Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Velipattinam	Date / நாள்: 21-Jun-2026
Village /கிராமம்:Pattinankathan	Survey Details /சர்வே விவரம்: 42/1,43/1,44/1,56/1,57/1A,58/2,59/1,329/4,331/3A,332/1B2,342/1A,343/1

Data Availability Period for Village: Pattinankathan

Velipattinam Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 20-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 20-Jun-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Ramanathapuram			District: Ramanathapuram		S.R.O: Velipattinam	
1	755/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	Sale deed	1. பிரவின் குமார்	1. சதீஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3152/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1B2 - 135.0 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan					

	Boundary Details: கிழக்கு - கடை எண். 4, மேற்கு - அபிநயா பிளாட் எண். எம்ஜஜி-பி-451 மனை நிலம், வடக்கு - தென்வடல் 7மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு , தெற்கு - பிளாட் எண். ஹச்ஜஜி-ஏ-113 மனை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம் இராமநாதபுரம் வெளிப்பட்டணம் சார்பதிவகம் இராமநாதபுரம் வட்டம் பட்டணங்காத்தான் குரூப் ஷை கிராமத்தில் தமிழ்நாடு வீட்டுவசதி வாரியம் பட்டணங்காத்தான் எடீஎஸ் மனைப்பிரிவில் பட்டா நிர்.6664ல் கண்ட சர்வே நிர்.56 ன் பகுதியில் இதனடியிற்கண்ட நான்குமாலுக்குட்பட்ட மனைநிலம் பிளாட் நிர்.எம்.ஐ.ஜி-பி- 450 க்கு வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 9 ஒன்பது, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 9 ஒன்பது, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 15 பதினைந்து, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 15 பதினைந்து அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 135 க்கு சதுரடி 1453 க்கு செண்டு 3.33 க்கு பிளாட் நிர். எம்.ஐ.ஜி-பி- 450 ஷை சொத்து தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா நிர். 19556ல் கண்ட சப்டிவிசன் சர்வேநிர். 56/1பி2 க்கு ஹெக்டேர். 0.01.35 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது		
2	1437/2025	03-Feb-2025 20-Feb-2025 20-Feb-2025	Sale deed	1. தமிழ்நாடு வீட்டுவசதி வாரியம் இராமநாதபுரம்(முத.) ராஜேஸ்வரி(முக.)	1. திருவளர் செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,22,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,22,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/1A1A1A - 135.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : B 111		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நிர்.பி-112, மேற்கு - பார்க் மற்றும் ஓஹெச்டி, வடக்கு - 7.00 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நிர்.ஏ-80			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டணங்காத்தான் குரூப் பட்டணங்காத்தான் கிராமத்தில் புன்செய் சர்வே நிர்.57க்கு மனை நிலம் பிளாட் நிர்.பி-111க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுரம் 9.00, கிழமேல் மீட்டர் தென்புரம் 9.00, தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 15.00, தென்வடல் மீட்டர் மேல்புரம் 15.00அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 135 அளவுள்ளது. ஷை சொத்து தற்கால சப்டிவிஷன் பட்டா நிர்.6664ல்கண்ட சப்டிவிஷன் சர்வே நிர்.57/1ஏ1ஏ1ஏ-க்கு ஹெக்டேர் 0.68.48ல் தாக்கலாகி வருகிறது.		
3	1451/2025	23-Jan-2025 20-Feb-2025 20-Feb-2025	Rectification deed	1. மேலாளர் விற்பனை மற்றும் சேவை இராமநாதபுரம் வீட்டு வசதி பிரிவு இராமநாதபுரம்(முத.) ராஜேஸ்வரி(முக.)	1. சரவணமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6162/2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Velipattinam/Book1/6162/2011 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification):			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/1A1B - 216.0 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan					
				Plot No./மனை எண் : A168		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நிர் ஏ 167 மனைநிலம்., மேற்கு - பிளாட் நிர் ஏ 169 மனை நிலம், வடக்கு - 12.00 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய ரோடு, தெற்கு - வருங்கால வளர்ச்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம் ஷை வட்டம் இராமநாதபுரம் வெளிப்பட்டிணம் சார்பதிவகம் பட்டணம்காத்தான் குரூப் பட்டணம்காத்தான் கிராமம் தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய மனைப் பிரிவில் சர்வே நிர் 343 ன் பகுதியில் மனைநிலம் பிளாட் ஏ168-க்கு பரப்பு கிழமேல் வடபுரம் 12 மீட்டருக்கு தென்புரம் 12 மீட்டருக்கு தென்வடல் கீழ்புரம் 18 மீட்டருக்கு மேல்புரம் 18 மீட்டருக்கு பரப்பு 216 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலி மனை		
4	1623/2025	27-Feb-2025 27-Feb-2025 27-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. தீபா	1. பேங்க் ஆப் பரோடா அக்ராஹாரம் ரோடு கிளை இராமநாதபுரம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 26,77,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 464/2018, 9334/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 44/1A2 - 135.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan					
	Boundary Details: கிழக்கு - ஏ-டைப் பிளாட்டுக்கள், மேற்கு - கிழமேல் 7 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய ரோடு, வடக்கு - பிளாட் நிர்.பி-209 நிலம், தெற்கு - பிளாட் நிர்.பி-207 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டணங்காத்தான் குரூப் பட்டணங்காத்தான் கிராமம் சர்வே-44 பகுதியில் பிளாட் நிர்.பி-208-க்கு செ.3.33 கி.மே.மீ வடபுரம் தென்புரம்.15 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் மேல்புரம்.9 ச.மீ-135 அளவுள்ள மனைநிலமும் இதில் நான்குபுறமும் சொந்தசுவருடன் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி தாரீசு கட்டிடம் கிமே மீ 12 தெவ மீ 8 க்கு சமீ 96 அளவுள்ளதும் இதிலுள்ள கிணறு, கக்கூஸ். கதவு எண்.3/1890/109. மின் இணைப்பு எண்.05301008153. ஷை சொத்து பட்டா எண்.11203 சர்வே-44/1 லிருந்து தற்கால சப்டி சர்வேநிர் 44/1ஏ2-க்கு பரப்பு ஹெக்டேர்.0.01.35 ஆக கண்டுள்ளது.		
5	1695/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	Sale deed	1. மரிய செல்வி	1. நஜிமு நிஷா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 43,71,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3297/2018, 3298/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/11A1A1A, 343/14A1A, 343/16A1A, 343/1B, 343/9A1 - 307.88 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 3/1888-41			Plot No./மனை எண் : 302, 303		

