Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Bodinayakkanur	Date / நாள்: 01-Dec-2024
Village /கிராமம்:Melachokkanathapuram Village	Survey Details /சர்வே விவரம்: 330/15A1, 330/15A3, 330/15B1, 330/15B3, 330/8, 330/11, 330/12A, 330/12C, 330/13A, 330/13B, 330/13C, 330/14

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Mar-2024 - 30-Nov-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1825/2024	27-Mar-2024 27-Mar-2024 27-Mar-2024	Gift deed	1. மகேஸ்வரி 2. கிருபாகர்	1. போடிநாயக்கனூர் மின் பகிர்மான வட்டத்தின் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களின் மூலமாக மேற்படி தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4909/2022, 5637/2022, 6670/2022, 7196/2022, 7332/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 330/11, 330/12, 330/12A, 330/12C, 330/13A, 330/13B, 330/13C, 330/14, 330/15A, 330/15A1, 330/15A3, 330/15B, 330/15B1, 330/15B3, 330/8 - 36.68 SQUARE METRE	
	Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: போடி சப்டி	

	கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 1-1, மேற்கு - சர்வே 330/9 நம்பர் இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனை, தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்			மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் பழைய பட்டா நம்பர் 913-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/13ஏ நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.04.0-க்கு செ 10-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 293-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/13பி நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.04.50-க்கு செ 11-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 2147-க்கு புதுபட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/11 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.14.50-க்கு செ 36-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 1424-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/12 நம்பரில் ஹெ 0.14.50-க்கு செ 36 ஆனது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/12ஏ நப்மரில் ஹெ 0.07.30-க்கு செ 18-ம், சர்வே 330/12சி நம்பரில் ஹெ 0.00.60-க்கு செ 1-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 7037-க்கு புதுபட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/14 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.03.50-க்கு செ 9-ம் பழைய பட்டா நம்பர் 1392க்கு சர்வே 330/15 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.28.0-க்கு செ 69-ல் தெற்குப் பக்கம் சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பழைய பட்டா நம்பர் 6010-க்கு புது பட்டா நம்பா 7612-க்கு சர்வே 330/15பி நம்பரில் 0.14.0-க்கு செ 34.1/2 மற்றும் வடக்குப் பக்கம் சப்டிவிசன் சர்வே படி பழைய பட்டா நம்பர் 6009க்கு புது பட்டா நம்பர் 7612-க்கு சர்வே 330/15ஏ நம்பரில் ஹெ 0.14.0-க்கு செ 34.1/2-ம் சேர்ந்து மொத்தம் செ 69 ஆனது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 7612-க்கு சர்வே 330/15ஏ1 நம்பரில் ஹெ 0.05.04-க்கு செ 12-ம் சர்வே 330/15பி3 நம்பரில் ஹெ 0.04.20-க்கு செ 10-ம் சர்வே 330/15பி1 நம்பரில் ஹெ 0.05.07-க்கு செ 13-ம் சர்வே 330/15பி3 நம்பரில் ஹெ 0.04.86-க்கு செ 12-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 1083-க்கு அதன்பின் பட்டா நம்பர் 2413-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7725-க்கு சர்வே 330/8 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.18.0-க்கு செ 45-ம் பழைய பட்டா நம்பர் 328-க்கு புது பட்டா நம்பர் 8627-க்கு சர்வே 330/13சி நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.06.0-க்கு செ 15-ம் ஆக மொத்தம் ஏ 1 செ 92 உள்ள மொத்த இடத்தில் உள்ள நிலத்தில் உத்தேச மனைப்பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் போடப்பட்ட மனைப்பிரிவுகளில் 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலைக்கு மேல்புறத்தில் நடுமைய்யம் உள்ள 36.68 சதுரமீட்டர் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு நான்கு மால் இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 12.30, கிழமேல் தென்புரம் மீட்டர் 12.15, தென்வடல் மேல்புரமும் கீழ்புரமும் மீட்டர் 3.0-க்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 36.68 உள்ள இடம் தானம்		
2	1826/2024	27-Mar-2024 27-Mar-2024 27-Mar-2024	Gift deed	1. மகேஸ்வரி 2. கிருபாகர்	1. தமிழ்நாடு அரசுக்காக தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4909/2022, 5637/2022, 6670/2022, 7196/2022, 7332/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 330/11, 330/12, 330/12A, 330/12C, 330/13A, 330/13B, 330/13C, 330/14, 330/15A, 330/15A1, 330/15A3, 330/15B, 330/15B1, 330/15B3, 330/8 - 504.68 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்களும், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: போடி சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் பழைய பட்டா நம்பர் 913-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-		

	சாலை எண் 2-2 ம் சர்வே 330/7 நம்பர் நிலமும், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்களும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், வடக்கு - சர்வே 330/4 நம்பர் இடம், தெற்கு - 2.80 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்பு 5-5-ம்	க்கு சர்வே 330/13ஏ நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.04.0-க்கு செ 10-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 293-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/13பி நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.04.50-க்கு செ 11-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 2147-க்கு புதுழுட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/11 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.14.50-க்கு செ 36-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 1424-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/12 நம்பரில் ஹெ 0.14.50-க்கு செ 36 ஆனது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/12ஏ நப்மரில் ஹெ 0.07.30-க்கு செ 18-ம், சர்வே 330/12சி நம்பரில் ஹெ 0.00.60-க்கு செ 1-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 7037-க்கு புதுபட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/14 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.03.50-க்கு செ 9-ம் பழைய பட்டா நம்பர் 1392க்கு சர்வே 330/15 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.28.0-க்கு செ 69-ல் தெற்குப் பக்கம் சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பழைய பட்டா நம்பர் 6010-க்கு புது பட்டா நம்பா 7612-க்கு சர்வே 330/15பி நம்பரில் 0.14.0-க்கு செ 34.1/2 மற்றும் வடக்குப் பக்கம் சப்டிவிசன் சர்வே படி பழைய பட்டா நம்பர் 6009க்கு புது பட்டா நம்பர் 7612-க்கு சர்வே 330/15ஏ நம்பரில் ஹெ 0.14.0-க்கு செ 34.1/2-ம் சேர்ந்து மொத்தம் செ 69 ஆனது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 7612-க்கு சர்வே 330/15ஏ1 நம்பரில் ஹெ 0.05.04-க்கு செ 12-ம் சர்வே 330/15பி3 நம்பரில் ஹெ 0.04.20-க்கு செ 10-ம் சர்வே 330/15பி1 நம்பரில் ஹெ 0.05.07-க்கு செ 13-ம் சர்வே 330/15பி3 நம்பரில் ஹெ 0.04.86-க்கு செ 12-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 1083-க்கு அதன்பின் பட்டா நம்பர் 2413-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7725-க்கு சர்வே 330/8 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.18.0-க்கு செ 45-ம் பழைய பட்டா நம்பர் 328-க்கு புது பட்டா நம்பர் 8627-க்கு சர்வே 330/13சி நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.06.0-க்கு செ 15-ம் ஆக மொத்தம் ஏ 1 செ 92 உள்ள மொத்த இடத்தில் தென்வடல் 1-1 என எண்ணிடப்பட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை இடத்திற்கு நான்கு மால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரமும் தென்புரமும் மீட்டர் 9.00, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 56.45, தென்வடல் கீழ்புரம் மீட்டர் 55.70-க்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 504.68 உள்ள இடம் தானம்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 330/11, 330/12, 330/12A, 330/12C, 330/13A, 330/13B, 330/13C, 330/14, 330/15A, 330/15A1, 330/15A3, 330/15B, 330/15B1, 330/15B3, 330/8 - 460.44 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 342 நம்பர் நிலம், மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல சாலை உத்தேச சாலை 1-1, வடக்கு - சர்வே 330/5ஏ,330/6,330/7 நம்பர் உள்ள இடமும், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: போடி சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் பழைய பட்டா நம்பர் 913-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/13ஏ நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.04.0-க்கு செ 10-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 293-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/13பி நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.04.50-க்கு செ 11-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 2147-க்கு புதுழுட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/11 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.14.50-க்கு செ 36-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 1424-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/12 நம்பரில் ஹெ 0.14.50-க்கு