Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruvalankadu	Date / நாள்: 15-Oct-2024
Village /கிராமம்:Pattaraiperumbudur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 234/1, 237/1, 240, 241, 242/1A, 242/1B, 242/1C, 242/2, 243/1, 243/2, 244/2A, 244/2B, 245/2, 282, 283/1A1, 283/1A2A, 283/1A2B, 283/1A2C, 283/1A3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2010 - 14-Oct-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	214/2012	11-Jan-2012 11-Jan-2012 11-Jan-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. E. துளசிராமன்	1. சிக்காரா அசோசியேட்ஸ் (திருநாவுக்கரசு)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,24,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,24,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.62		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur, Pattaraiperumbudur			Survey No./புல எண் : 234/1, 240, 242/1A, 242/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 234/1 0.12 242/2 0.63 240 0.73 242/1A 0.14 1.62		
2	215/2012	28-Dec-2011 28-Dec-2011	Conveyance Non Metro/UA	1. ஈ. துளசிராமன்	1. எஸ். திருநாவுக்கரசு(சிக்காரா அசோசியேட்ஸ்)	-

		11-Jan-2012				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,02,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1428/ 1997	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	0				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.01		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur, Pattaraiperumbudur			Survey No./புல எண் : 237/1, 241, 243/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வே எண் 243/1-1.01 237/1-0.80 241-0.20 செண்ட்ஆக 2.01 செண்ட்		
3	216/2012	11-Jan-2012 11-Jan-2012 11-Jan-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. G. நாராயணசாமி நாயுடு 2. என்.. ஆனந்தன் 3. -. ஆனந்தன் 4. டி.. சாந்தி 5. ஆர்.. ஜமுனா 6. இ. குணசுந்தரி 7. பி.எஸ்.. முனிரத்தனிம் நாயுடு 8. எம்.. சீனிவாசன் 9. எம்.. லட்சுமிபதி	1. சிக்காரா அசோசியேட்ஸ் திருநாவுக்கரசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,82,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.91		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur, Pattaraiperumbudur			Survey No./புல எண் : 234/2B1A2, 235/2A1, 242/1B, 243/2, 282, 283/1A1, 283/1A2A, 283/1A2B, 283/1A2C, 283/1A3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 234/2B1A2 0.31 235/2A1 1.00 283/112A 0.04 283/1A2C 0.31 283/1A3 0.32 242/1B 0.99 282 0.61 283/1A1 0.16 283/1A2B 0.09 243/2 0.08 TOTAL 3.91		
4	1682/2012	21-Mar-2012 21-Mar-2012 21-Mar-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. பி,எஸ். முனிரத்தினம் நாயுடு 2. எம். சீனிவாசன் e&G 3. எம். பவித்ரா e&M 4. எல். பூஜா e&M 5. எல். பிரசன்னா e&M 6. எல். இலட்சுமிபதி E&g	1. சிக்காரா அசோசியேட்ஸ்(எஸ்,திருநாவுக்கரசு)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,88,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,88,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.94		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur, Pattaraiperumbudur			Survey No./புல எண் : 244/2A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வே எண் 244/2எ-0.94 செண்ட் நிலம் மட்டும்		
5	1683/2012	21-Mar-2012 21-Mar-2012 21-Mar-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. ஈ. துளசிராமன்	1. சிக்காரா அசோசியேட்ஸ(எஸ்,திருநாவுக்கரசு)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.65		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur, Pattaraiperumbudur			Survey No./புல எண் : 244/2B, 245/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வே எண் 244/2B-0.25 செண்ட் சர்வே எண்245/2-1.40 நிலம ஆக1.65 செண்ட் மட்டும்		
6	1561/2013	08-Mar-2013 08-Mar-2013 08-Mar-2013	Agreement	1. வி. ஜனார்த்தனன்	1. D. பாலசுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விக்கிரைய அக்ரிமெண்ட்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur, Pattaraiperumbudur			Survey No./புல எண் : 242/1C		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வே எண் 242/1சி0.05 செண்ட் நிலம் மட்டும்		

7	1564/2013	08-Mar-2013 08-Mar-2013 08-Mar-2013	Power of Attorney relating to Immovable Property	1. வி. ஜனார்த்தனம்	1. D. சுப்பிரத்தினம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பொது அதிகாரம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur, Pattaraiperumbudur			Survey No./புல எண் : 242/1C		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வே எண் 242/1சில்0.05 செண்ட் நிலம் மட்டும்		