	Boundary Details: கிழக்கு - என் கைவசமுள்ள பிளாட் நிர் பி301, மேற்கு - 7 மீட்டர் ரோடு, வடக்கு - பிளாட் நிர் பி304, தெற்கு - 7 மீட்டர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம், இராமநாதபுரம் மாவட்டம், ஷை வட்டம், இராமநாதபுரம் வெளிப்பட்டணம் சார்பதிகவம், பட்டணங்காத்தான் குரூப், பட்டணங்காத்தான் கிராமம், பட்டணங்காத்தான் யுனுஞுஇ சர்வே எண்.343-ன் பகுதியில் பிளாட் நிர்.302-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுரம் 15.50 கிழமேல் மீட்டர் தென்புரம் 14.60 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 8.00 தென்வடல் மீட்டர் மேல்புரம் 12.50 தென்மேற்கு 1.70 மொத்த சதுர மீட்டர் 168.38-ம் , இதன் சேர்க்கை பிளாட் நிர்.303-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுரம் 15.50 கிழமேல் மீட்டர் தென்புரம் 15.50 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 9.00 தென்வடல் மீட்டர் மேல்புரம் 9.00 மொத்த சதுர மீட்டர் 139.50-ம் சேர்ந்து ஆக மொத்த சதுர மீட்டர் 307.88-க்கு செண்டு 7.60 இதில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி தாரிசு தரைதளம் வீட்டின் கிழமேலடி 30 தென்வடலடி 31-க்கு சதுரடி 930-க்கு சதுர மீட்டர் 86.40 மேல்தளம் வீட்டின் கிழமேலடி 15 தென்வடலடி 15-க்கு சதுரடி 225-க்கு சதுர மீட்டர் 20.90- ஷை வீட்டின் கதவு எண்.3/1888-41, வரிவிதிப்பு எண்.2221, மின்னிணைப்பு எண்கள்: 05-301-006-1111, 05-301-008-1021, பாத்ரூம், கக்கூஸ், மின்மோட்டார் உள்பட உள்ள சொத்திற்கு நான்குமால் விபரம்: ஷை சொத்து தற்கால சப்டிவிசன்டி பட்டா எண்.6664 சப்டிவிசன் சர்வே எண்.343/.11ஏ1ஏ1ஏ-க்கு பரப்பு 0.26.85-ம், சர்வே எண்.343.14ஏ1ஏ-க்கு பரப்பு 0.36.40-ம், சர்வே எண்.343.16ஏ1ஏ-க்கு பரப்பு 0.41.40-ம், சர்வே எண்;. 343/1பி-க்கு பரப்பு 0.02.16-ம், சர்வே எண்.343/9ஏ1-க்கு பரப்பு 0.40.79-எனவும் தாக்கலாகி வருகிறது.		
6	2501/2025	04-Mar-2025 26-Mar-2025 26-Mar-2025	Rectification deed	1. மேலாளர் விற்பனை மற்றும் சேவை இராமநாதபுரம் வீட்டு வசதி பிரிவு இராமநாதபுரம்(முத.) ராஜேஸ்வரி(முக.)	1. துரைச்சிங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4161/2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Velipattinam/Book1/4161/2011 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/1A1B - 216.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : A166		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நிர் ஏ 165 மனைநிலம்., மேற்கு - பிளாட் நிர் ஏ 167 மனை நிலம், வடக்கு - 12.00 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய ரோடு, தெற்கு - வருங்கால வளர்ச்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை நிலமும் பிளாட் நிர்.பி 215 மனை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம் ஷை வட்டம் இராமநாதபுரம் வெளிப்பட்டிணம் சார்பதிவகம் பட்டணம்காத்தான் குரூப் பட்டணம்காத்தான் கிராமம் தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய மனைப் பிரிவில் சர்வே நிர் 43/11ஏ1ஏ மற்றும் சர்வே நிர் 43/17ஏ1ஏ1 ஆகியவற்றின் பகுதியில் மனை நிலம் பிளாட் ஏ166-க்கு பரப்பு கிழமேல் வடபுரம் 12 மீட்டருக்கு தென்புரம் 12 மீட்டருக்கு தென்வடல் கீழ்புரம் 18 மீட்டருக்கு மேல்புரம் 18 மீட்டருக்கு பரப்பு 216 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலி மனை		

7	2823/2025	08-Apr-2025 08-Apr-2025 08-Apr-2025	Deed of Receipt	1. பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி இராமநாதபுரம் கிளை(முத.) வைகுண்டராஜா(முக.)	1. முருகேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 426/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 57/14A1, 57/17A, 57/19, 57/1A1A1B, 57/1B1A, 57/2A1, 57/3A, 57/7A1A - 135.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : B121		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நிர்.பி-122 மனை நிலம், மேற்கு - பிளாட் நிர்.பி-120 மனை நிலம், வடக்கு - 7.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நிர்.ஏ-87 மற்றும் ஏ-88 மனை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டணங்காத்தான் குரூப் பட்டணங்காத்தான் கிராமத்தில் சர்வே நிர்.57-ன் பகுதியில் மனை நிலம் பிளாட் நிர்.பி-121க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுரம் 9, கிழமேல் மீட்டர் தென்புரம் 9, தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 15, தென்வடல் மீட்டர் மேல்புரம் 15 அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 135க்கு செண்டு 3.33 அளவுள்ளது.		
8	4294/2025	27-May-2025 27-May-2025 27-May-2025	Deed of Receipt	1. இராமநாதபுரத்திலிருக்கும் இந்தியன் ஓவர்சிஸ் வங்கி(முத.) இன்னமுதன்(முக.)	1. சிவக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2809/2011, 4909/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1, 58/2A, 58/4B1A, 58/5A1A1, 58/6A1A1A, 58/6B1A, 58/6B1B, 58/6B2A, 58/6B3, 58/6C, 58/7B1, 58/7B2 - 142.8 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : B11		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் பி-10 மனை நிலம், மேற்கு - தனியார் நிலம் , வடக்கு - 7 மீ ட்டர் அகல ரோடு, தெற்கு - பிளாட் பி-12 மனை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் மாவட்டம் இராமநாதபுரம் வட்டம் மற்றும் வெளிப்பட்டணம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் பட்டிணம்காத்தான் குரூப் மற்றும் ஷை கிராமத்தில் மேற்கண்ட நான்குமாலுக்குட்பட்ட சர்வே.எண்.58-ன் பகுதியில் பிளாட் பி-11-க்கு பரப்பு வடபுரம் 10.05 மீட்டருக்கு கீழ்புரம் 14.35 மீட்டருக்கு தென்புரம் 9.85 மீட்டருக்கு மேல்புரம் 14.35 மீட்டருக்கு ஆக மொத்தம் 142.80 சதுர மீட்டர் அளவுள்ளது. ஷை சொத்து, தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா.எண்.6664-ல் கண்ட சர்வே.எண்கள்.58/1, 58/2ஏ, 58/4பி1ஏ, 58/5ஏ1ஏ1, 58/6ஏ1ஏ1ஏ, 58/6பி1ஏ, 58/6பி1பி, 58/6பி2ஏ, 58/6பி3, 58/6சி, 58/7பி1, 58/7பி2 ஆகியவற்றின் பகுதியில் தாக்கலாகி வருகிறது		
9	5537/2025	02-Jul-2025 02-Jul-2025	Sale deed	1. வீரலெட்சுமி	1. ராஜசேகரன் 2. சாந்திதேவி	-

