

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.











Salem, Tamil Nadu, India

Attur, Salem, Tamil Nadu 636108, India

Lat 11.592218, Long 78.535808

Thursday, 22/01/2026 03:23 PM GMT+05:30

Note : Captured by GPS Map Camera



 GPS Map Camera



Chockkanathapuram, Tamil Nadu, India 
Hgv+9jq, 2/110, West St, Chockkanathapuram,
Tamil Nadu 636108, India
Lat 11.592725° Long 78.535485°
Monday, 23/03/2026 02:33 PM GMT +05:30



 GPS Map Camera



Chockkanathapuram, Tamil Nadu, India 

Hgvp+9jq, 2/110, West St, Chockkanathapuram,
Tamil Nadu 636108, India
Lat 11.593045° Long 78.535339°
Monday, 23/03/2026 02:32 PM GMT +05:30



 GPS Map Camera



Chockkanathapuram, Tamil Nadu, India 
Hgv+9jq, 2/110, West St, Chockkanathapuram,
Tamil Nadu 636108, India
Lat 11.592764° Long 78.535876°
Monday, 23/03/2026 02:30 PM GMT +05:30



 GPS Map Camera



Chockkanathapuram, Tamil Nadu, India 

Hgvp+9jq, 2/110, West St, Chockkanathapuram,
Tamil Nadu 636108, India

Lat 11.593337° Long 78.535881°

Monday, 23/03/2026 02:31 PM GMT +05:30

Approved S.Nos	Doc No	Owners	Survey Nos as per Document	Extent
18/8B	5995/2025	Ila,Rajeswari	18/8B	0.20Acre
18/9B	5995/2025	Ila,Rajeswari	18/9B	0.151/4Acre
18/10B	5995/2025	Ila,Rajeswari	18/10B	0.211/4Acre
22/13B2	5995/2025	Ila,Rajeswari	22/13B2	0.371/4Acre
22/14A	5995/2025	Ila,Rajeswari	22/14A	0.823/4Acre
22/14B2	5995/2025	Ila,Rajeswari	22/14B2	0.231/2Acre
TOTAL				2.00 Acre



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Aathur_Salem East	Date / நாள்: 25-Mar-2026
Village /கிராமம்:Chokkanathapuram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 18,22

Data Availability Period for Village: Chokkanathapuram

Aathur_Salem East Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 24-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 24-Mar-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Salem			District: Salem East		S.R.O: Aathur_Salem East	
1	1214/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	Sale deed	1. ஆலமுத்து 2. கவிதா 3. சுதா 4. சவீதா 5. சிவா 6. விஷ்வராசினி	1. தருண்ராஜ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,42,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3535/2015	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/3 - 28.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram						

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சுப்பன் நிலத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - தெவ பாதைக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் செல்வம் நிலத்திற்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - பழனியாபிள்ளை நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்துார் சப்ரிடி, ஆத்துார் வட்டம், சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பட்டா எண்.245, அ.பு.ச.எண்.18/3 ஹெக்.0.22.5 க்கு ஏக்.0.56 செ இதில் தெபு பாதி ஏக்.0.28 செ நிலம் பூராவும்.		
2	2215/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	Sale deed	1. முத்துக்குமரன்	1. ராஜேந்திரன் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2808/2021, 6615/2024
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/8 - 20.0 CENTS	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 22/14ஏ -உள்ள நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் மீதி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - செல்வராஜ் நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண். 18/9 நிலத்திற்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்துார் சப்ரிடி, ஆத்துார் வட்டம், சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பட்டா எண். 1038 அ.பு.ச. எண். 18/8 ஹெக்டேர். 0.16.0 இதற்கு ஏக்கர். 0.39 செண்ட் தீர்வை ரூ. 0.24 இதில் கீழ்புறம் ஏக்கர். 0.20 செண்ட் நிலம் பூராவும்.	
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/9 - 15.25 CENTS	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 22/14ஏ -உள்ள நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் மீதி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண். 18/8 நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண். 18/10 நிலத்திற்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண். 1038 அ.பு.ச. எண். 18/9 ஹெக்டேர். 0.11.0 இதற்கு ஏக்கர். 0.27 செண்ட் தீர்வை ரூ. 0.17 இதில் கீழ்புறம் ஏக்கர். 0.15 1/4 செண்ட் நிலம் பூராவும்.	
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/10 - 21.25 CENTS	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 22/14ஏ-உள்ள நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் மீதி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண். 18/9 நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - வசந்தா நிலத்திற்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண். 1038 அ.பு.ச. எண். 18/10 ஹெக்டேர். 0.18.0 இதற்கு ஏக்கர். 0.45 செண்ட் தீர்வை ரூ. 0.28 இதில் கீழ்புறம் ஏக்கர். 0.21 1/4 செண்ட் நிலம் பூராவும்.	
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/14A - 82.75 CENTS	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண். 1038 அ.பு.ச. எண். 22/14ஏ ஹெக்டேர். 0.33.50 இதற்கு ஏக்கர். 0.82 3/4 செண்ட் தீர்வை ரூ. 0.52 இந்த	

