Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ: அயோத்தியா பட்டிணம்	சான்று எண்: EC/Online/187968828/2026	மனு எண்: ECA/Online/187968828/2026	நாள்: 11-May-2026

திரு/திருமதி/செல்வி. சிவா தமிழ்நாடு, இந்தியா கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
மின்னாம்பள்ளி	49/9A

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 1.83ஏக்கர், எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு பகுதி- புகழேந்தி நிலத்துக்கும்(வ), வடக்கு பகுதி- ஏ டி கண்ணன் நிலத்துக்கும்(தெ) , கிழக்கு பகுதி- தெ வ நெடுஞ்சாலை ரோடுக்கும் சுவாதீன அனுபவ சொத்துக்கு(மே) , மேற்கு பகுதி- ஆசிரியர் லட்சுமணன் நிலத்துக்கும்(கி)

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 1 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-2026 முதல் 10-May-2026 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: மின்னாம்பள்ளி

அயோத்தியா பட்டிணம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2026 To 10-May-2026

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: சேலம்			மாவட்டம்: சேலம் கிழக்கு		சா.ப.அ: அயோத்தியா பட்டிணம்	
1	118/2026	09-Jan-2026 09-Jan-2026 09-Jan-2026	தான ஆவணம்	1. சுந்தரவேல் 2. சிவா	1.தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அயோத்தியாப்பட்டணம் ஊராட்சி ஒன்றியம் மின்னாம்பள்ளி கிராமத்தின் தனி அலுவலர்/ வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்கள்(முத.) மின்னாம்பள்ளி கிராமத்தின் தனி அலுவலர்/ வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்கள்(முக.)	-

கைமாற்றுத் தொகை:	சந்தை மதிப்பு:	முந்தைய ஆவண எண்:
-	ரூ. 80/-	6069/2025

அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: மின்னாம்பள்ளி	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/9A - 371.68 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு,மேற்கு - சர்வே எண்.50,வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும்,தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், சாலை எண்.2	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மின்னாம்பள்ளி கிராமம், ச.நெ.49/9, பு.ஏக்.2.20-க்கு, தீ.ரூ.3.43 இதில் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட நிலம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.279-ன் படி ரீ.ச.நெ.49/9ஏ, பு.ஹெக்.0.75.50-க்கு, தீ.ரூ.2.90-க்கு சம்மந்தப்பட்ட பு.ஏக்.1.83 செண்ட் (அ) 7405.75 ச.மீ பரப்பளவிற்கு குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்கப்படுகிறது, இந்த சொத்துக்களில் சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக உதவி இயக்குநர் அவர்களிடம் விண்ணப்பம் செய்த வகையில் அவர்களின் உத்தரப்படி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/59512/2025 மற்றும் ஆர்ஓசி எண்.எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/2026/டிசிபி நாள்.07-01-2026 படி உள்ளாட்சிக்கு தானம் அளிக்கும் 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 38.13மீ, தென்புறம் 36.2மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 10மீ, மேற்குபுறம் 10மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 371.68 ச.மீ நிலம் பூராவும் இதற்கு சேர்ந்தது.
அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: மின்னாம்பள்ளி	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/9A - 371.68 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0மீ அகல நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு,மேற்கு - சர்வே எண்.50,வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும்,தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், சாலை எண்.2	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மின்னாம்பள்ளி கிராமம், ச.நெ.49/9, பு.ஏக்.2.20-க்கு, தீ.ரூ.3.43 இதில் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட நிலம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.279-ன் படி ரீ.ச.நெ.49/9ஏ, பு.ஹெக்.0.75.50-க்கு, தீ.ரூ.2.90-க்கு சம்மந்தப்பட்ட பு.ஏக்.1.83 செண்ட் (அ) 7405.75 ச.மீ பரப்பளவிற்கு குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்கப்படுகிறது, இந்த சொத்துக்களில் சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக உதவி இயக்குநர் அவர்களிடம் விண்ணப்பம் செய்த வகையில் அவர்களின் உத்தரப்படி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/59512/2025 மற்றும் ஆர்ஓசி எண்.எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/2026/டிசிபி நாள்.07-01-2026 படி உள்ளாட்சிக்கு தானம் அளிக்கும் 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 38.13மீ, தென்புறம் 36.2மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 10மீ, மேற்குபுறம் 10மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 371.68 ச.மீ நிலம் பூராவும் இதற்கு சேர்ந்தது.
அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: மின்னாம்பள்ளி	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/9A - 409.97 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும்,மேற்கு - மனைப்பிரிவு	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மின்னாம்பள்ளி கிராமம், ச.நெ.49/9, பு.ஏக்.2.20-க்கு, தீ.ரூ.3.43 இதில் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட நிலம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி

	மனைகளுக்கும், சாலை-3,வடக்கு - சாலை எண்.1,தெற்கு - சாலை எண்.4	பட்டா எண்.279-ன் படி ரீ.ச.நெ.49/9ஏ, பு.ஹெக்.0.75.50-க்கு, தீ.ரூ.2.90-க்கு சம்மந்தப்பட்ட பு.ஏக்.1.83 செண்ட் (அ) 7405.75 ச.மீ பரப்பளவிற்கு குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்கப்படுகிறது, இந்த சொத்துக்களில் சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக உதவி இயக்குநர் அவர்களிடம் விண்ணப்பம் செய்த வகையில் அவர்களின் உத்தரப்படி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/59512/2025 மற்றும் ஆர்ஓசி எண்.எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/2026/டிசிபி நாள்.07-01-2026 படி உள்ளாட்சிக்கு தானம் அளிக்கும் 7.20மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 7.20மீ, தென்புறம் 7.20மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 56.84மீ, மேற்குபுறம் 57.04மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 409.97 ச.மீ நிலம் பூராவும் இதற்கு சேர்ந்தது.
	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: மின்னாம்பள்ளி	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/9A - 409.97 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும்,மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், சாலை-3,வடக்கு - சாலை எண்.1,தெற்கு - சாலை எண்.4	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மின்னாம்பள்ளி கிராமம், ச.நெ.49/9, பு.ஏக்.2.20-க்கு, தீ.ரூ.3.43 இதில் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட நிலம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.279-ன் படி ரீ.ச.நெ.49/9ஏ, பு.ஹெக்.0.75.50-க்கு, தீ.ரூ.2.90-க்கு சம்மந்தப்பட்ட பு.ஏக்.1.83 செண்ட் (அ) 7405.75 ச.மீ பரப்பளவிற்கு குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்கப்படுகிறது, இந்த சொத்துக்களில் சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக உதவி இயக்குநர் அவர்களிடம் விண்ணப்பம் செய்த வகையில் அவர்களின் உத்தரப்படி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/59512/2025 மற்றும் ஆர்ஓசி எண்.எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/2026/டிசிபி நாள்.07-01-2026 படி உள்ளாட்சிக்கு தானம் அளிக்கும் 7.20மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 7.20மீ, தென்புறம் 7.20மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 56.84மீ, மேற்குபுறம் 57.04மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 409.97 ச.மீ நிலம் பூராவும் இதற்கு சேர்ந்தது.
	அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: மின்னாம்பள்ளி	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/9A - 281.38 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.2,மேற்கு - சர்வே எண்.50,வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும்,தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மின்னாம்பள்ளி கிராமம், ச.நெ.49/9, பு.ஏக்.2.20-க்கு, தீ.ரூ.3.43 இதில் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட நிலம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.279-ன் படி ரீ.ச.நெ.49/9ஏ, பு.ஹெக்.0.75.50-க்கு, தீ.ரூ.2.90-க்கு சம்மந்தப்பட்ட பு.ஏக்.1.83 செண்ட் (அ) 7405.75 ச.மீ பரப்பளவிற்கு குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்கப்படுகிறது, இந்த சொத்துக்களில் சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக உதவி இயக்குநர் அவர்களிடம் விண்ணப்பம் செய்த வகையில் அவர்களின் உத்தரப்படி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/59512/2025 மற்றும் ஆர்ஓசி எண்.எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/2026/டிசிபி நாள்.07-01-2026 படி உள்ளாட்சிக்கு தானம் அளிக்கும் 7.20மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 32.42மீ, தென்புறம் 45.75மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 7.20மீ, மேற்குபுறம்