		02-Jul-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,69,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2978/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 59/1A1A, 59/2A1A1A, 59/3B, 59/4, 59/5A1A - 135.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : B 536		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நிர்.பி-535 மனைநிலம், மேற்கு - பிளாட் நிர்.பி-537 மனைநிலம், வடக்கு - பி-பிரிவு பிளாட் மனை நிலங்கள், தெற்கு - 7.00 மீட்டர் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம், இராமநாதபுரம் மாவட்டம் இராமநாதபுரம் வட்டம் இராமநாதபுரம் வெளிப்பட்டணம் சார்பதிவகம் பட்டணங்காத்தான் குரூப், பட்டணங்காத்தான் கிராமம் தமிழ்நாடு வீட்டுவசதி வாரிய குடியிருப்பு பட்டா நிர்.6664 சர்வே நிர்.59/3ஏ-ன் பகுதியில் பிளாட் நிர்.பி-536-க்கு மனைநிலம் கிழமேல் மீட்டர் வடபுரம்.9.00 கிழமேல் மீட்டர் தென்புரம்.9.00 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம்.15 தென்வடல் மீட்டர் மேல்புரம்.15 அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர்.135.00 அளவுள்ளது ஷை சொத்து தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 6664 சர்வே எண். 59/1ஏ1ஏ, 59/2ஏ1ஏ1ஏ, 59/3பி, 59/4, 59/5ஏ1ஏ என தாக்கலாகி வருகிறது		
10	6615/2025	07-Aug-2025 07-Aug-2025 07-Aug-2025	Sale deed	1. சாதிக்குல்அமீன்(முத.) அல்அமீன்(முக.) 2. காதர்பானு(முத.) அல்அமீன்(முக.)	1. நஸ்ரின் பானு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1208/1989, 6769/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332/1 - 1088.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - என்கைவச பிளாட்நிர் 10-ன் பகுதி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.331./8 நிலம், வடக்கு - சண்முகம் கிரைய பிளாட் நிர் 9 மனை நிலம், தெற்கு - 7 மீட்டர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம், ஷை மாவட்டம், ஷை வட்டம், இராமநாதபுரம் வெளிப்பட்டணம் சார்பதிவகம், பட்டணங்காத்தான் குரூப், பட்டணங்காத்தான் கிராமத்தில் பழைய பட்டா எண்.576 புதிய பட்டா எண்.136 சர்வே எண்.332/1-க்கு செண்டு 90-ல் தென்புரம் மேல்புரம் பிளாட் நிர் 10-க்கு செண்டு 6-க்கு மனை நிலம் கிழமேலடி வடபுரம் 59.1/2 கிழமேலடி தென்புரம் 58.1/4 தென்வடலடி கீழ்புரம் 46.3/4 தென்வடலடி மேல்புரம் 47.3/4 அளவுள்ளதற்கு சதுரடி 2694-க்கு சதுர மீட்டர் 250.28 இதில் மேல்புரத்தில் கிழமேலடி வடபுரம் 25 கிழமேலடி தென்புரம் 25 தென்வடலடி கீழ்புரம் 43.1/2 தென்வடலடி மேல்புரம் 43.1/2-க்கு சதுரடி1088-க்கு சதுர மீட்டர்101.07-க்கு செண்டு 2.50		
11	6678/2025	11-Aug-2025	Deposit Of Title	1. கோவிந்தராஜூ	1. பாரதிநகரில் இருக்கும் ஸ்டேட்பாங்க் ஆப்இந்தியா	-

		11-Aug-2025 11-Aug-2025	Deeds			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 549/2016, 6524/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 42/15A1A, 42/17A1A, 42/1A1A, 42/3A1A1, 42/5A2, 42/5A3, 42/5A4, 42/5B - 135.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan					
				Plot No./மனை எண் : MIG B368		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் பி 367 நிலம் , மேற்கு - பிளாட் பி 369 மனைநிலம் , வடக்கு - டி.என்.ஹெச்.பி நிலம், தெற்கு - 7.00 மீட்டர் அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம் இராமநாதபுரம் மாவட்டம் ஷை வட்டம் பட்டணம்காத்தான் குரூப் பட்டிணம்காத்தான் கிராமத்தில் மேற்கண்ட நான்குமாலுக்குட்பட்ட சர்வே.எண்.42-ன் பகுதியில் பிளாட் எண். பி 368க்கு வடபுரம் 9.00 மீட்டருக்கு கீழ்புரம் 15.00 மீட்டருக்கு தென்புரம் 9.00 மீட்டருக்கு மேல்புரம் 15 மீட்டருக்கு ஆக மொத்தம் 135 சதுர மீட்டர் அளவுள்ளது. ஷை சொத்து, தற்கால உட்பிரிவின்படி பட்டா.எண்.6664-ல் கண்ட சர்வே.எண்.42/15ஏ1ஏ, சர்வே.எண்.42/17ஏ1ஏ, சர்வே.எண்.42/1ஏ1ஏ, சர்வே.எண்.42/3ஏ1ஏ1, சர்வே.எண்.42/5ஏ2, சர்வே.எண்.42/5ஏ3, சர்வே.எண்.42/5ஏ4, சர்வே.எண்.42/5பி ஆகியவற்றின் பகுதியில் தாக்கலாகி வருகிறது		
12	8038/2025	23-Sep-2025 23-Sep-2025 23-Sep-2025	Sale deed	1. சாதிக்குல்அமீன்(முத.) அல்அமீன்(முக.) 2. காதர்பானு(முத.) அல்அமீன்(முக.)	1. உம்மு ஜுஹி ஜஹான்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,33,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1208/1989, 6769/, 6769/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332/1 - 1473.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் பொதுப்பாதை, மேற்கு - நஸ்ரின் பானு கிரைய பிளாட்நிர் 10-ன் பகுதி நிலம், வடக்கு - சண்முகம் கிரைய பிளாட் நிர் 9 மனை நிலம், தெற்கு - 7 மீட்டர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம், ஷை மாவட்டம், ஷை வட்டம், இராமநாதபுரம் வெளிப்பட்டணம் சார்பதிவகம், பட்டணங்காத்தான் குரூப், பட்டணங்காத்தான் கிராமத்தில் பழைய பட்டா எண்.576 புதிய பட்டா எண்.136 சர்வே எண்.332/1-க்கு செண்டு 90-ல் தென்புரம் மேல்புரம் பிளாட் நிர் 10-க்கு செண்டு 6-க்கு மனை நிலம் கிழமேலடி வடபுரம் 59.1/2 கிழமேலடி தென்புரம் 58.1/4 தென்வடலடி கீழ்புரம் 46.3/4 தென்வடலடி மேல்புரம் 47.3?4 அளவுள்ளதற்கு சதுரடி 2694-க்கு சதுர மீட்டர் 250.28 இதில் தற்கால பூமயில் உள்ளபடி கீழ்புரத்தில் கிழமேலடி வடபுரம் 34.1/2 கிழமேலடி தென்புரம் 33.1/4 தென்வடலடி கீழ்புரம் 43.1/2 தென்வடலடி மேல்புரம் 43.1/2-க்கு சதுரடி 1473-க்கு சதுர மீட்டர் 137-க்கு செண்டு 3.38 அளவுள்ள மனை நிலத்திற்கு நா		