			நிலம் பூராவும்.			
Schedule 5 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/14B2 - 23.5 CENTS			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram						
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண். 1038 அ.பு.ச. எண். 22/14பி2 ஹெக்டேர். 0.09.50 இதற்கு ஏக்கர். 0.23 1/2 செண்ட் தீர்வை ரூ. 0.14 இந்த நிலம் பூராவும்.			
Schedule 6 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/13B - 37.25 CENTS			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் மீதி நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்கள். 22/14ஏ, 22/14பி2 இவைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண். 22/13ஏ நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - கிழமேலாக உள்ள பஞ்சாயத்து தார் ரோட்டிற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண். 1038 அ.பு.ச. எண். 22/13பி ஹெக்டேர். 0.38.0 இதற்கு ஏக்கர். 0.94 செண்ட் தீர்வை ரூ. 0.58 இதில் மேல்புறம் ஏக்கர். 0.37 1/4 செண்ட் நிலம் பூராவும். ஆக மொத்தம் ஏக்கர். 2.00 செண்ட் நிலம் பூராவும். இதற்கு நான்கெல்லைகள் விவரம். சர்வே எண்கள். 18/8, 9, 10 இதில் நம்மில் 1 இலக்கமிட்டவரின் மீதி நிாத்திற்கும், வசந்தா, சிவா ஆகிய இவர்களின் நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), பஞ்சாயத்து தார் ரோட்டிற்கும், வசந்தா, சிவா ஆகியவர்களின் நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண். 22/13பி - இதில் எனது மீதி நிலத்திற்கும் (மேற்கு), செல்வராஜ் நிலங்களுக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் தான் மேற்படி ஏக்கர். 2.00 செண்ட் நிலம் உள்ளது. மற்றும் மேற்படி சொத்துக்களுக்கு போகவர உள்ள மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் உள்பட பூராவும். மேற்படி சொத்து சொக்கநாதபுரம் ஊராட்சி மன்ற எல்லைக்குட்பட்டது.			
3	3574/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	Sale agreement deed	1. ராஜேந்திரன் 2. ராதா	1. ராஜேந்திரன் 2. ராதா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2215/2025	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/8B - 20.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram, தெரிவு செய்க						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பட்டா எண்.1459 அ.பு.ச.எண்.18/8பி ஹெக்டேர். 0.08.09 இதற்கு ஏக்கர். 0.20 செண்ட் தீர்வை ரூ. 0.12 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் பழைய சர்வே எண்.18/8 ஆகும்.		
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/9B - 15.25 CENTS		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1459 அ.பு.ச.எண்.18/9பி ஹெக்டேர். 0.06.17 இதற்கு ஏக்கர்.0.15 1/4 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.09 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் பழைய சர்வே எண்.18/9 ஆகும்.
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/10B - 21.25 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1459 அ.பு.ச.எண்.18/10பி ஹெக்டேர். 0.08.60 இதற்கு ஏக்கர்.0.21 1/4 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.13 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் பழைய சர்வே எண்.18/10 ஆகும்.
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/13B2 - 37.25 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram, தெரிவு செய்க	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1459 அ.பு.ச.எண்.22/13பி2 ஹெக்டேர்.0.15.08 இதற்கு ஏக்கர்.0.37 1/4 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.23 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் பழைய சர்வே எண்.22/13பி ஆகும்.
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/14A - 82.75 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram, தெரிவு செய்க	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1038 அ.பு.ச.எண்.22/14ஏ ஹெக்டேர். 0.33.50 இதற்கு ஏக்கர்.0.82 3/4 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.52 இந்த நிலம் பூராவும்.
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/14B2 - 23.5 CENTS
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram, தெரிவு செய்க	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1038 அ.பு.ச. எண்.22/14பி2 ஹெக்டேர்.0.09.50 இதற்கு ஏக்கர்.0.23 1/2 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.14 இந்த நிலம் பூராவும். ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.2.00 செண்ட் நிலம் பூராவும். இதற்கு நான்கெல்லைகள் விவரம். சர்வே எண்கள்.18/8, 9, 10 இதில் எனது மீதி நிலத்திற்கும், வசந்தா, சிவா ஆகிய இவர்களின் நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), பஞ்சாயத்து தார் ரோட்டிற்கும், வசந்தா, சிவா ஆகியவர்களின் நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.22/13பி- இதில்

				முத்துக்குமரன் மீதி நிலத்திற்கும் (மேற்கு), செல்வராஜ் நிலங்களுக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் தான் மேற்படி ஏக்கர் 2.00 செண்ட் நிலம் உள்ளது. மற்றும் மேற்படி சொத்துக்களுக்கு போகவர உள்ள மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியங்களும், சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் உள்பட பூராவும். மேற்படி சொத்து சொக்கநாதபுரம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது.		
4	4286/2025	11-Jul-2025 11-Jul-2025 11-Jul-2025	Rectification deed	1. சன்னாசி	1. சிவா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2479/2012	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Attur/Book1/2479/2012 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/14B1 - 24.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தங்கவேல் சொத்திற்கும் (மே), மேற்கு - முத்துசாமி சொத்திற்கும் (கி) , வடக்கு - தங்கவேல் சொத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - கிழமேல் பொது பாதைக்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பட்டா எண். 41, அ.பு.ச.எண்.22/14பி1 ஏஹக்.0.09.5 ஏக்.0.24 செ இந்த நிலம் பூராவும்.		
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/14B1 - 24.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram, தெரிவு செய்க						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தங்கவேல் சொத்திற்கும் (மே), மேற்கு - முத்துசாமி சொத்திற்கும் (கி) , வடக்கு - தங்கவேல் சொத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - கிழமேல் பொது பாதைக்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (குறிப்பு.பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்- ஆவண எண்.2479/2012 ல் பக்கம் 7 ல் வரி எண்.5 ல் ஷை ச.எண்.142/13பி என்றுள்ளதை இப்பத்திரத்தின் வாயிலாக ச.எண்.142/13ஏ- என திருத்தி வாசித்துக் கொள்ள வேண்டியது) சரியான சொத்து விபரம்-சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பட்டா எண். 41, அ.பு.ச.எண்.22/14பி1 ஏஹக்.0.09.5 ஏக்.0.24 செ இந்த நிலம் பூராவும்.		
5	5203/2025	26-Aug-2025 26-Aug-2025 26-Aug-2025	Deed of Receipt	1. சொக்கநாதபுரம் தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு கடன் லிமிடெட்.(முத.) செல்வராசு.(முக.)	1. சுப்பரமணியன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,847/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1137/1979	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/10A, 18/10B - 45.0 CENTS		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram						
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்தூர்சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், சொக்கநாதபுரம் கிராமம், சர்வே எண்.18/10, ஏக்கர்.0.45 செண்ட் இதற்கு தீர்வை ரூ.0.28 இந்த நிலம் பூராவும்.			
6	5572/2025	10-Sep-2025 10-Sep-2025 10-Sep-2025	Sale deed	1. ராஜேந்திரன்	1. ராதா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2215/2025, 3574/2025	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/8B - 20.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பட்டா எண்.1459 அ.பு.ச.எண்.18/8பி ஹெக்டேர்.0.08.09 இதற்கு ஏக்கர்.0.20 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.12 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் பழைய சர்வே எண்.18/8 ஆகும்.		
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/9B - 15.25 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1459 அ.பு.ச.எண்.18/9பி ஹெக்டேர். 0.06.17 இதற்கு ஏக்கர்.0.15 1/4 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.09 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் பழைய சர்வே எண்.18/9 ஆகும்.		
Schedule 3 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/10B - 21.25 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1459 அ.பு.ச.எண்.18/10பி ஹெக்டேர். 0.08.60 இதற்கு ஏக்கர்.0.21 1/4 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.13 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் பழைய சர்வே எண்.18/10 ஆகும்.		
Schedule 4 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/13B2 - 37.25 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1459 அ.பு.ச.எண்.22/13பி2 ஹெக்டேர்.0.15.08 இதற்கு ஏக்கர்.0.37 1/4 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.23 இந்த		