8	2179/2013	28-Mar-2013 28-Mar-2013 28-Mar-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. வி. ஜனார்த்தனன் 2. D. சுப்புரத்தினம்	1. D. பாலசுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1561/ 2013	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	,				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur, Pattaraiperumbudur			Survey No./புல எண் : 242/1C		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வே எண் 242/1சி0.05 செண்ட் நிலம் மட்டும்		
9	3201/2023	14-Nov-2023 14-Nov-2023 14-Nov-2023	Sale deed	1. சிக்காரா அசோசியேட்ஸ் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் அ அருள் முத்து குமாரசாமி 2. சிக்காரா அசோசியேட்ஸ் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் த பாலசுப்பிரமணியம் 3. சிக்காரா அசோசியேட்ஸ்	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சு முருகன்(முக.)	-

				நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் து துரை சுப்புரத்தினம் 4. சிக்காரா அசோசியேட்ஸ் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் சு திருநாவுக்கரசு		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,92,71,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,92,71,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1682/2012, 1683/2012, 214/2012, 215/2012, 216/2012, 2179/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 234/1 - 12.0 CENTS; 240 - 73.0 CENTS; 242/1A - 14.0 CENTS; 242/2 - 63.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.62 சென்ட் நிலம் மட்டும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 234/1 - 1 ACRE, 1.0 CENTS; 237/1 - 80.0 CENTS; 241 - 20.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.01சென்ட் நிலம் மட்டும்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 242/1B - 99.0 CENTS; 243/2 - 8.0 CENTS; 282 - 61.0 CENTS; 283/1A1 - 16.0 CENTS; 283/1A2A - 4.0 CENTS; 283/1A2B - 9.0 CENTS; 283/1A2C - 31.0 CENTS; 283/1A3 - 32.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.60 சென்ட் நிலம் மட்டும்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 244/2A - 94.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.94 சென்ட் நிலம் மட்டும்		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 244/2B - 25.0 CENTS; 245/2 - 1 ACRE, 40.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.65 சென்ட் நிலம் மட்டும்		
	Schedule 6 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 242/1C - 5.0 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக ஏக்கர் 0.05 சென்ட் நிலம் மட்டும். ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 8.87 சென்ட் நிலம் மட்டும்		
10	2305/2024	20-Aug-2024 20-Aug-2024 20-Aug-2024	Gift deed	1. ஆருத்ரன் லேண்ட் டெவலப்பர்ஸ்(முத.) சு சேசகோபால்(முக.)	1. திருவள்ளூர் மாவட்டம் திருவள்ளூர் வட்டம் பூண்டி ஊராட்சி ஒன்றியத்தை சேர்ந்த நெ64 பட்டரைபெரும்புதூர் கிராம பஞ்சாயத்துக்கும் தமிழ்நாடு அரசு சார்பில் நெ64 பட்டரைபெரும்புதூர் கிராம ஊராட்சி தலைவர் மற்றும் பின்வழி வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3201/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 234/1 - 264.46 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.234/2பி1ஏ1, மேற்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.233/1ஏ4ஏ4, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 10.0 மீ அகல சாலை எண்..2 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண். 234/1, 242/2, 1சி,1பி, தெற்கு - நிலையில் உள்ள சென்னை அனந்தபூர் தேசிய நெடுஞ்சாலை துறை சாலை என் எச் 716, சர்வே எண். 283/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 38.54 மீ, தெற்கு 36.60 மீ, கிழக்கு 7.0 மீ, மேற்கு 7.0 மீ ஆக 264.46 சதுர மீட்டர் கொண்ட 7.0 மீ அகல சேவை சாலை எண். 1		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 234/1, 242/1B, 242/1C, 242/2 - 893.4 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் சர்வே எண். 234/1, 242/2, 1சி,1பி, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண். 234/1, 242/2, 1சி,1பி, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 10.0 மீ அகல சாலை எண்.3 சர்வே எண். 242/1பி, 240, 237/1, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.0 மீ அகல சேவை சாலை எண்.1 சர்வே எண். 234/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 10 மீ, தெற்கு 10 மீ, கிழக்கு 89.34 மீ, மேற்கு 89.34 மீ ஆக 893.40 சதுர மீட்டர் கொண்ட 10.0 மீ அகல சாலை எண். 2		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 237/1, 240, 242/1B - 1121.25 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.237/2ஏ, மேற்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.238/1ஏ4ஏ2, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 10.0 மீ அகல சாலை எண்.7 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண். 237/1, 240, 242/1பி, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 10.0 மீ அகல சாலை எண்.2, 7.2 மீ அகல சாலை எண். 4 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண். 237/1, 240,242/1பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 112.68 மீ, தெற்கு 111.88மீ, கிழக்கு 10.0 மீ, மேற்கு 10.0 மீ ஆக 1121.25 சதுர மீட்டர் கொண்ட 10.0 மீ அகல சாலை எண். 3