13	8223/2025	26-Sep-2025 26-Sep-2025 26-Sep-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சதீஸ்குமார்	1. இராமநாதபுரத்தில் இயங்கி வரும் தமிழ்நாடு மெர்க்கண்டைல் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 755/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1B2 - 135.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - கடை எண். 4, மேற்கு - அபிநயா பிளாட் எண். எம்ஐஜி-பி-451 மனை நிலம், வடக்கு - தென்வடல் 7மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு , தெற்கு - பிளாட் எண். ஹச்ஐஜி-ஏ-113 மனை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம் இராமநாதபுரம் வெளிப்பட்டணம் சார்பதிவகம் இராமநாதபுரம் வட்டம் பட்டணங்காத்தான் குரூப் ஷை கிராமத்தில் தமிழ்நாடு வீட்டுவசதி வாரியம் பட்டணங்காத்தான் எடீஎஸ் மனைப்பிரிவில் பட்டா நிர்.6664ல் கண்ட சர்வே நிர்.56 ன் பகுதியில் இதனடியிற்கண்ட நான்குமாலுக்குட்பட்ட மனைநிலம் பிளாட் நிர்.எம்.ஐ.ஜி-பி- 450 க்கு வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 9 ஒன்பது, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 9 ஒன்பது, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 15 பதினைந்து, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 15 பதினைந்து அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 135 க்கு சதுரடி 1453 க்கு செண்டு 3.33 க்கு பிளாட் நிர். எம்.ஐ.ஜி-பி- 450 ஷை சொத்து தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா நிர். 19556ல் தற்கால புதிய பட்டா எண்.19857 கண்ட சப்டிவிசன் சர்வேநிர். 56/1பி2 க்கு ஹெக்டேர். 0.01.35 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது		
14	8287/2025	29-Sep-2025 30-Sep-2025 30-Sep-2025	Sale deed	1. குணசேகரன் 2. ருத்ரபிரியா	1. குருசெல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,69,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7291/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 59/1A1A1 - 135.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : B587 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம் இராமநாதபுரம்		
	Boundary Details: கிழக்கு - பி டைப் மனை எண்.பி582, மேற்கு - 7.00 மீட்டர் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.பி586, தெற்கு - மனை எண்.பி588			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம் இராமநாதபுரம் மாவட்டம் இராமநாதபுரம் வட்டம் இராமநாதபுரம் வெளிப்பட்டிணம் சார்பதிவகம் இராமநாதபுரம் பட்டிணம்காத்தான் குரூப் பட்டிணம்காத்தான் கிராமத்தில் அனைத்து துண்டு மற்றும் பகுதி நிலம் அடங்கிய சர்வே எண்.59/1-ன் பகுதி மற்றும் சர்வே எண்.69/4-ன் பகுதியில் உள்ள மனைநிலம்		