			நிலம் பூராவும். இதன் பழைய சர்வே எண்.22/13பி ஆகும்.			
Schedule 5 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/14A - 82.75 CENTS			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram						
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1473 அ.பு.ச.எண்.22/14ஏ ஹெக்டேர். 0.33.50 இதற்கு ஏக்கர்.0.82 3/4 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.52 இந்த நிலம் பூராவும்.			
Schedule 6 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/14B2 - 23.5 CENTS			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram						
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண்.1473 அ.பு.ச. எண்.22/14பி2 ஹெக்டேர்.0.09.50 இதற்கு ஏக்கர்.0.23 1/2 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.14 இந்த நிலம் பூராவும். ஆக மொத்தம் ஏக்கர். 2.00 செண்ட் நிலம் பூராவும். இதற்கு நான்கெல்லைகள் விவரம். சர்வே எண்கள். 18/8ஏ, 18/9ஏ, 18/10ஏ, 22/14பி1 ஆகிய நிலங்களுக்கும், ச, எண்.19-ன் உட்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண். 22/13பி1 உள்ள நிலத்திற்கும் (மேற்கு), சர்வே எண். 21-ல் உள்ள பஞ்சாயத்து தார் ரோட்டிற்கும், சர்வே எண். 22/14பி1 உள்ள நிலத்திற்கும், சர்வே எண். 19-ன் உட்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்கள். 18/7, 22/13ஏ ஆகிய நிலங்களுக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் தான் மேற்படி ஏக்கர். 2.00 செண்ட் நிலம் உள்ளது. மற்றும் மேற்படி சொத்துக்களுக்கு போகவர உள்ள மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியங்களும், சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் உள்பட பூராவும். மேற்படி சொத்துக்கள் சொக்கநாதபுரம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது.			
7	5995/2025	25-Sep-2025 25-Sep-2025 25-Sep-2025	Sale deed	1. ராதா	1. இளா 2. ராஜேஸ்வரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5572/2025	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/10B - 21.25 CENTS; 18/8B - 20.0 CENTS; 18/9B - 15.25 CENTS; 22/13B2 - 37.25 CENTS; 22/14A - 82.75 CENTS; 22/14B2 - 23.5 CENTS			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.எண்.22/13பி1 உள்ள நிலம், மேற்கு - ச.எண்கள்.18/8ஏ, 18/9ஏ,18/10ஏ, 22/14பி1 ஆகிய நிலங்கள், 19-ன் உட்பிரிவு நிலங்கள் , வடக்கு - ச.எண்.18/7, 22/13ஏ ஆகிய நிலங்கள், தெற்கு - ச.எண்.21-ல் உள்ள பஞ்சாயத்து தார் ரோடு, ச.எண்.22/14பி1 உள்ள நிலம், ச.எண்.19-ன் உட்பிரிவு நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆத்தூர் வட்டம், சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பட்டா எண்.1499 அ.பு.ச.எண்.18/8பி ஹெக்டேர்.0.08.09 இதற்கு ஏக்கர்.0.20 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.12 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் பழைய சர்வே எண்.18/8 ஆகும். பட்டா எண்.1499 அ.பு.ச.எண்.18/9பி ஹெக்டேர்.0.06.17 இதற்கு ஏக்கர்.0.15 ¼ செண்ட் தீர்வை ரூ.0.09 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் பழைய சர்வே எண்.18/9 ஆகும். பட்டா எண்.1499 அ.பு.ச.எண்.18/10பி ஹெக்டேர்.0.08.60 இதற்கு ஏக்கர்.0.21 ¼ செண்ட் தீர்வை			

				ரூ.0.13 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் பழைய சர்வே எண்.18/10 ஆகும். பட்டா எண்.1499 அ.பு.ச.எண்.22/13பி2 ஹெக்டேர்.0.15.08 இதற்கு ஏக்கர்.0.37 ¼ செண்ட் தீர்வை ரூ.0.23 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் பழைய சர்வே எண்.22/13பீ ஆகும். பட்டா எண்.1499 அ.பு.ச.எண்.22/14ஏ ஹெக்டேர்.0.33.50 இதற்கு ஏக்கர்.0.82 ¼ செண்ட் தீர்வை ரூ.0.52 இந்த நிலம் பூராவும். பட்டா எண்.1499 அ.பு.ச.எண்.22/14பீ2 ஹெக்டேர்.0.09.50 இதற்கு ஏக்கர்.0.23 ½ செண்ட் தீர்வை ரூ.0.14 இந்த நிலம் பூராவும். ஆக மேற்கண்ட 6 சர்வே எண்களிலும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர்.2.00 செண்ட் நிலம் பூராவும், மேற்படி சொத்துக்கு போக மாமூல்படி உண்டான வழிநட தடபாத்தியங்கள் சேர்ந்து பூராவும்.		
8	6448/2025	16-Oct-2025 16-Oct-2025 16-Oct-2025	Sale deed	1. தங்கவேல்	1. நித்யா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,40,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,41,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1124/1996	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/4C - 40.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்தார் சப்ரிடி, ஆத்தார் வட்டம், சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பட்டா எண். 157, அ.பு.ச.எண். 18/4சி ஹெக்டேர் 0.16.5- க்கு ஏக்கர் 0.40 செண்ட், தீர். ரூ. 0.25 இந்த நிலம் பூராவும். மேற்படி சர்வே எண். 18/4சி என்பது சர்வே எண்.18/4-லிருந்து உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மற்றும் மேற்படி சொத்திற்குப் போகவர உள்ள சகல மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடப் பாத்தியங்களும், இன்னும் இதற்குண்டான சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் உள்பட பூராவும். மேற்படி சொத்து சொக்கநாதபுரம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முத்துக்குமரன் நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - பழனியாபுரி ரோட்டிற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - வையாபுரி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - கலியபெருமாள் மகன் ராஜா நிலத்திற்கும் (வடக்கு)						
9	7148/2025	18-Nov-2025 18-Nov-2025 18-Nov-2025	Gift deed	1. இளா 2. ராஜேஸ்வரி	1. மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக தனி அலுவலர் / வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களுக்கும் ஆத்தார் ஊராட்சி / ஒன்றியம் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5995/2025	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/10B, 18/8B, 18/9B, 22/13B2, 22/14A, 22/14B2 - 479.05 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram						

