Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: திருப்போரூர்	Date / நாள்: 13-Dec-2024
Village /கிராமம்:தையூர் -A	Survey Details /சர்வே விவரம்: 16/1A1A, 16/1A1B, 16/1A1C, 17/2, 18/2A, 18/3, 20

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 12-Dec-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2174/2024	02-Feb-2024 02-Feb-2024 02-Feb-2024	இரசீது ஆவணம்	1. டாடா கேபிடல் பைனான்சியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்(முத.) பிரசன்னா ரங்கநாதன்(முக.)	1. எமரால்டு ஹேவன் ரியால்டி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,80,90,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16653/2022, 212/2019, 2629/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1A1A - 85.0 சென்ட்; 16/1A1B - 61.0 சென்ட்; 16/1A1C - 70.0 சென்ட்; 17/2 - 54.0 சென்ட்; 18/2A - 65.0 சென்ட்; 18/3 - 34.0 சென்ட்; 20 - 47.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 15, 16/1எ2எ அண்ட் 16/1எ2பி ஆப் தையூர் எ கிராமம் அண்ட் சர்வே எண்கள் 1401/2 ஆப் தையூர் பி கிராமம், மேற்கு - சர்வேஎண். 21,19,18/2B3 மற்றும் 17/1B1 தையூர் A கிராமம் மற்றும் சர்வேஎண். 1403 ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்கள் 21, 15 அண்ட் 18/2பி3 ஆப் தையூர் எ கிராமம், தெற்கு - சர்வேஎண். 19,18/2B3 மற்றும் 17/1B2 தையூர் A கிராமம் மற்றும் சர்வேஎண். 1401/1 மற்றும் 1401/2 தையூர் B கிராமம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வேஎண். 16/1A1A- 0.85 செ, சர்வேஎண். 16/1A1B- 0.61 செ, சர்வேஎண். 16/1A1C- 0.70 செ, சர்வேஎண். 17/2 - 0.54 செ, சர்வேஎண். 18/2A- 0.65 செ, சர்வேஎண். 18/3- 0.34 செ, சர்வேஎண். 20- 0.47 செ. இத்துடன் கிணறு மற்றும் Electric Motor Pump set with 5 H.P. Motor		

	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1A1A - 85.0 சென்ட்; 16/1A1B - 61.0 சென்ட்; 16/1A1C - 70.0 சென்ட்; 17/2 - 54.0 சென்ட்; 18/2A - 65.0 சென்ட்; 18/3 - 34.0 சென்ட்; 20 - 47.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 15, 16/1எ2எ அண்ட் 16/1எ2பி ஆப் தையூர் எ கிராமம் அண்ட் சர்வே எண்கள் 1401/2 ஆப் தையூர் பி கிராமம், மேற்கு - சர்வேஎண். 21,19,18/2B3 மற்றும் 17/1B1 தையூர் A கிராமம் மற்றும் சர்வேஎண். 1403 ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்கள் 21, 15 அண்ட் 18/2பி3 ஆப் தையூர் எ கிராமம், தெற்கு - சர்வேஎண். 19,18/2B3 மற்றும் 17/1B2 தையூர் A கிராமம் மற்றும் சர்வேஎண். 1401/1 மற்றும் 1401/2 தையூர் B கிராமம்					
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1A1A, 16/1A1B, 16/1A1C, 17/2, 18/2A, 18/3, 20 - 4 ஏக்கர், 16.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண் 15,16/1எ2எ மற்றும் 16/1எ2பி தையூர் எ கிராமம் மற்றும் சர்வேஎண். 1401/2 தையூர் பி கிராமம், மேற்கு - சர்வேஎண் 21,19,18/2பி3 மற்றும் 17/1பி 1 தையூர் எ கிராமம் மற்றும் சர்வேஎண். 1403 ரோடு, வடக்கு - சர்வேஎண். 21,15 மற்றும் 18/2பி3 தையூர் எ கிராமம், தெற்கு - சர்வேஎண். 19,18/2பி3 மற்றும் 17/1பி2 தையூர் எ கிராமம் மற்றும் சர்வேஎண். 1401/1 மற்றும் 1401/2 தையூர் பி கிராமம்					
2	2178/2024	02-Feb-2024 02-Feb-2024 02-Feb-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. எமரால்டு ஹேவன் ரியால்டி லிமிடெட்(முத.) புஷ்பவள்ளி மு(முக.)	1. டாடா கேபிடல் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,80,90,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10118/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/2A1 - 360.77 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 1, 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமான பொது சாலை, மேற்கு - பசுமையான பகுதி, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகலமான பொது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்-18/2பி3					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1A1A1 - 1911.96 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A	
		Plot No./மனை எண் : 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமான பொதுச் சாலை மற்றும் மனை எண்.18,19 மற்றும் 20, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமான பொதுச் சாலை, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகலமான பொதுச் சாலை, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமான பொதுச் சாலை	
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1A1A1, 17/2B - 140.72 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A	
		Plot No./மனை எண் : 18 part, 19 part, 20 part
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.18,19 மற்றும் 20 இன் கிழக்கு பகுதி மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - மனை எண்கள்-13-ல் இருந்து 17 வரை, வடக்கு - மனை எண்-21, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை	
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1A1C - 687.37 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A	
		Plot No./மனை எண் : 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.16/1எ2எ மற்றும் 16/1எ2பி, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமான பொதுச் சாலை, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகலமான பொதுச் சாலை, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகலமான பொதுச் சாலை	
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2B - 89.96 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A	
		Plot No./மனை எண் : 44 part
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.44 இன் கிழக்குப் பகுதி, மேற்கு - மனை எண்-45, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல பொது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்-1401/1	
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2B - 379.84 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A	