				பிளாட் எண்.பி-587 ஓப்புதல் பெறப்பட்ட மனை பிரிவு வரைபடம் பட்டிணம்காத்தான் திட்டம் பி-587 மனையின் மொத்த பரப்பு 135 சதுரமீட்டர், செண்டு 3.33-க்கு சதுரடி 1451.88 அளவுள்ளது. இதனடியில் வடக்கு 15.00 மீட்டர் கிழக்கு புறமாக 9.00 மீட்டர் தெற்கு புறமாக 15.00 மீட்டர் மேற்கு புறமாக 9.00 மீட்டர் மனையின் மொத்த பரப்பு 135 சதுர மீட்டர் ஆகும். மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.6664 சர்வே எண்.59/1 மற்றும் சர்வே எண்.69/4 என இருந்து தற்போது சப்டிவிசன் படி சர்வே எண்.59/1ஏ1ஏ1 ஆக கண்டுள்ளது.		
15	8623/2025	10-Oct-2025 13-Oct-2025 13-Oct-2025	Deed of Receipt	1. ஸ்ரீராம்சிட்டி யூனியன் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) மணிகண்டன்(முக.)	1. முத்துப்பாண்டி 2. சேது மகாலெட்சுமி 3. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3170/2023	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1, 58/2A, 58/4B1A - 3488.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : C2 1 RMD 42		
	Boundary Details: கிழக்கு - விளையாட்டு மைதானம், மேற்கு - 12 மீட்டர் ரோடு, வடக்கு - ரிட் நிலம், தெற்கு - பிளாட் எண்.சி2/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம் இராமநாதபுரம் மாவட்டம் இராமநாதபுரம் வட்டம் இராமநாதபுரம் வெளிப்பட்டணம் சார்பதிவகம் பட்டணம்காத்தான் குரூப் பட்டணம்காத்தான் ஏடிஎஸ் சர்வே எண்.58-ன் பகுதியில் கட்டுப்பட்ட அங்கீகரிக்கப்பட்ட வீட்டுவீ மனைநிலத்தில் போடப்பட்டுள்ள பிளாட்டுகளில் பிளாட் எண்.சி-2/1 (ஆர்எம்டி-42)-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுரம் 18.00 கிழமேல் மீட்டர் தென்புரம் 18.00 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 18.00 தென்வடல் மீட்டர் மேல்புரம் 18.00 இதற்கு சதுரமீட்டர் 324-க்கு சதுரடி 3488-க்கு செண்டு 8 அளவுள்ள மனைநிலம். ஷை சொத்து தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா நம்பர்.6664 சர்வே எண்.58/6பி3-க்கு பரப்பு ஹெக்டேர் 0.07.0-ம், சர்வே எண்.58/6சி-க்கு பரப்பு ஹெக்டேர் 0.16.50-ம், சர்வே எண்.58/7பி1-க்கு பரப்பு ஹெக்டேர் 0.42.50-ம், சர்வே எண்.58/7பி2-க்கு பரப்பு ஹெக்டேர் 0.05.00-ம், சர்வே எண்.58/5ஏ-க்கு பரப்பு ஹெக்டேர் 0.85.50-ம், சர்வே எண்.58/6பி1ஏ-க்கு பரப்பு ஹெக்டேர் 0.07.50-ம், சர்வே எண்.58/6பி1பி-க்கு பரப்பு ஹெக்டேர் 0.29.00-ம், சர்வே எண்.58/1-க்கு பரப்பு ஹெக்டேர் 0.58.00-ம், சர்வே எண்.58/6ஏ1-க்கு பரப்பு ஹெக்டேர் 0.30.25-ம், சர்வே எண்.58/6பி2ஏ-க்கு பரப்பு ஹெக்டேர் 0.02.75-ம், சர்வே எண்.58/2ஏ-க்கு பரப்பு ஹெக்டேர் 0.51.06-ம், சர்வே எண்.58/4பி1ஏ-க்கு பரப்பு ஹெக்டேர் 0.35.16-ம், சர்வே எண்.58/5ஏ-க்கு பரப்பு ஹெக்டேர் 0.85.50-ம் பகுதிகளில் தாக்கலாகி வருகிறது.		
16	8877/2025	16-Oct-2025 17-Oct-2025 22-Oct-2025	Mortgage without possession deed	1. முத்துப்பாண்டி 2. சேது மகாலெட்சுமி(முத.) முத்துப்பாண்டி(முக.)	1. சோழமண்டலம் இண்வஸ்மெண்ட் மற்றும் பைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட் மதுரை கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 48,00,000/-		5726/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1, 58/2A, 58/4B1A, 58/5A1A1, 58/6B1A, 58/6B1B, 58/6B2A, 58/6B3, 58/6C, 58/7B1, 58/7B2 - 324.04 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - விளையாட்டு மைதானம், மேற்கு - 12.00 மீட்டர் ரோடு, வடக்கு - ரிட் நிலம், தெற்கு - பிளாட் எண்.சி-2/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம் இராமநாதபுரம் மாவட்டம் இராமநாதபுரம் வட்டம் இராமநாதபுரம் வெளிப்பட்டணம் சார்பதிவகம் பட்டணம்காத்தான் குரூப் பட்டணம்காத்தான் கிராமம் பழைய சர்வே எண்.58 சப்டிவிசன் சர்வே எண்.58/6பி3, 58/7பி1, 58/7பி2, 58/5ஏ, 58/6பி1ஏ, 58/6பி1பி, 58/1, 58/6ஏ1, 58/6பி2ஏ, 58/2ஏ, 58/4பி1ஏ, 58/5ஏ தற்கால சர்வே எண்.58/1, 58/2ஏ, 58/4பி1ஏ, 58/5ஏ1ஏ1, 58/6ஏ1ஏ1ஏ, 58/6பி1ஏ, 58/6பி1பி, 58/6பி2ஏ, 58/6பி3, 58/6சி, 58/7பி1, 58/7பி2 பிளாட் எண்.சி-2/1 (ஆர்.எம்.டி-42)-க்கு சதுரடி 3488 சதுர 324.04 அளவுள்ள மனை நிலம்		
17	164/2026	19-Dec-2025 09-Jan-2026 09-Jan-2026	Deed of Receipt	1. அரசு தமிழ்நாடு (மாவட்ட ஆட்சியரின் நேர்முக உதவியாளர்)(முத.) கல்யாணசுந்தரம்(முக.)	1. சையது சுல்தான்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6691/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1A3 - 82.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழமேல் 07 மீட்டர் தென்வடலோடிய பொதுப்பாதை, மேற்கு - பிளாட் நிர்.பி-161 பகுதி மனை நிலம்., வடக்கு - தென்வடல் 09 மீட்டர் கிழமேலோடிய பொதுப்பாதை, தெற்கு - பிளாட் நிர்.பி-162 நிலம்.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் மாவட்டம், வெளிப்பட்டணம் சார்பதிவகம், இராமநாதபுரம் வட்டம், பட்டணம்காத்தான் குரூப் மற்றும் கிராமம் புலஎண்.56-ன் பகுதி பிளாட் எண்.எம்.ஜீ.-பி-161 மொத்த சதுரடி 882 அளவுள்ளதற்கு 82 சதுரமீட்டர் மனை நிலம்.		
18	269/2026	13-Jan-2026 13-Jan-2026 13-Jan-2026	Deposit Of Title Deeds	1. உமாமகேஸ்வரி	1. கனரா வங்கி இராமநாதபுரம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 233/2014, 3527/2015, 6175/2023, 9722/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332/1, 342/5 - 202.54 SQUARE METRE		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 3/1890/143			Plot No./மனை எண் : A59		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7 மீட்டர் அகல ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.ஏ58 நிலம், வடக்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்ட ம் இராமநாதபுரம் மாவட்ட ம் ஷை வட்ட ம் இராமநாதபுரம் வெ ளி ப்ப		

	டிஎன்ஹெச்பி கைவசம் நிலம், தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல ரோடு			ட்ட ணம் சார்பதிவகம் பட்டணங்காத்தான் குரூப் பட்டணங்காத்தான் கிராமத்தில் சர்வே எண்.332, 342-ன் இவை களின் பகுதி வீட்டடி மனை நிலம் பிளாட் எண்.ஏ59-க்கு செண்டு 5க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுரம் 12 கிழமேல் மீட்டர் தென்புரம் 5 எஸ்.ப்ளே 3.20 மீட்டர் தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 16.90 தென்வடல் மீட்டர் மேல்புரம் 18.95 இ.எஸ்.ப்ளே 2.30 மீட்ட ர் ஆக மொத்த சதுரமீட்டர் 202.54 அளவுள்ளது கதவு எண்.3/1890/143. தற்கால சப்டிவிஷன் சர்வே எண்.332/1, 342/5.		
19	2289/2026	10-Mar-2026 10-Mar-2026 10-Mar-2026	Deed of Receipt	1. இந்தியன் வங்கி பாரதிநகர் இராமநாதபுரம் கிளை(முத.) பிரியதர்ஷினி(முக.)	1. அபிநயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,33,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5838/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1B - 135.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 451		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண். எம்ஜஜி-பி-450 நிலம், மேற்கு - பிளாட் எண். எம்ஜஜி-பி-452., வடக்கு - 7 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண். ஹச்ஜஜி-ஏ-112 மற்றும் ஹச்ஜஜி-ஏ-113.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம் இராமநாதபுரம் மாவட்டம் இராமநாதபுரம் வட்டம் வெளிப்பட்டிணம் சார்பதிவகம் பட்டிணம்காத்தான் கிராமத்தில் சர்வே எண்.56-ல் பிளாட் எண்.எம்ஜஜி-பி-451ல் இராமநாதபுரம் பட்டிணம்காத்தான் ஏடிஎஸ்-ல்; அனுமதிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கிழமேல் மீட்டர் வடபுரம் தென்புரம் 9 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் மேல்புரம் 15 மீட்டர் இதற்கு 135 சதுமீட்டர் பரப்பளவுள்ள மனை நிலம்.மேற்படி சொத்து சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.8770 சர்வே எண்.56/1பி-க்கு ஹெக்டேர் 0.02.70 தாக்கலாகி வருகறிது		
20	2604/2026	18-Mar-2026 20-Mar-2026 20-Mar-2026	Settlement deed	1. அபிநயா	1. சரண்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 42,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1903/2021, 2722/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House) Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan, **பட்டணங்காத்தான்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1B1 - 135.0 SQUARE METRE		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 3/1888/47			Plot No./மனை எண் : MIGB451		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நிர்.எம்.ஜ.ஜி. பி-.450 மனைநிலம் , மேற்கு - பிளாட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம் இராமநாதபுரம் மாவட்டம் இராமநாதபுரம் வட்டம் இராமநாதபுரம்		