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 237/1 - 409.74 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.237/1, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.5 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்.237/1, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 10.0 மீ அகல சாலை எண்.3 சர்வே எண். 242/1பி, 240, 237/1, தெற்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.235/1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 7.2 மீ, தெற்கு 7.2 மீ, கிழக்கு 56.63 மீ, மேற்கு 57.19 மீ ஆக 409.74 சதுர மீட்டர் கொண்ட 7.2 மீ அகல சாலை எண். 4
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 237/1, 240 - 264.3 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.4 சர்வே எண்.237/1, மேற்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.242/3, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.237/1, 240, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.6 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்.237/1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 36.64 மீ, தெற்கு 36.78 மீ, கிழக்கு 7.2 மீ, மேற்கு 7.2 மீ ஆக 264.30 சதுர மீட்டர் கொண்ட 7.2 மீ அகல சாலை எண். 5
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 240 - 190.82 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் சர்வே எண். 237/1, 240, மேற்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.242/3, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.5 மற்றும் சர்வே எண்.237/1, 240, தெற்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.234/2ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 7.2 மீ, தெற்கு 7.2 மீ, கிழக்கு 26.14 மீ, மேற்கு 25.08 மீ ஆக 190.82 சதுர மீட்டர் கொண்ட 7.2 மீ அகல சாலை எண். 6
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 240, 241 - 560.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.240, 237/1, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.8மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்.241, 240, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 12.0 மீ அகல சாலை எண்.9 மற்றும் சர்வே எண்.240,241,242/14,1பி,244/2ஏ , தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 10.0 மீ அகல சாலை எண்.3, சர்வே எண். 237/1, 240, 242/1பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 10.0 மீ, தெற்கு 10.0 மீ, கிழக்கு 56.0 மீ, மேற்கு 56.0 மீ ஆக 560 சதுர மீட்டர் கொண்ட 10.0 மீ அகல சாலை எண். 7
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 240, 242/1B - 428.21 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 10.0 மீ அகல சாலை எண்.7 சர்வே எண்.240,241 , மேற்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.283/1ஏ4ஏ1, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.242/1பி, 241,240, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.242/1பி, 240	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 59.96 மீ, தெற்கு 58.99 மீ, கிழக்கு 7.2 மீ, மேற்கு 7.2 மீ ஆக 428.21 சதுர மீட்டர் கொண்ட 7.2 மீ அகல சாலை எண். 8
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 240, 241, 242/1A, 242/1B, 244/2A - 957.17 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.239, மேற்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.283/1ஏ4ஏ1, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.10, 11, 10 மீ அகல சாலை எண்.13 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண். 243/1,2, 244/2பி, 2ஏ, 242/1ஏ, 241,240, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 10.0 மீ அகல சாலை எண்.7 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்.240, 241, 242/1பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 80.15 மீ, தெற்கு 79.38 மீ, கிழக்கு 12.0 மீ, மேற்கு 12.0 மீ ஆக 957.17 சதுர மீட்டர் கொண்ட 12.0 மீ அகல சாலை எண். 9
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 242/1A, 243/1 - 255.89 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.243/1, 242/1ஏ, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.243/1, 283/1ஏ2சி, 1ஏ3, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.12 சர்வே எண்.283/1ஏ2சி, 243/1, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும்12.0 மீ அகல சாலை எண்.9 சர்வே எண்.242/1ஏ, 1பி, 241,240, 244/2ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 7.2 மீ, தெற்கு 7.2 மீ, கிழக்கு 35.54 மீ, மேற்கு 35.28 மீ ஆக 255.89 சதுர மீட்டர் கொண்ட 7.2 மீ அகல சாலை எண். 10
	Schedule 11 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 242/1A, 243/1, 243/2, 244/2B - 474.77