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.22/13பீ2 இதில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.22/14பீ2 இதில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.22/14ஏ, 22/13பீ2 இவைகளில் கலப்பிடமாக அமைய உள்ள சாலை எண்.3-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - தென்வடல் 12 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் (கிழக்கு) ரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பட்டா எண்.1509 அ.பு.ச.எண்.18/8பீ ஹெக்டேர்.0.08.09 இதற்கு ஏக்கர்.0.20 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.12 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் பழைய சர்வே எண்.18/8 ஆகும். பட்டா எண்.1509 அ.பு.ச.எண்.18/9பீ ஹெக்டேர்.0.06.17 இதற்கு ஏக்கர்.0.15 1/4 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.09 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் பழைய சர்வே எண்.18/9 ஆகும். பட்டா எண்.1509 அ.பு.ச.எண்.18/10பீ ஹெக்டேர்.0.08.60 இதற்கு ஏக்கர் 0.21 1/4 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.13 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் பழைய சர்வே எண்.18/10 ஆகும். பட்டா எண்.1509 அ.பு.ச.எண்.22/13பீ2 ஹெக்டேர்.0.15.08 இதற்கு ஏக்கர்.0.37 1/4 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.23 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் பழைய சர்வே எண்.22/13பீ ஆகும். பட்டா எண்.1509, அ.பு.ச.எண்.22/14ஏ ஹெக்டேர்.0.33.50 இதற்கு ஏக்கர்.0.82 3/4 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.52 இந்த நிலம் பூராவும். பட்டா எண். 1509, அ.பு.ச.எண்.22/14பீ2 ஹெக்டேர்.0.09.50 இதற்கு ஏக்கர்.0.23 1/2 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.14 இந்த நிலம் பூராவும். ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.2.00 செண்ட் நிலம் பூராவும். இதற்கு நான்கெல்லைகள் விவரம்.ச.எண்கள்.18/8ஏ, 18/9ஏ, 18/10ஏ, 22/14பீ1 ஆகிய நிலங்களுக்கும், 19-ன் உட்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), ச.எண்.22/13பீ1 உள்ள நிலத்திற்கும் (மேற்கு), ச.எண்.21-ல் உள்ள பஞ்சாயத்து தார் ரோட்டிற்கும், ச.எண்.22/14பீ1 உள்ள நிலத்திற்கும், ச.எண்.19-ன் உட்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), ச.எண்.18/7, 22/13ஏ ஆகிய நிலங்களுக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் தான் மேற்படி ஏக்கர்.2.00 செண்ட் நிலம் உள்ளது. மேற்படி ஏக்கர்.2.00 செண்ட் நிலத்தில் உள்ள மனைகளுக்கு சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அலுவலகம், கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்பிஎம்ஓசி751/55644/2025/டிசிபி இணையதள விண்ணப்பம் எண்.எல்பிஎம்ஓசி751 நாள்06-11-2025-ன்படி பெறப்பட்ட சாலைஅமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ள சாலைகளுக்கு தனித்தனியே அளவு விவரம். அயிட்டம் எண்.1 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள சாலை எண்.1-க்கு அளவு விவரம். கிழமேல் வடபுறம் 10.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 10.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 49.81 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 46 மீட்டர், ஆக 479.05 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/10B, 18/8B, 18/9B, 22/13B2, 22/14A, 22/14B2 - 254.92 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.3-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.19/2பீ1- உள்ள நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.22/14ஏ இதில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.22/14ஏ இதில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.2 தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள சாலை எண்.2 க்கு அளவு விவரம். கிழமேல் வடபுறம் 35.29 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 35.52 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர் ஆக 254.92 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/10B, 18/8B, 18/9B, 22/13B2, 22/14A, 22/14B2 - 191.4 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.22/13பீ1- உள்ள நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.3 தென்வடல் 10.0 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள சாலை எண்.3 க்கு அளவு

சாலை எண்.2-க்கும், சர்வே எண்.22/14ஏ இதில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சாலை எண்.4-க்கும், சர்வே எண்கள்.22/13பீ2, 22/14ஏ-இவைகளில் கலப்பிடமாக அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்கள்.22/14ஏ, 22/13பீ2 இவைகளில் கலப்பிடமாக அமைய உள்ள சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு)	விவரம். கிழமேல் வடபுறம் 19.14 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 19.14 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 10.0 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 10.0 மீட்டர் ஆக 191.40 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும்.
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/10B, 18/8B, 18/9B, 22/13B2, 22/14A, 22/14B2 - 678.05 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.22/13பீ1 உள்ள நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்கள்.5.6-க்கும், சர்வே எண்கள்.22/14ஏ,22/13பீ2 இவைகளில் கலப்பிடமாக அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.22/13 ஏ உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சாலை எண்.3-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.4 கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள சாலை எண்.4 க்கு அளவு விவரம். கிழமேல் வடபுறம் 10.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 10.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 68.04 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 67.57 மீட்டர் ஆக 678.05 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும்.
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/10B, 18/8B, 18/9B, 22/13B2, 22/14A, 22/14B2 - 658.08 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.4-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.18/10ஏ-உள்ள நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்கள்.18/9பீ, 22/14ஏ, 22/13பீ2 இவைகளில் கலப்பிடமாக அமைய உள்ள மனைகளுக்கும், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனை நிலத்திற்கும், டீஏஎன்ஜிஈடிசிஓ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனை நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்கள்.18/10பீ, 22/14ஏ, 22/13பீ2 இவைகளில் கலப்பிடமாக அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.5 தென்வடல் 9 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள சாலை எண்.5 க்கு அளவுவிவரம். கிழமேல் வடபுறம் 72.28 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 73.96 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர் ஆக 658.08 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும்.
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/10B, 18/8B, 18/9B, 22/13B2, 22/14A, 22/14B2 - 478.62 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.4-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.18/8ஏ- உள்ள நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்கள்.18/8பீ இதில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும், விஸ்தரிப்பு சாலை எண்.6ஏ-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்கள்.18/8பீ, 22/14ஏ, 22/13பீ2 இவைகளில் கலப்பிடமாக அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.6 தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக உள்ள சாலை எண்.6 க்கு அளவு விவரம். கிழமேல் வடபுறம் 65.70 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 67.25 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர் ஆக 478.62 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும்.
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/10B, 18/8B, 18/9B, 22/13B2, 22/14A, 22/14B2 - 25.2 SQUARE METRE

எல்லை விபரங்கள்: , மேற்கு - சர்வே எண்.18/8பீ-ல் அமையும் மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.22/13ஏ உள்ள நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சாலை எண்.6-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.7 முக்கோண வடிவத்தில் கிழமேலாக உள்ள விஸ்தரிப்பு சாலை எண்.6-க்கு அளவு விவரம். கிழமேல் வடபுறம் 31.40 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 32.04 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 1.61 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 0 மீட்டர் ஆக 25.20 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும்.			
Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/10B, 18/8B, 18/9B, 22/13B2, 22/14A, 22/14B2 - 9.0 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram						
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.8 - மற்றும் மூலை முடுக்குக்காக 1.5 * 1.5 மீட்டர் ஒதுக்கப்பட்ட 8 எண்ணம் கொண்ட 9.00 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும். மேற்படி 1 முதல் 8 வரை உள்ள அயிட்டங்களில் கூடியது மொத்தம் 2774.32 சதுரமீட்டர் ஆகும்.			
Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/10B, 18/8B, 18/9B, 22/13B2, 22/14A, 22/14B2 - 30.6 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.18/9பி, 10பி இவைகளில் கலப்பிடமாக அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்கள். 18/9பி, 10பி இவைகளில் கலப்பிடமாக அமையும் டீஏஎன்ஜீஈடிசிஓ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனை நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.18/9பி இதில் அமைய உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சாலை எண்.5-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.9- உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கு அளவு விவரம். கிழமேல் வடபுறம் 3 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 3 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 12.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 12.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 30.60 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனை நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி ஒன்பது அயிட்டங்களிலும் கூடியது மொத்தம் 2804.92 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட மனை நிலம் பூராவும். மற்றும் மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடப் பாத்தியங்களும் இன்னும் இதற்குண்டான சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப்பாத்தியங்களும் உட்பட இவைகள் பூராவும். மேற்படி சொத்து ஆத்தூர் பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும், சொக்கநாதபுரம் ஊராட்சி மன்ற எல்லைக்கும் உட்பட்டது.			
10	7149/2025	18-Nov-2025 18-Nov-2025 18-Nov-2025	Gift deed	1. இளா 2. ராஜேஸ்வரி	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் (டீஏஎன்ஜீஈடிசிஓ) சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இப்பதவியில் வகிப்போர் அவர்களுக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5995/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/10B, 18/8B, 18/9B, 22/13B2, 22/14A, 22/14B2 - 39.83 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram						

