Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Mettupalayam	Date / நாள்: 01-Sep-2026
Village /கிராமம்:Pallepalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 598

Data Availability Period for Village: Pallepalayam

Mettupalayam Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 31-Aug-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 31-Aug-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Coimbatore			District: Coimbatore North		S.R.O: Mettupalayam	
1	6474/2025	14-May-2025 14-May-2025 17-May-2025	Sale deed	1. பழனியம்மாள்	1. ஜிதேந்திரா கே ஜெயின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,89,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,89,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1346/1992, 2715/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1B - 35.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam, தெரிவு செய்க					
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளேபாளையம்		

	கிழக்கு - சிறுமுகை டு அன்னூர் ரோடு, மேற்கு - பழனியம்மாள் மீதமுள்ள பூமி, வடக்கு - பழனியம்மாள் மீதமுள்ள பூமி, தெற்கு - ஜெய் சங்கர் நகர்			கிராமம், க.ச.598/1ல் நெ.பு.ஹெக்.1.62(ஏக்.4.00)விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஒரு பகுதிநெ.பு.ஏக்.0.35 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம்.ஆக மேற்படி காலையில் ஏக்.0.35 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். மேற்படி பூமிக்கு மாமுல் ரோடு வழியாக போக வர உண்டான வழி நடை பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.1011-ல் தாக்கலான க.ச.598/1பி நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து பள்ளேபாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
2	10933/2025	20-Aug-2025 20-Aug-2025 20-Aug-2025	Settlement deed	1. பழனியம்மாள்	1. மனோவிக்னேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1346/1992, 2715/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1B - 1 ACRE, 29.1 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சிறுமுகை டு அன்னூர் ரோடு, மேற்கு - பழனியம்மாள் மீதமுள்ள பூமி, வடக்கு - க.ச.598/1ஏ1 நெ காலை, தெற்கு - ஜெய் சங்கர் நகர் மற்றும் இன்று கிரயம் பெறும் மனோவிக்னேஷ் பாத்தியப்பட்ட பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளேபாளையம் கிராமம், க.ச.598/1ல் நெ.பு.ஹெக்.1.62(ஏக்.4.00)விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஒரு பகுதிநெ.பு.ஏக்.1.29.1 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். ஆக மேற்படி காலையில் ஏக்.1.29.1 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். மேற்படி பூமிக்கு மாமுல் ரோடு வழியாக போக வர உண்டான வழி நடை பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.1011-ல் தாக்கலான க.ச.598/1பி நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து பள்ளேபாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
3	10966/2025	20-Aug-2025 20-Aug-2025 21-Aug-2025	Sale deed	1. ஜிதேந்திரா கே ஜெயின்	1. மனோவிக்னேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,89,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,89,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6474/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1B - 35.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சிறுமுகை டு அன்னூர் ரோடு, மேற்கு - பழனியம்மாள் மீதமுள்ள பூமி, வடக்கு - பழனியம்மாள் மீதமுள்ள பூமி, தெற்கு - ஜெய் சங்கர் நகர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளேபாளையம் கிராமம், க.ச.598/1ல் நெ.பு.ஹெக்.1.62(ஏக்.4.00)விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஒரு பகுதிநெ.பு.ஏக்.0.35 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம்.ஆக மேற்படி காலையில் ஏக்.0.35 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். மேற்படி பூமிக்கு மாமுல் ரோடு வழியாக போக வர உண்டான வழி நடை பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.1011-ல் தாக்கலான க.ச.598/1பி நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து பள்ளேபாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		

4	10969/2025	20-Aug-2025 20-Aug-2025 21-Aug-2025	Sale deed	1. பழனியம்மாள்	1. ஜிதேந்திரா கே ஜெயின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 22,86,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1346/1992, 2715/1992	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/மேட்டுப்பாளையம்/புத்தகம் 1/15031/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1B - 1 ACRE, 36.1 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - பழனியம்மாள் மீதமுள்ள பூமி, மேற்கு - க.ச.எண்.599 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.எண்.598/1ஏ1 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.எண்.597, 600 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளேபாளையம் கிராமம், க.ச.598/1-ல் நெ.பு.ஹெக்.1.62 (ஏக்.4.00) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஒரு பகுதி நெ.பு.ஏக்.1.36.1 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். ஆக மேற்படி காலையில் ஏக்.1.36.1 விஸ்தீரணமுள்ள புன்செய் பூமி பூரா சகிதம். மேற்படி பூமிக்கு மாமூல் ரோடு வழியாக போக வர உள்ள வழி நடை பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.1011-ல் தாக்கலான படி க.ச.598/1பி நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து பள்ளேபாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
5	12492/2025	16-Sep-2025 16-Sep-2025 16-Sep-2025	Sale deed	1. பழனியம்மாள்	1. ஜிதேந்திரா கே ஜெயின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,82,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1346/1992, 2715/1992	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/மேட்டுப்பாளையம்/புத்தகம் 1/15030/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1B - 40 ARE, 5.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.598/1பீ பார்ட் நெ காலையில் மனோவிக்னேஷ்க்கு நான் செட்டில்மெண்டாக எழுதிக்கொடுத்துள்ள ஏக்.1.29.1 பூமி, மேற்கு - க.ச.598/1பீ பார்ட் நெ காலையில் ஏற்கனவே நீங்கள்என்னிடம் கிரயம் பெற்ற ஏக்.1.36.1 பூமி, வடக்கு - க.ச.598/1ஏ1 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.591 & க.ச.597 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1011 நெ பட்டாவில் தாக்கலான க.ச.598/1பீ நெ பு ஹெக்.1-62-0க்கு ஏக்.4.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியின் நடுமத்தியில் உள்ள ஏக்.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம்		
6	12698/2025	19-Sep-2025 19-Sep-2025	Sale deed	1. மனோவிக்னேஷ்	1. ஆனந்தன்	-