	நிர்.எம்.ஐ.ஜி. பி-.452 மனைநிலம் , வடக்கு - 7.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நிர்.ஹெச்.ஐ.ஜி. ஏ-.112 மற்றும் ஹெச்.ஐ.ஜி. ஏ-.113 மனைநிலமும் வீடும்			வெளிப்பட்டணம் சார்பதிவகம் பட்டணங்காத்தான் குரூப் பட்டணங்காத்தான் கிராமம் சர்வே நிர்.56-ன் குதியில் பிளாட் நிர். எம். ஐ. ஜி.-பி -451-க்கு மனைநிலம் கிழமேல் மீட்டர் வடபுரம் தென்புரம்.9.00 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம், மேல்புரம்15.00 அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர்.135.00 அளவுள்ள மனை நிலமும் இதில் நான்குபரமும் சொந்தச் சுவருடன் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தாரீசு கட்டிடம் தரைத்தளம் கிழமேல் மீட்டர்.7.93 தென்வடல் மீட்டர்.11.28 அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர்.89.45 அளவுள்ளதும் ஆர்.சி.சி தாரீசு கட்டிடம் முதல்மாடி கிழமேல் மீட்டர்.7.93 தென்வடல் மீட்டர்.11.28 அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர்.89.45 அளவுள்ளதும் இதிலுள்ள கக்கூஸ்-2, மின் இணைப்பு, ½-ஹெச்.பி மின் மோட்டார் தரைத்தளம் டைல்ஸ் உள்படவும் டோர் நிர்.3/1888/47 வரி விதிப்பு நிர்.11556 மின் இணைப்பு நிர்.05-301-008-1846, 05-301-008-1990 உள்படவும் மேற்படி சொத்து பட்டா நிர்.8770 சப்டிவிசன் சர்வே நிர்.56/1பி-க்கு பரப்பு ஹெக்டேர்.0.02.70-லிருந்து தற்கால சப்டிவிசன் சர்வே நிர்.56/1பி1-க்கு பரப்பு ஹெக்டேர்.0.01.35 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது .		
21	3245/2026	10-Apr-2026 10-Apr-2026 10-Apr-2026	Deed of Receipt	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி இராமநாதபுரம்(முத.) பிரசாந்த் குமார்(முக.)	1. மகேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5099/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 329/4A1, 329/5A1A, 329/part - 196.88 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan					
				Plot No./மனை எண் : B 34		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழமேல் 9 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய ரோடு, மேற்கு - வருங்கால வளர்ச்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைநிலம், வடக்கு - பிளாட் நிர் பி 33 மனைநிலம், தெற்கு - தென்வடல் 7 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம் ஷை வட்டம் இராமநாதபுரம் வெளிப்பட்டிணம் சார்பதிவகம் பட்டணம்காத்தான் குரூப் பட்டணம்காத்தான் கிராமத்தில் தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய மனைப்பிரிவில் சர்வே நிர் 329 ன் பகுதியில் மனைநிலம் பிளாட் நிர் பி 34 க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுரம் 22 கிழமேல் மீட்டர் தென்புரம் 20.50 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 7.50 தென்வடல் மீட்டர் மேல்புரம் 9.30 இதன் ஸ்பிலே தென்கிழக்கு சாய்வாக மீட்டர் 2.10 அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 196.88 அளவுள்ள மனைநிலமும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள செங்கல் சுவராலான ஆர்.சி.சி தாரீசு வீடு மின் இணைப்பு போர்வே உள்பட ஷை வீட்டின் கதவு எண் ஏற்படவில்லை மின் இணைப்பு எண் 301-008-1632 ஷை சொத்தின் கட்டுமானம் தாரீசு கிழமேல் அடி 39 தென்வடல் அடி 22 அளவுள்ளதற்கு சதுரடி 858 க்கு சதுர மீட்டர் 79.71 அளவுள்ளது ஷை சொத்து தற்கால சப்டிவிசன் சர்வே நிர் 329/4ஏ1 க்கு பரப்பு ஹெக்டேர் 0.83.18 ம் சப்டிவிசன் சர்வே நிர் 329/5ஏ1ஏ க்கு பரப்பு ஹெக்டேர் 0.42.23 இவைகளின் பகுதியில் தாக்கலாகி வருகிறது		
22	3830/2026	02-May-2026 02-May-2026 02-May-2026	Sale deed	1. மாலதி	1. மஜீனாபானு 2. நிஸார் அலி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2850/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House) Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan, பட்டணம்காத்தான் குரூப்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/2B - 143.5 SQUARE METRE		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 3/1877/68			Plot No./மனை எண் : B10		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நிர் ஏ 8 மனைநிலமும் அதிலுள்ள வீடும், மேற்கு - பிளாட் நிர் பி 11 மனைநிலமும் அதிலுள்ள வீடும், வடக்கு - தென்வடல் 7.00 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய ரோடு., தெற்கு - பிளாட் நிர் பி 13 மனைநிலமும் அதிலுள்ள வீடும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம் ஷை வட்டம் இராமநாதபுரம் வெளிப்பட்டணம் சார்பதிவகம் பட்டணம்காத்தான் குரூப் பட்டணம்காத்தான் கிராமத்தில் தமிழ்நாடு வீட்டுவசதி வாரியம் இராமநாதபுரம் வீட்டு வசதி வாரிய பிரிவுகளில் சர்வே நிர்.58 ன் பகுதியில் இருந்து தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா நிர்.10687 சப்டிவிசன் சர்வே நிர்.58/2பி (ஐம்பத்தி எட்டின் கீழ் இரண்டு பி)-க்கு பரப்பு ஹெக்டேர் 0.01.44-க்கு மனைநிலம் பிளாட் நிர்.பி -10-க்கு செண்டு 3.54-க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுரம் 10.00 (பத்து) கிழமேல் மீட்டர் தென்புரம் 10.00 (பத்து) தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 14.35 (பதினான்கு புள்ளி முப்பத்தி ஐந்து) தென்வடல் மீட்டர் மேல்புரம் 14.35 (பதினான்கு புள்ளி முப்பத்தி ஐந்து) அளவுள்ளதற்கு சதுரமீட்டர் 143.50 அளவுள்ள மனைநிலமும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள செங்கல்; சுவராலான ஆர்.சி.சி வீடு, மின்னிணைப்பு, கக்கூஸ், காம்பவுண்ட் சுவர், 1/2 ஹெச்.பி.மின் மோட்டார் வகையறா உள்ளட. ஷை வீட்டின் கதவு எண்.3/1877/68 வரிவிதிப்பு எண்கள். 12279. மின் இணைப்பு எண்கள்.05-301-008-1763 ஷை சொத்தின் கட்டுமானம் தார்சு தரைத்தளம் கிழமேல் அடி 27 தென்வடல் அடி 40 அளவுள்ளதற்கு சதுரடி 1080-க்கு சதுரமீட்டர் 100.33 ஷை சொத்திற்கு நான்குமால் விபரம்.		
23	4351/2026	19-May-2026 19-May-2026 19-May-2026	Deposit Of Title Deeds	1. சரண்குமார்	1. சோழமண்டலம் இன்வெஸ்ட்மென்ட் அண்ட் பைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட் இராமநாதபுரம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2604/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House) Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1B1 - 135.0 SQUARE METRE		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 3/1888/47					
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நிர்.எம்.ஐ.ஜி. பி-.450 மனைநிலம் , மேற்கு - பிளாட் நிர்.எம்.ஐ.ஜி. பி-.452 மனைநிலம் , வடக்கு - 7.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நிர்.ஹெச்.ஐ.ஜி. ஏ-.112 மற்றும் ஹெச்.ஐ.ஜி. ஏ-.113			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம் இராமநாதபுரம் மாவட்டம் இராமநாதபுரம் வட்டம் இராமநாதபுரம் வெளிப்பட்டணம் சார்பதிவகம் பட்டணங்காத்தான் குரூப் பட்டணங்காத்தான் கிராமம் சர்வே நிர்.56-ன் குதியில் பிளாட் நிர். எம். ஐ. ஜி.-பி -451-க்கு மனைநிலம் கிழமேல்		