	7.20மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 281.38 ச.மீ நிலம் பூராவும் இதற்கு சேர்ந்தது.
அட்டவணை F விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: மின்னாம்பள்ளி	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/9A - 281.38 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.2,மேற்கு - சர்வே எண்.50,வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும்,தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மின்னாம்பள்ளி கிராமம், ச.நெ.49/9, பு.ஏக்.2.20-க்கு, தீ.ரூ.3.43 இதில் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட நிலம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.279-ன் படி ரீ.ச.நெ.49/9ஏ, பு.ஹெக்.0.75.50-க்கு, தீ.ரூ.2.90-க்கு சம்மந்தப்பட்ட பு.ஏக்.1.83 செண்ட் (அ) 7405.75 ச.மீ பரப்பளவிற்கு குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்கப்படுகிறது, இந்த சொத்துக்களில் சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக உதவி இயக்குநர் அவர்களிடம் விண்ணப்பம் செய்த வகையில் அவர்களின் உத்தரப்படி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/59512/2025 மற்றும் ஆர்ஓசி எண்.எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/2026/டிசிபி நாள்.07-01-2026 படி உள்ளாட்சிக்கு தானம் அளிக்கும் 7.20மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 32.42மீ, தென்புறம் 45.75மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 7.20மீ, மேற்குபுறம் 7.20மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 281.38 ச.மீ நிலம் பூராவும் இதற்கு சேர்ந்தது.
அட்டவணை G விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: மின்னாம்பள்ளி	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/9A - 552.95 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.47,மேற்கு - சர்வே எண்.49/8ஏ,வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், சாலை எண்.2,தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், சாலை எண்.5	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மின்னாம்பள்ளி கிராமம், ச.நெ.49/9, பு.ஏக்.2.20-க்கு, தீ.ரூ.3.43 இதில் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட நிலம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.279-ன் படி ரீ.ச.நெ.49/9ஏ, பு.ஹெக்.0.75.50-க்கு, தீ.ரூ.2.90-க்கு சம்மந்தப்பட்ட பு.ஏக்.1.83 செண்ட் (அ) 7405.75 ச.மீ பரப்பளவிற்கு குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்கப்படுகிறது, இந்த சொத்துக்களில் சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக உதவி இயக்குநர் அவர்களிடம் விண்ணப்பம் செய்த வகையில் அவர்களின் உத்தரப்படி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/59512/2025 மற்றும் ஆர்ஓசி எண்.எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/2026/டிசிபி நாள்.07-01-2026 படி உள்ளாட்சிக்கு தானம் அளிக்கும் 9.00மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 62.53மீ, தென்புறம் 59.51மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 9.00மீ, மேற்குபுறம் 9.00மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 552.95 ச.மீ நிலம் பூராவும் இதற்கு சேர்ந்தது.
அட்டவணை H விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: மின்னாம்பள்ளி	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/9A - 552.95 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.47,மேற்கு - சர்வே எண்.49/8ஏ,வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், சாலை எண்.2,தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், சாலை எண்.5	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மின்னாம்பள்ளி கிராமம், ச.நெ.49/9, பு.ஏக்.2.20-க்கு, தீ.ரூ.3.43 இதில் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட நிலம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.279-ன் படி ரீ.ச.நெ.49/9ஏ, பு.ஹெக்.0.75.50-க்கு, தீ.ரூ.2.90-க்கு சம்மந்தப்பட்ட பு.ஏக்.1.83 செண்ட் (அ) 7405.75 ச.மீ பரப்பளவிற்கு குடியிருப்பு