		19-Sep-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,05,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,05,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10933/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/மேட்டுப்பாளையம்/புத்தகம் 1/14795/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1B - 30.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சிறுமுகை டூ அன்னூர் ரோடு, மேற்கு - எனது மீதமுள்ள பூமி, வடக்கு - க.ச.598/1ஏ1 நெ காலை, தெற்கு - எனது மீதமுள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளேபாளையம் கிராமம், க.ச.598/1பி ல் நெ.பு.ஹெக்.1.62 (ஏக்.4.00) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் எனக்கு பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்ட நெ.பு.ஏக்.1.29.1 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் வடபுரத்தில் ஒரு பகுதி நெ.பு.ஏக்.0.35 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். ஆக மேற்படி காலையில் ஏக்.0.35 விஸ்தீரணமுள்ள புன்செய் பூமி பூரா சகிதம். மேற்படி பூமிக்கு மாமூல் ரோடு வழியாக போக வர உள்ள வழி நடை பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.1011-ல் தாக்கலான க.ச.598/1பி நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து பள்ளேபாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
7	13320/2025	07-Oct-2025 07-Oct-2025 07-Oct-2025	Sale deed	1. மனோவிக்னேஷ்	1. சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,89,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,89,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10966/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/மேட்டுப்பாளையம்/புத்தகம் 1/14796/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1B2 - 35.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.598/2 நெ.காலை சிறுமுகை டு அன்னூர் ரோடு , மேற்கு - மேற்படி காலையில் எனக்கு பாக்கியுள்ள பூமி, வடக்கு - மேற்படி காலையில் எனக்கு பாக்கியுள்ள பூமி , தெற்கு - க.ச.591 நெ.காலை ஓம் சக்தி நகர் மனையிடப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளேபாளையம் கிராமம், க.ச.598/1ல் நெ.பு.ஹெக்.1.62(ஏக்.4.00)விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஒரு பகுதி தென்கிழக்குப்பகுதியில் உள்ள பு.ஏக்.0.35 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். மேற்படி பூமிக்கு மாமூல் ரோடு வழியாக போக வர உண்டான வழி நடை பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.5223-ல் தாக்கலான க.ச.598/1பி2 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து பள்ளேபாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
8	13596/2025	13-Oct-2025 13-Oct-2025 13-Oct-2025	Deed of Receipt	1. சிறுமுகை தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு கடன் சங்கம்(முத.)	1. சண்முகம்	-

				சுப்பிரமணியன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10122/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1 - 4 ACRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43-க்கு ஏ.4.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். மேற்படி பூமியில் உள்ள ஆழ்குழாய் கிணறு-1ம் மற்றும் 7.5 எச்.பி. மின்சார மோட்டார் பம்பு செட்-1ம் சகிதம்.		
9	14485/2025	01-Nov-2025 01-Nov-2025 01-Nov-2025	Settlement deed	1. டி கே எஸ் சண்முகம்	1. பழனியம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1904/1995, 2947/1994	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1 - 4 ACRE, 1.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.598/2-தென்வடல் தார் ரோடு மற்றும் க.ச.598/1எ2 நெ காலை பூமி, மேற்கு - க.ச.599 நெ காலை பூமி, வடக்கு - க.ச.807 நெ காலை பூமி & க.ச.598/1எ2 நெ காலை பூமி, தெற்கு - க.ச.598/1பீ மற்றும் க.ச.598/1எ2 நெ காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் 1235 நெ பட்டாவில் தாக்கலான க.ச.598/1எ1 நெ பு ஹெக்.1-62-43க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம்		
10	14795/2025	06-Nov-2025 06-Nov-2025 06-Nov-2025	Cancellation Deed	1. மனோவிக்னேஷ்	1. ஆனந்தன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12698/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/மேட்டுப்பாளையம்/புத்தகம் 1/12698/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1B - 30.0 CENTS		

