் 12ஸ்8 ..... ஆவணம் 30 5 ..... தான்களை கொண்டது. ....ம் தான் சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்

மேலும் கீழ்கண்ட சொத்திற்கு உண்டான பட்டாவினை மாறுதல் செய்யவும், மின் இணைப்பு பெறவும், மேலும் கீழ்கண்ட சொத்துக்களில் தாங்கள் விருப்பப்படும் சொத்தினை பிளாட் மனையிடங்களாக பிரித்துக்கொள்ளவும், அதற்காக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறுவதற்கு (DTCP, RERA) போன்ற துறைகளில் அனுமதி பெறுவதற்கும், அதற்குண்டான ஆவணங்களை தாங்கள் தயார் செய்து மேற்படி துறைகளுக்கு அனுப்பவும், அதில் தாங்கள் கையொப்பம் செய்யவும், மேலும் நகராட்சி மற்றும் மேலச்சொக்கநாதபுரம் பேரூராட்சி மற்றும் அம்மாபட்டி ஊராட்சி அலுவலகங்களில் அந்தந்த எல்லைக்குட்பட்ட சொத்தினைப் பொறுத்து தேவைப்படும் ஆவணங்களை தாக்கல் செய்யவும் அந்தந்த அலுவலகங்களில் அனுமதி பெறவும், அதற்குண்டான ஆவணங்களில் எனக்காக தாங்கள் கையொப்பம் செய்து கொடுக்கவும், மேலும் சாலை மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் ஆகிய துறைகளுக்கு தான பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கவும் அதில் எனக்காக தாங்களே கையொப்பம் செய்து பதிவு செய்து கொடுக்கவும், மேலும் மனையிடங்களாக பிரித்து அதனை தனித் தனி பிளாட்டுகளாகவோ, அல்லது மொத்தமாகவோ தேவைப்படும் விகிதத்தில் தாங்கள் விற்பனை செய்து அதற்குண்டான ஆவணங்களில் கையொப்பம் செய்து பதிவு செய்து கொடுக்கவும் அதற்குண்டான கிரையத் தொகைகளை பெற்றுக் கொண்டு ரசீது கொடுக்கவும், மற்றும் தகுந்த சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தேவைப்படும் ஆவணங்களை எனக்காக தாங்களே பதிவு செய்து கொடுக்கவும்,

மேலும் அரசு அலுவலகங்களில் கீழ்கண்ட சொத்தினை பொறுத்து தேவைப்படும் ஆவணங்களை அளிக்கவும், பெறவும், அதற்குண்டான அனைத்து போக்குவரவு பாரங்களிலும் எனக்காக நீங்களே கையொப்பம் செய்து கொடுக்கவும், மேலும் கீழ்கண்ட சொத்துக்களுக்கு உண்டான சீர்திருத்தல் பத்திரங்கள் எழுதிக் கொடுக்கவும் இதன் மூலம் நான் உங்களுக்கு முழு அதிகாரங்கள் வழங்கியுள்ளேன்.

மேலும் கீழ்கண்ட சொத்துக்களை பொறுத்தும், நீதிமன்ற வழக்குகள் ஏதாகிலும் இருந்தாலும் ஏற்பட்டாலும் அதனை நீங்களே வக்காலத்து செய்து வழக்குகள் நடத்தவும் அதற்குண்டான ஆவணங்களில் எனக்காக நீங்களே கையொப்பம் செய்யவும், தேவைப்பட்டால் வழக்கினை பொறுத்து மேல் முறையிடு செய்யவும், அல்லது தேவைப்பட்டால் வழக்கினை ராசி செய்து

எழுதிக்கொடுப்பவர்

1 புதகம் 2024-ம் ஆண்டின்
1248 ஆவணம்
30 தாள்களை கொண்டது.
6 ம் தாள்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்

எழுதிவாங்குபவர்

வாபஸ் பெறவும் நான் உங்களுக்கு இதன் மூலம் முழு அதிகாரங்கள் வழங்கியுள்ளேன்.

மேலும் கீழ்கண்ட சொத்துக்களை பொறுத்து அரசு வங்கிகளிலோ அல்லது தனியார் வங்கிகளிலோ அல்லது தேசிய மயமாக்கப்பட்ட வங்கிகளிலோ அடைமானமாக வைத்து கடன் தொகை பெறவும், திரும்ப செலுத்தவும் அதற்குண்டான ஆவணங்களில் எனக்காக கையொப்பம் செய்யவும் நான் உங்களுக்கு இதன் மூலம் முழு அதிகாரங்கள் வழங்கியுள்ளேன்.

மேலும் கீழ்கண்ட சொத்துக்களை பொறுத்தும், மேலே சொல்லியுள்ள சரத்துக்களின் படியும் நீங்கள் செய்யும் சகல காரியங்களையும் சகல கையெழுத்துக்களையும் நானே நேரில் என் சொந்த சுதாவில் செய்ததாக ஒப்புக் கொள்வேனாகவும் சரியான கணக்கு வைத்திருந்து நான் கேட்கும் சமயம் ஒப்படைக்க வேண்டியது.

(சொத்து விபரம்)

ஆவண எண்.486/2004 —ன்படி

(1) தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போடிநாயக்கனூர் வட்டம், **மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம்,** மந்தைப்புலத்தில் பட்டா எண்.1321 நம்பருக்கு சர்வே நம்பர் **171/1** நம்பரில் கட்டுப்பட்ட **கிருஷ்ணன் நகரில்** உள்ள பிளாட் 97,98,99,100 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட விஸ்தீரணம் 6000 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடத்திற்கு நான்கு மால் :

கிழக்கு : பிளாட் 96 நம்பர் மனையிடம்

தெற்கு : பிளாட் 147, 146,145,144 நம்பர்கள் மனையிடங்கள்

மேற்கு : பிளாட் 101 மற்றும் சர்வே 171/2 நம்பர் இடங்கள்

வடக்கு : கிழமேல் ரோடு

இம்மாலில் கிழமேல் அடி 120 தென்வடல் அடி 50—க்கு மொத்த சதுரடி 6000 அளவுள்ள மனையிட்மும் அதற்கேற்பட்ட வடக்கு பார்த்த வழி நடை பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து, மேற்படி மனையிடமானது தற்போதைய பட்டா 4393 நம்பருக்கு சப்டிவிசன் சர்வே **171/1B1A1A2** நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. (1)

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய் ———— 23,40,000/-

எழுதிக்கொடுப்பவர் **எழுதிவாங்குபவர்**

1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
.....1218.....ஆவணம்
.....30.....தாள்களை கொண்டது.
.....7.....ம் தாள்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்