செ 36 ஆனது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/12ஏ நப்மரில் ஹெ 0.07.30-க்கு செ 18-ம், சர்வே 330/12சி நம்பரில் ஹெ 0.00.60-க்கு செ 1-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 7037-க்கு புதுபட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/14 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.03.50-க்கு செ 9-ம் பழைய பட்டா நம்பர் 1392க்கு சர்வே 330/15 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.28.0-க்கு செ 69-ல் தெற்குப் பக்கம் சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பழைய பட்டா நம்பர் 6010-க்கு புது பட்டா நம்பா 7612-க்கு சர்வே 330/15பி நம்பரில் 0.14.0-க்கு செ 34.1/2 மற்றும் வடக்குப் பக்கம் சப்டிவிசன் சர்வே படி பழைய பட்டா நம்பர் 6009க்கு புது பட்டா

		நம்பர் 7612-க்கு சர்வே 330/15ஏ நம்பரில் ஹெ 0.14.0-க்கு செ 34.1/2-ம் சேர்ந்து மொத்தம் செ 69 ஆனது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 7612-க்கு சர்வே 330/15ஏ1 நம்பரில் ஹெ 0.05.04-க்கு செ 12-ம் சர்வே 330/15பி3 நம்பரில் ஹெ 0.04.20-க்கு செ 10-ம் சர்வே 330/15பி1 நம்பரில் ஹெ 0.05.07-க்கு செ 13-ம் சர்வே 330/15பி3 நம்பரில் ஹெ 0.04.86-க்கு செ 12-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 1083-க்கு அதன்பின் பட்டா நம்பர் 2413-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7725-க்கு சர்வே 330/8 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.18.0-க்கு செ 45-ம் பழைய பட்டா நம்பர் 328-க்கு புது பட்டா நம்பர் 8627-க்கு சர்வே 330/13சி நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.06.0-க்கு செ 15-ம் ஆக மொத்தம் ஏ 1 செ 92 உள்ள மொத்த இடத்தில் கிழமேல் 2-2 என எண்ணிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை இடத்திற்கு நான்கு மால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 63.80, கிழமேல் தென்புரம் மீட்டர் 64.10, தென்வடல் மேல்புரமும் கீழ்புரமும் மீட்டர் 7.20-க்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 460.44 உள்ள இடம் தானம்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 330/11, 330/12, 330/12A, 330/12C, 330/13A, 330/13B, 330/13C, 330/14, 330/15A, 330/15A1, 330/15A3, 330/15B, 330/15B1, 330/15B3, 330/8 - 407.34 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்களும், 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 3-3,மனுதாரர் உபயோகம் 3-3, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள் மற்றும் மனுதாரர் உபகோகம் 1,2, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - சர்வே 330/16 நம்பர் ஓடையும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: போடி சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் பழைய பட்டா நம்பர் 913-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/13ஏ நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.04.0-க்கு செ 10-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 293-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/13பி நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.04.50-க்கு செ 11-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 2147-க்கு புதுழுட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/11 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.14.50-க்கு செ 36-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 1424-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/12 நம்பரில் ஹெ 0.14.50-க்கு செ 36 ஆனது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/12ஏ நப்மரில் ஹெ 0.07.30-க்கு செ 18-ம், சர்வே 330/12சி நம்பரில் ஹெ 0.00.60-க்கு செ 1-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 7037-க்கு புதுபட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/14 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.03.50-க்கு செ 9-ம் பழைய பட்டா நம்பர் 1392க்கு சர்வே 330/15 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.28.0-க்கு செ 69-ல் தெற்குப் பக்கம் சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பழைய பட்டா நம்பர் 6010-க்கு புது பட்டா நம்பா 7612-க்கு சர்வே 330/15பி நம்பரில் 0.14.0-க்கு செ 34.1/2 மற்றும் வடக்குப் பக்கம் சப்டிவிசன் சர்வே படி பழைய பட்டா நம்பர் 6009க்கு புது பட்டா நம்பர் 7612-க்கு சர்வே 330/15ஏ நம்பரில் ஹெ 0.14.0-க்கு செ 34.1/2-ம் சேர்ந்து மொத்தம் செ 69 ஆனது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 7612-க்கு சர்வே 330/15ஏ1 நம்பரில் ஹெ 0.05.04-க்கு செ 12-ம் சர்வே 330/15பி3 நம்பரில் ஹெ 0.04.20-க்கு செ 10-ம் சர்வே 330/15பி1 நம்பரில் ஹெ 0.05.07-க்கு செ 13-ம் சர்வே 330/15பி3 நம்பரில் ஹெ 0.04.86-க்கு செ 12-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 1083-க்கு