		மனைப்பிரிவு அமைக்கப்படுகிறது, இந்த சொத்துக்களில் சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக உதவி இயக்குநர் அவர்களிடம் விண்ணப்பம் செய்த வகையில் அவர்களின் உத்தரப்படி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/59512/2025 மற்றும் ஆர்ஓசி எண்.எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/2026/டிசிபி நாள்.07-01-2026 படி உள்ளாட்சிக்கு தானம் அளிக்கும் 9.00மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 62.53மீ, தென்புறம் 59.51மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 9.00மீ, மேற்குபுறம் 9.00மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 552.95 ச.மீ நிலம் பூராவும் இதற்கு சேர்ந்தது.
	அட்டவணை I விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: மின்னாம்பள்ளி	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/9A - 324.85 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், பொது உபயோகம் பிபி1,மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், சாலை எண்.6,வடக்கு - சாலை எண்.4,தெற்கு - சர்வே எண்.49/9பீ	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மின்னாம்பள்ளி கிராமம், ச.நெ.49/9, பு.ஏக்.2.20-க்கு, தீ.ரூ.3.43 இதில் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட நிலம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.279-ன் படி ரீ.ச.நெ.49/9ஏ, பு.ஹெக்.0.75.50-க்கு, தீ.ரூ.2.90-க்கு சம்மந்தப்பட்ட பு.ஏக்.1.83 செண்ட் (அ) 7405.75 ச.மீ பரப்பளவிற்கு குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்கப்படுகிறது, இந்த சொத்துக்களில் சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக உதவி இயக்குநர் அவர்களிடம் விண்ணப்பம் செய்த வகையில் அவர்களின் உத்தரப்படி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/59512/2025 மற்றும் ஆர்ஓசி எண்.எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/2026/டிசிபி நாள்.07-01-2026 படி உள்ளாட்சிக்கு தானம் அளிக்கும் 7.20மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 7.20மீ, தென்புறம் 7.20மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 43.98மீ, மேற்குபுறம் 46.26மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 324.85 ச.மீ நிலம் பூராவும் இதற்கு சேர்ந்தது.
	அட்டவணை J விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: மின்னாம்பள்ளி	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/9A - 324.85 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், பொது உபயோகம் பிபி1,மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், சாலை எண்.6,வடக்கு - சாலை எண்.4,தெற்கு - சர்வே எண்.49/9பீ	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மின்னாம்பள்ளி கிராமம், ச.நெ.49/9, பு.ஏக்.2.20-க்கு, தீ.ரூ.3.43 இதில் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட நிலம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.279-ன் படி ரீ.ச.நெ.49/9ஏ, பு.ஹெக்.0.75.50-க்கு, தீ.ரூ.2.90-க்கு சம்மந்தப்பட்ட பு.ஏக்.1.83 செண்ட் (அ) 7405.75 ச.மீ பரப்பளவிற்கு குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்கப்படுகிறது, இந்த சொத்துக்களில் சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக உதவி இயக்குநர் அவர்களிடம் விண்ணப்பம் செய்த வகையில் அவர்களின் உத்தரப்படி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/59512/2025 மற்றும் ஆர்ஓசி எண்.எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/2026/டிசிபி நாள்.07-01-2026 படி உள்ளாட்சிக்கு தானம் அளிக்கும் 7.20மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 7.20மீ, தென்புறம் 7.20மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 43.98மீ, மேற்குபுறம் 46.26மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 324.85 ச.மீ நிலம் பூராவும் இதற்கு சேர்ந்தது.
	அட்டவணை K விவரங்கள்:	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/9A - 192.19 சதுர மீட்டர்

	சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: மின்னாம்பள்ளி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.5,மேற்கு - சர்வே எண்.49/8ஏ,வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும்,தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், டேன்ஜெட்கோ உபயோகம் பிபி2	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மின்னாம்பள்ளி கிராமம், ச.நெ.49/9, பு.ஏக்.2.20-க்கு, தீ.ரூ.3.43 இதில் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட நிலம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.279-ன் படி ரீ.ச.நெ.49/9ஏ, பு.ஹெக்.0.75.50-க்கு, தீ.ரூ.2.90-க்கு சம்மந்தப்பட்ட பு.ஏக்.1.83 செண்ட் (அ) 7405.75 ச.மீ பரப்பளவிற்கு குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்கப்படுகிறது, இந்த சொத்துக்களில் சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக உதவி இயக்குநர் அவர்களிடம் விண்ணப்பம் செய்த வகையில் அவர்களின் உத்தரப்படி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/59512/2025 மற்றும் ஆர்ஓசி எண்.எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/2026/டிசிபி நாள்.07-01-2026 படி உள்ளாட்சிக்கு தானம் அளிக்கும் 7.20மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 27.9மீ, தென்புறம் 25.49மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 7.20மீ, மேற்குபுறம் 7.20மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 192.19 ச.மீ நிலம் பூராவும் இதற்கு சேர்ந்தது.
	அட்டவணை L விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: மின்னாம்பள்ளி	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/9A - 192.19 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.5,மேற்கு - சர்வே எண்.49/8ஏ,வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும்,தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், டேன்ஜெட்கோ உபயோகம் பிபி2	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மின்னாம்பள்ளி கிராமம், ச.நெ.49/9, பு.ஏக்.2.20-க்கு, தீ.ரூ.3.43 இதில் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட நிலம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.279-ன் படி ரீ.ச.நெ.49/9ஏ, பு.ஹெக்.0.75.50-க்கு, தீ.ரூ.2.90-க்கு சம்மந்தப்பட்ட பு.ஏக்.1.83 செண்ட் (அ) 7405.75 ச.மீ பரப்பளவிற்கு குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்கப்படுகிறது, இந்த சொத்துக்களில் சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக உதவி இயக்குநர் அவர்களிடம் விண்ணப்பம் செய்த வகையில் அவர்களின் உத்தரப்படி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/59512/2025 மற்றும் ஆர்ஓசி எண்.எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/2026/டிசிபி நாள்.07-01-2026 படி உள்ளாட்சிக்கு தானம் அளிக்கும் 7.20மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 27.9மீ, தென்புறம் 25.49மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 7.20மீ, மேற்குபுறம் 7.20மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 192.19 ச.மீ நிலம் பூராவும் இதற்கு சேர்ந்தது.
	அட்டவணை M விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை கிராமம் மற்றும் தெரு: மின்னாம்பள்ளி	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/9A - 11.3 சதுர மீட்டர்
		சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.49/9ஏ-க்கு சம்மந்தப்பட்ட மூலை முடக்கு (1.50*1.50 மூலை முடக்கு 10 எண்ணம்) மொத்தம் 11.30ச.மீ. நிலம் பூராவும் இதற்கு சேர்ந்தது.
	அட்டவணை N விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/9A - 11.3 சதுர மீட்டர்