				Plot No./மனை எண் : 45, 46, 47, 48		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்-44, மேற்கு - சர்வே எண்-17/1பி1, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல பொது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.17/1பி2 (தையூர் அ கிராமம்) மற்றும் சர்வே எண்.1401/1 (தையூர் ஆ கிராமம்)					
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2B - 528.96 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 49, 50, 51		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.17/1பி1 மற்றும் பொது உபயோகம் மனை-1, வடக்கு - பசுமை பகுதி, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை					
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/3A, 20 - 705.39 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : Commercial 1, Commercial 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.18/3 உரிமையாளர் உபயோகம் மனை, மேற்கு - 7 மீட்டர் அகல பொது சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.18/3 பகுதி மற்றும் 20 பகுதி உரிமையாளர் உபயோகம் , தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல பொது சாலை					
3	14047/2024	27-Jun-2024 27-Jun-2024 03-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எமரால்டு ஹேவன் ரியால்டி லிமிடெட்(முத.) சோ இளஞ்செழியன்(முக.)	1. நக்கீரன் பொ 2. பரமேஸ்வரி நக்கீரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 49,03,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,57,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10118/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2T - 967.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 44 WESTERN PORTION Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்44ன் கிழக்கு பகுதி தையூர் பி கிராமம், மேற்கு -					

	மனை எண் 45, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - சர்வே எண் 1401 /1					
4	14048/2024	28-Jun-2024 28-Jun-2024 03-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எமரால்டு ஹேவன் ரியால்டி லிமிடெட்(முத.) சோ இளஞ்செழியன்(முக.)	1. வினிஷா ராஜேந்திரன் 2. உமா மகேஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 33,70,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 33,70,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10118/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2I - 766.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 14 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.20, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை , வடக்கு - மனை எண்.13, தெற்கு - மனை எண்.15					
5	14447/2024	10-Jul-2024 10-Jul-2024 10-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எமரால்டு ஹேவன் ரியால்டி லிமிடெட்(முத.) சோ இளஞ்செழியன்(முக.)	1. சர்மிளாதேவி செ 2. ராதிகா செ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,56,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,56,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10118/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2R - 1045.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 46 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.45, மேற்கு - மனை எண்.47, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.1401/1					
6	14452/2024	10-Jul-2024 10-Jul-2024 10-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எமரால்டு ஹேவன் ரியால்டி லிமிடெட்(முத.) சோ இளஞ்செழியன்(முக.)	1. பாலாஜி கு	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,23,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,23,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10118/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2G - 1369.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 49 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை , மேற்கு - பி.பி.1, வடக்கு - மனை எண்.50, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை					
7	14453/2024	10-Jul-2024 10-Jul-2024 10-Jul-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. பாலாஜி கு	1. பேங்க் ஆ◌ஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2G - 1369.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 49 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை , மேற்கு - பி.பி.1, வடக்கு - மனை எண்.50, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை					
8	14458/2024	10-Jul-2024 10-Jul-2024 10-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எமரால்டு ஹேவன் ரியால்டி லிமிடெட்(முத.) சோ இளஞ்செழியன்(முக.)	1. ஜெ நாராயண பாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 33,70,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 33,70,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10118/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2J - 766.0 சதுரடி		