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் (கிழக்கு) ரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பட்டா எண்.1509 அ.பு.ச.எண்.18/8பீ ஹெக்டேர்.0.08.09 இதற்கு ஏக்கர்.0.20 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.12 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் பழைய சர்வே எண்.18/8 ஆகும். பட்டா எண்.1509 அ.பு.ச.எண்.18/9பீ ஹெக்டேர்.0.06.17 இதற்கு ஏக்கர்.0.15 1/4 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.09 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் பழைய சர்வே எண்.18/9 ஆகும். பட்டா எண்.1509 அ.பு.ச.எண்.18/10பீ ஹெக்டேர்.0.08.60 இதற்கு ஏக்கர் 0.21 1/4 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.13 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் பழைய சர்வே எண்.18/10 ஆகும். பட்டா எண்.1509 அ.பு.ச.எண்.22/13பீ2 ஹெக்டேர்.0.15.08 இதற்கு ஏக்கர்.0.37 1/4 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.23 இந்த நிலம் பூராவும். இதன் பழைய சர்வே எண்.22/13பீ ஆகும். பட்டா எண்.1509, அ.பு.ச.எண்.22/14ஏ ஹெக்டேர்.0.33.50 இதற்கு ஏக்கர்.0.82 3/4 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.52 இந்த நிலம் பூராவும். பட்டா எண். 1509, அ.பு.ச.எண்.22/14பீ2 ஹெக்டேர்.0.09.50 இதற்கு ஏக்கர்.0.23 1/2 செண்ட் தீர்வை ரூ.0.14 இந்த நிலம் பூராவும். ஆக மொத்தம் ஏக்கர்.2.00 செண்ட் நிலம் பூராவும். இதற்கு நான்கெல்லைகள் விவரம்.ச.எண்கள்.18/8ஏ, 18/9ஏ, 18/10ஏ, 22/14பீ1 ஆகிய நிலங்களுக்கும், 19-ன் உட்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), ச.எண்.22/13பீ1 உள்ள நிலத்திற்கும் (மேற்கு), ச.எண்.21-ல் உள்ள பஞ்சாயத்து தார் ரோட்டிற்கும், ச.எண்.22/14பீ1 உள்ள நிலத்திற்கும், ச.எண்.19-ன் உட்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), ச.எண்.18/7, 22/13ஏ ஆகிய நிலங்களுக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் தான் மேற்படி ஏக்கர்.2.00 செண்ட் நிலம் உள்ளது. மேற்படி ஏக்கர்.2.00 செண்ட் நிலத்தில் உள்ள மனைகளுக்கு சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அலுவலகம், கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/480237பிபி / 42233 / 2025 இணையதள விண்ணப்பம் எண்.480237பிபி நாள். 07-05-2025-ன்படி பெறப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைப்படத்திலுள்ள டீஏஎன்ஜிஈடிசிஓ-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனை நிலத்திற்கு அளவு விவரம். கிழமேல் வடபுறம் 2.03 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 4.50 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 12.45 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 12.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 39.83 சதுரமீட்டர் கொண்ட டீஏஎன்ஜிஈடிசிஓ - க்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை நிலம் பூராவும். ஆக மேற்கண்ட நிலத்திற்குண்டான மாமூல் வழிநடை, வண்டித்தடப் பாத்தியங்களும், இன்னும் இதற்குண்டான சகல ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திர பாத்தியங்களும் உள்பட இவைகள் பூராவும். மேற்படி சொத்து சொக்கநாதபுரம் ஊராட்சி மன்ற எல்லைக்குட்பட்டது.		
11	1202/2026	04-Feb-2026 04-Feb-2026 26-Feb-2026	Sale deed	1. இளா 2. ராஜேஸ்வரி	1. அழகுவேல்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,01,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5995/2025	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/14A - 1000.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram						
				Plot No./மனை எண் : 37		
எல்லை விபரங்கள்:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி,		

	கிழக்கு - மனை எண். 38-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண். 36-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண். 26-க்கும் (வடக்கு)			ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பட்டா எண்.1509, அ.பு.ச.எண்.18/8பி ஹெக்டேர் 0.08.09-க்கு ஏக்கர் 0.20 செண்ட், தீர்.ரூ.0.12 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.18/9பி ஹெக்டேர் 0.06.17-க்கு ஏக்கர் 0.15% செண்ட், தீர்.ரூ.0.09 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.18/10பி ஹெக்டேர் 0.08.60-க்கு, ஏக்கர் 0.21% செண்ட், தீர்.ரூ.0.13 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.22/13பி2 ஹெக்டேர் 0.15.08-க்கு, ஏக்கர் 0.37% செண்ட், தீர்.ரூ.0.23 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.22/14ஏ ஹெக்டேர் 0.33.5-க்கு, ஏக்கர் 0.82% செண்ட், தீர்.ரூ.0.52 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.22/14பி2 ஹெக்டேர் 0.09.5-க்கு, ஏக்கர் 0.23½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.14 இந்த நிலம் பூராவும். ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.00 இரண்டு ஏக்கர் நிலம் பூராவும். இதற்கு செக்குப்பந்தி விபரம். சர்வே எண்கள்.18/8ஏ, 18/9ஏ, 18/10ஏ, 22/14பி1 ஆகிய நிலங்களுக்கும், 19-ன் உட்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.22/13பி1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (மேற்கு), சர்வே எண்.21-ல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும், சர்வே எண். 22/14பி1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும், சர்வே எண். 19-ல் உள்ள உட்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்கள். 18/7, 22/13ஏ ஆகிய நிலங்களும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள ஏக்கர் 2.00 இரண்டு ஏக்கர் நிலத்தை மனைகளாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில், சேலம் மாவட்ட, நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் அலுவலக கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்பிஎம்ஓசி751/55644/2025/டிசிபி, நாள்.26-11-2025-ன்படியும், மற்றும் மனைப்பிரிவு அங்கீகார வரைபட ஒப்புதல் எண். எல்எம்எம்/எல்பிஎம்ஓசி751/55644/2025/2025/டிசிபி, நாள்.26-11-2025-ன்படியும் மற்றும் மனைப்பிரிவு அங்கீகார வரைபட ஒப்புதல் எண். எஸ்டபில்யூபி/டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.397/2025-ன்படி மனைப்பிரிவின்கான ஒப்புதல் பெறப்பட்டும், சாலை மற்றும் பொது உபயோக இடத்திற்காக நிலங்களை ஒப்படைப்பு செய்தும், சொக்கநாதபுரம் ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண். 126-2025/2026, நாள்.19-01-2026-ன்படியும் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு மனைகளாகப் பிரித்து ஸ்ரீ நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.37 இலக்கமுள்ள காலிமனைக்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் இருபுறமும் தலா 25 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் தலா 40 அடி ஆக 1000 சதுரடி அளவுள்ள அடிமனை காலிநிலம் பூராவும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் எதுவுமில்லை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.22/14ஏ-ல் அமைந்துள்ளது. மற்றும் மேற்படி மனைக்கு மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது ரோடுகள் வழியாகவும், மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு போகவர உள்ள சகல மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடப் பாத்தியங்களும், இன்னும் இதற்குண்டான சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் உள்பட பூராவும் தான் இந்தப் பத்திரத்திற்கும் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து சொக்கநாதபுரம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது.		
12	1213/2026	04-Feb-2026 04-Feb-2026 26-Feb-2026	Sale deed	1. இளா 2. ராஜேஸ்வரி	1. ரஞ்சிதம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,01,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5995/2025	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/14A - 1000.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram						