	Boundary Details: கிழக்கு - சிறுமுகை டூ அன்னூர் ரோடு, மேற்கு - எனது மீதமுள்ள பூமி, வடக்கு - க.ச.598/1ஏ1 நெ காலை, தெற்கு - எனது மீதமுள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளேபாளையம் கிராமம், க.ச.598/1பி ல் நெ.பு.ஹெக்.1.62 (ஏக்.4.00) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் எனக்கு பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்ட நெ.பு.ஏக்.1.29.1 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் வடபுரத்தில் ஒரு பகுதி நெ.பு.ஏக்.0.35 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். ஆக மேற்படி காலையில் ஏக்.0.35 விஸ்தீரணமுள்ள புன்செய் பூமி பூரா சகிதம். மேற்படி பூமிக்கு மாமூல் ரோடு வழியாக போக வர உள்ள வழி நடை பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.1011-ல் தாக்கலான க.ச.598/1பி நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து பள்ளேபாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
11	14796/2025	06-Nov-2025 06-Nov-2025 06-Nov-2025	Cancellation Deed	1. மனோவிக்னேஷ்	1. சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13320/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/மேட்டுப்பாளையம்/புத்தகம் 1/13320/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1B2 - 35.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.598/2 நெ.காலை சிறுமுகை டு அன்னூர் ரோடு , மேற்கு - மேற்படி காலையில் எனக்கு பாக்கியுள்ள பூமி, வடக்கு - மேற்படி காலையில் எனக்கு பாக்கியுள்ள பூமி , தெற்கு - க.ச.591 நெ.காலை ஓம் சக்தி நகர் மனையிடப்பிரிவு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளேபாளையம் கிராமம், க.ச.598/1ல் நெ.பு.ஹெக்.1.62(ஏக்.4.00)விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஒரு பகுதி தென்கிழக்குப்பகுதியில் உள்ள பு.ஏக்.0.35 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். மேற்படி பூமிக்கு மாமூல் ரோடு வழியாக போக வர உண்டான வழி நடை பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.5223-ல் தாக்கலான க.ச.598/1பி2 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து பள்ளேபாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
12	14798/2025	06-Nov-2025 06-Nov-2025 06-Nov-2025	Settlement deed	1. மனோவிக்னேஷ்	1. பழனியம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10933/2025, 10966/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1B2, 598/1B3 - 1 ACRE, 64.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.598/2 நெ.காலை தென்வடல் தார் ரோடு , மேற்கு - க.ச.598/1பி1 நெ.காலை பூமி , வடக்கு - க.ச.598/1ஏ1 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.591			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23 க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக		

	நெ.காலை பூமி			காலைகள் 2 க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.0.66.37க்கு ஏக்.1.64விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. மேற்படி சொத்துக்கு செக்குப்பந்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள ரோடுகளிலும் மற்றும் அதைத் தொடர்ந்துள்ள மாமுல் ரோடுகளிலும் வழி நடை பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து பள்ளேபாளையம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது.		
13	14843/2025	07-Nov-2025 07-Nov-2025 07-Nov-2025	Sale deed	1. பழனியம்மாள்	1. ஜெயலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14798/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1B2, 598/1B3 - 82.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.598/2 நெ.காலை தென்வடல் தார் ரோடு , மேற்கு - க.ச.598/1பி1 நெ.காலை பூமி , வடக்கு - க.ச.598/1ஏ1 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.591 நெ.காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23 க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக காலைகள் 2 க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.0.66.37க்கு ஏக்.1.64விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்கு செக்குப்பந்தியில் குறிப்பிட்டுள்ள ரோடுகளிலும் மற்றும் அதைத் தொடர்ந்துள்ள மாமுல் ரோடுகளிலும் வழி நடை பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து பள்ளேபாளையம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது.		
14	14846/2025	07-Nov-2025 07-Nov-2025 07-Nov-2025	Sale deed	1. பழனியம்மாள்	1. ஜெயலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 33,68,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 33,68,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14485/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1 - 2 ACRE, 0.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.598/2-தென்வடல் தார் ரோடு மற்றும் க.ச.598/1எ2 நெ காலை பூமி, மேற்கு - க.ச.599 நெ காலை பூமி, வடக்கு - க.ச.807 நெ காலை பூமி & க.ச.598/1எ2 நெ காலை பூமி, தெற்கு - க.ச.598/1பீ மற்றும் க.ச.598/1எ2 நெ காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் 1235 நெ பட்டாவில் தாக்கலான க.ச.598/1எ1 நெ பு ஹெக்.1-62-43க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம்		
15	15030/2025	11-Nov-2025 11-Nov-2025	Cancellation Deed	1. பழனியம்மாள்	1. ஜிதேந்திரா கே ஜெயின்	-

