Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Alangulam	Date / நாள்: 10-Dec-2025
Village /கிராமம்:Pudupatti I	Survey Details /சர்வே விவரம்: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 09-Dec-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	223/2025	13-Jan-2025 13-Jan-2025 13-Jan-2025	Sale deed	1. பூங்கோதை	1. நித்தியானந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 32,48,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,09,328/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2256/2023	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 608/6 - 42 ARE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I					
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 608/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.42.00க்கு ஏக்கர் 1.04 முழுவதும் ஷை சொத்து பழைய சர்வே படி சர்வே எண் 608 நம்பர் ஏக்கர் 4ல் கீழ்புரத்தில் தென்வடல் பாகமாக உள்ளது			
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 609/2 - 83 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 609/3 - 87 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 609/4 - 72 ARE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I					

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 609/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.83.50 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 6 முழுவதும் மற்றும் அபுச 609/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.87.50க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 16 முழுவதும் மற்றும் அபுச 609/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.72.00 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 78 முழுவதும்		
2	224/2025	13-Jan-2025 13-Jan-2025 13-Jan-2025	Sale deed	1. பாலாஜி	1. நித்தியானந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 49,94,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,49,987/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2971/2015, 5299/2022	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4 - 8 ARE; 606/6 - 13 ARE; 607/2 - 60 ARE; 610/10 - 30 ARE; 610/2 - 16 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 610/5 - 13 ARE; 610/7 - 3 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 611/2A - 60 ARE, 50.0 SQUARE METRE; 611/2C - 21 ARE; 611/2D - 47 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 606/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.13.00க்கு செண்டு 32 முழுவதும் அபுச 607/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.60.00க்கு ஏக்கர் 1.48 முழுவதும் அபுச 606/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.08.00க்கு செண்டு 20 முழுவதும் அபுச 610/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.16.50க்கு செண்டு 41 முழுவதும் அபுச 610/7 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.03.50க்கு செண்டு 9 முழுவதும் அபுச 610/10 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.30.00க்கு செண்டு 74 முழுவதும் அபுச 611/2ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.60.5க்கு ஏக்கர் 1.49 முழுவதும் அபுச 611/2டி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.47.50க்கு ஏக்கர் 1.17 முழுவதும் அபுச 610/5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.13.00க்கு செண்டு 32 முழுவதும் அபுச 611/2சி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.21.00க்கு செண்டு 52 முழுவதும்		
3	331/2025	22-Jan-2025 22-Jan-2025 22-Jan-2025	Sale deed	1. எழில்வாணன்	1. நித்தியானந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,13,180/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,13,180/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2112/1994	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 609/1 - 1 HECTARE, 24 ARE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 609/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 1.24.00க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 6 முழுவதும்.		
4	2164/2025	01-Apr-2025 01-Apr-2025	Sale deed	1. இந்திரா	1. நித்தியானந்த்	-

		01-Apr-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,90,656/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,48,623/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2904/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 608/5 - 70 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே 608/5, நம்பர் ஹெக்டேர் 0.70.5ம் முழுவதும். அதற்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 74ம்.		
5	2224/2025	03-Apr-2025 03-Apr-2025 03-Apr-2025	Sale deed	1. நித்தியானந்த்	1. தே.கோபிநாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,38,844/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,59,724/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 223/2025, 331/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 608/6 - 4 ARE, 30.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 2வது அயிட்ட புஞ்சை (சர்வே 609/1) , மேற்கு - எனது (நித்தியானந்த்) கையிருப்பு புஞ்சை, வடக்கு - சர்வே 604/8, 604/9, நம்பர் புஞ்சைகள் , தெற்கு - எனது (நித்தியானந்த்) கையிருப்பு புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே 608/6, நம்பர் ஹெக்டேர் 0.42.0ல் வடபாகம் ஹெக்டேர் 0.04.30ம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 609/1 - 23 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்கண்ட 3வது அயிட்டம் (சர்வே 609/2) மற்றும் எனது (நித்தியானந்த்) கையிருப்பு புஞ்சை , மேற்கு - மேலேகண்ட 1வது அயிட்ட (சர்வே 608/6 மற்றும் 604/9) புஞ்சை , வடக்கு - சர்வே 599 மற்றும் சர்வே 604/9 நம்பர் புஞ்சை , தெற்கு - எனது (நித்தியானந்த்) கையிருப்பு புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே 609/1, நம்பர் ஹெக்டேர் 1.24.0ல் தென்பாகத்தில் மேல்பாகத்தில் வடபாகமும், வடபாகத்தில் மேல்பாகத்தில் வடபாகமும் சேர்ந்து ஹெக்டேர் 0.23.0ம்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 609/2 - 5 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்கண்ட 4வது அயிட்ட புஞ்சை (சர்வே 609/3), மேற்கு - மேலேகண்ட 2வது அயிட்ட (சர்வே 609/1) புஞ்சை , வடக்கு - சர்வே 599,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே 609/2, நம்பர் ஹெக்டேர் 0.83.5ல் வடபாகம் ஹெக்டேர் 0.05.0ம்.		

	நம்பர் புஞ்சை , தெற்கு - எனது (நித்தியானந்த்) கையிருப்பு புஞ்சை					
6	2401/2025	15-Apr-2025 15-Apr-2025 15-Apr-2025	Sale deed	1. தன்சிகா	1. நித்தியானந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,71,975/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,71,975/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1038/2018, 3116/2021, 5804/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 607/1 - 41 ARE; 608/4 - 14 ARE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தங்களுடைய புஞ்சை , மேற்கு - தங்களுடைய மற்றும் நாளது தேதியில் கிரையம் பெரும் கோபிநாத் புஞ்சை , வடக்கு - அ.நயினார் மற்றும் தங்களுடைய புஞ்சை , தெற்கு - - தங்களுடைய புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண் ; 607/1 நம்பர் ஹெக் 0.47.00 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16 ல் மேல்பாகத்தில் வடபாகம் ஹெக் 0.6.00 க்கு செண்டு 15 நீங்கலாக ஹெக் 0.41.00 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 1 ம். 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண் ; 608/4 நம்பர் ஹெக் 0.20.00 க்கு செண்டு 50 ல் மேல்பாகத்தில் ஹெக் 0.6.00 க்கு செண்டு 15 நீங்கலாக கீழ்பாகம் ஹெக் 0.14.00 க்கு செண்டு 35ம்		
7	2402/2025	15-Apr-2025 15-Apr-2025 15-Apr-2025	Sale deed	1. தன்சிகா	1. கோபிநாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 53,340/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 53,340/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1038/2018, 3116/2021, 5804/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 607/1 - 6 ARE; 608/4 - 6 ARE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - -நாளது தேதியில் கிரையம் பெரும் நித்தியானந்த் புஞ்சை , மேற்கு - -தமிழரசன் புஞ்சை , வடக்கு - அ.நயினார் புஞ்சை , தெற்கு - - நாளது தேதியில் கிரையம் பெரும் நித்தியானந்த் புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண் ; 607/1 நம்பர் ஹெக் 0.47.00 ல் மேல்பாகத்தில் வடபாகம் ஹெக் 0.6.00 ம். 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண் ; 608/4 நம்பர் ஹெக் 0.20.00 ல் மேல்பாகம் ஹெக் 0.6.00 ம்.		
8	2528/2025	21-Apr-2025 21-Apr-2025 21-Apr-2025	Sale deed	1. அ.சுப்பிரமணியன் 2. நித்தியானந்த்	1. சதிஸ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,670/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,670/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 224/2025, 3410/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4 - 6 ARE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நித்தியானந்த் புஞ்சை , மேற்கு - ரோடு , வடக்கு - நித்தியானந்த் புஞ்சை , தெற்கு - சர்வே எண் 606/5 புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. . அயன் புஞ்சை சர்வே எண் ; 606/4 நம்பர் ஹெக் 0.8.00 க்கு செண்டு 20ல் தென்பாகம் ஹெக் 0.6.00.க்கு செண்டு 15 முழுவதும்.		
9	2529/2025	21-Apr-2025 21-Apr-2025 21-Apr-2025	Sale deed	1. அ.சுப்பிரமணியன் 2. அ.நயினார்	1. நித்தியானந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 43,566/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 49,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/3 - 8 ARE; 606/4 - 2 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நித்தியானந்த் புஞ்சை மற்றும் கோபிநாத் புஞ்சை , மேற்கு - ரோடு , வடக்கு - சர்வே எண் 606/1,606/2 புஞ்சை , தெற்கு - நாளது தேதியில் கிரையம் பெரும் சதிஸ் குமார் புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண் ; 606/4 நம்பர் ஹெக் 0.8.00 க்கு செண்டு 20 ல் வட பாகம் ஹெக் 0.2.00 க்கு செண்டு 5ம். 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண் ; 606/3 நம்பர் ஹெக் 0.8.00 க்கு செண்டு 20 முழுவதும். ஆக ஹெக்டேர் 0.10.00 க்கு செண்டு 25 ம்		
10	2547/2025	22-Apr-2025 22-Apr-2025 22-Apr-2025	Sale deed	1. நித்தியானந்த்	1. சதிஸ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,65,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 23,65,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2164/2025, 223/2025, 224/2025, 2401/2025, 331/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 607/2 - 55 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தபசில் கண்ட 4 வது அயிட்ட புஞ்சை , மேற்கு - என்னுடைய கையிருப்பு புஞ்சை மற்றும் சர்வேஎண் 606/5 , தங்களுடைய புஞ்சை , வடக்கு - தபசில் கண்ட 2 வது அயிட்ட புஞ்சை , தெற்கு - என்னுடைய கையிருப்பு புஞ்சை மற்றும் சர்வேஎண் 613			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண் ; 607/2 ஹெக் 0.60.00 க்கு ஏக்கர் 1செண்டு 48ல்தென்மேல மூலையில் ஹெக் 0.04.50 நீங்கலாக ஹெக் 0.55.50 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 37ம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 607/1 - 41 ARE; 608/4 - 14 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I					
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1. அயன் புஞ்சை சர்வே		

	கிழக்கு - தபசில் கண்ட 4 வது அயிட்ட புஞ்சை , மேற்கு - என்னுடைய கையிருப்பு புஞ்சை மற்றும்கோபிநாத் புஞ்சை , வடக்கு - அ.நயினார் மற்றும் தபசில் கண்ட 4 வது அயிட்ட புஞ்சை , தெற்கு - தபசில் கண்ட 1 வது அயிட்ட புஞ்சை			எண் ; 607/1 நம்பர் ஹெக் 0.47.00 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16 ல் மேல்பாகத்தில் வடபாகம் ஹெக் 0.6.00 க்கு செண்டு 15 நீங்கலாக ஹெக் 0.41.00 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 1 ம். 2 .அயன் புஞ்சை சர்வே எண் ; 608/4 நம்பர் ஹெக் 0.20.00 க்கு செண்டு 50 ல் மேல்பாகத்தில் ஹெக் 0.6.00 க்கு செண்டு 15 நீங்கலாக கீழ்பாகம் ஹெக் 0.14.00 க்கு செண்டு 35ம் ஆக ஹெக்டேர் 0.55.00 க்கு ஏக்கர் 1செண்டு 36 ம்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 608/5 - 66 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தபசில் கண்ட 5 வது அயிட்ட புஞ்சை மற்றும் என்னுடைய கையிருப்பு புஞ்சை , மேற்கு - அ.நயினார் ,அ.சுப்பிரமணியன் மற்றும் தபசில் கண்ட 1,2,3 அயிட்ட புஞ்சை , வடக்கு - அ.சுப்பிரமணியன் மற்றும் என்னுடைய கையிருப்பு புஞ்சை , தெற்கு - சர்வே எண் 613			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண் ; 608/5 ஹெக் 0.70.50 க்கு செண்டு 174ல்வட பாகத்தில் கீழ்பாகம் ஹெக்0.04.00 க்கு செண்டு 10நீங்கலாக ஹெக்0.66.50 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 64ம்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 608/6 - 37 ARE, 70.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தபசில் கண்ட 6 வது அயிட்ட புஞ்சை , மேற்கு - தபசில் கண்ட 4 வது அயிட்ட புஞ்சை , வடக்கு - கோபிநாத் புஞ்சை , தெற்கு - சர்வே எண் 613			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண் ; 608/6 ஹெக் 0.42.0ல் வடபாகம் ஹெக். 0.04.30 நீங்கலாக ஹெக். 37.7 க்கு செண்டு 93 ம்		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 609/1 - 1 HECTARE, 1 ARE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தபசில் கண்ட 7 வது அயிட்ட புஞ்சை , மேற்கு - கோபிநாத் மற்றும் தபசில்கண்ட 5வதுஅயிட்ட புஞ்சை , வடக்கு - கோபிநாத் புஞ்சை , தெற்கு - சர்வே எண் 613			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண் ; 609/1 ஹெக் 1.24.0. ல் தென்பாகத்தில் மேல்பாகத்தில் வடபாகாமும் , வடபாகத்தில் மேல்பாகத்தில் வடபாகமும் சேர்ந்து ஹெக் 0.23.0 நீங்கலாக ஹெக். 1.01.00 க்கு ஏக்கர் 2செண்டு 49ம்		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 609/2 - 78 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என்னுடைய கையிருப்பு புஞ்சை , மேற்கு - தபசில் கண்ட 6 வது அயிட்ட புஞ்சை , வடக்கு - கோபிநாத் புஞ்சை , தெற்கு - சர்வே எண் 613			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண் ; 609/2 ஹெக் 0.83.5ல் வடபாகம் ஹெக். 0.05.00 நீங்கலாக ஹெக். 0.78.5 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 94ம்		
11	5452/2025	14-Aug-2025 14-Aug-2025 14-Aug-2025	Gift deed	1. சதிஸ்குமார்	1. தமிழ்நாடு அரசு	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	ரூ. 24/-	2528/2025, 2547/2025

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 600.0 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 2, மேற்கு - ஆலங்குளம் - அம்பை செல்லும் சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 606/4ஏ நம்பர் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 606/5 நம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தென்காசி மாவட்டம், தென்காசி பதிவு மாவட்டம், ஆலங்குளம் சார்பவதிவகம், புதுப்பட்டி பகுதி -1 கிராமம், 1) அ.பு.ச 607/2ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.55.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 37 முழுவதும். (ஷை சொத்து பழைய சர்வேபடி அ.பு.ச 607/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.60.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 48ல் தென்மேல் மூலையில் ஹெக்டேர் 0.04.50 நீங்கலாக ஹெக்டேர் 0.55.50 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 37 ஆக இருந்தது) 2) அ.பு.ச 607/1பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.41.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 1 முழுவதும். (ஷை சொத்து பழைய சர்வேபடி அ.பு.ச 607/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.47.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 16ல் மேல்பாகத்தில் வடபாகம் ஹெக்டேர் 0.6.00க்கு செண்டு 15 நீங்கலாக ஹெக்டேர் 0.41.00க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 1 ஆக இருந்தது) 3) அ.பு.ச 608/4பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.14.00 க்கு செண்டு 35 முழுவதும். (ஷை சொத்து பழைய சர்வேபடி அ.பு.ச 608/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.20.00க்கு செண்டு 50ல் மேல்பாகத்தில் ஹெக்டேர் 0.6.00க்கு செண்டு 15 நீங்கலாக கீழ்பாகம் ஹெக்டேர் 0.14.00க்கு செண்டு 35 ஆக இருந்தது) 4. அ.பு.ச 608/5ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.66.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 64 முழுவதும். (ஷை புஞ்சை பழைய சர்வேபடி அ.பு.ச 608/5 ஹெக்டேர் 0.70.50க்கு செண்டு 174ல் வடபாகத்தில் கீழ்பாகம் ஹெக்டேர் 0.04.00க்கு செண்டு 10 நீங்கலாக ஹெக்டேர் 0.66.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 64 ஆக இருந்தது) 5. அ.பு.ச 608/6ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.37.70 க்கு செண்டு 93 முழுவதும். (ஷை புஞ்சை பழைய சர்வேபடி அ.பு.ச 608/6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.42.0ல் வடபாகம் ஹெக்டேர் 0.04.30 நீங்கலாக ஹெக்டேர் 0.37.70 க்கு செண்டு 93 ஆக இருந்தது) 6. அ.பு.ச 609/1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 1.01.00க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 49 முழுவதும். (ஷை புஞ்சை பழைய சர்வேபடி அ.பு.ச 609/1 ஹெக்டேர் 1.24.0ல் தென்பாகத்தில் மேல்பாகத்தில் வடபாகமும் வடபாகத்தில் மேல்பாகத்தில் வடபாகமும் சேர்ந்து ஹெக்டேர் 0.23.0 நீங்கலாக ஹெக்டேர் 1.01.00 க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 49 ஆக இருந்தது) 7. அ.பு.ச 609/2ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 0.78.50 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 94 முழுவதும். (ஷை பழைய சர்வேபடி அ.பு.ச 609/2 ஹெக்டேர் 0.83.5ல் வடபாகம் ஹெக்டேர் 0.05.00 நீங்கலாக ஹெக்டேர் 0.78.50 க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 94 ஆக இருந்தது) 8. அ.பு.ச 606/4பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.06.00 க்கு செண்டு 15 முழுவதும். (ஷை புஞ்சை பழைய சர்வேபடி அ.பு.ச 606/4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.8.00க்கு செண்டு 20ல் தென்பாகம் ஹெக்டேர் 0.6.00 க்கு செண்டு 15 ஆக இருந்தது). ஆக 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) பரப்பளவுள்ள நிலத்தை குடியிருப்பு மனைகளாக மனைப்பிரிவு செய்யும் வகைக்கு தென்காசி மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் கோப்பு எண் எல்ஆர்டிபிபியூஒஒய்/2025/டிசிபி நாள் :01.08.2025 மூலம் குடியிருப்பு மனைபிரிவுக்கு சாலைகள், பொது உபயோகம் ஏ மற்றும் மின்வாரிய பயன்பாட்டிற்கான பொது உபயோகம் பி நிலம் ஒப்படைப்பு செய்ய அனுமதி பெற்றுள்ளதில், தென்காசி மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கண்டுள்ள. ஏ) மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 1 ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020

		சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 47.40, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 45.20, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 13.20, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 13.20 ஆக சதுரமீட்டர் 600.00 உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 4188.96 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 609/3ஏ நம்பர் நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் - 7,8,10,12,14 , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் 3,4,21	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பி) மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 2 ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 348.10, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 350.15, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 12.00, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 12.00 ஆக சதுரமீட்டர் 4188.96 உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 296.1 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 2, தெற்கு - சர்வே எண் 613 நம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சி) மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 3 ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 7.20, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 7.20, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 42.20, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 40.05 ஆக சதுரமீட்டர் 296.10 உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 188.82 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 2, தெற்கு - சர்வே எண் 613 நம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி) மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 4 ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 7.20, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 7.20, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 27.10, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 25.35 ஆக சதுரமீட்டர் 188.82 உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 182.16 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 7, மேற்கு - சர்வே எண் 607/1ஏ நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ) மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 5 ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 24.20, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 26.40, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 7.20, கீழ்புரம்

		தென்வடல் மீட்டர் 7.20 ஆக சதுரமீட்டர் 182.16 உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 147.6 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 7, மேற்கு - சர்வே எண் 608/4ஏ நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எ) மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 6 ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 15.30, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 17.50, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 9.00, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 9.00 ஆக சதுரமீட்டர் 147.60 உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 705.37 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் - 5,6 , வடக்கு - சர்வே எண் 608/1 நம்பர் நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜி) மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 7 ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 9.00, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 9.00, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 79.45, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 77.30 ஆக சதுரமீட்டர் 705.37 உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 415.08 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 608/3 நம்பர் நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 8 ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 7.20, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 7.20, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 58.60, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 56.70 ஆக சதுரமீட்டர் 415.08 உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 91.13 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 10, மேற்கு - சர்வே எண் 608/2 நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 9 ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 10.45, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 9.80, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 9.00, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 9.00 ஆக சதுரமீட்டர் 91.13 உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9

	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 802.13 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் - 11,13, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 9 , வடக்கு - சர்வே எண் 604/6, 604/7பி நம்பர் நிலங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 10 ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 9.00, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 9.00, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 90.30, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 87.95 ஆக சதுரமீட்டர் 802.13 உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 678.96 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10 , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 12	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 11 ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 94.30, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 94.30, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 7.20, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 7.20 ஆக சதுரமீட்டர் 678.96 உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 82.8 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 11 , தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 12 ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 7.20, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 7.20, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 12.55, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 10.45 ஆக சதுரமீட்டர் 82.80 உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 1013.62 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 14, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனை மற்றும் சர்வே எண் 608/5பி, 608/6பி, 609/1பி நம்பர் நிலங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 13 ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 112.40, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 112.85, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 9.00, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 9.00 ஆக சதுரமீட்டர் 1013.62 உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 13

	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 501.5 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 13 , வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 15 , தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 14 ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 10.00, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 10.00, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 51.70, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 48.60 ஆக சதுரமீட்டர் 501.50 உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 14
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 1019.5 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , குறைந்த வருவாய் பிரிவினர் மனைகள் , மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் - 18,19,20 , பொது உபயோக ஒதுக்கீடு - ஏ , பூங்கா பரப்பு ஒதுக்கீடு , மேற்கு - சர்வே எண் 609/1பி நம்பர் நிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 16 , தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 14	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 15 ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 10.00, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 10.00, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 102.15, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 101.75 ஆக சதுரமீட்டர் 1019.50 உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 15
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 361.25 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 17 மற்றும் பூங்கா பரப்பு ஒதுக்கீடு , மேற்கு - சர்வே எண் 609/1பி நம்பர் நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண் 609/1பி நம்பர் நிலம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 15	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 16 ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 10.00, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 10.00, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 36.00, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 36.25 ஆக சதுரமீட்டர் 361.25 உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 16
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 542.02 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 609/3ஏ நம்பர் நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 16 , வடக்கு - சர்வே எண் 609/1பி, 609/2பி நம்பர் நிலங்கள், தெற்கு - பூங்கா பரப்பு ஒதுக்கீடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 17 ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 60.90, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 59.55, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 9.00, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 9.00 ஆக சதுரமீட்டர் 542.02 உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 17

	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 455.76 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 609/3ஏ நம்பர் நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 15 , வடக்கு - பொது உபயோக ஒதுக்கீடு ஏ மற்றும் பி மனைகள் மற்றும் குறைந்த வருவாய் பிரிவினர் மனைகள் , தெற்கு - குறைந்த வருவாய் பிரிவினர் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 18 ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 62.50, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 64.10, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 7.20, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 7.20 ஆக சதுரமீட்டர் 455.76 உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 18
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 631.35 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 609/3ஏ நம்பர் நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 15 , வடக்கு - குறைந்த வருவாய் பிரிவினர் மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் குறைந்த வருவாய் பிரிவினர் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 19 ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 69.15, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 71.15, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 9.00, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 9.00 ஆக சதுரமீட்டர் 631.35 உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 19
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 551.7 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 609/3ஏ நம்பர் நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 15 , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 20 ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 75.95, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 77.30, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 7.20, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 7.20 ஆக சதுரமீட்டர் 551.70 உள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 20
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 150.53 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 2 , தெற்கு - கல்லங்குத்து புறம்போக்கு நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் : 21 ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 9.00, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 9.00, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 12.35, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 12.35 ஆக சதுரமீட்டர் 111.15 உள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 21 ஷை 1 முதல் 21 -லக்க சாலைகளுக்கான மூலை முடக்கு சதுரமீட்டர் 35 எண்ணத்திற்கு சதுரமீட்டர் 39.38 ம். ஆக சேர்ந்து மொத்தம் மனைப்பிரிவு

		சாலையின் பரப்பு 13606.34 சதுரமீட்டர் முழுவதும்.
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 2697.9 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 609/3ஏ நம்பர் நிலம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் - 15,16, வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 17 , தெற்கு - பொது உபயோக ஒதுக்கீடு மனைகள் ஏ, பி மற்றும் குறைந்த வருவாய் பிரிவினர் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா பரப்பு பொது ஒதுக்கீடு : ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் கடிகார திசையில் வடமேல முக்கிலிருந்து அளக்கும் போது கிழமேலாக மீட்டர் 59.55, பின் வலதுபுரம் திரும்பி தென்வடலாக மீட்டர் 47.35, பின் மேற்கு நோக்கி கிழமேலாக மீட்டர் 59.95, பின் வலதுபுரம் திரும்பி வடகிழக்கு நோக்கி சற்று சாய்வாக தென்வடல் மீட்டர் 20.30 சென்று பின்பு வடமேற்க்கு நோக்கி சற்று சாய்வாக தென்வடல் மீட்டர் 27.15 சென்று ஆரம்பபுள்ளியில் முடிவடைகிறது இதற்கு சதுரமீட்டர் 2697.90 ஆக உள்ளது. ஷை பூங்கா பரப்பு பொது ஒதுக்கீடு
	Schedule 23 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 145.2 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோக ஒதுக்கீடு மனை- பி,, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 15, வடக்கு - பூங்கா பரப்பு ஒதுக்கீடு, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 18	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக ஒதுக்கீடு - ஏ (பப்லிக் பர்பஸ்) : ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 11.45, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 14.00, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 11.80, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 11.50 ஆக சதுரமீட்டர் 145.20 உள்ள பொது உபயோக ஒதுக்கீடு - ஏ (பப்லிக் பர்பஸ்)
	Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pudupatti I	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 606/4B, 607/1B, 607/2A, 608/4B, 608/5A, 608/6A, 609/1A, 609/2A - 143.75 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குறைந்த வருவாய் பிரிவினர் மனைகள் , மேற்கு - பொது உபயோக ஒதுக்கீடு மனை- ஏ,, வடக்கு - பூங்கா பரப்பு ஒதுக்கீடு, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 18	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக ஒதுக்கீடு - பி (டிஏஎன்ஜிஇடிசிஓ): ஷை 1 முதல் 8 அயிட்ட சொத்துக்கள் சேர்ந்து மொத்தம் ஹெக்டேர் 4.00.20 க்கு 40020 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 9 செண்டு 89) ல் வடபுரம் கிழமேல் மீட்டர் 12.50, தென்புரம் கிழமேல் மீட்டர் 12.50, மேல்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 11.50, கீழ்புரம் தென்வடல் மீட்டர் 11.50 ஆக சதுரமீட்டர் 143.75 உள்ள பொது உபயோக ஒதுக்கீடு - பி (டிஏஎன்ஜிஇடிசிஓ) ஷை மனையிடம் ஆலங்குளம் யூனியன் எல்கைக்குட்பட்ட புதுப்பட்டி பஞ்சாயத்து எல்கைக்குட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.