கிராமம் மற்றும் தெரு: மின்னாம்பள்ளி	
	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.49/9ஏ-க்கு சம்மந்தப்பட்ட மூலை முடக்கு (1.50*1.50 மூலை முடக்கு 10 எண்ணம்) மொத்தம் 11.30ச.மீ. நிலம் பூராவும் இதற்கு சேர்ந்தது.
அட்டவணை O விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/9A - 26.83 சதுர மீட்டர்
கிராமம் மற்றும் தெரு: மின்னாம்பள்ளி	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும்,மேற்கு - சாலை எண்.5,வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும்,தெற்கு - சர்வே எண்.49/9பீ	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மின்னாம்பள்ளி கிராமம், ச.நெ.49/9, பு.ஏக்.2.20-க்கு, தீ.ரூ.3.43 இதில் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட நிலம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.279-ன் படி ரீ.ச.நெ.49/9ஏ, பு.ஹெக்.0.75.50-க்கு, தீ.ரூ.2.90-க்கு சம்மந்தப்பட்ட பு.ஏக்.1.83 செண்ட் (அ) 7405.75 ச.மீ பரப்பளவிற்கு குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்கப்படுகிறது, இந்த சொத்துக்களில் சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக உதவி இயக்குநர் அவர்களிடம் விண்ணப்பம் செய்த வகையில் அவர்களின் உத்தரப்படி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/59512/2025 மற்றும் ஆர்ஓசி எண்.எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/2026/டிசிபி நாள்.07-01-2026 படி உள்ளாட்சிக்கு தானம் அளிக்கும் பொது உபயோகம் சாலைக்கு அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 6.50.மீ, தென்புறம் 6.82மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 3.10மீ, மேற்குபுறம் 5.16மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 26.83 ச.மீ நிலம் பூராவும் ஆக மேற்கண்ட 6 சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்கு 10 எண்ணங்கள் ஆக கூடுதல் 2144.24 ச.மீ. நிலம் பூராவும் இதற்கு சேர்ந்தது.
அட்டவணை P விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/9A - 26.83 சதுர மீட்டர்
கிராமம் மற்றும் தெரு: மின்னாம்பள்ளி	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும்,மேற்கு - சாலை எண்.5,வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும்,தெற்கு - சர்வே எண்.49/9பீ	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மின்னாம்பள்ளி கிராமம், ச.நெ.49/9, பு.ஏக்.2.20-க்கு, தீ.ரூ.3.43 இதில் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட நிலம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.279-ன் படி ரீ.ச.நெ.49/9ஏ, பு.ஹெக்.0.75.50-க்கு, தீ.ரூ.2.90-க்கு சம்மந்தப்பட்ட பு.ஏக்.1.83 செண்ட் (அ) 7405.75 ச.மீ பரப்பளவிற்கு குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்கப்படுகிறது, இந்த சொத்துக்களில் சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக உதவி இயக்குநர் அவர்களிடம் விண்ணப்பம் செய்த வகையில் அவர்களின் உத்தரப்படி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/59512/2025 மற்றும் ஆர்ஓசி எண்.எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/2026/டிசிபி நாள்.07-01-2026 படி உள்ளாட்சிக்கு தானம் அளிக்கும் பொது உபயோகம் சாலைக்கு அளவு விவரம் கிழமேலடி வடபுறம் 6.50.மீ, தென்புறம் 6.82மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 3.10மீ, மேற்குபுறம் 5.16மீ, ஆக இந்தளவுள்ள 26.83 ச.மீ நிலம் பூராவும் ஆக மேற்கண்ட 6 சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்கு 10 எண்ணங்கள் ஆக கூடுதல் 2144.24 ச.மீ. நிலம் பூராவும் இதற்கு சேர்ந்தது.