		11-Nov-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12492/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/மேட்டுப்பாளையம்/புத்தகம் 1/12492/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1B - 40 ARE, 5.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.598/1பீ பார்ட் நெ காலையில் மனோவிக்னேஷ்க்கு நான் செட்டில்மெண்டாக எ்ழுதிக்கொடுத்துள்ள ஏக்.1.29.1 பூமி, மேற்கு - க.ச.598/1பீ பார்ட் நெ காலையில் ஏற்கனவே நீங்கள்என்னிடம் கிரயம் பெற்ற ஏக்.1.36.1 பூமி, வடக்கு - க.ச.598/1ஏ1 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.591 & க.ச.597 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1011 நெ பட்டாவில் தாக்கலான க.ச.598/1பீ நெ பு ஹெக்.1-62-0க்கு ஏக்.4.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியின் நடுமத்தியில் உள்ள ஏக்.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம்		
16	15031/2025	11-Nov-2025 11-Nov-2025 11-Nov-2025	Cancellation Deed	1. பழனியம்மாள்	1. ஜிதேந்திரா கே ஜெயின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10969/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/மேட்டுப்பாளையம்/புத்தகம் 1/10969/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1B - 1 ACRE, 36.1 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - பழனியம்மாள் மீதமுள்ள பூமி, மேற்கு - க.ச.எண்.599 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.எண்.598/1ஏ1 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.எண்.597, 600 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளேபாளையம் கிராமம், க.ச.598/1-ல் நெ.பு.ஹெக்.1.62 (ஏக்.4.00) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஒரு பகுதி நெ.பு.ஏக்.1.36.1 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம். ஆக மேற்படி காலையில் ஏக்.1.36.1 விஸ்தீரணமுள்ள புன்செய் பூமி பூரா சகிதம். மேற்படி பூமிக்கு மாமூல் ரோடு வழியாக போக வர உள்ள வழி நடை பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து பட்டா எண்.1011-ல் தாக்கலான படி க.ச.598/1பி நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து பள்ளேபாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
17	15043/2025	11-Nov-2025 11-Nov-2025 11-Nov-2025	Settlement deed	1. பழனியம்மாள்	1. சண்முகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 39,65,000/-		1346/1992, 2715/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1B1 - 95 ARE, 63.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - எனக்கு மீதமுள்ள பூமி, மேற்கு - க.ச.599 நெ.காலை , வடக்கு - க.ச.598/1ஏ1 நெ.காலை , தெற்கு - க.ச.591, 597, க.ச.600 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1பி1 நெ.பு.ஹெக்.0.95.63 க்கு ஏக்.2.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமுல் வழி நடை பாத்தியம் சகிதம் . மேற்படி சொத்து பள்ளேபாளையம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது.		
18	16148/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	Sale deed	1. சண்முகம்	1. ஜிதேந்திரா கே ஜெயின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15043/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1B1 - 1 ACRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - எனக்கு மீதமுள்ள பூமி, மேற்கு - க.ச.599 நெ.காலை , வடக்கு - க.ச.598/1ஏ1 நெ.காலை , தெற்கு - க.ச.591, 597, க.ச.600 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1பி1 நெ.பு.ஹெக்.0.95.63 க்கு ஏக்.2.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஒரு பகுதி ஏக்.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். ஆக மேற்படி காலையில் ஏக்.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா சகிதம். மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமுல் வழி நடை பாத்தியம் சகிதம் . மேற்படி சொத்து பள்ளேபாளையம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது.		
19	342/2026	08-Jan-2026 09-Jan-2026 10-Jan-2026	Gift deed	1. பழனியம்மாள் 2. ஜெயலட்சுமி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் பெள்ளேபாளையம் கிராம பஞ்சாயத்துக்காக காரமடை வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் மற்றும் தனி அலுவலர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14485/2025, 14798/2025, 14843/2025, 14846/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1 - 20.75 CENTS		

	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.03 , வடக்கு - க.ச.807 நெ.காலை , தெற்கு - உயர் மின் அழுத்த கம்பி பாதைக்கு விடப்பட்டுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43 க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23 க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. ஆக காலைகள் 3 க்கு ஒட்டு ஹெக்.2.28.80 க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உள்ளதில் உள்ள 842.95 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணமுள்ள முக்கோண வடிவமுள்ள பூங்கா இடம் 1 பூரா சகிதம் இதில் வடபுரம் கிழமேலாக 71.94 மீட்டர் தென்புரம் கிழமேலாக 74.16 மீ கிழபுரம் தென்வடலாக 23.49 மீ
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1 - 22.75 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை பிரிவு சாலை எண்.3, மேற்கு - க.ச.599 நெ.காலை , வடக்கு - உயர்மின் அழுத்த கம்பிப்பாதைக்கு விடப்பட்டுள்ள இடம் , தெற்கு - மனை பிரிவு சாலை எண்.4 மற்றும் டேன்ஜெட்கோ மற்றும் பொது உபயோக இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43 க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23 க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. ஆக காலைகள் 3 க்கு ஒட்டு ஹெக்.2.28.80 க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உள்ளதில் வடபுரம் கிழமேலாக 88.58 மீ தென்புரம் கிழமேலாக மேற்கிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 26.72 மீ அதைத் தொடர்ந்து தெற்கு நோக்கி 6.83 மீ அதைத் தொடர்ந்து தெற்கு நோக்கி 60.68 மீ கிழபுரம் தென்வடலாக 2.09 மீ மேபுரம் தென்வடலாக 16.63 மீ இந்தஅளவுகளுக்கு கூடிய மொத்தம் 920.85 சமீ விஸ்தீரணஒமுள்ள பூங்கா இடம் 2 பூரா சகிதம்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1 - 2.37 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - டேன்ஜெட்கோ இடம் , மேற்கு - க.ச.599 நெ.காலை , வடக்கு - பூங்கா இடம் 2, தெற்கு - மனை பிரிவு சாலை எண்.04	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43 க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23 க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. ஆக காலைகள் 3 க்கு ஒட்டு ஹெக்.2.28.80 க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உள்ளதில் வடபுரம் கிழமேலாக 13.35 மீ தென்புரம் கிழமேலாக 14.55 மீ கிழபுரம் தென்வடலாக 6.83 மீ மேபுரம் தென்வடலாக 6.94 மீ இந்தஅளவுகளுக்கு கூடிய மொத்தம் 96.04 சமீ விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடம் பூராவும் சகிதம்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1 - 2.25 CENTS
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம்