ஆவண எண்.1380/2008 —ன்படி

(2) தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போடிநாயக்கனூர் வட்டம், **மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம்,** வடக்கு மந்தைப்புலத்தில் பழைய பட்டா எண்.1087 நம்பருக்கு சர்வே நம்பர் **169/1** நம்பரில் புஞ்சை நிலம் மொத்த விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்ஸ் 1.20.0—க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 96—ல் வடக்குப் பக்கம் செண்ட் 96 ஆனது அதன்பின்பு பட்டா 2498 நம்பருக்கு சர்வே **169/1A** நம்பரில் ஹெக்டேர்ஸ் 0.87.0—க்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 16—ல் வடகிழக்குப் பக்கம் உள்ள புஞ்சை நிலம் செண்ட் 25.1/2 அளவுள்ளதற்கு நான்கு மால் :

கிழக்கு : சர்வே 170/1 நம்பர் காந்தி வகையரா நிலம்

தெற்கு : கிழமேல் பொதுப்பாதை

மேற்கு : சர்வே 169/1A நம்பர் பிரிவு கோவிந்தராஜ் நிலம்

வடக்கு : போடி டவுன் சர்வே 214/2C நம்பர் காந்தி வகையரா நிலம்

இம்மாலில் மேல்கண்ட புஞ்சை நிலம் செண்ட் 25.1/2—யும் அதற்கேற்பட்ட கிழமேல்பொது பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய பட்டா 4393 நம்பருக்கு சப்டிவிசன் சர்வே **169/1A2** நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. (2)

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய் ———— 43,36,020/-

ஆவண எண்.1954/2008 —ன்படி

(3) தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போடிநாயக்கனூர் வட்டம், **மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம்,** மந்தைப்புலத்தில் பழைய பட்டா எண்.1087 நம்பருக்கு சர்வே நம்பர் **169/1** நம்பரில் புஞ்சை நிலம் மொத்த விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர்ஸ் 1.20.0—க்கு ஏக்கர் 2 செண்ட் 96—ல் வடக்குப் பக்கம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 16 ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் படி பட்டா எண் 2498—க்கு சர்வே **169/1A** நம்பரில் ஹெக்டேர்ஸ் 0.87.0—க்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 16—ம், பட்டா நம்பர் 510—க்கு சர்வே 166ஃ7 நம்பரில் ஏக்கர் 04 செண்ட் 30—ல் வடபுரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 15 ஆனது தற்போது புதிய பட்டா 2498 நம்பருக்கு சர்வே **166/7A** நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.47.0—க்கு ஏக்கர் 02 செண்ட் 15—ம் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்ட் 31—ல் பிளாட்டுகளாக உள்ள **ஸ்ரீ லட்சுமி நகரில் உள்ள** பிளாட் 49 நம்பர் மனையிடத்திற்கு நான்கு

எழுதிக்கொடுப்பவர்

ஸ்ரீரஸ்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
.....12.....ஆவணம் எழுதிவாங்குபவர்
..30....தாள்களை கொண்டது.
..8.....ம் நாள்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்

கிழக்கு : சர்வே 170/1 நம்பர் காந்தி வகையரா நிலம்

தெற்கு : சர்வே 169/1 நம்பர் பிரிவு முருகன் பாக நிலம்

மேற்கு : பிளாட் 50 நம்பர் மனையிடம்

வடக்கு : 16 அடி அகல கிழமேல் பொது ரோடு

இம்மாலில் கிழமேல் அடி 27.3/4 தென்வடல் அடி 50.1/4—க்கு மொத்த சதுரடி 1394 அளவுள்ள மனையிடமும் அதற்கேற்பட்ட வடக்குப் பார்த்த வழி நடை பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து. மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய பட்டா 4393 நம்பருக்கு சப்டிவிசன் சர்வே **169/1A3** நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. (3)

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய் ———— 5,43,700/-

ஆவண எண்.323/2010——ன்படி

(4) தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போடிநாயக்கனூர் வட்டம், **மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம்,** வடக்கு மந்தைபுலத்தில் ஜமீன்பைமாஸ் 364 நம்பருக்கு பட்டா நம்பர் 354—க்கு செட்டில்மெண்ட் கணக்குப் படி பட்டா 960 நம்பருக்கு புஞ்சை நிலம் சர்வே 176/2 நம்பரில் 0.73.0 ஹெக்டேருக்கு ஏக்கர் 01 செண்ட் 80—ல் தென்பக்கமும் மேல்பக்கமும் உள்ள ஏக்கர் 01 செண்ட் 25—ல் தென்பக்கம் ஏக்கர் 01 செண்ட் 3.3/4 போக பாக்கி உள்ள 21.1/4 செண்ட் அளவுள்ள மனையிடத்தில் தற்போதைய சப்டிவிசன் படி சர்வே **176/2A** நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது

(1) வடக்குப் பக்கத்தில் மேலக்கடைசியில் வடபுரம்ஆவண எண் **3452/2004** நம்பர் கிரையப் பத்திரத்தின்படி பிளாட் எண் 12A நம்பரில் சதுரடி 1159 சதுரடியும்,

(2) வடக்குப் பக்கத்தில் மேலக்கடைசியில் தென்புரம் ஆவண எண் **3453/2004** நம்பர் கிரையப் பத்திரத்தின்படி பிளாட் எண் 12B நம்பரில் சதுரடி 1418.1/4 சதுரடியும்,

(3) ஆவண எண் 443/2004— நம்பர் ஜெனரல் பவர் பத்திரத்தின் படி நியமனம் பெற்ற பவர் ஏஜெண்ட் A.சரஸ்வதி அவர்களால் பிளாட் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் மேல்கண்ட பிளாட் 12A மற்றும் 12 B பிளாட்டுகளுக்கு ஒட்டி கிழக்குப் பக்கம் பிளாட் 11 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட 3599

எழுதிக்கொடுப்பவர் **எழுதிவாங்குபவர்**

1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
.....1248.....ஆவணம்
.....30.....தான்களை கொண்டது.
.....9.....ம் தாள்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்

சதுரடியும் ஆக மொத்தம் 3 மூன்று மனையிடங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் சதுரடி **6176.1/4** அளவுள்ள மனையிடத்திற்கு நான்கு மால் :

கிழக்கு : பிளாட் 10 நம்பர் மனையிடம்
தெற்கு : 16 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு
மேற்கு : போடி – தேவாரம் நெடுஞ்சாலை
வடக்கு : பால்ராஜ் நாடார் காலியிடம்

இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் அடி 94.5 கிழமேல் தென்புறம் அடி 108 தென்வடல் மேல்புறம் அடி 62 கீழ்புறம் அடி 60—க்கு மொத்த சதுரடி **6176.1/4**—க்கு சதுரமீட்டர் 574.00 அளவுள்ள மனையிடமும் அதற்கேற்பட்ட மேற்கும் தெற்கும் பார்த்த கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் பொதுவழி நடை பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து, மேற்படி மனையிடமானது தற்போதைய பட்டா 4393 நம்பருக்கு சப்டிவிசன் சர்வே **176/2A1** நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. (4)

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய் ———— 21,67,900/-

ஆவண எண் 2673/2020—ன் படி

(5) தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் வட்டம், பெரியகுளம் பதிவு போடிநாயக்கனூர் வட்டம் **போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம் போ.அம்மாபட்டி கிராமம்** மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி வடக்கு மந்தைப்புலத்தில் பட்டா எண் 612 **சர்வே எண் 78/4**—ல் முழுவிஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 1.30.5—க்கு ஏக்கர் 3.22—ல் தென்மேற்குப் பக்கம் உள்ள இடம் தற்போதைய பட்டா எண் 2200 நம்பருக்கு ஹெக்டேர் 0.3.00—க்கு சப்டிவிசன்படி **சர்வே 78/4D** நம்பரில் உள்ள சதுரடி 2962—க்கு நான்கு மால;;

கிழக்கு : S.சக்திவேல் நிலம்
தெற்கு : K.S.ராமராஜ் இடம்
மேற்கு : சுந்தரராஜபுரம் செல்லும் ரோடு
வடக்கு : S.கனகசபாபதி இடம்

இம்மாலில் கிழக்குப் பக்கம் அடி 43, தெற்குப் பக்கம் அடி 68 அடி, மேற்குப் பக்கம் அடி 44, வடக்குப் பக்கம் அடி 68 அடி—க்கு **மொத்த சதுரடி 2962 அளவுள்ள** மனையிடமும் அதற்கேற்பட்ட மேற்கு பார்த்த வழிநடை பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து .**(5)**

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய் ———— 2,96,200/-

எழுதிக்கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
.....1248.....ஆவணம்
.....30.....தாள்களை கொண்டது.
.....10.....ம் தாள்
சார்பதிவாளர். போடிநாயக்கனூர்

எழுதிவாங்குபவர்

(6) ஆவண எண் 3111/2020

தேனி மாவட்டம் போடிநாயக்கனூர் வட்டம் பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம் போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம் போடிநாயக்கனூர் முனிசிபல் டவுன் பழைய வார்டு 16—க்கு குலாளர்பாளையம் தெற்கு மந்தை புலத்தில் சர்வே வார்டு 6—க்கு சர்வே **217/2** நம்பரில் புஞ்சை ஹெக்டேர்ஸ் ஏக்கர் 06 செண்ட் 76—ல் தென்புரம் ஏக்கர் 02 செண்ட் 79.1/2 அளவுள்ளதில் சர்வே வார்டு 6—க்கு சர்வே 217/2 நம்பருக்கு சப்டிவிசன் படி சர்வே **217/2D** நம்பரில் பிளாக் 8 நம்பருக்கு டவுன் சர்வே 19 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட **செண்ட் 27.69** அளவுள்ள நிலத்திற்கு நான்கு மால் :

கிழக்கு : RMTC டெப்போ

தெற்கு : கிருஷ்ணா நகர் மனையிடங்கள்

மேற்கு : டவுன் சர்வே 18 நம்பரில் சரளா மற்றும் சரவணன் ஆகியோர்கள் கூட்டாக அடைந்து கொள்ளும் நிலம்

வடக்கு : டவுன்சர்வே 20 நம்பரில் சரளா அடைந்து கொள்ளும் நிலம்

இம்மாலில் மேல்கண்ட நிலம் செண்ட் 27.69 அளவுள்ளதும் அதற்கேற்பட்ட மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து.(6)

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய் ———— 36,21,900/-

(7) ஆவண எண் 4247/2020—ன் படி

தேனி மாவட்டம் போடிநாயக்கனூர் வட்டம் பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம் போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம் போடிநாயக்கனூர் முனிசிபல் டவுன் பழைய வார்டு 16—க்கு குலாளர்பாளையம் தெற்கு மந்தை புலத்தில் சர்வே வார்டு 6—க்கு சர்வே **214/2** நம்பரில் புஞ்சை செண்ட் 59—ல் தெற்குப் பக்கத்தில் தற்போதைய சப்டிவிசன் படி சர்வே வார்டு 6—க்கு பிளாக் 6—க்கு சர்வே **214/2C** நம்பரில் டவுன் சர்வே 15 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட செண்ட் **29.1/2** அளவுள்ள நிலத்திற்கு நான்கு மால் :

கிழக்கு : சர்வே 217/2A நம்பர் ராமராஜ் நிலம்

தெற்கு : சரளா கிரைய இடம்

எழுதிக்கொடுப்பவர் **எழுதிவாங்குபவர்**

1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
1248 ஆவணம்
30 தான்களை கொண்டது.
(1) ம் தாள்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்

மேற்கு : டவுன் குடியிருப்பு

வடக்கு : சர்வே 214/2B நம்பர் ராமராஜ் நிலம்

இம்மாலில் மேல்கண்ட நிலம் **செண்ட் 29.1/2** அளவுள்ளதும் அதற்கேற்பட்ட மாமூல் பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து.(7)

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய் ———— 38,58,600/-

(8) ஆவண எண் 4581/2021—ன் படி

தேனி மாவட்டம் பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம் போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம் **போ.அம்மாபட்டி** கிராமம் மஜரா சில்லமரத்துப்பட்டி தெற்குப் புலத்தில் பழைய பட்டா 2066 நம்பருக்கு தற்போதைய பட்டா 32722 நம்பருக்கு சர்வே **169/8—ல்** புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர்ஸ் 1.81.00—க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 48 அளவுள்ள புஞ்சை நிலத்தில் வடகிழக்கு மூலையில் உள்ள செண்ட் 23.4 அளவுள்ளது நீங்கலாக, மீதமுள்ள புஞ்சை நிலம் **ஏக்கர் 4 செண்ட் 24.6—க்கு** நான்கு மால்.

