Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வெள்ளியனை	Date / நாள்: 29-Aug-2024
Village /கிராமம்:மணவாடி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 736/2D, 736/4C, 736/5C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 29-Aug-2023 - 28-Aug-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5744/2023	23-Nov-2023 23-Nov-2023 23-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. ராஜேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,66,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,66,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C - 1231.25 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 62		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 61-ம் நெ மனை, மேற்கு - 63-ம் நெ மனை , வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே 731 நெ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின்		

				ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 62-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி மேல்புறம் 50 கீழ்புறம் 48.1/2 இந்தளவுள்ள 1231.1/4 சதுரடிக்கு 114.39 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/4சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
2	5745/2023	23-Nov-2023 23-Nov-2023 23-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. சங்கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,36,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,36,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C - 1237.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 6		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 7-ம் நெ மனை, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - 25-ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 6-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1250 சதுரடியில் வடகிழக்கு மூலைமுடக்கு 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1237.1/2 சதுரடிக்கு 114.97 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C - 1250.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 6-ம் நெ மனை, மேற்கு - 8-ம் நெ மனை , வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - 25-ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின்		

				ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 7-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1250 சதுரடிக்கு 116.13 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஆக மேல்கண்ட இரண்டு மனைகளுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் 2487.1/2 சதுரடிக்கு 231.10 சதுர மீட்டர் உள்ளது. ஷை மனை நிலங்கள் சர்வே 736/4சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
3	5746/2023	23-Nov-2023 23-Nov-2023 23-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. பாலசுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C - 1106.25 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 59		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 58 நெம்பர் மனை, மேற்கு - 60 நெம்பர் மனை, வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே 731 நெ பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், மணவாடி கிராமம், (பட்டா எண்.7038) அ.பு.ச.736/2நெ.ஹெக்.0.38.00-ல் சப்டிவிஷன்படி சர்வே736/2D நெ.ஹெக்.0.11.50 அ.பு.ச.736/4நெ.ஹெக்.0.52.00-ல் சப்டிவிஷன்படி சர்வே736/4C நெ.ஹெக்.0.43.00 அ.பு.ச.736/5நெ.ஹெக்.0.71.00-ல் சப்டிவிஷன்படி சர்வே736/5C நெ.ஹெக்.0.42.70 ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துறை அலுவலகம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ROC.NO.HONE6FCL/2023/2023/TCP நாள்.29.08.2023-ன்படி SWP/DTCP/KARUR/LAYOUT NO.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" எனப் பெயரிட்டுள்ளதில், 59-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- சர்வே 731 நெம்பர் பூமிக்கு வடக்கு, 58-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் தெற்கு, 60-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 25, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புரம் 45, கீழ்புரம் 43-1/2 இந்தளவுள்ள 1106.25 சதுரடிக்கு 102.77 சதுர மீட்டர் உள்ள காலி மனை நிலமும், மேற்படி மனைநிலம் சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/4C நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைக்கு 18.08.2023-ம் தேதியில் நன்கொடை மூலம் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள (பத்திர எண்.4141/2023, வெள்ளியணை சார்பதிவகம்) மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும், தாங்களும், தங்கள் வகையராவும் வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியமும் சகிதம். மாமூல் வழித்தடம் சகிதம். மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதும் இல்லை.		
4	5787/2023	24-Nov-2023 24-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. கோமதி	-