	HEARTLAND					
				Plot No./மனை எண் : 15 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.20 மற்றும் மனை எண்.19, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை , வடக்கு - மனை எண்.14, தெற்கு - மனை எண்.16					
9	14461/2024	10-Jul-2024 10-Jul-2024 10-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எமரால்டு ஹேவன் ரியால்டி லிமிடெட்(முத.) சோ இளஞ்செழியன்(முக.)	1. ஸ்ரீனிவாசுலு பிரவீனா 2. கோபிதானம் நாராயணா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 58,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,38,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10118/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2N - 486.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 19 WESTERN PORTION Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தையூர் பி கிராமத்தில் பிளாட் எண்.19 இன் கிழக்குப் பகுதி, மேற்கு - மனை எண்.15 &மனை எண்.16, வடக்கு - மனை எண்.20, தெற்கு - மனை எண்.18					
10	14462/2024	10-Jul-2024 10-Jul-2024 10-Jul-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஸ்ரீனிவாசுலு பிரவீனா 2. கோபிதானம் நாராயணா	1. பேங்க் ஆ.ஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2N - 486.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 19 WESTERN PORTION Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தையூர் பி கிராமத்தில் பிளாட் எண்.19 இன் கிழக்குப் பகுதி,					

	மேற்கு - மனை எண்.15 &மனை எண்.16, வடக்கு - மனை எண்.20, தெற்கு - மனை எண்.18					
11	14471/2024	10-Jul-2024 10-Jul-2024 10-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எமரால்டு ஹேவன் ரியால்டி லிமிடெட்(முத.) சோ இளஞ்செழியன்(முக.)	1. ஹரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,76,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,76,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10118/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2F - 1381.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 50 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை , மேற்கு - பி பி 1, வடக்கு - மனை எண்.51, தெற்கு - மனை எண்.49					
12	14472/2024	10-Jul-2024 10-Jul-2024 10-Jul-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஹரி	1. ஆக்ஸிஸ் வங்கி லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70,98,022/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2F - 1381.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 50 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை , மேற்கு - பி பி 1, வடக்கு - மனை எண்.51, தெற்கு - மனை எண்.49					
13	14780/2024	12-Jul-2024 12-Jul-2024 12-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எமரால்டு ஹேவன் ரியால்டி லிமிடெட்(முத.) சோ இளஞ்செழியன்(முக.)	1. வேதவல்லி ஜி 2. சஞ்சய் குமார் பாலசுப்ரமணியன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 43,97,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 44,30,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10118/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2Q - 1007.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 47 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.46, மேற்கு - மனை எண்.48, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 17/1பி2 & 1401/1					
14	14781/2024	12-Jul-2024 12-Jul-2024 12-Jul-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. வேதவல்லி ஜி 2. சஞ்சய் குமார் பாலசுப்ரமணியன்	1. பேங்க் ஆஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 41,58,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2Q - 1007.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 47 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.46, மேற்கு - மனை எண்.48, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - சர்வே எண் 17/1பி2 & 1401/1					
15	15053/2024	15-Jul-2024 15-Jul-2024 15-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எமரால்டு ஹேவன் ரியால்டி லிமிடெட்(முத.) செ சரண்குமார்(முக.)	1. சிக்கந்தர் பாஷா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 41,73,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,76,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10118/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2P - 972.0 சதுரடி		