2	125/2026	09-Jan-2026 09-Jan-2026 09-Jan-2026	தான ஆவணம்	2. சிவா	வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்(முத.) மேற்பார்வை பொறியாளர்(முக.)	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		முந்தைய ஆவண எண்: 6069/2025	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: மின்னாம்பள்ளி			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/9A - 28.54 சதுர மீட்டர்		
				மனை எண் : PP2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும்,மேற்கு - சர்வே எண்.49/8ஏ-க்கும்,வடக்கு - சாலை எண்.6-க்கும்,தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மின்னாம்பள்ளி கிராமம், ச.நெ.49/9, பு.ஏக்.2.20-க்கு, தீ.ரூ.3.43 இதில் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட நிலம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.279-ன் படி ரீ.ச.நெ.49/9ஏ, பு.ஹெக்.0.75.50-க்கு, தீ.ரூ.2.90-க்கு சம்மந்தப்பட்ட பு.ஏக்.1.83 செண்ட் (அ) 7405.75 ச.மீ பரப்பளவிற்கு குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்கப்படுகிறது, இந்த சொத்துக்களில் சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக உதவி இயக்குநர் அவர்களிடம் விண்ணப்பம் செய்த வகையில் அவர்களின் உத்தரப்படி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/59512/2025 மற்றும் ஆர்ஓசி எண்.எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/2026/டிசிபி நாள்.07-01-2026 படி டேன்ஜெட்கோ விற்கு தானம் அளிக்கும் கிழமேலடி வடபுறம் 5.40மீ, தென்புறம் 3.16மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 6.67 மீ, மேற்குபுறம் 7.03மீ இந்தளவுள்ள 28.54ச.மீட்டர் நிலம் பூராவும்		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: மின்னாம்பள்ளி			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/9A - 28.54 சதுர மீட்டர்		
				மனை எண் : PP2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும்,மேற்கு - சர்வே எண்.49/8ஏ-க்கும்,வடக்கு - சாலை எண்.6-க்கும்,தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மின்னாம்பள்ளி கிராமம், ச.நெ.49/9, பு.ஏக்.2.20-க்கு, தீ.ரூ.3.43 இதில் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட நிலம் தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.279-ன் படி ரீ.ச.நெ.49/9ஏ, பு.ஹெக்.0.75.50-க்கு, தீ.ரூ.2.90-க்கு சம்மந்தப்பட்ட பு.ஏக்.1.83 செண்ட் (அ) 7405.75 ச.மீ பரப்பளவிற்கு குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு அமைக்கப்படுகிறது, இந்த சொத்துக்களில் சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலக உதவி இயக்குநர் அவர்களிடம் விண்ணப்பம் செய்த வகையில் அவர்களின் உத்தரப்படி கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/59512/2025 மற்றும் ஆர்ஓசி எண்.எல்யூஎல்5ஆர்ஹச்எல்4/2026/டிசிபி நாள்.07-01-2026 படி டேன்ஜெட்கோ விற்கு தானம் அளிக்கும் கிழமேலடி வடபுறம் 5.40மீ, தென்புறம் 3.16மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 6.67 மீ, மேற்குபுறம் 7.03மீ இந்தளவுள்ள 28.54ச.மீட்டர் நிலம் பூராவும்		

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 2

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேர்வில் மனுதாரர் தாமே சரிப்பார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : SANGEETHA L, Data Entry Operator

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : மலர்மன்னன் நா, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
அயோத்தியா பட்டிணம்

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@tnreginet.net

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.