		24-Nov-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,84,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,84,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C - 1375.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 41		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 42-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 44-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணவாடி கிராமம், அ.பு.ச.736/2 நெ.ஹெக்.0.38.00 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.736/4 நெ.ஹெக்.0.52.00 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.736/5 நெ.ஹெக்.0.71.00 ஏர்ஸ் ஆகக் கூடுதல் ஹெக்.1.61.0 ஏர்ஸ் இதில் சப்டிவிஷன்படி அ.பு.ச.736/2D நெ.ஹெக்.0.11.50 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.736/4C நெ.ஹெக்.0.43.00 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.736/5C நெ.ஹெக்.0.42.70 ஏர்ஸ் ஆகக் கூடுதல் ஹெக்.0.97.20 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.40 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து "RAASI VILLA" எனப் பெயரிட்டு, கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ROC No.HONE6FCL/2023/2023/TCP, நாள்.29.08.2023-ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு " SWP/DTCP/KARUR/LAYOUT No.181/2023"-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றும், மணவாடி ஊராட்சி ஒன்றியம், மணவாடி ஊராட்சி மன்றத்தின் தீர்மான நகல் சாதாரண கூட்டம் சென்ற.13.09.2023 அன்று மணவாடி ஊராட்சி தலைவர் அவர்கள் தலைமையில் நடைபெற்று தீர்மான எண்..69/2023-24, ஏகமனதாக அனுமதித்து அங்கீகரிக்கப்பட்டும் மேற்படி தீர்மானம் இயற்றப்பட்டும் மணவாடி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள் அனுமதி எண்.05/2023-2024 நாள்.15.09.2023-ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைநிலங்களில் கீழ்க்காணும், 41-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 25" தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 55" இந்தளவுள்ள 1375 சதுரடி-க்கு 127.74 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைநிலமும், மேற்படி மனைக்கு மேற்படி நான்கெல்லையில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் தாங்களும் தங்கள் வகையரா பேர்களும் தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியமும் மற்றும் பொதுவாக ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்குச் சென்ற 18.08.2023-ம் தேதியில் ஏற்பட்ட நன்கொடை ஆவணப்படி (பத்திர எண்.1-வது புத்தகம், 4141/2023 வெள்ளியணை சார்பதிவகம்) தாங்களும் தங்கள் வகையரா பேர்களும் தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியமும் மற்றும் பொதுவாக ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியங்கள் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனையானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.736/4C நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. இதில் கட்டிட வகையறா ஏதும் இல்லை.		
5	5788/2023	24-Nov-2023 24-Nov-2023 24-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. பாலாஜி 2. காளிமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 1,75,000/-		ரூ. 1,75,000/-		1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C - 1306.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 42		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 41-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - சர்வே.736/3 நெம்பர் நிலம், வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 43-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணவாடி கிராமம், அ.பு.ச.736/2 நெ.ஹெக்.0.38.00 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.736/4 நெ.ஹெக்.0.52.00 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.736/5 நெ.ஹெக்.0.71.00 ஏர்ஸ் ஆகக் கூடுதல் ஹெக்.1.61.0 ஏர்ஸ் இதில் சப்டிவிஷன்படி அ.பு.ச.736/2D நெ.ஹெக்.0.11.50 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.736/4C நெ.ஹெக்.0.43.00 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.736/5C நெ.ஹெக்.0.42.70 ஏர்ஸ் ஆகக் கூடுதல் ஹெக்.0.97.20 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.40 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து "RAASI VILLA" எனப் பெயரிட்டு, கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ROC No.HONE6FCL/2023/2023/TCP, நாள்.29.08.2023-ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு " SWP/DTCP/KARUR/LAYOUT No.181/2023"-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றும், மணவாடி ஊராட்சி ஒன்றியம், மணவாடி ஊராட்சி மன்றத்தின் தீர்மான நகல் சாதாரண கூட்டம் சென்ற.13.09.2023 அன்று மணவாடி ஊராட்சி தலைவர் அவர்கள் தலைமையில் நடைபெற்று தீர்மான எண்..69/2023-24, ஏகமனதாக அனுமதித்து அங்கீகரிக்கப்பட்டும் மேற்படி தீர்மானம் இயற்றப்பட்டும் மணவாடி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள் அனுமதி எண்.05/2023-2024 நாள்.15.09.2023-ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைநிலங்களில் கீழ்க்காணும், 42-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 22, தென்புறம் 25-1/2, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 55" இந்தளவுள்ள 1306 சதுரடி-க்கு 121.33 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைநிலமும், மேற்படி மனைக்கு மேற்படி நான்கெல்லையில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் நீங்களும் உங்கள் வகையரா பேர்களும் தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியமும் மற்றும் பொதுவாக ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்குச் சென்ற 18.08.2023-ம் தேதியில் ஏற்பட்ட நன்கொடை ஆவணப்படி (பத்திர எண்.1-வது புத்தகம், 4141/2023 வெள்ளியணை சார்பதிவகம்) நீங்களும் உங்கள் வகையரா பேர்களும் தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியமும் மற்றும் பொதுவாக ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியங்கள் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனையானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.736/4C நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. இதில் கட்டிட வகையறா ஏதும் இல்லை.			
6	5789/2023	24-Nov-2023 24-Nov-2023 24-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. கார்த்தி பிரசன்னா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,84,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,84,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C - 1375.0 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி					
				Plot No./மனை எண் : 40		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 39-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 41-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 45-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணவாடி கிராமம், அ.பு.ச.736/2 நெ.ஹெக்.0.38.00 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.736/4 நெ.ஹெக்.0.52.00 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.736/5 நெ.ஹெக்.0.71.00 ஏர்ஸ் ஆகக் கூடுதல் ஹெக்.1.61.0 ஏர்ஸ் இதில் சப்டிவிஷன்படி அ.பு.ச.736/2D நெ.ஹெக்.0.11.50 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.736/4C நெ.ஹெக்.0.43.00 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.736/5C நெ.ஹெக்.0.42.70 ஏர்ஸ் ஆகக் கூடுதல் ஹெக்.0.97.20 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.40 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து "RAASI VILLA" எனப் பெயரிட்டு, கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ROC No.HONE6FCL/2023/2023/TCP, நாள்.29.08.2023-ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு " SWP/DTCP/KARUR/LAYOUT No.181/2023"-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றும், மணவாடி ஊராட்சி ஒன்றியம், மணவாடி ஊராட்சி மன்றத்தின் தீர்மான நகல் சாதாரண கூட்டம் சென்ற.13.09.2023 அன்று மணவாடி ஊராட்சி தலைவர் அவர்கள் தலைமையில் நடைபெற்று தீர்மான எண்..69/2023-24, ஏகமனதாக அனுமதித்து அங்கீகரிக்கப்பட்டும் மேற்படி தீர்மானம் இயற்றப்பட்டும் மணவாடி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள் அனுமதி எண்.05/2023-2024 நாள்.15.09.2023-ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைநிலங்களில் கீழ்க்காணும், 40-ம் நெம்பர் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 25" தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 55" இந்தளவுள்ள 1375 சதுரடி-க்கு 127.74 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைநிலமும், மேற்படி மனைக்கு மேற்படி நான்கெல்லையில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் தாங்களும் தங்கள் வகையரா பேர்களும் தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியமும் மற்றும் பொதுவாக ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்குச் சென்ற 18.08.2023-ம் தேதியில் ஏற்பட்ட நன்கொடை ஆவணப்படி (பத்திர எண்.1-வது புத்தகம், 4141/2023 வெள்ளியணை சார்பதிவகம்) தாங்களும் தங்கள் வகையரா பேர்களும் தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியமும் மற்றும் பொதுவாக ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியங்கள் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனையானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.736/4C நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. இதில் கட்டிட வகையறா ஏதும் இல்லை.		
7	5795/2023	27-Nov-2023 27-Nov-2023 27-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. கவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,69,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,69,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/2D - 1250.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா					

				Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 13-ம் நெ மனை, மேற்கு - 15-ம் நெ மனை, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - சர்வே 736/3 நெ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 14-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1250 சதுரடிக்கு 116.13 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/2டி-ல் கட்டுப்பட்டது.		
8	5863/2023	29-Nov-2023 29-Nov-2023 29-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. திருமுருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,44,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A - 1062.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா					
				Plot No./மனை எண் : 31		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 735 நெ நிலம், மேற்கு - 30-ம் நெ மனை, வடக்கு - 1-ம் நெ மனை, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 31-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி வடபுறம் 22 தென்புறம் 20.1/2 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1062.1/2 சதுரடிக்கு 98.71 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/5சி-ல் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/5சி1ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.		
9	5940/2023	04-Dec-2023 04-Dec-2023 04-Dec-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. நிவேதா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,38,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,38,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C - 1250.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9-ம் நெ மனை, மேற்கு - 11-ம் நெ மனை, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - 21, 22-ம் நெ மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 10-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1250 சதுரடிக்கு 116.13 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/4சி-ல் கட்டுப்பட்டது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/2D, 736/4C - 1250.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10-ம் நெ மனை, மேற்கு - 12-ம் நெ மனை, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - 21-ம் நெ மனை, சர்வே 736/3 நெ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 11-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1250 சதுரடிக்கு 116.13 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஆக மேல்கண்ட இரண்டு மனைகளுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் 2500 சதுரடிக்கு 232.26 சதுர மீட்டர் உள்ளது.		
10	6014/2023	21-Sep-2023 21-Sep-2023 11-Dec-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. ராஜ்நரேந்திரன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,10,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,10,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C - 1050.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 21		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 22-ம் நெ மனை, மேற்கு - சர்வே 736/3 நெ நிலம், வடக்கு - 10,11-ம் நெ மனைகள், தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 21-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி வடபுறம் 19.1/2 தென்புறம் 22.1/2 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1050 சதுரடிக்கு 97.55 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C - 1150.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 23-ம் நெ மனை, மேற்கு - 21-ம் நெ மனை, வடக்கு - 10-ம் நெ மனை, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 சென்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 22-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 23 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1150 சதுரடிக்கு 106.84 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஆக மேல்கண்ட இரண்டு மனைகளுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் 2200 சதுரடிக்கு 204.39 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலங்கள் சர்வே 736/4சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
11	6027/2023	12-Dec-2023 12-Dec-2023 12-Dec-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. லாவண்யா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,86,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C - 1375.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 39		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 37,38-ம் நெ மனை , மேற்கு - 40-ம் நெ மனை, வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 46-ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 39-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 55 இந்தளவுள்ள 1375 சதுரடிக்கு 127.74 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/4சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
12	6046/2023	14-Dec-2023 14-Dec-2023 14-Dec-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. ஸ்ரீதேவி அலைஸ் அடைக்கம்மை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,69,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C - 1250.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 25		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 24-ம் நெ மனை , வடக்கு - 6,7-ம் நெ மனைகள், தெற்கு - 26-ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 25-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 50 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 25 இந்தளவுள்ள		