				Plot No./மனை எண் : 25		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பட்டா எண்.1509, அ.பு.ச.எண்.18/8பி ஹெக்டேர் 0.08.09-க்கு ஏக்கர் 0.20 செண்ட், தீர்.ரூ.0.12 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.18/9பி ஹெக்டேர் 0.06.17-க்கு ஏக்கர் 0.15¼ செண்ட், தீர்.ரூ.0.09 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.18/10பி ஹெக்டேர் 0.08.60-க்கு, ஏக்கர் 0.21¼ செண்ட், தீர்.ரூ.0.13 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.22/13பி2 ஹெக்டேர் 0.15.08-க்கு, ஏக்கர் 0.37¼ செண்ட், தீர்.ரூ.0.23 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.22/14ஏ ஹெக்டேர் 0.33.5-க்கு, ஏக்கர் 0.82¼ செண்ட், தீர்.ரூ.0.52 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.22/14பி2 ஹெக்டேர் 0.09.5-க்கு, ஏக்கர் 0.23½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.14 இந்த நிலம் பூராவும். ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.00 இரண்டு ஏக்கர் நிலம் பூராவும். இதற்கு செக்குப்பந்தி விபரம். சர்வே எண்கள்.18/8ஏ, 18/9ஏ, 18/10ஏ, 22/14பி1 ஆகிய நிலங்களுக்கும், 19-ன் உட்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.22/13பி1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (மேற்கு), சர்வே எண்.21-ல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும், சர்வே எண். 22/14பி1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும், சர்வே எண். 19-ல் உள்ள உட்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்கள். 18/7, 22/13ஏ ஆகிய நிலங்களும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள ஏக்கர் 2.00 இரண்டு ஏக்கர் நிலத்தை மனைகளாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில், சேலம் மாவட்ட, நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் அலுவலக கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்பிஎம்ஓசி751/55644/2025/டிசிபி, நாள்.26-11-2025-ன்படியும், மற்றும் மனைப்பிரிவு அங்கீகார வரைபட ஒப்புதல் எண். எல்எம்எம்/எல்பிஎம்ஓசி751/55644/2025/2025/டிசிபி, நாள்.26-11-2025-ன்படியும் மற்றும் மனைப்பிரிவு அங்கீகார வரைபட ஒப்புதல் எண். எஸ்டபி/பி/டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.397/2025-ன்படி மனைப்பிரிவின்கான ஒப்புதல் பெறப்பட்டும், சாலை மற்றும் பொது உபயோக இடத்திற்காக நிலங்களை ஒப்படைப்பு செய்தும், சொக்கநாதபுரம் ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண். 126-2025/2026, நாள்.19-01-2026-ன்படியும் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு மனைகளாகப் பிரித்து ஸ்ரீ நகர் என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.25 இலக்கமுள்ள காலிமனைக்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் இருபுறமும் தலா 25 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் தலா 40 அடி ஆக 1000 சதுரடி அளவுள்ள அடிமனை காலிநிலம் பூராவும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் எதுவுமில்லை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.22/14ஏ-ல் அமைந்துள்ளது. மற்றும் மேற்படி மனைக்கு மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது ரோடுகள் வழியாகவும், மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு போகவர உள்ள சகல மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடப் பாத்தியங்களும், இன்னும் இதற்குண்டான சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் உள்பட பூராவும் தான் இந்தப் பத்திரத்திற்கும் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து சொக்கநாதபுரம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது.		
13	1254/2026	23-Feb-2026 23-Feb-2026 27-Feb-2026	Sale deed	1. இளா 2. ராஜேஸ்வரி	1. அஜித் குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,28,974/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5995/2025	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/10B - 1431.25 SQUARE FEET		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram					
		Plot No./மனை எண் : 20			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள்.10, 19-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.21-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.19/2பி1-க்கும் (வடக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பட்டா எண்.1509, அ.பு.ச.எண்.18/8பி ஹெக்டேர் 0.08.09-க்கு, ஏக்கர் 0.20 செண்ட், தீர்.ரூ.0.12 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.18/9பி ஹெக்டேர் 0.06.17-க்கு, ஏக்கர் 0.15% செண்ட், தீர்.ரூ.0.09 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.18/10பி ஹெக்டேர் 0.08.60-க்கு, ஏக்கர் 0.21% செண்ட், தீர்.ரூ.0.13 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.22/13பி2 ஹெக்டேர் 0.15.08-க்கு, ஏக்கர் 0.37% செண்ட், தீர்.ரூ.0.23 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.22/14ஏ ஹெக்டேர் 0.33.5-க்கு, ஏக்கர் 0.82% செண்ட், தீர்.ரூ.0.52 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.22/14பி2 ஹெக்டேர் 0.09.5-க்கு, ஏக்கர் 0.23½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.14 இந்த நிலம் பூராவும். ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.00 இரண்டு ஏக்கர் நிலம் பூராவும். இதற்கு செக்குப்பந்தி விபரம். சர்வே எண்கள்.18/8ஏ, 18/9ஏ, 18/10ஏ, 22/14பி1 ஆகிய நிலங்களுக்கும், 19-ன் உட்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.22/13பி1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (மேற்கு), சர்வே எண்.21-ன் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும், சர்வே எண்.22/14பி1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும், சர்வே எண்.19-ல் உட்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்கள்.18/7, 22/13ஏ ஆகிய நிலங்களும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள ஏக்கர் 2.00 இரண்டு ஏக்கர் நிலத்தை மனைகளாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில், சேலம் மாவட்ட, நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் அலுவலக கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்பிஎம்ஓசி751/55644/2025/டிசிபி, நாள்.26-11-2025-ன்படியும், மற்றும் மனைப்பிரிவு அங்கீகார வரைபட ஒப்புதல் எண். எஸ்டபிஸ்ப்யூபி/டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.397/2025-ன்படி மனைப்பிரிவின்கான ஒப்புதல் பெறப்படும், சாலை மற்றும் பொது உபயோக இடத்திற்காக நிலங்களை ஒப்படைப்பு செய்தும், சொக்கநாதபுரம் ஊராட்சி மன்ற தீர்மான 126/2025/2026, நாள்.20-01-2026-ன்படியும் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு மனைகளாகப் பிரித்து "பூநீ நகர்" என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.20 இலக்கமுள்ள காலிமனைக்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் இருபுறமும் தலா 25 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 57½ அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 57 அடி ஆக 1431¼ சதுரடி அளவுள்ள அடிமனை காலிநிலம் பூராவும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்கள். 18/10பி-ல் அமைந்துள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் எதுவுமில்லை. மற்றும் மேற்படி மனைக்கு மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது ரோடுகள் வழியாகவும், மற்றும் மேற்படி சர்வே சொத்திற்கு போகவர உள்ள சகல மாமூல் வழிநடைவண்டித்தடப்பாத்தியங்களும், இன்னும் இதற்குண்டான சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் உட்பட பூராவும் தான் இந்தப் பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து சொக்கநாதபுரம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது.			
14	1403/2026	23-Feb-2026 23-Feb-2026 06-Mar-2026	Sale deed	1. இளா 2. ராஜேஸ்வரி	1. அஜித் குமார் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,36,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,37,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5995/2025	