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் சர்வே எண். 242/1ஏ, 244/2ஏ, 2பி, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.12 மற்றும் சர்வே எண்.243, 242/1ஏ, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 10.0 மீ அகல சாலை எண்.15 சர்வே எண். 282,283/1ஏ1, 243/1, 244/2ஏ, 2பி, 245/2, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 12.0 மீ அகல சாலை எண்.9 சர்வே எண்.240,241, 242/1ஏ, 1பி, 244/2ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 7.2 மீ, தெற்கு 7.2 மீ, கிழக்கு 65.94 மீ, மேற்கு 65.94 மீ ஆக 474.77 சதுர மீட்டர் கொண்ட 7.2 மீ அகல சாலை எண். 11
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/1, 283/1A2C - 716.3 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.11 , சர்வே எண்.243/2, சர்வே எண். 242/1ஏ, 244/2பி, 243/1, மேற்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.281, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.283/1ஏ2சி, 1ஏ2ஏ, 1ஏ2பி, 243/1, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.10 பூங்கா மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்.283/1ஏ2சி, 243/1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 102.67 மீ, தெற்கு 95.12 மீ, கிழக்கு 7.2 மீ, மேற்கு 7.2 மீ ஆக 716.30 சதுர மீட்டர் கொண்ட 7.2 மீ அகல சாலை எண். 12
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 240, 241, 244/2A - 659.4 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.14 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்.244/2ஏ, 240, 245/2, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.244/2ஏ, 2பி, 242/1ஏ, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 10.0 மீ அகல சாலை எண்.15 சர்வே எண்.243/1,2, 244/2ஏ, 2பி, 245/2, 283/1ஏ1, 282, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 12.0மீ அகல சாலை எண்.9 , சர்வே எண்.240, 241, 242/1ஏ1பி, 244/1ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 10.0 மீ, தெற்கு 10.0 மீ, கிழக்கு 65.94 மீ, மேற்கு 65.94 மீ ஆக 659.40 சதுர மீட்டர் கொண்ட 10.0 மீ அகல சாலை எண். 13
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 244/2A, 245/2 - 439.73 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.246, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 10.0 மீ அகல சாலை எண்.13 சர்வே எண்.244/2ஏ, 241, 240, வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 60.98 மீ, தெற்கு 61.17 மீ, கிழக்கு 7.2 மீ, மேற்கு 7.2 மீ ஆக 439.73 சதுர மீட்டர் கொண்ட 7.2 மீ அகல சாலை எண். 14

	- உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.245/2, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் உள்ளாட்சி மற்றும் டான்ஜட்கோ க்குரிய பொது இடம் சர்வே எண். 245/2, 240	
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/1, 243/2, 244/2A, 244/2B, 245/2, 282, 283/1A1 - 2050.4 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.246, மேற்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.281 , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்16, 9.0 மீ அகல சாலை எண்கள். 17,18 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்.282, 283/1ஏ1, 243/1, 243/2, 244/2ஏ, 2பி, 245/2, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.11 10.0 மீ அகல சாலை எண். 13 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்.282, 283/1ஏ1, 243/1, 244/2ஏ, 2பி, 245/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 205.15 மீ, தெற்கு 204.93 மீ, கிழக்கு 10.02 மீ, மேற்கு 10.0 மீ ஆக 2050.40 சதுர மீட்டர் கொண்ட 10.0 மீ அகல சாலை எண். 15
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 282 - 154.71 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.282, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.282, வடக்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.277, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 10.0 மீ அகல சாலை எண்.15 சர்வே எண். 243/1,2, 244/2ஏ, 2பி, 245/2, 283/1ஏ1, 282	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு7.2 மீ, தெற்கு 7.2 மீ, கிழக்கு 21.07 மீ, மேற்கு 21.72 மீ ஆக 154.71 சதுர மீட்டர் கொண்ட 7.2 மீ அகல சாலை எண். 16
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/1, 283/1A1 - 230.46 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.19 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்.243/1, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.282, 283/1ஏ1, வடக்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.277, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 10.0 மீ அகல சாலை எண்.15 , சர்வே எண். 243/1, 2, 244/2ஏ, 2பி, 245/2, 283/1ஏ1, 282	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 9.0 மீ, தெற்கு 9.0மீ, கிழக்கு 27.62 மீ, மேற்கு 23.59 மீ ஆக 230.46 சதுர மீட்டர் கொண்ட 9.0 மீ அகல சாலை எண். 17