கிழக்கு : இன்று தேதியில் நான் எனது குமாரர் சரவணன்—க்கு தானம் செய்து கொடுத்துள்ள இதன் பிரிவு நிலமும் சர்வே 170/11 நம்பர் சரவணன் நிலமும்

தெற்கு : வயிறுசாமி செட்டியார் வகையரா புஞ்சை நிலம்

மேற்கு : ஆ.க.பழனிச்சாமி பிள்ளை வகையரா தோட்டமும், சீனியப்பன் ஆசாரியார் வகையரா புஞ்சை நிலமும்

வடக்கு : கிழமேல் ரோடு

இம்மாலில் மேல்கண்ட புஞ்சை நிலம் ஏக்கர் 4 செண்ட் 24.6 அளவுள்ளதும் அதில் உள்ள 200 தென்னை மரங்களும் அவைகளின் மகசூல்களும், மேற்படி நிலத்தில் உள்ள கிணர், கிணர் தண்ணீர் கமலை வாரி வாய்க்கால் வழிநடை சரளிமேடு வகையராக்களும், மேற்படி நிலத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள S.C.158 நம்பர் மின் இணைப்பும், அதில் உள்ள 7.1/2HP மின் மோட்டர் பம்பு செட் வகையராக்களும் அதில் கட்டியுள்ள சுமார்

எழுதிக்கொடுப்பவர் **எழுதிவாங்குபவர்**

1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின் 1248 ஆவணம் 30 தான்கை கொண்டது. 12 ம் தாள்
சார்பதிவாளர். போடிநாயக்கனூர்

100 சதுரடி அளவுள்ள தகரம் போட்ட மோட்டார் ரூம் சேர்ந்தும் அதற்கேற்ப்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் மாமூல் பாதை பாத்தியமும் வடக்குப் பார்த்த வழிநடை பாதை சேர்ந்துள்ள சர்வடக்க புஞ்சை தோட்டம் சேர்ந்து (8) மேற்படி சொத்தானது தற்போதைய சப்டிவிசன் சர்வே படி பட்டா 33026 நம்பருக்கு சர்வே 169/8A நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு ரூபாய் ———— 18,89,750/-

ஆக மேற்கண்ட எட்டு லக்க சொத்துக்களின்

மொத்த மதிப்பு ரூபாய். 1,90,54,070/-

ஆக மேற்கண்ட 8 எட்டு லக்க சொத்துக்களும் சேர்ந்து உங்களுக்கு ஜெனரல் பவர்.

எழுதிக்கொடுப்பவர் எழுதிவாங்குபவர்

சாட்சிகள்

1)

2)

இப்பத்திரம் தயாரித்தவர்:S.ஜனா—சிவசங்கர்,
த/பெ.L.சுந்தரராஜ், போடிநாயக்கனூர். ஆவண உரிமம் எண்.B/32/1999/PYK



1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
.....12.....ஆவணம்
.30.....தாள்களை கொண்டது.
.13.....ம் தாள்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று / உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணை எண் 22163/2018-ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையைகாண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழி பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்டப்பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தபடுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

எழுதிவாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
1248 ஆவணம்
30 தாள்களை கொண்டது.
1 ம் தாள்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்

आधार

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவு அண்டையாளம் / Enrollment No.: 2193/12203/13982

To
சரளா காந்தி
SARALA GANDHI
D/O: Gandhi
W20 2/3 TELEPHONE EXCHANGE NORTH STREET
THENDRAL NAGAR BODINAYAKANUR HO
Bodinayakanur
Bodinayakanur
Bodinayakanur Theni
Tamil Nadu 625513
8754217830

21/08/2017
605040042

MD605040042FH

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

5897 7907 5635

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



சரளா காந்தி
SARALA GANDHI
பிறந்த நாள் / DOB : 13/07/1969
பெண்பால் / Female

5897 7907 5635

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

AADHAAR

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று குடியுரிமைக்கு அல்ல.
- அடையாள சான்றை இணையதளம் மூலம் உறுதிப்படுத்திக் கொள்ளவும்.

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்
- வருங்காலத்தில் அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை பயன்படுத்திக் கொள்ள ஆதார் உதவிகரமாக இருக்கும்
- Aadhaar is valid throughout the country
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future

இந்திய தனித்துவ அடையாள அங்கம்
Unique Identification Authority of India

ஆதார்

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர் காந்தி
W20 2/3, தொலைபேசி நிலைய
வடக்கு தெரு, தென்றல் நகர்,
போடிநாயக்கனூர்,
போடிநாயக்கனூர், தேனி,
போடிநாயக்கனூர், தமிழ் நாடு,
625513

Address:
D/O: Gandhi
TELEPHONE EXCHANGE
NORTH STREET, THENDRAL
NAGAR, BODINAYAKANUR H.O.
Bodinayakanur, Theni,
Bodinayakanur, Tamil Nadu
625513

5897 7907 5635

1947

WWW

1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
.....1248.....ஆவணம்
30
.....தாள்களை கொண்டது.
15
.....ம் தாள்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்

आधार

இந்திய அரசாங்கம்
que Identification Authority of India
Government of India

வு அடையாளம் / Enrollment No.: 2007/16399/01467

To
காந்தி சுப்புசாமி
Gandhi Subbusamy
S/O: Subbusamy
NO 2/20 NEXT TELEPHONE EXG NORTH STREET
BODINAYAKKANUR
Bodinayackanur
Bodinayakanur
Bodinayakanur Theni
Tamil Nadu 625513

19/01/2014
1067567963

ML067567963FT

ங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

4898 4617 8634

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

காந்தி சுப்புசாமி
Gandhi Subbusamy
பிறந்த நாள் / DOB : 30/09/1940
ஆண்பால் / Male

4898 4617 8634

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Government of India

AADHAAR

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று குடியுரிமைக்கு அல்ல.
- அடையாள சான்றை இணையதளம் மூலம உறுதிப்படுத்திக் கொள்ளவும்.

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்
- வருங்காலத்தில் அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை பயன்படுத்திக் கொள்ள இது உதவிகரமாக இருக்கும்
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

ஆதார்
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: சுப்புசாமி, எண் 2/20,
தொலைபேசி நிலையம்
வடக்குத் தெரு,
போடிநாயக்கனூர்,
போடிநாயக்கனூர், தேனி, தமிழ்
நாடு, 625513.

Address:
S/O: Subbusamy, NO 2/...
TELEPHONE EXG NORTH
STREET, BODINAYAKKANUR,
Bodinayakanur, Bodinayakanur,
Theni, Tamil Nadu, 6255...