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/13B2, 22/14A - 1787.5 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 15		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழமேல் 10 மீட்டர் தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.16-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.14-க்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்தார் சப்ரிடி, ஆத்தார் வட்டம், சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பட்டா எண்.1509, அ.பு.ச.எண்.18/8பி ஹெக்டேர் 0.08.09-க்கு, ஏக்கர் 0.20 செண்ட், தீர்.ரூ.0.12 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.18/9பி ஹெக்டேர் 0.06.17-க்கு, ஏக்கர் 0.15¼ செண்ட், தீர்.ரூ.0.09 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.18/10பி ஹெக்டேர் 0.08.60-க்கு, ஏக்கர் 0.21¼ செண்ட், தீர்.ரூ.0.13 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.22/13பி2 ஹெக்டேர் 0.15.08-க்கு, ஏக்கர் 0.37¼ செண்ட், தீர்.ரூ.0.23 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.22/14ஏ ஹெக்டேர் 0.33.5-க்கு, ஏக்கர் 0.82¼ செண்ட், தீர்.ரூ.0.52 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.22/14பி2 ஹெக்டேர் 0.09.5-க்கு, ஏக்கர் 0.23½ செண்ட், தீர்.ரூ.0.14 இந்த நிலம் பூராவும். ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.00 இரண்டு ஏக்கர் நிலம் பூராவும். இதற்கு செக்குப்பந்தி விபரம். சர்வே எண்கள்.18/8ஏ, 18/9ஏ, 18/10ஏ, 22/14பி1 ஆகிய நிலங்களுக்கும், 19-ன் உட்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.22/13பி1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (மேற்கு), சர்வே எண்.21-ன் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும், சர்வே எண்.22/14பி1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும், சர்வே எண்.19-ல் உட்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்கள்.18/7, 22/13ஏ ஆகிய நிலங்களும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள ஏக்கர் 2.00 இரண்டு ஏக்கர் நிலத்தை மனைகளாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில், சேலம் மாவட்ட, நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் அலுவலக கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்பிஎம்ஒசி751/55644/2025/டிசிபி, நாள்.26-11-2025-ன்படியும், மற்றும் மனைப்பிரிவு அங்கீகார வரைபட ஒப்புதல் எண். எஸ்டபிள்யூபி/டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.397/2025-ன்படி மனைப்பிரிவின்கான ஒப்புதல் பெறப்பட்டும், சாலை மற்றும் பொது உபயோக இடத்திற்காக நிலங்களை ஒப்படைப்பு செய்தும், சொக்கநாதபுரம் ஊராட்சி மன்ற தீர்மான 126/2025/2026, நாள்.20-01-2026-ன்படியும் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு மனைகளாகப் பிரித்து "ஸ்ரீ நகர்" என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.15 இலக்கமுள்ள காலிமனைக்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் இருபுறமும் தலா 40 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் தலா 45 அடி ஆக 1800 சதுரடியில் வடகிழக்கு மூளையில் பாதை வளைவிற்காக 12½ சதுரடி நீங்களாக மீதமுள்ள 1787½ சதுரடி அளவுள்ள அடிமனை காலிநிலம் பூராவும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் எதுவுமில்லை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்கள். 22/14ஏ, 22/13பி2-ல் கலப்பிடமாக அமைந்துள்ளது. மற்றும் மேற்படி மனைக்கு மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது ரோடுகள் வழியாகவும், மற்றும் மேற்படி சர்வே சொத்திற்கு போகவர உள்ள சகல மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடப் பாத்தியங்களும், இன்னும் இதற்குண்டான சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் உள்பட பூராவும் தான் இந்தப் பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து சொக்கநாதபுரம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது.		
15	1406/2026	23-Feb-2026 23-Feb-2026 06-Mar-2026	Sale deed	1. இளா 2. ராஜேஸ்வரி	1. வளர்மதி	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,31,974/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,33,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5995/2025	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 18/10B - 1440.5 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram			Plot No./மனை எண் : 21		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 20-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண். 22-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண். 19/2பி1-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்தார் சப்ரிடி, ஆத்தார் வட்டம், சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பட்டா எண்.1509, அ.பு.ச.எண்.18/8பி ஹெக்டேர் 0.08.09-க்கு, ஏக்கர் 0.20 செண்ட், தீர்.ரூ.0.12 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.18/9பி ஹெக்டேர் 0.06.17-க்கு, ஏக்கர் 0.15% செண்ட், தீர்.ரூ.0.09 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.18/10பி ஹெக்டேர் 0.08.60-க்கு, ஏக்கர் 0.21% செண்ட், தீர்.ரூ.0.13 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.22/13பி2 ஹெக்டேர் 0.15.08-க்கு, ஏக்கர் 0.37% செண்ட், தீர்.ரூ.0.23 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.22/14ஏ ஹெக்டேர் 0.33.5-க்கு, ஏக்கர் 0.82% செண்ட், தீர்.ரூ.0.52 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.22/14பி2 ஹெக்டேர் 0.09.5-க்கு, ஏக்கர் 0.23% செண்ட், தீர்.ரூ.0.14 இந்த நிலம் பூராவும். ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.00 இரண்டு ஏக்கர் நிலம் பூராவும். இதற்கு செக்குப்பந்தி விபரம். சர்வே எண்கள்.18/8ஏ, 18/9ஏ, 18/10ஏ, 22/14பி1 ஆகிய நிலங்களுக்கும், 19-ன் உட்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.22/13பி1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (மேற்கு), சர்வே எண்.21-ன் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும், சர்வே எண்.22/14பி1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும், சர்வே எண்.19-ல் உட்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்கள்.18/7, 22/13ஏ ஆகிய நிலங்களும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள ஏக்கர் 2.00 இரண்டு ஏக்கர் நிலத்தை மனைகளாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில், சேலம் மாவட்ட, நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் அலுவலக கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்பிஎம்ஒசி751/55644/2025/டிசிபி, நாள்.26-11-2025-ன்படியும், மற்றும் மனைப்பிரிவு அங்கீகார வரைபட ஒப்புதல் எண். எஸ்டபிஸ்பி/டிடிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.397/2025-ன்படி மனைப்பிரிவின்கான ஒப்புதல் பெறப்பட்டும், சாலை மற்றும் பொது உபயோக இடத்திற்காக நிலங்களை ஒப்படைப்பு செய்தும், சொக்கநாதபுரம் ஊராட்சி மன்ற தீர்மான 126/2025/2026, நாள்.20-01-2026-ன்படியும் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு மனைகளாகப் பிரித்து “ஸ்ரீ நகர்” என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.21 இலக்கமுள்ள காலிமனைக்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் இருபுறமும் தலா 25 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 57% அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 57% அடி ஆக 1440% சதுரடி அளவுள்ள அடிமனை காலிநிலம் பூராவும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் எதுவுமில்லை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண். 18/10பி-ல் அமைந்துள்ளது. மற்றும் மேற்படி மனைக்கு மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது ரோடுகளும் வழியாகவும், மற்றும் மேற்படி சர்வே சொத்திற்கு போகவர உள்ள சகல மாமூல் வழிநடைவண்டித்தடப்பாத்தியங்களும், இன்னும் இதற்குண்டான சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் உள்பட பூராவும் தான் இந்தப் பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து சொக்கநாதபுரம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது.		
16	1407/2026	23-Feb-2026 23-Feb-2026	Sale deed	1. இளா 2. ராஜேஸ்வரி	1. வேல்முருகன் -