	கிழக்கு - பூங்கா இடம் 2, மேற்கு - பொது உபயோக இடம் , வடக்கு - பூங்கா இடம் 2, தெற்கு - மனை பிரிவு சாலை எண்.04	கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43 க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23 க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. ஆக காலைகள் 3 க்கு ஒட்டு ஹெக்.2.28.80 க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உள்ளதில் வடபுரம் கிழமேலாக 13.35 மீ தென்புரம் கிழமேலாக 13.35 மீ கிழபுரம் தென்வடலாக 6.83 மீ மேபுரம் தென்வடலாக 6.83 மீ இந்த அளவுகளுக்கு கூடிய மொத்தம் 91.18 ச மீ விஸ்தீரணமுள்ள டேன்ஜெட்கோவுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பூரா சகிதம்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1 - 192.67 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 1
	Boundary Details: கிழக்கு - பொகலூர் - சிறுமுகை செல்லும் மெயின் ரோடு , மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - உயர் மின் அழுத்த கம்பி பாதைக்கு விடப்பட்டுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43 க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23 க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. ஆக காலைகள் 3 க்கு ஒட்டு ஹெக்.2.28.80 க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் உள்ள 192.67 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணமுள்ள 1 வது கிழமேல் சாலை பூரா சகிதம்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1 - 272.66 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 2
	Boundary Details: கிழக்கு - பொகலூர் - சிறுமுகை மெயின் ரோடு , மேற்கு - மனை பிரிவு சாலை எண்.3, வடக்கு - உயர் மின் அழுத்த கம்பிபாதைக்கு விடப்பட்டுள்ள இடம் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் க.ச.598/1ஏ2 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43 க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23 க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. ஆக காலைகள் 3 க்கு ஒட்டு ஹெக்.2.28.80 க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் உள்ள 272.66 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணமுள்ள 2 வது கிழமேல் சாலை பூரா சகிதம்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1 - 1050.15 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 3
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மனைபிரிவு சாலை எ்ண்கள் .1,2 & 7 உயர் மின் அழுத்த கம்பி பாதைக்கு விடப்பட்டுள்ள இடம் , மேற்கு - குடியிருப்பு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43 க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23 க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா.

	மனைகள் மனைபிரிவு சாலை எண்கள்.4,5,6 பூங்கா 1 &2 இடம் மற்றும் உயர் மின் அழுத்த கம்பி பாதைக்கு விடப்பட்டுள்ள இடம் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - க.ச.598/1பி1 நெ.காலை	பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. ஆக காலைகள் 3 க்கு ஒட்டு ஹெக்.2.28.80 க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் உள்ள 1050.15 சதுரமீட்டர்கள் விஸ்தீரணமுள்ள 3 வது தென்வடல் சாலை பூரா சகிதம்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1 - 656.28 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 4
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைபிரிவு சாலை எண்.3, மேற்கு - க.ச.599 நெ.காலை , வடக்கு - பூங்கா இடம் 2 டேன்ஜெட்கோ மற்றும் பொது உபயோக இடம் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43 க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23 க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. ஆக காலைகள் 3 க்கு ஒட்டு ஹெக்.2.28.80 க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் உள்ள 656.28 சதுரமீட்டர்கள் விஸ்தீரணமுள்ள 4 வது கிழமேல் சாலை பூரா சகிதம்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1 - 696.99 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 5
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை பிரிவு சாலை எண்.3, மேற்கு - க.ச.599 நெ.காலை , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43 க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23 க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. ஆக காலைகள் 3 க்கு ஒட்டு ஹெக்.2.28.80 க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் உள்ள 696.66 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணமுள்ள 5 வது கிழமேல் சாலை பூரா சகிதம்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1 - 740.3 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 6
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.03, மேற்கு - க.ச.599 நெ.காலை , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43 க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23 க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. ஆக காலைகள் 3 க்கு ஒட்டு ஹெக்.2.28.80 க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் உள்ள 740.30 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணமுள்ள 6 வது கிழமேல் சாலை பூரா சகிதம்.

	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1 - 194.36 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 7
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.598/1ஏ2 நெ.காலை , மேற்கு - மனை பிரிவு சாலை எண்.3, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் மனை பிரிவு சாலை எண்.8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43 க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23 க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. ஆக காலைகள் 3 க்கு ஒட்டு ஹெக்.2.28.80 க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் உள்ள 194.36 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணமுள்ள 7 வது கிழமேல் சாலை பூரா சகிதம்.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1, 598/1B2 - 329.61 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 8
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.598/1ஏ2 நெ.காலை மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் , வடக்கு - மனை பிரிவு சாலை எண்.7 மற்றும் க.ச.598/1ஏ2 நெ.காலை , தெற்கு - மனை பிரிவு சாலை 9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43 க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23 க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. ஆக காலைகள் 3 க்கு ஒட்டு ஹெக்.2.28.80 க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் உள்ள 329.61 சதுரமீட்டர்கள் விஸ்தீரணமுள்ள 8 வது தென்வடல் சாலை பூரா சகிதம். மேற்படி சாலை எண்.8 க.ச.598/1ஏ1 & க.ச.598/1பி2 நெ.காலைகளில் உள்ளது
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1B2, 598/1B3 - 612.64 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road 9
	Boundary Details: கிழக்கு - பொகலூர் - சிறுமுகை செல்லும் மெயின் ரோடு , மேற்கு - க.ச.598/1பி1 நெ.காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் மற்றம் மனைபிரிவு சாலை எண்.8, தெற்கு - உயர் மின் அழுத்த கம்பிபாதைக்கு விடப்பட்டுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43 க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23 க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. ஆக காலைகள் 3 க்கு ஒட்டு ஹெக்.2.28.80 க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் உள்ள 612.64 சதுரமீட்டர்கள் விஸ்தீரணமுள்ள 9 வது கிழமேல் சாலை பூரா சகிதம். மேற்படி சாலை எண்.9 க.ச.598/1பி2 & க.ச.598/1பி3 நெ.காலைகளில் உள்ளது
	Schedule 14 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1B2 - 758.26 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam					
				Plot No./மனை எண் : Road 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொகலூர் - சிறுமுகை செல்லும் மெயின் ரோடு , மேற்கு - க.ச.598/1பி1 நெ.காலை , வடக்கு - உயர்மின் அழுத்த கம்பிப்பாதைக்கு விடப்பட்டுள்ள இடம் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43 க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23 க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா. ஆக காலைகள் 3 க்கு ஒட்டு ஹெக்.2.28.80 க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் உள்ள 758.26 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணமுள்ள 10 வது கிழமேல் சாலை பூரா சகிதம். மேற்படி சாலை எண்.10 க.ச.598/1பி2 நெ.காலையில் உள்ளது. ஆக 10 சாலைகளுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் 5503.92 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணமுள்ள சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் கார்னருக்கு உண்டான 24.75 சதுர மீட்டர்கள் சேர்த்து மொத்தம் 5528.67 சதுர மீட்டர்கள் விஸ்தீரணமுள்ள சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டட இடம் பூரா சகிதம். மேற்படி சொத்து பெள்ளேபாளையம் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது		
20	4750/2026	13-Apr-2026 13-Apr-2026 15-Apr-2026	Sale deed	1. பழனியம்மாள் 2. ஜெயலட்சுமி	1. மைதிலி துரைசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,80,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,80,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14485/2025, 14798/2025, 14843/2025, 14846/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam, **சண்முகா அவென்யூ**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1Q - 1802.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 08		
	Boundary Details: கிழக்கு - 07ம் நெ. மனையிடம் , மேற்கு - 09 ம் நெ. மனையிடம் , வடக்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 19 ம் நெ. மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக காலைகள் 3க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.2.28.80க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சண்முகா அவென்யூ என்ற பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப்பிரிவில் உள்ள 1802 1/2 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள 08 ம் நெ காலிமனையிடம் பூரா சகிதம் மேற்படி சொத்துக்கு போக வர உள்ள மாமூல் ரோடு வழி பாத்தியங்கள் சகிதம் மேற்படி சொத்து பெள்ளேபாளையம் கிராம எல்லைக்குட்பட்ட தற்கால உட்பிரிவின்படி 5581 நெ பட்டாவில் தாக்கலான க.ச.598/1ஏ1க்யூ -நெ காலையில் உள்ளது		
21	4751/2026	13-Apr-2026 13-Apr-2026	Sale deed	1. பழனியம்மாள் 2. ஜெயலட்சுமி	1. மைதிலி துரைசாமி	-

		15-Apr-2026				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,80,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,80,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14485/2025, 14798/2025, 14843/2025, 14846/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam, **சண்முகா அவென்யூ**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1R - 1802.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 07		
	Boundary Details: கிழக்கு - 06 ம் நெ. மனையிடம் , மேற்கு - 08 ம் நெ. மனையிடம் , வடக்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 20 ம் நெ. மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக காலைகள் 3க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.2.28.80க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சண்முகா அவென்யூ என்ற பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப்பிரிவில் உள்ள 1802 1/2 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள 07 ம் நெ காலிமனையிடம் பூரா சகிதம் மேற்படி சொத்துக்கு போக வர உள்ள மாமூல் ரோடு வழி பாத்தியங்கள் சகிதம் மேற்படி சொத்து பெள்ளேபாளையம் கிராம எல்லைக்குட்பட்ட தற்கால உட்பிரிவின்படி 5582 நெ பட்டாவில் தாக்கலான க.ச.598/1ஏ1ஆர் -நெ காலையில் உள்ளது		
22	4752/2026	13-Apr-2026 13-Apr-2026 15-Apr-2026	Sale deed	1. பழனியம்மாள் 2. ஜெயலட்சுமி	1. மைதிலி துரைசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,80,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,80,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14485/2025, 14798/2025, 14843/2025, 14846/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam, **சண்முகா அவென்யூ**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1P - 1802.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 09		
	Boundary Details: கிழக்கு - 08 ம் நெ. மனையிடம் , மேற்கு - 10 ம் நெ. மனையிடம் , வடக்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 18 ம் நெ. மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக காலைகள் 3க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.2.28.80க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சண்முகா அவென்யூ என்ற பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப்பிரிவில் உள்ள 1802 1/2 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள 09 ம் நெ காலிமனையிடம் பூரா சகிதம் மேற்படி சொத்துக்கு போக வர உள்ள மாமூல் ரோடு வழி பாத்தியங்கள் சகிதம் மேற்படி		

				சொத்து பெள்ளேபாளையம் கிராம எல்லைக்குட்பட்ட தற்கால உட்பிரிவின்படி 5580 நெ பட்டாவில் தாக்கலான க.ச.598/1ஏ1பி நெ காலையில் உள்ளது		
23	4753/2026	13-Apr-2026 13-Apr-2026 15-Apr-2026	Sale deed	1. பழனியம்மாள் 2. ஜெயலட்சுமி	1. அபிஷேக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,80,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,80,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14485/2025, 14798/2025, 14843/2025, 14846/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam, **சண்முகா அவென்யூ**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1O - 1802.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.9, மேற்கு - மனை எண்.11, வடக்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.17			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக காலைகள் 3க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.2.28.80க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சண்முகா அவென்யூ என்ற பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப்பிரிவில் உள்ள 1802 1/2 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள 10 ம் நெ காலிமனையிடம் பூரா சகிதம் மேற்படி சொத்துக்கு போக வர உள்ள மாமூல் ரோடு வழி பாத்தியங்கள் சகிதம் மேற்படி சொத்து பெள்ளேபாளையம் கிராம எல்லைக்குட்பட்ட தற்கால உட்பிரிவின்படி 5579 நெ பட்டாவில் தாக்கலான க.ச.598/1ஏ1ஓ நெ காலையில் உள்ளது		
24	4754/2026	13-Apr-2026 13-Apr-2026 15-Apr-2026	Sale deed	1. பழனியம்மாள் 2. ஜெயலட்சுமி	1. அபிஷேக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,80,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,80,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14485/2025, 14798/2025, 14843/2025, 14846/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam, **சண்முகா அவென்யூ**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1M - 1802.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.11, மேற்கு - மனை எண்.13, வடக்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.598/1பி3		

				நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக காலைகள் 3க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.2.28.80க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சண்முகா அவென்யூ என்ற பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப்பிரிவில் உள்ள 1802 1/2 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள 12ம் நெ காலிமனையிடம் பூரா சகிதம் மேற்படி சொத்துக்கு போக வர உள்ள மாமூல் ரோடு வழி பாத்தியங்கள் சகிதம் மேற்படி சொத்து பெள்ளேபாளையம் கிராம எல்லைக்குட்பட்ட தற்கால உட்பிரிவின்படி 5577 நெ பட்டாவில் தாக்கலான க.ச.598/1ஏ1எம் நெ காலையில் உள்ளது		
25	4755/2026	13-Apr-2026 13-Apr-2026 15-Apr-2026	Sale deed	1. பழனியம்மாள் 2. ஜெயலட்சுமி	1. அபிஷேக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,80,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,80,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14485/2025, 14798/2025, 14843/2025, 14846/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam, **சண்முகா அவென்யூ**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1N - 1802.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.10, மேற்கு - மனை எண்.12, வடக்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.16			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக காலைகள் 3க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.2.28.80க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சண்முகா அவென்யூ என்ற பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப்பிரிவில் உள்ள 1802 1/2 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள 11ம் நெ காலிமனையிடம் பூரா சகிதம் மேற்படி சொத்துக்கு போக வர உள்ள மாமூல் ரோடு வழி பாத்தியங்கள் சகிதம் மேற்படி சொத்து பெள்ளேபாளையம் கிராம எல்லைக்குட்பட்ட தற்கால உட்பிரிவின்படி 5578 நெ பட்டாவில் தாக்கலான க.ச.598/1ஏ1என் நெ காலையில் உள்ளது		
26	4756/2026	13-Apr-2026 13-Apr-2026 15-Apr-2026	Sale deed	1. பழனியம்மாள் 2. ஜெயலட்சுமி	1. மைதிலி துரைசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,80,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,80,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14485/2025, 14798/2025, 14843/2025, 14846/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam, **சண்முகா அவென்யூ**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1S - 1802.5 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 06		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.05, மேற்கு - மனை எண்.07, வடக்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக காலைகள் 3க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.2.28.80க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து "சண்முகா அவென்யூ" என்ற பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப்பிரிவில் உள்ள 1802 1/2 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள 06ம் நெ காலிமனையிடம் பூரா சகிதம் மேற்படி சொத்துக்கு போக வர உள்ள மாமூல் ரோடு வழி பாத்தியங்கள் சகிதம் மேற்படி சொத்து பெள்ளேபாளையம் கிராம எல்லைக்குட்பட்ட தற்கால உட்பிரிவின்படி 5583 நெ பட்டாவில் தாக்கலான க.ச.598/1ஏ1எஸ் -நெ காலையில் உள்ளது		
27	6590/2026	29-May-2026 29-May-2026 01-Jun-2026	Sale deed	1. பழனியம்மாள் 2. ஜெயலட்சுமி	1. மகாலட்சுமி 2. சரஸ்வதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,09,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,09,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14485/2025, 14798/2025, 14843/2025, 14846/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam, **சண்முகா அவென்யூ**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/6 - 1697.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	Boundary Details: கிழக்கு - 27 ம் நெ. மனையிடம் , மேற்கு - 29 ம் நெ. மனையிடம் , வடக்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 39 ம் நெ. மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக காலைகள் 3க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.2.28.80க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சண்முகா அவென்யூ என்ற பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப்பிரிவில் உள்ள 1697 1/2 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள 28 ம் நெ காலிமனையிடம் பூரா சகிதம் மேற்படி சொத்துக்கு போக வர உள்ள மாமூல் ரோடு வழி பாத்தியங்கள் சகிதம் மேற்படி சொத்து பெள்ளேபாளையம் கிராம எல்லைக்குட்பட்ட தற்கால உட்பிரிவின்படி 5652நெ பட்டாவில் தாக்கலான க.ச.598/6 -நெ காலையில் உள்ளது		
28	6591/2026	29-May-2026 29-May-2026 01-Jun-2026	Sale deed	1. பழனியம்மாள் 2. ஜெயலட்சுமி	1. முத்துஸ்ரீ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,09,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,09,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14485/2025, 14798/2025, 14843/2025, 14846/2025	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam, **சண்முகா அவென்யூ**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/7 - 1697.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - 26 ம் நெ. மனையிடம் , மேற்கு - 28 ம் நெ. மனையிடம் , வடக்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 40 ம் நெ. மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக காலைகள் 3க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.2.28.80க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சண்முகா அவென்யூ என்ற பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப்பிரிவில் உள்ள 1697 1/2 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள 27 ம் நெ காலிமனையிடம் பூரா சகிதம் மேற்படி சொத்துக்கு போக வர உள்ள மாமூல் ரோடு வழி பாத்தியங்கள் சகிதம் மேற்படி சொத்து பெள்ளேபாளையம் கிராம எல்லைக்குட்பட்ட தற்கால உட்பிரிவின்படி 5653 நெ பட்டாவில் தாக்கலான க.ச.598/7 -நெ காலையில் உள்ளது		
29	6592/2026	29-May-2026 29-May-2026 01-Jun-2026	Sale deed	1. பழனியம்மாள் 2. ஜெயலட்சுமி	1. சுப்ரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,03,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,03,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14485/2025, 14798/2025, 14843/2025, 14846/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pallepalayam, **சண்முகா அவென்யூ**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 598/1A1A4 - 1400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: கிழக்கு - 22 ம் நெ. மனையிடம் , மேற்கு - 20 ம் நெ. மனையிடம் , வடக்கு - 06 ம் நெ. மனையிடம் , தெற்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெள்ளேபாளையம் கிராமம் க.ச.598/1ஏ1 நெ.பு.ஹெக்.1.62.43க்கு ஏக்.4.01 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.598/1பி2 நெ.பு.ஹெக்.0.54.23க்கு ஏக்.1.34 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச.598/1பி3 நெ.பு.ஹெக்.0.12.14 க்கு ஏக்.0.30 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக காலைகள் 3க்கு ஒட்டு பு.ஹெக்.2.28.80க்கு ஏக்.5.65 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து சண்முகா அவென்யூ என்ற பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப்பிரிவில் உள்ள 1400 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள 21 ம் நெ காலிமனையிடம் பூரா சகிதம் மேற்படி சொத்துக்கு போக வர உள்ள மாமூல் ரோடு வழி பாத்தியங்கள் சகிதம் மேற்படி சொத்து பெள்ளேபாளையம் கிராம எல்லைக்குட்பட்ட தற்கால உட்பிரிவின்படி 5594 நெ பட்டாவில் தாக்கலான க.ச.598/1ஏ1ஏ4 -நெ காலையில் உள்ளது		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 29

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.