	மனைநிலமும் வீடும்			மீட்டர் வடபுரம் தென்புரம்.9.00 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம், மேல்புரம்15.00 அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர்.135.00 அளவுள்ள மனை நிலமும் இதில் நான்குபரமும் சொந்தச் சுவருடன் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தாரீசு கட்டிடம் தரைத்தளம் கிழமேல் மீட்டர்.7.93 தென்வடல் மீட்டர்.11.28 அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர்.89.45 அளவுள்ளதும் ஆர்.சி.சி தாரீசு கட்டிடம் முதல்மாடி கிழமேல் மீட்டர்.7.93 தென்வடல் மீட்டர்.11.28 அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர்.89.45 அளவுள்ளதும் இதிலுள்ள கக்கூஸ்-2, மின் இணைப்பு, ½-ஹெச்.பி மின் மோட்டார் தரைத்தளம் டைல்ஸ் உள்படவும் டோர் நிர்.3/1888/47 வரி விதிப்பு நிர்.11556 மின் இணைப்பு நிர்.05-301-008-1846, 05-301-008-1990 உள்படவும் மேற்படி சொத்து பட்டா நிர்.8770 சப்டிவிசன் சர்வே நிர்.56/1பி-க்கு பரப்பு ஹெக்டேர்.0.02.70-லிருந்து தற்கால சப்டிவிசன் சர்வே நிர்.56/1பி1-க்கு பரப்பு ஹெக்டேர்.0.01.35 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது . மேற்படி சொத்து தற்கால பட்டா நிர்.21923 சப்டிவிசன் சர்வே நிர்.56/1பி1-க்கு பரப்பு ஹெக்டேர்.0.01.35 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது .		
24	4524/2026	26-May-2026 26-May-2026 26-May-2026	Deposit Of Title Deeds	1. சதீஷ்குமார்	1. இராமநாதபுரத்தில் இயங்கி வரும் தமிழ்நாடு மெர்க்கண்டைல் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8223/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 56/1B2 - 135.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : MIG-B-450		
	Boundary Details: கிழக்கு - கடை எண். 4, மேற்கு - அபிநயா பிளாட் எண். எம்ஐஜி-பி-451 மனை நிலம், வடக்கு - தென்வடல் 7மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு , தெற்கு - பிளாட் எண். ஹச்ஐஜி-ஏ-113 மனை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம் இராமநாதபுரம் வெளிப்பட்டணம் சார்பதிவகம் இராமநாதபுரம் வட்டம் பட்டணங்காத்தான் குரூப் ஷை கிராமத்தில் தமிழ்நாடு வீட்டுவசதி வாரியம் பட்டணங்காத்தான் எடீஎஸ் மனைப்பிரிவில் பட்டா நிர்.6664ல் கண்ட சர்வே நிர்.56 ன் பகுதியில் இதனடியிற்கண்ட நான்குமாலுக்குட்பட்ட மனைநிலம் பிளாட் நிர்.எம்.ஐ.ஜி-பி- 450 க்கு வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 9 ஒன்பது, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 9 ஒன்பது, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 15 பதினைந்து, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 15 பதினைந்து அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 135 க்கு சதுரடி 1453 க்கு செண்டு 3.33 க்கு பிளாட் நிர். எம்.ஐ.ஜி-பி- 450 ஷை சொத்து தற்கால சப்டிவிசன் பட்டா நிர். 19556ல் தற்கால புதிய பட்டா எண்.19857 கண்ட சப்டிவிசன் சர்வேநிர். 56/1பி2 க்கு ஹெக்டேர். 0.01.35 என தாக்கலாகி வந்து தற்கால புதிய பட்டா எண்.19857 தற்கால சப்டிவிசன் சர்வே எண்.56/1பி2-க்கு பரப்பு ஹெக்டேர் 0.01.35 ஆக உள்ளது.		
25	5100/2026	16-Jun-2026 16-Jun-2026 16-Jun-2026	Deed of Receipt	1. கனரா வங்கி(முத.) ராஜா குமார்(முக.)	1. தெய்வேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 30,00,000/-		-		519/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/11A1A1A1, 343/16A1A1, 343/19, 343/1B, 343/9A1A1 - 165.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் பி-323 மற்றும் பி 327 நிலம், மேற்கு - 7-மீட்டர் ரோடு, வடக்கு - பிளாட் பி-321 நிலம், தெற்கு - பிளாட் பி 323 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் மாவட்டம் இராமநாதபுரம் வட்டம் இராமநாதபுரம் வெளிப்பட்டணம் சார்பதிகம் பட்டணங்காத்தான் குரூப் பட்டணங்காத்தான் கிராமம் சர்வே எண்.343-ன் பகுதி பிளாட் எம் ஐ ஜி பி 322சதுர மீட்டர்-165 கிழமேல் தென்புரம் மீட்டர்-15 தென்வடல் கிழமேல் மீட்டர்-11 மொத்த மீட்டர் -165 தற்கால சப்டிவிசன் சர்வே எண்.343/11ஏ1ஏ1ஏ1 பரப்பு ஹெக்டேர்.0-25.50 சப்டிவிசன் சர்வே எண்.343/ 16ஏ1ஏ1 பரப்பு ஹெக்டேர்.0-39.64 சப்டிவிசன் சர்வே எண். 343/19 பரப்பு ஹெக்டேர். 0-30..89 சப்டிவிசன் சர்வே எண். 343/1பி பரப்பு ஹெக்டேர். 0-2.16 சப்டிவிசன் சர்வே எண். 343/9ஏ1ஏ1 பரப்பு ஹெக்டேர். 0-36.26 மொத்த பரப்பு ஹெக்டேர்.15.389 தாக்கலாகி உள்ளது. பி		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 343/11A1A1A1, 343/16A1A1, 343/19, 343/1B, 343/9A1A1 - 165.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் பி-327 மற்றும் பி 326 நிலம், மேற்கு - 7.00 மீட்டர் ரோடு, வடக்கு - பிளாட் பி-322 நிலம், தெற்கு - பிளாட் பி 324 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் மாவட்டம் இராமநாதபுரம் வட்டம் இராமநாதபுரம் வெளிப்பட்டணம் சார்பதிவகம் பட்டணங்காத்தான் குரூப் பட்டணங்காத்தான் கிராமம் சர்வே எண்.343-ன் பகுதி பிளாட் எம் ஐ ஜி பி-323 சதுர மீட்டர் -165 கிழமேல் தென்புரம் மீட்டர்-15 தென்வடல் கிழமேல் மீட்டர்-11 மொத்த மீட்டர்-165 தற்கால சப்டிவிசன் சர்வே எண்.343/11ஏ1ஏ1ஏ1 பரப்பு ஹெக்டேர் 0-25.50 சர்வே எண்.343/16ஏ1ஏ1 பரப்பு ஹெக்டேர் 0-39.64 சர்வே எண்.343/19 பரப்பு ஹெக்டேர் 0-30.89 சர்வே எண்.1பி பரப்பு ஹெக்டேர் 0-2.16 சர்வே எண்.9ஏ1ஏ1 பரப்பு ஹெக்டேர் 0-36.26 மொத்த பரப்பு ஹெக்டேர் 15389 தாக்கலாகி உள்ளது.		
26	5221/2026	19-Jun-2026 19-Jun-2026 19-Jun-2026	Deposit Of Title Deeds	1. உமாமகேஸ்வரி	1. கனரா வங்கி இராமநாதபுரம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 233/2014, 269/2026, 3527/2015, 6175/2023, 9722/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House) Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattinankathan			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 332/1, 342/5 - 202.54 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : A59		

	Boundary Details: கிழக்கு - 7 மீட்டர் அகல ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.ஏ58 நிலம், வடக்கு - டிஎன்ஹெச்பி கைவசம் நிலம், தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்ட ம் இராமநாதபுரம் மாவட்ட ம் ஷை வட்ட ம் இராமநாதபுரம் வெ ளி ப்ப ட்ட ணம் சார்பதிவகம் பட்டணங்காத்தான் குரூப் பட்டணங்காத்தான் கிராமத்தில் சர்வே எண்.332, 342-ன் இவை களின் பகுதி வீட்டடி மனை நிலம் பிளாட் எண்.ஏ59-க்கு செண்டு 5க்கு கிழமேல் மீட்டர் வடபுரம் 12 கிழமேல் மீட்டர் தென்புரம் 5 எஸ்.ப்ளே 3.20 மீட்டர் தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் 16.90 தென்வடல் மீட்டர் மேல்புரம் 18.95 இ.எஸ்.ப்ளே 2.30 மீட்ட ர் ஆக மொத்த சதுரமீட்டர் 202.54 அளவுள்ளது கதவு எண்.3/1890/143. தற்கால சப்டிவிஷன் சர்வே எண்.332/1, 342/5ன் பகுதி

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 26

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.