				1250 சதுரடிக்கு 116.13 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/4சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
13	6048/2023	14-Dec-2023 14-Dec-2023 14-Dec-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. ஆர்.எம்.அழகப்பா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,67,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,67,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C - 1237.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 26		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 24-ம் நெ மனை , வடக்கு - 25-ம் நெ மனை, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 26-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 50 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 25 இந்தளவுள்ள 1250 சதுரடியில் தென்கிழக்கு மூலைமுடக்கு 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1237.1/2 சதுரடிக்கு 114.97 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/4சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
14	6084/2023	15-Dec-2023 15-Dec-2023 15-Dec-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. நிர்மலாசெல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,56,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,56,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A - 1156.25 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 56		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 55-ம் நெ மனை, மேற்கு - 57-ம் நெ மனை, வடக்கு - 30 அடி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல்		

	அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே 732 நெ நிலம்			ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 56-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி மேல்புறம் 45 கீழ்புறம் 47.1/2 இந்தளவுள்ள 1156.1/4 சதுரடிக்கு 107.42 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/5சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/5சி1ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.		
15	6206/2023	27-Dec-2023 27-Dec-2023 27-Dec-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. காளிதாஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,69,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,69,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1 - 1250.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா					
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 5-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 28-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 04-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 33 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் தெற்கு, 28-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு, 5-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, 3-ம் நெம்பர் மனைக்கு மேற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 25, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1250 சதுரடிக்கு 116.13 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைநிலமும்,		
16	6250/2023	29-Dec-2023 29-Dec-2023 29-Dec-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. சித்ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,52,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,52,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1 - 1125.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா					
				Plot No./மனை எண் : 50		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2		

	கிழக்கு - 51-ம் நெ மனை நிலம், மேற்கு - 49-ம் நெ மனை நிலம், வடக்கு - 35-ம் நெ மனை நிலம், தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 50-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 45 இந்தளவுள்ள 1125 சதுரடிக்கு 104.52 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/5சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/5சி1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டது.		
17	30/2024	04-Jan-2024 04-Jan-2024 04-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. கீதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,67,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,67,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1 - 1237.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா					
				Plot No./மனை எண் : 27		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 28-ம் நெ மனை, மேற்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - 5-ம் நெ மனை, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 27-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1250 சதுரடியில் தென்மேற்கு மூலைமுடக்கு 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1237.1/2 சதுரடிக்கு 114.97 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/5சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/5சி1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டது.		
18	106/2024	11-Jan-2024 11-Jan-2024 11-Jan-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. லாவண்யா	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 22,82,632/-		6027/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C1 - 1375.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 39		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 37 & 38-ம் நெம்பர் மனைகள், மேற்கு - 40-ம் நெம்பர் மனை , வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 46-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.736/2, 736/4, 736/5, 736/2டி, 736/4சி, 736/5சி இதில் ஏக்.2.40 -ஐ மனைகளாக பிரித்து ராசி வில்லா எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் 39-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழமேலடி இருபுரமும் 25, தென்வடலடி இருபுரமும் 55 இந்தளவுள்ள 1375 சதுரடி கொண்ட மனைநிலமும், மாமூல் வழித்தடம் சகிதம். மேற்படி சர்வே எண்.736/4சி1-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
19	325/2024	29-Jan-2024 29-Jan-2024 29-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. தனலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,69,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C1 - 1250.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 23		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24-ம் நெ மனை, மேற்கு - 22-ம் நெ மனை, வடக்கு - 9-ம் நெ மனை, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 23-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1250 சதுரடிக்கு 116.13 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/4சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/4சி1-ல் கட்டுப்பட்டது.		
20	331/2024	30-Jan-2024 30-Jan-2024 30-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. கருப்பசாமி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,86,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,86,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1 - 1375.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 36		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 35-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 33 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 49-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணவாடி கிராமம், அ.பு.ச.736/2 நெ.ஹெக்.0.38.00 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.736/4 நெ.ஹெக்.0.52.00 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.736/5 நெ.ஹெக்.0.71.00 ஏர்ஸ் ஆகக் கூடுதல் ஹெக்.1.61.0 ஏர்ஸ் இதில் சப்டிவிஷன்படி அ.பு.ச.736/2D நெ.ஹெக்.0.11.50 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.736/4C நெ.ஹெக்.0.43.00 ஏர்ஸ் அ.பு.ச.736/5C நெ.ஹெக்.0.42.70 ஏர்ஸ் ஆகக் கூடுதல் ஹெக்.0.97.20 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.2.40 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து "RAASI VILLA" எனப் பெயரிட்டு, கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ROC No.HONE6FCL/2023/2023/TCP, நாள்.29.08.2023-ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு " SWP/DTCP/KARUR/LAYOUT No.181/2023"-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றும், மணவாடி ஊராட்சி ஒன்றியம், மணவாடி ஊராட்சி மன்றத்தின் தீர்மான நகல் சாதாரண கூட்டம் சென்ற.13.09.2023 அன்று மணவாடி ஊராட்சி தலைவர் அவர்கள் தலைமையில் நடைபெற்று தீர்மான எண்..69/2023-24, ஏகமனதாக அனுமதித்து அங்கீகரிக்கப்பட்டும் மேற்படி தீர்மானம் இயற்றப்பட்டும் மணவாடி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள் அனுமதி எண்.05/2023-2024 நாள்.15.09.2023-ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைநிலங்களில் கீழ்க்காணும், 36-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறம் 25, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 55" இந்தளவுள்ள 1375 சதுரடி-க்கு 127.75 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைநிலமும், மேற்படி மனைக்கு மேற்படி நான்கெல்லையில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் தாங்களும் தங்கள் வகையரா பேர்களும் தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியமும் மற்றும் பொதுவாக ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவிற்குச் சென்ற 18.08.2023-ம் தேதியில் ஏற்பட்ட நன்கொடை ஆவணப்படி (பத்திர எண்.1-வது புத்தகம், 4141/2023 வெள்ளியணை சார்பதிவகம்) தாங்களும் தங்கள் வகையரா பேர்களும் தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியமும் மற்றும் பொதுவாக ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியங்கள் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனையானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.736/4C நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. இதில் கட்டிட வகையறா ஏதும் இல்லை.		
21	372/2024	01-Feb-2024 01-Feb-2024 01-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. பாலசுப்ரமணியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,69,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/2D - 1250.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா					
				Plot No./மனை எண் : 16		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 15-ம் நெ மனை, மேற்கு - 17-ம் நெ மனை, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - சர்வே 736/3 நெ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 16-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1250 சதுரடிக்கு 116.13 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/2டி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
22	498/2024	08-Feb-2024 08-Feb-2024 08-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. கவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,67,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,67,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A - 1237.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி					
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 4-ம் நெ மனைக்கு மேற்கு, மேற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டிற்கு கிழக்கு, வடக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கு தெற்கு, தெற்கு - 27-ம் நெ மனைக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 5-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 25 தென்வடலடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1250 சதுரடியில் வடமேற்கு மூலைமுடக்கு 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1237.1/2 சதுரடிக்கு 115 சதுரமீட்டர் மூலைமுடக்கு 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1237.1/2		