அதன்பின் பட்டா நம்பர் 2413-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7725-க்கு சர்வே 330/8 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.18.0-க்கு செ 45-ம் பழைய பட்டா நம்பர் 328-க்கு புது பட்டா நம்பர் 8627-க்கு சர்வே 330/13சி நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.06.0-க்கு செ 15-ம் ஆக மொத்தம் ஏ 1 செ 92 உள்ள மொத்த இடத்தில் தென்வடல் 4-4 என எண்ணிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை இடத்திற்கு நான்கு மால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 7.20, கிழமேல் தென்புரம் மீட்டர் 7.20, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 57.00, தென்வடல் கீழ்புரம் மீட்டர் 56.15-க்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 407.34 உள்ள இடம் தானம்

	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 330/11, 330/12, 330/12A, 330/12C, 330/13A, 330/13B, 330/13C, 330/14, 330/15A, 330/15A1, 330/15A3, 330/15B, 330/15B1, 330/15B3, 330/8 - 123.84 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - 7.20 மீட்டா அகல சாலை உத்தேச சாலை 4-4, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: போடி சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் பழைய பட்டா நம்பர் 913-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/13ஏ நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.04.0-க்கு செ 10-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 293-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/13பி நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.04.50-க்கு செ 11-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 2147-க்கு புதுழுட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/11 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.14.50-க்கு செ 36-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 1424-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/12 நம்பரில் ஹெ 0.14.50-க்கு செ 36 ஆனது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/12ஏ நப்மரில் ஹெ 0.07.30-க்கு செ 18-ம், சர்வே 330/12சி நம்பரில் ஹெ 0.00.60-க்கு செ 1-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 7037-க்கு புதுபட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/14 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.03.50-க்கு செ 9-ம் பழைய பட்டா நம்பர் 1392க்கு சர்வே 330/15 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.28.0-க்கு செ 69-ல் தெற்குப் பக்கம் சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பழைய பட்டா நம்பர் 6010-க்கு புது பட்டா நம்பா 7612-க்கு சர்வே 330/15பி நம்பரில் 0.14.0-க்கு செ 34.1/2 மற்றும் வடக்குப் பக்கம் சப்டிவிசன் சர்வே படி பழைய பட்டா நம்பர் 6009க்கு புது பட்டா நம்பர் 7612-க்கு சர்வே 330/15ஏ நம்பரில் ஹெ 0.14.0-க்கு செ 34.1/2-ம் சேர்ந்து மொத்தம் செ 69 ஆனது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 7612-க்கு சர்வே 330/15ஏ1 நம்பரில் ஹெ 0.05.04-க்கு செ 12-ம் சர்வே 330/15பி3 நம்பரில் ஹெ 0.04.20-க்கு செ 10-ம் சர்வே 330/15பி1 நம்பரில் ஹெ 0.05.07-க்கு செ 13-ம் சர்வே 330/15பி3 நம்பரில் ஹெ 0.04.86-க்கு செ 12-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 1083-க்கு அதன்பின் பட்டா நம்பர் 2413-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7725-க்கு சர்வே 330/8 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.18.0-க்கு செ 45-ம் பழைய பட்டா நம்பர் 328-க்கு புது பட்டா நம்பர் 8627-க்கு சர்வே 330/13சி நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.06.0-க்கு செ 15-ம் ஆக மொத்தம் ஏ 1 செ 92 உள்ள மொத்த இடத்தில் கிழமேல் 3-3 என எண்ணிடப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை இடத்திற்கு நான்கு மால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 17.20, கிழமேல் தென்புரம் மீட்டர் 17.20, தென்வடல் மேல்புரமும் கீழ்புரமும் மீட்டர் 7.20-க்கு மொத்த சதுரடி 123.84 உள்ள இடம் தானம்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 330/11, 330/12, 330/12A, 330/12C, 330/13A, 330/13B, 330/13C, 330/14, 330/15A, 330/15A1, 330/15A3, 330/15B, 330/15B1, 330/15B3, 330/8 - 239.68 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 342 நம்பர் இடம், மேற்கு - சர்வே 330/10ஏ நம்பர் இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்களும், 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 1-1, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: போடி சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் பழைய பட்டா நம்பர் 913-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/13ஏ நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.04.0-க்கு செ 10-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 293-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/13பி நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.04.50-க்கு செ 11-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 2147-க்கு புதுழுட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/11 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.14.50-க்கு செ 36-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 1424-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/12 நம்பரில் ஹெ 0.14.50-க்கு செ 36 ஆனது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/12ஏ நப்மரில் ஹெ 0.07.30-க்கு