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 245/2 - 417.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் மற்றும் பூங்கா 2,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 9.0 மீ, தெற்கு 9.0 மீ, கிழக்கு 46.57 மீ, மேற்கு 46.09 மீ ஆக 417 சதுர மீட்டர் கொண்ட9.0

	சர்வே எண்.245/2, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.19 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்.245/2, வடக்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.245/1, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 10.0 மீ அகல சாலை எண்.15 , சர்வே எண். 243/1, 2, 244/2ஏ, 2பி, 245/2, 283/1ஏ1, 282	மீ அகல சாலை எண். 18
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 243/1, 243/2, 244/2A, 244/2B, 245/2 - 749.47 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 9 மீ அகல சாலை எண்.18, சர்வே எண். 245/2, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 9 மீ அகல சாலை எண்.17, சர்வே எண். 283/1ஏ1, 243/1, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.20 சர்வே எண்.243/1, 2, 244/2ஏ, 2பி, 245/2, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.243/1, 2, 244/2ஏ, 2பி, 245/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 100.63 மீ, தெற்கு 88.72+12.81 மீ, கிழக்கு 7.2 மீ, மேற்கு 7.2 மீ ஆக 749.47சதுர மீட்டர் கொண்ட 7.2 மீ அகல சாலை எண். 19
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 244/2B - 66.39 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.244/2ஏ, 245/2, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.243/1, 2, 244/2பி, வடக்கு - சர்வே எண்.244/1, காலியிடம், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.19 மற்றும் மனைகள் சர்வே எண். 243/1, 2, 244/2ஏ, 2பி, 245/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 7.2 மீ, தெற்கு 7.2 மீ, கிழக்கு 9.63 மீ, மேற்கு 8.81 மீ ஆக 66.39 சதுர மீட்டர் கொண்ட 7.2 மீ அகல சாலை எண். 20
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 234/1, 237/1, 240, 241, 242/1A, 242/1B, 242/1C, 242/2, 243/1, 243/2, 244/2A, 244/2B, 245/2, 282, 283/1A1, 283/1A2A, 283/1A2B, 283/1A2C, 283/1A3 - 46.125 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்களில் அடங்கிய ஸ்பிளே 41* 1.125 ச. மீ =46.125 ச மீட்டர் ஆக சாலைகள் மொத்த பரப்பளவு மூலை முடக்கு உட்பட 11350 ச மீ
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 283/1A2C, 283/1A3 - 1577.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.283/1ஏ2சி, 1ஏ3, 243/1, மேற்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.281, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.12 சர்வே	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 55.42 மீ, தெற்கு 63.84 மீ, கிழக்கு 34.54 மீ, மேற்கு 15.8+13.0+5.50 மீ ஆக 1577 சதுர மீட்டர் கொண்டபூங்கா எண். 1

	எண்.283/1ஏ2சி, 243/1, தெற்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.283/1ஏ4ஏ1	
	Schedule 23 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 245/2 - 890.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.246, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 9.0 மீ அகல சாலை எண்.18 சர்வே எண்.245/2, வடக்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.245/1, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.245/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 26.52 மீ, தெற்கு 24.31 மீ, கிழக்கு 35.84 மீ, மேற்கு 34.37 மீ ஆக 890 சதுர மீட்டர் கொண்டபூங்கா எண். 2
	Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 245/2 - 127.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் டான்ஜட்கோ க்குரிய பொது இடம் சர்வே எண். 245/2, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் சர்வே எண்.245/2, 244/2ஏ, 240, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2 மீ அகல சாலை எண்.14 சர்வே எண்.245/2, 244/2ஏ, தெற்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.239	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 17.0 மீ, தெற்கு 17.44 மீ, கிழக்கு 6.62 மீ, மேற்கு 8.41 மீ ஆக 127.50 சதுர மீட்டர் கொண்டஉள்ளாட்சி க்குரிய பொது இடம்
	Schedule 25 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 245/2 - 127.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pattaraiperumbudur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.246, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள் உள்ளாட்சி க்குரிய பொது இடம் சர்வே எண். 245/2, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.0 மீ அகல சாலை எண்.14 சர்வே எண். 245/2, 244/2, தெற்கு - காலியிடம், சர்வே எண்.239	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு 25.0 மீ, தெற்கு 15.16+10.2 மீ, கிழக்கு 2.93 மீ, மேற்கு 6.62மீ ஆக 127.50 சதுர மீட்டர் கொண்டடான்ஜட்கோ க்குரிய பொது இடம்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 10

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.