	HEARTLAND					
				Plot No./மனை எண் : 48 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.47, மேற்கு - சர்வே எண். 17/1பி1, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - சர்வே எண். 17/1பி2					
16	4/2024	13-Feb-1978 13-Feb-1978 18-Jul-2024	Others குறிப்பாணை நகல்	1. கோதண்டராம முதலியார்	1. கே.பி.எம்.ஹவ்வா பீபீ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1 - 47.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குப்புசாமி முதலியார் நிலம், மேற்கு - திருப்போரூர் ரோடு, வடக்கு - ஆனந்த செட்டியார் நிலம், தெற்கு - தொப்பை முதலியார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தையூர் கிராமத்தில் சர்வே எண்.20-ல் 0.47 செண்டு இதற்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் வடக்கு ஆனந்த செட்டியார் நிலம், தெற்கு தொப்பை முதலியார் நிலம், கிழக்கு குப்புசாமி முதலியார் நிலம் இந்த ஆவணம் வடசென்னை 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆவண எண்.565/1978-ஆக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது		
17	15566/2024	20-Jul-2024 20-Jul-2024 20-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எமரால்டு ஹேவன் ரியால்டி லிமிடெட்(முத.) சோ இளஞ்செழியன்(முக.)	1. அஸ்ரா 2. அஸ்மா அஷ்ரப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 47,32,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 47,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10118/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2S - 1080.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 45 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.44, மேற்கு - மனை எண்.46, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - சர்வே எண்.1401/1					
18	15603/2024	22-Jul-2024	விற்பனை	1. எமரால்டு ஹேவன் ரியால்டி	1. தினேஷ்	-

		22-Jul-2024 22-Jul-2024	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	லிமிடெட்(முத.) இளஞ்செழியன்(முக.)	2. திவ்யபாரதி கோபாலகிருஷ்ணன்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,64,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,64,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10118/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2L - 742.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 17 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.18, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை , வடக்கு - மனை எண்.16, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை					
19	15604/2024	22-Jul-2024 22-Jul-2024 22-Jul-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. தினேஷ் 2. திவ்யபாரதி கோபாலகிருஷ்ணன்	1. டாடா கேபிடல் ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 37,89,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2L - 742.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 17 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.18, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை , வடக்கு - மனை எண்.16, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை					
20	15717/2024	24-Jul-2024 24-Jul-2024 24-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எமரால்டு ஹேவன் ரியால்டி லிமிடெட்(முத.) ந விஜய் ஆனந்த்(முக.)	1. ர தாமோதரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,24,10,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,26,67,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10118/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2C - 2879.0 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND					
				Plot No./மனை எண் : 51 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.17/1பி 1, வடக்கு - புல்வெளி, தெற்கு - மனை எண்.50, பி பி 1 , பி பி 2					
21	15718/2024	24-Jul-2024 24-Jul-2024 24-Jul-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ர தாமோதரன்	1. பேங்க் ஆ்ப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2C - 2879.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 51 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.17/1பி 1, வடக்கு - புல்வெளி, தெற்கு - மனை எண்.50, பி பி 1 , பி பி 2					
22	15912/2024	26-Jul-2024 26-Jul-2024 26-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எமரால்டு ஹேவன் ரியால்டி லிமிடெட்(முத.) சோ இளஞ்செழியன்(முக.)	1. நிர்மல்ராஜ் பழனிவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 33,70,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 33,70,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10118/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2K - 766.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.19 மற்றும் மனை எண்.18, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.15, தெற்கு - மனை எண்.17					
23	15919/2024	26-Jul-2024 26-Jul-2024 26-Jul-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. நிர்மல்ராஜ் பழனிவேல்	1. பேங்க் ஆஃப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2K - 766.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.19 மற்றும் மனை எண்.18, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.15, தெற்கு - மனை எண்.17					
24	16451/2024	07-Aug-2024 07-Aug-2024 07-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எமரால்டு ஹேவன் ரியால்டி லிமிடெட்(முத.) சோ இளஞ்செழியன்(முக.)	1. ச சங்கீதா 2. பெ சண்முகசுந்தரம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 83,51,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 86,19,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10118/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/2A5 - 1959.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை , மேற்கு - மனை எண்.1, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - சர்வே எண். 18/2பி3					
25	16452/2024	07-Aug-2024 07-Aug-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு	1. ச சங்கீதா 2. பெ சண்முகசுந்தரம்	1. பேங்க் ஆஃப் இந்தியா	-