4898 4617 8634

1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
.....12ஆவணம்.....
30
.....தாள்களை கொண்டது.
16.....ம் தாள்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்





S Bhoobalan

1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
.....1248.....ஆவணம்
.30.....நாள்களை கொண்டது.
17.....ம் நாள்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்







1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
1248 ..... ஆவணம்
30 ..... தாள்களை கொண்டது.
18 ..... ம் தாள்

சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்

1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின் 1248 ..... ஆவணம் ..... தாள்களை கொண்டது. 19 ..... ம் தாள்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தேனி

வட்டம் : போடிநாயக்கனூர்

வருவாய் கிராமம் : மேலச்சொக்கநாதபுரம்

பட்டா எண் : 4393

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ஸ்ரீதரன் மனைவி சரளா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
169	1A2	0 - 10.30	0.40	--	--	--	--	R43b/11--45/1421 -- 06-09-2011
169	1A3	0 - 1.30	0.10	--	--	--	--	R43b/11--45/1421 -- 06-09-2011
171	1B1A1A2	0 - 5.57	0.20	--	--	--	--	R43/2011--25/1421 -- 06-09-2011
176	2A1	0 - 5.73	0.20	--	--	--	--	R43a/11--45/1421 -- 06-09-2011
		0 - 22.90	0.90					

குறிப்பு2 :

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தேனி

வட்டம் : போடிநாயக்கனூர்

வருவாய் கிராமம் : அம்மாபட்டி

பட்டா எண் : 33026

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ஸ்ரீதரன் மனைவி சரளா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
169	8A	1 - 71.50	4.75	--	--	--	--	2021/0105/25/075450--2021/25/12/000410SD -- 28-09-2021
		1 - 71.50	4.75					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் 25/12/011/033026/40184 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 28-02-2024 அன்று 10:19:20 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின் ..... 12.58 ..... ஆவணம் 30 ..... தான்களை கொண்டது. ..... ம் தான்

சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்

வட்டாட்சியர் அலுவலக இணைய சேவை - நில உரிமை விபரங்கள்

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Theni Taluk : Bodinayakkanur Town : Bodinayakkanur Ward : Ward-VI MELACHOCKANATHAPURAM

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Tarams	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assessment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.			
1	Block : 0006-குளாஞ்சாலைபுத தெரு	15	0	214/2C PART -		ரயத்துவாரி	புஞ்சை	A	-	7-1	3	1.50		0	12	17.0	-	0.00	-	ஸ்ரீதரன் மனைவி சரளா	தோட்டம்

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digita
பெயர் /
பதவி / Designation
இடம் / Place : போடிநாயக்கனூர் வட்டம் / Bodinayakkanur,

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் தகவல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இ
URB/25/12/003/006/0006/15/0 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by
number URB/25/12/003/006/0006/15/0

2. இத் தகவல்கள் 28-02-2024 அன்று 10:53:27 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 28-02-2024 at 10:53:27 AM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
1248 .....ஆவணம்
30 .....நாள்களை கொண்டது.
21 .....ம் தாள்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்

வட்டாட்சியர் அலுவலக இணைய சேவை - நில உரிமை விபரங்கள்

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Theni Taluk : Bodinayakkanur Town : Bodinayakkanur Ward : Ward-VI MELACHOCKANATHAPURAM

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Are	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0008-தொகுதிதெரு	19	0	217/2D PART -	-	ஏகத்துவாரி	மனை	A	-	0-	-	6.25		0	11	22.0	-	0.00	-	காந்தி மகள் சரளா	தோட்டம்	2023/01 OT. 202 3

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signat
பெயர் / Nam
பதவி / Designation : Zonal
இடம் / Place : போடிநாயக்கனூர் மட்டம் / Bodinayakkanur, தேனி ம

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணை தளத்தில் URB/25/12/003/006/0008/19/0 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by g reference number URB/25/12/003/006/0008/19/0

2. இந்த தகவல்கள் 28-02-2024 அன்று 10:56:28 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 28-02-2024 at 10:56:28 AM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone carriers and check on website using 3G/GPRS.

1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
.....1248.....ஆவணம்
30.....தாள்களை கொண்டது.
22.....ம் தாள்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தேனி **வட்டம் : போடிநாயக்கனூர்**

வருவாய் கிராமம் : அம்மாபட்டி **பட்டா எண் : 2200**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

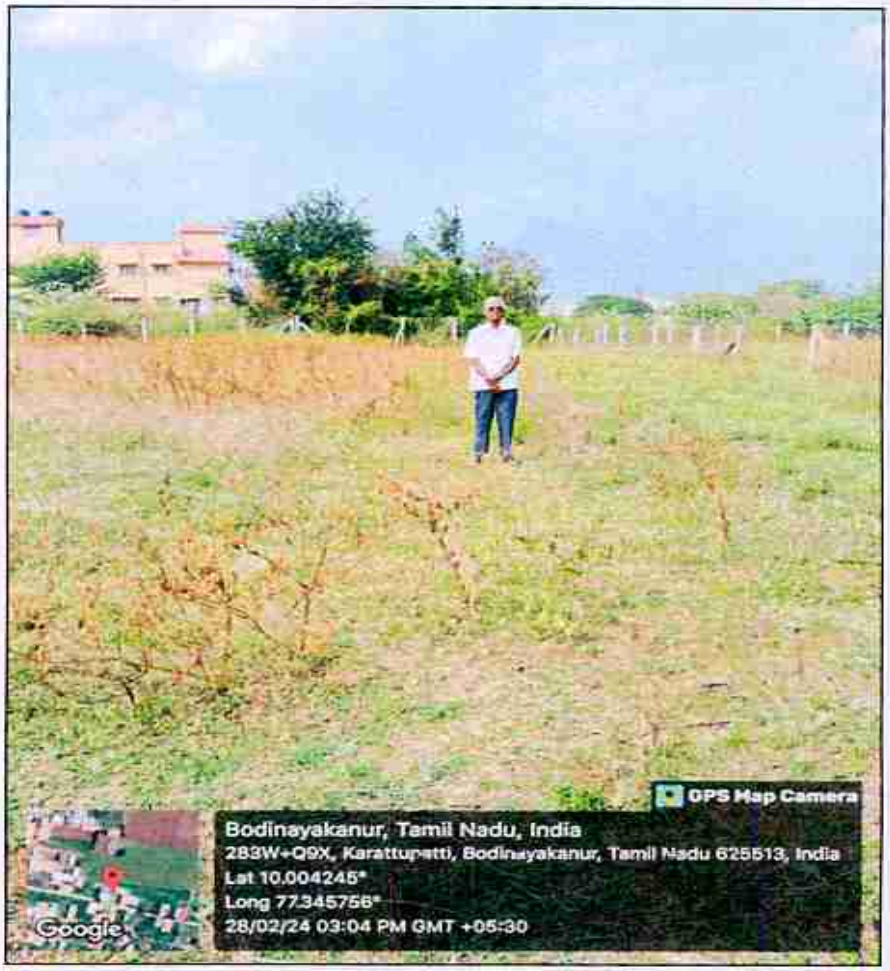
1. சுப்புசாமிகவுடர் மகன் எஸ். காந்தி
2. ஸ்ரீதரன் மனைவி சராளா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
78	4D	0 - 3.00	0.10	--	--	--	--	2020/0103/25/050949--10/1415/05 -- 12-12-2020
		0 - 3.00	0.10					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **25/12/011/02200/30124** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 29-02-2024 அன்று 09:37:09 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
.....128.....ஆவணம்
30.....தாள்களை கொண்டது.
23.....ம் தாள்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்



1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
.....1258.....ஆவணம்
30.....தாள்களை கொண்டது.
22.....ம் தாள்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்



1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
.....1258.....ஆவணம்
.....30.....தாள்களை கொண்டது.
25.....ம் தாள்

சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்



1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
.....12.48.....ஆவணம்
..30.....தாள்களை கொண்டது.
26.....ம் தாள்

சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்



1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
1248 ஆவணம்
30 தாள்களை கொண்டது
27 ம் தாள்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்



1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
12ஆ8 .....ஆவணம்
30 .....தாள்களை கொண்டது.
28 .....ம் தாள்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்

R/போடி நாயக்கனூர்/புத்தகம்-1/1248/2024

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 924

2/3, 20-வது வார்டு, தொலைபேசி நிலைய வடக்கு தெரு, தென்றல் நகர், போடிநாயக்கனூர், போடிநாயக்கனூர்(URBAN), போடிநாயக்கனூர், தேனி, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 625513-ல் வசிக்கும் திருமதி சரளா என்பவரிடமிருந்து ₹ 700/- (ரூபாய் எழுநூறு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : போடி நாயக்கனூர்
நாள்: 29/02/2024

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2024 ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 29ம் தேதி பி.ப. 12:54 மணியளவில் போடி நாயக்கனூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 1,31,520/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது
ஒப்பிட்டு எண்
UKC:95597251533a65b3ff41078b6cfc4d47e8bd45
(Details from UIDAI : SARALA GANDHI D/O: Gandhi, 1969, xxxxxxxx5635)



1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
1248.....ஆவணம்
30....தாள்களை கொண்டது.
29.....ம் தாள்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்

R/போடி நாயக்கனூர்/புத்தகம்-1/1248/2024

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது.
ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:93559962ddbd9b4bae48e5b0adb1fe2f31b74d
(Details from UIDAI : Gandhi Subbusamy S/O: Subbusamy, 1940, xxxxxxxx8634)



2024 ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 29ம் நாள்

கார்த்திகைராஜ் ப
சார்பதிவாளர்
போடி நாயக்கனூர்

R/போடி நாயக்கனூர்/புத்தகம்-1/1248/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 29/02/2024
போடி நாயக்கனூர்

கார்த்திகைராஜ் ப
சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

1 புத்தகம் 2024-ம் ஆண்டின்
1248 ஆவணம்
30 தாள்களை கொண்டது.
30 ம் தாள்
சார்பதிவாளர், போடிநாயக்கனூர்





1248/2024

REG-2024 02290698079 196933

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை
ஒப்புகைச்சீட்டு

பார்வைக்குறிப்பு விவரங்கள்

சார்பதிவாளர் அலுவலகப் பெயர்	போடி நாயக்கனூர்
விண்ணப்ப எண்	S01LANDVV202402283964890
பரிவர்த்தனை எண்	REG202402280651901
பரிவர்த்தனை நாள்	28/02/2024

விண்ணப்ப விவரங்கள்

விண்ணப்பதாரர் பெயர்	Sheikfarid
சேவை வகை	சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆவணப் பதிவு (புதியது)
பதிவுக் கட்டணம் (₹)	2000/-
கணினிக் கட்டணம் (₹)	1200/-
குறுந்தகடுக் கட்டணம் (₹)	100/-
ஆவண எழுத்தர் நலநிதி (₹)	10/-

தொகை செலுத்திய விவரங்கள்

வங்கியின் பெயர்	பாரத ஸ்டேட் வங்கி
வங்கிக்குறிப்பு எண்	IK0CQUABY4
பணம் செலுத்திய விதம்	இணைய வழி
செலுத்தப்பட்ட தொகை (₹)	3310/-
தொகை செலுத்தும் நிலைப்பாடு	வெற்றி
தொகை செலுத்திய நாள்	28/02/2024

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

1248/2024

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை
ஒப்புகைச்சீட்டு

பார்வைக்குறிப்பு விவரங்கள்

சார்பதிவாளர் அலுவலகப் பெயர்	போடி நாயக்கனூர்
விண்ணப்ப எண்	S01LANDVV202402233787249
பரிவர்த்தனை எண்	REG202402230490330
பரிவர்த்தனை நாள்	23/02/2024

விண்ணப்ப விவரங்கள்

விண்ணப்பதாரர் பெயர்	Jana
சேவை வகை	சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆவணப் பதிவு (புதியது)
பதிவுக் கட்டணம் (₹)	100/-
கணினிக் கட்டணம் (₹)	1000/-
குறுந்தகடுக் கட்டணம் (₹)	100/-
உட்பிரிவுக் கட்டணம் (₹)	1000/-
ஆவண எழுத்தர் நலநிதி (₹)	10/-

தொகை செலுத்திய விவரங்கள்

வங்கியின் பெயர்	பாரத ஸ்டேட் வங்கி
வங்கிக்குறிப்பு எண்	IK0CQQFNH3
பணம் செலுத்திய விதம்	இணைய வழி
செலுத்தப்பட்ட தொகை (₹)	2210/-
தொகை செலுத்தும் நிலைப்பாடு	வெற்றி
தொகை செலுத்திய நாள்	23/02/2024

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

458/2021 Rp/10425348/2021



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

10/08/2021

917331

A.சாகுல்ஹமீது
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
போடிநாயக்கனூர்.
ROC No: 4615/C-1-92

VERIFIED
சார்பதிவாளர்
போடிநாயக்கனூர்

ரூபாய். 14,92,500 /- பெறுமானமுள்ள புஞ்சை நிலம் வகையரா தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம்

2021ம் வருடம், **ஆகஸ்ட்** மாதம், **11**-ம் தேதி, தேனி மாவட்டம் போடிநாயக்கனூர் வட்டம் போடிநாயக்கனூர் முனிசிபல் டவுன் 20—வது வார்டு தொலைபேசி நிலைய வடக்குத் தெருவில் டோர் 2/20 நம்பர் மனையில் குடியிருக்கும் S.காந்தி அவர்களுக்கும், இந்த தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கும் ராஜேஸ்வரி அவர்களுக்கும் குமாரத்தியும் ஸ்ரீதரன் அவர்களுக்கு மனைவியுமான **G.சரளா** (ஆதார் அட்டை எண் **5897 7907 5635**) ஆகிய உனக்கு, (செல் நம்பர் 87542 17830)

தேனி மாவட்டம் போடிநாயக்கனூர் வட்டம் போடிநாயக்கனூர் முனிசிபல் டவுன் 20—வது வார்டு தொலைபேசி நிலைய வடக்குத் தெருவில் டோர் 2/20 நம்பர் மனையில் குடியிருக்கும் S.காந்தி அவர்கள்

G. Rajeswari

புத்தகம் 2021 ...ம் ஆண்டின் 458 ஆவண
15 தொண்ணூறு ரூபாய் 1 ம் தொ
சார்பதிவாளர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU A 259120

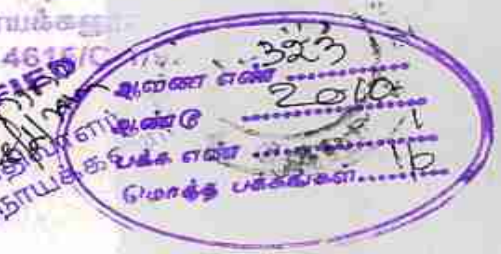
தமிழ்நாடு :
எண் : 4600
தேதி 22/1/2010

G. சரளா
போடிநாயக்கனூர்

ரூ. 10,000

A. சாகுல்ஹமீது,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
போடிநாயக்கனூர்
ROC No: 4615/C

VERIFIED



ரூபாய்.4,64,940/-க்கு கிரையம்

2010-ம் வருடம் ஜனவரி மாதம் 25-ம் தேதிக்கு, தமிழ் விரோதி வருஷம், தை மாதம் 12- தேதி, தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, போடிநாயக்கனூர் டவுன், 20-வது வார்டு, தென்றல் நகர், டெலிபோன் எக்சேன்ஞ் ரோடு, வடக்குத் தெருவில், டோர் 2 நம்பர் மனையில் குடியிருக்கும் A.ஸ்ரீதரன் அவர்கள் மனைவி **G.சரளா** அவர்களுக்கு,

மேற்படியாரால் 30.05.2001-ம் தேதியில், ஜெனரல்பவர் பத்திரம் எழுதி, போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 4 புத்தகம், 91 தொகுதி 255-256 பக்கங்களில் 2001-ம் வருடத்திய 217 நம்பராக பதிவு செய்து கொடுத்த ஜெனரல்பவர் பத்திரத்தின் மூலம் ஜெனரல்பவர் ஏஜெண்ட் அதிகாரம் பெற்ற மேற்படி போடிநாயக்கனூர் டவுன், 20-வது வார்டு, தென்றல் நகர் டெலிபோன் எக்சேன்ஜ் ரோடு, வடக்குத்தெருவில், டோர் 2 நம்பர் மனையில் குடியிருக்கும் தா.கு.சுப்புசாமி அவர்கள் குமாரர் **S.காந்தி** அவர்கள் மூலமாக,

தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, போடிநாயக்கனூர் முனிசிபல்

எழுதிக்கொடுப்பவர் :

எழுதிவாங்குபவர் :
G.சரளா அவர்களுக்கு
ஜெனரல்பவர் ஏஜெண்ட்.

2673/2020 Ip/9235 9346/2020



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU AV 975928

1/7/2020 கோத்தி யோடு

A.சாகுல்ஹமீது
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
போடிநாயக்கனூர்.
ROC No: 4615/C-1-92

VERIFIED
சார்பதிவாளர்
போடிநாயக்கனூர்

ரூபாய்.2,07,350/- பெறுமானமுள்ள மனையிடம் வகையிரா தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம்

2020-ம் வருடம், **ஜீலை** மாதம் **01-ம்** தேதி, தேனி மாவட்டம் போடிநாயக்கனூர் வட்டம் போடிநாயக்கனூர் முனிசிபல் டவுன், தென்றல் நகர் தொலைபேசி நிலையம் வடக்குத் தெருவில் டோர் 2/3 நம்பர் மனையில் குடியிருக்கும் இந்த தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கும் காந்தி அவர்கள் குமாரத்தியும் ஸ்ரீதரன் அவர்கள் மனைவியுமான **G.சரளா** (ஆதார் அட்டை எண் 5897 7907 5635) ஆகிய உனக்கு,

தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் வட்டம், போடிநாயக்கனூர் முனிசிபல் டவுன்,தென்றல் நகர், தொலைபேசி நிலையம் வடக்குத் தெருவில் டோர் 2/20 நம்பர் மனையில் குடியிருக்கும் லேட்.சுப்புசாமி அவர்கள் குமாரர் **S.காந்தி** (ஆதார் அட்டை எண் 4898 4617 8634) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த மனையிடம் வகையரா தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம். (கை.87542 17830)

1 பத்திரம் 2020...ம்ஆண்டின் 2673 ...ஆவணம்
...நாள்காட்டி கொண்டது...1...ம்நாள்
சார்பதிவாளர்

4247/2020

TP/93851264/2020

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

18/09/2020 காந்தி

B 894815

A.சாகுல்ஹமீது
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
போடிநாயக்கனூர்.
ROC No: 4615/C-1-92

VERIFIED
சார்பதிவாளர்
போடிநாயக்கனூர்

ரூபாய்.26,46,200/- பெறுமானமுள்ள நிலம் வகையரா தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம்

2020-ம் வருடம், செப்டம்பர் மாதம் **18-ம் தேதி,** தேனி மாவட்டம் போடிநாயக்கனூர் வட்டம் போடிநாயக்கனூர் முனிசிபல் டவுன், தென்றல் நகர் தொலைபேசி நிலையம் வடக்குத் தெருவில் டோர் 2/3 நம்பர் மனையில் குடியிருக்கும் இந்த தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கும் காந்தி அவர்கள் குமாரத்தியும் ஸ்ரீதரன் அவர்கள் மனைவியுமான **G.சரளா** (ஆதார் அட்டை எண் 5897 7907 5635) ஆகிய உனக்கு,

தேனி மாவட்டம் போடிநாயக்கனூர் வட்டம் போடிநாயக்கனூர் முனிசிபல் டவுன் தென்றல் நகர் தொலைபேசி நிலையம் வடக்குத் தெருவில் டோர் 2/20 நம்பர் மனையில் குடியிருக்கும் லேட்.சுப்புசாமி அவர்கள் குமாரர் **S.காந்தி** (ஆதார்

1 புத்தகம் 2020 ம் ஆண்டின் 4247 ஆவணம்
18 தேதியன்று பதிவு செய்யப்பட்டது
சார்பதிவாளர்

3111/2020 Tp/9337 1584/2020

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

₹.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

தமிழ்நாடு தமிலனாடு TAMILNADU

B 894601

A.சாகுல்ஹமிது
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
போடிநாயக்கனூர்.
ROC No: 4615/C-1-92

VERIFIED
சார்பதிவாளர்
போடிநாயக்கனூர்

ரூபாய்.24,39,600/- பெறுமானமுள்ள நிலம் வகையரா தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம்

2020-ம் வருடம், ஜீலை மாதம் 31-ம் தேதி, தேனி மாவட்டம் போடிநாயக்கனூர் வட்டம் போடிநாயக்கனூர் முனிசிபல் டவுன், தென்றல் நகர் தொலைபேசி நிலையம் வடக்குத் தெருவில் டோர் 2/3 நம்பர் மனையில் குடியிருக்கும் இந்த தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கும் காந்தி அவர்கள் குமாரத்தியும் ஸ்ரீதரன் அவர்கள் மனைவியுமான **G.சரளா** (ஆதார் அட்டை எண் 5897 7907 5635) ஆகிய உனக்கு,

தேனி மாவட்டம் போடிநாயக்கனூர் வட்டம் போடிநாயக்கனூர் முனிசிபல் டவுன் தென்றல் நகர் தொலைபேசி நிலையம் வடக்குத் தெருவில் டோர் 2/20

1 புத்தகம் 2020...ம் ஆண்டின் 3111 ஆவணம்
14 தொகை கொண்டது 1 ...ம் புத்தகம்
சார்பதிவாளர்

5000Rs.



G.சரளா,
சென்னை-61.

வேர்நாடு.
எண் : 2893
நாள் : 14.02.04
தொகை : 5000-

B. [illegible]
சார்நிலைக் கருவூல அலுவலர்
சீர்காழி அலுவலகம்,
L.No: 9411/C1/1991

ASSISTANT TREASURY OFFICER
BODINAYAKANUR

ஆவண எண்: 1/86
ஆண்டு: 2004
பக்க எண்: 1
மொத்த பக்கங்கள்: 13

ரூபாய் : 4,14,000/-க்குக் கிரையம்

2004-ம் வருஷம் பிப்ரவரி மாதம் 16ம் தேதி காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், சென்னை 61 நங்காநல்லூர் கிராமத்தில் ஜெயின் காலேஜ் ஸ்டாப் காலனி அபிரீபிளாட் அபார்ட்மெண்டில் டோர் 27/46,ஏ3 நம்பர் மனையில் குடியிருக்கும் ஸ்ரீதரன் அவர்கள் மனைவி சுகவாசம் ஜி. சரளா அவர்களுக்கு, தேனி மாவட்டம் போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, போடிநாயக்கனூர் முனிசிபல் டவுன் டோர் நிர் 2/20 தென்றல் நகரில் டெலிபோன் எக்ஸ்சேன்ஜ் வடக்குத் தெருவில் குடியிருக்கும் டி.கே. சுப்புசாமி குமாரர் காந்தி அவர்கள் மேற்படி சரளா அவர்களின் 30.3.2001ம் நம்பர் தஸ்தாவேசுப்படி பவர் ஏஜெண்ட் என்ற முறையில் மேற்படி காந்தி அவர்கள் பவர் ஏஜெண்டாக,

எழுதி வாங்குபவர்

VERIFIED
V. [illegible]
சார்பதிவாளர்
போடிநாயக்கனூர்

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

S Rajasekaran Sentrul
S. Alagarasan
P. Mano Shanthi.

ஜெரல்பவர் ஏஜெண்ட் என்றமுறையில்:

ஜெரல்பவர் ஏஜெண்ட் என்றமுறையில்:



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

B 872367

VERIFIED
சார்நிலைப்பதிவாளர்
போடிநாயக்கனூர்

ஆவண எண் 1954.
ஆண்டு 2008.
பக்க எண் 1
மொத்த பக்கங்கள் 11

ரூபாய்.58,548/-க்கு கிரையம்

2008-ம் வருடம் மே மாதம் 27-ம் தேதி, சென்னை-61, நங்கநல்லூர் ஸ்டேட்பாங்க் காலனி விரிவாக்கம், டோர் 21 நம்பர் மனையில் குடியிருந்து தற்காலம் தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, போடிநாயக்கனூர் டவுன், 20-வது வார்டு, தென்றல்நகர், டெலிபோன் எக்சேஞ்ச் ரோடு, டோர் 2 நம்பர் மனையில் குடியிருக்கும் A.ஸ்ரீதரன் அவர்கள் மனைவி G.சரளா அவர்களுக்காக,

மேற்படியாரால் 30.05.2001-ம் தேதி ஜெனரல்பவர் பத்திரம்

எழுதிக்கொடுப்பவர்:
ஜெனரல்பவர் ஏஜண்டாக

எழுதிவாங்குபவர்:
ஜெனரல்பவர் ஏஜண்டாக

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

तमिलनाडु TAMILNADU 998147

G. Tulip.

B. துல்லிகா,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்,
போடிநாயக்கனூர்.
L. No: 5411/CH/1991

ச. சரளா
கணவர் பெயர்

தமிழ்நாடு:
எண்: 10392
தே: 16.4.08
ரூ 500

ஆவண எண் 1350...
ஆண்டு ...2008...
பக்க எண் ...1...
மொத்த பக்கங்கள் எண்...10...

VERIFIED
சார்பதிவாளர்
போடிநாயக்கனூர்

ரூபாய்.21,471/-க்கு கிரையம்

2008ம் வருடம் ஏப்ரல் மாதம் 16-ம் தேதி தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, போடிநாயக்கனூர் டவுன், 20வது வார்டு, தென்றல் நகர் டெலிபோன் எக்சேஞ்ச் ரோடு, வடக்குத் தெருவில், டோர் 2 நம்பர் மனையில் குடியிருக்கும் ஏ.ஸ்ரீதரன் அவர்கள் மனைவி **G.சரளா** அவர்களுக்கு, மேற்படியாரால் 30.05.2001ம் தேதியில் ஜெனரல் பவர் பத்திரம் எழுதி, போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 4 புத்தகம், 91 தொகுதி, 255.256 பக்கங்களில், 2001ம் வருடத்திய 217 நம்பராக பதிவு செய்து கொடுக்கப்பட்டுள்ள ஜெனரல் பவர் பத்திரத்தின் மூலம் அதிகாரம் பெற்ற ஜெனரல் பவர் ஏஜண்ட் என்ற முறையில், மேற்படி போடிநாயக்கனூர் டவுன்,

எழுதிக்கொடுப்பவர்
ஜெனரல் பவர் ஏஜண்டாக

எழுதிவாங்குபவர்
ஜெனரல் பவர் ஏஜண்டாக

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.