		செ 18-ம், சர்வே 330/12சி நம்பரில் ஹெ 0.00.60-க்கு செ 1-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 7037-க்கு புதுபட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/14 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.03.50-க்கு செ 9-ம் பழைய பட்டா நம்பர் 1392க்கு சர்வே 330/15 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.28.0-க்கு செ 69-ல் தெற்குப் பக்கம் சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பழைய பட்டா நம்பர் 6010-க்கு புது பட்டா நம்பா 7612-க்கு சர்வே 330/15பி நம்பரில் 0.14.0-க்கு செ 34.1/2 மற்றும் வடக்குப் பக்கம் சப்டிவிசன் சர்வே படி பழைய பட்டா நம்பர் 6009க்கு புது பட்டா நம்பர் 7612-க்கு சர்வே 330/15ஏ நம்பரில் ஹெ 0.14.0-க்கு செ 34.1/2-ம் சேர்ந்து மொத்தம் செ 69 ஆனது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 7612-க்கு சர்வே 330/15ஏ1 நம்பரில் ஹெ 0.05.04-க்கு செ 12-ம் சர்வே 330/15பி3 நம்பரில் ஹெ 0.04.20-க்கு செ 10-ம் சர்வே 330/15பி1 நம்பரில் ஹெ 0.05.07-க்கு செ 13-ம் சர்வே 330/15பி3 நம்பரில் ஹெ 0.04.86-க்கு செ 12-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 1083-க்கு அதன்பின் பட்டா நம்பர் 2413-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7725-க்கு சர்வே 330/8 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.18.0-க்கு செ 45-ம் பழைய பட்டா நம்பர் 328-க்கு புது பட்டா நம்பர் 8627-க்கு சர்வே 330/13சி நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.06.0-க்கு செ 15-ம் ஆக மொத்தம் ஏ 1 செ 92 உள்ள மொத்த இடத்தில் கிழமேல் 5-5 என எண்ணிடப்பட்டுள் 2.80 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்பு இடத்திற்கு நான்கு மால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 85.60, கிழமேல் தென்புரம் மீட்டர் 85.60, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 2.80, தென்வடல் கீழ்புரம் மீட்டர் 2.80 மொத்த சதுரமீட்டர் 239.68 உள்ள இடம் தானம்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 330/11, 330/12, 330/12A, 330/12C, 330/13A, 330/13B, 330/13C, 330/14, 330/15A, 330/15A1, 330/15A3, 330/15B, 330/15B1, 330/15B3, 330/8 - 36.45 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 9 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை 1-1, மேற்கு - சர்வே 330/9 நம்பர் இடம், வடக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: போடி சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் பழைய பட்டா நம்பர் 913-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/13ஏ நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.04.0-க்கு செ 10-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 293-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/13பி நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.04.50-க்கு செ 11-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 2147-க்கு புதுழுட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/11 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.14.50-க்கு செ 36-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 1424-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/12 நம்பரில் ஹெ 0.14.50-க்கு செ 36 ஆனது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/12ஏ நப்மரில் ஹெ 0.07.30-க்கு செ 18-ம், சர்வே 330/12சி நம்பரில் ஹெ 0.00.60-க்கு செ 1-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 7037-க்கு புதுபட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/14 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.03.50-க்கு செ 9-ம் பழைய பட்டா நம்பர் 1392க்கு சர்வே 330/15 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.28.0-க்கு செ 69-ல் தெற்குப் பக்கம் சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பழைய பட்டா நம்பர் 6010-க்கு புது பட்டா நம்பா 7612-க்கு சர்வே 330/15பி நம்பரில் 0.14.0-க்கு செ 34.1/2 மற்றும் வடக்குப் பக்கம் சப்டிவிசன் சர்வே படி பழைய பட்டா நம்பர் 6009க்கு புது பட்டா நம்பர் 7612-க்கு சர்வே 330/15ஏ நம்பரில் ஹெ 0.14.0-க்கு செ 34.1/2-ம் சேர்ந்து மொத்தம் செ 69 ஆனது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 7612-க்கு சர்வே 330/15ஏ1 நம்பரில் ஹெ 0.05.04-க்கு செ 12-ம் சர்வே 330/15பி3 நம்பரில் ஹெ 0.04.20-க்கு செ 10-ம் சர்வே 330/15பி1 நம்பரில் ஹெ 0.05.07-க்கு செ 13-ம் சர்வே 330/15பி3 நம்பரில் ஹெ 0.04.86-க்கு செ 12-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 1083-க்கு அதன்பின் பட்டா நம்பர் 2413-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7725-க்கு சர்வே 330/8 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.18.0-க்கு செ 45-ம் பழைய

				பட்டா நம்பர் 328-க்கு புது பட்டா நம்பர் 8627-க்கு சர்வே 330/13சி நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.06.0-க்கு செ 15-ம் ஆக மொத்தம் ஏ 1 செ 92 உள்ள மொத்த இடத்தில் 36.45 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உள்ளாட்சி உபயோக உள்ள இடத்திற்கு நான்கு மால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 12.15, கிழமேல் தென்புரம் மீட்டர் 12.15, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 3, தென்வடல் கீழ்புரம் மீட்டர் 3-க்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 36.45 உள்ள இடம் தானம்		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 330/11, 330/12, 330/12A, 330/12C, 330/13A, 330/13B, 330/13C, 330/14, 330/15A, 330/15A1, 330/15A3, 330/15B, 330/15B1, 330/15B3, 330/8 - 14.63 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: போடி சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் பழைய பட்டா நம்பர் 913-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/13ஏ நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.04.0-க்கு செ 10-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 293-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/13பி நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.04.50-க்கு செ 11-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 2147-க்கு புதுழுட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/11 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.14.50-க்கு செ 36-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 1424-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/12 நம்பரில் ஹெ 0.14.50-க்கு செ 36 ஆனது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/12ஏ நப்மரில் ஹெ 0.07.30-க்கு செ 18-ம், சர்வே 330/12சி நம்பரில் ஹெ 0.00.60-க்கு செ 1-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 7037-க்கு புதுபட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/14 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.03.50-க்கு செ 9-ம் பழைய பட்டா நம்பர் 1392க்கு சர்வே 330/15 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.28.0-க்கு செ 69-ல் தெற்குப் பக்கம் சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பழைய பட்டா நம்பர் 6010-க்கு புது பட்டா நம்பா 7612-க்கு சர்வே 330/15பி நம்பரில் 0.14.0-க்கு செ 34.1/2 மற்றும் வடக்குப் பக்கம் சப்டிவிசன் சர்வே படி பழைய பட்டா நம்பர் 6009க்கு புது பட்டா நம்பர் 7612-க்கு சர்வே 330/15ஏ நம்பரில் ஹெ 0.14.0-க்கு செ 34.1/2-ம் சேர்ந்து மொத்தம் செ 69 ஆனது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 7612-க்கு சர்வே 330/15ஏ1 நம்பரில் ஹெ 0.05.04-க்கு செ 12-ம் சர்வே 330/15பி3 நம்பரில் ஹெ 0.04.20-க்கு செ 10-ம் சர்வே 330/15பி1 நம்பரில் ஹெ 0.05.07-க்கு செ 13-ம் சர்வே 330/15பி3 நம்பரில் ஹெ 0.04.86-க்கு செ 12-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 1083-க்கு அதன்பின் பட்டா நம்பர் 2413-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7725-க்கு சர்வே 330/8 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.18.0-க்கு செ 45-ம் பழைய பட்டா நம்பர் 328-க்கு புது பட்டா நம்பர் 8627-க்கு சர்வே 330/13சி நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெ 0.06.0-க்கு செ 15-ம் ஆக மொத்தம் ஏ 1 செ 92 உள்ள மொத்த இடத்தில் மேற்குறிப்பிட்ட சாலைகளில் அமைக்கப்படும் முலை முடுக்கு 13 பதிமூன்று (1.50)(1.50) மூலை முடக்குகளுக்கான 14.63 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள இடமும் தானம் ஆக மேற்படி சொத்துக்கள் மேலச்சொக்கநாதபுரம் பேரூராட்சியின் பொதுமக்களின் பயன்பாட்டிகாகவும் மற்றும் பொதுமக்களி நலுனுக்காவும் வேண்டி தானம்		
3	6025/2024	21-Nov-2024 21-Nov-2024 21-Nov-2024	Sale deed	1. மகேஸ்வரி 2. கிருபாகர்	1. சேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,38,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4909/2022, 5637/2022, 6670/2022, 7196/2022,	

		7332/2023
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 330/11, 330/12A, 330/12C, 330/13A, 330/13B, 330/13C, 330/14, 330/15A1, 330/15A3, 330/15B1, 330/15B3, 330/8 - 1584.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 24
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் 25-ம் நம்பர் மனையிடம் , மேற்கு - பிளாட் 23-ம் நம்பர் மனையிடம் , வடக்கு - 7.20மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - பிளாட் 33-ம் நம்பர் மனையிடம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 913-க்கு, புதுப்பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/13ஏ நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 0.04.0-க்கு செண்ட் 10-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 293-க்கு புதுப்பட்டா நம்பர் 7517-க்கு, சர்வே 330/13பி நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 0.04.50-க்கு செண்ட் 11-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 2147-க்கு, புதுப்பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/11 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 0.14.50-க்கு, செண்ட் 36-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 1424-க்கு, புதுப்பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/12 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.14.50-க்கு செண்ட் 36 ஆனது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 7517-க்கு, சர்வே 330/12ஏ நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.07.30-க்கு, செண்ட் 18-ம், சர்வே 330/12சி நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.00.60-க்கு செண்ட் 1-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 7037-க்கு, புதுப் பட்டா நம்பர் 7517-க்கு சர்வே 330/14 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 0.03.50-க்கு செண்ட் 9-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 1392-க்கு, சர்வே 330/15 நம்பரில் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.28.0-க்கு செண்ட் 69-ல் தெற்குப் பக்கம் சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பழைய பட்டா நம்பர் 6010-க்கு சர்வே 330/15பி நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.14.0-க்கு செண்ட் 34.1/2 மற்றும் வடக்குப் பக்கம் சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பழைய பட்டா நம்பர் 6009-க்கு, சர்வே 330/15ஏ நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.14.0-க்கு செண்ட் 34.1/2-ம் சேர்ந்து மொத்தம் செண்ட் 69 ஆனது சப்டிவிசன் சர்வேப்படி பட்டா நம்பர் 7612-க்கு, சர்வே 330/15ஏ1 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.05.04-க்கு செண்ட் 12-ம், சர்வே 330/15ஏ3 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.04.20-க்கு செண்ட் 10-ம், சர்வே 330/15பி1 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.05.07-க்கு செண்ட் 13-ம், சர்வே 330/15பி3 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.04.86-க்கு செண்ட் 12-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 1083-க்கு, அதன்பின் பட்டா நம்பர் 2413-க்கு, புதுப்பட்டா நம்பர் 7725-க்கு, சர்வே 330/8 நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 0.18.0-க்கு செண்ட் 45-ம், பழைய பட்டா நம்பர் 328-க்கு, புதுப்பட்டா நம்பர் 8627-க்கு, சர்வே 330/13சி நம்பரில் புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 0.06.0-க்கு செண்ட் 15-ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்ட் 92 உள்ள நிலத்தை மனையிடங்களாக பிரித்து டவுன் அண்ட் கண்ட்ரி பிளானிங் டிபார்ட்மெண்ட் (பிளானிங் ப்ர்மிஷன்) ஆர்ஓசி நம்பர்.தேனி/டிஓஎல்வி46க்யூஇசட்/2024/2024/டிசிபி டேட்.16.04.2024 அண்ட் லேஅவுட் அப்ரூவ்டு நம்பர் இஸ்யூடு அஸ் எல்.பி/ஏடீ டீடிசிபி(டிடீ) நம்பர்.எஸ்டபில்யூபி/49/2024 மற்றும் மேலச்சொக்கநாதபுரம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலரது நடவடிக்கைகள் கீழ் நாள்.24.10.2024-ம் தேதிய ந.க.எண்.229/2024 நம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டு பிளாட்டுக்களாக பிரித்து தொட்ராயர் நகர் 2 எனப் பெயரிட்டுள்ள மொத்த மனையிடங்களில் நான் தங்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கும் பிளாட் 24-ம் நம்பர் மனையிடத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 9.20-க்கு அடி 30.18, தென்புரம் மீட்டர் 9.20-க்கு அடி 30.18, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 16.00-க்கு அடி 52.49, கீழ்புரம் மீட்டர் 16.00-க்கு அடி 52.49-க்கு மொத்தம் சதுரடி 1584 உள்ள

		மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு ஏற்பட்ட வடக்குப் பார்த்த வழிநடை பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து, மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிட வகையராக்கள் இல்லை. மேற்படி மனையிடம் சர்வே 330/11 நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.