				சதுரடிக்கு 115 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைநிலமும், மேற்படி மனைநிலம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/5சி1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா ஏதும்மில்லை.		
23	539/2024	09-Feb-2024 09-Feb-2024 09-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. இராசாத்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,69,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C1 - 1250.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 38		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 39-ம் நெ மனை , வடக்கு - 37-ம் நெ மனை, தெற்கு - 47-ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 38-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 50 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 25 இந்தளவுள்ள 1250 சதுரடிக்கு 116.13 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/4சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/4சி1-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
24	540/2024	09-Feb-2024 09-Feb-2024 09-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. இராசாத்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,01,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,01,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C1 - 1487.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 37		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2		

	கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 39-ம் நெ மனை , வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 38-ம் நெ மனை			நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 37-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 50 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 30 இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடியில் வடகிழக்கு மூலைமுடக்கு 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1487.1/2 சதுரடிக்கு 138.19 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/4சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/4சி1-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
25	541/2024	09-Feb-2024 09-Feb-2024 09-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. இராசாத்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,49,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,49,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C1 - 1100.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா					
				Plot No./மனை எண் : 47		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 46-ம் நெ மனை , வடக்கு - 38-ம் நெ மனை, தெற்கு - 48-ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 47-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 50 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 22 இந்தளவுள்ள 1100 சதுரடிக்கு 102.19 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/4சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/4சி1-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
26	542/2024	09-Feb-2024 09-Feb-2024 09-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. ஜமுனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 1,52,500/-		ரூ. 1,52,500/-		1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C1 - 1125.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 45		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 46-ம் நெ மனை, மேற்கு - 44-ம் நெ மனை, வடக்கு - 40-ம் நெ மனை, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 45-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 45 இந்தளவுள்ள 1125 சதுரடிக்கு 104.52 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/4சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/4சி1-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
27	611/2024	14-Feb-2024 14-Feb-2024 14-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. முகமது சிராஜ்தீன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,69,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A - 1250.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 29-ம் நெ மனை, மேற்கு - 27-ம் நெ மனை, வடக்கு - 4-ம் நெ மனை, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 28-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள		

				1250 சதுரடிக்கு 116.13 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/5சி1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.		
28	719/2024	21-Feb-2024 21-Feb-2024 21-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. லட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,72,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C1, 736/5C1A1A - 1266.25 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 58		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 59-ம் நெ மனை, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே 731 நெ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 58-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 30 தென்வடல் அடி மேல்புறம் 43.1/2 கீழ்புறம் 41.3/4 இந்தளவுள்ள 1278.3/4 சதுரடியில் வடகிழக்கு மூலைமுடக்கு 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1266.1/4 சதுரடிக்கு 117.64 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/4சி, சர்வே 736/5சி ஆகிய நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/4சி1, சர்வே 736/5சி1ஏ1ஏ ஆகிய நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.		
29	721/2024	21-Feb-2024 21-Feb-2024 21-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. பழனிசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,47,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,47,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A - 1097.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 57		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2		

	கிழக்கு - 56-ம் நெ மனை, மேற்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே 732 நெ நிலம்			நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 57-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி மேல்புறம் 42.3/4 கீழ்புறம் 45 இந்தளவுள்ள 1097 சதுரடியில் வடமேற்கு மூலைமுடக்கு 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1084.1/2 சதுரடிக்கு 100.75 சதுர மீட்டர் உள்ளது. ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/5சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/5சி1ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்டது.		
30	807/2024	26-Feb-2024 26-Feb-2024 26-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. கதிரவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A - 1178.75 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 54		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 53-ம் நெம்பர் மனைக்கும் , மேற்கு - 55-ம் நெம்பர் மனைக்கும் , வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும், தெற்கு - சர்வே.732 நெம்பர் பூமிக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், தாந்தோணி யூனியன், மணவாடி பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட மணவாடி கிராமம், • அ.பு.ச.736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0 • அ.பு.ச.736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0 • அ.பு.ச.736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி • அ.பு.ச.736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50 • அ.பு.ச.736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.00 • அ.பு.ச.736/5சி நெ.ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து "ராசி வில்லா எனப் பெயரிடப்பட்டு, இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கீழ்க்காணும் 54-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 55-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, 53-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, சர்வே.732 நெம்பர் பூமிக்கும் வடக்கு, 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் தெற்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 23, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புரம் 50, கீழ்புரம் 52-1/2 இந்தளவுள்ள 1178-3/4 சதுரடிக்கு 109.50 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலி மனைநிலமும் சகிதம், மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் தாங்களும் தங்கள் வகையராவும் பொதுவாக ஆள், வண்டி, வாகனங்கள் கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு சென்ற 18.08.2023-ம் தேதியில் மணவாடி ஊராட்சி மன்றத்திற்காக எழுதிக் கொடுத்த நன்கொடை ஆவணப்படி (பத்திர எண். 1-வது		

				புத்தகம், 4141/2023, வெள்ளியணை சார்பதிவகம்) தாங்களும் பொதுவாக தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம். மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியங்கள் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனைநிலமானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.736/5சி1எ1எ நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
31	808/2024	26-Feb-2024 26-Feb-2024 26-Feb-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. கதிரவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A - 1121.25 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா					
				Plot No./மனை எண் : 55		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 54-ம் நெம்பர் மனைக்கும் , மேற்கு - 56-ம் நெம்பர் மனைக்கும் , வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் , தெற்கு - சர்வே.732 நெம்பர் பூமிக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், தாந்தோணி யூனியன், மணவாடி பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட மணவாடி கிராமம், • அ.பு.ச.736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0 • அ.பு.ச.736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0 • அ.பு.ச.736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி • அ.பு.ச.736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50 • அ.பு.ச.736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.00 • அ.பு.ச.736/5சி நெ.ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து "ராசி வில்லா எனப் பெயரிடப்பட்டு, இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கீழ்க்காணும் 55-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 56-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, 54-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, சர்வே.732 நெம்பர் பூமிக்கும் வடக்கு, 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் தெற்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 23, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புரம் 47-1/2, கீழ்புரம் 50 இந்தளவுள்ள 1121-1/4 சதுரடிக்கு 104.16 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலி மனைநிலமும் சகிதம், மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் தாங்களும் தங்கள் வகையராவும் பொதுவாக ஆள், வண்டி, வாகனங்கள் கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு சென்ற 18.08.2023-ம் தேதியில் மணவாடி ஊராட்சி மன்றத்திற்காக எழுதிக் கொடுத்த நன்கொடை ஆவணப்படி (பத்திர எண். 1-வது புத்தகம், 4141/2023, வெள்ளியணை சார்பதிவகம்) தாங்களும் பொதுவாக தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம். மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியங்கள் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனைநிலமானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.736/5சி1எ1எ நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
32	1000/2024	08-Mar-2024 08-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. ராமச்சந்திரன்	-

		08-Mar-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,69,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A1 - 1250.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா					
				Plot No./மனை எண் : 29		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30-ம் நெ மனை, மேற்கு - 28-ம் நெ மனை, வடக்கு - 3-ம் நெ மனை, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 29-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1250 சதுரடிக்கு 116.13 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/5சி-ல் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/5சி1ஏ1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டது.		
33	1003/2024	08-Mar-2024 08-Mar-2024 08-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. பெருமாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,69,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A1 - 1250.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா					
				Plot No./மனை எண் : 30		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 31-ம் நெ மனை, மேற்கு - 29-ம் நெ மனை, வடக்கு - 2-ம் நெ மனை, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023,		

				எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 30-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1250 சதுரடிக்கு 116.13 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/5சி-ல் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/5சி1ஏ1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டது.		
34	1014/2024	08-Mar-2024 08-Mar-2024 08-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. தர்மராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,54,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,54,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C1 - 1137.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 48		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 46-ம் நெ மனை, வடக்கு - 47-ம் நெ மனை, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 48-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 50 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 23 இந்தளவுள்ள 1150 சதுரடியில் தென்கிழக்கு மூலைமுடக்கு 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1137.1/2 சதுரடிக்கு 105.68 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/4சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/4சி1-ல் கட்டுப்பட்டது.		
35	1137/2024	15-Mar-2024 15-Mar-2024 15-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. ரோகினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,37,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,37,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A1 - 1011.75 சதுரடி		

				Plot No./மனை எண் : 53		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 735 நெ நிலம், மேற்கு - 54-ம் நெ மனை, வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே 732 நெ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 53-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி வடபுறம் 20 தென்புறம் 18 தென்வடல் அடி மேல்புறம் 52.1/2 கீழ்புறம் 54 இந்தளவுள்ள 1011.3/4 சதுரடிக்கு 93.99 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/5சி-ல் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/5சி1ஏ1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டது.		
36	1138/2024	15-Mar-2024 15-Mar-2024 15-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. கருணாகரன் 2. நாகராசு 3. தினேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,78,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,78,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A1 - 1320.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 32-ம் நெ மனை, மேற்கு - 34-ம் நெ மனை, வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 52-ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 33-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 24 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 55 இந்தளவுள்ள 1320 சதுரடிக்கு 122.63 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/5சி-ல் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/5சி1ஏ1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டது.		
37	1139/2024	15-Mar-2024 15-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. கருணாகரன் 2. நாகராசு	-

		15-Mar-2024	ஆவணம்		3. சதீஸ்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,69,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C1 - 1250.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா					
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7-ம் நெ மனை, மேற்கு - 9-ம் நெ மனை, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - 24-ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 8-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1250 சதுரடிக்கு 116.13 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/4சி-ல் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/4சி1-ல் கட்டுப்பட்டது.		
38	1140/2024	15-Mar-2024 15-Mar-2024 15-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. கருணாகரன் 2. சதீஸ் 3. தினேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,86,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A1 - 1375.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா					
				Plot No./மனை எண் : 34		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33-ம் நெ மனை, மேற்கு - 35-ம் நெ மனை, வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 51-ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம்		

				பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 34-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 55 இந்தளவுள்ள 1375 சதுரடிக்கு 127.74 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/5சி-ல் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/5சி1ஏ1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டது.		
39	1289/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. சோமசுந்தரம் 2. கலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,55,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,55,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C1 - 1150.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 60		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 59-ம் நெ மனை, மேற்கு - 61-ம் நெ மனை, வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே 731 நெ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 60-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி மேல்புறம் 47 கீழ்புறம் 45 இந்தளவுள்ள 1150 சதுரடிக்கு 106.84 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/4சி-ல் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/4சி1-ல் கட்டுப்பட்டது.		
40	1323/2024	27-Mar-2024 27-Mar-2024 27-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. வாணிசந்திரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,03,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,03,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/2D - 1500.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 17		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 16-ம் நெ மனை, மேற்கு - 18-ம் நெ மனை, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - சர்வே 736/3 நெ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 17-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 30 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடிக்கு 139.35 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/2டி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
41	1324/2024	27-Mar-2024 27-Mar-2024 27-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. வாணிசந்திரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,83,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,83,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/2D - 1350.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா					
				Plot No./மனை எண் : 18		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 17-ம் நெ மனை, மேற்கு - 19-ம் நெ மனை, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - சர்வே 736/3 நெ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 18-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 27 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடிக்கு 125.42 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/2டி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
42	1416/2024	02-Apr-2024 02-Apr-2024 02-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. ராமலிங்கம் 2. மகாலிங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 1,69,000/-		ரூ. 1,69,000/-		1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A1 - 1250.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 2-ம் நெ மனை, மேற்கு - 4-ம் நெ மனை, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - 29-ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 3-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1250 சதுரடிக்கு 116.13 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/5சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/5சி1ஏ1ஏ1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
43	1417/2024	02-Apr-2024 02-Apr-2024 02-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. ராமலிங்கம் 2. மகாலிங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,69,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A1 - 1250.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1-ம் நெ மனை, மேற்கு - 3-ம் நெ மனை, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - 30-ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 2-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள		

				1250 சதுரடிக்கு 116.13 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/5சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/5சி1ஏ1ஏ1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
44	1479/2024	08-Apr-2024 08-Apr-2024 08-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. காளிதாஸ்	1. சுப்ரமணியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,69,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,69,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6206/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1B - 1250.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3-ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 5-ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - 28-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ .ஹெ க்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ .ஹெ க்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ .ஹெ க்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெ க்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செ ண்ட் இதில் தற்கா ல சப்டிவி ஷன்ப டி சர்வே 736/2டி நெ .ஹெ க்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ .ஹெ க்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ . ஹெ க்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெ க்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்த ளவுள்ள பூமியை மனை களாகப் பி ரித்து, கரூர்மாவட்ட நகர் ஊரமை ப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்ட ம் அவர்க ளின் நடவடிக்கைகள்ஆர்ஓசி நெ .எச்ஓஎன்இ6எப்சி எல்/2023/2023/டிசிபி , நாள்.29.08.2023, எஸ்ட பி ள்யூபி /டிடிசிபி /கரூர்/அப்ரூவல் நெ .181/2023-ன்ப டி மனைப்பிரிவிற்கான தொழில்நுட்ப இறுதி ஒப்புதல் பெற்றும் பின்னர் மணவாடி ஊராட்சி மன்றத்தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள் அனுமதி எண்.05/2023/2024, நாள்.15.09.2023-ன்படி இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு ராசி வில்லா எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் 4-ம் நெ மனையின் அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1250 சதுரடிக்கு 116.13 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும் ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/5சி1ஏ1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/5சி1ஏ1பி நெம்பர் பூராவுக்கும் கட்டுப்பட்டது.		
45	1619/2024	23-Apr-2024 23-Apr-2024 23-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. கார்த்திக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,52,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,52,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C1A - 1125.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 46		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 47, 48-ம் நெ மனைகள், மேற்கு - 45-ம் நெ மனை, வடக்கு - 39-ம் நெ மனை, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 46-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 45 இந்தளவுள்ள 1125 சதுரடிக்கு 104.52 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/4சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/4சி1ஏ நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
46	1650/2024	24-Apr-2024 24-Apr-2024 24-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. கீர்த்தனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,83,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,83,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/2D - 1350.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா					
				Plot No./மனை எண் : 19		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 18-ம் நெ மனை, மேற்கு - 20-ம் நெ மனை, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - சர்வே 736/3 நெ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 19-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 27 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடிக்கு 125.42 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/2டி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
47	1651/2024	24-Apr-2024 24-Apr-2024 24-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. விக்னேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 2,03,000/-		ரூ. 2,03,000/-		1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/2D - 1500.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 20		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 19-ம் நெ மனை, மேற்கு - சர்வே 736/2சி நெ நிலம், வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - சர்வே 736/3 நெ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 20-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 30 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடிக்கு 139.35 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/2டி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
48	1654/2024	24-Apr-2024 24-Apr-2024 24-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. சாஜிதா பானு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,46,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,46,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A1 - 1080.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 52		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம், மேற்கு - 51-ம் நெ மனை, வடக்கு - 33-ம் நெ மனை, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 52-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 24 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 45 இந்தளவுள்ள 1080 சதுரடிக்கு 100.33 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே		

				736/5சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/5சி1ஏ1ஏ1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
49	1655/2024	24-Apr-2024 24-Apr-2024 24-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. சந்திரமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,52,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,52,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A1 - 1125.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 735 நெ நிலம், மேற்கு - 2-ம் நெ மனை, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - 31-ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 1-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி வடபுறம் 23 தென்புறம் 22 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1125 சதுரடிக்கு 104.52 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/5சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/5சி1ஏ1ஏ1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
50	1727/2024	29-Apr-2024 29-Apr-2024 29-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. ஷக்கிலா பானு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,52,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,52,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C1A - 1125.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 44		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 45-ம் நெ மனை, மேற்கு - 43-ம் நெ மனை, வடக்கு - 41-ம் நெ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல்		

	மனை, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 44-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 45 இந்தளவுள்ள 1125 சதுரடிக்கு 104.52 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/4சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/4சி1ஏ நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
51	1777/2024	03-May-2024 03-May-2024 03-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. சிவகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A1 - 1112.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா					
				Plot No./மனை எண் : 49		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 50-ம் நெ மனை, மேற்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - 36-ம் நெ மனை, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 49-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 45 இந்தளவுள்ள 1125 சதுரடியில் தென்மேற்கு மூலைமுடக்கு 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1112.1/2 சதுரடிக்கு 103.35 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/5சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/5சி1ஏ1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்டது.		
52	1820/2024	06-May-2024 06-May-2024 06-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. அப்துல் அலீம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,69,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,69,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C1A - 1250.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா					
				Plot No./மனை எண் : 24		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 25, 26-ம் நெ. மனைகளுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 23-ம் நெ. மனைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 08-ம் நெ. மனைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - 9.00 மீ. அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.736/2 நெ. ஹெக்.0.38.0 அ.பு.ச.736/4 நெ. ஹெக்.0.52.0 அ.பு.ச.736/5 நெ. ஹெக்.0.71.0 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செ. இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி, அ.பு.ச.736/2D நெ. ஹெக்.0.11.50 அ.பு.ச.736/4C நெ. ஹெக்.0.43.00 அ.பு.ச.736/5C நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 செ. இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புததுறை உதவி இயக்குநர், கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ROC.No.HONE6FCL/2023/2023/TCP நாள்.29.08.2023 SWP/DTCP/KARUR/LAYOUT No.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், 24-ம் நெ. மனை கிழமேலடி இருபுரமும் 25 தென்வடலடி இருபுரமும் 50 இந்தளவுள்ள 1250 சதுரடிக்கு 116.13 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைநிலமும், மேற்படி மனைக்கு எங்களால் சென்ற 18.08.2023-ம் தேதியில் மணவாடி கிராம ஊராட்சி மன்றத்திற்கு எழுதிக் கொடுக்கப்பட்ட தான ஆவணத்தில் (பத்திர எண்.1-புத்தகம் 4141/2023 சா.ப.அ. வெள்ளியணை) கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள், ஜனங்கள் வகையரா போக வர தடம் நடந்துகொள்ளும் தடப்பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியமும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.736/4C1A நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
53	1821/2024	06-May-2024 06-May-2024 06-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள். 2. தீரன்.	1. அப்துல் அலீம்.	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,86,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A1 - 1375.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா					
				Plot No./மனை எண் : 35		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 34-ம் நெ. மனைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - 36-ம் நெ. மனைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - 9.00 மீ. அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் தெற்கு, தெற்கு - 50-ம் நெ. மனைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.736/2 நெ. ஹெக்.0.38.0 அ.பு.ச.736/4 நெ. ஹெக்.0.52.0 அ.பு.ச.736/5 நெ. ஹெக்.0.71.0 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செ. இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி, அ.பு.ச.736/2D நெ. ஹெக்.0.11.50 அ.பு.ச.736/4C நெ. ஹெக்.0.43.00 அ.பு.ச.736/5C நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 செ. இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புததுறை உதவி இயக்குநர், கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ROC.No.HONE6FCL/2023/2023/TCP நாள்.29.08.2023 SWP/DTCP/KARUR/LAYOUT No.181/2023-ன்படி		

				மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், 35-ம் நெ. மனை கிழமேலடி இருபுரமும் 25 தென்வடலடி இருபுரமும் 55 இந்தளவுள்ள 1375 சதுரடிக்கு 127.74 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைநிலமும், மேற்படி மனைக்கு எங்களால் சென்ற 18.08.2023-ம் தேதியில் மணவாடி கிராம ஊராட்சி மன்றத்திற்கு எழுதிக் கொடுக்கப்பட்ட தான ஆவணத்தில் (பத்திர எண்.1-புத்தகம் 4141/2023 சா.ப.அ. வெள்ளியணை) கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் ஆள், வண்டி, வாகனங்கள், கால்நடைகள், ஜனங்கள் வகையரா போக வர தடம் நடந்துகொள்ளும் தடப்பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியமும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனைநிலம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.736/5 C1A1A1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
54	1881/2024	09-May-2024 09-May-2024 09-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. P.கருணாகரன் 2. P.நாகராசு 3. .K.தினேஷ்	1. .R.லோகநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1138/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A1 - 1320.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 32-ம் நெம்பர் மனைக்கு , மேற்கு - 34-ம் நெம்பர் மனைக்கு , வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கு , தெற்கு - 52-ம் நெம்பர் மனைக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்-பதிவகம், கரூர் வட்டம், தாந்தோணி யூனியன், மணவாடி பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட, மணவாடி கிராமம். அ.பு.ச.736/2 நெ. ஹெக்.0.38.0 அ.பு.ச.736/4 நெ. ஹெக்.0.52.0 அ.பு.ச.736/5 நெ. ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 சென்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி அ.பு.ச.736/2D நெ. ஹெக்.0.11.50 அ.பு.ச.736/4C நெ. ஹெக்.0.43.0 அ.பு.ச.736/5C நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம், அவர்களின் ROC.No.HONE6FCL/2023/2023/TCP, நாள்.29.08.2023 SWP/DTCP/KARUR/LAYOUT NO.181/2023/-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று " ராசி வில்லா " என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 33-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான் கெல்லைவிபரம்:- 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கு - தெற்கு, 32-ம் நெம்பர் மனைக்கு - மேற்கு, 52-ம் நெம்பர் மனைக்கு - வடக்கு, 34-ம் நெம்பர் மனைக்கு கிழக்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 24 தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 55 இந்தளவுள்ள 1320 சதுரடிக்கு 122.63 சதுர மீட்டர் உள்ளது. ஷை மனைநிலத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள வடக்கு பார்த்த RCC லாகட வீடும் அதில் கதவு நிலவு ஜன்னல் கட்டுக்கொப்பு அலமாரி பிறவடை சகிதமும். மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் மேற்படி மனைக்கு ஜனங்கள் நடந்து செல்லவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், போக வர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/5C நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/5C1A1A1 நெம்பரில்		

				கட்டுப்பட்டது.		
55	1897/2024	10-May-2024 10-May-2024 10-May-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. R.LOGANATHAN	1. DCB BANK LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1881/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A1 - 1320.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.34., மேற்கு - Plot No.32,, வடக்கு - Plot No.52,, தெற்கு - 30 feet width East-West Road,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All the piece and parcel of land Karur R.D, Velliyanai Sub-RD, Karur Taluk & Karur District., Thanthoni Union, Manavadi Panchayat Limit, Manavadi Village, the property situated in Originally the subject property was lies in Old S.No.736/5, New S.No.736/5C, Present S.No.736/5C1A1A1, as per patta No.8175, The name and style of “Rasi Villa” with an extent of East-West on the both sides 24 feet, South-North on the both sides 55 feet, totally an extent of 1320 sq.ft equivalent to 122.63 sq.meter of land in Plot No.33, within the following Four boundaries:- South of 30 feet width East-West Road, West of Plot No.32, North of Plot No.52, East of Plot No.34. This property with common usual rights, compound wall, water facilities, drainage facilities, pathway and all easement rights. -4- 4. SEARCH IN SUB-REGISTRAR OFFICE;- (i) Location of properties. District : Karur Registration District : Karur Sub Registration District : Velliyanai Taluk : Karur Village : Manavadi Extent : 1320 sq.ft of land in Plot No.33. Survey No. : Originally the subject property was lies in Old S.No.736/5, New S.No736/5C, Present S.No.736/5C1A1A1, Nature of the Property : House site.		
56	2125/2024	28-May-2024 28-May-2024 28-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. பெருமாள் 2. சண்முகப்பிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,52,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,52,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A1A1 - 1125.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 51		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 52-ம் நெ மனை, மேற்கு - 50-ம் நெ மனை, வடக்கு - 34-நெ மனை, தெற்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக		

				கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 51-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 45 இந்தளவுள்ள 1125 சதுரடிக்கு 104.52சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலம் ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/5சி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/5சி1ஏ1ஏ1ஏ1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
57	2612/2024	28-Jun-2024 28-Jun-2024 28-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கருணாகரன 2. சதீஸ் 3. தினேஷ்	1. லலிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1140/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A1A1A - 1375.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **ஆர்.சி.சி லாகட வீடு**			Plot No./மனை எண் : 34		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33-ம் நெம்பர் மனைக்கும், மேற்கு - 35-ம் நெம்பர் மனைக்கும் , வடக்கு - 30-அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கும் , தெற்கு - 51-ம் நெம்பர் மனைக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், தாந்தோணி யூனியன், மணவாடி பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட, மணவாடி கிராமம், அ.பு.ச.736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0 அ.பு.ச.736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0 அ.பு.ச.736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 சென்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50 சர்வே.736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.00 சர்வே.736/5சி நெ.ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 சென்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.ஹெச்ஓஎன்ஈ6எ்ப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்நாள்.29-08-2023, எஸ்டபெல்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று " ராசி வில்லா " என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், கீழ்க்காணும், 34-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்;- 30-அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, 33-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, 51-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு, 35-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 25, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 55 இந்தளவுள்ள 1375 சதுரடிக்கு 127.74 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைநிலமும், மேற்படி மனைநிலத்தில் வடக்குப் பார்க்க கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி.லாகட வீடு வகையராவும், அதைச் சேர்ந்த கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பு, ஜன்னல், அலமாரி, முன்வாசல், பிறவடை காலியிடம் சகிதமும். மேற்படி மனைக்கு ஷை மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் தாங்களும் தங்கள் வகையராவும் பொதுவாக ஆள், வண்டி, வாகனங்கள் கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும் மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியங்கள் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும்		

				சகிதம். மேற்படி சொத்து சப்டிவிஷன்படி சர்வே.736/5சி1ஏ1ஏ1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்து தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.736/5சி1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
58	2651/2024	03-Jul-2024 03-Jul-2024 03-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. செல்வமலர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,49,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,49,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A1A1A - 1100.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 32		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 735 நெ நிலம், மேற்கு - 33-ம் நெ மனை நிலம், வடக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பொது உபயோக இடம் தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 32-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 20 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 55 இந்தளவுள்ள 1100 சதுரடிக்கு 102.19சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலம் ஷை மனை நிலம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/5சி1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
59	2668/2024	04-Jul-2024 04-Jul-2024 04-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. மகேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,69,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/2D1A - 1250.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 14-ம் நெ மனை, மேற்கு - 16-ம் நெ மனை, வடக்கு - கிழமேல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0, அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0, அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல்		

	பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - சர்வே 736/3 நெ நிலம்			ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50, சர்வே 736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.0, சர்வே 736/5சி நெ. ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி நெ.எச்ஓஎன்இ6எப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்.29.08.2023, எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 15-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1250 சதுரடிக்கு 116.13 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 736/2டி நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2டி1ஏ நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
60	2707/2024	05-Jul-2024 05-Jul-2024 05-Jul-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. லலிதா	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி கரூர் மெயின் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 27,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2612/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/5C1A1A1A1A - 1375.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 34		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33-ம் நெம்பர் மனைக்கும், மேற்கு - 35-ம் நெம்பர் மனைக்கும் , வடக்கு - 30-அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கும் , தெற்கு - 51-ம் நெம்பர் மனைக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், தாந்தோணி யூனியன், மணவாடி பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட, மணவாடி கிராமம், அ.பு.ச.736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0 அ.பு.ச.736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0 அ.பு.ச.736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.736/2டி நெ.ஹெக்.0.11.50 சர்வே.736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.00 சர்வே.736/5சி நெ.ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.ஹெச்ஓஎன்ஈ6எ்ப்சிஎல்/2023/2023/டிசிபி, நாள்நாள்.29-08-2023, எஸ்டபெல்யூபி/டிடிசிபி/கரூர்/லேஅவுட் நெ.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று " ராசி வில்லா " என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், கீழ்க்காணும், 34-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்;- 30-அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, 33-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, 51-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு, 35-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 25, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 55 இந்தளவுள்ள 1375 சதுரடிக்கு 127.74 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைநிலமும், மேற்படி மனைநிலத்தில் வடக்குப் பார்க்க கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி.லாகட வீடு வகையராவும், அதைச் சேர்ந்த கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பு, ஜன்னல், அலமாரி, முன்வாசல், பிறவடை காலியிடம் சகிதமும். மேற்படி மனைக்கு ஷை மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் தாங்களும் தங்கள் வகையராவும்		

				பொதுவாக ஆள், வண்டி, வாகனங்கள் கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும் மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியங்கள் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து சப்டிவிஷன்படி சர்வே.736/5சி1ஏ1ஏ1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்து தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.736/5சி1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
61	2742/2024	09-Jul-2024 09-Jul-2024 09-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கருணாகரன் 2. நாகராசு 3. சதீஸ்	1. ராஜேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1139/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C1A1A1 - 1250.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7-ம் நெ மனை, மேற்கு - 9-ம் நெ மனை, வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - 24-ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், தாந்தோணி யூனியன், மணவாடி பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட, மணவாடி கிராமம், அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0 அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0 அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆகக் கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில்] தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2D நெ.ஹெக்.0.11.50 சர்வே 736/4C நெ.ஹெக்.0.43.00 சர்வே 736/5C நெ.ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ROC.No.HONE6FCL/2023/2023/TCP, நாள்.29.08.2023, SWP/DTCP/KARUR/LAYOUT No.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 8-ம் நெம்பர் மனை & வீடு வகையறாவிற்கு நான்கெல்லை விபரம்:- கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் தெற்கு, 7-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, 24-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு, 9-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு; இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1250 சதுரடிக்கு 116.13 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைநிலமும், மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள வீடு வகையறாவும், அதனைச் சேர்ந்த கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பு, ஜன்னல், அலமாரி, முன்வாசல், பிறவடை காலியிடம் சகிதமும். மேற்படி சொத்திற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் ஜனங்கள் நடந்து செல்லவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், போக வர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து சர்வே.736/4C நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்து, பின்னிட்டு சப்டிவிஷன்படி சர்வே.736/4C1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.736/4C1A1A1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
62	2743/2024	09-Jul-2024 09-Jul-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு	1. ராஜேஸ்வரி	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட் கரூர் கிளை	-

		09-Jul-2024	ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,91,330/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2742/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C1A1A1 - 1250.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7-ம் நெம்பர் மனை , மேற்கு - 9-ம் நெம்பர் மனை , வடக்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - 24-ம் நெம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், தாந்தோணி யூனியன், மணவாடி பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட, மணவாடி கிராமம், அபுச 736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0 அபுச 736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0 அபுச 736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆகக் கூடுதல் ஹெக்.1.61.0-க்கு ஏக்.3.97.67 செண்ட் இதில்] தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 736/2D நெ.ஹெக்.0.11.50 சர்வே 736/4C நெ.ஹெக்.0.43.00 சர்வே 736/5C நெ.ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து, மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ROC.No.HONE6FCL/2023/2023/TCP, நாள்.29.08.2023, SWP/DTCP/KARUR/LAYOUT No.181/2023-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "ராசி வில்லா" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 8-ம் நெம்பர் மனை & வீடு வகையறாவிற்கு நான்கெல்லை விபரம்:- கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் தெற்கு, 7-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, 24-ம் நெம்பர் மனைக்கும் வடக்கு, 9-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு; இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 50 இந்தளவுள்ள 1250 சதுரடிக்கு 116.13 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைநிலமும், மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள வீடு வகையறாவும், அதனைச் சேர்ந்த கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பு, ஜன்னல், அலமாரி, முன்வாசல், பிறவடை காலியிடம் சகிதமும். மேற்படி சொத்திற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் ஜனங்கள் நடந்து செல்லவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள், போக வர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து சர்வே.736/4C நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்து, பின்னிட்டு சப்டிவிஷன்படி சர்வே.736/4C1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டிருந்தும், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.736/4C1A1A1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
63	3020/2024	26-Jul-2024 26-Jul-2024 26-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பெருமாள் 2. தீரன்	1. அருண்ராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,63,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,63,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1658/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மணவாடி, ராசி வில்லா			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 736/4C1A1A1 - 1193.75 சதுரடி		

		Plot No./மனை எண் : 61
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 60-ம் நெம்பர் மனைக்கும் , மேற்கு - 62-ம் நெம்பர் மனைக்கும், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் , தெற்கு - சர்வே.731 நெம்பர் பூமிக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், தாந்தோணி யூனியன், மணவாடி பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட மணவாடி கிராமம், • அ.பு.ச.736/2 நெ.ஹெக்.0.38.0 • அ.பு.ச.736/4 நெ.ஹெக்.0.52.0 • அ.பு.ச.736/5 நெ.ஹெக்.0.71.0 ஆக கூடுதல் ஹெக்.1.61.0 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி • அ.பு.ச.736/2டீ நெ.ஹெக்.0.11.50 • அ.பு.ச.736/4சி நெ.ஹெக்.0.43.00 • அ.பு.ச.736/5சி நெ.ஹெக்.0.42.70 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.97.20-க்கு ஏக்.2.40 செண்ட் இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து "ராசி வில்லா" எனப் பெயரிடப்பட்டு, கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர், கரூர் மாவட்டம், அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ஆர்ஓசி நெ.ஹெச்ஓஎன்ஈ6எப்சிஎல்/2023/டிசிபி நாள்.29.08.2023-ன்படி, லே-அவுட் (எஸ்டபள்யூபி / டீடிசிபி / கரூர் / லே-அவுட் நெ.181/2023) அங்கீகாரம் பெற்று, பின்னர் மணவாடி ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் அனுமதி எண்.05/2023-2024, நாள்.15.09.2023-ன்படி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கீழ்க்காணும் 61-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 62-ம் நெம்பர் மனைக்கும் கிழக்கு, 60-ம் நெம்பர் மனைக்கும் மேற்கு, சர்வே.731 நெம்பர் பூமிக்கும் வடக்கு, மனைப்பிரிவில் உள்ள 30 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கும் தெற்கு, இதன்மத்தியில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுரமும் 25, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புரம் 48-1/2, கீழ்புரம் 47 இந்தளவுள்ள 1193.75 சதுரடிக்கு 110.90 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலி மனைநிலமும் சகிதம், மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் தாங்களும் தங்கள் வகையராவும் பொதுவாக ஆள், வண்டி, வாகனங்கள் கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு சென்ற 18.08.2023-ம் தேதியில் மணவாடி ஊராட்சி மன்றத்திற்காக எழுதிக் கொடுத்த நன்கொடை ஆவணப்படி (பத்திர எண். 1-வது புத்தகம், 4141/2023, வெள்ளியணை சார்பதிவகம்) தாங்களும் பொதுவாக தடம் நடந்து கொள்ளும் தடப்பாத்தியம் சகிதம். மாமூல் வழிநடைப் பாத்தியங்கள் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனைநிலமானது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.736/4சி1ஏ1ஏ1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 63

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.