	06-Mar-2026			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,90,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,91,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5995/2025		
Schedule 1 Details:				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 22/14B2 - 1300.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chokkanathapuram				
		Plot No./மனை எண் : 05		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண். 22/14பி1-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண். 6-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்கள்.3, 4-க்கும் (வடக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்தார் சப்ரிடி, ஆத்தார் வட்டம், சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பட்டா எண்.1509, அ.பு.ச.எண்.18/8பி ஹெக்டேர் 0.08.09-க்கு, ஏக்கர் 0.20 செண்ட், தீர்.ரூ.0.12 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.18/9பி ஹெக்டேர் 0.06.17-க்கு, ஏக்கர் 0.15% செண்ட், தீர்.ரூ.0.09 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.18/10பி ஹெக்டேர் 0.08.60-க்கு, ஏக்கர் 0.21% செண்ட், தீர்.ரூ.0.13 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.22/13பி2 ஹெக்டேர் 0.15.08-க்கு, ஏக்கர் 0.37% செண்ட், தீர்.ரூ.0.23 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.22/14ஏ ஹெக்டேர் 0.33.5-க்கு, ஏக்கர் 0.82% செண்ட், தீர்.ரூ.0.52 இந்த நிலம் பூராவும். அ.பு.ச.எண்.22/14பி2 ஹெக்டேர் 0.09.5-க்கு, ஏக்கர் 0.23% செண்ட், தீர்.ரூ.0.14 இந்த நிலம் பூராவும். ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.00 இரண்டு ஏக்கர் நிலம் பூராவும். இதற்கு செக்குப்பந்தி விபரம். சர்வே எண்கள்.18/8ஏ, 18/9ஏ, 18/10ஏ, 22/14பி1 ஆகிய நிலங்களுக்கும், 19-ன் உட்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.22/13பி1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (மேற்கு), சர்வே எண்.21-ன் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும், சர்வே எண்.22/14பி1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும், சர்வே எண்.19-ல் உட்பிரிவு நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்கள்.18/7, 22/13ஏ ஆகிய நிலங்களும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் உள்ள ஏக்கர் 2.00 இரண்டு ஏக்கர் நிலத்தை மனைகளாகப் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில், சேலம் மாவட்ட, நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் அலுவலக கோப்பு எண்.எஸ்எல்எம்/எல்பிஎம்/ஒசி751/55644/2025/டிசிபி, நாள்.26-11-2025-ன்படியும், மற்றும் மனைப்பிரிவு அங்கீகார வரைபட ஒப்புதல் எண். எஸ்டபி/பி/டிசிபி/சேலம்/லேஅவுட் எண்.397/2025-ன்படி மனைப்பிரிவின்கான ஒப்புதல் பெறப்பட்டும், சாலை மற்றும் பொது உபயோக இடத்திற்காக நிலங்களை ஒப்படைப்பு செய்தும், சொக்கநாதபுரம் ஊராட்சி மன்ற தீர்மான 126/2025/2026, நாள்.20-01-2026-ன்படியும் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு மனைகளாகப் பிரித்து "ஸ்ரீ நகர்" என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மனை எண்.05 இலக்கமுள்ள காலிமனைக்கு அளவுகள் விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 52% அடி, கிழமேல் தென்புறம் 51% அடி, தென்வடல் இருபுறமும் தலா 25 அடி ஆக 1300 சதுரடி அளவுள்ள அடிமனை காலிநிலம் பூராவும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் எதுவுமில்லை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண். 22/14பி2-ல் அமைந்துள்ளது. மற்றும் மேற்படி மனைக்கு மேற்படி சர்வே எண்களில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து பொது ரோடுகள் வழியாகவும், மற்றும் மேற்படி சர்வே சொத்திற்கு போகவர உள்ள சகல மாமூல் வழிநடைவண்டித்தடப்பாத்தியங்களும், இன்னும் இதற்குண்டான சகலவிதமான ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் உள்பட பூராவும் தான் இந்தப் பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்து சொக்கநாதபுரம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது.		

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