		07-Aug-2024	ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 18/2A5 - 1959.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை , மேற்கு - மனை எண்.1, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - சர்வே எண். 18/2பி3					
26	17140/2024	19-Aug-2024 19-Aug-2024 19-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எமரால்டு ஹேவன் ரியால்டி லிமிடெட்(முத.) சோ இளஞ்செழியன்(முக.)	1. ப சு மணி 2. ஏ வி தங்ககல்யாணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 33,70,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 33,70,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10118/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/14, 17/2H - 766.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 13 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.21 மற்றும் மனை எண்.20, மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.12, தெற்கு - மனை எண்.14					
27	18810/2024	05-Sep-2024 05-Sep-2024 05-Sep-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எமரால்டு ஹேவன் ரியால்டி லிமிடெட்(முத.) சோ இளஞ்செழியன்(முக.)	1. ஹரிஹர பிரியா செ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 58,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,76,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10118/2017	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2M - 585.5 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND					
				Plot No./மனை எண் : 20 WETERN PORTION Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தையூர் பி கிராமத்தில் பிளாட் எண்.20 இன் கிழக்குப் பகுதி, மேற்கு - மனை எண்.13 & மனை எண்.14, வடக்கு - மனை எண்.21 மற்றும் பிளாட் எண்.20ன் பகுதி, தெற்கு - மனை எண்.19					
28	18811/2024	05-Sep-2024 05-Sep-2024 05-Sep-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஹரிஹர பிரியா செ	1. யூகோ வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2M - 585.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND					
				Plot No./மனை எண் : 20 WETERN PORTION Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEARTLAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தையூர் பி கிராமத்தில் பிளாட் எண்.20 இன் கிழக்குப் பகுதி, மேற்கு - மனை எண்.13 & மனை எண்.14, வடக்கு - மனை எண்.21 மற்றும் பிளாட் எண்.20ன் பகுதி, தெற்கு - மனை எண்.19					
29	21372/2024	05-Oct-2024 05-Oct-2024 05-Oct-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. டிவிஎஸ் எமரால்டு லிமிடெட்(முத.) சுதாகர் முத்துசாமி(முக.)	1. எமரால்டு ஹேவன் ஹவுசிங் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ப சரவணன்(முக.) ரமேஷ் ந(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,39,10,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10118/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/1A1A1, 18/2A1, 18/3A, 20/1B - 7429.74 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, OMR (A) RAJIV GANDHI SALAI					
	எல்லை விபரங்கள்:					

	கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.15 மற்றும் 16/1எ2எ தையூர் எ கிராமம் , மேற்கு - ராஜீவ் காந்தி சாலை (ஒ.எம்.அர்) மற்றும்18/3பி , வடக்கு - சர்வே எண்கள்.15 மற்றும் 21 தையூர் எ கிராமம், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.16/1எ1எ பார்ட்,16/1எ1பி பார்ட்,16/1எ1சி பார்ட்,18/2எ பார்ட்,18/3பி,20/1சி மற்றும் 20/1டி					
30	23894/2024	11-Nov-2024 11-Nov-2024 11-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. டிவிஎஸ் எமரால்டு லிமிடெட்(முத.) சோ இளஞ்செழியன்(முக.)	1. கபிலன் கண்ணன்(முத.) கண்ணன் பிச்சை(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 57,55,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,91,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10118/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/2O - 384.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தையூர் -A, TVS EMERALD HEARTLAND					
				Plot No./மனை எண் : 18 WESTERN PORTION Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: TVS EMERALD HEART LAND		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தையூர் பி கிராமத்தில் பிளாட் எண்.18 இன் கிழக்குப் பகுதி, மேற்கு - மனை எண்.16 & மனை எண்.17, வடக்கு - மனை எண்.19, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை					

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 30

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate