Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™





தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMIL NADU ரூ.20 29AC 558075

13 SEP 2023

உதவி இயக்குநர்
மாவட்டநகர் ஊரமைப்புத்துறை
கரூர்.

இரா. கொல்லிமலை, மு.தா.வி
உ.எண். 2/1994. பாண்டமங்கலம்.
பரமத்தி வேலூர் Tk., நாமக்கல் Dt.

அனுப்புநர்:-

1.சைமன் ,
த/பெ. அந்தோணிமுத்து,
NO.9/253/B1,சக்தி ரெசிடென்சி,
மாகத்மா நகர் கிழக்கு, எல்.ஜி.பி நகர்,
ஆண்டாங்கோயில் கிழக்கு கிராமம்,
மண்மங்கலம் வட்டம்,
கரூர் மாவட்டம்.
2.கேத்ரின் அமலா,
த/பெ. சைமன்,
3.கோல்டன் பிரான்சிஸ் பிரபு,
த/பெ. சைமன்,

பெறுநர்:-

உதவி இயக்குநர் அவர்கள்,
மாவட்டநகர் ஊரமைப்புத்துறை,
கரூர் மாவட்டம்.

1.
2. S.
3.

பொருள்: புதிய வீட்டு மனைப் பிரிவு அங்கீகாரம் பொது ஒதுக்கீட்டிற்காக (OSR) அரசு வழிகாட்டி மதிப்பீட்டின் படி தொகை செலுத்துதல் தொடர்பாக விண்ணப்பம்.

அய்யா,

நான் மேலேகண்ட முகவரியில் வசிக்கின்றேன். கரூர் மாவட்டம்,மண்மங்கலம் வட்டம், தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், அப்பிபாளையம் ஊராட்சி/ கிராமம், சர்வேஎண்.**529/1B**-ல் **1.41** ஏக்கர் (ஹெக்டேர்.**0.57.00**) பரப்பளவுள்ள இடத்தில் குடியிருப்பு வீட்டுமனைப்பிரிவு அமைக்க உத்தேசித்துள்ளேன்.நகர் ஊரமைப்பு துறையில் வீட்டுமனைப் பிரிவு அங்கீகாரம் பெறுவதற்கு தங்கள் அலுவலகத்தில் விண்ணப்பித்துள்ளேன். தற்போது நான் புதிதாக அமைக்க இருக்கும் மனைப்பிரிவில் தமிழக அரசின் புதிய அரசு ஆணைப்படி (G.O.NO.18) தேதி.04.02.2019-ன் படி பொது ஒதுகீட்டிற்க்கான இடத்திற்கு பதிலாக நிலத்திற்குண்டான அரசு வழிகாட்டி மதிப்பீட்டின் படி தொகையை செலுத்தி விடுகிறேன் என்று இதன் மூலம் உறுதியளிக்கிறேன்.

இடம்:
தேதி:

இப்படிக்கு
தங்கள் உண்மையுள்ள,

1.

2.

3.

உரை மறுஅளவாக்கம் - + மீட்டமைக்க திரை வாசகர்



பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

பதிவுத்துறை தொடர்பான புகார்கள் மற்றும் சந்தேகங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ள: **9498452110 / 9498452120 / 9498452130** (அரசு விடுமுறை நாட்கள் தவிர்த்து திங்கள் முதல் வெள்ளி வரை காலை 10 மணி முதல் மாலை 5.45 மணி வரை தொடர்பு கொள்ளலாம்)

மென்பொருள் தொடர்பான சந்தேகங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ள: **1800 102 5174** (அரசு விடுமுறை நாட்கள் தவிர்த்து திங்கள் முதல் வெள்ளி வரை காலை 8 மணி முதல் மாலை 8 மணி வரை, சனிக்கிழமை காலை 10 மணி முதல் மாலை 5 மணி வரை தொடர்பு கொள்ளலாம்)



இந்த இணையதளம் மூலம் வழங்கப்படும் தகவல்கள் மேம்படுத்தப்பட்டுள்ளது. ஆன்லைனில் வழங்கப்படும் சேவைகளை பெற அலுவலகத்திற்கு நேரில் வருகை தர அவசியமில்லை.

முகப்புப் பக்கம் பதிவுத்துறை பதிவு செய்தல் மின்னணு சேவைகள் சுற்றறிக்கைகள்

வழிகாட்டி மதிப்பு வரைதளம் உதவி மேலும்

வழிகாட்டி மதிப்பு மற்றும் சொத்து மதிப்பீடு

2.19 இலட்சம் தெருக்கள் மற்றும் 4.46 பில்லியன் புல எண்கள்/உட்பிரிவு எண்களுக்கு வழிகாட்டி மதிப்பு விவரம் பெற ஏதுவாக துறையின் இணையதளத்தில் உள்ளது.

தெருவில் அமைந்துள்ளவைக்கு சொத்து மதிப்பீடு செய்ய தெருக்களின் பட்டியலில் உள்ள சம்பந்தப்பட்ட தெருவினை சொடுக்கவும்.

தொடக்க நாள்: 1-4-2023 **முடிவு நாள்:** நாளது வரை

உங்கள் மண்டலம் மற்றும் மாவட்டத்தினை தெரிந்து கொள்ள இங்கே சொடுக்கவும்

வழிகாட்டி மதிப்பு விவரம் பார்வைக்கு:

○ தெரு ◉ புல எண்

தேடுதல் வரையறை:

○ நிலத்தின் வகைப்பாடு வாரிய ..
◉ புல எண் வாரியாக

மண்டலம்:* **சார்பதிவாளர் அலுவலகம்:***

திருச்சி	மேலக்கரூர்

பதிவு கிராமம்:* **புல எண்:***

அப்பிபாளையம்	529

தேடுக மீட்டமைக்க

தேடுதல் வரையறை:

மண்டலம்:	திருச்சி	சார்பதிவாளர் அலுவலகம்:	மேலக்கரூர்
வழிகாட்டி கிராமம்:	அப்பிபாளையம்	வருவாய் கிராமம்:	அப்பிபாளையம்
வருவாய் மாவட்டம்:	கரூர்	வருவாய் வட்டம்:	மண்மங்கலம்

கீழ்க்காணும் தேடுதல் முடிவானது 02-Jan-2024 அன்று, 09:51 AM -க்கு உட்பட்டதாகும்

20 இனங்கள் உள்ளது, இதில் 11 முதல் 20. வரை பார்வைக்கு
[முதல்/முந்தைய] 1, **2** [அடுத்த/கடைசி]

வரிசை எண்	புல எண்/உட்பிரிவு எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (பிரிட்டிஷ் மதிப்பு)	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
11	529/1B	100/ சதுரடி	1080/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	17-Oct-2023	-
12	529/1C	100/ சதுரடி	1080/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	17-Oct-2023	-
13	529/2	100/ சதுரடி	1080/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	17-Aug-2023	-

வரி-சை எண்	புல எண்/உட்-பிரிவு எண்	வழி-காட்டி மதிப்பு (₹) (பி-ரிட்-டிஷ் மதிப்-பு)	வழி-காட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்-ரிக் மதிப்-பு)	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
14	529/3	100/ சதுரடி	1080/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்-புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	17-Aug-2023	-
15	529/4	100/ சதுரடி	1080/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்-புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	17-Aug-2023	-
16	529/5	100/ சதுரடி	1080/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்-புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	17-Aug-2023	-
17	529/6	100/ சதுரடி	1080/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்-புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	17-Aug-2023	-
18	529/7	100/ சதுரடி	1080/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்-புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	17-Aug-2023	-
19	529/8	100/ சதுரடி	1080/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்-புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	17-Aug-2023	-
20	529/9	100/ சதுரடி	1080/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்-புப்பகுதி தரம் - I வகை - I	17-Aug-2023	-

முதன்மை பட்டியலுக்கு திரும்பச் செல்க

இணைய வழி சேவைகள்

வில்லங்கச் சான்று

தேடுக

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
வில்லங்கச் சான்றினைத் தேடுதல்/பார்வையிடுதல்
சங்கம்
சீட்டு நிதியங்கள்
திருமணம்
பிறப்பு மற்றும் இறப்பு

தீர்வை மற்றும் கட்டணம்

தீர்வை மற்றும் கட்டணம்

பார்வைகளின் விவரம்

குடிமக்கள் சாசனம்
எப்படி என்பதனைத் தெரிவிக்கவும்
பயனர் கையேடு

பதிவிறக்கங்கள்

பயன்பாட்டு படிவங்கள்
சுற்றறிக்கைகள்
லதா எழுத்தமைப்பு
தட்டச்சுப் பொறி இடைமுகப்புக் கருவி
தட்டச்சுப் பொறி இடைமுகப்பு கையேடு
ரூபாய் குறியீடு
Cyber Security Awareness
Safe and Ethical AI
TamilNadu Blockchain Policy
Cyber Security Policy

வெளித்தொடர்பு இணைப்பு

தேசிய இணைய முகப்பு
Cyber Resilence
Cyber Security Incident Reporting
Electronic/Digital Signature facility

சட்டரீதியான தகவல்கள்

விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்
தனிப்பட்ட கொள்கை
மிகை இணைப்பு கொள்கை
பதிப்புரிமை கொள்கை

விரைவு தொடர்பு

முகவரி:
எண்.100, சாந்தோம் நெடுஞ்சாலை, சென்னை-600028, தமிழ்நாடு, இந்தியா
தொலைபேசி: 044-24640160
மின்னஞ்சல்: helpdesk[at]tnreginet[dot]net

"லஞ்சம் கொடுப்பதோ பெறுவதோ சட்ட விரோதமானது. லஞ்சம் தொடர்பான புகார்களை நேரிலோ அல்லது தொலைபேசி வாயிலாகவோ தெரிவிக்க வேண்டிய முகவரி: இயக்குனர், விழிப்பு மற்றும் லஞ்ச ஒழிப்புத்துறை, எண். 293, M.K.N சாலை, ஆலந்தூர், சென்னை - 16 அல்லது உள்ளூர் லஞ்ச ஒழிப்புத்துறை அலுவலர். இணையதளம்: www.dvac.tn.gov.in"
தொலைபேசி எண்கள்:(044) 22310989/22321090/22321085/22342142;தொலை நகலி: 044-22321005.
"தேர்தல் தொடர்பான விவரங்களுக்கு www.elections.tn.gov.in"
நிபந்தனைகள்: வலைத்தளத்தின் உள்ளடக்கமானது மிகவும் கவனமுடனும், சட்டங்கள் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டும் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. இருப்பினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகள் அல்லது விடல்கள் இருப்பின் அதற்கு இத்துறை பொறுப்பாகாது. இவ்வலைத்தளத்தின் உள்ளடக்கமானது தகவல் தரும் நோக்கில் வழங்கப்பட்டுள்ளது.
© இவ்வலைத்தளத்தின் உள்ளடக்கங்கள் அனைத்தும் தமிழ்நாடு அரசின் பதிவுத்துறைக்குச் சொந்தமானது
இவ்விணைய தளம் டாடா கன்சல்டன்சி சர்வீசஸ் லிமிடெட் நிறுவனத்தாரால் பராமரிக்கப்பட்டு வருகிறது

இன்டர்நெட் எக்ஸ்ப்ளோரர் 10.0 மற்றும் அதற்கு மேற்பட்ட வடிவங்களில், 1366 x 768 துல்லியம் கொண்ட பார்வையில் தெளிவாகக் காணலாம்

29/09/2023 அன்று கடைசியாக மேம்படுத்தப்பட்டது





our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate